FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
PRELIMINARES								
1	*1,02*	G		ASEO Y LIMPIEZA GENERAL.	M2	300,00	$ 2.908,00	$ 872.400,00
Subtotal								**$ 872.400,00**
PAÑETE ESTUCO Y PINTURAS DE FACHADA								
2	2,01	G		LAVADA DE FACHADA	GL	1,00	$ 1.154.400,00	$ 1.154.400,00
	2,02	G		SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EXTERIOR INCLUYE PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIORES ALTURA= 0 - 3,00MT	M2	235,00	$ 26.476,00	$ 6.221.860,00
	2,03	G		SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EXTERIOR INCLUYE PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIORES ALTURA= MAYOR 3,00 MT	M2	215,00	$ 31.277,00	$ 6.724.555,00
	2,04	G		PREPARACIÓN DE SUPERFICIES EXTERIORES MEDIANTE RASPADO Y ELIMINACIÓN DE PINTURA Y MATERIAL SUELTO.	M2	115,00	$ 14.249,00	$ 1.638.635,00
	2,05	G		RESANE DE FISURAS, GRIETAS E IMPERFECCIONES EN MUROS Y SUPERFICIES EXTERIORES.	ML	20,00	$ 16.739,00	$ 334.780,00
	2,06	G		SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA INTERIOR	M2	675,00	$ 17.278,00	$ 11.662.650,00
	2,07	G		SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA ESMALTE SOBRE LAMINA	ML	45,00	$ 4.786,00	$ 215.370,00
Subtotal								**$ 27.952.250,00**
CIELORASOS EN SUPERBOARD								
3	3,01	G		SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO PLANO EN DRYWALL SOPORTADO CON CUELGA EN ANGULO Y ESTRUCTURA EN VIGUETA Y OMEGA GALVANIZADO CAL 24 INCLUYE ENCINTADO, MASILLADO, LIJADO Y UNA MANO DE PINTURA BLANCO TIPO 2 COMO FONDO, DILATACION Z PARA PERIMETRALES , PERFORACIONES PARA ILUMINACION . DESCUELGA 0,1 MTS DESDE LA VIGA	M2	40,00	$ 76.036,00	$ 3.041.440,00
	3,02	G		DESMONTE DE CIELO RASO DRYWALL	M2	40,00	$ 20.972,00	$ 838.880,00
	3,03	G		SUMINISTRO E INSTALACION LAMINAS EN ICOPOR PARA CIELO RASO	M2	10,00	$ 24.698,00	$ 246.980,00
	3,04	G		DESMONTE DE LAMINAS EN ICOPOR PARA CIELO RASO	M2	10,00	$ 2.469,00	$ 24.690,00
Subtotal								**$ 4.151.990,00**
CUBIERTAS								
4	4,01	G		SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA(TEJA DE FIBROCEMENTO)	M2	50,00	$ 52.082,00	$ 2.604.100,00
	4,02	G		DESMONTE DE CUBIERTA(TEJA DE FIBROCEMENTO)	M2	50,00	$ 20.862,00	$ 1.043.100,00
	4,03	G		REFUERZO ESTRUCTURA METÁLICA	GL	1,00	$ 749.265,00	$ 749.265,00
Subtotal								**$ 4.396.465,00**
INSTALACIONES ELECTRICAS								
5	5,01	G		SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO - 18W - 4000K/6000K - IP20 - 120V - DE INCRUSTAR 22cmX3cm	UN	14,00	$ 42.281,00	$ 591.934,00
Subtotal								**$ 591.934,00**
							SUBTOTAL OBRAS (1)	**$ 37.965.039,00**

ADMINISTRACION	20,50%	$ 7.782.833,00
UTILIDAD	3,00%	$ 1.138.951,17
IMPREVISTO	0,5%	$ 189.825,20
TOTAL COSTOS INDIRECTOS (2)		**$ 9.111.609,36**
VALOR TOTAL (1) + (2)		**$ 47.076.648,36**



PEDRO POSADA GRACIA
PROPONENTE