ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA**	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3

FECHA DEL ACTA	**30 DE JUNIO 2026**		
CONTRATO N º	**2605220835**		
INFORME Nº 1	**Periodo del 01 de junio al 30 de junio**		
OBJETO:	**MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS, LICEO MIXTO SINAI SEDE PRINCIPAL, LICEO MIXTO SEDE A RAFAEL URIBE, LICEO MIXTO SINAI SEDE B MANUELITA SÁENZ, UBICADAS EN LA COMUNA NUEVO HORIZONTE, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES**		
FECHA DE INICIO:	1-jun-26	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	1-oct-26
PLAZO (MESES O DÍAS):	120 DÍAS		
VALOR:	$720.026.133	**FORMA DE PAGO:**	Actas parciales
CONTRATISTA:	CONSORCIO PENSAR		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	CONSORCIO JPS		

TIPO DE OBRA

Vías ____ Educación X Saneamiento ____ Parques ____ Acción Comunal ____ Estabilidad ____

Otros ____ Cuales ____

Observaciones:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación Nº	**Porcentaje de ejecución fisica**	**Valor de la ejecución (en $)**	**Califique Calidad (1 - 5)**	**Total beneficiados**	**Comuna o Corregimiento**	**Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)**
Anticipo	20%	$ 144.005.227	4	650	12 NUEVO HORIZONTE	21
Acta Parcial N° 1						
Acta Parcial N°						
Saldo no ejecutado		$ 720.026.133				

¿El contratista entregó material escrito?	**SI X**	**NO**	**Nº de folios**
¿El contratista entregó material magnético?	**SI X**	**NO**	**Nº**

Observaciones: En el marco del contrato de obra No 2605220835 se ha adelantado las siguientes actividades: INSTITUCION EDUCATIVA SINAI SEDE PREINCIPAL: Cerramiento en yute, instalacion de señales preventivas, limpieza de canales, INSTITUCION EDUCATIVA LICEO MIXTO SEDE A RAFAEL URIBE: desmonte aparatos sanitarios, desmonte cielo raso, desmonte puertas, desmonte de espejo, desmonte de accesorios de baño, demolicion enchape de pisos, demolicion enchape de muros, demolicion lavamanos, vinilo 3 manos sobre muro interior, INSTITUCION EDUCATIVA LICEO MIXTO SINAI SEDE B MANUELITA SÁENZ: Cerramiento en yute, instalacion señal preventiva, limpieza de canales en concreto a nivel del terreno

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

Sebastian B.L

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO JPS
NIT 902.056.539-0
R.L . SEBASTIAN BALLESTEROS LOPEZ
C.C. 1.053.831.041
INTERVENTOR

ANEXOS	Nº de Folios
Informe contratista	
Informe supervisor y/o interventor	
Registro fotográfico	

Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica