Acero corrugado
breaker de 20 amperios
Lampara De Emergencia Led
Marcas viales con pintura de trafico Incluye microesferas
lámina de zinc Calibre 24 H≤0.25m
tomacorriente especial GFCI
Dilatación plástica y/o metalica para pisos
Tubo Led 1600 Lúmenes 18w T8 Luz Blanca Vidrio
lámpara tipo bala led 18w, 120v, de incrustar redonda
Pintura Esmalte
interruptor doble
interruptor sencillo

2. Calcular el ***valor parcial*** de los bienes o insumos identificados, para lo cual se deberá multiplicar el valor unitario de cada uno por la cantidad requerida.

Bienes o insumos requeridos para la ejecución del proyecto	**Valor Parcial**
Pintura Tipo 1	$ 12.918.050,00
Tubo metalico	$ 9.032.706,00
teja termoacustica	$ 7.643.977,00
Cable electrico # 12	$ 7.062.689,00
Tubería EMT	$ 6.508.750,00

Cemento	$ 6.147.105,00
Recina acrilica impemeabilizante (Sikafill Power 12 o similar)	$ 5.680.441,00
Teja fibricemento	$ 4.716.104,00
Luminaria Tipo Panel Led 40 W 5700 K Hermetica - Rectangular	$ 3.788.283,00
Pintura epoxica	$ 3.126.402,00
Panel Yeso e= 3/8"	$ 1.626.321,00
malla angeo	$ 599.194,00
malla eslabonada	$ 437.319,00
Acero corrugado	$ 259.302,00
breaker de 20 amperios	$ 211.187,00
Lampara De Emergencia Led	$ 200.073,00
Marcas viales con pintura de trafico Incluye microesferas	$ 185.417,00
lámina de zinc Calibre 24 H≤0.25m	$ 175.929,00
tomacorriente especial GFCI	$ 99.701,00
Dilatación plástica y/o metalica para pisos	$ 95.856,00
Tubo Led 1600 Lúmenes 18w T8 Luz Blanca Vidrio	$ 89.357,00
lámpara tipo bala led 18w, 120v, de incrustar redonda	$ 75.299,00
Pintura Esmalte	$ 60.322,00
interruptor doble	$ 32.251,00
interruptor sencillo	$ 26.626,00

TOTAL	**$ 70.798.661,00**

3. Calcular el ***valor total*** realizando la sumatoria de los ***valores parciales*** de los bienes o insumos requeridos en el proyecto.

$ 70.798.661,00

4. Determinar el ***porcentaje de participación*** de cada bien o insumo usando su ***valor parcial*** divido por el ***valor total***, cociente que deberá ser multiplicado por cien (100). Para esto se aplicará la siguiente fórmula:

$$participacion\,(\%) = \sum_{i=1}^{n} \left(\frac{valor\ parcial_i}{valor\ total} \right) * 100$$

Bienes o insumos requeridos para la ejecución del proyecto	Valor Parcial	% PARTICIPACIÓN
Pintura Tipo 1	$ 12.918.050,00	18,25%
Tubo metalico	$ 9.032.706,00	12,76%
teja termoacustica	$ 7.643.977,00	10,80%
Cable electrico # 12	$ 7.062.689,00	9,98%
Tubería EMT	$ 6.508.750,00	9,19%
Cemento	$ 6.147.105,00	8,68%
Recina acrilica impemeabilizante (Sikafill Power 12 o similar)	$ 5.680.441,00	8,02%
Teja fibricemento	$ 4.716.104,00	6,66%
Luminaria Tipo Panel Led 40 W 5700 K Hermetica - Rectangular	$ 3.788.283,00	5,35%
Pintura epoxica	$ 3.126.402,00	4,42%
Panel Yeso e= 3/8"	$ 1.626.321,00	2,30%
malla angeo	$ 599.194,00	0,85%

malla eslabonada	$ 437.319,00	0,62%
Acero corrugado	$ 259.302,00	0,37%
breaker de 20 amperios	$ 211.187,00	0,30%
Lampara De Emergencia Led	$ 200.073,00	0,28%
Marcas viales con pintura de trafico Incluye microesferas	$ 185.417,00	0,26%
lámina de zinc Calibre 24 H≤0.25m	$ 175.929,00	0,25%
tomacorriente especial GFCI	$ 99.701,00	0,14%
Dilatación plástica y/o metalica para pisos	$ 95.856,00	0,14%
Tubo Led 1600 Lúmenes 18w T8 Luz Blanca Vidrio	$ 89.357,00	0,13%
lámpara tipo bala led 18w, 120v, de incrustar redonda	$ 75.299,00	0,11%
Pintura Esmalte	$ 60.322,00	0,09%
interruptor doble	$ 32.251,00	0,05%
interruptor sencillo	$ 26.626,00	0,04%
TOTAL	**$ 70.798.661,00**	**100,00%**

5. Determinar el ***porcentaje acumulado*** entendido como la sumatoria de los porcentajes de participación definidos en el numeral anterior. Para lo cual, se sugiere, organizar los bienes en una tabla, en orden descendente según su ***porcentaje de participación,*** disponiendo una fila por cada bien, una columna para el nombre o descripción del bien, otra para el ***porcentaje de participación*** y otra en la que se consignará el ***porcentaje acumulado.***

   Al bien o insumo que tiene la mayor participación, es decir el que ocupa el primer lugar en el listado, le corresponderá como ***porcentaje acumulado*** el valor asignado como ***porcentaje de participación***. Para el segundo bien el ***porcentaje acumulado*** será la suma de su porcentaje de participación con el ***porcentaje acumulado*** asignado al bien que lo antecede en el listado. Del mismo modo, para el tercer bien el ***porcentaje acumulado*** será la suma de su porcentaje de participación con el ***porcentaje acumulado*** calculado para el anterior bien, y así

sucesivamente deberá procederse respecto de los demás bienes hasta completar todos los porcentajes acumulados. Para mayor claridad se aplicará la siguiente fórmula:

$$porcentaje\ acumulado_j = \sum_{j=0}^{i} participacion\ (\%)_i$$

Donde $participacion\ (\%)_i$ son las frecuencias acumuladas o porcentaje de participación (%) calculado.

Bienes o insumos requeridos para la ejecución del proyecto	Valor Parcial	% PARTICIPACION	% PART. ACUMULADO
Pintura Tipo 1	$ 12.918.050,00	18,25%	18,25%
Tubo metalico	$ 9.032.706,00	12,76%	31,00%
teja termoacustica	$ 7.643.977,00	10,80%	41,80%
Cable electrico # 12	$ 7.062.689,00	9,98%	51,78%
Tubería EMT	$ 6.508.750,00	9,19%	60,97%
Cemento	$ 6.147.105,00	8,68%	69,65%
Recina acrilica impemeabilizante (Sikafill Power 12 o similar)	$ 5.680.441,00	8,02%	77,68%
Teja fibricemento	$ 4.716.104,00	6,66%	84,34%
Luminaria Tipo Panel Led 40 W 5700 K Hermetica - Rectangular	$ 3.788.283,00	5,35%	89,69%
Pintura epoxica	$ 3.126.402,00	4,42%	94,10%
Panel Yeso e= 3/8"	$ 1.626.321,00	2,30%	96,40%
malla angeo	$ 599.194,00	0,85%	97,25%
malla eslabonada	$ 437.319,00	0,62%	97,87%
Acero corrugado	$ 259.302,00	0,37%	98,23%
breaker de 20 amperios	$ 211.187,00	0,30%	98,53%

Lampara De Emergencia Led	$ 200.073,00	0,28%	98,81%
Marcas viales con pintura de trafico Incluye microesferas	$ 185.417,00	0,26%	99,07%
lámina de zinc Calibre 24 H≤0.25m	$ 175.929,00	0,25%	99,32%
tomacorriente especial GFCI	$ 99.701,00	0,14%	99,46%
Dilatación plástica y/o metalica para pisos	$ 95.856,00	0,14%	99,60%
Tubo Led 1600 Lúmenes 18w T8 Luz Blanca Vidrio	$ 89.357,00	0,13%	99,73%
lámpara tipo bala led 18w, 120v, de incrustar redonda	$ 75.299,00	0,11%	99,83%
Pintura Esmalte	$ 60.322,00	0,09%	99,92%
interruptor doble	$ 32.251,00	0,05%	99,96%
interruptor sencillo	$ 26.626,00	0,04%	100,00%
TOTAL	**$ 70.798.661,00**	**100,00%**	

6. Identificar los bienes o insumos cuyo ***porcentaje acumulado*** esté dentro del ochenta por ciento (80%[1]) o un valor aproximado por debajo.

Bienes o insumos requeridos para la ejecución del proyecto	Valor Parcial	% PARTICIPACION	% PART. ACUMULADO
Pintura Tipo 1	$ 12.918.050,00	18,25%	18,25%
Tubo metalico	$ 9.032.706,00	12,76%	31,00%
teja termoacustica	$ 7.643.977,00	10,80%	41,80%
Cable electrico # 12	$ 7.062.689,00	9,98%	51,78%
Tubería EMT	$ 6.508.750,00	9,19%	60,97%

[11] Corte definido a partir del diagrama de Pareto. Este es una herramienta gráfica donde los datos se ordenan de mayor a menor, lo que deja más en claro qué aspectos deben resolverse primero y se apoya en el principio de Pareto, que dice que el 80% de las consecuencias son el resultado del 20% de las causas.

Cemento	$ 6.147.105,00	8,68%	69,65%
Recina acrilica impemeabilizante (Sikafill Power 12 o similar)	$ 5.680.441,00	8,02%	77,68%

7. Identificar los bienes o insumos que cumplan con la condición anterior y en relación con estos se calculará el promedio de su ***porcentaje de participación***. El promedio se calculará realizando la sumatoria de los ***porcentajes de participación*** de cada bien, resultado que luego se dividirá entre el número de bienes que se promedian.

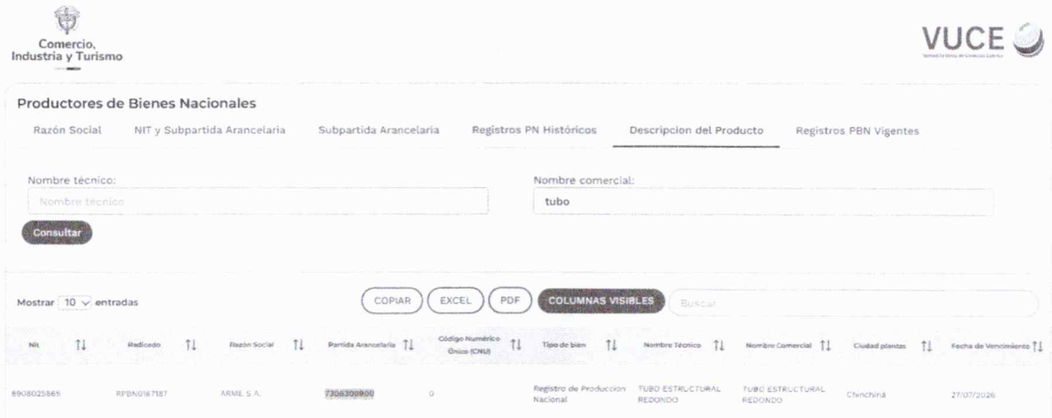
Promedio: 11,10%

8. Los bienes relevantes serán aquellos cuyo ***porcentaje de participación*** sea igual o superior al promedio calculado en el paso anterior.

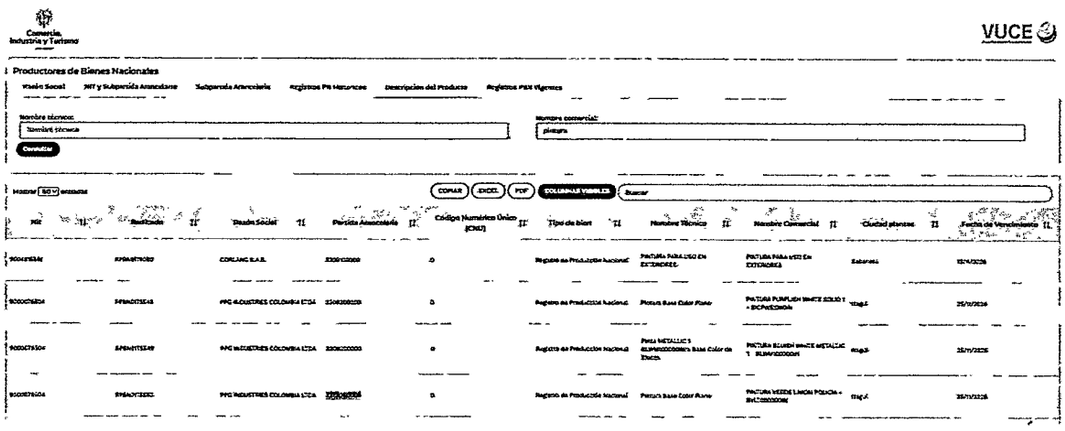
Bienes o insumos requeridos para la ejecución del proyecto	Valor Parcial	% PARTICIPACIÓN
Pintura Tipo 1	$ 12.918.050,00	18,25%
Tubo metalico	$ 9.032.706,00	12,76%

9. Verificar si uno o varios bienes que cumplan con lo previsto en el numeral anterior se encuentran incluidos en el Registro de Productores de Bienes Nacionales, en los términos del Decreto 2680 de 2009. De estar incorporados, la Entidad Estatal verificará al momento de publicar el pliego de condiciones definitivo que el registro del bien o insumo esté vigente hasta una fecha posterior a la del cierre del proceso. Para tal efecto, se entiende por fecha del cierre la publicada en el pliego de condiciones definitivo. Verificada la fecha de registro de estos bienes estos serán los que incluya en el numeral 6.3.1 del Estudio Previo.

PASAMANOS EN TUBO MET. 1 1/2" DOBLE CON APOYO EN TUBO 2" CADA 3M ANCLADO



PINTURA CON VINILO TIPO I SOBRE MUROS TRES MANOS (INCLUYE DILATACIONES Y FILOS)



En el presente Proceso de Contratación los bienes nacionales relevantes son:
Aquí se anexa como resumen de todo el documento presentado, la consignación de los criterios de desempate realizados a partir de la matriz anteriormente evidenciada:

No.	Bien nacional relevante	Fecha de inscripción	Fecha de vigencia	No. de partida arancelaria	% de participación
1.	Pintura Tipo 1	N/A	25/11/2026	3208200000	18,25%
2.	Tubo metálico	N/A	27/07/2026	7306309900	12,76%

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO
SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

FECHA: JULIO DE 2026

CALCULO DEL A. I. U.

1.- *CALCULO DE LA ADMINISTRACION : A*

1.1.- MANEJO ADMINISTRATIVO MENSUAL

PLAZO PROMEDIO DEL CONTRATO: 30 DIAS
COSTO DIRECTO 59.391.709,5

DESCRIPCION	UND	CANT	DEDICACION	COSTO	Valor Total	% Participación
PERSONAL TECNICO Y ADM: (Incluye Prestaciones Soc.)						
Residente de obra	MES	1,00	40%	$ 6.201.706	$ 2.480.682	4,18%
Profesional SISO	MES	1,00	40%	$ 6.201.706	$ 2.480.682	4,18%
Subtotal Mensual Personal técnico y administrativo:					**$ 4.961.364**	**8,36%**

OFICINA, PAPELERIA Y OTROS:						
Oficina y equipo de Oficina (Escritorio, pc, impresora, sillas, papeleria), campamento y comunicaciones)	MES	1,00	1	$ 300.000	$ 300.000	0,51%
					$ 300.000	**0,51%**
Subtotal Mensual oficina , papeleria y otros:						

1.2.- POR LEGALIZACION DEL CONTRATO

Pólizas 1%		0,80%
	Total Legalización del Contrato:	**0,80%**

1.3.- DESCUENTOS TASAS E IMPUESTOS

Por Estampilla Pro-desarrollo 2%		2,00%
Por Estampilla Pro-Hospital 2%		2,00%
Por Estampilla Pro-Cultura 1%		1,00%
Por Estampilla Pro-Adulto mayor 3%		3,00%
Tasa Pro-deporte 2,5%		2,50%
Por Contribución especial 5%		5,00%
Pro- universidad 2%		2,00%
	Total Descuentos:	**17,50%**

RESUMEN DEL CALCULO DEL FACTOR DE ADMINISTRACION: A	%
MANEJO ADMINISTRATIVO MENSUAL PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO	6,32%
MANEJO ADMINISTRATIVO MENSUAL OFICINA, PAPELERIA Y OTROS	0,51%
POR LEGALIZACION DEL CONTRATO	0,80%
DESCUENTOS	17,50%
VALOR TOTAL DE LA ADMINISTRACION	**25,13%**

2.- *CALCULO DE IMPREVISTOS : I*

Se asigna un valor a los imprevistos del 1% que de acuerdo con la experiencia obtenida en esta clase de obras puede cubrir este factor de riesgo.

3.- *CALCULO DE LA UTILIDAD : U*

Se asigna un valor a la utilidad del 5% con el cual se consideran satisfechas las normales pretenciones del contratista en el desarrollo de la actividad.

RESUMEN DEL CALCULO DEL A. I. U.	%
Por Administración : **A**	**25,13%**
Por Imprevistos : **I**	**1,00%**
Por Utilidades : **U**	**5,00%**
VALOR TOTAL DE LA ADMINISTRACION	**31,13%**

FORMULARIO 1
PROPUESTA ECONÓMICA

[El Proponente puede usar el presente formulario de presentación para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial por la Entidad]

Cuando el proceso de contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1,01			MI005	Rasqueteada y lijada de muros	M2	62,25		
1,02			PS020	Demolición de muro en ladrillo incluye revoque y enchape	M2	1,30		
1,03			CC045	Suministro y aplicación de recubrimiento acrílico impermeable de alto desempeño sobre superficies con acabado en concreto y/o mortero. (Impermeabilización)	M2	62,25		
1,04			AC038	Pintura con vinilo tipo I sobre muros tres manos (Incluye dilataciones y filos)	M2	310,25		
1,05			MI003	Limpieza y mantenimiento viga canal en Concreto	ML	28,50		
1,06			CC041	Suministro e instalación flanche o solapa en lámina de zinc Calibre 24 H≤0.25m	ML	4,00		
1,07			AC042	Aplicación de pintura tipo esmalte (Puertas y/o rejas y/o superficies metálicas)	M2	2,00		
1,08			PS019	Desmonte de muro en placas en sistema liviano (doble cara)	M2	18,00		
1,09			MR022	Muro en Panel Yeso e= 3/8" a dos caras (No incluye estructura)	M2	18,00		
1,10			AC048	Pintura epoxica para pisos	M2	50,00		
1,11			SD005	Marcas viales con pintura de trafico Incluye microesferas	M2	2,36		
1,12			AC025	Guardaescoba media caña en mortero incluye dilataciones	ML	26,46		
Subtota								
2,01			EI046	Salida Tomacorriente Doble con Puesta a Tierra (Longitud promedio 3m) - sin ductería	UND	15,00		
2,02			EI070	Suministro e Instalación Tubería EMT 3/4" (INCLUYE ABRAZADERA OMEGA DE ¾")	ML	60,80		
2,03			EI045	Salida Tomacorriente Monofasico Normal (Longitud promedio 3m) - sin ductería	UND	8,00		
2,04			EI042	Punto electrico para iluminacion EMT - Caja de 4"x4" (Longitud promedio 3m)	UND	14,00		
2,05			EI018	Tendida de alambre No. 12 - Libre de halogenos	ML	294,00		
2,06			EI100	Lampara De Emergencia Led	UND	1,00		
2,07			EI054	Sal. Toma 1f Lampara De Emergencia (C/Emt 3/4"/3#12/Toma) No Incluye Luminaria - ni ductería	UND	1,00		
2,08			EI030	Suministro e instalación de breaker de 20 amperios	UND	4,00		
2,09			EI078	Suministro e Instalación interruptor sencillo	UND	1,00		
2,10			EI079	Suministro e Instalación interruptor doble	UND	1,00		
2,,11			EI083	Suministro e instalación tomacorriente especial GFCI	UND	1,00		
2,12			EI093	Luminaria Tipo Panel Led 40 W 5700 K Hermetica - Rectangular	UND	12,00		
2,13			EO095	Suministro e instalación de lámpara tipo bala led 18w, 120v, de incrustar redonda	UND	1,00		
2,14			EI108	Tubo Led 1600 Lúmenes 18w T8 Luz Blanca Vidrio	UND	4,00		
2,15			EI122	Desmonte de lámpara existente	UND	4,00		
2,16			EI124	Revisión punto eléctrico existente	UND	4,00		
Subtotal								
3,01			PS001	Localización y replanteo Obra Aruitectónica	M2	20,00		
3,02			MT012	Conformación - Nivelacion de terreno a mano	M2	20,00		
3,03			EC005	Losa de contrapiso espesor=10 cms. En concreto clase D (21 MPA)	M2	20,00		
3,04			AA003	Suministro e instalación de malla electrosoldada 5 mm. Abertura de 0.15x0.15m.	Kg	46,00		
3,05			AC051	Acabado en granito lavado para superficies	M2	20,00		
3,06			AC056	Dilatación plástica y/o metalica para pisos	ML	10,00		
3,07			EP009	Pasamanos en tubo met. 1 1/2" doble con apoyo en tubo 2" cada 3m anclado	ML	20,00		
Subtotal								
4,01			OP040	Cargue y retiro de material sobrante hasta 25Km, incluye permiso de botadero.	M3	3,00		
4,02			MI019	Limpieza general de espacios construidos	M2	305,00		
4,03			CC047	Suministro e Instalación de malla angeo para protección de cubierta y ventanas	M2	14,31		
4,04			CC001	Recorrido de cubierta incluye retificacion de ganchos y amarras reparacion de fisuras y reposicon de tejas en mal estado hasta 10%	M2	230,00		
4,05			PS006	Desmonte teja existente traslucida h< 3,0 m	M2	64,00		
4,06			CC024	Suministro e instalación cubierta en teja termoacustica color (blanco)	M2	64,00		
4,07			MT003	Excavación en material común a mano no incluye cargue y retiro de sobrantes menor a <2	M3	3,00		
4,08			MT012	Conformación-nivelación de terreno a mano	M2	50,00		
4,09			MB010A	Desmonte e instalación de bancas en concreto	UND	1,00		
Subtotal								

SUBTOTAL OBRAS	

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	
VALOR TOTAL	

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de AIU.	**DESCRIPCIÓN**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACIÓN**	**A=**	[Ofrecimiento del Proponente]
NOTA 3: El AIU y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	[Ofrecimiento del Proponente]
	UTILIDAD	**U=**	[Ofrecimiento del Proponente]
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	[Ofrecimiento del Proponente]

Firma del Proponente o de su Representante Legal

FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

[La Entidad puede utilizar este formulario de detalle del **presupuesto oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los Proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

[El presente Formulario aplica para los Procesos de Contratación que tengan como forma de pago precios unitarios. Tratándose de otras modalidades de pago, la Entidad debe ajustarlo cuando corresponde a: precio global, llave en mano, administración delegada, reembolso de gastos o cualquier otra forma de pago.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1,01			MI005	Rasqueteada y lijada de muros	M2	62,25	$ 12.014,13	$ 747.880,00
1,02			PS020	Demolición de muro en ladrillo incluye revoque y enchape	M2	1,30	$ 20.675,27	$ 26.878,00
1,03			CC045	Suministro y aplicación de recubrimiento acrilico impermeable de alto desempeño sobre superficies con acabado en concreto y/o mortero. (Impermeabilización)	M2	62,25	$ 91.252,06	$ 5.680.441,00
1,04			AC038	Pintura con vinilo tipo I sobre muros tres manos (Incluye dilataciones y filos)	M2	310,25	$ 41.637,55	$ 12.918.050,00
1,05			MI003	Limpieza y mantenimiento viga canal en Concreto	ML	28,50	$ 16.479,11	$ 469.655,00
1,06			CC041	Suministro e instalación flanche o solapa en lámina de zinc Calibre 24 Hs0.25m	ML	4,00	$ 43.982,31	$ 175.929,00
1,07			AC042	Aplicación de pintura tipo esmalte (Puertas y/o rejas y/o superficies metálicas)	M2	2,00	$ 30.161,21	$ 60.322,00
1,08			PS019	Desmonte de muro en placas en sistema liviano (doble cara)	M2	18,00	$ 13.813,23	$ 248.638,00
1,09			MR022	Muro en Panel Yeso e= 3/8" a dos caras (No incluye estructura)	M2	18,00	$ 90.351,19	$ 1.626.321,00
1,10			AC048	Pintura epoxica para pisos	M2	50,00	$ 62.528,03	$ 3.126.402,00
1,11			SD005	Marcas viales con pintura de trafico Incluye microesferas	M2	2,36	$ 78.566,54	$ 185.417,00
1,12			AC025	Guardaescoba media caña en mortero incluye dilataciones	ML	26,46	$ 49.634,02	$ 1.313.316,00
Subtotal								**$ 26.579.249,00**
2,01			EI046	Salida Tomacorriente Doble con Puesta a Tierra (Longitud promedio 3m) - sin ductería	UND	15,00	$ 170.558,17	$ 2.558.373,00
2,02			EI070	Suministro e Instalación Tubería EMT 3/4" (INCLUYE ABRAZADERA OMEGA DE ¾")	ML	60,80	$ 49.280,52	$ 2.996.256,00
2,03			EI045	Salida Tomacorriente Monofasico Normal (Longitud promedio 3m) - sin ductería	UND	8,00	$ 162.584,15	$ 1.300.673,00
2,04			EI042	Punto electrico para Iluminacion EMT - Caja de 4"x4" (Longitud promedio 3m)	UND	14,00	$ 257.123,64	$ 3.599.731,00
2,05			EI018	Tendida de alambre No. 12 - Libre de halogenos	ML	294,00	$ 10.363,20	$ 3.046.781,00
2,06			EI100	Lampara De Emergencia Led	UND	1,00	$ 200.072,91	$ 200.073,00
2,07			EI054	Sal. Toma 1f Lampara De Emergencia (C/Emt 3/4"/3#12/Toma) No Incluye Luminaria - ni ductería	UND	1,00	$ 156.324,01	$ 156.324,00
2,08			EI030	Suministro e instalación de breaker de 20 amperios	UND	4,00	$ 52.796,87	$ 211.187,00
2,09			EI078	Suministro e Instalación interruptor sencillo	UND	1,00	$ 26.625,95	$ 26.626,00
2,10			EI079	Suministro e Instalación interruptor doble	UND	1,00	$ 32.251,42	$ 32.251,00
2,,11			EI083	Suministro e instalación tomacorriente especial GFCI	UND	1,00	$ 99.700,76	$ 99.701,00
2,12			EI093	Luminaria Tipo Panel Led 40 W 5700 K Hermetica - Rectangular	UND	12,00	$ 315.690,23	$ 3.788.283,00
2,13			EO095	Suministro e instalación de lámpara tipo bala led 18w, 120v, de incrustar redonda	UND	1,00	$ 75.298,78	$ 75.299,00
2,14			EI108	Tubo Led 1600 Lúmenes 18w T8 Luz Blanca Vidrio	UND	4,00	$ 22.339,31	$ 89.357,00
2,15			EI122	Desmonte de lámpara existente	UND	4,00	$ 32.959,53	$ 131.838,00
2,16			EI124	Revisión punto eléctrico existente	UND	4,00	$ 30.919,14	$ 123.677,00
Subtotal								**$ 18.436.430,00**
3,01			PS001	Localización y replanteo Obra Arquitectónica	M2	20,00	$ 5.128,49	$ 102.570,00
3,02			MT012	Conformación - Nivelacion de terreno a mano	M2	20,00	$ 7.062,66	$ 141.253,00
3,03			EC005	Losa de contrapiso espesor=10 cms. En concreto clase D (21 MPA)	M2	20,00	$ 165.381,16	$ 3.307.623,00
3,04			AA003	Suministro e instalación de malla electrosoldada 5 mm. Abertura de 0.15x0.15m.	Kg	46,00	$ 9.506,93	$ 437.319,00
3,05			AC051	Acabado en granito lavado para superficies	M2	20,00	$ 76.284,88	$ 1.525.698,00
3,06			AC056	Dilatación plástica y/o metalica para pisos	ML	10,00	$ 9.585,60	$ 95.856,00
3,07			EP009	Pasamanos en tubo met. 1 1/2" doble con apoyo en tubo 2" cada 3m anclado	ML	20,00	$ 451.635,32	$ 9.032.706,00
Subtotal								**$ 14.643.025,00**
4,01			OP040	Cargue y retiro de material sobrante hasta 25Km, incluye permiso de botadero.	M3	3,00	$ 132.379,67	$ 397.139,00
4,02			MI019	Limpieza general de espacios construidos	M2	305,00	$ 10.159,95	$ 3.098.785,00
4,03			CC047	Suministro e Instalación de malla angeo para protección de cubierta y ventanas	M2	14,31	$ 41.872,43	$ 599.194,00
4,04			CC001	Recorrido de cubierta incluye retificacion de ganchos y amarras reparacion de fisuras y reposicon de tejas en mal estado hasta 10%	M2	230,00	$ 20.504,80	$ 4.716.104,00

4,05			PS006	Desmonte teja existante traslucida h< 3,0 m	M2	64,00	$ 16.283,72	$ 1.042.158,00
4,06			CC024	Suministro e instalación cubierta en teja termoacustica color (blanco)	M2	64,00	$ 119.437,14	$ 7.643.977,00
4,07			MT003	Excavación en material común a mano no incluye cargue y retiro de sobrantes menor a <2	M3	3,00	$ 37.290,75	$ 111.872,00
4,08			MT012	Conformación-nivelación de terreno a mano	M2	50,00	$ 7.062,66	$ 353.133,00
4,09			MB010A	Desmonte e instalación de bancas en concreto	UND	1,00	$ 259.282,04	$ 259.282,00
Subtotal								**$ 18.221.644,00**
							SUBTOTAL OBRAS	**$ 77.410.343,00**
				VALOR TOTAL				**$ 77.410.343,00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de AIU.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACIÓN**	**A=**	25,13%
NOTA 3: El AIU y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	1,00%
	UTILIDAD	**U=**	5,00%
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	31,13%