CONTRATO 4917 DE 2023

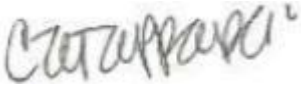
OBJETO: INTERVENTORÍA AL MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA N°2



PERIODO 01 AL 30 DE ABRIL DE 2024

RESPONSABLE

ELABORACIÓN	Inspector de Interventoría Ing. Paola Suarez Segura Mat. 161037-0581294TLM	
VALIDACIÓN	Director de Interventoría Ing. Catalina Prada Alvis Mat. 25202118224CND	

CONTROL DE CAMBIOS

FECHA	CAPÍTULO	VERSIÓN	CAMBIOS
Marzo de 2024		00	N/A
Abril de 2024		00	N/A

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA LISTA DE CHEQUEO INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

Contrato de Obra No. 5072-2023 **Contratista:** INGENIERÍA E COLOMBIA INGDECOL S.A.S

Contrato de Interventoría No. 4917-2023 **Interventoría:** CONSORCIO RAIL PRO

Objeto Contrato de Obra:
INTERVENTORIA AL MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

INFORME MENSUAL No. 2 **MES O PERIODO:** ABRIL

No.	CONTENIDO	FORMATO	PÁGINA
	PORTADA		1
	Lista de Chequeo Informe Mensual de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-1	3
	Resumen Mensual Estado General del Proyecto	MEPI-MN1-IN-15-FR-2	4
1	**INTRODUCCIÓN**		6
2	**DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**		8
2.1	Localización		9
2.2	Municipios en la zona de influencia y beneficios de la ejecución del proyecto		11
2.3	Inventario y estado inicial de la estacion férrea		12
2.4	Características técnicas del proyecto		14
3	**INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA**		15
3.1	Información general del contrato		16
3.2	Descripción de las actividades ejecutadas en el mes		17
3.3	Estado de avance y acciones a seguir por parte de la Interventoría		**17**
4	**REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE OBRA**		19
4.1	Informe Semanal	MEPI-MN1-IN-15-FR-3	21
4.2	Maquinaria y Equipo Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-4	34
4.3	Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-6	36
4.4	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-8	38
4.5	Estado General del Tiempo	MEPI-MN1-IN-15-FR-10	40
4.6	Resumen Ensayos de Laboratorio		43
4.7	Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-12	45
4.8	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra	MEPI-MN-1IN-15-FR-14	48
4.9	Otros documentos seguimiento mensual		49
	• Seguimiento a la inversión del Anticipo	MEPI-MN-IN-2-FR-1 MEPI-MN-IN-2-FR-2	50
	• Seguimiento Programa de Obra		51
	• Seguimiento Programa de Inversiones	MEPI-MN-IN-6-FR-1 MEPI-MN-IN-6-FR-2	52
	• Actas de Comité de Obra	MEPI-MN-IN-14-FR-1	54
	• Actas de Reunión	MEPI-MN-IN-14-FR-2	68
5	**INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA**		70
5.1	Información general del contrato		71
5.2	Descripción de las actividades realizadas por el Interventor		71
5.3	Informes especialistas y profesionales		72
5.4	Informe del Programa Anual de Caja - PAC		72
5.5	Informe matriz de riesgos.		72
5.6	Información otros programas y aplicativos según pliegos de condiciones contratos de obra e interventoría		72
6	**REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA**		73
6.1	Equipo y vehículos Contrato de Interventoría		74
6.2	Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-7	77
6.3	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-9	79
6.4	Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-13	81
6.5	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-15	84
6.6	Otros documentos seguimiento mensual		86
	• Seguimiento a la inversión del Anticipo		87
7	**Conclusiones y recomendaciones**		88
8	**Anexos**		89
8.1	Relación de la correspondencia generada entre contratista e interventor incluyendo asunto, referencia, fecha de recibo		90
8.2	Registro fotográfico y video del avance de las obras		92
8.4	Copia de la Bitácora del mes correspondiente		94

Nota: El Interventor debe diligenciar los folios, conforme al contenido del informe mensual.

Firma:
Nombre: LENIN TITO MENDOZA PEÑA
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
Resolución de designación No. 4028 de fecha 08/nov/2023

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor, Dirección Territorial

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA
RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

CÓDIGO	MEPI-MN-IN-15-FR-2
VERSION	1
PÁGINA	

FECHA: 30/04/2024 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN MARITIMA, FLUVIAL Y FÉRREA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** TOLIMA **PERIODO MES:** Abril

CONTRATO DE OBRA No.: 5072 - 2023

OBJETO: INTERVENTORÍA AL MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA: INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL S.A.S

PLAZO INICIAL: 31/12/2023
FECHA DE INICIO: 28/12/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN: 29/12/2021
FECHA DE REANUDACIÓN: 8/03/2024
FECHA DE VENCIMIENTO: 7/06/2024
PLAZO ACUMULADO: 3 MESES

VALOR INICIAL (incluido IVA) : $ 544.452.634,00
VALOR ADICIONALES (incluido IVA): $ -
VALOR ACUMULADO (incluido IVA): $ 544.452.634,00
ANTICIPO CONCEDIDO: $ -
ANTICIPO AMORTIZADO: $ -

CONTRATO DE INTERVENTORÍA: 4917-2023 **INTERVENTOR:** CONSORCIO RAIL PRO **SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:** LENIN TITO MENDOZA PEÑA

ALCANCE FÍSICO CONTRATADO

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR
PRELIMINARES	GI	1	$ 7.044.179
INSTALACIONES HIDRÁULICO,	GI	1	$ 54.184.345
SISTEMA DE SUMINISTRO DE	GI	1	$ 2.736.632
CUBIERTA	GI	1	$ 169.925.293
ESTRUCTURA ENTREPISO	GI	1	$ 8.329.440
CIELO FALSO	GI	1	$ 4.836.360
ENCHAPES Y BAÑOS	GI	1	$ 25.509.909
MANTENIMIENTO DE MUROS Y	GI	1	$ 92.723.710
MANTENIMIENTO CARPINTERÍAS MADERA	GI	1	$ 11.231.208
MANTENIMIENTO CARPINTERÍAS METÁLICAS	GI	1	$ 6.350.505
BARANDAS METÁLICAS	GI	1	$ 7.943.525
CERRAJERÍA	GI	1	$ 1.202.694
MANTENIMIENTO SISTEMA ELÉCTRICO	GI	1	$ 16.865.730
PROVISIÓN PARA AJUSTES Y JORNADAS 7x24	GI	1	$ 108.049.093
IVA OBRA E IVA ELABORACIÓN DE PROPUESTAS DE ALTERNATIVAS	GI	1	$ 6.057.585
REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	GI	1	$ 12.000.000
GESTIÓN AMBIENTAL Y/O SOCIAL	GI	1	$ 9.462.426

AVANCE FÍSICO EJECUTADO DEL CONTRATO

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD MES	CANTIDAD ACUMULADA
PRELIMINARES	GI	$ 3.184.784	$ 3.184.784
INSTALACIONES HIDRÁULICO,	GI	$ 13.066.900	$ 13.066.900
SISTEMA DE SUMINISTRO DE	GI		$ 0
CUBIERTA	GI	$ 79.712.080	$ 79.712.080
ESTRUCTURA ENTREPISO	GI		$ 0
CIELO FALSO	GI		$ 0
ENCHAPES Y BAÑOS	GI		$ 0
MANTENIMIENTO DE MUROS	GI	$ 27.518.400	$ 27.518.400
MANTENIMIENTO CARPINTERÍAS MADERA	GI		$ 0
MANTENIMIENTO CARPINTERÍAS METÁLICAS	GI	$ 4.097.100	$ 4.097.100
BARANDAS METÁLICAS	GI		$ 0
CERRAJERÍA	GI		$ 0
MANTENIMIENTO SISTEMA ELÉCTRICO	GI		$ 0
PROVISIÓN PARA AJUSTES Y JORNADAS 7x24	GI		$ 0
IVA OBRA E IVA ELABORACIÓN DE PROPUESTAS DE ALTERNATIVAS	GI	$ 969.581	$ 969.581
REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	GI		$ 0
GESTIÓN AMBIENTAL Y/O SOCIAL	GI		$ 0

AVANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL CONTRATADO INCLUIDOS LOS ADICIONALES

	BÁSICO	IVA	TOTAL
OBRAS	408.883.530,00	$ 3.777.585	$ 412.661.115
AJUSTES, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O OBRAS ADICIONALES	104.737.244,00		$ 104.737.244
JORNADAS DE TRABAJO 24 HORAS DIARIAS 7 DIAS DE LA SEMANA E ILUMINACIÓN	3.311.849,00		$ 3.311.849
ESTUDIOS Y DISEÑOS	14.280.000,00		$ 14.280.000
GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIA, PREDIAL Y DE SOSTENIBILIDAD	9.462.426,00		$ 9.462.426
VALOR TOTAL DEL CONTRATO			544.452.634,00

Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

0,92%

VALOR TOTAL EJECUTADO EN EL MES

	BÁSICO	IVA	TOTAL	ACUMULADO
OBRAS	127.579.264,00	969.581,20	128.548.845,20	128.548.845,20
AJUSTES-PROTOCOLO BIOSEGURIDAD				0,00
OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O OBRAS ADICIONALES				0,00
JORNADAS DE TRABAJO 24 HORAS DIARIAS 7 DIAS DE LA SEMANA E ILUMINACIÓN				0,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS				0,00
GESTIÓN AMBIENTAL (PREACTA)				0,00
GESTIÓN SOCIAL (PREACTA)				0,00
GESTIÓN PREDIAL (PREACTA)				0,00
GESTIÓN DE SOSTENIBILIDAD (PREACTA)				0,00
VALOR EJECUTADO			128.548.845,20	128.548.845,20

INVERSIÓN EN OBRA

INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA (A): $ 544.452.634,00

EMPLEOS GENERADOS EN EL MES

MANO DE OBRA CALIFICADA: 4

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA **RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO**	CÓDIGO	MEPI-MN-IN-15-FR-2
		VERSION	1
		PÁGINA	

FECHA: 30/04/2024 (Día / Mes / Año)

INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B): $ 128.548.845,20

AVANCE DE OBRA EN % (B/A): 23,61%

MANO DE OBRA NO CALIFICADA: 6

EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:

TOTAL EMPLEOS GENERADOS: 10

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Estuco plastico en fachada





Instalación de cubierta

PROCEDIMIENTOS DE MULTA O SANCIÓN (Indicar el estado en que se encuentre el proceso administrativo de multa o sanción si aplica):

NO APLICA

Firma

Nombre CATALINA PRADA ÁLVIS
Director de Interventoría
Matrícula Profesional No. 25202118224CND

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor, Dirección Territorial

1. INTRODUCCIÓN

1 INTRODUCCIÓN

El INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS INVÍAS – REGIONAL TOLIMA publicó en el SECOP II la invitación pública IP-DT-TOL-022-2022 que tiene por objeto **“**INTERVENTORÍA AL MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA” y la cual fue adjudicada al CONSORCIO RAIL PRO mediante el contrato No. 4917 de 2023.

EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS INVÍAS publicó en el SECOP II, el proceso de licitación pública SA-MC-DEO-SMFF-039-2023 que tiene por objeto **“**MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA (Manifestación de interés (Menor Cuantía)) FIRMADO POR INVIAS Y MUNICIPIO DE AMBALEMA TOLIMA” y la cual fue adjudicada a INGDECOL S.A.S mediante contrato de obra No. 5072 de 2023

El presente documento tiene como fin presentar el desarrollo y seguimiento de las actividades que se llevarán a cabo para el mantenimiento de la estación férrea ubicada en el municipio de Ambalema Tolima y así dar cumplimiento al objeto del contrato, manteniendo el uso del inmueble.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Con la ejecución del proyecto objeto es: "MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA." incluido en el programa de Mejoramiento, mantenimiento y conservación del sistema de transporte Férreo en la Red Vial. Nacional.

Este objeto incluye todas las actividades necesarias para la ejecución del mantenimiento de la Estación del Ferrocarril Ambalema en el Municipio del mismo nombre en el departamento del Tolima, acorde con lo establecido por el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes MCAS, para las denominadas Intervenciones mínimas de BIC inmuebles, y a lo establecido en el Artículo 2.4.1.4.4. Acápite 1.2. Reparaciones locativas, del Decreto N°. 2358 de 2019. El que indica que se trata de obras puntuales para mantener el inmueble en las debidas condiciones de higiene y ornato sin afectar su materia original, su forma e integridad, su estructura portante, su distribución interior y sus características funcionales, ornamentales, estéticas, formales y/o volumétricas, las que se propone ejecutar en los siguientes inmuebles:

El alcance de la intervención será el determinado en el presupuesto y especificaciones técnicas del proceso por lo que el contratista deberá ajustar su personal, programas y coordinación según dichos requerimientos.

2.1 Localización del Proyecto

Ambalema es un municipio del departamento de Tolima en Colombia. Con una población de 7.277 habitantes según el censo de 1993. Se ubica en la margen occidental del río Magdalena, a 250 m de altitud. Sus tierras están bañadas además por los ríos Magdalena, Recio, Venadillo y Lagunilla.

Las actividades económicas de mayor importancia son la agricultura, la ganadería y el comercio. Los principales cultivos son los de tabaco, arroz, millo, algodón y sésamo. Este municipio es muy importante para la navegación aérea en el centro del país, ya que cuenta con una estación VOR que sirve a los aeropuertos de Bogotá e Ibagué. Además, algunos Waypoints como TOBKI e IRUPU están ubicados en este municipio y hacen parte de varias rutas de llegada y salida del Aeropuerto Internacional El Dorado.

A continuación, se presentará una ilustración satelital descargada de Google maps, donde se podrá evidenciar la ubicación de la obra existente.

Ilustración de la localización donde se está realizando el mantenimiento del bien inmueble.



2.2 Municipios en la zona de influencia y beneficios del proyecto.

Como anteriormente se describió, el proyecto se está desarrollando en el municipio de Ambalema Tolima, en la cabecera municipal.

La estación del ferrocarril es un espacio turístico e histórico en Ambalema, con gran valor patrimonial del municipio; que se conecta con el Puerto el Retiro a través del malecón, desde el cual se contempla el río Magdalena.

Con el mantenimiento de esta obra se pretende aumentar el atractivo turístico del municipio y salvaguardar el patrimonio de la nación.

2.3 Inventario y estado inicial de la estación férrea.

En las siguientes fotografías se puede observar el estado inicial de la estación férrea, antes de iniciar con el mantenimiento. La interventoría en drive lleva un registro fotográfico que se anexará al final de contrato.

ANTES



Fachada sur oriental



Fachada principal



Fachada nor oriental



Fachada oriental

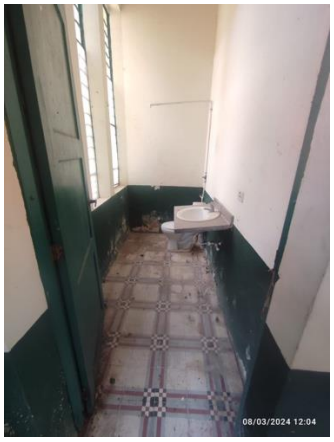


Fachada oriental

ANTES



ESPACIO 110



ESPACIO 111



ESPACIO 114



ESPACIO 204



ESPACIO 210

DURANTE









2.4 Características técnicas del proyecto.

Se está realizando el mantenimiento que dé solución al deterioro del inmueble, conservándolo acorde al Plan Especial de Manejo y Protección - PEMP, permitiendo con esto el disfrute de la comunidad y potenciándolo como atractivo turístico del municipio.

Encontramos que como principal problemática de deterioro del inmueble es la humedad, se hace necesario el reemplazo total de cubierta, canales y mantenimiento de bajantes del mismo, las cuales quedarán embebidas en el muro para así evitar el contacto con el muro y prevenir fisuras a futuro en la zona intervenida; se realizará el mantenimiento de toda la carpintería metálica y se reemplazará la carpintería de madera con el mismo modelo de las existentes que por la humedad resultaron totalmente afectadas; además de lo anterior, por rubro de ajuste de diseño se proyectará toda la red eléctrica del inmueble, entendiéndose que dicha ejecución se realizará por fases.

3. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

3.1 Información general del contrato

Contrato de obra derivado de la licitación pública SA-MC-DEO-SMFF-039-2023

Entidad contratante	Instituto Nacional de Vías - INVÍAS
Representante legal	Mauricio Peralta Gutiérrez
Supervisor contrato	Miguel Darío Cárdenas
Contratista	Ingeniería de Colombia INGDECOL S.A.S Dirección calle 152B No.59-54 C-12 Cel: 3103417790 - 3116978396
Número de contrato	5072 de 2023
Objeto del contrato	"MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"
Fecha suscripción	27 de diciembre de 2023
Fecha de inicio	28 de diciembre de 2023
Fecha de suspensión	29 de diciembre de 2023
Plazo inicial	Hasta el 31 de diciembre de 2023
Plazo actual	94 días
Fecha de reinicio	5 de marzo de 2024
Fecha terminación actual	07 de junio de 2024
Valor inicial del contrato	$ 544.452.634 M/CTE

Contrato de interventoría 4917-2023 derivado de la Invitación Pública IP-DT-TOL-022-2023

Entidad contratante	Instituto Nacional de Vías – INVIAS (Regional Tolima)
Representante legal	Luis Gabriel Ibarra Ángel
Supervisor contrato	Lenin Tito Mendoza Peña
Contratista	Consorcio Rail Pro
Número de contrato	4917 de 2023
Objeto del contrato	"INTERVENTORÍA AL MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"
Fecha suscripción	27 de diciembre del 2023
Fecha de inicio	26 de diciembre del 2023
Plazo inicial	Hasta el 31 de diciembre del 2023

Fecha de suspensión	29 de diciembre de 2023
Plazo actual	94 días
Fecha de reinicio	5 de marzo de 2024

Fecha terminación actual	04 de junio del 2024
Valor inicial del contrato	$ 51.205.140 M/CTE

A continuación, se relacionan las actividades del contrato de obra N° 5072 de 2023:

3.2 Descripción de las actividades ejecutadas en el mes

Para el periodo del presente informe se realizaron las siguientes actividades:

- Durante este período, se realizó el lijado y limpieza de los muros en todas las áreas designadas del proyecto. Se retiraron suciedad, manchas, residuos orgánicos y vegetales, garantizando una superficie preparada adecuadamente para las siguientes etapas del proceso constructivo.
- Se inició con la aplicación de estuco plástico en los muros, tanto en su interior como en el exterior del inmueble, asegurando un acabado similar al existente.

- De igual manera se inició el mantenimiento de la carpintería metálica, la cual se procederá a lavar, lijar y pintar.

- Se llevó a cabo la instalación de 16,75 ml de canales perimetrales de lámina galvanizada calibre 22”. Estos canales se colocaron estratégicamente para garantizar un adecuado drenaje de aguas lluvias y prevenir posibles filtraciones o daños en la estructura del inmueble.

- Se realizó el retiro e instalación de tejas termo acústicas tipo Ajover trapezoidal. Estas tejas proporcionan aislamiento térmico y acústico, contribuyendo al confort y la eficiencia energética de las edificaciones. Se retiraron en total 98 tejas, las cuales se dejaron a disposición de la alcaldía municipal.

Este informe detalla las actividades realizadas en el período especificado, brindando un resumen de las tareas llevadas a cabo.

3.3 Estado de avance y acciones a seguir por parte de la Interventoría

En el seguimiento de la inversión programada para el periodo correspondiente a este informe, **se puede observar un retraso del 51,39% en la ejecución de las actividades.** En vista que el porcentaje ejecutado fue del 23,61%, dado por las actividades de Lijado y limpieza de muros, retirando suciedad, manchas, residuos orgánicos y vegetales; estuco plástico para muros interior y exterior; mantenimiento de carpintería metálica; suministro, transporte e instalación de canales perimetrales de lámina galvanizada cal 22” y suministro, transporte e instalación de teja termo acústica tipo ajover trapezoidal.

4. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE OBRA

4.1. INFORMES SEMANALES

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA INFORME SEMANAL	CÓDIGO	CCE-EICP-IDI-06
		VERSIÓN	2
		PÁGINA	

FECHA: 6/04/2024 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DE TOLIMA

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN MARITIMA, FLUVIAL Y FÉRREA

DIRECCION TERRITORIAL: TOLIMA

SEMANA No.: 5 del 29/03/2024 al 4/04/2024 Último Informe Semanal SI (Numeración consecutiva)

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: ING. LENIN TITO MENDOZA PEÑA

GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO: ARQ. MIGUEL DARÍO CÁRDENAS

OBJETO CONTRATO DE OBRA: MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato):

CAMBIO DE CUBIERTA, CANALES Y BAJANTES, LAVADO Y LIMPIEZA DE FACHADA, PINTURA DE MUROS EXTERNOS E INTERNOS, ADECUACIÓN RED ELÉCTRICA, MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA DE MADERA Y METÁLICA, CAMBIO DE UNIDADES SANITARIAS Y LIMPIEZA DE CUNETAS.

DESCRIPCIÓN BREVE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

ACTIVIDADES ENMARCADAS EN EL MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, SIN LA MODIFICACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y ACCIONES TENDIENTES A LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ESTACIÓN.

CONTRATO DE OBRA:				CONTRATO DE INTERVENTORÍA:			
CONTRATISTA:	INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL SAS			INTERVENTOR:	CONSORCIO RAIL PRO		
INTEGRANTES:	-			INTEGRANTES:	GIA INGENIERIA S.A.S. (Part. 80%) - SILVIA LORENA ORDOÑEZ OBANDO (Part. 20%)		
CONTRATO No.	5072 DE 2023	VALOR INICIAL:	$ 544.452.634,00	CONTRATO No.	4917 DE 2023	VALOR INICIAL:	$ 51.205.140,00
FECHA DE INICIO:	28/12/2023	VALOR ADICIONES:	$ -	FECHA DE INICIO:	27/12/2023	VALOR ADICIONES:	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	31/12/2023	VALOR ACUMULADO:	$ 544.452.634,00	FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	31/12/2023	VALOR ACUMULADO:	$ 51.205.140,00
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	7/06/2024		$ -	FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	4/06/2024	VALOR ANTICIPO:	$ -
FECHA DE SUSPENSIÓN:	29-dic-23 PLAZO ACTUAL: 94 DÍAS		$ -	FECHA DE SUSPENSIÓN:	29-dic-23 PLAZO ACTUAL: 94 DÍAS	VALOR AMORTIZADO:	$ -
FECHA DE REINICIO:	5-mar-24		$ -	FECHA DE REINICIO:	5-mar-24	SALDO POR AMORTIZAR:	$ -

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

CONTRATO	VIGENCIA	2023			
OBRA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 544.452.634			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 4.766.855,00			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 539.685.779,00			
INTERVENTORÍA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 51.205.140			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 21.335.475			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 29.869.665			

(Ejecutado de la vigencia corresponde al valor total ejecutado acumulado)
(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BÁSICO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 544.452.634,00	
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 226.855.264,17	41,67%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ 4.766.855,00	0,88%
AVANCE O ATRASO DE OBRA:	$ (222.088.409,17)	-40,79%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)	$ -	%
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 226.855.264,17	41,67%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 4.766.855,00	0,88%
AVANCE O ATRASO EN LA INVERSIÓN:	$ (222.088.409,17)	-40,79%
		0,00%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 45.371.052,83	8,33%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 3.268.655,00	0,60%

	SI	NO
RADICÓ FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA:

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)
Observaciones: A la fecha el contratista no ha presentado ninguna Acta Parcial de Obra.

ANTICIPOS	
Otorgado $	-
Amortizado $	-
Saldo $	-

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 21.335.475,00	41,67%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 21.335.475,00	41,67%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 4.267.095,00	8,33%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 4.267.095,00	8,33%

	SI	NO
RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)
Observaciones:

ANTICIPOS	
Otorgado $	-
Amortizado $	-
Saldo $	-

III. AVANCE FÍSICO

Meta Física Programada % 41,67%
Meta Física Ejecutada % 0,88%

Avance o Atraso Físico % -40,79%

Meta Física (Programa de Obra) Línea Base					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada					
Descripción de la Meta Física Contractual	Unidad	Cantidad	Vigencia 2024	Vigencia (n)	Avance Físico Mes 1	Avance Físico Mes 2	Avance Físico Mes 3		Total	%
PRELIMINARES	Gl	1	$ 7.044.179			$ 310.455			$ 310.455	0,0%
INSTALACIONES HIDRÁULICO, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS	Gl	1	$ 54.184.345						$ -	0,0%
SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE (Cuarto de bombas agua potable/incluye suministro e instalación)	Gl	1	$ 2.736.632						$ -	0,0%
CUBIERTA	Gl	1	$ 169.925.293			$ 642.800			$ 642.800	0,0%
ESTRUCTURA ENTREPISO	Gl	1	$ 8.329.440						$ -	0,0%
CIELO FALSO	Gl	1	$ 4.836.360						$ -	0,0%
ENCHAPES Y BAÑOS	Gl	1	$ 25.509.909						$ -	0,0%
MANTENIMIENTO DE MUROS Y PISOS	Gl	1	$ 92.723.710		$ 1.498.200	$ 2.315.400			$ 3.813.600	1,6%
MANTENIMIENTO CARPINTERÍAS MADERA	Gl	1	$ 11.231.208						$ -	0,0%
MANTENIMIENTO CARPINTERÍAS METÁLICAS	Gl	1	$ 6.350.505						$ -	0,0%
BARANDAS METÁLICAS	Gl	1	$ 7.943.525						$ -	0,0%
CERRAJERÍA	Gl	1	$ 1.202.694						$ -	0,0%
MANTENIMIENTO SISTEMA ELÉCTRICO	Gl	1	$ 16.865.730						$ -	0,0%
PROVISIÓN PARA AJUSTES Y JORNADAS 7x24	Gl	1	$ 108.049.093						$ -	0,0%
IVA OBRA E IVA ELABORACIÓN DE PROPUESTAS DE ALTERNATIVAS	Gl	1	$ 6.057.585						$ -	0,0%
REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	Gl	1	$ 12.000.000						$ -	0,0%
GESTIÓN AMBIENTAL Y/O SOCIAL	Gl	1	$ 9.462.426						$ -	0,0%

* Aun no se cuenta con el cronograma, por lo cual el Interventor no ha podido identificar la meta física aprobada en el programa de obra por vigencia incluido los estudios y diseños y demás provisiones contempladas contractualmente y el avance físico semanal acumulado.

TRAMO Y/O SECTOR 1: _____
TRAMO Y/O SECTOR 2: _____

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible

IV. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

		DISPONIBLE		
UBICACIÓN:	PERMISO MINERO:	SI	NO	x
	LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	x
UBICACIÓN:	PERMISO MINERO:	SI	NO	x
	LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	x

OBSERVACIONES:
Con relacion a las fuentes de materiales, por la naturaleza de .contrato los elementos a suministrar en el desarrollo de las actividades son elementos ya fabricados. Por consiguiente no hablamos de Fuentes de materiales sino de proveedores, los cuales serán seleccionados por el contratista según los acuerdos comerciales que celebre con ellos.

NO APLICA en desarrollo del.contrato los Permisos mineros y Licencia Ambiental

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI		NO		N/A	X
LICENCIA AMBIENTAL:	SI		NO		N/A	X
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI		NO		N/A	X
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI		NO		N/A	X
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI		NO		N/A	X
VERTIMIENTOS:	SI		NO		N/A	X
EMISIONES:	SI		NO		N/A	X
OTROS (Especificar cual)	SI		NO		N/A	X

OBSERVACIONES: No se requiere en el desarrollo del contrato

P.A.G.A. (PROGRAMA DE ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL)

ESTADO:

OBSERVACIONES:

V. GESTIÓN SOCIAL

	OBRA	INTER
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	5	2
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	5	2
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:		
EMPLEOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA:		

TOTAL EMPLEOS DEL PROYECTO: 7

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: -
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: 1
DIRECCIÓN SEDE SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO:

OBSERVACIONES:

El contratista el día 4 de abril realizó una capacitación a dos de los trabajadores

VI. GESTIÓN PREDIAL

TOTAL ESTIMADO PREDIOS A ADQUIRIR: NO APLICA
FICHAS PREDIALES APROBADAS: -
AVALÚOS APROBADOS: -
PREDIOS ADQUIRIDOS: -

OBSERVACIONES:

NO APLICA.

VII. GESTIÓN DE SOSTENIBILIDAD

NO APLICA

VIII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

Continuó la ejecución del item 8,1P "Lijado y limpieza de muros, retirando suciedad, manchas, residuos orgánicos y vegetales", en la fachada principal (280 metros cuadrados de avance); de igual manera se dio inicio a la ejecucuión de los item 201.5.3P "Demolición de muro existente para ajustar paso de bajantes nuevas y retiro", el item 4.2P "Limpieza cuneta, zanjas, vigas canales" y el item 10.1P "Mantenimiento de carpintería metalica".

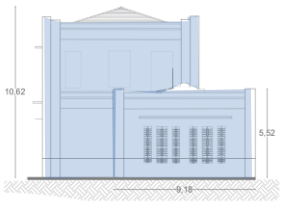
De comunicados, el 1 de abril se reiteró la solicitud del cronograma con fecha de inicio, plazo, fecha de terminación, actividades predecesoras, etc. El 3 de abril se avaló el ingreso de 3 trabajadores más, haciendo claridad que algunos soportes debían actualizarse. El 4 de abril en respuesta a el oficio enfocado a la cubierta, se solicitó muestra de teja termoacústica tipo ajóver trapezoidal, que al ser reemplazada en su totalidad, no se requiere instalar la misma versión de la actual en sección transversal, muestra de canal galvanizada y propuesta de instalación de las nuevas bajantes de aguas lluvias, y se envió un oficio solicitando dar cumplimiento a la conformación total del personal profesional y sus respectivas dedicaciones: Un (1) Director de Obra, dedicación 100%. – Arq. ANA MARÍA NUMA MONTAÑA, Un (1) Ingeniero(s) Residente(s) de Obra, dedicación 100% - Ing. CRISTIAN GUAYARÁ, Un (1) Profesional(s)en Gestión Social, dedicación parcial. El profesional presentando no cumple el perfil. Un (1) Técnico eléctrico – electricista, dedicación parcial – Ing. CARLOS ANDRÉS CERINZA PERDOMO, Un (1) Especialista en Estructuras dedicación parcial – Ing. JUAN DAVID CABRERA CARDONA y Un (1) inspector SISO (Seguridad Industrial y Salud Ocupacional), con dedicación de tiempo completo (100%), durante todo el plazo del contrato. - No han presentado profesional.

EL 4 de abril se realizó el primer comité de obra presencial, donde asisitó por el contratista el representante legal Ing. Mauricio Peralta y Ing. Cristian Guayará residente de obra, por parte de la interventoría el Representante legal Ing. Luis Gabriel Ibarra, Directora Ing. Catalina Prada Alvis e Inspectora Ing. Paola Suárez, del INVIAS el Ing. Lenin Tito y el Arq. Miguel Darío Cárdenas.

IX. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Lijado y limpieza de muros, retirando suciedad, manchas, residuos orgánicos y vegetales (8,1P), Demolición en muro existente para ajustar paso de bajantes nuevas y retiro (201.5.3P), Mantenimiento de carpintería metálica (incluye cerchas cubierta, ventanas y puertas) (10,1P), y Limpieza cuneta , zanjas, vigas canales (4,2P)

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS





Meta física ejecutada
Meta física proyectada

El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con la meta física programada vs meta física ejecutada del contrato de obra y según las indicaciones dadas en el instructivo MEPI-MN1-IN-15 del Manual de Interventoría.

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO









NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA	**DIRECTORA DE INTERVENTORÍA**
Verificación del personal y equipo propuesto por el contratista. Inspecciones semanales para corroborar las cantidades de obra ejecutada comparada con el programa de trabajo. Informe semanal de interventoría. Informes elaborados según formatos del Manual de Interventoría. Elaboración de memorias de cálculo del proyecto.	FIRMA NOMBRE: CATALINA PRADA ALVIS Matrícula Profesional No.: 25202118224CND

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.

Copias: Unidad Ejecutora, Subdirección de Sostenibilidad, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA **INFORME SEMANAL**	CÓDIGO	CCE-EICP-IDI-06
		VERSIÓN	2
		PÁGINA	

FECHA: 13/04/2024 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DE TOLIMA

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN MARITIMA, FLUVIAL Y FÉRREA — DIRECCION TERRITORIAL: TOLIMA — SEMANA No.: 6 del 5/04/2024 al 11/04/2024 Último Informe Semanal SI (Numeración consecutiva)

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: ING. LENIN TITO MENDOZA PEÑA — GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO: ARQ. MIGUEL DARÍO CÁRDENAS

OBJETO CONTRATO DE OBRA: MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato):

CAMBIO DE CUBIERTA, CANALES Y BAJANTES, LAVADO Y LIMPIEZA DE FACHADA, PINTURA DE MUROS EXTERNOS E INTERNOS, ADECUACIÓN RED ELÉCTRICA, MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA DE MADERA Y METÁLICA, CAMBIO DE UNIDADES SANITARIAS Y LIMPIEZA DE CUNETAS.

DESCRIPCIÓN BREVE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

ACTIVIDADES ENMARCADAS EN EL MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, SIN LA MODIFICACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y ACCIONES TENDIENTES A LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ESTACIÓN.

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA:	INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL SAS				
INTEGRANTES:	-				
CONTRATO No.	5072 DE 2023	VALOR INICIAL:	$	544.452.634,00	
FECHA DE INICIO:	28/12/2023	VALOR ADICIONES:	$	-	
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	31/12/2023	VALOR ACUMULADO:	$	544.452.634,00	
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	7/06/2024		$	-	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	29-dic-23 PLAZO ACTUAL: 94 DÍAS		$	-	
FECHA DE REINICIO:	5-mar-24		$	-	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR:	CONSORCIO RAIL PRO				
INTEGRANTES:	GIA INGENIERIA S.A.S. (Part. 80%) - SILVIA LORENA ORDOÑEZ OBANDO (Part. 20%)				
CONTRATO No.	4917 DE 2023	VALOR INICIAL:	$	51.205.140,00	
FECHA DE INICIO:	27/12/2023	VALOR ADICIONES:	$	-	
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	31/12/2023	VALOR ACUMULADO:	$	51.205.140,00	
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	4/06/2024	VALOR ANTICIPO:	$	-	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	29-dic-23 PLAZO ACTUAL: 94 DÍAS	VALOR AMORTIZADO:	$	-	
FECHA DE REINICIO:	5-mar-24	SALDO POR AMORTIZAR:	$	-	

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

CONTRATO	VIGENCIA	2023			
OBRA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 544.452.634			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 16.101.438,00			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 528.351.196,00			
INTERVENTORÍA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 51.205.140			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 25.602.570			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 25.602.570			

(Ejecutado de la vigencia corresponde al valor total ejecutado acumulado)
(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BÁSICO CONTRATO DE OBRA (A):	$	544.452.634,00	
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$	272.226.317,00	50,00%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$	16.101.438,00	2,96%
AVANCE O ATRASO DE OBRA:	$	(256.124.879,00)	-47,04%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)	$	-	%
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$	272.226.317,00	50,00%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$	16.101.438,00	2,96%
AVANCE O ATRASO EN LA INVERSIÓN:	$	(256.124.879,00)	-47,04%
			0,00%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$	45.371.052,83	8,33%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$	11.334.583,00	2,08%

	SI	NO
RADICÓ FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA:

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: El contratista Presentó el Acta Parcial de Obra en ceros (0).

ANTICIPOS	
Otorgado $	-

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$	25.602.570,00	50,00%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$	25.602.570,00	50,00%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$	4.267.095,00	8,33%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$	4.267.095,00	8,33%

	SI	NO
RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones:

ANTICIPOS	
Otorgado $	-

Amortizado $	-
Saldo $	-

Amortizado $	-
Saldo $	-

III. AVANCE FÍSICO

Meta Física Programada % 50,00%
Meta Física Ejecutada % 2,96%

Avance o Atraso Físico % -47,04%

Meta Física (Programa de Obra) Línea Base					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada					
Descripción de la Meta Física Contractual	Unidad	Cantidad	Vigencia 2024	Vigencia (n)	Avance Físico Mes 1	Avance Físico Mes 2	Avance Físico Mes 3		Total	%
PRELIMINARES	Gl	1	$ 7.031.736			$ 426.146			$ 426.146	0,0%
INSTALACIONES HIDRÁULICO, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS	Gl	1	$ 46.134.666						$ -	0,0%
SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE (Cuarto de bombas agua potable/incluye suministro e instalación)	Gl	1	$ 2.736.632						$ -	0,0%
CUBIERTA	Gl	1	$ 160.252.874			$ 2.500.492			$ 2.500.492	0,0%
ESTRUCTURA ENTREPISO	Gl	1	$ 8.329.440						$ -	0,0%
CIELO FALSO	Gl	1	$ 75.635.897						$ -	0,0%
ENCHAPES Y BAÑOS	Gl	1	$ 19.409.379						$ -	0,0%
MANTENIMIENTO DE MUROS Y PISOS	Gl	1	$ 95.647.280		$ 1.498.200	$11.676.600			$ 13.174.800	1,6%
MANTENIMIENTO CARPINTERÍAS MADERA	Gl	1	$ 36.854.836						$ -	0,0%
MANTENIMIENTO CARPINTERÍAS METÁLICAS	Gl	1	$ 12.292.300						$ -	0,0%
BARANDAS METÁLICAS	Gl	1	$ 7.943.525						$ -	0,0%
CERRAJERÍA	Gl	1	$ 1.417.590						$ -	0,0%
MANTENIMIENTO SISTEMA ELÉCTRICO	Gl	1	$ 23.377.373						$ -	0,0%
PROVISIÓN PARA AJUSTES Y JORNADAS 7x24	Gl	1	$ 19.871.095						$ -	0,0%
IVA OBRA E IVA ELABORACIÓN DE PROPUESTAS DE ALTERNATIVAS	Gl	1	$ 6.057.585						$ -	0,0%
REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	Gl	1	$ 12.000.000						$ -	0,0%
GESTIÓN AMBIENTAL Y/O SOCIAL	Gl	1	$ 9.462.426						$ -	0,0%
									$ 16.101.438	

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible

* Aun no se cuenta con el cronograma, por lo cual el Interventor no ha podido identificar la meta física aprobada en el programa de obra por vigencia incluido los estudios y diseños y demás provisiones contempladas contractualmente y el avance físico semanal acumulado.

TRAMO Y/O SECTOR 1: _____

TRAMO Y/O SECTOR 2: _____

IV. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

			DISPONIBLE		
UBICACIÓN:	PERMISO MINERO:	SI		NO	x
	LICENCIA AMBIENTAL:	SI		NO	x
UBICACIÓN:	PERMISO MINERO:	SI		NO	x
	LICENCIA AMBIENTAL:	SI		NO	x

OBSERVACIONES:
Con relacion a las fuentes de materiales, por la naturaleza de .contrato los elementos a suministrar en el desarrollo de las actividades son elementos ya fabricados. Por consiguiente no hablamos de Fuentes de materiales sino de proveedores, los cuales serán seleccionados por el contratista según los acuerdos comerciales que celebre con ellos.

NO APLICA en desarrollo del.contrato los Permisos mineros y Licencia Ambiental

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI		NO		N/A	X
LICENCIA AMBIENTAL:	SI		NO		N/A	X
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI		NO		N/A	X
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI		NO		N/A	X
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI		NO		N/A	X
VERTIMIENTOS:	SI		NO		N/A	X
EMISIONES:	SI		NO		N/A	X
OTROS (Especificar cual)	SI		NO		N/A	X

OBSERVACIONES: No se requiere en el desarrollo del contrato

P.A.G.A. (PROGRAMA DE ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL)

ESTADO:

OBSERVACIONES:

V. GESTIÓN SOCIAL

	OBRA	INTER
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	5	2
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	5	2
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:		
EMPLEOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA:		

TOTAL EMPLEOS DEL PROYECTO: 7

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: -
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: 1
DIRECCIÓN SEDE SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO:

OBSERVACIONES:

El contratista el día 4 de abril realizó una capacitación a dos de los trabajadores

VI. GESTIÓN PREDIAL

TOTAL ESTIMADO PREDIOS A ADQUIRIR: NO APLICA
FICHAS PREDIALES APROBADAS: -
AVALÚOS APROBADOS: -
PREDIOS ADQUIRIDOS: -

OBSERVACIONES:

NO APLICA.

VII. GESTIÓN DE SOSTENIBILIDAD

NO APLICA

VIII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

Continuó la ejecución del item 8,1P "Lijado y limpieza de muros, retirando suciedad, manchas, residuos orgánicos y vegetales", en la fachada principal (600 metros cuadrados de avance en esta semana); de igual manera se dio inicio a la ejecucuión de los item 201.5.3P "Demolición de muro existente para ajustar paso de bajantes nuevas y retiro" ejecutando esta semana 5 mtr2, el ítem 4.2P "Limpieza cuneta, zanjas, vigas canales" ejecutando 144,5 ml y el ítem 8,3P "Estuco plástico para muros interior y exterior", donde se ejecutaron 50 mt2.

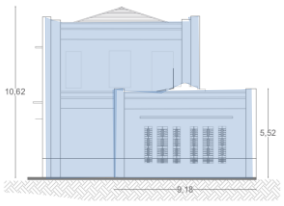
EL 10 de abril se realizó de manera virtual el segundo comité de obra, donde asisitó por el contratista el representante legal Ing. Mauricio Peralta y Ing. Cristian Guayará residente de obra, por parte de la interventoría el Representante legal Ing. Luis Gabriel Ibarra, Directora Ing. Catalina Prada Alvis e Inspectora Ing. Paola Suárez, del INVIAS el Arq. Miguel Darío Cárdenas. Al día siguiente, se presentaron en la obra el representante legal Ing. Mauricio Peralta y Ing. Cristian Guayará residente de obra quienes llevaron materiales, se hizo recorrido y se terminada la jornada se fueron del municipio.Como consta en oficios y actas de obra no se cuenta con el personal profesional del contratista, concluyendo a la fecha que no se tiene inspector SISO, la Directora de obra aprobada en marzo no ha asistido ningún día, ni a ninguna reunión, y el residente de obra sólo ha estado en terreno 3 días desde el inicio de la obra.

Se recibió acta de modificación de cantidades, sobre las cuales se modificó la presente acta. No obstante, se dió plazo de una semana más para incorpoar NP y oficializar el acta de modificación de cantidades.

IX. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Lijado y limpieza de muros, retirando suciedad, manchas, residuos orgánicos y vegetales (8,1P), Demolición en muro existente para ajustar paso de bajantes nuevas y retiro (201.5.3P), Mantenimiento de carpintería metálica (incluye cerchas cubierta, ventanas y puertas) (10,1P), Limpieza cuneta , zanjas, vigas canales (4,2P), Desmonte de tejas tipo ajover de cubierta existente y retiro (201.5.5P), Desmonte de caballetes tipo ajover de cubierta existente y retiro (201.5.4P) Y Desmonte de canal de agua lluvias existente (cubierta) y retiro (201.5.1P)

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS





Perforación de bajantes
Estuco plástico
Lavado fachada
Carpintería metálica lijada

El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con la meta física programada vs meta física ejecutada del contrato de obra y según las indicaciones dadas en el instructivo MEPI-MN1-IN-15 del Manual de Interventoría.

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO









NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA	**DIRECTORA DE INTERVENTORÍA**
Verificación del personal y equipo propuesto por el contratista. Inspecciones semanales para corroborar las cantidades de obra ejecutada comparada con el programa de trabajo. Informe semanal de interventoría. Informes elaborados según formatos del Manual de Interventoría. Elaboración de memorias de cálculo del proyecto.	FIRMA NOMBRE: CATALINA PRADA ALVIS Matrícula Profesional No.: 25202118224CND

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.

Copias: Unidad Ejecutora, Subdirección de Sostenibilidad, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **INFORME SEMANAL**	CÓDIGO	CCE-EICP-IDI-06
		VERSIÓN	2
		PÁGINA	

FECHA: 20/04/2024 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DE TOLIMA

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN MARITIMA, FLUVIAL Y FÉRREA

DIRECCION TERRITORIAL: TOLIMA

SEMANA No.: 7 del 12/04/2024 al 18/04/2024 Último Informe Semanal SI

(Numeración consecutiva)

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: ING. LENIN TITO MENDOZA PEÑA

GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO: ARQ. MIGUEL DARÍO CÁRDENAS

OBJETO CONTRATO DE OBRA: MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato):

CAMBIO DE CUBIERTA, CANALES Y BAJANTES, LAVADO Y LIMPIEZA DE FACHADA, PINTURA DE MUROS EXTERNOS E INTERNOS, ADECUACIÓN RED ELÉCTRICA, MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA DE MADERA Y METÁLICA, CAMBIO DE UNIDADES SANITARIAS Y LIMPIEZA DE CUNETAS.

DESCRIPCIÓN BREVE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

ACTIVIDADES ENMARCADAS EN EL MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, SIN LA MODIFICACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y ACCIONES TENDIENTES A LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ESTACIÓN.

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA:	INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL SAS		
INTEGRANTES:	-		
CONTRATO No.	5072 DE 2023	VALOR INICIAL:	$ 544.452.634,00
FECHA DE INICIO:	28/12/2023	VALOR ADICIONES:	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	31/12/2023	VALOR ACUMULADO:	$ 544.452.634,00
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	7/06/2024		$ -
FECHA DE SUSPENSIÓN:	29-dic-23 PLAZO ACTUAL: 94 DÍAS		$ -
FECHA DE REINICIO:	5-mar-24		$ -

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR:	CONSORCIO RAIL PRO		
INTEGRANTES:	GIA INGENIERIA S.A.S. (Part. 80%) - SILVIA LORENA ORDOÑEZ OBANDO (Part. 20%)		
CONTRATO No.	4917 DE 2023	VALOR INICIAL:	$ 51.205.140,00
FECHA DE INICIO:	27/12/2023	VALOR ADICIONES:	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	31/12/2023	VALOR ACUMULADO:	$ 51.205.140,00
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	4/06/2024	VALOR ANTICIPO:	$ -
FECHA DE SUSPENSIÓN:	29-dic-23 PLAZO ACTUAL: 94 DÍAS	VALOR AMORTIZADO:	$ -
FECHA DE REINICIO:	5-mar-24	SALDO POR AMORTIZAR:	$ -

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

CONTRATO	VIGENCIA	2023			
OBRA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 544.452.634			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 45.251.568,50			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 499.201.065,50			
INTERVENTORÍA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 51.205.140			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 29.869.665			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 21.335.475			

(Ejecutado de la vigencia corresponde al valor total ejecutado acumulado)

(Indicar valores en pesos)

OBRA			
VALOR BÁSICO CONTRATO DE OBRA (A):	$	544.452.634,00	
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$	317.597.369,83	58,33%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$	45.251.568,50	8,31%
AVANCE O ATRASO DE OBRA:	$	(272.345.801,33)	-50,02%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS:	$	-	%
(Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)			
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$	317.597.369,83	58,33%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$	45.251.568,50	8,31%
AVANCE O ATRASO EN LA INVERSIÓN:	$	(272.345.801,33)	-50,02%
			0,00%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$	45.371.052,83	8,33%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$	33.916.985,00	6,23%

	SI	NO
RADICÓ FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA:

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: El contratista Presentó el Acta Parcial de Obra en ceros (0).

ANTICIPOS	
Otorgado $	-
Amortizado $	-
Saldo $	-

INTERVENTORÍA			
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$	29.869.665,00	58,33%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$	29.869.665,00	58,33%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$	4.267.095,00	8,33%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$	4.267.095,00	8,33%

	SI	NO
RADICÓ FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones:

ANTICIPOS	
Otorgado $	-
Amortizado $	-
Saldo $	-

III. AVANCE FÍSICO

Meta Física Programada % 58,33%
Meta Física Ejecutada % 8,31%

Avance o Atraso Físico % -50,02%

Meta Física (Programa de Obra) Línea Base					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada					
Descripción de la Meta Física Contractual	**Unidad**	**Cantidad**	**Vigencia 2024**	**Vigencia (n)**	**Avance Físico Mes 1**	**Avance Físico Mes 2**	**Avance Físico Mes 3**		**Total**	**%**
PRELIMINARES	Gl	1	$ 7.031.736		$ 426.146	$ 2.722.020			$ 3.148.166	6,1%
INSTALACIONES HIDRÁULICO, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS	Gl	1	$ 46.134.666						$ -	0,0%
SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE (Cuarto de bombas agua potable/incluye suministro e instalación)	Gl	1	$ 2.736.632						$ -	0,0%
CUBIERTA	Gl	1	$ 160.252.874			$ 19.000.492			$ 19.000.492	0,0%
ESTRUCTURA ENTREPISO	Gl	1	$ 8.329.440						$ -	0,0%
CIELO FALSO	Gl	1	$ 75.635.897						$ -	0,0%
ENCHAPES Y BAÑOS	Gl	1	$ 19.409.379						$ -	0,0%
MANTENIMIENTO DE MUROS Y PISOS	Gl	1	$ 95.647.280		$ 1.498.200	$ 21.263.400			$ 22.761.600	1,6%
MANTENIMIENTO CARPINTERÍAS MADERA	Gl	1	$ 36.854.836						$ -	0,0%
MANTENIMIENTO CARPINTERÍAS METÁLICAS	Gl	1	$ 12.292.300						$ -	0,0%
BARANDAS METÁLICAS	Gl	1	$ 7.943.525						$ -	0,0%
CERRAJERÍA	Gl	1	$ 1.417.590						$ -	0,0%
MANTENIMIENTO SISTEMA ELÉCTRICO	Gl	1	$ 23.377.373						$ -	0,0%

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible

PROVISIÓN PARA AJUSTES Y JORNADAS 7x24	Gl	1	$ 19.871.095						$ -	0,0%			
IVA OBRA E IVA ELABORACIÓN DE PROPUESTAS DE ALTERNATIVAS	Gl	1	$ 6.057.585		$ 122.368	$ 218.942			$ 341.311	2,0%			
REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	Gl	1	$ 12.000.000						$ -	0,0%			
GESTIÓN AMBIENTAL Y/O SOCIAL	Gl	1	$ 9.462.426						$ -	0,0%			
									$ 45.251.569				

* Aun no se cuenta con el cronograma, por lo cual el Interventor no ha podido identificar la meta física aprobada en el programa de obra por vigencia incluido los estudios y diseños y demás provisiones contempladas contractualmente y el avance físico semanal acumulado.

TRAMO Y/O SECTOR 1: _____

TRAMO Y/O SECTOR 2: _____

IV. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

			DISPONIBLE		
UBICACIÓN:	PERMISO MINERO:	SI		NO	x
	LICENCIA AMBIENTAL:	SI		NO	x
UBICACIÓN:	PERMISO MINERO:	SI		NO	x
	LICENCIA AMBIENTAL:	SI		NO	x

OBSERVACIONES:
Con relacion a las fuentes de materiales, por la naturaleza de contrato los elementos a suministrar en el desarrollo de las actividades son elementos ya fabricados. Por consiguiente no hablamos de Fuentes de materiales sino de proveedores, los cuales serán seleccionados por el contratista según los acuerdos comerciales que celebre con ellos**.**

NO APLICA en desarrollo del.contrato los Permisos mineros y Licencia Ambiental

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI		NO		N/A	X
LICENCIA AMBIENTAL:	SI		NO		N/A	X
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI		NO		N/A	X
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI		NO		N/A	X
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI		NO		N/A	X
VERTIMIENTOS:	SI		NO		N/A	X
EMISIONES:	SI		NO		N/A	X
OTROS (Especificar cual)	SI		NO		N/A	X

OBSERVACIONES: No se requiere en el desarrollo del contrato

P.A.G.A. (PROGRAMA DE ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL)

ESTADO:

OBSERVACIONES:

V. GESTIÓN SOCIAL

	OBRA	INTER
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	5	2
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	5	2
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:		
EMPLEOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA:		

TOTAL EMPLEOS DEL PROYECTO: 7

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: -
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: -
DIRECCIÓN SEDE SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO:

OBSERVACIONES:

VI. GESTIÓN PREDIAL

TOTAL ESTIMADO PREDIOS A ADQUIRIR: NO APLICA
FICHAS PREDIALES APROBADAS: -
AVALÚOS APROBADOS: -
PREDIOS ADQUIRIDOS: -

OBSERVACIONES:

NO APLICA.

VII. GESTIÓN DE SOSTENIBILIDAD

NO APLICA

VIII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

Se realizó la ejecución del ítem 8,1P "Lijado y limpieza de muros, retirando suciedad, manchas, residuos orgánicos y vegetales" en fachada y en el interior del primer piso; de igual manera se continuó con el ítem 8,3P "Estuco plástico para muros interior y exterior" concentrado en el zócalo y la impermeabilización del espacio 105, para combatir la humedad descendente en esta zona; el ítem 10.1P "Mantenimiento de carpintería metálica (incluye cerchas cubierta, ventanas y puertas)" la cual se ha lavado, lijado y pintado; el día 12 de abril se realizó muestra de color en muro de fachada y carpintería metálica para así mismo definir la misma, y se iniciaron los ítems 201.5.4P "desmonte de caballetes tipo ajóver de cubierta existente y retiro"; ítem 201.5.5P "Desmonte de tejas tipo ajóver de cubierta existente y retiro", con una totalidad de 96 tejas en los espacios 101 y 111.

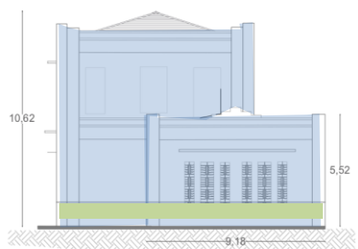
El día 17 de abril no se pudo realizar de manera virtual el tercer comité de obra por que hubo fallos en el servicio de energía eléctrica y se afectó el internet, por lo cual se aplazó para el día 19 de abril presencial. De acuerdo con los resultados hasta la semana 7, se puede observar un progreso del 8,31% en los ítems del proyecto ya mencionados, las cuales van desde la preparación de la superficie (muros), hasta el mantenimiento de los elementos estructurales y la atención al problema de humedad del inmueble. Sin embargo, el retraso es muy grande, ya que supera el 50%.

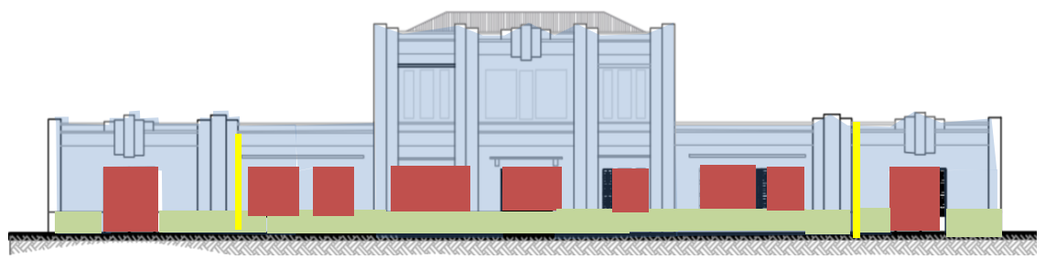
Es importante registrar, así como se ha hecho en el acta de comité de obra, como por oficios, que a la fecha el contratista no cuenta con el equipo profesional completo (falta presentación de documentos de Inspector SISO y Social), de igual manera, sigue sin hacer presencia la Directora de obra aprobada.

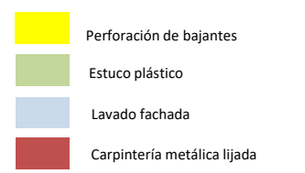
IX. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

ítem 8,3P "Estuco plástico para muros interior y exterior", impermeabilización en zonas puntuales del espacio 100, 10.1P "Mantenimiento de carpintería metálica (incluye cerchas cubierta, ventanas y puertas)"

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS

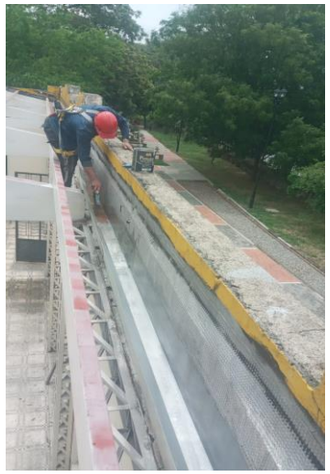






El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con la meta física programada vs meta física ejecutada del contrato de obra y según las indicaciones dadas en el instructivo MEPI-MN1-IN-15 del Manual de Interventoría.

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO




NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA	DIRECTORA DE INTERVENTORÍA
Verificación del personal y equipo propuesto por el contratista. Inspecciones semanales para corroborar las cantidades de obra ejecutada comparada con el programa de trabajo. Informe semanal de interventoría. Informes elaborados según formatos del Manual de Interventoría. Elaboración de memorias de cálculo del proyecto.	FIRMA NOMBRE: CATALINA PRADA ALVIS Matrícula Profesional No.: 25202118224CND

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.

Copias: Unidad Ejecutora, Subdirección de Sostenibilidad, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **INFORME SEMANAL**	CÓDIGO	CCE-EICP-IDI-06
		VERSIÓN	2
		PÁGINA	

FECHA: 27/04/2024 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DE TOLIMA

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN MARITIMA, FLUVIAL Y FÉRREA

DIRECCION TERRITORIAL: TOLIMA

SEMANA No.: 7 del 19/04/2024 al 25/04/2024 Último Informe Semanal SI

(Numeración consecutiva)

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: ING. LENIN TITO MENDOZA PEÑA

GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO: ARQ. MIGUEL DARÍO CÁRDENAS

OBJETO CONTRATO DE OBRA: MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato):

CAMBIO DE CUBIERTA, CANALES Y BAJANTES, LAVADO Y LIMPIEZA DE FACHADA, PINTURA DE MUROS EXTERNOS E INTERNOS, ADECUACIÓN RED ELÉCTRICA, MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA DE MADERA Y METÁLICA, CAMBIO DE UNIDADES SANITARIAS Y LIMPIEZA DE CUNETAS.

DESCRIPCIÓN BREVE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

ACTIVIDADES ENMARCADAS EN EL MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, SIN LA MODIFICACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y ACCIONES TENDIENTES A LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ESTACIÓN.

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA:	INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL SAS		
INTEGRANTES:	-		
CONTRATO No.	5072 DE 2023	VALOR INICIAL:	$ 544.452.634,00
FECHA DE INICIO:	28/12/2023	VALOR ADICIONES:	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	31/12/2023	VALOR ACUMULADO:	$ 544.452.634,00
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	7/06/2024		$ -
FECHA DE SUSPENSIÓN: 29-dic-23	PLAZO ACTUAL: 94 DÍAS		$ -
FECHA DE REINICIO: 5-mar-24			$ -

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR:	CONSORCIO RAIL PRO		
INTEGRANTES:	GIA INGENIERIA S.A.S. (Part. 80%) - SILVIA LORENA ORDOÑEZ OBANDO (Part. 20%)		
CONTRATO No.	4917 DE 2023	VALOR INICIAL:	$ 51.205.140,00
FECHA DE INICIO:	27/12/2023	VALOR ADICIONES:	$ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	31/12/2023	VALOR ACUMULADO:	$ 51.205.140,00
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	4/06/2024	VALOR ANTICIPO:	$ -
FECHA DE SUSPENSIÓN: 29-dic-23	PLAZO ACTUAL: 94 DÍAS	VALOR AMORTIZADO:	$ -
FECHA DE REINICIO: 5-mar-24		SALDO POR AMORTIZAR:	$ -

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

CONTRATO	VIGENCIA	2023			
OBRA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 544.452.634			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 76.345.390,02			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 468.107.243,98			
INTERVENTORÍA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 51.205.140			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 29.869.665			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 21.335.475			

(Ejecutado de la vigencia corresponde al valor total ejecutado acumulado)

(Indicar valores en pesos)

OBRA			
VALOR BÁSICO CONTRATO DE OBRA (A):	$	544.452.634,00	
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$	317.597.369,83	58,33%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$	76.345.390,02	14,02%
AVANCE O ATRASO DE OBRA:	$	(241.251.979,81)	-44,31%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS:	$	-	%
(Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)			
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$	317.597.369,83	58,33%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$	76.345.390,02	14,02%
AVANCE O ATRASO EN LA INVERSIÓN:	$	(241.251.979,81)	-44,31%
			0,00%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$	45.371.052,83	8,33%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$	31.093.821,52	5,71%

	SI	NO
RADICÓ FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA:

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: El contratista Presentó el Acta Parcial de Obra en ceros (0).

ANTICIPOS	
Otorgado $	-
Amortizado $	-
Saldo $	-

INTERVENTORÍA			
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$	29.869.665,00	58,33%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$	29.869.665,00	58,33%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$	4.267.095,00	8,33%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$	4.267.095,00	8,33%

	SI	NO
RADICÓ FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones:

ANTICIPOS	
Otorgado $	-
Amortizado $	-
Saldo $	-

III. AVANCE FÍSICO

Meta Física Programada % 58,33%
Meta Física Ejecutada % 14,02%

Avance o Atraso Físico % -44,31%

Meta Física (Programa de Obra) Línea Base					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada					
Descripción de la Meta Física Contractual	**Unidad**	**Cantidad**	**Vigencia 2024**	**Vigencia (n)**	**Avance Físico Mes 1**	**Avance Físico Mes 2**	**Avance Físico Mes 3**		**Total**	**%**
PRELIMINARES	Gl	1	$ 7.031.736		$ 426.146	$ 2.758.638			$ 3.184.784	6,1%
INSTALACIONES HIDRÁULICO, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS	Gl	1	$ 46.134.666			$ 5.939.500			$ 5.939.500	0,0%
SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE (Cuarto de bombas agua potable/incluye suministro e instalación)	Gl	1	$ 2.736.632						$ -	0,0%
CUBIERTA	Gl	1	$ 160.252.874			$ 37.078.320			$ 37.078.320	0,0%
ESTRUCTURA ENTREPISO	Gl	1	$ 8.329.440						$ -	0,0%
CIELO FALSO	Gl	1	$ 75.635.897						$ -	0,0%
ENCHAPES Y BAÑOS	Gl	1	$ 19.409.379						$ -	0,0%
MANTENIMIENTO DE MUROS Y PISOS	Gl	1	$ 95.647.280		$ 1.498.200	$ 26.020.200			$ 27.518.400	1,6%
MANTENIMIENTO CARPINTERÍAS MADERA	Gl	1	$ 36.854.836						$ -	0,0%
MANTENIMIENTO CARPINTERÍAS METÁLICAS	Gl	1	$ 12.292.300			$ 2.048.550			$ 2.048.550	0,0%
BARANDAS METÁLICAS	Gl	1	$ 7.943.525						$ -	0,0%
CERRAJERÍA	Gl	1	$ 1.417.590						$ -	0,0%
MANTENIMIENTO SISTEMA ELÉCTRICO	Gl	1	$ 23.377.373						$ -	0,0%

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible

PROVISIÓN PARA AJUSTES Y JORNADAS 7x24	Gl	1	$ 19.871.095						$ -	0,0%
IVA OBRA E IVA ELABORACIÓN DE PROPUESTAS DE ALTERNATIVAS	Gl	1	$ 6.057.585		$ 122.368	$ 453.468			$ 575.836	2,0%
REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	Gl	1	$ 12.000.000						$ -	0,0%
GESTIÓN AMBIENTAL Y/O SOCIAL	Gl	1	$ 9.462.426						$ -	0,0%
									$ 76.345.390	

TRAMO Y/O SECTOR 1: _____

TRAMO Y/O SECTOR 2: _____

IV. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

			DISPONIBLE		
UBICACIÓN:	PERMISO MINERO:	SI		NO	x
	LICENCIA AMBIENTAL:	SI		NO	x
UBICACIÓN:	PERMISO MINERO:	SI		NO	x
	LICENCIA AMBIENTAL:	SI		NO	x

OBSERVACIONES:
Con relacion a las fuentes de materiales, por la naturaleza de contrato los elementos a suministrar en el desarrollo de las actividades son elementos ya fabricados. Por consiguiente no hablamos de Fuentes de materiales sino de proveedores, los cuales serán seleccionados por el contratista según los acuerdos comerciales que celebre con ellos**.**

NO APLICA en desarrollo del.contrato los Permisos mineros y Licencia Ambiental

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI		NO		N/A	X
LICENCIA AMBIENTAL:	SI		NO		N/A	X
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI		NO		N/A	X
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI		NO		N/A	X
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI		NO		N/A	X
VERTIMIENTOS:	SI		NO		N/A	X
EMISIONES:	SI		NO		N/A	X
OTROS (Especificar cual)	SI		NO		N/A	X

OBSERVACIONES: No se requiere en el desarrollo del contrato

P.A.G.A. (PROGRAMA DE ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL)

ESTADO:

OBSERVACIONES:

V. GESTIÓN SOCIAL

	OBRA	INTER
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	8	2
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	8	2
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:		
EMPLEOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA:		

TOTAL EMPLEOS DEL PROYECTO: 10

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: -
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: -
DIRECCIÓN SEDE SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO:

OBSERVACIONES:

VI. GESTIÓN PREDIAL

TOTAL ESTIMADO PREDIOS A ADQUIRIR: NO APLICA
FICHAS PREDIALES APROBADAS: -
AVALÚOS APROBADOS: -
PREDIOS ADQUIRIDOS: -

OBSERVACIONES:

NO APLICA.

VII. GESTIÓN DE SOSTENIBILIDAD

NO APLICA

VIII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

El día 19 de abril se realizó el tercer comité de obra de manera presencial, en el cual asistieron de parte del contratista el residente Ing. Cristian Guayará y de la interventoría la directora de interventoría Ing. Catalina Prada y la inspectora de interventoría, Ing. Paola Suarez. Se continuó la ejecución de los ítem 8,1P "lijado y limpieza de muros, retirando suciedad, manchas, residuos orgánicos y vegetales"; el ítep 8,3P "Estuco plástico para muros interior y exterior" concentrado en el zócalo; el ítem 10.1P "Mantenimiento de carpintería metálica (incluye cerchas cubierta, ventanas y puertas)" la cual se ha lavado, lijado y pintado; ítemp 4.2P "limpieza cuneta, zanjas, vigas canales", las cuales se encontraban obstruidas; ítem 4.7P " suministro, transporte e instalación de canales perimetrales de lámina galvanizada cal 22" del cual se ha instalado 16.75 ml

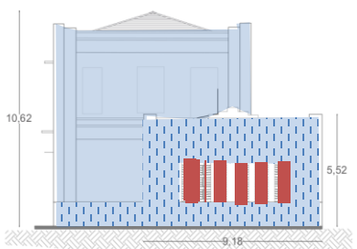
lijado y pintado, ítem p 4.2P "limpieza canela, canjas, vigas canales ", las cuales se encontraban obstruidas, ítem 4.1P "suministro, transporte e instalación de canales perimetrales de lamina galvanizada cal 22" del cual se ha instalado 16,75 ml.

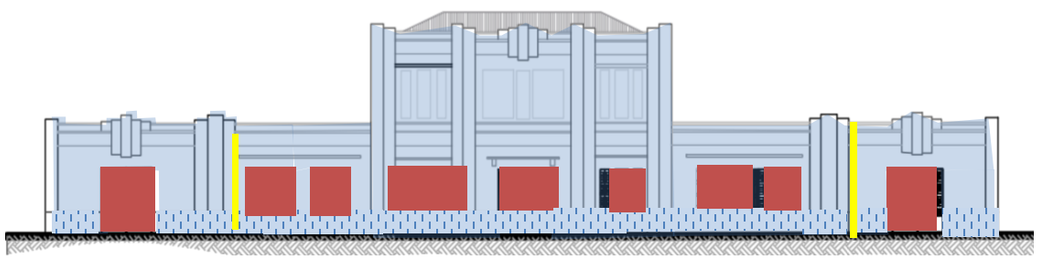
Hasta la semana 8, se ha logrado un progreso del 14,02% en los ítems mencionados, que abarcan desde la preparación de superficies hasta el mantenimiento de elementos estructurales. Es importante registrar que a pesar de haber recibido la aprobación de los documentos del profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo por parte de la interventoría, este profesional aún no se ha presentado en la obra.

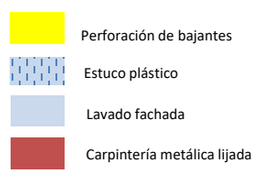
IX. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

ítem 8,3P "Estuco plástico para muros interior y exterior", impermeabilización en zonas puntuales del espacio 100, 10.1P "Mantenimiento de carpintería metálica (incluye cerchas cubierta, ventanas y puertas)", ítem 4.3 "suministro, transporte e instalación (reemplazo) de caballete tipo ajover para cubierta termoacústica (dimensiones y características iguales a la instalada), ítem 4.5P "suministro, transporte e instalación (reemplazo) de tejas termoacústica tipo ajover premium trapezoidal (dimensiones y características iguales a la instalada).

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS







El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con la meta física programada vs meta física ejecutada del contrato de obra y según las indicaciones dadas en el instructivo MEPI-MN1-IN-15 del Manual de Interventoría.

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO











NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA	**DIRECTORA DE INTERVENTORÍA**
Verificación del personal y equipo propuesto por el contratista. Inspecciones semanales para corroborar las cantidades de obra ejecutada comparada con el programa de trabajo. Informe semanal de interventoría. Informes elaborados según formatos del Manual de Interventoría. Elaboración de memorias de cálculo del proyecto.	FIRMA NOMBRE: CATALINA PRADA ALVIS Matrícula Profesional No.: 25202118224CND

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.

Copias: Unidad Ejecutora, Subdirección de Sostenibilidad, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **INFORME SEMANAL**	CÓDIGO	CCE-EICP-IDI-06
		VERSIÓN	2
		PÁGINA	

FECHA: 4/05/2024 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DE TOLIMA

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN MARITIMA, FLUVIAL Y FÉRREA — DIRECCION TERRITORIAL: TOLIMA — SEMANA No.: 9 del 26/04/2024 al 2/05/2024 Último Informe Semanal SI (Numeración consecutiva)

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: ING. LENIN TITO MENDOZA PEÑA — GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO: ARQ. MIGUEL DARÍO CÁRDENAS

OBJETO CONTRATO DE OBRA: MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

ALCANCE FISICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato):
CAMBIO DE CUBIERTA, CANALES Y BAJANTES, LAVADO Y LIMPIEZA DE FACHADA, PINTURA DE MUROS EXTERNOS E INTERNOS, ADECUACIÓN RED ELÉCTRICA, MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA DE MADERA Y METÁLICA, CAMBIO DE UNIDADES SANITARIAS Y LIMPIEZA DE CUNETAS.

DESCRIPCIÓN BREVE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO
ACTIVIDADES ENMARCADAS EN EL MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, SIN LA MODIFICACIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y ACCIONES TENDIENTES A LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ESTACIÓN.

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA:	INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL SAS				
INTEGRANTES:	-				
CONTRATO No.	5072 DE 2023	VALOR INICIAL:	$	544.452.634,00	
FECHA DE INICIO:	28/12/2023	VALOR ADICIONES:	$	-	
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	31/12/2023	VALOR ACUMULADO:	$	544.452.634,00	
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	7/06/2024		$	-	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	29-dic-23 PLAZO ACTUAL: 94 DÍAS		$	-	
FECHA DE REINICIO:	5-mar-24		$	-	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR:	CONSORCIO RAIL PRO				
INTEGRANTES:	GIA INGENIERIA S.A.S. (Part. 80%) - SILVIA LORENA ORDOÑEZ OBANDO (Part. 20%)				
CONTRATO No.	4917 DE 2023	VALOR INICIAL:	$	51.205.140,00	
FECHA DE INICIO:	27/12/2023	VALOR ADICIONES:	$	-	
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	31/12/2023	VALOR ACUMULADO:	$	51.205.140,00	
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	4/06/2024	VALOR ANTICIPO:	$	-	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	29-dic-23 PLAZO ACTUAL: 94 DÍAS	VALOR AMORTIZADO:	$	-	
FECHA DE REINICIO:	5-mar-24	SALDO POR AMORTIZAR:	$	-	

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

CONTRATO	VIGENCIA	2023
OBRA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 544.452.634
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 128.548.845,20
	SALDO DE VIGENCIA	$ 415.903.788,80
INTERVENTORÍA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 51.205.140
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 38.403.855
	SALDO DE VIGENCIA	$ 12.801.285

(Ejecutado de la vigencia corresponde al valor total ejecutado acumulado)
(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BÁSICO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 544.452.634,00	
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 408.339.475,50	75,00%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ 128.548.845,20	23,61%
AVANCE O ATRASO DE OBRA:	$ (279.790.630,30)	-51,39%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS:	$ -	%
(Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)		
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 408.339.475,50	75,00%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 128.548.845,20	23,61%
AVANCE O ATRASO EN LA INVERSIÓN:	$ (279.790.630,30)	-51,39%
		0,00%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 45.371.052,83	8,33%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 52.203.455,19	9,59%

	SI	NO
RADICÓ FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA:

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)
Observaciones: El contratista Presentó el Acta Parcial de Obra en ceros (0).

ANTICIPOS	
Otorgado $	-

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 38.403.855,00	75,00%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 38.403.855,00	75,00%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 4.267.095,00	8,33%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 4.267.095,00	8,33%

	SI	NO
RADICÓ FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)
Observaciones:

ANTICIPOS	
Otorgado $	-

Amortizado $	-
Saldo $	-

Amortizado $	-
Saldo $	-

III. AVANCE FÍSICO

Meta Física Programada % 75,00%
Meta Física Ejecutada % 23,61%

Avance o Atraso Físico % -51,39%

Meta Física (Programa de Obra) Línea Base					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada					
Descripción de la Meta Física Contractual	**Unidad**	**Cantidad**	**Vigencia 2024**	**Vigencia (n)**	**Avance Físico Mes 1**	**Avance Físico Mes 2**	**Avance Físico Mes 3**		**Total**	**%**
PRELIMINARES	Gl	1	$ 7.031.736		$ 426.146	$ 2.758.638			$ 3.184.784	6,1%
INSTALACIONES HIDRÁULICO, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS	Gl	1	$ 46.134.666			$ 13.066.900			$ 13.066.900	0,0%
SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE (Cuarto de bombas agua potable/incluye suministro e instalación)	Gl	1	$ 2.736.632						$ -	0,0%
CUBIERTA	Gl	1	$ 160.252.874			$ 79.712.080			$ 79.712.080	0,0%
ESTRUCTURA	Gl	1	$ 8.329.440						$ -	0,0%
CIELO FALSO	Gl	1	$ 75.635.897						$ -	0,0%
ENCHAPES Y BAÑOS	Gl	1	$ 19.409.379						$ -	0,0%
MANTENIMIENTO DE MUROS Y PISOS	Gl	1	$ 95.647.280		$ 1.498.200	$ 26.020.200			$ 27.518.400	1,6%
MANTENIMIENTO CARPINTERÍAS MADERA	Gl	1	$ 36.854.836						$ -	0,0%
MANTENIMIENTO CARPINTERÍAS METÁLICAS	Gl	1	$ 12.292.300			$ 4.097.100			$ 4.097.100	0,0%
BARANDAS METÁLICAS	Gl	1	$ 7.943.525						$ -	0,0%
CERRAJERÍA	Gl	1	$ 1.417.590						$ -	0,0%
MANTENIMIENTO SISTEMA ELÉCTRICO	Gl	1	$ 23.377.373						$ -	0,0%
PROVISIÓN PARA AJUSTES Y JORNADAS 7x24	Gl	1	$ 19.871.095						$ -	0,0%
IVA OBRA E IVA ELABORACIÓN DE PROPUESTAS DE ALTERNATIVAS	Gl	1	$ 6.057.585		$ 122.368	$ 847.213			$ 969.581	2,0%
REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	Gl	1	$ 12.000.000						$ -	0,0%
GESTIÓN AMBIENTAL Y/O SOCIAL	Gl	1	$ 9.462.426						$ -	0,0%
									$ 128.548.845	

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible

TRAMO Y/O SECTOR 1:

TRAMO Y/O SECTOR 2:

IV. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

			DISPONIBLE		
UBICACIÓN:	PERMISO MINERO:	SI		NO	x
	LICENCIA AMBIENTAL:	SI		NO	x
UBICACIÓN:	PERMISO MINERO:	SI		NO	x
	LICENCIA AMBIENTAL:	SI		NO	x

OBSERVACIONES:
Con relacion a las fuentes de materiales, por la naturaleza de contrato los elementos a suministrar en el desarrollo de las actividades son elementos ya fabricados. Por consiguiente no hablamos de Fuentes de materiales sino de proveedores, los cuales serán seleccionados por el contratista según los acuerdos comerciales que celebre con ellos.

NO APLICA en desarrollo del.contrato los Permisos mineros y Licencia Ambiental

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI		NO		N/A	X
LICENCIA AMBIENTAL:	SI		NO		N/A	X
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI		NO		N/A	X
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI		NO		N/A	X
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI		NO		N/A	X
VERTIMIENTOS:	SI		NO		N/A	X
EMISIONES:	SI		NO		N/A	X
OTROS (Especificar cual)	SI		NO		N/A	X

OBSERVACIONES: No se requiere en el desarrollo del contrato

P.A.G.A. (PROGRAMA DE ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL)

ESTADO:

OBSERVACIONES:

V. GESTIÓN SOCIAL

	OBRA	INTER
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	8	2
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	8	2
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:		
EMPLEOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA:		

TOTAL EMPLEOS DEL PROYECTO: 10

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: -

No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: -

DIRECCIÓN SEDE SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO:

OBSERVACIONES:

VI. GESTIÓN PREDIAL

TOTAL ESTIMADO PREDIOS A ADQUIRIR: NO APLICA

FICHAS PREDIALES APROBADAS: -

AVALÚOS APROBADOS: -

PREDIOS ADQUIRIDOS: -

OBSERVACIONES:

NO APLICA.

VII. GESTIÓN DE SOSTENIBILIDAD

NO APLICA

VIII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

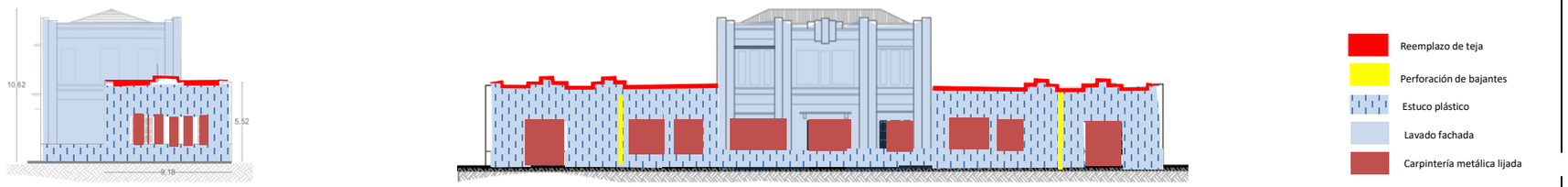
Se realizó el ítem 4.7P "suministro, transporte e instalación de canales perimetrales de lámina galvanizada Cal 22"; el ítem 5.5P "suministro, transporte e instalación (remplazo) de tejas termoacústica tipo ajover premium trapezoidal" en los espacios 101 y 111; ítem 4.3P "suministro, transporte e instalación (remplazo) de caballete tipo ajover para cubierta termoacústica "; ítem 10.1P "Mantenimiento de carpintería metálica (incluye cerchas cubierta, ventanas y puertas)"; ítep 8,3P "Estuco plástico para muros interior y exterior" y el ítem 4.8P "suministro e instalación bajantes aguas lluvias¨. El día 2 de mayo se realizó prueba de presión de las bajantes ya instaladas opteniendo un buen resultado.

Hasta la semana 9, se ha avanzado un 23,61% en las tareas mencionadas. Sin embargo, el retraso continúa siendo significativo, superando el 50% de la meta física programada siendo este un 51,39%. Es importante destacar que, aunque se ha recibido la aprobación de los documentos del profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo por parte de la interventoría, dicho profesional aún no se ha incorporado en la obra. Además, la Directora de Obra no ha realizado ninguna visita hasta la fecha. Durante esta semana y por medio de oficio, se le solicitó al contratista el envío de las planillas de seguridad del mes de abril, sin embargo esta fué enviada incompleta (relacionando únicamente al director de obra, residente de obra y maestro); de igual manera se solicitó reunión para la firma de formatos para informe mensual.

IX. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

ítem 8,3P "Estuco plástico para muros interior y exterior", impermeabilización en zonas puntuales del espacio 100, 10.1P "Mantenimiento de carpintería metálica (incluye cerchas cubierta, ventanas y puertas)", 4.8P "suministro e instalación bajantes aguas lluvias.

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS

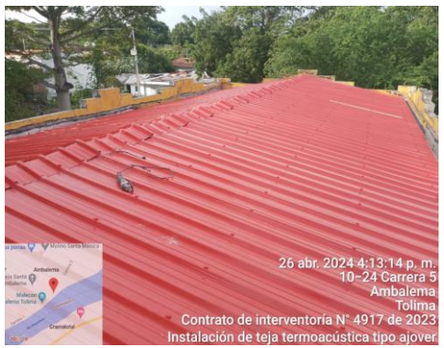


El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con la meta física programada vs meta física ejecutada del contrato de obra y según las indicaciones dadas en el instructivo MEPI-MN1-IN-15 del Manual de Interventoría.

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO









NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA	DIRECTORA DE INTERVENTORÍA
Verificación del personal y equipo propuesto por el contratista. Inspecciones semanales para corroborar las cantidades de obra ejecutada comparada con el programa de trabajo. Informe semanal de interventoría. Informes elaborados según formatos del Manual de Interventoría. Elaboración de memorias de cálculo del proyecto.	FIRMA NOMBRE: CATALINA PRADA ALVIS Matrícula Profesional No.: 25202118224CND

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.

Copias: Unidad Ejecutora, Subdirección de Sostenibilidad, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

4.2. MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-4
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 30/4/2024 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECIÓN MARÍTIMA, FLUVIAL Y FÉRREA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** TOLIMA

CONTROL DIARIO DE MAQUIINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA

PERIODO / MES INFORME MENSUAL: 01 -30 DE ABRIL-2024 **PROYECTO:** MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO No. 5072 **CONTRATISTA:** INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL S.A.S

CONTRATO INTERVENTORÍA No. 4917 **INTERVENTORÍA:** CONSORCIO RAIL PRO

MAQUINARIA Y EQUIPO				DÍAS DEL MES																													
DESCRIPCIÓN	MARCA / MODELO	CAPACIDAD	LOCALIZACIÓN	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
HERRAMIENTA MENOR			ESTACIÓN AMBALEMA	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	A	A	A	A	I	A	A	I
TOTAL MAQUINARIA Y EQUIPO				8	8	8	8	8	8	0	8	8	8	8	8	8	0	8	8	8	8	8	8	0	8	8	8	8	8	8	0	8	8	0
TOTAL ACTIVO				8	8	8	8	8	8	0	8	8	8	8	8	8	0	8	8	8	8	8	8	0	8	8	8	8	8	8	0	8	8	0
TOTAL EN REPARACIÓN				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL INACTIVO				0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1

RESUMEN PERIODO / MES	No.	%
TOTAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	208	100%
TOTAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO ACTIVO = A	208	100%
TOTAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN REPARACIÓN = R	0	0%
TOTAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO INACTIVO = I	4	2%

CONVENCIONES: **ACTIVO= A, EN REPARACIÓN= R, INACTIVO= I.**

REPORTE DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO (Cuando se encuentre "Inactiva" o "En reparación" indicar las razones de su estado):

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA: Especificar tipo de herramienta.

LA INTERVENTORÍA CERTIFICA QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LA DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO MÍNIMOS EXIGIDOS PARA EL PROYECTO.

NOTAS:
1. El Interventor debe indicar de manera breve las razones por las cuales la maquinaria y equipo relacionada se encuentran EN REPARACIÓN= R, INACTIVO= I.
2. Se entiende por "Activo" el estado de la maquinaria disponible y en uso, por "Inactivo" el estado de la maquinaria que estando disponible no se encuentra en uso y "en reparación" el estado de la maquinaria no disponible por estar en mantenimiento y/o en reparación.
3. Es responsabilidad de la Interventoría realizar el seguimiento y control diario de la maquinaria y equipo utilizado por el Contratista de obra para la ejecución del proyecto.
4. En el evento en que el Contratista de obra no cumpla con la maquinaria y equipo mínimo requeridos, la Interventoría debe indicar en la casilla "Observaciones de la Interventoría" las acciones que adelanta o adelantará tendientes a lograr el cumplimiento de esta obligación.
5. Así mismo en la casilla "Observaciones de la interventoría" el interventor debe consignar las observaciones que considere pertinentes relacionadas con la maquinaria y equipos.

Firma
Nombre: MAURICIO PEPALTA GUTIÉRREZ
Representante legal o apoderado
Matrícula Profesional No.: 25238-368812 CND

Firma
Nombre: CATALINA PRADA ÁLVIS
Residente de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 25202118224CND

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor, Dirección Territorial.

4.3. PERSONAL, CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO OBRA

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA** **PERSONAL, CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE OBRA**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-6
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	
		FECHA	30/04/2024 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN MARITIMA, FLUVIAL Y FÉRREA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** TOLIMA

CONTRATO DE OBRA No: 5072 **CONTRATISTA:** INGDECOL S.A.S

MES Y AÑO DEL INFORME MENSUAL: abril del 2024 **PROYECTO:** MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4917 **INTERVENTOR:** CONSORCIO RAIL PRO

NOMBRE ARL: ARL SURA **NOMBRE CAJA DE COMPENSACIÓN:** CAFAM

VERIFICACIÓN PERSONAL, DOCUMENTACIÓN APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL

No.	Nombres y Apellidos	C.C.	Cargo	Salarios	Días del Mes																													Razón Social del Responsable del Pago (Ver nota 5)	Índice Base de Cotización (IBC)	1. SEGURIDAD SOCIAL							PARAFISCALES			Observaciones (Indicar novedades de vacaciones, incapacidad, retiros, licencias, entre otros)
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			Valor Cotizado ARL	Clase de Riesgo (De I a V)	Nombre EPS	No. Planilla	Valor Cotizado EPS	Nombre Administradora de Fondos de Pensiones	No. Planilla	Valor Cotizado Pensión	Valor Caja de Compensación	Valor SENA	Valor ICBF	
1	ANA MARÍA NUMA	37328850	Directora		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	INGDECOL S.A.S	$ 1.300.000,00			SANITAS	75868677	$ 162.700	COLPENSIONES	75868677	$ 208.200				
2	CRISTIAN GUAYARA PRIETO	1013636229	Residente		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	INGDECOL S.A.S	$ 1.532.000,00	$ 245.200	III	FAMISANAR	76575765	$ 191.500	PORVENIR	76575765	$ 245.200	$ 30.700			
3	GUSTAVO ÁVILA	13388896	Maestro		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	INGDECOL S.A.S	$ 1.300.000,00	$ 90.500	V	NUEVA EPS	76959115	$ 52.000	COLPENSIONES	76959115	$ 208.000	$ 52.000			
4	RAFAEL MORA VILLEGAS	1065661372	Oficial		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	INGDECOL S.A.S	$ 1.300.000,00	$ 90.500	V	FAMISANAR	76959115	$ 52.000	PORVENIR	76959115	$ 208.000	$ 52.000			
5	LUIS CARLOS URUEÑA GOMEZ	5836715	Ayudante											X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	INGDECOL S.A.S	$ 1.300.000,00	$ 90.500	V	NUEVA EPS	76959115	$ 52.000	COLPENSIONES	76959115	$ 208.000	$ 52.000			
6	PABLO EMILIO ÑUNGO ZAMBRANO	5837326	Oficial											X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	INGDECOL S.A.S	$ 1.040.000,00	$ 72.400	V	SALUD TOTAL	76959115	$ 41.600	PROTECCIÓN	76959115	$ 16.644	$ 41.600			
7	GUILLERMO LEON VALENCIA L.	9868138	Ayudante											X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	INGDECOL S.A.S	$ 520.000,00	$ 36.200	V	SALUD TOTAL	76959115	$ 20.800	PORVENIR	76959115	$ 83.200	$ 20.800			
8	YULIED HERRERA MORENO	1106714373	Auxiliar residente																						X	X	X	X	X	X	X	X	X	INGDECOL S.A.S	$ 520.000,00	$ 36.200	V	NUEVA EPS	76959115	$ 20.800	PORVENIR	76959115	$ 83.200	$ 20.800			
9	ALFONSO VALENCIA LEZAMA	4517895	Ayudante																								X	X	X	X	X	X	X	INGDECOL S.A.S	$ 303.334,00	$ 21.200	V	SALUD TOTAL	76959115	$ 12.200	PORVENIR	76959115	$ 48.600	$ 12.200			
10	YOLEIDA ROJAS	5034703	Ayudante		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	INGDECOL S.A.S	$ 1.300.000	$ 12.100	V	SALUD TOTAL	76959999	$ 7.000	PROTECCIÓN	76959999	$ 207.800	$ 7.000			
																																								0				
																																								0				

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA Numeral 4, disponibilidad del personal requerido:

El contratista envía el acta parcial de obra el día 2 de mayo, sin embargo no contaba con toda la información requerida, ni las planillas de seguridad. El día 08 de mayo se recibió nuevamente dicha acta de la cual carecía de la información por lo que el mismo día la interventoría pide sea completada. Al no recibir respuesta, la directora de Interventoría realiza solicitud verbal al residente de obra el día 14 de mayo quien se comprometió a complementar la información. Las planillas fueron completadas el 16 de mayo, donde no presentan pago de ARL de la Directora, sino solo la afiliación a la misma. De igual manera la interventoría reporta que el residente de obra sólo estuvo en obra los días 4, 11, 19, 24 y 25 de abril, la auxiliar residente de obra se incorporó el día 22 de abril junto a los ayudantes Guillermo Valencia y Yoleida Rojas, el ayudante Alfonso Valencia el día 24 de abril y la Directora de obra que fue aprobada el 5 de marzo no se presentó ningún día del mes de abril.

El contratista adjunta la certificación de fecha ..... a la que se refiere la nota 8 del presente formato.

NOTAS:

1. Es responsabilidad de la Interventoría verificar que el personal profesional este debidamente aprobado y se cumpla con la dedicación contractual.
2. Es responsabilidad de la Interventoría relacionar todo el personal utilizado durante el mes para la ejecución del contrato incluida mano de obra calificada y no calificada y diligenciar la casilla "Observaciones".
3. En el evento en que el Contratista no cumpla con la dedicación del personal profesional establecido contractualmente, el Interventor debe indicar en la casilla "Observaciones" las acciones que adelanta o adelantará tendientes a lograr el cumplimiento de esta obligación.
4. El contratista es el responsable de la afiliación y pago de los aportes al sistema de la seguridad social y contribuciones parafiscales de los empleados a su cargo vinculados por contrato laboral y asociados a la ejecución del contrato. Cuando se trate de Consorcio o Unión Temporal, debe indicarse el integrante que realiza los pagos. Los pagos pueden ser realizados por el Contratista o por uno de los integrantes del Contratista en el caso de Consorcio o Unión Temporal; los cuales deben corresponder con la información consignada en la nómina electrónica cuando aplique.
5. En el evento en que el pago de los aportes se efectue por uno de los integrantes del Consorcio o Unión Temporal, debe indicarse el nombre del integrante que efectua los pagos.
6. El Interventor es el responsable de la verificación del pago de los Aportes Legales y Seguridad Social del personal vinculado al Contrato de Obra, así como el cumplimiento por parte del contratista de la normatividad vigente en relación con la nómina electrónica cuando aplique.
7. El Contratista es el responsable de verificar que sus contratistas de prestación de servicios asociados a la ejecución de la obra, cumplan con sus obligaciones con el sistema de la seguridad social, para lo cual debe presentar a la Interventoría la certificación suscrita por el Representante Legal o Revisor Fiscal según el caso en la cual se relacionen los nombres de los contratistas de prestación de servicios, el monto correspondiente a los pagos de seguridad social de cada uno de conformidad con la normatividad vigente y la entidad prestadora del servicio.
8. El Interventor debe señalar con un (*) a continuación del nombre, el personal vinculado por contrato de prestación de servicios. Así mismo debe diligenciar la dedicación en los días que prestó el servicio.

Firma
Nombre: ING. MAURICIO PERALTA GUTIÉRREZ
Representante legal de la obra
Matrícula Profesional No.: 25238-368812 CND

Firma
Nombre: ING. CATALINA PRADA ALVIS
Director de Interventoría
Matrícula Profesior 25202118224CND

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor, Dirección Territorial.

4.4. INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA **INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-8
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 30/04/2024 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN MARITIMA, FLUVIAL Y FÉRREA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** TOLIMA

CONTRATO DE OBRA No: 5072 **CONTRATISTA:** INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL S.A.S

MES INFORME MENSUAL: ABRIL DEL 2024 **PROYECTO:** MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 4917 **INTERVENTOR:** CONSORCIO RAIL PRO

RELACIÓN DE REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO DE OBRA

Vigencia Fiscal	Registro No.	Programa-Subprograma-Proyecto	Recurso No.	Fuente de Financiación (Nación o Propios)	Contrato Principal / Adicional No.	Valor	Saldo del Acta Anterior
2023	1439723	C-2404-0600-2-0-2404034-02	11	NACIÓN	CONTRATO PRINCIPAL	$ 544.452.534	$ 412.327.193
			TOTAL			**$ 544.452.534**	$ 412.327.193

VALOR ACUMULADO DEL CONTRATO: **$ 544.452.534,00**

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA

Acta No.	Tipo de Acta	Mes/Año de Ejecución	Valor Acta sin IVA	Valor IVA	Valor Total Ejecutado Acumulado Acta	Anticipo Amortizado Acta	Valor Total Pagado Descontando Anticipo	Saldo Anticipo por Amortizar	No. de Registro y fecha	Saldo Registro Presupuestal	Saldo del Contrato	No. y Fecha de Radicación Cuentas por Pagar INVIAS	Indicar pago según reporte SIIF		Observaciones
													SI	NO	
1	ACTA 1	05 - 31 de marzo del 2024	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	0	R P 1 -1439723 28/12/2023	$ 544.452.534	$ 544.452.534			X	El contratista pasó en acta parcial en ceros
2	ACTA 2	01 ABR - 30 ABR 2024	$ 127.579.264	$ 969.581,20	$ 128.548.845,20		$ 128.548.845		1439723 DE 28-12-2023	$ 415.903.689	$ 415.903.689	may-24	X		
TOTALES			**$ 127.579.264**	**$ 969.581**	**$ 128.548.845**	**$ -**	**$ 128.548.845**	**$ -**	**$ -**	**$ 960.356.223**					

Todas las Actas aprobadas por la Interventoría deben relacionarse esten o no facturadas.

RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO

	VALOR BÁSICO	IVA	TOTAL
OBRA	$ 127.579.264,00	$ 969.581,20	$ 128.548.845
OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O OBRAS ADICIONALES			$ -
JORNADAS DE TRABAJO 24 HORAS DIARIAS 7 DIAS DE LA SEMANA			$ -
ACTUALIZACIÓN Y/O ELABORACIÓN DEL CÁLCULO			$ -
IMPLEMENTACION PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD			$ -
COSTOS INDIRECTOS IMPLEMENTACIÓN PROTOCOLOS			$ -
IVA COSTOS INDIRECTO IMPLEMENTACION PROTOCOLOS			$ -
*			**$ -**
VALOR TOTAL	$ 131.166.814,00	$ 958.527,72	**$ 128.548.845**

***Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.**

NOTA:
Es responsabilidad del Interventor realizar la comparación del formato con el reporte SIIF e incluir las aclaraciones pertinentes.

Firma
Nombre: MAURICIO PERALTA GUTIÉRREZ
Representante legal apoderado
Matrícula Profesional No.: 25238-369812 CND

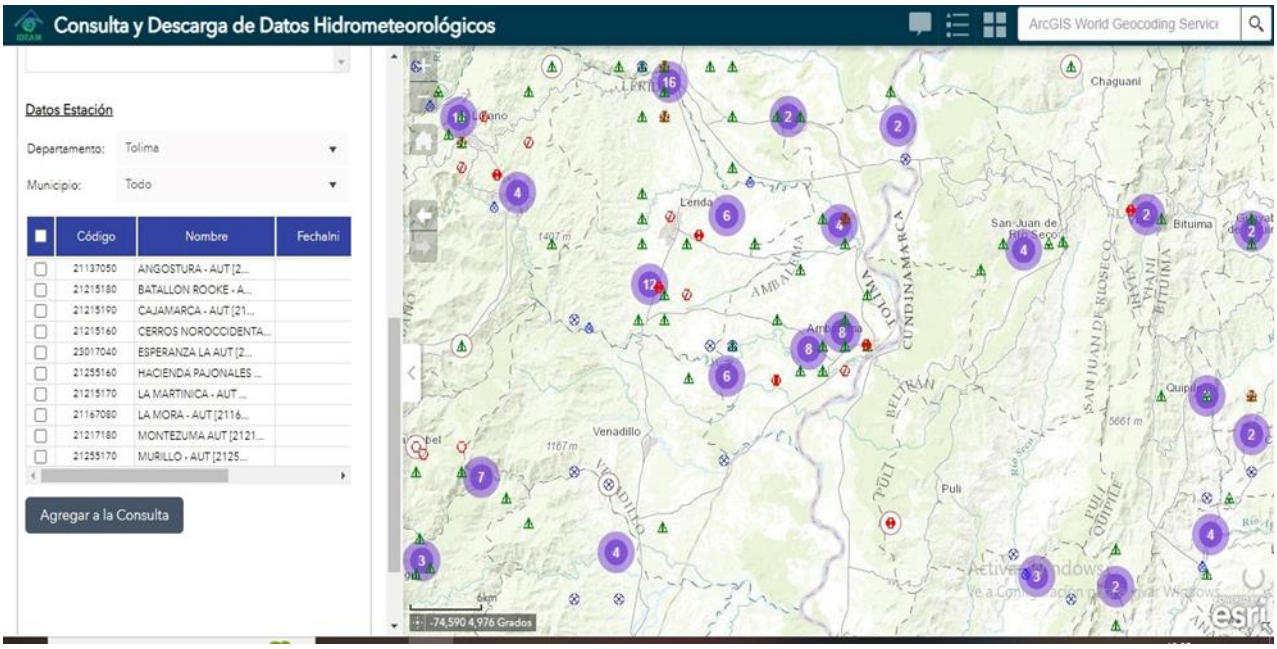
Firma
Nombre: CATALINA PRADA ÁLVIS
Director de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 25202118224CND

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor y Dirección Territorial.

4.5. ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

4.5 ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

En Ambalema, Tolima, y sus alrededores, no hay registros de datos de precipitación por el IDEAM. Por lo tanto, la información presentada se basa en datos proporcionados por personal local.



	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA DE OBRA PÚBLICA** **ESTADO GENERAL DEL TIEMPO**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-10
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 30/04/2024 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN MARITIMA, FLUVIAL Y FÉRREA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** TOLIMA

CONTRATO DE OBRA No: 5072 **CONTRATISTA:** INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL S.A.S

MES Y AÑO DEL INFORME MENSUAL: ABRIL DEL 2024 **PROYECTO:** MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4917 **INTERVENTOR:** CONSORCIO RAIL PRO

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Clase de tiempo	**DÍAS DEL MES**																															
	1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**	**Total**
Seco	24	24	24	23	21	24	24	23	19	24	24	22	18	24	24	24	22	24	23	24	24	24	23	24	24	22	24	20	24	22	0	690
Lluvias moderadas	0	0	0	0	3	0	0	0	5	0	0	0	6	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	18
Lluvias intensas	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	2	0	2	0	2	0	12
Total horas	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	0	

EN CADA CASILLA SE DEBE INDICAR EL NÚMERO DE HORAS POR DÍA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO LAS 24 HORAS DEL DÍA.

NOTA:
Anexar Registro pluviométrico del IDEAM correspondiente a la Estación más cercana al Proyecto.

OBSERVACIONES:

En Ambalema, Tolima, y sus alrededores, no hay registros de datos de precipitación por el IDEAM. Por lo tanto, la información presentada se basa en datos proporcionados por personal local.
Las lluvias registradas no han interferido con el desarrollo de la obra

Firma
Nombre: ING. MAURICIO PERALTA GUTIÉRREZ
Representante legal o apoderado
Matrícula Profesional No.: 25238-368812 CND

Firma
Nombre: CATALINA PRADA ÁLVIS
Residente de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 25202118224CND

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor, Dirección Territorial.

4.6. RESUMEN ENSAYOS DE LABORATORIO

NO APLICA

4.7. SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-12	
		VERSIÓN	1	
		PÁGINA		DE

FECHA: 30 (Día) 4 (Mes) 2024 (Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN MARITIMA, FLUVIAL Y FÉRREA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** TOLIMA

CONTRATO DE OBRA No. 5072 DEL 2023 **CONTRATISTA:** INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

FECHA DE INICIO: 8/03/2024

PLAZO INICIAL: 31 de diciembre del 2023

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 07 de junio de 2024
(Incluye prórrogas y suspensiones)

VALOR INICIAL: $ 544.452.634,00

VALOR ACUMULADO: $ 544.452.634,00
(Incluye adiciones)

VALOR INICIAL ÍTEM ESTUDIOS Y DISEÑOS: N.A

VALOR ACUMULADO ÍTEM ESTUDIOS Y DISEÑOS: N.A

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4917 **INTERVENTOR:** CONSORCIO RAIL PRO

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento	10%	$ 54.445.263,40	26	12	2023	30	6	2024
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	100%	$ 272.226.317,00	26	12	2023	30	6	2024
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	20%	$ 108.890.526,80	26	12	2023	31	12	2026
Calidad de Estudios y Diseños								
Estabilidad y/o Calidad de Obra	30%	$ 163.335.790,20	31	12	2023	31	12	2028

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. **49-44-101032700**

Certificado de modificación o anexo No.: **0**
(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato)

Razón Social Compañía Aseguradora: **Seguros del estado**

SEGUROS EXIGIDOS SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL

Seguro	% Asegurado	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)	30%	$ 232.000.000,00	26	12	2023	7	3	2024
Otros			Día	Mes	Año	Día	Mes	Año

PÓLIZA DE SEGURO RCE No. **49-40-101010383** **OTRAS PÓLIZAS No.**

Certificado de modificación o anexo No.: **0**

(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato)

Razón Social Compañía Aseguradora: **Seguros del estado**

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES Y PRÓRROGAS

A continuación indicar los amparos y vigencias del último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto.

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA					
			Desde			Hasta		
Cumplimiento	10%	$ 54.445.263,40	26	12	2023	7	12	2024
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	100%	$ 272.226.317,00	26	12	2023	7	12	2024
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	20%	$ 108.890.526,80	26	12	2023	7	6	2027
Calidad de Estudios y Diseños								
Estabilidad y/o Calidad de Obra	30%	$ 163.335.790,20	31	12	2023	31	12	2028

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. **49-44-101032700**

Certificado de modificación o anexo No.: **1**

(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: **Seguros del estado**

SEGUROS EXIGIDOS INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES Y PRÓRROGAS

A continuación indicar los seguros y vigencias según último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto.

Seguro	% Asegurado	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA					
			Desde			Hasta		
Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)								
Otros			Día	Mes	Año	Día	Mes	Año

PÓLIZA DE SEGURO RCE No. _____ **OTRAS PÓLIZAS No.** _____

Certificado de modificación o anexo No. _____

(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: _____

Documento y fecha de aprobación de la última garantía y seguros o certificado de modificación o anexos: _____

OBSERVACIONES SOBRE CUMPLIMIENTO: _____

Firma

Nombre: CATALINA PRADA ÁLVIS

Director de Interventoría

Matricula No.: 25202118224CND

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del contrato (Subdirección Administrativa)

Copias: Interventor y Dirección Territorial.

4.8. SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE OBRA

NO APLICA

4.9. SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO

No se presenta formato ni información, porque en el periodo del presente informe, el contratista no solicitó el anticipo de obra.

4.10. SEGUIMIENTO PROGRAMA DE INVERSIONES

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA
SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE INVERSIONES

CÓDIGO	MEPI-MN-1-IN-6-FR-2
VERSIÓN	1
PÁGINA	
FECHA	30/04/2024 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN MARITTIMA, FLUVIAL Y FÉRREA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** TOLIMA **ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No.** 2 ABRIL DEL 2024 (Indicar mes y año) **VALOR BÁSICO ACTA RECIBO PARCIAL DE OBRA:**

SEGUIMIENTO No. 2
(La numeración debe ser consecutiva y corresponder al número del Acta de recibo parcial de obra)

CONTRATO No: 5072

OBJETO: MANTENIMIENTO ESTACION FERREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA: INGENIERIA DE COLOMBIA INGDECOL S.A.S

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 4917 **INTERVENTOR:** CONSORCIO RAIL PRO

PLAZO INICIAL: 31 de diciembre del 2023 (En meses según contrato principal)
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 12/28/2023 (Indique dia/mes/año)
FECHA DE SUSPENSIÓN: 1/29/2024 (Indique la suspensión que corresponda con el periodo del acta)
VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A):** $ 544,452,634.00 (Según contrato principal)
VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B):** $ 544,452,634.00

PLAZO ACUMULADO: (En meses según las prórrogas sin suspensiones)
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 6/7/2024 (Incluidas las suspensiones, indique dia/mes/año)
FECHA DE REANUDACIÓN: 3/5/2024 (Indique dia/mes/año)
VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B):** $ -

GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	(VALOR INICIAL OBRA PROGRAMADA) Miles de pesos	(%) OBRA PROGRAMADA)	(%) EJECUTADO / VALOR TOTAL OBRA PROGRAMADA	% Programado / $ Valor Programado / $ Valor Ejecutado / % Ejecutado	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	VALOR ACTUALIZADO OBRA PROGRAMADA Miles de pesos	(%) ACTUALIZADO OBRA PROGRAMADA	VALOR OBRA EJECUTADA ACUMULADA Miles de pesos		FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	Indicar mes y año	Indicar mes y año	Indicar mes y año	Indicar mes y año N...
Preliminares	$7,044,179	1.40%	6.10%	% P		10.00%	40.00%							
	$7,031,736		$3,184,784	$ P		$704,418	$2,817,672							
				$ E		$426,146	$2,548,636							
				% E		0.09%	0.58%							
Instalaciones hidráulico, sanitarias y aguas lluvias	$54,184,345	10.90%	28.30%	% P			50.00%							
	$46,134,666		$13,066,900	$ P			$27,092,173							
				$ E			$13,066,900							
				% E			2.63%							
Sistema de suministro de agua potable (cuarto de bombas agua potable/Incluye suministro e instalación)	$2,736,632	0.60%		% P			0.00%							
	$2,736,632			$ P										
				$ E										
				% E										
Cubierta	$169,925,293	34.20%	49.70%	% P			60.00%							
	$160,251,874		$79,712,080	$ P			$101,955,176							
				$ E			$79,712,080							
				% E			16.04%							
Estructura entre piso	$8,329,440	1.70%		% P										
	$8,329,440			$ P										
				$ E										
				% E										
Cielo falso	$4,836,360	1.00%		% P										
	$75,635,897			$ P										
				$ E										
				% E										
Enchapes y baños	$25,509,909	5.10%		% P										
	$19,409,379			$ P										
				$ E										
				% E										
Mantenimiento de muros y pisos	$92,723,710	18.70%	1.60%	% P		0.00%	50.00%							
	$95,647,280		$27,518,400	$ P		**$13,820**	$46,367,855							
				$ E		$1,498,200	$20,820,200							
				% E		0.30%	5.24%							
Mantenimiento carpinterías madera	$11,231,208	2.30%		% P			0.00%							
	$36,854,836			$ P										
				$ E										
				% E										
Mantenimiento carpinterías metálicas	$6,350,505	1.30%	33.30%	% P			0.00%							
	$12,291,300		$4,097,100	$ P			$4,097,100							
				$ E			0.82%							
				% E										
Barandas metálicas	$7,943,525	1.60%		% P										
	$7,943,525			$ P										
				$ E										
				% E										
Cerrajería	$1,202,694	0.20%		% P										
	$1,417,590			$ P										
				$ E										
				% E										
Mantenimiento sistema eléctrico	$16,865,730	3.40%		% P										
	$23,377,373			$ P										
				$ E										
				% E										
		0.00%		% P										
				$ P										
				$ E										
				% E										
		0.00%		% P										
				$ P										
				$ E										
				% E										
		0.00%		% P										
				$ P										
				$ E										
				% E										
		0.00%		% P										
				$ P										
				$ E										
				% E										
		0.00%		% P										
				$ P										
				$ E		$14,063	$918,247							
				% E										

VALOR BÁSICO DE OBRA (A)	$ 497,061,527.65	82%	$ 127,579,264.00
COSTOS INDIRECTOS	$ 47,391,106.35		$ 932,310.00
VALOR BÁSICO DE OBRA ACTUALIZADO (A')	**$ 544,452,634.00**		**$ 128,511,574.00**

NOTAS SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE INVERSIONES:

NOTAS SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE INVERSIONES:

1. Indicar los ítems de pago agrupados en cada GPP.
2. El Programa de Inversiones debe ser consistente con el Programa de Obra aprobado.
3. El porcentaje programado de cada GPP se calcula teniendo en cuenta la relación entre el valor de la GPP y el "Valor básico de obra programada".
4. El Programa de Inversiones se calcula considerando el Valor básico de la obra (sin incluir provisiones e IVA.).
5. Para los contratos en los cuales se tengan considerados ítems de obra que no se puedan agrupar por GPP, se debe diligenciar el formato con los ítems de obra.

CONVENCIONES		
CONVENCIONES		
TIPO DE DIBUJO	PROGRAMADO	EJECUTADO
BARRAS	$ Valor	$ Valor
CURVAS		

INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA MES	%	0.00%	10.00%	200.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	VALOR (Miles de Pesos)	$0	$718,028	$178,226,875	$0	$0	$0
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	%	0.00%	10.00%	215.00%	215.00%	215.00%	215.00%
	VALOR (Miles de Pesos)	$0	$718,028	$178,944,913	$178,944,913	$178,944,913	$178,944,913
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA MES	%	0.00%	0.39%	25.28%	0.00%	0.00%	0.00%
	VALOR (Miles de Pesos)	$0	$1,938,409	$126,573,165	$0	$0	$0
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	%	0.00%	0.39%	25.67%	25.67%	25.67%	25.67%
	VALOR (Miles de Pesos)	$0	$1,938,409	$128,511,574	$128,511,574	$128,511,574	$128,511,574

4.62%

* Las provisiones y otros conceptos que se registren en el presente cuadro deben corresponder con los relacionados en la propuesta económica aprobada o modificación contractual.
Incluye IVA, debe sumar el valor total del contrato.

PROVISIONES Y OTROS CONCEPTOS*	VALOR INICIAL / VALOR ACTUALIZADO	VALOR EJECUTADO	% DE EJECUCIÓN
	$ -	$ -	%
	$ -		
	$ -	$ -	%
	$ -		
	$ -	$ -	%
	$ -		
	$ -	$ -	%
	$ -		
	$ -	$ -	%
	$ -		
	$ -	$ -	%
	$ -		
	$ -	$ -	%
	$ -		
VALOR TOTAL PROVISIONES Y OTROS CONCEPTOS (B)	$ -	$ -	%
VALOR TOTAL PROVISIONES Y OTROS CONCEPTOS ACTUALIZADAS (B')	$ -		
VALOR ACUMULADO DEL CONTRATO C=(A+B)	**$ -**		
VALOR ACUMULADO ACTUALIZADO DEL CONTRATO C'=(A'+B')	**$ -**		

NOTA:

La información consignada en el presente documento es responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra y de la Interventoría, debe corresponder con el Programa de Inversiones, Programa de Obra y el Acta de Recibo Parcial de Obra y reflejar la realidad de la ejecución del contrato.

OBSERVACIONES:

Aprueba Firma:
Nombre: MAURICIO SPIRALTA GUTIÉRREZ
Representante legal o apoderado del Contratista
Matrícula Profesional No.: 25238-368812 CND

Aprueba Firma:
Nombre: CATALINA PRADA ALVIS
Director de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 25202118224CND

Original: Anexo para el pago de la cuenta. (Subdirección Financiera).
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

4.11. ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-14-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 de 3

FECHA 04 04 2024
(Día / Mes / Año)

(Este formato aplica únicamente para Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 1
(La numeración será consecutiva)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCION GESTIÓN INTEGRAL DE CARRETERAS NACIONALES **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** TOLIMA

CONTRATO DE OBRA No. 5072 DE 2023
(Indicar número de contrato y año)

CONTRATISTA: INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL SAS

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4917 DE 2023
(Indicar número de contrato y año)

INTERVENTOR: CONSORCIO RAIL PRO

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

No aplica, por ser este el primer comité de obra

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

1. Recorrido de inspección para conocer los avances de la obra.
2. Revisión de las actividades en el marco contractual.
3. Revisión de nuevas actividades deacuerdo al estado de conservación del inmueble.

Powered by CamScanner

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

1. Ante la falta de consecución del mismo tipo de teja según la sección transversal, se analizará el reemplazo por teja UPVC en la totalidad de la cubierta, como está previsto contractualmente; de igual manera, se solicita muestra y propuesta de la nueva sección del canal perimetral que también será reemplazado.

2. Realizado el cambio de canales, se procederá a hacer el mantenimiento de los bajantes nuevos de la última intervensión, las cuales también quedarán embedidas en el muro con un sistema que prevenga las futuras fisuras en la zona intervenida.

3. El cielo raso previsto contractualmente, se instalará en la zona central del primer piso y para el 2do piso se propone instalar un cielo raso en superboard de 5mm, todo a un mismo nivel que será determinado bajo la viga de reforzamiento de estructura.

4. El rubro de ajuste de diseños proyectará toda la red eléctrica del inmueble, entendiéndose que para su ejecución se realizará por fases.

5. Rediseñar la distribución de las baterías sanitarias para optimizar su uso, incluyendo unidades sanitarias institucionales acorde a los items contractuales

Powered by CamScanner

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-14-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	3 de 3

FECHA: 04 / 04 / 2024 (Día / Mes / Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO (Día /Mes / Año)	RESPONSABLES
• Presentar ~~una~~ dos propuestas por parte del contratista del acabado de la fachada y el color.	08/04/2023	
• Abrir mas frentes de obra y REPROGRAMACION DE OBRA.	08/04/2023	
• Presentar diseño de baterias sanitarias	18/04/2023	
• Presentar resultado de ajuste de diseños	2 Semanas despues de ser entregado el diseño	

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA: 10 ABR 24 (Día / Mes / Año) 08:00.

NOTAS:

1. Corresponde a la Interventoría ejercer el control y vigilancia de la obra, en consecuencia es el Interventor quien dirige los Comités de Obra.
2. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra, no pueden modificar ni modifican por si solas el Contrato de Obra ni el contrato de Interventoría suscritos. En el evento de requerirse una modificación contractual debe surtirse de manera previa el trámite interno correspondiente.
3. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA / ENTIDAD	FIRMA
WILSON GABRIEL JOSSEDA	REP. LEGAL CONTERV.	CONSORCIO RAILPRO	
Jenin Tito Mendoza P.	Sup. Eto Interv.	INVIAS-TOLIMA	
Miguel Darío Cuellar	Gestor INVIAS	INVIAS	
Mauricio Pagotto G	Rep Legal INGENIEGA	Ingdecolsos	
Victor Campos T.	Residente de Obra	Ingdecolsos	
Yolanda Chacon T	Residente Hse	Ingdecolsos	
Catalina Prada Alvis	Directora de Obra	Consorcio RAILPRO	
Paola Suarez Segura	Inspectora de obra	Consorcio RAILPRO	

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial

Powered by CamScanner

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **ACTA DE COMITÉ DE OBRA**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-14-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 de 3

FECHA: 10/04/24 (Día / Mes / Año)

(Este formato aplica únicamente para Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 2
(La numeración será consecutiva)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN MARITIMA, FLUVIAL Y FÉRREA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** TOLIMA

CONTRATO DE OBRA No. 5072 DE 2023
(Indicar número de contrato y año)

CONTRATISTA: INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL SAS

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4917 DE 2023
(Indicar número de contrato y año)

INTERVENTOR: CONSORCIO RAIL PRO

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

1. Para el lunes 8 de abril presentar propuesta de acabado y color de la fachada- NO CUMPLIDO en la fecha, pero se presentará en el actual comité.
2. Para el lunes 8 de abril abrir más frentes de obra – Se recibieron hojas de vida de 4 trabajadores en martes 9 de abril, de las cuales tendrán respuesta el día de hoy por parte de la interventoría.
3. Esta tiene plazo hasta el 18 de abril
4. La interventoría solicitó por correo electrónico la reconexión y los avances para la reconexión se tratará en los temas a desarrollar del presente comité.

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

1. Conformación del equipo profesional del contratista
2. Avances reconexión de energía
3. Modificación de cantidades
4. Propuestas en fachada
5. No modificación de ubicación de aparatos sanitarios
6. Avance de obra y porcentajes de ejecución, avance y retraso

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

1. Se solicitó la conformación del equipo de profesionales y su dedicación en el proyecto acorde al anexo técnico: PROFESIONAL SOCIAL, SISO (100%), DIRECTOR (100%) Y RESIDENTE (100%). Con relación a la Directora de obra, a la fecha no se ha presentado en ningún momento desde que fue aprobada su la hoja de vida en el mes de marzo, a lo cual el contratista dice que realizará una solicitud al INVIAS para modificar la dedicación de los profesionales. Sobre lo anterior, se informa que la interventoría debe ceñirse a las condiciones iniciales contractuales, hasta que la misma reciba un comunicado formal del INVIAS donde apruebe la modificación del anexo técnico.

2. La solicitud para la reconexión del servicio de energía la hizo el contratista el 23 de marzo a través de correo electrónico y como resultado de la gestión, el Ingeniero eléctrico del contratista informa que CELSIA requiere de un listado de materiales, para poder realizar la maniobra de reconexión, la cual se estima que sea realizada una parte por el contratista y otra parte por CELSIA. Sobre esto el contratista enviará un comunicado a la interventoría, con el fin de dar a conocer la trazabilidad, costos, alcance y tiempos de ejecución.

3. El acta de marzo se elaboró con las cantidades contractuales y para el mes de abril se solicita al contratista los ítems no previstos, para con esto aprobar el acta de modificación. En el comité de obra del 24 de abril, se revisará este avance o se pagará sobre el acta presentada el 9 de abril.

4. El contratista presenta las propuestas de color para fachada y enviará un breve documento el viernes 12 de abril en horas de la mañana.

5. Se aclara que en las baterías sanitarias no se modificará la distribución de los aparatos sanitarios, por consiguiente, no se alterará la red hidrosanitaria.

6. Avance de obra: Carpintería metálica, Lavado fachada terminado, inició lavado interior de primer piso y punto fijo. A la fecha, la proyección de ejecución es del 41,67%, sin embargo, la ejecución es del 0,88%, teniendo un retraso del 40,79%.Se solicita un plan de acción al contratista y un cronograma con fecha de inicio, plazo, finalización, etc.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO (Día /Mes / Año)	RESPONSABLES
Entrega de propuesta de colores de fachada	vienes 12 de abril 9:00 am	Contratista
Presentación de hoja de vida Inspector SISO	miércoles 17 de abril	Contratista
Envío de cronograma de obra	jueves 11 de abril	Contratista
Entrega de ficha técnica de la teja UPVC	vienes 12 de abril	Contratista

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 17/04/24
(Día / Mes / Año)

NOTAS:

1. Corresponde a la Interventoría ejercer el control y vigilancia de la obra, en consecuencia es el Interventor quien dirige los Comités de Obra.

2. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra, no pueden modificar ni modifican por si solas el Contrato de Obra ni el contrato de Interventoría suscritos. En el evento de requerirse una modificación contractual debe surtirse de manera previa el trámite interno correspondiente.

3. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA / ENTIDAD	FIRMA
COMITÉ VIRTUAL, SE ANEXA FORMULARIO DE GOOGLE CON LA ASISTENCIA			

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial

4.11.2 ASISTENCIA COMITÉ DE OBRA N°2

Fecha y hora	Nombre del participante	Cargo	Empresa / Entidad
10/4/2024 9:02:13	Paola Suarez Segura	Inspectora de obra	Consorcio Rail Pro
10/4/2024 9:14:17	Mauricio Peralta Gutiérrez	Representante Legal	INGDECOL SAS
10/4/2024 9:15:01	Catalina Prada Alvis	Directora de obra	CONSORCIO RAIL PRO
10/4/2024 9:17:15	Cristian guayara	Residente de obra	Ingdecol SAS
10/4/2024 9:19:18	Carlos Andrés Cerinza	INGENIERO ELECTRONICO - ELECTRICO	INGDECOL SAS
10/4/2024 9:19:19	Miguel Darío Cárdenas Angarita	Arquitecto gestor	Invias
10/4/2024 9:19:27	Yolanda Chacón Torres	Residente HSEQ - Social	Ingeniería de Colombia INGDECOL SAS

FORMULARIO GOOGLE DE ASISTENCIA

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-14-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 de 3
		FECHA	19-04-24 (Día / Mes / Año)

(Este formato aplica únicamente para Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 3
(La numeración será consecutiva)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCION GESTIÓN INTEGRAL DE CARRETERAS NACIONALES **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** TOLIMA

CONTRATO DE OBRA No. 5072 DE 2023
(Indicar número de contrato y año)

CONTRATISTA: INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL SAS

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4917 DE 2023
(Indicar número de contrato y año)

INTERVENTOR: CONSORCIO RAIL PRO

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

1. Para el viernes 12 de abril entrega propuesta de colores fachada
2. No se dio cumplimiento a la entrega de la hga (cumplido) de vida del inspector srso. Se adquiere compromiso de entrega el día de hoy.
3. Cumplido: Se realizó cronograma de obra.
4. Cumplido: No en la fecha establecida (12 de abril, pero cumplido el 17 de abril).

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

1. Se realizó recorrido de obra, observando las actividades desarrolladas en la última semana; donde se conluyó el lavado externo e interno, el desmonte de teja de los espacios 101 y 110, estuco, zócalo exterior concluido y avance en el interior, continua el mantenimiento de carpintería metálica.

Powered by CamScanner

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

2. El contratista estudiará con su asesor estructural la forma de intervenir la recuperación de la regata de los bajantes.

3. El Jueves 25 de abril, se acuerda reunión para conciliar las cantidades ejecutadas en el mes de abril.

4. la interventoria realizará la consulta para la disposición de elementos desmontados.

5. Se reitera la necesidad de completar el equipo profesional del contratista.

6. Se aprueba para carpintería metálica y de madera y el zócalo verde bronce, y para muros blanco almendra. Según muestras y consulta realizada por el arquitecto Miguel Darío Cárdenas al ministerio de las culturas, las artes y los saberes.

7. El acabado texturizado en la fachada de las alas costado occidental y norte se hará en su totalidad.

Powered by CamScanner

INSTITUTO NACIONAL DE VIAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-14-FR-1
	VERSIÓN	1
	PÁGINA	3 de 3

FECHA _____ (Día / Mes / Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO (Día /Mes / Año)	RESPONSABLES
Reunión Virtual componente eléctrico	lunes 22 abril 3:00 pm	
Enviar hoja de Vida SST	viernes 19 abril	Contratista
Muestra de color interno blanco almendra y Volumetría amarillo desierto	Jueves 25 abril	Contratista

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 24 04 24 (Día / Mes / Año)

NOTAS:

1. Corresponde a la Interventoría ejercer el control y vigilancia de la obra, en consecuencia es el Interventor quien dirige los Comités de Obra.
2. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra, no pueden modificar ni modifican por sí solas el Contrato de Obra ni el contrato de Interventoría suscritos. En el evento de requerirse una modificación contractual debe surtirse de manera previa el trámite interno correspondiente.
3. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA / ENTIDAD	FIRMA
Catalina Rizo A.	Director Interventoría	Consorcio RAILPRO	
Cristian Guayara	Residente Contratista	Ingelectsa	
Paola Suarez S.	Inspector de Obra	Consorcio RAILPRO	

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial

Powered by CamScanner

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **ACTA DE COMITÉ DE OBRA**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-14-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 de 2

FECHA: 24/04/24 (Día / Mes / Año)

(Este formato aplica únicamente para Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 4
(La numeración será consecutiva)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCION GESTIÓN INTEGRAL DE CARRETERAS NACIONALES **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** TOLIMA

CONTRATO DE OBRA No. 5072 DE 2023
(Indicar número de contrato y año)

CONTRATISTA: INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL SAS

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4917 DE 2023
(Indicar número de contrato y año)

INTERVENTOR: CONSORCIO RAIL PRO

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

1. Cumplido: se realizó reunión virtual, donde el contratista informó sobre la lista de materiales y costo de obra para la energización del inmueble.
2. el contratista envió hoja de vida del profesional SST; sin embargo no se ha presentado en obra.
3. Cumplido: se recibió muestra de color interno blanco almendra y para volumetría, amarillo desierto.
4. Se realizó recorrido de obra para observar las actividades desarrolladas en la última semana.
5. Se dio disposición de elementos desmontados.
6. Se aprobó color verde bronce para zócalo y carpintería metálica y para muros el blanco almendra, según muestras y consulta realizada por el arquitecto Miguel Darío Cardenas al ministerio de las culturas, las artes y los saberes.
7. El acabado texturizado en la fachada se realizará en su totalidad en las alas de costado occidental y norte.

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

1. Presentación de cada uno de los participantes
2. Reiteración la conformación del equipo profesional del contratista
3. Presentación de avance para la reconexión de energía
4. Solicitud de ampliar el alcance de carpintería de madera
5. Afectaciones climáticas
6. Particuaridades de las tragantes de aguas lluvias

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

1. Se inicia la reunión con la presentación oficial de cada uno de los participantes y su cargo dentro del proyecto, ya que es la primera vez que asiste la Arq. Ana María Numa Montaña Directora de Obra.
2. Se reitera la importancia del cumplimiento al equipo profesional consignado en el anexo técnico del contrato, hasta que el INVIAS comunique una modificación. Mientras tanto, la interventoría continuará solictando el director de obra 100%, residente de obra 100%, profesional SISO 100%, tiempo parcial al social, tiempo parcial al eléctrico y tiempo parcial al estructural.
3. El contratista realizó la solicitud para la reconexión del servicio de energía a través de correo electrónico y como resultado de esta gestión, el Ingeniero Eléctrico del contratista informa que CELSIA requiere un listado de materiales para llevar a cabo la maniobra de reconexión. Se ha identificado que una parte del procedimiento puede ser realizada por el contratista, para la cual se ha cotizado un monto de $5.800.000 para la instalación de accesorios y conexión al transformador, mientras que la otra parte será realizada por CELSIA. La interventoría oficiará a la regional Tolima de este suceso, para citar a la Alcaldía municipal la próxima semana, para solicitarle participación en la restitución de los elementos hurtados, ya que esto sucedió estando vigente el comodato con la Administración municipal.
4. Se ha observado un nivel considerable de deterioro en la carpintería de madera, por lo cual si el contratista está de acuerdo, la interventoría podría compartir la responsabilidad de evaluar el alcance de este componente; Se propone esta modificación al componente, pero también es crucial la elaboración de los NP (No Previstos) por parte del contratista para asegurarnos de tener un presupuesto bien fundamentado y de esta manera, poder determinar la necesidad y el alcance de cualquier ampliación en la carpintería de madera.
5. Se informa que por las fuertes lluvias ha habido varios cortes de energía eléctrica en el municipio que también afecta la venta de gasolina, ya que sin energía la única gasolinera del municipio no funciona y se necesita para la planta.
6. El contratista informa que deberá romper el muro en algunas bajantes, ya que requiere adaptar las tragantes a la nueva canal.

FECHA: 24/04/24 (Día / Mes / Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO (Día /Mes / Año)	RESPONSABLES
Gestionar reunión con alcaldía para socializar los faltantes de la acometida de la red eléctrica	Próxima semana, según disponibilidad del Alcalde municipal	Interventoría
Revisar los casos puntuales de las tragantes de las bajantes	jueves, 25 de abril de 2024	Interventoría y contratista
Asegurar presencia de profesional SISO en obra	Próximo comité	Contratista

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 2/05/24 (Día / Mes / Año) **HORA:** 5:00 PM

NOTAS:

1. Corresponde a la Interventoría ejercer el control y vigilancia de la obra, en consecuencia es el Interventor quien dirige los Comités de Obra.

2. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra, no pueden modificar ni modifican por si solas el Contrato de Obra ni el contrato de Interventoría suscritos. En el evento de requerirse una modificación contractual debe surtirse de manera previa el trámite interno correspondiente.

3. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA / ENTIDAD	FIRMA
COMITÉ VIRTUAL, SE ANEXA FORMULARIO DE GOOGLE CON LA ASISTENCIA			

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial

4.11.2 ASISTENCIA COMITÉ DE OBRA N°4

Fecha/Hora	Nombre del participante	Cargo	Empresa / Entidad
24/4/2024 14:48:47	Cristian Guayara prieto	Residente de obra	Ingdecol SAS
24/4/2024 15:23:09	Ana María Numa	director de obra	ingdecol
24/4/2024 15:31:55	Jhon Sebastián Romero Gama	Apoyo a la supervisión del contrato de Interventoría	Invias Dirección Territorial Tolima
24/4/2024 17:34:58	Paola Suarez Segura	Inspector de obra	Consorcio Rail Pro
24/4/2024 17:42:41	Miguel Darío Cárdenas Angarita	Gestor	Invias
24/4/2024 17:44:45	Carlos Cerinza	Ingeniero electrónico -eléctrico	Ingdecol sas
24/4/2024 18:05:40	Catalina Prada Alvis	Directora de Interventoría	Consorcio Rail Pro

FORMULARIO GOOGLE DE ASISTENCIA

4.12. ACTAS DE REUNIÓN

4.12. Actas de reunión

Durante el periodo comprendido entre el 01 y el 30 de abril de 2024 no se realizaron actas de reunión.

5. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

5.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

La ejecución del proyecto objeto es: "MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA." incluido en el programa de Mejoramiento, mantenimiento y conservación del sistema de transporte Férreo en la Red Vial. Nacional.

Este objeto incluye todas las actividades necesarias para la ejecución del mantenimiento de la Estación del Ferrocarril Ambalema en el Municipio del mismo nombre en el departamento de Tolima, acorde con lo establecido por el Ministerio de Cultura para las denominadas Intervenciones mínimas de BIC inmuebles, y a lo establecido en el Artículo 2.4.1.4.4. Acápite 1.2. Reparaciones locativas, del Decreto N°. 2358 de 2019. El que indica que se trata de obras puntuales para mantener el inmueble en las debidas condiciones de higiene y ornato sin afectar su materia original, su forma e integridad, su estructura portante, su distribución interior y sus características funcionales, ornamentales, estéticas, formales y/o volumétricas, las que se propone ejecutar en los siguientes inmuebles:

El alcance de la intervención será el determinado en el presupuesto y especificaciones técnicas del proceso por lo que el contratista deberá ajustar su personal, programas y coordinación según dichos requerimientos.

Entidad contratante	Instituto Nacional de Vías - INVIAS
Representante legal	Luis Gabriel Ibarra
Supervisor contrato	Lenin Tito Mendoza Peña
Contratista	Consorcio Rail Pro
Número de contrato	4917 de 2023
Objeto del contrato	"INTERVENTORÍA AL MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
Fecha suscripción	26/12/2023
Fecha de inicio	27/12/2023
Plazo inicial	31 de diciembre del 2023
Fecha terminación actual	04/06/2024
Valor inicial del contrato	$ 51.205.140 M/CTE

5.2 Descripción de las actividades realizadas por la interventoría

La interventoría realizó el seguimiento a la ejecución de los ítems desarrollados en el periodo que corresponde al presente informe y que fueron descritos en el numeral 3.2 Descripción de las actividades ejecutadas en el mes.

5.3 Informe especialistas y profesionales.

El equipo profesional de la interventoría lo conforma la Directora de Obra; Ingeniera Civil Especialista en Conservación y Restauración del Patrimonio Arquitectónico CATALINA PRADA ALVIS, cuya hoja de vida y los respectivos soportes fueron revisados y aprobados mediante oficio por parte del Supervisor de la Interventoría el 8 de febrero de 2024.

El cargo de Inspector de interventoría está a cargo de la Ingeniera Civil PAOLA SUÁREZ, quien es del municipio y cumple con los requisitos del anexo técnico.

El especialista de estructuras no se ha requerido en este periodo, pero será vinculado, una vez el contratista de obra presente la propuesta para la reposición de concreto en las columnas donde estarán embebidas las bajantes.

5.4 Informe del programa Anual de caja -PAC.

No aplica – No aplica para el desarrollo de este contrato de interventoría

5.5 Informe matriz de riesgos

La información de la matriz de riesgos está contemplada en documentación precontractual del proceso de selección de la invitación pública IP-DT-TOL-022-2023.

5.6 Información otros programas y aplicativos según pliegos de condiciones contratos de obra e interventoría

Según los pliegos de condiciones del contrato de obra y del contrato de interventoría, no se requiere la alimentación con la información de los proyectos a programas o aplicativos.

6. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

6.1 DOCUMENTOS DEL EQUIPO Y VEHICULOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE TRANSPORTE
Libertad y Orden
LICENCIA DE TRÁNSITO No. 10029938255

PLACA	MARCA	LINEA	MODELO
NAK96G	BAJAJ	BOXER BM150 X	2024

CILINDRADA CC	COLOR	SERVICIO
145	NEGRO INFINITO	PARTICULAR

CLASE DE VEHÍCULO	TIPO CARROCERÍA	COMBUSTIBLE	CAPACIDAD Kg/PSJ
MOTOCICLETA	SIN CARROCERIA	GASOLINA	2

NÚMERO DE MOTOR: PFXWPM02771 — REG: N — VIN: 9GJA21PF0RT004635

NÚMERO DE SERIE: 9GJA21PF0RT004635 — REG: N — NÚMERO DE CHASIS: 9GJA21PF0RT004635 — REG: N

PROPIETARIO: APELLIDO(S) Y NOMBRE(S): GIA INGENIERIA SAS
IDENTIFICACIÓN: NIT 900617340



RESTRICCIÓN MOVILIDAD
BLINDAJE: ******
POTENCIA HP: 12
DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN: 012023000016055
VE: I
FECHA IMPORT.: 26/07/2023
PUERTAS: 0
LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD: ******
FECHA MATRICULA: 05/09/2023
FECHA EXP. LIC. TTO.: 05/09/2023
FECHA VENCIMIENTO: ******
ORGANISMO DE TRÁNSITO: STRIA TTOYTTE MCPAL GIRARDOT

LT07002558324

6.1 EQUIPO Y VEHICULOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **EQUIPO Y VEHÍCULOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-5
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 30/04/2024 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN MARITIMA, FLUVIAL Y FÉRREA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** TOLIMA

CONTROL DIARIO DE EQUIPOS Y VEHÍCULOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

PERIODO / MES INFORME MENSUAL: Abril **PROYECTO:** MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO INTERVENTORÍA No. 4917 de 2023 **INTERVENTORÍA:** CONSORCIO RAIL PRO

CONTRATO DE OBRA No. 5072 de 2023 **CONTRATISTA:** INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL S.A.S

EQUIPOS Y VEHÍCULOS	DESCRIPCIÓN	DÍAS DEL MES																													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Motocicleta Bajaj Boxer BM150 X Modelo 2024	Placa NAK96G	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	

CONVENCIONES: **ACTIVO= A, EN REPARACIÓN= R, INACTIVO= I.**

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

(Relacionar equipo de topografía, laboratorio y otros. Solo se reconocen pagos de vehículos y equipos que se encuentren activos y al servicio del proyecto. Esta relación es el soporte para el reconocimiento del Acta de Costos respectiva).
(Para los vehículos se debe relacionar número de la placa, marca, cilindraje y modelo y para los otros equipos relacionar marca, modelo y serie).

RELACIONAR FECHA DE VENCIMIENTO DE CALIBRACIÓN DE LOS EQUIPOS Y FECHA DE MANTENIMIENTO DE LOS VEHÍCULOS:
N.A EQUIPOS DE LABORATORIO .
SE ANEXAN LOS DOCUEMNTOS DEL VEHICULO.

EL INTERVENTOR MANIFIESTA QUE HA CUMPLIDO CON LA DISPONIBILIDAD DE LOS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EXIGIDOS CONTRACTUALMENTE PARA EL CONTROL Y SEGUIMIENTO DEL PROYECTO.

NOTAS:
1. Se entiende por "Activo" el estado de los equipos y vehículos disponibles y en uso, por "Inactivo" el estado de los equipos y vehículos que estando disponibles no se encuentran en uso y "en reparación" el estado de los equipos y vehículos no disponibles por estar en mantenimiento y/o en reparación.
2. Es responsabilidad de la Interventoría cumplir con la disponibilidad diaria de los equipos y vehículos exigidos para el control y seguimiento del proyecto.
3. En el evento en que el Interventor no cumpla con los equipos y vehículos exigidos contractualmente, el Supervisor del contrato de interventoría debe indicar en la casilla "Observaciones del Supervisor del contrato de interventoría" las acciones que adelanta o adelantará tendientes a lograr el cumplimiento de esta obligación.
4. Así mismo en la casilla "Observaciones del Supervisor del contrato de interventoría" se deben consignar las observaciones que considere pertinentes relacionadas con los equipos y vehículos.

Firma
Nombre: CATALINA PRADA ÁLVIS
Director de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 25202118224CND

Firma
Nombre: LENIN TITO MENDOZA PEÑA
Supervisor del Contrato de Interventoría.
Matrícula Profesional No.:

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor, Dirección Territorial.

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA
PERSONAL, CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-7
VERSIÓN	1
PÁGINA	

FECHA: 30/04/2024 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN MARITIMA, FLUVIAL Y FERREA

DIRECCIÓN TERRITORIAL: TOLIMA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 4917 - 2023

INTERVENTOR: CONSORCIO RAIL PRO

MES Y AÑO DEL INFORME MENSUAL: abril del 2024

PROYECTO: MANTENIMIENTO ESTACIÓN FERREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO DE OBRA No.: 5072 - 2023

CONTRATISTA: INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL S.A.S.

NOMBRE ARL: POSITIVA

NOMBRE CAJA DE COMPENSACIÓN: COMFATOLIMA

VERIFICACIÓN PERSONAL, DOCUMENTACIÓN APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL

No.	Nombres y Apellidos	C.C.	Cargo	Salario / Honorarios	Días del Mes 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	% Dedicación en el mes	Razón Social del Responsable del Pago (Ver nota 5)	Índice Base de Cotización (IBC)	1. SEGURIDAD SOCIAL Valor Cotizado ARL	Clase de Riesgo (De I a V)	Nombre EPS	No. Planilla	Valor Cotizado EPS	Nombre Administradora de Fondos de Pensiones	No. Planilla	Valor Cotizado Pensión	PARAFISCALES Valor Caja de Compensación	Valor SENA	Valor ICBF	Observaciones (Indicar novedades de vacaciones, incapacidad, retiros, licencias, entre otros)
1	CATALINA PRADA ÁLVIS	28.537.402	DIRECTORA RESIDENTE	$ 3.500.000	X	X	X	X	X	x	x	x	x	x	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	100	CONSORCIO RAIL PRO	$ 3.500.000	$ 243.600	V	SANITAS	1	$ 140.000	PORVENIR	1	$ 560.000	$ 140.000			
2	PAOLA SUÁREZ SEGURA	1.031.143.823	INSPECTORA DE OBRA	$ 1.500.000	X	X	X	X	X	x	x	x	x	x	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	100	CONSORCIO RAIL PRO	$ 1.500.000	$ 104.400	V	NUEVA EPS	1	$ 60.000	PORVENIR	1	$ 240.000	$ 60.000			
3																																																	
4																																																	
5																																																	
6																																																	
7																																																	
8																																																	
9																																																	
10																																																	

6.2 PERSONAL, CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

6.3 INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-9
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 30/04/2024 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN MARITIMA, FLUVIAL Y FÉRREA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** TOLIMA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 4917-2023 **INTERVENTOR:** CONSORCIO RAIL PRO

MES INFORME MENSUAL: MARZO DE 2024 **PROYECTO:** MANTENIMIENTO ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATO DE OBRA No: 5072-2023 **CONTRATISTA:** INGENIERÍA DE COLOMBIA INGDECOL S.A.S

RELACIÓN DE REGISTROS PRESUPUESTALES CONTRATO INTERVENTORÍA

Vigencia Fiscal	Registro No.	Programa-Subprograma-Proyecto	Recurso No.	Fuente de Financiación (Nación o Propios)	Indicar si es Contrato Principal o No. De Adicional	Valor	Saldo del Acta Anterior
2023	1389523	C-2404-0600-2-0-2404034-02	11	Nación	Contrato principal	$ 51.205.140	$ 14.280.000
			TOTAL			$ 51.205.140	

VALOR ACUMULADO DEL CONTRATO: **$ 51.205.140**

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Acta No.	Mes/Año de Ejecución	Valor Acta sin IVA	Valor IVA	Valor Total Ejecutado Acumulado Acta	Anticipo Amortizado Acta	Valor Total Pagado Descontando Anticipo	Saldo Anticipo por Amortizar	No. de Registro y fecha	Saldo Registro Presupuestal	Saldo del Contrato	No. y Fecha de Radicación Cuentas por Pagar INVIAS	Observaciones
1	05 - 31 de marzo	$ 12.000.000,00	$ 2.280.000	$ 14.280.000,00		$ 14.280.000,00			$ 36.925.140,00	$ 36.925.140,00	marzo	
2	01 - 30 de abril	$ 13.300.000,00	$ 2.527.000	$ 13.300.000,00		$ 13.300.000,00			$ 37.905.140,00	$ 37.905.140,00	abril	
TOTALES		**$ 25.300.000,00**	**$ 4.807.000**	**$ 30.107.000,00**						**$ -**		

Todas las Actas aprobadas por el Supervisor del Contrato de Interventoría deben relacionarse esten o no facturadas.

RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO

	VALOR BÁSICO	IVA	TOTAL
*CONTRATO 4917 DE 2023-PRESENTE ACTA	$ 12.000.000,00	$ 2.280.000	$ 14.280.000,00
*			
*			
VALOR TOTAL	$ 12.000.000,00	$ 2.280.000	$ 14.280.000,00

***Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.**

NOTAS:
1. Es responsabilidad del Interventor realizar la comparación del formato con el reporte SIIF e incluir las aclaraciones pertinentes.
2. Este formato se diligencia por año.

Firma
Nombre:CATALINA PRADA ALVIS
Director de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 25202118224CND

Firma
Nombre: LENIN TITO MENDOZA PEÑA
Supervisor del Contrato de Interventoría
Matrícula Profesional No.:

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor y Dirección Territorial.

6.4 SEGUIMIENTO GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **SEGUIMIENTO GARANTIAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-13	
		VERSIÓN	1	
		PÁGINA		DE

FECHA	30	4	2024
	(Día)	(Mes)	(Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN MARITIMA, FLUVIAL Y FÉRREA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** TOLIMA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 4917-2023 **INTERVENTOR:** CONSORCIO RAIL PRO

OBJETO DEL CONTRATO:
INTERVENTORÍA ESTACIÓN FÉRREA DE AMBALEMA, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

FECHA DE INICIO: 27 DICIEMBRE DE 2023

PLAZO INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2023

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 04 DE JUNIO DE 2024
(Incluye prórrogas y suspensiones)

VALOR INICIAL: $ 51.205.140,00

VALOR ACUMULADO: $ 51.205.140,00
(Incluye adiciones)

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA: LENIN TITO MENDOZA PEÑA

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			Hasta		
Cumplimiento	10%	$ 5.120.514,00	12	12	2023	30	6	2024
Responsabilidd civil Extracontractual								
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	20%	$ 10.241.028,00	12	12	2023	31	12	2026
Calidad del servicio	30%	$ 10.241.028,00	12	12	2023	31	12	2024

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 25-44-101187871

Certificado de modificación o anexo No.: 0
(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato)

Razón Social Compañía Aseguradora: Seguros del estado S.A

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **SEGUIMIENTO GARANTIAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-13	
		VERSIÓN	1	
		PÁGINA		DE

FECHA	30	4	2024
	(Día)	(Mes)	(Año)

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES Y PRÓRROGAS

A continuación indicar los amparos y vigencias del último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto.

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento	10%	$ 5.120.514,00	26	12	2023	28	2	2025
Responsabilidd civil Extracontractual		$ -						
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	20%	$ 10.241.028,00	26	12	2023	28	8	2027
Calidad del servicio	30%	$ 10.241.028,00	26	12	2023	28	8	2025

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. **25-44-101187871**

Certificado de modificación o anexo No.: **1**

(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: **Seguros del estado S.A**

Documento y fecha de aprobación de la última garantía o certificado de modificación o anexos:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A LA PRORROGA N 01, SE PRORROGA LA VIGENCIA EN 5 MESES Y 4 DIAS, ASI MODIFICANDO LOS AMPAROS CONTRATADOS EN LA POLIZA CONTRATO No. 4917-2023

OBSERVACIONES SOBRE CUMPLIMIENTO:

Firma

Nombre: CATALINA PRADA ÁLVIS
Director de Interventoría
Matricula No.: 25202118224CND

Firma

Nombre: LENIN TITO MENDOZA PEÑA
Supervisor Contrato de Interventoría
Matricula No.:

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del contrato (Subdirección Administrativa)
Copias: Interventor y Dirección Territorial.

6.5 SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE INTERVENTORÍA

NO APLICA

6.6 OTROS DOCUMENTOS SEGUIMIENTO MENSUAL

6.6.1 SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO

(NO APLICA)

7. CONCLUSIONES

7. CONCLUSIONES

Durante el periodo de ejecución del presente informe, esta interventoría se permite indicar lo siguiente:

- Se han llevado a cabo una serie de actividades fundamentales para el avance y la calidad del proyecto.
- La realización del lijado y limpieza de los muros en gran parte de las áreas más afectadas del inmueble, ha sido crucial para garantizar una superficie preparada adecuadamente para las siguientes etapas del proceso constructivo. La eliminación de suciedad, manchas, residuos orgánicos y vegetales ha proporcionado una base sólida y limpia para la aplicación de revestimientos, asegurando la durabilidad y la estética de las estructura
- La aplicación de estuco plástico en los muros, tanto en su interior como exterior, representa un avance significativo en el proceso ya que este trabajo se ha realizado con atención a los detalles existentes en la edificación y con el objetivo de lograr un acabado similar al existente.
- El contratista aún no cuenta con la totalidad del equipo profesional, ya que no se ha aprobado profesional social y el profesional SISO fue aprobado pero no se ha presentado en obra.

8. ANEXOS

8.1 RELACIÓN CORRESPONDENCIA GENERADA ENTRE CONTRATISTA E INTERVENTOR, INCLUYENDO ASUNTO, REFERENCIA, FECHA DE RECIBO

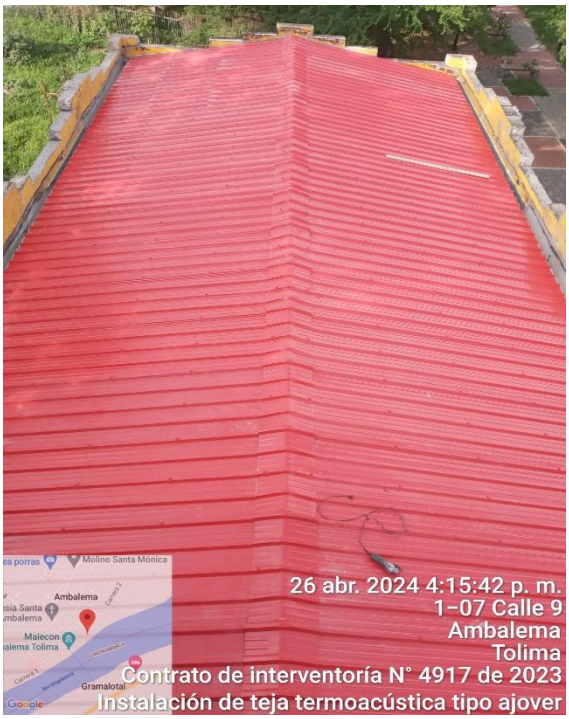
No	CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO
1	NC-4917.24.16	1 abril	Envío citación PROCURADURÍA
2	NC-4917.24.17	1 abril	Respuesta cronograma
3	NC-4917.24.18	1 abril	Respuesta personal de obra
4	NC-4917.24.19	4 abril	Respuesta al oficio Ingdecol-Invias-Ferrea-012-2024
5	NC-4917.24.20	4 abril	Solicitud cumplimiento de conformación del personal y su dedicación
6	NC-4917.24.21	5 abril	Solicitud reconexión
7	NC-4917.24.22	9 abril	Modificación cantidades y cronograma
8	NC-4917.24.23	11 abril	Mano de obra contratista
9	No aplica	11 abril	Planimetría base de fachada para propuesta de colores
10	NC-4917.24.24	11 abril	Respuesta acta de avance No 1
11	NC-4917.24.25	18 abril	Solicitud y relación de personal de mano de obra autorizado
12	NC-4917.24.26	18 abril	Solicitud pólizas
13	NC-4917.24.27	23 abril	Respuesta inspectora siso y reiteración
14	NC-4917.24.28	25-abr	Informe red eléctrica
15	NC-4917.24.29	26 abril	Planillas seguridad social marzo
16	NC-4917.24.30	30 abril	Reunión para firma de formatos

8.2 REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LAS OBRAS




26 abr. 2024 7:20:34 a. m.
1-07 Calle 9
Ambalema
Tolima
Contrato de interventoría N° 4917 de 2023
mantenimiento de carpintería metálica




26 abr. 2024 4:15:42 p. m.
1-07 Calle 9
Ambalema
Tolima
Contrato de interventoría N° 4917 de 2023
Instalación de teja termoacústica tipo ajover

8.3 COPIA DE LA BITÁCORA