PROYECT S.A.S.
PROYECTOS Y SUMINISTROS
Un universo de soluciones

INFORME No 2 DE EJECUCIÓN

Contrato No. 2605080824 –

MODERNIZACION DEL SISTEMA SEMAFORICO EN SUS COMPONENTES PEATONALES Y VEHICULARES A TRAVES DEL CENTRO DE GESTION DE MOVILIDAD - CGM, DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

Contratista: JGB Proyect Proyectos y Suministros S.A.S.

Periodo Reportado: 27 de mayo de 2026 – 26 de agosto de 2026

Fecha de Presentación: 26 de agosto de 2026

Contenido

1. Información General del Contrato 3
2. Objetivo del Informe 3
3. Avance de Actividades 3
3.1. Actividades Ejecutadas 3
3.2. Evidencias de ejecución 4
4. Cronograma de Ejecución 11
5. Personal y Equipos Asignados 12
6. Cumplimiento de Obligaciones 13
6.1. Obligaciones Generales 13
6.2. Obligaciones Específicas 13
7. Cantidades Ejecutadas 13
8. Observaciones y Recomendaciones 14

1. Información General del Contrato

- **Número del Contrato:** 2605080824
- **Objeto:** MODERNIZACION DEL SISTEMA SEMAFORICO EN SUS COMPONENTES PEATONALES Y VEHICULARES A TRAVES DEL CENTRO DE GESTION DE MOVILIDAD - CGM, DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.
- **Contratante:** Municipio de Manizales – Secretaría de Movilidad.
- **Contratista:** JGB Proyect Proyectos y Suministros S.A.S. (NIT 900.633.147-5).
- **Representante Legal:** José Gabriel Bedoya Buitrago.
- **Supervisor:** Arlex Quintero Vásquez (C.C. 1.053.764.850).
- **Valor del Contrato:** $100.000.000 COP (Cien millones de pesos).
- **Prórroga No.** 1: 1 mes - Hasta el 17 de septiembre de 2026
- **Adición No.**1: $ 48.300.000 (Cuarenta y ocho millones trescientos mil pesos)
- **Plazo de Ejecución Inicial:** 3 meses (19-05-2026 – 18-08-2026).
- **Fecha de Inicio:** 19 de mayo de 2026.
- **Fecha de Terminación actualizada:** 17 de septiembre de 2026
- **Pólizas Aprobadas:** Cumplimiento, calidad del servicio y estabilidad de la obra, y responsabilidad civil extracontractual (SECOP II: CO1.WRT.19902926 CO1.WRT.19902785).

2. Objetivo del Informe

Presentar el avance de las actividades ejecutadas durante el primer periodo de avance del contrato (27 de mayo de 2026 al 26 de agosto de 2026), cumpliendo con las obligaciones establecidas en el Contrato Clausulado y el Anexo Técnico. Este informe incluye el estado de las actividades preliminares, el proceso de instalación de equipos, el cronograma actualizado, y el cumplimiento de requisitos técnicos y administrativos.

3. Avance de Actividades

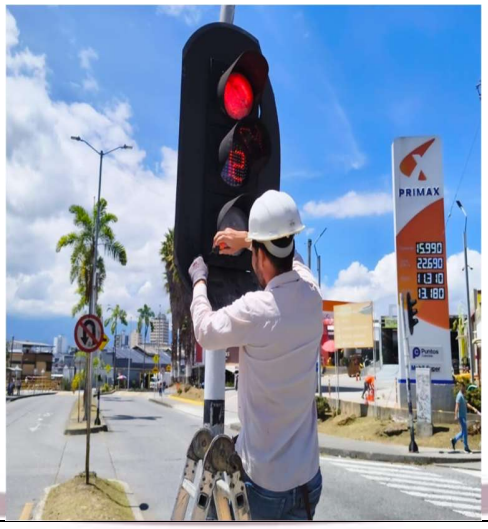
3.1. Actividades Ejecutadas

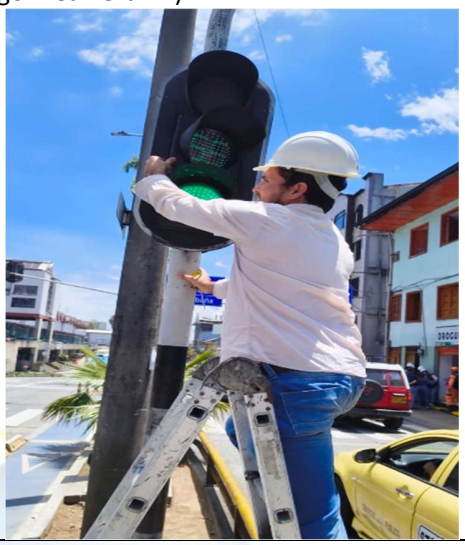
Durante los días en ejecución, se realizaron actividades preparatorias necesarias para garantizar el cumplimiento del objeto contractual. Estas incluyen:

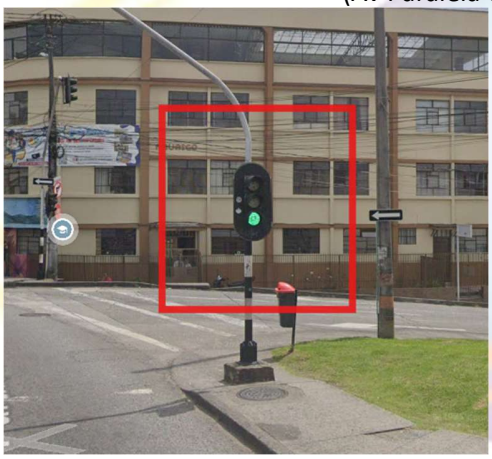
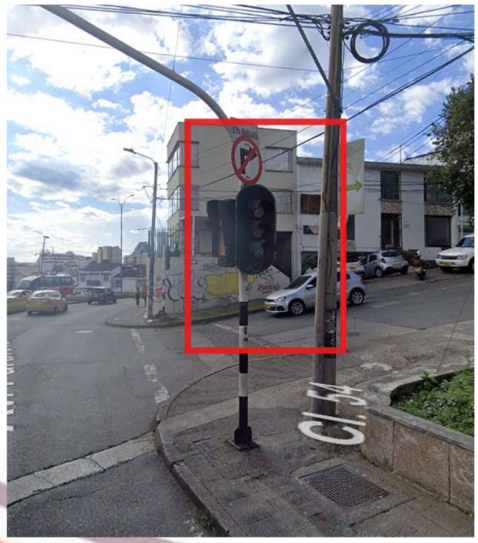
- **Visitas Técnicas:** Se realizaron visitas a las intersecciones priorizadas para verificar las condiciones actuales de los semáforos y planificar las intervenciones.
- **Planificación Logística:** Organización de recursos humanos, equipos y herramientas (grúa, camión, generador eléctrico, escalaras, seguridad y salud en el trabajo etc.) para las fases de instalación.
- **Cumplimiento Normativo:** Se verificó el cumplimiento de normas de seguridad (NSR-10), señalización vial (Res. 45005/2024), y normatividad ambiental.
- **Coordinación con el Supervisor:** Suscripción de Adición y Prórroga No.1 – Nuevo alcance adicional: Instalar 14 contadores adicionales de 200 mm. Actualización del presupuesto y cronograma – 1 mes adicional, hasta el 17 de septiembre de 2026.
- **Conformación del Equipo:** Asignación de personal clave (tecnólogo en electrónica y profesional en seguridad y salud en el trabajo, ambos con certificación en trabajo en alturas).

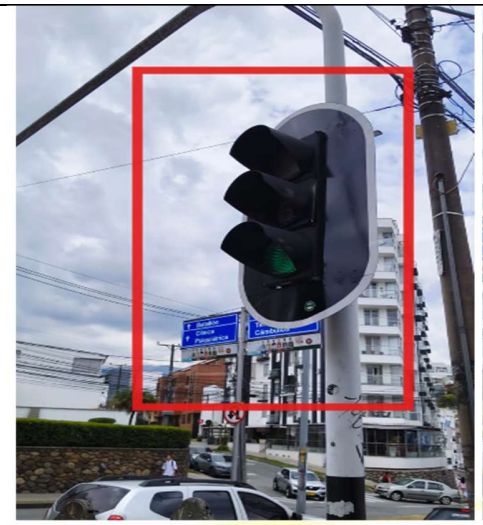
Avance Físico:
89.68% (Instalación de 34 contadores de 200 mm, 2 semáforos peatonales con contador y dispositivo sonoro, y 1 Semáforo vehicular de 300 mm con contador regresivo). $69.000.000 de $100.000.000 del presupuesto oficial

3.2. Evidencias de ejecución

UBICACIONES CONTADORES REGRESIVOS DE 200 MM – ANTES Y DESPUÉS	
LOCALIZACION	Cantidad
(Avenida Bernardo Arango – Carrera 13)  	1

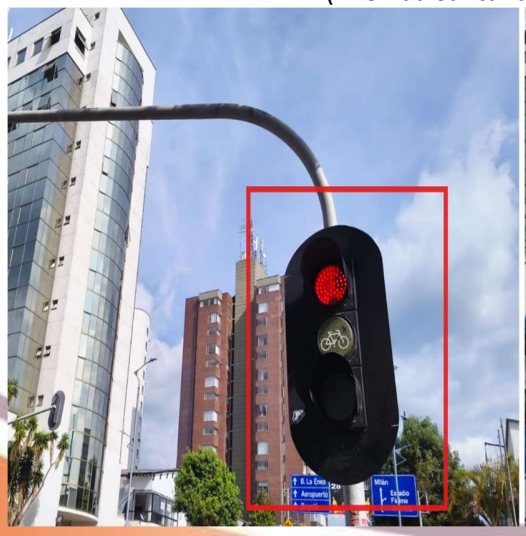
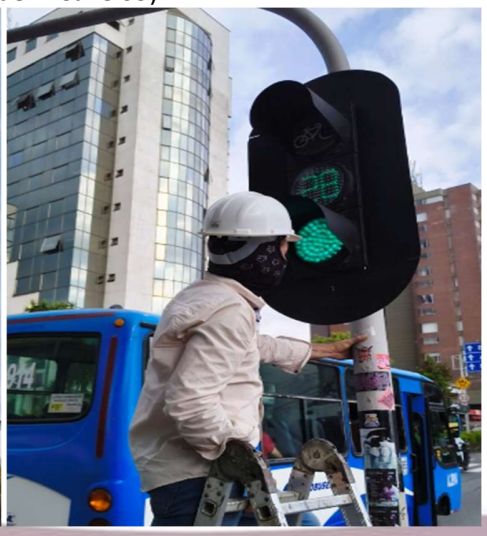
(Av Bernardo Arango – Carrera 17)  	1
(Carrera 21 - Calle 21)  	1
(Carrera 20 Calle 21)	1

 	
(Av Paralela Calle 54)    	2
(Av Paralela Calle 66)	2

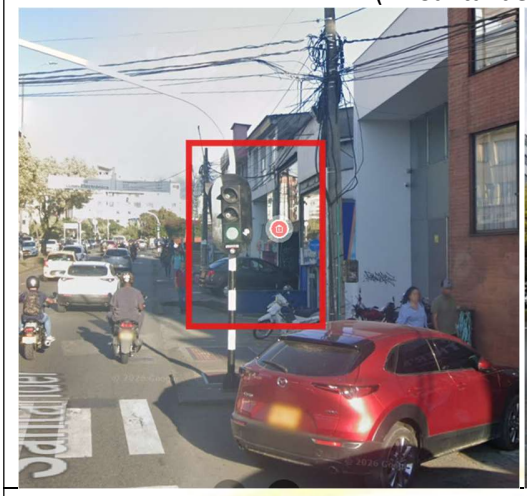
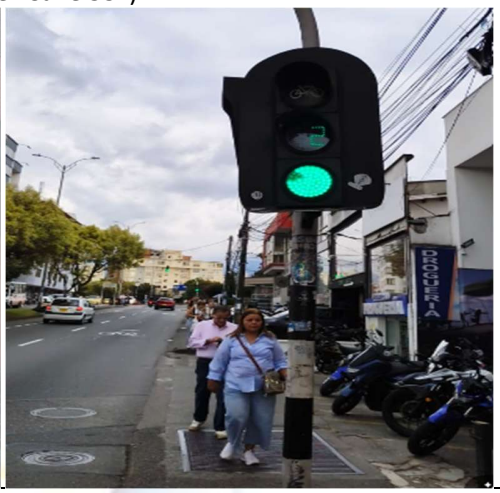
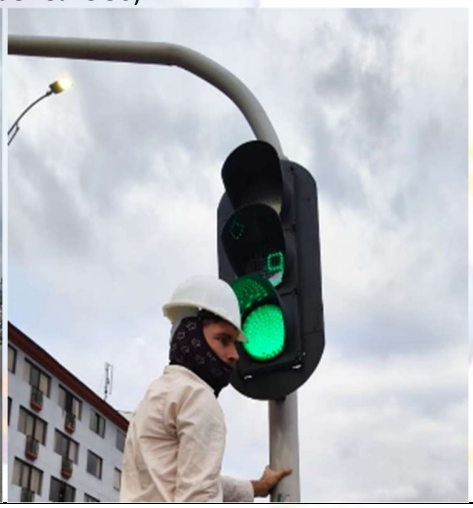
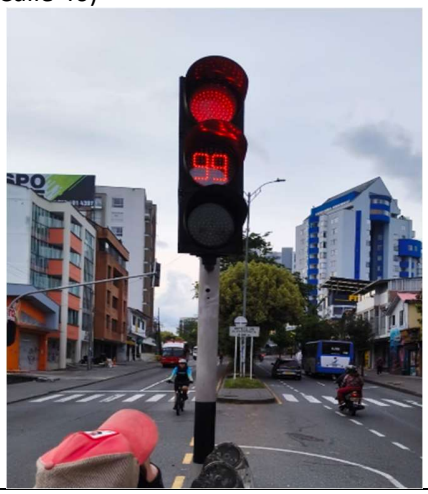


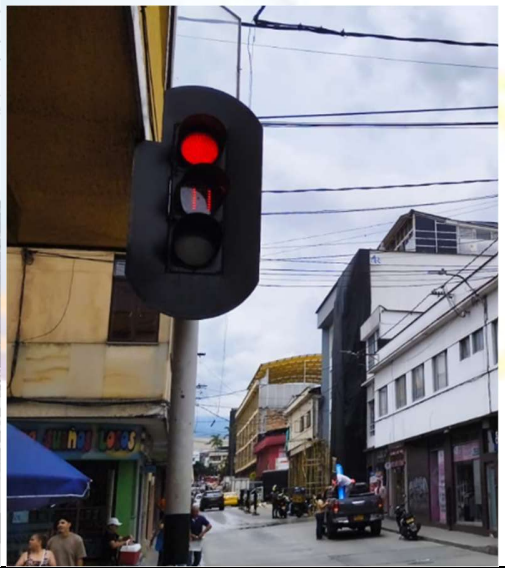



(Avenida Santander - Calle 63)

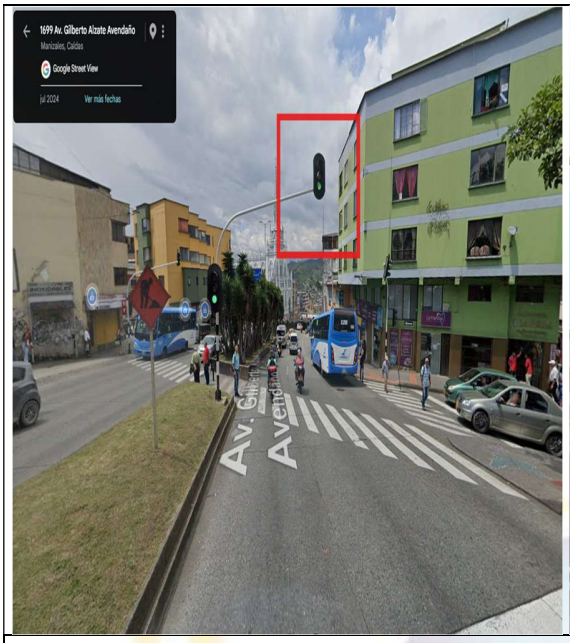
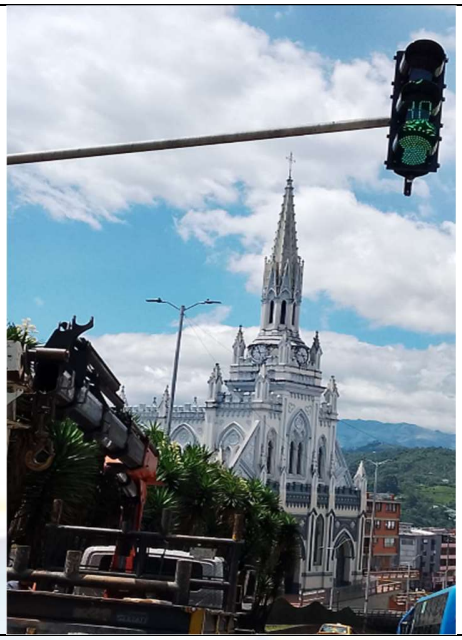



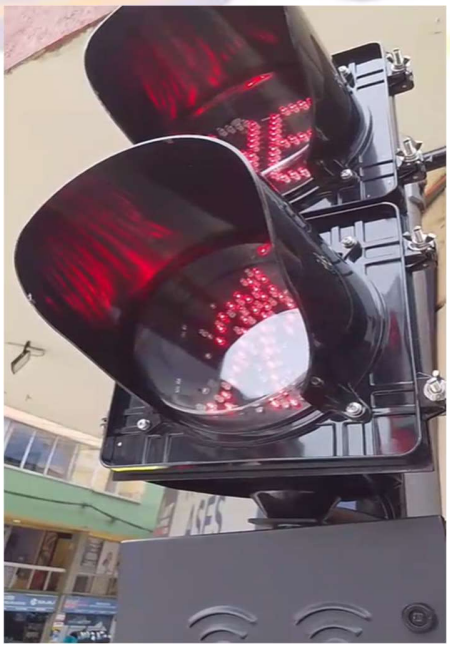
1

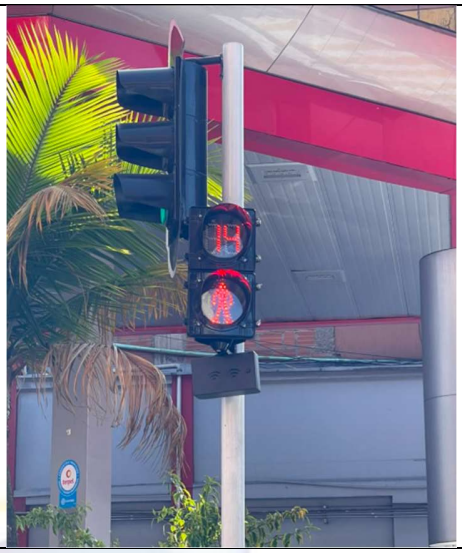
(Av Santander Calle 55ª)  	1
(Av Santander Calle 56)  	1
(Av Santander Calle 46)  	1
(Carrera 20 Calle 51)	1

  (Carrera 20 Calle 26)	
 	
TOTAL	**14**

UBICACIONES SEMAFOROS CON CONTADORES REGRESIVOS DE 300 ML ANTES Y DESPUÉS	
LOCALIZACION	Cantidad
(Avenida Centenario - Calle 17)	1

		
TOTAL		**1**

UBICACIONES SEMAFOROS PEATONALES CON CONTADOR REGRESIVO ANTES Y DESPUES	
LOCALIZACION	Cantidad
(Carrera 22 - Calle 15)  	2

		
TOTAL		**2**

4. Cronograma de Ejecución

El siguiente cronograma detalla las actividades planificadas y su estado al 26 de agosto de 2026:

Actividad	Fecha Inicio	Fecha Fin	Duración (días)	Estado
Visitas técnicas y diagnóstico	19/05/2026	19/05/2026	1	Completado
Adquisición y transporte de equipos	20/05/2026	21/05/2026	2	Completado
Instalación de módulos LED con contadores 200 mm	22/05/2026	26/08/2026	97	Completado
Instalación de semáforos peatonales LED y contadores	27/05/2026	26/08/2026	92	Completado

Actividad	Fecha Inicio	Fecha Fin	Duración (días)	Estado
Instalación de semáforos 300 mm LED con contadores	**16/06/2026**	**17/09/2026**	**94**	**En ejecución – 1 de 4 instalados; 3 pendientes**
Entrega final y registro fotográfico	**01/09/2026**	**17/09/2026**	**17**	**Pendiente**

Nota: El cronograma está alineado con el plazo contractual de 3 meses + 1 Mes adicional suscrito en la modificación no. 1

---

5. Personal y Equipos Asignados

Personal

Rol	Experiencia	Certificaciones
Tecnólogo en electrónica	3 años (2 en sistemas electrónicos)	Trabajo en alturas (vigente)
Profesional en seguridad y salud	2 años (1 en infraestructura vial)	Trabajo en alturas (vigente)

Equipos

Equipo	Cantidad	Estado
Grúa con canastilla	1	Disponible
Camión con escalera	1	Disponible
Generador eléctrico	1	Disponible
Multímetros y osciloscopios	2	Disponible
Herramientas de soldadura	1 set	Disponible
Conos y señalización vial	10	Disponible

---

6. Cumplimiento de Obligaciones

6.1. Obligaciones Generales

- Cumplimiento de las recomendaciones del supervisor en las reuniones iniciales.
- Presentación de pólizas aprobadas en SECOP II.
- Organización de recursos humanos y materiales para garantizar la ejecución oportuna.
- Cumplimiento de normas de seguridad (NSR-10) y señalización vial (Res. 45005/2024).

6.2. Obligaciones Específicas

- **Aportes Parafiscales:** En cumplimiento.
- **Importación de Equipos:** En curso, con avances en la identificación de proveedores internacionales.

7. Cantidades Ejecutadas

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO			ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR PARCIAL	
1	Suministro e instalación de semáforos peatonales con contendor descendente en dos colores en una unidad, incluye dispositivo sonoro programable	Und.	2,00	$ 8.000.000	100,00%
2	Suministro e instalacion de Semáforo vehicular D=300mm (Rojo-CONTADOR VEHICULAR-Verde)	Und.	1,00	$ 5.000.000	25,00%
3	Suministro e instalación de contadores regresivos para semáforos de 200 ml	Und.	34,00	$ 117.300.000	100,00%
TOTAL				**$ 130.300.000**	**89,68%**

8. Observaciones y Recomendaciones

- **Observaciones:**
    - Las actividades preliminares se han ejecutado según lo planificado, con énfasis en la planificación logística y las visitas técnicas.
    - No se reportan incidentes ni irregularidades durante este periodo.

- **Recomendaciones:**
    - Continuar la coordinación con el supervisor para validar los equipos a importar.
    - Garantizar que las pólizas y certificaciones de personal se mantengan vigentes.



José Gabriel Bedoya Buitrago
Representante Legal
JGB Proyect Proyectos y Suministros S.A.S.