HOSPITAL SAN RAFAEL
DE EL ESPINAL E.S.E.
Nit: 890.701.033-0

INFORME DE EVALUACIÓN
CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2026

OBJETO: CONTRATAR LA OBRA: "ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD LIBERTADOR DEL HOSPITAL SAN RAFAEL E.S.E. DE EL ESPINAL TOLIMA"

La presente evaluación, se llevó a cabo en las instalaciones del Hospital San Rafael de El Espinal E.S.E., por los contratistas y funcionarios designados a través de la Resolución No. 272 de 2026, los cuales hacen parte del Comité de Apoyo a la Convocatoria Publica No. 002-2026 y suscriben la presente acta.

Una vez efectuado el cierre de la Convocatoria Publica No. 002-2026, el día 18 de agosto de 2026 a las 04:00 PM, se evidencio la presentación de un proponente, así:

PROPONENTE	FECHA Y HORA PRESENTACIÓN OFERTA
IFH INGENIERIA S.A.S. NIT 901.611.114 - 1	18/08/2026 a las 01:47:33 PM

Se procede con la evaluación de conformidad con los términos de condiciones, así:

1. EVALUACIÓN CAPACIDAD JURÍDICA

Se realizó el análisis sobre la totalidad de los requisitos exigidos en los términos de condiciones "capacidad jurídica", lo cual se consigna el siguiente cuadro:

REQUISITOS	VERIFICACIÓN		
	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
Formato carta de presentación de la oferta	X		
Existencia de existencia y representación legal	X		
Copia cedula de ciudadanía representante legal	X		
Facultad para contratar	X		
Formato inhabilidades	X		
Formato multas y sanciones	X		
Formato autorización tratamiento datos personales	X		
Formato pacto de integridad	X		
Formato compromiso anticorrupción	X		
Certificación de pagos de seguridad social y aportes legales	X		

Vigilado Supersalud

Registro único de proponentes	X		
Registro único tributario	X		
Certificados antecedentes disciplinarios	X		
Certificados antecedentes fiscales	X		
Certificados antecedentes judiciales	X		
REDAM	X		
Certificado inhabilidades delitos sexuales	X		
Garantía de seriedad de la oferta	X		
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES CAPACIDAD JURÍDICA	X		

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA

A continuación, se realiza el análisis sobre la totalidad de los requisitos exigidos en los términos "Experiencia General y especifica" lo cual se consigna el siguiente cuadro de acuerdo con el proceso de la de LICITACION PUBLICA DE OBRA NO. 002-2026

EVALUACIÓN TÉCNICA									
PROPONENTES	INTEGRANTES	% PARTICIPACIÓN		EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE		CLASIFICACIÓN UNSPSC	EXP. ESPECIFICA DEL PROPONENTE: Por lo menos dos (2) de los contratos validos aportados como experiencia general deben corresponder a edificaciones de uso hospitalario o sector salud	EXP. ESPECIFICA DEL PROPONENTE: Por lo menos uno (1) de los contratos validos aportados como experiencia especifica debe corresponder mínimo al 100% del presupuesto oficial del presente proceso de selección expresa en SMMLV. y que su objeto esté relacionado con la "ADECUACION Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE EDIFICACIÓN HOSPITALARIA"	EXP. ESPECIFICA DEL PROPONENTE Por lo menos uno (1) de los contratos validos como experiencia especifica debe contemplar un área intervenido construida igual o superior al 100% (460 m2) del total de metros cuadrados del proceso de selección expresados en m2 y que tenga dentro de sus actividades y cantidades: 357 m2 de estructura para cubierta y de cielo raso
		INTEGRANTE	TOTAL	Máximo cinco contratos y/o certificaciones y/o Actas de recibo final y/o actas de liquidación expedidas por el contratante donde acredite la ejecución de proyectos cuyo objeto esté relacionado con: "ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD LIBERTADOR DEL HOSPITAL SAN RAFAEL E.S.E. DE EL ESPINAL TOLIMA" cuya sumatoria sea mayor al 100% del presupuesto oficial ($ 883.430.465,21) expresados en SMLMV		231535-261216-301615-391016-391115-401017-471218-551217-721015-721029-721033-721511-721512-721515-721516-721519-721520-721523-721528-721532-761015-7812216-801016-811015-811415-851015-951220-951223-951419			
				VALOR	RESULTADO	VALIDACIÓN	CONTRATOS No. 186-2025 y No. 194-2025. **CUMPLE.**	**CUMPLE.** Los contratos No. 186-2025 y No. 194-2025 acreditan experiencia directamente relacionada con la adecuación y/o intervención de infraestructura física destinadas a la prestación de servicios de salud.	No. 02-2026 Área a intervenir: 460 m2. Estructura para cubierta: 1,625 m2 Cielo Raso: 1,224 m2 **CUMPLE**
IFH INGENIERIA S.A.S	IFH INGENIERIA S.A.S	100%	100%	Valor acumulado de experiencia: 914,77 SMMLV CUMPLE.	**CUMPLE**	**CUMPLE**			

Vigilado Supersalud

Verificación de Experiencia General y especificas

EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	
PROCESO	CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002-2026
ENTIDAD	HOSPITAL SAN RAFAEL E.S.E. DE EL ESPINAL – TOLIMA
OBJETO	CONTRATAR LA OBRA: "ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD LIBERTADOR DEL HOSPITAL SAN RAFAEL E.S.E. DE EL ESPINAL TOLIMA"
PROPONENTE	IFH INGENIERÍA S.A.S.

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA – FORMATO 3 DE EXPERIENCIA

No.	CONSECUTIVO RUP	EXPERIENCIA REQUERIDA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO / RESOLUCION	OBJETO CONTRACTUAL	CÓDIGOS UNSPSC	FORMA DE EJECUCIÓN	% PARTICIPACION	INTEGRANTE QUE APORTA	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	VALOR EN SMMLV	VERIFICACIÓN TÉCNICA
1	31	GENERAL Y ESPECÍFICA	HOSPITAL SANTA ANA DE FALAN	Contrato de Obra No. 186 de 2025	ADECUACIONES MENORES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL HOSPITAL SANTA ANA	231535-261216-301615-391816-391115-491017-471218-551217-721915-721029-721033-721511-721512-721515-721518-721519-721520-721523-721529-721532-761015-7812218-801018-811015-811415-851015-851229-951223-951419	I	100%	IFH INGENIERIA S.A.S	01/09/2025	26/12/2025	467,99	CUMPLE – Contrato identificado por el proponente como experiencia general y especifica
2	32	GENERAL Y ESPECÍFICA	HOSPITAL SANTA ANA DE FALAN	Contrato de Obra No. 194 de 2025	ADECUACIONES MENORES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL HOSPITAL SANTA ANA NIVEL I DE FALAN – CENTRO DE SALUD FRIAS Y PUESTO DE SALUD DE LAJAS	231535-261216-301615-391816-391115-491017-471218-551217-721915-721029-721033-721511-721512-721515-721518-721519-721520-721523-721529-721532-761015-7812218-801018-811015-811415-851015-851229-951223-951419	I	100%	IFH INGENIERIA S.A.S	19/09/2025	17/12/2025	446,78	CUMPLE – Contrato identificado como experiencia general y especifica
3	23	GENERAL Y ESPECÍFICA	HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LOURDES E.S.E.	Contrato de Obra No. 001 de 2020	CONSTRUCCIÓN NUEVO CENTRO DE SALUD SANTIAGO PÉREZ, MUNICIPIO DE ATACO, TOLIMA	231535-261216-301615-391816-391115-491017-471218-551217-721915-721029-721033-721511-721512-721515-721518-721519-721520-721523-721529-721532-761015-7812218-801018-811015-811415-851015-851229-951223-951419	C	90%	IFH INGENIERIA S.A.S	18/02/2020	19/05/2022	5597,99	CUMPLE – Contrato ejecutado bajo consorcio con participación del 90%

Conforme a lo examinado se concluye que **SE HABILITAN** los siguientes proponentes:

NUMERO	PROPONENTE	RESULTADO
1	IFH INGENIERIA S.A.S.	CUMPLE - HABILITADO

2. EVALUACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA

Se realizó el análisis sobre la totalidad de los requisitos exigidos en los términos de condiciones "capacidad financiera", lo cual se consigna el siguiente cuadro:

EVALUACION FINANCIERA	IFH INGENIERIA SAS
Activo Corriente	1,178,963,209
Pasivo Corriente	618,540,753
Activo Total	1,704,791,209
Pasivo Total	1,116,272,806
Patrimonio	588,518,403
Utilidad Operacional	287,354,706
Gastos de Intereses	26,189,791
Presupuesto Oficial (POE)	883,430,464.82
CTd = Capital de Trabajo demandado para el proceso que presenta propuesta	505
Presupuesto oficial ≤ 1000 SMMLV ==> CTd = 20% x (PO)	176,686,092.96
INDICADOR FINANCIERO	
a. Indice de Liquidez	
Formula: Act Cte. / Pas. Cte ≥ a 1.5	1.90
b. Nivel de Endeudamiento	
Formula: Pasivo Total / Activo Total ≤ a 70%	65.48
c. Razon de Cobertura de los Intereses	
Formula: Utilidad Operacional / Gasto de Intereses ≥ a 10	10.97
d. Capital de Trabajo	560,422,456
Formula: Act Cte. - Pas. Cte ≥ al 20 % del presupuesto oficial	63.44
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
a. Rentabilidad sobre el patrimonio	
Formula: utilidad operacional / Patrimonio ≥ al 0.30	0.48
b. Rentabilidad de los Activos	
Formula: utilidad operacional / Activo Total ≥ al 0.15	0.16

Vigilado Supersalud

CAPACIDAD RESIDUAL

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente		**IFH INGENIERIA SAS**
Capacidad organizacional	$	3,017,073,985
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	78,290,062
Cálculo	$	5,352,443,111
Capacidad Residual del Proponente	$	**5,352,443,111**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	883,430,465
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	**883,430,465**
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		**SI CUMPLE**

Conforme a lo examinado se concluye que **SE HABILITAN** los siguientes proponentes:

NUMERO	PROPONENTE	RESULTADO
1	IFH INGENIERIA S.A.S.	CUMPLE - HABILITADO

3. EVALUACIÓN CAPACIDAD TÉCNICA

A continuación, se realiza el análisis sobre la totalidad de los requisitos exigidos en los términos de condiciones "Capacidad técnica" lo cual se consigna el siguiente cuadro de acuerdo con el proceso de la de convocatoria pública No. 002-2026:

VERIFICACIÓN TÉCNICA DEL EQUIPO MÍNIMO Y CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS			
CARGO	ASPECTO A VERIFICAR	REQUISITO / OBLIGACION	RESULTADO
DIRECTOR DE OBRA	Formación profesional	Ingeniero Civil y/o Arquitecto	CUMPLE
	Matrícula profesional	Matrícula profesional vigente	CUMPLE
	Experiencia general	Más de 20 años desde expedición de matrícula	CUMPLE
	Experiencia específica	Mínimo 2 certificaciones como Director de Obra en los tipos de contratos exigidos	CUMPLE
	Dedicación	20%	CUMPLE
	Carta de compromiso	Carta de compromiso y porcentaje de dedicación	CUMPLE
RESIDENTE DE OBRA	Formación profesional	Ingeniero Civil o Arquitecto	CUMPLE
	Posgrado	Especialización en Gerencia de Proyectos	CUMPLE
	Matrícula profesional	Matrícula profesional vigente	CUMPLE
	Experiencia general	Más de 10 años desde expedición de matrícula	CUMPLE
	Experiencia específica	Mínimo 2 certificaciones como Residente de Obra en los tipos de contratos exigidos	CUMPLE
	No simultaneidad	No acreditar contratos con ejecución simultánea, dada la dedicación del 100%	CUMPLE
	Carta de compromiso	Carta de compromiso y porcentaje de dedicación	CUMPLE
PROFESIONAL SST	Formación profesional	Profesional en áreas de Salud Ocupacional	CUMPLE
	Experiencia general	Más de 10 años desde fecha de grado	CUMPLE
	Experiencia específica	Mínimo 2 certificaciones como Residente SST en los tipos de contratos exigidos	CUMPLE

Vigilado Supersalud

PROPONENTE 1	DOCUMENTOS EQUIPO DE TRABAJO						Certificaciones	PUNTAJE TOTAL	RESULTADO	OBSERVACIONES
PERSONAL	Acta de grado	Documento de Identidad	TP vigente	Título posgrado	Antecedentes Profesionales	Carta de aceptación				
DIRECTOR DE OBRA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	CUMPLE	35	HABILITADO	
RESIDENTE DE OBRA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	CUMPLE			
PROFESIONAL SST	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	CUMPLE			

DOCUMENTACION Y SOPORTES EQUIPO DE TRABAJO DEL PROPONENTE							
PERSONAL	**PUNTAJE**	**DEDICACIÓN**	**Año Expedición TP**	**Años Exp General**	**EXP. GENERAL**	**EXP. ESPECÍFICA**	**NOMBRE DE LOS PROFESIONALES**
DIRECTOR DE OBRA	15	20%	2003	23	**CUMPLE**	**CUMPLE**	FABIAN MAURICIO TRILLERAS LASSO
RESIDENTE DE OBRA	10	100%	2007	19	**CUMPLE**	**CUMPLE**	MANUEL ALBERTO TRILLERAS MOLANO
PROFESIONAL SST	10	100%	2016	10	**CUMPLE**	**CUMPLE**	KELI YOHANA REYES HERRERA

Conforme a lo examinado se concluye que **SE HABILITAN** los siguientes proponentes:

NUMERO	PROPONENTE	RESULTADO
1	IFH INGENIERIA S.A.S.	CUMPLE - HABILITADO

4. EVALUACIÓN ECONÓMICA Y TECNICA (PONDERABLE)

Los miembros del Comité de Apoyo a la Convocatoria Publica No. 002-2026 procede con la evaluación económica y técnica ponderable de conformidad con los términos de condiciones, así:

Concepto	Puntaje máximo
Oferta económica	38,5
Factor de calidad	5,00
Factor Técnico	35,00
Apoyo a la industria nacional	20,00
Vinculación de personas con discapacidad	1,00
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,50
Total	**100**

4.1. EVALUACION ECONOMICA:

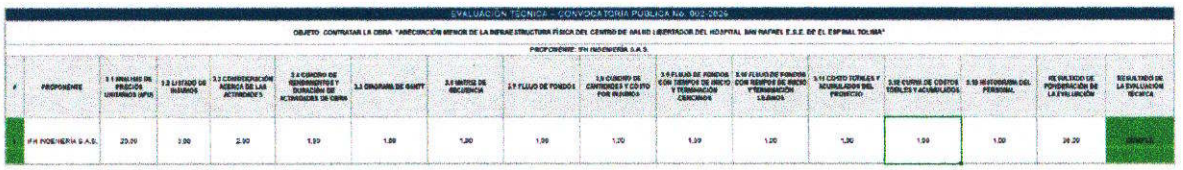
El proponente IFH INGENIERIA S.A.S., se le otorga el puntaje máximo por ser la única propuesta, conforme al siguiente cuadro:

Vigilado Supersalud

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR OFERTA PROPONENTE	PUNTAJE
$883.430.464,82	$882.247.421,80	38,5

4.2. EVALUACIÓN TÉCNICA

El proponente IFH INGENIERIA S.A.S., se le otorgo los siguientes puntajes:



EVALUACION TECNICA - CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2026

OBJETO: CONTRATAR LA OBRA "ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD LIBERTADOR DEL HOSPITAL SAN RAFAEL E.S.E. DE EL ESPINAL TOLIMA"

PROPONENTE: IFH INGENIERIA S.A.S.

#	PROPONENTE	3.1 ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)	3.2 LISTADO DE INSUMOS	3.3 CONSIDERACIÓN ACERCA DE LAS ACTIVIDADES	3.4 CUADRO DE RENDIMIENTOS Y DURACIÓN DE ACTIVIDADES DE OBRA	3.5 DIAGRAMA DE GANTT	3.6 CURVAS DE INCIDENCIA	3.7 FLUJO DE FONDOS	3.8 CUADRO DE CANTIDADES Y COSTO POR INSUMOS	3.9 FLUJO DE FONDOS CON TIEMPOS DE INICIO Y TERMINACIÓN CERCANOS	3.10 FLUJO DE FONDOS CON TIEMPOS DE INICIO Y TERMINACIÓN LEJANOS	3.11 COSTO TOTALES Y ACUMULADOS DEL PROYECTO	3.12 CURVA DE COSTOS TOTALES Y ACUMULADOS	3.13 HISTOGRAMA DEL PERSONAL	PONDERACIÓN DE LA EVALUACIÓN	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA
	IFH INGENIERIA S.A.S.	20.00	3.00	2.50	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	38.50	HABILITA

CONSOLIDADO EVALUACION ECONOMICA Y TECNICA

FACTOR	PUNTAJE
Oferta económica	38.5
Factor de calidad	5.00
Factor técnico	35.00
Apoyo a la industria nacional	20.0
Vinculación de personas con discapacidad	1.0
Emprendimiento y empresas de mujeres	0.5
TOTAL	**100**

ORDEN DE ELEGIBILIDAD

PROPONENTE	PUNTAJE	ORDEN DE ELEGIBILIDAD
IFH INGENIERIA S.A.S.	100	1

Por lo anterior, el Comité de Apoyo a la Convocatoria Publica No. 002-2026 recomienda al Gerente del Hospital San Rafael de El Espinal E.S.E. adjudicar el contrato que tiene como objeto: CONTRATAR LA OBRA: "ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD LIBERTADOR DEL HOSPITAL SAN RAFAEL E.S.E. DE EL ESPINAL TOLIMA, a la empresa IFH INGENIERIA S.A.S., NIT 901.611.114 – 1, representado legalmente por el señor FABIAN MAURICIO TRILLERAS LASSO, identificado con la cedula de ciudadanía No. 5.824.834 de Ibagué, conforme al valor de la oferta económica presentada.

Vigilado Supersalud

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR OFERTA PROPONENTE	PUNTAJE
$883.430.464,82	$882.247.421,80	38,5

4.2. EVALUACIÓN TÉCNICA

El proponente IFH INGENIERIA S.A.S., se le otorgo los siguientes puntajes:



EVALUACION TECNICA - CONVOCATORIA PUBLICA No. 002-2026

OBJETO: CONTRATAR LA OBRA "ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CENTRO DE SALUD LIBERTADOR DEL HOSPITAL SAN RAFAEL E.S.E. DE EL ESPINAL TOLIMA"

PROPONENTE: IFH INGENIERIA S.A.S.

#	PROPONENTE	2.1 ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS APUS	2.2 LISTADO DE INSUMOS	2.3 CONSIDERACIÓN ACERCA DE LAS ACTIVIDADES	2.4 CRONOG DE RENDIMIENTOS Y DURACIÓN DE ACTIVIDADES DE OBRA	3.1 DIAGRAMA DE GANTT	3.6 MATRIZ DE RIESGOS	3.7 FLUJO DE FONDOS	3.8 CUADRO DE CANTIDADES Y COSTO POR INSUMOS	3.9 FLUJO DE FONDOS CON TIEMPOS DE INICIO Y TERMINACIÓN CAMINOS	3.10 FLUJO DE FONDOS CON TIEMPOS DE INICIO Y TERMINACIÓN LIBROS	3.11 COSTO TOTALES Y ACUMULADOS DEL PROYECTO	3.12 CURVA DE COSTOS TOTALES Y ACUMULADOS	3.13 HISTOGRAMA DEL PERSONAL	PESO MAXIMO DE PONDERACIÓN DE LA EVALUACIÓN	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA
1	IFH INGENIERIA S.A.S.	20.00	3.00	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	35.00	CUMPLE

CONSOLIDADO EVALUACION ECONOMICA Y TECNICA

FACTOR	PUNTAJE
Oferta económica	38.5
Factor de calidad	5.00
Factor técnico	35.00
Apoyo a la industria nacional	20.0
Vinculación de personas con discapacidad	1.0
Emprendimiento y empresas de mujeres	0.5
TOTAL	**100**

ORDEN DE ELEGIBILIDAD

PROPONENTE	PUNTAJE	ORDEN DE ELEGIBILIDAD
IFH INGENIERIA S.A.S.	100	1

Por lo anterior, el Comité de Apoyo a la Convocatoria Publica No. 002-2026 recomienda al Gerente del Hospital San Rafael de El Espinal E.S.E. adjudicar el contrato que tiene como objeto: CONTRATAR LA OBRA: "ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD LIBERTADOR DEL HOSPITAL SAN RAFAEL E.S.E. DE EL ESPINAL TOLIMA, a la empresa IFH INGENIERIA S.A.S., NIT 901.611.114 – 1, representado legalmente por el señor FABIAN MAURICIO TRILLERAS LASSO, identificado con la cedula de ciudadanía No. 5.824.834 de Ibagué, conforme al valor de la oferta económica presentada.

Vigilado Supersalud

HOSPITAL SAN RAFAEL
DE EL ESPINAL E.S.E.
Nit: 890.701.033-0

Se suscribe la presente en El Espinal - Tolima, a los 25 días del mes de agosto del año 2026.

Responsable evaluación financiera:

LUZ MILA CARDOSO CARVAJAL
Profesional Universitario Financiera

Responsable evaluación técnica:

ALEJANDRO DONCEL BARRIOS
Profesional Universitario Recursos Físicos

EMILIO STEVEN GOMEZ MENDEZ
Ingeniero Civil Contratista

Responsable evaluación jurídica:

CRISTHIAN CAMILO RAMIREZ GUTIERREZ
Asesor Jurídico – LJR Temporales S.A.S.

JOSE NELSON MONTEALEGRE MARTINEZ
Abogado Contratación – LJR Temporales S.A.S.

Vigilado Supersalud