Soacha 08 agosto 2026

Señores
INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD VERDE
Soacha Cundinamarca
Ciudad

REF: Carta de presentación.

Asunto: **CONTRATAR LOS SERVICIOS DE FUMIGACION CONTRA INSECTOS RASTREROS Y VOLADORES, LAVADO Y DESINFECCION DE TANQUES DE AGUA POTABLE, CONTROL DE ROEDORES EN INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD VERDE.**

Cordial Saludo:

Con la presente nos permitimos someter a su consideración nuestra oferta técnica y comercial para contratar los servicios de fumigación contra insectos rastreros y voladores, lavado y desinfección de tanques de agua potable en institución educativa san mateo y sede sucre para el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad en cumplimiento con el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo; de acuerdo a la normatividad vigente.

Esperamos esta información sea de gran utilidad para ustedes y no duden en solicitarnos cualquier aclaración o ampliación a la presente.

Cordialmente,

Diana Perez.

FULMINAR CP
NIT: 901.835.677-8
Diana Marcela PerezLopez
CC:1.136.885.440 de Bogotá
Representante Legal
Calle 17A N° 3 – 09
Tel. 302 4767670
fulminarcp@gmail.com
Soacha Cundinamarca

1. OBJETIVO

1.1 Fumigación de Áreas: Manejo integrado de plagas

Avalados Por La secretaria De Salud

◆ Nuestros servicios incluyen:

✔ Fumigación integral de casas, edificios, oficinas, colegios, industrias y locales comerciales.
✔ Control y erradicación de cucarachas, hormigas, pulgas, garrapatas, mosquitos, arañas, roedores, polillas y más.
✔ Desinfección de ambientes y tratamiento de superficies.
✔ Manejo seguro de plagas en zonas de manipulación de alimentos.
✔ Somos tu mejor aliado en control y eliminación de plagas.

Una plaga no solo es molestia; representa un riesgo para tu salud y puede causar daños graves en tus instalaciones. Actúa antes de que el problema crezca.

1.2 Desinfección de Areas: ¡Ambientes limpios, protegidos y libres de gérmenes! desinfección ambiental integral

¿Sabías que, aunque un lugar se vea impecable, puede estar lleno de bacterias, virus, hongos, esporas, ácaros y malos olores que ponen en riesgo tu salud y la de los tuyos? Las infecciones, alergias, enfermedades respiratorias y digestivas muchas veces viven en superficies, aire, rincones ocultos, conductos y hasta en el polvo que no se alcanzas a ver.
¡La limpieza común no es suficiente para eliminarlos por completo!

◆ NUESTRO SERVICIO DE DESINFECCIÓN AMBIENTAL LO HACE TODO, DE FORMA PROFESIONAL Y SEGURA:

☑ Desinfección de alto nivel: Eliminamos hasta el 99.9% de microorganismos patógenos: virus (gripe, COVID, influenza, etc.), bacterias, estafilococos, salmonela, hongos, mohos y levaduras.
☑ Tratamiento de todo tipo de superficies: Pisos, paredes, techos, muebles, puertas, manijas, interruptores, equipos, juguetes, utensilios de cocina y áreas de almacenamiento.

✅ Desinfección del aire y espacios cerrados: Usamos técnicas especializadas que purifican el ambiente, eliminan partículas suspendidas y mejoran notablemente la calidad del aire que respiras.
✅ Control de malos olores: No solo los disfrazamos, ¡eliminamos su causa de raíz! Neutralizamos olores causados por humedad, residuos, descomposición, mascotas o falta de ventilación.
✅ Desinfección de zonas críticas: Baños, cocinas, bodegas, sótanos, alcantarillas, ductos de ventilación, vehículos, áreas de atención al público y espacios de alto tránsito.
✅ Desinfección posterior a plagas: Complemento perfecto después de desratización o control de insectos, para eliminar heces, orina, restos y agentes infecciosos que estas plagas dejan.
✅ Tratamientos preventivos y correctivos: Actuamos si ya hay focos de infección o evitamos que aparezcan, manteniendo el ambiente sano a largo plazo.

1.3 Control de Roedores Desratización: Completa, fuerte y profesional adiós a las ratas y ratones.

Sabemos que no solo son una molestia, transmiten más de 35 enfermedades graves (leptospirosis, salmonelosis, hantavirus, peste, fiebre tifoidea…), contaminan alimentos y superficies con sus heces y orina, destruyen cables eléctricos, maderas, tuberías y estructuras

NUESTRO SERVICIO DE DESRATIZACIÓN Y CONTROL INTEGRAL DE ROEDORES INCLUYE TODO:

✅ Inspección técnica detallada: Localizamos puntos de acceso, nidos, rutas de paso y focos de atracción.
✅ Identificación de la especie: Tratamos diferente a ratas negras, ratas de alcantarilla, ratones domésticos y lauchas.
✅ Eliminación efectiva: Usamos productos certificados, de alta eficacia y seguros para personas, mascotas y plantas cebos anticoagulantes, geles, trampas mecánicas y adhesivas, siempre sin dañar el entorno.
✅ Barreras físicas y sellado: Tapamos grietas, huecos, conductos y entradas para que NO vuelvan a entrar.
✅ Control de colonias y seguimiento: Colocamos estaciones de monitoreo seguras y revisamos periódicamente para garantizar el resultado.
✅ Asesoría completa: Te enseñamos qué cambios hacer en almacenamiento, limpieza y manejo de residuos para evitar nuevas infestaciones.

No usamos soluciones temporales: ¡acabamos con el problema DE RAÍZ!
Atendemos viviendas, conjuntos residenciales, comercios, industrias, colegios, hospitales, bodegas y zonas rurales.

1.4 Lavado Y Desinfección De Tanques Aéreos Y Subterráneos.

Avalados Por La Secretaria De Salud

✅ Agua limpia, salud segura
El agua que usas para comer, bañarte y limpiar debe ser la más pura. Nos encargamos de quitar el polvo, el óxido, la suciedad y las bacterias que se acumulan con el tiempo.

Lo que hacemos:
- ✔ Limpieza profunda de tanques aéreos y subterráneos
- ✔ Eliminación de malos olores y suciedad
- ✔ Desinfección con productos seguros y certificados
- ✔ Garantía de agua libre de gérmenes y contaminantes
- ✔ Trabajo rápido, limpio y con profesionalismo

1.5 Recarga, Mantenimiento, Venta, Revisión De Extintores

SEGURIDAD GARANTIZADA: Ofrecemos servicios integrales en venta, recarga, mantenimiento y asesoría especializada en sistemas contra incendios, cumpliendo siempre con todas las normas de seguridad vigentes
Productos de alta calidad y certificados.

NUESTROS SERVICIOS:
✅ VENTA: Contamos con extintores de todas las capacidades y tipos (polvo químico, dióxido de carbono CO2, Químico húmedo, Agentes Limpios...) ideales para empresas, colegios, edificios, locales comerciales, casas, oficinas, tiendas, industrias, vehículos.
✅ RECARGA: Recargamos tus equipos con materiales de primera, asegurando su funcionamiento óptimo y su validez legal.

☑ MANTENIMIENTO: Revisión periódica, reparación de fallas, limpieza y puesta a punto para que tus extintores estén siempre listos para actuar cuando los necesites.

☑ ASESORÍA: Te ayudamos a elegir el equipo adecuado según tus necesidades, te informamos sobre las normativas vigentes y te damos recomendaciones para mantener tu espacio seguro en todo momento.

¿Por qué es importante?
Un extintor en buen estado no solo cumple con requisitos legales, sino que salva vidas y protege tus bienes. No esperes a que ocurra una emergencia para asegurarte de estar preparado.

2. VENTAJAS EN ELEGIRNOS

- ✔ Técnicos expertos, capacitados y con amplia experiencia.
- ✔ Trabajos rápidos, eficientes y con garantía
- ✔ Precios justos y accesibles
- ✔ Cumplimiento total con normas de seguridad
- ✔ Tratamientos personalizados según tu necesidad y el tipo de plaga.
- ✔ Resultados inmediatos y garantizados.
- ✔ Productos certificados, de alta eficacia y seguros para personas y mascotas.

3. CERTIFICACIÓN Y DOCUMENTACIÓN:

FULMINAR CP cuenta con todos los documentos legales vigentes para el desarrollo de dicha actividad económica:

- ✔ Rut.
- ✔ Cámara de comercio.
- ✔ Concepto favorable de la secretaria de salud para el control de plagas y lavado de tanques avalado por las entidades competentes.
- ✔ Protocolos de cada servicio.
- ✔ Planilla aportes a salud y seguridad social.
- ✔ Certificaciones de cada técnico de trabajo en alturas, espacios confinados y manejo de plaguicidas avalado por el SENA.

- ✔ Capacitación de técnicos en bioseguridad
- ✔ Capacitación de técnicos en control de vectores rastreros y voladores
- ✔ Capacitación de técnicos en manejo sustancias químicas
- ✔ Certificación del curso de limpieza y desinfección de tanques agua potable.

4. CONDICIONES COMERCIALES:

- ✔ Tiempo de servicio: De acuerdo al contrato
- ✔ Forma de pago: De acuerdo al contrato
- ✔ IVA: 19%
- ✔ Validez de la oferta: 30 días

5. GARANTÍA SERVICIO MANEJO INTEGRAL DE PLAGAS

Nuestra experiencia nos permite ofrecer garantía sobre cualquier producto o servicio que desarrollemos, en el servicio de fumigación desinfección, desinsectación y desratización se realizarán refuerzos adicionales y en caso de tener que continuar trabajando sin ningún costo extra hasta lograr los resultados pactados.

6. GARANTIA SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUES

En FULMINAR CP, nuestra amplia experiencia nos permite ofrecer una **garantía integral** en el servicio de limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable.

7. CONDICIONES DE LA GARANTÍA

- ✔ La garantía no cubre daños en el tanque causados por factores ajenos a la manipulación especifica y técnica del servicio de limpieza y desinfección de tanques, como: daños en tuberías, corrosión, imperfecciones o daños en la capa de impermeabilización de los tanques (subterráneos de concreto) y demás factores no correspondientes a nuestro alcance.
- ✔ La garantía se aplica únicamente si el tanque no ha sido manipulado por personal externo a FULMIANR CP.
- ✔ La garantía no cubre daños en el tanque causados por factores externos, como desastres naturales o fenómenos climáticos.

8. PROPUESTA ECONOMICA:

A continuación, presentamos la propuesta económica de los ítems requeridos por su entidad

Fulminar CP S.A.S
Nit. 901.835.677-8
Calle 17A # 3 - 09
Soacha Cundinamarca
302 476 7670
fulminarcp@gmail.com

Fulminar Fumigaciones y Extintores

COTIZACIÓN	
Número	FULM 319
Fecha	5/08/2026

NIT	Cliente		Contacto	
901359779-9	INSTITUTO EDUCATIVO CIUDAD VERDE			
Teléfono	**Dirección**	**Ciudad**	**E-mail**	**Forma de Pago**
	CARRERA 37 # 17 - 199	Soacha	pagaduria.cv@gmail.com	

Ítem	Descripción	Cantidades	Precio unitario	Precio total
1	Fumigacion General Contra Insectos Trasteros y Voladores	1	$4.600.000	$4.600.000
2	Lavado y Desinfeccion de Tres Tanque Subterraneo	1	$2.000.000	$2.000.000
3	Control De Roedores Monitoreo Para 20 Cajas Cebaderas Por 4 Meses	1	$600.000	$600.000

Observaciones:

FUMIGACIÓN: Tener las áreas completamente limpias.
TANQUES: Tener el tanque desocupado para el día que el técnico vaya a ejecutar el lavado, registros cerrados antes y al momento del lavado, Garantizar fácil acceso.
CONTROL DE ROEDORES: El costo del valor total del control varía dependiendo el número de puntos de monitoreos que tenga.

Total parcial	$7.200.000
Descuento	
Subtotal	$7.200.000
IVA (19%)	$1.368.000
VALOR TOTAL	**$8.568.000**

Condiciones comerciales	
Tiempo de ejecución	0
Garantia	0

Asesor comercial
CÉSAR PÉREZ

Teléfono
3024767670

Firma y sello

9. **Valor Total Del Contrato:** Ocho millones quinientos sesenta y ocho mil pesos M/te $8.568.000

¡Permítanos ser su aliado estratégico para tener el gusto de atenderle!

Diana Perez. Fumigaciones y Extintores NIT:901835677-8

Diana Marcela PerezLopez
CC:1.136.885.440 de Bogotá
Representante Legal
Calle 17ª N° 3 – 09
Tel. 302 4767670
fulminarcp@gmail.com
Soacha Cundinamarca