Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9868216
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	1 día de tiempo transcurrido *(27/08/2026 3:51:33 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	20260000326
Objeto del contrato	ADQUISICION Y COMPRA DE UN PREDIO UBICADO EN LA VEREDA PUERTO NUEVO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA BASE MILITAR EN EL MUNICIPIO DE CUBARÁ
Tipo de Contrato	Compraventa
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	60 Días
Fecha de inicio de contrato	3 minutos para terminar *(28/08/2026 5:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	27/10/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑ Sí ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	28/10/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	28/08/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

ALCALDIA DE CUBARA BOYACA

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

JESUS ANTONIO JEREZ APONTE

COLOMBIA, Cubará
Número de documento 13439469

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
JESUS ANTONIO JEREZ APONTE			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *jesus antonio jerez aponte* ***Fecha de aprobación:*** *28/08/2026 3:29:39 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *GILDARDO MURCIA BUITRAGO* ***Fecha de aprobación:*** *28/08/2026 3:30:51 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9868216_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	SECRETARIA DE GOBIERNO Y DESARROLLO SOCIAL
Proceso de Contratación	CD-200-2026
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	11.374.480 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo

	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos?	☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago	
Plazo de pago de la factura	

Comentarios

Número del Contrato	CO1.PCCNTR.9868216
Proveedor	JESUS ANTONIO JEREZ APONTE
Creado por	
Agregado en	-
Comentario	

Anexos del contrato

Descripción	Nombre

☐	1. DIE-01-M03-F02 FICHA TECNICA.pdf	1. DIE-01-M03-F02 FICHA TECNICA.pdf	Descargar Detalle
☐	2. ANALISIS DEL SECTOR Y MATRIZ DE RIESGO.pdf	2. ANALISIS DEL SECTOR Y MATRIZ DE RIESGO.pdf	Descargar Detalle
☐	3. ESTUDIOS PREVIOS.pdf	3. ESTUDIOS PREVIOS.pdf	Descargar Detalle
☐	4. RESOLUCION COMPRAVENTA.pdf	4. RESOLUCION COMPRAVENTA.pdf	Descargar Detalle
☐	CDP_0001.pdf	CDP_0001.pdf	Descargar Detalle
☐	Acta comité de orden público.pdf	Acta comité de orden público.pdf	Descargar Detalle
☐	Acuerdo Municipal Concejo.pdf	Acuerdo Municipal Concejo.pdf	Descargar Detalle
☐	Avalúo Comercial.pdf	Avalúo Comercial.pdf	Descargar Detalle
☐	Certificado Idoneidad.pdf	Certificado Idoneidad.pdf	Descargar Detalle
☐	Cedula.pdf	Cedula.pdf	Descargar Detalle
☐	Certificado tradición.pdf	Certificado tradición.pdf	Descargar Detalle
☐	Declaración Juramentada.pdf	Declaración Juramentada.pdf	Descargar Detalle
☐	Dctos contratista.pdf	Dctos contratista.pdf	Descargar Detalle
☐	Paz y salvo Municipal.pdf	Paz y salvo Municipal.pdf	Descargar Detalle
☐	Estudio de Titulos.pdf	Estudio de Titulos.pdf	Descargar Detalle
☐	Propuesta tecnica de venta.pdf	Propuesta tecnica de venta.pdf	Descargar Detalle
☐	PAZ Y SALVO_0001.pdf	PAZ Y SALVO_0001.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones calle 4 No 4 - 43
Ubicación CO-BOY-15223 - Cubará
País COLOMBIA
Departamento Boyacá
Municipio Cubará
Dirección calle 4 No 4 - 43
Código postal 151420

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CU-BO	COLOMBIA > Boyacá > Cubará

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9868216

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
11.374.480,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	95101900	COMPRAVENTA BIEN INMUEBLE	1,00	UN	11.374.480,00	11.374.480,00	11.374.480,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o	☐	☐

	documento equivalente para las personas naturales.		
	Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
	La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
	Actas de Asamblea	☐	☐
	Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
	Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
	Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
	Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
	Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
	Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
	Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
	Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
	Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CONTRATO COMPRAVENTA.pdf	CONTRATO COMPRAVENTA.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz	☐Sí ☑No *	Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.	
Destinación del gasto	Inversión		
Fuente de los recursos:			**Valor**
	Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
	Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
	Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
	Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	11.374.480
	Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas) ☐ Sí ☑ No *

Total 11.374.480

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	202500000001740	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	2026000407	CDP	No se ha iniciado		11.374.480 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	2026000623	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	11.374.480 COP	11.374.480 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 11.374.480 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 11.374.480 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -