INFORME DE SUPERVISIÓN No. 02				
CONTRATO No.:	CD-140-2026 – 10 DE JULIO DE 2026			
TIPO DE CONTRATO:	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN			
CONTRATISTA:	LAUREANO ESTUPIÑAN DELGADILLO			
NUMERO DE DOCUMENTO:	91.077.432 SAN GIL			
OBJETO:	"PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN ACTIVIDADES DE TIPO OPERATIVO REFERIDAS A LA LIMPIEZA Y EMBELLECIMIENTO DE ZONAS VERDES, LIMPIEZA DE PARQUES, ESPACIOS TURISTICOS, CULTURALES, DEPORTIVOS, RECREATIVOS, ORNATO Y DE DEMÁS ESPACIOS PUBLICOS DEL EN EL MUNICIPIO DE CURITI – SANTANDER"			
FORMA DE PAGO:	La entidad contratante pagará al contratista de la siguiente manera: Mediante pagos parciales de acuerdo con el avance de los servicios contratados, para lo cual se establecen **CINCO (05) PAGOS PARCIALES** discriminados así, **UN PRIMER PAGO,** por valor de **UN MILLON SEISCIENTOS MIL PESOS ($1.600.000.oo) M/CTE p**agadero el último día hábil del mes de julio del 2026, **TRES (03) PAGOS PARCIALES IGUALES** por valor de **DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($2.500.000.oo) M/CTE,** pagaderos el último día hábil del mes**,** comenzando en agosto del 2026 y **UN ULTIMO PAGO** a la finalización del contrato por valor de **NOVECIENTOS MIL PESOS ($900.000,oo) M/CTE**.			
VALOR TOTAL RUBRO:	**RUBRO**		**VALOR**	**PORCENTAJE**
	2.3.2.02.02.008.40.4002.4002022.00		$10.000.000,00	100 %
VALOR:	**DIEZ MILLONES DE PESOS ($10.000.000,oo) M/CTE**			
FECHA DE INICIO:	10 DE JULIO DEL 2026			
FECHA DE TERMINACIÓN:	09 DE NOVIEMBRE DEL 2026			
C.D.P. No.:	**26-00410**	**FECHA:**	08 DE JULIO DE 2026	
R.P. No:	**26-00809**	**FECHA:**	10 DE JULIO DE 2026	
SUPERVISOR:	**NICOLAS PEINADO VANEGAS,** Secretario de Planeación e Infraestructura			
SEGURIDAD SOCIAL	**SI**	Mes de agosto de 2026		
INTRODUCCIÓN				
Teniendo en cuenta la naturaleza y tipo de Contrato, se presenta informe de Supervisión para pago correspondiente a las actividades que desarrolló y reportó EL CONTRATISTA.				
DE LAS FUNCIONES QUE CORRESPONDE AL SUPERVISOR DE CONTRATO				
La Supervisión se realiza en cumplimiento del control de ejecución que deriva las responsabilidades previstas en los Artículos 51 y 53 de la Ley 80 de 1993, y Artículo 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011.				

ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL:
"PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN ACTIVIDADES DE TIPO OPERATIVO REFERIDAS A LA LIMPIEZA Y EMBELLECIMIENTO DE ZONAS VERDES, LIMPIEZA DE PARQUES, ESPACIOS TURISTICOS, CULTURALES, DEPORTIVOS, RECREATIVOS, ORNATO Y DE DEMÁS ESPACIOS PUBLICOS DEL EN EL MUNICIPIO DE CURITI – SANTANDER"
CLASE DE CONTRATO
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN
El Suscrito Secretario de Planeación e Infraestructura, en calidad de SUPERVISOR del Contrato, se permite certificar que, para el cobro correspondiente, CONTRATISTA, estará presto para con el municipio de Curití – Santander, con las siguientes actividades: **I. ACTIVIDADES** En Cumplimiento del Objeto Contractual, EL CONTRATISTA LAUREANO ESTUPIÑAN DELGADILLO, con C.C: 91.077.432 desarrollará las siguientes actividades de conformidad al alcance del Objeto así:

ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
1. Contribuir con el mantenimiento de la buena imagen del parque principal mediante la ejecución de labores de rastrillado y limpieza del mismo.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA

A partir del seguimiento efectuado como supervisor, constaté que las actividades de limpieza, rastrillado y adecuación ejecutadas por el contratista permitieron mantener en buenas condiciones las áreas intervenidas del parque municipal. El resultado de estas labores favoreció la conservación de espacios limpios, organizados y agradables para quienes hacen uso de ellos. Asimismo, estas acciones aportaron al mejoramiento de la presentación de uno de los principales espacios de encuentro del municipio, generando un entorno favorable tanto para los habitantes como para las personas que visitan Curití.
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
2. Efectuar la limpieza y embellecimiento de los parques, zonas verdes ubicados en los barrios que estén dentro del perímetro urbano y de la entrada del municipio de Curití.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Durante la ejecución de sus funciones, observé que realizó la limpieza y adecuación de los parques y zonas verdes en los distintos barrios del municipio de Curití. Estas labores aseguraron el mantenimiento de un entorno limpio y agradable, favoreciendo el disfrute y la circulación segura y placentera de residentes y visitantes.
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
3. Realizar mantenimiento y adecuación de las zonas verdes y demás sitios turísticos, culturales, deportivos y recreativos que hagan parte de los bienes de uso público y fiscales de propiedad del municipio y al servicio de los ciudadanos de la jurisdicción de Curití.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
A partir del seguimiento realizado, constaté que el contratista desarrolló de manera adecuada las labores de mantenimiento y adecuación en diferentes espacios de interés turístico, cultural y deportivo del municipio. Las actividades ejecutadas permitieron conservar estos lugares en condiciones apropiadas de limpieza, funcionalidad y presentación, facilitando su utilización por parte de la comunidad. Asimismo, estas acciones contribuyeron a ofrecer espacios más agradables tanto para los habitantes de Curití como para quienes visitan el municipio.
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
4. Realizar limpieza de las vías de la jurisdicción del municipio de Curití.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Las jornadas de limpieza realizadas por el contratista fueron objeto de seguimiento, permitiéndome constatar que las actividades se ejecutaron oportunamente en diferentes vías de la jurisdicción de Curití. Estas labores facilitaron el retiro de residuos y elementos acumulados que podían afectar las condiciones de los espacios intervenidos, ayudando a prevenir su deterioro y mejorar su presentación. De esta manera, se favoreció la conservación de vías más limpias, despejadas y funcionales para el tránsito de los habitantes y demás usuarios..
ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL
5. Las demás labores asignadas por el Supervisor del Contrato de acuerdo con el objeto y alcance del mismo.
ACTIVIDAD REALIZADA POR EL CONTRATISTA
Frente a los requerimientos realizados desde la supervisión, el contratista responde de manera oportuna y mantiene una disposición constante para apoyar las actividades que se le solicitan. Su actitud colaborativa facilita la atención de las necesidades que surgen durante la ejecución del contrato y contribuye al desarrollo organizado y eficiente de las labores asignadas.

De lo anteriormente expuesto se logra evidenciar, que EL CONTRATISTA cumplió parcialmente con el alcance del objeto contractual, por lo cual se debe autorizar un pago parcial por las actividades ejecutadas.	
SOPORTES SEGURIDAD SOCIAL:	Planilla de pago a la Seguridad Social del mes de agosto de 2026.
CONCLUSIÓN:	A la fecha EL CONTRATISTA cumplió con el objeto contractual y en consecuencia se viabiliza el pago por valor de **DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($2.500.000.oo) M/CTE.**

BALANCE FINANCIERO	
VALOR DEL CONTRATO:	**DIEZ MILLONES DE PESOS ($10.000.000,oo) M/CTE**
FORMA DE PAGO:	La entidad contratante pagará al contratista de la siguiente manera: Mediante pagos parciales de acuerdo con el avance de los servicios contratados, para lo cual se establecen **CINCO (05) PAGOS PARCIALES** discriminados así, **UN PRIMER PAGO,** por valor de **UN MILLON SEISCIENTOS MIL PESOS ($1.600.000.oo) M/CTE p**agadero el último día hábil del mes de julio del 2026, **TRES (03) PAGOS PARCIALES IGUALES** por valor de **DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($2.500.000.oo) M/CTE,** pagaderos el último día hábil del mes**,** comenzando en agosto del 2026 y **UN**

	ULTIMO PAGO a la finalización del contrato por valor de **NOVECIENTOS MIL PESOS ($900.000,oo) M/CTE**.

EVIDENCIA CUMPLIMIENTO	
INFORME DEL CONTRATISTA:	Presenta informe conforme a las actividades suscritas entre el municipio de Curití y el contratista LAUREANO ESTUPIÑAN DELGADILLO con los siguientes soportes: - Cuenta de cobro. - Soportes de pago al sistema de seguridad social integral y aportes parafiscales mes de agosto de 2026.
Es viable efectuarse el PAGO PARCIAL por valor de:	**DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($2.500.000.oo) M/CTE**
RUBRO:	2.3.2.02.02.008.40.4002.4002022.00
VALOR:	$2.500.000.oo

ANEXOS.

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA.

ACTIVIDAD 1.



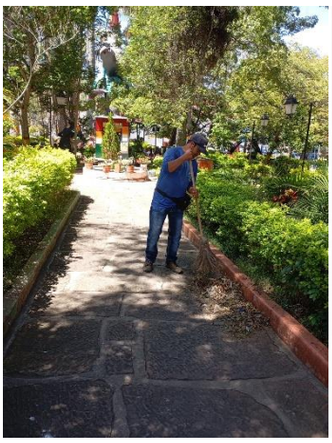


ACTIVIDAD 2.





ACTIVIDAD 3.





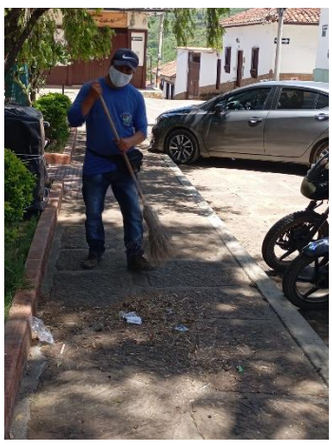



ACTIVIDAD 4.

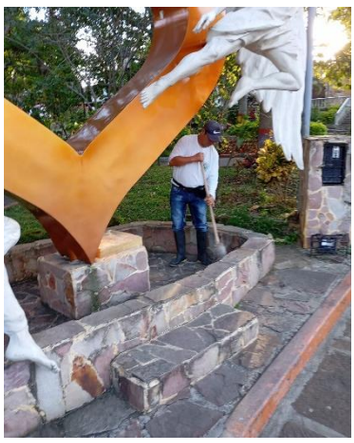




ACTIVIDAD 5.








En constancia de lo anterior se firma en Curití, Santander el día treinta y uno (31) del mes de agosto de 2026.

EL SUPERVISOR,

NICOLAS PEINADO VANEGAS
Secretario de Planeación e Infraestructura
Supervisor