

	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	Código: GA-F-15
	ESTUDIO DE PRECIOS	Versión: 05
	FORMATO	Aprobación: 2026/07/09

ESTUDIO DE MERCADO Y ANÁLISIS DE PRECIOS

DEPENDENCIA SOLICITANTE: Oficina T.I.C.

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: MINIMA CUANTIA.

OBJETO: INSTALACIÓN Y ARRENDAMIENTO DE CANALES DE SERVICIOS DE INTERNET AL MUNICIPIO LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER.

1. JUSTIFICACIÓN Y MARCO NORMATIVO DEL ANÁLISIS DE PRECIOS.

En cumplimiento del principio de planeación que rige la contratación estatal, y en atención a lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, la Alcaldía Municipal de Los Patios, a través de la Oficina de Almacén, procedió a realizar el estudio de mercado y análisis de precios sectorial para el objeto de la referencia. Este estudio tiene como propósito determinar el valor estimado del contrato, garantizando la eficiencia del gasto público y la pluralidad de oferentes.

2. METODOLOGÍA APLICADA EN EL ESTUDIO DE MERCADO.

La Oficina de Almacén General, atendiendo los principios de razonabilidad y proporcionalidad, utilizó mecanismos mixtos para contrastar la realidad del sector económico en el municipio de Los Patios y la región del Norte de Santander, recurriendo a las siguientes fuentes informativas:

- **Fuentes Primarias - Cotizaciones del Sector:** Para el análisis cuantitativo, se recibió e incorporó al expediente contractual (02) cotizaciones formales allegadas por los proveedores interesados o requeridos por la secretaría solicitante, las cuales se detallan a continuación:
 - **TELETOLEDO S.A.S. NIT. 901338897-1.**
 - **RYO COMUNICACIONES. 900578528-2.**
- **Fuentes Secundarias - Consulta Web y Precios de Referencia:** Se realizó un sondeo no presencial (vía telefónica y plataformas Web) para contrastar la vigencia, idoneidad y volatilidad de los precios ofertados en el mercado actual, garantizando que los rangos analizados correspondan a la economía local. Aunado a ello Análisis Histórico y SECOOP II.

Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com/6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	Código: GA-F-15
	ESTUDIO DE PRECIOS	Versión: 05
	FORMATO	Aprobación: 2026/07/09

3. DETERMINACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DEL PRESUPUESTO OFICIAL.

Tras un análisis comparativo y la ponderación de las variables del mercado real (aplicando criterios de promedio aritmético y/o menor precio de mercado, se determinaron las cantidades y los valores unitarios óptimos para salvaguardar el patrimonio público.

En consecuencia, se establece el presupuesto oficial estimado para la ejecución del suministro en la suma de: **CUARENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$45.400.000,00) M/CTE, INCLUIDO IVA, INCLUIDO IVA, y demás costos directos e indirectos.**

PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA			
Nro.	Descripción técnica	Cantidad Solicitada	Valor Total
1	Sede Palacio Municipal, internet en canal dedicado, reusó 1 a 1	150 Mbps	\$ 4.350.000
2	Sede Casa de la mujer, internet en canal dedicado reusó 1 a 1	100 Mbps	\$ 2.900.000
3	Sede Comisaria, internet en canal dedicado, reusó 1 a 1	70 Mbps	\$ 2.030.000
4	Sede casa de la cultura, internet en canal dedicado, reusó 1 a 1	30 Mbps	\$ 870.000
5	10 puntos de Internet, Banda Ancha empresarial, en diferentes puntos del municipio; reusó 1 a 10. Centro de Discapacidad Centro de Adulto Mayor sede Llanitos Cementerio Municipal Bodega de almacén- Alcaldía de Los Patios Salón comunal JAC La Sabana Salón Comunal – JAC Chaparral Salón comunal – JAC La Esperanza Salón Comunal – JAC Daniel Jordán Salón Comunal - JAC Llanitos Sede externa- Alcaldía de Los Patios.	500 Mbps	\$ 1.200.000
TOTAL, PROPUESTA POR MES			\$ 11.350.000
TOTAL, PROPUESTA POR CUATRO (04) MESES			\$ 45.400.000

Justificación: Se adopta el menor valor en cumplimiento del principio de economía.

4. ARTICULACIÓN CON EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES (PAA).

Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com:6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	Código: GA-F-15
	ESTUDIO DE PRECIOS	Versión: 05
	FORMATO	Aprobación: 2026/07/09

Se constata que la presente necesidad se encuentra debidamente articulada y programada en el Plan Anual de Adquisiciones de la Alcaldía de Los Patios para la vigencia fiscal actual, bajo los siguientes parámetros de identificación:

- Línea del PAA: 323.
- Código UNSPSC:81112100.
- Vigencia fiscal: 2026.

5. ANÁLISIS DE RIESGOS TRIBUTARIOS Y FACTORES DE DESCUENTO LOCAL.

En cumplimiento de la normativa hacendaria local y las disposiciones del Estatuto Tributario Municipal de Los Patios, los proponentes deben considerar dentro de sus costos directos e indirectos la aplicación de las retenciones, tasas y estampillas legales vigentes. Las mismas forman parte integral de los descuentos reglamentados que la Tesorería Municipal aplicará sobre los pagos generados:

DESCUENTOS – ESTAMPILLAS Y RETENCIONES MUNICIPALES Y DEPARTAMENTALES	
Estampilla Adulto Mayor	4%
Estampilla pro cultura	2%
Estampilla justicia para la familia	2%
Estampilla hospital	2%
Estampilla Desarrollo Académico	1%
Rética	0.8%
Rete fuente (Régimen Común)	2.5%
Iva (Régimen común)	15%
Servicios - Persona Natural	4%
Servicios - Persona Jurídica	6%

Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com/6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959

	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	Código: GA-F-15
	ESTUDIO DE PRECIOS	Versión: 05
	FORMATO	Aprobación: 2026/07/09

Consultoría - Persona Natural	10%
Consultoría - Persona Jurídica	11%

CARLOS A. ROJAS SIERRA.
Almacén.

Nombres y Apellidos		Cargo	Firma
Aprobó:	GIOVANNI PAVA COLMENARES	JEFE DE OFICINA ASESORA TIC	
Revisó:	CARLOS ALFREDO ROJAS SIERRA	ALMACENISTA-OPS	
Elaboró:	CARLOS ALFREDO ROJAS SIERRA	ALMACENISTA-OPS	

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las disposiciones legales y/o técnicas vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la Firma del Remitente.

Calle 35 #3-80 Barrio Doce de Octubre- Los Patios

http://siep-alclospatios.com/6002/pqrs/pqr_alca_patios/pqr_alca_patios.php

www.lospatios-nortedesantander.gov.co

Teléfono: 5829959