CONSORCIO
MEJORAMIENTO
HOSPITAL VALENCIA 2026

ANEXO 4. ACTA DE MAYORES Y MENORES

CONTRATANTE	E.S.E HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS	VALOR CONTRATADO	$ 654.626.370
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026	VALOR ADICIONAL	N/A
INTERVENTORIA	COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS SAS		
SUPERVISOR	MARIA RAMOS HERNANDEZ	VALOR TOTAL	$ 654.626.370

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONDICIONES APROBADAS DEL PROYECTO			MODIFICACIONES DEL PROYECTO			
			CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL	MAYOR O MENOR CANT.	CANT. TOTAL	V/UNITARIO	V/TOTAL
1									
1.1	DEMOLICIONES (ENCHAPE DE PISOS)	M2	711,02	30.309	21.550.305	49,66	760,68	30.309	23.055.450
1.2	DESMONTE (CIELO RASOS)	M2	130,55	27.488	3.588.558	6,62	137,17	27.488	3.770.528
1.3	DESMONTE (LAVAMANOS)	UND	6	40.410	242.460	0	6	40.410	242.460
1.4	DESMONTE (DUCHA)	UND	4	51.956	207.824	0	4	51.956	207.824
1.5	DESMONTE TEJA DE CUBIERTA	M2	129	26.215	3.381.735	0	129	26.215	3.381.735
1.6	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	13,10	87.381	1.144.691	-12,80	0,30	87.381	26.214
1.7	RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIÓN Y EXCAVACIÓN A LUGAR AUTORIZADO HASTA 15 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	90,73	77.153	7.000.091	-12,80	77,93	77.153	6.012.533
1.8	RELLENO CON MATERIAL DE SUBBASE COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR	M3	6,40	160.445	1.026.848	-6,10	0,30	160.445	48.134
1.9	DEMOLICION DE PLACA DE CONCRETO E=10 CM	M2	0,76	54.973	41.779		0,76	54.973	41.779
Subtotal Preliminares					**38.184.291**				**36.786.657**
2									
2.1	IMPERMEABILIZACION DE LOSA DE CUBIERTA (Manto asfáltico)	M2	126	146.344	18.439.344		126	146.344	18.439.344
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO PARA CUBIERTA	M2	129	85.030	10.968.870		129	85.030	10.968.870
2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE EN FIBROCEMENTO PARA CUBIERTA	ML	27	97.656	2.636.712		27	97.656	2.636.712
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TRANSLUCIDA INCLUYE FLANCHE CONTRA MURO	M2	8,10	103.665	839.686	-8,10	0	103.665	0
2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA	M2	18,72	148.084	2.772.132	-18,72	0	148.084	0
Subtotal Obras en Cubierta					**35.656.744**				**32.044.926**
3									
3.1	PINTURA ASEPSIA TRES MANOS EN MUROS (COLOR)	M2	2.958,21	36.372	107.596.014	1.362,26	4.320,47	36.372	157.144.134
3.2	PINTURA FACHADA EN VINILO TIPO 2 PARA EXTERIORES	M2	1.646,96	36.951	60.856.819	34,73	1.681,69	36.951	62.140.127
3.3	PINTURA EPOXICA	M2	230,23	48.040	11.060.249		230,23	48.040	11.060.249
3.4	PINTURA PARA CIELO RASO	M2	1.116,80	29.067	32.462.026		1.116,80	29.067	32.462.026
3.5	RESANE DE MUROS	M2	2.115,32	19.998	42.302.169	-1.810,77	304,55	19.998	6.090.460
3.6	ESTUCO PLASTICO	M2	2.115,32	25.623	54.200.844		2.115,32	25.623	54.200.844
3.7	TRATAMIENTO DE MURO CON MASILLA - FISURAS (Incluye maya)	ML	35,40	18.362	650.015		35,40	18.362	650.015
3.8	TRATAMIENTO DE MURO - HUMEDADES	M2	12,94	34.588	447.569		12,94	34.588	447.569
3.9	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E=0,12 M (Lamina 12 mm)	M2	11,90	134.207	1.597.063	0,55	12,45	134.207	1.670.877
3.1	MURO EN DRYWALL UNA CARA E=0,12 M (Lamina 12 mm)	M2	18,90	71.856	1.358.078		18,90	71.856	1.358.078
3.11	ACERO DE REFUERZO 60,000 PSI	KG	55,03	17.216	947.396		55,03	17.216	947.396
3.12	ANCLAJES EPOXICO (Incluye acero de refuerzo - varilla de 3/8)	UND	24	38.365	920.760		24	38.365	920.760
3.13	CONCRETO 3000 PSI PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN BODEGA - MURO	ML	2,54	117.047	297.299		2,54	117.047	297.299
3.14	COLUMNETAS Y VIGA AMARRE EN CONCRETO DE 3000 PSI (0,15x0,20)	ML	11,34	138.777	1.573.731		11,34	138.777	1.573.731

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONDICIONES APROBADAS DEL PROYECTO			MODIFICACIONES DEL PROYECTO			
			CANT.	V/UNITARIO	V/TOTAL	MAYOR O MENOR CANT.	CANT. TOTAL	V/UNITARIO	V/TOTAL
3.15	MURO EN MAMPOSTERIA BLOQUE No. 10	M2	8,40	121.198	1.018.063		8,40	121.198	1.018.063
3.16	PAÑETE PARA MUROS	M2	8,40	47.143	396.001		8,40	47.143	396.001
Subtotal Mamposteria y Pintura					**317.684.096**				**332.377.629**
4									
4.1	PISO EN CERAMICA DUROPISO O SIMILAR 33,8x33,8	M2	698,28	158.323	110.553.784	62,40	760,68	158.323	120.433.139
4.2	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO (Incluye dilatación)	ML	612,30	89.940	55.070.262		612,30	89.940	55.070.262
4.3	CIELO RASO (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	M2	121,64	121.244	14.748.120	15,53	137,17	121.244	16.631.039
4.4	ADECUACIÓN DE CLARABOYAS (incluye desmonte y suministro de teja, flanches, estructura de soporte)	UND	5	480.919	2.404.595		5	480.919	2.404.595
Subtotal Pisos y Cielo raso					**182.776.761**				**194.539.035**
5									
5.1	RESTAURACIÓN Y PINTURA DE PUERTAS (Ancho menor o igual a 1,00 m) incluye marco	UND	59	588.761	34.736.899		59	588.761	34.736.899
5.2	RESTAURACIÓN Y PINTURA DE PUERTAS (1,20m A1,50m) incluye marco	UND	10	817.215	8.172.150		10	817.215	8.172.150
5.3	RESTAURACIÓN Y PINTURA DE PUERTAS (2,20m A 2,50m) incluye marco	UND	2	945.493	1.890.986		2	945.493	1.890.986
5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS ENTAMBORADAS (Ancho menor o igual a 1,00 m)	UND	6	1.169.500	7.017.000		6	1.169.500	7.017.000
5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	M2	2,11	171.912	362.734	-2,11	0	171.912	0
5.6	REEMPLAZO DE PAPEL PORALIZADO DE VENTANAS	M2	31,56	126.807	4.002.029	-31,56	0	126.807	0
Subtotal Suministro e instalación de carpintería					**56.181.798**				**51.817.035**
6									
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO 60X60 40W LUZ BLANCA 100-277V SYLVANIA O SIMILAR	UND	66	258.812	17.081.592	-66	0	258.812	0
Subtotal Suministro e instalación eléctricas					**17.081.592**				**0**
7									
7.1	CERAMICA PARED 20CM X30CM (INCLUYE BOQUILLA COLOR, WING Y LINEALES)	M2	7,98	162.809	1.299.216		7,98	162.809	1.299.216
7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS FREE O SIMILAR (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	6	665.710	3.994.260		6	665.710	3.994.260
7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA CASCADE KORAL O SIMILAR (INCLUYE MEZCLADOR Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	4	441.903	1.767.612		4	441.903	1.767.612
Subtotal Enchapes y accesorios baños					**7.061.088**				**7.061.088**
COSTO PARCIAL					**654.626.370**				**654.626.370**
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS (A. U. I.)		**30%**			**0**				**0**
COSTO TOTAL					**654.626.370**				**654.626.370**
PORCENTAJE (%) DE AVANCE: 50%									

CONSORCIO
MEJORAMIENTO
HOSPITAL VALENCIA 2026

ACTA LITERAL DE COBRO

Calle 12 N 8-99 B. Nazareth, Valencia - Córdoba
314 5609641 esehscj@hotmail.com
www.esehscj.com

ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1

CONTRATO No.	L.P. No. ESE 001-2026
OBJETO:	"ADECUACIÓN LOCATIVA DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026, NIT: 9020658845
INTERVENTOR:	COINOB CONSULTORÍA INTERVENTORÍA OBRAS S.A.S., NIT: 901.425.114-4
SUPERVISOR:	MARIA RAMOS HERNANDEZ SUPERVISORA
VALOR DEL CONTRATO:	SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTISEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA PESOS MCTE ($654.626.370,00)
VALOR DEL ADICIONAL:	N/A
VALOR TOTAL:	SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTISEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA PESOS MCTE ($654.626.370,00)
ANTICIPO:	N/A
PLAZO:	TRES (03) MESES
FECHA DE INICIO:	VEINTISIETE (27) DE MAYO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	VEINTISIETE (27) DE AGOSTO DE 2026
FECHA DEL PRESENTE ACTA:	DIECIOCHO (18) DE AGOSTO DE 2026

En el municipio de Valencia a los dieciocho (18) días del mes de agosto del 2026, se reunieron los siguientes señores a saber: ALBERTO SEGUNDO VIDAL DÍAZ, GERENTE de LA E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS (en adelante la "Entidad"), por una parte, por otra, el CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026, identificado con NIT 9020658845, representado legalmente por el señor GABRIEL JAIME SANTOS NIEBLES, identificado con cédula de ciudadanía No. 78.112.689 de Ayapel (Córdoba); y la firma COINOB CONSULTORÍA INTERVENTORÍA OBRAS S.A.S., identificada con NIT 901.425.114-4, representada legalmente por el señor CRISTIAN ANDRÉS JARABA CORREA, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.007.798.113 de Ayapel; con el propósito de dejar constancia del recibo parcial No. 1 de las obras ejecutadas, verificadas y supervisadas, correspondientes al objeto contractual.

Calle 12 N 8-99 B. Nazareth, Valencia - Córdoba
314 5609641 esehscj@hotmail.com
www.esehscj.com

No. ACTA	FECHAS	V. CONTRATO	ANTICIPO	V. ACTAS	AMORT. ANTICIPO	PAGADO	SALDO
		$654.626.370,00					$654.626.370,00
ANTICIPO	N/A		N/A				$ -
1	18/08/2026			$369.057.225,00	N/A	$369.057.225,00	$285.569.145,00
TOTAL		**$654.626.370,00**		**$369.057.225,00**		**$369.057.225,00**	**$285.569.145,00**

VALOR POR PAGAR ACTA PARCIAL No. 1: TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS MCTE ($369.057.225,00)

Esta acta se soporta en su correspondiente acta numérica y hace parte integral de la misma. Para constancia se firma en el municipio de Valencia — Córdoba a los dieciocho (18) días del mes de agosto de 2026.

Para constancia se firma la presente acta en original y copia por los que en ella intervinieron.

Gabriel Santos

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
NIT: 9020658845
R/L: GABRIEL JAIME SANTOS NIEBLES
CONTRATISTA DE OBRA

COINOB CONSULTORÍA INTERVENTORÍA OBRAS S.A.S.
NIT: 901.425.114-4
R/L: CRISTIAN ANDRÉS JARABA CORREA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
GERENTE: ALBERTO SEGUNDO VIDAL DÍAZ
CONTRATANTE

CONSORCIO
MEJORAMIENTO
HOSPITAL VALENCIA 2026

ACTA NUMÉRICA DE COBRO

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

Fecha de Realización:	10/08/2026	Nombre del Contratista:	Consorcio Mejoramiento Hospital Valencia 2026
Nombre del proyecto:	ADECUACION LOCATIVA DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA		

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los items o productos aprobados)	UND	CONDICIONES INICIALES			MODIFICACIONES DEL PROYECTO (BALANCE No. 1)				EJECUCIÓN DEL PROYECTO					
										ACTA PARCIAL No. 1 PRESENTE ACTA		TOTAL EJECUTADO		POR EJECUTAR	
			CANT.	V/ UNITARIO	V/ TOTAL	MAYOR O MENOR	CANT. TOTAL	V/ UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES														
1.1	DEMOLICIONES (ENCHAPE DE PISOS)	M2	711.02	$ 30,309.00	21,550,305.00	49.66	760.68	$ 30,309.00	$ 23,055,450.00	608.54	$ 18,444,360.00	608.54	$ 18,444,360.00	152.14	$ 4,611,090.00
1.2	DESMONTE (CIELO RASOS)	M2	130.55	$ 27,488.00	3,588,558.00	6.62	137.17	$ 27,488.00	$ 3,770,528.00	137.17	$ 3,770,528.00	137.17	$ 3,770,528.00	-	$ -
1.3	DESMONTE (LAVAMANOS)	UND	6.00	$ 40,410.00	242,460.00	-	6.00	$ 40,410.00	$ 242,460.00	6.00	$ 242,460.00	6.00	$ 242,460.00	-	$ -
1.4	DESMONTE (DUCHA)	UND	4.00	$ 51,956.00	207,824.00	-	4.00	$ 51,956.00	$ 207,824.00	4.00	$ 207,824.00	4.00	$ 207,824.00	-	$ -
1.5	DESMONTE TEJA DE CUBIERTA	M2	129.00	$ 26,215.00	3,381,735.00	-	129.00	$ 26,215.00	$ 3,381,735.00	129.00	$ 3,381,735.00	129.00	$ 3,381,735.00	-	$ -
1.6	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	13.10	$ 87,381.00	1,144,691.00	(12.80)	0.30	$ 87,381.00	$ 26,214.00	0.30	$ 26,214.00	0.30	$ 26,214.00	12.80	$ 1,118,477.00
1.7	RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIÓN Y EXCAVACIÓN A LUGAR AUTORIZADO HASTA 15 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	90.73	$ 77,153.00	7,000,091.00	(12.80)	77.93	$ 77,153.00	$ 6,012,533.00	77.93	$ 6,012,533.00	77.93	$ 6,012,533.00	12.80	$ 987,558.00
1.8	RELLENO CON MATERIAL DE SUBBASE COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR	M3	6.40	$ 160,445.00	1,026,848.00	(6.10)	0.30	$ 160,445.00	$ 48,134.00	0.30	$ 48,134.00	0.30	$ 48,134.00	6.10	$ 978,714.00
1.9	DEMOLICION DE PLACA DE CONCRETO E=10 CM	M2	0.76	$ 54,973.00	41,779.00	-	0.76	$ 54,973.00	$ 41,779.00	0.76	$ 41,779.00	0.76	$ 41,779.00	-	$ -
Subtotal Preliminares					**38,184,291.00**				**36,786,657.00**		**$ 32,175,567.00**	-	**$ 32,175,567.00**		**$ 6,008,724.00**
2.0	OBRAS EN CUBIERTA														
2.1	IMPERMEABILIZACION DE LOSA DE CUBIERTA (Manto asfáltico)	M2	126.00	$ 146,344.00	$ 18,439,344.00		126.00	$ 146,344.00	$ 18,439,344.00	105.84	$ 15,489,048.00	105.84	$ 15,489,048.00	20.16	$ 2,950,296.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO PARA CUBIERTA	M2	129.00	$ 85,030.00	$ 10,968,870.00		129.00	$ 85,030.00	$ 10,968,870.00	129.00	$ 10,968,870.00	129.00	$ 10,968,870.00	-	$ -
2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN FIBROCEMENTO PARA CUBIERTA	ML	27.00	$ 97,656.00	$ 2,636,712.00		27.00	$ 97,656.00	$ 2,636,712.00	27.00	$ 2,636,712.00	27.00	$ 2,636,712.00	-	$ -
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TRANSLUCIDA INCLUYE FLANCHE CONTRA MURO	M2	8.10	$ 103,665.00	$ 839,686.00	(8.10)	-	$ 103,665.00	$ -	-	$ -	-	$ -	8.10	$ 839,686.00
2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA	M2	18.72	$ 148,084.00	$ 2,772,132.00	(18.72)	-	$ 148,084.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
Subtotal Obras en Cubierta					**$ 35,656,744.00**				**32,044,926.00**		**$ 29,094,630.00**	-	**$ 29,094,630.00**	-	**$ 6,562,114.00**
3.0	MAMPOSTERIA Y PINTURA														
3.1	PINTURA ASEPSIA TRES MANOS EN MUROS (COLOR)	M2	2,958.21	$ 36,372.00	107,596,014.00	1,362.26	4,320.47	$ 36,372.00	$ 157,144,134.00	3,413.17	$ 124,143,866.00	3,413.17	$ 124,143,866.00	(454.96)	-$ 16,547,852.00
3.2	PINTURA FACHADA EN VINILO TIPO 2 PARA EXTERIORES	M2	1,646.96	$ 36,951.00	60,856,819.00	34.73	1,681.69	$ 36,951.00	$ 62,140,127.00	807.21	$ 29,827,261.00	807.21	$ 29,827,261.00	839.75	$ 31,029,558.00
3.3	PINTURA EPOXICA	M2	230.23	$ 48,040.00	11,060,249.00		230.23	$ 48,040.00	$ 11,060,249.00		$ -	-	$ -	230.23	$ 11,060,249.00
3.4	PINTURA PARA CIELO RASO	M2	1,116.80	$ 29,067.00	32,462,026.00		1,116.80	$ 29,067.00	$ 32,462,026.00	781.76	$ 22,723,417.00	781.76	$ 22,723,417.00	335.04	$ 9,738,609.00
3.5	RESANE DE MUROS	M2	2,115.32	$ 19,998.00	42,302,169.00	(1,810.77)	304.55	$ 19,998.00	$ 6,090,460.00	271.05	$ 5,420,509.00	271.05	$ 5,420,509.00	33.50	$ 669,951.00
3.6	ESTUCO PLASTICO	M2	2,115.32	$ 25,623.00	54,200,844.00	-	2,115.32	$ 25,623.00	$ 54,200,844.00	1,882.63	$ 48,238,751.00	1,882.63	$ 48,238,751.00	232.69	$ 5,962,093.00
3.7	TRATAMIENTO DE MURO CON MASILLA - FISURAS (Incluye mayo)	ML	35.40	$ 18,362.00	650,015.00		35.40	$ 18,362.00	$ 650,015.00	35.40	$ 650,015.00	35.40	$ 650,015.00	-	$ -
3.8	TRATAMIENTO DE MURO - HUMEDADES	M2	12.94	$ 34,588.00	447,569.00		12.94	$ 34,588.00	$ 447,569.00	12.94	$ 447,568.00	12.94			
3.9	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E=0,12 M (Lamina 12 mm)	M2	11.90	$ 134,207.00	1,597,063.00	0.55	12.45	$ 134,207.00	$ 1,670,877.00	12.45	$ 1,670,877.00	12.45			
3.10	MURO EN DRYWALL UNA CARA E=0,12 M (Lamina 12 mm)	M2	18.90	$ 71,856.00	1,358,078.00		18.90	$ 71,856.00	$ 1,358,078.00	18.90	$ 1,358,078.00	18.90			
3.11	ACERO DE REFUERZO 60,000 PSI	KG	55.03	$ 17,216.00	947,396.00		55.03	$ 17,216.00	$ 947,396.00	55.03	$ 947,396.00				
3.12	ANCLAJES EPOXICO (Incluye acero de refuerzo - varilla de 3/8)	UND	24.00	$ 38,365.00	920,760.00		24.00	$ 38,365.00	$ 920,760.00	24.00	$ 920,760.00				
3.13	CONCRETO 3000 PSI PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN BODEGA - MURO	ML	2.54	$ 117,047.00	297,299.00		2.54	$ 117,047.00	$ 297,299.00	2.54	$ 297,299.00				
3.14	COLUMNETAS Y VIGA AMARRE EN CONCRETO DE 3000 PSI (0.15x0.20)	ML	11.34	$ 138,777.00	1,573,731.00		11.34	$ 138,777.00	$ 1,573,731.00	11.34	$ 1,573,731.00				
3.15	MURO EN MAMPOSTERIA BLOQUE No. 10	M2	8.40	$ 121,198.00	1,018,063.00		8.40	$ 121,198.00	$ 1,018,063.00	8.40	$ 1,018,063.00				
3.16	PAÑETE PARA MUROS	M2	8.40	$ 47,143.00	396,001.00		8.40	$ 47,143.00	$ 396,001.00	8.40	$ 396,001.00	8.40	$ 396,001.00	-	$ -
Subtotal Mamposteria y Pintura					**$ 317,684,096.00**				**$ 332,377,629.00**		**$ 239,633,592.00**	-	**$ 239,633,592.00**	-	**$ 78,050,504.00**
4.0	PISOS Y CIELO RASO														
4.1	PISO EN CERAMICA DUROPISO O SIMILAR 33.8x33.8	M2	698.28	$ 158,323.00	110,553,784.00	62.40	760.68	$ 158,323.00	$ 120,433,139.00	273.84	$ 43,355,930.00	273.84	$ 43,355,930.00	486.84	$ 77,077,209.00
4.2	GUARDIAESCOBA MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO (Incluye dilatación)	ML	612.30	$ 89,940.00	55,070,262.00		612.30	$ 89,940.00	$ 55,070,262.00		$ -	-	$ -	612.30	$ 55,070,262.00
4.3	CIELO RASO (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	M2	121.64	$ 121,244.00	14,748,120.00	15.53	137.17	$ 121,244.00	$ 16,631,039.00	137.17	$ 16,631,039.00	137.17	$ 16,631,039.00	-	$ -
4.4	ADECUACIÓN DE CLARABOYAS (incluye desmonte y suministro de teja, flanches, estructura de soporte)	UND	5.00	$ 480,919.00	2,404,595.00		5.00	$ 480,919.00	$ 2,404,595.00	5.00	$ 2,404,595.00	5.00	$ 2,404,595.00	-	$ -
Subtotal Pisos y Cielo raso					**$ 182,776,761.00**				**$ 194,539,035.00**		**$ 62,391,564.00**		**$ 62,391,564.00**		**$ 132,147,471.00**

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

Fecha de Realización:	10/08/2026	Nombre del Contratista:	Consorcio Mejoramiento Hospital Valencia 2026
Nombre del proyecto:	ADECUACION LOCATIVA DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA		

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos aprobados)	UND	CONDICIONES INICIALES			MODIFICACIONES DEL PROYECTO (BALANCE No. 1)				EJECUCIÓN DEL PROYECTO				POR EJECUTAR	
										ACTA PARCIAL No. 1 PRESENTE ACTA		TOTAL EJECUTADO			
			CANT.	V/ UNITARIO	V/ TOTAL	MAYOR O MENOR	CANT. TOTAL	V/ UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
5.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARPINTERIA														
5.1	RESTAURACIÓN Y PINTURA DE PUERTAS (Ancho menor o igual a 1,00 m) incluye marco	UND	59.00	$ 588,761.00	34,736,899.00		59.00	$ 588,761.00	$ 34,736,899.00		$ -	-	$ -	59.00	$ 34,736,899.00
5.2	RESTAURACIÓN Y PINTURA DE PUERTAS (1,20m A1,50m) incluye marco	UND	10.00	$ 817,215.00	8,172,150.00		10.00	$ 817,215.00	$ 8,172,150.00		$ -	-	$ -	10.00	$ 8,172,150.00
5.3	RESTAURACIÓN Y PINTURA DE PUERTAS (2,20m A 2,50m) incluye marco	UND	2.00	$ 945,493.00	1,890,986.00		2.00	$ 945,493.00	$ 1,890,986.00		$ -	-	$ -	2.00	$ 1,890,986.00
5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS ENTAMBORADAS (Ancho menor o igual a 1,00 m)	UND	6.00	$ 1,169,500.00	7,017,000.00		6.00	$ 1,169,500.00	$ 7,017,000.00		$ -				
5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	M2	2.11	$ 171,912.00	362,734.00	(2.11)	-	$ 171,912.00	$ -	-	$ -				
5.6	REEMPLAZO DE PAPEL PORALIZADO DE VENTANAS	M2	31.56	$ 126,807.00	4,002,029.00	(31.56)	-	$ 126,807.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
Subtotal Suministro e instalacion de carpinteria					$ 56,181,798.00				$ 51,817,035.00		$ -		$ -		$ 51,817,035.00
6.0	SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS														
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO 60X60 40W LUZ BLANCA 100-277V SYLVANIA O SIMILAR	UND	66.00	$ 258,812.00	17,081,592.00	(66.00)	-	$ 258,812.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
Subtotal Suministro e instalacion electricas					$ 17,081,592.00				$ -		$ -		$ -		$ -
7.0	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS														
7.1	CERAMICA PARED 20CM X30CM (INCLUYE BOQUILLA COLOR, WING Y LINEALES)	M2	7.98	$ 162,809.00	1,299,216.00	-	7.98	$ 162,809.00	$ 1,299,216.00	-	$ -	-	$ -	7.98	$ 1,299,216.00
7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS FREE O SIMILAR (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	6.00	$ 665,710.00	3,994,260.00		6.00	$ 665,710.00	$ 3,994,260.00	6.00	$ 3,994,260.00	6.00	$ 3,994,260.00	-	$ -
7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA CASCADE KORAL O SIMILAR (INCLUYE MEZCLADOR Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	4.00	$ 441,903.00	1,767,612.00	-	4.00	$ 441,903.00	$ 1,767,612.00	4.00	$ 1,767,612.00	4.00	$ 1,767,612.00	-	$ -
Subtotal Enchapes y accesorios baños					$ 7,061,088.00				$ 7,061,088.00		$ 5,761,872.00		$ 5,761,872.00		$ 1,299,216.00
	COSTO PARCIAL				$ 654,626,370.00				$ 654,626,370.00		$ 369,057,225.00		$ 369,057,225.00		$ 285,569,145.00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS (A. U. I.) 30.00%				$ -				$ -		$ -		$ -		$ -
	COSTO TOTAL				$ 654,626,370.00				$ 654,626,370.00		$ 369,057,225.00		$ 369,057,225.00		$ 285,569,145.00
								PORCENTAJE (%) DE AVANCE			56.4%		56.4%		43.6%
											ACTA PARCIAL No. 1		TOTAL EJECUTADO		POR EJECUTAR

Elaboró

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

Aprobó

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

CONSORCIO
MEJORAMIENTO
HOSPITAL VALENCIA 2026

MEMORIAS DE CANTIDADES

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

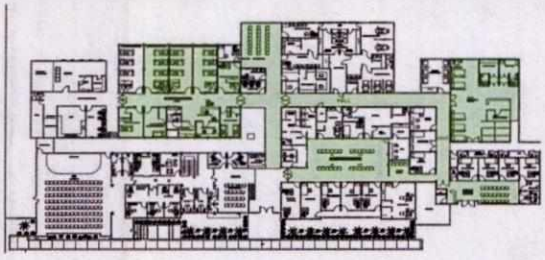
REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 1.1	Unidad: M2	DESCRIPCIÓN:	DEMOLICIONES (ENCHAPE DE PISOS)		

MEMORIA GRAFICA



HOSPITALIZACIÓN





DESCRIPCION

DESCRIPCIÓN / ELEMENTO / ÁREA	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	# Elementos	TOTAL
HOSPITALIZACIÓN					
HOSPITALIZACION	M2	17.60	2.30		40.48
CONSULTORIO PEDIATRICO	M2	5.12	3.41		17.46
BAÑO CONSULTARIO PEDIATRICO	M2	1.67	1.47		2.45
CLOSET CONSULTORIO PEDIATRICO	M2	2.00	0.52		1.04
HOSPITALIZACIÓN	M2	5.20	3.00		15.60
BAÑO HOSPITALIZACION	M2	1.37	1.61		2.21
ESTAR ENFERMERIA	M2	5.70	2.46		14.02
PROCEDIMIENTOS	M2	3.49	7.74		9.56
MESON PROCEDIMIENTOS	M2	3.49	0.60		-2.09
BAÑO RECIEN NACIDO	M2	2.52	2.64		6.65
NACIDO	M2	2.52	0.60		-1.51
HOSPITALIZACION DE MATERNIDAD	M2	8.00	3.59		28.72
BAÑO MATERNIDAD	M2	1.69	1.71		2.89
HOSPITALIZACION DE HOMBRES	M2	7.99	3.65		29.16
BAÑO HOMBRES	M2	2.10	0.96		2.02
HOSPITALIZACIÓN DE PEDIATRIA	M2	7.99	3.65		29.16
BAÑO PEDIATRIA	M2	1.89	1.33		2.51
CLOSET PEDIATRIA	M2	1.89	0.58		1.10
HOSPITALIZACIÓN DE MUJERES	M2	7.99	3.49		27.89
BAÑO MUJERES	M2	1.69	1.47		2.48
CLOSET MUJERES	M2	1.47	0.38		0.56
DESCANSO DE MEDICOS	M2	5.10	3.35		17.09
BAÑO DESCANSO MEDICOS	M2	2.86	1.11		3.17
HIDRATACION ORAL	M2	5.10	3.65		18.62
BAÑO- HIDRATACIÓN ORAL	M2	1.77	1.79		3.17
CLOSET HIDRATACIÓN ORAL	M2	1.77	0.40		0.71
SALA DE OBSERVACIONES ADULTOS	M2	13.8	10.2		140.6
WC OBSERVACION	M2	1.5	1.7		2.4
ZONA DE PROCEDIMIENTOS	M2	3.9	1.9		7.5
ZONA DE PROCEDIMIENTOS	M2	3.9	1.9		7.5
OBSTETRICIA - VACUNACIÓN - ESTERILIZACIÓN					
PASILLO ENTRE OBSTRETICIA - VACUNACIÓN - ESTERILIZACIÓN/SALA DE OBSERVACION DE ADULTOS/CONSULTA EXTERNA7HOSPITALIZACION					
PASILLOS	M2	76.30	2.3		175.5
TOTAL					608.68

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

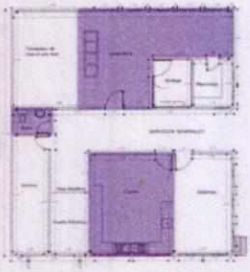
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

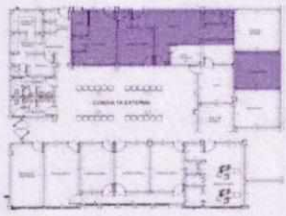
OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA			
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA		FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 1.2	Unidad: M2	DESCRIPCIÓN:	DESMONTE (CIELO RASOS)	

MEMORIA GRAFICA

SERVICIOS GENERALES



CONSULTA EXTERNA











DESCRIPCION

DESCRIPCIÓN / ELEMENTO / ÁREA	UND	Longitud	Profundidad (m)	Ancho	TOTAL
SERVICIOS GENERALES - DESMONTE DE CIELO RASO					
COCINA	M2	4.15	5.05		20.96
BAÑO	M2	1.80	1.30		2.34
LAVANDERIA	M3	3.40	5.03		17.10
LAVANDERIA	M4	2.40	4.12		9.89
BODEGA	M5	1.90	2.46		4.67
PLANCHADO	M2	2.46	2.05		5.04
CONSULTA EXTERNA - DESMONTE DE CIELO RASO					
CONSULTORIO 4	M2	3.40	3.30		11.22
BAÑO CONSULTORIO 4	M2	1.70	1.20		2.04
CITOLOGIA	M2	2.50	5.20		13.00
MATERNIDAD	M2	4.60	3.80		17.48
RAYOS X	M2	3.00	2.00		6.00
VESTIER RAYOS X	M2	2.75	2.88		7.92
REANIMACIÓN	M2	2.00	2.36		4.72
RESPIRATORIO	M2	2.00	5.75		11.50
RACK	M2	1.40	2.35		3.29
TOTAL					137.17

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 1.3	Unidad: UND	DESCRIPCIÓN:	DESMONTE (LAVAMANOS)		

MEMORIA GRAFICA





DESCRIPCIÓN

Descripción	UND	Longitud (m)	Alto (m)	# Elementos (Und)	TOTAL
HOSPITALIZACIÓN					
	UND			1.00	1.00
CUARTO DE INSUMO	UND			1.00	1.00
HOSPITALIZACIÓN DE MATERNIDAD	UND			1.00	1.00
HIDRATACIÓN ORAL	UND			1.00	1.00
SERVICIOS GENERALES					
BAÑO	UND			1.00	1.00
OBSTETRICIA - VACUNACIÓN - ESTERILIZACIÓN					
PASILLO ENTRE VESTIER-CONTROL DE DIABETES	UND			1.00	1.00
TOTAL					6.00

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 1.4	Unidad: UND	DESCRIPCIÓN:	DESMONTE (DUCHA)		

MEMORIA GRAFICA



DESCRIPCION

Descripción	UND	Longitud (m)	Alto (m)	# Elementos (Und)	TOTAL
HOSPITALIZACIÓN					
HOSPITALIZACIÓN DE HOMBRES	UND			1.00	1.00
HOSPITALIZACIÓN DE PEDIATRIA	UND			1.00	1.00
DESCANSO DE MEDICOS	UND			1.00	1.00
HIDRATACIÓN ORAL	UND			1.00	1.00
			TOTAL		4.00

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Avapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Avapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 1.5	Unidad: M2	DESCRIPCIÓN:	DESMONTE TEJA DE CUBIERTA		

MEMORIA GRAFICA





DESCRIPCION

DESCRIPCIÓN	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	Espesor (m)	Metros (m3)
HOSPITALIZACIÓN					
Cubierta	m2	7.5	4.8		36.00
CONSULTA EXTERNA					
Cubierta	m2	6.5	7.2		46.80
URGENCIAS					
Cubierta	m2	7.7	6		46.20
OBSTETRICIA					
Cubierta	m2	0	0		0.00
ODONTOLOGIA					
Cubierta	m2	0	0		0.00
TOTAL					129.00

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

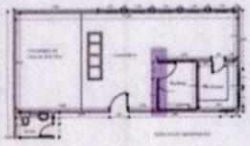
REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razon de ser

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No.	1.6	Unidad: M3	DESCRIPCIÓN:	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN	

MEMORIA GRAFICA





DESCRIPCION

DESCRIPCIÓN / ELEMENTO / ÁREA	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	Espesor (m)	TOTAL
Vigas en muro de bodega	m3	2.5	0.3	0.4	0.3
				TOTAL	0.30

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Avapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

OBJETO:	**ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**			
CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA**		**FECHA**	10/08/2026
ÍTEM No. 1.7	**Unidad:** M3	**DESCRIPCIÓN:**	**RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIÓN Y EXCAVACIÓN A LUGAR AUTORIZADO HASTA 15 KM (INCLUYE CARGUE)**	

MEMORIA GRAFICA





DESCRIPCION

DESCRIPCIÓN / ELEMENTO / ÁREA	UND	Longitud (m)	Área (m2)	Espesor (m)	Metros Cúbicos (m^3)
excavaciones	M3				0.30
Demolición de pisos	M3		760.68	0.09	70.77
Desmonte de cielo razo	M3		137.17	0.05	6.86
TOTAL					77.93

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

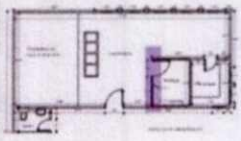
REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 1.8	Unidad: M3	DESCRIPCIÓN:	RELLENO CON MATERIAL DE SUBBASE COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR		

MEMORIA GRAFICA





DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN / ELEMENTO / ÁREA	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	Espesor (m)	Metros Cúbicos (m^3)
Vigas en muro de bodega	m3	2.5	0.3	0.4	0.3
				TOTAL	0.30

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Avapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

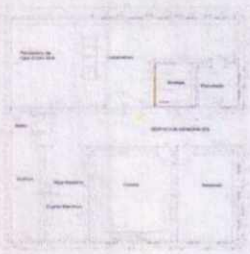
REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razon de ser

OBJETO:		ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA			
CONTRATANTE:		MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA		FECHA	10/08/2026
ÍTEM No.	1.9	Unidad: M2	DESCRIPCIÓN:	DEMOLICION DE PLACA DE CONCRETO E=10 CM	

MEMORIA GRAFICA





DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN / ELEMENTO / ÁREA	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	Espesor (m)	TOTAL
MURO BODEGA	m2	2.54	0.30		0.76
				TOTAL	0.76

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:	**ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**			
CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA**		**FECHA**	10/08/2026
ÍTEM No. 2.1	**Unidad:** M2	**DESCRIPCIÓN:**	**IMPERMEABILIZACION DE LOSA DE CUBIERTA (Manto asfáltico)**	

MEMORIA GRAFICA





DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN / ELEMENTO / ÁREA	UND	Longitud	Ancho	% Expesor	TOTAL
CONSULTA EXTERNA					
Placa de cubierta	m2	15.12	7.00		105.84
				TOTAL	105.84

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestro razón de ser

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE AYAPEL - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 2.2	Unidad: M2	DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO PARA CUBIERTA		

MEMORIA GRAFICA





DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN / ELEMENTO / ÁREA	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	Cantidad	Metros Cuadrados (m2)
HOSPITALIZACIÓN					
Cubierta	m2	7.5	4.8		36.00
CONSULTA EXTERNA					
Cubierta	m2	6.5	7.2		46.80
URGENCIAS					
Cubierta	m2	7.7	6		46.20
TOTAL					129.00

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE AYAPEL - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 2.3	Unidad: ML	DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE EN FIBROCEMENTO PARA CUBIERTA		

MEMORIA GRAFICA





DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN / ELEMENTO / ÁREA	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	Cantidad	Metro lineal (m)
HOSPITALIZACIÓN					
Cubierta	ML	5			5.00
CONSULTA EXTERNA					
Cubierta	m2	7			7.00
URGENCIAS					
Cubierta	m2	5			5.00
OBSTETRICIA					
Cubierta	m2	6			6.00
ODONTOLOGIA					
Cubierta	m2	4			4.00
		TOTAL			27.00

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

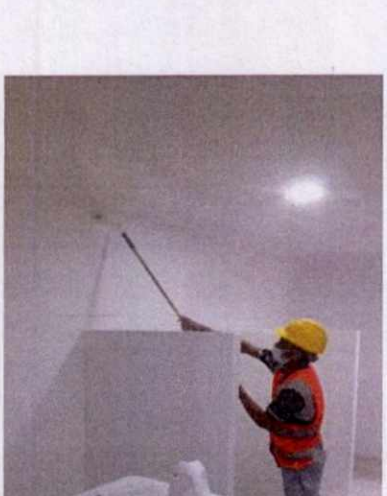
OBJETO:	**ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**				
CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA**			**FECHA**	10/08/2026
ÍTEM No. 3.1	**Unidad:** M2	**DESCRIPCIÓN:**	**PINTURA ASEPSIA TRES MANOS EN MUROS (COLOR)**		

MEMORIA GRÁFICA

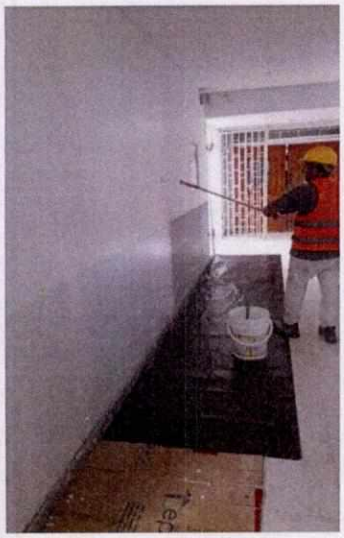


DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN / ELEMENTO / ÁREA	UND	Longitud-lados (m)	Alto (m)	Cantidad	TOTAL
SERVICIOS GENERALES - PINTURA PARA MUROS					
PASILLO SERVICIO GENERAL	M2	25.70	2.60	1.00	66.82
DESCONTAR PUERTA	M2	0.70	2.00	5.00	-7.00
SISTEMAS	M2	16.44	2.54	1.00	41.76
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.90	2.00	1.00	-1.80
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.20	1.20	5.00	-7.20
CUARTO ELECTRICO	M2	9.00	2.60	1.00	23.40
BAÑO	M2	5.20	0.65	1.00	3.38
COCINA	M2	22.18	2.50	1.00	55.45
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.76	1.30	2.00	-4.58
DESCONTAR MESON	M2	9.46	0.90	1.00	-8.51
LAVANDERIA	M2	25.20	2.60	1.00	65.52
DESCONTAR PUERTA	M2	0.70	2.00	3.00	-4.20
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.20	1.20	5.00	-7.20
PLANCHADO	M2	6.40	2.60	1.00	16.64
DESCONTAR PUERTA	M2	0.60	2.00	1.00	-1.20
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.90	2.00	3.00	-5.40
BODEGA	M2	6.90	2.60	1.00	17.94
DESCONTAR PUERTA	M2	0.60	2.00	1.00	-1.20
CONSULTA EXTERNA - PINTURA PARA MUROS					
PASILLO PRINCIPAL	M2	35.2	2.65	1.00	93.28
DESCONTAR PUERTA	M2	0.95	2.00	7.00	-13.30
SALA DE ESPERA - CONSULTA EXTERNA	M2	29.97	2.65	1.00	79.42
DESCONTAR PUERTA	M2	0.75	2.00	6.00	-9.00
SERVICIOS AMIGABLES	M2	17.82	2.61	1.00	46.51
DESCONTAR PUERTA	M2	0.95	2.00	1.00	-1.90
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.25	1.50	2.00	-3.75
CONSULTORIO 4	M2	13.08	2.57	1.00	33.62
DESCONTAR PUERTA	M2	0.8	2.00	2.00	-3.20
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.98	1.07	1.00	-2.12
ODONTOLOGIA	M2	34.52	2.66	1.00	91.82
DESCONTAR PUERTA	M2	0.9	2.00	1.00	-1.80
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.26	1.50	3.00	-5.67
SALA DE ESPERA - ODONTOLOGIA	M2	7.3	2.65	1.00	19.35
CITOLOGIA	M2	21.53	2.52	1.00	54.26
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.9	2.00	2.00	-3.60
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.28	1.00	3.00	-3.84
RAYOS X	M2	29.42	2.60	1.00	76.49
DESCONTAR PUERTA	M2	0.84	2.00	4.00	-6.72
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.23	0.24	1.00	-0.06
CAJA RAYOS X	M2	6.05	2.60	1.00	15.73
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.84	2.00	1.00	-1.68



CAJA	M2	17	2.33	1.00	39.61
DESCONTAR PUERTA	M2	0.75	2.00	2.00	-3.00
DESCONTAR VENTANAS	M2	2.9	1.50	1.00	-4.35
PEDIATRIA	M2	14.98	2.63	1.00	39.40
DESCONTAR PUERTA	M2	1.49	2.15	1.00	-3.20
REANIMACIÓN	M2	14.74	2.63	1.00	38.77
DESCONTAR PUERTA	M2	1.49	2.15	1.00	-3.20
SALA DE SUTURA	M2	15.68	2.63	1	41.24
DESCONTAR PUERTA	M2	1.49	2.15	1	-3.20
DESCONTAR VENTANAS	M2	1	1.18	1.00	-1.18
RACK	M2	5.5	2.48	1	13.64
DESCONTAR PUERTA	M2	0.77	1.9	1	-1.46
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.49	1.20	2.00	-3.58
CONSULTORIO 1	M2	15.68	2.6	1.00	40.77
DESCONTAR PUERTA	M2	0.95	2	2.00	-3.8
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.25	1.50	2.00	-3.75
CONSULTORIO 2	M2	15.8	2.6	1.00	41.08
DESCONTAR PUERTA	M2	0.95	2	2.00	-3.8
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.25	1.50	2.00	-3.75
CONSULTORIO 3	M2	15.64	2.6	1.00	40.66
DESCONTAR PUERTA	M2	0.95	2	2.00	-3.8
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.25	1.5	2	-3.75
FISIOTERAPIA	M2	17.8	2.6	1	46.28
SALA DE OBSERVACIONES DE ADULTOS - PINTURA PARA MUROS					
CONSULTORIO 1 - 6	M2	13.56	2.60	1.00	35.26
DESCONTAR PUERTA	M2	0.90	2.15	1.00	-1.94
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.18	1.00	1.00	-1.18
CONSULTORIO 2 - 6	M2	13.48	2.60	1.00	35.05
DESCONTAR PUERTA	M2	0.90	2.15	1.00	-1.94
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.18	1.00	1.00	-1.18
CONSULTORIO 3 - 6	M2	13.44	2.60	1.00	34.94
DESCONTAR PUERTA	M2	0.90	2.10	1.00	-1.89
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.18	1.00	1.00	-1.18
CONSULTORIO 4 - 6	M2	13.60	2.60	1.00	35.36
DESCONTAR PUERTA	M2	0.85	2.10	1.00	-1.79
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.18	1.00	1.00	-1.18
CUARTO ELECTRICO	M2	8.16	2.66	1.00	21.71
DESCONTAR PUERTA	M2	0.60	2.00	1.00	-1.20
PASILLO ENTRE OBS. ADULTOS Y CUARTO ELECTRICO	M2	25.93	2.60	1.00	67.42
DESCONTAR PUERTA	M2	0.60	2.00	2.00	-2.40
PASILLO MODULOS	M2	8.33	2.60	1.00	21.66
DESCONTAR PUERTA	M2	1.00	2.00	3.00	-6.00
SALA DE OBSERVACIONES ADULTOS	M2	49.22	2.63	1.00	129.45
DESCONTAR PUERTA	M2	0.60	2.00	5.00	-6.00
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.18	1.00	1.00	-1.18
ZONA DE PROCEDIMIENTOS	M2	11.02	2.63	1.00	28.98
DESCONTAR PUERTA	M2	1.08	2.18	1.00	-2.35
WC DESCANSO	M2	6.58	2.63	1.00	17.31
DESCONTAR PUERTA	M2	0.85	2.16	1.00	-1.84



WC DESCANSO 2	M2	6.54	2.63	1.00	17.20
DESCONTAR PUERTAS	M2	1.18	2.23	1.00	-2.63
WC MEDICAMENTOS 2	M2	6.58	2.63	1.00	17.31
DESCONTAR PUERTAS	M2	1.16	2.14	1.00	-2.48
MEDICAMENTOS	M2	6.54	2.63	1.00	17.20
DESCONTAR PUERTAS	M2	1.16	2.14	1.00	-2.48
DESCANSO	M2	10.66	2.63	1.00	28.04
DESCONTAR PUERTAS	M2	1.16	2.14	1.00	-2.48
CUBICULOS	M2	36.71	2.63	1.00	96.55
DESCONTAR PUERTAS	M2	1.00	2.00	5.00	-10.00
TERAPIA RESPIRATORIA	M2	19.82	2.63	1.00	52.13
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.90	2.16	1.00	-1.94
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.20	1.15	1.00	-1.38
OBSTETRICIA - VACUNACIÓN - ESTERILIZACIÓN - PINTURA PARA MUROS					
VESTIER HOMBRES	M2	14.26	2.60	1.00	37.08
DESCONTAR PUERTA	M2	0.85	2.00	2.00	-3.40
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.85	0.30	1.00	-0.26
VESTIER MUJERES	M2	14.26	2.60	1.00	37.08
DESCONTAR PUERTA	M2	0.85	2.00	2.00	-3.40
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.85	0.30	1.00	-0.26
PASILLO ENTRE VESTIER-CONTROL DE DIABETES	M2	15.84	3.12	1.00	49.42
DESCONTAR PUERTA	M2	0.90	2.00	4.00	-7.20
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.37	0.90	3.00	-3.70
TRABAJO DE PARTO	M2	18.57	2.60	1.00	48.28
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.90	2.00	2.00	-3.60
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.46	0.24	2.00	-0.22
PREPARACION DE MEDICAMENTOS	M2	8.52	2.68	1.00	22.83
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.88	2.00	1.00	-1.76
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.88	0.30	1.00	-0.26
SALA DE EXPULSIONES	M2	20.18	2.90	1.00	58.52
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.90	2.00	2.00	-3.60
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.48	0.34	2.00	-1.01
OBSTRETICIA	M2	17.90	2.67	1.00	47.79
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.85	2.00	4.00	-6.80
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.60	0.50	3.00	-0.90
NEVERAS	M2	19.70	2.90	1.00	57.13
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.80	2.00	2.00	-3.20
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.37	0.90	1.00	-0.33
AREA DE VACUNACIÓN	M2	18.60	2.66	1.00	49.48
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.96	2.00	2.00	-3.84
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.96	0.33	2.00	-0.63
CONTROL DIABETES	M2	15.78	2.91	1.00	45.92
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.90	2.00	2.00	-3.60
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.36	0.90	4.00	-1.30
SALON AL LADO DE ESTERILIZACIÓN	M2	8.84	2.60	1.00	22.98
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.85	2.00	1.00	-1.70
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.53	0.65	1.00	-0.34
PASILLO ENTRE OBSTRETICIA - VACUNACIÓN - ESTERILIZACIÓN/SALA DE OBSERVACION DE ADULTOS/CONSULTA EXTERNA - PINTURA PARA MUROS					
PASILLO	M2	78.04			78.04
PASILLO ENTRE HOSPITALIZACION Y SERVICIO GENERAL - PINTURA PARA MUROS					
PASILLO	M2	21.94	2.60	1.00	57.04

DESCONTAR VENTANAS	M2	0.90	1.20	5.00	-5.40
SALA ESPERA URGENCIAS	M2	35.00	2.60	1.00	91.00
PRIMER PISO ZONA NUEVA	M2	150.00	2.30	1.00	345.00
SEGUNDO PISO ZONA NUEVA	M2	150.00	2.30	1.00	345.00
AUDITORIO	M2	70.00	7.0	1.00	490.00
TOTAL					3413.17

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razon de ser

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 3.2	Unidad: M2	DESCRIPCIÓN:	PINTURA FACHADA EN VINILO TIPO 2 PARA EXTERIORES		

MEMORIA GRÁFICA







DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN / ELEMENTO / ÁREA	UND	Longitud-lados (m)	Alto (m)	Cantidad	TOTAL
VACIO ENTRE HOSPITALIZACIÓN Y AUDITORIO - PINTURA PARA MUROS EXTERIORES					
VACIO 1	M2	31.59	7.00	1.00	221.13
DESCONTAR PUERTA	M2	0.90	2.00	3.00	-5.40
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.20	1.20	12.00	-17.28
VACIO 2 MURO LD	M2	5.31	2.71	1.00	14.39
COLUMNAS	M2	1.58	1.74	2.00	5.50
MURO FONTAL	M2	3.50	0.44	1.00	1.54
MURO SUPERIOR LI	M2	8.00	2.40	1.00	19.20
MURO INFERIOR LI	M2	8.00	0.16	1.00	1.28
MUROS EXTERIORES 1ER PISO	M2	183.66	3.50	1.00	642.81
DESCONTAR PUERTA	M2	1.50	2.00	9.00	-27.00
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.20	1.20	34.00	-48.96
TOTAL					807.21

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA			
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA		FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 3.4	Unidad: M2	DESCRIPCIÓN:	PINTURA PARA CIELO RASO	

MEMORIA GRÁFICA







DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN / ELEMENTO / ÁREA	UND	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	TOTAL
HOSPITALIZACIÓN - PINTURA PARA CIELO RASO					
CONSULTORIO PEDIATRICO	M2	5.12	3.41		17.46
PROCEDIMIENTOS	M2	3.49	2.74		9.56
BAÑO RECIEN NACIDO	M2	2.52	2.60		6.65
CUARTO DE INSUMO	M2	1.65	2.64		4.36
STAR WC DE ENFERMERIA	M2	5.69	2.46		14.00
HOSPITALIZACIÓN DE MATERNIDAD	M2	8.00	3.59		28.72
HOSPITALIZACIÓN DE HOMBRES	M2	7.99	3.65		29.16
HOSPITALIZACIÓN DE PEDIATRIA	M2	7.99	3.65		29.16
HOSPITALIZACIÓN DE MUJERES	M2	7.99	3.49		27.89
DESCANSO DE MEDICOS	M2	5.10	3.35		17.09
HIDRATACIÓN ORAL	M2	5.10	3.65		18.62
SERVICIOS GENERALES - PINTURA PARA CIELO RASO					
SISTEMAS	M2	2.9	5.3		15.37
PLANCHADO	M2	1.9	2.5		4.90
CONSULTA EXTERNA - PINTURA PARA CIELO RASO					
PASILLO PRINCIPAL	M2	34.52			34.52
SALA DE ESPERA - CONSULTA EXTERNA	M2	12.19	5.54		67.53
ODONTOLOGIA	M2	6.16	5.03		30.98
SALA DE ESPERA - ODONTOLOGIA	M2	2.70	2.99		8.07
TOMA DE MUESTRA-LABORATORIO	M2	12.57			12.57
ANALISIS DE MUESTRA-LABORATORIO	M2	4.14	2.70		11.18
DESCANSO - LABORATORIO	M2	3.71	2.10		7.79
RAYOS X	M2	23.69			23.69
CAJA RAYOS X	M2	2.66	1.78		4.73
CAJA	M2	3.63	2.99		10.85
PEDIATRIA	M2	3.88	3.6		14.01
REANIMACIÓN	M2	3.88	3.5		13.54
SALA DE SUTURA	M2	3.88	4.0		15.36
SALA DE OBSERVACIONES DE ADULTOS - PINTURA PARA CIELO RASO					
CONSULTORIO 2 - 6	M2	3.8	3.0		11.35
CONSULTORIO 3 - 6	M2	3.8	3.0		11.20
CONSULTORIO 4 - 6	M2	3.8	3.0		11.12
SALA DE OBSERVACIONES ADULTOS	M2	3.8	3.0		11.42
ZONA DE PROCEDIMIENTOS	M2	3.9	1.9		7.53
WC DESCANSO 2	M2	1.4	1.9		2.61
WC MEDICAMENTOS 2	M2	1.4	1.9		2.61
MEDICAMENTOS	M2	2.4	2.9		7.04
DESCANSO	M2	2.4	2.9		7.04
TERAPIA RESPIRATORIA	M2	4.3	5.6		24.15
OBSTETRICIA - VACUNACIÓN - ESTERILIZACIÓN - PINTURA PARA CIELO RASO					
VESTIER HOMBRES	M2	4.6	3.1		14.08
VESTIER MUJERES	M2	4.6	3.1		14.08
PASILLO ENTRE VESTIER-CONTROL DE DIABETES	M2	7.9			7.94
TRABAJO DE PARTO	M2	4.0	5.3		21.20
BAÑO DE TRABAJO DE PARTO	M2	2.3	1.90		4.37



PREPARACION DE MEDICAMENTOS	M2	2.0	2.3		4.51
SALA DE EXPULSIONES	M2	5.2	4.9		25.42
OBSTRETICIA	M2	6.4	2.5		16.00
PASILLO DE TRABAJO DE PARTO - SALA DE EXPULSIÓN	M2	4.0	3.7		14.96
CUARTO DE ASEO	M2	1.7	2.3		3.85
NEVERAS	M2	5.4	2.6		14.17
AREA DE VACUNACIÓN	M2	7.0	2.3		16.10
CONTROL DIABETES	M2	5.4	2.5		13.42
AREA ESTERIL	M2	4.0	2.1		8.40
ESTERILIZACIÓN	M2	24.6			24.62
SALON AL LADO DE ESTERILIZACIÓN	M2	2.5	1.92		4.80
TOTAL					781.76

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

OBJETO:	ADECUACIÓN LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 3.5	Unidad: M2	DESCRIPCIÓN:	RESANE DE MUROS		

MEMORIA GRAFICA






DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN / ELEMENTO / ÁREA	UND	Longitud-lados (m)	Alto (m)	Cantidad	TOTAL
HOSPITALIZACIÓN					
PASILLO DE HOSPITALIZACIÓN	M2	41.8	2.30	1.00	96.14
DESCONTAR PUERTA	M2	1	2.00	10.00	-20.00
DESCONTAR STAR DE ENFERMERIA	M2	12.40	2.30	1.00	-28.51
CONSULTORIO PEDIATRICO	M2	19.69	2.70	1.00	53.16
DESCONTAR PUERTA	M2	0.95	2.00	3.00	-5.70
HOSPITALIZACIÓN	M2	15.43	2.70	1.00	41.66
DESCONTAR PUERTA	M2	0.83	2.00	2.00	-3.32
ESTAR ENFERMERIA	M2	10.61	2.30	1.00	24.40
DESCONTAR PUERTA	M2	0.89	2.00	3.00	-5.34
PROCEDIMIENTOS	M2	12.06	2.68	1.00	32.32
DDESCONTAR PUERTA	M2	0.9	2.00	1.00	-1.80
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.58	1.24	2.00	-3.92
BAÑO RECIEN NACIDO	M2	13.46	2.70	1.00	36.34
DESCONTAR MESON	M2	2.52	0.60	1.00	-1.51
DESCONTAR PUERTA	M2	0.9	2.00	1.00	-1.80
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.9	0.34	2.00	-0.61
CUARTO DE INSUMO	M2	8.6	2.70	1.00	23.22
DESCONTAR PUERTA	M2	0.9	2.00	1.00	-1.80
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.57	1.24	1.00	-1.95
STAR WC DE ENFERMERIA	M2	6.22	2.50	1.00	15.55
DESCONTAR PUERTA	M2	0.86	2.00	2.00	-3.44
HOSPITALIZACIÓN DE MATERNIDAD	M2	10.35	2.70	1.00	27.96
TOTAL					271.05

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaria de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 3.6	Unidad: M2	DESCRIPCIÓN:	ESTUCO PLASTICO		

MEMORIA GRAFICA







DESCRIPCIÓN /	UND	Longitud-	Alto (m)	Cantidad	TOTAL
HOSPITALIZACION					
PASILLO DE HOSPITALIZACIÓN	M2	41.8	2.30	1.00	96.14
DESCONTAR PUERTA	M2	1	2.00	10.00	-20.00
DESCONTAR STAR DE ENFERMERIA	M2	5.69	2.30	1.00	-13.09
CONSULTORIO PEDIATRICO	M2	19.69	2.70	1.00	53.16
DESCONTAR PUERTA	M2	0.95	2.00	3.00	-5.70
HOSPITALIZACIÓN	M2	15.43	2.70	1.00	41.66
DESCONTAR PUERTA	M2	0.83	2.00	2.00	-3.32
ESTAR ENFERMERIA	M2	10.61	2.30	1.00	24.40
DESCONTAR PUERTA	M2	0.89	2.00	3.00	-5.34
PROCEDIMIENTOS	M2	12.06	2.68	1.00	32.32
DDESCONTAR PUERTA	M2	0.9	2.00	1.00	-1.80
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.58	1.24	2.00	-3.92
BAÑO RECIEN NACIDO	M2	13.46	2.70	1.00	36.34
DESCONTAR MESON	M2	2.52	0.60	1.00	-1.51
DESCONTAR PUERTA	M2	0.9	2.00	1.00	-1.80
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.9	0.34	2.00	-0.61
CUARTO DE INSUMO	M2	8.6	2.70	1.00	23.22
DESCONTAR PUERTA	M2	0.9	2.00	1.00	-1.80
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.57	1.24	1.00	-1.95
STAR WC DE ENFERMERIA	M2	6.22	2.50	1.00	15.55
DESCONTAR PUERTA	M2	0.86	2.00	2.00	-3.44
HOSPITALIZACIÓN DE MATERNIDAD	M2	22.76	2.70	1.00	61.45
DESCONTAR PUERTA	M2	1	2.00	2.00	-4.00
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.46	1.38	2.00	-4.03
HOSPITALIZACIÓN DE HOMBRES	M2	23.31	2.63	1.00	61.31
DESCONTAR PUERTA	M2	0.95	2.00	2.00	-3.80
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.47	1.30	2.00	-3.82
HOSPITALIZACIÓN DE PEDIATRIA	M2	25.72	2.55	1.00	65.59
DESCONTAR PUERTA	M2	0.95	2.00	2.00	-3.80
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.35	1.30	2.00	-3.51
HOSPITALIZACIÓN MUJERES	M2	23.23	2.63	1.00	61.09
DESCONTAR PUERTA	M2	0.95	2.00	2.00	-3.80
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.35	1.30	2.00	-3.51
DESCANSO DE MEDICOS	M2	19.3	2.56	1.00	49.41
DESCONTAR PUERTA	M2	0.96	2.00	2.00	-3.84
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.6	1.22	2.00	-3.90
HIDRATACIÓN ORAL	M2	17.95	2.55	1	45.77
DESCONTAR PUERTA	M2	0.95	2	2	-3.80
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.95	1.38	1	-2.69
SERVICIOS GENERALES					
COCINA	M2	18.98	2.50	1.00	47.45
DESCONTAR PUERTA	M2	0.90	2.00	1.00	-1.80
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.76	1.30	2.00	-4.58
LAVANDERIA	M2	20.74	2.60	1.00	53.92
DESCONTAR PUERTA	M2	0.70	2.00	3.00	-4.20
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.20	1.20	5.00	-7.20







PLANCHADO	M2	8.96	2.60	1.00	23.30
DESCONTAR PUERTA	M2	0.60	2.00	1.00	-1.20
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.90	2.00	3.00	-5.40
CONSULTA EXTERNA					
ODONTOLOGIA	M2	34.52	2.66	1.00	91.82
DESCONTAR PUERTA	M2	0.9	2.00	1.00	-1.80
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.26	1.50	3.00	-5.67
SALA DE ESPERA - ODONTOLOGIA	M2	8.39	2.65	1.00	22.23
CITOLOGIA	M2	21.53	2.52	1.00	54.26
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.9	2.00	2.00	-3.60
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.28	1.00	3.00	-3.84
RAYOS X	M2	29.42	2.60	1.00	76.49
DESCONTAR PUERTA	M2	0.84	2.00	4.00	-6.72
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.23	0.24	1.00	-0.06
CAJA RAYOS X	M2	8.88	2.60	1.00	23.09
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.84	2.00	1.00	-1.68
PEDIATRIA	M2	14.98	2.63	1.00	39.40
DESCONTAR PUERTA	M2	1.49	2.15	1.00	-3.20
REANIMACIÓN	M2	14.74	2.63	1.00	38.77
DESCONTAR PUERTA	M2	1.49	2.15	1.00	-3.20
SALA DE SUTURA	M2	15.68	2.63	1	41.24
DESCONTAR PUERTA	M2	1.49	2.15	1	-3.20
DESCONTAR VENTANAS	M2	1	1.18	1.00	-1.18
SALA DE OBSERVACIONES DE ADULTOS					
CONSULTORIO 1 - 6	M2	13.56	2.60	1.00	35.26
DESCONTAR PUERTA	M2	0.90	2.15	1.00	-1.94
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.18	1.00	1.00	-1.18
CONSULTORIO 2 - 6	M2	13.48	2.60	1.00	35.05
DESCONTAR PUERTA	M2	0.90	2.15	1.00	-1.94
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.18	1.00	1.00	-1.18
CONSULTORIO 3 - 6	M2	13.44	2.60	1.00	34.94
DESCONTAR PUERTA	M2	0.90	2.10	1.00	-1.89
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.18	1.00	1.00	-1.18
CONSULTORIO 4 - 6	M2	13.60	2.60	1.00	35.36
DESCONTAR PUERTA	M2	0.85	2.10	1.00	-1.79
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.18	1.00	1.00	-1.18
PASILLO ENTRE OBS. ADULTOS Y CUARTO ELECTRICO	M2	25.93	2.60	1.00	67.42
DESCONTAR PUERTA	M2	0.60	2.00	2.00	-2.40
SALA DE OBSERVACIONES ADULTOS	M2	49.22	2.63	1.00	129.45
DESCONTAR PUERTA	M2	0.60	2.00	5.00	-6.00
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.18	1.00	1.00	-1.18
ZONA DE PROCEDIMIENTOS	M2	11.02	2.63	1.00	28.98
DESCONTAR PUERTA	M2	1.08	2.18	1.00	-2.35
WC DESCANSO	M2	6.58	2.63	1.00	17.31
DESCONTAR PUERTA	M2	0.85	2.16	1.00	-1.84
WC DESCANSO 2	M2	6.54	2.63	1.00	17.20
DESCONTAR PUERTAS	M2	1.18	2.23	1.00	-2.63
WC MEDICAMENTOS 2	M2	6.58	2.63	1.00	17.31
DESCONTAR PUERTAS	M2	1.16	2.14	1.00	-2.48
MEDICAMENTOS	M2	6.54	2.63	1.00	17.20
DESCONTAR PUERTAS	M2	1.16	2.14	1.00	-2.48
DESCANSO	M2	10.66	2.63	1.00	28.04
DESCONTAR PUERTAS	M2	1.16	2.14	1.00	-2.48

CUBICULOS	M2	36.71	2.63	1.00	96.55
DESCONTAR PUERTAS	M2	1.00	2.00	5.00	-10.00
TERAPIA RESPIRATORIA	M2	19.82	2.63	1.00	52.13
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.90	2.16	1.00	-1.94
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.20	1.15	1.00	-1.38
OBSTETRICIA - VACUNACIÓN - ESTERILIZACIÓN					
VESTIER HOMBRES	M2	14.26	2.60	1.00	37.08
DESCONTAR PUERTA	M2	0.85	2.00	2.00	-3.40
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.85	0.30	1.00	-0.26
VESTIER MUJERES	M2	14.26	2.60	1.00	37.08
DESCONTAR PUERTA	M2	0.85	2.00	2.00	-3.40
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.85	0.30	1.00	-0.26
PASILLO ENTRE VESTIER-CONTROL DE DIABETES	M2	15.84	2.75	1.00	43.56
DESCONTAR PUERTA	M2	0.90	2.00	4.00	-7.20
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.37	0.90	3.00	-3.70
TRABAJO DE PARTO	M2	18.57	2.60	1.00	48.28
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.90	2.00	2.00	-3.60
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.46	0.24	2.00	-0.22
PREPARACION DE MEDICAMENTOS	M2	8.52	2.68	1.00	22.83
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.88	2.00	1.00	-1.76
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.88	0.30	1.00	-0.26
SALA DE EXPULSIONES	M2	20.18	2.90	1.00	58.52
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.90	2.00	2.00	-3.60
DESCONTAR VENTANAS	M2	1.48	0.34	2.00	-1.01
OBSTRETICIA	M2	17.90	2.67	1.00	47.79
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.85	2.00	4.00	-6.80
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.60	0.50	3.00	-0.90
NEVERAS	M2	21.06	2.90	1.00	61.08
DESCONTAR PUERTAS	M2	0.80	2.00	2.00	-3.20
DESCONTAR VENTANAS	M2	0.37	0.90	1.00	-0.33
TOTAL					1882.63

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

OBJETO:	**ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**				
CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA**			**FECHA**	10/08/2026
ÍTEM No. 3.7	**Unidad:** ML	**DESCRIPCIÓN:**	**TRATAMIENTO DE MURO CON MASILLA - FISURAS (Incluye maya)**		

MEMORIA GRÁFICA







DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN / ELEMENTO / ÁREA	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	Cantidad	TOTAL
HOSPITALIZACION					
BAÑO RECIEN NACIDO	ML	3.31			3.31
STAR WC DE ENFERMERIA	ML	4.49			4.49
SERVICIOS GENERALES					
LAVANDERIA	ML	9.81			9.81
SALA DE OBSERVACIONES DE ADULTOS					
DESCANSO	ML	5.39			5.39
OBSTETRICIA - VACUNACIÓN - ESTERILIZACIÓN					
PREPARACION DE MEDICAMENTOS	ML	5.2			5.20
SALA DE EXPULSIONES	ML	7.2			7.20
TOTAL					35.40

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Avapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Avapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 3.8	Unidad: M2	DESCRIPCIÓN:	TRATAMIENTO DE MURO - HUMEDADES		

MEMORIA GRAFICA






DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN / ELEMENTO / ÁREA	UND	Cantidad	Ancho (m)	# Lados (Und)	TOTAL
HOSPITALIZACION					
CUARTO DE INSUMO	M2	3.00	1		3.00
SERVICIOS GENERALES					
BODEGA	M2	1.62	2.63		4.26
CONSULTA EXTERNA					
CONSULTORIO 4	M2	1.3	0.5		0.65
CITOLOGIA	M2	3.5	0.5		1.75
REANIMACIÓN		3.49	0.7		2.44
OBSTETRICIA - VACUNACIÓN - ESTERILIZACIÓN					
PREPARACION DE MEDICAMENTOS	M2	2.78	0.3		0.83
TOTAL					12.94

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

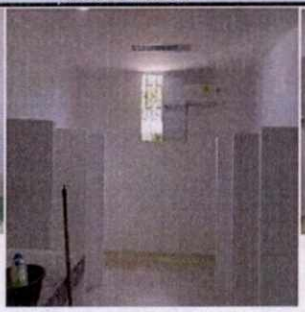
E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA			
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA		FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 3.9	Unidad: M2	DESCRIPCIÓN:	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E=0,12 M (Lamina 12 mm)	

MEMORIA GRÁFICA







DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	Cantidad	TOTAL
SALA DE OBSERVACIONES DE ADULTOS					
TERAPIA RESPIRATORIA	M2	1.7	1.05	7	12.45
		24.871			
TOTAL					12.45

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.708.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No.	3.10	Unidad: M2	DESCRIPCIÓN:	MURO EN DRYWALL UNA CARA E=0,12 M (Lamina 12 mm)	

MEMORIA GRAFICA



DESCRIPCION

DESCRIPCIÓN	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	Cantidad	TOTAL
SALA DE OBSERVACIONES DE ADULTOS					
TERAPIA RESPIRATORIA	M2	1.7	1	7	18.9
TOTAL					18.90

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Avapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Avapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No.	3.11	Unidad: KG	DESCRIPCIÓN:	ACERO DE REFUERZO 60,000 PSI	

MEMORIA GRÁFICA







DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	Unidad	Longitud (m)	Peso	Cantidad	TOTAL
ACERO MURO EN BODEGA					
VIGA DE AMARRE	KG	2.54	0.56	4	5.690
COLUMNETAS	KG	2.56	0.56	12	17.203
VIGA SUPERIOR	KG	2.54	0.56	4	5.690
DINTEL	KG	1	0.56	2	1.120
ESTRIBOS MURO EN BODEGA					
VIGA DE AMARRE	KG	0.76	0.56	13	5.533
COLUMNETAS	KG	0.62	0.56	39	13.541
VIGA SUPERIOR	KG	0.62	0.56	13	4.514
DINTEL	KG	0.62	0.56	5	1.736
TOTAL					55.03

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:		**ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**			
CONTRATANTE:		**MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA**		**FECHA**	10/08/2026
ÍTEM No.	3.12	**Unidad:** UND	**DESCRIPCIÓN:**	**ANCLAJES EPOXICO (Incluye acero de refuerzo - varilla de 3/8)**	

MEMORIA GRAFICA



DESCRIPCION

DESCRIPCIÓN	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	CANTIDAD	TOTAL
BODEGA					
VIGA SUPERIOR	UND			8	8.00
DINTEL	UND			8	8.00
MURO MAMPOSTERIA	UND			8	8.00
TOTAL					24.00

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 3.13	Unidad: ML	DESCRIPCIÓN:	CONCRETO 3000 PSI PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN BODEGA - MURO		

MEMORIA GRÁFICA





DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto	TOTAL
BODEGA					
CONCRETO VIGA	ML	2.54			2.54
TOTAL					2.54

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Avapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.799.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:	ADECUACIÓN LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No.	3.14	Unidad: ML	DESCRIPCIÓN:	COLUMNETAS Y VIGA AMARRE EN CONCRETO DE 3000 PSI (0,15x0,20)	

MEMORIA GRAFICA







DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	Cantidad	TOTAL
BODEGA					
VIGUETAS	ML	2.54		1	2.54
COLUMNETAS	ML	2.6		3	7.80
DINTEL	ML	1		1	1.00
				TOTAL	11.34

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:	ADECUACIÓN LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 3.15	Unidad: M2	DESCRIPCIÓN:	MURO EN MAMPOSTERIA BLOQUE No. 10		

MEMORIA GRÁFICA





DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	Cantidad	TOTAL
BODEGA					
Levante de muro	M2	2.54	2.6		6.60
Descontar puerta	M2	2	0.9		1.8
TOTAL					8.40

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal

COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No.	3.16	Unidad: M2	DESCRIPCIÓN:	PAÑETE PARA MUROS	

MEMORIA GRÁFICA





DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	Cantidad	TOTAL
BODEGA					
pañete	M2	2.54	2.6		6.604
Descontar puerta	M2	2	0.9		1.8
TOTAL					8.40

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.067.798.113 de Ayapel
Representante legal

COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

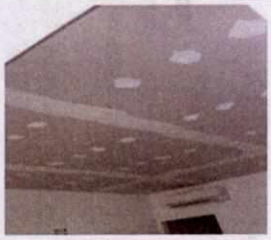
REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 4.3	Unidad: M2	DESCRIPCIÓN:	CIELO RASO (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)		

MEMORIA GRAFICA




DESCRIPCION

DESCRIPCIÓN	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	Espesor (m)	TOTAL
SERVICIOS GENERALES - DESMONTE DE CIELO RASO					
COCINA	M2	4.15	5.05		20.96
BAÑO	M2	1.80	1.30		2.34
LAVANDERIA	M3	3.40	5.03		17.10
LAVANDERIA	M4	2.40	4.12		9.89
BODEGA	M5	1.90	2.46		4.67
PLANCHADO	M2	2.46	2.05		5.04
CONSULTA EXTERNA - DESMONTE DE CIELO RASO					
CONSULTORIO 4	M2	3.40	3.30		11.22
BAÑO CONSULTORIO 4	M2	1.70	1.20		2.04
CITOLOGIA	M2	2.50	5.20		13.00
MATERNIDAD	M2	4.60	3.80		17.48
RAYOS X	M2	3.00	2.00		6.00
VESTIER RAYOS X	M2	2.75	2.88		7.92
REANIMACIÓN	M2	2.00	2.36		4.72
RESPIRATORIO	M2	2.00	5.75		11.50
RACK	M2	1.40	2.35		3.29
TOTAL					137.17

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.[illegible] de Ayapel
Representante legal

COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:		**ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**			
CONTRATANTE:		**MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA**		**FECHA**	10/08/2026
ÍTEM No.	**4.4**	**Unidad:** UND	**DESCRIPCIÓN:**	**ADECUACIÓN DE CLARABOYAS (inlcuye desmonte y suministro de teja, flanches, estructura de soporte)**	

MEMORIA GRÁFICA





DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	UND	Longitud (m)	Ancho (m)	Cantidad	TOTAL
HOSPITALIZACIÓN					
PASILLO DE HOSPITALIZACIÓN	UND			5.00	5.00
TOTAL					5.00

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS S.A.S.
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA			
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA		FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 7.2	Unidad: UND	DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS FREE O SIMILAR (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	

MEMORIA GRAFICA





DESCRIPCIÓN

Descripción	UND	Longitud (m)	Alto (m)	# Elementos (Und)	TOTAL
HOSPITALIZACIÓN					
HOSPITALIZACION	UND			1.00	1.00
CUARTO DE INSUMO	UND			1.00	1.00
HOSPITALIZACIÓN DE MATERNIDAD	UND			1.00	1.00
HIDRATACIÓN ORAL	UND			1.00	1.00
SERVICIOS GENERALES					
BAÑO	UND			1.00	1.00
OBSTETRICIA - VACUNACIÓN - ESTERILIZACIÓN					
PASILLO ENTRE VESTIER-CONTROL DE DIABETES	UND			1.00	1.00
TOTAL					6.00

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS
Fecha de Aprobación: 18/08/2026

MEMORIAS DE CANTIDADES
JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES - PRESUPUESTO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VALENCIA
Nit.: 800.096.808 – 8
Secretaría de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA 2026

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
Su salud, nuestra razón de ser

OBJETO:	ADECUACION LOCATIVa DE LA ESE HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VALENCIA - CORDOBA			FECHA	10/08/2026
ÍTEM No. 7.3	Unidad: UND	DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA CASCADE KORAL O SIMILAR (INCLUYE MEZCLADOR Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)		

MEMORIA GRAFICA



DESCRIPCION

Descripción	UND	Longitud (m)	Alto (m)	# Elementos (Und)	TOTAL
HOSPITALIZACIÓN					
HOSPITALIZACIÓN DE HOMBRES	UND			1.00	1.00
HOSPITALIZACIÓN DE PEDIATRIA	UND			1.00	1.00
DESCANSO DE MEDICOS	UND			1.00	1.00
HIDRATACIÓN ORAL	UND			1.00	1.00
				TOTAL	4.00

OBSERVACIONES:

GABRIEL JAIMES SANTOS NIEBLES
C.C. No. 71.112.689 de Ayapel
Representante legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO HOSPITAL VALENCIA
Fecha de Elaboración: 14/08/2026

CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA
C.C. No. 1.007.798.113 de Ayapel
Representante legal
COINOB CONSULTORIA INTERVENTORIA OBRAS
Fecha de Aprobación: 18/08/2026