COMITÉ DE CONTRATACIÓN – FICHA TÉCNICA
SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO

Versión: 2 Fecha de vigencia: 26 de junio de 2025

MODALIDAD DE CONTRATACION: LICITACIÓN PUBLICA

TIPO DE CONTRATO: PRESTACION DE SERVICIOS

REGIME DE CONTRATACION: Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, la Ley 1474 de 2011 y el Decreto 1082 de 2015

ESTADO DEL PROCESO: ADICIÓN CONTRATO 4839 de 2025 – EN EJECUCIÓN

FECHA DE COMITÉ: 27 DE AGOSTO DE 2026

RESPONSABLE DE LA FICHA: MARTHA CECILIA ALZATE ALZATE SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO

ABOGADO REVISION SECRETARIA JURIDICA: ANDRES FELIPE HINCAPIE QUINTERO

OBJETO:	PRESTAR LOS SERVICIOS PARA BRINDAR ATENCIÓN INTEGRAL EN MODALIDAD DE CENTRO DÍA/ NOCHE A LOS HABITANTES DE CALLE Y EN RIESGO DE CALLE DEL MUNICIPIO DE PEREIRA
VALOR:	TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS ONCE MIL QUINIENTOS DOCE PESOS MCTE ($3.772.611.512), Este valor se discrimina de la siguiente manera: Vigencia 2025: $474.983.824 – Vigencia 2026: $3.297.627.688- ADICIÓN :El valor a adicionar es de MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS DIECISIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 1.384.317.755), generando así un valor total de CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($5.156.929.267)
PLAZO:	31/05/2026- con prórroga # 1 hasta el 13 de Junio de 2026 – Prorroga #2 hasta el 17 de agosto de 2026- Prorroga #3 hasta el 27 de agosto de 2026

1. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD Y FICHA TECNICA:

Mediante comunicado del 13 de agosto del año en curso la ASOCIACION CIUDAD FUTURO solicita prórroga y adición del contrato en el entendido de continuar con la atención integral de los beneficiarios del programa y así garantizar el cumplimiento de la política pública respecto a los habitantes de calle y riesgo de calle.

Actualmente la ASOCIACION CIUDAD FUTURO, se encuentra realizando atención a los beneficiaros caracterizados por el programa, brindado atención integral hasta 200

personas, al 20 de agosto de 2026 ha ejecutado un total de 258 días y a la fecha se le han realizado un desembolso de $4.601.166.409, dos pagos proyectados por valor de $546.631.688 para un valor de ejecución proyectado a la fecha de terminación $5.147.798.097 y un saldo sin ejecutar por $ 9.131.170, conforme a la siguiente proyección financiera:

TOTALES POR COMPONENTE O ITEM

TOTALES POR COMPONENTE O ITEM	Vigencia 2025	2026 (5 meses)	ADICIÓN 2 MESES	Adición 4 días	TOTAL ADICION (2 MESES, 4 DIAS)	TOTAL CONTRATO CON ADICION(2 MESES, 4 DIAS)	Prórroga 10 dias	ADICION 14 DIAS
TALENTO HUMANO	**$ 172.393.381**	**$ 992.543.788**	**$ 397.017.515**	**$ 26.467.834**	**$ 423.485.350**	**$ 1.588.422.518**	**66.169.586**	**92.637.434**
MONTO ESTIMADO INCREMENTO TALENTO HUMANO SMMLV 2026 Y PS Y SUMINISTROS Y ALOJAMIENTO	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	$ 0	0	0	0
ALIMENTACION	$ 257.200.000	$ 1.286.000.000	$ 514.400.000	$ 34.293.333	$ 548.693.333	$ 2.091.893.333	$ 85.733.333,33	$ 120.026.667
ACTIV MANUALIDADES	$ 0	$ 2.546.633	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.546.633	0	0
ALOJAMIENTO	$ 85.333.234	$ 426.666.170	$ 170.666.468	$ 11.377.765	$ 182.044.233	$ 694.043.637	$ 34.133.293,60	$ 39.822.176
KIT DE ASEO	$ 24.587.333	$ 125.936.667	$ 50.674.667	$ 0	$ 50.674.667	$ 201.198.667	$ 8.195.777,78	$ 11.474.089
SERV. ASEO Y CORTE DE PELO	$ 3.853.220	$ 19.266.100	$ 7.706.440	$ 0	$ 7.706.440	$ 30.825.760	0	0
TRANSPORTE	$ 21.499.999	$ 107.499.995	$ 42.999.998	$ 2.866.667	$ 45.866.665	$ 174.866.659	$ 7.166.666,33	$ 10.033.333
KIT VESTUARIO	$ 0	$ 33.933.333	$ 0	$ 0	$ 0	$ 33.933.333	0	0
ENCUENTROS FAMILIARES	$ 0	$ 3.450.666	$ 0	$ 0	$ 0	$ 3.450.666	0	0
TOTAL SUMINISTROS	**$ 392.473.786**	**$ 2.005.299.565**	**$ 786.447.573**	**$ 48.537.764**	**$ 834.985.337**	**$ 3.232.758.688**	**$ 135.229.071,04**	**181.356.264**
SUBTOTAL SERVICIO ATENCION INTEGRAL HC	**$ 564.867.167**	**$ 2.997.843.353**	**$ 1.183.465.088**	**$ 75.005.599**	**$ 1.258.470.687**	**$ 4.821.181.206**	**201.398.656,91**	**273.993.699**

ADMINISTRACION CONTRATO 10% (Costos indirectos)	**$ 56.486.717**	**$ 299.784.335**	**$ 118.346.509**	**$ 7.500.560**	$ 125.847.069	**$ 482.118.121**	20.139.865,69	27.399.370
TOTAL SERVICIO ATENCION INTEGRAL HC (INCLUIDO IVA)	**$ 621.353.884**	**$ 3.297.627.688**	**$ 1.301.811.597**	**$ 82.506.159**	**$ 1.384.317.755**	**$ 5.303.299.327**	**221.538.522,61**	**$ 301.393.068**
Ajuste presupuesto OTROSI No 1 + Adicion	**$ 474.983.824**	**$ 3.297.627.688**	**$ 1.301.811.597**	**$ 82.506.159**		**$ 5.156.929.267**		

EJECUCION DEL CONTRATO	
VALOR CONTRATO Y MODIFICACIONES	
No Contrato	**4839**
RECURSOS POR VIGENCIAS	
vigencia 2025	$ 621.353.884
Vigencia 2026	$ 3.328.170.335
TOTAL CONTRATO	**$ 3.949.524.219**
AJUSTE VALOR CONTRATO OTRO SI No 1	
vigencia 2025	$ 474.983.824
Vigencia 2026	$ 3.297.627.688
TOTAL CONTRATO	**$ 3.772.611.512**

Total ejecutado al 31 de mayo	**$ 3.464.969.092**
Saldo por ejecutar al 31 de mayo	**$ 307.642.420**
	$ 3.772.611.512
OTRO SI No 2	
Prorroga No 1	**$ 279.864.978**
OTRO SI No 3 ADICION Y PRORROGA	

Adición No 1	**$**	**1.384.317.755**
Total contrato más adición	**$**	**5.156.929.267**
Total ejecutado al 17 de agosto 2026	**$**	**4.926.259.594**
pendiente x ejecutar al 17 de agosto 2026		**$ 230.669.673**
OTRO SI No 4		
Total Prórroga 2		**$ 221.538.503**
Valor total ejecutado	**$**	**5.147.798.117**
Total Adición 2 prorroga 3	**$**	**301.393.068**

TOTAL CONTRATO EJECUTADO +ADICION	**$**	**5.449.191.185**

VALOR TOTAL DEL CONTRATO CON ADICIONES	**$ 5.458.322.335,65**

Informe sobre la ejecución del contrato, solicitud de prórroga y adición.

De acuerdo con los informes de ejecución presentados por el contratista, se evidencia que el objeto y el alcance del contrato actualmente en ejecución se han cumplido a satisfacción, conforme a lo estipulado en el contrato. Igualmente, se ha dado cumplimiento a la obligación de realizar los aportes al sistema de seguridad social, en concordancia con la normatividad vigente.

El contrato tiene como fecha de finalización el 27 de agosto de 2026. No obstante, a la fecha de elaboración del informe, se encuentra pendiente el pago de dos actas y una vez se materialicen estos pagos, el saldo sin ejecutar del contrato seria de $9.131.170, lo que justifica realizar una adición.

Con base en el comportamiento del contrato y en el análisis del promedio mensual de pagos realizados por el servicio prestado por el operador, se determina que el valor a adicionar es suficiente para garantizar la continuidad de la atención durante catorce días. Esto permite proyectar la extensión del servicio hasta el 10 de septiembre de 2026, mediante una adición y prórroga contractual que asegure que los beneficiarios continúen recibiendo la atención necesaria sin interrupciones, protegiendo sus derechos y garantizando el cumplimiento de los objetivos del programa, hasta que la Secretaría de

Desarrollo Social y Político adjudique el proceso de contratación SMDSP-SAMC-168-2026.

Teniendo en cuenta que el contrato tiene un término de duración contemplado de 265 días, con fecha de inicio del 06 de diciembre de 2025 y fecha de terminación el día 27 de agosto de 2026 según otrosí No.4 y que a la fecha se ha ejecutado el 99.82% del total del contrato, se encuentra justificado realizar prorroga por el termino de catorce (14) días contados desde el 28 de agosto hasta el 10 de septiembre de 2026 y en consecuencia adición al valor del contrato por valor **TRESCIENTOS UN MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($301.393.068)**; lo anterior sustentado en que la población beneficiaria requiere atención especial, la cual se materializa a través de unos rubros específicos, permanentes y continuos, aunado a que ya se tiene determinado el costo mensual por habitante de calle o en riesgo de calle atendido. Es importante resaltar que el Municipio de Pereira es principalmente receptor de grupos vulnerables en relación con otros municipios del Departamento de Risaralda, existiendo una alta demanda de atenciones; por tal motivo, las solicitudes que llegan no solo por parte de la ciudadanía, sino identificación de situación en calle y de calle que se realiza de manera constante.

Es así que conforme a la Política Pública de Habitante de Calle y en Riesgo de Calle y la Ley 1641 del 2013, se debe garantizar a este tipo de población que fuere remitida por la Secretaría de Desarrollo Social y Político del municipio de Pereira y aquellos que voluntariamente acudan al programa y previamente sean caracterizados, para la satisfacción de las necesidades más básicas y esenciales, tales como, alimentación, aseo personal, alojamiento, vestuario y participación en actividades psicosociales programadas, por lo tanto, se hace necesario realizar la prórroga y adición descrita.

Cabe resaltar, que la adición No.1, conforme a la normatividad vigente no superó el 50% del valor total del contrato; por lo anterior, es viable realizar esta adición.

CONCEPTO	VALOR	%	CONCEPTO	VALOR	%
Valor total del contrato	$ 3.772.611.512	100	Adición 1	$ 1.384.317.755	36
Tope máximo adición	$ 1.886.305.756	50	Adición 2	$ 301.393.068	8

Atendiendo las disposiciones legales, la Secretaria de Desarrollo Social y Político considera que debe darse continuidad a la atención integral a la población objeto del contrato en el municipio de Pereira, para garantizar la protección de sus derechos mínimos.

2. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:

El valor a adicionar es de TRESCIENTOS UN MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($ **301.393.068**), generando así un valor total de CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ **5.458.322.335**).

3. PRESUPUESTO OFICIAL:

El Municipio de Pereira adelantará la presente adición con cargo a las siguientes disponibilidades presupuestales:

NUMERO DE CDP	CÓDIGO DE RUBRO	NOMBRE DE RUBRO	FONDO	PROYECTO	VALOR
7837	2.3.2.02.02.009	Servicios para la comunidad, sociales y personales	101 Fondos comunes	2024660010104 ASISTENCIA SOCIAL A LA POBLACIÓN HABITANTE DE CALLE Y EN CALLE DEL MUNICIPIO de PEREIRA	$ 301.400.000

Cordialmente,

MARTHA CECILIA ALZATE ALZATE
Secretaria de Desarrollo Social y Político

Proyectó: Claudia Londoño – Contratista SDSP