GUIDO JOSÉ DÍAZ VÁSQUEZ
NGENIERO CIVIL

INFORME No. 5 Y FINAL AGOSTO

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

GUIDO JOSÉ DÍAZ VÁSQUEZ
NGENIERO CIVIL

INFORME DE INTERVENTORIA N°5 Y FINAL

PERIODO DEL INFORME
26 DE JULIO DE 2024 – 28 DE AGOSTO DE 2025

GUIDO JOSE DIAZ VASQUEZ
Ingeniero Civil
Contratista Interventor

CONTRATO N.º 002 DEL 2024

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA– ANTIOQUIA

AGOSTO DEL 2025

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

GUIDO JOSÉ DÍAZ VÁSQUEZ
INGENIERO CIVIL

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
2. OBJETIVOS 4
2.1. OBJETIVOS GENERALES DE LA INTERVENTORÍA PARA EL PROYECTO 4
2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS PARA EL PRESENTE INFORME 4
3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
3.1. ASPECTOS GENERALES 5
3.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 6
3.3. ESTADO INICIAL DE LA ZONA DEL PROYECTO 7
4. CONTRATO DE OBRA 10
4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 10
4.2. GARANTÍAS OTORGADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA 11
4.3. OBRAS PROGRAMADAS DURANTE EL CONTRATO 15
4.3.1. CANTIDADES DE OBRAS CONTRACTUALES 15
4.3.2. BALANCE DE MAYORES Y MENORES 15
4.4. AVANCE FÍSICO 27
4.5. AVANCE CRONOLÓGICO 41
4.6. AVANCE FINANCIERO 42
4.7. PERSONAL 42
4.8. MAQUINARIA Y EQUIPOS 43
4.9. SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL – SISO 43
4.10. ESTADO GENERAL DEL TIEMPO 44
4.11. DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 45
5. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 45
5.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 45
5.2. CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 46
5.3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA 47
5.3.1. ACTIVIDADES BÁSICAS 47
5.3.2. CONTROL ADMINISTRATIVO 47
5.3.3. CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA 47
5.3.4. CONTROL CONTRACTUAL Y LEGAL DEL CONTRATO 48
5.3.5. CONTROL DE IMPACTO AMBIENTAL 48
5.3.6. PERSONAL 48
5.3.7. EQUIPO 49
6. ANEXOS 49

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

1. INTRODUCCIÓN

El Barrio Saicita enfrenta una grave carencia de espacios públicos adecuados para la recreación y el esparcimiento.
Esta situación afecta especialmente a los niños y jóvenes, quienes no cuentan con áreas seguras y habilitadas para actividades deportivas y sociales.
La falta de parques también limita las oportunidades de interacción social entre los habitantes, lo que genera un ambiente de desconexión comunitaria.
La ausencia de infraestructura recreativa impacta negativamente la calidad de vida de la población del barrio, afectando no solo el bienestar físico de los habitantes, sino también la cohesión social.

Por tal motivo, la administración municipal de Carepa, contemplo dentro de su plan de desarrollo, como medida para mitigar la situación anteriormente mencionada la realización del proyecto "**CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA**", con el fin de aumentar el alcance de la conectividad local en relación a la dinámica de los flujos materiales y de personas para el crecimiento socioeconómico del Municipio.

Así las cosas, el Municipio de Carepa, designo como entidad pública ejecutora del proyecto a la "**EICE-EDURHA SAN JUAN**"; mediante el decreto.

Así las cosas, "**EICE-EDURHA SAN JUAN**", celebro el contrato de obra N°018-2024, con **MEJORSEVI S.A.S**, identificado con NIT 900.182.404-7 y representante legal por la señora **PAULINA MAQUILON PINILLA**; identificado con cedula de ciudadanía N.º 35.546.684.

Por otra parte, para adelantar las actividades de coordinación, control y seguimiento del contrato de obra antes mencionado, **EICE-EDURHA SAN JUAN**, celebro el contrato de interventoría No. 002-2024 con el Ingeniero GUIDO JOSE DIAZ VASQUEZ, identificado con cedula de ciudadanía N.º 15645121 - ING CIVIL M.P N.º 22202-147574COR; que tiene por objeto la: **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA–ANTIOQUIA".**

La información contenida en el presente informe describe las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 26 de julio del año 2025 y el 28 de agosto del 2025.

En el contenido de este informe se encuentra reflejado el seguimiento técnico, administrativo y financiero realizado durante la ejecución del proyecto. Entre las partes involucradas en el desarrollo del proyecto (**CONTRATISTA, INTERVENTORIA, SUPERVISION**) se acuerda establecer en el proyecto, todas las actividades de gestión social y de ajustes y verificación de los diseños que permiten un acercamiento efectivo con las comunidades y de esta manera integrar a los líderes de la comunidad, atender sus requerimientos y adquirir información relevante para el desarrollo del proyecto.

Así mismo, dentro del presente informe se relaciona el seguimiento mensual del anticipo de obra y seguimiento de la ejecución del proyecto, conforme lo establece el contrato de interventoría.

2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVOS GENERALES DE LA INTERVENTORÍA PARA EL PROYECTO

Realizar la **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA– ANTIOQUIA**, a través de acciones para garantizar las especificaciones técnicas y la calidad de los trabajos, generando un informe que consolide y registre cada una de las operaciones o procesos desarrollados durante el periodo de ejecución.

2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS PARA EL PRESENTE INFORME

- Registrar el avance que tiene el proyecto desde el inicio de las labores de obra e interventoría para ejercer el control y seguimiento de la misma.
- Indicar las condiciones del contrato de obra civil y su aplicación.

- Presentar y analizar la calidad de los materiales utilizados en la ejecución de las actividades del contrato.
- Evidenciar la supervisión de la aplicación de los métodos de trabajo, el plan ambiental, el cumplimiento con el régimen de seguridad social y demás obligaciones del contratista contempladas en el contrato.
- Informar respecto de los equipos que presente en obra el contratista.
- Mantener informado al supervisor del contrato y por medio de él a la entidad contratante de la ejecución de los trabajos de acuerdo al alcance y conforme a los términos de referencia y al contrato de obra civil.
- Controlar la seguridad de los trabajos y los trabajadores e informar acerca del cumplimiento o incumplimiento del contratista al plan de ensayos presentados.

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1. ASPECTOS GENERALES

El proyecto consiste en la construcción de parque urbano en el barrio Saicita del municipio de Carepa, incluye construcción de placa polideportiva con cerramiento en malla eslabonada sobre bloque de concreto, andenes perimetrales, zona de gimnasio biosaludable, zona de juegos infantiles, caseta, zonas verdes.

Para la construcción del proyecto se realizan las siguientes actividades:

- Localización y replanteo
- Excavación mecánica en material común
- Suministro e instalación de relleno con material seleccionado
- Estructuras de concreto
- Suministro e instalación Acero de refuerzo 4.200 kg/cm²
- Muro compuesto por bloque liso de concreto de 15x20x40
- Revoque
- Construcción de placa de contrapiso de 15 y 10 cm
- Suministro e instalación de bordillo prefabricado
- Suministro e instalación de tableta guía y alerta
- Suministro e instalación de franja demarcadora adoquín A-26
- Pintura trafico para piso de cancha polideportiva

- Paradero de bicicleta
- Bancas en concreto
- Basureras metálicas
- Máquinas para gimnasio biosaludables
- Multijuego tipo castillo
- Siembra de grama y plantas
- Tala de arboles

3.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El Municipio de Carepa se encuentra localizado en el extremo noroccidental del Departamento de Antioquia en la Subregión de Urabá localizado sobre la carretera al mar entre los municipios de Chigorodó y Apartadó. El municipio de Carepa limita al norte con el Municipio de Apartadó, desde el nacimiento del Río Vijagual en el límite oriental, hasta su desembocadura en el Río León. Por el Oriente, siguiendo las cumbres de la Serranía de Abibe, con el Departamento de Córdoba. Por el Occidente: desde las bocas del río Chigorodó, siguiendo el curso del Río León abajo, hasta la desembocadura del Río Vijagual, limita con los municipios de Chigorodó y Turbo. Por el sur: desde las estribaciones de la Serranía de Abibe hasta la desembocadura del Río Chigorodó en el Río León, limita con el Municipio de Chigorodó. Posee una extensión de 348km2 de los cuales 3,2 Km2 pertenecen al área urbana y el resto al área rural, representando en total el 0.6% del área departamental. Y se encuentra a 308km de Medellín (Alcaldía, 2020).

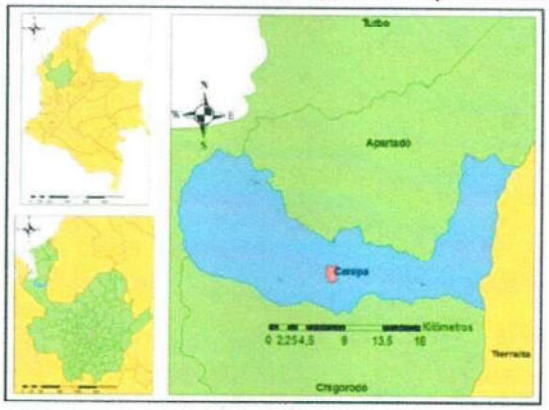


Ilustración 1. Ubicación del municipio de Carepa

Ahora bien, el proyecto se llevará a cabo en la zona urbana del municipio de Carepa, como se indica en la siguiente imagen:



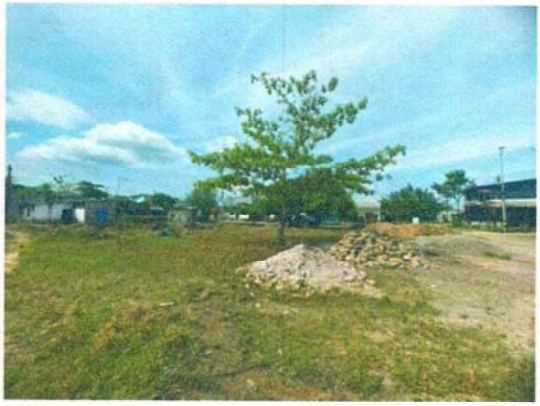
Ilustración 2. Localización del proyecto
Fuente: Google Earth.

3.3. ESTADO INICIAL DE LA ZONA DEL PROYECTO

El Barrio Saicita enfrenta una grave carencia de espacios públicos adecuados para la recreación y el esparcimiento.
Esta situación afecta especialmente a los niños y jóvenes, quienes no cuentan con áreas seguras y habilitadas para actividades deportivas y sociales.
La falta de parques también limita las oportunidades de interacción social entre los habitantes, lo que genera un ambiente de desconexión comunitaria.
La ausencia de infraestructura recreativa impacta negativamente la calidad de vida de la población del barrio, afectando no solo el bienestar físico de los habitantes, sino también la cohesión social.

A continuación, se ilustra un registro fotográfico donde se puede evidenciar el estado inicial de la zona del proyecto en ejecución.

Tabla 1. Registro fotográfico condiciones iniciales

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

Tabla 2. Registro fotográfico condiciones finales

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

4. CONTRATO DE OBRA

4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 2. Información del contrato de obra

N.° CONTRATO	018 del 2024
OBJETO	CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA
FIRMA DEL CONTRATO	23 DE DICIEMBRE DEL 2024
CONTRATISTA	MEJORSERVI S.A.S NIT: 900.182.404-7
PLAZO INICIAL	15 días
PRORROGA 1:	3 MESES
PRORROGA 2:	1 MES
PRORROGA 3:	1 MES
VALOR INICIAL	$ 477.106.563
VALOR ADICIONAL 1:	$ 169.851.623
VALOR ADICIONAL 2:	$ 40.000.000
VALOR TOTAL	$ 686.958.186
FECHA DE INICIO	26 de diciembre de 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN	27 de diciembre de 2024
FECHA DE REINICIO:	25 de marzo de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	28 de agosto de 2025
SUPERVISOR	CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO

4.2. GARANTÍAS OTORGADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO

Tabla 3. Datos Generales Póliza de cumplimiento

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Nº POLIZA	53-44-101036095
ANEXO	2
TOMADOR	MEJORSERVI S.A.S
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA
FECHA DE EXPEDICIÓN	24/12/2024

Tabla 4. Amparos, vigencia y valor asegurado - póliza de cumplimiento (Suspensión anexo 4)

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	23/12/2024	08/07/2025	$ 51.876.015,76
Buen manejo y correcta inversión del anticipo y calidad el servicio	23/12/2024	08/07/2025	$ 259.380.078,00
Pago salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	23/12/2024	08/07/2025	$ 51.876.015,76
Estabilidad y calidad de la obra	23/12/2024	08/01/2028	$ 25.938.007,80

Tabla 5. Amparos, vigencia y valor asegurado - póliza de cumplimiento (Reinicio y Prórroga anexo 5)

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	23/12/2024	07/10/2025	$ 51.876.015,76
Buen manejo y correcta inversión del anticipo y calidad el servicio	23/12/2024	07/10/2025	$ 259.380.078,00

Pago salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	23/12/2024	10/07/2025	$	51.876.015,76
Estabilidad y calidad de la obra	23/12/2024	07/07/2028	$	25.938.007,80

Tabla 6. Amparos, vigencia y valor asegurado - póliza de cumplimiento (Otrosí 001 anexo 8)

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	
	DESDE	HASTA		
Cumplimiento del contrato	23/12/2024	28/12/2025	$	51.876.015,76
Buen manejo y correcta inversión del anticipo y calidad el servicio	23/12/2024	28/12/2025	$	259.380.078,00
Pago salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	23/12/2024	28/12/2025	$	51.876.015,76
Estabilidad y calidad de la obra	23/12/2024	28/06/2028	$	25.938.007,80

Tabla 7. Amparos, vigencia y valor asegurado - póliza de cumplimiento (Otrosí 002 anexo 9)

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	
	DESDE	HASTA		
Cumplimiento del contrato	26/12/2024	28/12/2025	$	64.695.818,60
Buen manejo y correcta inversión del anticipo y calidad el servicio	26/12/2024	28/12/2025	$	323.479.093,00
Pago salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	26/12/2024	28/12/2025	$	64.695.818,60
Estabilidad y calidad de la obra	26/12/2024	28/06/2028	$	32.347.909,30

Tabla 8. Amparos, vigencia y valor asegurado - póliza de cumplimiento (Otrosí 003 anexo 10)

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	
	DESDE	HASTA		
Cumplimiento del contrato	26/12/2024	28/01/2026	$	64.695.818,60
Buen manejo y correcta inversión del anticipo y calidad el servicio	26/12/2024	28/11/2025	$	323.479.093,00
Pago salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	26/12/2024	28/01/2026	$	64.695.818,60

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

Estabilidad y calidad de la obra	26/12/2024	28/07/2028	$	32.347.909,30

Tabla 9. Amparos, vigencia y valor asegurado - póliza de cumplimiento (Otrosí 004 anexo 13)

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	
	DESDE	HASTA		
Cumplimiento del contrato	26/12/2024	28/02/2026	$	68.695.818,60
Buen manejo y correcta inversión del anticipo y calidad el servicio	26/12/2024	28/12/2025	$	343.479.093,00
Pago salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	26/12/2024	28/02/2026	$	68.695.818,60
Estabilidad y calidad de la obra	26/12/2024	28/08/2028	$	34.347.909,30

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Tabla 10. Datos Generales Póliza de Responsabilidad civil extracontractual

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Nº POLIZA	53-40-101011658
ANEXO	0
TOMADOR	MEJORSERVI S.A.S
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA
FECHA DE EXPEDICIÓN	23/12/2024

Tabla 11. Amparos - póliza Responsabilidad civil extracontractual (Suspensión anexo 2)

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	
predios, labores y operarios	23/12/2024	08/01/2025	$	260,000,000
contratistas y subcontratistas	23/12/2024	08/01/2025	$	260,000,000

vehículos propios y no propios	23/12/2024	08/01/2025	$ 260,000,000

Tabla 12. Amparos - póliza Responsabilidad civil extracontractual (Reinicio y prórroga anexo 4)

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
predios, labores y operarios	23/12/2024	07/04/2025	$ 260,000,000
contratistas y subcontratistas	23/12/2024	07/04/2025	$ 260,000,000
vehículos propios y no propios	23/12/2024	07/04/2025	$ 260,000,000

Tabla 13. Amparos - póliza Responsabilidad civil extracontractual (Otrosí 001 anexo 7)

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Predios, labores y operarios	23/12/2024	28/06/2025	$ 284.700.000
Contratistas y subcontratistas	23/12/2024	28/06/2025	$ 284.700.000
Vehículos propios y no propios	23/12/2024	28/06/2025	$ 284.700.000

Tabla 14. Amparos - póliza Responsabilidad civil extracontractual (Otrosí 002 anexo 8)

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Predios, labores y operarios	26/12/2024	28/06/2025	$ 284.700.000
Contratistas y subcontratistas	26/12/2024	28/06/2025	$ 284.700.000
Vehículos propios y no propios	26/12/2024	28/06/2025	$ 284.700.000

Tabla 15. Amparos - póliza Responsabilidad civil extracontractual (Otrosí 003 anexo 9)

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Predios, labores y operarios	26/12/2024	28/07/2025	$ 284.700.000

Contratistas y subcontratistas	26/12/2024	28/07/2025	$	284.700.000
Vehículos propios y no propios	26/12/2024	28/07/2025	$	284.700.000

Tabla 16. Amparos - póliza Responsabilidad civil extracontractual (Otrosí 004 anexo 11)

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	
Predios, labores y operarios	26/12/2024	28/08/2025	$	284.700.000
Contratistas y subcontratistas	26/12/2024	28/08/2025	$	284.700.000
Vehículos propios y no propios	26/12/2024	28/08/2025	$	284.700.000

4.3. OBRAS PROGRAMADAS DURANTE EL CONTRATO

4.3.1. CANTIDADES DE OBRAS CONTRACTUALES

Para la ejecución de las obras se cuenta con un presupuesto de Cuatrocientos setenta y siete millones ciento seis mil quinientos sesenta y tres pesos ($477.106.563).

4.3.2. BALANCE DE MAYORES Y MENORES

Para el presente mes se realizó solicitud y aprobación de adición en recursos y tiempo para el contrato en ejecución, por lo cual se realizó balance de obras para determinar el valor adicional por medio de las actividades requeridas, las cuales fueron de obra civil y las instalaciones eléctricas, por valor de ciento sesenta y nueve millones ochocientos cincuenta y un mil seiscientos veintitrés mil pesos ($ 169.851.623), sumando un total con el presupuesto contractual de Seiscientos cuarenta y seis millones novecientos cincuenta y ocho mil ciento ochenta y seis pesos ($ 646.958.186).

Para el presente mes se realizó solicitud y aprobación de adición N°2 en recursos para el contrato en ejecución, por lo cual se realizó balance de obras N°2 para determinar el valor adicional por medio de las actividades requeridas, las cuales

fueron de obra civil y las instalaciones eléctricas, por valor de cuarenta millones de pesos ($ 40.000.000), sumando un total con el presupuesto contractual y la adición N°1 de Seiscientos ochenta y seis millones novecientos cincuenta y ocho mil ciento ochenta y seis pesos ($ 686.958.186).

A continuación, se muestran las actividades inicialmente contratadas con las condiciones actualizadas

ITEM	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS 3			
			CANT INICIAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		+ (3)	- (3)	ACTUALIZ. MAS Y MENOS 3	VLR AJUSTADO MAS Y MENOS 3
1	**PRELIMINARES**					**$ 2.745.314,00**				**$ 2.745.314,00**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	754,00	$ 3.641,00	$ 2.745.314,00		754,00	0,00	754,00	$ 2.745.314,00
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**					**$ 42.416.278,00**				**$ 86.181.125,87**
2,01	Excavación manual de material sin clasificar de 0-2 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye cargue, retiro de sobrantes y transporte hasta escombrera.	m3	150,80	$ 58.371,00	$ 8.802.347,00		165,88	0,00	165,88	$ 9.682.581,48
2,02	Relleno con material seleccionado tipo recebo, incluye suministro, transporte, colocación y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento	m3	169,00	$ 198.899,00	$ 33.613.931,00		384,61	0,00	384,61	$ 76.498.544,39
3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETOS**					**$ 10.555.612,00**				**$ 21.220.601,99**
3,01	Concreto de 2000 psi (14 MPa) de limpieza para solados	m3	1,23	$ 788.509,00	$ 969.866,00		3,05	0,00	3,05	$ 2.404.952,45
3,02	Concreto de 3000 psi (21 MPa) para vigas de cimentación. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	7,38	$ 1.003.491,00	$ 7.405.764,00		15,62	0,00	15,62	$ 15.674.529,42
3,03	Concreto de 3000 psi (21 MPa) para vigas de amarre y remate. No incluye refuerzo	m3	1,23	$ 1.024.937,00	$ 1.260.673,00		1,25	0,00	1,53	$ 1.565.693,76
3,04	Concreto de 3000 psi (21 MPa) para columnas, columnetas y pedestales. No incluye refuerzo	m3	0,89	$ 1.032.931,00	$ 919.309,00		1,31	0,00	1,53	$ 1.575.426,36
4	**ESTRUCTURAS METALICAS Y ACERO DE REFUERZO**					**$ 26.195.022,00**				**$ 26.151.072,07**

4,01	Acero de Refuerzo Fy 420 MPa (60.000 psi)	kg	987,37	$ 8.125,00	$ 8.022.381,00		1055,15	0,00	1205,41	$ 9.793.973,02
4,03	Malla electrosoldada 15X15cm 4.0mm (XX-084) 6x2.35m	m2	291,00	$ 18.612,00	$ 5.416.092,00		382,80	0,00	382,80	$ 7.124.673,60
4,04	Malla electrosoldada 15X15cm 6.0mm (XX-188) 6x2.35m	m2	377,00	$ 33.837,00	$ 12.756.549,00		150,16	0,00	272,85	$ 9.232.425,45
5	**MAMPOSTERÍA**					**$ 5.040.450,00**				**$ 5.031.231,92**
5,03	Muros de cerramiento en mampostería compuesta por bloque liso de concreto de 15x20x40 cm de 10 MPa	m2	60,15	$ 83.798,00	$ 5.040.450,00		60,04	0,00	60,04	$ 5.031.231,92
6	**PAÑETE Y ESTUCO**					**$ 4.308.545,00**				**$ 4.654.937,68**
6,01	Pañete para muros en mortero 1:4 Incluye ranuras y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción	m2	120,30	$ 27.466,00	$ 3.304.160,00		169,48	0,00	169,48	$ 4.654.937,68
6,02	Estuco para muros interiores y exteriores, filos y dilataciones	m2	120,30	$ 8.349,00	$ 1.004.385,00		0,00	0,00	0,00	$ 0,00
7	**PISOS**					**$ 114.418.191,00**				**$ 117.947.845,30**
7,01	Pintura trafico para piso de cancha polideportiva, juegos de niños y gimnasio biosaludable, color según diseño	m2	324,00	$ 63.685,00	$ 20.633.940,00		370,15	0,00	382,80	$ 24.378.618,00
7,02	Placa de contrapiso cancha polideportiva en concreto de 21 MPa (3000 psi) e=0.15 m. no incluye refuerzo	m2	377,00	$ 154.095,00	$ 58.093.815,00		382,80	0,00	382,80	$ 58.987.566,00
7,04	Plantilla contrapiso para andenes, caseta, gimnasio biosaludable y juegos infantiles de 3000 psi de espesor 10 cm	m2	291,00	$ 101.040,00	$ 29.402.640,00		157,36	0,00	280,05	$ 28.296.252,00
7,05	Suministro, transporte y colocación de tableta guía de movimiento táctil para discapacitado con loseta prefabricada en concreto de 0.20 m x 0.20 m x 0.06 m color amarillo con textura acanalada, incluye cortes de nivelación, mortero 1:4 y juntas selladas con arena.	m	102,00	$ 30.215,00	$ 3.081.930,00		96,80	0,00	99,70	$ 3.012.435,50
7,06	Suministro, transporte y colocación de tableta alerta para discapacitado con loseta prefabricada en concreto de 0.20 m x 0.20 m x 0.06 m color naranja con textura toperol, incluye cortes de nivelación y mortero 1:4	m2	1,08	$ 140.094,00	$ 151.302,00		0,60	0,00	2,52	$ 353.036,88

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

7,07	Franja demarcadora visual en Adoquín A-26 en concreto forma rectangular color amarillo de 20x10x6 cm (l x a x h), tramado según diseño. Incluye mortero 1:4 y juntas selladas con arena.	m	108,00	$ 28.283,00	$ 3.054.564,00		103,23	0,00	103,24	$ 2.919.936,92
8	**BORDILLOS**					**$ 12.797.264,00**				**$ 8.714.154,90**
8,01	Suministro e instalación de bordillo prefabricado en concreto de 3000 psi de 15 cm x 45 cm x 80 cm para contención lateral, incluye la preparación de la superficie de apoyo	m	108,00	$ 81.213,00	$ 8.771.004,00		107,30	0,00	107,30	$ 8.714.154,90
8,02	Construcción de bordillo en concreto 3000 psi fundido en situ 0.15x0.30, incluye la preparación de la superficie de apoyo, el refuerzo se paga en su respectivo ítem	m	70,00	$ 57.518,00	$ 4.026.260,00		0,00	0,00	0,00	$ 0,00
14	**RAMPAS DE ACCESO PEATONAL**					**$ 5.190.216,00**				$ 0,00
14,01	Rampa de acceso peatonal de 2.2 m x 6 m, incluye plantilla de 6 cm, mortero 1:4, adoquines de 6 x 10 x 20 cm, tableta alerta de 20 x 20 x 6, adoquin demarcador de 6 x 10 x 20 y juntas selladas con arena	un	4,00	$ 1.297.554,00	$ 5.190.216,00		0,00	0,00	0,00	$ 0,00
15	**CONSTRUIR PARADERO DE BICICLETAS**					**$ 755.162,00**				$ 0,00
15,01	Suministro e instalación de paradero de bicicleta	un	1,00	$ 755.162,00	$ 755.162,00		0,00	0,00	0,00	$ 0,00
16	**BANCAS Y MESAS**					**$ 8.540.778,00**				**$ 8.540.778,00**
16,01	Suministro e instalación Banca en concreto prefabricado color gris tipo prisma o similar, según diseño, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	un	6,00	$ 1.423.463,00	$ 8.540.778,00		6,00	0,00	6,00	$ 8.540.778,00
17	**BOLARDOS**					**$ 1.156.488,00**				$ 0,00
17,01	Suministro e instalación Bolardo en concreto, según diseño y especificaciones	un	8,00	$ 144.561,00	$ 1.156.488,00		0,00	0,00	0,00	$ 0,00
18	**BASURERAS**					**$ 3.523.236,00**				**$ 3.523.236,00**

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

18,01	Suministro e instalación Basurera metálica cilíndrica en acero inoxidable con soporte en hierro fundido. Incluye construcción de dado en concreto de 21 MPa, de 30cm de diámetro y 50cm de profundidad reforzado con tres estribos y tres varillas longitudinales de 3/8", y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	3,00	$ 1.174.412,00	$ 3.523.236,00		3,00	0,00	3,00	$ 3.523.236,00
19	**GIMNASIO BIOSALUDABLE**					**$ 35.876.756,00**				**$ 35.876.756,00**
19,01	Suministro e instalación maquina de pecho inclinado para ejercicios al aire libre. Incluye transporte de los equipos, anclajes epóxicos con pernos de acero y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 11.594.189,00	$ 11.594.189,00		0,00	0,00	1,00	$ 11.594.189,00
19,02	Suministro e instalación maquina biosaludable twister para ejercicios al aire libre. Incluye transporte de los equipos, anclajes epóxicos con pernos de acero y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 8.094.189,00	$ 8.094.189,00		1,00	0,00	1,00	$ 8.094.189,00
19,03	Suministro e instalación maquina biosaludable caballo para ejercicios al aire libre. Incluye transporte de los equipos, anclajes epóxicos con pernos de acero y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 8.094.189,00	$ 8.094.189,00		1,00	0,00	1,00	$ 8.094.189,00
19,04	Suministro e instalación maquina biosaludable caminador recto para ejercicios al aire libre. Incluye transporte de los equipos, anclajes epóxicos con pernos de acero y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 8.094.189,00	$ 8.094.189,00		1,00	0,00	1,00	$ 8.094.189,00
20	**JUEGOS INFANTILES**					**$ 23.705.050,00**				**$ 23.705.050,00**

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

20,01	Suministro en instalación de multijuego tipo castillo con capacidad para 10 niños lo conforman 2 torres vigía, 1 deslizadero en fibra de vidrio de 2.40 m, 1 estructura con tres columpios, 1 zona de brazos o pasamanos, 1 zona de escalada, 1 escalera, 1 balancín incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	un	1,00	$ 23.705.050,00	$ 23.705.050,00		1,00	0,00	1,00	$ 23.705.050,00
21	**CONTENEDORES DE RAICES**					**$ 1.456.910,00**				**$ 0,00**
21,01	Suministro e instalación tubo de 36" para contención de raices, Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	2,00	$ 728.455,00	$ 1.456.910,00		0,00	0,00	0,00	$ 0,00
22	**ESPECIES MENORES**					**$ 2.264.672,00**				**$ 1.355.722,62**
22,01	Suministro y empradización tapete grama japonesa (zoysia japónica) incluye adecuación de terreno, abono con tierra negra y/o aluvión.	m2	44,00	$ 32.443,00	$ 1.427.492,00		24,34	0,00	24,34	$ 789.662,62
22,02	Suministro y siembra durantas - incluye adecuación de terreno, abono con tierra negra y/o aluvión.	un	40,00	$ 5.209,00	$ 208.360,00		0,00	0,00	40,00	$ 208.360,00
22,03	Suministro y plantación de lantana h: 0.20 m, incluye adecuación de terreno, abono con tierra negra y/o aluvión.	un	20,00	$ 14.496,00	$ 289.920,00		0,00	0,00	20,00	$ 289.920,00
22,04	Suministro y plantación de veranera h: 0.20 m, incluye adecuación de terreno, abono con tierra negra y/o aluvión.	un	10,00	$ 33.890,00	$ 338.900,00		0,00	-8,00	2,00	$ 67.780,00
23	**ESPECIES MAYORES**					**$ 374.468,00**				**$ 374.468,00**
23,01	Suministro y plantación de guayacan amarillo h: 0.90 - 1.00 m, incluye adecuación de terreno, abono con tierra negra y/o aluvión.	un	2,00	$ 187.234,00	$ 374.468,00		2,00	0,00	2,00	$ 374.468,00
28	**CERRAMIENTO**					**$ 48.145.418,00**				**$ 0,00**
28,01	Construcción de cerramiento en malla eslabonada de 2 1/4" x 2 1/4" y tubería galvanizada de 2" x 1.5mm	m2	221,86	$ 202.084,00	$ 44.834.356,00		0,00	0,00	0,00	$ 0,00
28,02	Suministro e instalación puerta de 1.00m x 2.6m un ala Incluye: Marco y puerta en Lámina cold rolled Cal 18 y Cal 20 respectivamente. Incluye cerradura y	un	2,00	$ 1.655.531,00	$ 3.311.062,00		0,00	0,00	0,00	$ 0,00

	bisagra									
29	**MOBILIARIO Y ACONDICIONAMIENTO**					**$ 14.693.064,00**				**$ 14.693.064,00**
29,01	Suministro e instalación de estructura multiple (micro-baloncesto) fija	un	2,00	$ 7.346.532,00	$ 14.693.064,00		2,00	0,00	2,00	$ 14.693.064,00
NP	**ITEMS NO PREVISTOS**					**$ 0,00**				**$ 164.867.861,65**
NP. 1	**PRELIMINARES**									**$ 8.859.074,00**
NP. 1.02	Cerramiento provisional en polipropileno verde h=2.0 m	m		$ 24.774,00			110,00	0,00	110,00	$ 2.725.140,00
NP. 1.03	Tala, cargue y retiro de árboles, bajo cualquier condición altura del cuerpo h= de 10 a 15m y diámetro mayor de 10 cm. incluye trozado, retiro de raíces completo, transporte y disposición del material resultante hasta 10 km	un		$ 467.139,00			4,00	0,00	4,00	$ 1.868.556,00
NP. 1.05	Descapote, incluye desmonte y destronque de arboles	m2		$ 5.657,00			754,00	0,00	754,00	$ 4.265.378,00
NP. 4	**ESTRUCTURAS METALICAS Y ACERO DE REFUERZO**					**$ 0,00**				**$ 19.708.887,54**
4,02	Estructura metálica en perfilería tipo PTS, PHR-C para elementos de cubierta, según diseño. Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto.	kg	0,00	$ 27.546,00	$ 0,00		496,05	0,00	715,49	$ 19.708.887,54
4,05	Suministro e instalacion de columnas en perfil estructural PHR-C100x50 tipo cajón en acero ASTM A572 grado 50 fy=350 MPa	kg	0,00	$ 29.701,00	$ 0,00		0,00	-34,08	0,00	$ 0,00
NP. 5	**MAMPOSTERÍA**									**$ 1.311.495,66**
5,02	Muros portantes reforzados en mampostería estructural compuesta por ladrillo catalán de 10x15x30 cm	m2	0,00	$ 123.493,00	$ 0,00		0,21	0,00	10,62	$ 1.311.495,66
NP. 7	**PISOS**									**$ 406.519,68**
7,03	Piso en baldosa. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación	m2	0,00	$ 103.704,00	$ 0,00		0,18	0,00	3,92	$ 406.519,68
NP. 9	**APARATOS SANITARIOS**					**$ 0,00**				**$ 235.287,00**

9,01	Suministro e instalación lavaplatos sencillo en acero inoxidable, incluye todo lo necesario para su instalación.	un	0,00	$ 235.287,00	$ 0,00		0,00	0,00	1,00	$ 235.287,00
NP. 10	**MESONES**					**$ 0,00**				**$ 340.086,64**
10,01	Mesón en concreto a la vista de 3000 psi (21 MPa) de 0.05 m de espesor. Incluye moldura para aristas redondeadas, acero de refuerzo (varilla de 1/2" cada 0,20 m. En dos direcciones) y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m2	0,00	$ 253.796,00	$ 0,00		0,83	0,00	1,34	$ 340.086,64
NP. 11	**ACCESORIOS**					**$ 0,00**				**$ 0,00**
11,01	Suministro e instalación rejilla de piso de 3x2" Incluye todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	0,00	$ 54.817,00	$ 0,00		0,00	-1,00	0,00	$ 0,00
NP. 12	**PUERTAS Y VENTANAS METÁLICAS**					**$ 0,00**	0,00	0,00		**$ 2.890.889,49**
12,01	Suministro e instalación puerta de 0.75m x 2.0m un ala Incluye: Marco y puerta en Lámina cold rolled Cal 18 y Cal 20 respectivamente. Incluye cerradura y bisagra	un	0,00	$ 982.905,00	$ 0,00		0,00	0,00	1,00	$ 982.905,00
12,02	Suministro e instalación ventana tipo cortina enrollable, fabricada en lámina cold rolled. Incluye canales laterales reforzados, pintura anticorrosivo y pintura de acabado tipo esmalte, anclajes a muro de soporte, pasadores portacandados y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	0,00	$ 329.531,00	$ 0,00		1,66	0,00	5,79	$ 1.907.984,49
NP. 13	**CUBIERTA**					**$ 0,00**				**$ 7.258.936,09**
13,01	Suministro e instalación cubierta en teja UPVC termoacustica, incluye tornillos y todos los elementos necesarios para una correcta instalación	m2	0,00	$ 115.717,00	$ 0,00		2,17	0,00	17,17	$ 1.986.860,89
13,02	Suministro e instalación cubierta en teja liviana ondulada en policarbonato transparente, incluye tornillos y todos los elementos necesarios	m2	0,00	$ 80.367,00	$ 0,00		35,18	0,00	65,60	$ 5.272.075,20

	para una correcta instalación									
NP. 24	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**					**$ 0,00**				**$ 181.612,46**
24,01	Suministro e instalación red hidráulica en tubería PVC-P de 1/2" RDE 9, incluye accesorios, limpiador y pega	m	0,00	$ 18.847,00	$ 0,00		0,00	-1,82	6,18	$ 116.474,46
24,02	Suministro e instalación Punto hidráulico de 1/2", incluye tubería (2.00 mt.), accesorios, limpiador y pega	un	0,00	$ 65.138,00	$ 0,00		0,00	0,00	1,00	$ 65.138,00
24,03	Suministro e instalación medidor en 1/2" con acometida de 1/2" incluye caja de andén con tapa antivandálica en madera plástica y accesorios	un	0,00	$ 1.084.786,00	$ 0,00		0,00	-1,00	0,00	$ 0,00
NP. 25	**INSTALACIONES SANITARIAS**					**$ 0,00**				**$ 819.987,86**
25,01	Suministro e instalación tubería sanitaria de 2" PVC-S, incluye accesorios, limpiador y pega. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	0,00	$ 32.191,00	$ 0,00		0,06	0,00	3,06	$ 98.504,46
25,02	Suministro e instalación Punto sanitario de 2", incluye tubería, accesorios, limpiador y pega	un	0,00	$ 91.006,00	$ 0,00		0,00	0,00	1,00	$ 91.006,00
25,03	Suministro e instalación tubería sanitaria de 6" PVC-S, incluye accesorios, limpiador y pega. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	0,00	$ 109.880,00	$ 0,00		0,00	-1,17	1,83	$ 201.080,40
25,04	Caja de inspección y/o empalme de 40x40x80 cm. medidas internas, en concreto de 3000 psi (21 MPa), Incluye tapa y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	un	0,00	$ 429.397,00	$ 0,00		0,00	0,00	1,00	$ 429.397,00
NP. 26	**REDES DE AGUAS LLUVIAS**					**$ 0,00**				**$ 0,00**
26,01	Sumideros tipo rejilla de 80x60x70 cm. medidas internas, en concreto de 3000 psi (21 MPa), Incluye rejilla y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	un	0,00	$ 629.122,00	$ 0,00		0,00	-4,00	0,00	$ 0,00

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

NP. 28	**CERRAMIENTO**					**$ 0,00**				**$ 0,00**
28.01	Construcción de cerramiento en malla eslabonada de 2 1/4" x 2 1/4" y tubería galvanizada de 2" x 1.5mm	m2		$ 183.500,00			0,00	-26,62	0,00	$ 0,00
NP. 30	**ACOMETIDA Y ALIMENTADORES**					**$ 0,00**				**$ 0,00**
30,01	Cable en trenza triplex No. 4, con aislamiento en XLPE, acometida p/pal	m		$ 52.267,00	$ 0,00		0,00	0,00	0,00	$ 0,00
30,02	Cable 2#8 F + 1#8 N + 1#10 T, THHN/THWN, tub. PVC 1" + 1" reserva, alimentador tab.	m		$ 64.990,00	$ 0,00		0,00	-15,00	0,00	$ 0,00
30,03	Cable 2#10 F + 1#10 T, THHN/THWN, tub. PVC + 1" reserva alimentador iluminacion parque y cancha	m		$ 40.133,00	$ 0,00		0,00	-270,08	0,00	$ 0,00
NP. 31	**CAJAS DE REGISTRO Y DUCTOS**					**$ 0,00**				**$ 444.077,00**
31,01	Caja de inspección de 0,60 x 0,60 x 0,65 m, en concreto	un		$ 717.427,00	$ 0,00		0,00	-1,00	0,00	$ 0,00
31,02	Caja de inspección de 0,40 x 0,40 x 0,40 m, en concreto comunicaciones	un		$ 444.077,00	$ 0,00		0,00	-7,00	1,00	$ 444.077,00
NP. 32	**GABINETES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN**					**$ 0,00**				**$ 0,00**
32,01	Tablero principal debe estar construido en lámina Galvanizada calibre 16, pintado con pintura electroestática, uso exterior, con barraje de 100A, de dimensiones 700 x 500 x 250 cms (Alto x Ancho x Profundo).incluye protecciones principal de 2x40 y tres parciales 2x20A, tres contactores de 30A, 2 programador horario, DPS tipo 1 de 80KVA. y cableado	m		$ 12.897.446,00	$ 0,00		0,00	-1,00	0,00	$ 0,00
NP. 33	**MALLA DE PUESTA A TIERRA**					**$ 0,00**				**$ 190.342,00**
33,01	Cable de cobre 2/0 desnudo.	m		$ 90.619,00	$ 0,00		0,00	-35,00	0,00	$ 0,00
33,02	Varilla puesta a tierra de 5/8 x 2.40	un		$ 543.335,00	$ 0,00		0,00	-4,00	0,00	$ 0,00
33,03	Soldadura exotermica 115 g	un		$ 113.724,00	$ 0,00		0,00	-12,00	0,00	$ 0,00
33,04	Caja 30x30 cm de inspeccion subterranea	un		$ 190.342,00	$ 0,00		0,00	0,00	1,00	$ 190.342,00
NP. 34	**SISTEMA DE APANTALLAMIENTO**					**$ 0,00**				**$ 9.299.068,00**
34,01	Punta captadora de 1,0 mts	m		$ 417.655,00	$ 0,00		0,00	0,00	4,00	$ 1.670.620,00
34,02	Cable de cobre 1/0 desnudo.	m		$ 78.229,00	$ 0,00		20,00	0,00	60,00	$ 4.693.740,00

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

34,03	Varilla puesta a tierra de 5/8 x 2.40	un		$ 543.335,00	$ 0,00		0,00	0,00	4,00	$ 2.173.340,00
34,04	Soldadura exotermica 115 g	un		$ 113.724,00	$ 0,00		0,00	-4,00	0,00	$ 0,00
34,05	Caja 30x30 cm de inspeccion subterranea	un		$ 190.342,00	$ 0,00		3,00	0,00	4,00	$ 761.368,00
NP. 35	**ILUMINACION Y OTROS**					**$ 0,00**				**$ 9.632.925,80**
35,01	Proyector led sylflood 100W CW 60°, 220V	un		$ 1.966.315,00	$ 0,00		0,00	-8,00	0,00	$ 0,00
35,02	Luminaria LED street ZD229 28W nW 3P, 220V	un		$ 1.042.824,00	$ 0,00		0,00	-10,00	0,00	$ 0,00
35,03	Poste metalico rolado de 5 mts con base pernada con brazo de 0,5 mts.	un		$ 3.662.182,00	$ 0,00		0,00	0,00	0,00	$ 0,00
35,04	Poste metalico rolado de 5 mts con base pernada con doble brazo de 0,5 mts.	un		$ 3.843.193,00	$ 0,00		2,00	0,00	2,00	$ 7.686.386,00
35,05	Poste concreto de 10 mts con soporte proyectores	un		$ 4.223.191,00	$ 0,00		0,00	0,00	0,00	$ 0,00
35,06	Suministro, transporte e instalación de acometida en cable de Cu THWN 3No12 F+1N°12 N AWG. Incluye marcación, conectores de derivación, terminales, cinta aislante para su correcta instalación y funcionamiento.	un		$ 60.049,00	$ 0,00		0,00	-39,80	20,20	$ 1.212.989,80
35,07	Suministro e instalación de salida de potencia 120V - 15 A. Incluye caja 2x4 EMT, Tomacorriente doble 120 V. Incluye elementos de fijación para su correcta instalación.	un		$ 62.500,00	$ 0,00		0,00	-1,00	2,00	$ 125.000,00
35,08	Suministro e instalación de tablero bifásico 4 Hilos de 4circuitos.Incluye elementos de fijación para su correcta instalación.	un		$ 115.875,00	$ 0,00		0,00	-1,00	0,00	$ 0,00
35,09	Suministro e instalación de salida para luminaria Hermetica de 2 x 18 w. Incluye elementos de fijación para su correcta instalación.	un		$ 202.850,00	$ 0,00		2,00	0,00	3,00	$ 608.550,00
NP. 36	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					**$ 0,00**				**$ 103.288.672,43**
36,01	Cable antifraude No. 6, con aislamiento en XLPE, acometida p/pal	m		$ 98.141,00	$ 0,00		15,00	0,00	15,00	$ 1.472.115,00
36,02	Cable 2#6 F + 1#6 N + 1#6 T, THHN/THWN, tub. PVC 1" + 1" reserva, alimentador tab.	m		$ 85.983,00	$ 0,00		100,00	0,00	100,00	$ 8.598.300,00

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

36,03	Tablero de 12 circuitos monofasico 240/120 voltios, lamina de lamina cold rolled, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre ,barras de neutro y tierra. Incluye puerta bisagrada.	un		$ 551.510,00	$ 0,00		1,00	0,00	1,00	$ 551.510,00
36,04	Tubo IMC 3/4" para sistema de apantallamiento	un		$ 57.256,00	$ 0,00		4,00	0,00	4,00	$ 229.024,00
36,05	Poste en fibra de vidrio de 8 metros con soporte proyectores	un		$ 4.272.993,00	$ 0,00		4,00	0,00	4,00	$ 17.091.972,00
36,06	Cable 3x12 AWG encauchetado, tub. PVC 1" + 1" reserva, alimentador postes de iluminación	m		$ 59.204,00	$ 0,00		150,28	0,00	150,28	$ 8.896.911,12
36,07	Reflector LED 200W LG610 Luz blanca VCP, 220V	un		$ 2.133.253,00	$ 0,00		8,00	0,00	8,00	$ 17.066.024,00
36,08	Luminaria T/ ALUMB LED 50W, 220 V	un		$ 1.214.499,00	$ 0,00		4,00	0,00	4,00	$ 4.857.996,00
36,09	Construcción de cerramiento en malla eslabonada de 2 1/4" x 2 1/4" y tubería galvanizada de 1 1/2" x 1.5mm	m2		$ 183.500,00	$ 0,00		197,36	0,00	197,36	$ 36.215.266,40
36,10	Suministro e instalación de puerta en malla eslabonada de 2 1/4" x 2 1/4" y tubería de 1 1/2" x 1,5 mm, Incluye cerradura y bisagra	m2		$ 519.297,00	$ 0,00		9,94	0,00	9,94	$ 5.162.123,76
36,11	Suministro e instalación tubería sanitaria de 4" PVC-S, incluye accesorios, limpiador y pega. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m		$ 41.755,00	$ 0,00		59,83	0,00	59,83	$ 2.498.201,65
36,12	Cable 3x14 AWG encauchetado	m		$ 48.091,00	$ 0,00		13,50	0,00	13,50	$ 649.228,50
	VALOR COSTOS DIRECTOS					**$ 364.158.894,00**				**$ 525.583.220,00**
	VALOR COSTOS DIRECTOS					**$ 364.158.894,00**				**$ 525.583.220,00**
	VALOR COSTOS INDIRECTOS					**$ 109.247.669,00**				**$ 157.674.966,00**
	ADMINISTRACION			25,00%		$ 91.039.724,00				$ 131.395.805,00
	IMPREVISTOS			0,00%		$ 0,00				$ 0,00
	UTILIDAD			5,00%		$ 18.207.945,00				$ 26.279.161,00
	TOTAL AIU			**30,00%**		**$ 109.247.669,00**				**$ 157.674.966,00**

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO - PMT		$ 1.200.000,00				$ 1.200.000,00
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA		$ 2.500.000,00				$ 2.500.000,00
	TOTAL OTROS COSTOS		$ 3.700.000,00				$ 3.700.000,00
	VALOR DE LA OBBRA		$ 477.106.563,00				$ 686.958.186,00

Tabla 13. Actividades a Ejecutar con balance de obra

4.4. AVANCE FÍSICO

El proyecto consiste en la construcción de parque urbano en el barrio Saicita del municipio de Carepa, incluye construcción de placa polideportiva con cerramiento en malla eslabonada sobre bloque de concreto, andenes perimetrales, zona de gimnasio biosaludables, zona de juegos infantiles, caseta, zonas verdes.

Teniendo claro el objetivo de este contrato, con respecto al avance del mismo durante este periodo se puede describir lo siguiente:

- El acta de inicio del contrato de obra, se firmó el 15 de diciembre del 2024.
- Se realizo un anticipo por valor de $ 238.553.281,50 M/CTE, correspondiente al 50% del valor del contrato de obra.
- Hasta la fecha el contratista, MEJORSERVI S.A.S, ha ejecutado un 100% de las actividades.
- Las actividades que se han realizado en este periodo básicamente han sido las que se describen a continuación:

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
1.01	Localización trazado y replanteo	M2	754,00
2.01	Excavación manual de material sin clasificar de 0-2 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye cargue, retiro de sobrantes y transporte hasta escombrera.	M3	165,88
2.02	Relleno con material seleccionado tipo recebo, incluye suministro, transporte, colocación y todo lo necesario para su	M3	384,61

	correcta construcción y funcionamiento		
3.01	Concreto de 2000 psi (14 MPa) de limpieza para solados	M3	3,05
3.02	Concreto de 3000 psi (21 MPa) para vigas de cimentación. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	M3	15,62
3.03	Concreto de 3000 psi (21 MPa) para vigas de amarre y remate. No incluye refuerzo	M3	1,53
3.04	Concreto de 3000 psi (21 MPa) para columnas, columnetas y pedestales. No incluye refuerzo	M3	1,53
4.01	Acero de Refuerzo Fy 420 MPa (60.000 psi)	KG	1205,41
4.03	Malla electrosoldada 15X15cm 4.0mm (XX-084) 6x2.35m	M2	382,80
4.04	Malla electrosoldada 15X15cm 6.0mm (XX-188) 6x2.35m	M2	272,85
5.03	Muros de cerramiento en mampostería compuesta por bloque liso de concreto de 15x20x40 cm de 10 MPa	M2	60,04
6.01	Pañete para muros en mortero 1:4 Incluye ranuras y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción	M2	169,48
7.01	Pintura tráfico para piso de cancha polideportiva, juegos de niños y gimnasio biosaludable, color según diseño	M2	382,80
7.02	Placa de contrapiso cancha polideportiva en concreto de 21 MPa (3000 psi) e=0.15 m. no incluye refuerzo	M2	382,80

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

7.04	Plantilla contrapiso para andenes, caseta, gimnasio biosaludable y juegos infantiles de 3000 psi de espesor 10 cm	M2	280,05
7.05	Suministro, transporte y colocación de tableta guía de movimiento táctil para discapacitado con loseta prefabricada en concreto de 0.20 m x 0.20 m x 0.06 m color amarillo con textura acanalada, incluye cortes de nivelación, mortero 1:4 y juntas selladas con arena.	M	99,70
7.06	Suministro, transporte y colocación de tableta alerta para discapacitado con loseta prefabricada en concreto de 0.20 m x 0.20 m x 0.06 m color naranja con textura toperol, incluye cortes de nivelación y mortero 1:4	M2	2,52
7.07	Franja demarcadora visual en Adoquín A-26 en concreto forma rectangular color amarillo de 20x10x6 cm (l x a x h), tramado según diseño. Incluye mortero 1:4 y juntas selladas con arena.	M	103,24
8.01	Suministro e instalación de bordillo prefabricado en concreto de 3000 psi de 15 cm x 45 cm x 80 cm para contención lateral, incluye la preparación de la superficie de apoyo	M	107,30
16.01	Suministro e instalación Banca en concreto prefabricado color gris tipo prisma o similar, según diseño, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	UN	6,0
18.01	Suministro e instalación Basurera metálica cilíndrica en acero inoxidable con soporte en hierro fundido. Incluye construcción de dado en concreto de 21 MPa, de 30cm de diámetro y 50cm de	UN	3,0

	profundidad reforzado con tres estribos y tres varillas longitudinales de 3/8", y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.		
19.01	Suministro e instalación máquina de pecho inclinado para ejercicios al aire libre. Incluye transporte de los equipos, anclajes epóxicos con pernos de acero y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	UN	1,0
19.02	Suministro e instalación maquina biosaludable twister para ejercicios al aire libre. Incluye transporte de los equipos, anclajes epóxicos con pernos de acero y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	UN	1,0
19.03	Suministro e instalación maquina biosaludable caballo para ejercicios al aire libre. Incluye transporte de los equipos, anclajes epóxicos con pernos de acero y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	UN	1,0
19.04	Suministro e instalación maquina biosaludable caballo para ejercicios al aire libre. Incluye transporte de los equipos, anclajes epóxicos con pernos de acero y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	UN	1,0
20.01	Suministro en instalación de multijuego tipo castillo con capacidad para 10 niños lo conforman 2 torres vigía, 1 deslizadero en fibra de vidrio de 2.40 m, 1 estructura con tres columpios, 1 zona de brazos o pasamanos, 1 zona de escalada, 1 escalera, 1 balancín incluye todo lo necesario para su correcta	UN	1,0

	instalación y funcionamiento		
22.01	Suministro y empradización tapete grama japonesa (zoysia japónica) incluye adecuación de terreno, abono con tierra negra y/o aluvión.	M2	24,34
22.02	Suministro y siembra durantas – incluye adecuación de terreno, abono con tierra negra y/o aluvión.	UN	40,0
22.03	Suministro y plantación de lantana h: 0.20 m, incluye adecuación de terreno, abono con tierra negra y/o aluvión.	UN	20,0
22.04	Suministro y plantación de veranera h: 0.20 m, incluye adecuación de terreno, abono con tierra negra y/o aluvión.	UN	2,0
23.01	Suministro y plantación de guayacán amarillo h: 0.90 - 1.00 m, incluye adecuación de terreno, abono con tierra negra y/o aluvión.	UN	2,0
29.01	Suministro e instalación de estructura múltiple (micro baloncesto) fija	UN	2.0
NO PREVISTOS			
NP. 1.02	Cerramiento provisional en polipropileno verde h=2.0 m	M	110,0
NP. 1.03	Tala, cargue y retiro de árboles, bajo cualquier condición altura del cuerpo h= de 10 a 15m y diámetro mayor de 10 cm. incluye trozado, retiro de raíces completo, transporte y disposición del material resultante hasta 10 km	UN	4,0
NP. 1.05	Descapote, incluye desmonte y destronque de arboles	M2	754,00
NP. 4.02	Estructura metálica en perfilería tipo PTS, PHR-C para elementos de	KG	715,49

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

	cubierta, según diseño. Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto.		
NP. 5.02	Muros portantes reforzados en mampostería estructural compuesta por ladrillo catalán de 10x15x30 cm	M2	10,62
NP. 7.03	Piso en baldosa. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación	M2	3,92
NP. 9.01	Suministro e instalación lavaplatos sencillo en acero inoxidable, incluye todo lo necesario para su instalación.	UN	1,0
NP. 10.01	Mesón en concreto a la vista de 3000 psi (21 MPa) de 0.05m de espesor. Incluye moldura para aristas redondeadas, acero de refuerzo (varilla de 1/2" cada 0,20 m. En dos direcciones) y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	M2	1,34
NP. 12.01	Suministro e instalación puerta de 0.75m x 2.0m un ala Incluye: Marco y puerta en Lámina cold rolled Cal 18 y Cal 20 respectivamente. Incluye cerradura y bisagra	UN	1,0
NP. 12.02	Suministro e instalación ventana tipo cortina enrollable, fabricada en lámina cold rolled. Incluye canales laterales reforzados, pintura anticorrosivo y pintura de acabado tipo esmalte, anclajes a muro de soporte, pasadores portacandados y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	5,79

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

NP. 13.01	Suministro e instalación cubierta en teja UPVC termoacústica, incluye tornillos y todos los elementos necesarios para una correcta instalación	M2	17,17
NP. 13.02	Suministro e instalación cubierta en teja liviana ondulada en policarbonato transparente, incluye tornillos y todos los elementos necesarios para una correcta instalación	M2	65,60
NP. 24.01	Suministro e instalación red hidráulica en tubería PVC-P de 1/2" RDE 9, incluye accesorios, limpiador y pega	M	6,18
NP. 24.02	Suministro e instalación Punto hidráulico de 1/2", incluye tubería (2.00 mt.), accesorios, limpiador y pega	UN	1,0
NP. 25.01	Suministro e instalación tubería sanitaria de 2" PVC-S, incluye accesorios, limpiador y pega. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	M	3,06
NP. 25.02	Suministro e instalación Punto sanitario de 2", incluye tubería, accesorios, limpiador y pega	UN	1,0
NP. 25.03	Suministro e instalación tubería sanitaria de 6" PVC-S, incluye accesorios, limpiador y pega. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	M	1,83
NP. 25.04	Caja de inspección y/o empalme de 40x40x80 cm. medidas internas, en concreto de 3000 psi (21 MPa), Incluye tapa y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem	UN	1,0

	respectivo.		
NP. 31.02	Caja de inspección de 0,40 x 0,40 x 0,40 m, en concreto comunicaciones	UN	1,0
NP. 33.04	Caja 30x30 cm de inspección subterránea	UN	1,0
NP. 34.01	Punta captadora de 1,0 mts	M	4,0
NP. 34.02	Cable de cobre 1/0 desnudo.	M	60,0
NP. 34.03	Varilla puesta a tierra de 5/8 x 2.40	UN	4,0
NP. 34.05	Caja 30x30 cm de inspección subterránea	UN	4,0
NP. 35.04	Poste metálico rolado de 5 mts con base pernada con doble brazo de 0,5 mts.	UN	2,0
NP. 35.06	Suministro, transporte e instalación de acometida en cable de Cu THWN 3No12 F+1N°12 N AWG. Incluye marcación, conectores de derivación, terminales, cinta aislante para su correcta instalación y funcionamiento.	UN	20,20
NP. 35.07	Suministro e instalación de salida de potencia 120V - 15 A. Incluye caja 2x4 EMT, Tomacorriente doble 120 V. Incluye elementos de fijación para su correcta instalación.	UN	2,0
NP. 35.09	Suministro e instalación de salida para luminaria Hermética de 2 x 18 w. Incluye elementos de fijación para su correcta instalación.	UN	3,0
NP. 36.01	Cable antifraude No. 6, con aislamiento en XLPE, acometida p/pal	M	15,0

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

NP. 36.02	Cable 2#6 F + 1#6 N + 1#6 T, THHN/THWN, tub. PVC 1" + 1" reserva, alimentador tab.	M	100,0
NP. 36.03	Tablero de 12 circuitos monofásico 240/120 voltios, lamina de lámina cold rolled, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxi poliéster, barraje en cobre, barras de neutro y tierra. Incluye puerta bisagrada.	UN	1,0
NP. 36.04	Tubo IMC 3/4" para sistema de apantallamiento	UN	4,0
NP. 36.05	Poste en fibra de vidrio de 8 metros con soporte proyectores	UN	4,0
NP. 36.06	Cable 3x12 AWG encauchetado, tub. PVC 1" + 1" reserva, alimentador postes de iluminación	M	150,28
NP. 36.07	Reflector LED 200W LG610 Luz blanca VCP, 220V	UN	8,0
NP. 36.08	Luminaria T/ ALUMB LED 50W, 220 V	UN	4,0
NP. 36.09	Construcción de cerramiento en malla eslabonada de 2 1/4" x 2 1/4" y tubería galvanizada de 1 1/2" x 1.5mm	M2	197,36
NP. 36.10	Suministro e instalación de puerta en malla eslabonada de 2 1/4" x 2 1/4" y tubería de 1 1/2" x 1,5 mm, Incluye cerradura y bisagra	M2	9,94
NP. 36.11	Suministro e instalación tubería sanitaria de 4" PVC-S, incluye accesorios, limpiador y pega. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	M	59,83
NP.	Cable 3x14 AWG encauchetado	M	13,50

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

36.12			

En la ejecución de las obras objeto de este contrato de obra, EL CONTRATISTA se ceñirá a las normas y especificaciones técnicas, diseños, etc., suministrados por la entidad CONTRATANTE y a los que se le suministren durante el desarrollo del presente contrato.

Las actividades ejecutadas en su totalidad son las siguientes:

- **PRELIMINARES.**
  Localización y replanteo): inicialmente antes de iniciar la ejecución de un proyecto se debe realizar esta actividad, ya que de este modo se conoce la ubicación del proyecto y el estado inicial antes de ser intervenida.
  Cerramiento provisional: construido en polipropileno verde h=2.0, parales de madera de 2x4 y puntillas para ajustar la tela a los parales.
  Tala de árboles: el proyecto contempla tala de cuatro árboles que se encontraban en el área de intervención, este proceso se realizó con los permisos debidos y correspondientes al tema.

- **MOVIMIENTOS DE TIERRA**
  Excavación: para esta actividad se realizó descapote de la capa vegetal en el área de intervención y se realizó excavación de 0.02 m para proceder al mejoramiento del terreno.
  Relleno con material tipo recebo: para esta actividad se utilizó material tipo recebo, para subir el nivel del terreno, el cual fue de 0.5 m. ya que el terreno en intervención se encontraba bajo por lo cual cuando se presentan lluvias esta zona se inundaba, por lo que se hizo necesario subir el nivel para construir y evitar inundaciones en el parque a futuro.

- **ESTRUCTURAS EN CONCRETOS**
  para esta actividad de concretos se tiene limpieza de solados la cual es con concreto de 14 Mpa, para vigas de cimentación y amarre se usa concreto de 21 Mpa y para columnetas del cerramiento se usa concreto de 21 Map. Se realizaron vigas de cimentación para los bordillos, el cerramiento, la caseta y el gimnasio biosaludable y las vigas de amarre en el muro del cerramiento de (0.15 x 0.1) m y las de la caseta de (0.20 x 0.20) m.

- **ESTRUCTURAS METALICAS Y ACERO DE REFUERZO**

  Acero de refuerzo: para la construcción de este proyecto se contempla Acero de Refuerzo Fy 420 MPa, (60.000 psi) el cual se usó en las vigas de amarre, de cimentación, en las columnas de cerramiento, en los pedestales del gimnasio biosaludable y en las columnas de la caseta y la malla electrosoldada con especificaciones de 15X15cm 6.0mm (XX-188) 6x2.35m y 15X15cm 4.0mm (XX-084) 6x2.35m, los cuales se usan para los piso de la cancha polideportiva, losa de caseta, losa de gimnasio biosaludable, andenes y losa de juegos infantiles.

  Estructura metálica: se instala una estructura metálica para la cubierta de la caseta y el gimnasio biosaludable

- **MAMPOSTERÍA**

  para la construcción del muro para el cerramiento se contempla mampostería compuesta por bloque liso de concreto de 15x20x40 cm de 10 MPa, con este bloque se realizo el muro del cerramiento, usando cuatro hiladas de este, el cual quedo con altura de 0.90 m incluyendo la pega que se usó.

  También se realizan Muros portantes reforzados en mampostería estructural compuesta por ladrillo catalán de 10x15x30 cm

- **PAÑETE Y ESTUCO**

  Pañete para muros en mortero 1:4 Incluye ranuras y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Se realizo el pañete en el muro del cerramiento y en los pedestales del gimnasio biosaludable.

- **PISOS**

  se usa concreto de 21 MPa (3000 psi) para la construcción de la losa de la cancha polideportiva con espesor de 0.15 m, placa del gimnasio biosaludable con espesor de 0.15 m, juegos infantiles con un espesor de 0.1 m, losa de caseta con espesor de 0.1 m y plantilla para andenes de 0.1m.

  se realiza la colocación de las tabletas o adoquines de guía, demarcación y de alerta.

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

En este capítulo de pisos se tiene en cuenta la pintura que se le aplica a la cancha polideportiva.

Se realiza instalación de piso en baldosa para la caseta.

- **BORDILLO PREFABRICADO**
  Suministro e instalación de bordillo prefabricado en concreto de 3000 psi de 15 cm x 45 cm x 80 cm para contención lateral, incluye la preparación de la superficie de apoyo
- **BANCAS Y MESAS**
  Se construyen bancas de concreto modelo rectangular con medidas de largo 1.20m, ancho 0.6m y espesor de 0.1m, pintadas en color gris.
- **BASURERAS**
  Se instalaron basureras cilíndricas en acero inoxidable.
- **GIMNASIO BIOSALUDABLE**
  Se instalaron cuatro maquinas para realizar actividad física en el parque, las cuales fueron maquina pecho inclinado, maquina twister, caballo para ejercicio y maquina para caminar o caminador.
- **JUEGOS INFANTILES**
  instalación de multijuego tipo castillo con capacidad para 10 niños lo conforman 2 torres vigía, 2 deslizadero en fibra de vidrio, 1 estructura con tres columpios, 1 zona de brazos o pasamanos, 1 zona de escalada, 2 escaleras y un 1 balancín
- **ESPECIES MENORES**
  Siembra de tapete de grama y plantas para la zona de jardín del parque.
- **ESPECIES MAYORES**
  Siembra de dos árboles guayacán en la zona de jardín del parque.
- **CERRAMIENTO**
  Se construyo a la cancha polideportiva un cerramiento en malla eslabonada de 2 1/4" x 2 1/4" y tubería galvanizada de 1 1/2" x 1.5mm y se construyen las puertas con las especificaciones de la misma malla y tubería.
- **MOBILIARIO Y ACONDICIONAMIENTO**
  Instalación de estructura múltiple de baloncesto y futbol.

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

- **APARATOS SANITARIOS**
  Instalación de un lavaplatos en acero inoxidable en la caseta

- **MESONES**
  Se construye mesón en concreto en la caseta, con espesor de 0.05m

- **PUERTAS Y VENTANAS METÁLICAS**
  Instalación de puerta en lamina para la entrada de la caseta y ventanas tipo cortinas enrollable y se aplica la pintura.

- **CUBIERTA**
  Suministro e instalación cubierta en teja UPVC termoacústica y Suministro e instalación cubierta en teja liviana ondulada en policarbonato.

- **INSTALACIONES HIDRÁULICAS**
  Se realizo instalación de red hidráulica en tubería PVC-P de 1/2" RDE 9, incluye accesorios, limpiador y pega.

  Se realizo instalación de Punto hidráulico de 1/2", incluye tubería (2.00 mt.), accesorios, limpiador y pega.

- **INSTALACIONES SANITARIAS**
  Se realizo instalación tubería sanitaria de 2" PVC-S, incluyendo accesorios, limpiador y pega.

  Se realizo instalación de Punto sanitario de 2", incluyendo tubería, accesorios, limpiador y pega.

  Se realizo instalación de tubería sanitaria de 6" PVC-S, incluyendo accesorios, limpiador y pega.

  Caja de inspección y/o empalme de 40x40x80 cm. medidas internas, en concreto de 3000 psi (21 MPa), Incluyendo tapa y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.

- **CAJAS DE REGISTRO Y DUCTOS**
  Se realizaron cajas de registros para el uso del cableado eléctrico

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

- **SISTEMA DE APANTALLAMIENTO**

  Se realizo esta actividad con los materiales necesarios para la finalidad de esta.

- **ILUMINACION Y OTROS**

  Instalación de Poste metálico rolado de 5 mts con base pernada con doble brazo de 0,5 mts.

  Instalación de acometida en cable de Cu THWN 3No12 F+1N°12 N AWG. Incluye marcación, conectores de derivación, terminales, cinta aislante para su correcta instalación y funcionamiento.

  instalación de salida de potencia 120V - 15 A. Incluye caja 2x4 EMT, Tomacorriente doble 120 V. Incluye elementos de fijación para su correcta instalación.

  instalación de salida para luminaria Hermética de 2 x 18 w. Incluye elementos de fijación para su correcta instalación.

- **ACTIVIDADES NO PREVISTAS**

  En las actividades no previstas se encuentran de obra civil debido a que se verifico lo construido y lo faltante, por lo tanto, se determinan las cantidades reales. Y en el sistema eléctrico el diseño fue modificado, lo cual genero cambios en materiales y actividades de acuerdo con el contrato inicial, por lo tanto, se relacionan a continuación los ítems modificados.

  - Cable antifraude No. 6, con aislamiento en XLPE, acometida p/pal
  - Cable 2#6 F + 1#6 N + 1#6 T, THHN/THWN, tub. PVC 1" + 1" reserva, alimentador tab.
  - Tablero de 12 circuitos monofásico 240/120 voltios, lamina de lámina cold rolled, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxi poliéster, barraje en cobre, barras de neutro y tierra. Incluye puerta bisagrada.
  - Tubo IMC 3/4" para sistema de apantallamiento
  - Poste en fibra de vidrio de 8 metros con soporte proyectores
  - Cable 3x12 AWG encauchetado, tub. PVC 1" + 1" reserva, alimentador postes de iluminación

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

- Reflector LED 200W LG610 Luz blanca VCP, 220V
- Luminaria T/ ALUMB LED 50W, 220 V
- Construcción de cerramiento en malla eslabonada de 2 1/4" x 2 1/4" y tubería galvanizada de 1 1/2" x 1.5mm
- Suministro e instalación de puerta en malla eslabonada de 2 1/4" x 2 1/4" y tubería de 1 1/2" x 1,5 mm, Incluye cerradura y bisagra
- Suministro e instalación tubería sanitaria de 4" PVC-S, incluye accesorios, limpiador y pega. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.
- Cable 3x14 AWG encauchetado

Tabla 14. Avance físico del proyecto

AVANCE	PROGRAMADO	EJECUTADO
Avance físico mensual periodo N.º 1	45%	70%
Avance físico mensual periodo N.º 2	25%	15%
Avance físico mensual periodo N.º 3	10%	5%
Avance físico mensual periodo N.º 4	10%	5%
Avance físico mensual periodo N.º 5	10%	5%
AVANCE FÍSICO ACUMULADO:	100%	100%

4.5. AVANCE CRONOLÓGICO

A continuación, se puede evidenciar el avance cronológico del respectivo contrato de obra N.º 026 del 2024.

Tabla 13. Avance cronológico del proyecto

N.º CONTRATO	018 del 2024
PLAZO INICIAL	15 días
PRORROGA 1	3 MESES
PRORROGA 2	1 MES
PRORROGA 3	1 MES
Tiempo periodo transcurrido	5 meses y 15 día
Avance Tiempo Porcentual	100.0%

4.6. AVANCE FINANCIERO

A continuación, se ilustra el respectivo avance financiero del proyecto, conforme a las actividades ejecutadas durante el periodo, se debe tener en cuenta que los porcentajes de ejecución y programación varían puesto que hubo adicional de recursos y prorroga en tiempo en el periodo del presente informe.

Tabla 14. Avance financiero del proyecto

INVERSIÓN CONTRATADA	$ 686.958.186
INVERSIÓN EJECUTADA	$ 686.958.186
PORCENTAJE EJECUTADO PERIODO N.° 1	70%
PORCENTAJE EJECUTADO PERIODO N.° 2	15%
PORCENTAJE EJECUTADO PERIODO N.° 3	5%
PORCENTAJE EJECUTADO PERIODO N.° 4	5%
PORCENTAJE EJECUTADO PERIODO N.° 5	5%
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO	100%

El porcentaje de ejecución acumulada para este periodo fue del 100%, con una inversión realizada de $ 686.958.186 M/CTE.

4.7. PERSONAL

Durante este periodo, el contratista dispuso el siguiente personal:

- Personal Técnico y Administrativo:

  1 director de Obra

1 residente de Obra
1 profesional seguridad y salud en el trabajo
1 ingeniero ambiental

- Personal de Obra:

2 maestro
2 oficiales
5 ayudantes

4.8. MAQUINARIA Y EQUIPOS

A continuación, se relaciona la maquinaria y el equipo utilizado por el contratista durante el periodo:

DESCRIPCIÓN	EQUIPO MÍNIMO	TOTAL, DISPONIBLE
herramientas menores	1	1
equipo topográfico	1	1
Retrocargador (pajarita)	1	1
Volquetas	2	2
Placa vibratoria tipo rana	1	1
concretadora	1	2
Apisonador tipo canguro	1	1
Vibrocompactador	1	1

4.9. SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL – SISO

La interventoría acompañó cada una de las actividades realizadas teniendo en cuenta afiliaciones del personal de la obra con sus respectivos pagos de seguridad social.

El programa de seguridad industrial y salud ocupacional del constructor, está orientado a mantener y mejorar las condiciones físicas, mentales y sociales de los trabajadores, en todos los oficios, así como prevenir cualquier daño a la salud, ocasionado por las condiciones de trabajo.

Las siguientes fueron actividades de control en salud ocupacional y seguridad industrial desarrolladas por el contratista, en desarrollo de las labores del proyecto.

- En cumplimiento de lo establecido en la Ley 100 de 1993, el constructor hizo entrega constante de las dotaciones para el personal vinculado al proyecto (uniforme, casco, gafas, botas, guantes, tapa oídos y botas).

- Las actividades ejecutadas por el constructor contaron con el acompañamiento permanente de la Interventoría en lo relacionado con el uso adecuado de los elementos de protección personal.

- Revisión, verificación y elaboración de los permisos de trabajo del personal Contratista.

- La Interventoría revisó con oportunidad los controles de seguridad industrial y salud ocupacional diligenciados por los profesionales encargados, confirmando que durante la ejecución de las obras no se presentaron accidentes de trabajo.

- Se realizó de forma permanente revisiones a la documentación correspondiente a las afiliaciones a seguridad social de los trabajadores nuevos, así como los aportes del resto de personal a las entidades de salud, riesgos profesionales, pensión y parafiscales.

4.10. ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

El municipio de Carepa, está ubicado en el departamento de Antioquia, tiene un clima tropical, con temperaturas cálidas durante todo el año, que generalmente oscilan entre los 25°C y 30°C. En este municipio, la temporada de lluvias suele durar de abril a noviembre, y es más pronunciada en los meses de octubre y noviembre, con lluvias frecuentes.
Entre el 25 de julio del año 2025 y 28 de agosto del 2025, durante este lapso de tiempo se han presentado lluvias intermitentes, especialmente en las tardes y noches, días donde el cielo se encuentra parcialmente nublado y días soleados.

En el respectivo periodo ha predominado los días de lluvia, lo que no ha sido beneficioso para la ejecución del proyecto.

4.11. DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el respectivo periodo de ejecución del proyecto, conformado por sesenta (15) días en ejecución del proyecto.

Se presentaron varias dificultades en obra, tal como se manifiesta a continuación:

- Interrupción del trabajo durante algunas jornadas, debido a las condiciones climáticas de lluvias que limitan el normal desarrollo de las actividades.
- Daño sufrido en estructura que se encuentra en la via de acceso al sitio de las obras.

5. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

5.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tabla 15. Información del contrato de Interventoría

Nº CONTRATO	002 del 2024
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA– ANTIOQUIA.
FIRMA DEL CONTRATO	23 DE DICIEMBRE DEL 2024
CONTRATISTA	GUIDO JOSE DIAZ VASQUEZ; identificado con cedula de ciudadanía N.º 15645121 - ING CIVIL M.P N.º 22202-147574COR
PLAZO INICIAL	15 días
PRORROGA 1	3 MESES
PRORROGA 2	1 MES
PRORROGA 3	1 MES

VALOR TOTAL	$ 41.653.592,88
FECHA DE INICIO	26-Dic-24
FECHA DE SUSPENSION	27-Dic-24
FECHA DE REINICIO	25-Mar-25
FECHA DE TERMINACIÓN ACT.	28-Ago-25
SUPERVISOR	CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO

5.2. CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO

Tabla 16. Datos generales póliza de cumplimiento

ASEGURADORA	Compañía Mundial de Seguros S.A
Nº POLIZA	CMT-100014008
ANEXO	0
TOMADOR	GUIDO JOSE DIAZ VASQUEZ
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA
FECHA DE EXPEDICIÓN	23/12/2024

Tabla 57. Amparos póliza de cumplimiento

AMPAROS	**VIGENCIA**		
	DESDE	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
Cumplimiento	23/12/2024	07/05/2025	$ 4.165.359,29
Buen manejo del anticipo	23/12/2024	07/05/2025	$ 20.826.796,44
Prestaciones sociales	23/12/2024	07/05/2028	$ 4.165.359,29
Calidad del servicio	23/12/2024	07/05/2025	$ 4.165.359,29

Tabla 68. Amparos póliza de cumplimiento (Reinicio y prorroga anexo 1)

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	23/12/2024	10/11/2025	$ 4.165.359,29
Buen manejo del anticipo	23/12/2024	10/11/2025	$ 20.826.796,44
Prestaciones sociales	23/12/2024	10/07/2028	$ 4.165.359,29
Calidad del servicio	23/12/2024	10/11/2025	$ 4.165.359,29

5.3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

5.3.1. ACTIVIDADES BÁSICAS

Dentro de las actividades básicas desarrolladas por la Interventoría están:

- Seguimiento a inversión anticipo
- Elaboración de informe

5.3.2. CONTROL ADMINISTRATIVO

- Se revisa el pago de seguridad social del contratista
- Se revisa y se procesa toda la información sobre actividades que se ejecutan día a día para llevar el control de inversión
- Se lleva a cabo un registro fotográfico de las diferentes actividades que se ejecutan en el proyecto
- Se revisan planos y especificaciones del proyecto
- Se revisa el personal que el contratista tiene en obra y se controla con el propuesto.

5.3.3. CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA

- Se verifico durante este periodo con el equipo de topografía de la interventoría, los volúmenes de corte y lleno de las excavaciones.

- Se verifico que el contratista cumpa con las especificaciones técnicas, normativas y estándares de calidad establecidos en el diseño del proyecto.
- Se realiza la supervisión continua de actividades como la verificación de la calidad de los materiales (cemento, agregados), el control de las mezclas de concreto, y la correcta colocación, nivelación y acabado de placas de contrapiso.
- Se realiza la supervisión de los procedimientos del curado, el control de juntas y fisuras.
- La interventoría revisa la correcta ejecución de los procesos constructivos
- La interventoría revisa la instalación adecuada de la malla electrosoldada.

5.3.4. CONTROL CONTRACTUAL Y LEGAL DEL CONTRATO

El contratista e interventoría, realizaron la actualización de pólizas con base al acta de inicio del proyecto.

5.3.5. CONTROL DE IMPACTO AMBIENTAL

La Interventoría le hizo seguimiento al contratista en la realización del programa de trabajo con los criterios básicos encaminados a la prevención de los impactos que se presentaron en el proyecto.

- Seguridad social del personal: la Interventoría ha solicitado el reporte de la seguridad social del personal que está vinculado al proyecto.

5.3.6. PERSONAL

Para el desarrollo del presente proyecto se estableció el siguiente personal de interventoría:

- Personal Profesional:

  1 director de Interventoría
  1 residente de Interventoría

- Personal Técnico:

  1 topógrafo

5.3.7. EQUIPO

Para el desarrollo del presente proyecto se estableció el siguiente equipo de interventoría:

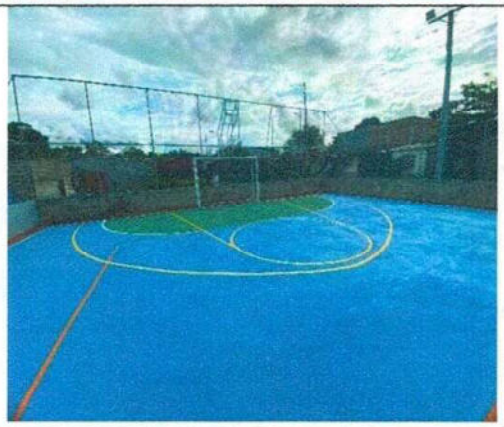
- Equipo de topografía

6. ANEXOS

GUIDO JOSE DIAZ VASQUEZ
Ingeniero Civil
Interventor de Obra – Contrato N.º 002 del 2024

Instalaciones finales de obra








Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

Instalaciones finales de obra

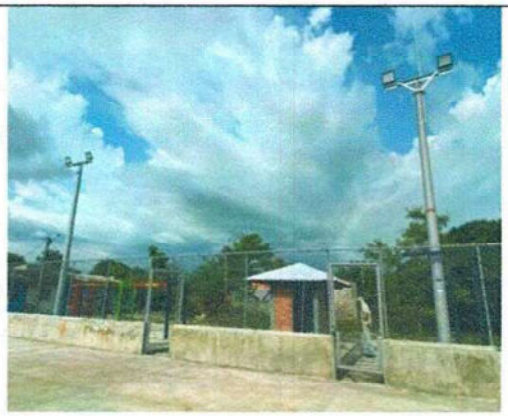


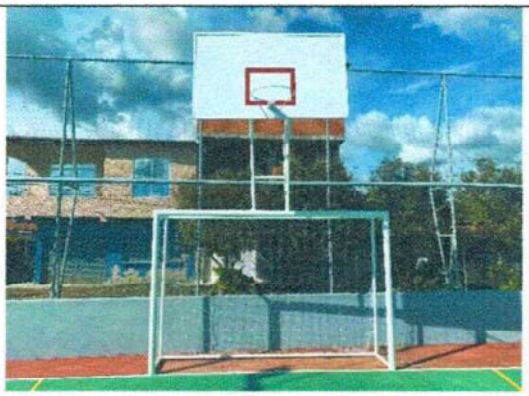





Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

Instalaciones eléctricas, acometidas, alimentadores y cableado

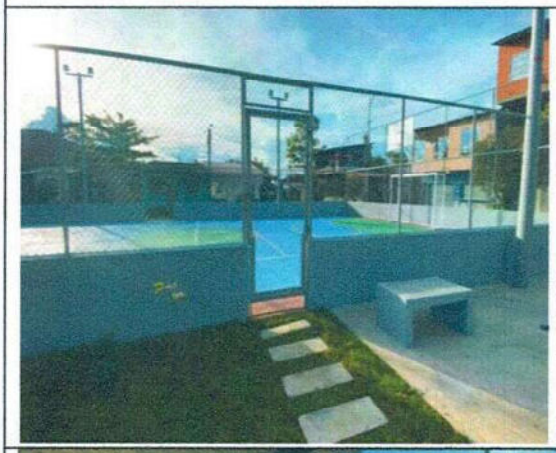



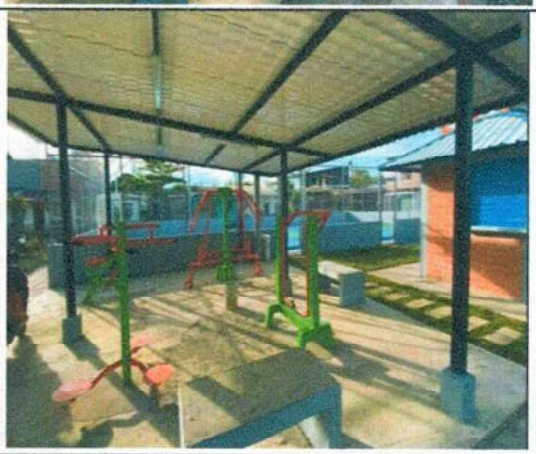




Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

Instalaciones finales de obra





Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

Entrega de obra








Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

GUIDO JOSÉ DÍAZ VÁSQUEZ
INGENIERO CIVIL

ANEXOS

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

GUIDO JOSÉ DÍAZ VÁSQUEZ
NGENIERO CIVIL

PÓLIZAS OBRA

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101036095	11

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	09	2025	26	12	2024	00:00	11	01	2030	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
MEJORSERVI S.A.S.	NIT: 900.182.404-7

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	CAREPA, ANTIOQUIA	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL AFIANZADO, REFERENTE A CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No 018/2024.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TIENE UNA DURACION DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECIBO DE LA OBRA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/12/2024	28/01/2026	$68,695,818.60	$64,695,818.60
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	26/12/2024	28/11/2025	$343,479,093.00	$323,479,093.00
CALIDAD DEL SERVICIO	26/12/2024	28/01/2026	$68,695,818.60	$64,695,818.60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	26/12/2024	28/07/2028	$34,347,909.30	$32,347,909.30
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$68,695,818.60	$64,695,818.60

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA AJUSTE A LOS VALORES ASEGURADOS Y VIGENCIAS CITADAS, SEGUN OTROSI NO. 4 DE FECHA 14 DE AGOSTO DE 2025.

LOS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******94,076.00	$ *******8,000.00	$ ******19,394.00	$ **********121,471.00	$ ******583,914,458.10	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS TE ASEGURAMOS BI	174376	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101036095

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S. NIT 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101036095	11

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	09	2025	26	12	2024	00:00	11	01	2030	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
MEJORSERVI S.A.S.			NIT: 900.182.404-7
DIRECCIÓN: CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	**CIUDAD:** CAREPA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA			NIT: 901.844.405-1
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3107977080

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101036095

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S.
NIT 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DLF174376A

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101036095	12

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	09	2025	26	12	2024	00:00	28	08	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
MEJORSERVI S.A.S.	NIT: 900.182.404-7

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	CAREPA, ANTIOQUIA	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL AFIANZADO, REFERENTE A CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No 018/2024.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TIENE UNA DURACION DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECIBO DE LA OBRA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/12/2024	28/02/2026	$68,695,818.60	$68,695,818.60
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	26/12/2024	28/12/2025	$343,479,093.00	$343,479,093.00
CALIDAD DEL SERVICIO	26/12/2024	28/02/2026	$68,695,818.60	$68,695,818.60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	26/12/2024	28/08/2028	$34,347,909.30	$34,347,909.30
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$68,695,818.60	$68,695,818.60

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA AJUSTE A LOS VALORES ASEGURADOS Y VIGENCIAS CITADAS, SEGUN OTROSI NO. 4 DE FECHA 14 DE AGOSTO DE 2025.

LOS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****128,450.00	$ *******8,000.00	$ ******25,925.00	$ **********162,376.00	$ ******583,914,458.10	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS TE ASEGURAMOS BI	174376	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101036095

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S. NIT 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101036095	12

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	09	2025	26	12	2024	00:00	28	08	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
MEJORSERVI S.A.S.		NIT: 900.182.404-7	
DIRECCIÓN: CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	**CIUDAD:** CAREPA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:** 3218039827	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		NIT: 901.844.405-1	
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:** 3107977080	

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA. POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101036095

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S.
NIT 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101036095	13

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
02	09	2025	26	12	2024	00:00	11	01	2030	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
MEJORSERVI S.A.S.	NIT: 900.182.404-7	CAREPA, ANTIOQUIA	3218039827

DIRECCIÓN: CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL AFIANZADO. REFERENTE A CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No 018/2024.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TIENE UNA DURACION DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECIBO DE LA OBRA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/12/2024	28/02/2026	$68,695,818.60	$68,695,818.60
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	26/12/2024	28/12/2025	$343,479,093.00	$343,479,093.00
CALIDAD DEL SERVICIO	26/12/2024	28/02/2026	$68,695,818.60	$68,695,818.60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	26/12/2024	28/08/2028	$34,347,909.30	$34,347,909.30
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$68,695,818.60	$68,695,818.60

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA AJUSTE A LOS VALORES ASEGURADOS Y VIGENCIAS CITADAS, SEGUN OTROSI NO. 4 DE FECHA 14 DE AGOSTO DE 2025.

SE DEJA CLARO QUE LOS ASEGURADOS/BENEFICIARIOS SON: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA NIT: 901.844.405-1 Y MUNICIPIO DE CAREPA NIT: 890.985.316-8.

LOS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ******583,914,458.10	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS TE ASEGURAMOS BI	174376	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101036095

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S. NIT 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101036095	13

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
02	09	2025	26	12	2024	00:00	11	01	2030	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	MEJORSERVI S.A.S.		NIT: 900.182.404-7
DIRECCIÓN: CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	**CIUDAD:** CAREPA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		NIT: 901.844.405-1
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3107977080

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101036095

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI
NIT. 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DLF174376A

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101036095	14

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	11	2025	26	12	2024	00:00	11	01	2030	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	MEJORSERVI S.A.S.	NIT: 900.182.404-7

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	CAREPA, ANTIOQUIA	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL AFIANZADO, REFERENTE A CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No 018/2024.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TIENE UNA DURACION DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECIBO DE LA OBRA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/12/2024	28/02/2026	$68,695,818.60	$68,695,818.60
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	26/12/2024	28/12/2025	$343,479,093.00	$343,479,093.00
CALIDAD DEL SERVICIO	26/12/2024	28/02/2026	$68,695,818.60	$68,695,818.60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	26/12/2024	28/08/2028	$34,347,909.30	$34,347,909.30
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	28/08/2025	11/01/2030	$68,695,818.60	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO, SE REALIZA AJUSTE A LA VIGENCIA INICIAL DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SEGUN ACTA DE RECIBO DE OBRA DE FECHA 28 DE AGOSTO DE 2025.

LOS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ******583,914,458.10	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS TE ASEGURAMOS BI	174376	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101036095

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S
NIT. 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICION	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101036095	14

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	11	2025	26	12	2024	00:00	11	01	2030	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	MEJORSERVI S.A.S.	NIT: 900.182.404-7

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	CAREPA, ANTIOQUIA	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101036095

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S
NIT. 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DLF174376B

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101036095	15

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	11	2025	26	12	2024	00:00	28	08	2030	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
MEJORSERVI S.A.S.	NIT: 900.182.404-7

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	CAREPA, ANTIOQUIA	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL AFIANZADO, REFERENTE A CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No 018/2024.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TIENE UNA DURACION DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECIBO DE LA OBRA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/12/2024	28/02/2026	$68,695,818.60	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	26/12/2024	28/12/2025	$343,479,093.00	
CALIDAD DEL SERVICIO	26/12/2024	28/02/2026	$68,695,818.60	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	26/12/2024	28/08/2028	$34,347,909.30	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	28/08/2025	28/08/2030	$68,695,818.60	$68,695,818.60

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO, SE REALIZA ACTUALIZACION A LAS VIGENCIAS DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SEGUN ACTA DE RECIBO DE OBRA DE FECHA 28 DE AGOSTO DE 2025.

LOS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ******583,914,458.10	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS TE ASEGURAMOS BI	174376	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101036095

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S. NIT 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101036095	15

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	11	2025	26	12	2024	00:00	28	08	2030	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
MEJORSERVI S.A.S.			NIT: 900.182.404-7
DIRECCIÓN: CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	**CIUDAD:** CAREPA, ANTIOQUIA		**TELÉFONO:** 3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA			NIT: 901.844.405-1
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA		**TELÉFONO** 3107977080

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101036095

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S.
NIT. 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DLF174376B

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101011658	10

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	09	2025	26	12	2024	00:00	28	08	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
MEJORSERVI S.A.S.	NIT: 900.182.404-7	CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	CAREPA, ANTIOQUIA	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1	CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	TELÉFONO 3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y LESIONES PERSONALES CAUSADOS A TERCEROS DURANTE LA VIGENCIA DE LA POLIZA Y QUE SUCEDAN DURANTE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL AFIANZADO, EN VIRTUD DE LOS DISPUESTO EN EL ARTICULO 2341 DE NUESTRO CODIGO CIVIL, REFERENTE A CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No 018/2024.

ASEGURADOS: MEJORSERVI S.A.S. NIT: 900.182.404-7, EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA NIT: 901.844.405-1 Y MUNICIPIO DE CAREPA NIT: 890.985.316-8.
BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS, EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA NIT: 901.844.405-1 Y MUNICIPIO DE CAREPA NIT: 890.985.316-8.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA AJUSTE A LOS VALORES ASEGURADOS Y VIGENCIAS CITADAS, SEGUN OTROSI NO. 4 DE FECHA 14 DE AGOSTO DE 2025.

LOS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******72,540.00	$ *******3,000.00	$ ******14,352.00	$ **********89,892.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS TE ASEGURAMOS BI	174376	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101011658
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S. NIT 900.182.404 - 7
FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101011658	10

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	09	2025	26	12	2024	00:00	28	08	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	MEJORSERVI S.A.S.		NIT: 900.182.404-7
DIRECCIÓN: CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	**CIUDAD:** CAREPA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		NIT: 901.844.405-1
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101011658

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S.
NIT. 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101011658	10

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	09	2025	26	12	2024	00:00	28	08	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	MEJORSERVI S.A.S.		NIT: 900.182.404-7
DIRECCIÓN: CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	**CIUDAD:** CAREPA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		NIT: 901.844.405-1
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO**	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101011658

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S.
NIT 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101011658	11

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
02	09	2025	26	12	2024	00:00	28	08	2025	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
MEJORSERVI S.A.S.	NIT: 900.182.404-7	CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	CAREPA, ANTIOQUIA	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1	CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	TELÉFONO 3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y LESIONES PERSONALES CAUSADOS A TERCEROS DURANTE LA VIGENCIA DE LA POLIZA Y QUE SUCEDAN DURANTE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL AFIANZADO, EN VIRTUD DE LOS DISPUESTO EN EL ARTICULO 2341 DE NUESTRO CODIGO CIVIL, REFERENTE A CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No 018/2024.

ASEGURADOS: MEJORSERVI S.A.S. NIT: 900.182.404-7, EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA NIT: 901.844.405-1 Y MUNICIPIO DE CAREPA NIT: 890.985.316-8.
BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS, EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA NIT: 901.844.405-1 Y MUNICIPIO DE CAREPA NIT: 890.985.316-8.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA AJUSTE A LOS VALORES ASEGURADOS Y VIGENCIAS CITADAS, SEGUN OTROSI NO. 4 DE FECHA 14 DE AGOSTO DE 2025.

SE DEJA CLARO QUE LOS ASEGURADOS/BENEFICIARIOS SON: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA NIT: 901.844.405-1 Y MUNICIPIO DE CAREPA NIT: 890.985.316-8.

LOS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS TE ASEGURAMOS BI	174376	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101011658
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S.
NIT. 900.182.404 - 7
FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101011658	11

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
02	09	2025	26	12	2024	00:00	28	08	2025	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	MEJORSERVI S.A.S.	NIT: 900.182.404-7

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	CAREPA, ANTIOQUIA	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101011658

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S
NIT. 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DLF174376A

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101011658	11

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
02	09	2025	26	12	2024	00:00	28	08	2025	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	MEJORSERVI S.A.S.		NIT: 900.182.404-7
DIRECCIÓN: CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	**CIUDAD:** CAREPA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:** 3218039827	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		NIT: 901.844.405-1
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:** 3107977080	

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101011658

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S
NIT. 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

DLF174376A 3

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101011658	10

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	09	2025	26	12	2024	00:00	28	08	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
MEJORSERVI S.A.S.	NIT: 900.182.404-7	CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	CAREPA, ANTIOQUIA	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1	CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	TELÉFONO 3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y LESIONES PERSONALES CAUSADOS A TERCEROS DURANTE LA VIGENCIA DE LA POLIZA Y QUE SUCEDAN DURANTE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL AFIANZADO, EN VIRTUD DE LOS DISPUESTO EN EL ARTICULO 2341 DE NUESTRO CODIGO CIVIL, REFERENTE A CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No 018/2024.

ASEGURADOS: MEJORSERVI S.A.S. NIT: 900.182.404-7, EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA NIT: 901.844.405-1 Y MUNICIPIO DE CAREPA NIT: 890.985.316-8.
BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS, EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA NIT: 901.844.405-1 Y MUNICIPIO DE CAREPA NIT: 890.985.316-8.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA AJUSTE A LOS VALORES ASEGURADOS Y VIGENCIAS CITADAS, SEGUN OTROSI NO. 4 DE FECHA 14 DE AGOSTO DE 2025.

LOS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******72,540.00	$ *******3,000.00	$ ******14,352.00	$ **********89,892.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS TE ASEGURAMOS BI	174376	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101011658
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S. NIT 900.182.404 - 7
FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101011658	10

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	09	2025	26	12	2024	00:00	28	08	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	MEJORSERVI S.A.S.	NIT: 900.182.404-7

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	CAREPA, ANTIOQUIA	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101011658

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S.
NIT. 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DLF174376A

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101011658	10

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	09	2025	26	12	2024	00:00	28	08	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	MEJORSERVI S.A.S.	NIT: 900.182.404-7

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	CAREPA, ANTIOQUIA	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101011658

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S.
NIT 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

DLF174376A

3

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101011658	11

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
02	09	2025	26	12	2024	00:00	28	08	2025	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
MEJORSERVI S.A.S.		NIT: 900.182.404-7
DIRECCIÓN: CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	CIUDAD: CAREPA, ANTIOQUIA	TELÉFONO: 3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		NIT: 901.844.405-1
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	CIUDAD: SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	TELÉFONO 3107977080
BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y LESIONES PERSONALES CAUSADOS A TERCEROS DURANTE LA VIGENCIA DE LA POLIZA Y QUE SUCEDAN DURANTE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL AFIANZADO, EN VIRTUD DE LOS DISPUESTO EN EL ARTICULO 2341 DE NUESTRO CODIGO CIVIL, REFERENTE A CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No 018/2024.

ASEGURADOS: MEJORSERVI S.A.S. NIT: 900.182.404-7, EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA NIT: 901.844.405-1 Y MUNICIPIO DE CAREPA NIT: 890.985.316-8.
BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS, EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA NIT: 901.844.405-1 Y MUNICIPIO DE CAREPA NIT: 890.985.316-8.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA AJUSTE A LOS VALORES ASEGURADOS Y VIGENCIAS CITADAS, SEGUN OTROSI NO. 4 DE FECHA 14 DE AGOSTO DE 2025.

SE DEJA CLARO QUE LOS ASEGURADOS/BENEFICIARIOS SON: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA NIT: 901.844.405-1 Y MUNICIPIO DE CAREPA NIT: 890.985.316-8.

LOS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS TE ASEGURAMOS BI	174376	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101011658
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI...
NIT. 900.182.404 - 7
FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101011658	11

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
02	09	2025	26	12	2024	00:00	28	08	2025	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	MEJORSERVI S.A.S.	NIT: 900.182.404-7

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	CAREPA, ANTIOQUIA	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	26/12/2024	28/08/2025	$284,700,000.00	$284,700,000.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101011658

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S.
NIT. 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DLF174376A

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101011658	11

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
02	09	2025	26	12	2024	00:00	28	08	2025	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	MEJORSERVI S.A.S.		NIT: 900.182.404-7
DIRECCIÓN: CR 85 A NRO. 80 - 34 PISO 2 BARRIO LOS PINOS	**CIUDAD:** CAREPA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3218039827

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		NIT: 901.844.405-1
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101011658

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

MEJORSERVI S.A.S NIT. 900.182.404 - 7

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DLF174376A

GUIDO JOSÉ DÍAZ VÁSQUEZ
INGENIERO CIVIL

PÓLIZAS INTERVENTORÍA

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

GUIDO JOSÉ DÍAZ VÁSQUEZ
INGENIERO CIVIL

SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORÍA

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	15645121
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			GUIDO JOSE DIAZ VASQUEZ
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CENTRO	TELÉFONO:	7892404
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	01 - SUCURSAL
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	7998053626		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES agosto AÑO 2025		PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES agosto AÑO 2025	
DÍAS DE MORA:	35				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2025/09/09		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1705382503

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 320.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 7.300	$ 0	$ 320.000	$ 7.300	$ 327.300
SUBTOTALES:										**$ 320.000**	**$ 7.300**	**$ 327.300**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 250.000	$ 0	$ 5.700	$ 0	$ 250.000	$ 5.700	$ 0	$ 255.700
SUBTOTALES:													**$ 250.000**	**$ 5.700**	**$ 0**	**$ 255.700**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - AR, SURA	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 48.800	$ 48.800	$ 1.200	$ 0	$ 50.000
SUBTOTALES:									**$ 48.800**	**$ 1.200**	**$ 0**	**$ 50.000**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF16	CCF16-COMFACOR	1	$ 40.000	$ 1.000	$ 41.000
SUBTOTALES:			**$ 40.000**	**$ 1.000**	**$ 41.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES				
																									PENSIÓN							SALUD						ARP						CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 15645121	DIAZ VASQUEZ GUIDO JOSE	INDEPENDIENTE VOLUNTARIO AL SISTEMA DE RIESGOS LABORALES		$ 2.000.000			NO																	230301-PORVENIR	30	$ 2.000.000	$ 320.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 320.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 2.000.000	$ 250.000	$ 0	$ 250.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 2.000.000	15645121	$ 48.800	30	$ 2.000.000	CCF16-COMFACOR	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 674.000

GUIDO JOSÉ DÍAZ VÁSQUEZ
INGENIERO CIVIL

SEGURIDAD SOCIAL OBRA

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

SOI

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACION APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:		NIT NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900182404
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			MEJORSERVI SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:		CAREPA DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCION:	CARRERA 85 # 80-29	TELEFONO:	8157072
TIPO APORTANTE:	15-CONTRATANTE	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de consultaría de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	07 - MEJOREMOS
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7994162416**	TIPO DE PLANILLA:		Y-INDEPENDIENTES EMPRESAS	
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	agosto	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	agosto
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2025	SALUD:	AÑO:	2025
DIAS DE MORA:		65			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2025/11/06	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1909630290

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
9003360047	25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 94.900
8002279406	231001	231001-COLFONDOS	1	$ 94.900
8002248088	230301	230301-PORVENIR	1	$ 179.000
		SUBTOTAL:	3	**$ 368.800**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
9001562642	EPS037	EPS037-NUEVA EPS	2	$ 148.200
8060083947	EPS048	MUTUAL SER EPS-S	1	$ 139.900
		SUBTOTAL:	3	**$ 288.100**
CAJA DE COMPENSACIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8909008419	CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	1	$ 3.700
8909008426	CCF03	CCF03-COMFENALCO ANTIOQUIA	2	$ 10.500
		SUBTOTAL:	3	**$ 14.200**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8909037905	14-11	14-11 - ARL SURA	3	$ 100.300
		SUBTOTAL:	3	**$ 100.300**

VALOR SIN MORA:	**$ 741.100**
VALOR MORA:	**$ 30.300**
TOTAL PAGADO:	**$ 771.400**

GUIDO JOSÉ DÍAZ VÁSQUEZ
INGENIERO CIVIL

COSTOS ADMINISTRATIVOS INTERVENTORÍA

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
9f4d409b5f85bdbb31a4830f0e6b4d3e5d262020b4f133c1375d8144b76596c327cffad7497856832449847d453855b7

Número de Factura: FE-500
Fecha de Emisión: 12/11/2025
Fecha de Vencimiento: 12/11/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar
Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Clearing entre partners
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: FUNDACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y SOSTENIBLE PARA EL CARIBE
Nombre Comercial: FUNDACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y SOSTENIBLE PARA EL CARIBE
Nit del Emisor: 900626795
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica
Actividad Económica: 9499
País: Colombia
Departamento: Córdoba
Municipio / Ciudad: Lorica
Dirección: CR 19 7 74 BRR ARENAL
Teléfono / Móvil: 3106013085
Correo: FUNDESOCAR@HOTMAIL.COM

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: GUIDO JOSE DIAZ VASQUEZ
Tipo de Documento: Cédula de ciudadanía
Número Documento: 15645121
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica
País: Colombia
Departamento: Córdoba
Municipio / Ciudad: Cereté
Dirección: BARRIO MONTE CRISTO CL 17A 14A 41
Teléfono / Móvil: 3122601956
Correo: guidodiazv@hotmail.com

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	1019	EQUIPO DE TOPOGRAFIA ESTUDIOS EQUIPO COMPLETO	NIU	1,00	$ 150.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 150.000,00
2	1020	ENSAYOS DE LABORATORIO	NIU	1,00	$ 696.600,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 696.600,00
3	1021	IMPRESION DE INFORMES	NIU	1,00	$ 450.103,32	$ 0,00	$ 0,00					$ 450.103,32

Notas Finales

Linea de negocio:

Datos Totales

Documento generado el:
12/11/2025 10:58:38
Documento validado por la DIAN:
12/11/2025 10:58:38
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal		1296703.32
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		1296703.32
IVA		0,00
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0
Total impuesto (=)		0
Total neto factura (=)		1296703.32
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 1296703.32

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal		1.296.703,32
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		1.296.703,32
IVA		0,00
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0,00
Total impuesto (=)		0,00
Total neto factura (=)		1.296.703,32
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 1.296.703,32

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764091939571 Rango desde: 473 Rango hasta: 1000 Vigencia: 2026-04-14

GUIDO JOSÉ DÍAZ VASQUEZ		
INTERVENTORÍA PARQUE SAICITA		
FECHA	PAGADO A:	SEBASTIAN RUIZ MESTRA
30/04/2025		
LA SUMA DE: CINCO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($ 5.373.237)		
POR CONCEPTO DE: RESIDENTE DE INTERVENTORIA (PARTICIPACIÓN DEL 100%) MES DE ABRIL		
PAGO:	EFECTIVO:	X

FIRMA DEL BENEFICIARIO

Sebastián Ruiz M

CC O NIT 1007.629.752

GUIDO JOSÉ DÍAZ VASQUEZ		
INTERVENTORÍA PARQUE SAICITA		
FECHA	PAGADO A:	SEBASTIAN RUIZ MESTRA
31/05/2025		
LA SUMA DE: CINCO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($ 5.373.237)		
POR CONCEPTO DE: RESIDENTE DE INTERVENTORIA (PARTICIPACIÓN DEL 100%) MES DE MAYO		
PAGO:	EFECTIVO:	X

FIRMA DEL BENEFICIARIO

Sebastián Ruiz M.

CC. O NIT 1007629732

GUIDO JOSÉ DÍAZ VASQUEZ		
INTERVENTORÍA PARQUE SAICITA		
FECHA	PAGADO A:	SEBASTIAN RUIZ MESTRA
30/06/2025		
LA SUMA DE: CINCO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($ 5.373.237)		
POR CONCEPTO DE: RESIDENTE DE INTERVENTORIA (PARTICIPACIÓN DEL 100%) MES DE JUNIO		
PAGO:	EFECTIVO:	X
FIRMA DEL BENEFICIARIO Sebastián Ruiz M. CC. O NIT 1007629732		

GUIDO JOSÉ DÍAZ VASQUEZ		
INTERVENTORÍA PARQUE SAICITA		
FECHA	PAGADO A:	SEBASTIAN RUIZ MESTRA
31/07/2025		
LA SUMA DE: CINCO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($ 5.373.237)		
POR CONCEPTO DE: RESIDENTE DE INTERVENTORIA (PARTICIPACIÓN DEL 100%) MES DE JULIO		
PAGO:	EFECTIVO:	X
FIRMA DEL BENEFICIARIO Sebastián Ruiz M. CC. O NIT 1007629732		

GUIDO JOSÉ DÍAZ VASQUEZ		
INTERVENTORÍA PARQUE SAICITA		
FECHA	PAGADO A:	SEBASTIAN RUIZ MESTRA
30/08/2025		
LA SUMA DE: CINCO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($ 5.373.237)		
POR CONCEPTO DE: RESIDENTE DE INTERVENTORIA (PARTICIPACIÓN DEL 100%) MES DE AGOSTO		
PAGO:	EFECTIVO:	X

FIRMA DEL BENEFICIARIO

Sebastian Ruiz M.

CC. O NIT 1007629732

GUIDO JOSÉ DÍAZ VASQUEZ		
INTERVENTORÍA PARQUE SAICITA		
FECHA	PAGADO A:	ELIAS ANTONIO CASTAÑO GONZALES
4/07/2025		
LA SUMA DE: DOSCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS ($ 208.662)		
POR CONCEPTO DE: CADENERO PARA LA COMISIÓN TOPOGRÁFICA (PARTICIPACIÓN DEL 5%) MES DE ABRIL, MAYO Y JUNIO		
PAGO:	EFECTIVO:	X

FIRMA DEL BENEFICIARIO

Elias Antonio Castaño G.

CC. O NIT 2757919

GUIDO JOSÉ DÍAZ VASQUEZ		
INTERVENTORÍA PARQUE SAICITA		
FECHA	PAGADO A:	PEDRO EMIRO SANTANA CORDERO
4/07/2025		
LA SUMA DE: QUINIENTOS UN MIL QUINIENTOS DOS PESOS ($ 501.502)		
POR CONCEPTO DE: TOPOGRAFO PARA LA COMISIÓN TOPOGRÁFICA (PARTICIPACIÓN DEL 5%) MES DE ABRIL, MAYO Y JUNIO		
PAGO:	EFECTIVO:	X

FIRMA DEL BENEFICIARIO

Pedro Emiro Santana C

CC. O NIT 78731117

GUIDO JOSÉ DÍAZ VASQUEZ		
INTERVENTORÍA PARQUE SAICITA		
FECHA	PAGADO A:	VIVIANA MARCELA CUAVA ALTAMIRANDA
3/07/2025		
LA SUMA DE: CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS ($ 429.860)		
POR CONCEPTO DE: SECRETARIA PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LA INTERVENTORIA (PARTICIPACIÓN DEL 10%) MES DE ABRIL, MAYO Y JUNIO		
PAGO:	EFECTIVO:	X

FIRMA DEL BENEFICIARIO

VIVIANA M. CUAVA ALTAMIRANDA
CC. O NIT 1.033 372 688

GUIDO JOSÉ DÍAZ VASQUEZ		
INTERVENTORÍA PARQUE SAICITA		
FECHA	PAGADO A:	CESAR AUGUSTO GOMEZ GONZALES
3/07/2025		
LA SUMA DE: DOS MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS CON CUATRO CENTAVOS ($ 2.507.510,4)		
POR CONCEPTO DE: DIRECTOR DE INTERVENTORIA (PARTICIPACIÓN DEL 10%) MES DE ABRIL, MAYO Y JUNIO		
PAGO:	EFECTIVO:	X

FIRMA DEL BENEFICIARIO

Cesar A. Gómez Gonzales

CC. O NIT 1033376374

GUIDO JOSÉ DÍAZ VÁSQUEZ
INGENIERO CIVIL

BITÁCORA

Dirección Cll 16 A # 11-85–Cereté–Córdoba
guidodiazv@hotmail.com
Celular: 312 260 19 56

Inicio del Contrato:

N° Contrato de Obra: 018 - 2024

N° Contrato de Interventoría: 002 - 2024.

OBJETO:

"CONTRATO DE OBRA PUBLICA PRECIO UNITARIO SIN REAJUSTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE URBANO EN EL BARRIO SAICITA DEL MUNICIPIO DE CAREPA".

CONTRATISTA:

Mejorsein S.A.S.

INTERVENTORÍA:

Guido Jose Diaz Vasquez.

BITACORA DE SEGUIMIENTO.

2025

Scanned with CamScanner

Fecha: Martes 25 Marzo de 2025.

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoria
- Maestro.
- Topografo.
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Retroexcavadora de llantas.
- Equipo de topografia.

Actividades:

- localizacion. y Replanteo del Area a intervenir
- fabricacion de Cordillos para el Area perimetal.
- se realizo Solicitud de tala de arboles, la cual se Autorizo por parte de la secretaria de agricultura y medio ambiente del municipio de carepa.
- se realizo el descapote de la capa vegetal del area de intervencion. y se procedio a realizar excavación.
- Corte y Armado del Acero para vigas de cimentacion de cerramiento, gimnasio biosaludable, y caseta.

Residente de Obra
Erika Ortega Perez.

Sebastian Ruiz M
Residente de Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: Miercoles 26 de Marzo de 2025

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Minicargador
- vibrocompactador.

Actividades:

- Fabricación de bordillos. para el Area perimetral
- Corte y Armado del Acero para vigas de cimentacion, del cerramento, gimnasio bio-saludable y caseta.
- Relleno con material de recebo. para subir el nivel del area de intervención, usando el minicargador para la conformación del material y se procede a compactar y sellar con el vibrocompactador.

Residente de Obra.
Erika Ortega P.

Sebastian Ruiz M
Residente de Interventoria
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: jueves 22 de Mayo de 2025

clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoria.
- Maestro.
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Minicargador.
- Vibro compactador.

Actividades:

- continua. Relleno para subir el nivel del terreno. con material de recebo, utilizando el minicargador para conformar y el vibro compactador para sellar el terreno.
- fabricacion de bordillos.
- se localizan las zonas a construir.
- se realiza excavacion para las vigas de cimentacion del cerramiento., gimnasio biosaludable.
- excavacion para instalar bordillos.

Erika Ortega

Residente de Obra
Erika Ortega P.

Sebastian Ruiz M
Residente de Interventoria
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

fecha: Viernes 28 Marzo de 2025

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoría
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- Pulidora.

Actividades:

- excavación para vigas de cimentación del cerramiento, gimnasio biosaludable y caseta.
- se funden cimentación del cerramiento.
- llegan bloques para cerramientos.
- llegan viajes de arena y triturado para fundir.

Residente de Obra
Erika Orrego P.

Sebastian Ruiz M
Residente de Interventoría
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

Fecha: Sabado 29 de Marzo de 2025

Clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoría
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- pulidora.
- compactadora tipo Rana.

Actividades:

- se funden vigas de cimentación del cerramiento, del gimnasio biosaludable y viga de la caseta.
- inicia levante del muro para el cerramiento en bloque.
- se nivela terreno para loza del gimnasio biosaludable. usando compactadora tipo Rana.

Residente de Obra
Erika Ortega P.

Sebastian Ruiz M
Residente de Interventoría.
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

fecha: Domingo 30 de Marzo de 2025.

Clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoría
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- Vibro de concreto.

Actividades:

- se termina de levantar el muro para el cerramiento
- se funden columnetas del cerramiento. instalandoles tubería galvanizada para el cerramiento.
- se funde losa del gimnasio biosaludable.
- se instalan malla electrosoldada para la losa del gimnasio y para bordillo.

Sebastian Ruiz M

Residente de Obra.
Erika Orrego Perez

Residente de Interventoría
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

fecha: lunes 31 de Marzo de 2025

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoria.
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- Ubio de concreto.
- compactadora tipo rana

Actividades:

- se funde losa de la cancha polideportiva.
- se nivela y sella el terreno de la cancha antes de ser fundida, con la compactadora tipo rana.
- se instalan bordillos en el area perimetral de la construcción del parque.

Residente de Obra
Erika Orrego P.

Residente de Interventoría.
Sebastian Ruiz.

Sebastian Ruiz M

Scanned with CamScanner

Fecha: Martes 1 de Abril de 2025

Clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría
- Maestro.
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- compactadora tipo rana
- Vibro de concreto.

Actividades:

- se nivela y sella el terreno de la cancha polideportiva usando compactadora tipo rana.
- se funde losa de la cancha polideportiva.
- se funde viga de amarre del cerramiento.
- se instala acero para viga de amarre y Mallas electrosoldada para losa de la cancha polideportiva.
- se instalan bordillos en el area perimetral

Residente de Obra
Erika Arrego P.

Sebastian Ruiz M
Residente de Interventoría
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

Fecha: Miercoles 2 de Abril de 2025

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoría
- Maestro.
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- vibro de concreto.

Actividades:

- se termina de fundir losa de la cancha polideportiva.
- se funde losa del gimnasio biosaludable.
- se instalan las mallas electrosoldadas para losas de la cancha y del gimnasio biosaludable.

Residente de Obra.
Erika Arroyo P.

Residente de Interventoría
Sebastian Ruiz M
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

Fecha: Jueves 3 de Abril de 2025

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.

Actividades:

- Se realiza el revoque del muro del cerramento en la cara interna y externa..

Erika Ortega P.
Residente de Obra.
Erika Ortega P.

Sebastian Ruiz M
Residente de Interventoría
Sebastian Ruiz

Norma

Scanned with CamScanner

Fecha: Viernes 4 de Abril de 2025.

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoría
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora

Actividades:

- Se realiza Revoque en ambas caras del muro tanto internas como externa
- Se adelantan en actividades como filtros para zona de jardín y zona de la cancha polideportiva.

Residente de Obra: Erika Ortega P.

Residente de Interventoría: Sebastian Ruiz M
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

fecha: Sabado 5 de Abril de 2025.

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría
- Maestro.
- Ayudantes
- Soldador.

Maquinaria y Equipos:

- Pulidora.
- Cortadora de metal.

Actividades:

- Se inicia instalacion de la malla eslabonada en el cerramiento de la cancha polideportiva.
- Se realizan excavaciones de pilotes en zonas de jardin.

Residente de Obra
Erika Arroyo Perez

Residente de Interventoría:
Sebastian Ruiz M

Norma

Scanned with CamScanner

fecha: lunes 7 de Abril de 2025

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría
- Maestro.
- Soldador
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Polcdora
- Cortadora de Metal. Hierro.

Actividades:

- Continua instalación de la malla electrosoldada para el cerramiento de la cancha polideportiva.
- se instala tubería eléctrica.
- se hacen cajas de registro, sanitario y eléctrico

Residente de Obra.
Felix Ortega Perez.

Sebastian Ruiz M
Residente de Interventoría
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: martes 8 de Abril de 2025...

clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoría
- Maestro.
- Soldador
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- pulidora.
- cortadora de thanno.

Actividades:

- se instala malla eslabonada para el cerramiento de la cancha polideportiva.
- continuan actividades referentes a instalaciones electricas.

Residente de Obra.
Erika Ornejo Perez

Residente de Interventoría.
Sebastian Ruiz

Sebastian Ruiz M

Norma

Scanned with CamScanner

Fecha: Miercoles 9 Abril de 2025

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoria
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora
- pulidora.
- Equipo de soldadura.

Actividades:

- Continuan Actividades de instalacion de la malla eslavonada en el cerramiento.
- Se figura el Acero para columnas y vigas de anclaje de la caseta.
- Se coloca tuberia sanitaria de la caseta y tuberia del Agua potable.

Residente de Obra.
Erika Ortega Perez

Sebastian Ruiz M
Residente de Interventoría
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

Fecha: jueves 10 abril 2025

Clima: -soleado-

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría
- Maestro
- Ayudantes

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- pulidora
- Equipo de soldadura.

Actividades:

- continua instalacion de malla eslavonada para cerramiento, se mide y se tensiona en los postes de tubería galvanizada.
- con ayuda de la soldadura se va fijando.
- se arma acero para columnas de caseta.
- se instala malla electrosoldada y se funde losa de la caseta.

Residente de Obra.
Erika Orrego Perez

Sebastian Ruiz M
Residente de Interventoría
Sebastian Ruiz

Norma

Scanned with CamScanner

fecha: viernes 11 abril 2025.

Clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría.
- Maestro.
- Ayudantes

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- pulidora.
- Equipo de soldadura.

Actividades:

- se realizan formaletas para columnas en madera.
- continua instalación de la malla electrosoldada para cerramiento.

Residente de Obra
Enrique Ortejo Perez

Sebastian RUIZ M
Residente de Interventoría
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

Fecha: lunes 14 de Abril 2025.

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoría
- Maestro.
- Ayudantes

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- pulidora
- Equipo de Soldadura.

Actividades:

- se termina de figurar el acero de columnas y vigas. Y se figura los Aceros de pedestales.
- se encofran columnas y se funden 2 de cuatro que conforman la caseta.
-

Residente de Obra
Enka Orrego Perez

Sebastian Ruiz M
Residente de Interventoría
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: Martes 18 Abril 2023

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoría.
- Maestro.
- Ayudantes

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora
- pulidora
- Equipo de soldadura.

Actividades:

- se termina la instalacion de la malla electrosoldada del cerramiento.
- se funden las dos columnas faltantes de la caseta.
- inicia instalacion de la tableta o adoquin de demarcacion para zona de andenes.

Residente Obra
Erika Orrego Perez

Sebastian Ruiz M
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

Fecha: Miercoles 16 de Abril 2025

Clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría.
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y equipos:

- Mezcladora.
- Pulidora.
- Equipo de soldadura.

Actividades:

- se fija con soldadura la malla instalada del cerramiento.
- se alma el acero de vigas de amarre de la caseta y se encofran y funden 2 de las vigas.
- continua instalacion de adoquin de demarcación en zona de andenes.

Residente Obra.
Erika Orrejo Perez

Sebastian Ruiz M
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

fecha: lunes 21 de abril 2025

Clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoría.
- Maestro - Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- Soldadora.
- Equipo de soldadura.

Actividades:

- se fija con soldadura la malla instalada del cerramiento de la caseta policarbonato.
- se instala andamio de elevación y de guía.
- se funden las dos vigas faltantes de la caseta.

Residente Obra.
Erika Arrego Perez

Sebastian Ruiz M
Residente Interventoría.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: Martes 22 de Abril 2025

Clima: Soleado

Personal en Obra:
- Residente de Obra
- Residente de Interventoría.
- Maestro - Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:
- Mezcladora
- Pulidora.
- Equipo de soldadura.

Actividades:

- se instala malla electrosoldada. y se finden anclajes en zona donde va concreto.
- continua instalacion de adoquin de demarcación y de guia.
- se colocan puntos de soldadura. a la malla instalada en el curramiento.

Equipo.

Residente de Obra
Enlka Orozo perez.

Sebastian Ruiz M
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: Miercoles 23 de Abril 2025

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoria.
- Maestro - Ayudantes:

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- Vibradora.

Actividades:

- Se fundan andenes en el parque.
- se instala tableta de demarcacion.
o de guia.
- se funden pedestales del gimnasio.

Residente Obra
Erika Ortega Perez

Sebastian Ruiz M
Resident Interventoria
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

Fecha: jueves 24 Abril 2025.

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoría
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- Pulidora.

Actividades:

- Continua instalación de Adoquin De demarcación y Adoquin de guia en zona de anden.
- se funden Huellas de concreto en el anden.
- fabricacion de juegos del parque infantil.

Residente Obra.
Erika Orrego Perez

Sebastian Ruiz M
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

fecha: viernes 25 abril 2025.

clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente Obra
- Residente Interventoria
- Maestro
- Ayudantes

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- Pulidora.

Actividades:

- continuan fundiendo andenes en concreto.
- se le instalan malla electrosoldada a los andenes antes de fundir.
- fabricacion de juegos infantiles. para la zona correspondiente en el proyecto

Erika Ortega.
Residente Obra.
Erika Ortega Peiza

Sebastian Ruiz M
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

Fecha: Martes. 29 de Abril 2025

Clima: soleado - nublado

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoria
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora
- pulidora.

Actividades:

- se funden andenes en concreto.
- se instala malla electrosoldada
- se instalan adoquin guia y demarcacion.
- fabricacion de parque infantil.

Residente Obra.
Erika Ortega Perez

Sebastian Ruiz M
Residente Interventoria.
Sebastia Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: Miercoles 30 de Abril 2025

Clima: Soleado

Personal en Obra:
- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- pulidora.

Actividades:

- se instala malla electrosoldada en zona de andenes
- se funden andenes.
- se instala la totalidad de Adoquin de demarcacion y de guia.
- Adecuación de parque infantil.

Residente Obra.
Erika Ortega Perez

Sebastian Ruiz M
Residente interventoría
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

Fecha: Viernes 2 de Mayo 2025

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría
- Maestro.
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora
- Puleadora.

Actividades:

- se funden andenes en concreto.
- Se coloca adoquin de alerta en las esquinas del area del parque en la zona anden.
- fabricacion de parque infantil.
- se coloco malla electrosoldada en zona de anden antes de fundir.

Residente Obra.
Enka Ortega Perez

Sebastian Ruiz M
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: lunes 5 de Mayo 2025

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria
- Maestro
- Ayudantes

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- Pulidora.

Actividades:

- inicio actividad de instalacion del parque infantil.
- instalacion de placas de poliuretano de demarcacion en las esquinas del anden y en zona aledaña frente de la caseta.
- se fundieron anclajes en concreto

Enka Ospina Peiro
Residente Obra.

Sebastian Ruiz M
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

Fecha: Martes 6 de Mayo 2025

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria
- Maestro.
- Ayudantes

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- Polidora.

Actividades:

- se terminan de instalar los adoquines de alerta.
- se ... de fundir el anden zona de concreto.
- instalacion de los juegos infantiles.

Residente Obra.
Erika Orozco Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

Fecha: Miercoles 7 de Mayo 2025

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoría.
- Maestro
- Ayudante.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- pulidora.

Actividades:

- instalacion de juegos infantiles, faltando los columpios y escalada.
- se continua con la fundida de andenes en concreto

Residente Obra
Erika Ortega Perez

Sebastian Ruiz M
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

Fecha: jueves 8 de Mayo 2025.

Clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente Interventoría.
- Maestro
- Ayudante.

Maquinaria y Equipo.

- Mezcladora
- Pulidora.

Actividades:

- continua. fundida de anden de concreto.
- instalacion de juegos infantiles

Residente Obra
Erika Ortega Perez

Sebastian Ruiz M
Residente Interventoría
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

Fecha: Viernes 9 de Mayo 2025

Clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente Obra
- Residente Interventoria.
- Maestro.
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- Pulidora.
.
.
.

Actividades:

-se termina de fundir andenes.
- se termina de instalar los juegos infantiles.
- suministro de materiales para fabricacion de. Bancas -

Residente Obra.
Erika Orrego Perez

Sebastian Ruiz M
Residente Interventoria
Sebastian. Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: Martes 13 de Mayo 2025

Clima: Soleado - nublado

Personal en Obra:

- Residente Obra
- Residente Interventoría
- Maestro.
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- pulidora.

Actividades:

- continuan los muros para dilatación de andenes.
- se encuentran para fundir las bancas.
- se funden 4 bancas.

Residente Obra
Erika Correa Pelaez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoría.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: Miercoles 14 de Mayo 2025

Clima: Soleado - Nublado

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoria.
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- Pulidora.

Actividades:

- se fundio bancas, despues de armar. acero. y. encofrar.
- se termina de. dilatar los andenes por medio de los cortes con pulidora.

Residente Obra.
Enka Ortego Perez

Sebastian Ruiz M
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: Jueves 15 de Mayo 2025.

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoría
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos

- Mezcladora
- Pulidora.

Actividades:

- Terminan los muros para delimitación de los andenes.
- se funden barcas.

Residente Obra.
Enka Orrego Perez

Sebastian Ruiz M
Residente Interventoría
-Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

fecha: Viernes 16 de Mayo 2025

clima: Soleado - Nublado

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoria.
- Maestro.
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Mezcladora.
- Pulidora.

Actividades:

- se finde la totalidad de las bancas.
- se realiza limpieza en areas de anden.
- se pulen las bancas. construidas.

Residente Obra.
Erika Arrego Perea

Sebastian Ruiz M
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: lunes 19 Mayo 2025.

clima:

Personal de Obra:
- Residente de Obra
- Residente de Interventoria
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- palas.
- picas.
- Pulidora.

Actividades:

- Excavacion para instalacion de filtros en zona de jardin.
- se terminan de pulir las bancas.

Residente Obra
Enkoa Orrego Perez

Sebastian Ruiz M
Residente interventoria
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

Fecha: Martes 20 de Mayo 2025.

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente Obra
- Residente Interventoría
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- soldadora.

Actividades:

- continuan excavaciones para instalacion de filtros en zona de pardin; para evitar que este en temporada de lluvias se sature de agua.

Erika Ortega.
Residente Obra
Erika Ortega Perez.

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoría
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

Fecha: Miercoles 21 Mayo 2025.

Clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente Obra
- Residente Interventoria
- Maestro
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- pulidora.

Actividades:

- instalacion de tuberia de 4" para el filtro en zona del yeso: para evitar que se sature de agua cuando se presenten lluvias.

Residente Obra
Enko Arroyo Perez.

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

Fecha: Jueves 22 de Mayo 2025.

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente Obra
- Residente Intervention
- Maestro -
- Ayudante.

Maquinaria y Equipos:

- Polidora.

Actividades:

- instalacion de tuberia sanitaria de 4" usada. para filtros en zona de Jardin.

Residente Obra
Enka Onega Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Intervention
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

Fecha: Viernes 23 Mayo 2025.

Clima: Soleado. - Nublado.

Personal en Obra:

- Residente Obra
- Residente Interventoria.
- Maestro
- Ayudante.

Maquinaria y Equipos

- pulidora.

Actividades:

- Termina instalacion de tuberia sanitaria de 4" usada para filtros en la zona del jardin.

Residente Obra
Erika Arreguperez.

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

fecha: lunes 26 de Mayo 2025.

Clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoria
- soldador
- Ayudante.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de Soldadura.
- pulidora

Actividades:

- inicia fabricación de Arquenas de la cancha polideportiva (futbol y baloncesto).
- suministro de ladrillo catalan, para muros de caseta.

Residente Obra
Erika Ortega Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: Martes 27 Mayo 2025.

Clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoria.
- Soldador
- Ayudante.

Maquinaria y Equipos:

- pulidora.
- Equipo de Soldadura.

Actividades:

- Continua. fabricación de Arquemas. de la. cancha polideportiva. (futbol y baloncesto). se realiza con tubería de 1 1/2" galvanizada.

Residente Obra
Erika Arrego Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: Miercoles 28 Mayo 2025

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoria.
- Soldador.
- Ayudante.

Maquinaria y Equipos:

- Soldadora.
- Equipo de soldadura

Actividades:

- Continua fabricacion de Arqueadas de la cancha polideportiva (futbol y baloncesto) en tuberia galvanizada 1 1/2"

Enko Orejo Perez
Residente Obra
Enko Orejo Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz

Norma

Scanned with CamScanner

Fecha: jueves 29 Mayo 2025

clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente Obra
- Residente Interventoria
- Soldador
- Ayudante.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de pintura.

Actividades:

- Termina Construcción de Arqueria de la cancha polideportiva. (Futbol y baloncesto).
- Inicia pintura de Arqueria

Residente Obra
Enka Orejuela

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

59

Fecha: Viernes 30 Mayo 2025.

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente Interventoria.
- Ayudante soldadura.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de pintura.

Actividades:

- Se le aplica pintura a las Arqueria, dejandola secar y aplicando varias manos de pintura.

Residente Obra.
Enta Arroyo Perez

Sebastian Ruiz N.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

Fecha: Martes. 3 de junio 2025.

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente Obra
- Residente Interventoria.

Maquinaria y Equipos:

- NA.

Actividades:

- No hubo actividades físicas debido a procesos administrativos por Solicitud de Permisos y tiempo para el Contrato

Residente Obra.
Erika Ortega Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: Miercoles 4 junio 2025

Clima: NA.

Personal en Obra:

- Residente. Obra
- Residente Interventoría.

Maquinaria y Equipos:

- NA.

Actividades:

- sin Actividad física
- procesos administrativos debido a solicitud de recursos y tiempo para el contrato.

Residente Obra
Erika Arego Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: Jueves 5 junio 2025.

clima: NA. (sin Actividad)

Personal en Obra:

- Residente Obra
- Residente Interventoría.

Maquinaria y Equipos

- NA.

Actividades:

- No se proyectan Actividades físicas.
- Procesos Administrativos debido a solicitud de recursos.

Firmas:

Residente Obra
Erika Orrego Perez.

Residente Interventoría
Sebastian Ruiz M.

Scanned with CamScanner

Fecha: Viernes 6 de junio 2025

Clima: NA (sin actividad).

Personal Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoría

Maquinaria y Equipo:

- NA.

Actividades:

- No se realizan actividades debido a procesos administrativos por solicitud de requisitos y tiempo para el Contrato.

Residente Obra
Erika Ornejo Perez.

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoría
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: lunes 9 de junio 2025.

Clima: NA (sin Actividad).

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoria.

Maquinaria y Equipos:

- NA.

Actividades:

- No se presentaron actividades por procesos administrativos por solicitud de recursos y tiempo al contrato.

Residente Obra
Erika Orieyo Perez.

Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Sebastian Ruiz M.

Scanned with CamScanner

64

fecha: Martes 10 junio 2024.

Clima: NA (No hay actividad)

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoria.
-

Maquinaria y Equipos:

- NA

Actividades:

- No se realizan actividades debido a procesos administrativos por adición de recursos y tiempo para el contrato.

Residente Obra.
Erika Orrego Perez

Residente Interventoria
Sebastian Ruiz M.
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

Fecha: Miercoles 11 junio 2025.

Clima: NA (sin actividad).

Personal en Obra:

- Residente Obra
- Residente Interventoria

Maquinaria y Equipos:

- NA.

Actividades:

- No se realizan actividades fisicas debido a procesos administrativos correspondientes a solicitud de recursos y tiempo pactado del contrato.

Residente Obra
Erika Orrego Perez

Residente Interventoria
Sebastian Ruiz M.
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

fecha: jueves 12 junio 2025

Clima: NA (sin actividad)

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoría

Maquinaria y Equipos:

- NA

Actividades:

- no se realizan actividades de ejecución física, debido a procesos administrativos correspondientes a solicitud de recursos y tiempo para el contrato

Residente Obra.
Erika Ariego Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: Viernes 13 junio 2025.

Clima: NA (sin actividad).

Personal en Obra:

- Residente Obra
- Residente Interventoría.

Maquinaria y Equipos:

- NA

Actividades:

- No se realizan actividades de ejecución física, debido a procesos administrativos correspondientes a solicitud de recursos y tiempo para el contrato.

Residente Obra:
Erika Arroyo Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoría
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

8

Fecha: lunes 16 junio 2025

Clima: NA (sin actividad)

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoría.

Maquinaria y Equipos:

- NA

Actividades:

- No se realizan actividades de ejecución física, debido a procesos administrativos, correspondientes a solicitud de recursos y tiempo para el contrato.

Residente Obra
Erika Arroyo Pérez

Sebastian Ruiz. M.
Residente Interventoría
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

Fecha: Martes 17 Junio 2025.

Clima: NA (sin actividad).

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría.

Maquinaria y Equipos:

- NA.

Actividades:

- No se realizan actividades de ejecución física, debido a procesos administrativos correspondientes a solicitud de recursos y tiempo para el contrato.

Residente Obra.
Erika Ortgo Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: Miercoles 18 junio 2025

Clima: NA (sin actividad).

Personal en Obra:

- Residente Obra
- Residente Interventoría

Maquinaria y Equipos:

- NA

Actividades:

- No se realizan actividades de ejecución física, debido a procesos administrativos correspondiente a solicitud de recursos y tiempo para el contrato.

Residente Obra.
Erika Ortega Perez.

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoría.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: jueves 19 Junio 2025.

Clima: NA (sin actividad).

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoria.

Maquinaria y Equipos:

- NA

Actividades:

- No se realizan actividades de ejecución física, debido a procesos administrativos correspondientes a solicitud de recursos y tiempo para el contrato.

Residente Obra.
Erika Orrego Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: viernes 20 junio 2025.

Clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoria.
- soldador.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de soldadura.
- pulidora.

Actividades:

- se aprueban los recursos solicitados para el contrato, por lo tanto se reactivan las actividades de ejecución físicas del contrato.
- se fabrican puertas para el cerramiento en tubería 1 1/2" y malla eslabonada.

Residente Obra:
Erika Ariego Pérez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria:
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: lunes 23 de junio 2025.

Clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente · Obra
- Residente · Interventoría.
- soldador
- Maestro - Ayudante

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de soldadura.
- pulidora

Actividades:

- continua fabricación de apoyos para el acerramiento.
- inicia construccion de los muros de la caseta en ladrillo catalan.

Residente Obra.
Fiika Orrego Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoría.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: Martes 24 junio 2025

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente. Obra.
- Residente Interventoria.
- Maestro - Ayudante.
- soldador

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de Soldadura.
- pulidora

Actividades:

- continua construccion del muro en ladrillo estalan para la caseta.
- se fabrican 2 puertas para el cerramento, faltando la mas grande. que lleva. sistema con ruedas para corrella.

Residente Obra.
Erika Orrego Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

fecha: Miercoles 25 junio 2025.

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoria.
- Maestro - Ayudante.
- soldador

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de soldadura
- pulidora

Actividades:

- continua construcción de Muro para la caseta en ladrillo cataluan.
- se fabrica puerta grande para el cerramiento.
- se instalan las puertas fabricadas para el cerramiento de 1m de ancho.
- inicia fabricacion de gimnasio biosaludable.

Erika Ortego. Sebastian Ruiz M.

Residente Obra Residente Interventoria.

Erika Ortego Perez Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: Jueves 26 junio 2025.

Clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoria.
- Maestro - Ayudante.
- soldador

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de Soldadura
- pulidora.

Actividades:

- continua fabricacion del gimnasio biosaludable.
- continua construccion de pocita para el cerramiento.
- construccion del muro de la caseta en ladrillo catalan.

Residente Obra
Erika Orrego Perez

Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Sebastian Ruiz M.

Scanned with CamScanner

fecha: viernes 27 junio 2025.

clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría
- Maestro - Ayudante.
- soldador

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de soldadura
- Polichuza.

Actividades:

- se instala puerta en el cerramiento de la cancha polideportiva
- finaliza construcción del muro en ladrillo catalan para la caseta.
- continua fabricación de gimnasio biosaludable.

Residente Obra
Erika Arregoces Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: Martes 1 julio 2025

Clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente Obra
- Residente Interventoria.
- soldador.
- Ayudante

Maquinaria y Equipos:

-Equipo de soldadura.

Actividades:

-Continuan Actividades de fabricación de gimnasio biosaludable.
- Suministro de basureras. para el parque. en general.

Residente Obra
Erika Ortega Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: Miercoles 2 julio 2025

clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoria.
- Soldador.
- Ayudante

Maquinaria o Equipos:

- Equipo de soldadura.

Actividades:

- continua fabricación de gimnasio biosaludable.
- instalación de basureras en el parque, una en zona de gimnasio y en zona de juegos infantiles.

Residente Obra.
Erika Oriega Reies

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: Jueves 3 julio 2025

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente Obra.
- Residente Interventoria
- Soldador
- Electricista.
- Ayudantes

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de soldadura.
- Equipos Electricidad

Actividades:

- continua fabricación de gimnasio biosaludable.
- Se realizan actividades electricas de acometidas y alimentadores.

Residente Obra.
Erika Orrego Perea

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: Viernes 4 julio 2025

Clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente en Obra
- Residente en Interventoria - Ayudantes.
- soldador
- electricista.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de Soldadura.
- Equipos de electricidad.

Actividades:

- continua fabricacion de gimnasio biosaludable.
- se realizan actividades electricas de aumentadas y alimentadores.

Residente Obra
Erika Orrego Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: lunes 7 julio 2025

Clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria.
- Soldador
- electricista
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de Soldadura
- Equipos electricos.

Actividades:

- Continuan Actividades de instalaciones electricas.
- Continua fabricacion de gimnasio biosaludable.
- Se coloca estructura metalica para cubierta del gimnasio biosaludable.

Erika Orrego Perez
Residente Obra.

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: Martes 8 julio 2025

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria
- Soldador
- Electricista.
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de Soldadura.
- Equipos electricos

Actividades:

- continuan actividades de instalaciones electricas, realizando Malla puesta tierra.
- se realizo para esta semana solicitud de: recursos y tiempo para el contrato.
- fabricacion de maquinas del gimnasio locosaludable.

Erika Arriaga Perez.
Residente de Obra
Erika Arriaga Perez.

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: miercoles 9 julio 2025

Clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Ayudante.
- Residente de Interventoria.
- Electricista.
- soldador

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de soldadura
- Equipos electricos.

Actividades:

- Continuan Actividades de instalación electrica. correspondiente a las actividades de acometidas y alimentadores e instalación de malla puesta a tierra.
- inicia instalación de maquinas del gimnasio biosaludable

Residente Obra
Erika Arego Perez

Residente Interventoria
Sebastian Ruiz M.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: Jueves 10 julio 2025

clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Ayudante.
- Residente de Interventoria.
- Electricista
- Soldador

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de soldadura
- Equipos electricos.

Actividades:

- continua instalacion de maquinas del gimnasio biosaludable,
- se realizan actividades electricas, correspondientes a instalacion de malla puesta a tierra y acometidas y alimentadores.
- continua instalacion de estructura metalica para cubierta del gimnasio biosaludable.

Sebastian Ruiz M.
Residente de Obra
Enla Ortega Perez

Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: viernes 11 julio 2025

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría.
- Electricista.
- soldador
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de Sololadura.
- Equipos de electricidad.

Actividades:

- se termina instalación de maquinas para la zona de gimnasio biosaludable.
- continuan actividades electricas, alimentadores, malla puesta á tierra.
- se instala estructura metalica para cubierta del gimnasio biosaludable.

Residente Obra
Erika Arrego Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

fecha: lunes 14 julio 2025

Clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoría.
- Electricista.
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Equipos eléctricos.

Actividades:

- instalaciones electricas en todo el ... Parque en general.
- se instala cubierta del gimnasio biosaludable.

Residente Obra
Erika Arroyo Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

fecha: Martes 15 julio 2025

Clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra - ayudante.
- Residente de Interventoría.
- Electricista.
- soldador

Maquinaria y Equipos:

- Equipos eléctricos
- Equipo de soldadura

Actividades:

- continua ejecución de instalación eléctrica. para gimnasio bioclimatico.
- instalación de estructura metalica para cubierta para caseta.

Residente Obra
Erika Ortega Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoría.
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

fecha: Miercoles 16 julio 2023

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Ayudante.
- Residente de Interventoria.
- Electricista.
- Soldador.

Maquinaria y equipos:

- Equipo de soldadura
- Equipos electricos.

Actividades:

- instalacion de estructura metalica para cubierta de la caseta.
- continuan actividades electricas.
- se instalan luces led del gimnasio bioseguridad teniendo en cuenta que fue instalada su cubierta.

Residente Obra
Erika Driego Perea

Sebastian Ruiz N.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: jueves 17 julio 2025

Clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria.
- Electricista
- soldador
- Ayudantes

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de soldadura
- Equipo electrico.

Actividades:

- se instala la cubierta de la caseta.
- continuan actividades electricas. se instalan postes de 8mts. para la iluminación de la cancha polideportiva.

Residente Obra
Erika Ortega Perez.

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

fecha: viernes 18 julio 2025.

Clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoria.
- Electricista
- Ayudante.

Maquinaria y Equipos:

-Equipo de electricidad.

Actividades:

- se instalan luces en la parte interna de la caseta, los tableros de control del sistema electrico general del parque y suiches.
- se realiza conexion del sistema de iluminacion en los postes.

Enka Orrego Perez
Residente Obra

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: lunes 21 julio 2025

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoria.
- Electricista.
- Solulador.
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de Soldadura.
- Equipo de electricidad.

Actividades:

- se coloco varilla pararayos en la parte alta del poste que se encuentra en 4 lugares alrededor de la cancha polideportiva, tambien se instalan las luces en los postes, los cuales son reflectores de luz LED.
- inicia fabricación de puerta y ventanas de la caseta

Residente Obra
Eulka Orrego Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: Martes 22 Julio 2025

Clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoría
- Electricista.
- Soldador
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de Soldadura.
- Equipos electricos -
- Equipo para pintura.

Actividades:

- se instalan postes de luces en zona del parque infantil; postes de 5mts de alto.
- se inicia pintura de las maquinas del gimnasio biosaludable.

Residente Obra
Erika Ortega Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz

Norma

Scanned with CamScanner

fecha: Miercoles 23 julio 2025

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría
- Electricista.
- Soldador
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de soldadura
- Equipo para pintar
- Equipos electricos

Actividades:

- continua fabricación de puerta y ventanas tipo cortinas corredizas de la caseta.
- continuan instalación electrica en el parque en general
- continua realización de pintura a las maquinas del gimnasio biosaludable.

Residente Obra.
Erika Arrego Perea.

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

fecha: Jueves 29 julio 2025

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría.
- Electricista
- Soldador
- Ayudantes

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de Soldadura
- Equipo de pintar.
- Equipos electricos.

Actividades:

- se instala puerta en lamina en la caseta.
- continuan actividades electricas en el parque. en general terminando con detalles electricos.
- se terminan de pintar las maquinas del gimnasio saludable.

Erika Uriego. Perez.
Residente Obra

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz

Norma

Scanned with CamScanner

Fecha: viernes 25 julio 2025

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra:
- Residente de Interventoria.
- Electricista.
- Soldador -
- Ayudantes

Maquinaria y Equipos:

- Equipo para pintar
- Equipo de soldadura
- Equipos electricos.

Actividades:

- Inicia pintura de los juegos infantiles instalados.
- Actividades electricas.
- Se realizan detalles en algunas obras civiles realizadas.

Residente Obra:
Erika. Onego Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoría.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: lunes. 28 julio 2025

Clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría.
- Electricista
- Soldador
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo de Soldadura
- Equipos Electricos
- Equipo de pintar.

Actividades:

- se realizan actividades electricas en el parque.
- se realiza pintura en los juegos infantiles que se instalaron en el parque.
- se instalan las luces a los postes de 5mts.

Residente Obra.
Erika Arrego Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Norma

Scanned with CamScanner

fecha: Martes 29 julio 2025

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoría
- Electricista.
- Soldador

Maquinaria y Equipos:

- Equipo para pintar
- Equipo de Soldadura
- Equipos electricos.

Actividades:

- se instalan las ventanas tipo cortinas corredizas de la caseta.
- se termina pintura de los juegos infantiles.
- se realizan detalles en las instalaciones electricas para dar por terminada esta actividad

Residente Obra
Erika Ortega Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoría.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: Miercoles 30 julio 2025

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente Obra
- Residente de Interventoría.
- Electricista
- Ayudante.

Maquinaria y Equipos:

- Equipos electricos.

Actividades:

- Terminan las instalaciones electricas.
- se realizan detalles en las obras civiles realizadas.

Residente Obra
Erike Orrego perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria.
/ Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: Jueves 31 julio 2025

clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría
- Electricista.

Maquinaria y Equipos:

- Equipos Electricos.

Actividades:

- se realizan Ensayos del sistema. electrico instalado en el parque, el cual. ilumina una cancha polideportiva, gimnasio biosaludable, caseta y zona de juegos. infantiles.

Residente Obra
Erika Ortega Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: viernes, 1 Agosto 2025.

clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo para pintar.

Actividades:

- inicia pintura del cerramiento. psid. tuberias en las cuales se cubrian los puntos de soldadura.
- pintura para el muro del cerramiento en la parte exterior.

Sebastian Ruiz M.
Residente Obra
Erika Arroyo Perez

Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: lunes 4 Agosto 2025

Clima: Soleado

Personal en Obra

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria
- Ayudantes

Maquinaria y Equipos:

- Equipo para pintar.

Actividades:

- Continua pintura en la tubera del cerramiento, la cual se aplica con Equipo para pintar.
- continua pintura del muro en color gris, pintado con brocha y rodillo.

Residente Obra
Erika Orrego Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: Martes 5 Agosto 2025

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria.
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipo:

- Equipo para pintar.

Actividades:

- continua aplicación de pintura en la tubería galvanizado. color gris.
- continua pintura en el muro del cerramiento color gris.

Residente Obra
Erika Orrego Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: Miercoles 6 Agosto 2025

clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria
- Ayudantes

Maquinaria y Equipos:

- Equipo pintar.

Actividades:

- Continua pintura en la tubera del cerramiento color gris.
- se aplica pintura en el muro del cerramiento color gris, se aplica segunda mano.

Residente Obra
Erika Arrego perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoría
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

Fecha: viernes 8 Agosto 2025.

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo para pintar.

Actividades:

- Termina pintura en la fabrica galvanizada del cerramiento, color gris.
- se aplica segunda mano de pintura al muro de cerramiento.

Residente Obra
Enika Ortega Perez

Residente Interventoria.
Sebastian Ruiz.

Sebastian Ruiz M.

Scanned with CamScanner

fecha: lunes 11 Agosto 2025

clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria.
- Ayudante.

Maquinaria y Equipos

- Equipo para pintar.

Actividades:

- se aplica pintura con rodillo a la parte interna del muro del cerramiento
- se aplica pintura a la cancha polideportiva., iniciando con lineas de demarcacion de las areas de juego.
- se pinta primera mano de pintura a las aigeras.

Residente de Obra.
Erika Ortega Perez

Sebastian Ruiz H.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: Martes 12 Agosto 2025.

clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Inventario
- Ayudante.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo para pintar.

Actividades:

- se termina de aplicar pintura para: Muro del cerramiento.
- continua aplicación de pintura a la concha polideportiva, realizando demarcaciones de las zonas de juegos.
- se aplica pintura a las arqueras.

Residente Obra
Erika Arego Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Inventario
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

fecha: Miercoles 13 Agosto 2025

clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente Obra
- Residente de Interventoria
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo para pintar.

Actividades:

- se termina pintura en las arqueras.
- continua aplicación de pintura a la cancha polideportiva.
- instalacion de la baldosa de la caseta.

Residente Obra
Enka Ornego Perez.

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

Fecha: Jueves 14 Agosto 2025

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- Equipo para pintar.

Actividades:

- se aplica pintura a la puerta y ventanas tipo cortinas de la caseta.
- continua aplicación de pintura a la cancha polideportiva.

Enrique

Residente Obra
Enrike Arriego Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

fecha: Viernes 15 Agosto 2025.

Clima: Soleado.

Personal en obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria
- Ayudante.

Maquinaria y Equipos:

- NA

Actividades:

- Continua aplicación de pintura en la cancha polideportiva. con rodillo.
- se instalan tableros de baloncestos. a las Arquerias.

Residente Obra
Erika Orrego Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

fecha: Martes 19 Agosto 2025.

Clima: soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría.
- Ayudantes

Maquinaria y Equipo:

- NA.

Actividades:

- se instalan mallas a las arquerías y aros de baloncestos.
- continua pintura en la cancha polideportiva.
- Retoque de pintura a maquinas del gimnasio biosaludable.

Erika Arroyo Perez. Residente Obra.

Sebastian Ruiz M. Residente Interventoria.

Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: Miercoles 20 agosto 2025.

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoria.
- Ayudantes.

Maquinaria y Equipos:

- de pintura.

Actividades:

- se aplica pintura en la cancha polideportiva, para ir finalizando esta actividad.
- se realiza retoque de pintura en los juegos infantiles.
- se instala lavaplatos en la caseta

Residente Obra
Fuka Onego Perez

Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Sebastian Ruiz M.

Scanned with CamScanner

fecha: jueves 21 Agosto 2025.

clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoría
- Ayudante

Maquinaria y Equipos:

- NA.

Actividades:

- Termina Actividad de aplicación de pintura a la cancha polideportiva.
- se le instalan columpios, y lazo de escalada a los juegos infantiles.

Erika Ortega Perez
Residente Obra
Erika Ortega Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente interventoría
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

fecha: viernes 22 Agosto 2025.

Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra.
- Residente de Interventoría
- Ayudante.

Maquinaria y Equipos:

- NA

Actividades:

- se le colocan tapitas de gomas a las maquinas del gimnasio biosaludable.
- se le aplica pintura a los pedestales del gimnasio biosaludable.
- se instala grama a la zona del jardin.

Residente Obra
Erika Ortegon

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: lunes. 25 Agosto 2025

Clima: soleado.

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria.
- Ayudante.

Maquinaria y Equipos:

- NA

Actividades:

- se termina de instalar grama en zona de jardin.
- suministro de plantas para el jardin del parque. y se realiza la plantacion de estas.

Sebastian Ruiz M.
Residente Obra
Finka Omejo Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner

Fecha: Martes 26 Agosto 2025.

Clima: Soleado

Personal en Obra:

- Residente de Obra
- Residente de Interventoría
- Ayudante.

Maquinaria y Equipos:

- NA.

Actividades:

- se realiza el aseo general al parque. para que quede completamente limpio para ser entregado.

Residente Obra
Erika Arroyo Perez

Sebastian Ruiz M.
Residente interventoria
Sebastian Ruiz.

Scanned with CamScanner

fecha: Miercoles. 27 Agosto 2025.

clima: Soleado.

Personal en la Entrega

- Residente de Obra.
- Residente de interventoria
- gerente de la EDURHA
- personal de la alcaldia.
- Rep. legal MEJORSERVI.SAS.

Maquinaria y Equipos:

- NA.

Actividades:

- se realizo entrega del parque de salcita. a la secretaria de planeacion de la alcaldia del municipio de calepa, en la cual se realizo. Recorrido para verificar que se realizaron todas las actividades contractuales. por lo tanto el parque fue recibido. a satisfacción.

Sebastian Ruiz M
Residente Interventoria
Sebastian Ruiz

Residente Obra
Erika Orrego Perez

Scanned with CamScanner

fecha: jueves 28 Agosto 2025.

clima: Soleado.

Personal en la Entrega

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria
- Rep legal MEJORSEGUI SAS
- Operante EDUEDA
- Comite de la alcaldia.
- Alcalde de Carepa
- secretario de planeacion Carepa.

Actividades:

- se realizo entrega del parque a la comunidad de salcita, para esta entrega estuvo presente el personal mencionado anteriormente y la comunidad de salcita y sus alrededores; la entrega se realizo en horas de la noche. para asi apreciar el alumbrado del parque, El Alcalde dio unas palabras a los presentes para hacer efectiva la entrega a la comunidad, al igual que el secretario de planeación y personal de la comunidad. la entrega se cerro con una jornada deportiva en la cual se realizaron actividades para los niños y un partido de futbol.

Sebastian Ruiz H.

Residente Obra. Residente Interventoria

Erika Orrego Perez. Sebastian Ruiz

Scanned with CamScanner