ITEM	DESCRIPCIÓN	ACTIVIDAD A REALIZAR	CANTIDAD	PRECIO IVA INCLUIDO
1	MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD DENOR	LA RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO MENSUAL INCLUYE: • Revisión de los sistemas de seguridad • Verificar funcionamiento del freno • Condiciones de Sala de maquina (estado de control, maquina, motor) • Condiciones encima de cabina • Revisar condiciones del recorrido del equipo • Funcionamiento de puertas de cabina y hall • Lubricación de cables de tracción y revisión del estado de los mismos. ACTIVIDADES: • Condiciones generales cuarto de máquinas. • Condiciones cada aparato cuarto de máquinas. • Máquina de tracción/ motor y polea deflectora. • Panel de control. • Freno electromagnético. • Gobernador. • Condiciones de operación de carro. • Condición de operación de puertas. • Condición cada aparato relacionado con el carro. • Botoneras. • Indicador de posición. • Luz de cabina. • Luz de emergencia.	2	$ 1.700.000,00
		POSIBLES REPUESTOS		
1	Botón de apertura de puertas en cabina		1	$ 82.000,00
2	Botón de indicador de hall		1	$ 82.000,00
3	Contacto eléctrico del sistema regulador de velocidad ascensor 7 paradas		1	$ 92.000,00
4	Contacto eléctrico del sistema regulador de velocidad ascensor 5 paradas		1	$ 92.000,00
5	Contacto móvil y fijo de puertas para sistema de operador de puertas sobre caída		1	$ 110.000,00
6	Contacto móvil y fijo de puertas para sistema de operador de puertas sobre caída		1	$ 100.000,00
7	Contacto del freno de la máquina de tracción		1	$ 72.000,00
8	Contacto subir/bajar		1	$ 77.900,00
9	**Guaya de hall**		1	**$ 56.900,00**
10	Inductor del foso		1	$ 68.000,00
11	Polea colgante puerta de hall		1	$ 83.000,00
12	Polea de cabina		1	$ 100.000,00
13	Resortes para puerta de hall		1	$ 52.000,00
14	Sistema contacto eléctrico sistema de paracaídas		1	$ 134.000,00
15	Zapata para hoja de puerta de cabina		1	$ 67.000,00
16	Zapata para guías de cabina y contrapeso		1	$ 110.000,00
	TOTAL			**$ 3.078.800,00**



Firma del representante legal
Nombre o razón social: MAZU SERVICIOS INTEGRALES SAS
Identificación NIT 901.362.906-9

ITEM	DESCRIPCIÓN	ACTIVIDAD A REALIZAR	CANTIDAD	PRECIO IVA INCLUIDO
1	MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD DENOR	LA RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO MENSUAL INCLUYE: • Revisión de los sistemas de seguridad • Verificar funcionamiento del freno • Condiciones de Sala de maquina (estado de control, maquina, motor) • Condiciones encima de cabina • Revisar condiciones del recorrido del equipo • Funcionamiento de puertas de cabina y hall • Lubricación de cables de tracción y revisión del estado de los mismos. ACTIVIDADES: • Condiciones generales cuarto de máquinas. • Condiciones cada aparato cuarto de máquinas. • Máquina de tracción/ motor y polea deflectora. • Panel de control. • Freno electromagnético. • Gobernador. • Condiciones de operación de carro. • Condición de operación de puertas. • Condición cada aparato relacionado con el carro. • Botoneras. • Indicador de posición. • Luz de cabina. • Luz de emergencia. • Aparatos de intercomunicación	2	$ 1.800.000,00
		POSIBLES REPUESTOS		
1	Botón de apertura de puertas en cabina		1	$ 76.000,00
2	Botón de indicador de hall		1	$ 76.000,00
3	Contacto eléctrico del sistema regulador de velocidad ascensor 7 paradas		1	$ 11.000,00
4	Contacto eléctrico del sistema regulador de velocidad ascensor 5 paradas		1	$ 92.000,00
5	Contacto móvil y fijo de puertas para sistema de operador de puertas sobre caída		1	$ 100.000,00
6	Contacto móvil y fijo de puertas para sistema de operador de puertas sobre caída		1	$ 100.000,00
7	Contacto del freno de la máquina de tracción		1	$ 71.000,00
8	Contacto subir/bajar		1	$ 83.000,00
9	Guaya de hall		1	$ 559.000,00
10	Inductor del foso		1	$ 65.000,00
11	Polea colgante puerta de hall		1	$ 76.000,00
12	Polea de cabina		1	$ 130.000,00
13	Resortes para puerta de hall		1	$ 67.000,00
14	Sistema contacto eléctrico sistema de paracaídas		1	$ 120.000,00
15	Zapata para hoja de puerta de cabina		1	$ 64.000,00
16	Zapata para guías de cabina y contrapeso		1	$ 150.000,00
		TOTAL		**$ 3.640.000,00**

GERALDINE LAMPREA HERRERA
C.C. 1.075.317.681

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION DE SANIDAD
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD TIPO B NORTE DE SANTANDER

San José de Cúcuta 16 de julio de 2026

Señores:
ELESISTEC
elesistec@gmail.com
Teléfono: 3176653063

FORMATO PARA SOLICITAR COTIZACIONES		
ADVERTENCIA	Se advierte que la cotización solicitada servirá de base para la elaboración de un estudio de Mercado y por tanto no constituye en sí misma una oferta y consecuentemente no obliga a las partes.	
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A TODO COSTO DE ASCENSORES PARA LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD TIPO B NORTE DE SANTANDER.	
VALIDEZ DE LA COTIZACION	La cotización tendrá una validez de 60 días a partir de la fecha de suscripción.	
ESPECIFICACIONES TECNICAS	La descritas y anexas en el presente documento	
CONDICIONES DE LA CONTRATACION	PLAZO	El plazo de ejecución del contrato será hasta el 30 agosto de 2026 a partir de la aprobación la garantía única.
	OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	Ley 80 de 1993, Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes que apliquen en el proceso de contratación.
	FORMA DE PAGO	La Unidad Prestadora de Salud Tipo B Norte De Santander realizará el pago del presente contrato en moneda legal Colombiana, dentro de los sesenta (60) días calendarios siguientes a la radicación de la factura comercial, en los términos establecidos por la Ley; siempre y cuando EL CONTRATISTA presente los documentos requeridos por la Seccional Sanidad Santander para efectuar el pago; previo cumplimiento de los trámites administrativos y fiscales vigentes, y conforme con los cupos de PAC autorizados por la Dirección del Tesoro Nacional, y de acuerdo al derecho de turno señalado en el Artículo 19 de la Ley 1150 de 2007. En ningún momento la aprobación de cupos de PAC será impedimento para la ejecución del contrato. La Unidad Prestadora de Salud Santander pagará el valor del contrato, previa presentación, por parte del CONTRATISTA, de los documentos que se enumeran a continuación: a) Factura Comercial en original y copia de la misma, que cumpla con los requisitos establecidos por la DIAN. Donde describa el con valor unitario y valor total, de cada uno de los materiales odontológicos discriminando el valor del IVA en caso que aplique b) Acta de recepción de bienes firmada por el Supervisor del Contrato y Almacenista de la Unidad Prestadora de Salud Santander.

		c) Entrada a almacén firmada por el Almacenista de la Unidad Prestadora de Salud Santander. d) Recibido a Satisfacción del suministro de los materiales odontológicos firmado por el Supervisor del Contrato. e) El recibo de pago de aportes parafiscales y de seguridad social actualizado según corresponda de acuerdo a la Ley 1607 de 2012, donde se especifique el mes de pago del mismo, de igual manera anexar en los casos que apliquen la planilla pila. f) Fotocopia de la hoja del contrato en donde se encuentre el registro presupuestal del mismo. El contratista deberá radicar mensualmente las facturas de lo entregado, los primero cinco días del mes siguiente al suministro de los materiales odontológicos. Si los documentos en referencia son devueltos por la Unidad Prestadora de Salud Tipo B Norte De Santander, por inconsistencias como la falta de información o mal diligenciamiento de los mismos, la Unidad Prestadora de Salud Tipo B Norte De Santander, se obliga a la asignación nuevamente del turno, siempre y cuando se hubieren subsanado las observaciones y se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado. Si el acta de entrega no ha sido bien elaborada o no se acompaña a esta de los documentos que para cada caso se soliciten en esta contratación, los términos anteriores sólo empezarán a contarse desde la fecha en que quede corregida el acta o desde aquella en que se haya aportado el último de los documentos. Todas las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del CONTRATISTA, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Lo mismo se predicará en el caso de que el CONTRATISTA no elabore y presente las respectivas actas a la Unidad Prestadora de Salud Tipo B Norte De Santander
	MECANISMOS DE COBERTURA DE LOS RIESGOS	ETAPA CONTRACTUAL: Póliza: *La póliza de garantía y/o algún de los requisitos de legalización única cumplimiento del contrato: veinte por ciento (20%) del valor del contrato. En el valor de la cotización se debe incluir el valor de la póliza *calidad de los bienes: cincuenta por ciento (50%) del Valor del contrato. * No pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones laborales: 5% del valor total del contrato CLAUSULAS SANCIONATORIAS: Multas Cláusula Penal Pecuniaria
VALOR OFRECIDO	La Unidad Prestadora de Salud Santander cuenta con un presupuesto de $127.000.000 para la contratación de los servicios objeto de esta invitación.	
PLAZO PARA ENTREGAR COTIZACIÓN	El día **22/07/2026** y enviada al correo electrónico: freddy.matinez6786@correo.policia.gov.co Nota: en caso de no estar interesado en cotizar por favor manifestarlo de manera escrita al correo antes descrito.	

ANEXO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS A COTIZAR 2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	ACTIVIDAD A REALIZAR	CANTIDAD	PRECIO IVA INCLUIDO
1	MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE 02 ASCENSORES DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD DENOR	**LA RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO MENSUAL INCLUYE:** • Revisión de los sistemas de seguridad • Verificar funcionamiento del freno • Condiciones de Sala de maquina (estado de control, maquina, motor) • Condiciones encima de cabina • Revisar condiciones del recorrido del equipo • Funcionamiento de puertas de cabina y hall • Lubricación de cables de tracción y revisión del estado de los mismos. ACTIVIDADES: • Condiciones generales cuarto de máquinas. • Condiciones cada aparato cuarto de máquinas. • Máquina de tracción/ motor y polea deflectora. • Panel de control. • Freno electromagnético. • Gobernador. • Condiciones de operación de carro. • Condición de operación de puertas. • Condición cada aparato relacionado con el carro. • Botoneras. • Indicador de posición. • Luz de cabina. • Luz de emergencia. • Aparatos de intercomunicación. • Apariencia de los componentes de cabina. • Apariencia de los componentes de hall. • Condiciones de cada aparato relacionado con el hall. • Botones. • Indicador de posición. • Condiciones generales del PIT. • Limites superior e inferior. • Seguro de carro. • Cables y rieles. • Correas. • Válvulas bombas. • Niveles de aceites y fugas en tuberías. • Embolo hidráulico.		
POSIBLES REPUESTOS				
1	Botón de apertura de puertas en cabina ascensor			
2	Botón de indicador de hall ascensor			
3	Contacto eléctrico del sistema regulador de velocidad ascensor 7 paradas			
4	Contacto eléctrico del sistema regulador de velocidad ascensor 5 paradas			
5	Contacto móvil y fijo de puertas para sistema de operador de puertas sobre caída ascensor 7 paradas			
6	Contacto móvil y fijo de puertas para sistema de operador de puertas sobre caída ascensor 5 paradas			
7	Contacto del freno de la máquina de tracción			
8	Contacto subir/bajar			
9	Guaya de hall por metros			
10	Inductor del foso			

11	Polea colgante puerta de hall		
12	Polea de cabina		
13	Resortes para puerta de hall		
14	Sistema contacto eléctrico sistema de paracaídas		
15	Zapata para hoja de puerta de cabina		
16	Zapata para guías de cabina y contrapeso		
		TOTAL	
Firma del representante legal			
Nombre o razón social:			
Identificación NIT			

Atentamente,

Subintendente **FREDDY MARTINEZ RODRIGUEZ**
Responsable Logístico UPRES DENOR (E)
Teléfono: 3143738647
Correo: freddy.matinez6786@correo.policia.gov.co

ELEVATOR
SISTEM TECHNOLOGY S.A.S

Bogotá, Julio 17 de 2026.

Señores:
POLICIA NACIONAL
DIRECCIÓN DE SANIDAD
Atte. Subintendente FREDDY MARTINEZ RODRIGUEZ
Responsable Logístico UPRES DENOR (E)
CIUDAD

Cordial saludo:

De la manera más atenta le estamos ofreciendo el servicio de **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO** para dos (2) ascensores ubicados en su importante edificio el cual comprende de:

- Una visita mensual para realizar labores de mantenimiento preventivo el cual incluye: limpieza, lubricación, engrase y ajuste del equipo, con el fin de prevenir posibles fallas y accidentes a los usuarios (Adjuntamos bitácora con los ítems que se realizan mensualmente, mediante software especializado).

- Atención de llamadas de emergencia las 24 horas los 365 días del año con máximo dos (2) horas en tiempo de respuesta.

- Repuestos mecánicos incluidos, colgantes, rozaderas de cabina, rozaderas de hall, deslizadoras de cabina y contrapeso fusibles, correas, cables de arrastre (operador y cabina) microswich de puertas, suspensiones de puertas, suspensiones de cabina, resortes, poleas de puertas (el reemplazo de estos elementos no generará costos adicionales por mano de obra, estas se encuentran contempladas dentro del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo mensual)..

- Cables de tracción, poleas y tarjetería electrónica no se encuentran incluidas en esta oferta (el reemplazo de los elementos no generará costos adicionales por mano de obra, estas actividades se encuentran contempladas dentro del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo mensual).

- Una revisión mensual para efectos de mantenimiento preventivo.

- Acompañamiento para certificación sin costo adicional.

ELEVATOR
SISTEM TECHNOLOGY S.A.S

- Póliza de responsabilidad civil extracontractual por un valor de $500'000.000=

- Nuestros servicios se basan en la aplicación de un "Programa de Mantención Dinámica" Que se realiza en todos nuestros equipos durante todo el año. Esto quiere decir, que usted recibe una guía mensual de manera digital, acerca de todos los elementos revisados en cada uno de los ascensores.

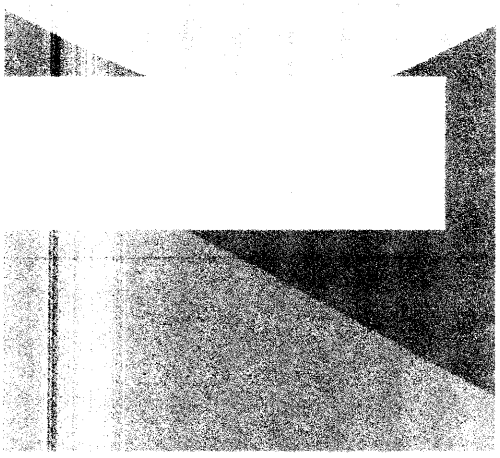
- El valor del mantenimiento preventivo y correctivo mensual por DOS (2) ascensores, con repuestos incluidos es de **$2'237.999= I.V.A. incluido**, este valor se conservará por un periodo de dos (2) años consecutivos

COMPROMETIDOS CON LA SEGURIDAD DEL TRANSPORTE VERTICAL.

No siendo otro el motivo y a la espera de una pronta y positiva respuesta,

Atentamente,

Leonardo Morales
Operaciones



317 6653063 • Cra 53 D Bis No. 2A - 37 • elesistec@gmail.com

ELEVATOR
SISTEM TECHNOLOGY S.A.S

ITEM	DESCRIPCIÓN	ACTIVIDAD A REALIZAR	CANTIDAD	PRECIO IVA INCLUIDO
1	MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE 02 ASCENSORES DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD DENOR	**LA RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO BÁSICO MENSUAL INCLUYE:** • Revisión de los sistemas de seguridad • Verificar funcionamiento del freno • Condiciones de Sala de maquina (estado de control, maquina, motor) • Condiciones encima de cabina • Revisar condiciones del recorrido del equipo • Funcionamiento de puertas de cabina y hall • Lubricación de cables de tracción y revisión del estado de los mismos. ACTIVIDADES: • Condiciones generales cuarto de máquinas. • Condiciones cada aparato cuarto de máquinas. • Máquina de tracción/ motor y polea deflectora. • Panel de control. • Freno electromagnético. • Gobernador. • Condiciones de operación de carro. • Condición de operación de puertas. • Condición cada aparato relacionado con el carro. • Botoneras. • Indicador de posición. • Luz de cabina. • Luz de emergencia. • Aparatos de intercomunicación. • Apariencia de los componentes de cabina. • Apariencia de los componentes de hall. • Condiciones de cada aparato relacionado con el hall. • Botones. • Indicador de posición. • Condiciones generales del PIT. • Limites superior e inferior. • Seguro de carro. • Cables y rieles. • Correas. • Válvulas bombas. • Niveles de aceites y fugas en tuberías. • Embolo hidráulico.	12	$26'855.996=
POSIBLES REPUESTOS				
1	Botón de apertura de puertas en cabina ascensor		1	$180.000=
2	Botón de indicador de hall ascensor		1	$180.000=

317 6653063 • Cra 53 D Bis No. 2A - 37 • elesistec@gmail.com

ELEVATOR
SISTEM TECHNOLOGY S.A.S

3	Contacto eléctrico del sistema regulador de velocidad ascensor 7 paradas	1	$260.000=
4	Contacto eléctrico del sistema regulador de velocidad ascensor 5 paradas	1	$260.000=
5	Contacto móvil y fijo de puertas para sistema de operador de puertas sobre caída ascensor 7 paradas	1	$210.000=
6	Contacto móvil y fijo de puertas para sistema de operador de puertas sobre caída ascensor 5 paradas	1	$210.000=
7	Contacto del freno de la máquina de tracción	1	$80.000=
8	Contacto subir/bajar	1	$370.000=
9	Guaya de hall por metros	1 mts	$10.000=
10	Inductor del foso	1	$230.000=
11	Polea colgante puerta de hall	1	$180.000=
12	Polea de cabina	1	$4'300.000=
13	Resortes para puerta de hall	1	$150.000=
14	Sistema contacto eléctrico sistema de paracaídas	1	$260.000=
15	Zapata para hoja de puerta de cabina	1	$80.000=
16	Zapata para guías de cabina y contrapeso	1	$290.000=
		TOTAL	$7'250.000=

Firma del representante legal

Nombre o razón social: ELEVATOR SISTEM TECHNOLOGY SAS

Identificación NIT 901128206-1

317 6653063 • Cra 53 D Bis No. 2A - 37 • elesistec@gmail.com