Contrato de obra No 2603260777
Objeto: Mantenimiento y obras varias de las plantas físicas de las I. Educativas "Villa del pilar sede principal", "Instituto chipre sede principal", "sede Camilo Torres" y/ "Sede B Julio Zuluaga", Instituto tecnico marco fidel suarez de l propiedad del Municipio de Manizales.

Contratista: Balex Ingenieria SAS Bic
Nit: 900264015-8
R. L. Lady M. Aguirre Ortiz.
Ing Civil.

Residente de obra: Wilmar estrada 6.1

Siso: Deno Godoy Inspectora: Dayana Jimenez

Tecnologo: Alvaro Gualdo

Interventoria: Consorcio JPS.
Nit:

Residente interventoria: Diana Marcela López Gomez

Bitacora Villa del Pilar Sede principal.

28/04/2026

Se inicia con ingreso de material, equipos a la obra, presentación del personal operativo. Se pretende desarrollar para hoy el cerramiento principal.
Estado Clima: Soleado en la mañana y en la tarde lluvioso

Personal operativo: Tecnologo, oficial y 2 ayudantes

Cumplimiento de tareas: Se realizó el cerramiento en polisombra.

Dianalopez

29/04/2026

clima: Soleado en la mañana y Hovisna en la tarde
Equipo: Maquina demoledora y volquetas, rotomartillo
Personal Administrativo: Tecnologo
Personal Operativo: Oficial, 2 ayudantes
Actividades: Se inicia con la demolición de la cancha y recogida de escombros.

Dianalopez

30/04/2026

clima: Soleado
Equipo: Maquina demoledora y volquetas, rotomartillo.
Personal Administrativo: Tecnologo
Personal Operativo: Oficial, 2 ayudantes.
Actividades: Se continua con la demolición de la cancha y recogida de escombros.

Dianalopez

02/05/2026
clima: Soleado en la mañana y lluvia en la tarde.

Equipo: Maquina demoledora y minicarga, rotomartillo, pulidora
Personal Administrativo: Tecnologo
Personal Operativo: Operador de minicargador, oficial y 2 ayudantes.
Actividades: Se inicia excavación, corte con pulidora, se verifican niveles.

Dianalopez

04/05/2026
Clima: Nublado en la mañana, un poco soleado y lluvioso en la tarde
Personal Administrativo: Tecnologo, Residente S.S.T.
Personal Operativo: Operador de minicargador, oficial y 2 ayudantes.
Equipo: Minicarga, volqueta, pulidora y herramienta menor.
Actividades: Carga de material y perfilado de terreno.

Dianalopez

05/05/2026
clima: Soleado
Personal Administrativo: Tecnologo, Residente S.S.T
Personal Operativo: 2 oficiales y 3 ayudantes
Equipo: Pulidora, demoledor y herramienta menor.
Actividades: Renivelación

Dianalopez

07/05/2026

Actividad: Renivelación de Terreno
Después de realizada la prueba de capacidad de carga CBR al suelo donde se construirá la la nueva placa para la concha, la Interventoria de acuerdo a los resultados determina Un espesor de subbase de 20 cm.

Clima: Soleado en la mañana y en la tarde.
Personal: Residente, SST, maestro Obra, 2 oficiales

Equipo: Herramienta Menor
Dvanlopez

08/05/2026

Se continúa con la nivelación de terreno en forma manual

Clima: Sol en la mañana, 1 hora de lluvia en la tarde.

Personal:
Residente
SST
Maestro Obra
2 Oficiales

Dvanlopez

Equipo: Herramienta Menor.

09/05/2026

Nivelación de terreno manualmente.

Clima: Soleado

Equipo:
Herramienta menor.

Personal:
Residente
SST
Maestro Obra
2 Oficiales

Se realiza visita a Obra del equipo de interventoría donde se define la construcción de un nuevo muro desde la cimentación, en una de las esquinas de la cancha ya que el existente presenta graves fracturas y muestras de

Volcamiento: El muro se encuentra volcado al lado de las escalas que conducen a la vía.

Pianolopez

11/05/2026

Se hace perfilado del suelo y retiro de escombros

Clima: Seco en la mañana y lluvia en la tarde (3 horas)

Personal:
1 Ayudante
1 Oficial
Residente
SST
Maestro de Obra

Equipo:
1 Mini cargador
Volqueta
Herramienta Menor

Pianolopez

12/05/2026

Se hace demolición de muro de gravedad, se perfila el terreno y se deja nivelado, se retiran escombros, y se recibe material granular

Clima: Seco en la mañana
Lluvias en la tarde (2 horas)

Personal:
1 Oficial
1 Ayudante
Maestro de Obra
Residente
SST

Equipo:
Mini cargador
Volqueta
Herramienta Menor

Diana Lopez

13/05/2026

No se realizaron labores en esta sede.

Diana Lopez

14/05/2026

Se recibe material de afirmado para la cancha. Se deja cubierto con plástico.

Clima: Seco en la mañana, lluvias en la tarde

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Equipo:
Volqueta
Herramienta Menor

Diana Lopez

Scanned with CamScanner

15/05/2026

Se continúa recibo de material de afirmado.

Clima: Soleado

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Equipo:
Volqueta
Herramienta Menor

Diana Lopez

16/05/2026

No se realizaron labores en esta sede.

Diana Lopez

19/05/2026

Se inicia con el extendido del afirmado sobre el terreno en su primera capa.

Clima: Seco durante el día.

Personal
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Scanned with CamScanner

Equipo:
Herramienta Menor Dianalopez

20/05/2026

No se realizaron actividades en esta sede. Dianalopez

21/05/2026

Retapado del material de afirmado

Clima: Seco en la mañana, lluvias en la tarde

Personal:
1 Ayudante
Maestro
Residente Dianalopez

22/05/2026

Extendido de afirmado para compactar la primera capa.

Clima: Seco en el dia

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor

Dianalopez

23/05/2026

Extendido y nivelación de afirmado para compactación. Tapado de material con plástico

Clima: Seco en el día y lluvias en la tarde

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
3 ayudantes

Equipo:
Herramienta menor

Dianalopez

25/05/2026

Extendido y nivelación de afirmado para compactación.
Se cubre el material de afirmado y el terreno con plástico negro.

Clima: Seco en la mañana, lluvias fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST

Scanned with CamScanner

1 ayudante
Novedad: No se presentaron a laborar 3 trabajadores.

Equipo:
Herramienta menor. Diana Lopez

26/05/2026

Extendido y nivelación de afirmado para compactación. Se cubre el material de afirmado y el terreno con plástico negro.

Clima: Seco en el día

Personal:
Residente
Maestro
SST
4 ayudantes

Equipo:
Herramienta Menor Diana Lopez

27/05/2026

Se continúa con el extendido y nivelación del afirmado.
Se inicia con la compactación del material granular en su primera capa.

Clima: Seco en el día

Scanned with CamScanner

Personal:
3 ayudantes

Equipo:
2 Franas
Herramienta menor.

En recorrido con la supervisión el Jefe de la oficina de Infraestructura social propone un nuevo diseño para el muro de contención que da hacia la esquina de la cancha, el cual consiste en una viga de 0,35 * 0,40m con contrafuertes hacia el terreno y sobre esta un muro en bloque estructural con varillas de 1/2" hueco de por medio. La viga de cimentación va reforzada con 6 varillas de acero de 3/8.

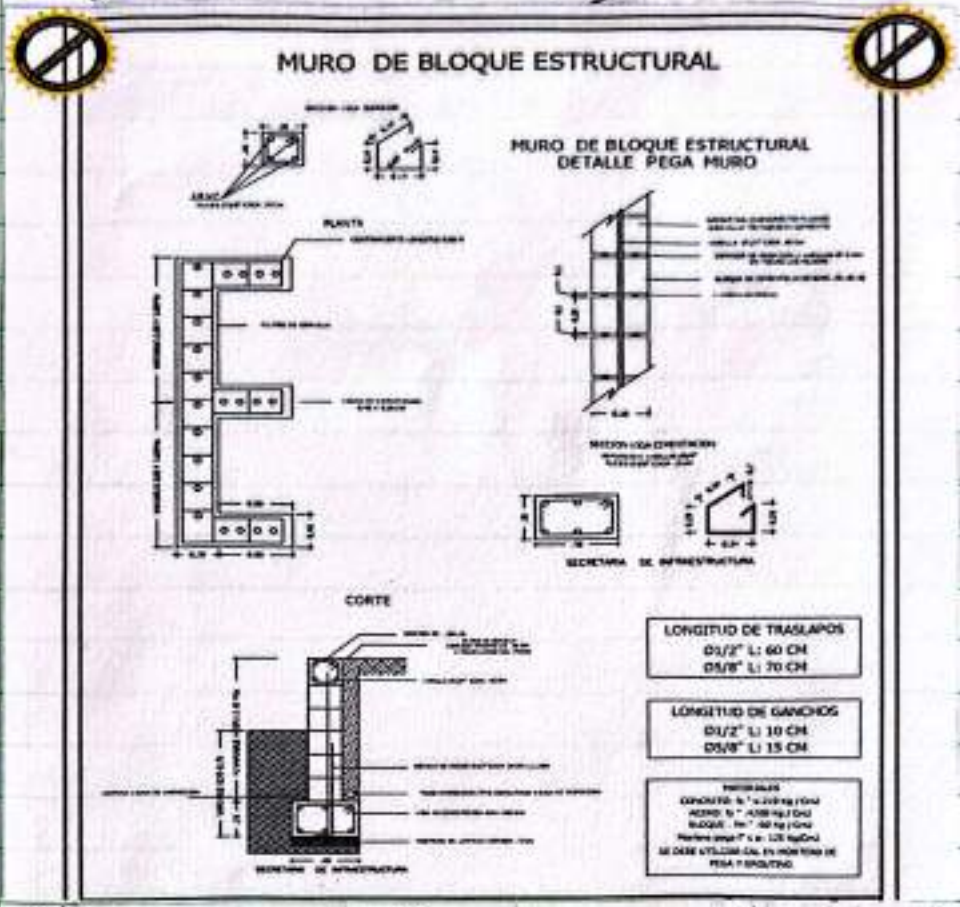
Diana López

28/05/2026

Extendido y nivelación de material de afirmado en su primera capa.
Compactación del material.
Se instala tubería desde la esquina de la cancha para prolongar el desagüe de la viga canal hasta la vía y evitar que siga inundando el terreno a compactar. Esto debido a que las fuertes lluvias de la noche anterior inundaron dicha esquina del terreno impidiendo su compactación.

Por otro lado, la supervisión envía imágen con el diseño del muro que se construirá al lado de las escalas, el cual fué aprobado

y propuesto por el jefe de la oficina de infraestructura social y avalado por la interventoria y la supervisión. Ver imagen adjunta. Diana Lopez



Clima: Seco en la mañana y lluvias fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
6 ayudantes

Equipo:
2 Ranas
Herramienta menor

Diana Lopez

29/05/2026

Labores:
Extendido y nivelación de afirmado.
Compactación y sello con rana.

Clima: Seco en la mañana. Lluvias ligeras en la tarde. (1 hora)

Personal:
Residente
Maestro
SST
4 ayudantes

Equipo:
2 Ranas
Herramienta Menor

Dana Lopez

30/05/2026

Labores:
Extendido y nivelación de afirmado
Compactación.

Clima: Lluvias ligeras en la mañana (1 hora).

Personal:
Residente
Maestro
SST
5 ayudantes

Scanned with CamScanner

Equipo:
2 Ramas
Herramienta menor Diana lopez

01/06/2026

Extendido y nivelación de afirmado.
Compactación.

Clima: Soleado

Personal:
Residente
Maestro
SST
4 ayudantes

Equipo:
2 Ramas
Herramienta menor. Diana lopez

02/06/2026

Compactación terreno.
Excavación para construcción de muro de contención.

Clima: Seco en la mañana.
Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST

Scanned with CamScanner

3 Ayudantes

Equipo:
2 rana s
Herramienta menor. Diana lopez

03/06/2026

Excavación para muro de contención.
Compactación terreno.

Clima: Seco en la mañana.
Lluvias muy fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
5 ST
5 ayudantes

Equipo:
1 rana
Herramienta menor Diana lopez

04/06/2026

Excavación para muro de contención.
Compactación terreno.

Clima: Seco en la mañana.
Lluvias prolongadas en la tarde.

Personal:
Residente

Scanned with CamScanner

Maestro
SST
3 ayudantes

Equipo:
1 Rana
Herramienta menor Diana Lopez

05/06/2026

Corte y figurado del acero para muro de contención.

Clima: Frio en la mañana con lluvias
Lluvias en la tarde.

Personal:
5 Ayudantes
Residente
Maestro
SST

Equipo: Diana Lopez
Herramienta menor

06/06/2026

Las lluvias de los días anteriores saturaron el terreno e inundaron el área de excavación del muro. No se laboró en esta sede.
Diana Lopez

09/06/2026

Se inicia la construcción de las porterías de

Mtzrafútbol para la nueva cancha.

Clima: Sol en la mañana.
Huvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial Soldador

Equipo:
Equipo de Soldadura
Pulidora.

Diana Lopez

10/06/2026

Se continúa con la construcción de las porterías de mtzrafútbol para la nueva cancha.

Clima: Seco en la mañana.
Huvias fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial Soldador

Diana Lopez

Equipo:
Equipo de Soldadura
Pulidora.

Scanned with CamScanner

11/06/2026

Armado de acero para la viga de cimentación del muro.

Clima: Seco en la mañana.
Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 ayudante.

Equipo:
Herramienta menor.

Diana lopez

12/06/2026

Nivelación piso de la cimentación del muro de contención.
Excavación para colado y Vaciado del mismo.

Clima: Seco durante el día.

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 ayudantes

Equipo:
Herramienta menor.

Diana lopez

13/06/2026

Instalación acero de la viga de cimentación dentro de la excavación.
Instalación dovelas y encofrado para vaciado.
Recepción del blogue estructural para el muro.
Clima: Seco durante el día

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
3 Ayudantes.

Diana Lopez

16/06/2026

Vaciado viga de cimentación para muro de contención.
Suministro, extendido y nivelación de segunda capa de afirmado.

Clima: Lluvias ligeras en la mañana.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
3 ayudantes

Equipo:
Minicargador

Scanned with CamScanner

Volqueta
Mezcladora
Herramienta menor

Diana Lopez

17/06/2026

Nivelación terreno sobre la segunda capa de afirmado.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor

Diana Lopez

18/06/2026

Construcción muro de contención. Instalación de refuerzo vertical.
Nivelación segunda capa de afirmado.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
3 Ayudantes

Equipo:
Herramienta menor
Dianalopez

19/06/2026

Pega de bloque estructural e instalación de varilla tipo grafil en la pega.
Nivelación segunda capa de afirmado.

Clima: Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
3 Ayudantes

Equipo:
Herramienta menor.
Dianalopez

20/06/2026

Pega de bloque estructural en el muro de contención.
Nivelación segunda capa de afirmado.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial

Scanned with CamScanner

2 Ayudantes

Equipo:
Herramienta menor.

Diana lopez

23/06/2026

Inicia la compactación de la segunda capa de afirmado
Se hacen perforaciones en los contrafuertes para el paso de la tubería del filtro.

Clima: Lluvias ligeras en la tarde

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 Ayudantes

Equipo:
Bentín
Herramienta menor.

Diana lopez

24/06/2026

Compactación de la segunda capa de afirmado.
Limpieza de restos en la cimentación del muro de contención

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Benitin
Herramienta menor. Diana Lopez

25/06/2026

Vaciado dovelas en muro de contención.
Compactación segunda capa de afirmado.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Benitin
Herramienta menor. Diana Lopez

26/06/2026

Recebado de cemento puro sobre la superficie total del terreno para mejorar la dureza de la capa superficial.

Scanned with CamScanner

Clima; Seco

Personal;
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Equipo;
Herramienta menor

Pianalopez

27/06/2026

No se realizan labores en esta sede ya que el personal se dedicó a la revisión de las cubiertas de las demás sedes para evaluar los posibles daños que hubieren ocasionado los fuertes vientos de la noche anterior.

Pianalopez

30/06/2026

Se inicia corte del pavimento que se encuentra fracturado en el perímetro longitudinal de acceso a la cancha.

Clima Seco

Personal;
Residente
Maestro
SST
1 ayudante

En recorrido de comité de Obra se avala la

Construcción de una canal amplia de baja profundidad (tipo bateq) que permita evacuar las aguas de la concha nueva hacia la pendiente de la vía.

Adicionalmente, se aprueba vaciar la concha por franjas sin traslapo de malla pero con la inclusión de pasadores en grafil de 60 cm de longitud cada 50 cm.

Equipo:
Pulidora
Herramienta menor

Diana Lopez

01/07/2026

Corte de pavimento para retiro del material fracturado y la reposición del mismo en la nueva placa.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Ayudantes

Equipo:
Pulidora
Herramienta menor.

Diana Lopez

02/07/2026

Scanned with CamScanner

Se inicia la instalación de formaleta sobre el terreno para la realización del vaciado por franjas. Se tiene especial cuidado con la nivelación de la madera para garantizar una pendiente constante.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
4 Ayudantes

Diana Lopez

Equipo:
Herramienta menor.

03/07/2026

Instalación de formaleta, malla electrosoldada y pasadores en grafil tipo dovelas

Clima: Seco en general

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
5 Ayudantes

Equipo:
Herramienta menor

04/07/2026

Vaciado losa de contrapiso mediante el sistema de franjas alternadas.

Clima: Lluvias moderadas y fuertes

Una vez terminado el vaciado e incluso antes de su finalización empezó a llover intempestivamente sobre las losas recién vaciadas. Afortunadamente se pudo lograr que las placas quedaran muy funcionales.

Equipos:
Autobomba
Vibradores a gasolina
Mixer de concreto
Cilindros para concreto
Flota para nivelación y terminado
Herramienta menor

Personal:
Residente
Maestro
3 ST
2 Oficiales
6 Ayudantes

06/07/2026

Desencofrado de placas.
Desencofrado de cilindros.
Hidratación de cilindros de concreto.
Instalación formaleta para viga de corona

en muro de contención.
El domingo se aplicó antisol a todo el vaciado.
Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Ayudantes

Equipo:
Herramienta menor.

07/07/2026

Desencofrado de placas.
Retiro de madera.
Nivelación terreno.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Ayudantes

Equipo:
Herramienta menor.

08/07/2026

Armado de acero para viga de corona.
Vaciado espacio entre el muro nuevo y antiguo.

Scanned with CamScanner

Barrido de placas.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Ayudantes

Equipo:
Herramienta menor

09/07/2026

Vaciado Viga de corona sobre muro de contención.
Nivelación terreno antes del Vaciado.

Clima: Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Ayudantes

Equipo:
Herramienta Menor.

10/07/2026

Nivelación terreno antes del Vaciado (repaso)
Cimbrado de losas para corte de juntas

de dilatación
Inicio corte mecanizado de juntas.
Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Ayudantes

Equipo:
Pulidora
Herramienta menor.

11/07/2026

Corte mecanizado de juntas de dilatación
Instalación malla electrosoldada para
vaciado de losas faltantes.

Clima: Lluvias ligeras en la tarde

Personal:
Residente
Maestro
SST
4 Ayudantes

Equipo:
Pulidora
Herramienta menor.

Scanned with CamScanner

14/07/2026

Construcción filtro drenaje detrás del muro de contención con geotextil y tubería perforada.
Lleno compactado con afirmado hasta el nivel terreno existente para vaciado de plaza.

Climatología

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Aprisionador Tipo Canguro
Herramienta menor

15/07/2026

Instalación malla electrosoldada para el vaciado de losas

Climatología

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Ayudantes

Equipo:
Herramienta menor.

16/07/2026

Desencofrado de viga corona del muro.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante



Equipo:
Herramienta Menor

17/07/2026

Excavación dados para instalación de portería de microfútbol, refuerzo de anclajes.
Instalación de tubos galvanizados en la cancha de microfútbol para empotrar los tubos de Voleyball.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial de Soldadura
2 Ayudantes.

Scanned with CamScanner

Equipo:
Soldador
Herramienta menor.

18/07/2026

Vaciado de losas con concreto premezclado en la cancha de microfútbol y otras deportes (Cancha múltiple).
Aplicación de membrana de curado para concreto más conocida como antisol.
Toma de muestras de concreto.
Clima: Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
5 Ayudantes
Equipo de Interventoría

Equipo:
Mixer
Autobomba
Vibradores a gasolina
Flotas para nivelación y acabado
Boguillas
Herramienta menor

21/07/2026

Se hace limpieza de las nuevas losas que fueron vaciadas recientemente.

Se hace el cimbrado para la construcción de las juntas de dilatación.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST



Equipo:
Herramienta menor

22/07/2026

Construcción juntas de dilatación mediante corte mecanizado sentido longitudinal.

Clima: Lluvias fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante



Equipo:
Pulidora

23/07/2026

Corte mecanizado de pavimento para construcción de juntas de dilatación.

Clima: Lluvias fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Equipo:
Pulidora

24/07/2026

- Alistamiento de madera para el encofrado del muro de contención de la jardinera ubicada al acceso de la Institución.
- Corte de juntas de dilatación.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
3 Ayudantes

Equipo:
Pulidora
Herramienta Menor

25/07/2026

Figurado de acero de refuerzo para muro de contención y alfajía de la

Jardinera.

Clima: Lluvias fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial

Equipo:
Pulidora
Herramienta menor.

27/07/2026

Amarre acero de refuerzo para alfajas (Refuerzo vertical) en muro de jardinera.
Encofrado muro de jardinera.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 Ayudantes

Equipo:
Herramienta menor.

28/07/2026

Encofrado muro de contención de jardinera de acceso a la institución.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 Ayudantes

Equipo:
Herramienta menor

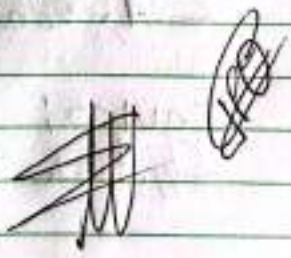


29/07/2026

Encofrado muro de contención de jardinera vaciada en el acceso de la institución.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante



Equipo:
Herramienta menor.

Scanned with CamScanner

30/07/2026

Corte mecanizado de pavimento en las losas de la cancha.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial

Herramienta usada:
Máquina cortadora de pavimento

31/07/2026

Instalación refuerzo horizontal de alfajía en muro de contención de la jardinera.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial

Equipo:
Herramienta menor

01/08/2026

No se realizaron labores en esta sede.

03/08/2026

Aplomado y apuntalamiento de la formaleta para el vaciado del muro de contención de la Jardinera.

Clima: Seco

Personal:
1 Oficial
1 Ayudante
Residente
Maestro
SST

Equipos:
Herramienta menor

04/08/2026

Demolicion placa de contrapiso entre la cancha y la Vía con el fin de canalizar las aguas y evacuarlas hacia la pendiente longitudinal de la Vía de acceso.

Clima: Lluvias fuertes en el día

Personal:
Residente

Scanned with CamScanner

Maestro
SST
2 Oficiales
1 Ayudante

Equipo:
Martillo Demoledor
Herramienta menor

05/08/2026

Vaciado muro de contención de jardinera y alfajía.
Vaciado placa de transición ente la cancha y la vía

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Oficiales
4 Ayudantes

Equipo:
Mezcladora de concreto
Herramienta menor

06/08/2026

Curado del concreto con agua

Clima: Lluvias en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor

08/08/2026

Desencofrado muro de contención y alfajía

Clima: Seco

Personal:
1 Ayudante
Residente
Maestro
SST

Equipo:
Herramienta menor.

10/08/2026

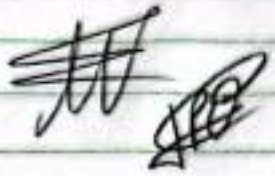
Aseo general

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro

Scanned with CamScanner

SST
1 Ayudante



Equipo:
Herramienta menor

Scanned with CamScanner

Contrato de Obra No 2603260777

Mantenimiento y obras varias de los plantas físicas de los instituciones Educativas villa Pilar sede principal, Instituto Chipre sede principal, sede Camilo Torres y sede B Julio Zuluaga, Instituto Técnico Marco Fidel Suarez de propiedad del Municipio de manizales.

Contratista: Buler Ingeniería SAS
900264015-8.

Representante legal: LADY AGUIRRE
Ing. civil.

Residente de obra: Wilmar Estrada

SISO: Denis Godoy Inspectora = Dayana Jimenez

Tecnologo 1: Alvaro Giraldo
Tecnologo 2
Interventoria: Consorcio JPS.

Residente de interventoria: Diana Marcela López G.

I.E. CAMILO TORRES.

Scanned with CamScanner

05/05/2026

Inicio de labores. I.E Camilo Torres.
Se empieza por escarificar (retirar revoque) en la parte de abajo de la fachada principal del Colegio en la zona posterior del mismo

Se presentan un fuerte aguacero alrededor de las 2 pm con una duración aproximada de media hora, interrumpiendo las labores de escarificado por ser al aire libre.

Se realiza comité técnico entre las 2:30 pm a 3:30 pm con la presencia del personal técnico de Obra e Interventoría.

Personal y Equipo:

- Residente de Obra e Interventoria
- Ingeniero Auxiliar e Inspector de interventoría
- SST de Obra e Interventoría
- Maestro de Obra
- 2 oficiales
- 3 Ayudantes
- Herramienta Menor

Diana Lopez

06/05/2026

Actividades:

Se continúa con la demolición de la parte inferior de la fachada posterior de la sede haciendo enfasis en el bloque de 2 pisos.

Inicialmente se está retirando el revoque de dicha fachada hasta una altura de 90 cm.

Personal y Equipo

- Residente de Obra e Interventoría
- Ing auxiliar de Interventoría
- SST de Obra e Interventoría
- Inspector de interventoría
- Maestro de Obra
- 2 oficiales
- 4 ayudantes.

Equipo:

Pulidora
Herramienta Menor Diana Lopez

07/05/2026

Actividades:
- Limpieza muros y demolición revoque
- Clima: seco en el día.

Personal
Residente, SST, Maestro, 4 ayudantes
Equipo:
Herramienta menor Diana Lopez

08/05/2026

Se realiza corte de muro con pulidora y se termina de demoler revoque en fachada

Personal:

- Residente, SST de Obra, maestro de Obra, 2 ayudantes,
- Residente de Interventoría, inspector de interventoría.

Equipo:
Herramienta Menor
Pulidora

Clima: Seco en la mañana, 1 hora de lluvia en la tarde

DianaLopez

09/05/2026

No se realizan labores en esta sede.

DianaLopez

11/05/2026

Se hace picado del zocalo de la fachada y se humedece la misma para preparar la superficie antes de aplizar el revoque.

Clima: Seco en la mañana y lluvias en la tarde (3 horas)

Personal:

1 Oficial
2 Ayudantes
Maestro Obra
Residente Obra e interventoría
SST

Scanned with CamScanner

Inspector

Equipo:
Herramienta menor

Diana López

12/05/2026

Se hace demolición de revoque en la parte inferior de los muros de la oficina de coordinación. Se termina de demoler el revoque de los muros de la fachada por el acceso peatonal.

Clima: Seco en la mañana.
Lluvia en la tarde (2 horas)

Personal:
Residente Obra e Interventoría
Maestro Obra
SST
Inspector
Ingeniero Auxiliar

Equipo: Herramienta Menor

Diana López

13/05/2026

Se Inician labores de revoque en la fachada posterior. Trasiego de materiales desde la vía hasta el interior de la Institución

Clima: Soleado en la mañana
Fuertes lluvias en la tarde (3 horas)

Personal:
2 Oficiales
4 Ayudantes
Residente
SST
Maestro Obra

Equipo: Herramienta Menor

Diana Lopez

14/05/2026

Se continúa con las labores de revoque en la fachada posterior con mortero impermeabilizado. Se aplica agua a las áreas revocadas varias veces al día para garantizar un buen fraguado. Se ingresan los andamios para las labores de pintura.

Clima: Seco en la mañana, lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Oficiales
4 Ayudantes

Diana Lopez

Despues de enviar oficio a interventoria con la muestra del enchape aprobado inicialmente por la rectora de la institución, la interventoria y la supervisión lo aprueban para ser instalado en el zócalo de la fachada.

Equipo: Herramienta menor. Diana Lopez

15/05/2026

Se inicia recorrido de cubierta en el aula múltiple mediante el uso telerar y líneas de vida para asegurar al personal. Se continúa con el curado del revoque mediante rociado de agua.

Personal: Ulma; Soldado
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 Ayudantes

Equipo:
- Arnés
- Herramienta menor.

Diana López

16/05/2026

No se realizaron actividades en esta Sede.

Diana López

19/05/2026

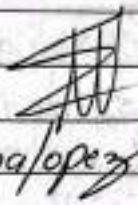
Se inicia lavado de fachada con hidrolavadora, cepillos, grata, jabón e hipoclorito. Se continúa con la instalación del revoque en la fachada y se estuca el salón de la coordinación.

Personal:
Residente
Maestro

SST
2 Oficiales
3 Ayudantes

Clima: Seco durante el día

Equipo:
Andamio
Hidrolavadora
Herramienta Menor.



Dianalopez

20/05/2026

Labores:
- Instalación de revoque en la fachada y oficina de coordinación.
- Inicio de resane en el auditorio.
- Lavado fachada.

En visita de la supervisión se acordó enchapar además de la fachada el sobrecimiento o andén perimetral de 30*30 cm con el mismo enchape del zócalo. Además de esto se recomendó construir dicho sobrecimiento en los tramos faltantes.

Clima: Seco en la mañana, lluvias en la tarde y noche.

Personal:
Residente
Maestro
SST
4 Oficiales
2 Ayudantes

Scanned with CamScanner

Equipo:
Andamio
Hidrolavadora
Herramienta menor

Dianalopez

21/05/2026

Labores:
- Pintura oficina coordinacion
- Resane muros auditorio
- Revoque fachada

Clima: Seco en la mañana
Lluvias en la tarde (2 horas)

Personal:

Residente
Maestro
SST
4 oficiales
2 Ayudantes

Equipo:

Herramienta Menor

Dianalopez

22/05/2026

Se realiza la demolición del revoque del andén perimetral (Sobrecimiento)
Se continúa con el resane de los muros del aula múltiple.

Clima: Soleado

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
3 ayudantes

Equipo:
Herramienta menor

Diana Lopez

23/05/2026

Se inicia pintura de fachada en Camila Torres. Se aplica agua al repaque de la fachada y de la oficina de coordinación. Se continúa con la demolición del mortero del sobrecimiento.

Clima: Seco en la mañana y lluvias en la tarde.

Personal:
3 Oficiales
2 Ayudantes
Residente
Maestro
SST

Equipo:
Herramienta Menor
Andamio

Diana Lopez

Scanned with CamScanner

25

(24)/05/2026

Pintura fachada posterior.
Resane baño en fachada trasera.
Hidratación revoque.
Revoque fachada de acceso

Clima; Seco en la mañana. Lluvia ligera y fuerte en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 oficiales
2 Ayudantes

Dianlopez

Equipo:
Herramienta menor - Andamio

26/05/2026

Pintura fachada posterior
Demolición mortero de sobrecimiento.

En visita de supervisión e interventoría se define lo siguiente;

Donde hay desprendimiento de gravilla lavada ubicada en la cornisa se debe demoler el tramo restante de la franja y construir nuevamente el tramo con gravilla lavada.

El baño que da contra la fachada posterior se debe cambiar la cubierta y su estructura de techo.

Retirar el trama de sobrecimiento que se encuentra en la fachada principal totalmente desprendida del muro, en reemplazo de éste construir un andén del mismo ancho.

En la fachada principal solo se debe instalar enchape en el muro y no en el andén.

Clima: Seco en la mañana y en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 oficiales
2 Ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta Menor

Pianglopez

27/05/2026

- Pintura fachada
- Retoque zócalo fachada principal
- Construcción dados o panelas para levantar la malla electrosoldada al momento del vaciado de las placas.

Clima: Seco en el día

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 oficiales
3 ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

Diana Lopez

28/05/2026

- Pintura de fachada
- Revogue zócalo fachada

Clima: Seco en la mañana y lluvias fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Oficiales
2 ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana Lopez

29/05/2026

Pintura de fachada
Revogue zócalo fachada

Scanned with CamScanner

Clima: Seco en la mañana. Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Oficiales
2 ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Dianalopez

30/05/2026

Pintura auditorio
Revoque fachada

Clima: Lluvias ligeras en la mañana.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 oficiales
2 ayudantes

Equipo:
Herramienta menor

Dianalopez

01/06/2026

Resane muros baño fachada posterior.

Scanned with CamScanner

Pintura auditorio.
Trazado de cimbra para la altura del enchape de la fachada

Clima: Soleado

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 oficiales
2 ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

Diana Lopez

02/06/2026

Inicio enchape fachada posterior.
Pintura auditorio
Pintura fachada posterior

Clima: Seco en la mañana.
Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 oficiales
3 ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana lopez

03/06/2026

Enchape fachada posterior
Pintura fachada posterior
Terminación pintura auditorio

Clima: Seco en la mañana.
Lluvias muy fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
5.5T
2 oficiales
3 ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana lopez

04/06/2026

Enchape fachada posterior
Pintura fachada principal

Clima: Seco en la mañana.
Lluvias prolongadas en la tarde

Personal:
Residente

Scanned with CamScanner

Maestro
SST
3 oficiales
3 ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana Lopez

05/06/2026

Enchape fachada posterior.
Pintura fachada.

Clima: Frio en la mañana y lluvias.
Lluvias fuertes en la tarde.

Personal:
4 Oficiales
3 ayudantes
Residente - Maestro - SST
Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana Lopez

06/06/2026

Enchape fachada posterior
Pintura fachada

Clima: Frio en la mañana.
Lluvias prolongadas en la tarde.

Scanned with CamScanner

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Oficiales
2 Ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta Menor



Diana Lopez

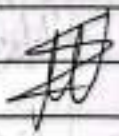
07/06/2026

Enchape oficina de Coordinación.

Clima: Lluvias ligeras durante el día

Personal:
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor



Diana Lopez

08/06/2026

Enchape zócalo fachada principal.

Clima: Lluvias durante el día.

Personal:
Maestro

Scanned with CamScanner

SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor

09/06/2026 Pamela Lopez

Enchape fachada posterior
Pintura fachada.
Se hace recorrido con la Ingeniera Pamela de la alcaldía para definir el numero de lámparas a instalar en los diferentes espacios, así:
- Aula 1: 9 lámparas
- Coordinación: 6 lámparas (4 en el salón de acceso y 1 en cada cubículo)
- Sistemas: 9 lámparas
- Aula 2 (Preescolar): 9 lámparas
- Aula 3: 9 lámparas
- Aula 9: 6 lámparas

Respecto al número de tomacorrientes la Ingeniera recomendó definir las necesidades con el personal de la institución.

Clima: Sol en la mañana.
Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Oficiales

2 Ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana Lopez

10/06/2026

Enchape fachada posterior
Pintura fachada
Lavado fachada principal
Clima: Seco en la mañana,
Lluvias fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Oficiales
4 Ayudantes

Equipo:
Andamio - Hidrolavadora.
Herramienta Menor.

Diana Lopez

11/06/2026

Enchape fachada posterior.
Pintura fachada
Lavado fachada principal

Clima: Seco en la mañana
Lluvias ligeras en la tarde.

Scanned with CamScanner

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
2 Ayudantes

Equipo:
Andamio
Hidrolavadora
Herramienta menor.

Diana López

12/06/2026

Demolición Viga en concreto ciclópeo correspondiente a un tramo de la fachada principal.
Pintura fachada.
Enchape fachada posterior.
Al demoler la viga por instrucción de la supervisión debido a que la misma se encontraba desprendida de la fachada por la pérdida de suelo de soporte, ocasionado probablemente por el arrastre de suelo que generan las aguas lluvias, se encontro un vacio debajo de la fachada por lo que se hace necesario hacer una submuración a lo largo de la misma.

Clima: Seco durante el día.

Personal:
Residente
Maestro

Scanned with CamScanner

SST
3 Oficiales
3 Ayudantes

Equipo
Martillo demoledor
Andamio
Herramienta menor

Diana López

13/06/2026

Instalación enchape en zócalo de fachada.
Pintura fachada
Retoque pintura aula múltiple.

Clima: Seco durante el día

Personal
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
5 Ayudantes.

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana López

16/06/2026

Demolición fragua de enchape fachada.
Limpieza residuos de pegante en fachada.

Scanned with CamScanner

En recorrido de comité de obra con la interventoría y la supervisión se define revocar la parte inferior de la fachada donde se demolió la viga en concreto ciclópeo y construir un anden de 50 cm de ancho a lo largo de la fachada intervenida.
Se aprueban las instalaciones eléctricas y de iluminación para las aulas 1, 3, 9, sistemas, preescolar y coordinación.
En aula 1 se debe impermeabilizar y pintar solo la pared ubicada al costado izquierdo en sentido de acceso.
En sistemas se pinta todo con excepción del cielorraso. Se debe impermeabilizar el muro ubicado dentro del cuarto pequeño que se encuentra con humedades y enchaparlo.

Clima: Lluvias ligeras en la mañana.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 oficial
4 ayudantes

Equipo:
Herramienta menor.

17/06/2026

Instalación enchape en zócalo de fachada.

Pintura fachada principal.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
3 ayudantes

Equipo:
Andamios
Herramienta menor. Diana Lopez

18/06/2026

Retiro mortero fachada que se encuentra desprendido.
Revoque área de fachada principal que fué retirada.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor. Diana Lopez

Scanned with CamScanner

19/06/2026

Inicio pintura en la fachada del aula multiple.
Revoque frame fachada principal por desprendimiento de material.

Clima: Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
3 ayudantes

Equipo:
Andamios
Herramienta menor.

Dana Lopez

20/06/2026

Pintura fachada aula multiple.
Embaguillado de enchapé en fachada.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 Ayudantes

Scanned with CamScanner

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

Diana López

22/06/2026

Pintura fachada del aula múltiple y Salón 1.

Clima: Lluvias fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

Diana López

23/06/2026

Finaliza pintura en la fachada principal costado izquierdo sentido de acceso.
Embaquillado de enchape de fachada.
Pintura aula de sistemas.
Demolición y revoque impermeabilizado en muro de mini bodega ubicada en sistemas.

En comité de obra la supervisión solicita hacer un andén en la fachada principal donde fue demolida la viga en concreto ciclópeo que se encontraba desprendida de la fachada.

Dicho andén se debe construir teniendo en cuenta el nivel del terreno existente de tal forma que quede funcional y seguro.

Para la pintura de la fachada justo en el acceso, se sugiere pintar de azul un zócalo a la altura del enchape y la parte superior con pintura blanca. La supervisión solicita hablar con la rectora antes de instalar esta pintura.

Clima: Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
2 Ayudantes

Equipo:
Andamio.
Herramienta menor.

D. Lopez

24/06/2026

Pintura aula de sistemas.
Inicio pintura franja azul en la fachada
Inicio excavación para construcción de andén en fachada principal costado derecha.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 oficiales
2 ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana Lopez

25/06/2026

Pintura franja azul en la fachada.
Se termina excavación para andén.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 oficiales
2 Ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

Diana Lopez

26/06/2026

Estuco y pintura de área de fachada que fue revozada la semana anterior.

Scanned with CamScanner

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

Diana lopez

27/06/2026

Se hace una revisión general de la cubierta de la Institución debido a los fuertes vientos que recorrieron la ciudad en la noche anterior.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial

Equipo:
Andamio
Equipo de alturas

Diana lopez

30/06/2026

Instalación fragua en enchape de fachada y limpieza del mismo.
Pintura franja de entrepiso en fachada.
Actividades eléctricas en preescolar y sistemas
La supervisión NO aprueba pintar de la masa.
Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante
4 electricistas

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Daniel Lopez

01/07/2026

Instalación fragua en enchape de fachada y limpieza.
Pintura fachada posterior (Repaso).
Actividades eléctricas en preescolar y sistemas.

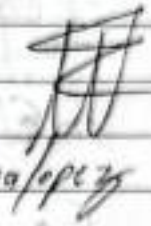
Clima: Seco

Personal:
Residente

Scanned with CamScanner

Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante
4 electricistas

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.



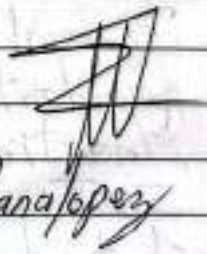
Dianalopez

02/07/2026

Instalación fragua en enchape de fachada y limpieza.
Pintura fachada (repaso).
Actividades eléctricas en preescolar y sistemas.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante
4 electricistas



Dianalopez

03/07/2026

Actividades eléctricas en preescolar y sistemas.
Instalación cielorraso en alero de fachada de acceso y estuco.

Scanned with CamScanner

Clima: Seco en general

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 Ayudantes
4 Electricistas

Equipo:
Andamio
Herramienta Menor.

04/07/2026

Pintura dio su charla de acceso.
Inicio de actividades de oficina de coordinación.

Clima: Lluvias moderadas y fuertes hacia el mediodía

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante
4 Electricistas

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

06/07/2026

Actividades eléctricas en oficina de coordinación.
Inicio pintura fachada de salida hacia la cancha.
Ingreso de materiales para vaciado de concretos ciclópeo y simple.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 Ayudantes
4 Electricistas

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

07/07/2026

Pintura fachada de salida hacia la cancha.
Vaciado viga en concreto ciclópeo en la base del muro de la fachada principal costado derecho.
Actividades eléctricas en Oficina de coordinación y aula 1.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
3 Ayudantes
4 Electricistas.

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

08/07/2026

Actividades eléctricas en oficina de coordinación, aula 1 y aula 9.
Demolición grapilla lavada suelta en cornisa de fachada de salida a la cancha.

Clima: Seco

Personal:
2 Oficiales
2 ayudantes
4 Electricistas
Residente
Maestro
SST

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

09/07/2026

Encofrado andén fachada principal costado derecho.
Pintura reja ubicada sobre fachada de acceso a la Institución
Actividades eléctricas en las aulas 1 y 9

Clima: Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
2 Ayudantes
4 Electricistas

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

10/07/2026

Vaciado andén sobre base en concreto ciclópeo en fachada principal costado derecho.
Pintura reja sobre fachada de acceso.
Actividades eléctricas en las aulas 1, 3 y 9.

Personal:
Residente
Maestro

Scanned with CamScanner

SST
2 Oficiales
3 Ayudantes
4 Electricistas

Clima; Seco

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

11/07/2026

Vaciado Viga en concreto ciclópeo en Arranque faltante en la esquina del nuevo anden de la fachada principal y fachada posterior.
Resane de Vigas ubicadas en el perímetro de la fachada principal contiguo a la puerta de salida hacia los juegos infantiles.
Actividades eléctricas en las aulas 3 y 9.

Clima; Lluvias ligeras en la tarde.

Personal;
Residente
maestro
SST
1 Oficial
3 Ayudantes
4 Electricistas.

Equipo;
Herramienta menor

14/07/2026

Vaciado andén en la fachada posterior. Tratamiento humedad con agua a ventana en baño del piso 2.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Oficiales
3 Ayudantes

Equipo:
Herramienta menor

15/07/2026

Vaciado andenes fachada posterior
Pintura aula 9.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
3 Ayudantes

Equipo:
Herramienta menor.

Scanned with CamScanner

16/07/2026

Pintura aula 9
Vaciado anclajes en fachada detrás del patio interior.
Encamisado tubo en patio interior

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Oficiales
3 Ayudantes

Equipo:
Herramienta menor.

17/07/2026

Instalación granilla lavada en cornisa de fachada.
Recalce Vigas en ciclópeo de la fachada posterior
Pintura aula 9.
Desmonte e instalación de puerta de ingreso a la fachada posterior. (Puerta Nueva).

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro

SST
3 Oficiales
3 Ayudantes

Equipo:
Andamios
Herramienta menor

13/07/2026

El personal de esta sede fue reclutado para realizar el vaciado en Villa Pilar. No se realizo labores en esta sede.

21/07/2026

Resalce vigas en concreto ciclópeo
Instalación gravilla lavada en la cornisa de la fachada.

Clima: Seco en el día

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
4 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

22/07/2026

- Enchape de vigas recalzadas en la parte posterior de la fachada.
- Instalación de gravilla lavada en la cornisa de la fachada

Clima: Lluvias intensas en el día

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
1 Ayudante

Equipos
Andamio
Herramienta menor

23/07/2026

- Enchape sobre vigas recalzadas en el perímetro de la fachada.
- Instalación de gravilla lavada en la cornisa de la fachada.

Clima: Lluvias fuertes en el día

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales

1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

24/07/2026

- Enchape sobre Vigas resaltadas en el perimetro de la fachada.
- Instalación de gravilla lavada en la cornisa de la fachada.

Clima: Seco en el dia

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

25/07/2026

Enchape sobre Vigas resaltadas en el perimetro de la fachada.

Clima: Lluvias fuertes en la tarde.

Scanned with CamScanner

Personal:
Ayudante
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

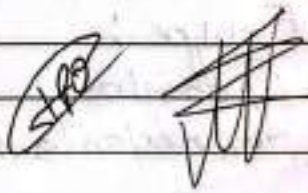


27/07/2026

Enchape sobre viga recalzada en la fachada posterior.

Clima: Seco

Personal:
Ayudante
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante



Equipo:
Herramienta menor

28/07/2026

Embaguillado de enchape sobre viga inferior en la fachada posterior

Clima: Seco

Scanned with CamScanner

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 Ayudantes

Equipo: Herramienta menor

29/07/2026

Embaguillado enchape sobre viga inferior en la fachada posterior

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor.

30/07/2026

Enchape sobre viga inferior en la fachada frontal.
Embaguillado enchape sobre viga inferior en la fachada posterior.

Clima: Seco

Scanned with CamScanner

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor



31/07/2026

Enchape sobre viga inferior en la fachada frontal frente al cuarto de deportes.
Enchape en costado izquierdo de la fachada del acceso.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 Ayudantes



Equipo:
Herramienta menor

01/08/2026

Enchape y emboquillado en fachada principal.

Scanned with CamScanner

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor

09/08/2026 (lunes)

Enchape zócalo en fachada de acceso.

Clima: Seco

Personal:
1 Oficial
1 Ayudante
Residente
Maestro
SST

Equipo:
Herramienta menor

04/08/2026

Empradizamiento terreno en la parte posterior de la fachada.
Enchape zócalo en fachada de acceso.

Clima: Lluvias fuertes en el día.

Personal:
1 Oficial — Residente
1 Ayudante — Maestro
SST

Equipo:
Herramienta menor

05/08/2026

Enchape zócalo salida a cancha (fachada)
Instalación gravilla lavada en cornisa.

Clima: Seco

Personal:
1 Oficial — Residente
1 Ayudante — Maestro
SST

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

06/08/2026

Enchape zócalo en fachada de salida hacia la cancha
Instalación gravilla lavada en cornisa

Clima: Lluvias ligeras en el día

Personal:
1 Oficial — Residente
1 Ayudante — Maestro
SST

Scanned with CamScanner

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

07/08/2026

Instalación media caña en las fachadas laterales del acceso principal

Clima: Seco

Personal:
1 Oficial — Residente
1 Ayudante — Maestro
SST

Equipo:
Herramienta menor

08/08/2026

Instalación bocaporta en salida a juegos infantiles ubicados frente a la vía vehicular.

Clima: Seco

Personal:
1 Oficial — Residente
1 Ayudante — Maestro
SST

Equipo:
Herramienta menor.

Scanned with CamScanner

10/08/2026

Pintura, cuarto de deportes
Retiro de escombros y aseo general.

Clima: Seco

Personal:
1 Oficial
2 Ayudantes

Residente
Maestro
SST

Equipo:
Herramienta menor

Contrato de OBRA No 2603260777
Objeto: Mantenimiento y obras varias de las plantas fisicas de las I. EDUCATIVAS "Villa del pilar sede principal", "Instituto chipre sede principal", Sede camilo Torres y "sede 8 Julio Zuluaga". Instituto tecnico marco Fidel Suarez de propiedad del Municipio de Manizales.

Contratista: BALER INGENIERIA SAS B.C
Nit 900264015-8
R. L. Jody M. Aguirre Ortiz.
Ing. Civil.

Residente de obra: Wilmar Estrada

SISO: DENIS GODOY Inspectora SST: Dayana Jimenez

TECNOLOGO: Alvaro Giraldo

Interventoria: consorcio JPS.
Nit.

Residente interventoria: Diana Marcela lopez G

Bitacora Instituto CHIPRE SEDE PRINCIPAL

28/04/2026

Se inicia con ingreso de material, equipos a la obra, presentación del personal operativo. Se pretende desarrollar para hoy el cerramiento principal.

Estado clima: Soleado en la mañana y en la tarde lluvioso

Personal Operativo: Tecnologo, oficial y 2 ayudantes

Cumplimiento de tareas: Se realizo cerramiento en polisombra.

Diana Lopez

06/05/2026

Se inicia demolición del área de la cancha de microfútbol destinada para tal fin.
La labor se realiza con un minicargador con rotomartillo.

Clima: Seco durante el día
Equipo: Minicargador con rotomartillo
Personal:
Operario minicargador
1 Ayudante
1 Maestro de Obra

Diana Lopez

07/05/2026

- Se continúa con la demolición de la placa
- Se hace retiro y cargue de escombros en volqueta.
- Se inicia proceso de excavación de material

granular.

Clima: Seco en la mañana y en la tarde.

Personal:
Operario minicargador
2 Ayudantes
Maestro de Obra
Residente de Obra
SST de Obra

Equipo: 1 Minicargador con rotomartillo
Volqueta, herramienta menor

08/05/2026

Se continúa con el proceso de excavación con el minicargador. De acuerdo a los apiques realizados y el suelo encontrado al momento de la excavación la interventoría aprueba una sobre de 20 cm, al encontrarse una subrasante con un suelo muy blando
Clima: Seco en la mañana y 1 hora de lluvia en la tarde.

Personal:
Residente Obra e Interventoría, Inspector de interventoría, Maestro de Obra, 2 ayudantes, Operario minicargador, SST.

Equipo:
1 Minicargador, Volqueta
herramienta Menor

09/05/2026

- Se continúa con el proceso de excavación con el minicargador, se hace retiro de material en volqueta.

Clima: Seco durante el día

Personal:
Residente de obra e interventoría, inspector, maestro de obra, SST, 1 oficial, 2 ayudantes, Operario minicargador

El director de interventoría hace presencia en la obra para confirmar espesor de afirmado y estado del suelo.

Equipo:
1 Minicargador
Volqueta
Herramienta Menor.

Diana Lopez.

11/05/2026

Se termina de perfilar el piso y se hace retiro de escombros.

Clima: Seco en la mañana y lluvia en la tarde (3 horas)

Personal:
1 Oficial
1 Ayudante
Residente
SST

Maestro de Obra

Equipo:

Minicargador
Volqueta
Herramienta Menor

Diana lopez

12/05/2026

Se deja lista la subrasante para extender el afirmado.

Clima: Seco en la mañana
Lluvia en la tarde (2 horas)

Personal:
1 Oficial + 1 Ay.
Residente
SST
Maestro de Obra

Equipo:
Herramienta Menor

Diana lopez

13/05/2026

Se hace el trasiego de material granular desde la vía hasta el terreno. Se extiende la primera capa para ser compactada.

Clima: Soleado en la mañana
Fuerte lluvia en la tarde (3 horas)

Personal:
1 Oficial + 1 Ay

Maestro Obra
Residente
SST

Equipo:

Mini cargador
Volqueta
Herramienta Menor

Diana Lopez.

14/05/2026

Debido a las fuertes lluvias presentadas el dia anterior, el suelo amanece con encharcamientos por lo que se hace necesario drenar las aguas haciendo una zanja en la esquina del terreno hacia la zona verde.
Adicionalmente, se retiran los demas charcos mediante baldes y se retira el material pantanoso.
Se extiende el material granular y se inicia la compactación con equipo de rodillo.

Clima: Soleado en la mañana, lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 oficial
1 Ayudante

Equipo:
Minicargador
Benitín
Herramienta Menor

Diana López

15/05/2026

El equipo de compactación presenta fallas con su vibración, es revisado mecánicamente y finalmente reemplazado por otro equipo. E limpide que se realice compactación en horas de la mañana. En la tarde se hace compactación de la primera capa pero no se alcanza la calidad requerida.
Por otro lado, por solicitud de interventoria se realiza un techado provisional del terr con plástico negro, varillas de acero, alamb. de amarre y galvanizado y guaduas. Lo anterior, para evitar que se presenten nu en charcamientos provocados por las lluvia y saturación del suelo impidiendo su com pactación.

Clima: Soleado durante el dia

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Oficiales
3 Ayudantes

Equipo:

Minicargador
Benitin
Herramienta Menor

Diana lopez

16/05/2026

Se hace retiro del material blando y se reemplaza por nuevo material en diferentes puntos del terreno. Se continúa con el proceso de compactación. Se hacen cordones de protección de ingreso de aguas lluvias.
Clima: Seco durante el día

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Benitin
Herramienta Menor.

Diana lopez

19/05/2026

Se retira el material blando que aparece debido posiblemente a la libetación de agua atrapada en el suelo de soporte provocando colchones en algunos sitios. Se reemplaza y se continúa con la compactación después de humedecer.

Personal

Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Clima: Seco durante el dia

Equipo:

Bentlin
Herramienta Menor

Diana Lopez

20/05/2026

Se repaza la nivelación de la primera capa de afirmado retirando material en los puntos altos y llenando los puntos bajos con previa remoción del material compactado y mezclado con el nuevo.

Clima: Soleado en la mañana, Nuvlos en la tarde y la noche

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:

Scanned with CamScanner

Minicargador (No hubo minicargador)
Martillo demoledor
Herramienta menor
Benitín
21/05/2026

Diana/lopez

Las lluvias de la noche anterior provocaron bolsas en el techo de plástico y charcos en el suelo compactado obligando al desalojo de las aguas estancadas. Se continúa con la nivelación de la primera capa.

Clima: Seco en la mañana. Lluvias en la tarde. (2 horas).

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 Ayudantes

Equipo:

Benitín
Martillo demoledor
Herramienta Menor

En visita de la supervisión, el supervisor indica reparar una de las porterías (la que está en la placa antigua) e instalar una nueva portería en la placa nueva.

Diana/lopez

22/05/2026

Se termina de nivelar la primera capa de afirmado y se compactan los puntos intervenidos.

Clima: Seco en el dia y lluvia en la noche

Personal:
1 Oficial — Residente — SST
1 Ayudante — Maestro

Equipo:
Bentin
Herramienta Menor

Diana lopez

23/05/2026

Se compacta la parte final de la cancha que presentaba baches con el rodillo, Se deja cubierta el área compactada con plastico negro.

Clima: Seco en la mañana y lluvias en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Equipo:
Bentin

Diana lopez

Herramienta menor

25/05/2026

Se retira plástico del terreno y las bolsas de agua en el techo producto de las lluvias, teniendo cuidado que ingresen al terreno.
Se deja airear el suelo y se retiran nuevos baches encontrados.
Se deja cubierta la zona

Clima: Seco en la mañana, lluvias fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 ayudantes

Equipo:
Herramienta Menor

Diana Lopez

26/05/2026

Se encuentran tramos del plástico de techo desgarrados al parecer por fuertes vientos, desprendiéndolo en gran parte y perdiendo su tensión generando bolsas con las lluvias fuertes.
Por esta razón se decide desmontarlo dejando la protección con plástico sobre el terreno.

Clima: Seco en el dia

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor

Diana Lopez

27/05/2026

Se retiran 2 baches de afirmado, se introduce piedra en el fondo y se llena con afirmado nuevo para ser compactado.

Se toman densidades de campo mediante el método del cono de arena con un laboratorio certificado.

Clima: Seco en el dia y lluvias intensas en la noche.

Personal:
1 ayudante - Maestro - Residente - SST

Equipo:
Rana
Herramienta menor

Diana Lopez

28/05/2026

Se airea el terreno retirando el plástico

Scanned with CamScanner

en la mañana y se saca gran parte del agua recogida por el fuerte aguacero de la noche anterior. Al final del día se deja cubierto de nuevo.

Clima: Seco en la mañana, fuertes lluvias en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 ayudante

Equipo:
Herramienta menor

Diana lopez

29/05/2026

No se realizan labores en esta sede por ser uno de los puestos de votación.

Diana lopez

30/05/2026

No se realizan labores en esta sede por ser uno de los puestos de votación.

Diana lopez

01/06/2026

Extendido y nivelación de material de afirmado.

Clima: Soleado.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 ayudantes
Operario minicargador

Equipo:
Minicargador
Herramienta menor

Diana Lopez

02/06/2026

Labores:
Compactación del terreno.

Clima: Seco en la mañana. Lluvias ligeras en la tarde

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 ayudantes

Equipo:
Bentlin
Herramienta menor

Diana Lopez

03/06/2026

Compactación de afirmado. Las lluvias saturan el terreno e impiden su compactación adecuada.
Clima: Seco en la mañana. Lluvias muy

fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 ayudantes

Equipo:
Bentlin
Herramienta menor.

Dana Lopez

04/06/2026

Se realiza corte de la franja de placa que estaba fracturada, por lo cual se retira el material granular subyacente y se reemplaza por material nuevo para ser compactado. Desafortunadamente las lluvias intensas a partir del mediodia no permiten continuar con la labor de compactación.

Clima: Seco en la mañana. Lluvias prolongadas en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 ayudantes

Dana Lopez

Equipo:
Bentlin
Herramienta menor.

Scanned with CamScanner

05/06/2026

Retiro del plástico instalado sobre el terreno.
Aseo y limpieza en toda la zona (recolección de varillas, alambre, desechos) y organización de materiales.
Instalación del plástico sobre el terreno.
El terreno amanece saturado por las lluvias.
Clima: Lluvia fuerte en la mañana y tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 ayudantes

Equipo:
Herramienta menor.

Diana Lopez

06/06/2026

Se deja una persona para retirar el plástico del terreno y así permitir que se segue.
Adicionalmente evitar que se encharque en caso de lluvias repentinas.

Clima: Frio en la mañana. Lluvias prolongadas en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 ayudante

Scanned with CamScanner

Equipo:
Herramienta menor

Diana Lopez

09/06/2026

Se inicia la construcción de las 3 porterías de microfútbol para las dos canchas (Chipre y Villa Pilar).
Se continúa con la protección del terreno mediante el retiro e instalación del plástico.
El terreno aún presenta zonas blandas.
Clima: Soleado en la mañana.
Lluvia ligera en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 ayudante
1 Oficial Soldador

Equipo:
Equipo de Soldadura
Herramienta menor.

Diana Lopez

10/06/2026

Se construyen los marcos de las 3 porterías de microfútbol.
Se mantiene la protección del terreno.

Clima: Seco en la mañana
Lluvias fuertes en la tarde

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 ayudante
1 Oficial Soldador

Equipo:
Equipo de Soldadura
Herramienta Menor

Diana Lopez

11/06/2026

Por recomendación de Interventoría se esparcirá cemento sobre toda la superficie del terreno para acondicionar la capa superficial que debido a las lluvias presenta zonas ligeramente blandas.
Se protege el terreno con plástico al finalizar la jornada.

Clima: Seco en la mañana. Lluvias en la tarde. (ligeras en el sector).

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial Soldador
1 Ayudante

Equipo:
Equipo de Soldadura
Herramienta Menor

Diana Lopez

Scanned with CamScanner

12/06/2026

Retiro del plástico sobre el terreno e instalación del mismo al final de la jornada.

Clima: Seco en el día.

Personal:
1 Ayudante
Residente
Maestro
SST

Equipo:
Herramienta Menor

Diana Lopez

13/06/2026

Retiro del plástico en la mañana e instalación del mismo al final de la jornada para proteger el terreno durante el fin de semana.

Clima: Seco en el día.

Personal:
1 ayudante - Residente - Maestro - SST

Equipo:
Herramienta menor.

Diana Lopez

16/06/2026

- Instalación malla a portería de mini-fútbol.
- Limpieza de terreno (hojas, ramas, piedras),

Scanned with CamScanner

para el vaciado de la placa.
- Reconformación en la esquina de la cancha donde está ubicada la zanja de desagüe
- Toma de densidades por parte de la interventoría, las densidades arrojan valores muy satisfactorios por lo que se libera el terreno para vaciado de la placa.

Clima: Lluvias ligeras en la mañana.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 ayudante
1 Oficial soldador

Equipo:
Equipo de soldadura
Herramienta menor.

Diana López

17/06/2026

Instalación malla electrosoldada

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
5 Ayudantes

Scanned with CamScanner

Equipo:
Herramienta menor

Diana lopez

18/06/2026

Excavación para el vaciado de los dados donde se anclará la portería. Se construyen 4 dados de 0,4 x 0,4 x 0,3 m los cuales quedan bajo la nueva losa.
Instalación anclajes portería + anticorrosivo.
Clima: Seco

Personal
Residente
Maestro
SST
2 ayudantes
1 Oficial de Soldadura

Equipo:
Herramienta menor.
Equipo de Soldadura

Diana lopez

19/06/2026

No se realizan labores en esta sede por ser uno de los puestos de votación.

Diana lopez

20/06/2026

No se realizan labores en esta sede por ser un puesto de votación para las elecciones presidenciales.

Diana lopez

Scanned with CamScanner

22/06/2026

Se realiza el Vaciado de la placa de Contrapiso. El proceso se hace con concreto premezclado y autobomba.
Se construye losa de 10 cm de espesor dilatada con icopor en los borde donde hay muro y contra la placa existente.
Adicionalmente, se funde un plato entero que se encontraba fracturado y una porcion de placa de 4m*0,8m en otro plato que estaba lavalmente fracturado.
Al final de la Jornada se aplica antisol blanco sobre la superficie de la nueva losa.

Clima: Lluvias fuertes en la tarde

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Oficiales
6 Ayudantes

Equipo:
Autobomba
2 Vibradores a gasolina
6 Cilindros para muestras de concreto.
1 Llana tipo flota con extensión
Boquilleras
Herramienta menor.

Dmalopez

23/06/2026

Instalación malla a portería de microfútbol.
Se realiza lavado general de la nueva placa para retirar la suciedad que arrastraron las lluvias del día anterior.
Se termina de aplicar el antisol en la zona donde no se alcanzó a aplizar por las condiciones climáticas del día anterior. La supervisión recomienda que el vaciado de Villa Pilar se haga por franjas alternas.
- Clima: Lluvias ligeras en la tarde y en la noche.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Ayudantes
1 oficial de Soldadura

Equipo:
Manguera con rociador
Bomba para aplizar antisol
Equipo de Soldadura
Herramienta menor.

Diana Lopez

24/06/2026

Se inicia la construcción de las juntas de dilatación de 2,25m * 2,36m.
Se realiza aseo general de la zona.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 ayudantes

Equipo:
Pulidora
Herramienta menor. Diana lopez

25/06/2026

Construcción juntas de dilatación mediante corte mecanizado de pavimento.
Aseo general.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 ayudantes

Equipo:
Pulidora
Herramienta menor. Diana lopez

26/06/2026

Construcción Juntas de dilatación

Clima: Seco

Scanned with CamScanner

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Equipo:
Pólidora

Diana lopez

27/06/2026

Finaliza la construcción de las juntas de dilatación.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Equipo:
Pólidora

Diana lopez

30/06/2026

Instalación malla en las porterias nuevas de microfútbol que se construyen para la cancha de Villa Pilar.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial Soldador

Equipo:
Soldador
Herramienta menor. Diana lopez

01/07/2026

Instalación malla en las porterias nuevas de mini futbol.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial Soldador

Equipo:
Soldador
Herramienta menor Diana lopez

02/07/2026

Instalación tubería de extensión y anclajes en la base de las porterias nuevas para asegurarlas en los dados de cimentación.

Clima: Seco

Personal:
Residente.
Maestro
SST
1 Oficial Soldador

Equipo:
Soldador
Herramienta menor

Dana Lopez.

03/07/2026

Instalación de anclajes faltantes en las 2 porterías de microfútbol que se construyen para la cancha de Villa Pilar.
Pintura base inferior de las porterías

Clima: Seco en general.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial Soldador

Equipo:
Soldador
Herramienta menor.

04/07/2026

Scanned with CamScanner

Traslado de Porterias al Colegio de Nilla Pilar para Instalación y Vaciado.

Clima: Lluvias moderadas hacia el medio-día

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial Soldador

Equipo:
Vehículo Camabaja

06/07/2026

Lavado de cancha con hidrolavadora.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Hidrolavadora
Herramienta menor

Scanned with CamScanner

07/07/2026

No se realizaron labores en esta sede.

08/07/2026

No se realizaron labores en esta sede.

09/07/2026

No se realizaron labores en esta sede.

10/07/2026

No se realizaron labores en esta sede.

11/07/2026

No se realizaron labores en esta sede.

14/07/2026

Sellado de juntas de dilatación con sellador elástico a base de poliuretano.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor

15/07/2026

Sellado de juntas de dilatación de la nueva plaza.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor.

16/07/2026

No se realizaron labores en esta sede.

17/07/2026

No se realizaron labores en esta sede.

18/07/2026

No se realizaron labores en esta sede.

Scanned with CamScanner

21/07/2026

No se realiza labores en esta sede.

22/07/2026

Se realiza visita a la concha múltiple por parte del contratista (residente) y el oficial de soldadura para continuar con las labores de construcción del tablero de balancesto y el mantenimiento de la portería antigua.

Clima: Lluvias fuertes en la tarde

Personal:
Residente
1 Oficial de Soldadura

23/07/2026

Se retoman las actividades de soldadura en las porterías, pero se suspenden por las fuertes lluvias.

Clima: Lluvias fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales de Soldadura

Equipo:
Soldador eléctrico
Pulidora
Herramienta menor

24/07/2026

No se realizan labores en esta sede.

25/07/2026

No se realizan labores en esta sede.

27/07/2026 a 01/08/2026

Se hace el ingreso a la sede de los tubos, ángulos y láminas requeridos para la construcción de los tableros de baloncesto para las canchas de Chipre y Villa Pilar.

03/08/2026

Demarcación lineal de cancha múltiple.

Clima: Seco

Personal:
1 Oficial Residente
1 Ayudante Maestro
SST

Equipo:
Herramienta menor.

Scanned with CamScanner

04/08/2026

Demarcación líneas de cancha múltiple.

Clima; Lluvias fuertes durante el día

Personal;
1 Oficial — Residente
1 Ayudante — Maestro
SST

Equipo;
Herramienta menor.

05/08/2026

Demarcación líneas de cancha múltiple

Clima; Seco

Personal;
1 Oficial — Residente
1 Ayudante — Maestro
SST

Equipo;
Herramienta menor

06/08/2026

Demarcación líneas de cancha múltiple

Clima; Lluvias ligeras en el día.

Personal;
1 Oficial — Residente — Maestro

Scanned with CamScanner

1 Ayudante – SST

Equipo:
Herramienta menor

02/02/2026

Demarcación líneas de cancha múltiple.

Clima: Seco

Personal:
1 Oficial Residente
1 Ayudante Maestro
SST

Equipo:
Herramienta menor

Scanned with CamScanner

Contrato de Obra No. 2603260777

Objeto: Mantenimiento y Obras Varias de las plantas físicas de las Instituciones Educativas "Villa del Pilar Sede Principal", "Instituto Chipre Sede Principal", Sede Camilo Torres y "Sede B Julio Zuluaga", Instituto Técnico Marco Fidel Suárez de propiedad del Municipio de Manizales

Contratista: BALER INGENIERIA SAS BIC
Nit 900264015-8
R.L. Lady M. Aguirre Ortíz
Ing. Civil

Residente de Obra: Wilmar Estrada Gil
Ing. Civil

SISO: Yuly Dayana Jimenez

Tecnólogo: Alvaro Giraldo

Interventoría: Consorcio JPS

Residente Interventoria: Diana López Gómez
Ing. Civil

Bitácora Julio Zuluaga

Scanned with CamScanner

16/05/2026

Se hace recorrido de cubierta en la sede, donde se realiza el sello de amarras con sikaflex, comprobar que no hayan amarras sueltas, verificar el estado general de la cubierta identificando piezas en mal estado que deben ser reemplazadas.

Se inicia el raspado de pintura en el aula múltiple para garantizar la adherencia de la pintura nueva.

Clima: Seco en el día

Personal:
1 Oficial
4 Ayudantes

Equipo: Diana Lopez
Herramienta Menor
Equipo de alturas (arnés, línea de vida)

19/05/2026

Se inicia el estuco de muros en el aula múltiple. Se llena canal nueva para ser soldada en sitio y aplicar pintura.

Clima: Seco en el día

Personal:
Residente
Maestro

Scanned with CamScanner

SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Equipo de Soldadura
Herramienta menor.
Andamio
20/05/2026

Dian López

Se desmonta la canal existente en el aula múltiple.
La canal nueva a instalar tiene una mayor altura que la canal existente lo cual obliga a demoler parte del muro en la parte superior para que pueda pasar hacia el exterior.
Al momento del desmonte de la canal existente se observa que en la parte alta del muro, es decir el área a demoler es la intersección de la columna con la viga corona.
Para no afectar la estructura se acuerda con la interventoría dejar la canal nueva entre los dos muros, es decir que los bajante (Sosos) quedan internos y la tubería cruza el muro más abajo hacia el exterior para ser conectada a la bajante exterior.
Para recoger el agua de los extremos de la canal se instalarán dos tramos de canal nueva con la altura de la canal existente, planchas y los sosos en el exterior para ser conectados a las respectivas bajantes externas.
Por lo anterior, se hizo necesario modificar el diseño de la nueva canal generando

mayores tiempos y costos para su instalación

Clima: Soleado en la mañana
Lluvias en la tarde y noche

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Equipo de Soldadura
Herramienta Menor
Andamio
21/05/2026

Diana Lopez

Se hace demolición de 80 cm de altura del revoque del muro donde se encuentran las ventanas. Se aplica acronal en el muro comprendido entre las puertas de acceso y el muro que da hacia la calle con el fin de protegerlos contra la humedad.
Se inician trabajos eléctricos en el auditorio.
Se deja instalada la canal de mayor desarrollo entre los dos muros.

Clima: Seco en la mañana.
Lluvias en la tarde (2 horas)

Personal:
Residente
Maestro

Scanned with CamScanner

SST
1 Oficial
1 Ayudante

Personal Obras de electricidad: 4

Equipo:
Equipo de Soldadura.
Herramienta menor.
Andamio
22/05/2026

Diana lopez

- Resane de muros en el aula múltiple.
- Instalación de canales de menor desarrollo en los extremos de la canal nueva.
- Se continúa con las labores eléctricas en el aula múltiple.

Clima: Seco en el día.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante
Personal electricista: 4

Equipo:
Equipo de Soldadura
Herramienta menor
Andamio

Diana lopez

Scanned with CamScanner

23/05/2026

Se hace imprimación de las tejas nuevas con acronal el día anterior. Al otro día es decir el sabado 23 se pintan con una pintura tipo 7 por una de las caras para ser instaladas.
Se conectan las bajantes de la canal interna del auditorio a las bajantes externas.
Se continúa con las labores eléctricas en el aula múltiple.

Clima: Seco en el día y lluvias en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana Lopez

24/05/2026

Se cambia la línea inferior de las tejas de las aulas 101 a 1104.

Clima: Seco

Personal:
1 Oficial
2 ayudantes

Scanned with CamScanner

Maestro
SST

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

Dana lopez

25/05/2026

Se cambia la linea inferior de tejas del aula los.
Se embaquilla y resana alrededor de la tuberia que atraviesa el muro para conectar la canal con la bajante en el auditorio.
Se instalan las lámparas nuevas en el auditorio.

Clima: Seco en la mañana, lluvias fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 oficial
1 ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Dana lopez

26/05/2026

Aplicación de revoque impermeabilizado en

el muro donde se encuentra la ventana del auditorio
Se continúa con la labor de instalación y alineación de las lámparas del auditorio.

Clima: Seco en el día

Personal:
2 Oficiales
2 ayudantes
Residente
Maestro
SST

Equipo:
Andamio
Herramienta menor. Diana Lopez

27/05/2026

Se continúa con la pintura (primera capa) del auditorio.
Se realiza sondeo de bajantes en el sector del auditorio.
Se inicia con los trabajos eléctricos en el aula 1.
Se hace recorrido con la supervisión donde se toman las siguientes decisiones:
- Instalar el cielorraso de las aulas 1 al 5 plano de la puerta hacia la ventana y allí terminarlo en una L invertida ⌐.
- En los salones 6 y 7 donde sobresale la placa de la terraza instalamos el cielorraso por encima de ésta.

- Instalar una tabla en el muro o pared de las aulas a la altura del espaldar de las sillas como protección.
- Reemplazar tapa de inspección rotta en el patio
- Cambiar la cubierta del baño del aula 5 (incluye flanches).
- Limpiar canal de piso ubicada atrás del aula 5.
- Entregar medidas del aula de preescolar para hacer diseño de cubierta. Probablemente se continúe con la pendiente de cubierta del salón contiguo.

Clima: Seco en el día. Lluvias fuertes en la noche.

- Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 ayudante
3 Electricistas
- Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana Lopez

28/05/2026

Pintura aula múltiple.
Pintura de 12 tejas.
Desmonte de 12 tejas.
Instalación de 12 tejas nuevas.
Se realizan trabajos eléctricos en las aulas.
Se cubre revoque de auditorio con yute blanco

Scanned with CamScanner

Clima: Seco en la mañana, lluvias fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
1 ayudante
3 electricistas

Equipo:
Andamios
Herramienta menor. Dianalopez

29/05/2026

En este dia no se realizaron labores en esta sede por ser uno de los puestos de votación.
Dianalopez

30/05/2026

No se realizaron labores en este dia por ser uno de las puestos de votación.
Dianalopez

01/06/2026

No se realizaron labores en esta sede.
Dianalopez

02/06/2026

Instalación de salidas de iluminación en el aula 2.
Cableado del depósito de acceso al depósito de aseo.

Scanned with CamScanner

Clima: Seco en la mañana
Lluvias ligeras en la tarde.

Personal
Residente
Maestro
SST
4 electricistas

Equipo:
Andamio
Herramienta menor. Diana Lopez

03/06/2026

Se inicia la construcción del cielorraso para el aula múltiple, donde se aprueba dejarlo de la siguiente forma por parte de la interventoría:

- 2 pendientes paralelas a la cubierta que está a 2 aguas
- Una zona plana justo debajo de la canal.
- Instalar el cielorraso justo hasta donde están las cortinas que separan el auditorio del mezzanine.

Clima: Seco en la mañana.
Lluvias muy fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales instaladores de cielorraso.

Scanned with CamScanner

Equipo:
Andamio
Herramienta menor. Diana lopez

04/06/2026

Instalación cielorraso aula múltiple.

Clima: Seco en la mañana.
Lluvias prolongadas en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales instaladores

Equipo:
Andamio
Herramienta menor. Diana lopez

05/06/2026

Instalación cielorraso aula múltiple

Clima: Lluvias en la mañana y en la tarde.
de mediana intensidad

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 oficiales instaladores.

Scanned with CamScanner

Equipo:
Andamio
Herramienta menor. Diana López

06/06/2026

Se retira el material de cubierta desmontado (tejas, canales) que estaba ubicado en la parte posterior de la Institución y se ubica a un lado del acceso a la misma.

Clima: Frio en la mañana.
Lluvias prolongadas en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
5 Ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor. Diana López

08/06/2026

Instalación cielorraso en el aula múltiple

Clima: Lluvias durante el dia.

Personal:
Maestro
SST

Scanned with CamScanner

2 Oficiales instaladores

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

Diana Lopez

09/06/2026

Terminación cielorraso aula múltiple
Inicio cielorraso aula 2.
Para esta aula y las que están ubicadas en el mismo costado (aulas 1 a 5), la supervisión definió dejar el cielorraso plano en su mayoría y la última pieza, es decir la que va contra las ventanas hacerle una escala tipo L invertida para alcanzar la altura superior de la ventana.
Se hace recorrido con la Ingeniera Pamela de la alcaldía para identificar la necesidad de lámparas para cada aula donde como resultado lo siguiente:
Aulas 1 a 7: 9 lámparas cada una. Excepto transición.
Sistemas: 10 lámparas (6 y 4) según espacios.
Transición: 8 lámparas (3-3-2) las 2 van ubicadas en la línea del tablero.
Aula contigua a sistemas: 4 lámparas
Preescolar: 6 lámparas
Esta necesidad queda sujeta a la aprobación por parte de la supervisión.
Se inicia la demolición del mortero en las terrazas y retiro del manto.

Clima: Sol en la mañana
Lluvias ligeras en la tarde.

Scanned with CamScanner

Personal:
Residente
Maestro
SST
3 Oficiales
4 Ayudantes

Equipo;
Andamios
Herramienta menor.

Diana lopez

10/06/2026

Retiro manto asfáltico y mortero en terrazas sobre los pasillos.
Instalación cielorraso en aula 2.
Instalación tablero en depósito de acceso y salidas de tomacorriente en aula 2.
Pintura aula 2 y resane.
- Clima; Seco en la mañana
Lluvias fuertes en la tarde.

Personal;
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales de cielorraso
1 Oficial de pintura
5 ayudantes
4 electricistas

Equipo;
Andamios
Herramienta menor.

Diana lopez

Scanned with CamScanner

11/06/2026

Retiro manto asfáltico y demolición mortero en terrazas sobre pastillos.
Instalación cielorraso en aula 2.
Actividades eléctricas.
Pintura aula 2.
- Clima: Seco en la mañana.
Lluvias ligeras en la tarde.

En reunión con la supervisión en la alcaldía se definió lo siguiente:
- La instalación de las nuevas lámparas se debe realizar con un tomacorriente para dos lámparas con su respectiva clavija. Esto opera de aquí en adelante ya que las lámparas ya instaladas se realizó de acuerdo al APU contractual.
- La modulación de los cielorrasos debe tener en cuenta que la línea inicial y final tengan el mismo ancho.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales cielorraso
3 ayudantes
4 electricistas.
1 Oficial de pintura
- Equipo
Andamios
Herramienta menor.

Diana Lopez

12/06/2026

Demolición mortero terrazas sobre pastillas
Instalación cielorraso aula 2.
Actividades eléctricas en aula 3.
Pintura aula 2.
Clima; Seco durante el día

Personal;
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales de cielorraso
3 ayudantes
4 electricistas.
1 Oficial de pintura
- Equipo;
Andamios
Herramienta menor.

Dmalopez

13/06/2026

Instalación cielorraso aula 1.
Actividades eléctricas en aula 3.
Pintura aula 2.
Clima; Seco durante el día.

Personal;
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales de cielorraso - 1 oficial de pintura.
3 ayudantes
4 electricistas

Scanned with CamScanner

Equipo:
Andamios
Herramienta menor. Diana lopez

15/06/2026

Terminación estructura cielorraso aula 7.
Actividades eléctricas aula 4.
Pintura y resane aula 7.
Clima: Seco en la mañana.
Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Maestro
SST
2 Oficiales instaladores cielorraso
4 electricistas
1 Oficial de pintura.

16/06/2026 Diana lopez

Instalación estructura cielorraso aula 3.
Actividades eléctricas (Salidas de Iluminación, tomacorrientes, interruptores, lámparas) en el aula 6.

Clima: Lluvias ligeras en la mañana.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales Instaladores cielorraso
4 electricistas.

Equipo:
Andamios
Herramienta menor

En recorrido de comité de obra se visita el aula de preescolar con el ánimo de dar inicio a las labores de demolición de piso para cambio de enchape y construcción de dados de soporte de la nueva estructura. La supervisión expone la opción de usar un piso en vinilo con decoración para niños.
La interventoría queda con el compromiso de enviar el diseño de la estructura que se instalará para la nueva cubierta.
La supervisión decide la no intervención de la cubierta en policarbonato ya que la misma fue contratada por el colegio y se encuentra en garantía.
El diseño a recibir es avalado por la Supervisión.
17/06/2026

Instalación cielorraso aula 3.
Actividades eléctricas en aulas 6 y 7
Pintura aula 7.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Scanned with CamScanner

2 oficiales de cielorraso
4 electricistas

Equipo:
Andamios
Herramienta menor

Diana lopez

18/06/2026

Instalación cielorraso aula 3
Pintura aula 1
Actividades eléctricas en aula 7.
Orden y aseo general.
- Clima; seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 ayudante
2 oficiales de cielorraso.
4 electricistas

Equipo:
Andamios
Herramienta menor.

Diana lopez

19/06/2026

No se realizan labores en esta sede ya que es uno de los puestos de votación para elecciones presidenciales.

Diana lopez

20/06/2026

No se realizan labores en esta sede por ser un puesto de votación.
Dianalopez

22/06/2026

No se realizan labores en esta sede ya que el personal operativo se concentro durante el dia en Chipre para el Vaciado de la losa.
Dianalopez

23/06/2026

Actividades eléctricas en aulas 6 y 7 (Instalación de lámparas).
Alineación de tejas en las aulas 1 a 5.
Estructura de preescolar va por fuera de muros existentes.
- Clima: Lluvias ligeras en la tarde

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 ayudantes
2 electricistas

Equipo:
Andamio
Herramienta menor
Dianalopez

24/06/2026

Inicio de actividades eléctricas en aula 5.

Scanned with CamScanner

Desmonte cielorraso en aula 5.
Se inicia demolición enchape y mortero de piso del aula de preescolar.
Inicio estructura cielorraso en aula 4.

Clima; Seco

Personal;
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales de cielorraso
2 electricistas
1 Oficial
3 ayudantes

Equipo;
Martillo demoledor
Andamios
Herramienta menor. Dianalopez

25/06/2026

Demolición mortero piso aula preescolar
Instalación cielorraso aula 4.
Instalaciones eléctricas en aula 5.
Traslego de un viaje de arena desde la vía hasta el interior.

Clima; Seco

Personal;
Residente
Maestro

Scanned with CamScanner

SST
1 Oficial
3 ayudantes
2 oficiales de cielorraso
4 electricistas.

Equipo:
Martillo demoledor
Andamios
Herramienta menor

Diana Lopez

26/06/2026

Instalación mortero impermeabilizado en terraza sobre pasillo.
Instalación cielorraso aula 4.
Instalaciones eléctricas en aula 5
En reunión con interventoria en el aula de preescolar se define demoler el mortero existente en el piso hasta encontrar la placa del patio.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
3 ayudantes
2 Oficiales de cielorraso
4 electricistas

Equipo:
Martillo demoledor
Andamios
Herramienta menor.

Diana lopez

27/06/2026

Retiro de escombros del aula de preescolar.
Instalación mortero impermeabilizado sobre placa encima de los pasillos.
Instalación cielorraso aula 5
Ajustes eléctricos.
- Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
S.S.T.
1 Oficial
5 ayudantes
2 Oficiales de cielorraso
3 electricistas

Equipo:
Andamios
Herramienta menor.

Diana lopez

29/06/2026

Recalce escalas aula múltiple
Instalación mortero en terrazas
Instalación cielorraso en aula 5

Clima: Seco

Scanned with CamScanner

Personal:
Residente
Maestro
1 Oficial
1 Ayudante
2 Oficiales de cielorraso

Equipo:
Andamios
Herramienta menor. Dianalopez

30/06/2026

Instalación cielorraso en aula 5.
Demolición y excavación para construcción de zapatas en el aula de preescolar.
Instación mortero impermeabilizado en la losa de cubierta. Instalación guardaescoba en aula múltiple.
Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
3 Ayudantes
1 Instalador de pisos
2 Oficiales de cielorraso
2 Oficiales de estructura en preescolar.

Equipo:
Andamios Dianalopez
Herramienta menor.

01/07/2026

Se completa la instalación de los módulos de superboard en la estructura de los cielorraso que estaban incompletos.
Instalación mortero impermeabilizado en la losa de cubierta.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
2 Ayudantes
2 Oficiales de cielorraso.

Equipo:
Andamios
Herramienta menor.

Dianalopez

02/07/2026

Se continúa con la demolición y excavación para la construcción de las zapatas de la nueva estructura de preescolar.
Se hace figurado y armado de acero.
Vaciado de solado de limpieza.
Instalación cielorraso aula 6.
Instalación mortero impermeabilizado en la losa de cubierta.

Clima: Seco

Scanned with CamScanner

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante
2 Instaladores de cielorraso
2 Oficiales de estructura en preescolar

Equipo:
Martillo demoledor
Andamios
Herramienta menor

Diana Lopez

03/07/2026

Instalación cielorraso en aula 6.
Instalación acero de zapatas y pedestales más platinas con tuercas para estructura de cubierta en preescolar. Según diseño.
Vaciado de zapatas.
Para este vaciado se usó aditivo acelorante, el cual fué aprobado por la Interventoría.

Clima: Seco en general

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales de cielorraso
1 Oficial de estructura
1 Ayudante

Scanned with CamScanner

Herramienta menor
Andamio

04/07/2026

Instalación cielorraso en aula 7
Vaciado de zapatas y pedestales en aula de preescolar.

Clima: Lluvias moderadas y fuertes hacia el mediodía

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales de cielorraso
1 Oficial
1 ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

06/07/2026

Instalación estructura cielorraso en aula 7.
Instalación mortero impermeabilizado en la losa de cubierta.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales de albañileria
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

07/07/2026

Construcción media cañas en losa de cubierta.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

08/07/2026

Construcción media caña con mortero impermeabilizado en la losa de cubierta.

Scanned with CamScanner

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

09/07/2026

Construccion media cañas en la losa de cubierta.
Inicio construcción estructura metálica para cubierta de preescolar. Retiro material de excavación. Corte de perfiles metálicos.
Clima: Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
2 Ayudantes

Equipo:
Andamio
Pulidora
Equipo de Soldadura

10/07/2026:
En visita del alcalde de la ciudad, la secretaria de infraestructura y su equipo de trabajo el secretario de educación y demás miembros se solicitó valorar la pintura de las aulas 3 a 7, cielorraso en pasillos y pintura del área de la virgen. Por otro lado la secretaria de infraestructura solicitó la instalación de un pasamanos en la escala del aula máxima.
Actividades:
- Enchape escalas en el aula máxima.
- Instalación estructura sobre platinas en aula de preescolar. Según diseño.

Clima: seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
1 Ayudante

Equipo:
Pulidora
Equipo de soldadura
Herramienta menor

11/07/2026

Instalación estructura sobre platinas en aula de preescolar.
Corte de tapas para soldar en los extremos

de los perfiles

Clima: Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial Soldador
1 Ayudante

Equipo:
Pulidora
Equipo de Soldadura
Herramienta menor

14/07/2026

Compactación por capas de 5 cm sobre el área de las zapatas en el aula de preescolar (relleno).
Construcción estructura metálica.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial de estructura
1 técnico constructor

Equipo:
Andamio

Pulidora
Soldador
Herramienta menor.

15/07/2026

Armado de Caballete en estructura metá
lica. Según diseño entregado por la Inter
ventoría y aprobado por la supervisión.
Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial Soldador
1 Tecnico Constructor

Equipo:
Andamio
Pulidora
Soldador
Herramienta menor.

16/07/2026

Armado de cercha e instalación de correa
en la estructura metálica del aula de
preescolar. Según diseño. En Visita de
comite de Interventoria y Supervisión se decide dejar las c
inter
Clima: Seco

Personal:
Residente

Maestro
SST
1 Oficial Soldador
1 Técnico constructor

Equipo:
Andamio
Pulidora
Soldador
Herramienta menor

17/07/2026

Instalación de correas para el soporte de las tejas.
Sellado de la totalidad de tejas nuevas con acronal sobre una de las caras.
Pintura de cerchas y correas.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante
1 Técnico de obra.

Equipo:
Andamio
Pulidora
Soldador
Herramienta menor.

18/07/2026

Instalacion cubierta sobre la estructura metalica
Pintura de tejas con Vinilo blanco
Pintura de columnas y vigas metalicas

Clima: Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante
1 Tecnico de Obra.

Equipo:
Andamio
Soldador
Pulidora
Herramienta menor.

21/07/2026

En recorrido de comité de obra la interventoría define que el nivel del piso del aula de preescolar debe ser totalmente plano y a la altura del nivel más bajo del baño allí ubicado. Adicionalmente, para el acceso al aula se construirá una rampa que va desde el inicio del muro donde está la poceta hasta la cara interna del marco de la puerta de entrada y

hasta el nivel superior del nuevo piso.

Se define demoler el muro que conforma el acceso a los baños de las niñas y que está contiguo al aula de preescolar.

Respecto al muro donde se encuentra la ventana, se define retirar esta última para ver el comportamiento estructural del dintel además de su composición y con base en ello decidir el manejo que se le dará al muro existente.

Por otro lado, se decide instalar canales de 60 cm de desarrollo para la cubierta ubicada sobre la terraza o losa de cubierta.

Clima: Seco.

Personal:
Residente
Maestro
SST
Equipo de interventoría.

22/07/2026

Ingreso de afirmado empacado en costales al aula de preescolar, extendido y nivelación. Demolición muro externo y retiro de ventana.

- Clima: Lluvias fuertes en la tarde. Al retirar la ventana se provoca el colapso del dintel ya que carece del refuerzo apropiado.

Scanned with CamScanner

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
3 Ayudantes

Equipo:
Herramienta menor



23/01/2026

- Compactación de afirmado con rana.
- Recolección de escombros.

De acuerdo a la condición actual de los muros y a solicitud de la interventoría y la supervisión de considerar la demolición de los muros que forman la U del aula de preescolar y reemplazarlos por muros en estructura liviana, el contratista hace entrega por separado a la interventoría de las actividades a realizar y su valor en caso de aprobarse mediante una adición presupuestal.

Clima: Lluvias fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
3 Ayudantes

Scanned with CamScanner

Equipo:
Rana
Herramienta menor.

24/07/2026

El clima que no permite instalar el manto asfáltico en la losa de cubierta y la NO definición de las actividades a realizar con los muros del aula de preescolar, impiden el desarrollo de actividades en esta sede.

25/07/2026

Se hace repinte de la estructura metálica del aula de preescolar y se perfecciona su soldadura.

Clima: Lluvias fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
SST
1 Oficial de soldadura
1 Ayudante

Equipo:
Soldador eléctrico
Andamio
Herramienta menor

Scanned with CamScanner

27/07/2026:

No se realizan labores en esta sede debido a la NO definición por parte de la supervisión en cuanto a la demolición de los muros existentes ya que al retirar la ventana se encuentra que el dintel tiene refuerzo en alambre! Adicionalmente, se observa que los muros no tienen confinamiento por lo que se hace necesario tomar las medidas necesarias para garantizar la seguridad de la construcción y la comunidad estudiantil. Esto en el aula de preescolar

28/07/2026

De acuerdo a las condiciones estructurales encontradas en los muros de preescolar, se hace necesario la aprobación de una adición presupuestal la cual a la fecha NO ha sido aprobada y por lo tanto NO se puede continuar con las labores en este espacio.

29/07/2026

Se presenta la misma condición del día anterior.

30/07/2026

En reunión virtual entre la representante legal del contratista, el alcalde y la

Secretaria de despacho de la Secretaría de Infraestructura se aprueba la adición para continuar con las labores del aula de preescolar propuestas en un balance entregado la semana anterior a la interventoría, la cual además de esta aula incluye otras actividades como pintura de las aulas 3 a 7, pasillos, área donde se encuentra la Virgen y pasamanos en escalas del aula múltiple.

Se inicia la demolición de los muros en el aula de preescolar.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor

31/07/2026

Demolición muros en el aula de preescolar.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST

Scanned with CamScanner

1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor

01/08/2026

Empaque y retiro de escombros.
Impermeabilización losa de cubierta para instalación de manto asfáltico.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor

03/08/2026

Se inicia la construcción de las canales que se instalarán en la losa de cubierta.
Demolición restos de muro en preescolar.

Clima: Seco

Personal:
Residente

Scanned with CamScanner

Maestro
SST
1 Oficial de canales
1 Ayudante

Equipo:
Soldador
Herramienta menor.

4/08/2026

Demolición restos de muro en preescolar.

Clima: Lluvias fuertes durante el día.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor

05/08/2026

Construcción de canales en la losa de cubierta

Clima: Seco

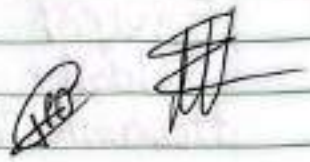
Personal:
Residente
Maestro

Scanned with CamScanner

SST
1 Oficial Soldador

Clima: Seco

Equipo:
Soldador - Pulidora
Herramienta menor

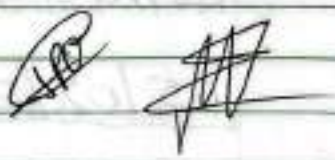


06/08/2026

Retiro y demolición de rebabas en la base de los muros demolidos.
Construcción de canales e instalación
Clima: Lluvias ligeras en el día.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial Soldador
2 Ayudantes

Equipo:
Soldador - Pulidora
Herramienta menor



08/08/2026

Recolección de escombros en preescolar.
Construcción de canales e instalación

Clima: Seco

Scanned with CamScanner

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial Soldador
2 Ayudantes

Equipo:
Soldador – Pulidora
Herramienta menor

10/08/2026

Pintura aula 3.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial

Equipo:
Herramienta menor

11/08/2026

Construcción e instalación de canales.
Demolición rebabas en base del antiguo muro.
Pintura aula 3.

Clima: Seco

Scanned with CamScanner

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales de canales
1 Oficial
2 Ayudantes

Equipo:
Martillo demoledor
Pulidora
Soldador
Herramienta menor

La supervisión solicita la reparación de una tubería de agua potable por daño postsismo, la cual se encuentra al ingreso de la cancha.

12/08/2026

Retiro y botada de escombros.
Demolición piso de base de muros.
Instalación de canales.
Corte de acero para viga perimetral preescolar
Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Instalador de canales
2 Oficiales
2 Ayudantes

Contrato de Obra No 26032607777
Objeto: Mantenimiento y obras varias de las Plantas físicas de los Instituciones Educativas "Villa del Pilar Sede Principal", Instituto Chipre sede principal, Sede camilo Torres y sede B. Julio Zuluaga Instituto técnico Marco fidel suarez de propiedad del municipio de Manizales.

Contratista: BALEK Ingeniería SAS B.C.
NIT 900266015-9
R. L. Ing Lady Aguirre.
Ing Civil

Residente obra: Wilmar Estrada Gil

SISO: Denis Godoy Inspectora SST: Dayana Jimenez

Tecnólogos: Luis CASAS. B. Luis CASAS B.

Interventoría Consorcio JPS.

Residente Interventoría.
Diana Marcela Lopez Gomez

Bitacora Instituto Tecnico Marco FIDEL SUAREZ

29/05/2026

En recorrido con la Ingeniera electricista de la alcaldía Pamela López se definió la cantidad de luminarias a instalar para cada aula, al igual que el número de tomas y el tipo de interruptor para cada salón así:

Aula 210: 9 lámparas, 1 interruptor sencillo, 3 tomacorr.
Aula 209: 〃 〃 〃
Aula 208: 〃 〃 〃
Aula 207: 〃 〃 doble 〃
Aula 206: 〃 〃 doble 〃
Sala de Sistemas: 15 lámparas, 1 interruptor doble, 5 tomacorrientes.
Aula 1: 2 lámparas, 1 interruptor sencillo, 4 tomacorrientes normal doble, 1 tomacorr. GFCI
Aula 1: 6 lámparas, 1 interruptor sencillo, 3 tomacorrientes dobles.

Labores realizadas:
Desmonte materiales eléctricos en aula 210.
Inicio de cableado en aula 210.
Inicio recorrido de cubierta en aula 210.

Clima: Seco en la mañana. Lluvias ligeras en la tarde

Personal:
1 oficial
3 ayudantes
4 Electricistas
Residente
Maestro de Obra

Diana López

Profesional SST

Equipo:
Andamio
Herramienta menor. Diana Lopez

30/05/2026

Actividades eléctricas en aula 210.
Recorrido de cubierta en aula 210.
Cambio de tejas.
Clima: Lluvias ligeras en la mañana.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 ayudantes
4 Electricistas

Equipo:
Andamio
Herramienta menor. Diana Lopez

01/06/2026

Actividades eléctricas en aula de sistemas.
Recorrido de cubierta en sala de sistemas.
Cambio de tejas.
Clima: Soleado

Personal:
Residente

Scanned with CamScanner

Maestro
SST
1 Oficial
2 ayudantes
4 Electricistas

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana Lopez

02/06/2026

Actividades eléctricas en Sala de sistemas
Recorrido de cubierta en Sala de sistemas
Cambio de tejas

Clima: Seco en la mañana. Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
1 Oficial
2 ayudante
4 Electricistas
Residente
Maestro
SST

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana Lopez

03/06/2026

Actividades eléctricas en aula 209.

Scanned with CamScanner

Recorrido de cubierta en aula 209.
Cambio de tejas.

Clima: Seco en la mañana
Lluvias muy fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 ayudantes
4 electricistas

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

Diana Lopez

04/06/2026

Actividades eléctricas en aula 209 y 208.
Recorrido de cubierta en aula 208
Cambio de tejas.

Clima: Seco en la mañana.
Lluvias en la tarde

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 ayudantes
4 electricistas

Scanned with CamScanner

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana/Lopez

05/06/2026

Actividades eléctricas en aula 208.
Se termina el recorrido de cubierta de las 4 aulas.

Clima: Frio en la mañana. Lluvias fuertes.
Lluvias en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 ayudante
4 electricistas

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana/Lopez

06/06/2026

Actividades eléctricas en aula 208.
Instalación tablero de 24 circuitos y acometida desde la caja eléctrica hasta dicho tablero.

Clima: Frio en la mañana y lluvias prolongadas en la tarde.

Scanned with CamScanner

Personal:
Residente
Maestro
SST
4 electricistas.

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

Ramalopez

09/06/2026

Recolección y organización de material eléctrico sobrante, al igual que el material eléctrico desmontado. Instalación Breakers.

Clima: Soleado en la mañana. Lluvia ligera en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
4 electricistas

Equipo:
Herramienta menor.

Ramalopez

10/06/2026

Se hace recorrido para cotización de canales nuevas, guiado por el residente de Obra.

Clima: Seco en la mañana.
Lluvias fuertes en la tarde.

Scanned with CamScanner

Personal:
Residente de Obra

Diana Lopez

11/06/2026

Se inicia la instalación de cielorraso en el aula 208. Se define con la supervisión instalar tubería sobre el piso para recoger las aguas de la cubierta comprendida entre el aula de bilinguismo hasta el aula 210.

Clima: Seco en la mañana.
Lluvias ligeras en la tarde

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

Diana Lopez

12/06/2026

Instalación de cielorraso en el aula 208.

Clima: Seco durante el día.

Personal:
Residente

Scanned with CamScanner

Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana lopez

13/06/2026

Instalación cielorraso en aula 208. Se define con la supervisión mediante llamada telefónica la distribución de las lámparas de acuerdo a la modulación del cielorraso dejando la primera línea (longitudinal) con 2 módulos de separación del muro y la tercera línea con 3 módulos de separación de la ventana grande.

Clima; Seco en el día

Personal;
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

Diana lopez

14/06/2026

Instación cielorraso en aula 208.

Clima: Seco en el día.

Personal:
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

Dana lopez

16/06/2026 (Comité de Obra)

Instalación estructura cielorraso en aula 209.
De acuerdo al balance la supervisión autoriza las intervenciónes en las aulas 206, 207 y 2 en cuanto a las actividades programadas contractualmente (Recorrido de cubierta, actividades eléctricas y cielorraso).
Se aprueba la instalación de tubería PVC para conducir las aguas de la cubierta en la parte trasera de las autas desde bilingüismo a 210.
La reja ubicada en el salón de sistemas se debe tapar con superboard del cielorraso hacia arriba.
Se aprueba la instalación de terrazo payande mazz 30*30 cm en los pasillos aprobados para cambio.

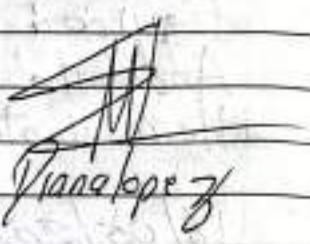
Scanned with CamScanner

17/06/2026

Instalación cielorraso en aula 209.
El rector de la institución define el plan a cambiar y la intervención aprueba
Clima Seco durante el día.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

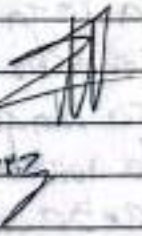


Placalopez

18/06/2026
La supervisión solicita instalar malla electr. en los pasillos
Instalación cielorraso en aula 209
Iniciar demolición pasillo (Enchape y mortero).
Clima: Seco durante el día.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Martillo demoledor
Andamio
Herramienta menor



Placalopez

Scanned with CamScanner

19/06/2026

Interventoria y supervisión solicitan instalar zócalo nuevo.
Instalación cielorraso aula 209.
Inicio instalación estructura cielorraso en aula 210.
Inicio instalaciones eléctricas en aula 207.
Demolización pastillo enchape y mortero).
Clima: Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
3 ayudantes
2 Oficiales de cielorraso
4 electricistas

Diana Lopez

Equipo:
Andamios - Martillo demoledor
Herramienta menor

20/06/2026

Interventoría y contratista definen la ubicación de las nuevas bajantes.
Instalación cielorraso aula 209.
Instalación cielorraso aula 210.
Instalaciones eléctricas en aula 207.
Demolición enchape pastillos designados.
Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST

Diana Lopez

1 Oficial
3 ayudantes
2 Oficiales de Cielorraso
4 electricistas

Equipo:
Martillo demoledor
Andamios
Herramienta menor.

Dario Lopez

22/06/2026

Instalación Cielorraso aulas de sistemas y 210.
Instalaciones eléctricas en aula 206.

Clima: Lluvias fuertes en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 ayudante
2 Oficiales de Cielorraso
3 electricistas

Equipo:
Andamios
Herramienta menor.

Dario Lopez

23/06/2026

Instalación cielorraso en aula de sistemas y aula 210.

Scanned with CamScanner

Instalaciones eléctricas en aula 206 y aula 2.

Clima: Lluvias ligeras en la tarde y en la noche.

Personal:
Residente
maestro
SST
1 Oficial
1 ayudante
2 Oficiales de cielorraso
2 electricistas

Equipo:
Andamios
Herramienta menor

Diana Lopez

24/06/2026

Instalación cielorraso aula sistemas
Finalización cielorraso aula 210
Retiro de escombros de los pasillos a sitio de acopio.
Instalaciones eléctricas en aula 2.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 ayudantes

2 Oficiales de cielorraso
2 electricistas

Equipo:
Andamios
Herramienta menor Diana lopez

25/06/2026

Instalación cielorraso aula de sistemas.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor Diana lopez

26/06/2026

Instalación cielorraso aula de sistemas.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST

Scanned with CamScanner

1 Oficial
2 Ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor


Diana Lopez

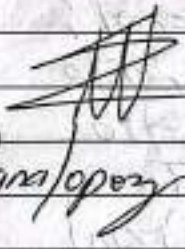
27/06/2026

Instalación cielorraso aula de sistemas.
Recepción material para instalación del piso de los pasillos.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.


Diana Lopez.

29/06/2026

Instalación cielorraso en aula de sistemas.
Instalación malla electrosoldada en el piso de los pasillos a enchapar.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana Lopez

30/06/2026

Instalación cielo raso en aula de sistemas.
Instalación tapa doble en superboard en la parte alta del muro de sistemas.
Ingreso y distribución del enchape nuevo a lo largo del pasillo a instalar.
En Comité de Obra se define la instalación del enchape
- Lima 1 Sexo

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 Ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

Diana Lopez

01/07/2026

Scanned with CamScanner

Instalación tapa en superboard en el aula de sistemas.
Instalación de cielorraso en aula de sistemas.
Instalación piso en terrazo en pastillo.
- Clima i Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales (1 instalador de piso)
2 Ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

Diana lopez

02/07/2026

Instalación enchape en terrazo sobre piso de pastillas.
Instalación cielorraso en aula de sistemas.

Clima i Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
2 Ayudantes
1 Instalador de piso.

Equipo:
Andamio
Herramienta menor

Diana López

03/07/2026

Instalación enchape en terraza sobre piso de pastillas.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor.

04/07/2026

Instalación enchape en terraza sobre piso de pastillas.

Clima: Lluvias moderadas hacia el mediodía

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Scanned with CamScanner

Equipo:
Herramienta menor

05/07/2026

Instalación enchape en terrazo sobre piso de pastillas.
Orden y limpieza aulas de sistemas y 207.
Clima: Seco

Personal:
Maestro
SST
1 Oficial
2 Ayudantes

Equipo:
Herramienta menor.

06/07/2026

Lavado y pulido piso en terrazo.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial de pulido de piso
1 Ayudante

Equipo:
Maquina pulidora de pisos

Scanned with CamScanner

Herramienta menor

07/07/2026

Instalación cielorraso en aula 207.
Pulido piso en terraza

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial de pulido de piso
2 Oficiales de cielorraso

Equipo:
Máquina pulidora de pisos
Andamio
Herramienta menor

08/07/2026

Instalación cielorraso en aula 207.
Pulido piso en terraza.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial pulido de piso.
2 Oficiales de cielorraso.

Scanned with CamScanner

Equipo:
Maquina pulidora de pisos
Andamio
Herramienta menor.

09/07/2026

Instalación de terrazo en aula 206.
Pulida de piso en terrazo sobre pasillos.
Limpieza andenes detrás de las aulas donde se instalará la tubería sanitaria de 6" para evacuar las aguas lluvias de la cubierta.

Clima: Lluvias ligeras en la tarde

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial de pulido de piso
2 Oficiales de terrazo
1 Ayudante

Equipo:
Maquina pulidora de pisos
Andamio
Herramienta menor

10/07/2026

Se recibe la visita del alcalde de la ciudad y parte de su equipo de trabajo donde él pide completar la instalación del piso

en terrazo para los pasillos del piso 2 que están dentro del área intervenida. Adicionalmente, solicita realizar las actividades eléctricas de iluminación y de tomacorrientes para el aula de bilingüismo. Por otro lado, la secretaria de Infraestructura solicita instalar espejos en los baños.

Actividades:
- Instalación de elarraso en aula 206.
- Pulido de piso en terrazo.
- Instalación de canales en aulas 206 y 207.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales de elarraso
1 Oficial de pulido de piso
2 Oficiales de instalación de canales.

Equipo:
Maquina pulidora de pisos:
Andamio
Herramienta menor

11/07/2026

Pulido de piso en terrazo.
Pintura de canales para ser instaladas en la cubierta de las aulas 208, 209, sistemas y 210.

Clima: Lluvias ligeras en la tarde.

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales instaladores de canales
1 Oficial de pulido de piso

Equipo:
Máquina pulidora de pisos
Andamio
Herramienta menor

13/07/2026

Instalación de canales parte frontal de cubiertas de aulas 208, 209, Sistemas y Tlo.
Reparado cubierta pasillo y aulas 206 y 207.
Clima: Seco

Personal:
Residente
SST
2 Oficiales instaladores de canales.
1 Oficial - 1 Ayudante
Equipo:
Arnés
Línea de Vida
Andamio
Herramienta menor

14/07/2026

No se realizaron labores en esta sede.

15/07/2026

Corte mecanizado de andén y demolición para instalación de bajantes en las aulas 206 y 207.
Instalación cielorraso en aula 2.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales de cielorraso
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Pulidora
Herramienta menor
Martillo Demoledor

16/07/2026

Instalación bajantes y vaciado de andén en tramos demolidos frente a las aulas 206 y 207.
Instalación cielorraso aula 2.
Clima: Seco

Scanned with CamScanner

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales de cielorraso
1 Ayudante

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.



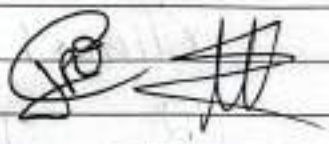
17/07/2026

Instalación Cielorraso en el aula 2.

Ulma: Seco

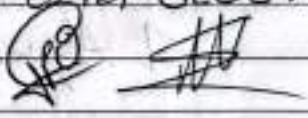
Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales de cielorraso

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.



18/07/2026

No se realizaron labores en esta sede.



21/07/2026

Instalación de bajantes en tubería sanitaria de 4" frente a las aulas 208 y 209

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Herramienta menor

22/07/2026

Instalación de bajantes en tubería sanitaria de 4" frente a las aulas de sistemas y 210.

Clima: Lluvias fuertes en el día

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Escalera telescópica

Herramienta menor

23/07/2026

Pintura de canales nuevas para instalar en las aulas 1, 2 y parte trabera de las aulas de bilingüismo, 208, 209, 210 y sistemas

Clima; Lluvias fuertes en el dia.

Personal;
Residente
Maestro
SST
2 Instaladores de canales

Equipo;
Compresor
Herramienta menor.

24/07/2026

- Instalación de canales en las aulas 7 y;
- Recorrido de cubierta en el aula de bilingüismo.

Clima; Seco en el dia

Personal;
Residente
Maestro
SST
1 Oficial

1 Ayudante
2 Instaladores de canales.

Equipo:
Andamio
Herramienta menor
Equipo de alturas.

25/07/2026

- Instalación canales bajas del aula de bilingüismo.
- Instalación estructura para tapa en superboard contra el pasillo en el aula de sistemas.
- Pintura tejas en fibrocemento con acrenal y vinilo blanco antes de ser instaladas en las aulas 1, 2, y bilingüismo

Ilma: Lluvias fuertes en la tarde

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
2 Ayudantes
2 Instaladores de canales

Equipo:
Andamio
Herramienta menor
Equipo de alturas

26/07/2026

Recorrido de cubierta, desmonte de tejas en mal estado e instalación de cubierta nueva.

Clima: Lluvias ligeras hacia el mediodía.

Personal:
Maestro
SST
2 Oficiales

Equipo:
Andamio
Equipo de alturas
Herramienta menor

27/07/2026

Instalación bajantes en las aulas 1 y 2.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
2 Ayudantes

Equipo:
Escalera
Herramienta menor

Scanned with CamScanner

28/07/2026

Instalación bajantes y tubería colectora de 6" en la parte trasera del aula de bilingüismo.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
2 Ayudantes

Equipo:
Escalera
Herramienta menor

29/07/2026

Instalación bajantes y tubería colectora de 6" en la parte trasera de las aulas 208 y 209.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
2 Ayudantes

Scanned with CamScanner

Equipo:
Escalera
Herramienta menor.

30/07/2026
Se aprueba adición para cambio de piso en pasillos.
Cambio de tejas en aula de bilingüismo
Se aprueba adición para activ. eléctricas en bilingüismo.
Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
2 Ayudantes

Equipo:
Andamio
Herramienta menor.

31/07/2026

Cambio de tejas en las aulas 1 y 2.
Demolición piso frente al aula 207.
Soldadura y pintura de canales.
Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
2 Ayudantes

Scanned with CamScanner

2 Instaladores de Canales

Equipo:
Andamio
Soldador
Herramienta menor.

01/08/2026

Demolición piso frente a las aulas 208, 209, 210 y sistemas.
Instalación canales en la parte trasera de las aulas 208, 209 y sistemas.
Empaque y retiro de escombros al sitio de acopio.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales
2 Ayudantes
2 Instaladores de Canales

Equipo:
Martillo Demoledor
Herramienta menor

03/08/2026

Demolición piso en pasillos, recolección y retiro de escombros.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Oficial
1 Ayudante

Equipo:
Martillo Demoledor
Herramienta menor

04/08/2026

Demolición pasillo, recolección y retiro de escombros

Clima: Lluvias fuertes en el día

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Equipo:
Martillo demoledor
Herramienta Menor.

05/08/2026

Demolición Pasillo y retiro de escombro

Clima: Seco

Personal: Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Equipo:
Martillo demoledor
Herramienta menor





06/08/2026

Recepción enchape de piso en baldosa terrazo y guardaescoba
Retiro de escombros

Clima: Lluvias ligeras en el día

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante





Equipo:
Herramienta menor

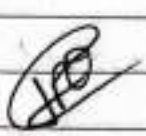
07/08/2026

Corte e instalación de malla electrosol en losa pasillos antes de instalar el pis

Clima: Seco

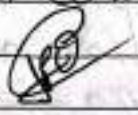
Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante

Equipo:
Pulidora
Herramienta menor



10/08/2026

Dia de ocurrencia del evento sismico. Por solicitud de la supervisión el residente de obra en compañía del rector de la Institución realizó una inspección visual de los daños ocurridos en esta sede.



11/08/2026

Corte e instalación de malla electrosoldada en el piso de las pastillas

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante



Equipo:
Pulidora
Herramienta menor

12/08/2026

Recepción enchape de piso en baldosa

terrazo.
Instalación malla electrosoldada en piso de pastillas.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
1 Ayudante



Equipo:
Pulidora
Herramienta menor

13/08/2026

Instalación canal en la parte posterior del aula 210.
Instalación piso en baldosa terrazo.

Clima: Seco

Personal:
Residente
Maestro
SST
2 Oficiales de canales
1 Instalador de pisos
2 Ayudantes



Equipo:
Andamio

Scanned with CamScanner