Bogotá D.C, martes 25 de agosto de 2026

PARA: JULIANA FERNANDA RAMIREZ ZAMBRANO
Gerencia De Contratación

DE: GABRIEL ENRIQUE ARJONA PACHON
SUBDIRECTOR DE FORMACIÓN ARTÍSTICA

ASUNTO: Solicitud inicio de proceso contratación arrendamiento FE Y ALEGRIA DE COLOMBIA - MOLINOS

Cordial saludo,

De manera atenta, se remiten los documentos que justifican la oportunidad y conveniencia para la suscripción del contrato de arrendamiento cuyo objeto es: *" Arrendamiento de un bien inmueble ubicado en la KR 5A BIS 48N 48 SUR de la ciudad de Bogotá, identificado en folio de matrícula inmobiliaria N° 50S-1148876, expedido por la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogotá zona sur, para el desarrollo de los procesos misionales y estratégicos a cargo de la Subdirección de Formación Artística".*

Los documentos que se remiten para efectuar los trámites respectivos son los siguientes:

1. Archivo comprimido con documentos de FE Y ALEGRIA DE COLOMBIA:

    - Propuesta
    - Certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con No Matrícula: 50S-1148876
    - Certificado catastral
    - Fotocopia de la Escritura Pública
    - Recibo de pago del impuesto predial
    - Certificado de Existencia y Representación Legal
    - Cédula de ciudadanía Representante Legal
    - Certificado de Antecedentes judiciales Representante Legal
    - Certificado de Antecedentes Contraloría Representante Legal
    - Certificado de Antecedentes Contraloría Persona Jurídica
    - Certificado de Antecedentes procuraduría Representante Legal
    - Certificado de Antecedentes procuraduría Persona Jurídica
    - Certificado antecedentes Personería Representante Legal
    - Certificado medidas correctivas Representante Legal
    - Certificado medidas correctivas Persona Jurídica
    - RIT

- RUT
- Certificación de parafiscales
- REDAM

2. Análisis del sector
3. Anexo 1 estudio de mercado
4. Matriz de riesgo
5. Estudio de títulos
6. Estudios previos
7. Solicitud de CDP
8. CDP

Cordialmente,

Documento 20265200578223 firmado electrónicamente por:

GABRIEL ENRIQUE ARJONA PACHON, Subdirector de Formación Artística, Subdirección de Formación Artística, Fecha firma: 25-08-2026 10:39:27
EDWIN EDUARDO ACERO ROBAYO , Gerente Crea, Gerencia Crea, Fecha firma: 25-08-2026 09:47:31

Proyectó: LIZETH PAOLA FRANCO SAAVEDRA - Contratista - Gerencia Crea

Anexos: 8 folios

39455bede7ebe77f3196666a05f7add4d499a5c8a90bea70d22d0c8e3d8969cc
Codigo de Verificación CV: 5442a Comprobar desde: