PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA — CO1.PCCNTR.8155343

INFORME SEMANAL No. 40 — LOTE COP No.17

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN | BOGOTÁ

SEMANA N°	40	DEL	6/07/2026 (DD-MM-AA)	AL	12/07/2026 (DD-MM-AA)	Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato	282	dias
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CO1.PCCNTR.8168931 (Numero del contrato)			CONTRATO DE OBRA ASOCIADO N°	CO1.PCCNTR.8155343 (Numero del contrato)	LOTE COP	17	

CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA

CONTRATISTA	CONSORCIO CAPITAL LM
RL del consorcio	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL
CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.8155343
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS LOTE 18"

VALOR DEL CONTRATO	$		2,220,672,788.00
AIU	35.95%	$	798,331,867.29
COSTO DIRECTO	$		1,422,340,920.71
OFERTADO	$		2,010,399,000.00
EMERGENCIAS	$		100,000,000.00
VALOR PARCIAL CON EMERGENCIAS	$		2,110,399,000.00
DIFERENCIA PARA EMERGENCIAS	$		110,273,788.00
Valor Parcial (Inicial + Emergencias)	$		210,273,788.00
Valor adicional No. 1:	$		791,000,000.00
Valor inicial No. 1 emergencias:	$		200,000,000.00
Valor adicional No.1 Obras Contractuales:	$		591,000,000.00
Valor adicional No. 2:	$		266,646,703.00
Valor inicial No. 2 emergencias:	$		
Valor adicional No.1 Obras Contractuales:	$		266,646,703.00
VALOR TOTAL MÁS EMERGENCIA	$		3,278,319,491.00
VALOR TOTAL EMERGENCIAS	$		410,273,788.00
VALOR TOTAL PARA OBRAS CONTRACTUALES	$		2,868,045,703.00

PLAZO INICIAL	SIETE (07) MESES
PLAZO ADICIONAL No. 01	CUATRO (04) MESES
PLAZO TOTAL	ONCE (11) MESES
FECHA DE INICIACION	3/10/2025
FECHA DE VENCIMIENTO	2/05/2026
FECHA DE TERMINACION PREVISTA TENIENDO EN CUENTA LA	2/09/2026

INTERVENTORIA	PROBINTEC S.A.S
RL de interventoria	DIANA ESPERANZA MORENO FLOREZ
CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.8168931
OBJETO	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. LOTE No. 6

VALOR INICIAL	$	796,278,922.00
VALOR ADICIONAL No. 01: 26 de diciembre de 2025	$	139,026,666.00
VALOR ADICIONAL No. 02: 01 de mayo de 2026	$	219,541,737.00
VALOR TOTAL CONTRATO	$	358,568,403.00

PLAZO INICIAL	SIETE (07) MESES
PLAZO ADICIONAL No. 01	CUATRO (04) MESES
PLAZO TOTAL	ONCE (11) MESES
FECHA DE INICIACION	3/10/2025
FECHA DE VENCIMIENTO	2/05/2026
FECHA DE TERMINACION PREVISTA TENIENDO EN CUENTA LA PRORROGA	2/09/2026

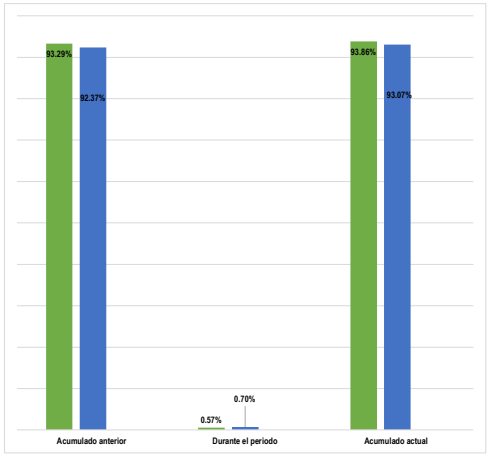
AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra Programada (%)	0.57%	93.86%	Obra Fisica Ejecutada (%)	0.70%	93.07%
Valor de la Obra Programada:	$ 16,379,728.00	$ 3,077,067,100.00	Valor de la Obra Ejecutada:	$ 20,140,054.00	$ 3,051,204,802.00

GRAFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

SEGUIMIENTO EN % DE LA PROGRAMACIÓN DE OBRA

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	93.29%	92.37%	
Durante el periodo	0.57%	0.70%	-1.02%
Acumulado actual	93.86%	93.07%	



CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA ACUMULADO
FRENTES CONTRACTUALES								
1074	ENGATIVA	JUSTO VICTOR CHARRY (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
1076	ENGATIVA	RODOLFO LLINAS (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
1029	ENGATIVA	REPUBLICA DE CHINA (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
1048	ENGATIVA	JOSE ASUNCION SILVA (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
1303	TEUSAQUILLO	MANUELA BELTRAN SEDE B (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
1407	LOS MARTIRES	COLEGIO PANAMERICANO (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
1035	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
ADM	TEUSAQUILLO	OTIC - DATE CENTER	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
TOTAL PROMEDIO FRENTES CONTRACTUALES			**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**100.00%**	**100.00%**	**0.00%**
FRENTES ADICIONALES SEGUN ADICION No. 02								
	TEUSAQUILLO	MANUELA BELTRAN SEDE A (IED)	5.14%	6.32%	1.18%	48.74%	39.52%	-9.22%
TOTAL PROMEDIO FRENTES ADICION No. 02			**5.14%**	**6.32%**	**1.18%**	**48.74%**	**39.52%**	**-9.22%**
TOTAL PROMEDIO FRENTES CONTRACTUALES Y ADICION No. 02			**0.57%**	**0.70%**	**0.13%**	**94.30%**	**93.28%**	**-1.02%**

EMERGENCIAS Y/O OBRAS PRIORITARIAS

CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	VALOR TOTAL	VALOR CONTRATO	DIFERENCIA
1037	ENGATIVA	SAN JOSE DEL NORTE SEDE A (IED)	95.00%	95.00%	0.00%	$ 5,090,511.00		
1413	LOS MARTIRES	SAN FRANCISCO DE ASIS (IED) - (OBRA N°1)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 33,290,790.00		
1072	ENGATIVA	COLEGIO LAS MERCEDES (IED)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 9,256,247.00		
1036	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ - SEDE C (IED) - (SILVICULTURAL)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 991,679.00		
1041	ENGATIVA	LA PALESTINA - SEDE B (IED) (SILVICULTURAL)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 991,679.00		
	ENGATIVA	REPUBLICA DE COLOMBIA (IED)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 68,942,670.00		
1029	ENGATIVA	REPUBLICA DE CHINA (IED)	98.00%	98.00%	0.00%	$ 64,750,619.00		
1030	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ (IED) - SEDE C (OBRA)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 34,891,082.00		
	ENGATIVA	BODEGA ROSA ZARATE	90.00%	90.00%	0.00%	$ 5,000,000.00		
1044	ENGATIVA	FLORIDA BLANCA - SEDE A	0.00%	0.00%	0.00%	$ 6,720,000.00		
1009	ENGATIVA	NESTOR FORERO ALCALA - SEDE B	100.00%	100.00%	0.00%	$ 7,142,689.00		
1413	LOS MARTIRES	SAN FRANCISCO DE ASIS (IED) - (OBRA N°2: HUMIDIFICADOR INDUSTRIAL)	0.00%	0.00%	0.00%	$ 10,000,000.00		
1057	ENGATIVA	LA PALESTINA - SEDE B (IED)	30.00%	30.00%	0.00%	$ 43,892,036.00		
1045	ENGATIVA	MANUELA AYALA DE GAITAN - SEDE A	100.00%	100.00%	0.00%	$ 13,081,765.00		
1074	ENGATIVA	JUSTO VICTOR CHARRY (IED)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 24,826,095.00		
	ENGATIVA	JOSE ASUNCION SILVA - SEDE B (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	$ 14,017,130.00		
	TEUSAQUILLO	MANUELA BELTRAN SEDE B (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	$ 40,860,805.00		
TOTAL PROMEDIO EMERGENCIA Y/O OBRA PRIORITARIAS			**71.35%**	**71.35%**	**0.00%**	**$ 383,745,797.00**	**$ 410,273,788.00**	**$ 26,527,991.00**

AVANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL MAS EMERGENCIA		$ 3,278,319,491.00
VALOR PARCIAL N°1	$ 250,462,138.00	
VALOR PARCIAL N°2	$ 117,739,152.00	
VALOR PARCIAL N°3	$ 189,500,435.00	
VALOR PARCIAL N°4	$ 575,032,890.00	
VALOR PARCIAL N°5	$ 250,546,137.00	
TOTAL VALOR FACTURADO	$ 1,383,280,752.00	
SUMAS IGUALES		$ 1,895,038,739.00

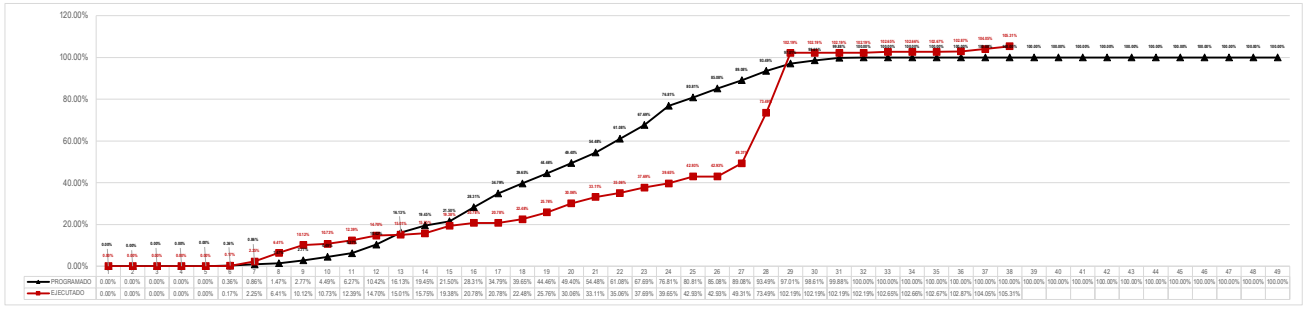
	VALOR FACTURADO	VALOR PAGADO
INDICADOR FINACIERO	$ 1,383,280,752.00	$ 1,383,280,752.00

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL PROYECTO

INDICADOR TECNICO	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE EJECUTADO	% RETRASO - / % ADELANTO +
	93.86%	93.07%	-1.02%

INDICADOR TIEMPO	DIAS	RETRASO
	282	-2.89

CURVA S



SEGUIMIENTO AL FLUJO DE OBRA EMITIDO POR EL CONTRATISTA - RESPONDE A LA PROGRAMACION DE OBRA

SEGUIMIENTO AL FLUJO DE OBRA EMITIDO POR EL CONTRATISTA - RESPONDE A LA PROGRAMACION DE OBRA

INFORME	PROGRAMACION				REAL			ACUMULADO			
	SEMANA	FECHA	PROGRAMADO	%PROGRAMADO	AVANCE	EJECUTADO	DIFERENCIA	PROGRAMADO		EJECUTADO	
1	SEM 1	3/10/2025	$ -	0.00%	0.00%	$ -	$ -	0.00%	$ -	0.00%	$ -
2	SEM 2	9/10/2025	$ -	0.00%	0.00%	$ -	$ -	0.00%	$ -	0.00%	$ -
3	SEM 3	16/10/2025	$ -	0.00%	0.00%	$ -	$ -	0.00%	$ -	0.00%	$ -
4	SEM 4	23/10/2025	$ -	0.00%	0.00%	$ -	$ -	0.00%	$ -	0.00%	$ -
5	SEM 5	30/10/2025	$ -	0.00%	0.00%	$ -	$ -	0.00%	$ -	0.00%	$ -
6	SEM 6	6/11/2025	$ 7,797,219.11	0.36%	0.17%	$ 3,560,372.37	$ 4,236,846.74	0.36%	$ 7,797,219.11	0.17%	$ 3,560,372.37
7	SEM 7	13/11/2025	$ 10,669,135.31	0.50%	2.08%	$ 44,679,091.52	-$ 34,009,956.21	0.86%	$ 18,466,354.42	2.25%	$ 48,239,463.89
8	SEM 8	20/11/2025	$ 12,978,424.89	0.60%	4.16%	$ 89,357,896.32	-$ 76,379,471.43	1.47%	$ 31,444,779.31	6.41%	$ 137,597,360.22
9	SEM 9	27/11/2025	$ 28,006,979.91	1.31%	3.71%	$ 79,571,334.00	-$ 51,564,354.09	2.77%	$ 59,451,759.22	10.12%	$ 217,168,694.22
10	SEM 10	4/12/2025	$ 36,812,247.87	1.72%	0.61%	$ 13,022,073.72	$ 23,790,174.15	4.49%	$ 96,264,007.09	10.73%	$ 230,190,767.94
11	SEM 11	11/12/2025	$ 38,379,452.27	1.79%	1.66%	$ 35,616,011.04	$ 2,763,441.23	6.27%	$ 134,643,459.36	12.39%	$ 265,806,778.97
12	SEM 12	18/12/2025	$ 88,841,280.63	4.14%	2.31%	$ 49,570,309.20	$ 39,270,971.43	10.42%	$ 223,484,739.99	14.70%	$ 315,377,088.18
13	SEM 13	25/12/2025	$ 122,594,810.52	5.71%	0.32%	$ 6,783,965.17	$ 115,810,845.35	16.13%	$ 346,079,550.51	15.01%	$ 322,161,053.34
14	SEM 14	1/01/2026	$ 71,168,804.87	3.32%	0.74%	$ 15,807,113.93	$ 55,361,690.94	19.45%	$ 417,248,355.38	15.75%	$ 337,968,167.27
15	SEM 15	8/01/2026	$ 44,042,064.93	2.05%	3.63%	$ 77,877,373.89	-$ 33,835,308.96	21.50%	$ 461,290,420.31	19.38%	$ 415,845,541.16
16	SEM 16	15/01/2026	$ 146,069,718.11	6.81%	1.40%	$ 30,089,741.18	$ 115,979,976.93	28.31%	$ 607,360,138.42	20.78%	$ 445,935,282.34
17	SEM 17	22/01/2026	$ 139,176,465.48	6.49%	0.00%	$ -	$ 139,176,465.48	34.79%	$ 746,536,603.90	20.78%	$ 445,935,282.34
18	SEM 18	29/01/2026	$ 104,287,650.61	4.86%	1.70%	$ 36,490,712.95	$ 67,796,937.66	39.65%	$ 850,824,254.51	22.48%	$ 482,425,995.29
19	SEM 19	5/02/2026	$ 103,217,358.77	4.81%	3.28%	$ 70,411,280.31	$ 32,806,078.46	44.46%	$ 954,041,613.28	25.76%	$ 552,837,275.61
20	SEM 20	12/02/2026	$ 106,018,979.79	4.94%	4.30%	$ 92,230,745.51	$ 13,788,234.28	49.40%	$ 1,060,060,593.07	30.06%	$ 645,068,021.12
21	SEM 21	19/02/2026	$ 108,890,772.44	5.07%	3.04%	$ 65,324,533.83	$ 43,566,238.61	54.48%	$ 1,168,951,365.51	33.11%	$ 710,392,554.94
22	SEM 22	26/02/2026	$ 141,591,914.58	6.60%	1.96%	$ 41,952,272.34	$ 99,639,642.24	61.08%	$ 1,310,543,280.09	35.06%	$ 752,344,827.28
23	SEM 23	5/03/2026	$ 141,821,023	6.61%	2.63%	$ 56,436,113.65	$ 85,384,908.93	67.69%	$ 1,452,364,302.67	37.69%	$ 808,780,940.94
24	SEM 24	12/03/2026	$ 195,783,357.18	9.12%	1.96%	$ 42,032,589.39	$ 153,750,767.79	76.81%	$ 1,648,147,659.85	39.65%	$ 850,813,530.33
25	SEM 25	19/03/2026	$ 85,857,460.32	4.00%	3.28%	$ 70,464,825.01	$ 15,392,635.31	80.81%	$ 1,734,005,120.17	42.93%	$ 921,278,355.34
26	SEM 26	26/03/2026	$ 91,520,588.00	4.27%	0.00%	$ -	$ 91,520,588.00	85.08%	$ 1,825,525,708.17	42.93%	$ 921,278,355.34
27	SEM 27	2/04/2026	$ 85,894,033.40	4.00%	6.37%	$ 136,751,605.45	-$ 50,857,572.05	89.08%	$ 1,911,419,741.57	49.31%	$ 1,058,029,960.79
28	SEM 28	9/04/2026	$ 94,703,170.29	4.41%	24.18%	$ 518,879,264.72	-$ 424,176,094.43	93.49%	$ 2,006,122,911.86	73.49%	$ 1,576,909,225.51
29	SEM 29	16/04/2026	$ 75,414,814.61	3.51%	28.70%	$ 615,876,991.66	-$ 540,462,177.05	97.01%	$ 2,081,537,726.47	102.19%	$ 2,192,786,217.17
30	SEM 30	23/04/2026	$ 34,437,205.81	1.60%	0.00%	$ -	$ 34,437,205.81	98.61%	$ 2,115,974,932.28	102.19%	$ 2,192,786,217.17
31	SEM 31	30/04/2026	$ 27,177,033.39	1.27%	0.00%	$ -	$ 27,177,033.39	99.88%	$ 2,143,151,965.67	102.19%	$ 2,192,786,217.17
32	SEM 32	7/05/2026	$ 2,608,584.00	0.12%	0.00%	$ -	$ 2,608,584.00	100.00%	$ 2,145,760,549.67	102.19%	$ 2,192,786,217.17
33	SEM 33	14/05/2026		0.00%	0.45%	$ 9,741,992.00	-$ 9,741,992.00	100.00%	$ 2,145,760,549.67	102.65%	$ 2,202,528,209.17
34	SEM 34	21/05/2026		0.00%	0.02%	$ 321,872.32	-$ 321,872.32	100.00%	$ 2,145,760,549.67	102.66%	$ 2,202,850,081.49
35	SEM 35	28/05/2026		0.00%	0.01%	$ 170,566.46	-$ 170,566.46	100.00%	$ 2,145,760,549.67	102.67%	$ 2,203,020,647.95
36	SEM 36	4/06/2026		0.00%	0.20%	$ 4,365,724.96	-$ 4,365,724.96	100.00%	$ 2,145,760,549.67	102.87%	$ 2,207,386,372.91
37	SEM 37	11/06/2026		0.00%	1.17%	$ 25,190,766.00	-$ 25,190,766.00	100.00%	$ 2,145,760,549.67	104.05%	$ 2,232,577,138.91
38	SEM 38	18/06/2026		0.00%	1.27%	$ 27,191,796.29	-$ 27,191,796.29	100.00%	$ 2,145,760,549.67	105.31%	$ 2,259,768,935.20
39	SEM 39	25/06/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
40	SEM 40	2/07/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
41	SEM 41	9/07/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
42	SEM 42	16/07/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
43	SEM 43	23/07/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
44	SEM 44	30/07/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
45	SEM 45	6/08/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
46	SEM 46	13/08/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
47	SEM 47	20/08/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
48	SEM 48	27/08/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
49	SEM 49	3/09/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
			$ 2,145,760,549.67								

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA **CO1.PCCNTR.8155343**

INFORME SEMANAL No 40 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 40 (Consecutivo) **DEL** 6/7/2026 (dd-mm-aa) **AL** 12/7/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 282 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO JUSTO VICTOR CHARRY SEDE A (ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: N/A

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A.

5. Ambiental: N/A.

6. Generales: Se realiza entrega de espacios a la institucion.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO RODOLFO LLINAS SEDE A (ANEXO 2 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: N/A

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A

5. Ambiental: N/A

6. Generales: El contratista debe hacer el suministro e instalacion de los vidrios laminados 3+3 ubicados en las claraboyas los cuales fueron afectados en el proceso de la instalacion del manto y de push

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO REPUBLICA DE CHINA - SEDE B (ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Se encuentra finalizada

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

4.1 Actividades programadas NO ejecutadas: N/A.

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A.

5. Ambiental: N/A

6. Generales: N/A

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO JOSE ASUNCION SILVA SEDE A (ANEXO 4 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: N/A

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

5. Ambiental: N/A

6. Generales: Se evidencia una filtración en sanitario. El contratista realiza visita a la sede con el fin de evaluar las condiciones existentes y poder realizar las acciones correctivas requeridas y restablecer el adecuado funcionamiento del sistema.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MANUELA BELTRAN SEDE B (ANEXO 5 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: El contratista adelanta labores de posventa correspondientes a pintura en las áreas de circulación. Permanece pendiente la conexión de los puntos de datos.

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

4.1 Actividades programadas NO ejecutadas: N/A

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A

5. Ambiental: N/A

6. Generales: N/A

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO PANAMERICANO SEDE A (ANEXO 6 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: El contratista se encuentra ejecutando actividades correspondientes a la subsanación de observaciones pendientes. Entre ellas el cambio del cielo raso en el área de las escaleras; no obstante, continúan pendientes, en especial, las intervenciones correspondientes a las salas de sistemas,

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado, el Contratista manifestó que las actividades para la subsanación de las observaciones pendientes serían ejecutadas en horario nocturno, con el propósito de minimizar las afectaciones a la operación de la institución y dar cumplimiento a los compromisos establecidos para la entrega de las áreas intervenidas.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

4.1 Actividades programadas NO ejecutadas: N/A

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A

5. Ambiental: Se realizo recorrido en el frente, se recomienda realizar una jornada de orden y aseo e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental

6. Generales: El contratista se encuentra adelantando algunas intervenciones orientadas a la subsanación de observaciones pendientes, principalmente en el primer y segundo nivel. Estas comprenden actividades relacionadas con acabados y remates finales, tales como ajustes de pañetes, pintura, divisiones en aluminio, corrección de filtraciones, cambio de cielo raso, renivelación de luminarias y demás actividades asociadas, las cuales se encuentran en proceso de ejecución y verificación.

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA **CO1.PCCNTR.8155343**

INFORME SEMANAL No 40 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 40 (Consecutivo) **DEL** 6/7/2026 (dd-mm-aa) **AL** 12/7/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 282 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MARCO TULIO FERNANDEZ (ANEXO 7 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: El contratista debe atenter a unas observaciones pequeñas finales que corresponden a la impermeabilizacion con manto asfaltico ubicado en la losa del baño de coordinacion.

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

4.1 Actividades programadas NO ejecutadas: N/A

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A

5. Ambiental: N/A

6. Generales: N/A

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO OTIC CALLE 63 (ANEXO 8 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: N/A

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

5. Ambiental: N/A

6. Generales: Se evidenció una afectación por impacto en un perfil de la fachada, quedando pendiente la ejecución de las actividades requeridas para su reparación.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MANUELA BELTRAN SEDE A (ANEXO 9 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Instalación de estructura metálica para conformación de muro

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado, se evidenció que el Contratista realizó el reajuste de los cerramientos perimetrales del frente de obra. No obstante, esta Interventoría reitera la recomendación de restringir el uso del acopio de escombros como zona de juego para los estudiantes, debido a que estos ingresan con frecuencia al área de intervención al intentar recuperar balones, apoyándose sobre los cerramientos o sobrepasándolos. Esta situación incrementa el riesgo de ingreso no autorizado al frente de obra y puede ocasionar accidentes, por lo que se recomienda fortalecer las medidas de aislamiento, control de acceso y señalización para prevenir este tipo de eventos.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: Se realizo reprogramación del cronograma

4.1 Actividades programadas NO ejecutadas:
•PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO).
•SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA) falta aplicación de anticorrosivo y esmalte de acabado final.
•VENTANERÍA ALUMINIO FIJA PINTURA NEGRA ELECTROSTÁTICA 3+3, SUMINISTRO E INSTALACIÓN
•CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO H= 2.50 M (ESTRUCTURA EN TUBO GALVANIZADO DE 2-1/2" Y PROTECCIÓ N EN VARILLA REDONDA DE 3/4" C./0.14 m EJES. VIGA=30*30 CONCRETO 3000PSI) SEGÚN DETALLES IDRD.
•SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL METÁLICO PARA MURO, TIPO SANDWICH DE 30 MM DE ESPESOR, INYECTADO CON POLIURETANO, CARA EXTERNA Y CARA INTERNA EN LAMINA DE ACERO GALVANIZADO PREPINTADO, TEXTURA Y COLOR DE ACUERDO A DISEÑO. INCLUYE PANEL, ACCESORIOS DE REMATE Y FIJACIÓN.

5. Ambiental: Se realizo recorrido en el frente, se evidencia el cerramiento perimetral adecuado, se evidencia una unidad sanitaria, se encuentra material de construcción y residuos (volumen medio), por lo que se recomienda disponer los residuos, realizar jornadas de orden y aseo e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA).

6. Generales: Se recuerda al contratista que, durante el recorrido efectuado el 16 de junio, se solicitó el ajuste del esquema correspondiente.

EMERGENCIAS Y/O OBRAS PRIORITARIAS

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO SAN JOSE DEL NORTE SEDE A

1. Actividades Tecnicas: N/A

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A
4. Programación de obra: N/A

5. Ambiental: Se realiza visita al frente, cuentan con delimitación de la zona con cinta de seguridad, por lo que se recomienda realizar jornadas de orden y aseo e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA)

6. Generales: Queda pendiente la instalación del elemento de sellado inferior de la puerta.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS

1. Actividades Tecnicas: El NP en relacion a un humificador industrial se encuentra a espera de aprobación por parte de la SED

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A
4. Programación de obra: N/A
5. Ambiental: N/A
6. Generales: N/A

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO REPUBLICA DE COLOMBIA

1. Actividades Tecnicas: Se realiza entrega del frente

2. Seguridad Social y SST:N/A

3. Aspectos de calidad: N/A
4. Programación de obra: N/A

5. Ambiental: Se realiza visita al frente, se recomienda realizar una jornada de orden y aseo e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA)

6. Generales: Se encuentra pendiente la instalación de las tapas de remate en los perfiles metálicos.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO REPUBLICA DE CHINA

1. Actividades Tecnicas: Permanece pendiente la aplicación de pintura sobre el piso del área de parqueadero, afectada durante la ejecución de las intervenciones en el muro. De igual manera, se encuentra pendiente la instalación de malla angeo en la puerta del cuarto de basuras.

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado no se evidenció personal laborando en el frente de obra; por lo tanto, no se registraron actividades correspondientes al componente de SST
No obstante, durante la visita de seguimiento realizada por la Interventoría se verificó el retiro del cerramiento perimetral, como parte de las actividades de cierre del proyecto. Se recomienda al Contratista garantizar que el área intervenida permanezca en adecuadas condiciones de orden, aseo y seguridad, previo a la entrega definitiva de la obra.

3. Aspectos de calidad: N/A
4. Programación de obra: N/A

5. Ambiental: Se realiza recorrido en el frente, se recomienda realizar una jornada de orden y aseo periódicamente e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA)

6. Generales: N/A

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA BODEGA ROSA ZARATE

1. Actividades Tecnicas: El contratista ejecuta las actividades correctivas requeridas para reparar la filtración presentada. Queda pendiente la verificación por parte de la interventoría.

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A
4. Programación de obra: N/A
5. Ambiental: N/A
6. Generales: N/A

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA **CO1.PCCNTR.8155343**

INFORME SEMANAL No 40 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 40 (Consecutivo) **DEL** 6/7/2026 (dd-mm-aa) **AL** 12/7/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 282 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO FLORIDA BLANCA SEDE A

1. Actividades Tecnicas: N/A

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A
4. Programación de obra: N/A
5. Ambiental: N/A
6. Generales: Se realiza visita y se establece que las filtraciones se presentan debido a afectaciones en un flanche y a unos amarres de la cubierta que se encuentran cristalizados. Se espera la atención y corrección integral de los aspectos anteriormente descritos.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO NESTOR FORERO SEDE B

1. Actividades Tecnicas: Se ejecutaron las actividades de carpintería metálica con el fin de fortalecer el cerramiento perímetral.

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A
4. Programación de obra: N/A
5. Ambiental: N/A
6. Generales: N/A

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO LA PALESTINA SEDE B

1. Actividades Tecnicas: N/A

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A
4. Programación de obra: N/A
5. Ambiental: N/A

6. Generales: El contratista se encuentra realizando las actividades de intervención del árbol, se tiene previsto iniciar durante la próxima semana la intervención correspondiente en el muro.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MANUELA AYALA DE GAITAN SEDE A

1. Actividades Tecnicas: N/A

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A
4. Programación de obra: N/A
5. Ambiental: N/A
6. Generales: Se realizo la demolición de losa maciza

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MANUELA AYALA DE GAITAN SEDE A

1. Actividades Tecnicas: N/A

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A
4. Programación de obra: N/A
5. Ambiental: N/A
6. Generales: Queda pendiente realizar cajilla requerida por la SED para el acueducto, con el fin de realizar la conexion de red interna al bloque

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO JOSE ASUNCION SILVA SEDE B

1. Actividades Tecnicas: N/A

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A
4. Programación de obra: N/A
5. Ambiental: N/A
6. Generales: Se debe efectuar la demolicion de unos lavamanos existentes y reposicion para lavamanos en policuarzo

FIRMAS

ARQ. LORENA RODRIGUEZ RODRIGUEZ
DIRECTORA DE INTERVENTORÍA

ARQ. NELLY NATALIA MORA LA ROTTA
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

ARQ. PAULA ANDREA MARTINEZ MORALES
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

ING. LUIS EMIRO BLANCO MORENO
APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

KATERIN CAROLINA NUÑEZ OSORIO
PROFESIONAL SST

ING.CHRISTIAN FELIPE RODRIGUEZ BELTRAN
ESPECIALISTA AMBIENTAL

ING.CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
PROFESIONAL COSTOS Y PRESUPUESTOS

ING. GERMAN ADOLFO NIVIA QUINTERO
ESPECIALISTA ELECTRICO

ING. ROBINSON VILLAMIL ROJAS
ESPECIALISTA HIDRÁULICO

ING. DIEGO FERNANDO OLARTE ORTIZ
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 40 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 40 (Consecutivo) **DEL** 6/7/2026 (dd-mm-aa) **AL** 12/7/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 233 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO MANUELA BELTRÀN SEDE A



Armado de estructura metalica. Soldadura de parales Verticales y horizontales



Cerramiento de acopio de material