
vur
ventanilla única de registro


SNR
SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública


MINJUSTICIA


TODOS POR UN
NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 12/08/2026
Hora: 03:19 PM
No. Consulta: 844180632
No. Matricula Inmobiliaria: 370-848644
Referencia Catastral: 76001010017800086001790202007 6

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 19-07-2011 Radicación: 2011-370-6-63823
Doc: ESCRITURA 0769 DEL 2011-07-06 03:00:00 NOTARIA 16 DE CALI VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EDIFICIO "BIFAMILIAR EL INGENIO" LEY 675/2011 (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CASTRO MENESES SEGUNDO MARCO TULIO CC 19167417 X
A: MARTINEZ RAMIREZ EFRAIN CC 19218876 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 20-01-2012 Radicación: 2012-370-6-5906
Doc: ESCRITURA 1502 DEL 2011-12-21 03:00:00 NOTARIA 16 DE CALI VALOR ACTO: $150.000.000
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA DEL 50%. ESTE Y OTRO. 001-01-1000220638/20-01-2012. (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ RAMIREZ EFRAIN CC 19218876
A: CASTRO MENESES SEGUNDO MARCO TULIO CC 19167417 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 13-11-2015 Radicación: 2015-370-6-131913
Doc: ESCRITURA 0786 DEL 2015-08-18 03:00:00 NOTARIA DIECISEIS DE CALI VALOR ACTO: $550.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTRO MENESES SEGUNDO MARCO TULIO CC 19167417
A: INVERSIONES Y PROYECTOS JJ S.A.S X NIT:900.399.585-4

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 04-04-2016 Radicación: 2016-370-6-35062
Doc: ESCRITURA 0289 DEL 2016-03-28 03:00:00 NOTARIA DIECISEIS DE CALI VALOR ACTO: $550.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: INVERSIONES Y PROYECTOS JJ S.A.S. "INVERSIONES Y PROYECTOR JJ S.A.S.
A: MARTINEZ CASTRO JENIFFER PAOLA CC 1087108480 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 30-10-2018 Radicación: 2018-370-6-103763
Doc: OFICIO 178496 DEL 2018-10-26 03:00:00 CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES DE DE CALI VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0460 PROHIBICION ENAJENAR SIN AUTORIZACION Y SUSPENSION DEL PODER DISPOSITIVO ESTE Y OTROS. (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES PARA LOS JUZGADOS PENALES MUNICIPALES DEL CIRCUITO DE CALI
A: MARTINEZ CASTRO JENIFFER PAOLA CC 1087108480 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 17-02-2020 Radicación: 2020-370-6-12254
Doc: SENTENCIA 065 DEL 2020-01-20 03:00:00 JUZGADO 4 PENAL DE CCTO ESPE DE DE CALI VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0401 COMISO ESPECIAL SPOA 76-001-60-00000-2019-00757 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: FONDO ESPECIAL PARA LA ADMINISTRACCION DE BIENES FEAB DE LA FISCALIA GNRAL DE LA NACION X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 16-10-2020 Radicación: 2020-370-6-55678
Doc: AUTO 037 DEL 2020-09-08 03:00:00 JUZGADO 4 PENAL DEL CCTO ESP. DE CALI VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION SE CORRIGE LA SENTENCIA DE PREACUERDO 065 DE 20-08-2019, EN EL SENTIDO DE CORREGIR LA NOMENCLATURA DE LOS APARTAMENTOS 101 MATRICULA 370-848643 Y 201 370-848644 CARRERA 85 C #17-39. (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO CUARTO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO CON FUNCIONES DE CONOCIMIENTO DE CALI VALLE
A: FISCALIA GNRAL DE LA NACION

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 16-10-2020 Radicación: 2020-370-6-55678
Doc: AUTO 037 DEL 2020-09-08 03:00:00 JUZGADO 4 PENAL DEL CCTO ESP DE CALI VALOR ACTO: $
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE LA PROHIBICION DE ENAJENAR Y DISPOSICION DEL PODER DISPOSITIVO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO 4 PENAL CCTO ESPECIALIZADO DE CALI

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 08-08-2023 Radicación: 2023-370-6-59884
Doc: OFICIO FEAB31040 DEL 2023-08-03 03:00:00 DIRECCION SECCIONAL DE FISCALIAS U DE YUMBO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SUSPENSION PODER DISPOSITIVO DCRETADA POR EL JUZGADO 28 PENAL M.CONTROL DE GARANTIAS (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FISCALIA GENERAL DE LA NACION