Cajicá. 25 de agosto de 2026 RZMSAS-010-2025

Señores:
ING. DAVID PARADA SANCHEZ
SECRETARÍA DE INFRESTRUTURA Y OBRAS PUBLICAS
CAJICA – CUNDINAMARCA.

Ref. 1: SUSPENSION No. 1 AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 781-2025 (CO1.PCCNTR.8672733)

Asunto: Solicitud de Suspensión No.1

Respetados Señores:

En relación con la consultoría que actualmente adelanta Rizoma Proyectos SAS, para los proyectos del CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 781-2025(CO1.PCCNTR.8672733) solicitamos de manera formal y muy respetuosa, la Solicitud de Suspensión No. 1, por un periodo de ochenta y tres (83) días calendario, cuyo objeto es la elaboración de cinco (5) proyectos, ya que por motivos ajenos a esta consultoría no se pueden entregar en los tiempos contractuales, por las siguientes razones:

A. *Que, el acta de inicio del contrato se firmó el día 23 de diciembre de 2026.*
B. *Que actualmente el contrato luego de la MODIFICATORIO Y PRORROGA 01 COT-781-2025, la fecha vigente para su culminación es del 08-09-2026.*
C. *Que, en el desarrollo del contrato los proyectos fueron radicados así:*

| PROYECTO | Reparto | No. Radicación | Radicacion Debida Forma | Fecha Acta de Observaciones | Dias Transcurridos Curadruia | Fecha Uno(1) 30 dias habiles CONSULTOR |
|---|---|---|---|---|---|---|
| *SANTA CRUZ* | Curaduría 1 | 25126-1-26-0076 | 18/06/2026 | 27/07/2026 | 24 dias | 9/09/2026 |
| *FLORIDA* | Curaduría 1 | 25126-1-26-0080 | 19/06/2026 | 23/07/2026 | 21dias | 7/09/2026 |
| *QUEBRADA DEL CAMPO* | Curaduría 1 | 25126-1-26-0081 | 19/06/2026 | 27/07/2026 | 23 dias | 9/09/2026 |
| *PUENTE VARGAS* | Curaduría 2 | 25126-2-26-0111 | 28/07/2026 | NO | 17 dias | NO |
| *MANAS* | Curaduría 2 | 25126-2-26-0112 | 28/07/2026 | NO | 17 dias | NO |

D. *Que, los proyectos radicados en la curaduría No. 1 (Florida, Quebrada del campo y ya le fueron emitidas las observaciones por parte de la curaduría y actualmente estamos en tiempos de respuesta.*
E. *Que, para estos 3 primero proyectos tenemos hasta 45 días para su respuesta pero la meta es dar respuesta en los primeros 30 días hábiles, así:*

| PROYECTO | Fecha Uno(1) 30 dias habiles CONSULTOR |
|---|---|
| *SANTA CRUZ* | 9/09/2026 |
| *FLORIDA* | 7/09/2026 |
| *QUEBRADA DEL CAMPO* | 9/09/2026 |

F. *Que, en el caso de estos 3 proyectos la curaduría cuenta hasta con 45 días hábiles para la gestión, así:*

| PROYECTO | Radicacion Debida Forma | Fecha Acta de Observaciones | Dia 45 Habil de la Curaduria | Dias faltantes Curaduria |
|---|---|---|---|---|
| *SANTA CRUZ* | 18/06/2026 | 27/07/2026 | 27/08/2026 | 21 dias |
| *FLORIDA* | 19/06/2026 | 23/07/2026 | 28/08/2026 | 24 dias |
| *QUEBRADA DEL CAMPO* | 19/06/2026 | 27/07/2026 | 28/08/2026 | 22 dias |

G. *Que, para los 2 proyectos radicados en la curaduría No. 2 ( Puente Vargas y Manas) no se han recibido a la fecha las observaciones, debido a la no aceptación de documentos aportados de información de vecinos colindante en el formulario Único Nacional FUN. Este tema fue informado a la supervisión del Contrato y finalmente la curaduría nos entrego los datos para dar la radiación en debida forma.*

| PROYECTO | Radicación Debida Forma | Fecha Acta de Observaciones | Dia 45 Habil de la Curaduria | Dias faltantes Curaduria |
|---|---|---|---|---|
| *PUENTE VARGAS* | 28/07/2026 | NO | 02/11/2026 | 65 dias aprox |
| *MANAS* | 28/07/2026 | NO | 02/11/2026 | 65 dias aprox |

H. *Que, la curaduría toma aproximadamente 15 días mas para la entrega de los planos aprobados, sellados con sus memorias de cálculo de cada especialidad, hasta el 18 de Noviembre de 2026.*

ARQ. HORACIO GOMEZ
Representante Legal.
Rizoma Proyectos SAS