Alcaldía de Caldas	**RECIBIDO A SATISFACCIÓN**

Caldas, 30 de Julio de 2026

Yo, Mauricio Soto Ocampo, en calidad de supervisor, hago constar que recibí a satisfacción las actividades o suministro realizadas por el contratista Juan Felipe Betancur Martinez, comprendidas entre el 01 y el 30 de Julio de 2026 y/o correspondiente a la cuenta de cobro No 06, de acuerdo a las actividades del contrato de prestación de servicios No 0335 de 2026 que tiene como objeto "Apoyar la gestión de la Secretaría de Planeación en la caracterización, actualización,revisión, certificación y asignación metodológica de la estratificación socioeconómica y la nomenclatura vial y domiciliaria en el Municipio de Caldas , Antioquia".

La cuenta de cobro o factura por valor tres millones cuatrocientos cincuenta y un mil pesos m/l ($3.451.000), se realiza con cargo al (los) articulo (s) presupuestal No.

CDP	COMPROMISO	RUBROS	TOTAL, FACTURADO
455	445	105.2.3.2.02.02.008.247256	$2.645.767
1191	2311	105.2.3.2.02.02.008.250043	$805.233
TOTAL			**$3.451.000**

Además, certifico que los documentos anexos al contrato se encuentran a la orden del día.

Mauricio Soto Ocampo
Supervisor

Alcaldía de Caldas

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

Fecha: 30 de julio de 2026

CONTRATANTE: Municipio de Caldas, Antioquia – Secretaria De Planeación
CONTRATISTA: Juan Felipe Betancur Martinez
OBJETO: Apoyar la Gestión de la Secretaría de Planeación en la caracterización, actualización, revisión, certificación y asignación metodológica de la estratificación socioeconómica y la nomenclatura vial y domiciliaria en el Municipio de Caldas, Antioquia.
VALOR TOTAL: Veinte millones setecientos seis mil pesos. ($20.706.000)
DURACIÓN: Seis (6) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

Fecha de inicio: 24 de enero 2026
Fecha de terminación: 23 de julio de 2026

Adición N°01: por valor Tres millones cuatrocientos cincuenta y un mil pesos M/L ($3.451.000)
Ampliación N°01: por un (1) mes, hasta el veintitrés (23) agosto 2026.

VALOR TOTAL: Veinticuatro millones ciento cincuenta y siete mil pesos. ($24.157.000)
PLAZO TOTAL: siete (7) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

Fecha de inicio: 24 Julio 2026
Fecha de terminación: 23 de agosto de 2026

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del contrato No **0335 de 2026**, se presenta el informe mensual de supervisión, del contrato referido, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

INFORME TÉCNICO

Descripción de las actividades desarrolladas en el mes:

ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO	DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO
• **Apoyar las actividades metodológicas para la caracterización y mantenimiento de la estratificación socioeconómica vigente en el Municipio de Caldas.**	• Se asistió a cuarto comité de unidad de estratificación. • Se asistirá a quinto comité de unidad de estratificación.
• **Brindar apoyo en la atención de las solicitudes ciudadanas de revisión, certificación y asignación del estrato socioeconómico que le sean asignadas según la metodología vigente.**	• Se recibieron 3 solicitudes de estratificación la cual se le dio respuesta a una solicitud y las demás están en proceso de respuesta.
• **Brindar apoyo en la atención de las solicitudes ciudadanas e internas de revisión, certificación y asignación de la nomenclatura domiciliaria municipal que le sean asignadas.**	• Se atendieron veinti un (21) solicitudes de nomenclatura con sus respectivos radicados en lo que se logró dar respuesta a través de certificado físico (2), o a través del SIC.
• **Apoyar las actividades metodológicas dispuestas por el DANE para la actualización general de la estratificación**	• En este periodo no se desarrollo

urbana.	
• **Apoyar en la digitalización y actualización de la información obtenida en las bases de datos dispuestas para ello.**	• En este periodo no se desarrolló dicha actividad.
• **Brindar apoyo en la administración y actualización de la base de datos geográfica de estratificación y nomenclatura del municipio.**	• Se realiza gestión para Google maps para actualización de la malla vial del municipio.
• **Atender las PQRS relacionadas con los procesos de estratificación y nomenclatura del municipio.**	• En este periodo no se desarrolló dicha actividad.
• **Apoyar la secretaria técnica del comité permanente de estratificación Municipal.**	• En este periodo no se desarrolló dicha actividad.
• **Apoyar las demás actividades que sean requeridas por la supervisión del contrato.**	• Se realiza presentación en él apoyo del área urbanista Puntos de carga vehículos eléctricos. • Se realiza presentación en él apoyo del área urbanista andenes Cancha de tejo actualizada municipio de caldas. • Se realiza presentación en él apoyo del área urbanista Parque Cristo Rey.

Nivel de Ejecución del contrato: 89,05%

INFORME ADMINISTRATIVO:

No existe alguna observación respecto de las actividades realizadas y enumeradas en el informe técnico.

Período de cotización (mes)	N° de planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo
Enero	1079549591	$218.900	$280.200	$2.200	$501.300
Febrero	1079550409	$218.900	$280.200	$9.200	$508.300
Marzo	1080261011	$218.900	$280.200	$9.200	$508.300
Abril	1081054941	$218.900	$280.200	$9.200	$508.300
Mayo	1082668136	$218.900	$280.200	$9.200	$508.300
Junio	1082675779	$218.900	$280.200	$9.200	$508.300

Alcaldía de Caldas	INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

INFORME FINANCIERO

Indicar los pagos efectuados al contratista del periodo del informe

CDP	COMPROMISO	SECRETARÍA	PERIODO	VALOR FACTURADO	SALDO
455	445	PLANEACIÓN	Del 24 al 30 enero 2026 y del 01 al 28 de febrero 2026.	$4.256.233	$16.449.767
455	445	PLANEACIÓN	Del 01 de marzo de 2026 al 30 de marzo 2026.	$3.451.000	$12.998.767
455	445	PLANEACIÓN	Del 01 de abril de 2026 al 30 de abril 2026.	$3.451.000	$9.547.767
455	445	PLANEACIÓN	Del 01 de mayo de 2026 al 30 de mayo 2026.	$3.451.000	$6.096.767
455	445	PLANEACIÓN	Del 01 de junio de 2026 al 30 de junio 2026.	$3.451.000	$2.645.767
455	445	PLANEACIÓN	Del 01 de julio de 2026 al 23 de julio 2026.	$2.645.767	$0.00
1191	2311	PLANEACIÓN	Del 24 de julio de 2026 al 30 de julio 2026.	$805.233	$2.645.767

INFORME JURÍDICO

Se da cumplimiento de la documentación jurídica requerida.

Una vez evidenciado el avance técnico, financiero y los demás aspectos señalados del contrato el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial por valor Tres millones cuatrocientos cincuenta y un mil pesos M/L ($3.451.000)

Caldas Antioquia,30 de Julio del 2026

Firma del supervisor
Mauricio Soto Ocampo
No. de cédula: 71.399.