INSABANA
DESARROLLO TERRITORIAL SOSTENIBLE

FACTOR MULTIPLICADOR INTERVENTORÍA OBRA

Alcaldía de Cogua

1	**SALARIOS**		**1.00**
2	**PRESTACIONES SOCIALES**		**0.64**
2.01	Cesantia	8.33%	
2.02	Intereses de cesantías	1.21%	
2.03	Prima	8.33%	
2.04	Vacaciones	4.11%	
2.05	Seguridad Social (salud)	12.00%	
2.06	Seguridad Social (pensión)	16.50%	
2.07	Aseguradora de Riesgos Laborales	6.96%	
2.08	Subsidio Familiar	4.00%	
2.09	Subsidio de Transporte	0.46%	
2.10	Dotación	2.00%	
3	**GASTOS GENERALES**		**0.29**
3.01	Arriendo de oficina, administración y servicios públicos	1.00%	
3.02	Servicios públicos	0.50%	
3.03	Seguridad industrial de oficina del consultor	0.01%	
3.04	Preparación de Propuesta	1.50%	
3.05	Asesoria Contable Tributaria y Juridica	1.00%	
3.06	Equipos y mantenimiento Oficina (Aseo)	2.00%	
3.07	Gastos de vehículo	0.00%	
3.08	Seguros de robo e incendio	0.50%	
3.09	Documentación Técnica	5.00%	
3.10	Papelería y útiles de oficina	3.00%	
3.11	Personal Administrativo no facturado	3.00%	
3.12	Personal Profesional no facturado	3.00%	
3.13	Depreciación de muebles y equipos	0.50%	
3.14	Licenciamiento de software	3.00%	
3.15	Correo y otros	1.00%	
3.16	Capacitación de personal	2.00%	
3.17	Protocolos de Bioseguridad	2.00%	
4	**COSTOS DE PERFECCIONAMIENTO**		**0.07**
6	**HONORARIOS (UTILIDADES) 10% DE (1+2+3+4)**		**0.20**
	TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR		**2.20**

AMPLIACIÓN DEL COMEDOR EN EL I.E. RURAL El ALTICO, COGUA CUNDINAMARCA

PRESUPUESTO DE INTERVENTORÍA OBRA CIVIL

PLAZO (MESES)	6			CONSTRUCCIÓN DE OBRAS							
PERSONAL ESPECIALISTA, PROFESIONAL O DE APOYO, PARA OBRAS CIVILES	**CANTIDAD DE PERSONAL POR ACTIVIDAD**	**DEDICACIÓN**	**Vr. H/MES**	**MES 1**	**MES 2**	**MES 3**	**MES 4**	**MES 5**	**MES 6**	**TOTAL DEDICACIÓN HOMBRES ETAPA OBRA**	**COSTO ($) TOTAL HOMBRES PROYECTO ETAPA OBRA**
DIRECTOR											
Director de Interventoría	1.0	40%	$ 2.700.000	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	6.00	$ 6.480.000
Residente de Interventoría	1.0	100%	$ 2.200.000	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	6.00	$ 13.200.000
Especialista estructural	1.0	10%	$ 2.500.000	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	6.00	$ 1.500.000
Especialista hidráulico	1.0	10%	$ 2.500.000	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	6.00	$ 1.500.000
Especialista geotécnico	1.0	10%	$ 2.500.000	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	6.00	$ 1.500.000
Comisión Topografica (1 Topógrafo, 1 cadenero)	1.0	10%	$ 2.100.000	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	6.00	$ 1.260.000
Profesional SISOMA	1.0	40%	$ 2.100.000	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	6.00	$ 5.040.000
SUBTOTAL 1											**$ 30.480.000**
SUBTOTAL 1 x Factor Multiplicador			**2.20**								**$ 67.056.000**
COSTOS OPERACIONALES											
ALQUILER EQUIPO, SUMINISTROS Y OTROS ELEMENTOS	**CANTIDAD**	**Porcentaje USO MENSUAL**	**COSTO UNITARIO ($)**	**MES 1**	**MES 2**	**MES 3**	**MES 4**	**MES 5**	**MES 6**	**CANTIDAD TOTAL PROYECTO ETAPA OBRA CIVIL**	**COSTO ($) TOTAL PROYECTO ETAPA CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES**
Transporte camioneta 4x4 (Incluye seguros)	1.0	100%	$ 200.000	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	6.00	$ 1.200.000
Ensayos de control de calidad	1.0	100%	$ 250.000	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	6.00	$ 1.500.000
SUBTOTAL 2											**$ 2.700.000**
											TOTAL INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
SUBTOTAL (1 + 2)											**$ 69.756.000**
IVA 19%											**$ 13.253.640**
TOTAL PERSONAL Y COSTOS OPERACIONALES INCLUYE I.V.A											**$ 83.009.640**
VALOR COSTOS OBRA (DIRECTOS + INDIRECTOS)											**$ 825.210.620.49**
PORCENTAJE INTERVENTORIA OBRA											**10.00%**

Elaboró:

Ing. Maria Fernanda Calvo Uribe
Profesional en costos, presupuestos y especificaciones

Revisó:

Ing. Lizeth Paola Martinez Rodriguez
Directora de consultoria

Aprobó:

Ing. Jeison Gomez
Supervisión consultoría
Alcaldia Municipal de Cogua