Pereira, 24 de agosto de 2026

Doctor(a)
MARTHA CECILIA ALZATE ALZATE
Secretaria de Desarrollo Social y Político
Ordenador del Gasto
Pereira

Asunto: Justificación de prórroga No.4 y adición No.2 al contrato de prestación de servicios No. 4839 del 04 de diciembre de 2025.

De conformidad con lo previsto en la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007, decreto 1082 de 2015 y demás normas reglamentarias del Estatuto General de la contratación, que disponen que toda obligación contractual en la que haga parte una entidad debe estar precedida de un estudio, en el que se materialice la necesidad, conveniencia y oportunidad de la contratación y las apropiaciones presupuestales correspondientes, el equipo técnico de la Secretaría de Desarrollo Social y Político, se permite presentar el presente estudio técnico, jurídico y financiero que justifica la necesidad de efectuar prórroga al contrato cuyo objeto es: "PRESTAR LOS SERVICIOS PARA BRINDAR ATENCIÓN INTEGRAL EN MODALIDAD DE CENTRO DÍA/ NOCHE A LOS HABITANTES DE CALLE Y EN RIESGO DE CALLE DEL MUNICIPIO DE PEREIRA", previo a las siguientes consideraciones:

El 04 de diciembre de 2025, se suscribió el contrato No.4839-2025, con ASOCIACIÓN CIUDAD FUTURO, NIT 900415283-4,cuyo objeto es: "PRESTAR LOS SERVICIOS PARA BRINDAR ATENCIÓN INTEGRAL EN MODALIDAD DE CENTRO DÍA/ NOCHE A LOS HABITANTES DE CALLE Y EN RIESGO DE CALLE DEL MUNICIPIO DE PEREIRA" por valor de TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS VENTICUATRO MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE PESOS MCTE (*$3.949.524.219)***,** por un plazo contado desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de mayo de 2026, cuya acta de inicio se suscribió el 05 de diciembre de 2025, estableciendo el inicio de actividades a partir del 06 de diciembre de 2025. A través de otro si No.1 se realizó ajuste al valor total del contrato, quedando éste por un valor total de TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS ONCE MIL QUINIENTOS DOCE PESOS MCTE (**$ 3.772.611.512),** valor que se discrimina de la siguiente manera: Vigencia 2025: $ 474.983.824 – Vigencia 2026: $3.297.627.688 conforme a la justificación descrita en el mencionado otrosí. Para el mes de mayo de 2026, se realizó prorroga por 13 días, con cargo a los saldos sin ejecutar del contrato, modificación que se materializó a través del otro sí No.2, por medio del cual se estableció como fecha de terminación el día 13 de junio de 2026. Posteriormente, el contrato fue adicionado por MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS DIECISIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 1.384.317.755) y, en consecuencia, se realizó la prórroga No. 2 por el término de 65 días, estableciendo como fecha de terminación el 17 de agosto de 2026; quedando el contrato con un valor total de CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ **5.156.929.267**) y un plazo de 255 días. Nuevamente, en el mes de agosto de 2026, se realizó prorroga por 10 días, con cargo a los saldos sin ejecutar del contrato; modificación que se materializó a través del otro sí, por medio del cual se estableció como

fecha de terminación el día 27 de agosto de 2026 y un plazo total de 265 días; conforme a lo anterior, el contrato que se ha venido ejecutando dentro de los parámetros normales del servicio contratado.

1. ANÁLISIS JURÍDICO

Frente a las normas generales de contratación pública, legalmente se encuentra viable la presente Prórroga y Adición, atendiendo lo contenido en la Ley 80 de 1993, se ve la viabilidad jurídica de la solicitud, por cuanto el contrato se encuentra vigente, de conformidad con establecido en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, el cual reza:

"(…) Las estipulaciones de los contratos serán las que, de acuerdo con las normas civiles, comerciales y las previstas en esta Ley, correspondan a su esencia y naturaleza.

Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.

En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta Ley y a los de la buena administración (…).

***PARÁGRAFO.-** (…) Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales."*

En el mismo sentido, en la Sentencia C-949 de 2001, la Corte Constitucional ha señalado que *"…la prórroga constituye un valioso instrumento para la administración, por cuanto pueden existir eventos en los que la continuidad y eficiencia en la prestación del servicio público hagan aconsejable la extensión del plazo inicial del respectivo contrato."*

De otra parte, el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, establece que, en virtud del principio de la autonomía de la voluntad y para dar cumplimiento a los fines del Estado, las entidades estatales, pueden modificar las condiciones contractuales inicialmente pactadas que consideren necesarias y pertinentes, dentro del marco constitucional legal vigente.

Como soporte jurídico y siguiendo la exposición de motivos se trae a colación el artículo 1602 Código Civil, según el cual todo contrato legalmente celebrado es una ley para los contratantes, criterio que consagra la libertad contractual que se complementa con la aplicación de la consensualidad del acuerdo de voluntades, en donde una vez se exprese la manifestación de la voluntad de cada contratante respecto a los elementos esenciales del contrato, surgirán las obligaciones a cargo de cada una de las partes, pero sin ignorar que esta libertad se encuentra limitada, por un lado, por el interés público con la imposición de las llamadas cláusulas excepcionales al derecho común, y, por otro, en la selección del contratista.

Así mismo, la Corte Constitucional en Sentencia C- 300 del 25 de abril del 2012 estipula que la modificación de los contratos estatales: *"(…) Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras*

de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato. Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para "(…) evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros. No existe una reglamentación en la ley para buscar el acuerdo, de manera que las partes pueden convenirlo, bien sea en una cláusula del contrato o cada vez que fuere necesario. Cabe anotar que, a pesar de su claridad, esta norma generalmente se interpreta y comenta bajo la exclusiva óptica de una potestad excepcional y por lo mismo unilateral, dejando de lado los necesarios análisis de la posibilidad de convenir modificaciones"

Referente a la prórroga del contrato, es preciso señalar que el Consejo de Estado, en su jurisprudencia, ha señalado que el plazo es un elemento accidental del contrato –no de su esencia ni de su naturaleza- y por ello puede ser materia de modificaciones. Al respecto, la Sección Quinta del Consejo de Estado, en sentencia del 24 de agosto de 2005, afirmó:

"*Por otra parte, la prórroga del plazo de los contratos tiene el sustento jurídico de que el plazo no constituye un elemento de la esencia de los contratos a que alude el artículo 1501 del Código Civil y, por tanto, se puede modificar por acuerdo de las partes, pues no es una de '… aquellas cosas sin las cuales, o no produce efecto alguno, o degenera en otro contrato diferente'. Tampoco es un elemento de la naturaleza del contrato, esto es el que, no siendo esencial en él, se entiende pertenecer sin la necesidad de una cláusula especial, dado que, si no se pacta, no existe norma legal que lo establezca. El plazo es, por tanto, un elemento accidental del contrato en razón a que, en los términos del mismo artículo, ni esencial ni naturalmente le pertenece a éste, y se le agrega por medio de cláusulas especiales, es decir que no es necesario para la formación del acto ni se sobreentiende como integrante de él. De consiguiente, no siendo el plazo un elemento de la esencia del contrato sino meramente accidental, se puede modificar por acuerdo de las partes, pues éstas lo establecen en el respectivo contrato."*

2. VIABILIDAD TÉCNICA DE LA SOLICITUD:

Mediante comunicado del 13 de agosto del año en curso la ASOCIACION CIUDAD FUTURO solicita prórroga y adición del contrato en el entendido de continuar con la atención integral de los beneficiarios del programa y así garantizar el cumplimiento de la política pública respecto a los habitantes de calle y riesgo de calle.

Actualmente la ASOCIACION CIUDAD FUTURO, se encuentra realizando atención a los beneficiaros caracterizados por el programa, brindado atención integral hasta 200 personas, al 20 de agosto de 2026 ha ejecutado un total de 258 días y a la fecha se le han realizado un desembolso de $4.601.166.409, dos pagos proyectados por valor de $546.631.688 para un valor de ejecución proyectado a la fecha de terminación $5.147.798.097 y un saldo sin ejecutar por $ 9.131.170, conforme a la siguiente proyección financiera:

VIGENCIA FUTURA 2026 (PLAZO TOTAL 6 MESES)						
VIGENCIA F 2025	VIGENCIA F206	Prórroga días	Adición Meses	Adición días	Prórroga 10 dias	Adición 14 días

SUMINISTROS, INSUMOS, DOTACIONES Y SERVICIOS					**PROMEDIO**		1 MES	**5**	**13**	**2**	**4**	**10**	14
1. ALIMENTACION	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**FRECUENCIA**	**PRECIO UNITARIO IVA INCLUÍDO**	**VALOR MENSUAL IVA INCLUÍDO**	**VALOR 2025**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL**
1.1 ALIMENTACIÓN De acuerdo a la minuta patrón ICBF. Los profesionales de Nutrición y Dietética del operador construirán el ciclo de menú.	Desayuno	Unidad	200	Diaria	$ 7.300	$ 43.800.000	$ 43.800.000	$ 219.000.000	**$ 18.980.000,00**	**$ 87.600.000,00**	**$ 5.840.000,00**	**$ 14.600.000,00**	$ 20.440.000
	Refrigerio Opc 1	Unidad	200	Diaria	$ 5.400	$ 32.400.000	$ 32.400.000	$ 162.000.000	**$ 14.040.000,00**	**$ 64.800.000,00**	**$ 4.320.000,00**	**$ 10.800.000,00**	$ 15.120.000
	Almuerzo	Unidad	200	Diaria	$ 13.200	$ 79.200.000	$ 79.200.000	$ 396.000.000	**$ 34.320.000,00**	**$ 158.400.000,00**	**$ 10.560.000,00**	**$ 26.400.000,00**	$ 36.960.000
	Refrigerio Opc 2	Unidad	200	Diaria	$ 5.400	$ 32.400.000	$ 32.400.000	$ 162.000.000	**$ 14.040.000,00**	**$ 64.800.000,00**	**$ 4.320.000,00**	**$ 10.800.000,00**	$ 15.120.000
	Cena	Unidad	200	Diaria	$ 11.567	$ 69.400.000	$ 69.400.000	$ 347.000.000	**$ 30.073.333,33**	**$ 138.800.000,00**	**$ 9.253.333,33**	**$ 23.133.333,33**	$ 32.386.667
SUBTOTAL 1 ALIMENTACIÓN					**$ 42.867**	**$ 257.200.000**	**$ 257.200.000**	**$ 1.286.000.000**	**$ 111.453.333,33**	**$ 514.400.000,00**	**$ 34.293.333,33**	**$ 85.733.333,33**	**$ 120.026.667**
2. INSUMOS PARA DIVERSAS ACTIVIDADES MANUALES Y PRODUCTIVAS DE LA POBLACION BENEFICIARIA					**PROMEDIO**		**VIGENCIA FUTURA 2026 (PLAZO TOTAL 6 MESES)**		**Prórroga 13 días**	**Adición 2 Meses**	**Adición 4 días**	**Prórroga 10 días**	Adición 14 días
	DESCRIPCION	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**FRECUENCIA**	**PRECIO UNITARIO IVA INCLUÍDO**	**VALOR MENSUAL IVA INCLUÍDO**	**VALOR 2025**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL**
2.1 Insumos actividades manualidades	Lápiz N 2 Cajasx 12 Unid	Caja	10	DOS ENTREGAS	$ 9.433	$ 94.333	$ 0	$ 188.667				0	0
	Borrador	Unidad	40	DOS ENTREGAS	$ 1.367	$ 54.667	$ 0	$ 109.333				0	0
	Reglas de 30 cm	Unidad	40	DOS ENTREGAS	$ 4.500	$ 180.000	$ 0	$ 360.000				0	0
	Lapicero retráctil Negro x 12 unid	Caja	10	DOS ENTREGAS	$ 8.100	$ 81.000	$ 0	$ 162.000				0	0
	Caja de color x 12 unidades	Caja	10	DOS ENTREGAS	$ 11.600	$ 116.000	$ 0	$ 232.000				0	0
	Sacapuntas	Unidad	40	DOS ENTREGAS	$ 1.467	$ 58.667	$ 0	$ 117.333				0	0
	Pliegos de bond	Unidad	40	DOS ENTREGAS	$ 650	$ 26.000	$ 0	$ 52.000				0	0
	Pliego de cartulina 70x100	Unidad	40	DOS ENTREGAS	$ 3.533	$ 141.333	$ 0	$ 282.667				0	0
	Pliego de kraft 70 x 100	Unidad	40	DOS ENTREGAS	$ 1.433	$ 57.333	$ 0	$ 114.667				0	0
	Resma Carta	Unidad	1	DOS ENTREGAS	$ 13.667	$ 13.667	$ 0	$ 27.333				0	0
	Marcador borrable negro, rojo, verde x 8 unidades	´paquete	5	DOS ENTREGAS	$ 3.200	$ 16.000	$ 0	$ 32.000				0	0
	Marcador permanente negro, rojo, verde caja x 12	caja	5	DOS ENTREGAS	$ 2.633	$ 13.167	$ 0	$ 26.333				0	0
	Pegante líquido x 250 ml	Unidad	1	DOS ENTREGAS	$ 5.067	$ 5.067	$ 0	$ 10.133				0	0
	Fomi pliegos en colores surtidos x 10 unidades	paquete	5	DOS ENTREGAS	$ 5.333	$ 26.667	$ 0	$ 53.333				0	0
	Papel seda pliego paquete x 10 unidades colores surtidos	paquete	5	DOS ENTREGAS	$ 417	$ 2.083	$ 0	$ 4.167				0	0
	Cinta de enmascarar gruesa por	Unidad	10	DOS ENTREGAS	$ 12.633	$ 126.333	$ 0	$ 252.667				0	0

	48mm y de 40 mts												
	Cinta transparente gruesa de 48mm y de 40 mts	Unidad	10	DOS ENTREGAS	$ 26.100	$ 261.000	$ 0	$ 522.000				0	0
SUBTOTAL ACTIVIDADES MANUALIDADES					**$ 111.133**	**$ 1.273.317**	**$ 0**	**$ 2.546.633**		**0**	**0**	0	0
					PROMEDIO		**VIGENCIA FUTURA 2026 (PLAZO TOTAL 6 MESES)**						
3. SERVICIOS E INSUMOS para garantizar el mínimo vital a la población habitante de calle	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**FRECUENCIA**	**PRECIO UNITARIO IVA INCLUÍDO**	**VALOR MENSUAL IVA INCLUÍDO**	**VALOR 2025**	**VALOR TOTAL**	**Prórroga 13 días**	**Adición 2 Meses**	**Adición 4 días**	**Prórroga 10 dias**	Adición 14 días
3.1 ALOJAMIENTO	Inmueble(s) urbano y/o suburbano y/o rural según ficha de condiciones técnicas (valor mensual por persona)	Servicio	200	MENSUAL	$ 426.666	$ 85.333.234	$ 85.333.234	$ 426.666.170	**$ 36.977.734,73**	**$ 170.666.468,00**	**$ 11.377.764,53**	**$ 34.133.293,60**	$ 39.822.176
TOTAL ALOJAMIENTO					**$ 426.666**	**$ 85.333.234**	**$ 85.333.234**	**$ 426.666.170**	**$ 36.977.735**	**$ 170.666.468,00**	**$ 11.377.764,53**	**$ 34.133.293,60**	**$ 39.822.176**
	DESCRIPCION	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**FRECUENCIA**	**PRECIO UNITARIO IVA INCLUÍDO**	**VALOR MENSUAL IVA INCLUÍDO**	**VALOR 2025**	**VALOR TOTAL**	**Prórroga 13 días**	**Adición 2 Meses**	**Adición 4 días**	**Prórroga 10 dias**	Adición 14 días
3.2 KIT DE ASEO	Jabón hotelero 8 gr (200 diarios)	Unidad	6000	MENSUAL	$ 660	$ 3.960.000	$ 3.960.000	$ 19.800.000	**$ 1.716.000,00**	**$ 7.920.000,00**		**$ 1.320.000,00**	$ 1.848.000
	Paquete de toallas higiénicas	Paquete	20	MENSUAL	$ 9.333	$ 186.667	$ 186.667	$ 933.333	**$ 80.888,89**	**$ 373.333,33**		**$ 62.222,22**	$ 87.111
	Crema dental de 150 gr	Unidad	40	MENSUAL	$ 15.567	$ 622.667	$ 622.667	$ 3.113.333	**$ 269.822,22**	**$ 1.245.333,33**		**$ 207.555,56**	$ 290.578
	Talco para pies de 200 gr	Unidad	40	MENSUAL	$ 6.700	$ 268.000	$ 268.000	$ 1.340.000	**$ 116.133,33**	**$ 536.000,00**		**$ 89.333,33**	$ 125.067
	Papel higiénico x 12	Paquete	40	MENSUAL	$ 29.500	$ 1.180.000	$ 1.180.000	$ 5.900.000	**$ 511.333,33**	**$ 2.360.000,00**		**$ 393.333,33**	$ 550.667
	Cuchilla de afeitar para hombre desechable	Unidad	200	MENSUAL	$ 2.850	$ 570.000	$ 570.000	$ 2.850.000	**$ 247.000,00**	**$ 1.140.000,00**		**$ 190.000,00**	$ 266.000
	Cepillo de Dientes para adulto tipo mediano mango flexible	Unidad	200	TRIMESTRAL	$ 7.500	$ 1.500.000	$ 0	$ 3.000.000	**$ -**	**$ 1.500.000**		**$ -**	$ 0
	Sachet de desodorante 10 gr (200 diarios)	Unidad	6000	MENSUAL	$ 1.433	$ 8.600.000	$ 8.600.000	$ 43.000.000	**$ 3.726.666,67**	**$ 17.200.000,00**		**$ 2.866.666,67**	$ 4.013.333
	Sachet shampoo 18 ml (200 diarios)	Unidad	6000	MENSUAL	$ 1.533	$ 9.200.000	$ 9.200.000	$ 46.000.000	**$ 3.986.666,67**	**$ 18.400.000,00**		**$ 3.066.666,67**	$ 4.293.333
TOTAL KIT DE ASEO					**$ 75.077**	**$ 26.087.333**	**$ 24.587.333**	**$ 125.936.667**	**$ 10.654.511,11**	**$ 50.674.666,67**	**$ -**	**$ 8.195.777,78**	**$ 11.474.089**

3.3 SERVICIO DE ASEO Y CORTE DE PELO	Servicio de corte de pelo	Unidad	200	MENSUAL	$ 19.266	$ 3.853.220	$ 3.853.220	$ 19.266.100		**$ 7.706.440,00**		**$ -**	0
TOTAL DE ASEO Y CORTE DE PELO					**$ 19.266**	**$ 3.853.220**	**$ 3.853.220**	**$ 19.266.100**	**$ -**	**$ 7.706.440,00**		0	0
3.4 TRANSPORTE	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**FRECUENCIA**	**PRECIO UNITARIO IVA INCLUÍDO**	**VALOR MENSUAL IVA INCLUÍDO**	**VALOR 2025**	**VALOR TOTAL**	**Prórroga 13 días**	**Adición 2 Meses**	**Adición 4 días**	**Prórroga 10 dias**	Adición 14 días
	Microbus para transporte de personas	Unidad	2	MENSUAL	$ 7.500.000	$ 15.000.000	$ 15.000.000	$ 75.000.000	**$ 6.500.000,00**	**$ 30.000.000,00**	**$ 2.000.000,00**	**$ 5.000.000,00**	$ 7.000.000
	Microbus para transporte de alimentos	Unidad	1	MENSUAL	$ 6.499.999	$ 6.499.999	$ 6.499.999	$ 32.499.995	**$ 2.816.666,23**	**$ 12.999.998,00**	**$ 866.666,53**	**$ 2.166.666,33**	$ 3.033.333
TOTAL TRANSPORTE					**$ 13.999.999**	**$ 21.499.999**	**$ 21.499.999**	**$ 107.499.995**	**$ 9.316.666,23**	**$ 42.999.998,00**	**$ 2.866.666,53**	**$ 7.166.666,33**	**$ 10.033.333**
	DESCRIPCION	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**FRECUENCIA**	**PRECIO UNITARIO IVA INCLUÍDO**	**VALOR MENSUAL IVA INCLUÍDO**	**VALOR 2025**	**VALOR TOTAL**	**Prórroga 13 días**	**Adición 2 Meses**	**Adición 4 días**	**Prórroga 10 dias**	Adición 14 días
	Camiseta tipo polo o blusa en poliéster tallas varias (M-L-XL).	Unidad	100	UNICA ENTREGA	$ 43.500	$ 4.350.000	$ 0	$ 4.350.000				0	0
	Pantalón tela rígida	Unidad	100	UNICA ENTREGA	$ 75.000	$ 7.500.000	$ 0	$ 7.500.000				0	0
	Bóxer o panty X 3	Paquete	100	UNICA ENTREGA	$ 30.400	$ 3.040.000	$ 0	$ 3.040.000				0	0
	Brasier	Unidad	50	UNICA ENTREGA	$ 16.867	$ 843.333	$ 0	$ 843.333				0	0
3.5 KIT DE VESTUARIO	Tenis Material sintético y/o textil Y/o cuero con características de ligereza y flexibilidad, y/o con micromallas Forro: De material textil abullonado (materiales textiles no tejidos) Plantilla de Armado: En celulosa o materiales de características similares, que brinde confort Suela: antideslizante Entresuela: De peso liviano y piezas moldeadas para mejorar la estabilidad media y lateral, eva, materiales en microporosa o materiales similares. Tacón	Par	200	UNICA ENTREGA	$ 91.000	$ 18.200.000	$ 0	$ 18.200.000				0	0

	Altura: Máximo 3 cm Plantilla de Presentación: Materiales con buena absorción y excelente des absorción. Debe brindar confort al usuario Horma: Con excelente calzabilidad												
TOTAL KIT VESTUARIO					**$ 256.767**	**$ 33.933.333**	**$ 0**	**$ 33.933.333**	**$ -**	**0**		0	0
	DESCRIPCION	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**FRECUENCIA**	**PRECIO UNITARIO IVA INCLUÍDO**	**VALOR ENTREGA**	**VALOR 2025**	**VALOR TOTAL**	**Prórroga 13 días**	**Adición 2 Meses**	**Adición 4 días**	**Prórroga 10 dias**	Adición 14 días
3.6 ENCUENTROS FAMILIARES	ENCUENTROS FAMILIARES (Se realizara un encuentro una vez durante la ejecución del contrato para este se requiere Alquiler Sonido Dos (2) Cabinas autopotenciadas de 450 Wts cada una, con consola (mixer) de 4 canales, potencia del sonido deberá ser acorde al número de personas (Max. 50 pax). Sonido de óptima calidad que esté acorde a las características del lugar, incluye: cabinas amplificadas, tripodes para las cabinas, dos (2) Micrófonos de cable, cableado suficiente, extensiones eléctricas y demás elementos para su correcto funcionamiento. Alquiler Salón amplio con capacidad de hasta 30 personas, con ventilación adecuada, conexiones eléctricas e iluminación adecuada para el desarrollo de actividades tipo taller o seminario. .	Unidad	1	DOS ENTREGAS	$ 1.500.000	$ 1.500.000	$ 0	$ 3.000.000	**$ -**	**0**		0	0

	Un día de servicio.												
	Refrigerios Invitados a cada encuentro entre ellos redes de apoyo. Refrigerio compuesto por una (1) bebida, un (1) solido y una (1) fruta de temporada. Las opciones de la bebida son: Jugo en Néctar 300 ml, vaso de avena 9 Oz, jugo fruta 100% natural 9Oz, Yogurt o kumis 200 gr. Las opciones de alimento solido son: dedito de queso 150 gr, empanada de carne o pollo 170 gr, flauta de jamon y queso 160 gr, pastel de pollo 170 gr, Hojaldra 160 gr, Mantecada 160 gr, ensalada de frutas con helado. NOTA. EMPACADO.	Unidad	$ 40	DOS ENTREGAS	$ 5.633	$ 225.333	$ 0	$ 450.667		$ -		0	0
TOTAL ENCUENTROS FAMILIARES					**$ 1.505.633**	**$ 1.725.333**	**$ 0**	**$ 3.450.666**	**$ -**		**$ -**	0	0
TOTAL INSUMOS, SUMINSTROS Y SERVICIOS							**$ 392.473.786**	**$ 2.005.299.564**	**$ 168.402.245,41**	**$ 786.447.572,67**	**$ 48.537.764,40**		**$ 181.356.264**

TOTALES POR COMPONENTE O ITEM								
TOTALES POR COMPONENTE O ITEM	**Vigencia 2025**	**2026 (5 meses)**	**ADICIÓN 2 MESES**	**Adición 4 días**	**TOTAL ADICION (2 MESES, 4 DIAS)**	**TOTAL CONTRATO CON ADICION(2 MESES, 4 DIAS)**	**Prórroga 10 días**	**ADICION 14 DIAS**
TALENTO HUMANO	**$ 172.393.381**	**$ 992.543.788**	**$ 397.017.515**	**$ 26.467.834**	**$ 423.485.350**	**$ 1.588.422.518**	**66.169.586**	**92.637.434**
MONTO ESTIMADO INCREMENTO TALENTO HUMANO SMMLV 2026 Y PS Y SUMINISTROS Y ALOJAMIENTO	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	$ 0	0	0	0
ALIMENTACION	$ 257.200.000	$ 1.286.000.000	$ 514.400.000	$ 34.293.333	$ 548.693.333	$ 2.091.893.333	$ 85.733.333,33	$ 120.026.667
ACTIV MANUALIDADES	$ 0	$ 2.546.633	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.546.633	0	0
ALOJAMIENTO	$ 85.333.234	$ 426.666.170	$ 170.666.468	$ 11.377.765	$ 182.044.233	$ 694.043.637	$ 34.133.293,60	$ 39.822.176
KIT DE ASEO	$ 24.587.333	$ 125.936.667	$ 50.674.667	$ 0	$ 50.674.667	$ 201.198.667	$ 8.195.777,78	$ 11.474.089
SERV. ASEO Y CORTE DE PELO	$ 3.853.220	$ 19.266.100	$ 7.706.440	$ 0	$ 7.706.440	$ 30.825.760	0	0
TRANSPORTE	$ 21.499.999	$ 107.499.995	$ 42.999.998	$ 2.866.667	$ 45.866.665	$ 174.866.659	$ 7.166.666,33	$ 10.033.333
KIT VESTUARIO	$ 0	$ 33.933.333	$ 0	$ 0	$ 0	$ 33.933.333	0	0
ENCUENTROS FAMILIARES	$ 0	$ 3.450.666	$ 0	$ 0	$ 0	$ 3.450.666	0	0
TOTAL SUMINISTROS	**$ 392.473.786**	**$ 2.005.299.565**	**$ 786.447.573**	**$ 48.537.764**	**$ 834.985.337**	**$ 3.232.758.688**	**$ 135.229.071,04**	**181.356.264**
SUBTOTAL SERVICIO ATENCION INTEGRAL HC	**$ 564.867.167**	**$ 2.997.843.353**	**$ 1.183.465.088**	**$ 75.005.599**	**$ 1.258.470.687**	**$ 4.821.181.206**	**201.398.656,91**	**273.993.699**
ADMINISTRACION CONTRATO 10% (Costos indirectos)	**$ 56.486.717**	**$ 299.784.335**	**$ 118.346.509**	**$ 7.500.560**	$ 125.847.069	**$ 482.118.121**	20.139.865,69	27.399.370
TOTAL SERVICIO ATENCION INTEGRAL HC (INCLUIDO IVA)	**$ 621.353.884**	**$ 3.297.627.688**	**$ 1.301.811.597**	**$ 82.506.159**	**$ 1.384.317.755**	**$ 5.303.299.327**	**221.538.522,61**	**$ 301.393.068**
Ajuste presupuesto OTROSI No 1 + Adicion	**$ 474.983.824**	**$ 3.297.627.688**	**$ 1.301.811.597**	**$ 82.506.159**		**$ 5.156.929.267**		

EJECUCION DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO Y MODIFICACIONES		
No Contrato	**4839**	
RECURSOS POR VIGENCIAS		
vigencia 2025	$	621.353.884
Vigencia 2026	$	3.328.170.335
TOTAL CONTRATO	**$**	**3.949.524.219**
AJUSTE VALOR CONTRATO OTRO SI No 1		
vigencia 2025	$	474.983.824
Vigencia 2026	$	3.297.627.688
TOTAL CONTRATO	**$**	**3.772.611.512**

Total ejecutado al 31 de mayo	**$**	**3.464.969.092**
Saldo por ejecutar al 31 de mayo	**$**	**307.642.420**
	$	**3.772.611.512**
OTRO SI No 2		
Prorroga No 1		**$ 279.864.978**
OTRO SI No 3 ADICION Y PRORROGA		
Adición No 1	**$**	**1.384.317.755**
Total contrato más adición	**$**	**5.156.929.267**
Total ejecutado al 17 de agosto 2026	**$**	**4.926.259.594**
pendiente x ejecutar al 17 de agosto 2026		**$ 230.669.673**
OTRO SI No 4		
Total Prórroga 2		**$ 221.538.503**
Valor total ejecutado	**$**	**5.147.798.117**
Total Adición 2 prorroga 3	**$**	**301.393.068**

TOTAL CONTRATO EJECUTADO +ADICION	**$**	**5.449.191.185**

VALOR TOTAL DEL CONTRATO CON ADICIONES	**$ 5.458.322.335,65**

Informe sobre la ejecución del contrato, solicitud de prórroga y adición.

De acuerdo con los informes de ejecución presentados por el contratista, se evidencia que el objeto y el alcance del contrato actualmente en ejecución se han cumplido a satisfacción, conforme a lo estipulado en el contrato. Igualmente, se ha dado cumplimiento a la obligación de realizar los aportes al sistema de seguridad social, en concordancia con la normatividad vigente.

El contrato tiene como fecha de finalización el 27 de agosto de 2026. No obstante, a la fecha de elaboración del informe, se encuentra pendiente el pago de dos actas y una vez se materialicen estos pagos, el saldo sin ejecutar del contrato seria de $9.131.170, lo que justifica realizar una adición.

Con base en el comportamiento del contrato y en el análisis del promedio mensual de pagos realizados por el servicio prestado por el operador, se determina que el valor a adicionar es suficiente para garantizar la continuidad de la atención durante catorce días. Esto permite proyectar la extensión del servicio hasta el 10 de septiembre de 2026, mediante una adición y prórroga contractual que asegure que los beneficiarios continúen recibiendo la atención necesaria sin interrupciones, protegiendo sus derechos y garantizando el cumplimiento de los objetivos del programa, hasta que la Secretaría de Desarrollo Social y Político adjudique el proceso de contratación SMDSP-SAMC-168-2026.

Teniendo en cuenta que el contrato tiene un término de duración contemplado de 265 días, con fecha de inicio del 06 de diciembre de 2025 y fecha de terminación el día 27 de agosto de 2026 según otrosí No.4 y que a la fecha se ha ejecutado el 99.82% del total del contrato,

se encuentra justificado realizar prorroga por el termino de catorce (14) días contados desde el 28 de agosto hasta el 10 de septiembre de 2026 y en consecuencia adición al valor del contrato por valor **TRESCIENTOS UN MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($301.393.068)**; lo anterior sustentado en que la población beneficiaria requiere atención especial, la cual se materializa a través de unos rubros específicos, permanentes y continuos, aunado a que ya se tiene determinado el costo mensual por habitante de calle o en riesgo de calle atendido. Es importante resaltar que el Municipio de Pereira es principalmente receptor de grupos vulnerables en relación con otros municipios del Departamento de Risaralda, existiendo una alta demanda de atenciones; por tal motivo, las solicitudes que llegan no solo por parte de la ciudadanía, sino identificación de situación en calle y de calle que se realiza de manera constante.

Es así que conforme a la Política Pública de Habitante de Calle y en Riesgo de Calle y la Ley 1641 del 2013, se debe garantizar a este tipo de población que fuere remitida por la Secretaría de Desarrollo Social y Político del municipio de Pereira y aquellos que voluntariamente acudan al programa y previamente sean caracterizados, para la satisfacción de las necesidades más básicas y esenciales, tales como, alimentación, aseo personal, alojamiento, vestuario y participación en actividades psicosociales programadas, por lo tanto, se hace necesario realizar la prórroga y adición descrita.

Cabe resaltar, que la adición No.1, conforme a la normatividad vigente no superó el 50% del valor total del contrato; por lo anterior, es viable realizar esta adición.

CONCEPTO	VALOR	%	CONCEPTO	VALOR	%
Valor total del contrato	$ 3.772.611.512	100	Adición 1	$ 1.384.317.755	36
Tope máximo adición	$ 1.886.305.756	50	Adición 2	$ 301.393.068	8

Atendiendo las disposiciones legales, la Secretaria de Desarrollo Social y Político considera que debe darse continuidad a la atención integral a la población objeto del contrato en el municipio de Pereira, para garantizar la protección de sus derechos mínimos.

Por lo previamente expuesto, es necesario que el contrato de prestación de servicios, cuyo objeto es**: "**PRESTAR LOS SERVICIOS PARA BRINDAR ATENCIÓN INTEGRAL EN MODALIDAD DE CENTRO DÍA/ NOCHE A LOS HABITANTES DE CALLE Y EN RIESGO DE CALLE DEL MUNICIPIO DE PEREIRA**",** sea prorrogado por el termino de catorce (14) días para un plazo total del contrato de doscientos setenta y nueve (279) días y adicionado por un valor de $301.393.068 para un valor del contrato de $5.458.322.335.

3. EJECUCIÓN FINANCIERA

BALANCE FINANCIERO

Valor total del contrato o convenio	TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS ONCE MIL QUINIENTOS DOCE PESOS MCTE ($3.772.611.512), Este valor se discrimina de la siguiente manera: Vigencia 2025: $474.983.824 – Vigencia 2026: $3.297.627.688

<table>
<tr><td></td><td>ADICIÓN 1: MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS DIECISIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 1.384.317.755), generando así un valor total de CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($5.156.929.267)</td></tr>
<tr><td>Pagos realizados a la fecha:</td><td>
<table>
<tr><th>PERIODO</th><th>PAGOS</th><th>SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR 2026</th></tr>
<tr><td>PAGO 1 - 6 de Diciembre al 30 de Diciembre de 2025</td><td>$ 474.983.824</td><td></td></tr>
<tr><td>Vigencia 2026 otro si</td><td></td><td>$ 3.297.627.688</td></tr>
<tr><td>PAGO 2 - 1 de Enero al 30 de Enero de 2026</td><td>$ 600.806.211</td><td>2.696.821.477</td></tr>
<tr><td>PAGO 3 - 1 de Febrero al 28 de Febrero de 2026</td><td>$ 590.183.500</td><td>2.106.637.977</td></tr>
<tr><td>PAGO 4 - 1 de Marzo al 30 de Marzo de 2026</td><td>$ 624.911.608</td><td>1.481.726.369</td></tr>
<tr><td>PAGO 5 - 1 de abril al 30 de abril de 2026</td><td>$ 590.505.112</td><td>891.221.257</td></tr>
<tr><td>PAGO 6 - 1 de Mayo al 30 de Mayo de 2026</td><td>$ 583.578.837</td><td>307.642.420</td></tr>
<tr><td>Adición No 1</td><td></td><td>$ 1.384.317.755</td></tr>
<tr><td>PAGO 7 - 1 de Junio al 30 de Junio de 2026</td><td>$ 573.693.856</td><td>1.118.266.319</td></tr>
<tr><td>PAGO 8 - 1 de Julio al 30 de Julio de 2026 EN PROCESO DE PAGO</td><td>$ 562.503.461</td><td>555.762.858</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Saldo pendiente por ejecutar:</td><td>
<table>
<tr><th>PERIODO</th><th>PAGOS</th><th>SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR 2026</th></tr>
<tr><td>PAGO 9 - 1 de agosto al 17 de agosto de 2026- PROYECTADO</td><td>$ 325.093.185</td><td>230.669.673</td></tr>
<tr><td>PRORROGA 18 De Agosto a 27 de Agosto de 2026-PROYECTADO</td><td>$ 221.538.503</td><td>9.131.170</td></tr>
<tr><td>Ejecución 2025</td><td>$ 474.983.824</td><td></td></tr>
<tr><td>Ejecución hasta Julio de 2026</td><td>$ 4.126.182.585</td><td></td></tr>
<tr><td>Pendiente de Ejecución</td><td></td><td>$ 555.762.858</td></tr>
<tr><td>Total valor del contrato</td><td>$ 5.156.929.267</td><td></td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de Ejecución vigencia 2025:</td><td>
<table>
<tr><td>Ejecución 2025</td><td>$ 474.983.824</td><td>9,21%</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

Porcentaje ejecución 2026	Ejecución hasta Julio de 2026 $ 4.126.182.585,0 80,01% Ejecución proyectada agosto de 2026 $ 546.631.688 10,60%
Porcentaje ejecución	Ejecución 2025 $ 474.983.824 9,21% Ejecución hasta Julio de 2026 $ 4.126.182.585,0 80,01% Ejecución proyectada agosto de 2026 $ 546.631.688 10,60% Total ejecucion $ 5.147.798.097 **99,82%**
Porcentaje pendiente por ejecutar vigencia 2026%	Pendiente por ejecutar 2026 $ 9.131.170 **0,18%**
Estado de las Garantías:	VIGENTES
Matriz de Riesgos del Contrato	Sin afectación

El Contrato No. 4839 del 04 de diciembre de 2025, se encuentra EN EJECUCIÓN, con un porcentaje de AVANCE FINANCIERO:

- Avance financiero hasta Julio de 2026 (89,22%)
- avance financiero proyectado hasta agosto de 2026 (99,82%)

4. ANEXOS

- Solicitud del contratista del día 13 de agosto de 2026.
- Informe de supervisión del 15 de agosto de 2026.
- CDP No.7837 del 19 de agosto de 2026

5. SOLICITUD DE APROBACIÓN

De conformidad con las razones expuestas, se recomienda al ordenador del gasto, autorizar la prórroga y adición del contrato No.4839 de 2025, cuyo objeto es: “PRESTAR LOS SERVICIOS PARA BRINDAR ATENCIÓN INTEGRAL EN MODALIDAD DE CENTRO DÍA/ NOCHE A LOS HABITANTES DE CALLE Y EN RIESGO DE CALLE DEL MUNICIPIO DE PEREIRA” de acuerdo a las condiciones indicadas en la siguiente tabla:

Prórroga a suscribir	14 días
Nueva fecha de terminación:	10 de septiembre de 2026
Valor de adición No.2 a suscribir	$301.393.068
Certificado de Disponibilidad Presupuestal	7837 del 19 de agosto de 2026
Valor total después de la adición:	$5.458.322.335

Versión: 2 Fecha de vigencia: 26 de junio de 2025

De acuerdo con el análisis realizado, el tiempo requerido para la Prórroga y Adición, garantiza atención a la población beneficiaria con la finalidad de mantener ininterrumpidamente la prestación del servicio PARA BRINDAR ATENCIÓN INTEGRAL EN MODALIDAD DE CENTRO DÍA/ NOCHE A LOS HABITANTES DE CALLE Y EN RIESGO DE CALLE DEL MUNICIPIO DE PEREIRA.

Atentamente,

JORGE IVAN ALVAREZ FRANCO
Subsecretario de Grupos Vulnerables y Programas Especiales
Supervisor Contrato

Proyectó Componente Financiero: Liliana Rueda Ramírez – Contratista.
Revisión Financiera: Marlín González – Contratista.
Proyectó componente jurídico: Claudia Londoño. Abogada- Contratista SDSP