No. consecutivo:	054	Fecha de Elaboración: 08 de agosto de 2026

DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD ACORDE CON EL PAI Y EL POAI		
1.	PROGRAMA:	PROGRAMA VIII FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN Y DIRECCIÓN DEL SECTOR AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE
2.	PROYECTO:	8.1 FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN
3.	CÓDIGO PROYECTO:	202432080023016

4 CLASIFICACION PRESUPUESTAL	ACTIVIDAD PAI	OBJETO DE GASTO (CICP) CODIGO - DESCRIPCIÓN	CCP DANE CODIGO - DESCRIPCIÓN	FUENTE DE FINANCIACION	VALOR
	Actividad 8.1.2 Mantenimiento, adecuación, mejoramiento de la infraestructura de equipos y sistema de información financiera de la Corporación.	2.3.8.1 - 2.3.2.02.02.005 Construcción y servicios de la construcción	54290 Servicios generales de construcción de otras obras de ingeniería civil	1.2.3.1.01.0 Sobretasa y/o participación ambiental en el porcentaje de recaudo del impuesto predial	200.000.000
				1.3.2.1.01.0 RF Sobretasa Ambiental y/o Participación Ambiental	30.000.000
	TOTAL AFECTACION PRESUPUESTAL				**230.000.000**

4.1	META	3 mantenimientos, adecuaciones y mejoras realizadas
4.2	RECURSO NATURAL IMPACTADO:	No Aplica
5.	RESPONSABLE:	DAMARIS PEÑA ORDOSGOITIA
6.	OBJETO DE LA ACTIVIDAD:	ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA CVS UBICADAS EN LOS MUNICIPIOS DE MONTERIA Y AYAPEL DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.

7. LOCALIZACIÓN COBERTURA	7.1 CUENCA	7.2 MICROCUENCA	7.3 MUNICIPIO	7.4 URBANO / RURAL
	Sinú	No Aplica	Montería	Urbano
Si es el caso asigne coordenadas				

8. PRODUCTOS A OBTENER POR EL DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD		8.1 UNIDAD DE MEDIDA	8.2 CANTIDAD
Reparacion de lamina de alfajor antideslizante para rampa de acceso peatonal.		und	5
Instalacion de riel para puerta de acceso vehicular a la sede Onomá. Incluye riel.		gbl	1
Adecuación de viga canal metalica		und	8
Mantenimiento de orinales del Auditorio Iraca e instalacion de valvula tipo push		und	2
Instalacion de electrobomba sumergible para aguas residuales. Rango de tensión: 198-242 Voltios (Corriente alterna); nivel de protección: IPX8; frecuencia: 60 Hz; potencia: 1.500 W; diámetro descarga: 2 ½; material: hierro fundido; presión Max: 19 psi; amperaje: 9.63 A; voltaje: 220 V; caudal máximo: 700 L/min; flujo de salida: 700 L/min; potencia: 2 Hp. Incluye desmonte bomba existente, bomba nueva y accesorios para su adecuada instalacion.		und	1
Mantenimiento sanitario de baño de la sede Onoma. Incluye valvula y reparacion de piezas		und	3
Instalacion de llave para lavamanos. Incluye llave		und	3
Instalacion de codo metálico de 1 1/2" x 90° en red de agua potable para sanitario. Incluye codo		und	1
Instalacion de codo flexible para lavaplatos de cafeteria. Incluye codo		und	1
Retiro de sanitario de baño del Auditorio Iraca.		gbl	2
Instalacion de ducha en baño del auditorio Iraca. Incluye demolicion y reparacion de piezas.		gbl	2
Construcción de bordillo perimetral para ducha en baño de auditorio iraca. Incluye enchape.		ml	5
Instalacion de cerámica para piso de ducha en baño del auditorio Iraca. Incluye enchape		m2	3
Instalacion de rejilla de piso de 2" y empalme a la red sanitaria. Incluye rejilla		und	2
Desmonte de laminas translucidas de cubierta de la sede Onoma		m2	100
Instalacion de cubierta metalica arquitectonica trapezoidal. Incluye laminas y elementos de sujeción		m2	100
Reparación de losas de concreto de la cubierta de la sede Onomá con montero. Incluye escarificacion de superficie, limpieza de acero, pintura anticorrosiva y mortero de reparación de las losas		und	10
Instalacion de puntos de anclajes y linea de vida de la sede Onoma		gbl	1
Adecuación del sistema de condensadoras de subdirección de planeacion y secetaria general de la sede Onomá. Incluye verificación del estado de los equipos y elementos para su reparacion o cambio.		gbl	1
Cambio o reparacion de tarjeta PCB EBR inverter EBR78401707 para aire tipo casette de auditorio Iraca		und	2
Reubicacion de interrupctores de lamparas de baños		und	8
Instalacion de panel Led rectangular de 30x120 cm, 40 w luz fria, vida util 30.000 horas, 6500 k, en la Sede Onoma. Incluye desmonte de luminarias existentes y reuso de accesorios (clavijas)		und	50
Retiro de escombros y otros elementos		m3	21

No. consecutivo:	054	Fecha de Elaboración: 08 de agosto de 2026

Instalacion de lamina de yeso - carton (similar a la draywall) en ventana del auditorio Iraca a una cara. Incluye estructura metálica y laminas de yeso - carton		m2	16
Instalacion de soporte para video beam, cable HDMI de 10 m y accesorios.		gbl	1
Desmonte de Panel LED Empotrable Redondo 330 Lúmenes 6w Luz Cálida		und	30
Cambio de tomas corrientes		und	4
Fijación de tubería o soportería para red electrica		ml	70
Desmonte de cielo raso de yeso - carton de oficinas		m2	70
Limpieza de placa de techo de oficinas contaminada con heces fecales de murcielagos. Incluye retiro y reinstalación de laminas de fibrocemento. El trabajo se debe realizar por la cubiera.		dia	5
Aplicación de pañete en placa en concreto de oficinas		m2	70
Aplicación de pintura TIPO 1 para placa en concreto (tres manos)		m2	69
Reparacion de encerramiento en alambre puas (4 hiladas de alanbre puas)		ml	350
Limpieza y aseo		gbl	1
Servicio de mantenimeinto de sillas del auditorio IRACA		gbl	1
Servicio de destaponamiento de 200 ml de tubería sanitaria de PVC de 4" y 14 cajas de inspeccion en la sede Onoma con vehiculo succión-presión		und	1

9.	INDIQUE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD EN MESES					
9.1	REQUIERE VIGENCIA FUTURA	SI		NO	X	
10.	INDIQUE EL PRESUPUESTO OFICIAL EN PESOS					$ 230.000.000

11. FORMA DE PAGO

CONVENIANTE / CONTRATISTA	APORTES CVS	APORTES OTRA ENTIDAD	VALOR TOTAL	NOMBRE CONVENIANTE Y/O CONTRATISTA
ESPECIE	NA	NA		CONTRATISTA SELECCIONADO
DINERO	230.000.000	NA	$ 230.000.000	
TOTAL	230.000.000	NA	$ 230.000.000	

12. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD - PRODUCTOS A RECIBIR Y FORMA DE PAGO

ÍTEM	% A PAGAR	VALOR	FECHA (días)	PRODUCTO A RECIBIR (1*)
Pago anticipado (1*)	40%	$ 92.000.000		Contrato legalizado
ACTA DE INICIO				
Actas / Desembolso No.1 (*2)	Según Acta Parcial	Según acta parcial		Obrs Ejecutadas
Actas / Desembolso No.2 (*2)	Según Acta Parcial	Según Acta Parcial		Obras Ejecutadas
Actas / Desembolso No.3 (*2)				
Actas / Desembolso N 4 (*2)				
TOTAL	100%	$ 230.000.000		

OBSERVACIONES / AVANCE TRIMESTRAL

(1*) Si es convenio NO diligencie anticipo

13. INDICADORES DE LA ACTIVIDAD (2*)

	POAI	PREVISTO PAI	CANTIDAD (*1)
DE PRODUCTO O GESTION	3 mantenimientos adecuaciones y mejoras realizadas	11 mantenimientos adecuaciones y mejoras realizadas	3

	DESCRIBA EL INDICADOR (SI APLICA ACORDE CON HOJAS METODOLOGICAS)	CANTIDAD (*1)
MÍNIMO DE GESTIÓN RESOLUCIÓN No.0667	No Aplica	No Aplica

	No. Empleos Generados	Población Beneficiada	Jornales Remunerados en la comunidad (*3)
SOCIAL	5		

(*2) - Siempre que sea medible aplica al indicador

(*3) - Aplica para proyectos con la comunidad

14.	Soporte Técnico y Económico de la Contratación	Ver Estudios Previos

15.	Origen de la Actividad	CVS	X		Externo

Si la Actividad es de origen externo diligencie las casillas 15.1 15.2 y 15.3 :

15.1	Nombre de la entidad de donde proviene	NA
15.2	Código de inscripción en el Banco de Proyectos	NA
15.3	Visto Bueno Banco de Proyecto CVS	NA

16.	Nombre Responsable de Proyecto	DAMARIS PEÑA ORDOSGOITIA	Firma
17.	Nombre Jefe Dependencia	DAMARIS PEÑA ORDOSGOITIA	Firma
18.	La actividad esta en el PAI y POAI y cumple con los requisitos. Se entenderá afirmativo mediante la firma Subdirector de Planeación Ambiental		VoBo
19.	Revision juridica Secretaria General (E)	MARÍA ANGÉLICA SÁENZ ESPINOSA	Firma
20.	Autorización por parte del Director General de la CVS		
	Nombre Director General	CESAR OTERO FLOREZ	Firma