## 1. DESCRIPCIÓN GENERAL

| | |
|---|---|
| FECHA DE ESTUDIO PREVIO | 04/08/2026 |
| RESPONSABLE | Javier Alfonso Rodríguez Fernández<br>William Fernando Rodríguez Silva<br>Carlos Eduardo Garnica Torres |
| SUBGERENCIA Y/O SOLICITANTE | Subgerente Administrativo y financiero<br>Almacenista General<br>Supervisor de aseo |
| TIPO DE CONTRATO | SUMINISTRO: ; OBRA: ; COMPRAVENTA: ; CONSULTORÍA: ; PRESTACIÓN DE SERVICIOS: ; OTRO: X ; ¿CUÁL? INSTALACION Y MANTENIMIENTO |
| MODALIDAD DE SELECCIÓN | DE CONFORMIDAD CON LA RESOLUCIÓN N° 324 DEL 24 DE JULIO DE 2019, EMANADA DE LA GERENCIA DE EMPRESAS PÚBLICAS DE ZIPAQUIRÁ ESP, LA MODALIDAD DE SELECCIÓN POR LA QUE SE ADELANTARÁ EL SIGUIENTE PROCESO ES **CONVOCATORIA PRIVADA CON UNA INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA.** |

## 2. DESCRIPCIÓN TÉCNICA

| 2.1 MARCO ESTRATÉGICO | |
|---|---|
| PLAN | Zipaquirá Cree, Protege y Avanza 2024-2028 |
| EJE O LÍNEA | Zipaquirá Avanza |
| SECTOR | Vivienda, Ciudad y Territorio |
| PROGRAMA | 40. Zipaquirá Avanza en la oferta de Servicios Públicos Sostenibles |
| METAS | Aumentar los ingresos por operación catastral en la EPZ a $36.000.000.000<br>Disminuir en 636,14 Mton CO2eq<br>Mantener el 100% de la cobertura de acueducto en la zona urbana<br>Mantener el índice de agua no contabilizada promedio anual menor "&"o igual a 40%<br>Mantener el índice de Riesgo de Calidad del Agua (IRCA) menor o igual a 5 (apta para consumo humano)<br>Porcentaje de remoción sobre el 80% de la nueva PTAR Zipa II<br>Mantener 100% de la cobertura urbana de aseo del municipio de Zipaquirá" |
| **2.2 DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD** | |
| JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DEL OBJETO A CONTRATAR | Las Empresas Públicas de Zipaquirá – EPZ ESP, en cumplimiento de su misión institucional y de lo dispuesto en la Ley 142 de 1994, tienen a su cargo la prestación de los servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado y aseo en el municipio de Zipaquirá. Para la correcta operación de estas actividades es indispensable disponer de un parque automotor y de maquinaria pesada que permita ejecutar labores de recolección, transporte y disposición de residuos sólidos, mantenimiento de redes, atención de emergencias, actividades operativas, logísticas y de apoyo técnico. Estos vehículos y equipos representan activos estratégicos para la Empresa, ya que su funcionamiento adecuado es determinante para garantizar la continuidad, calidad y eficiencia de los servicios públicos a la comunidad.<br><br>El parque automotor de la EPZ ESP opera bajo condiciones de alta exigencia. Buena parte de los vehículos destinados a la recolección de residuos y al apoyo operativo trabajan en jornadas extendidas —en varios casos, de manera continua durante las 24 horas—, lo que acelera el deterioro de motores, frenos, suspensión y sistemas hidráulicos. A esto se suma la exposición constante a lixiviados, humedad, residuos sólidos y sedimentos, factores que favorecen la corrosión de la carrocería y de los componentes metálicos y reducen la vida útil de los equipos. Las condiciones propias de las vías urbanas y rurales del municipio, con sus vibraciones, impactos y cargas mecánicas permanentes, terminan de configurar un escenario de desgaste acelerado para la maquinaria y los automotores de la Empresa.<br><br>Frente a este panorama, el mantenimiento preventivo periódico resulta indispensable para conservar el parque automotor en condiciones óptimas. Este comprende, entre otras actividades, la sincronización y afinación de motores, la revisión integral del |

| | |
|---|---|
| | sistema de frenos, diagnósticos eléctricos completos, verificación de dirección y suspensión, control del desgaste de llantas, alineación y balanceo, así como las demás intervenciones necesarias para prevenir fallas mayores. Su propósito es claro: anticiparse a las averías, reducir los tiempos de inactividad y asegurar la disponibilidad técnica de los equipos que soportan la prestación de los servicios públicos esenciales. No obstante, la naturaleza exigente de la operación hace que el mantenimiento correctivo sea igualmente necesario. Por rigurosas que sean las rutinas preventivas, los vehículos y la maquinaria pesada pueden presentar fallas inesperadas que exigen atención inmediata para restablecer su operatividad. Estas intervenciones incluyen el reemplazo de piezas y autopartes al final de su vida útil, reparaciones mecánicas, eléctricas e hidráulicas, así como la corrección de daños por corrosión, fugas, roturas estructurales o fallas críticas que comprometan la seguridad y el funcionamiento de los equipos. Disponer de un servicio especializado para atender estas situaciones garantiza la continuidad operativa y evita interrupciones en la prestación de los servicios públicos.<br>El mantenimiento adecuado del parque automotor trasciende lo estrictamente técnico. Un vehículo fuera de servicio afecta de manera directa la recolección de residuos, el transporte de materiales y la atención de daños en las redes de acueducto y alcantarillado, entre otras actividades misionales de la Empresa. Mantener los equipos en condiciones óptimas también protege a los trabajadores, quienes requieren vehículos seguros y confiables para el desarrollo de sus labores. Por otra parte, el estado de los automotores incide en la percepción ciudadana, pues la imagen institucional se refleja en los equipos que circulan por el municipio. Finalmente, un mantenimiento oportuno asegura el cumplimiento de las normas técnicas, ambientales y de seguridad industrial exigibles en la prestación de los servicios.<br>Por estas razones, para lo que resta de la vigencia 2026 se hace necesario contratar un servicio integral de mantenimiento preventivo y correctivo que garantice la operatividad, disponibilidad y seguridad del parque automotor y la maquinaria pesada de la EPZ ESP. El desgaste acumulado por años de operación continua exige intervenciones especializadas que permitan conservar los equipos en condiciones óptimas, evitar sobrecostos derivados de daños no atendidos oportunamente y asegurar la eficiencia en la prestación del servicio. Cabe señalar que la Empresa no cuenta con la capacidad técnica, el personal especializado, las herramientas ni la infraestructura necesarios para realizar internamente la totalidad de estas actividades, razón por la cual la contratación externa resulta indispensable.<br><br>En consecuencia, el contrato de instalación y mantenimiento del parque automotor y de la maquinaria pesada paralo que resta de la vigencia 2026 constituye una herramienta fundamental para asegurar el funcionamiento adecuado de los vehículos y equipos que soportan la operación de los servicios públicos domiciliarios en el municipio de Zipaquirá. La continuidad y calidad del servicio dependen directamente de la disponibilidad y confiabilidad de este parque automotor; por ello, su mantenimiento integral se configura como una necesidad operativa prioritaria y una obligación institucional para cumplir con los estándares de eficiencia, seguridad y servicio a la comunidad. |
| **MARCO LEGAL O FUNDAMENTO JURÍDICO** | • Ley 142 de 1994.<br>• Manual de Contratación EPZ ESP (Resolución N° 324 de 24 de Julio de 2019). |
| **2.3 DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR** | |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | INSTALACION Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA MAQUINARIA PESADA Y VEHÍCULOS DEL PARQUE AUTOMOTOR DE LA EPZ. |

**DESCRIPCIÓN, ALCANCE Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL OBJETO A CONTRATAR**

Mantenimiento preventivo y correctivo para el correcto y continuo funcionamiento de vehículos y maquinaria pesada de la EPZ ESP. (mecánico, eléctrico, latonería, pintura, sistema hidráulico y neumático), el cual está compuesto por:

| ITEM | PLACA | CLASE |
|---|---|---|
| 1 | ODT 269 | Recolector |
| 2 | ODT 271 | Recolector |
| 3 | OJG 739 | Camioneta |
| 4 | OJG 764 | Buseta |
| 5 | OJG 667 | Camioneta |
| 6 | OJG 064 | Volqueta |
| 7 | OJG 536 | Volqueta |
| 8 | 236D | Minicargador |
| 9 | 416E | Retroexcavadora |
| 10 | OKZ 332 | Vactor |
| 11 | SKL 142 | Vactor |
| 12 | OLM 703 | Recolector |
| 13 | OLM 704 | Recolector |
| 14 | OLM 705 | Recolector |
| 15 | OLM 706 | Recolector |
| 16 | GRU 182 | Recolector |
| 17 | GRU 183 | Recolector |
| 18 | GRU 184 | Recolector |
| 19 | GRU 185 | Recolector |
| 20 | GXX 842 | Volqueta |
| 21 | 310SL | Retroexcavadora |
| 22 | JUK 336 | Camioneta |
| 23 | JUK 337 | Camioneta |
| 24 | JUK 338 | Camioneta |
| 25 | NSY 897 | Volqueta |
| 26 | NSY 905 | Recolector |
| 27 | NSY 907 | Recolector |
| 28 | NSY 908 | Recolector |
| 29 | NOS337 | Lavado Succión |

**Nota 1:** Prestar los servicios a fin de asegurar el mantenimiento mediante inspección a todos los vehículos y maquinaria pesada pertenecientes a la empresa, para determinar su estado de conservación y mantenimiento, revisando el sistema mecánico, hidráulico, eléctrico, a fin de obtener su respectivo diagnóstico.

**Nota 2.** Prestación del servicio de mantenimiento preventivo: El contratista deberá prestar el servicio de mantenimiento preventivo a cada vehículo y maquinaria pesada, el cual comprenderá la revisión integral de los sistemas básicos de los automotores, tales como los sistemas eléctricos, mecánico, de frenos y de dirección; como resultado de dicha revisión, deberá identificar y reportar de manera prioritaria las reparaciones requeridas para cada vehículo. Así mismo, deberá realizar el registro fotográfico del estado de los vehículos antes y después de la ejecución de los trabajos de mantenimiento; los repuestos sustituidos deberán ser entregados al supervisor del contrato para su verificación, dejando constancia mediante registro fotográfico de los repuestos instalados, evidencia que deberá anexarse a las respectivas cuentas de cobro como soporte para el trámite de pago.

**Nota 3:** Prestar los servicios de mantenimiento correctivo: Con base en la inspección y el mantenimiento preventivo, realizar el mantenimiento correctivo del arreglo de las fallas críticas que presenta cada vehículo y maquinaria pesada, situación que amerita tanto el cambio de las partes como la mano de obra técnicas, tendientes a restablecer las condiciones técnicas normales de cada automotor.

Para mayor control del estado de mantenimiento de cada vehículo y maquinaria pesada, se llevará una ficha técnica de cada uno de ellos la cual tendrá el mantenimiento preventivo (periódico).

**Nota 4:** Disponibilidad del servicio: contar con la disponibilidad del tiempo para atender 24 horas el mantenimiento de vehículos y maquinaria pesada de EMPRESAS PÚBLICAS DE ZIPAQUIRÁ E.S.P, cuando las circunstancias lo ameriten, en caso de varadas incluso fuera de Zipaquirá o en lugares donde operen los vehículos o en donde se encuentre el automotor averiado.

**Nota 5:** Si bien las actividades de mantenimiento correctivo no pueden ser determinadas ni cuantificadas previamente, por cuanto su ocurrencia depende de circunstancias sobrevinientes, imprevisibles, y ajenas a la voluntad de las partes, cuando se presente la necesidad de realizar estos tipos de mantenimiento y/o instalaciones deberán ser previamente avaladas por el supervisor del contrato.

Para tal efecto, el supervisor deberá verificar y validar mediante cotizaciones que los valores ofertados se encuentran acordes con los precios y condiciones vigentes en el mercado. Lo anterior estará bajo su responsabilidad, como parte de las actividades de seguimiento y control de la ejecución contractual y deberá quedar debidamente soportado en el expediente contractual.

El aval otorgado por el supervisor para la ejecución de estas actividades (mantenimiento correctivo) no constituirá, por sí mismo, una modificación del contrato ni implicará la realización de un trámite de modificación contractual, siempre que las actividades se encuentren comprendidas dentro del objeto y alcance contractual y se ejecuten con sujeción a las condiciones pactadas.

| ITEMS | PRODUCTOS | UNIDAD DE MEDIDA |
|---|---|---|
| VEHICULO VOLQUETA SENCILLA FORD OJG 064, GXX842, NSY897, OJG536 | | |
| 1 | INSTALACION DE 22514 HOJA PRINCIPAL | UND |
| 2 | INSTALACION DE CORREA VENTILADOR | UND |
| 3 | INSTALACION DE RETENEDOR RUEDA TRASERA | UND |
| 4 | INSTALACION DE RODILLO TRASERO PARTE EXTERIOR | UND |
| 5 | INSTALACION DE CENTRAL 1/2 | UND |
| 6 | INSTALACION DE KIT CARDAN | UND |
| 7 | INSTALACION DE RODAJA FRENO | UND |
| 8 | INSTALACION DE CRUCETA CARDAN TIPO LIVIANO | UND |
| 9 | INSTALACION DE PIN HAUSIN RUEDA TRASERA | UND |
| 10 | INSTALACION DE SENSOR DE SELENOIDE | UND |
| 11 | INSTALACION DE BATERIA 30H | UND |
| 12 | INSTALACION DE TUBO DE SILICONA ULTRA GREY GRANDE | UND |
| 13 | INSTALACION DE JUEGO DE PLUMILLAS | UND |
| 14 | INSTALACION DE KIT CLUTCH TIPO PESADO | UND |
| 15 | INSTALACION DE VALVULA PTO | UND |
| 16 | INSTALACION DE VALVULA BENDIX | UND |
| 17 | INSTALACION DE MANGUERA SOPLA CABINA | UND |

| | | |
|---|---|---|
| 18 | INSTALACION DE DIAFRAGMA FRENO | UND |
| 19 | INSTALACION DE ADAPTADORES | UND |
| 20 | INSTALACION DE SOQUET | UND |
| 21 | INSTALACION ELECTRICA DE WINCHER | UND |
| 22 | INSTALACION DE BOMBILLO DIRECCIONAL | UND |
| 23 | INSTALACION DE BOMBILLO UNIDAD | UND |
| 24 | DESMONTE Y MONTE DE RESORTE | UND |
| 25 | DESMONTE Y MONTE DE ALTERNADOR | UND |
| 26 | DESMONTE Y MONTE DE CAJA DE VELOCIDADES | UND |
| 27 | REPARACION Y MANTENIMIENTO DE ALTERNADOR | UND |
| 28 | REPARACION Y MANTENIMIENTO DE BOMBA CLUTCH | UND |
| 29 | REPARACION DE CHAPA DE PUERTA | UND |
| 30 | REPARACION CAMARA DE FRENO TRASERA | UND |
| 31 | REPARACION DE ELEVAVIDRIOS | UND |
| 32 | DESMONTE Y MONTE DE BOMBA DE INYECCION | UND |
| 33 | REPARACION Y MANTENIMIENTO DE BOMBA DE INYECCION | UND |
| 34 | REPARACION ELECTRICA UNIDADES Y LUCES | UND |
| **VEHICULO COMPACTADOR DOBLE TROQUE HINO ODT 269, ODT 271** | | |
| **VEHICULO CHEVROLET FVZ GRU 184, GRU 185, OLM 705, OLM 706** | | |
| 35 | INSTALACION DE JUEGO DE ASBESTO | UND |
| 36 | INSTALACION DE BOMBA DE AGUA | UND |
| 37 | INSTALACION DE ACTUADOR NEUMATICO PARA VALVULA MARIPOSA | UND |
| 38 | INSTALACION DE SENSOR VELOCIMETRO | UND |
| 39 | INSTALACION DE CORREA VENTILADOR TIPO PESADO | UND |
| 40 | INSTALACION DE KIT CLUTCH | UND |
| 41 | INSTALACION DE BATERIA 30H | UND |
| 42 | INSTALACION DE RETENEDOR RUEDA TRASERA | UND |
| 43 | INSTALACION DE GRAPA RESORTE | UND |
| 44 | INSTALACION DE CENTRAL 9/16 | UND |
| 45 | INSTALACION DE RODAMIENTO DE EMBRAGUE | UND |
| 46 | INSTALACION DE BOMBA ENFRIADOR DE ACEITE | UND |
| 47 | INSTALACION DE JUEGO DE PASTAS STOP | UND |
| 48 | INSTALACION DE ESPARRAGO RUEDA TRASERA | UND |
| 49 | INSTALACION DE RESISTENCIA ELECTRONICA | UND |
| 50 | INSTALACION DE PASADOR LARGO 3/4X8 | UND |
| 51 | INSTALACION DE OREJAS PLACA DE BARRIDO | UND |
| 52 | INSTALACION DE CRUCETA CARDAN | UND |
| 53 | INSTALACION DE EMPAQUETADURA CILINDRO DE COMPACTACION | UND |
| 54 | INSTALACION DE RETENEDOR DE CAJA | UND |
| 55 | INSTALACION DE BOMBILLO UNIDAD | UND |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 56 | INSTALACION DE CENTRAL 7/8 | UND |
| | | 57 | INSTALACION DE PASADOR CORTO | UND |
| | | 58 | INSTALACION DE BORNE BATERIA | UND |
| | | 59 | INSTALACION DE ACORDEON EXOSTO | UND |
| | | 60 | INSTALACION DE JUEGO DE RESORTES | UND |
| | | 61 | INSTALACION DE BOMBILLOH4V | UND |
| | | 62 | INSTALACION DE ELEVADOR | UND |
| | | 63 | INSTALACION DE PASADOR SEGURO TOLBA | UND |
| | | 64 | INSTALACION DE BUJES CORBATIN | UND |
| | | 65 | INSTALACION DE BUJE BASE SUPERIOR E INFERIOR | UND |
| | | 66 | INSTALACION DE MODULO PARA ASIENTO | UND |
| | | 67 | INSTALACION DE POSTE DE BATERIA | UND |
| | | 68 | INSTALACION DE PUENTE DE BATERIA | UND |
| | | 69 | INSTALACION DE RESORTE FRENO DE AHOGO | UND |
| | | 70 | INSTALACION DE CODO DE 1/4 | UND |
| | | 71 | INSTALACION DE POSTE DE BATERIA | UND |
| | | 72 | PUENTE CON BORNES | UND |
| | | 73 | INSTALACION DE CINTA REFLEXIBLE 1M | UND |
| | | 74 | INSTALACION DE COCUYOS LED | UND |
| | | 75 | INSTALACION DE VALVULA DE RETENCION | UND |
| | | 76 | INSTALACION DE VALVULA PTO | UND |
| | | 77 | INSTALACION DE PIN HAUSING | UND |
| | | 78 | INSTALACION DE 5,50 MTS DE CINTA REFLECTIVA 5M | UND |
| | | 79 | INSTALACION DE RETENEDOR CIGÜEÑAL TRASERO | UND |
| | | 80 | INSTALACION DE GUAYA SISTEMA BARRA CAMBIOS | UND |
| | | 81 | DESMONTE DE RUEDA | UND |
| | | 82 | DESMONTE Y MONTE DE BOMBA DE AGUA | UND |
| | | 83 | DESMONTE Y MONTE DE CAJA DE VELOCIDADES | UND |
| | | 84 | DESMONTE Y MONTE DE BOMBA HIDRAULICA | UND |
| | | 85 | REFUERZO DE RIELES DE DESPLAZAMIENTO DE LA TOLVA | UND |
| | | 86 | RECONSTRUIR TORRES BATERIA | UND |
| | | 87 | REPARACION ELECTRICA | UND |
| | | 88 | CARGA DE BATERIA | UND |
| | | 89 | REPARACION Y MANTENIMIENTO DE ALTERNADOR | UND |
| | | 90 | SERVICIO DE PRENSA HIDRULICA CAMBIO DE BUJES | UND |
| | | 91 | DESMONTE DE TENSORA | UND |
| | | 92 | CORTAR GRAPA | UND |
| | | 93 | FABRICACION DE ROSCA Y CORTE DE TUBO de la camisa e la botella | UND |
| | | 94 | CAMBIO DE PASADOR Y SOLDADURA DE BUJES SUPERIORES DE BOTELLA DE LEVANTE | UND |
| | | 95 | RECONSTRUIR Y REFORZAR TOLVA | UND |

| | | |
|---|---|---|
| 96 | FABRICAR TUERCA DE BOTELLA , RECTIFICAR ROSCA A CAMISA DE BOTELLA, RECTIFICAR BASE DE ORING TUERCA | UND |
| 97 | DESMONTE DE MUELLE TANDEM | UND |
| 98 | SOLDAR PLATINAS CHASIS | UND |
| 99 | DESMONTE Y MONTE DE CARDAN | UND |
| 100 | REPARACION Y MANTENIMIENTO DE ESTRIBO | UND |
| 101 | DESMONTAR Y REPARAR SILLIN RESORTE | UND |
| 102 | DESMONTE DE TOMAFUERZA PARA REPARACION | UND |
| 103 | DESMONTE DE RESORTE | UND |
| 104 | ESCANEAR MOTOR | UND |
| 105 | REPARACION DE TUBO CONDUCCION DE ACEITE Y CAMBIO DE MANGUERA | UND |
| 106 | TAPIZAR SILLA Y ESPALDAR | UND |
| 107 | REPARACION Y MANTENIMIENTO DE ARRANQUE | UND |
| 108 | INSTALACION BOMBILLO SOPT BLANCO / AMARILLO | UND |
| 109 | REPARACION CHAPA | UND |
| 110 | SUMINISTRO FLASH CONTROL DE LUCES | UND |
| 111 | CAMBIO RACOR MANGUERA BOTELLA SUPERIO | UND |
| 112 | REPARACION TOMA FUERZA PARA CAMBIO DE RACOR Y MANTENIMIENTO | UND |
| 113 | SUMINISTRO BATERIA | UND |
| 114 | SERVICIO GRUA URBANO | UND |
| 115 | SERVICIO GRUA RURAL | UND |
| 116 | CAMBIO BIGA BASE TOLVA | UND |
| VEHICULO CAMPERO CHEVROLET VITARA OJG 667 | | |
| 117 | INSTALACION DE KIT CLUTCH | UND |
| 118 | INSTALACION DE JUEGO DE PASTILLAS | UND |
| 119 | INSTALACION DE JUEGO DE BANDAS TRASERAS | UND |
| 120 | INSTALACION DE TERMINAL DIRECCION | UND |
| 121 | INSTALACION DE RODAMIENTO DELANTERO COMPLETO | UND |
| 122 | INSTALACION DE BRAZO COMPENSADOR | UND |
| 123 | INSTALACION DE BUJIA MOTOR | UND |
| 124 | INSTALACION DE BOMBA CLUTCH PRINCIPAL | UND |
| 125 | INSTALACION DE BOMBA FRENO | UND |
| 126 | INSTALACION DE CORREA ALTERNADOR | UND |
| 127 | INSTALACION DE AMORTIGUADOR TRASERO | UND |
| 128 | INSTALACION DE AMORTIGUADOR DELANTERO | UND |
| 129 | INSTALACION DE CRUCETA CARDAN | UND |
| 130 | INSTALACION DE SOPORTE MOTOR | UND |
| 131 | INSTALACION DE KIT DE RESORTES | UND |
| 132 | INSTALACION DE RESORTES DE AUTOMATICO | UND |
| 133 | INSTALACION DE REGULADOR DE FRENO | UND |

| | | |
|---|---|---|
| 134 | INSTALACION DE JUEGO DE GRADUACION | UND |
| 135 | INSTALACION DE AUTOMATICOS | UND |
| 136 | INSTALACION DE CAMPANAS DE FRENO | UND |
| 137 | INSTALACION DE EMPAQUE TAPON MEDIA LUNA | UND |
| 138 | INSTALACION DE LIQUIDO DE FRENOS | UND |
| 139 | INSTALACION DE BATERIA TIPO LIVIANO | UND |
| 140 | INSTALACION DE PUNTA EJE | UND |
| 141 | INSTALACION DE KIT RODAMIENTO RUEDA TRASERA (BALINERA, ANILLO, RESORTES) | UND |
| 142 | DESMONTE Y MONTE DE CAJA DE VELOCIDADES | UND |
| 143 | DESMONTE DE RUEDA | UND |
| 144 | REPARACION DE CONTROL ELEVAVIDRIOS | UND |
| 145 | REPARACION Y MANTENIMIENTO DE SUSPENSION | UND |
| 146 | MECANIZADO DE COMPONENTES | UND |
| 147 | DESMONTE DE CARDAN | UND |
| 148 | ESCANEAR MOTOR | UND |
| 149 | REPARACION Y MANTENIMIENTO DE ALTERNADOR | UND |
| 150 | SUMINISTRO BATERIA | UND |
| 151 | SERVICIO GRUA URBANO | UND |
| 152 | SERVICIO GRUA RURAL | UND |
| 153 | DESMONTAR EJE TRASERO Y RECONSTRUCCION DE HAUSIN | UND |
| **VEHICULO COMPACTADOR SENCILLO CHEVROLET FVR GRU 182, GRU 183** | | |
| **VEHICULO COMPACTADOR SENCILLO CHEVROLET OLM 704, OLM 703** | | |
| **VEHÍCULO COMPACTADOR SENCILLO VOLKSWAGEN CONSTELLATION 18.320 NSY 905, NSY 907, NSY 908** | | |
| 154 | INSTALACION DE CAMARA DE FRENO | UND |
| 155 | INSTALACION DE GUAYA SISTEMA DE CAMBIOS CAJA | UND |
| 156 | INSTALACION DE JUEGO DE ASBESTOS TRASERO | UND |
| 157 | INSTALACION DE CRUCETA CARDAN TIPO PESADO | UND |
| 158 | INSTALACION DE RETENEDOR RUEDA TRASERA | UND |
| 159 | INSTALACION DE KIT CLUTCH | UND |
| 160 | INSTALACION DE BUJES BARRA SISTEMA CONTROL CAMBIO | UND |
| 161 | INSTALACION DE BATERIA 30H | UND |
| 162 | INSTALACION DE BOMBILLOS H3 | UND |
| 163 | INSTALACION DE BOMBILLO H4 | UND |
| 164 | INSTALACION DE EXPLORADORA RECTANGULAR | UND |
| 165 | INSTALACION DE ESPEJO PRINCIPAL | UND |
| 166 | INSTALACION DE 6 BOMBILLOS 24 V | UND |
| 167 | INSTALACION DE 2 PACHAS | UND |
| 168 | INSTALACION DE PASADOR BOTELLA CUCHILLA DE COMPACTACION | UND |
| 169 | INSTALACION DE EXPLORADORA | UND |

| | | |
|---|---|---|
| 170 | INSTALACION DE EMPAQUETADURA SISTEMA BOMBA DE AGUA MOTOR | UND |
| 171 | INSTALACION DE CINTA REFLECTIVA ROJA 1M | UND |
| 172 | INSTALACION DE CINTA REFLECTIVA BLANCA 1M | UND |
| 173 | INSTALACION DE MANGUERA HIDRUALICA 1/2 CON HEMBRAS ENSAMBLADAS | UND |
| 174 | INSTALACION DE CORREAS TIPO 15 AYCO | UND |
| 175 | BAJAR RUEDA TRASERA | UND |
| 176 | DESMONTE DE CARDAN | UND |
| 177 | CAMBIO E 14 BUJES, 5 PASADORES CUCHILLA Y CORTINA , CAMBIO DE GRASERAS, RECONSTRUCCION DE BASE BUJE BOTELLA IZQUIERDA DE CUCHILLA | UND |
| 178 | MONTAJE DE LLANTA | UND |
| 179 | ENDEREZAR SOPORTE SUPERIOR CORTINA COMPACTACION REFORZAR BASE DE GATOS HIDRULICOS APLICAR SOLDADURAS VARIA, APLICAR PINTURA Y CAMBIO DE PINES SUPERIORES GATO HIDRULICO | UND |
| 180 | SERVICIO DE ESCANER | UND |
| 181 | CORRECCION DE FALLA ELECTRICA SE SENSOR DE VELOCIDAD | UND |
| 182 | BAJAR CAJA KIT CLUTCH | UND |
| 183 | REPARACION DE CHAPA BODEGA | UND |
| 184 | ARREGLO CAREVACA Y BASE MOTOR | UND |
| 185 | REBORDE TUBO HIDRAULICO | UND |
| 186 | CAMBIO RACOR MANGUERA BOTELLA SUPERIO | UND |
| 187 | INSTALACION DE CORREAS DE REPARTICION | UND |
| 188 | DESMONTE Y MONTE DEL BOTELLON PARA CAMBIAR ORING DE EMPAQUE | UND |
| 189 | REPARACION STOP TRASERO | UND |
| 190 | INSTALACION CABLE DEL WINCHER | UND |
| 191 | REPARACION CAJA VELOCIDAD Y/O CAMBIO | UND |
| 192 | SUMINSTRO BATERIA 4D | UND |
| 193 | SERVICIO GRUA URBANO | UND |
| 194 | SERVICIO GRUA RURAL | UND |
| 195 | SUMINISTRO PISTOLA PARA AIRE | UND |
| 196 | AJUSTE DE RACORES | UND |
| **VEHICULO SENCILLO INCLUIDO EQUIPO DE SUCCION CHEVROLET KODIAK SKL 142, NOS337** | | |
| 197 | INSTALACION DE CRUCETA CARDAN TIPO PESADO | UND |
| 198 | INSTALACION DE JUEGO DE ASBESTO TRASERO | UND |
| 199 | INSTALACION DE PIN HAUSIN RUEDA TRASERA | UND |
| 200 | INSTALACION DE RETENEDOR RUEDA TRASERA | UND |
| 201 | INSTALACION DEJUEGO DE ASBESTO DELANTERO | UND |
| 202 | INSTALACION DE CODO | UND |

| | | |
|---|---|---|
| 203 | INSTALACION DE EMPAQUETADURA DE BOMBA FRENO | UND |
| 204 | INSTALACION DE EMPAQUETADURA RELAY | UND |
| 205 | INSTALACION DE EMPAQUES EL TOMA FUERZA DE MOTOR AUXILIAR | UND |
| 206 | INSTALACION DE ACOPLE UNION 3/8 R2 ENSAMBLADA | UND |
| 207 | INSTALACION DE MANGUERA HRAULICA | UND |
| 208 | INSTALACION DE VALVULA IPR | UND |
| 209 | INSTALACION DE MANGUERA SUCCION MOTOBOMBA 3X6 | UND |
| 210 | INSTALACION DE RETENEDOR DE CAJA | UND |
| 211 | INSTALACION DE ELEVADORES | UND |
| 212 | INSTALACION DE RACHE FRENO TRASERO BENDIX | UND |
| 213 | INSTALACION DE CAMARA FRENO TRASERO BENDIX | UND |
| 214 | INSTALACION DE KIT CLUTCH | UND |
| 215 | INSTALACION DE SOPORTE DE MOTOR | UND |
| 216 | INSTALACION DE CORREA BOMBA HIDRAULICA | UND |
| 217 | INSTALACION DE CORREA BOMBA LAVADO | UND |
| 218 | INSTALACION DE ACOPLE RAPIDO MANGUERA SONDA | UND |
| 219 | INSTALACION DE DIAFRAGMA FRENO CAMARA TRASERA | UND |
| 220 | INSTALACION DE PISTON CENTRO CAMARA | UND |
| 221 | INSTALACION DE MANGUERA LAVADO X METRO | UND |
| 222 | INSTALACION DE ACOPLE DE 1/2 | UND |
| 223 | INSTALACION DE SENSOR SISTEMA BOMBA DE INYECCION | UND |
| 224 | INSTALACION DE INYECTOR PINSTON | UND |
| 225 | MANDO CONTROL LUCES DIRECCIONALES SISTEMA LIMPIA BRISAS | UND |
| 226 | DESMONTE DE RUEDA | UND |
| 227 | GRADUACION DE FRENOS | UND |
| 228 | GRADUACION DE EMBRAGUE | UND |
| 229 | SERVICIO DE DESMONTE DE TANQUE, LAVADO E INSTALACION | UND |
| 230 | ENCAMIZADA DE CUMPLEM EN TORNO | UND |
| 231 | REVISAR Y NIVELAR ACEITE REDUCTOR TOMAFUERZA | UND |
| 232 | REPARACION DE ARRANQUE | UND |
| 233 | DESMONTE Y MONTE DEL TOMA FUERZA | UND |
| 234 | REPARACION DE BOMBA DE AGUA | UND |
| 235 | DESMONTE Y MONTE DE BOMBA DE VACTOR | UND |
| 236 | REPARACION DE INYECTORES | UND |
| 237 | REPARACION DE CABLEADO DEL SISTEMA DE INYECCION Y CORRECCION DEL MISMO | UND |
| 238 | REPARACION Y MANTENIMIENTO DE BOMBA DE AGUA | UND |
| 239 | ENCAMIZADA DE BASE DE CUMPLIM | UND |

| | | |
|---|---|---|
| 240 | DESMONTE DE BASE PORTARETENEDOR | UND |
| 241 | REVISION Y MANTENIMIENTO DE CRUCETAS CARDAN | UND |
| 242 | REPARACION DE PISTOLA VACTOR | UND |
| 243 | DESMONTE DE RUEDA PARA CAMBIO DE RODAJAS Y RETENEDOR | UND |
| 244 | BAJAR CAJA DE VELOCIDADES PARA CAMBIO KIT CLUTCH | UND |
| 245 | BAJAR RESORTE TRASERO | UND |
| 246 | BAJAR RESORTE DELANTERO | UND |
| 247 | CIERRE DE COMPUERTA | UND |
| 248 | DESMONTE Y MONTE CAMBIO DE COJINETES | UND |
| 249 | SERVICIO DE INSTALACION INYECTOR PISTON | UND |
| 250 | SERVICIO E INSTALACION MANDO SISTEMA CONTROL LUCES | UND |
| 251 | ESCANEAR MOTOR | UND |
| 252 | DESMONTE DE COMPRESOR Y BOMBA PARA CAMBIO DE SENSOR | UND |
| 253 | BAJAR PEDALERA ACELERACION PARA ARREGLO DE PIÑON | UND |
| 254 | DESMONTE DE COMPRESOR PARA CAMBIO DE CORREA | UND |
| 255 | DESMONTAR BAJO Y CAMBIO DE EMPAQUETADURA | UND |
| 256 | SUMINISTRO BATERIA 4D | UND |
| 257 | SERVICIO GRUA URBANO | UND |
| 258 | SERVICIO GRUA RURAL | UND |
| 259 | CAMBIO DE ACTUADOR PARA VÁLVULA | UND |
| VEHICULO DOBLE TROQUE INCLUIDO EQUIPO DE SUCCION OKZ 332 | | |
| 260 | INSTALACION DE EMPAQUE BOMBA HIDRAULICA | UND |
| 261 | INSTALACION DE CRUCETA CARDAN BOMBA HIDRAULICA | UND |
| 262 | INSTALACION DE CUÑAS VENTILADOR | UND |
| 263 | INSTALACION DE SELENOIDE 24V 5P | UND |
| 264 | INSTALACION DE KIT DE EMPAQUETADURA DE BOMBA DE AGUA (INCLUYE ENSAMBLE, AJUSTE Y MONTAJE) | UND |
| 265 | INSTALACION DE ELECTROVÁLVULA A 24 VDC | UND |
| 266 | INSTALACION DE CHUMACERA DE CARDAN MOTOR AUXILIAR | UND |
| 267 | INSTALACION DE TUBO SUCCION X METRO CON ADAPTADOR | UND |
| 268 | INSTALACION DE MANGUERA BOMBA HIDRAULICA | UND |
| 269 | INSTALACION DE BOMBA DE AGUA | UND |
| 270 | INSTALACION DEACOPLE SONDA TIPO PESADO | UND |
| 271 | REPARACION Y MANTENIMIENTO DE RADIADOR | UND |
| 272 | REPARACION CAMAPANA | UND |
| 273 | BAJAR CAJA DE VELOCIDADES PARA CAMBIO KIT CLUTCH | UND |
| 274 | SERVIVIO DE ESCANNER | UND |
| 275 | ENDAMBLE MANGUERA | UND |
| 276 | ASEGURAR BODEGAS Y SOLDA LLAVE HIDRANTES | UND |

| | | |
|---|---|---|
| 277 | SOLDAR TUBO EN ALUMINIO | UND |
| 278 | SUMINISTRO Y INSTALACION ANILLOS BRONCE | UND |
| 279 | SUMINISTRO BATERIA 4D | UND |
| 280 | SERVICIO GRUA URBANO | UND |
| 281 | SERVICIO GRUA RURAL | UND |
| 282 | ARREGLO DE MANGUERA DE AGUA | UND |
| | VEHICULO BUSETA HINO OJG 764 | |
| 283 | INSTALACION DE KIT CLUTCH | UND |
| 284 | INSTALACION DE JUEGO DE PASTILLAS DELANTERAS | UND |
| 285 | INSTALACION DE LETREROS | UND |
| 286 | INSTALACION DE JUEGO DE PASTILLAS TRASERAS | UND |
| 287 | INSTALACION DE LUZ DIRECCION | UND |
| 288 | INSTALACION DE PACHAS DE INYECTORES | UND |
| 289 | INSTALACION DE CINTA REFLECTIVA | UND |
| 290 | INSTALACION DE DISCO FRRENO | UND |
| 291 | INSTALACION DE MANIJA EXTERNA | UND |
| 292 | INSTALACION DE BOMBA CLUTCH PRINCIPAL | UND |
| 293 | INSTALACION DEJUEGO DE CUCHILLAS | UND |
| 294 | BAJAR CAJA VELOCIDADES PARA CAMBIO KIT CLUTCH | UND |
| 295 | REPARACION DE INYECTORES | UND |
| 296 | DESMONTE Y MONTE DE INYECTORES | UND |
| 297 | SERVICIO DE ESCANER | UND |
| 298 | REPARACION Y MANTENIMIENTO GENERAL DE RADIADOR ( LAVADA DESMONTE Y MONTE ) | UND |
| 299 | REPARACION Y MANTENIMIENTO GENERAL DE INTERCOOLER ( LAVADA DESMONTE Y MONTE ) | UND |
| 300 | BAJAR RUEDA DELANTERA | UND |
| 301 | BAJAR RUEDA TRASERA | UND |
| 302 | SUMINISTRO BATERIA 4D | UND |
| 303 | SERVICIO GRUA URBANO | UND |
| 304 | SERVICIO GRUA RURAL | UND |
| 305 | DESMONTE DE RESORTE | UND |
| | SISTEMA HIDRAULICO | |
| 306 | INSTALACION DE RETENEDOR METALICO 1-1/4 #8 | UND |
| 307 | INSTALACION DE MANGUERA HIDRAULICA 3500 PSI DE 1/2 PULGADA X METRO | UND |
| 308 | INSTALACION DE MANGUERA HIDRAULICA 3500 PSI DE 3/4 PULGADA X METRO | UND |
| 309 | INSTALACION DE MANGUERA HIDRAULICA 3500 PSI DE 1 PULGADA X METRO | UND |

| | | |
|---|---|---|
| 310 | INSTALACION DE PASADOR DE CONECION PARA CADENA # 50 | UND |
| 311 | INSTALACION DE PASADORES DE CARRETE 0.75 4.75 CON CLIPS | UND |
| 312 | INSTALACION DE PASADORES DE CARRETE 1.25 7.75 | UND |
| 313 | INSTALACION DE EMPAQUETADURA HIDROBOMBA | UND |
| 314 | INSTALACION DE REPUESTO SWITCH DE CONTROL REMOTO | UND |
| 315 | INSTALACION DE RESISTENCIA SISTEMA ARRANQUE | UND |
| 316 | REPARACION Y REFUERZO SILENCIADOR | UND |
| 317 | REPARACION EJE DE LA DOBLE | UND |
| **RETROEXCAVADORA CATERPILLAR 416E, JHON DEERE 310SL Y MINICARGADOR 236D** | | |
| 318 | INSTALACION DE MANGUERA ALTA PRESION 7/8" | UND |
| 319 | INSTALACION DE BOMBA DE AGUA | UND |
| 320 | INSTALACION DE DIENTES | UND |
| 321 | INSTALACION DE MANGUERA PULL HIDRAULICA ASISTIDA | UND |
| 322 | INSTALACION DE CRUCETA CARDAN | UND |
| 323 | INSTALACION DE POSTE DE BATERIA | UND |
| 324 | INSTALACION DE CORREA ALTERNADOR | UND |
| 325 | INSTALACION DE BRAZO DE DIRECCION | UND |
| 326 | INSTALACION DE EMPAQUETAURA PARA CILINDRO Y MANTENIMIENTO DE BOTELLA | UND |
| 327 | INSTALACION DE TERMOSTATO | UND |
| 328 | INSTALACION DE METRO DE MANGUERA 5/8 DE ALTA PRESION | UND |
| 329 | INSTALACION DE BATERIA | UND |
| 330 | INSTALACION DE MANGUERA BOTELLON POLL | UND |
| 331 | INSTALACION DE BOMBIN | UND |
| 332 | INSTALACION DE ALTERNADOR MOTOR | UND |
| 333 | INSTALACION DE BATERIA 30H | UND |
| 334 | CAMBIO EMPAQUETADURA SERVO | UND |
| 335 | CAMBIO MANGUERA 5/8 DE ALTA PRESION | UND |
| 336 | INSTALACION DE MASTER CORRIENTE ENCENDIDO | UND |
| 337 | SUMINSTRO BATERIA 4D | UND |
| 338 | SERVICIO GRUA URBANO | UND |
| 339 | SERVICIO GRUA RURAL | UND |
| 340 | REPARACION RADIADOR | UND |
| 341 | INSTALACION DE MASTER CORRIENTE ENCENDIDO | UND |
| 342 | DESVARE SISTEMA INYECCION | UND |
| 343 | ESCANEAR MOTOR | UND |
| **VEHICULO RENAULT KANGO JUK336, JUK337, JUK338** | | |
| 344 | INSTALACION DE JUEGO DE PASTILLAS | UND |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 345 | INSTALACION DE JUEGO DE PASTILLAS TRASERAS | UND |
| | | 346 | INSTALACION DE DISCOS DE FRENO | UND |
| | | 347 | BAJAR RUEDAS DELANTERAS | UND |
| | | 348 | BATERIA | UND |
| | | 349 | SERVICIO GRUA URBANO | UND |
| | | 350 | SERVICIO GRUA RURAL | UND |
| | | 351 | BAJAR RUEDAS TRASERAS | UND |
| | | 352 | INSTALACION DE JUEGO TERMINAL DE DIRECCION LARGO | UND |
| | | 353 | INSTALACION DE JUEGO TERMINAL DE DIRECCION CORTO | UND |
| | | 354 | INSTALACION DE JUEGO DE BANDAS TRASERAS | UND |
| | | 355 | INSTALACION DE BATERIA | UND |
| | | 356 | INSTALACION DE CORREA ALTERNADOR | UND |
| | | 357 | INSTALACION DE SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBILLOS 1034 | UND |
| | | 358 | INSTALACION DE BRAZO COMPENSADOR | UND |
| | | VEHICULO CAMIONETA DOBLE CABINA TOYOTA HILUX OJG 739 | | |
| | | 359 | INSTALACION DE JUEGO DE PASTILLAS | UND |
| | | 360 | INSTALACION DE JUEGO TERMINAL DE DIRECCION LARGO | UND |
| | | 361 | INSTALACION DE JUEGO TERMINAL DE DIRECCION CORTO | UND |
| | | 362 | INSTALACION DE JUEGO DE BANDAS TRASERAS | UND |
| | | 363 | INSTALACION DE BOMBILLO H4 | UND |
| | | 364 | INSTALACION DE BATERIA | UND |
| | | 365 | INSTALACION DE CORREA ALTERNADOR | UND |
| | | 366 | SUMINISTRO BATERIA | UND |
| | | 367 | SERVICIO GRUA URBANO | UND |
| | | 368 | SERVICIO GRUA RURAL | UND |
| | | 369 | INSTALACION DE BRAZO COMPENSADOR | UND |

| | |
|---|---|
| CLASIFICACIÓN UNSPSC | El servicio requerido se clasifica en el clasificador de bienes UNSPSC, así:<br>CÓDIGO: 78181500 — DESCRIPCIÓN: Servicios de mantenimiento y reparación de vehículos |
| IDENTIFICACIÓN Y VALORACIÓN DE LOS POSIBLES IMPACTOS AMBIENTALES DEL PROYECTO | N/A |
| LICENCIAS, PERMISOS O AUTORIZACIONES PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO | N/A |
| V.Bo JEFE DE SISTEMAS DE LA INFORMACIÓN | N/A |

| | |
|---|---|
| **PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** | Hasta cuatro (04) meses a partir de la suscripción del acta de inicio y/o hasta agotar el monto. |
| **LUGAR DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** | Municipio de Zipaquirá, EPZ ESP. |
| **OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA** | **OBLIGACIONES GENERALES:**<br><br>1. Respecto al sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo el contratista debe cumplir con los requisitos establecidos en la Resolución 0312 de 2019 y el Decreto 1072 de 2015, los cuales serán verificados por el responsable del sistema de seguridad y salud en el trabajo.<br>2. Desarrollar el objeto en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad de conformidad a los parámetros establecidos por Empresas Públicas de Zipaquirá - EPZ ESP.<br>3. Acatar las observaciones que imparta la empresa por intermedio del supervisor, relacionadas con la debida ejecución del presente contrato.<br>4. Garantizar la calidad de los bienes y/o servicios contratados y responder por ello.<br>5. Colaborar con la entidad contratante en lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla y que este sea de la mejor calidad.<br>6. Garantizar la calidad de los bienes y/o servicios contratados y responder por ello.<br>7. Entregar los informes que solicite el supervisor del contrato durante la ejecución del mismo, junto con las planillas de control firmadas y controladas por el supervisor.<br><br>**OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:**<br><br>1. Cumplir a cabalidad con el alcance del objeto del contrato, realizando todos los mantenimientos preventivos y/o correctivos a los vehículos, maquinaria pesada y liviana de Empresas Públicas de Zipaquirá EPZ.<br>2. Prestar el servicio de instalación de repuestos nuevos y originales, de acuerdo con las necesidades que se presenten en cada mantenimiento preventivo y correctivo, previo visto bueno por parte del supervisor del contrato.<br>3. Realizar el **MANTENIMIENTO PREVENTIVO** que comprende las revisiones periódicas, inspección, ajuste, cambio de piezas menores, en los sistemas de los vehículos y maquinaria pesada debe incluir como mínimo las siguientes actividades para cada uno de los vehículos de la EPZ ESP: sincronización incluye lavado de inyectores, revisión general del sistema de frenos: booster o suavizador de frenos, disco de frenos delanteros, disco de frenos traseros, campanas, mangueras de freno, guaya freno de mano, pastillas delanteras, pastillas traseras o bandas, cilindros de freno, diagnóstico y chequeo de todo el sistema eléctrico, revisión y ajuste de dirección: caja de dirección, terminales de dirección, tijeras de dirección completas, lo anterior de acuerdo a l descripción, alcance y especificaciones técnicas del objeto a contratar.<br>4. Realizar el **MANTENIMIENTO CORRECTIVO:** Si en el desarrollo del Mantenimiento preventivo, se detectan fallas, se deberá realizar el mantenimiento correctivo correspondiente, reponiendo aquellas partes que sean necesarias para la puesta en funcionamiento del vehículo maquinaria pesada y liviana, igualmente, en el caso de fallas diferentes a las detectadas durante el mantenimiento preventivo, se debe prestar el servicio de reparación de forma inmediata, previa autorización del Supervisor del contrato. El mantenimiento correctivo consiste en reposición de piezas dañadas, por repuestos que sean necesarios para la correcta operación de vehículos maquinaria pesada y liviana, que hayan fallado por desgaste natural de las mismas o por causas imputables alguna actividad inherente a su función.<br>5. Entregar al supervisor del contrato los repuestos que se cambien y dejar registro fotográfico que se deberá anexar a las cuentas de cobro.<br>6. Garantizar el mantenimiento de los vehículos y maquinaria pesada las veinticuatro (24) horas del día durante los siete (7) días de la semana de manera |

| | |
|---|---|
| | PRIORITARIA, lo anterior en conformidad a la necesidad en la continuidad del servicio que debe realizar la Empresa.<br>7. Poner a disposición de la Empresa personal altamente calificado para los mantenimientos preventivos de cada vehículo y maquinaria pesada con el fin de garantizar los trabajos realizados.<br>8. Responder por la custodia de los automóviles y maquinaria pesada de la Empresa que se encuentre bajo su responsabilidad mientras se realizan los mantenimientos preventivos y en caso de pérdida de algún elemento, el contratista deberá responder a la EPZ ESP, por el (los) mismo (s).<br>9. Arreglar las partes averiadas que no tengan una relación directa con el trabajo que se está realizando, pero que con ocasión del mantenimiento preventivo resulten afectadas, dicho arreglo debe ser asumido por cuenta y riesgo del contratista.<br>10. Reemplazar a sus expensas y a entera satisfacción, sin costo adicional, todos los repuestos que resulten de mala calidad o con defectos de fabricación y además repetir el trabajo si la mano de obra no es la adecuada.<br>11. Contar con la disponibilidad inmediata y continúa requerida por la Empresa, de los repuestos solicitados con el fin de no afectar la prestación continua en los servicios públicos.<br>12. Contar con la disponibilidad inmediata del taller para la realización de los mantenimientos preventivos de los vehículos y maquinaria pesada.<br>13. Entregar al supervisor del contrato los informes que se soliciten sobre la ejecución del contrato y los mantenimientos ejecutados en los plazos establecidos.<br>14. Los repuestos y labores de mano de obra que no estén contemplados en la propuesta económica y que se requieran realizar durante la ejecución del contrato, serán cotizados y suministrados, a precios del mercado, siempre y cuando tengan relación con el objeto del contrato y tenga previa autorización escrita del supervisor del contrato, para establecer el precio del mercado, la Empresa, solicitará mínimo tres cotizaciones a almacenes de repuestos o talleres de mantenimiento pero el contratista es el único que puede ofrecer el servicio o elementos con base al valor de las cotizaciones.<br>15. Garantizar que una vez el vehículo y/o maquinaria ingrese al taller del contratista para realizar algún mantenimiento el contratista deberá informar por escrito al supervisor del contrato el tiempo máximo de duración del mantenimiento y la fecha de entrega del mismo.<br>16. Constituir la garantía única de cumplimiento y allegarla a la EPZ ESP. máximo dentro de los (3) tres días siguientes a la suscripción del contrato.<br>17. Las demás derivadas del objeto del contrato. |
| OBLIGACIONES DE LA EMPRESA | 1. Vigilar el desarrollo y ejecución del contrato y exigir al contratista el cumplimiento del mismo, a través del supervisor del contrato.<br>2. Formular por escrito, las sugerencias y observaciones que estime convenientes, en el desarrollo del contrato, siempre enmarcadas dentro del término del mismo.<br>3. Cancelar al contratista el valor del presente contrato en la forma aquí establecida, siempre y cuando el contratista cumpla con todas y cada una de las obligaciones del contrato. |
| SUPERVISIÓN DEL CONTRATO | Almacenista General// SUBGERENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO/ SUPERVISOR DE ASEO. |

## 3. DESCRIPCIÓN FINANCIERA

| | |
|---|---|
| ANÁLISIS ECONÓMICO DEL VALOR ESTIMADO PARA LA CONTRATACIÓN | Para efectos de determinar el valor del contrato, se consideran (incluir desarrollo y explicación) |

| MÉTODO UTILIZADO | |
|---|---|
| PRECIOS DEL MERCADO | X |
| PRECIOS Y DATOS HISTÓRICOS | |

| | |
|---|---|
| | FUENTES DE INFORMACIÓN OFICIALES O GUBERNAMENTALES<br>OTROS<br><br>VER ANEXO N° 1 - ESTUDIO DE MERCADO<br>VER ANEXO N° 2 - PRESUPUESTO OFICIAL |
| **VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, INCLUYENDO FUENTES Y RECURSOS** | El valor estimado de la presente contratación será hasta por la suma de TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS **($300,000,000.00 M/CTE)** que será tomado de la siguiente fuente:<br><br>**RUBRO** \| **NOMBRE DEL RUBRO** \| **VALOR**<br>2450208236 \| Servicios prestados a las empresas y servicios de producción \| $300,000,000.00<br>**TOTAL** \| **$300,000,000.00**<br><br>**CLASIFICACIÓN CENTRAL DE PRODUCTOS CPC**<br><br>**CÓDIGO** \| **NOMBRE**<br>8714199 \| Servicio de mantenimiento y reparación de vehículos automotores n.c.p. |
| **FORMA DE PAGO Y REQUISITOS** | Se realizarán pagos parciales de conformidad con los servicios efectivamente prestados y realizados. Para realizar el respectivo pago, el supervisor del contrato deberá certificar y emitir acta de cumplimiento o recibo a satisfacción respecto del objeto aquí contratado, el almacén general deberá certificar el centro de costo de las actividades o servicios prestados, Previa presentación por parte del contratista de la factura o cuenta de cobro y certificación del cumplimiento de las obligaciones para con el sistema general de seguridad social y parafiscales y se realizará un último pago sujeto a liquidación del contrato, restante del valor del contrato una vez el supervisor emita el acta de cumplimiento o recibo a satisfacción respecto del objeto contratado, el almacén general deberá certificar el centro de costo de las actividades o servicios prestados, previa presentación por parte del contratista de la factura o cuenta de cobro y certificación del cumplimiento de las obligaciones para con el sistema general de seguridad social y parafiscales y acta de liquidación debidamente suscrita y aprobada se iniciara el trámite para el pago. |

## 4. FACTORES DE SELECCIÓN

| a. REQUISITOS HABILITANTES | |
|---|---|
| **REQUISITOS DE IDONEIDAD DEL CONTRATISTA** | *CONDICIONES DE EXPERIENCIA La experiencia se fija con base en la necesidad de que el oferente cuente con conocimiento derivado de su participación previa en actividades iguales o similares a las previstas en el objeto del contrato, así mismo se considera proporcional por cuanto tiene relación con el alcance, la cuantía y complejidad del contrato a celebrar, en este sentido se considera viable fijar los siguientes criterios:*<br><br>*Experiencia General del proponente:*<br>El contratista deberá certificar o acreditar la ejecución de mínimo dos (2) contratos, cuyo objeto tenga relación con el establecido en el presente estudio previo, y la |

| | |
|---|---|
| | sumatoria del valor de los contratos sea igual o mayor al cien por ciento (100%) del valor del presupuesto oficial. |
| CLASIFICACIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES- RUP | N/A |
| CAPACIDAD FINANCIERA | N/A |
| CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN Y/O CONDICIONES TÉCNICAS | Personal mínimo requerido: N/A<br>Otros requisitos técnicos: N/A |

**b. SOPORTES DE LA ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE LOS RIESGOS**

| | |
|---|---|
| MATRIZ DE POSIBLES RIESGOS DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN | ANEXO N° 3 |

**c. GARANTÍAS DEL CONTRATO**

El contratista debe constituir a favor de Empresas Públicas de Zipaquirá, una garantía única otorgada por una compañía de seguros bajo el régimen propio de las empresas de servicios públicos domiciliarios que ampare los siguientes riesgos:

| AMPARO | PORCENTAJE | VIGENCIA | AMPARO | PORCENTAJE | VIGENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 20% | Plazo de ejecución del contrato y 4 meses más | PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | 10% | Plazo de ejecución del contrato y 3 año más |
| CALIDAD DEL SERVICIO | N/A | N/A | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | N/A | N/A |
| CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES | 20% | Plazo de ejecución del contrato y 1 año más | RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | N/A | N/A |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO | N/A | N/A | PAGO ANTICIPADO | N/A | N/A |
| OTRO | | | SERIEDAD DE LA OFERTA | N/A | N/A |

JAVIER ALFONSO RODRIGUEZ FERNANDEZ
Subgerente Administrativo y Financiero EPZ ESP

WILLIAM FERNANDO RODRIGUEZ SILVA
Almacenista General EPZ ESP

CARLOS EDUARDO GARNICA TORRES
Supervisor de aseo EPZ ESP

| | MATRIZ DE IDENTIFICACION, VALORACION Y CONTROL DEL RIESGO EN LA PRESTACION DE SERVICIOS | Fecha de Emisión: 24/01/2024 | Versión 02 |
|---|---|---|---|

DOCUMENTO CONTROLADO

| IDENTIFICACION DEL RIESGO | CAMBIO DE NORMAS QUE IMPLIQUE CAMBIOS EN ETAPAS CONTRACTUALES O EN LA EJECUCION CONTRACTUAL | DAÑOS EN PORTAL UNICO DE CONTRATACION QUE IMPIDA LA PUBLICACION DE LOS PROCESOS | EN CUALQUIERA DE LAS ETAPAS CONTRACTUALES PUEDEN INCREMENTARSE LOS COSTOS DEL SERVICIO |
|---|---|---|---|
| No | 1 | 2 | 3 |
| Clase: | GENERAL | GENERAL | ESPECIFICO |
| Fuente | EXTERNO | EXTERNO | EXTERNA |
| Etapa | PLANEACION | PRECONTRACTUAL | TODAS |
| Tipo | REGULATORIO | TECNOLOGICOS | REGULATORIO |
| Descripción (Que puede pasar Y, como puede ocurrir) | LAS ETAPAS CONTRACTUALES PUEDEN EXTENDERSE O CONTRAERSE ACELERANDO O RETRASANDO LA CONTRATACION | EL SISTEMA ELECTRONICO DEL PORTAL DE CONTRATACION NO FUNCIONA Y NO ES POSIBLE SUBIR LAS PUBLICACIONES DE LEY | SOBRECOSTOS QUE GENERARIAN DESEQUILIBRIO CONTRACTUAL |
| Consecuencias de la ocurrencia del evento | DEMORAS EN LA PRESTACION DEL SERVICIO QUE SE PRETENDE PRESTAR. | INCUMPLIMIENTO DE NORMAS Y VIOLACION AL PRINCIPIO DE LA PUBLICIDAD | |
| Probabilidad | 2 | 3 | 2 |
| Impacto | 3 | 3 | 2 |
| Valoración | 3 | 2 | 2 |
| Categoría | 5 | 5 | 3 |
| ¿A quién se le asigna? | ENTIDAD EN UN 50% Y AL CONTRATISTA EN UN 50% | ENTIDAD EN UN 100% | ENTIDAD EN UN 50% Y EL CONTRATISTA EN UN 100% |
| Tratamiento/Controles a ser implementados | REVISAR LA NORMATIVIDAD, REVISAR LOS IMPARCTOS E IMPLEMENTAR CORRECTIVO JURIDICO Y ECONOMICO | NA | REVISAR LA NORMATIVIDAD, REVISAR LOS IMPARCTOS E IMPLEMENTAR CORRECTIVO JURIDICO Y ECONOMICO |
| Impacto después del tratamiento: Probabilidad | 3 | 3 | 3 |
| Impacto después del tratamiento: Impacto | 3 | 3 | 3 |
| Impacto después del tratamiento: Valoración | 3 | 3 | 3 |
| Impacto después del tratamiento: Categoría | 5 | 5 | 5 |
| ¿Afecta la ejecución del contrato? | IS | ON | IS |
| Responsable por implementar el tratamiento | SUPERVISION DEL CONTRATO | ADMINSITRADOR SECCOP | SUPERVISION DEL CONTRATO |
| Fecha estimada en que se inicia el tratamiento | CUANDO ENTRE EN VIGENCIA LA NORMA | INMEDIATAMENTE SE SUCEDE LA ALTERACION | A LA ENTREDA EN VIGENCIA DE LA NORMAR |
| Fecha estimada en que se completa el tratamiento | NO SE PUEDE PRECISAR | INCIERTO | INCIERTO |
| Monitoreo y Revisión: ¿Cómo se realiza el monitoreo? | A TRAVES DEL EQUIPO JURIDICO DE LA ALCALDIA | VIA INTERNET | A TRAVES DEL EQUIPO JURIDICO DE LA ALCALDIA |
| Monitoreo y Revisión: Periodicidad | DIARIO | INDEFINIDA | DIARIO |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| INSUFICIENCIA DE RECURSOS PARA CUBRIR SOBRECOSTOS QUE PUEDA OCASIONAR EL CONRATO | ESCACEZ O CARENCIA DE PERSONAL ADMINISTRATIVO PARA EL DESARROLLO DE TODAS LAS ETAPAS DEL PROCESO CONTRACTUAL | FALTA DE CAPACITACION DEL GRUPO INTERDISPLINARIO QUE EJECUTE LAS ETAPAS DE PLANEACION, PRECONTRACTUAL, CONTRACTUAL Y POSCONTRACTUAL DE LA CONTRATACION | DAÑOS EN LAS REDES DE INTERNET DE LA ALCALDIA, QUE IMPIDAN LA APLICACION DEL PRINCIPIO DE PUBLICIDAD | INCREMENTOS EN LAS CARGAS LABORALES CON QUE DEBE CUMPLIR LA EMPRESA QUE PRESTE EL SERVICIO. |
| 8 | 7 | 6 | 5 | 4 |
| ESPECIFICO | ESPECIFICO | ESPECIFICO | GENERAL | ESPECIFICO |
| INTERNO | INTERNO | INTERNO | INTERNO | EXTERNO |
| ETAPA POSCONTRACTUAL | TODAS LAS ETAPAS DEL PROCESO | TODAS LAS ETAPAS DEL PROCESO | PRECONTRACTUAL | TODO EL PROCESO |
| OPERACIONAL | OPERACIONAL | OPERACIONAL | TECNOLOGICA | REGULATORIO |
| CUANDO SE PRODUCEN DESEQUILIBRIOS CONTRACTUALES IMPRESVISTOS QUE AMERITAN PAGAR SOBRECOSTOS | HAY DIFICULTADES A LA HORA DE REALIZAR LAS ETAPAS DEL PROCESO | LOS FUNCIONARIOS QUE INTERVIENEN EN LAS ETAPAS DEL PROCESO NO TIENEN LA CALIFICACION FORMATIVA PARA EL CORRECTO DESARROLLO DEL PROCESO | CARENCIA DE LA RED DE INTERNET, DEFICIENCIAS EN EL FUNCIONAMIENTO, DE LA RED DE INTERNET | EXPEDICION DE NORMAS QUE ESTABLEZCAN NUEVAS CONTRIBUCIONES TASAS O IMPUESTOS A NIVEL ANCIONAL |
| PUEDEN OCASIONAR LITIGIOS Y DIFICULTADES JUDICIALES CON EL CONTRATISTA | PUEDE DILATAR Y DIFICULTAR LA REALIZACION DEL PROCESO | EN CUALQUIER ETAPA DEL PROCESO Y PUEDE OCASIONAR PERJUICIOS LEGALES Y ECONOMICOS A LA ENTIDAD | DEMORAS EN LA PRESTACION DEL SERVICIO QUE SE PRETENDE PRESTAR Y COSTOS ADICIONALES POR VARIACION DE PRECIOS DE MERCADO | ENCARECERIA EL COSTO DE LA PRESTACION DEL SERVICIO Y POR ENDE GENERARIA DESEQUILIBRIO CONTRACTUAL |
| 3 | 3 | 2 | 3 | 3 |
| 3 | 3 | 4 | 3 | 3 |
| 3 | 3 | 4 | 2 | 3 |
| 5 | 5 | 7 | 4 | 5 |
| ENTIDAD EN UN 100% | ENTIDAD EN UN 100% | ENTIDAD EN UN 100% | ENTIDAD 100% | ENTIDAD EN UN 50% AL CONTRATISTA EN UN 50% |
| PREVEER CONTINGENCIAS COTRACTUALES | REVISAR ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA Y REALIZAR LAS ACCIONES PARA AJUSTES NECESARIOS | IMPLENTAR PLANES DE CAPACITACION | VERIFICACION PERMANENTE DEL FUNCIONAMIENTO DE LA RED DE INTERNET DE LA ALCALDIA | REVISAR LA NORMATIVIDAD, REVISAR LOS IMPARCTOS E IMPLEMENTAR CORRECTIVO JURIDICO Y ECONOMICO |
| 1 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 2 | 2 | 2 | 1 | 3 |
| 2 | 2 | 2 | 2 | 3 |
| 3 | 3 | 3 | 5 | 5 |
| SI | SI | SI | NO | SI |
| EQUIPO ECONOMICO DE LA ALCALDIA | DIRECCION DE LA FUNCION PUBLICA DE LA ENTIDAD | DIRECCION DE LA FUNCION PUBLICA DE LA ENTIDAD | DIRECCION DE TECNOLOGIAS DE LA ALCALDIA | SUPERVISION DEL CONTRATO |
| EN LA FECHA DE GENERAR PROYECTO DE PRESUPUESTO MUNICIPAL | EN FORMA PERMANENTE | EN FORMA PERMANENTE | AL MOMENTO DE PRESENTARSE EL EVENTO | A LA ENTRADA EN VIGENCIA DE LA NORMA |
| EN LA FECHA DE APROBACION DEL PRESUPUESTO | INCIERTA | INCIERTA | SI ES POSIBLE EN LA MISMA FECHA EN LA QUE OCURRA EL EVENTO | INCIERTO |
| CONTROLE DE RIESGO DEL PROCESO DE CALIDAD Y MECI | CONTROL DE RIESGOS DEL PROCESO DE CALIDAD Y MECI | CONTROL DE RIESGOS DEL PROCESO DE CALIDAD Y MECI | CONTROLANDO DIARIAMENTE EL FUNCIONAMIENTO DE LA RED CON LAS PRUEBAS TECNICAS RESPECTIVAS | A TRAVES EQUIPO JURIDICO DE LA ALCALDIA |
| SEMESTRAL | SEMESTRAL | MENSUAL | DIARIO | DIARIO |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| INADECUADO PRESUPUESTO PARA LA CONTRATACION POR FLUCTUACIONES DE MERCADO | INEXISTENCIA DE PROPONENTES DEL SECTOR OBJETO DE CONTRATACION | ESCOGENCIA INADECUADA DE LA MODALIDAD DE CONTRATACION | FLUCTUACION DE PRECIOS | IRREGULARIDADES EN EL COMPORTAMIENTO DEL ORDEN PUBLICO |
| 13 | 12 | 11 | 10 | 9 |
| ESPECIFICO | ESPECIFICO | ESPECIFICO | GENERAL | GENERAL |
| INTERNO | INTERNO | INTERNO | EXTERNO | EXTERNO |
| PRECONTRACTUAL | PRECONTRACTUAL | ETAPA PRECONTRACTUAL | ETAPA CONTRACTUAL | ETAPA CONTRACTUAL |
| FINANCIERO | FINANCIERO | OPERACIONAL | ECONOMICO | SOCIALES YPOLITICOS |
| QUE DE LA FECHA DE ELABORACION DEL ESTUDIO DE MERCADO Y ESTUDIO PREVIO A LA FECHA DE ADJUDICACION HAYA CAMBIOS EN LOS PRECIOS DE MERCADO | ESTUDIOS PREVIOS Y PLIEGOS QUE CONTIENEN REQUISITOS QUE IMPIDAN LA PRESENTACION DE OFERENTES E IMPLIQUEN LA DECLARATORIA DE DESIERTO DEL PROCESO | REALIZAR EL PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA APLICANDO LA MODALIDAD INCORRECTA | FLUCTUACION DE PRECIOS DE ADMINISTRACION, IMPUESTOS Y CARGAS LABORALES CON TENDECNIA A LA ALZA EXAGERADA | CUANDO HAY ALTERACIONES DEL ORDEN PUBLICO QUE IMPIDEN EL CUMPLIMIENTO Y /O DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL |
| COSTOS ADICIONALES A LOS ESTIMADOS EN ETAPA DE PLANEACION | DILACION EN LOS TIEMPOS PARA SELECCIÓN DEL CONTRATISTA Y PARA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD A CONTRATAR CON POSIBLES SOBRE COSTOS | PUEDE GENERAR INCUMPLIIENTO DE NORMAS SANCIONES PENALES, DISCIPLINARIAS Y/O FISCALES | PUEDE GENERAR DESEQUILIBRIO CONTRACTUAL | SE PUEDEN PRESENTAR DILACIONES EN EL INCUMPLIMIETNO Y VARIACIONES POR INCREMENTO DE COSTOS |
| 1 | 2 | 1 | 1 | 3 |
| 3 | 2 | 3 | 3 | 4 |
| 3 | 2 | 2 | 3 | 4 |
| 2 | 3 | 5 | 5 | 6 |
| ENTIDAD EN UN 100% | ENTIDAD EN UN 100% | ENTIDAD EN UN 100% | ENTIDAD EN UN 50% CONTRATISTA EN UN 50% | ENTIDAD EN UN 100% |
| ACTUALIZAR ESTUDIO DE MERCADO UNA VEZ EVIDENCIADA LA OCURRENCIA Y ESTUDIAR SOLUCION | GENERAR UN ADECUADO ESTUDIO DE RIESGOS Y DE ANALIS DE COSTOS Y MERCADO | REVISION DEL AREA JURIDICA | PREVEER CONTINGENCIAS COTRACTUALES | PREVEER CONTINGENCIAS COTRACTUALES |
| 1 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 1 | 1 | 2 | 1 | 1 |
| 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 2 | 2 | 2 | 4 | 4 |
| SI | SI | SI | SI | SI |
| AREA JURIDICA Y FINANCIERA DE LA ALCALDIA | AREA JURIDICA Y FINANCIERA DE LA SECRETARIA LIDER DE LA NECESIDAD | DIRECCION DE CONTRATOS Y CONVENIOS | EQUIPO ECONOMICO DE LA ALCALDIA | EQUIPO ECONOMICO DE LA ALCALDIA |
| AL DETECTARSE LA ANORMALIDAD | AL INICIO DE LA ETAPA DE PLANEACION DE LA CONTRATACION | AL INGRESAR EL PROCESO A LA SECRETARIA JURIDICA PARA REVISION | EN LA FECHA DE GENERAR PROYECTO DE PRESUPUESTO MUNICIPAL | EN LA FECHA DE GENERAR PROYECTO DE PRESUPUESTO MUNICIPAL |
| AL DAR LA SOLUCION JURIDICA Y FINANCIERA RESPECTIVA | ANTES DE GENERAR ESTUDIO PREVIO | ANTES DE INICIAR EL PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA | EN LA FECHA DE APROBACION DEL PRESUPUESTO | EN LA FECHA DE APROBACION DEL PRESUPUESTO |
| HACIENDO VERIFICACION DE LOS PRECIOS DE MERCADO | CONTROLE DE RIESGO DEL PROCESO DE CALIDAD Y MECI | REVISION PREVIA AL INICIO DE SELECCIION DEL CONTRATISTA | CONTROLES DE REISGO DEL PROCESO DE CALIDAD Y MECI | CONTROLES DE REISGO DEL PROCESO DE CALIDAD Y MECI |
| INCIERTA | CADA VEZ QUE SE PLANEE UN PROCESO DE SELECION DEL CONTRATISTA | CADA VEZ QUE SE INICIE UN PROCESO DE SELECION DEL CONTRATISTA | SEMESTRAL | SEMESTRAL |

| RECIBO DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS | COLUSION | EL PROCESO DE CONTRATACION NO CUMPLE CON LOS OBJETIVOS Y METAS DEL PLAN DE DESARROLLO | INCLUSION EN CONDICIONES QUE SE EXIJAN A LOS PROPONENTES QUE LIMITEN LA IGUALDAD Y LA TRANSPARENCIA | LA DESCRIPCION DEL SERVICIO NO OFRECE CLARIDAD A LOS POSIBLES OFERENTES |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 17 | 16 | 15 | 14 |
| ESPECIFICO | ESPECIFICO | ESPECIFICO | ESPECIFICO | ESPCIFICO |
| INTERNO | INTERNO | INTERNO | INTERNO | INTERNO |
| PRECONTRACTUAL | PRECONTRACTUAL | PLANEACION | PROCESO PRECONTRACTUAL | PLANEACION |
| OPERACIONAL | OPERACIONAL | OPERACIONALES | N.A. | OPERACIONALES |
| QUE LOS PROPONENTES PRESENTES OFERTAS QUE NO SE AJUSTEN EN SU VALOR A LOS PRECIOS DE MERCADO POR SU NOTORIO VALOR BAJO | QUE LOS PROPONENTES SE PONGAN DE ACUERDO PARA QUE UNO DE ELLOS RECIBA LA ADJUDICACION Y PAGUE A LOS OTROS SU SILIENCIO | EL SERVICIO NO SE AJUSTA A LO PROGRAMADO EN EL PLAN DE DESARROLLO | EL PLIEGO Y LOS ESTUDIOS PREVIOS PUEDEN CONTENTEN REQUISITOS QUE NO PERMITAN LA LIBRE PARTICIPACION DE LOS INTERESADOS Y QUE NO FAVOREZCAN LA TRANSPARENCIA | QUE EL OBJETO PLANTEADO NO OFREZCA LA CLARIDAD DE LO QUE DEBE HACER EL CONTRATISTA EN LA EJECUCION |
| CUALIFICAR LAS CONDICIONES TECNICAS DEL CONTRATO Y LOS CONTROLES A LA EVALUACION DE OFERTAS QUE PERMITA DETECTAR LA IRREGULARIDAD | FACILITAR EN EL PROCESO LA TRANSPARENCIA Y LA IDUALDAD DE CONDICIONES DE LOS PARTICIPANTES | REALIZAR ESTUDIO JURIDICO ADECUADO AL PLANTEAR ESTUDIO PREVIO | REFORMULACION DE ESTUDIOS Y PLIEGOS Y REINICIO DEL PROCESO | DETERMINAR EL SERVICIO REQUERIDO Y REVISAR LA EXPERIENCIA DE LA ENTIDAD EN LA CONTRATACION DEL SERVICIO O LA DE OTRAS ENTIDADES |
| 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 1 | 1 | 1 | 4 | 4 |
| 1 | 1 | 2 | 4 | 4 |
| 2 | 2 | 2 | 5 | 6 |
| ENTIDAD EN UN 100% | ENTIDAD EN UN 100% | ENTIDAD EN UN 100% | ENTIDAD EN UN 100% | ENTIDAD EN UN 100% |
| IMPLENTAR UN ADECUADO ANALISIS DE COSTOS Y UNA ADECUADA EVALUACION FINANCIERA | VERIFICACION DE LOS ESTUDIOS Y PLIEGOS QUE PROYECTE LA SECRETARIA QUE GENERE LA | REALIZAR ESTUDIO JURIDICO ADECAUDO PARA VIABILIZAR EL PROCESO DE CONTRATACION | GENERAR ESTUDIO TECNICO Y DE ANALISIS QUE PERMITA ADECUADA ELABORACION DE ESTUDIOS Y | REALIZAR UN ESTUDIO TECNICO Y DE ANALISIS DE MERCADO ADECUADO |
| 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 2 | 2 | 2 | 1 | 2 |
| SI | SI | SI | SI | SI |
| EQUIPO JURIDICO Y FINANCIERO DE LA ALACALDIA | DIRECCION DE CONTRATOS Y CONVENIOS | EQUIPO JURIDICO DE LA SECRETARIA QUE GENERA LA NECESIDAD | EQIPO TECNICO, FINANCIERO DE LA SECRETARIA QUE GENERA LA NECESIDAD | EL EQUIPO TECNICO Y FINANCIERO DE LA SECRETARIA QUE GENERA LA NECESIDAD |
| DESDE LA FECHA DE RECIBO DE LAS PROPUESTAS | CUANDO INGRESAN LOS ESTUDIOS Y PREPLIEGOS PARA REVISION A LA SECRETARIA JURIDIA | REVISION JURIDICA Y CONTROLES PROCESO DE CALIDAD Y MECI | AL INICIO DE LA PLANEACION CONTRACTUAL | AL INICIO DE LA ETAPA DE PLANEACION DEL CONTRATO |
| EN LA FECHA DE EVALUACION DE LAS PROPUESTAS | CUANDO SE INICIA EL PROCESO DE PUBLICACION DEL PROCESO | | A LA FINALIZACION DEL ESTUDIO PREVIO Y DE LOS PLIEGOS | CONTROL DE RIESGOS DEL PROCESO DE CALIDAD Y MECI |
| LAS CONDICIONES TECNICAS DEL CONTRATO Y LOS CONTROLES A LA EVALUACION DE OFERTAS QUE PERMITA DETECTAR LA IRREGULARIDAD | HACIENDO REVISION A ESTUDIOS Y PLIEGOS ELABORADOS POR LA SECRETARIA QUE GENERA LA NECESIDAD | | CONTROL DE RIESGOS DEL PROCESO DE CALIDAD Y MECI | REVISION TECNICA Y JURIDICA |
| INDETERMINADA | INDETERMINADA | | CADA VEZ QUE SE PLANEE UN PROCESO DE SELECION DEL CONTRATISTA | INCIERTA |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| AUSENCIA DE CALIDAD DEL SERVICIO PRESTADO | RETRASOS EN PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO POR LA OPOSICION DE TERCEROS A LA ADJUDICIACION | AUSENCIA DE PUBLICACION EN LOS TERMINOS DE LEY Y AUSENCIA DE REGISTRO PRESUPUESTAL | NO PRESENTACION DE GARANTIAS CORRESPONDIENTES | NO FIRMA DEL CONTRATO |
| 23 | 22 | 21 | 20 | 19 |
| ESPECIFICO | ESPECIFICO | ESPECIFICO | ESPECIFICO | ESPECIFICO |
| INTERNO | INTERNO | INTERNO | INTERNO | INTERNO |
| POSCONTRACTUAL | CONTRACTUAL | CONTRACTUAL | CONTRACTUAL | CONTRACTUAL |
| OPERATIVO | OPERATIVO | OPERACIONAL Y FINANCIERO | OPERACIONAL | OPERACIONAL |
| QUE EL CONTRATISTA NO EJECUTE EL OBJETO CONTRACTUAL PACTADO | QUE SE MANTENGA EN SUSPENSO POR UN TIEMPO PROLONGADO LA FIRMEZA DEL ACTO DE ADJUDICACION | QUE LAS PUBLICACIONES NO SE HICIERON EN LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS Y NO SE EXPIDIO EL CORRESPONDIENTE REGISTRO PRESUPUESTAL | QUE EL CONTRATISTA NO PRESENTE LAS POLIZAS ESTABLECIDAS PARA LA CONTRATACION | QUE ADJUDICADO EL CONTRATO Y ELABORADA LA MINUTA EL FUTURO CONTRATISTA NO FIRME |
| EXIGENCIA DE CUMPLIMIENTO DIRECTA Y HACIENDO EXIGIBLE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO | IMPOSIBILIDAD DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO Y DEMORAS EN EL INICIO DE LA EJECUCION DEL MISMO CON POSIBLES SOBRECOSTOS | QUE LA SECRETARIA JURIDICA A TRAVES DE SU AREA TECNICA HAGA LAS PUBLICACIONES EN TERMINOS DE LEY Y QUE SE TRAMITE EL REGISTRO PRESUPUESTAL EN LOS TERMINOS DEL CRONOGRAMA RESPECTIVO | INICIAR INCIDENTE DE INCUMPLIMIENTO | ESTABLECER EN PROCESO DE PRECONTRACTUAL POLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA |
| 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 5 | 4 | 3 | 4 | 1 |
| 5 | 4 | 3 | 5 | 1 |
| 10 | 7 | 5 | 6 | 2 |
| CONTRATISTA EN UN 100% | ENTIDAD EN UN 100% | ENTIDAD EN UN 100% | CONTATISTA 100% | ENTIDAD EN UN 100% |
| HACER EXIGENCIA DE CUMPLIMIENTO RECLAMANDO LA GARANTIA RESPECTIVA | RESOLVER PETICIONES Y RECURSOS DENTRO DE LAS ETAPAS ESTABLECIDAS EN EL CRONOGRAMA | SEGUIMIETNO AL CUMPLIMIENTO DE CRONOGRAMA ESTABLECIDO EN EL PROCESO DE CONTRATACION | IMPLEMENTAR FECHAS CLARAS EN CRONOGRAMA DEL PROCESO Y REQUERIR SU CUMPLIMIENTO | IMPLEMENTAR LAS GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO RECPECTIVAS |
| 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3 | 2 | 1 | 1 | 1 |
| 3 | 2 | 1 | 1 | 1 |
| 5 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| SI | SI | SI | SI | SI |
| SUPERVISOR DEL CONTRATO Y DIRECCION DE CONTRATOS Y CONVENIOS | DIRECCION DE CONTRATOS Y CONVENIOS | AREA TECNICA DE LA SECRETARIA DE EDUCACION | SUPERVISION DEL CONTRATO Y DIRECCION DE CONTRATOS Y CONVENIOS | CONTRATISTA |
| UNA VEZ VERIFICADA LA AUSENCIA DE INICIO DE LA EJECUCION CONTRACTUAL | DESDE LA FECHA EN QUE SE PROFIERA EL ACTO DE ADJUDICACION | LA FECHA DEL CRONOGRAMA DE CONTRATACION QUE CORRESPONDA | FECHA EN LA QUE SE INCUMPLE CON EL CRONOGRAMA ESTABLECIDO PARA SURTIR EL PROCESO CONTRACTUAL | DESDE LA FECHA DE ELABORACION DE LA MINUTA |
| LA FECHA EN QUE SE LOGRE EL CUMPLIMIENTO O LA INDEMNIZACION RESPECTIVA | HASTA LA FECHA EN QUE SE PRODUZCA LA FIRMEZA DEL ACTO DE ADJUDICACION | LA FECHA DEL CRONOGRAMA QUE CORRESPONDA | FECHA EN LA QUE SE APRUEBAN LAS GARANTIAS EXIGIDAS | HASTA LA FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO |
| VERIFICANDO LA EJECUCION DEL CONTRATO | HACIENDO SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA DE CONTRATACION | HACIENDO SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA DE CONTRATACION | EXIGIENDO CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACION DE PRESTAR GARANTIAS Y REALIZANDO LOS REQUERIMIENTOS EN FORMA OPORTUNA | HACER SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA DE CONTRATACION PLANTEADO DESDE LOS PLIEGOS DE CONDICIONES |
| MENSUAL | DIARIO | DIARIO | INDETERMINADA | PERMANENTE DESDE EL INICIO DE LA ETAPA CONTRACTUAL |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| INADECUADO SUMINISTRO DE INFORMACION AL CONTRATISTA QUE AFECTE LA EJECUCION DEL CONTRATO | CAMBIOS EN POLITICAS GUBERNAMENTALES Y CONDICIONES SOCIALES QUE AFECTEN LA EJECUCION DEL CONTRATO | FLUCTUACIONES EN LOS COSTOS DE ADMINISTRACION E IMPUESTOS | INCUMPLIMIENTO DE OTRAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES | COBROS DE TERCEROS A LA ENTIDAD Y CON VINCULACION DIRECTA CON EL CONTRATISTA |
| 28 | 27 | 26 | 25 | 24 |
| ESPECIFICO | GENERAL | ESPECIFICO | ESPECIFICO | ESPECIFICO |
| INTERNO | EXTERNO | INTERNO | INTERNO | INTERNO |
| EJECUCION | TODAS LAS ETAPAS DEL PROCESO | POSCONTRACTUAL | POSCONTRACTUAL | POSCONTRACTUAL |
| OPERACIONALES | SOCIAL O POLITICO | ECONOMICO | OPERACIONAL | OPERACIONAL |
| QUE EL PERSONAL SUMINISTRADO PARA LA LABOR SE ENCUENTRE EN LOS SITIOS DE EJECUCION DE LABOR Y NO TENGA LOS MEDIOS FISICOS PARA EJECUTAR LA LABOR | QUE EL GOBIERNO NACIONAL DISEÑE POLITICAS DE ORDEN LABORAL QUE IMPOSIBILITEN LA INTERMEDIACION LABORAL | QUE LAS CARGAS QUE ASUME EL CONTRATISTA POR COSTOS DE ADMINISTRACION E IMPUESTO FLUCTUEN A LA ALZA | QUE LAS PERSONAS EMPLEADAS POR EL CONTRATISTA RECLAMEN A LA ENTIDAD PAGOS O RESPONSABILIDADES DIRECTAS DEL CONTRATISTA | QUE LAS PERSONAS EMPLEADAS POR EL CONTRATISTA RECLAMEN A LA ENTIDAD PAGOS O RESPONSABILIDADES DIRECTAS DEL CONTRATISTA |
| NO EJECUCION DE LA LABOR CONTRATADA/DETERMINAR EN FORMA LEGAL EL MANEJO DE LA SITUACION PARA CUMPLIR CON LA PRESTACION DEL SERVICIO | TERMINACION DEL CONTRATO | SOBRE COSTOS PARA EL CONTRATISTA QUE PUEDEN GENERAR DESEQUILIBRIO CONTRACTUAL | REALIZAR REQUERIMIENTOS PARA QUE EL CONTRATISTA ASUMA RESPONSABILIDAD, HACER EXIGIBLE LAS GARANTIAS RESPECTIVAS Y/O LLAMARLO EN GARANTIA | REALIZAR REQUERIMIENTOS PARA QUE EL CONTRATISTA ASUMA RESPONSABILIDAD, HACER EXIGIBLE LAS GARANTIAS RESPECTIVAS Y/O LLAMARLO EN GARANTIA |
| 1 | 1 | 1 | 3 | 3 |
| 3 | 5 | 3 | 3 | 3 |
| 3 | 6 | 1 | 3 | 3 |
| 5 | 10 | 2 | 3 | 3 |
| ENTIDAD MUNICIPIO EN UN 100% | CONTRATISTA Y ENTIDAD EN UN 50% CADA UNO | CONTRATISTA Y MUNICIPIO EN FORMA COMPARTIDA AL 50% | CONTRATISTA EN UN 100% | CONTRATISTA EN UN 100% |
| GENERAR COMPROMISOS Y ACTIVIDADES QUE CONLLEVEN EL ADECUADO SUMINISTRO DE LOS | MODIFICAR LA FORMA DE PRESTAR EL SERVICIO DE ASEO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS | EFECTUAR ESTUDIO DE SOBRE COSTOS Y SUGERIR SOLUCION FINANCIERA Y JURIDICA | HACER LAS EXIGENCIAS AL CONTRATISTA Y HACER EXIGIBLES GARANTIAS RESPECTIVAS | HACER LAS EXIGENCIAS AL CONTRATISTA Y HACER EXIGIBLES GARANTIAS RESPECTIVAS |
| 1 | 1 | 1 | 3 | 3 |
| 1 | 2 | 3 | 2 | 2 |
| 1 | 2 | 1 | 2 | 2 |
| 2 | 4 | 2 | 3 | 3 |
| SI | SI | SI | ALGUNAS VECES | ALGUNAS VECES |
| SUPERVISION DEL CONTRATO | AREA JURIDICA DE LA ENTIDAD | SUPERVISION DEL CONTRATO Y DIRECCION DE CONTRATOS Y CONVENIOS | SUPERVISION DEL CONTRATO Y DIRECCION DE CONTRATOS Y CONVENIOS | SUPERVISION DEL CONTRATO Y DIRECCION DE CONTRATOS Y CONVENIOS |
| ANTES DEL INICIO DE LA LABOR CONTRATADA | AL MOMENTO DE PRESENTARSE EL EVENTO | EN LA FECHA QUE SE DETERMINE LA FLUCTUACION DEN LOS COSTOS | DESDE LA FECHA QUE SE RECIBE LA RECLAMACION DE LOS TERCEROS | DESDE LA FECHA QUE SE RECIBE LA RECLAMACION DE LOS TERCEROS |
| AL INICIO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO | AL IMPLEMENTAR UN SISTEMA QUE SE AJUSTE A LA LEY | HASTA CUANDO SE CONCERTE SOLUCION JURIDICA Y FINANCIERA | HASTA LA FECHA EN QUE LA ENTIDAD SEA EXIMIDA DE RESPONSABILIDAD | HASTA LA FECHA EN QUE LA ENTIDAD SEA EXIMIDA DE RESPONSABILIDAD |
| GENERANDO MECANISMOS QUE PROVEAN LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA LABOR CONTRATADA | HACIENDO SEGUIMIENTO A LAS POLITICAS DEL SECTOR | REVISANDO LAS SOLICITUDES AL RESPECTO DEL CONTRATISTA | DESDE LA FECHA EN QUE SE PRODUCE LA RECLAMACION LA SUPERVISION DEBE INFORMAR A LA DIRECCION DE CONTRATOS Y CONVENIOS PARA INICIAR EL TRAMITE DE | DESDE LA FECHA EN QUE SE PRODUCE LA RECLAMACION LA SUPERVISION DEBE INFORMAR A LA DIRECCION DE CONTRATOS Y CONVENIOS PARA INICIAR EL TRAMITE DE |
| UNA VEZ | MENSUAL | MENSUAL | DE ACUERDO CON LOS TERMINOS LEGALES | DE ACUERDO CON LOS TERMINOS LEGALES |

| | | |
|---|---|---|
| LA OCURRENCIA DE HECHOS DE LA NATURALESA IMPREVISIBLES E IMPOSIBLES DE PREVEER QUE AFECTEN LA EJECUCION DEL CONTRATO O EL EQUILIBRIO CONTRACTUAL | CAMBIOS EN LA REGULACION TRIBUTARIA O EN LA FUENTE DE LOS RECURSOS QUE CAMBIE LA OBTENCION DE RECURSOS NECESARIOS PARA EFECTUAR PAGOS | INSUFICIENCIA DEL PRESUPUESTO PARA LOS PAGOS RESPECTIVOS Y O FALTA DE LIQUIDEZ PARA EL PAGO |
| 31 | 30 | 29 |
| GENERAL | ESPECIFICO | ESPECIFICO |
| EXTERNO | INTERNO | INTERNO |
| POSCONTRACTUAL | POSCONTRACTUAL | EJECUCION |
| OPERACIONAL | OPERACIONAL | OPERACIONALES |
| QUE SE PRESENTEN DESASTRES NATURALES QUE IMPIDAN LA EJECUCION DEL CONTRATO TALES COMO QUE LAS PERSONAS EN MISION PUEDAN LLEGAR A LOS SITIOS DE TRABAJO, QUE ESTOS DESAPAREZCA O QUE NO HAYAN SERVICIOS PUBLICOS NECESARIOS | INEXISTENCIA DE RECURSOS PARA EL PAGO DE LA OBLIGACION CONTRATUAL | QUE NO SE PUEDAN EFECTUAR LOS PAGOS DE LA FORMA PACTADA EN EL CONTRATO |
| IMPOSIBILIDAD DE EJECUCION DE LABOR CONTRATADA/ADOPTAR PLANES DE CONTINGENCIA | INCUMPLIMIENTO EN LAS OBLIGACIONES FINANCIERAS DEL CONTRATO POR PARTE DEL MUNICIPIO/GENERAR FUENTES ALTERNAS QUE PERMITAN DAR CUMPLIENTO A LO CONTRATADO | INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO/ PREVISION DEL SISTEMA DE PAGOS DEL CONTRATO EN AREA FINANCIERA |
| 1 | 1 | 1 |
| 4 | 3 | 3 |
| 3 | 3 | 3 |
| 4 | 4 | 5 |
| ENTIDAD Y CONTRATISTA EN PARTES IGUALES | LA ENTIDAD MUNICIPIO EN UN 50% CADA UNO | ENTIDAD EN UN 100% |
| TENER ADOPTADOS PLANES DE CONTINGENCIA Y DE URGENCIA MANIFIESTA | IMPLEMENTAR FORMULAS FINANCIERAS QUE PERMITAN CUMPLIR O RENEGOCIAR EL | ESTABLEER CRONOGRAMA DE PAGOS CON LAS DEBIDAS PROVISIONES |
| 1 | 1 | 1 |
| 4 | 3 | 1 |
| 3 | 3 | 1 |
| 4 | 4 | 2 |
| SI | SI | SI |
| SUPERVISION DEL CONTRATO, SECRETARIA JURIDICA Y CONTRATISTA | EQUIPO JURIDICO Y FINANCIERO DE LA ALACALDIA | SECRETARIA DE HACIENDA |
| DESDE EL MOMENTO SUBSIGUIENTE A LA PRESENTACION DEL EVENTO | EN LA FECHA EN QUE SE DETECTE LA FALENCIA | DESDE LA EXPEDICION DEL RESGISTRO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO |
| HASTA LA FECHA DE SUPERACION DEL EVENTO | AL LIQUIDAR ELC ONTRATO | LA FECHA DE LIQUIDACION DEL CONTRATO |
| INDETERMINADO | VERIFICANDO EL FLUJO DE INGRESOS POR FUENTE DEL PRESUPUESTO MUNICIPAL | REALIZANDO SEGUIMIENTO AL PROCESO DE PAGOS A TRAVES DE CONTROLES DE MECI Y CALIDAD |
| | LA TENGAN ESTABLECIDA EN LA SECRETARIA DE HACIENDA | LA TENGA ESTABLECIDA EL SISTEMA DE CALIDAD Y DE MECI |