LISTA DE CHEQUEO - INFORME MENSUAL DE CONTRATO DE INTERVENTORIA
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Contratista	PROBINTEC S.A.S				
Supervisor	INGENIERO HERNÁN DARÍO LÓPEZ PÁEZ				
Número de contrato/vigencia	CO1.PCCNTR.8168931				
Informe N°	8	Periodo del informe	3/05/2026	Hasta el	2/06/2026

CONTENIDO	**Contiene**	**No contiene**	**Observaciones**	**Folio**
1. Aspectos Generales Del Proyecto	SI		CUMPLE	
2. Aspectos Generales Del Contrato De La Interventoría			CUMPLE	
Obligaciones específicas del contrato	SI		CUMPLE	
Informes semanales	SI		CUMPLE	
Personal Aprobado	SI		CUMPLE	
Verificación de licencias y permisos vigentes	N.A.		CUMPLE	
Pólizas actualizadas con modificaciones	SI		CUMPLE	
Cumplimiento articulo 3 del decreto 332 del 2020	SI		CUMPLE	
Directiva distrital N° 1 de 2011	SI		CUMPLE	
Incumplimientos o apremios del contrato vigilado	SI		CUMPLE	
Verificacion de la matriz de riesgos	SI		CUMPLE	
Descripción de actividades desarrolladas en el periodo	SI		CUMPLE	
Actas de comité generadas en el desarrollo del contrato	SI		CUMPLE	
Relación de correspondencia (entrada, salida e interna)	SI		CUMPLE	
Bitácora	SI		CUMPLE	
Reseña fotográfica del periodo por semana	SI		CUMPLE	
Actividades no previstas del proyecto	SI		CUMPLE	
Ponderación de elementos de calidad	SI		CUMPLE	
Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato del interventor	SI		CUMPLE	
Programación y control de obra	SI		CUMPLE	
Aspectos Técnicos				
Control del plan de calidad y ensayos de material	SI		CUMPLE	
Estado de Servicios públicos, trámites y licencias	N.A.		N.A.	
Pago Parafiscales	SI		CUMPLE	
Verificación de la amortización del anticipo	N.A.		N.A.	
Estado financiero del contrato de obra	SI		CUMPLE	
Aspectos Sociales	SI		CUMPLE	
Aspectos ambientales PIGA (Plan Institucional de Gestión Ambiental) Y PGRCD (Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición)	SI		CUMPLE	
Seguridad y salud en el trabajo -	SI		CUMPLE	
Tabla de control de personal reportando el movimiento del personal en cada pe	SI		CUMPLE	
Cuadro consolidado de profesionales y trabajadores, y pago de salarios: cuadro	SI		CUMPLE	
Escaner de Planillas de pagos al SGSS de todo el personal que laboró o labora co	SI		CUMPLE	
Cuadro consolidado de las actividades y capacitaciones desarrolladas por la Inte	SI		CUMPLE	
Verificación de buen uso de los elementos de Protección personal en obra y la g	SI		CUMPLE	
CD con todos los soportes requeridos.	SI		CUMPLE	
Certificación en la que conste que lo cotizado corresponde al valor de lo contratado y reportado en las planillas de pago de la Seguridad Social de todo el personal ofertado en la Propuesta.	SI		CUMPLE	
Certificación de la Interventoría de revalidación de la información de cantidades de Obra y actividades desarrolladas en el marco del Contrato de Obra	SI		CUMPLE	
4. Conclusiones y recomendaciones				
5. Anexos				
6. Documentos Secop II				
Acta de inicio	SI		CUMPLE	
Garantías	SI		CUMPLE	
Designación del supervisor	SI		CUMPLE	
Informes mensuales	SI		CUMPLE	
Actas parciales	N.A.		N.A.	
Modificaciones	N.A.		N.A.	
Suspensión (si aplica)	N.A.		N.A.	
Prorroga a la suspensión	N.A.		N.A.	
Acta de terminación	N.A.		N.A.	
Acta de entrega	N.A.		N.A.	
Reinicio a la suspensión	N.A.		N.A.	
Acta de liquidación	N.A.		N.A.	

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931	**Aprobó**	**Revisó.**
Dana Moreno Perez		
PROBINTEC S.A.S		
NIT 829.001.061-1	**ARQUITECTA ROCIO LORENA RODRIGUEZ RODRIGUEZ**	**INGENIERO HERNÁN DARÍO LÓPEZ PÁEZ**
Interventoría	Director de Interventoría	Apoyo a la Supervisión.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.8168931
CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8155343

"INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS."

PROBINTEC S.A.S.

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 08
PERIODO DEL INFORME DEL 03 DE MAYO DEL 2026 AL 02 DE JUNIO DEL 2026

Arq. Rocio Lorena Rodríguez Rodríguez
Directora de Interventoría

Ing. Luis Emiro Blanco Moreno
Apoyo a la supervisión del contrato de interventoría

Ing. Luisa Fernanda Yustres
Residente de interventoría

Arq. Paula Andrea Martínez Morales
Residente de interventoría

Katerin Carolina Núñez Osorio
Profesional SST

Ing. Christian Felipe Rodriguez Beltrán
Esp. Ambiental

Ing. Diego Fernando Olarte Ortiz
Esp. Estructural

Ing. German Nivia Quintero
Esp. En redes Eléctricas, telefónicas, voz y Datos

Barrancabermeja - número de contacto: 3161147965
Correo electrónico: probintecsas@gmail.com / lote6probintec@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.8168931
CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8155097G

"INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. LOTE No. 6"

PROBINTEC S.A.S.

INFORME MENSUAL No. 008

Periodo del informe
DEL 03 DE MAYO AL 02 DE JUNIO DE 2026

Barrancabermeja - número de contacto: 3161147965 –
Correo electrónico: probintecsas@gmail.com / lote6probintec@gmail.com

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORMACIÓN GENERAL 5
- Introducción 5
- Objetivos 5
- Delimitación del Área de Influencia Directa 6

2. CONDICIONES DEL CONTRATO DE OBRA. 16
- Información general del contrato de obra 16
- Información general del contratista de obra 17
- Información general del contrato de interventoría 17

3. OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL INTERVENTOR 18
4. INFORMES SEMANALES 22
5. PERSONAL APROBADO 23
- Control de personal y equipos de interventoría 23
- Personal operativo de obra: consorcio capital LM 23
- Registro de exámenes de ingreso 24
- Personal retirado 24

6. VERIFICACIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS VIGENTES 25
7. PÓLIZAS ACTUALIZADAS CON MODIFICACIONES 25
8. CUMPLIMIENTO ARTÍCULO 3 DEL DECRETO 332 DEL 2020 EL CUAL ESTABLECE LOS PORCENTAJES MÍNIMOS OBLIGATORIOS DE VINCULACIÓN DE MUJERES EN LA EJECUCIÓN DE CONTRATOS DISTRITALES 27
9. DIRECTIVA DISTRITAL N° 1 DE 2011 27
10. DEMOCRATIZACIÓN DE LAS OPORTUNIDADES ECONÓMICAS EN EL DISTRITO CAPITAL Y PROMOCIÓN DE ESTRATEGIAS PARA LA PARTICIPACIÓN REAL Y EFECTIVA DE LAS PERSONAS NATURALES VULNERABLES, MARGINADAS Y/O EXCLUIDAS DE LA DINÁMICA PRODUCTIVA DE LA CIUDAD 28
11. INCUMPLIMIENTOS O APREMIOS DEL CONTRATO 28
12. VERIFICACION DE LA MATRIZ DE RIESGOS 28

13. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO 28
14. ACTAS DE COMITÉ GENERADAS EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO 41
15. RELACION DE CORRESPONDENCIA (ENTRADA, SALIDA E INTERNA) 42
16. BITACORA DE OBRA 42
17. RESEÑA FOTOGRAFICA DEL PERIODO POR SEMANA 42
18. ACTIVIDADES NO PREVISTAS DEL PROYECTO 42
19. PONDERACION DE ELEMENTOS DE CALIDAD 43
20. DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA 44
22. ASPECTOS TECNICOS 46

- Control de plan de calidad y ensayos de material 46
- Estados de servicios públicos, tramites y licencias 46
- Pagos parafiscales 47
- Verificación de la amortización del anticipo 47
- Estado financiero del contrato 47
- Aspectos sociales 48
- Aspectos ambientales PIGA (plan institucional de gestión ambiental) y PGRCD (plan de gestión de residuos de construcción y demolición) 48
- Seguridad y salud en el trabajo 48

23. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 48
24. ANEXOS 50

1. Acta de inicio 50
2. Garantías 50
3. Designación del supervisor 50
4. Informes semanales (el presente documento hace parte del informe mensual) 50
5. Actas parciales 50
6. Modificaciones 50
7. Suspensión (si aplica) 50
8. Prorroga a la suspensión 50

9. Acta de terminación 50

10. Acta de entrega 50

11. Reinicio a la suspensión 50

12. Acta de liquidación 50

25. PROFESIONALES PARTICIPES DEL PROYECTO OFERTADOS 50

- Porcentajes de participación de los profesionales ofertados 50

1. INFORMACIÓN GENERAL

- **Introducción**

El presente Informe de Interventoría **No. 8** tiene como finalidad documentar, evaluar y verificar las actividades desarrolladas por el contratista durante el periodo comprendido entre el **03 de mayo al 02 de junio del 2026**, en el marco del contrato de obra cuya ejecución se extiende hasta el 02 de septiembre del año 2026. Este informe consolida los resultados del proceso de interventoría integral realizados durante el mes abarcando los aspectos técnicos, administrativos, ambientales, financieros y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), conforme a las obligaciones estipuladas en el contrato de interventoría y al alcance definido en el contrato de obra.

Durante este tercer periodo de seguimiento, se realizó la verificación del alcance en cada una de las sedes esto permitió entender las necesitades y requerimientos establecidos en cada una de las Instituciones educativas y dar cabida a la concepción de uno proceso técnico compuesto por un presupuesto parcial de obra, un cronogramas de ejecución, una estructuración de un flujo presupuestal y una programación de personal e insumos entre otros... Asimismo, se supervisó el cumplimiento de los estándares de calidad aplicables a los procesos constructivos, materiales y procedimientos empleados, mediante inspecciones de campo, registro fotográfico y revisiones técnicas.

De igual manera, el informe incluye la evaluación del cumplimiento de las obligaciones del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), verificando la documentación soporte, las afiliaciones, permisos de trabajo y medidas preventivas aplicadas durante el periodo. En materia ambiental, se revisó la correcta implementación del Plan de Manejo Ambiental (PMA), del Plan de Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición (PGRCD) y del Plan de Manejo de Tráfico (PMT), garantizando que las actividades se desarrollaran bajo los lineamientos de mitigación, prevención y manejo exigidos.

Finalmente, este documento consolida las actuaciones administrativas realizadas entre el **03 de mayo y el 02 de junio de 2026**, tales como visitas técnicas, requerimientos, comités de obra, actas, observaciones y recomendaciones emitidas. También identifica los riesgos, novedades y situaciones críticas que puedan afectar la ejecución, proponiendo acciones de mejora orientadas a asegurar el adecuado desarrollo del proyecto y la continuidad en la prestación del servicio educativo. En conjunto, este informe proporciona a la Supervisión y a la Secretaría de Educación del Distrito una visión integral, verificable y actualizada del estado del contrato durante el primer mes de ejecución.

- **Objetivos**

I. Documentar y evaluar las actividades ejecutadas por el contratista durante el periodo comprendido entre el 03 de Junio al 02 de Mayo de 2026, en el marco del contrato cuyo plazo de ejecución va del 03 de octubre de 2025 al 02 de septiembre de 2026, verificando su correspondencia con las obras de adecuación, mejoramiento, mantenimiento correctivo y obras menores previstas contractualmente.
II. Verificar el cumplimiento técnico, administrativo, ambiental y de SST de las actividades desarrolladas en el periodo reportado, garantizando que estas se ajusten a los lineamientos establecidos en el contrato de interventoría integral y en el contrato de obra objeto de supervisión.
III. Realizar seguimiento al avance físico del proyecto, comparando lo ejecutado en el periodo (entre

el 03 de mayo de 2025 y el 02 de junio de 2026) frente a lo programado en el cronograma general del contrato (03 de octubre de 2025 – 02 de septiembre de 2026), identificando retrasos, avances y causas asociadas.

IV. Asegurar el cumplimiento de los estándares de calidad en los procesos constructivos, materiales y actividades ejecutadas, mediante inspecciones en campo, registros fotográficos y verificaciones técnicas que permitan garantizar la correcta ejecución de las obras previstas.

V. Supervisar el cumplimiento de las obligaciones del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), verificando documentación, afiliaciones, permisos y medidas de prevención implementadas durante el periodo del informe.

VI. Hacer seguimiento a la gestión ambiental del proyecto, verificando la adecuada implementación del PMA, del PGRCD y del PMT durante el mes evaluado, así como el cumplimiento de las medidas de prevención, mitigación y manejo ambiental aplicables a las obras de adecuación y mantenimiento.

VII. Registrar y consolidar las actuaciones administrativas del periodo, incluyendo comités de obra, visitas técnicas, requerimientos, actas, aprobaciones, observaciones y recomendaciones surgidas entre el 03 de Mayo y el 02 de Junio de 2026.

VIII. Identificar riesgos, novedades y situaciones críticas que puedan afectar el desarrollo de las actividades programadas o la operación de las sedes educativas, proponiendo acciones de mejora o medidas correctivas acordes con el avance general del contrato.

IX. Generar un informe integral y verificable, que permita a la Supervisión y a la Secretaría de Educación del Distrito conocer el estado real del proyecto dentro del periodo señalado, así como su contribución al cumplimiento del objetivo contractual de garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física educativa.

- **Delimitación del Área de Influencia Directa**

El área de influencia directa del proyecto corresponde a las instituciones educativas intervenidas dentro del Lote No. 6, todas ubicadas en la Localidad de Engativá, Teusaquillo y los mártires en el noroccidente de Bogotá D.C. A continuación, se presenta la localización geográfica de cada una de las sedes objeto de interventoría, junto con su identificación y dirección.

Institución Educativa Distrital Justo Víctor Charry - Sede A (Localidad Engativá)

La I.E.D Justo Víctor Charry – Sede A, se encuentra ubicada en la localidad de Engativá en la carrera 109ª # 77ª – 16 en el barrio Garces Navas.



Imagen 1 – Localización Institución Educativa Colegio Justo Víctor Charry – Sede A, Fuente Google Maps

Institución Educativa Distrital Rodolfo Llinás - Sede A (Localidad Engativá)

La I.E.D Rodolfo Llinás - Sede A, se encuentra ubicada en la localidad de Engativá en la carrera 103d No 86ª-72, en el barrio garces navas occidental.



Imagen 2 – Localización Colegio Rodolfo Llinás – Sede A, fuente Google Maps

Institución Educativa Distrital Republica de China - Sede B (Localidad Engativá)

La I.E.D. Colegio República de China Sede B está ubicada en la localidad de Engativá en la Calle 80b No 92-39 en el barrio Quiriguá, Bogotá D.C.



Imagen 3 – Localización Colegio República de China – Sede B, Fuente Google Maps

Institución Educativa Distrital José Asunción Silva - Sede A (Localidad Engativá)

La I.E.D José Asunción Silva se encuentra ubicada en la localidad de Engativá, e carrera 91No. 89-79, en el barrio Quiriguá, Bogotá.



Imagen 4 – Localización Institución Educativa Distrital José Asunción Silva – Sede A, Fuente Google Maps

Institución Educativa Distrital Manuela Beltrán - Sede B (Localidad Teusaquillo)

La I.E.D Manuela Beltrán – sede B se encuentra ubicada en la localidad de Teusaquillo en la carrera 32ª No 27-18 en el barrio acevedo tejada.



Imagen 5 – Localización Institución Educativa Distrital Manuela Beltrán – Sede B, Fuente Google Maps

Institución Educativa Distrital Panamericano - Sede A (Localidad Los Mártires)

La I.E.D panamericano - sede A está ubicado en la Carrera 27 #24C-19, en la localidad de Los Mártires, Bogotá, en el barrio la florida.

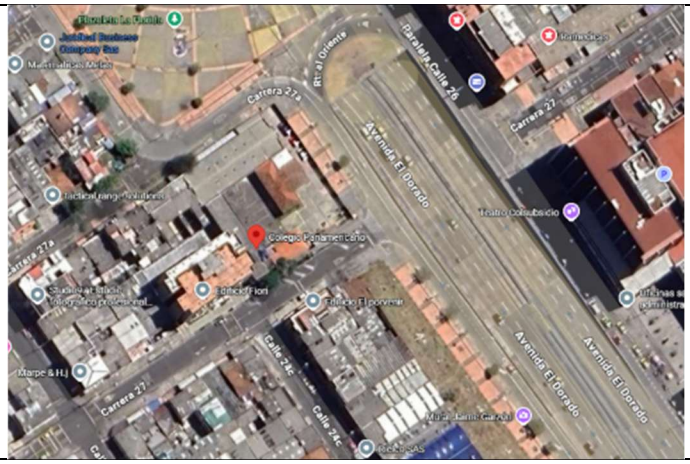


Imagen 6 – Localización Institución Educativa Distrital Panamericano – Sede A, Fuente Google Maps

Institución Educativa Distrital Colegio Marco Tulio Fernández - Sede D (Localidad Engativá)

La I.E.D Marco Tulio Fernández – sede D, se encuentra ubicado en la localidad de Engativá en la carrera 75 No 51ª – 69, barrio estrada.



Imagen 7 – Localización Colegio Marco Tulio Fernández – Sede D, Fuente Google Maps

Centro Administrativo OTIC Calle 63 (Localidad de Teusaquillo)

El Centro Administrativo OTIC se encuentra ubicado en la localidad de Calle. 28 A No 62 – 46 en la localidad de Teusaquillo. Esta zona es conocida por ser un importante sector administrativo y empresarial de la ciudad, cerca de la Avenida Esperanza y la Avenida 68.



Imagen 8 - Localización Centro Administrativo OTIC, Fuente Google Maps

Institución Educativa Distrital Colegio Manuela Beltrán - Sede A (Localidad Teusaquillo)

La I.E.D Manuela Beltrán – sede A, se encuentra ubicado en la localidad de Teusaquillo en la carrera 14A No 57 – 28, barrio chapinero sur occidental.

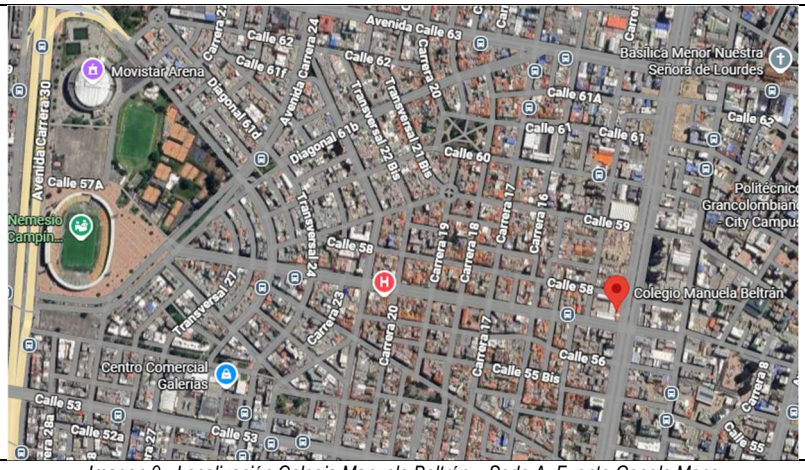


Imagen 9 - Localización Colegio Manuela Beltrán – Sede A, Fuente Google Maps

EMERGENCIAS

Institución Educativa Distrital Colegio San José del Norte - Sede A (Localidad Engativá)

La I.E.D San José del Norte – sede A, se encuentra ubicado en la localidad de Engativá en la Carrera 84 No 75ª – 09, barrio San José del Norte.



Imagen 10 - Localización Colegio San José del Norte – Sede A, Fuente Google Maps

Institución Educativa Distrital Colegio San Francisco de Asís - Sede A (Localidad Los Mártires)

La I.E.D San Francisco de Asís – sede A, se encuentra ubicado en la localidad de Los Mártires en la Calle 01C Bis No 19 - 79, barrio Eduardo Santos.



Imagen 11 - Localización Colegio San Francisco de Asís – Sede A, Fuente Google Maps

Institución Educativa Distrital Colegio Las Mercedes - Sede A (Localidad Engativá)

La I.E.D Las Mercedes – sede A, se encuentra ubicado en la localidad de Engativá en la Calle 65 No 112ª - 65, barrio Garces Navas.

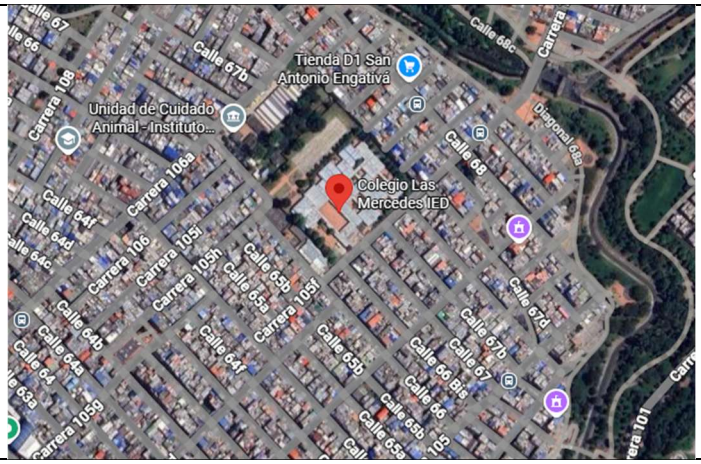


Imagen 12 - Localización Colegio Las Mercedes – Sede A, Fuente Google Maps

Institución Educativa Distrital Colegio Marco Tulio Fernández - Sede C (Localidad Engativá)

La I.E.D Marco Tulio Fernández – sede C, se encuentra ubicado en la localidad de Engativá en la Carrera 70D No 64C - 02, barrio San Joaquín.

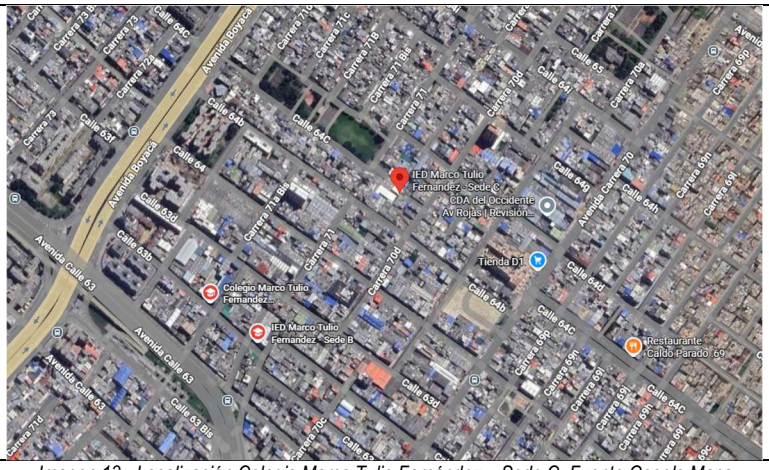


Imagen 13 - Localización Colegio Marco Tulio Fernández – Sede C, Fuente Google Maps

Institución Educativa Distrital Colegio La Palestina - Sede A (Localidad Engativá)

La I.E.D La Palestina – sede A, se encuentra ubicado en la localidad de Engativá en la Carrera 76 No 79 - 40, barrio La Palestina.



Imagen 14 - Localización Colegio La Palestina – Sede A, Fuente Google Maps

Institución Educativa Distrital Colegio Republica de Colombia - Sede A (Localidad Engativá)

La I.E.D Republica de Colombia – sede A, se encuentra ubicado en la localidad de Engativá en la Calle 68 No 69 - 10, barrio Bosque Popular.

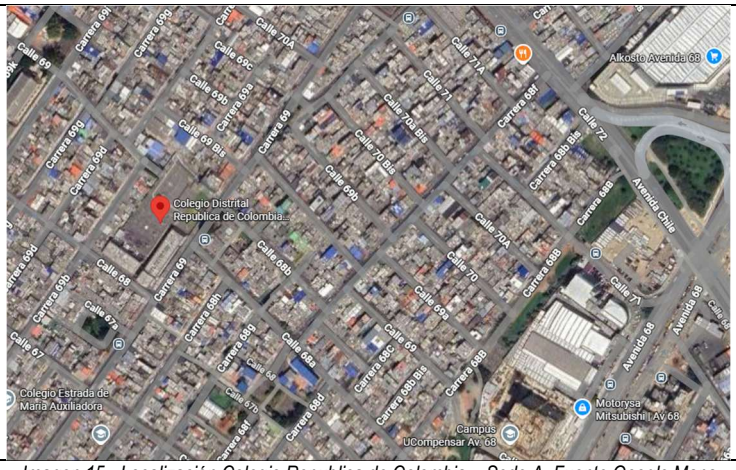


Imagen 15 - Localización Colegio Republica de Colombia – Sede A, Fuente Google Maps

Bodega Rosa Zarate (Localidad Los Mártires)

Bodega Rosa Zarate, se encuentra ubicado en la localidad de Los Mártires en la Carrera 28 No 08 - 45, barrio Ricaurte.

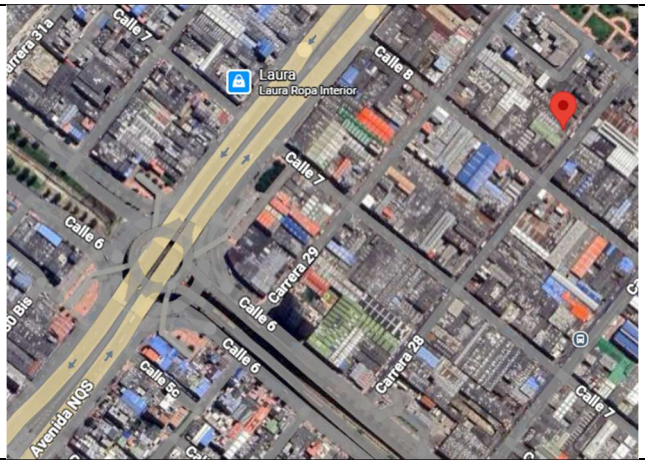


Imagen 16 - Localización Bodega Rosa Zarate, Fuente Google Maps

Institución Educativa Distrital Colegio Floridablanca - Sede A (Localidad Engativá)

La I.E.D Floridablanca – sede A, se encuentra ubicado en la localidad de Engativá en la Calle 70A No 94 - 38, barrio La Florida.

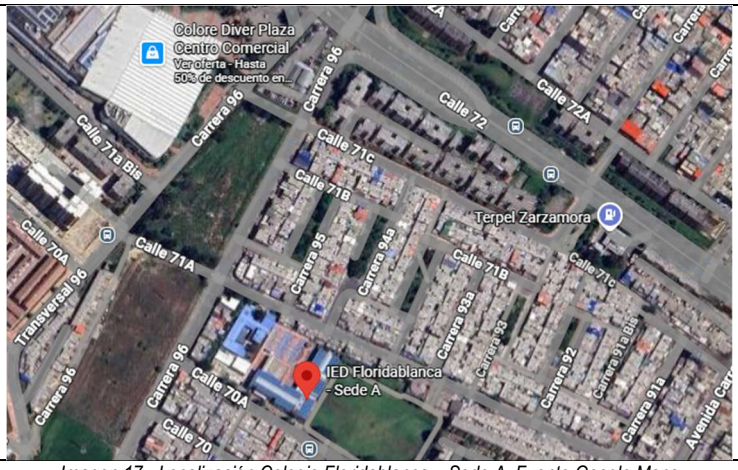


Imagen 17 - Localización Colegio Floridablanca – Sede A, Fuente Google Maps

Institución Educativa Distrital Colegio Néstor Forero Alcalá - Sede B (Localidad Engativá)

La I.E.D Néstor Forero Alcalá – sede B, se encuentra ubicado en la localidad de Engativá en la Calle 70A No 70 - 40, barrio Palo Blanco.

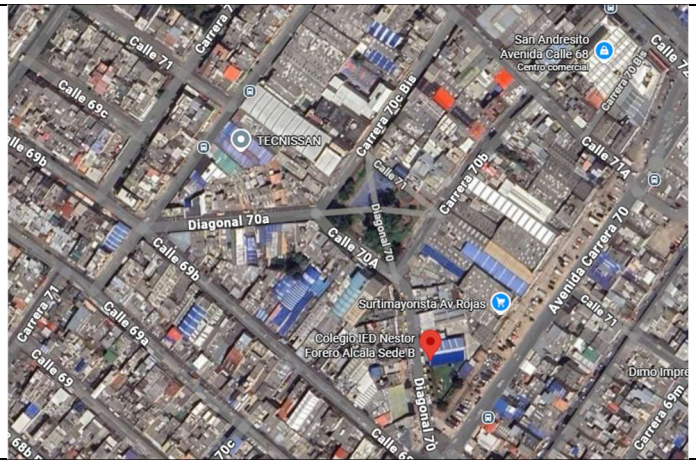


Imagen 18 - Localización Colegio Néstor Forero Alcalá – Sede B, Fuente Google Maps

Institución Educativa Distrital Colegio La Palestina - Sede B (Localidad Engativá)

La I.E.D La Palestina – sede B, se encuentra ubicado en la localidad de Engativá en la Transversal 77 No 81B - 91, barrio La Palestina.

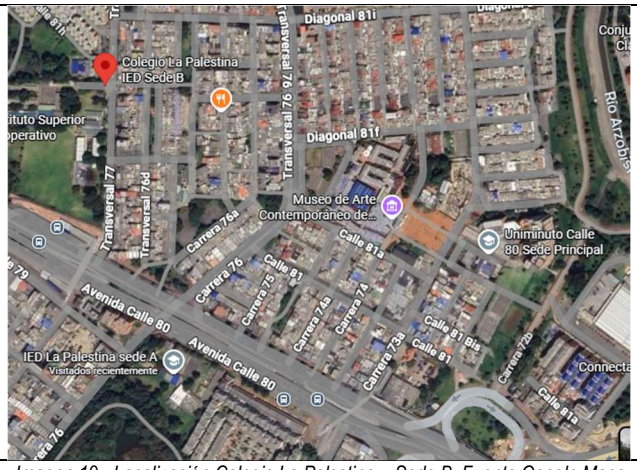


Imagen 19 - Localización Colegio La Palestina – Sede B, Fuente Google Maps

Institución Educativa Distrital Colegio Manuel Ayala de Gaitán - Sede A (Localidad Engativá)

La I.E.D Manuel Ayala de Gaitán – sede A, se encuentra ubicado en la localidad de Engativá en la Calle 71 No 75 - 11, barrio Boyacá.



Imagen 20 - Localización Colegio Manuel Ayala de Gaitán – Sede A, Fuente Google Maps

2. CONDICIONES DEL CONTRATO DE OBRA.

- **Información general del contrato de obra**

A continuación, se presenta la información contractual correspondiente al contrato CO1.PCCNTR.8155343, cuyo objeto consiste en adelantar las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la ejecución de obras menores orientadas a la atención de emergencias y necesidades físicas prioritarias, garantizando el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura educativa y administrativa. El valor inicial del contrato corresponde a $2.220.672.788 y con la adicion N°1 Y 2 que corresponde a $1.057.646.703 para un valor total del contrato $3.278.319.491 y su ejecución está a cargo del Consorcio Capital LM, bajo la supervisión del ingeniero Hernán Darío López. La fecha de inicio establecida es el 03 de octubre de 2025 y su fecha de terminación el 02 de mayo de 2026. Durante el periodo reportado no se registran suspensiones, por lo cual la Fecha de Suspensión No. 1 y la Fecha de Reinicio se mantienen como N/A.

VALOR DEL CONTRATO	$		2,220,672,788.00
AIU	35.95%	$	798,331,867.29
COSTO DIRECTO	$		1,422,340,920.71
OFERTADO	$		2,010,399,000.00
EMERGENCIAS	$		100,000,000.00
VALOR PARCIAL CON EMERGENCIAS	$		2,110,399,000.00
DIFERENCIA PARA EMERGENCIAS	$		110,273,788.00
Valor Parcial (Inicial + Emergencias)	$		210,273,788.00
Valor adicional No. 1:	$		791,000,000.00
Valor inicial No. 1 emergencias:	$		200,000,000.00
Valor adicional No.1 Obras Contractuales:	$		591,000,000.00
Valor adicional No. 2:	$		266,646,703.00
Valor inicial No. 2 emergencias:	$		-
Valor adicional No.1 Obras Contractuales:	$		266,646,703.00
VALOR TOTAL MÁS EMERGENCIA	$		3,278,319,491.00
VALOR TOTAL EMERGENCIAS	$		410,273,788.00
VALOR TOTAL PARA OBRAS CONTRACTUALES	$		2,868,045,703.00
PLAZO INICIAL	SIETE (07) MESES		
PLAZO ADICIONAL No. 01	CUATRO (04) MESES		
PLAZO TOTAL	ONCE (11) MESES		
FECHA DE INICIACION	3/10/2025		
FECHA DE VENCIMIENTO	2/05/2026		
FECHA DE TERMINACION PREVISTA TENIENDO EN CUENTA LA PRORROGA	2/09/2026		

Fuente: Informe semanal N°17

- **Información general del contratista de obra**

La información correspondiente al Lote 17 se presenta a continuación. El contratista responsable es el Consorcio Capital LM, identificado con NIT 901.973.695-1, vinculado mediante el contrato CO1.PCCNTR.8155343.

El representante legal del consorcio es Luis Milton Ortiz Vergel, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 19.239.750, y el correo oficial de contacto es director.cscapital@gmail.com ,coordinador.cscapital@gmail.com , residente.cscapital@gmail.com.

LOTE 17 – CONSORCIO CAPITAL LM	
NOMBRE DEL CONTRATISTA	CONSORCIO CAPITAL LM
NIT	901.973.695-1
NO. CONTRATO	CO1.PCCNTR.8155343
REPRESENTANTE LEGAL	Luis Milton Ortiz Vergel
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL	19.239.750
CORREO	director.cscapital@gmail.com coordinador.cscapital@gmail.com residente.cscapital@gmail.com

Fuente: Propia

- **Información general del contrato de interventoría**

La interventoría del proyecto está a cargo de PROBINTEC S.A.S., identificada con NIT 829.001.061-1, mediante el contrato CO1.PCCNTR.8168931.
La representante legal de la entidad es Sandra Stella Moreno Buitrago, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 35.254.078.
Esta información corresponde al contrato que regula la supervisión técnica, administrativa, financiera, ambiental y de SST del Lote objeto de interventoría.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATISTA	PROBINTEC S.A.S.
NIT	829.001.061-1
NO. CONTRATO	CO1.PCCNTR.8168931
REPRESENTANTE LEGAL	Sandra Stella Moreno Buitrago
CEDULA REPRESENTANTE LEGAL	35.254.078
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	Interventoría integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas. Lote No. 6.

Fuente: Propia

VALOR INICIAL	$	796,278,922.00
VALOR ADICIONAL No. 01: 26 de diciembre de 2025	$	139,026,666.00
VALOR ADICIONAL No. 02: 01 de mayo de 2026	$	219,541,737.00
VALOR TOTAL CONTRATO	$	1,154,847,325.00

Fuente: Informe semanal N°17

3. OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL INTERVENTOR

1. Cumplir con las disposiciones establecidas en la NSR10 frente a los apartados que corresponde en el marco de las intervenciones locativas.

2. Conocer y aplicar las disposiciones del Manual Integrado de Contratación y el manual de interventoría de la SED, ubicado en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://www.educacionbogota.edu.co/portal_institucional/sites/default/files/inline-files/PW_Manual_Integrado_Contratacion_SED_v1.PDF.

3. Entregar a la supervisión del contrato todos los productos que le sean requeridos en un plazo no mayor a cinco (5) días hábiles, con ocasión al seguimiento del contrato principal, consistentes en informes, revisiones, verificaciones y/o resultados obtenidos en el desarrollo del contrato (laboratorios, pruebas, ensayos, etc) cuando así se requiera, atendiendo y dando respuesta de fondo a los requerimientos y recomendaciones que durante el desarrollo del contrato le imparta la SED a través de la supervisión o quien este designe, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.

4. Velar por el cumplimiento de todas las obligaciones y condiciones contenidas en el Contrato de obra, así como en los documentos previos y normas aplicables que hacen parte integral del mismo.

5. Revisar, verificar y corroborar la autenticidad y veracidad de la información que sea allegada por el contratista de obra en cumplimiento de sus actividades y obligaciones.

6. Presentar los informes respecto de la ejecución del contrato de obra y de Interventoría, en un plazo no mayor a cinco (5) días hábiles, en el momento en que sea requerido por el Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos o quien este designe.

7. Aprobar y garantizar el cumplimiento del cronograma de trabajo de campo durante la ejecución del contrato de obra, el cual deberá incluir como mínimo: La descripción de la forma como pretende acometer los trabajos de manera simultánea en las sedes que le sean asignadas en de cada lote o grupo, el organigrama propuesto para la ejecución de estos, el plan de calidad e indicadores de gestión del proyecto que deben ser presentados en el informe mensual de Interventoría.

8. Pagar oportunamente los honorarios o salarios según corresponda de su personal a cargo, los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género que establezcan las leyes colombianas y demás erogaciones necesarias para la ejecución y liquidación del contrato. El interventor debe garantizar que el personal se encuentre debidamente afiliado al sistema de seguridad social integral (Salud, pensión y ARL). Es entendido que todos estos gastos han sido estimados integralmente por el Interventor e incluidos en el precio de su oferta económica.

9. Realizar el pago del impuesto del timbre durante los 10 días calendario siguientes a la expedición del Formato de Conceptos Varios hecho por la Secretaría de Educación del Distrito en virtud de lo establecido en el Decreto 175 de 2025 y en el artículo 519 del Estatuto Tributario.

10. Revisar y verificar que las garantías del contrato de obra cumplan con las disposiciones establecidas en el artículo 2.2.1.2.3.1.12 del Decreto 1082 del 2015, el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 y lo dispuesto por los documentos previos del proceso, observando su vigencia y condiciones para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar las condiciones del contrato. Así mismo, la Interventoría deberá reportar el incumplimiento de estas disposiciones, con el fin de adelantar el Procedimiento Administrativo Sancionatorio Contractual pertinente.

11. Proyectar y suscribir las actas de inicio, reinicio, suspensión, entrega final o parcial, entre otras, del contrato de Interventoría y de obra.

12. Revisar, estudiar y solicitar al contratista de obra, reporte sobre las consultas a las Entidades competentes sobre la norma urbanística aplicable para el predio, así como las posibles afectaciones involucradas.

13. Realizar el proceso de seguimiento, evaluación, control y aprobación de los productos entregables establecidos, conforme al cronograma aprobado.

14. Emitir y exigir el cumplimiento de todas las obligaciones técnicas, administrativas, financieras, ambientales, jurídicas y sociales en cuanto a calidad, presupuesto y programación durante todo el contrato de obra.

15. El Interventor tendrá la responsabilidad directa de garantizar la ejecución de la obra con los materiales especificados y aprobados en las diferentes etapas de la obra.

16. Establecer la línea de base del presupuesto y la programación para poder ejercer las funciones de monitoreo y control al desempeño del contrato de obra, informando oportuna y continuamente al Supervisor o a quien este designe, sobre los aspectos relevantes del desempeño del contrato de obra, su problemática y alternativas de solución, rindiendo informe por lo menos una vez al mes.

17. En caso de presentarse retrasos en el desarrollo del cronograma de actividades de las IED y/o sedes administrativas a cargo de los contratistas de obra, el interventor deberá solicitar al contratista la entrega de un plan de contingencia en un plazo máximo de dos (2) días hábiles, el cual deberá ser aprobado por la interventoría en un plazo de un (1) día hábil. Si los atrasos en la ejecución de las actividades de obra persisten, el interventor deberá radicar ante la SED, en un plazo máximo de cinco (5) días hábiles a partir de la ocurrencia del hecho, un informe con la solicitud de inicio del procedimiento administrativo sancionatorio contra el contratista de obra.

18. Acompañar, apoyar y emitir conceptos dentro de los procesos administrativos, judiciales y extrajudiciales, respecto de la ejecución del contrato de obra, durante su vigencia y en la etapa postcontractual en los plazos establecidos por la Entidad.

19. Mantener el equipo profesional y técnico propuesto para el correcto desempeño del contrato de Interventoría, durante la ejecución del contrato de tal manera que las sedes de obra activas simultáneas cuenten con el seguimiento adecuado.

20. Programar y presidir los comités técnicos de acuerdo con la agenda preestablecida y el orden del día programado, citando anticipadamente al contratista de obra, al Supervisor o quien este designe y al personal de apoyo que se requiera, con el fin de llevar a cabo el control permanente del desempeño del contratista.

21. Presentar al supervisor o quien este designe, un resumen gráfico semanal del avance técnico, administrativo y financiero, evidenciando entre otros aspectos, el estado de avance presupuestal y de programación del contrato de obra comparado con la propuesta económica y el plazo contractual.

22. Efectuar las revisiones periódicas que estime necesario a las cantidades de obra y calidad de los materiales, haciendo seguimiento a la toma de pruebas, ensayos, controles y resultados.

23. Efectuar vigilancia y control a la bitácora única de obra, donde se consignarán todas las Instrucciones impartidas, las solicitudes, observaciones y recomendaciones formuladas, los acuerdos y demás determinaciones tomadas en relación con la ejecución de los proyectos.

24. Mantener un archivo organizado de la Interventoría, respecto de la correspondencia, informes, resúmenes gráficos, fotografías, solicitudes, requerimientos, quejas, planos, cálculos, memorias e inventarios detallados que sirven de base para efectuar el recibo mensual de las obras ejecutadas, el cual debe ser entregado al finalizar el contrato.

25. Revisar, autorizar o rechazar las actas mensuales de pago parcial presentadas por el contratista de obra, conforme al cronograma de ejecución, dentro de un plazo máximo de tres (3) días hábiles, siguientes a la fecha de presentación del acta mensual de pago, en caso tal el interventor está en la obligación de presentar a la SED un informe de las cantidades de obra ejecutada y aprobada por la interventoría para este periodo. Una vez aprobadas las actas parciales de obra, la Interventoría acompañará el trámite para el correcto cumplimiento de los pagos.

26. Elaborar y presentar oportunamente las actas mensuales de pago parcial de Interventoría, conforme a la forma de pago establecida en el contrato, dentro de un plazo máximo de tres (3) días hábiles, siguientes a la fecha de presentación del acta mensual de pago.

27. Elaborar y presentar para aprobación del supervisor o quien este designe, los informes semanales, mensuales, y final de Interventoría de acuerdo con la estructura y requisitos exigidos. La presentación y aprobación por parte del supervisor de estos informes, mes a mes, serán requisito para la presentación de las cuentas parciales y/o Facturas o documento equivalente, las cuales serán tramitadas una vez se encuentre aprobado el informe, debiéndose cargar a la plataforma Secop II dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la aprobación de todo informe (mensual o de periodicidad mayor que no supere los 6 meses) que sustente los respectivos cobros.

28. Apoyar a la SED en la respuesta de reclamaciones, demandas y acciones surgidas por perjuicios causados a terceros por parte del contratista de obra, con ocasión del desarrollo del contrato,

acompañando a la SED hasta finalizar los procesos o controversias, o hasta la caducidad de las acciones.

29. Estudiar las sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista de obra, cuando sea pertinente emitir el concepto técnico y/o jurídico o el que corresponda y dar traslado a la SED dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recibo. Así mismo, apoyar a la SED en la respuesta a reclamaciones que surjan, posterior a la entrega de la obra en el plazo establecido para ello.

30. Brindar apoyo oportuno a las reclamaciones que formule la comunidad, los Entes de control o los contratistas con respecto a la ejecución de las obras, acompañando a la SED en la proyección de las respuestas que deban ser emitidas en el plazo establecido para ello.

31. Reportar a la SED, de los hechos corroborados de fuerza mayor o caso fortuito dentro de un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes al recibo del reporte realizado por el contratista de obra, conceptuando acerca de la evaluación de los hechos acaecidos, las causas y la diligencia con que el contratista actuó ante la ocurrencia de éstos y emitir recomendaciones sobre
las medidas a tomar.

32. Revisar, corroborar y conceptuar, en un término no mayor a tres (3) días hábiles, acerca de los informes de eventos eximentes de responsabilidad que alegue el contratista de obra, comunicando a la Supervisión del contrato de manera completa y oportuna su procedencia.

33. Responder por el comportamiento del personal a su cargo en horas de trabajo en el sitio de la obra.

34. Vigilar y aprobar el protocolo y/o plan de manejo arqueológico que el contratista de obra implemente y ejecute en caso de que llegaren a encontrar en los sitios de trabajo o que se descubran durante la ejecución del contrato de obra, objetos, zonas o monumentos de interés arqueológico, histórico o turístico, para lo cual el interventor deberá presentar un informe detallado a la supervisión.

35. Dar respuesta de manera eficiente y eficaz a las solicitudes presentadas por el contratista de obra o la SED dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recibo, de manera que no generen retrasos a las obras o ampliaciones en el plazo establecido.

36. Certificar mediante documento en el cual garantice que los insumos utilizados en el análisis de precios unitarios concuerdan con el valor de la actividad o ítem propuesto por el contratista de obra en su oferta económica.

37. Realizar el acompañamiento y la respectiva verificación de las actas de vecindad presentadas por el contratista de obra, para todos los predios aledaños, espacio público, vías de acceso, y zonas del colegio que no se intervendrán, las cuales deberán ser allegadas por el contratista de obra para su aprobación dentro del primer mes de la etapa constructiva.

38. Utilizar el software que la SED requiera para el seguimiento y control de la ejecución del proyecto, el cual deberá permitir el uso compartido del contratista de obra y la SED.

39. Evaluar, aprobar y/o rechazar motivadamente la solicitud que realice el contratista de obra sobre la inclusión de maquinaria y/o personal para labores nocturnas y días feriados. En caso de ser viable, el

interventor deberá poner a disposición personal en obra para labores nocturnas y días feriados, previo a los permisos otorgados por las entidades pertinentes.

40. En caso de presentarse solicitud de modificación, suspensión o reinicio del contrato, la interventoría se encargará de emitir concepto técnico y jurídico con la recomendación al respecto. Así mismo, la Interventoría deberá emitir un concepto sin que sea requerido, cuando evidencie alguna situación que requiera la modificación, suspensión o reinicio del contrato, esto en un término no mayor a tres (3) días hábiles una vez conocida la situación. Las solicitudes de modificación contractual y demás novedades contractuales deberán ser radicadas en la SED una vez se evidencie la necesidad y hasta mínimo 15 días hábiles antes de la finalización del contrato.

41. Elaborar y suscribir el acta de recibo definitivo de la obra, con las constancias a que hubiere lugar. En caso de que el contratista de obra se abstenga de suscribir cualquier acta, la Interventoría deberá certificar por escrito tal hecho de manera inmediata.

42. Para la etapa de liquidación, el interventor deberá certificar que las cantidades ejecutadas en obra corresponden a las realmente ejecutadas, así como la idoneidad y los correctos procesos constructivos desarrollados en la obra.

43. Diligenciar la documentación necesaria para la liquidación del contrato de obra, y elaborar las correspondientes actas, en donde se hará constar: a) El recibo definitivo y a satisfacción de las obras, b) Las modificaciones en adiciones y precios, los ajustes, las prórrogas, el número y cuantía de las actas parciales y recibo final de pagos, reconocimientos y demás, c) Los acuerdos, conciliaciones y transacciones entre las partes, d) El valor final del contrato, e) La extensión o ampliación de las vigencias de las garantías del contrato objeto de interventoría.

44. En el caso de requerirse durante la ejecución del contrato la entrega de informes contables, el Interventor cuenta con un término de diez (10) días calendario para la entrega de estos, una vez realizado el requerimiento por la supervisión.

45. En el evento que se presente una modificación a los cronogramas de obra, por causas imputables al contratista, la interventoría deberá requerirlo para que presente en un término de tres (3) días hábiles un Plan de Contingencia detallado. El interventor deberá revisarlo y aprobarlo en un plazo de dos (2) días hábiles En el evento que se deban efectuar correcciones o ajustes, el contratista contará con un (1) día hábil para atender las observaciones.

46. El interventor, con el acompañamiento y supervisión integral de la SED, debe realizar un seguimiento diario al cronograma y a las actividades programadas, de acuerdo con las asignaciones efectuadas y el plazo previsto para la actividad de mejoramiento de la IED, el cual no podrá coincidir con el plazo total de ejecución contractual. Esto con el objetivo de planificar adecuadamente los insumos, materiales, equipos y mano de obra necesaria para el desarrollo de los trabajos.

4. INFORMES SEMANALES

Los informes semanales incluidos dentro del periodo comprendido entre el 03 de Mayo al 02 de Junio de 2026 se incluyen como anexos dentro del presente Informe.

Esto incluye:

- **Informe Semanal N.31** Del lunes 04 de mayo al domingo 10 de mayo de 2026.
- **Informe Semanal N.32** Del lunes 11 de mayo al domingo 17 de mayo de 2026.
- **Informe Semanal N.33** Del lunes 18 de mayo al domingo 24 de mayo de 2026
- **Informe Semanal N.34** Del lunes 25 de mayo al domingo 31 de mayo de 2026.
- **Informe Semanal N.35** Del lunes 01 de junio al domingo 07 de junio de 2026.

5. PERSONAL APROBADO

- **Control de personal y equipos de interventoría**

Durante el periodo de ejecución, la interventoría dio continuidad al cumplimiento de la planta administrativa de los profesionales que se establecen en los estudios previos, en el sitio de los trabajos se cuenta con el personal requerido y se cuenta con un grupo de Especialistas a disposición. A continuación, se relaciona el personal de interventoría aprobado por la secretaria Distrital de Integración Social a fecha de corte del presente informe:

No.	NOMBRE	CARGO	DEDICACIÓN
1	Rocío Lorena Rodríguez Rodríguez	Director de Interventoría	100%
2	Luis Emiro Blanco Moreno	Profesional de apoyo	100%
3	Nelly Natalia Mora La Rotta	Residente 1	100%
4	Paula Andrea Martínez Morales	Residente 2	100%
5	Diego Fernando Olarte	Especialista. Estructural	30%
6	Christián Felipe Rodríguez	Especialista. Ambiental	60%
7	Germán Adolfo Nivia	Esp. Redes Eléctricas	30%
8	Robinson Villamil	Esp. Redes Hidrosanitarias	30%
9	Katherine Núñez	Profesional Seguridad y Salud en el Trabajo	30%
10	Cristián Barrera Doncell	Profesional de Costos, Presupuestos y Programación de Obra	30%
11	Silvia Juliana Betancur	Asesor Jurídico	15%
12	Angie Paola Toro Cardona	Técnico SST 1	100%
13	Carlos Fernando Serrano Rueda	Inspector Interventoría 2	100%
14	Diosmery García Muñoz	Inspector Interventoría 4	100%
15	Yeni Daniela Reyes Salcedo	Apoyo Interventoría	100%

- **Personal operativo de obra: consorcio capital LM**

Para el periodo entre el 03 de mayo al 02 de junio de 2026 se presentó el ingreso del siguiente personal:

NOMBRES	CEDULA	CARGO	CONTRATISTA
Erica Garzón Ticora	65758036	Auxiliar de servicios generales	CONSTRUIMOS JAR SAS
Pedraza Hernández Mauricio Javier	80492390	Instalador ayudante	CONSTRUCCIONES RENACER SAS
Franklin Rubio Herrera	1032388322	Eléctrico	AHME CONSTRUCCIONES SAS
Gustavo Quintero	19491821	Eléctrico	AHME CONSTRUCCIONES SAS
John Fredy Sastoque Gómez	80065268	Eléctrico	AHME CONSTRUCCIONES SAS
Wilson Pinto Becerra	79789641	Eléctrico	AHME CONSTRUCCIONES SAS
Ortiz Brun Gervey Antonio	1118807652	Instalador de Policarbonato	CONSTRUCCIONES RENACER S.A.S.

- **Registro de exámenes de ingreso**

- Personal interventoria: Durante el periodo comprendido entre el 03 de mayo al 02 de junio del 2026, no se registró el ingreso por parte de interventoría

- Personal contratista: Para el periodo comprendido entre el 03 de mayo al 02 de junio del 2026, se evidencia que el contratista presentó 7 exámenes de ingreso de los trabajadores. Esta información se encuentra en el Anexo Documentación de ingreso del personal informe SST No 8 del contratista.

- **Personal retirado**

Para el periodo comprendido entre el 03 de abril al 02 de mayo de 2026, el contratista El Consorcio Capital LM genera los siguientes retiros para el siguiente personal reportado.

NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	CONTRATISTA
Daniel Alberto Suspes Gracia	1033794794	Ayudante de obra	CONSTRUIMOS JAR SAS
Élber Norbey Castro Londoño	1069176427	Oficial de construcción	CONSTRUIMOS JAR SAS
Guillermo Elías Vega Almanza	10900699	Oficial de obra	CONSTRUIMOS JAR SAS
Franklin Mármol Hernández	73584065	Ayudante de obra	CONSTRUIMOS JAR SAS
José Tadeo Salamanca Díaz	74754796	Enchapador	CONSTRUIMOS JAR SAS
Johan Herney Malaver Palacios	1007519500	Topógrafo	HÉCTOR MUÑOZ LOAIZA
Héctor Muñoz Loaiza	7541721	Topógrafo	HÉCTOR MUÑOZ LOAIZA
Leonardo Santana Vera	18957783	Instalador	STEEL PANEL SAS
Wilson Mauricio Santiesteban Cortes	80089092	Instalador	STEEL PANEL SAS
Hildebrando Barahona Díaz	1022340466	Ayudante de obra	CONSTRUCCIONES RENACER SAS
Kevin Zafiht Arguello Salamanca	1023862632	Ayudante de obra	AHME CONSTRUCCIONES SAS
Dairo Giovanny Ayala Moncada	1028782291	Ayudante de obra	AHME CONSTRUCCIONES SAS

Christian José Gutiérrez Alarcón	1033736041	Ayudante de obra	AHME CONSTRUCCIONES SAS
German Hernández	79249101	Ayudante de obra	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL
Enrique Mercado Torres	85439803	Contratista	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL
Daniel Ernesto Soler Rodríguez	1015456818	Pintor	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL
José Eduardo Patarroyo Suárez	79450441	Operario en obra	CONSORCIO CAPITAL LM
Ortiz Brun Gervey Antonio	1118807652	Instalador de Policarbonato	CONSTRUCCIONES RENACER S.A.S.
Alejandra María Conde Torres	52371378	Inspectora Técnica	CONSORCIO CAPITAL LM
John Fredy Sastoque Gómez	80065268	Eléctrico	AHME CONSTRUCCIONES SAS
Ortiz Brun Gervey Antonio	1118807652	Instalador de Policarbonato	AHME CONSTRUCCIONES SAS
Oscar Augusto Michaels Rodríguez	79468217	Inspector de obra	CONSORCIO CAPITAL LM

6. VERIFICACIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS VIGENTES

Con base en el alcance del presente contrato, cuyo objeto es: *"Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan, a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la adecuada prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas",* se precisa que no se requiere de licencia de construcción en ninguna de sus modalidades, debido a que las actividades a ejecutar corresponden exclusivamente a obras menores.

7. PÓLIZAS ACTUALIZADAS CON MODIFICACIONES

De acuerdo al **ACTA MODIFICATORIA N. 1** en la cual se APRUEBA adición en valor al contratista CONSORCIO CAPITAL LM, La información se incluye como anexo dentro del presente informe.
A continuación, se relaciona la información de las pólizas que amparan el contrato de obra, conforme lo establecido en el contrato No. CO1.PCCNTR.8155343, las cuales se pueden encontrar en el Anexo siguiente.

A continuación, se relaciona la información de las pólizas según legalización del contrato:

No. DE LA PÓLIZA	CONCEPTO DE AMPARO	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		Desde	Hasta	
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO 96102 ANEXO 0 BERKLEY INTERNACIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A	Cumplimiento del contrato	04/09/2025	09/12/2026	$ 444.134.557,60
	Prestaciones Sociales	04/09/2025	09/04/2029	$ 222.067.278,80
	Estabilidad y Calidad Obra	09/04/2026	09/04/2028	$ 444.134.557,60
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	Amparos varios	04/09/2025	09/04/2026	$ 427.050.000,00

No. DE LA PÓLIZA	CONCEPTO DE AMPARO	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		Desde	Hasta	
EXTRACONTRACTUAL No 27662 ANEXO 0 BERKLEY INTERNACIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A				
POLIZA TODO RIESGO No. CBC-100000091 ANEXO 0 SEGUROS MUNDIAL	Daños materiales	10/09/2025	10/06/2026	$2,220.672.768,00
POLIZA TODO RIESGO No. CBC-100000091 ANEXO 0 SEGUROS MUNDIAL	Terremoto, Temblor, erupción volcánica	10/09/2025	10/06/2026	$ 2,220.672.768,00
	Ciclón, huracán, inundación, tempestad, enfangamiento y deslizamiento	10/09/2025	10/06/2026	$2,220.672.768,00
	AMIT - HMACC	10/09/2025	10/06/2026	$2,220.672.768,00
	Mantenimiento	10/09/2025	10/06/2026	$2,220.672.768,00
	Responsabilidad civil extracontractual por daños materiales	10/09/2025	10/06/2026	$ 444.134.553,06
	Responsabilidad civil extracontractual por daños personales	10/09/2025	10/06/2026	$ 444.134.553,06
	Remoción de escombros	10/09/2025	10/06/2026	$ 333.100.915,02

Descripción información póliza. Fuente: Póliza Anexo 0
Fuente: Propia

A continuación, se relaciona la información de las pólizas según suscripción del Acta de Inicio del contrato:

No. DE LA PÓLIZA	CONCEPTO DE AMPARO	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		Desde	Hasta	
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 96112 ANEXO 1 BERKLEY INTERNACIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A	Cumplimiento del contrato	03/10/2025	02/01/2027	$ 444.134.557,60
	Prestaciones Sociales	03/10/2025	02/05/2029	$ 222.067.278,80
	Estabilidad y Calidad Obra	02/05/2026	02/05/2028	$ 444.134.557,60
PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	Amparos varios	17/10/2025	02/05/2026	$ 427.050.000,00

No. DE LA PÓLIZA	CONCEPTO DE AMPARO	VIGENCIA		VALOR AMPARADO
		Desde	Hasta	
No. 27662 ANEXO 4 BERKLEY INTERNACIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A				
POLIZA TODO RIESGO No. CBC-100000095 ANEXO 3 SEGUROS MUNDIAL	Daños materiales	03/10/2025	08/07/2026	$2,220.672.788,00
	Terremoto, Temblor, erupción volcánica	03/10/2025	08/07/2026	$2,220.672.788,00
	Ciclón, huracán, inundación, tempestad, enfangamiento y deslizamiento	03/10/2025	08/07/2026	$2,220.672.788,00
	AMIT - HMACC	03/10/2025	08/07/2026	$2,220.672.788,00
	Mantenimiento	03/10/2025	08/07/2026	$2,220.672.788,00
	Responsabilidad civil extracontractual por daños materiales	03/10/2025	08/07/2026	$ 444.134.557,60
	Responsabilidad civil extracontractual por daños personales	03/10/2025	08/07/2026	$ 444.134.557,60
	Remoción de escombros	03/10/2025	08/07/2026	$ 333.100.918,20

Descripción información póliza. Fuente: Póliza Anexo 1 al 4

Fuente: Propia

8. CUMPLIMIENTO ARTÍCULO 3 DEL DECRETO 332 DEL 2020 EL CUAL ESTABLECE LOS PORCENTAJES MÍNIMOS OBLIGATORIOS DE VINCULACIÓN DE MUJERES EN LA EJECUCIÓN DE CONTRATOS DISTRITALES

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 3 del Decreto Distrital 332 de 2020, el cual indica los porcentajes mínimos obligatorios de vinculación de mujeres en la ejecución de contratos, se verifica que el contratista ha dado cumplimiento a dicha disposición normativa, garantizando la participación femenina conforme a los lineamientos exigidos. La interventoría realiza el seguimiento correspondiente con el fin de verificar el mantenimiento de los porcentajes establecidos durante la ejecución del contrato. Se anexa cuadro con la relación del personal

9. DIRECTIVA DISTRITAL N° 1 DE 2011

DEMOCRATIZACIÓN DE LAS OPORTUNIDADES ECONÓMICAS EN EL DISTRITO CAPITAL Y PROMOCIÓN DE ESTRATEGIAS PARA LA PARTICIPACIÓN REAL Y EFECTIVA DE LAS PERSONAS

NATURALES VULNERABLES, MARGINADAS Y/O EXCLUIDAS DE LA DINÁMICA PRODUCTIVA DE LA CIUDAD.

10. DEMOCRATIZACIÓN DE LAS OPORTUNIDADES ECONÓMICAS EN EL DISTRITO CAPITAL Y PROMOCIÓN DE ESTRATEGIAS PARA LA PARTICIPACIÓN REAL Y EFECTIVA DE LAS PERSONAS NATURALES VULNERABLES, MARGINADAS Y/O EXCLUIDAS DE LA DINÁMICA PRODUCTIVA DE LA CIUDAD

En el marco de la democratización de las oportunidades económicas en el Distrito Capital, el contratista adelanta las gestiones necesarias para favorecer la inclusión de esta población, mientras que la interventoría realiza el seguimiento correspondiente a fin de verificar la aplicación de estas estrategias durante la ejecución contractual; a la fecha no se reporta labores ejecutadas por personas vulnerables, marginadas y/o excluidas.

11. INCUMPLIMIENTOS O APREMIOS DEL CONTRATO

A la fecha no se registran incumplimientos contractuales por parte del contratista de obra. No obstante, se han presentado retrasos puntuales en las fechas de ingreso a la sede y el ingreso a la sede y se ha evidenciado que el contratista en ocasiones no ha sido constante en el inicio, en el desarrollo y en la terminación de las actividades. En este contexto se ha requerido subsanar los tiempos no laborados que generan un posible retraso con el fin de que no se vea involucrada la programación contractual.

12. VERIFICACION DE LA MATRIZ DE RIESGOS

Se verifica que la matriz de riesgos del contrato se encuentra debidamente elaborada y actualizada, identificando los riesgos asociados a la ejecución del proyecto, así como los controles, evaluación, las medidas de mitigación, responsables y mecanismos de seguimiento correspondientes. La matriz ha sido revisada por la interventoría y se ajusta a las condiciones actuales del contrato, sin evidenciarse observaciones relevantes a la fecha. La matriz de riesgo correspondiente se anexa al presente informe para su consulta y verificación.

13. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO

Durante el presente mes de ejecución de la interventoría, comprendido entre el **03 de Mayo al 02 de Junio de 2026**, se evidenció el tránsito progresivo del proyecto desde una etapa predominantemente diagnóstica y preparatoria, reportada en el Informe N° 31, N° 32, N°33, N° 34 y N°35, hacia una fase de continuidad de actividades constructivas.

En este periodo, la gestión de la interventoría se concentró en el acompañamiento técnico, administrativo, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, orientado a viabilizar la apertura formal de los frentes de obra y a garantizar el cumplimiento de los requisitos contractuales previos al desarrollo físico de las intervenciones.

De manera general, durante el periodo evaluado se evidencia desarrollo de las actividades constructivas en la totalidad de las sedes educativas y edificaciones administrativas intervenidas, presentando avances diferenciados según cada frente de obra. Paralelamente, se continuó con actividades de revisión, ajuste, radicación y aprobación de documentación técnica, ambiental y de SST, así como la realización periódica de Comités de Obra y el seguimiento a la programación y reprogramación de actividades por parte del contratista.

En este contexto, la interventoría ha llevado a cabo el seguimiento técnico, administrativo y de control a la ejecución, mediante la verificación del avance físico frente a lo programado, identificando desviaciones y generando las respectivas observaciones. Asimismo, se ha brindado acompañamiento técnico permanente en los diferentes frentes de obra, participando activamente en comités, visitas y espacios de articulación, con el fin de garantizar el cumplimiento de las condiciones contractuales, la calidad de las actividades ejecutadas y el adecuado desarrollo del proyecto.

Institución Educativa Distrital Justo Víctor Charry - Sede A

- **Actividades Técnicas**

  - ✓ Se ejecutó el desmonte de cubierta y la instalación de policarbonato.
  - ✓ Se realizaron actividades de subsanación relacionadas con la instalación de paneles Superboard, malla angeo bajo el policarbonato y aplicación de membrana impermeabilizante tipo poliurea.
  - ✓ Se efectuó la entrega de espacios a la institución educativa, quedando pendientes algunos ajustes solicitados durante la entrega para ser atendidos por el contratista.
  - ✓ Se encuentra pendiente la verificación y aprobación del NP requerido para culminar las actividades restantes.

- **Seguridad Social y SST**

  - ✓ Se verificó la documentación del personal vinculado a las actividades programadas y el cumplimiento en el uso de los elementos de protección personal (EPP) y de protección contra caídas (EPCC).
  - ✓ Se recomendó garantizar accesos seguros para los trabajos en cubierta y reforzar las medidas de seguridad para labores en alturas.
  - ✓ Durante la entrega del frente de obra no se reportaron incidentes ni accidentes laborales.
  - ✓ Se recomendó el retiro total de residuos y el fortalecimiento de las condiciones de orden y aseo para la entrega definitiva del proyecto.

- **Programación de Obra**

  - ✓ Durante el periodo reportado no se ejecutaron actividades programadas.
  - ✓ Quedaron pendientes actividades asociadas a la instalación de membrana impermeabilizante de poliurea, cubierta en policarbonato alveolar y puntos de anclaje certificados para trabajo en alturas.
  - ✓ Se informó el inicio de labores mediante el Comité Semanal No. 16 y se continúa con el seguimiento a las actividades pendientes para cierre del frente.

- **Aspectos Ambientales**

  - ✓ Se evidenció acopio de materiales y residuos próximos a zonas verdes.
  - ✓ Se recomendó realizar la disposición adecuada de los residuos, ejecutar jornadas periódicas de orden y aseo y cumplir con las disposiciones establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA).

- ✓ Se solicitó la limpieza y adecuación final del frente como requisito para la entrega definitiva de la institución.

- **Aspectos Generales**

  - ✓ Se atendieron observaciones y subsanaciones formuladas por la Interventoría para avanzar en la entrega formal a la Secretaría de Educación Distrital (SED) y a la institución educativa.
  - ✓ Se realizó la entrega de espacios a la institución, quedando pendientes algunos ajustes y la aprobación de documentación técnica para la finalización de las labores contractuales.

Institución Educativa Distrital Rodolfo Llinás - Sede A

- **Actividades Técnicas**

  - ✓ Se ejecutaron labores de aplicación de pintura en salones, limpieza y aseo general de las áreas intervenidas.
  - ✓ Se realizaron actividades de limpieza y adecuación en las aulas B-103, B-104 y C-101 para su posterior entrega.
  - ✓ Se ejecutó el suministro e instalación de cielo raso falso en lámina Superboard.
  - ✓ Se avanzó en la aplicación de pintura vinílica sobre muros interiores y acabados finales requeridos para la entrega de los espacios.

- **Seguridad Social y SST**

  - ✓ Se verificó la ejecución de actividades de limpieza y aseo en las aulas intervenidas para su entrega.
  - ✓ Durante el periodo reportado no se presentaron accidentes ni incidentes laborales.
  - ✓ Las actividades se desarrollaron en condiciones seguras y conforme a los lineamientos establecidos para el frente de obra.

- **Programación de Obra**

  - ✓ Inicialmente no se encontraban programadas actividades para el periodo; sin embargo, se ejecutaron labores de pintura, limpieza y aseo.
  - ✓ Se realizó el suministro e instalación de cielo raso falso en lámina Superboard.
  - ✓ Quedaron pendientes actividades programadas relacionadas con la aplicación de pintura vinilo sobre muros interiores y vinilo tipo 1 a tres manos.
  - ✓ Se registró la ejecución de actividades de pintura y acabados contempladas dentro del alcance contractual.

- **Aspectos Ambientales**

  - ✓ En una primera inspección se evidenció la presencia de materiales y residuos acopiados, recomendándose su retiro y la ejecución de jornadas de orden y aseo, así como el cumplimiento de las disposiciones del Plan de Manejo Ambiental (PMA).

- ✓ En visitas posteriores no se evidenció acopio de materiales ni residuos de construcción y demolición (RCD), por lo que se generó el acta de entrega de la institución.

- **Aspectos Generales**

  - ✓ Durante el Comité Semanal No. 16, la supervisión solicitó modificar el color de las columnas, pasando de fucsia a amarillo pastel.
  - ✓ Se atendieron las observaciones y subsanaciones emitidas por la Interventoría para avanzar en la entrega formal a la Secretaría de Educación Distrital (SED) y a la institución educativa.
  - ✓ Se requirió al contratista realizar el suministro e instalación de vidrios laminados 3+3 en las claraboyas afectadas durante la instalación del manto impermeabilizante y otras actividades asociadas.
  - ✓ Se culminaron las actividades en el frente de obra y se formalizó la entrega de los espacios intervenidos.

Institución Educativa Distrital República De China - Sede B

- **Actividades Técnicas**

  - ✓ Se ejecutaron actividades de construcción y acabados, incluyendo estructura para tanque, pulida de pisos, pintura en hall, shut de basuras y cancha.
  - ✓ Se realizaron subsanaciones relacionadas con pintura del shut y adecuación del cerramiento para la intervención del muro de ingreso al parqueadero.
  - ✓ Se ejecutó la formaleta y el armado de la viga dintel como parte de las actividades estructurales.
  - ✓ Las actividades contractuales fueron culminadas y el frente de obra se encuentra finalizado.

- **Seguridad Social y SST**

  - ✓ Se evidenciaron actividades de pintura, adecuación de cerramientos y armado de encofrados para viga dintel.
  - ✓ Se verificó el uso adecuado de elementos de protección personal (EPP) y andamios durante la ejecución de las labores.
  - ✓ Se recomendó reforzar el uso permanente del casco de seguridad y garantizar la implementación de elementos de protección contra caídas (EPCC) para trabajos en alturas.
  - ✓ Se observó el retiro de material residual, contribuyendo al mantenimiento del orden y aseo en el frente de obra.

- **Aspectos de Calidad**
  - ✓ Se realizaron ensayos de control mediante cilindros de concreto correspondientes a fundidas ejecutadas en semanas anteriores.
  - ✓ Las actividades desarrolladas cumplen con las especificaciones técnicas y los estándares de calidad establecidos para el proyecto.

- **Programación de Obra**

- ✓ El seguimiento se realizó con base en el último balance de obra y en la actualización del alcance contractual.
- ✓ La actividad de limpieza y mantenimiento del cárcamo fue reprogramada debido a modificaciones en el alcance de la intervención, quedando prevista para la etapa final del proyecto.
- ✓ El avance del proyecto se ajustó conforme a las actualizaciones realizadas en la programación.

- **Aspectos Generales**

  - ✓ Durante el comité de obra se definieron lineamientos de acabados, incluyendo el cerramiento de bajantes del hall con cajas de Superboard pintadas en color blanco y la definición de colores para el shut (amarillo, blanco y gris).
  - ✓ El contratista se comprometió a ejecutar la impermeabilización con poliurea, finalizar la pintura de la cancha y completar los acabados pendientes.
  - ✓ Se indicó que el tanque deberá quedar instalado al finalizar el contrato, aunque su puesta en funcionamiento dependerá del cumplimiento de los tiempos de resistencia del concreto.
  - ✓ Se continuó con la atención de observaciones y subsanaciones emitidas por la Interventoría para la entrega formal a la SED y a la institución educativa.

- **Aspectos Ambientales**

  - ✓ Se evidenció material de construcción y residuos acopiados tanto dentro como fuera de la institución.
  - ✓ Se realizó el retiro parcial de escombros y se implementó cerramiento perimetral en etapas posteriores.
  - ✓ Se recomendó fortalecer las jornadas de orden y aseo, realizar la disposición adecuada de residuos y cumplir con las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA).

Institución Educativa Distrital José Asunción Silva - Sede A

- **Actividades Técnicas**

  - ✓ Se ejecutaron actividades de instalación de enchape, nivelación de cajas de inspección, limpieza y aseo general de las áreas intervenidas.
  - ✓ Se realizaron subsanaciones relacionadas con la aplicación de pintura blanca en media caña, instalación de muro en Superboard para cubrir la reventilación y adecuaciones en los baños.
  - ✓ Se ejecutaron actividades de desmonte de sanitarios y enchapes, así como el suministro e instalación de tubería sanitaria y tubería PVC de 3”.
  - ✓ El contratista adelantó labores para la instalación de rejas en la fachada exterior de la zona de baños y continuó atendiendo observaciones emitidas por la Interventoría.

- **Seguridad Social y SST**

  - ✓ Se evidenciaron actividades de elaboración de piso para cajas de inspección, ajuste de marco de puerta y aplicación de pintura en áreas intervenidas.

- ✓ Se verificó que el personal contaba con los elementos de protección personal (EPP) y la dotación requerida para el desarrollo seguro de las actividades.
- ✓ Durante la ejecución de las labores se constató el uso adecuado de los EPP por parte de los trabajadores.
- ✓ Se realizó la entrega definitiva de la institución, sin registrarse accidentes ni incidentes laborales durante la ejecución del proyecto.

- **Programación de Obra**

  - ✓ Se ejecutaron actividades de enchape, nivelación de cajas de inspección, limpieza y adecuaciones sanitarias.
  - ✓ Quedaron pendientes algunos ítems programados, entre ellos la entrega de los productos derivados de la inspección CCTV de redes sanitarias y de aguas lluvias, así como actividades de contrapiso, instalación de malla electrosoldada, sondeos y revisión de desagües, y alistado de pisos en mortero.
  - ✓ Se continuó con la ejecución de actividades complementarias asociadas a la intervención de los baños y redes sanitarias.

- **Aspectos Generales**

  - ✓ Durante el comité semanal se reiteró la necesidad de entregar los documentos y productos asociados a la inspección CCTV de redes.
  - ✓ Se definieron actividades adicionales a ejecutar en la institución, tales como cambio de enchapes, reemplazo de divisiones sanitarias y sondeos de redes.
  - ✓ Se continuó con la atención de observaciones y subsanaciones formuladas por la Interventoría para la entrega formal a la Secretaría de Educación Distrital (SED) y a la institución educativa.
  - ✓ Se solicitó al contratista realizar el ajuste de un marco de puerta que presenta desprendimiento, con el fin de garantizar su correcto funcionamiento.

Institución Educativa Distrital Manuela Beltrán - Sede B

- **Actividades Técnicas**

  - ✓ Se ejecutó el armado y adecuación de aulas modulares, incluyendo pintura, instalación de cubierta, canales y paneles termoacústicos.
  - ✓ Se realizaron subsanaciones relacionadas con redes eléctricas, instalación de pisos, luminarias y bajantes de cubierta.
  - ✓ Se instaló la baranda de circulación y se adelantaron labores de remate y acabados de acuerdo con las observaciones emitidas por la supervisión e interventoría.
  - ✓ Se efectuó la entrega de espacios, manteniéndose actividades de ajuste para atender observaciones pendientes.

- **Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)**

  - ✓ Se verificó la continuidad de las actividades constructivas, incluyendo instalación de paneles termoacústicos, enchapes, alistado de pisos, conexiones eléctricas, retiro de cerramientos y andamios, así como labores de limpieza.
  - ✓ Se evidenció el uso adecuado de elementos de protección personal (EPP) y dotación por parte del personal.
  - ✓ Se recomendó fortalecer las jornadas de orden y aseo para mantener condiciones seguras en el frente de obra.
  - ✓ Durante la ejecución de las actividades no se registraron accidentes ni incidentes laborales.

- **Aspectos de Calidad**

  - ✓ Se realizaron controles de calidad mediante cilindros de fundida de placa.
  - ✓ Las actividades ejecutadas se desarrollaron conforme a las especificaciones técnicas establecidas para el proyecto.

- **Programación de Obra**

  - ✓ El seguimiento se realizó con base en el último balance presentado por el contratista.
  - ✓ Se identificaron actividades programadas con ejecución pendiente relacionadas con aulas modulares, redes hidrosanitarias, instalaciones eléctricas, pisos, ventanería, barandas y elementos complementarios.
  - ✓ Se continuó avanzando en la ejecución de los componentes principales del proyecto, ajustando la programación según el estado real de la obra.

- **Aspectos Generales**

  - ✓ En comité de obra se definieron aspectos constructivos y arquitectónicos de las aulas modulares, incluyendo ventilación, ubicación de ventanas, puntos de datos y detalles de cerramiento.
  - ✓ Se solicitó al contratista incrementar el ritmo de ejecución para cumplir los plazos contractuales.
  - ✓ Se atendieron observaciones y subsanaciones formuladas por la interventoría y se realizó la entrega de espacios intervenidos.

- **Aspectos Ambientales**

  - ✓ Se verificó que el cerramiento del frente de obra se encontraba en buenas condiciones.
  - ✓ Se evidenció presencia de materiales de construcción y residuos acopiados, algunos cercanos a zonas verdes y sin señalización adecuada.
  - ✓ Se recomendó realizar la disposición oportuna de residuos, mantener jornadas periódicas de orden y aseo, proteger las áreas verdes e implementar integralmente las medidas contempladas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA).

Institución Educativa Distrital Panamericano - Sede A

- **Actividades Técnicas**

  - ✓ Se iniciaron actividades de aplicación de pintura esmalte tipo 1, reparación del murete y del piso de la tarima del auditorio, así como la instalación de flanches.
  - ✓ Se ejecutaron actividades de subsanación relacionadas con pintura, orden y aseo general.
  - ✓ Se identificó la necesidad de realizar ajustes en la instalación de la estructura metálica y en los remates de los soportes de la cubierta del segundo nivel, con el fin de garantizar la calidad y estabilidad de las labores ejecutadas.

- **Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)**

  - ✓ Se realizaron jornadas de orden y aseo orientadas a la preparación para la entrega definitiva del frente de obra.
  - ✓ No se registraron accidentes ni incidentes laborales durante el período reportado.
  - ✓ Se recomendó garantizar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP) y el acompañamiento permanente del área SST durante las actividades pendientes.
  - ✓ En algunos períodos no se evidenciaron actividades constructivas, por lo que no se generaron reportes SST adicionales.

- **Programación de Obra**

  - ✓ Se ejecutaron actividades de limpieza, aseo, aplicación de pintura y recolección de residuos.
  - ✓ A la fecha se avanzó en la instalación de pintura esmalte tipo 1 y flanches.
  - ✓ Permanecen pendientes algunas actividades programadas relacionadas con la aplicación de pintura exterior de alta resistencia y pintura esmalte en superficies y muros, las cuales deberán ejecutarse conforme a la programación actualizada.

- **Aspectos Generales**

  - ✓ Durante el comité de obra se definió la necesidad de intervenir la reja de seguridad ubicada en la zona de la tarima del auditorio, realizando corte y soldadura a la estructura metálica para restituir sus condiciones originales.
  - ✓ Se continuó atendiendo las observaciones y subsanaciones formuladas por la Interventoría con miras a la entrega formal a la SED y a la institución educativa.
  - ✓ El contratista se comprometió a culminar las subsanaciones pendientes durante el período de vacaciones, con el fin de no afectar el desarrollo de las actividades académicas.

- **Aspectos Ambientales**

  - ✓ Durante las visitas de seguimiento no se evidenció presencia de residuos ni materiales de construcción en el frente de obra.
  - ✓ Se verificó la realización periódica de jornadas de orden y aseo.
  - ✓ Para las actividades pendientes, se recomendó continuar implementando todas las medidas y especificaciones establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA).

Institución Educativa Distrital Colegio Marco Tulio Fernández - Sede D

- **Actividades Técnicas**

  - ✓ Se ejecutaron actividades de aplicación de pintura epóxica, instalación de flanche, instalación de aparato sanitario, limpieza y aseo general.
  - ✓ Se realizaron subsanaciones relacionadas con la conexión de la red eléctrica, aplicación de pintura, estuco y actividades de aseo.
  - ✓ Se ejecutaron actividades complementarias como instalación de estructura metálica, cubierta tipo sándwich, enchape, excavaciones, fundición de andén y cárcamo.
  - ✓ Quedan pendientes ajustes menores correspondientes a la impermeabilización con manto asfáltico en la losa del baño de coordinación, como parte de las observaciones finales del proyecto.

- **Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)**

  - ✓ Se evidenciaron actividades de pintura, excavación manual y conexión de red eléctrica.
  - ✓ Se realizaron jornadas de orden y aseo para mantener condiciones adecuadas de seguridad en el frente de obra.
  - ✓ Se efectuó un llamado de atención al contratista por la ejecución de labores de izaje de tejas sin el uso adecuado de los EPP y EPCC requeridos.
  - ✓ Posteriormente se verificó el retiro total de residuos y materiales sobrantes, mejorando las condiciones de seguridad y organización del área intervenida.
  - ✓ En algunos periodos no se evidenció personal en obra, recomendándose mantener las condiciones locativas y de seguridad.
  - ✓

- **Programación de Obra**

  - ✓ Se ejecutaron actividades de pintura epóxica, instalación de flanches, aparatos sanitarios, limpieza y aseo.
  - ✓ Adicionalmente se desarrollaron labores de instalación de estructura metálica, cubierta tipo sándwich, enchape, excavaciones y fundiciones.
  - ✓ El avance de obra se concentró en la culminación de actividades constructivas y remates finales para la entrega del frente.

- **Aspectos Generales**

  - ✓ En comité de obra se definió el inicio de la pintura de la cancha y la finalización de la pintura de fachada conforme a la programación establecida.
  - ✓ Se continuó con la atención de observaciones y subsanaciones emitidas por la Interventoría para la entrega formal a la SED y a la institución educativa.
  - ✓ Se mantienen en proceso los ajustes finales requeridos para el cierre definitivo del proyecto.

- **Aspectos Ambientales**

  - ✓ Se evidenció el retiro progresivo de residuos y materiales de construcción del frente de obra.

- ✓ Aunque el frente no contaba con cerramiento perimetral, los residuos y materiales presentes se encontraban debidamente acopiados.
- ✓ Se recomendó continuar con la disposición adecuada de los residuos, mantener jornadas periódicas de orden y aseo e implementar las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA).
- ✓ Al finalizar las actividades, se verificó el retiro total de residuos y materiales, quedando pendiente únicamente la formalización del acta de entrega de la institución.

Centro Administrativo OTIC Calle 63

- **Actividades Técnicas**

  - ✓ Se ejecutó el tratamiento de fisuras, aplicación de estuco y pintura en las fachadas.
  - ✓ Se realizaron actividades de subsanación relacionadas con pintura, remates y aplicación de pintura antigrafiti.
  - ✓ Se efectuaron ajustes en los soportes de las escaleras instaladas entre el primer, segundo y tercer nivel, así como la corrección de observaciones y remates finales solicitados por la interventoría.
  - ✓ Se avanzó en la preparación de la entrega formal de la obra, quedando pendiente la reparación de una afectación por impacto en un perfil de la fachada.

- **Seguridad Social y SST**

  - ✓ Se verificó la ejecución segura de actividades de resane y pintura de fachadas, con acompañamiento permanente del personal de SST.
  - ✓ Se evidenció el uso adecuado de EPP, EPCC, arnés de seguridad y andamios certificados para trabajos en alturas.
  - ✓ Durante las actividades de corrección de pintura y remates se mantuvieron las condiciones de seguridad y el adecuado estado del cerramiento perimetral.
  - ✓ En los periodos sin actividades no se generaron reportes de SST.
  - ✓ La entrega definitiva de la institución se realizó sin registrar accidentes ni incidentes laborales durante toda la ejecución del proyecto.

- **Programación de obra**

  - ✓ Se ejecutaron actividades de tratamiento de fisuras, estuco y pintura de fachadas.
  - ✓ Permanecieron pendientes algunos ítems programados, principalmente la finalización de la remoción de pintura existente y la aplicación total del recubrimiento antigrafiti.

- **Aspectos Generales**

  - ✓ En comité de obra se definió la presentación de un NP para el rendimiento de la pintura antigrafiti y se programó la instalación del vidrio pendiente.
  - ✓ Se continuó atendiendo las observaciones y subsanaciones formuladas por la interventoría para la entrega formal de la institución.
  - ✓ Se realizó visita de seguimiento previa a la entrega, identificándose como pendiente únicamente la reparación de un perfil de fachada afectado por impacto.

- **Aspectos Ambientales**

  - ✓ Se verificó el adecuado estado del cerramiento perimetral y la disponibilidad de punto ecológico.
  - ✓ No se evidenció afectación a sumideros, cunetas, ni acumulación de residuos o material de construcción durante las actividades.
  - ✓ Se recomendó mantener las jornadas de orden y aseo e implementar las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) hasta la entrega definitiva del frente de obra.

Institución Educativa Distrital Colegio Manuela Beltrán - Sede A

- **Actividades Técnicas**

  - ✓ Se realizó la instalación del cerramiento perimetral.
  - ✓ Se dio inicio y continuidad a las actividades de demolición de la placa de concreto existente.
  - ✓ Se ejecutaron excavaciones de zanja como parte de las labores preliminares para la intervención.

- **Seguridad Social y SST**

  - ✓ Se verificó la ejecución de las actividades de instalación del cerramiento, demolición de placa y excavación, así como la realización de charlas de socialización sobre Seguridad y Salud en el Trabajo.
  - ✓ Se evidenció el uso adecuado de la dotación y de los elementos de protección personal (EPP) por parte del personal.
  - ✓ Se constató que el cerramiento perimetral se encontraba en condiciones adecuadas para la delimitación y protección del frente de obra.
  - ✓ Se recomendó mantener el cumplimiento de las medidas de seguridad durante la ejecución de las actividades.

- **Programación de obra**

  - ✓ Se realizó la reprogramación del cronograma de obra de acuerdo con las fechas de apertura e ingreso establecidas para la sede.

- **Aspectos Ambientales**

  - ✓ Se verificó que el cerramiento perimetral se encontraba en buen estado.
  - ✓ Se evidenció la presencia de material de construcción y residuos de volumen medio, recomendándose su adecuada disposición, el mantenimiento de jornadas de orden y aseo y el cumplimiento de las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA).

- **Aspectos Generales**

  - ✓ La interventoría solicitó al contratista la presentación de los esquemas de implantación de la cimentación y de la intervención del muro.
  - ✓ Se programó una visita conjunta entre la supervisión, la interventoría y los profesionales estructurales para verificar en sitio las condiciones de la intervención y definir el alcance de las actividades requeridas.

Institución Educativa Distrital Colegio San Francisco de Asís - Sede A

- **Actividades Técnica**

  - ✓ El contratista se encuentra estructurando un NP (No Previsto) correspondiente al suministro e instalación de un humidificador industrial, requerido para la segunda etapa de atención de la emergencia.

Institución Educativa Distrital Colegio Republica de Colombia - Sede A

- **Actividades Técnicas**

  - ✓ Se ejecutaron labores de nivelación de la parte superior de la caseta y aplicación de pañete.
  - ✓ Se realizaron actividades de pintura y trabajos eléctricos como parte de los acabados finales de la intervención.

- **Seguridad Social y SST**

  - ✓ Se verificó la ejecución de actividades de afinado de placa, pañetado, pintura y trabajos eléctricos, constatando el uso adecuado de los EPP, la dotación y los andamios para trabajos en altura.
  - ✓ Se realizaron jornadas de orden y aseo, incluyendo el retiro de residuos y el desmonte del cerramiento perimetral.
  - ✓ Se recomendó mantener las condiciones de orden y aseo para garantizar la seguridad durante la culminación de las actividades.

- **Aspectos Ambientales**

  - ✓ Se evidenció la adecuada disposición de los residuos retirados y la disminución del material de construcción en el frente de obra.
  - ✓ Se recomendó continuar con las jornadas de orden y aseo y dar cumplimiento a las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA).

- **Aspectos Generales**

  - ✓ Se adelantaron las labores necesarias para finalizar el proceso constructivo durante la primera semana de junio.

- ✓ En comité se informó que, debido a la ubicación del quiosco entre las canchas deportivas, sus elementos en superboard presentan afectaciones por impactos de balones. Como medida de mitigación, la institución educativa reorientará las canchas para disminuir la incidencia de impactos sobre la estructura.

Institución Educativa Distrital Colegio República de China - Sede A

- **Actividades Técnicas**

  - ✓ Se realizaron ajustes a la tubería eléctrica en el cuarto de aseo y el desencofrado de la viga.
  - ✓ Se ejecutaron remates de enchape en el shut de basuras y actividades de pintura en muros interiores y exteriores.
  - ✓ Se llevaron a cabo labores de limpieza general, lavado de pisos y adecuación del área intervenida como parte de los acabados finales.

- **Seguridad Social y SST**

  - ✓ Se verificó la ejecución de las actividades de adecuación eléctrica, pintura y limpieza, constatando el uso de los elementos de protección personal (EPP).
  - ✓ La Interventoría recomendó mantener el uso permanente de los EPP, especialmente del casco de seguridad, así como fortalecer las jornadas de orden y aseo para garantizar condiciones seguras en el frente de obra.

- **Aspectos Ambientales**

  - ✓ Se evidenció el adecuado estado del cerramiento perimetral y la presencia de material de construcción y residuos acopiados en volúmenes bajo y medio.
  - ✓ Se recomendó realizar la disposición adecuada de los residuos, mantener las jornadas de orden y aseo e implementar las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA).

- **Aspectos Generales**

  - ✓ Se atendieron las observaciones y subsanaciones menores formuladas por la Interventoría.
  - ✓ En reunión con la SED se definió que la reja sobre el muro será de color negro y que las columnas de soporte de los tanques llevarán demarcación con franjas diagonales en colores amarillo y negro.

Bodega Rosa Zarate

- **Actividades Técnicas**

  - ✓ El contratista adelantó las gestiones logísticas y de coordinación con el personal administrativo para el ingreso a la sede.
  - ✓ Se realizó una inspección técnica para evaluar las condiciones existentes y definir el alcance de la intervención.

- ✓ Se verificó el origen de una filtración en la zona de la fachada, identificando como posible causa una fuga en la parte interna del baño.
- ✓ Se programó la ejecución de las labores de reparación para el día **13 de junio de 2026**.

Institución Educativa Distrital Colegio Floridablanca - Sede A

- **Actividades generales**

  - ✓ Se programó una visita conjunta entre la interventoría y el contratista con el propósito de definir y estructurar el alcance real de la intervención a ejecutar en la sede. Dicha visita quedó programada para el **10 de junio a las 11:00 a.m.**

Institución Educativa Distrital Colegio Néstor Forero Alcalá - Sede B

- **Actividades técnicas**

  - ✓ Se ejecutaron labores de carpintería metálica para el fortalecimiento del cerramiento perimetral, quedando pendientes únicamente algunos remates finales.

- **Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)**

  - ✓ Se verificó la ejecución segura de las labores de instalación de rejas, evidenciando el uso adecuado de andamios y recomendando mantener el uso permanente de los elementos de protección personal (EPP). En el periodo posterior no se registraron actividades ni presencia de personal en el frente de obra, por lo que no se generaron observaciones relacionadas con SST.

Institución Educativa Distrital Colegio La Palestina - Sede B

- **Actividades generales**

  - ✓ Se programó una visita conjunta entre la interventoría y el contratista para el **10 de junio a la 1:00 p.m.**, con el fin de verificar las condiciones de la sede y definir el alcance real de la intervención a ejecutar.

14. ACTAS DE COMITÉ GENERADAS EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el periodo del presente informe se llevaron a cabo tres (3) comités de obra (N° 15, N° 16 y N°17), los cuales se realizaron los días 09, 16 y 22 de abril del 2026 de manera presencial; a dichos comités asistieron contratista de obra, interventoría y supervisión.

El presente documento contiene la copia de las respectivas actas debidamente firmadas, las cuales se presentan como anexo.

15. RELACION DE CORRESPONDENCIA (ENTRADA, SALIDA E INTERNA)

Como parte del soporte documental del periodo del presente informe, se anexan imágenes correspondientes a la correspondencia, que evidencian la comunicación en el presente contrato.

16. BITACORA DE OBRA

Se anexa copia de las bitácoras dentro del periodo comprendido entre el **3 de mayo al 2 de junio del 2026**. La información se incluye como anexo dentro del presente informe.

Se remite copia de las sedes:

- IED Justo Víctor Charry - Sede A
- IED Rodolfo Llinás - Sede A
- IED República de China - Sede B
- IED Panamericano - Sede A
- IED Manuela Beltrán - Sede B
- IED Marco Tulio Fernández - Sede D
- Sede OTIC calle 63
- IED José Asunción Silva - Sede A

17. RESEÑA FOTOGRAFICA DEL PERIODO POR SEMANA

El registro fotográfico evidencia las condiciones iniciales observadas durante las visitas técnicas realizadas, así como los avances y actividades ejecutadas en el marco de las obras de adecuación y mantenimiento. Las imágenes permiten documentar de manera objetiva el estado de los diferentes frentes de trabajo, facilitando el seguimiento, control y verificación del cumplimiento de los alcances establecidos en el proyecto durante el periodo que comprende este informe, las cuales se presentan como anexo al presente documento.

18. ACTIVIDADES NO PREVISTAS DEL PROYECTO

De conformidad con las condiciones contractuales, durante el desarrollo de las actividades en cada una de las sedes a intervenir se identificaron actividades no previstas. Dado que dichas actividades no se encontraban ofertadas dentro de los ítems establecidos por la Secretaría de Educación, fue necesario incluir estos ítems adicionales para garantizar la correcta ejecución del alcance del proyecto.

- **Colegio San Francisco de Asís – Sede A**

  - ✓ **NP-001-2026:** Suministro, traslado, instalación y puesta en funcionamiento del sistema de refrigeración y congelación del Colegio San Francisco de Asís, Sede A – Los Mártires, Bogotá D.C. Incluye compresor para cuarto frio, reubicación de unidad condensadora, tuberías y canalizaciones, casetas metálicas de protección, pruebas, carga de refrigerante, puesta en marcha, mano de obra y todos los materiales requeridos.

- **Colegio José Asunción Silva – Sede A**

- ✓ **NP-002-2026:** Inspección de tuberías sanitarias y aguas lluvias con cabezal CCTV (Incluye levantamiento de redes sanitaria y aguas lluvias existentes + planimetría y diagnostico del Colegio José Asunción Silva, Sede A. Ubicado en la localidad de Engativá, de la ciudad de Bogotá. (No incluye limpieza con Vactor o similar).

- **Colegio Justo Víctor Charry – Sede A**

  - ✓ **NP-003-2026:** Suministro e instalación de anclaje certificado para trabajo en altura (≥5.000 IBF / 22 KN) en acero inoxidable, con perno 1/2", conforme a normativa vigente (res. 4272/2021).

- **Centro administrativo OTIC – Calle 63**

  - ✓ **NP-005-2026:** Suministro y aplicación de esmalte anti grafiti a dos manos (incluye andamios certificados).

- **Generales**

  - ✓ **NP-004-2026:** Lamina policarbonato con protección UV, calibre 8 MM, color opal incluye suministro e instalación, así como los accesorios necesarios para su correcta instalación.
  - ✓ **NP-006-2026:** Suministro e instalación de escotilla de 1,20 x 1,20en lámina de alfajor de 1/8" reforzada con ángulo de 1-1/2" X 1/8".
  - ✓ **NP-007-2026:** Suministro e instalación de línea de vida vertical en acero inoxidable para escalera tipo gato (H: 7,00 M).

19. PONDERACION DE ELEMENTOS DE CALIDAD

Dentro del proceso constructivo se lleva a cabo análisis y verificación de todas y cada una de las actividades constructivas requeridas dentro del proceso, por ende, se realiza un proceso de selección y verificación de los materiales que cumple técnicamente y se ajustan en cada uno de los espacios.

Dentro del proceso de verificación técnica se llevó a cabo la escogencia de los materiales que se relacionan a continuación con el fin de crear espacios seguros y óptimos para la realización de las actividades educativas, de recreación y de servicios:

- **CUBIERTA ECOROOF**

Requerida en espacios de transición

Se destaca por su resistencia al clima y rayos UV, a la corrosión y a químicos, ofreciendo aislamiento térmico y acústico superior gracias a su alma de PVC espumado, permitiendo mayor separación entre apoyos y una instalación rápida, ideal para proyectos industriales y residenciales que buscan durabilidad y confort.

- **CUBIERTA SANDWICH**

Requerida en las aulas

se caracteriza por ser un material de construcción modular de tres capas (dos láminas metálicas exteriores y un núcleo aislante de espuma como PUR o PIR) que ofrece excelente aislamiento térmico y acústico, alta rigidez estructural con bajo peso, resistencia a la intemperie, rápida instalación y durabilidad, siendo ideal para naves industriales, viviendas y centros logísticos, combinando estética con funcionalidad.

- **IMPERMEABILIZACIÓN EN POLIURETANO**

Requerida en cubiertas transitables

Sistema líquido que forma una membrana continua, elástica y resistente, ideal para techos, terrazas y otras superficies, protegiendo contra filtraciones y humedad con gran durabilidad, resistencia a UV y fácil adaptación a formas irregulares. Se aplica en frío como recubrimiento líquido que cura para formar una capa sólida y sin juntas, con variantes para tránsito peatonal o vehicular, y ofrece protección duradera frente a la intemperie y el desgaste.

- **IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFALTICO**

Requerida en cubiertas no transitables

Se caracteriza por su **excelente impermeabilidad, durabilidad y resistencia** a condiciones climáticas adversas (sol, lluvia, cambios de temperatura), protegiendo eficazmente contra filtraciones, gracias a su composición de asfalto modificado y refuerzos como fibra de vidrio o poliéster, aplicadas en rollos sobre diversas superficies y con acabados como foil de aluminio o gravilla para mayor protección UV y estética

20. DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA

Durante el desarrollo del contrato de obra se han presentado diversas dificultades que han incidido de manera directa en el avance de las actividades, evidenciándose un retraso frente a la programación establecida. Entre las principales situaciones identificadas se encuentran periodos en los cuales las obras han permanecido sin el personal suficiente para la ejecución de las actividades, afectando la continuidad y el rendimiento esperado. Adicionalmente, las condiciones climáticas, particularmente la ocurrencia de lluvias, han impactado el desarrollo normal de los trabajos, a continuación, se describe por sede los avances programados y ejecutados durante el periodo.

21. PROGRAMACION Y CONTROL DE OBRA

De acuerdo con el seguimiento a la programación y el control de la obra, se ha realizado un monitoreo permanente del avance físico, mediante el cual se emiten las alertas correspondientes cuando se identifican posibles desviaciones o atrasos frente a la programación establecida. Así mismo, se ha reiterado al contratista la obligación de dar estricto cumplimiento a los plazos definidos, conforme al cronograma de obra aprobado.

A continuación, se describen, por sede, los avances programados y los avances efectivamente ejecutados durante el período evaluado.

OBRAS CONTRACTUALES

A la fecha, se evidencia que las obras contractuales correspondientes al alcance inicial del contrato han alcanzado un avance físico acumulado del **100 %**, encontrándose finalizadas.

En cuanto a las actividades contempladas en la **Adición N.º 2**, su comportamiento presenta los siguientes resultados:

- **IED Manuela Beltran – Sede A:** registra un avance ejecutado acumulado negativo al programado del **-0.13%**.

CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA ACUMULADO
FRENTES CONTRACTUALES								
1074	ENGATIVA	JUSTO VICTOR CHARRY (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
1076	ENGATIVA	RODOLFO LLINAS (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
1029	ENGATIVA	REPUBLICA DE CHINA (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
1048	ENGATIVA	JOSE ASUNCION SILVA (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
1303	TEUSAQUILLO	MANUELA BELTRAN SEDE B (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
1407	LOS MARTIRES	COLEGIO PANAMERICANO (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
1035	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
ADM	TEUSAQUILLO	OTIC - DATE CENTER	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
TOTAL PROMEDIO FRENTES CONTRACTUALES			**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	**100.00%**	**100.00%**	**0.00%**
FRENTES ADICIONALES SEGÚN ADICION No. 02								
	TEUSAQUILLO	MANUELA BELTRAN SEDE A (IED)	1.25%	1.12%	-0.13%	6.28%	6.15%	-0.13%
TOTAL PROMEDIO FRENTES ADICION No. 02			**1.25%**	**1.12%**	**-0.13%**	**6.28%**	**6.15%**	**-0.13%**
TOTAL PROMEDIO FRENTES CONTRACTUALES Y ADICION No. 02			**0.13%**	**0.11%**	**-0.01%**	**90.63%**	**90.62%**	**-0.01%**

Fuente: Informe semanal N°35

EMERGENCIAS:

Se evidencia la finalización de varias de las emergencias atendidas, las cuales registran un avance físico ejecutado del **100 %**. No obstante, a la fecha permanecen algunas emergencias en ejecución y otras pendientes de inicio, conforme se detalla a continuación:

- **IED Republica de Colombia – Sede A:** Registra un avance del 92%, lo cual indica una diferencia superior del 4%.
- **IED Republica de China – Sede A:** Registra un avance del 95%, lo cual indica un desarrollo igualitario de lo programado sobre lo ejecutado.

Emergencias pendientes de inicio:

- IED San Jose del Norte – Sede A.
- Bodega Rosa Zarate.
- IED Floridablanca – Sede A.
- IED San Francisco de Asis – Sede A (Obra N°2).
- IED La Palestina – Sede B.

EMERGENCIAS Y/O OBRAS PRIORITARIAS					
CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
1037	ENGATIVA	SAN JOSE DEL NORTE SEDE A (IED)	0.00%	0.00%	0.00%
1413	LOS MARTIRES	SAN FRANCISCO DE ASIS (IED) - (OBRA N°1)	100.00%	100.00%	0.00%
1072	ENGATIVA	COLEGIO LAS MERCEDES (IED)	100.00%	100.00%	0.00%
1036	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ - SEDE C (IED) - (SILVICULTURAL)	100.00%	100.00%	0.00%
1041	ENGATIVA	LA PALESTINA (IED)	100.00%	100.00%	0.00%
	ENGATIVA	REPUBLICA DE COLOMBIA (IED)	88.00%	92.00%	4.00%
1029	ENGATIVA	REPUBLICA DE CHINA (IED)	95.00%	95.00%	0.00%
1030	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ (IED) - SEDE C (OBRA)	100.00%	100.00%	0.00%
	ENGATIVA	BODEGA ROSA ZARATE	0.00%	0.00%	0.00%
1044	ENGATIVA	FLORIDA BLANCA - SEDE A	0.00%	0.00%	0.00%
1009	ENGATIVA	NESTOR FORERO ALCALA - SEDE B	100.00%	100.00%	0.00%
1413	LOS MARTIRES	SAN FRANCISCO DE ASIS (IED) - (OBRA N°2)	0.00%	0.00%	0.00%
1057	ENGATIVA	LA PALESTINA - SEDE B (IED)	0.00%	0.00%	0.00%
TOTAL PROMEDIO EMERGENCIA Y/O OBRA PRIORITARIAS			60.23%	60.54%	0.31%

Fuente: Informe semanal N°35

22. ASPECTOS TECNICOS

- **Control de plan de calidad y ensayos de material**

La realización de ensayos de laboratorio para el control de calidad en las obras civiles, de adecuación y de mantenimiento correctivo es fundamental para garantizar que los materiales, procesos constructivos y resultados finales cumplan con las especificaciones técnicas, la normativa vigente y los estándares de seguridad y durabilidad. Estos ensayos permiten verificar objetivamente las propiedades físicas, mecánicas y químicas de materiales como concretos, morteros, aceros, suelos y mezclas, reduciendo el riesgo de fallas estructurales, patologías prematuras o reprocesos costosos. Además, constituyen una herramienta clave para la toma de decisiones técnicas durante la ejecución de la obra, el control del desempeño de las intervenciones de mantenimiento y la validación de adecuaciones realizadas sobre estructuras existentes. Desde el punto de vista contractual y legal, los ensayos de laboratorio respaldan la correcta inversión de los recursos, facilitan la trazabilidad de la calidad y sirven como soporte técnico ante auditorías, interventorías o eventuales reclamaciones, contribuyendo así a obras más seguras, eficientes y sostenibles en el tiempo.

- Se realizaron ensayos de densidad mediante densímetro nuclear, con el fin de verificar las condiciones de compactación del material en las áreas intervenidas.
- Adicionalmente, durante la fundición de las placas se realizó la toma de muestras de concreto mediante cilindros testigo, con el propósito de efectuar ensayos de resistencia a la compresión y verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas y de calidad establecidas para la obra.

- **Estados de servicios públicos, tramites y licencias**

No aplica

- **Pagos parafiscales**

Para efectos de soporte del seguimiento contractual, se anexan los comprobantes de pago de los aportes parafiscales correspondientes al periodo del presente informe, que permiten validar el cumplimiento de las obligaciones legales por parte del contratista

- **Verificación de la amortización del anticipo**

N/A

- **Estado financiero del contrato**

El valor total del contrato suscrito para la ejecución del Lote 17 asciende a DOS MIL DOSCIENTOS VEINTE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE. ($ 2.220.672.788), suma que incluye impuestos, tasas, contribuciones y todos los costos directos e indirectos asociados a la celebración, ejecución y liquidación del contrato, conforme a lo establecido en la Cláusula 5 del documento contractual.

Durante el primer mes de ejecución, la forma de pago se aplicó según lo estipulado contractualmente, teniendo en cuenta que en esta etapa se desarrollaron principalmente actividades preliminares, entre ellas: alistamiento, diagnóstico técnico inicial, revisión documental, socialización de lineamientos, elaboración de actas de vecindad y demás labores de planeación y coordinación requeridas para el inicio formal del proyecto. En consecuencia, el pago correspondiente al primer mes se calcula únicamente con base en los avances reales y verificables asociados a estas actividades preliminares, sin que se generen aún desembolsos relacionados con actividades de obra o ejecución física significativa, las cuales se programan para los meses posteriores.

De acuerdo con el consolidado presupuestal, el contrato registra un valor inicial de $ 2.220.672.788, sin apropiaciones por concepto de anticipo y sin adiciones presupuestales aprobadas. En este sentido, el valor a ejecutar corresponde íntegramente al monto contractual inicial. Por lo anterior, el valor final del contrato se mantiene en $ 2.220.672.788, reflejando estabilidad en la estructura financiera del proyecto.

Dentro del proceso contractual se llevó a cabo una solicitud de adición en valor la cual modifico el alcance del contrato; se aclara que no se realizó adición en tiempo. Se remite copia de la solicitud de modificación No. 1 del contrato de obra cuyo objeto es *"Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan, a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la adecuada prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas".*

VALOR INICIAL	$ 2.220.672.788
VALOR ADICION N°1	$ 791.000.000
VALOR ADICION N°2	$ 266.646.733
VALOR A EJECUTAR	**$ 3.278.319.491**
ACTA PARCIAL N°1	$ 250.642.138
ACTA PARCIAL N°2	$ 117.739.152

ACTA PARCIAL N°3	$ 189.500.435
ACTA PARCIAL N°4	$ 575.032.890
ACTA PARCIAL N°5	$ 205.546.137
TOTAL COBRADO	**1.338.460.752**
PENDIENTE POR COBRAR	**$ 1.939.858.739**

Fuente: Propia

- **Aspectos sociales**

Dentro del proceso se realizan labores conjuntas efectuadas entre los profesionales a cargo del contratista de obra, la interventoría y la profesional social de la Secretaria De Educación Distrital (SED), Se realiza seguimiento semanal a las actividades presentadas en cada uno de los frentes de obra, allí se imparten instrucciones que no afectan de manera directa a la comunidad en general y/o se buscan alternativas que pretendan reducir o mitigar las posibles afectaciones generadas dentro de los procesos constructivos. La profesional de la SED imparte instrucciones que son atendidas por el supervisor del contrato, el interventor y el contratista de obra, con el fin de que la institución educativa desarrolle sus actividades dentro de los parámetros mínimos de seguridad, con el fin de evitar traumatismos tanto a los estudiantes como la comunidad educativa; se aclara que cuando se realizan visitas de verificación en cada una de las sedes se cuenta con el acompañamiento de la profesional designada.

- **Aspectos ambientales PIGA (plan institucional de gestión ambiental) y PGRCD (plan de gestión de residuos de construcción y demolición)**

Se anexa concepto técnico emitido por el profesional ambiental.

- **Seguridad y salud en el trabajo**

Dentro del proceso de seguimiento, se llevó a cabo la verificación de la implementación de la dotación del personal, el diligenciamiento de los Análisis de Trabajo Seguro (ATS), la realización de charlas de seguridad y el acompañamiento mediante inspecciones de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), de conformidad con lo establecido en la normatividad vigente aplicable, en especial lo dispuesto en el Decreto 1072 de 2015, la Resolución 0312 de 2019 y demás normas que regulan el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), con el fin de prevenir riesgos laborales y garantizar condiciones seguras durante la ejecución de las actividades

Se anexa concepto técnico emitido por el profesional SST.

23. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

CONCLUSIONES

1) Durante el periodo comprendido en este informe, la interventoría realizó seguimiento integral a los aspectos técnicos, administrativos, ambientales, financieros y de Seguridad y Salud en el Trabajo, en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas.

2) El proyecto se encuentra en una fase de transición entre el diagnóstico inicial y el inicio progresivo de actividades constructivas, evidenciándose labores de alistamiento operativo, validación de alcances por sede y estructuración técnica y presupuestal de las intervenciones.

3) Se verificó que el contratista cuenta con el personal aprobado y debidamente afiliado, así como con las pólizas vigentes que amparan el contrato, sin presentarse novedades relevantes en este aspecto durante el periodo evaluado.

4) No se evidencian incumplimientos contractuales formales; sin embargo, se identificaron retrasos puntuales en el ingreso y continuidad de las actividades en algunas sedes.

5) En materia de calidad, SST y gestión ambiental, se constató el cumplimiento de los lineamientos exigidos, encontrándose implementados el SG-SST, el PGRCD y el PMA, sin reportarse eventos críticos o situaciones de riesgo mayor.

6) La matriz de riesgos del contrato se encuentra actualizada y acorde a las condiciones actuales del proyecto, sin observaciones relevantes por parte de la interventoría.

7) En general, el contrato mantiene viabilidad técnica, administrativa y financiera, siempre y cuando se fortalezcan las acciones de control y programación para garantizar el cumplimiento de los plazos contractuales.

RECOMENDACIONES

1) Reiterar al contratista la necesidad de mejorar la planeación, continuidad y cumplimiento de los cronogramas, especialmente en el inicio y cierre de actividades por sede, con el fin de dar cumplimiento al contrato.

2) Exigir al contratista la optimización del control operativo y de personal en campo, garantizando la presencia efectiva y constante de los equipos de trabajo según lo programado.

3) Solicitar, cuando se evidencien desviaciones en la programación, la presentación oportuna de planes de contingencia, conforme a lo establecido en el contrato, que permitan recuperar tiempos sin afectar la calidad de las obras.

4) Mantener el seguimiento permanente a los aspectos de Seguridad y Salud en el Trabajo, especialmente en la apertura de nuevos frentes de obra, asegurando el cumplimiento de permisos, señalización y medidas preventivas.

5) Continuar con la verificación rigurosa de la calidad de los materiales y procesos constructivos, mediante inspecciones en campo, registros fotográficos y controles técnicos, previo a la aprobación de actividades.

6) Fortalecer la coordinación con la supervisión y el contratista, a través de comités técnicos periódicos, que permitan tomar decisiones oportunas frente a riesgos, novedades o ajustes requeridos en la ejecución.

7) Realizar seguimiento continuo al avance físico y financiero, de manera que se garantice el cumplimiento del objeto contractual dentro del plazo y presupuesto establecidos.

24. ANEXOS

1. **Acta de inicio**
2. **Garantías**
3. **Designación del supervisor**
4. **Informes semanales (el presente documento hace parte del informe mensual)**
5. **Actas parciales**
6. **Modificaciones**
7. **Suspensión (si aplica)**
8. **Prorroga a la suspensión**
9. **Acta de terminación**
10. **Acta de entrega**
11. **Reinicio a la suspensión**
12. **Acta de liquidación**

25. PROFESIONALES PARTICIPES DEL PROYECTO OFERTADOS

- **Porcentajes de participación de los profesionales ofertados**

Se adjunta copia de la relación en la propuesta inicial y en la modificación N°1 realizada en el mes de diciembre.

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA **CO1.PCCNTR.8155343**

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 219 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA

Contratista:	CONSORCIO CAPITAL LM		**Interventoria**	PROBINTEC S.A.S	
RL del consorcio	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL		**RL de Interventoría**	DIANA ESPERANZA MORENO FLOREZ	
Contrato No.	CO1.PCCNTR.8155343		**Contrato No.**	CO1.PCCNTR.8168931	
Objeto	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.		**Objeto**	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. LOTE No. 6	
VALOR DEL CONTRATO		$ 2.220.672.788,00	**Valor Inicial:**	$ 796.278.928,00	
AIU	35,95%	$ 798.331.867,29	**Valor Adicional No. 1 del 26 de diciembre de 2026:**	$ 139.026.666,00	
COSTO DIRECTO		$ 1.422.340.920,71	**Valor Adicional No. 2 del 31 de marzo de 2026:**	$ 219.541.737,00	
OFERTADO		$ 2.109.535.964,00			
EMERGENCIAS		$ 100.000.000,00	**Valor Total del Contrato:**	**$ 1.154.847.331,00**	
VALOR PARCIAL CON EMERGENCIAS		$ 2.209.535.964,00			
DIFERENCIA PARA EMERGENCIAS		$ 11.136.824,00			
Valor Parcial (Inicial + Emergencias)		$ 111.136.824,00			
Valor adicional No. 1:		$ 791.000.000,00			
Valor inicial No. 1 emergencias:		$ 200.000.000,00			
Valor adicional No.1 Obras Contractuales:		$ 591.000.000,00			
Valor adicional No. 2:		$ 266.646.703,00			
Valor inicial No. 2 emergencias:		$ -			
Valor adicional No.2 Obras Contractuales:		$ 266.646.703,00			
VALOR TOTAL + EMERGENCIA		$ 3.278.319.491,00			
VALOR TOTAL EMERGENCIAS		$ 411.136.824,00			
VALOR TOTAL PARA OBRAS CONTRACTUALES		$ 2.867.182.667,00			
Plazo Inicial:	SIETE (7) MESES		**Plazo Inicial:**	SIETE (7) MESES	
Plazo adicional No. 1:	CUATRO (4) MESES		**Plazo adicional No. 1 :**	CUATRO (4) MESES	
Plazo total:	ONCE (11) MESES		**Plazo total:**	ONCE (11) MESES	
Fecha de Iniciación:	3/10/2025		**Fecha de Iniciación:**	3/10/2025	
Fecha de Vencimiento:	2/05/2026		**Fecha de Vencimiento:**	2/05/2026	
Fecha de terminación prevista teniendo en cuenta la prorroga	2/09/2026		**Fecha de terminación prevista teniendo en cuenta la prorroga**	2/09/2026	

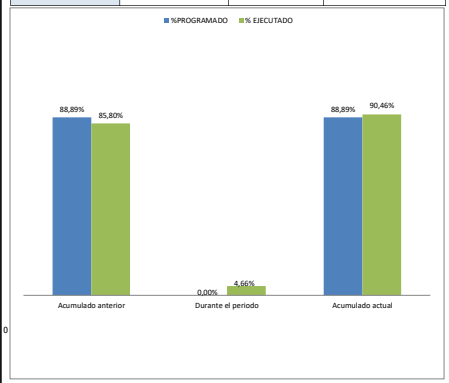
AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO			ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	88,89%	Obra Física Ejecutada (%)	4,66%	90,46%
Valor de la Obra	$ 0,00	$ 1.964.031.968,00	Valor de la Obra Ejecutada:	$ 133.486.346,00	$ 1.998.650.393,00

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

SEGUIMIENTO EN % DE LA PROGRAMACIÓN DE OBRA

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	88,89%	85,80%	1,57%
Durante el periodo	0,00%	4,66%	
Acumulado actual	88,89%	90,46%	



OBRAS CONTRATO INICIAL

DESCRIPCION DE LA SEDE			AVANCE SEMANAL			AVANCE ACUMULADO		
CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
1074	ENGATIVA	JUSTO VICTOR CHARRY (IED)	0,00%	2,00%	2,00%	100,00%	98,60%	-1,40%
1076	ENGATIVA	RODOLFO LLINAS (IED)	0,00%	1,80%	1,80%	100,00%	99,19%	-0,81%
1029	ENGATIVA	REPUBLICA DE CHINA (IED)	0,00%	0,71%	-1,94%	100,00%	99,73%	-0,98%
1048	ENGATIVA	JOSE ASUNCION SILVA (IED)	0,00%	5,00%	5,00%	100,00%	97,60%	-2,40%
1303	TEUSAQUILLO	MANUELA BELTRAN SEDE B (IED)	0,00%	18,29%	-3,30%	100,00%	95,05%	-34,48%
1407	LOS MÁRTIRES	COLEGIO PANAMERICANO (IED)	0,00%	1,75%	1,75%	100,00%	99,64%	-0,36%
1035	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ (IED)	0,00%	6,30%	6,30%	100,00%	97,81%	-2,19%
ADM	TEUSAQUILLO	OTIC - DATE CENTER	0,00%	1,40%	1,40%	100,00%	99,00%	-1,00%
			MODIFICATORIA NO. 2					
	TEUSAQUILLO	MANUELA BELTRAN SEDE A (IED)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
		TOTAL PROMEDIO	**0,00%**	**4,66%**	**1,63%**	**88,89%**	**90,46%**	**1,57%**

EMERGENCIAS Y/O OBRAS PRIORITARIAS

CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA	VALOR TOTAL	VALOR CONTRATO	DIFERENCIA
1037	ENGATIVA	SAN JOSE DEL NORTE SEDE A (IED)	0,00%	0,00%	0,00%	-		
1413	LOS MARTIRES	SAN FRANCISCO DE ASIS (IED)	100,00%	100,00%	0,00%	33.290.790,24		
1072	ENGATIVA	COLEGIO LAS MERCEDES (IED)	100,00%	100,00%	0,00%	7.593.424,00		
1036	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ SEDE C (IED)	100,00%	100,00%	0,00%	991.678,00		
1041	ENGATIVA	LA PALESTINA (IED)	0,00%	0,00%	0,00%	-		
	ENGATIVA	REPUBLICA DE COLOMBIA (IED)	80,00%	80,00%	0,00%	-		
1029	ENGATIVA	REPUBLICA DE CHINA (IED)	96,00%	96,00%	0,00%	$ 86.095.004,83		
1030	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ (IED) sede D	40,00%	40,00%	0,00%	$ 19.497.755,70		
	LOS MARTIRES	BODEGA ROSA ZARATE	0,00%	0,00%	0,00%			
						$ 147.468.652,77	$ 411.136.824,00	$ 263.668.171,23

NOTA:

AVANCE FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO		$ 3.278.319.491,00
VALOR PARCIAL 1		$ 250.642.138,00
VALOR PARCIAL 2		$ 117.739.152,00
VALOR PARCIAL 3		$ 189.500.435,00
VALOR PARCIAL 4		$ 575.032.890,00
VALOR PARCIAL 5		$ 250.546.137,00
TOTAL VALOR FACTURADO		$ 1.132.914.615,00
SUMAS IGUALES		

	VALOR FACTURADO	VALOR PAGADO
INDICADOR FINANCIERO	$ 1.132.914.615,00	$ 1.132.914.615,00

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

INDICADOR TECNICO	% AVANCE PROGRAMADO	% DE AVANCE EJECUTADO	% RETRASO - / % ADELANDO +
	88,89%	90,46%	1,57%

INDICADOR TIEMPO	DIAS	AVANCE
	219	65,57%

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA **CO1.PCCNTR.8155343**

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

PROBINTEC S.A.S

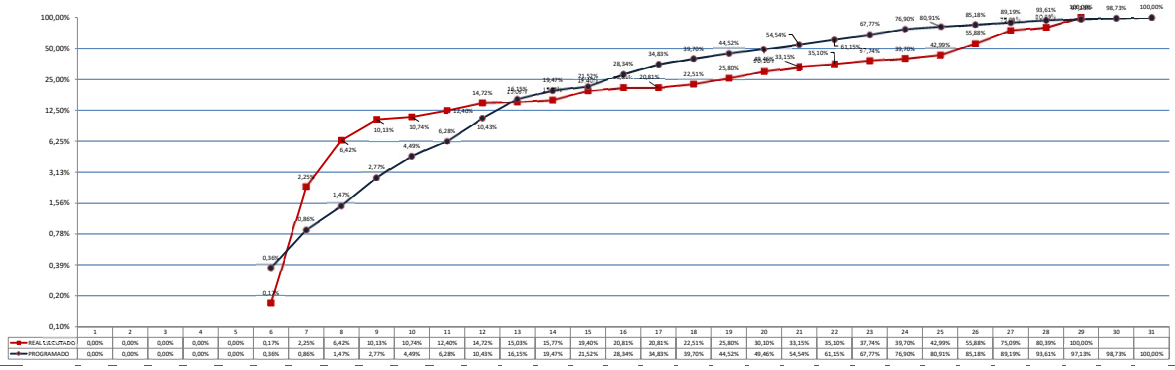
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 219 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

CURVA S



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
REALIZADO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,17%	2,25%	6,42%	10,13%	10,74%	12,40%	14,72%	15,03%	15,77%	19,40%	20,81%	20,81%	22,51%	25,80%	30,10%	33,15%	35,10%	37,74%	39,70%	42,99%	55,88%	75,09%	80,39%	100,00%		
PROGRAMADO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,36%	0,86%	1,47%	2,77%	4,49%	6,28%	10,43%	16,15%	19,47%	21,52%	28,34%	34,83%	39,70%	44,52%	49,46%	54,54%	61,15%	67,77%	76,90%	80,91%	85,18%	89,19%	93,61%	97,13%	98,73%	100,00%

SEGUIMIENTO AL FLUJO DE OBRA EMITIDO POR EL CONTRATISTA - RESPONDE A LA PROGRAMACION DE OBRA

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA **CO1.PCCNTR.8155343**

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 219 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO JUSTO VICTOR CHARRY SEDE A (ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Se realizo desmonte de cubierta e instalación de policarbonato

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado, el contratista remitió la documentación correspondiente del personal requerido para la ejecución de las actividades programadas. Así mismo, se evidenció personal realizando actividades de instalación de lámina de policarbonato. De igual manera, se verificó que el personal cuenta con los EPP y EPCC requeridos para la ejecución segura de las actividades.
No obstante, se recomienda al contratista garantizar un acceso seguro a la cubierta, implementando las medidas de protección necesarias para el desarrollo adecuado de los trabajos en alturas.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: Para el presente periodo no se ejecutaron ninguna actividad

4.1. Actividades programadas ejecutadas: Durante el periodo en curso, de acuerdo con la programación vigente, se tenía previsto ejecutar los siguientes ítems:
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE POLIUREA PURA DE ALTO DESEMPEÑO E= 2 MM
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8 MM COLOR OPAL CON PROTECCIÓN UV, INCLUYE FIJACIONES, SELLOS DE HERMETICIDAD, CONECTOR OMEGAL BASE DE ALUMINIO, CONECTOR TAPA CRISTAL, U DE REMATE DE ALVEOLO, CINTA ANTIDUST MICROPERFORADA
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE ANCLAJE CERTIFICADO PARA TRABAJOS EN ALTURAS CON RESISTENCIA MÍNIMA DE 5.000 LBF (22 KN), FABRICADO EN ACERO INOXIDABLE E INCLUYENDO PERNO DE 1/2", TUERCA, ARANDELA Y GUASA, INSTALADO MEDIANTE SISTEMA DE FIJACIÓN CON RESINA EPÓXICA ESTRUCTURAL. INCLUYE PRUEBA DE EXTRACCIÓN MEDIANTE EXTRACTÓMETRO PARA VERIFICACIÓN DE RESISTENCIA, IDENTIFICACIÓN INDIVIDUAL DEL ANCLAJE Y ENTREGA DE INFORME TÉCNICO Y DOSSIER DE CERTIFICACIÓN. LA INSTALACIÓN Y CERTIFICACIÓN SE REALIZARÁN CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE PARA TRABAJO EN ALTURAS, INCLUYENDO LA RESOLUCIÓN 4272 DE 2021 Y ESTÁNDARES TÉCNICOS APLICABLES PARA DISPOSITIVOS DE ANCLAJE.

4.2. Actividades Ejecutadas a la fecha: N/A

5. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas

6. Aspectos ambientales: Se realiza visita al frente, se evidencia residuos y material acopiados en el frente, pero cerca a zonas verdes, por lo que se recomienda realizar la disposición, realizar jornadas de orden y aseo e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO RODOLFO LLINAS SEDE A (ANEXO 2 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Durante el periodo en curso se realiza la aplicación de pintura en los salones y limpieza y aseo

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo evaluado se evidenciaron actividades correspondientes a limpieza y aseo de los salones B-103, B-104 y C-101, con el fin de realizar su respectiva entrega.
Así mismo, durante el periodo reportado no se presentaron accidentes ni incidentes laborales en este frente de obra.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: no se teniaprogramadas actividades

4.1. Actividades programadas ejecutadas: Durante el periodo en curso, de acuerdo con la programación vigente, se tenía previsto ejecutar los siguientes ítems:

PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)
VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)

4.2. Actividades ejecutadas a la fecha: pintura tipo vinilo sobre muros interiores a 3 manos, vinilo tipo 1 a 3 manos y limpieza y aseo

5. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas

6. Aspectos ambientales: Se realizo visita al frente, cuenta con material y residuos acopiados en el frente al igual se recomienda retirar todo, realizar una jornada de orden y aseo en la institución e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA)

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO REPUBLICA DE CHINA - SEDE B (ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Durante la presente semana, en la sede República de China se ejecutaron las siguientes actividades: estructura de tanque, pulida de piso, pintura en hall, Shut de basuras, pintura de cancha

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se evidenciaron actividades correspondientes a pintura en el área del parqueadero. Así mismo, se recomienda al contratista reforzar el uso adecuado del casco de seguridad por parte del personal, como medida de prevención y concientización durante la ejecución de las actividades constructivas.

3. Aspectos de calidad: Se realizan cilindros de fundida de placa en semanaa anteriores

4. Programación de obra: Para el presente informe se consideró el ultimo balance realizado.

4.1. Actividades programadas ejecutadas: Durante el periodo en curso, de acuerdo con la programación vigente, se tenía previsto ejecutar los siguientes ítems:
1.3.5: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO (INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE REJILLA, LIMPIEZA, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE, RESANE DE GRIETAS Y BORDE), esta actividad se realizara al final de la obra, ya que el alcance cambio. (congelada), esta actividad se reprograma teniendo en cuenta que se modifico el alcance de la intervencion.

4.2. Actividades ejecutadas a la fecha: N/A

5. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas

6. Aspectos ambientales:Se realiza recorrido en el frente, no cuentan con cerramiento perimetral, se evidencia material acopiado y los residuos son acopiados fuera de la institución, por lo que se recomienda prioritariamente la disposición de estos adecuadamente, al igual que realizar jornadas de orden y aseo periódicamente e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA)

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO JOSE ASUNCION SILVA SEDE A (ANEXO 4 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Durante esta semana se realizo instalación de enchape, nnivelación de las cajas de inspección, limpieza y aseo

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se evidenciaron actividades correspondientes a la elaboración de piso para caja de inspección, ajuste de marco de puerta en el salón de archivo y aplicación de pintura en la puerta del archivo. Así mismo, se verificó que el personal presente en el frente de obra cuenta con los EPP y dotación requerida para la ejecución de las actividades.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: Durante esta semana se realizo instalación de enchape, nnivelación de las cajas de inspección, limpieza y aseo

4.1. Actividades programadas ejecutadas: Durante el periodo en curso, de acuerdo con la programación , se tenía previsto ejecutar los siguientes ítems:
INSPECCIÓN DE TUBERÍAS SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS DEL COLEGIO JOSE ASUNCIÓN SILVA CON CABEZAL CCTV, CABLE RETRÁCTIL, MONITOR HD, CAPACIDAD DE ALUMBRADO LED + SONDA LOCALIZADORA. DIGITALIZACIÓN (LEVANTAMIENTO) DE REDES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS + PLANIMETRÍA (ARQUITECTURA EXISTENTE DE LAS ÁREAS DONDE SE UBIQUEN TUBERIAS EXISTENTES) DEL COLEGIO, LA DIGITALIZACIÓN SE ENTREGARÁ EN FORMATO PDF Y DWG (AUTOCAD); INCLUYE LA INSPECCIÓN PRELIMINAR, LIMPIEZA BASICA DE TUBERIAS EXISTENTES Y CAJAS (MATERIAL GRUESO), LA FOCALIZACIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS, MEDICION DE DISTSNCIAS APROXIMADAS Y EL LEVANTAMIENTO DE LAS REDES EXISTENTES (NO INCLUYE LIMPIEZA CON BACTOR O SIMILAR). (Hacen falta los entregables)
PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M
SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES
ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04

5. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas

6. Aspectos ambientales: N/A

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA **CO1.PCCNTR.8155343**

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 219 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MANUELA BELTRAN SEDE B (ANEXO 5 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Durante el periodo reportado se realizaron las siguientes actividades:
Armado de aula modular y pintura, instalacion de cubierta y canal y paneles termoacustico

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se continúa con la instalación de paneles tipo sándwich termoacústico sobre la perfilería previamente instalada.
Así mismo, se verificó que el personal presente en el frente de obra cuenta con los EPP y la dotación requerida para la ejecución de las actividades. No obstante, se recomienda continuar implementando jornadas de orden y aseo, con el fin de mantener condiciones adecuadas de seguridad y organización en el área de trabajo.

3. Aspectos de calidad: Se realizan cilindros de fundida de placa

4. Programación de obra: Para el presente informe se consideró el ultimo balance realizado.

4.1. Actividades programadas ejecutadas: De acuerdo con la programacion, ya se debio realizar la ejecucion del item

15.1.12=SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULO AULA ESCOLAR TIPO (S/DISEÑO - VER FICHA TECNICA Y PLANOS), EN ESTRUCTURA METÁLICA DESMONTABLE, ENSAMBLADA POR MEDIOS MECÁNICOS (TORNILLERÍA, PERNOS), CUBIERTA A UN AGUA Y ÁREA DE CIRCULACIÓN. INCLUYE PUERTAS, VENTANAS, ACABADOS, ILUMINACIÓN, REDES ELÉCTRICAS E HIDROSANITARIAS. AREA 52 M2
4.2.3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS
4.7.1. CAJA DE INSPECCION 60 X 60 CM, INCLUYE TAPA PREFABRICADA
9.1.12. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBERÍA DE AGUA NEGRA, EL TUBO PASAMANOS DE 2" CALIBRE 18 AL IGUAL QUE LOS TUBOS PEDESTALES CON PLATINA DE FIJACIÓN Y TRAVESAÑOS VERTICALES EN TUBERÍA DE 3/4" CON SEPARACIÓN CADA 9CM, PROTEGIDO CON ANTICORROSIVO, PINTADO EN ESMALTE COLOR. INSTALADO. VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ÁNGULOS.
5.1.1.SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.
5.1.5: SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.
7.1.1. ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04
7.2.25. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO 60X 60, INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA
16.1.1. FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 80 CM INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO
9.2.8. VENTANERÍA ALUMINIO FIJA PINTURA NEGRA ELECTROSTÁTICA 3+3, SUMINISTRO E INSTALACIÓN

4.2. Actividades ejecutadas a la fecha: N/A

5. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas

6. Aspectos ambientales: El frente de obra cuenta con el cerramiento en buen estado, se continua con la instalación de paneles tipo sándwich, se evidencia material de construcción y un acopio de residuos aledaños en la zona verde sin protección ni señalización por lo que si se llega a evidenciar algún daño se debe recuperar esta área, por lo que se recomienda realizar jornadas de orden y aseo periódicamente, disponer todos los residuos e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA).

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO PANAMERICANO SEDE A (ANEXO 6 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Durante el periodo se inicio la instalación de pintura esmalte tipo 1, reparación del murete y piso de la tarima del auditorio e instalación de flanches

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo evaluado se evidenciaron actividades correspondientes a jornadas de orden y aseo, con el fin de realizar la entrega definitiva de este frente de obra. Así mismo, durante el periodo reportado no se presentaron accidentes ni incidentes laborales en este frente de obra.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: se ejecutaron actividades de limpieza y aseo, aplicación de pintura y recolección de residuos

4.1. Actividades programadas ejecutadas: Durante el periodo en curso, de acuerdo con la programación vigente, se tenía previsto ejecutar los siguientes ítems:

PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A TRES MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)
SUMINISTRO Y APLICACIÓN SOBRE SUPERFICIES Y MUROS DE PINTURA ESMALTE TIPO 1 LAVABLE A TRES MANOS COLORES VARIADOS DE ACUERDO A DISEÑOS SED (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y HERRAMIENTA E IMPLEMENTOS NECESARIOS PARA APLICACIÓN Y LIMPIEZA)

4.2. Actividades ejecutadas a la fecha: Instalación de pintura esmalte tipo 1 e instalación de flanches

5. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas

6. Aspectos ambientales: Se realizo visita al frente, no se evidencia residuos ni material de construcción, se realizan jornadas de orden y aseo periódicamente, las actividades pendientes a ejecutar se recomiendan al contratista implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MARCO TULIO FERNANDEZ (ANEXO 7 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Durante esta semana se realizo la actividad de aplicación depintura epoxica, instalación del flanche, instalación de aparato sanitario, limpieza y aseo

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se evidenciaron actividades correspondientes a la aplicación de segunda mano de pintura y excavación manual. De igual manera, se realizó llamado de atención al contratista, debido a que se evidenció personal realizando actividades de izaje de tejas para cubierta sin el uso adecuado de los EPP y EPCC generando condiciones inseguras durante la ejecución de las actividades.
Así mismo, se evidenciaron jornadas de orden y aseo en el frente de obra, manteniendo condiciones adecuadas de seguridad y organización.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: Se ejecutaron la actividades de de aplicación depintura epoxica, instalación del flanche, instalación de aparato sanitario, limpieza y aseo

4.1. Actividades programadas ejecutadas: Durante el periodo en curso, de acuerdo con la programación vigente, se tenía previsto ejecutar los siguientes ítems:

SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC-S 6" INCLUYE ACCESORIOS

4.2. Actividades ejecutadas a la fecha: Se ejecutaron actividades de de aplicación depintura epoxica, instalación del flancha, instalación de aparato sanitario, limpieza y aseo

5. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas

6. Aspectos ambientales: Se realizo visita al frente, no cuenta con cerramiento perimetral, se reporta el retiro de residuos en la semana, al igual se evidencia un bajo volumen de residuos y material de construccion debidamente acopiados, por lo que se recomienda disponer todo, garantizar jornadas de orden y aseo al igual que implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA).

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA **CO1.PCCNTR.8155343**

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 219 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO OTIC CALLE 63 (ANEXO 8 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Durante el periodo se realizo tratamiento de fisuras, estruco y pintura de las fachada.

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se evidenció personal ejecutando actividades correspondientes a resanes de muros y pintura de fachada. Así mismo, se evidenció acompañamiento constante por parte de la Inspectora SST durante la ejecución de las actividades, verificando el cumplimiento de las medidas de seguridad establecidas. De igual manera, se verificó que el personal cuenta con los EPCC, arnés de seguridad e inspección de andamio para el desarrollo seguro de las actividades en alturas.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: Durante el periodo se realizo tratamiento de fisuras, estruco y pintura de las fachada.

4.1. Actividades programadas ejecutadas: Durante el periodo en curso, de acuerdo con la programación vigente, se tenía previsto ejecutar los siguientes ítems:
REMOCIÓN DE PINTURA DE MUROS (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) (falta un 30%)
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTI GRAFITI EN DOS MANOS SOBRE SUPERFICIE PREPARADA, INCLUYENDO MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. CONSIDERA ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJOS EN ALTURA Y EL USO DE TODOS LOS ELEMENTOS DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL (EPP) REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DEL RECUBRIMIENTO Y LIMPIEZA FINAL DEL ÁREA INTERVENIDA.

4.2. Actividades ejecutadas a la fecha: Durante el periodo se realizo tratamiento de fisuras, estruco y pintura de las fachada.

5. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas

6. Aspectos ambientales: se realizó visita al frente, se reporta el cerramiento perimetral adecuado, No se impactó en los sumideros o cunetas. Cuenta con punto ecológico. Se continua con labores de pintura, no cuenta con residuos ni material granular, por lo que se recomienda al finalizar una jornada de orden y aseo e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA).

FIRMAS

ARQ. LORENA RODRIGUEZ RODRIGUEZ
DIRECTORA DE INTERVENTORÍA

ING. LUISA FERNANDA JUSTRES PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

ING. LUIS EMIRO BLANCO MORENO
APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

ING. KATHERINE CAROLINA NUÑEZ OSORIO
PROFESIONAL SST

ING. CHRISTIAN FELIPE RODRIGUEZ
PROFESIONAL AMBIENTAL

ARQ. PAULA ANDREA MARTINEZ MORALES
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

ING. GERMAN ADOLFO NIVIA QUINTERO
PROFESIONAL ELECTRICO

ING. ROBINSON VILLAMIL ROJAS
PROFESIONAL HIDRAULICO

ING. DIEGO FERNANDO OLARTE ORTIZ
PROFESIONAL ESTRUCTURAL

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

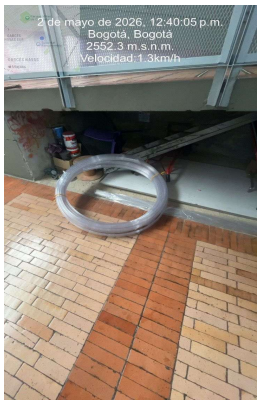
INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 128 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO CHARRY SEDE A





LLEGO MATERIAL PARA DAR INICIO CON LA INSTALACION DE LA CUBIERTA TIPO DOMO.



CUBIERTA DE 28M*6M.



NO SE REGISTRN ACTIVIDADES.



INICIA RETIRO DE LAMINAS EXISTENTES.



MONTAJE DE LAMINAS NUEVAS DE POLICARBONATO CON DIMENCIONES DE 1.5M*5.37M CADA UNA.



INSTALACION DE LAMINAS DE POLICARBONATO EN CUBIERTA TIPO DOMO.

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

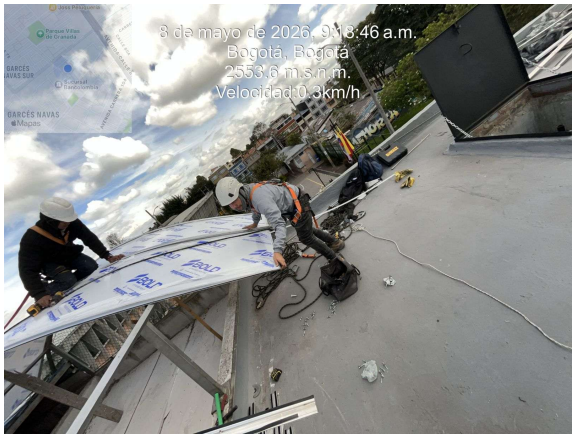
SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 128 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

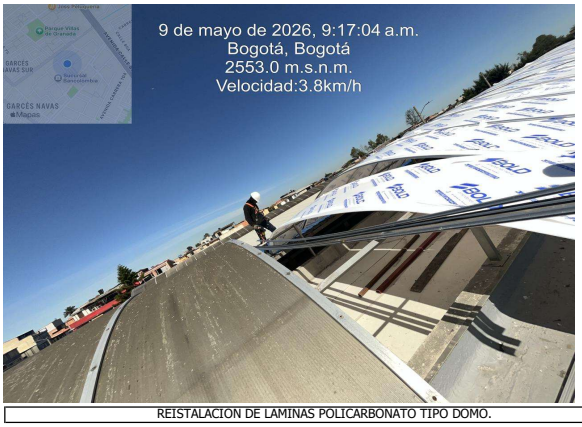
ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO CHARRY SEDE A



NO SE REGISTRAN ACTIVIDADES.



MONTAJES DE LAMONAS DE POLICARBONATO EN TOTAL METROS LINEALES INSTALADAS EL DIA DE HOY 37,59



REISTALACION DE LAMINAS POLICARBONATO TIPO DOMO.



SE LLEVA EL 80% INSTALADAS DE LAMINAS POLICARBONATO TIPO DOMO EL DIA DE HOY.

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

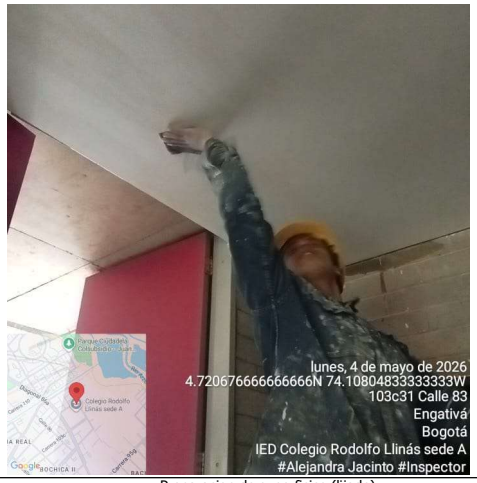
SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 128 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 2 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO RODOLFO LLINÁS - SEDE A



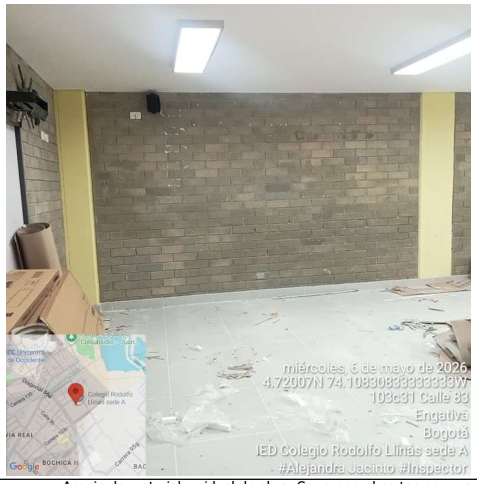
Instalación de luminarias



Preparacion de superficies (lijado)



Aplicación de pintura en columnas



Acopio de material residual de obra: Se recoge el carton corrugado



Limpieza de salones



Aseo fino en los 3 salones

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

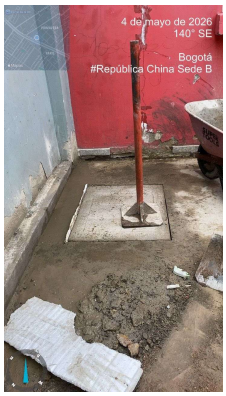
INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

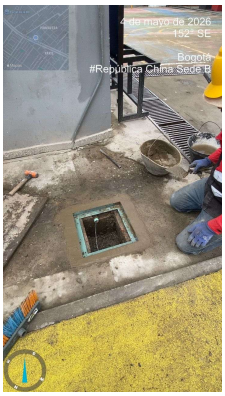
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 128 dias

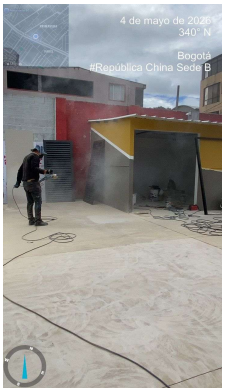
CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO REPUBLICA DE CHINA SEDE B

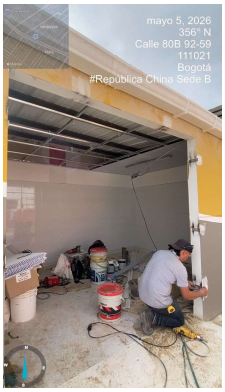




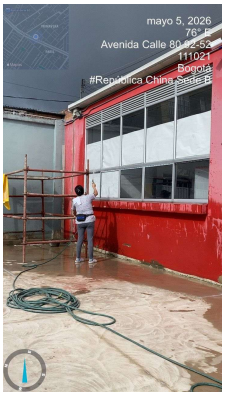
Vista general de la tapa de la caja de inspección y caja eléctrica.



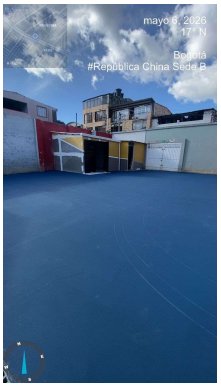
Pulido del piso del parqueadero.



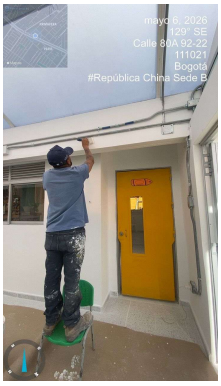
Instalación del marco de la puerta del shut de basura.



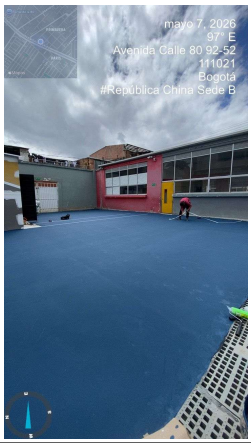
Aseo general.



Pintura del piso.



Pintura del hall.



Demarcación y trazado de líneas guia.

Instalación de la llave en el área del shut de basuras.

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 128 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 7 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO JOSE ASUNCION SILVA - SEDE A



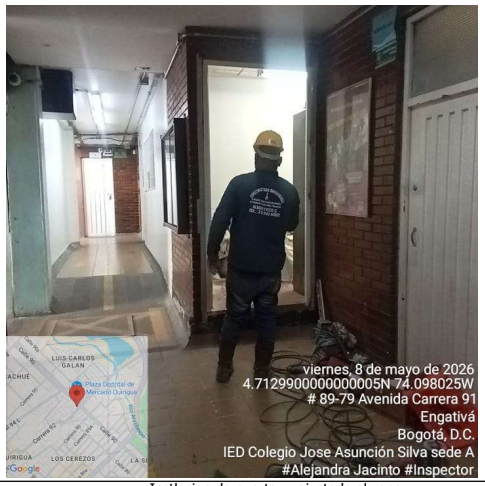
Enchape total de piso en el baño de hombres y mujeres



Instalacion de tuberia para ventilacion que da a la calle



Emboquillado de juntas en el baño de hombres y mujeres



Instlacion de puerta y ajustado al vano



Aplicación de pintura en puertas de archivo, baño de hombres y mujeres.



Relleno de excavación en cuarto de archivo

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 128 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 7 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO JOSE ASUNCION SILVA - SEDE A



Instalacion de enchape de piso en salon de archivo



Fundida de piso en cajas de inspeccion de la cancha multiple

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 128 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

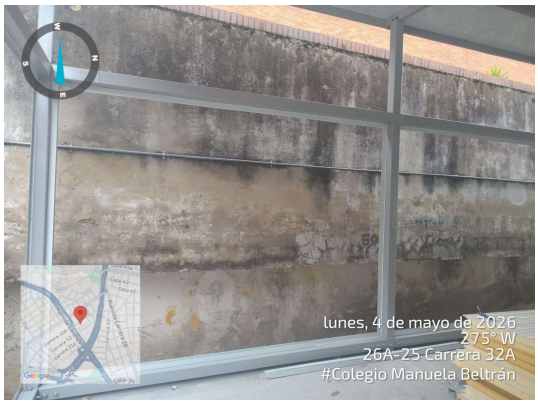
ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO MANUELA BELTRÀN SEDE B



Instalación parales metálicos



Instalación de paneles y parales metálicos



Instalación de parales metálicos



Instalación de paneles tipo sándwich



Instalación de paneles tipo sándwich



Instalación de parales metálicos

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/05/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 128 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 6 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO PANAMERICANO - SEDE A



Limpieza de auditorio



Limpieza de madera de la tarima



Auditorio



Punto fijo

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 220 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO MARCO TULIO FERNANDEZ SEDE D



Aplicado de resina epoxica



Instalación de policarbonato en pergola



Material para cubierta tipo sandwich



Remplazo de tuberia y fundición



Instalación de cubierta tipo sandwich en biblioteca



Aplicado de pintura en fachada



Demilicion y alistamiento para rampas de acceso a los salones



Terminación de muro de confinamiento



Instalacion de flanches en cubierta tipo sandwich



Aplicado mortero para posterior Instalación de manto protector

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 128 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO OTIC



Resane con estuco en fachada para corrección de imperfecciones y preparación de superficie



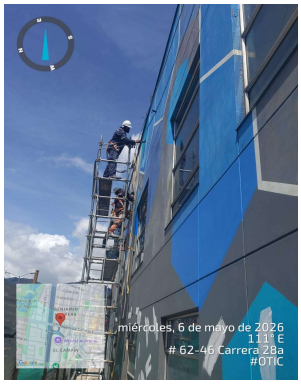
Pintura en gris de la fachada principal



Pintura en gris de la fachada principal



Pintura de los hexágonos de la fachada en los colores correspondientes:



Pintura de los hexágonos de la fachada en los colores correspondientes:



Pintura de los hexágonos de la fachada en los colores correspondientes:



Resane con estuco en fachada para corrección de imperfecciones y preparación de superficie

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA — **CO1.PCCNTR.8155343**

INFORME SEMANAL No. 32 — **LOTE COP No.17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN | BOGOTÁ

SEMANA N°	32	**DEL**	11/05/2026 (DD-MM-AA)	**AL**	17/05/2026 (DD-MM-AA)	**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato**	226	dias
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CO1.PCCNTR.8168931 (Numero del contrato)			**CONTRATO DE OBRA ASOCIADO N°**	CO1.PCCNTR.8155343 (Numero del contrato)	**LOTE COP**	17	

CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA

CONTRATISTA	CONSORCIO CAPITAL LM	**INTERVENTORIA**	PROBINTEC S.A.S
RL del consorcio	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	**RL de interventoria**	DIANA ESPERANZA MORENO FLOREZ
CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.8155343	**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.8168931
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS LOTE 18"	**OBJETO**	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. LOTE No. 6
VALOR DEL CONTRATO	$ 2,220,672,788.00	**VALOR INICIAL**	$ 796,278,922.00
AIU	35.95% $ 798,331,867.29	**VALOR ADICIONAL No. 01: 26 de diciembre de 2025**	$ 139,026,666.00
COSTO DIRECTO	$ 1,422,340,920.71	**VALOR ADICIONAL No. 02: 01 de mayo de 2026**	$ 219,541,737.00
OFERTADO	$ 2,109,535,964.00	**VALOR TOTAL CONTRATO**	$ 358,568,403.00
EMERGENCIAS	$ 100,000,000.00		
VALOR PARCIAL CON EMERGENCIAS	$ 2,209,535,964.00		
DIFERENCIA PARA EMERGENCIAS	$ 11,136,824.00		
Valor Parcial (Inicial + Emergencias)	$ 111,136,824.00		
Valor adicional No. 1:	$ 791,000,000.00		
Valor inicial No. 1 emergencias:	$ 200,000,000.00		
Valor adicional No.1 Obras Contractuales:	$ 591,000,000.00		
Valor adicional No. 2:	$ 266,646,703.00		
Valor inicial No. 2 emergencias:	$ -		
Valor adicional No.1 Obras Contractuales:	$ 266,646,703.00		
VALOR TOTAL MÁS EMERGENCIA	$ 3,278,319,491.00		
VALOR TOTAL EMERGENCIAS	$ 311,136,824.00		
VALOR TOTAL PARA OBRAS CONTRACTUALES	$ 2,967,182,667.00		
PLAZO INICIAL	SIETE (07) MESES	**PLAZO INICIAL**	SIETE (07) MESES
PLAZO ADICIONAL No. 01	CUATRO (04) MESES	**PLAZO ADICIONAL No. 01**	CUATRO (04) MESES
PLAZO TOTAL	ONCE (11) MESES	**PLAZO TOTAL**	ONCE (11) MESES
FECHA DE INICIACION	3/10/2025	**FECHA DE INICIACION**	3/10/2025
FECHA DE VENCIMIENTO	2/05/2026	**FECHA DE VENCIMIENTO**	2/05/2026
FECHA DE TERMINACION PREVISTA TENIENDO EN CUENTA LA	2/09/2026	**FECHA DE TERMINACION PREVISTA TENIENDO EN CUENTA LA PRORROGA**	2/09/2026

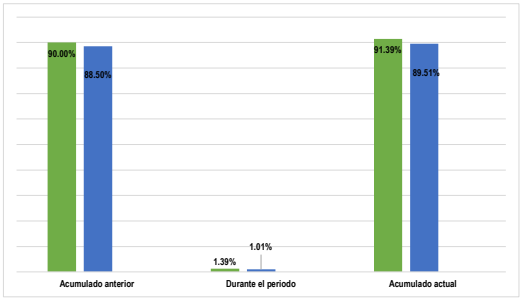
AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra Programada (%)	1.39%	91.39%	**Obra Física Ejecutada (%)**	1.01%	89.51%
Valor de la Obra Programada:	$ 41,214,167.00	$ 2,996,023,400.00	**Valor de la Obra Ejecutada:**	$ 29,860,985.00	$ 2,934,304,937.00

GRAFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

SEGUIMIENTO EN % DE LA PROGRAMACIÓN DE OBRA

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	90.00%	88.50%	1.88%
Durante el periodo	1.39%	1.01%	
Acumulado actual	91.39%	89.51%	



CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA ACUMULADO
FRENTES CONTRACTUALES								
1074	ENGATIVA	JUSTO VICTOR CHARRY (IED)	0.00%	1.20%	1.20%	100.00%	99.80%	-0.20%
1076	ENGATIVA	RODOLFO LLINAS (IED)	0.00%	0.81%	0.81%	100.00%	100.00%	0.00%
1029	ENGATIVA	REPUBLICA DE CHINA (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	99.73%	-0.27%
1048	ENGATIVA	JOSE ASUNCION SILVA (IED)	0.00%	1.50%	1.50%	100.00%	99.10%	-0.90%
1303	TEUSAQUILLO	MANUELA BELTRAN SEDE B (IED)	0.00%	2.45%	2.45%	100.00%	97.50%	-2.50%
1407	LOS MARTIRES	COLEGIO PANAMERICANO (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	99.64%	-0.36%
1035	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ (IED)	0.00%	1.99%	1.99%	100.00%	99.80%	-0.20%
ADM	TEUSAQUILLO	OTIC - DATE CENTER	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	99.00%	-1.00%
		TOTAL PROMEDIO FRENTES CONTRACTUALES	**0.00%**	**0.99%**	**0.99%**	**100.00%**	**99.32%**	**-0.68%**
FRENTES ADICIONALES SEGUN ADICION No. 02								
	TEUSAQUILLO	MANUELA BELTRAN SEDE A (IED)	13.89%	1.12%	-12.77%	18.06%	1.20%	-16.86%
		TOTAL PROMEDIO FRENTES ADICION No. 02	**13.89%**	**1.12%**	**-12.77%**	**18.06%**	**1.20%**	**-16.86%**
		TOTAL PROMEDIO FRENTES CONTRACTUALES Y ADICION No. 02	**1.39%**	**1.01%**	**-0.38%**	**91.81%**	**89.51%**	**-2.30%**

CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	VALOR TOTAL	VALOR CONTRATO	DIFERENCIA
EMERGENCIAS Y/O OBRAS PRIORITARIAS								
1037	ENGATIVA	SAN JOSE DEL NORTE SEDE A (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	$ -		
1413	LOS MARTIRES	SAN FRANCISCO DE ASIS (IED)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 33,290,790.24		
1072	ENGATIVA	COLEGIO LAS MERCEDES (IED)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 7,593,790.00		
1036	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ - SEDE C (IED)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 991,678.00		
1041	ENGATIVA	LA PALESTINA (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	$ -		
	ENGATIVA	REPUBLICA DE COLOMBIA (IED)	80.00%	80.00%	0.00%	$ -		
1029	ENGATIVA	REPUBLICA DE CHINA (IED)	96.00%	96.00%	0.00%	$ 86,095,004.00		
1030	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ (IED) - SEDE C	40.00%	40.00%	0.00%	$ 19,497,755.70		
	ENGATIVA	BODEGA ROSA ZARATE	0.00%	0.00%	0.00%	$ -		
		TOTAL PROMEDIO EMERGENCIA Y/O OBRA PRIORITARIAS	**57.33%**	**57.33%**	**0.00%**	**$ 147,469,017.94**	**$ 311,136,824.00**	**$ 163,667,806.06**

AVANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL MAS EMERGENCIA		$ 3,278,319,491.00
VALOR PARCIAL N°1	$ 250,462,138.00	
VALOR PARCIAL N°2	$ 117,739,152.00	
VALOR PARCIAL N°3	$ 189,500,435.00	
VALOR PARCIAL N°4	$ 575,032,890.00	
VALOR PARCIAL N°5	$ 250,546,137.00	
TOTAL VALOR FACTURADO	$ 1,383,280,752.00	
SUMAS IGUALES		$ 1,895,038,739.00

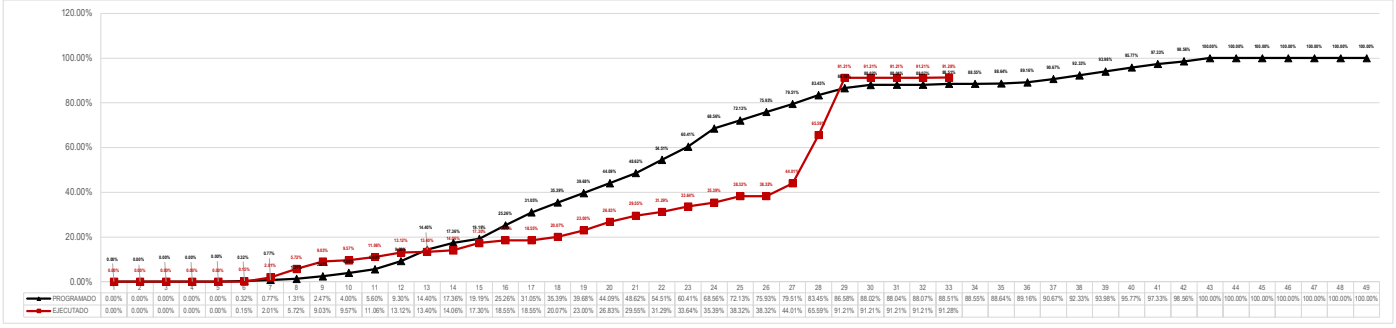
	VALOR FACTURADO	VALOR PAGADO
INDICADOR FINACIERO	$ 1,383,280,752.00	$ 1,383,280,752.00

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL PROYECTO

INDICADOR TECNICO	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE EJECUTADO	% RETRASO - % ADELANTO +
	91.39%	89.51%	1.88%

	DIAS	RETRASO
INDICADOR TIEMPO	226	4.25

CURVA S



SEGUIMIENTO AL FLUJO DE OBRA EMITIDO POR EL CONTRATISTA - RESPONDE A LA PROGRAMACION DE OBRA

SEGUIMIENTO AL FLUJO DE OBRA EMITIDO POR EL CONTRATISTA - RESPONDE A LA PROGRAMACION DE OBRA

INFORME	PROGRAMACION				REAL			ACUMULADO			
	SEMANA	FECHA	PROGRAMADO	%PROGRAMADO	AVANCE	EJECUTADO	DIFERENCIA	PROGRAMADO		EJECUTADO	
1	SEM 1	3/10/2025	$ -	0.00%	0.00%	$ -	$ -	0.00%	$ -	0.00%	$ -
2	SEM 2	10/10/2025	$ -	0.00%	0.00%	$ -	$ -	0.00%	$ -	0.00%	$ -
3	SEM 3	17/10/2025	$ -	0.00%	0.00%	$ -	$ -	0.00%	$ -	0.00%	$ -
4	SEM 4	24/10/2025	$ -	0.00%	0.00%	$ -	$ -	0.00%	$ -	0.00%	$ -
5	SEM 5	31/10/2025	$ -	0.00%	0.00%	$ -	$ -	0.00%	$ -	0.00%	$ -
6	SEM 6	7/11/2025	$ 7,797,219.11	0.32%	0.15%	$ 3,560,372.37	$ 4,236,846.74	0.32%	$ 7,797,219.11	0.15%	$ 3,560,372.37
7	SEM 7	14/11/2025	$ 10,669,135.31	0.44%	1.86%	$ 44,679,091.52	-$ 34,009,956.21	0.77%	$ 18,466,354.42	2.01%	$ 48,239,463.89
8	SEM 8	21/11/2025	$ 12,978,424.89	0.54%	3.72%	$ 89,357,896.32	-$ 76,379,471.43	1.31%	$ 31,444,779.31	5.72%	$ 137,597,360.22
9	SEM 9	28/11/2025	$ 28,006,979.91	1.16%	3.31%	$ 79,571,334.00	-$ 51,564,354.09	2.47%	$ 59,451,759.22	9.03%	$ 217,168,694.22
10	SEM 10	5/12/2025	$ 36,812,247.87	1.53%	0.54%	$ 13,022,073.72	$ 23,790,174.15	4.00%	$ 96,264,007.09	9.57%	$ 230,190,767.94
11	SEM 11	12/12/2025	$ 38,379,452.27	1.60%	1.48%	$ 35,616,011.04	$ 2,763,441.23	5.60%	$ 134,643,459.36	11.06%	$ 265,806,778.97
12	SEM 12	19/12/2025	$ 88,841,280.63	3.70%	2.06%	$ 49,570,309.20	$ 39,270,971.43	9.30%	$ 223,484,739.99	13.12%	$ 315,377,088.18
13	SEM 13	26/12/2025	$ 122,594,810.52	5.10%	0.28%	$ 6,783,965.17	$ 115,810,845.35	14.40%	$ 346,079,550.51	13.40%	$ 322,161,053.34
14	SEM 14	2/01/2026	$ 71,168,804.87	2.96%	0.66%	$ 15,807,113.93	$ 55,361,690.94	17.36%	$ 417,248,355.38	14.06%	$ 337,968,167.27
15	SEM 15	9/01/2026	$ 44,042,064.93	1.83%	3.24%	$ 77,877,373.89	-$ 33,835,308.96	19.19%	$ 461,290,420.31	17.30%	$ 415,845,541.16
16	SEM 16	16/01/2026	$ 146,069,718.11	6.08%	1.25%	$ 30,089,741.18	$ 115,979,976.93	25.26%	$ 607,360,138.42	18.55%	$ 445,935,282.34
17	SEM 17	23/01/2026	$ 139,176,465.48	5.79%	0.00%	$ -	$ 139,176,465.48	31.05%	$ 746,536,603.90	18.55%	$ 445,935,282.34
18	SEM 18	30/01/2026	$ 104,287,650.61	4.34%	1.52%	$ 36,490,712.95	$ 67,796,937.66	35.39%	$ 850,824,254.51	20.07%	$ 482,425,995.29
19	SEM 19	6/02/2026	$ 103,217,358.77	4.29%	2.93%	$ 70,411,280.31	$ 32,806,078.46	39.68%	$ 954,041,613.28	23.00%	$ 552,837,275.61
20	SEM 20	13/02/2026	$ 106,018,979.79	4.41%	3.84%	$ 92,230,745.51	$ 13,788,234.28	44.09%	$ 1,060,060,593.07	26.83%	$ 645,068,021.12
21	SEM 21	20/02/2026	$ 108,890,772.44	4.53%	2.72%	$ 65,324,533.83	$ 43,566,238.61	48.62%	$ 1,168,951,365.51	29.55%	$ 710,392,554.94
22	SEM 22	27/02/2026	$ 141,591,914.58	5.89%	1.75%	$ 41,952,272.34	$ 99,639,642.24	54.51%	$ 1,310,543,280.09	31.29%	$ 752,344,827.28
23	SEM 23	6/03/2026	$ 141,821,023	5.90%	2.35%	$ 56,436,113.65	$ 85,384,908.93	60.41%	$ 1,452,364,302.67	33.64%	$ 808,780,940.94
24	SEM 24	13/03/2026	$ 195,783,357.18	8.14%	1.75%	$ 42,032,589.39	$ 153,750,767.79	68.56%	$ 1,648,147,659.85	35.39%	$ 850,813,530.33
25	SEM 25	20/03/2026	$ 85,857,460.32	3.57%	2.93%	$ 70,464,825.01	$ 15,392,635.31	72.13%	$ 1,734,005,120.17	38.32%	$ 921,278,355.34
26	SEM 26	27/03/2026	$ 91,520,588.00	3.81%	0.00%	$ -	$ 91,520,588.00	75.93%	$ 1,825,525,708.17	38.32%	$ 921,278,355.34
27	SEM 27	3/04/2026	$ 85,894,033.40	3.57%	5.69%	$ 136,751,605.45	-$ 50,857,572.05	79.51%	$ 1,911,419,741.57	44.01%	$ 1,058,029,960.79
28	SEM 28	10/04/2026	$ 94,703,170.29	3.94%	21.58%	$ 518,879,264.72	-$ 424,176,094.43	83.45%	$ 2,006,122,911.86	65.59%	$ 1,576,909,225.51
29	SEM 29	17/04/2026	$ 75,414,814.61	3.14%	25.62%	$ 615,876,991.66	-$ 540,462,177.05	86.58%	$ 2,081,537,726.47	91.21%	$ 2,192,786,217.17
30	SEM 30	24/04/2026	$ 34,437,205.81	1.43%	0.00%	$ -	$ 34,437,205.81	88.02%	$ 2,115,974,932.28	91.21%	$ 2,192,786,217.17
31	SEM 31	1/05/2026	$ 597,660.00	0.02%	0.00%	$ -	$ 597,660.00	88.04%	$ 2,116,572,592.28	91.21%	$ 2,192,786,217.17
32	SEM 32	8/05/2026	$ 597,660.00	0.02%	0.00%	$ -	$ 597,660.00	88.07%	$ 2,117,170,252.28	91.21%	$ 2,192,786,217.17
33	SEM 33	15/05/2026	$ 10,674,305.20	0.44%	0.07%	$ 1,782,462.00	$ 8,891,843.20	88.51%	$ 2,127,844,557.48	91.28%	$ 2,194,568,679.17
34	SEM 34	22/05/2026	$ 941,778.13	0.04%	0.00%	$ -	$ 941,778.13	88.55%	$ 2,128,786,335.61		$ 2,194,568,679.17
35	SEM 35	29/05/2026	$ 2,294,476.43	0.10%	0.00%	$ -	$ 2,294,476.43	88.64%	$ 2,131,080,812.04		$ 2,194,568,679.17
36	SEM 36	5/06/2026	$ 12,347,443.20	0.51%	0.00%	$ -	$ 12,347,443.20	89.16%	$ 2,143,428,255.24		$ 2,194,568,679.17
37	SEM 37	12/06/2026	$ 36,289,081.50	1.51%	0.00%	$ -	$ 36,289,081.50	90.67%	$ 2,179,717,336.74		$ 2,194,568,679.17
38	SEM 38	19/06/2026	$ 39,862,195.40	1.66%	0.00%	$ -	$ 39,862,195.40	92.33%	$ 2,219,579,532.14		$ 2,194,568,679.17
39	SEM 39	26/06/2026	$ 39,792,263.00	1.66%	0.00%	$ -	$ 39,792,263.00	93.98%	$ 2,259,371,795.14		$ 2,194,568,679.17
40	SEM 40	3/07/2026	$ 43,078,382.50	1.79%	0.00%	$ -	$ 43,078,382.50	95.77%	$ 2,302,450,177.64		$ 2,194,568,679.17
41	SEM 41	10/07/2026	$ 37,421,369.30	1.56%	0.00%	$ -	$ 37,421,369.30	97.33%	$ 2,339,871,546.94		$ 2,194,568,679.17
42	SEM 42	17/07/2026	$ 29,673,434.80	1.23%	0.00%	$ -	$ 29,673,434.80	98.56%	$ 2,369,544,981.74		$ 2,194,568,679.17
43	SEM 43	24/07/2026	$ 34,542,209.00	1.44%	0.00%	$ -	$ 34,542,209.00	100.00%	$ 2,404,087,190.74		$ 2,194,568,679.17
44	SEM 44	31/07/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,404,087,190.74		$ 2,194,568,679.17
45	SEM 45	7/08/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,404,087,190.74		$ 2,194,568,679.17
46	SEM 46	14/08/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,404,087,190.74		$ 2,194,568,679.17
47	SEM 47	21/08/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,404,087,190.74		$ 2,194,568,679.17
48	SEM 48	28/08/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,404,087,190.74		$ 2,194,568,679.17
49	SEM 49	4/09/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,404,087,190.74		$ 2,194,568,679.17
			$ 2,404,087,190.74								

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA **CO1.PCCNTR.8155343**

INFORME SEMANAL No 32 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 32 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 219 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO JUSTO VICTOR CHARRY SEDE A (ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Subsanacion de instalacion de superboard y malla angeo bajo policarbonato, membrana impermeabilizante poliurea

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado, el contratista remitió la documentación correspondiente del personal requerido para la ejecución de las actividades programadas, relacionadas con el retiro de las láminas de superboard utilizadas para la protección del comedor durante los trabajos en cubierta. Teniendo en cuenta que estas actividades se encuentran programadas para el fin de semana, se recomienda garantizar el uso adecuado de los EPP y de los EPCC durante la ejecución de las labores

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

4.2. Actividades Ejecutadas a la fecha: N/A

5. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas.

6. Aspectos ambientales: Se realiza visita al frente, se evidencia residuos y material acopiados en el frente, pero cerca a zonas verdes, por lo que se recomienda realizar la disposición, realizar jornadas de orden y aseo e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO RODOLFO LLINAS SEDE A (ANEXO 2 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Durante el período en curso se realiza aseo en las aulas B-103, B-104 y C-101

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo evaluado se evidenciaron actividades correspondientes a limpieza y aseo de los salones B-103, B-104 y C-101, con el fin de realizar su respectiva entrega.
Así mismo, durante el periodo reportado no se presentaron accidentes ni incidentes laborales en este frente de obra.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: se realizo la instalación de suministro e instalación de cielo raso falso en lamina superboard

4.2. Actividades ejecutadas a la fecha: suministro e instalación de cielo raso falso en lamina superboard

5. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas.

6. Aspectos ambientales: No se encuentra acopio de material ni RCD en el frente, terminaron actividades por lo que se generó acta de entrega en esta institución.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO REPUBLICA DE CHINA - SEDE B (ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas:Durante la presente semana, en la sede República de China se subsanaron las siguientes actividades: pintura de shut, cerramiento para intervencion de muro ingreso puerta parqueadero.

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se evidenciaron actividades correspondientes a la adecuación del cerramiento. Se verificó personal haciendo uso adecuado de los EPP y de andamios para la ejecución de las labores; sin embargo, se recomienda garantizar la implementación y uso de los EPCC requeridos para trabajos en alturas, conforme a las condiciones de seguridad establecidas para este tipo de actividades.

3. Aspectos de calidad: Se realizan cilindros de fundida de placa en semanas anteriores

4. Programación de obra: N/A

4.2. Actividades ejecutadas a la fecha: N/A

5. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas.

6. Aspectos ambientales: Se realiza recorrido en el frente, no cuentan con cerramiento perimetral, se evidencia material y residuos acopiados fuera de la institución, por lo que se recomienda prioritariamente la disposición de estos adecuadamente, al igual que realizar jornadas de orden y aseo periódicamente e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA)

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO JOSE ASUNCION SILVA SEDE A (ANEXO 4 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Subsanacion de aplicación de pintura blanca en media caña, instalacion de muro en superboard para cubrir reventilacion e instalacion de baños

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se evidenciaron actividades correspondientes a la aplicación de pintura blanca en el muro, resane de vano y tercera mano de pintura en rejilla de reventilación de 2", entre otras actividades asociadas. Durante la ejecución de las labores se verificó personal haciendo uso adecuado de los elementos de protección personal.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: Se realizo desmonte de sanitarios, desmonte de enchape, suministro e instalación de tuberia sanitaria e instalación de la tuberia en pvcs de 3"

5. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas.

6. Aspectos ambientales: N/A

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA **CO1.PCCNTR.8155343**

INFORME SEMANAL No 32 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 32 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 219 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MANUELA BELTRAN SEDE B (ANEXO 5 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Durante el periodo reportado se subsanaron las siguientes actividades:
Redes electricas, instalacion de piso

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se evidenciaron actividades correspondientes a la instalación de enchape en una de las aulas; adicionalmente, se realizó el alistado de piso en dos aulas más y se iniciaron estas actividades en la última aula. Así mismo, se ejecutaron labores de conexión eléctrica y demás actividades asociadas al proyecto. Durante la ejecución de las actividades se validó personal con el uso adecuado de los elementos de protección personal y dotación correspondiente.

3. Aspectos de calidad: Se realizan cilindros de fundida de placa

4. Programación de obra: Para el presente informe se consideró el ultimo balance realizado.

4.2. Actividades ejecutadas a la fecha: N/A

5. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas.

6. Aspectos ambientales: El frente de obra cuenta con el cerramiento en buen estado, se evidencia material de construcción y un acopio de residuos aledaños en la zona verde sin protección ni señalización por lo que si se llega a evidenciar algún daño se debe recuperar esta área, por lo que se recomienda realizar jornadas de orden y aseo periódicamente, disponer todos los residuos e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA).

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO PANAMERICANO SEDE A (ANEXO 6 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Actividades de subsanacion en pintura, orden y aseo

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo evaluado se tiene programado personal para la ejecución de actividades en el auditorio y labores de pintura; por lo tanto, se recomienda garantizar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP), así como el acompañamiento permanente por parte del área SST durante la ejecución de las actividades programadas.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

5. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas.

6. Aspectos ambientales: Se realizo visita al frente, no se evidencia residuos ni material de construcción, se realizan jornadas de orden y aseo periódicamente, en las actividades faltantes por realizar se recomiendas al contratista implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MARCO TULIO FERNANDEZ (ANEXO 7 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Durante esta semana se subsano la actrividad de conexión de red electrica, pintura, estuco y aseo

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se evidenciaron actividades correspondientes a la conexión de la red eléctrica. Así mismo, se recomienda al contratista realizar jornadas de orden y aseo en el frente de obra, con el fin de mantener adecuadas condiciones de seguridad y organización durante la ejecución de las actividades.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: Se ejecutaron la actividades de instalación de estructura metalica, instalació de cubierta tipo sandwish, suministro e instalación de enchape

4.2. Actividades ejecutadas a la fecha: Se ejecutaron actividades de corte con pulidora, excavacion, findición del anden, fundicion del carcamo y aseo y limpieza

5. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas.

6. Aspectos ambientales: Se realizo visita al frente, no cuenta con cerramiento perimetral, se evidencia un bajo volumen de residuos y material de construccion debidamente acopiados, por lo que se recomienda disponer todo, garantizar jornadas de orden y aseo al igual que implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA).

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO OTIC CALLE 63 (ANEXO 8 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Durante el periodo se subsano pintura y remates, pintura antigrafitis

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se evidenció personal ejecutando actividades correspondientes a corrección de pintura y remates. Así mismo, se verificó el cerramiento perimetral en adecuadas condiciones y el personal haciendo uso adecuado de los elementos de protección personal durante la ejecución de las labores.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

5. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas.

6. Aspectos ambientales: se realizó visita al frente, se reporta el cerramiento perimetral adecuado, No se impactó en los sumideros o cunetas. Cuenta con punto ecológico. Se continua con labores de pintura, no cuenta con residuos ni material granular, por lo que se recomienda al finalizar una jornada de orden y aseo e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA).

FIRMAS

ARQ. LORENA RODRIGUEZ RODRIGUEZ DIRECTORA DE INTERVENTORÍA	**ING. LUISA FERNANDA YUSTRES PEREZ** RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	**ING. LUIS EMIRO BLANCO MORENO** APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
ING. KATHERINE CAROLINA NUNEZ OSORIO PROFESIONAL SST	**ING. CHRISTIAN FELIPE RODRIGUEZ** PROFESIONAL AMBIENTAL	**ARQ. PAULA ANDREA MARTINEZ MORALES** RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
ING. GERMAN ADOLFO NIVIA QUINTERO PROFESIONAL ELECTRICO	**ING. ROBINSON VILLAMIL ROJAS** PROFESIONAL HIDRAULICO	**ING. DIEGO FERNANDO OLARTE ORTIZ** PROFESIONAL ESTRUCTURAL

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 128 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO CHARRY SEDE A



Sin personal en obra	

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 128 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 2 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO RODOLFO LLINÁS - SEDE A



Limpieza de aulas



Limpieza de aulas



Limpieza de aulas



Limpieza de aulas

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 32 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 32 (Consecutivo) **DEL** 11/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 17/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 128 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO REPUBLICA DE CHINA SEDE B



Aplicación de pintura en muro de fachada de cuarto de servicio y sut de basuras



Elaboración de mediacaña perimetral

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 32 **LOTE COP No 17**

PROBINTEC S.A.S

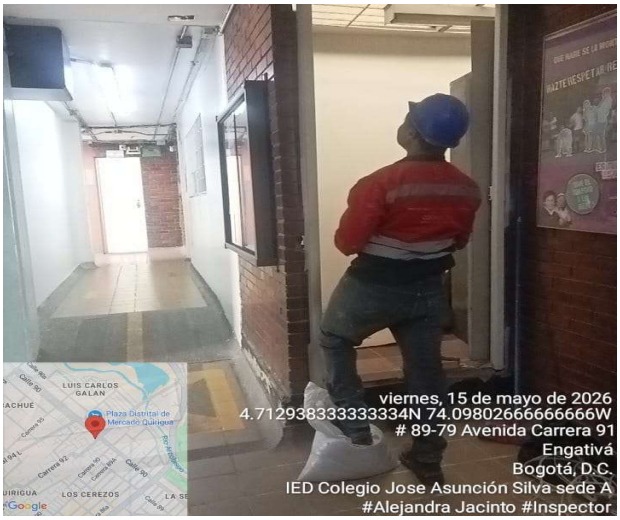
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 32 (Consecutivo) **DEL** 11/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 17/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 128 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 7 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO JOSE ASUNCION SILVA - SEDE A



Resane de vanos



Instalacion de unidades sanitarios en baño de hombres y mujeres

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 32 **LOTE COP No 17**

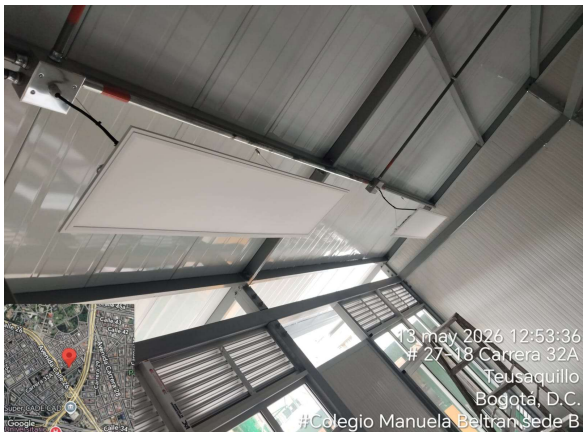
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 32 (Consecutivo) **DEL** 11/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 17/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 135 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO MANUELA BELTRÀN SEDE B



Instalación de luminarias



Instalación de divisiones Monoblock

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 04/05/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 128 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 6 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO PANAMERICANO - SEDE A



Zona de auditorio



Zona de punto fijo (escaleras)

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 32 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 32 (Consecutivo) **DEL** 11/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 17/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 228 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO MARCO TULIO FERNANDEZ SEDE D



Aplicado de pintura en columnas y vigas de la biblioteca



Aplicado de pintura en marcos y rejas de la biblioteca



Instalación de Flanche



Aplicado de pintura en Puerta de la biblioteca

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 31 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

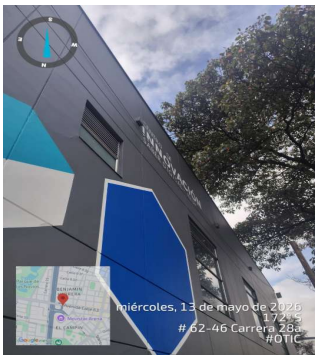
SEMANA No. 31 (Consecutivo) **DEL** 4/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 10/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 128 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO OTIC



Pintura en Fachada



Pintura en Fachada



Pintura en Fachada



Pintura en Fachada

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA — CO1.PCCNTR.8155343

INFORME SEMANAL No. 33 — LOTE COP No.17

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN | BOGOTÁ

SEMANA N°	33	DEL	18/05/2026 (DD-MM-AA)	AL	24/05/2026 (DD-MM-AA)	Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato	233 días
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CO1.PCCNTR.8168931 (Numero del contrato)	CONTRATO DE OBRA ASOCIADO N°	CO1.PCCNTR.8155343 (Numero del contrato)	LOTE COP	17		

CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA

CONTRATISTA	CONSORCIO CAPITAL LM	INTERVENTORIA	PROBINTEC S.A.S
RL del consorcio	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL	RL de interventoria	DIANA ESPERANZA MORENO FLOREZ
CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.8155343	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.8168931
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS LOTE 18"	OBJETO	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. LOTE No. 6
VALOR DEL CONTRATO	$ 2,220,672,788.00	VALOR INICIAL	$ 796,278,922.00
AIU	35.95% $ 798,331,867.29	VALOR ADICIONAL No. 01: 26 de diciembre de 2025	$ 139,026,666.00
COSTO DIRECTO	$ 1,422,340,920.71	VALOR ADICIONAL No. 02: 01 de mayo de 2026	$ 219,541,737.00
OFERTADO	$ 2,109,535,964.00	VALOR TOTAL CONTRATO	$ 358,568,403.00
EMERGENCIAS	$ 100,000,000.00		
VALOR PARCIAL CON EMERGENCIAS	$ 2,209,535,964.00		
DIFERENCIA PARA EMERGENCIAS	$ 11,136,824.00		
Valor Parcial (Inicial + Emergencias)	$ 111,136,824.00		
Valor adicional No. 1:	$ 791,000,000.00		
Valor inicial No. 1 emergencias:	$ 200,000,000.00		
Valor adicional No.1 Obras Contractuales:	$ 591,000,000.00		
Valor adicional No. 2:	$ 266,646,703.00		
Valor inicial No. 2 emergencias:	$		
Valor adicional No.1 Obras Contractuales:	$ 266,646,703.00		
VALOR TOTAL MÁS EMERGENCIA	$ 3,278,319,491.00		
VALOR TOTAL EMERGENCIAS	$ 311,136,824.00		
VALOR TOTAL PARA OBRAS CONTRACTUALES	$ 2,967,182,667.00		
PLAZO INICIAL	SIETE (07) MESES	PLAZO INICIAL	SIETE (07) MESES
PLAZO ADICIONAL No. 01	CUATRO (04) MESES	PLAZO ADICIONAL No. 01	CUATRO (04) MESES
PLAZO TOTAL	ONCE (11) MESES	PLAZO TOTAL	ONCE (11) MESES
FECHA DE INICIACION	03/10/2025	FECHA DE INICIACION	03/10/2025
FECHA DE VENCIMIENTO	02/05/2026	FECHA DE VENCIMIENTO	02/05/2026
FECHA DE TERMINACION PREVISTA TENIENDO EN CUENTA LA	02/09/2026	FECHA DE TERMINACION PREVISTA TENIENDO EN CUENTA LA PRORROGA	02/09/2026

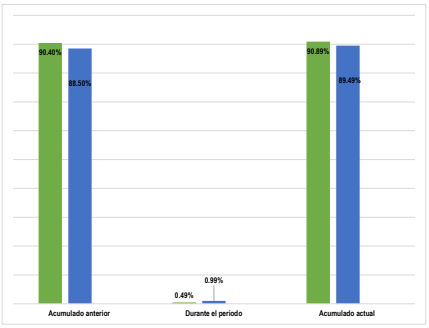
AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra Programada (%)	0.49%	90.89%	Obra Física Ejecutada (%)	0.99%	89.49%
Valor de la Obra Programada:	$ 14,390,836.00	$ 2,979,500,669.00	Valor de la Obra Ejecutada:	$ 29,504,923.00	$ 2,933,911,539.00

GRAFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

SEGUIMIENTO EN % DE LA PROGRAMACIÓN DE OBRA

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	90.40%	88.50%	-0.43%
Durante el periodo	0.49%	0.99%	
Acumulado actual	90.89%	89.49%	



CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA ACUMULADO
FRENTES CONTRACTUALES								
1074	ENGATIVA	JUSTO VICTOR CHARRY (IED)	0.00%	1.20%	1.20%	100.00%	100.00%	0.00%
1076	ENGATIVA	RODOLFO LLINAS (IED)	0.00%	0.81%	0.81%	100.00%	100.00%	0.00%
1029	ENGATIVA	REPUBLICA DE CHINA (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
1048	ENGATIVA	JOSE ASUNCION SILVA (IED)	0.00%	1.50%	1.50%	100.00%	100.00%	0.00%
1303	TEUSAQUILLO	MANUELA BELTRAN SEDE B (IED)	0.00%	2.45%	2.45%	100.00%	100.00%	0.00%
1407	LOS MARTIRES	COLEGIO PANAMERICANO (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	99.64%	-0.36%
1035	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ (IED)	0.00%	1.99%	1.99%	100.00%	100.00%	0.00%
ADM	TEUSAQUILLO	CITC - DATE CENTER	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
		TOTAL PROMEDIO FRENTES CONTRACTUALES	**0.00%**	**0.99%**	**0.99%**	**100.00%**	**99.96%**	**-0.05%**
FRENTES ADICIONALES SEGUN ADICION No. 02								
	TEUSAQUILLO	MANUELA BELTRAN SEDE A (IED)	4.85%	1.00%	-3.85%	4.85%	1.00%	-3.85%
		TOTAL PROMEDIO FRENTES ADICION No. 02	**4.85%**	**1.00%**	**-3.85%**	**4.85%**	**1.00%**	**-3.85%**
		TOTAL PROMEDIO FRENTES CONTRACTUALES Y ADICION No. 02	**0.49%**	**0.99%**	**0.51%**	**90.49%**	**90.06%**	**-0.43%**

EMERGENCIAS Y/O OBRAS PRIORITARIAS

CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	VALOR TOTAL	VALOR CONTRATO	DIFERENCIA
1037	ENGATIVA	SAN JOSE DEL NORTE SEDE A (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	$ -		
1413	LOS MARTIRES	SAN FRANCISCO DE ASIS (IED)	50.00%	50.00%	0.00%	$ 33,290,790.24		
1072	ENGATIVA	COLEGIO LAS MERCEDES (IED)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 7,593,790.00		
1036	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ - SEDE C (IED) - (SILVICULTURAL)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 991,678.00		
1041	ENGATIVA	LA PALESTINA (IED) (SILVICULTURAL)	100.00%	100.00%	0.00%	$ -		
	ENGATIVA	REPUBLICA DE COLOMBIA (IED)	86.00%	86.00%	0.00%	$ -		
1029	ENGATIVA	REPUBLICA DE CHINA (IED)	87.00%	87.00%	0.00%	$ 86,095,004.00		
1030	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ (IED) - SEDE C (OBRA)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 19,497,755.70		
	ENGATIVA	BODEGA ROSA ZARATE	0.00%	0.00%	0.00%	$ -		
1044	ENGATIVA	FLORIDA BLANCA - SEDE A	0.00%	0.00%	0.00%	$ -		
		TOTAL PROMEDIO EMERGENCIA Y/O OBRA PRIORITARIAS	**62.30%**	**62.30%**	**0.00%**	**$ 147,469,017.94**	**$ 311,136,824.00**	**$ 163,667,806.06**

NOTA: El alcance de la emergencia y/o obra prioritaria en San Francisco de Asis ha cambiado. Como resultado, los porcentajes han sufrido una variación.

AVANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL MAS EMERGENCIA		$ 3,278,319,491.00
VALOR PARCIAL N°1	$ 250,462,138.00	
VALOR PARCIAL N°2	$ 117,739,152.00	
VALOR PARCIAL N°3	$ 189,500,435.00	
VALOR PARCIAL N°4	$ 575,032,890.00	
VALOR PARCIAL N°5	$ 250,546,137.00	
TOTAL VALOR FACTURADO	$ 1,383,280,752.00	
SUMAS IGUALES		$ 1,895,038,739.00

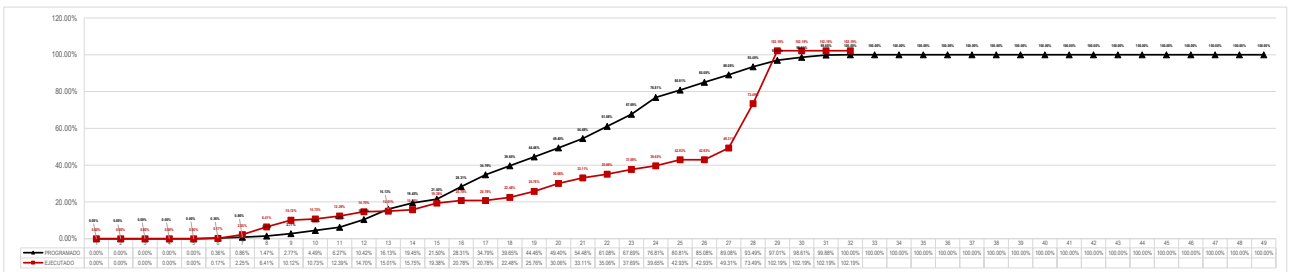
	VALOR FACTURADO	VALOR PAGADO
INDICADOR FINACIERO	$ 1,383,280,752.00	$ 1,383,280,752.00

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL PROYECTO

INDICADOR TECNICO	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE EJECUTADO	% RETRASO - % ADELANTO +
	90.89%	89.49%	-0.43%

INDICADOR TIEMPO	DIAS	RETRASO
	233	-0.99

CURVA S



SEGUIMIENTO AL FLUJO DE OBRA EMITIDO POR EL CONTRATISTA - RESPONDE A LA PROGRAMACION DE OBRA

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA **CO1.PCCNTR.8155343**

INFORME SEMANAL No 33 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 33 (Consecutivo) **DEL** 18/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 24/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 233 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO JUSTO VICTOR CHARRY SEDE A (ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Subsanacion de instalacion de superboard y malla angeo bajo policarbonato, membrana impermeabilizante poliurea

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se realizó acompañamiento a la entrega de este colegio. Así mismo, durante la ejecución de las actividades desarrolladas no se reportaron accidentes ni incidentes. Finalmente, se recomienda al contratista realizar el retiro total de los residuos generados en el colegio, con el fin de garantizar adecuadas condiciones de orden y aseo para la entrega final del frente de obra.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A.

5. Ambiental: Se realiza visita al frente, se evidencia residuos y material acopiados en el frente, pero cerca a zonas verdes, por lo que se recomendó realizar la disposición adecuada y generar acta de entrega de esta institución.

6. Generales: Se realiza entrega de espacios a la institucion. Se está a la espera de la verificación y aprobación del NP, con el fin de proceder con la finalización de las labores pendientes.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO RODOLFO LLINAS SEDE A (ANEXO 2 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: N/A

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A

5. Ambiental: No se encuentra acopio de material ni RCD en el frente, terminaron actividades por lo que se generó acta de entrega en esta institución.

6. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO REPUBLICA DE CHINA - SEDE B (ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Se realizo formaleta para viga de dintel y se trabajo en el armado de la misma.

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se evidenciaron actividades correspondientes al estructurado y armado de encofrado para viga dintel, validando el uso adecuado de andamios durante la ejecución de estas labores. Así mismo, se evidenció el retiro de material residual generado en el frente de obra, contribuyendo al mantenimiento de las condiciones de orden y aseo.

3. Aspectos de calidad: Las actividades ejecutadas se desarrollan conforme a las especificaciones técnicas definidas del proyecto.

4. Programación de obra: El avance varia, conforme a la actualización del alcance definido para el proyecto.

4.1 Actividades programadas NO ejecutadas: N/A.

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A.

5. Ambiental: Se realiza recorrido en el frente, cuentan con el cerramiento perimetral, se reportó el retiro de escombros, asimismo se sigue evidenciando material y residuos acopiados, por lo que se recomienda prioritariamente la disposición de estos adecuadamente, al igual que realizar jornadas de orden y aseo periódicamente e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA)

6. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO JOSE ASUNCION SILVA SEDE A (ANEXO 4 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Subsanacion de aplicación de pintura blanca en media caña, instalacion de muro en superboard para cubrir reventilacion e instalacion de baños

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se realizó acompañamiento a la entrega del colegio. Así mismo, durante la ejecución de las actividades desarrolladas en este periodo no se reportaron accidentes ni incidentes, evidenciando cumplimiento de las condiciones de seguridad establecidas en obra.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

5. Ambiental: N/A

6. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MANUELA BELTRAN SEDE B (ANEXO 5 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Durante el periodo reportado se instalo baranda en circulacion y se realizaron subsanaciones respecto a instalacion de piso, luminarias y bajantes de la cubierta.

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se validaron actividades correspondientes al desmonte de cerramiento, aseo y limpieza al interior de las aulas, así como el retiro de andamios. Se recomienda al contratista fortalecer e implementar de manera continua las jornadas de orden y aseo en el frente de obra. Así mismo, este frente de obra se encuentra programado para entrega definitiva durante el presente periodo. Finalmente, durante toda la ejecución de las actividades no se presentaron accidentes ni incidentes.

3. Aspectos de calidad: Las actividades ejecutadas se desarrollan conforme a las especificaciones técnicas definidas del proyecto.

4. Programación de obra: N/A

4.1 Actividades programadas NO ejecutadas: N/A

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A

5. Ambiental: El frente de obra cuenta con el cerramiento en buen estado, se evidencia material de construcción y un acopio de residuos aledaños sin señalización, por lo que se recomienda realizar jornadas de orden y aseo periódicamente, disponer todos los residuos e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA) para la entrega de esta institución

6. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas. Y se realiza entrega de espacios.

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8155343

INFORME SEMANAL No 33 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 33 (Consecutivo) **DEL** 18/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 24/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 233 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO PANAMERICANO SEDE A (ANEXO 6 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: N/A

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado no se evidenciaron actividades en el frente de obra, por lo cual no se generó reporte correspondiente al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

4.1 Actividades programadas NO ejecutadas: N/A

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A

5. Ambiental: Se realizo visita al frente, no se evidencia residuos ni material de construcción, se realizan jornadas de orden y aseo periódicamente, en las actividades faltantes por realizar se recomiendas al contratista implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental

6. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MARCO TULIO FERNANDEZ (ANEXO 7 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: N/A

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado no se evidenció personal en el frente de obra. Se recomienda al contratista realizar el retiro total del material existente en el área y ejecutar jornadas de orden y aseo, con el fin de mantener adecuadas condiciones locativas y de seguridad en el proyecto.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

4.1 Actividades programadas NO ejecutadas: N/A

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A

5. Ambiental: Se realizo visita al frente, no cuenta con cerramiento perimetral, se evidencia el retiro de los residuos y material de construccion, por lo que terminaron actividades, se espera el acta de entrega en esta institucion.

6. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO OTIC CALLE 63 (ANEXO 8 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: N/A

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado no se evidenciaron actividades en el frente de obra, por lo cual no se generó reporte correspondiente al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

5. Ambiental: Se realizó visita al frente, se reporta el cerramiento perimetral adecuado, No se impactó en los sumideros o cunetas. No cuenta con residuos ni material granular, por lo que se recomienda al finalizar una jornada de orden y aseo e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA).

6. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra con el fin de realizar la entrega formal a la SED y a las instituciones educativas.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MANUELA BELTRAN SEDE A (ANEXO 9 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Instalacion de cerramiento

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

5. Ambiental: N/A

6. Generales: N/A

ARQ. LORENA RODRIGUEZ RODRIGUEZ DIRECTORA DE INTERVENTORÍA	ARQ. NELLY NATALIA MORA LA ROTTA RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ARQ. PAULA ANDREA MARTINEZ MORALES RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ING. LUIS EMIRO BLANCO MORENO APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
KATERIN CAROLINA NUÑEZ OSORIO PROFESIONAL SST	ING.CHRISTIAN FELIPE RODRIGUEZ BELTRAN ESPECIALISTA AMBIENTAL	ING.CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL PROFESIONAL COSTOS Y PRESUPUESTOS	
ING. GERMAN ADOLFO NIVIA QUINTERO ESPECIALISTA ELECTRICO	ING. ROBINSON VILLAMIL ROJAS ESPECIALISTA HIDRAULICO	ING. DIEGO FERNANDO OLARTE ORTIZ ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 33 **LOTE COP No 17**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 33 (Consecutivo) **DEL** 18/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 24/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 233 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO REPUBLICA DE CHINA SEDE B



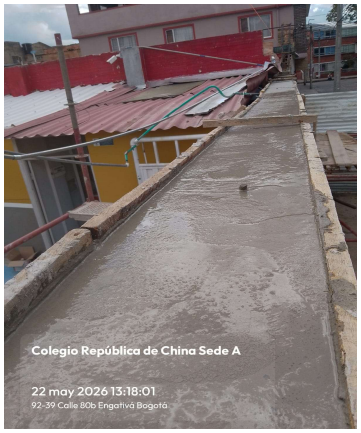
Demolicion total de viga-dintel



Encofrado para vaciado de concreto



Armado de estructura para viga-dintel



Fundida de viga dintel

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 33 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 33 (Consecutivo) **DEL** 18/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 24/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 233 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO MANUELA BELTRÀN SEDE B



Aseo y limpieza al interior de las aulas



Piso circulación



Baranda



Exterior aulas Modulares

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

INFORME SEMANAL No 33 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 33 (Consecutivo) **DEL** 18/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 24/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 233 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO MANUELA BELTRÀN SEDE A



Instalacion de cerramiento



Instalacion de cerramiento

INFORME SEMANA INTERVENTORIA

PROBINTEC S.A.S

CONTRATO DE OBRA — **CO1.PCCNTR.8155343**

INFORME SEMANAL No. 34 — **LOTE COP No.17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN | BOGOTÁ

SEMANA N°	34	**DEL**	25/05/2026 (DD-MM-AA)	**AL**	31/05/2026 (DD-MM-AA)	**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato**	240	**dias**	
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CO1.PCCNTR.8168931 (Numero del contrato)			**CONTRATO DE OBRA ASOCIADO N°**	CO1.PCCNTR.8155343 (Numero del contrato)	**LOTE COP**	17		

CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA

CONTRATISTA	CONSORCIO CAPITAL LM
RL del consorcio	LUIS MILTON ORTIZ VERGEL
CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.8155343
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS LOTE 18"

VALOR DEL CONTRATO	$		2,220,672,788.00
AIU	35.95%	$	798,331,867.29
COSTO DIRECTO	$		1,422,340,920.71
OFERTADO	$		2,109,535,964.00
EMERGENCIAS	$		100,000,000.00
VALOR PARCIAL CON EMERGENCIAS	$		2,209,535,964.00
DIFERENCIA PARA EMERGENCIAS	$		11,136,824.00
Valor Parcial (Inicial + Emergencias)	$		111,136,824.00
Valor adicional No. 1:	$		791,000,000.00
Valor inicial No. 1 emergencias:	$		200,000,000.00
Valor adicional No.1 Obras Contractuales:	$		591,000,000.00
Valor adicional No. 2:	$		266,646,703.00
Valor inicial No. 2 emergencias:	$		-
Valor adicional No.1 Obras Contractuales:	$		266,646,703.00
VALOR TOTAL MÁS EMERGENCIA	$		3,278,319,491.00
VALOR TOTAL EMERGENCIAS	$		311,136,824.00
VALOR TOTAL PARA OBRAS CONTRACTUALES	$		**2,967,182,667.00**

PLAZO INICIAL	SIETE (07) MESES
PLAZO ADICIONAL No. 01	CUATRO (04) MESES
PLAZO TOTAL	ONCE (11) MESES
FECHA DE INICIACION	3/10/2025
FECHA DE VENCIMIENTO	2/05/2026
FECHA DE TERMINACION PREVISTA TENIENDO EN CUENTA LA	2/09/2026

INTERVENTORIA	PROBINTEC S.A.S
RL de interventoria	DIANA ESPERANZA MORENO FLOREZ
CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.8168931
OBJETO	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. LOTE No. 6

VALOR INICIAL	$	796,278,922.00
VALOR ADICIONAL No. 01: 26 de diciembre de 2025	$	139,026,666.00
VALOR ADICIONAL No. 02: 01 de mayo de 2026	$	219,541,737.00
VALOR TOTAL CONTRATO	$	358,568,403.00

PLAZO INICIAL	SIETE (07) MESES
PLAZO ADICIONAL No. 01	CUATRO (04) MESES
PLAZO TOTAL	ONCE (11) MESES
FECHA DE INICIACION	3/10/2025
FECHA DE VENCIMIENTO	2/05/2026
FECHA DE TERMINACION PREVISTA TENIENDO EN CUENTA LA PRORROGA	2/09/2026

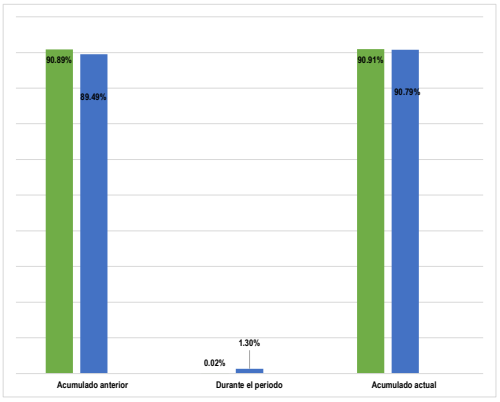
AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra Programada (%)	0.02%	90.91%	**Obra Fisica Ejecutada (%)**	1.30%	90.79%
Valor de la Obra Programada:	$ 534,093.00	$ 2,980,254,683.00	**Valor de la Obra Ejecutada:**	$ 38,495,486.00	$ 2,976,300,210.00

GRAFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

SEGUIMIENTO EN % DE LA PROGRAMACIÓN DE OBRA

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	90.89%	89.49%	
Durante el periodo	0.02%	1.30%	0.00%
Acumulado actual	90.91%	90.79%	



CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA ACUMULADO
FRENTES CONTRACTUALES								
1074	ENGATIVA	JUSTO VICTOR CHARRY (IED)	0.00%	1.20%	1.20%	100.00%	100.00%	0.00%
1076	ENGATIVA	RODOLFO LLINAS (IED)	0.00%	0.81%	0.81%	100.00%	100.00%	0.00%
1029	ENGATIVA	REPUBLICA DE CHINA (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
1048	ENGATIVA	JOSE ASUNCION SILVA (IED)	0.00%	1.50%	1.50%	100.00%	100.00%	0.00%
1303	TEUSAQUILLO	MANUELA BELTRAN SEDE B (IED)	0.00%	2.45%	2.45%	100.00%	100.00%	0.00%
1407	LOS MARTIRES	COLEGIO PANAMERICANO (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
1035	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ (IED)	0.00%	1.99%	1.99%	100.00%	100.00%	0.00%
ADM	TEUSAQUILLO	OTIC - DATE CENTER	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%
TOTAL PROMEDIO FRENTES CONTRACTUALES			**0.00%**	**0.99%**	**0.99%**	**100.00%**	**100.00%**	**0.00%**
FRENTES ADICIONALES SEGUN ADICION No. 02								
	TEUSAQUILLO	MANUELA BELTRAN SEDE A (IED)	0.18%	4.03%	3.85%	5.03%	5.03%	0.00%
TOTAL PROMEDIO FRENTES ADICION No. 02			**0.18%**	**4.03%**	**3.85%**	**5.03%**	**5.03%**	**0.00%**
TOTAL PROMEDIO FRENTES CONTRACTUALES Y ADICION No. 02			**0.02%**	**1.30%**	**1.28%**	**90.50%**	**90.50%**	**0.00%**

EMERGENCIAS Y/O OBRAS PRIORITARIAS

CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	VALOR TOTAL	VALOR CONTRATO	DIFERENCIA
1037	ENGATIVA	SAN JOSE DEL NORTE SEDE A (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	$ -		
1413	LOS MARTIRES	SAN FRANCISCO DE ASIS (IED) - (OBRA N°1)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 33,290,790.24		
1072	ENGATIVA	COLEGIO LAS MERCEDES (IED)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 7,593,790.00		
1036	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ - SEDE C (IED) - (SILVICULTURAL)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 991,678.00		
1041	ENGATIVA	LA PALESTINA (IED)	100.00%	100.00%	0.00%	$ -		
	ENGATIVA	REPUBLICA DE COLOMBIA (IED)	88.00%	88.00%	0.00%	$ -		
1029	ENGATIVA	REPUBLICA DE CHINA (IED)	90.00%	90.00%	0.00%	$ 86,095,004.00		
1030	ENGATIVA	MARCO TULIO FERNANDEZ (IED) - SEDE C (OBRA)	100.00%	100.00%	0.00%	$ 19,497,755.70		
	ENGATIVA	BODEGA ROSA ZARATE	0.00%	0.00%	0.00%	$ -		
1044	ENGATIVA	FLORIDA BLANCA - SEDE A	0.00%	0.00%	0.00%	$ -		
1009	ENGATIVA	NESTOR FORERO ALCALA - SEDE B	98.00%	98.00%	0.00%	$ -		
1413	LOS MARTIRES	SAN FRANCISCO DE ASIS (IED) - (OBRA N°2)	0.00%	0.00%	0.00%	$ -		
1057	ENGATIVA	LA PALESTINA - SEDE B (IED)	0.00%	0.00%	0.00%	$ -		
TOTAL PROMEDIO EMERGENCIA Y/O OBRA PRIORITARIAS			**59.69%**	**59.69%**	**0.00%**	**$ 147,469,017.94**	**$ 311,136,824.00**	**$ 163,667,806.06**

AVANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL MAS EMERGENCIA		**$ 3,278,319,491.00**
VALOR PARCIAL N°1	$ 250,462,138.00	
VALOR PARCIAL N°2	$ 117,739,152.00	
VALOR PARCIAL N°3	$ 189,500,435.00	
VALOR PARCIAL N°4	$ 575,032,890.00	
VALOR PARCIAL N°5	$ 250,546,137.00	
TOTAL VALOR FACTURADO	$ 1,383,280,752.00	
SUMAS IGUALES		**$ 1,895,038,739.00**

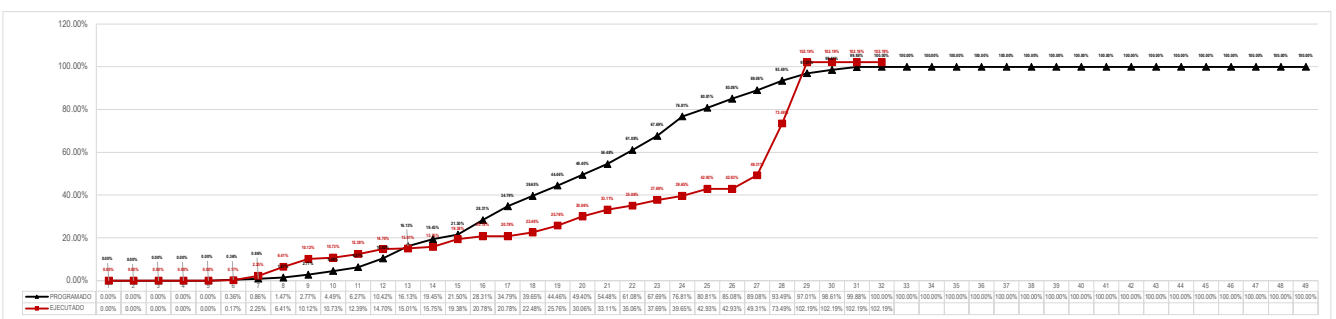
	VALOR FACTURADO	VALOR PAGADO
INDICADOR FINACIERO	**$ 1,383,280,752.00**	**$ 1,383,280,752.00**

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL PROYECTO

	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE EJECUTADO	% RETRASO - % ADELANTO +
INDICADOR TECNICO	**90.91%**	**90.79%**	**0.00%**

	DIAS	RETRASO
INDICADOR TIEMPO	**240**	**0.00**

CURVA S



SEGUIMIENTO AL FLUJO DE OBRA EMITIDO POR EL CONTRATISTA - RESPONDE A LA PROGRAMACION DE OBRA

SEGUIMIENTO AL FLUJO DE OBRA EMITIDO POR EL CONTRATISTA - RESPONDE A LA PROGRAMACION DE OBRA

INFORME	PROGRAMACION				REAL			ACUMULADO			
	SEMANA	FECHA	PROGRAMADO	%PROGRAMADO	AVANCE	EJECUTADO	DIFERENCIA	PROGRAMADO		EJECUTADO	
1	SEM 1	3/10/2025	$ -	0.00%	0.00%	$ -	$ -	0.00%	$ -	0.00%	$ -
2	SEM 2	9/10/2025	$ -	0.00%	0.00%	$ -	$ -	0.00%	$ -	0.00%	$ -
3	SEM 3	16/10/2025	$ -	0.00%	0.00%	$ -	$ -	0.00%	$ -	0.00%	$ -
4	SEM 4	23/10/2025	$ -	0.00%	0.00%	$ -	$ -	0.00%	$ -	0.00%	$ -
5	SEM 5	30/10/2025	$ -	0.00%	0.00%	$ -	$ -	0.00%	$ -	0.00%	$ -
6	SEM 6	6/11/2025	$ 7,797,219.11	0.36%	0.17%	$ 3,560,372.37	$ 4,236,846.74	0.36%	$ 7,797,219.11	0.17%	$ 3,560,372.37
7	SEM 7	13/11/2025	$ 10,669,135.31	0.50%	2.08%	$ 44,679,091.52	-$ 34,009,956.21	0.86%	$ 18,466,354.42	2.25%	$ 48,239,463.89
8	SEM 8	20/11/2025	$ 12,978,424.89	0.60%	4.16%	$ 89,357,896.32	-$ 76,379,471.43	1.47%	$ 31,444,779.31	6.41%	$ 137,597,360.22
9	SEM 9	27/11/2025	$ 28,006,979.91	1.31%	3.71%	$ 79,571,334.00	-$ 51,564,354.09	2.77%	$ 59,451,759.22	10.12%	$ 217,168,694.22
10	SEM 10	4/12/2025	$ 36,812,247.87	1.72%	0.61%	$ 13,022,073.72	$ 23,790,174.15	4.49%	$ 96,264,007.09	10.73%	$ 230,190,767.94
11	SEM 11	11/12/2025	$ 38,379,452.27	1.79%	1.66%	$ 35,616,011.04	$ 2,763,441.23	6.27%	$ 134,643,459.36	12.39%	$ 265,806,778.97
12	SEM 12	18/12/2025	$ 88,841,280.63	4.14%	2.31%	$ 49,570,309.20	$ 39,270,971.43	10.42%	$ 223,484,739.99	14.70%	$ 315,377,088.18
13	SEM 13	25/12/2025	$ 122,594,810.52	5.71%	0.32%	$ 6,783,965.17	$ 115,810,845.35	16.13%	$ 346,079,550.51	15.01%	$ 322,161,053.34
14	SEM 14	1/01/2026	$ 71,168,804.87	3.32%	0.74%	$ 15,807,113.93	$ 55,361,690.94	19.45%	$ 417,248,355.38	15.75%	$ 337,968,167.27
15	SEM 15	8/01/2026	$ 44,042,064.93	2.05%	3.63%	$ 77,877,373.89	-$ 33,835,308.96	21.50%	$ 461,290,420.31	19.38%	$ 415,845,541.16
16	SEM 16	15/01/2026	$ 146,069,718.11	6.81%	1.40%	$ 30,089,741.18	$ 115,979,976.93	28.31%	$ 607,360,138.42	20.78%	$ 445,935,282.34
17	SEM 17	22/01/2026	$ 139,176,465.48	6.49%	0.00%	$ -	$ 139,176,465.48	34.79%	$ 746,536,603.90	20.78%	$ 445,935,282.34
18	SEM 18	29/01/2026	$ 104,287,650.61	4.86%	1.70%	$ 36,490,712.95	$ 67,796,937.66	39.65%	$ 850,824,254.51	22.48%	$ 482,425,995.29
19	SEM 19	5/02/2026	$ 103,217,358.77	4.81%	3.28%	$ 70,411,280.31	$ 32,806,078.46	44.46%	$ 954,041,613.28	25.76%	$ 552,837,275.61
20	SEM 20	12/02/2026	$ 106,018,979.79	4.94%	4.30%	$ 92,230,745.51	$ 13,788,234.28	49.40%	$ 1,060,060,593.07	30.06%	$ 645,068,021.12
21	SEM 21	19/02/2026	$ 108,890,772.44	5.07%	3.04%	$ 65,324,533.83	$ 43,566,238.61	54.48%	$ 1,168,951,365.51	33.11%	$ 710,392,554.94
22	SEM 22	26/02/2026	$ 141,591,914.58	6.60%	1.96%	$ 41,952,272.34	$ 99,639,642.24	61.08%	$ 1,310,543,280.09	35.06%	$ 752,344,827.28
23	SEM 23	5/03/2026	$ 141,821,023	6.61%	2.63%	$ 56,436,113.65	$ 85,384,908.93	67.69%	$ 1,452,364,302.67	37.69%	$ 808,780,940.94
24	SEM 24	12/03/2026	$ 195,783,357.18	9.12%	1.96%	$ 42,032,589.39	$ 153,750,767.79	76.81%	$ 1,648,147,659.85	39.65%	$ 850,813,530.33
25	SEM 25	19/03/2026	$ 85,857,460.32	4.00%	3.28%	$ 70,464,825.01	$ 15,392,635.31	80.81%	$ 1,734,005,120.17	42.93%	$ 921,278,355.34
26	SEM 26	26/03/2026	$ 91,520,588.00	4.27%	0.00%	$ -	$ 91,520,588.00	85.08%	$ 1,825,525,708.17	42.93%	$ 921,278,355.34
27	SEM 27	2/04/2026	$ 85,894,033.40	4.00%	6.37%	$ 136,751,605.45	-$ 50,857,572.05	89.08%	$ 1,911,419,741.57	49.31%	$ 1,058,029,960.79
28	SEM 28	9/04/2026	$ 94,703,170.29	4.41%	24.18%	$ 518,879,264.72	-$ 424,176,094.43	93.49%	$ 2,006,122,911.86	73.49%	$ 1,576,909,225.51
29	SEM 29	16/04/2026	$ 75,414,814.61	3.51%	28.70%	$ 615,876,991.66	-$ 540,462,177.05	97.01%	$ 2,081,537,726.47	102.19%	$ 2,192,786,217.17
30	SEM 30	23/04/2026	$ 34,437,205.81	1.60%	0.00%	$ -	$ 34,437,205.81	98.61%	$ 2,115,974,932.28	102.19%	$ 2,192,786,217.17
31	SEM 31	30/04/2026	$ 27,177,033.39	1.27%	0.00%	$ -	$ 27,177,033.39	99.88%	$ 2,143,151,965.67	102.19%	$ 2,192,786,217.17
32	SEM 32	7/05/2026	$ 2,608,584.00	0.12%	0.00%	$ -	$ 2,608,584.00	100.00%	$ 2,145,760,549.67	102.19%	$ 2,192,786,217.17
33	SEM 33	14/05/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
34	SEM 34	21/05/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
35	SEM 35	28/05/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
36	SEM 36	4/06/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
37	SEM 37	11/06/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
38	SEM 38	18/06/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
39	SEM 39	25/06/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
40	SEM 40	2/07/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
41	SEM 41	9/07/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
42	SEM 42	16/07/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
43	SEM 43	23/07/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
44	SEM 44	30/07/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
45	SEM 45	6/08/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
46	SEM 46	13/08/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
47	SEM 47	20/08/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
48	SEM 48	27/08/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
49	SEM 49	3/09/2026		0.00%	0.00%	$ -	$ -	100.00%	$ 2,145,760,549.67		
			$ 2,145,760,549.67								

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA **CO1.PCCNTR.8155343**

INFORME SEMANAL No 34 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 34 (Consecutivo) **DEL** 25/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 31/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 240 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO JUSTO VICTOR CHARRY SEDE A (ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: No se realizan actividades

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A.

5. Ambiental: Se realiza visita al frente, se evidencia residuos y material acopiados en el frente, pero cerca a zonas verdes, por lo que se recomendó realizar la disposición adecuada e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA)

6. Generales: Se realiza entrega de espacios a la institucion. En la entrega de espacios se solicitaron unos ajustes, los cuales deberan ser ejecutados por el contratista.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO RODOLFO LLINAS SEDE A (ANEXO 2 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: N/A

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A

5. Ambiental: N/A

6. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra. El contratista debe hacer el suministro e instalacion de los vidrios laminados 3+3 ubicados en las claraboyas los cuales fueron afectados en el proceso de la instalacion del manto.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO REPUBLICA DE CHINA - SEDE B (ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Se encuentra finalizada

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: Las actividades ejecutadas se desarrollan conforme a las especificaciones técnicas definidas del proyecto.

4. Programación de obra: N/A

4.1 Actividades programadas NO ejecutadas: N/A.

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A.

5. Ambiental: N/A

6. Generales: N/A

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO JOSE ASUNCION SILVA SEDE A (ANEXO 4 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: El contratista se encuentra realizando labores para instalacion de unas rejas ubicadas en la fachada externa de la zona de los baños

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

5. Ambiental: N/A

6. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MANUELA BELTRAN SEDE B (ANEXO 5 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: El contratista realiza labores de remates de acuerdo con observaciones dadas en la entrega por parte de la supervicion e interventoria

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se evidenciaron actividades correspondientes a la aplicación de pintura en las barandas y bajantes de la canal. Durante la visita de seguimiento, la Interventoría verificó el desarrollo de las labores y recomendó al personal mantener el uso adecuado y permanente de los EPP requeridos para este tipo de actividades, con el fin de prevenir riesgos asociados a la manipulación de pinturas y garantizar condiciones seguras durante la ejecución de los trabajos.

3. Aspectos de calidad: Las actividades ejecutadas se desarrollan conforme a las especificaciones técnicas definidas del proyecto.

4. Programación de obra: N/A

4.1 Actividades programadas NO ejecutadas: N/A

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A

5. Ambiental: N/A

6. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra.

PROBINTEC S.A.S

INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA **CO1.PCCNTR.8155343**

INFORME SEMANAL No 34 **LOTE COP No 17**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SEMANA No. 34 (Consecutivo) **DEL** 25/5/2026 (dd-mm-aa) **AL** 31/5/2026 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 240 dias

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155343 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 17

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO PANAMERICANO SEDE A (ANEXO 6 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: El contratista debe ajustar labores en la instalacion de estructura metalica, remates en los soportes de la estructura de cubierta del segundo nivel con el fin de dar garantia a las labores y/o corregir remates finales

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

4.1 Actividades programadas NO ejecutadas: N/A

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A

5. Ambiental: N/A

6. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MARCO TULIO FERNANDEZ (ANEXO 7 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: El contratista debe atenter a unas observaciones pequeñas finales que correspondenm a la impermeabilizacion con manto asfaltico ubicado en la losa del baño de coordinacion

2. Seguridad Social y SST: Se verificó que fueron retirados la totalidad de los residuos y materiales sobrantes previamente identificados en el área de intervención, mejorando las condiciones de orden y aseo del sitio y reduciendo los posibles riesgos para la comunidad educativa.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

4.1 Actividades programadas NO ejecutadas: N/A

4.2 Actividades ejecutadas NO programadas: N/A

5. Ambiental: N/A

6. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones solicitadas por la Interventoría de obra

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO OTIC CALLE 63 (ANEXO 8 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: El contratista se encuentra realizando ajustes en los soportes de la escalera instaladas del primero al segundo y del segundo al tercer nivel

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

5. Ambiental: Se realizo visita al frente, no cuenta con cerramiento perimetral, no se evidencian residuos, por lo que terminaron actividades, se espera el acta de entrega en esta institucion.

6. Generales: Se realizo visita de las obras y se espera realizar la entrega formal a la supervision

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MANUELA BELTRAN SEDE A (ANEXO 9 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

1. Actividades Tecnicas: Se empezo a realizar la actividad de demolicion de placa en concreto

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se evidenciaron actividades de instalación de cerramiento perimetral, demolición de placa de concreto existente y desarrollo de charla de socialización sobre las políticas de Seguridad y Salud en el Trabajo dirigida al personal vinculado al proyecto dentro de la institución. Se recomienda mantener el cumplimiento de las medidas de seguridad establecidas durante la ejecución de las actividades

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: Se realizo reprogramación del cronograma, con base en las fechas de apertura e ingreso establecidas para la sede.

5. Ambiental: Se realizo recorrido en el frente, se evidencia el cerramiento adecuado, se encuentra material y residuos (volumen medio), por lo que se recomienda retirar adecuadamente todo, realizar jornadas de orden y aseo e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA).

6. Generales: La interventoria solicita al contratista de obra esquemas de implantacion de la cimentacion y la conformacion del muro

EMERGENCIAS Y/O OBRAS PRIORITARIAS

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO SAN JOSE DEL NORTE SEDE A

1. Actividades Tecnicas: No se han efectuado labores a la fecha.

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

5. Ambiental: N/A

6. Generales: el contratista no a efectuado labores a la fecha, se realiza solicitud de manera verbal para que se inie a la mayor brevedad posible

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS

1. Actividades Tecnicas: El contratista se encuentra estructurando un NP en relacion a un humificador industrial requerido en la segunda etapa de la solicitud para la emergencia

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

5. Ambiental: N/A

6. Generales: N/A

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO REPUBLICA DE COLOMBIA

1. Actividades Tecnicas: Nivelacion parte superior de la caseta y pañete

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se evidenciaron actividades correspondientes al afinado de la placa superior de la caseta, así como labores de pañetado en los filos laterales de dicha estructura. Durante la visita de seguimiento, la Interventoría verificó que el personal contaba con el uso adecuado de los EPP y la dotación requerida para el desarrollo de las actividades.
De igual manera, se validó la correcta utilización de los andamios empleados como medio de acceso y plataforma de trabajo para la ejecución de las labores en altura. Se recomienda al Contratista continuar fortaleciendo las jornadas de orden y aseo en el frente de obra, con el fin de mantener condiciones seguras y adecuadas para el desarrollo de las actividades.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

5. Ambiental: Se realiza visita al frente, no cuentan con cerramiento perimetral se evidencia material debidamente acopiados y residuos (Volumen medio-bajo), se recomienda disponer los residuos, realizar jornadas de orden y aseo periódicamente e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA)

6. Generales: Se adelantan labores con el fin de finalizar el proceso constructivo la primer semana de junio

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO REPUBLICA DE CHINA

1. Actividades Tecnicas: Se realizan actividades relacionadas con el ajuste de la tuberia electrica en cuarto de aseo y desencofrado de viga

2. Seguridad Social y SST: Durante el periodo reportado se evidenciaron actividades correspondientes a la organización de la tubería eléctrica en el cuarto de aseo. Adicionalmente, se ejecutaron labores de limpieza y adecuación del área intervenida, con el fin de mantener condiciones apropiadas para el desarrollo de las actividades y la posterior entrega de los espacios.
Durante la visita de seguimiento, la Interventoría recomendó al personal mantener el uso adecuado y permanente de los EPP, así como continuar fortaleciendo las actividades de orden y aseo en el frente de trabajo, con el propósito de prevenir incidentes y garantizar condiciones seguras durante la ejecución de las labores.

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

5. Ambiental: Se realiza recorrido en el frente, cuentan con el cerramiento perimetral, se evidencia material y residuos acopiados (volumen medio), por lo que se recomienda prioritariamente la disposición de estos adecuadamente, al igual que realizar jornadas de orden y aseo periódicamente e implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA)

6. Generales: Se atienden observaciones y subsanaciones minimas solicitadas por la Interventoría de obra

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA BODEGA ROSA ZARATE

1. Actividades Tecnicas: El contratista se encuentra adelantando procesos de logistica (comunicación con personal administrativo) para el ingreso a la sede

2. Seguridad Social y SST: N/A

3. Aspectos de calidad: N/A

4. Programación de obra: N/A

5. Ambiental: N/A

6. Generales: N/A