MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126752 CND

Arauca, 29 de octubre de 2025

OF-001-2025 CED

Recibido para estudio. Revisión, no implica aceptación
Fecha 30/10/25 Hora: 9:06 am
Recibido por: Jessica Bohorquez
Enviado a Consorcio Escenarios Deportivos

Señor
ANDRES GILBERTO PEREZ PARRA
R/ Consorcio Escenarios Deportivos Arauca
Calle 23 No. 20-37 Piso 2
Arauca – Arauca

Ref.; Contrato de Obra No. 000-648 de 2025, cuyo objeto es **"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**

Asunto: Solicitud de documentos para la ejecución del contrato

Cordial saludo,

En relación a lo dispuesto en documento base y anexo técnico del proceso de licitación del cual resulto adjudicatario, nos permitimos requerir sea allegado en un plazo no superior a tres (03) días hábiles los siguientes documentos:

1. Hojas de vida del personal requerido los cuales deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

PERSONAL PROFESIONAL	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA
Director de obra Dedicación 30%	8 años	3 años
Residente de obra Dedicación 100%	6 años	2 años
Profesional ambiental Dedicación 50%	6 años	2 años
Coordinador HSEQ con licencia en salud ocupacional Dedicación 50%	6 años	2 años

2. APUS para cada uno de los ítems enunciados en el Formulario 1 - Formulario del presupuesto oficial correspondientes a la propuesta económica. Los precios unitarios resultantes de los análisis no podrán ser diferentes a los consignados en el Formulario 1 -Formulario del presupuesto oficial toda vez que estos últimos fueron utilizados en la evaluación de las propuestas; si se presentare alguna discrepancia, se deberá ajustar el precio unitario obtenido en el análisis consignado en el formulario de la propuesta.

   Es importante resaltar que, se deberá tener en cuenta dentro de cada uno de los análisis de precios unitarios todo lo necesario y suficiente para llevar a cabo el ítem de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas contractuales, en relación con: el equipo (con sus rendimientos), materiales (cantidades, rendimientos), transportes, mano de obra (con sus rendimientos), AIU. Los equipos deberán tener la capacidad y rendimientos que requiera la ejecución de cada ítem de obra.

3. Programación de obra actualizada según acta de inicio

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126752 CND

4. Documentación maquinaria mínima del proyecto:

- Andamio certificado
- Rana Vibro compactadora
- Vibrador eléctrico
- Compresor de aire pequeño
- Equipo de soldadura
- Planta eléctrica portátil
- Equipo de oxicorte
- Compresor
- Taladro batidor
- Pulidora

5. Programa de gerencia de proyectos y hoja de vida del profesional en el área de ingeniería o arquitectura, con matrícula profesional vigente que cumpla con las siguientes con las siguientes condiciones:

   Opción 1: Profesional con certificado o credencial PMP (Project Management Professional), con mínimo un (1) año de experiencia como Coordinador, Gerente, Líder Director de Proyectos de ingeniería civil.

Para acreditar lo anterior, se deberá aportar copia del acta de grado y/o diploma que certifique que el profesional es ingeniero y/o arquitecto, así como certificación o credencial PMP vigente. Adicionalmente, deberá presentar certificaciones o Contratos en los que se evidencie la experiencia solicitada en gerencia de proyectos.

Opción 2: Profesional que acredite tener una especialización, maestría o doctorado en Gerencia de Proyectos o afines, con mínimo un (1) año de experiencia como coordinador, gerente, líder o director de proyectos de ingeniería civil.

Para comprobar lo anterior, se deberá aportar copia del acta de grado y/o diploma que certifique que el profesional es ingeniero y/o arquitecto, así como copia de los títulos de postgrado, acreditados mediante copia de los diplomas y/o actas de grado. Adicionalmente, deberá presentar certificaciones o contratos en los que se evidencie la experiencia solicitada en gerencia de proyectos.

Cuando la especialización, maestría o doctorado no sea específica en Gerencia de Proyectos, se deberá aportar copia del pénsum académico, plan de estudios y certificación de la Universidad en la cual se indique que los estudios adelantados guardan equivalencia con los de una Gerencia de Proyecto.

Para efectos de la equivalencia, el pénsum académico deberá contener como mínimo estudios en las áreas de:

- Formulación, Evaluación o Gestión de Proyectos
- Gerencia del talento humano
- Principios de administración de proyectos (Planeación, organización, dirección y control) Planeación Estratégica
- Finanzas

6. Informe de pre alistamiento en el que se evidencie que las condiciones iniciales del proyecto se mantienen al momento de iniciar la obra

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126752 CND

Lo anterior, teniendo en cuenta que posterior al recibo de la información, el personal de la interventoría, deberá efectuar la respectiva revisión y aprobación una vez se cumpla lo exigido en el pliego de condiciones.

Adicional a ello requerimos que, previo al inicio de las actividades de obra, se deberán realizar los trámites necesarios para la obtención de los siguientes documentos:

1. Pólizas de legalización y aprobación
2. Pólizas actualizadas según acta de inicio y aprobación
3. Licencias de explotación de canteras proveedoras de material
4. Solicitudes ante las empresas competentes para acometidas provisionales

Finalmente, nos permitimos recordarle que, durante el proceso licitatorio, se suscribió el **FORMATO 12 – FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TECNICO AMBIENTAL AGREGADO** con el cual, bajo la gravedad de juramento se adquirió el compromiso de:

No.	Factor de Sostenibilidad Técnico Ambiental Agregado	Ofrecimiento	
		Si	No
1	Siembra de especímenes arbóreos nativos de la zona		X
2	Instalación de ciclo-parqueaderos	X	
3	Instalación de jardines con fines ornamentales horizontales o verticales	X	

Atentamente,

MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
Interventor

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126753 CND

Arauca, 30 de octubre de 2025 OF-002-2025 CED

Señora
ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ
Profesional Universitario de la Secretaría de Infraestructura Municipal
Supervisora contrato de consultoría No.000-529 de 2025
Resolución No. 1165 del 24/10/2025
Arauca – Arauca

Ref.; Contrato de Obra No. 000-648 de 2025, cuyo objeto es **"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**

Asunto: Plan de inversión de anticipo contrato de la referencia

Cordial saludo,

Una vez revisada y aprobada la proyección para la inversión del anticipo establecido en la **CLAUSULA 6 ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO** del contrato de obra de la referencia, me permito hacer llegar a Ud. la documentación requerida por la administración para dar inicio al trámite de entrega del anticipo correspondiente al 50% del valor del contrato:

1. Certificado de disponibilidad presupuestal
2. Certificado de registro presupuestal
3. Contrato principal
4. Póliza de cumplimiento y aprobación por parte de la oficina jurídica
5. Acta de inicio contrato de obra
6. Póliza actualizada según acta de inicio y aprobación por parte de la oficina jurídica
7. Certificación bancaria cuenta fiducia
8. Plan de inversión de anticipo
9. Pago de estampillas
10. Rut consorcio

Sin otro particular,

MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ

Anexo: Lo enunciado (folios)

30-10-25

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126752 CND

Arauca, 30 de octubre de 2025 OF-003-2025 CED

Ingeniera
ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ
Profesional Universitario de la Secretaría de Infraestructura Municipal
Supervisora contrato de consultoría No.000-529 de 2025
Resolución No. 1165 del 24/10/2025
Arauca – Arauca

Ref.; Contrato de interventoría No. 674 de 2025, cuyo objeto es, **"INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL PROYECTO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**

Asunto: Plan de inversión de anticipo contrato de la referencia

Cordial saludo,

De conformidad con la **CLAUSULA 6 ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO** contenida en la minuta del contrato de interventoría de la referencia, me permito hacer llegar a Ud. para su revisión, aprobación y fines pertinentes la documentación requerida por la administración para la entrega del anticipo correspondiente al 40% del valor del contrato.

De acuerdo a lo anterior, anexamos lo siguiente:

1. Certificado de disponibilidad presupuestal
2. Certificado de registro presupuestal
3. Contrato principal
4. Póliza de cumplimiento y aprobación por parte de la oficina jurídica
5. Rut
6. Acta de inicio contrato de interventoría
7. Póliza actualizada según acta de inicio y aprobación por parte de la oficina jurídica
8. Certificación bancaria
9. Plan de inversión de anticipo
10. Estampillas

Sin otro particular,

MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
R/L CONSORCIO INTER 19 ARAUCA

Anexo: Lo enunciado (folios)

30-10-25

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126753 CND

Arauca, 31 de octubre de 2025 OF-004-2025 CED

Ingeniera
ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ
Profesional Universitario de la Secretaría de Infraestructura Municipal
Supervisora contrato de consultoría No. 674 de 2025
Resolución No. 1165 del 24/10/2025
Arauca – Arauca

Ref.; Contrato de interventoría No. 674 de 2025, cuyo objeto es, **"INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL PROYECTO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**

Asunto: Hojas de vida personal profesional interventoría y afiliaciones

Cordial saludo,

En cumplimiento de lo dispuesto en los estudios previos y demás anexos del proceso de contratación del cual resultamos adjudicatarios, nos permitimos remitir para su revisión, aprobación y fines pertinentes las hojas de vida del personal exigido para el contrato de interventoría, las cuales se ajustan a los perfiles requeridos como se demuestra en los documentos soporte que las acompañan:

PERSONAL CLAVE EVALUABLE					
PERSONAL PROFESIONAL	TITULO PROFESIONAL	TITULO POSGRADO	FORMACION ACADEMICA ADICIONAL (PUNTAJE)	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA
Residente de interventoría Dedicación 100%	Ingeniero Civil	N/A	Posgrado en ingeniería civil de estructura, sísmica y materiales	10 años	Haberse desempeñado como residente de interventorías en al menos 2 proyectos de obras civiles
OTRO PERSONAL					
Director de interventoría Dedicación 25%	Ingeniero civil	N/A	N/A	N/A	N/A
Inspector de interventoría 100%	Técnico o tecnólogo en obras civiles	N/A	N/A	N/A	N/A

PROFESIONALES PROPUESTOS:

DIRECTOR DE INTERVENTORIA Y ESPECIALISTA EN VIAS			
PROFESIONAL PROPUESTO			DEDICACIÓN
Ing. Mayda Durley Jara Ramírez MP. 25202126753 CND			25%
FORMACION ACADEMICA		FECHA DE GRADO	CONCEPTO
TITULO PROFESIONAL	Ingeniero civil	15/12/2005	CUMPLE

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
INGº. CIVIL
M P No. 25202126752 CND

RESIDENTE DE INTERVENTORIA				
PROFESIONAL PROPUESTO				DEDICACIÓN
Ing. José Luis Anaya Guerrero MP. 25202154720 CND				100%
FORMACION ACADEMICA			FECHA DE GRADO	CONCEPTO
TITULO PROFESIONAL	Ingeniero civil		13/07/2007	CUMPLE
REQUISITO HABILITANTE			FECHA DE EXPEDICION DE LA MP	CONCEPTO
EXPERIENCIA GENERAL	DIEZ (10) años a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional		21/05/2008	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECIFICA	Haberse desempeñado como residente de interventorías en al menos 2 proyectos de obras civiles			CUMPLE
RELACION DE EXPERIENCIA ESPECIFICA APORTADA				
ENTIDAD O FIRMA CONTRATANTE	CARGO DESEMPEÑADO	PERIODO LABORADO		
		INICIA	TERMINA	DURACION EN MESES
Geo-construcciones G&G SAS	Residente de interventoría	01/08/2016	30/12/2016	4 MESES Y 23 DIAS
Geo-construcciones G&G SAS	Residente de interventoría	08/09/2023	21/10/2024	1 AÑO, 1 MES Y 13 DIAS

INSPECTOR DE INTERVENTORIA			
PROFESIONAL PROPUESTO			DEDICACIÓN
William Ascanio Martínez MP 54202-048631 NTS			100%
FORMACION ACADEMICA		FECHA DE GRADO	CONCEPTO
TITULO	Tecnólogo en obras civiles	18/03/2016	CUMPLE

Que, de acuerdo a lo anteriormente descrito, esta interventoría considera que se **CUMPLE** a cabalidad con lo exigido en los documentos del proceso, para lo cual dispone para su estudio y aprobación dichos perfiles.

De igual forma, en cumplimiento de las obligaciones contractuales, nos permitimos remitir copia de las afiliaciones del personal al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensiones, riesgos y caja de compensación).

Sin otro particular,

MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ

Anexo: Lo enunciado (folios)

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126753 CND

Arauca, 11 de noviembre de 2025

OF-005-2025 CED

Señor
ANDRES GILBERTO PEREZ PARRA
R/ Consorcio Escenarios Deportivos Arauca
Calle 23 No. 20-37 Piso 2
Arauca – Arauca

Recibido para estudio. Revisión, no implica aceptación
Fecha 11/11/25 Hora: 10:46am
Recibido por: Jessica Bohorquez
Enviado a: Consorcio Escenarios Deportivos

Ref.; Contrato de Obra No. 000-648 de 2025, cuyo objeto es **"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**

Asunto: Reiteración solicitud de documentos para la ejecución del contrato

Cordial saludo,

Mediante la presente comunicación nos permitimos instarlos a efectuar la entrega inmediata de la información requerida el pasado miércoles 29 de octubre del año en curso, en la cual de acuerdo con lo dispuesto en documento base y anexo técnico del proceso de licitación del cual resulto adjudicatario, se estableció un plazo no superior a tres (03) días hábiles para hacer entrega de la documentación citada en el numeral **8.1 INFORMACION PARA EL CONTROL DE LA EJECUCION DE LA OBRA** del documento base definitivo. Es de resaltar que dicho plazo **venció el pasado martes 04 de noviembre de 2025**, siendo causal de incumplimiento la no entrega de dicha información, por lo cual, como se citó anteriormente, se requiere hacer entrega inmediata de los siguientes documentos:

7. Hojas de vida del personal requerido los cuales deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

PERSONAL PROFESIONAL	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA
Director de obra Dedicación 30%	8 años	3 años
Residente de obra Dedicación 100%	6 años	2 años
Profesional ambiental Dedicación 50%	6 años	2 años
Coordinador HSEQ con licencia en salud ocupacional Dedicación 50%	6 años	2 años

8. APUS para cada uno de los ítems enunciados en el Formulario 1 - Formulario del presupuesto oficial correspondientes a la propuesta económica. Los precios unitarios resultantes de los análisis no podrán ser diferentes a los consignados en el Formulario 1 -Formulario del presupuesto oficial toda vez que estos últimos fueron utilizados en la evaluación de las propuestas; si se presentare alguna discrepancia, se deberá ajustar el precio unitario obtenido en el análisis consignado en el formulario de la propuesta.

   Es importante resaltar que, se deberá tener en cuenta dentro de cada uno de los análisis de precios unitarios todo lo necesario y suficiente para llevar a cabo el ítem de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas contractuales, en relación con: el equipo (con sus

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126752 CND

rendimientos), materiales (cantidades, rendimientos), transportes, mano de obra (con sus rendimientos), AIU. Los equipos deberán tener la capacidad y rendimientos que requiera la ejecución de cada ítem de obra.

9. Programación de obra actualizada según acta de inicio

10. Documentación maquinaria mínima del proyecto:

- Andamio certificado
- Rana Vibro compactadora
- Vibrador eléctrico
- Compresor de aire pequeño
- Equipo de soldadura
- Planta eléctrica portátil
- Equipo de oxicorte
- Compresor
- Taladro batidor
- Pulidora

11. Programa de gerencia de proyectos y hoja de vida del profesional en el área de ingeniería o arquitectura, con matrícula profesional vigente que cumpla con las siguientes con las siguientes condiciones:

Opción 1: Profesional con certificado o credencial PMP (Project Management Professional), con mínimo un (1) año de experiencia como Coordinador, Gerente, Líder Director de Proyectos de ingeniería civil.

Para acreditar lo anterior, se deberá aportar copia del acta de grado y/o diploma que certifique que el profesional es ingeniero y/o arquitecto, así como certificación o credencial PMP vigente. Adicionalmente, deberá presentar certificaciones o Contratos en los que se evidencie la experiencia solicitada en gerencia de proyectos.

Opción 2: Profesional que acredite tener una especialización, maestría o doctorado en Gerencia de Proyectos o afines, con mínimo un (1) año de experiencia como coordinador, gerente, líder o director de proyectos de ingeniería civil.

Para comprobar lo anterior, se deberá aportar copia del acta de grado y/o diploma que certifique que el profesional es ingeniero y/o arquitecto, así como copia de los títulos de postgrado, acreditados mediante copia de los diplomas y/o actas de grado. Adicionalmente, deberá presentar certificaciones o contratos en los que se evidencie la experiencia solicitada en gerencia de proyectos.

Cuando la especialización, maestría o doctorado no sea específica en Gerencia de Proyectos, se deberá aportar copia del pénsum académico, plan de estudios y certificación de la Universidad en la cual se indique que los estudios adelantados guardan equivalencia con los de una Gerencia de Proyecto.

Para efectos de la equivalencia, el pénsum académico deberá contener como mínimo estudios en las áreas de:

- Formulación, Evaluación o Gestión de Proyectos
- Gerencia del talento humano
- Principios de administración de proyectos (Planeación, organización, dirección y control) Planeación Estratégica
- Finanzas

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126752 CND

12. Informe de pre alistamiento en el que se evidencie que las condiciones iniciales del proyecto se mantienen al momento de iniciar la obra

Lo anterior, teniendo en cuenta que posterior al recibo de la información, el personal de la interventoría, deberá efectuar la respectiva revisión y aprobación una vez se cumpla lo exigido en el pliego de condiciones.

Adicional a ello requerimos que, previo al inicio de las actividades de obra, se deberán realizar los trámites necesarios para la obtención de los siguientes documentos:

5. Pólizas de legalización y aprobación
6. Pólizas actualizadas según acta de inicio y aprobación
7. Licencias de explotación de canteras proveedoras de material
8. Solicitudes ante las empresas competentes para acometidas provisionales

Finalmente, nos permitimos recordarle que, durante el proceso licitatorio, se suscribió el **FORMATO 12 – FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TECNICO AMBIENTAL AGREGADO** con el cual, bajo la gravedad de juramento se adquirió el compromiso de:

No.	Factor de Sostenibilidad Técnico Ambiental Agregado	Ofrecimiento	
		Si	No
1	Siembra de especímenes arbóreos nativos de la zona		X
2	Instalación de ciclo-parqueaderos	X	
3	Instalación de jardines con fines ornamentales horizontales o verticales	X	

Atentamente,

MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
Interventor

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126752 CND

Arauca, 13 de noviembre de 2025 OF-006-2025 CI19

Ingeniera
ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ
Profesional Universitario de la Secretaría de Infraestructura Municipal
Supervisora contrato de consultoría No.000-529 de 2025
Resolución No. 1165 del 24/10/2025
Arauca – Arauca

Ref.; Contrato de Obra No. 000-648 de 2025, cuyo objeto es **"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**

Asunto: Documentos para la ejecución del contrato

Cordial saludo,

En cumplimiento de lo dispuesto en documento base y anexo técnico del proceso de licitación del cual resultó adjudicatario el Consorcio Escenarios Deportivos Arauca, en el cual se establece que el contratista presentara a la interventoría los documentos que se relacionan a continuación, para la respectiva revisión y aprobación por parte de la firma interventora, nos permitimos remitir la **APROBACIÓN** de las hojas de vida del personal exigido para el contrato de obra, las cuales se ajustan a los perfiles requeridos como se demuestra en los documentos soporte que las acompañan:

PERSONAL PROFESIONAL	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA
Director de obra Dedicación 30%	8 años	3 años
Residente de obra Dedicación 100%	6 años	2 años
Profesional ambiental Dedicación 50%	6 años	2 años
Coordinador HSEQ con licencia en salud ocupacional Dedicación 50%	6 años	2 años

PROFESIONALES PROPUESTOS:

DIRECTOR DE OBRA			
PROFESIONAL PROPUESTO			DEDICACIÓN
Ing. Andres Gilberto Perez Parra MP. 25202-094026 CND			30%
FORMACION ACADEMICA		FECHA DE GRADO	CONCEPTO
TITULO PROFESIONAL	Ingeniero civil	16/03/2002	N/A
POSGRADO	Especialista en evaluación y gerencia de proyectos	20/11/2007	N/A
REQUISITO HABILITANTE		FECHA DE EXPEDICION DE LA MP	CONCEPTO
EXPERIENCIA GENERAL	OCHO (08) años a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional	26/09/2002	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECIFICA	CUATRO (04) años a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional	26/09/2002	CUMPLE

13-11-25 10:50

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126752 CND

RELACION DE EXPERIENCIA ESPECIFICA APORTADA				
ENTIDAD O FIRMA CONTRATANTE	CARGO DESEMPEÑADO	PERIODO LABORADO		
		INICIA	TERMINA	DURACION EN MESES
CONSORCIO INGECOL	Director de obra	30/09/2011	23/03/2012	5 MESES Y 22 DIAS
CONSORCIO CONSTRUYENDO AJ	Director de obra	25/11/2020	19/08/2022	1 AÑO, 8 MESES Y 23 DIAS
CONSORCIO CANDELARIA	Director de obra	12/07/2004	09/09/2004	1 MES Y 25 DIAS
CONSORCIO AGUAS ARAUCA	Director de obra	14/07/2006	14/09/2007	1 AÑO Y 2 MESES
CONSORCIO PAVIPALMAR	Director de obra	02/09/2019	01/02/2020	4 MESES Y 28 DIAS
CONSORCIO CONSTRUIR	Director de obra	15/02/2010	10/03/2011	1 AÑO Y 24 DIAS
TOTAL EXPERIENCIA ESPECIFICA				60 MESES Y 06 DIAS

RESIDENTE DE OBRA			
PROFESIONAL PROPUESTO			DEDICACIÓN
Ing. Yeiny Rubiela Gómez Sánchez MP. 54202-171159 NTS			100%
FORMACION ACADEMICA		FECHA DE GRADO	CONCEPTO
TITULO PROFESIONAL	Ingeniero civil	15/05/2009	N/A
POSGRADO	Especialista en vias y transporte	16/09/2014	N/A
REQUISITO HABILITANTE		FECHA DE EXPEDICION DE LA MP	CONCEPTO
EXPERIENCIA GENERAL	SEIS (06) años a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional	18/06/2009	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECIFICA	DOS (02) años a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional	18/06/2009	CUMPLE

RELACION DE EXPERIENCIA ESPECIFICA APORTADA				
ENTIDAD O FIRMA CONTRATANTE	CARGO DESEMPEÑADO	PERIODO LABORADO		
		INICIA	TERMINA	DURACION EN MESES
CONSORCIO VIAS URBANAS	Residente de obra	30/06/2016	07/03/2017	8 MESES Y 6 DIAS
CONSORCIO SEMP 2018	Residente de obra	26/06/2018	28/12/2018	6 MESES Y 2 DIAS
CONSORCIO INGEM PW 2019	Residente de obra	04/07/2019	03/10/2019	2 MESES Y 27 DIAS
CONSORCIO PAVI CLARINETERO ETAPA III	Residente de obra	18/12/2019	31/10/2020	10 MESES Y 13 DIAS
CONSORCIO CONSTRUYENDO AJ	Residente de obra	25/11/2020	23/08/2021	8 MESES Y 27 DIAS
CONSORCIO VIAS LA 17 SARAVENA	Residente de obra	24/08/2021	22/04/2022	7 MESES Y 27 DIAS
CONSORCIO REDES ETAPA III	Residente de obra	20/12/2022	19/06/2023	5 MESES Y 27 DIAS
UNION TEMPORAL DIQUE VIA-ARAUCA	Residente de obra II	22/08/2023	25/11/2023	3 MESES Y 3 DIAS
TOTAL EXPERIENCIA ESPECIFICA				53 MESES Y 15 DIAS

PROFESIONAL AMBIENTAL			
PROFESIONAL PROPUESTO		FECHA DE EXPEDICION DE LA MP	DEDICACIÓN
Danny Yirley Bermúdez Rodríguez MP. AF209617594018		6/03/2014	50%
REQUISITO HABILITANTE		CONCEPTO	
TITULO PROFESIONAL	Administrador ambiental y de los recursos naturales	CUMPLE	

COORDINADOR HSEQ		
PROFESIONAL PROPUESTO	FECHA DE EXPEDICION DE LICENCIA	DEDICACIÓN
Fernanda Nataly Sandoval Uribe	25/04/2017	50%

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126753 CND

REQUISITO HABILITANTE		FECHA DE GRADO
TITULO PROFESIONAL	Comunicadora social	23/03/2011
POSGRADO	Especialista en gestión integrada QHSE	3/09/2013

Que, de acuerdo a lo anteriormente descrito, esta interventoría considera que se **CUMPLE** a cabalidad con lo exigido en los documentos del proceso, para lo cual remite los documentos soporte.
De igual forma, remitimos la siguiente documentación, la cual fue previamente verificada y aprobada por la firma interventora:

1. APUS para cada uno de los ítems enunciados en el Formulario 1 - Formulario del presupuesto oficial correspondientes a la propuesta económica.
2. Programación de obra actualizada según acta de inicio
3. Documentación de maquinaria mínima del proyecto

- Andamio certificado
- Rana Vibro compactadora
- Vibrador eléctrico
- Compresor de aire pequeño
- Equipo de soldadura
- Planta eléctrica portátil
- Equipo de oxicorte
- Compresor
- Taladro batidor
- Pulidora

4. Programa de gerencia de proyectos y hoja de vida del profesional que acredita tener una especialización, maestría o doctorado en Gerencia de Proyectos o afines, con mínimo un (1) año de experiencia como coordinador, gerente, líder o director de proyectos de ingeniería civil.
5. Informe de pre alistamiento
6. Pólizas de legalización y aprobación
7. Pólizas actualizadas según acta de inicio y aprobación
8. Licencias de explotación de canteras proveedoras de material
9. Solicitudes ante las empresas competentes para acometidas provisionales

Sin otro particular,

MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
R/L CONSORCIO INTER 19 ARAUCA
Anexo: Lo enunciado (folios)

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126753 CND

Arauca, 24 de noviembre de 2025

OF-007-2025 CED

Ingeniera
ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ
Profesional Universitario de la Secretaría de Infraestructura Municipal
Supervisora contrato de consultoría No.000-529 de 2025
Resolución No. 1165 del 24/10/2025
Arauca – Arauca

Ref.; Contrato de Obra No. 000-648 de 2025, cuyo objeto es **"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**

Asunto: Directrices elementos desmontados

Cordial saludo,

En relación a las actividades en ejecución del contrato de obra de la referencia, entre las cuales se encuentran el desmonte de los juegos infantiles, mobiliario y equipos bio saludables, los cuales relacionamos en la siguiente tabla, nos permitimos requerir, se sirvan informar a quien deben ser entregados y el proceso a seguir para tal fin.

ELEMENTOS DESMONTADOS			
ITEM	DESCRIPCION	CANT	MEDIDA (CM)
1	PLATAFORMAS	2	105
2	BARANDAS	2	225
3	PASAMAMOS	1	96X80
4	ESCALERA	1	180X80
5	MARCOS	2	117X68
6	PARRILLA	1	90X90
7	PARRILLA	1	150X90
8	MARCOS	3	145
9	PASAMANOS	5	85
10	TUBO	1	246
11	MARCOS	4	273
12	TUBO	4	2M
13	TUBOS	6	201M
14	TUBO	2	3X2
15	TUBO 4"	2	360
16	TUBO 4"	2	370
17	TUBO 4"	1	360
18	TUBO 4"	1	220
19	TUBO 4"	2	111
20	PLATAFORMAS	2	62
21	PLATAFORMAS	1	350
22	CUADRANTE	1	220
23	REJILLAS	1	260
24	TUBOS	1	180X47
25	PARRILLA	2	
26	TUBO	4	
27	ABRAZADERA	3	

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

Recibí 24-11-25 11:50

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126753 CND

ELEMENTOS DESMONTADOS			
ITEM	DESCRIPCION	CANT	MEDIDA (CM)
28	PASAMANOS	1	
29	MARCOS	1	98X73
30	ESCALERAS	1	105
31	LAMINAS DE CUBIERTA	20	600X100

REGISTRO FOTOGRAFICO ELEMENTOS DESMONTADOS



Sin otro particular,

MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
Interventor

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126753 CND

Arauca, 25 de noviembre de 2025

Recibido para estudio. Revisión, no implica aceptación
Fecha 25/11/25 Hora: 9:30 a.m
Recibido por: Angela Sarmiento
Enviado a: Esenarios deportivos.

OF-008-2025 CED

Señor
ANDRES GILBERTO PEREZ PARRA
R/ Consorcio Escenarios Deportivos Arauca
Calle 23 No. 20-37 Piso 2
Arauca – Arauca

Ref.; Contrato de Obra No. 000-648 de 2025, cuyo objeto es **"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**

Asunto: Solicitud documentos para primer informe

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que es próxima la fecha de corte del primer informe de interventoría al contrato de obra de la referencia el cual va desde el 29 de octubre al 30 de noviembre de 2025, nos permitimos requerir se sirvan entregar la siguiente información:

1. Cuadro de relación del personal dispuesto en obra para la ejecución y el seguimiento de las actividades de obra en el que se indique nombre completo, identificación, cargo, salario y el nombre de las empresas a las cuales se encuentra afiliado.
2. Afiliaciones del personal obrero y administrativo
3. Certificados de calidad de los materiales acopiados en obra
4. Informe ambiental en el que se evidencien las actividades ejecutadas para dar cumplimiento al PMA del contrato de obra, con sus respectivos soportes
5. Informe de implementación programa de gerencia de proyectos, con sus respectivos soportes
6. Planillas de pago de seguridad social del personal operativo
7. Pagos de nómina del personal operativo y administrativo que prestó sus servicios al consorcio
8. Liquidaciones y paz y salvos del personal, en caso de que se hayan realizado retiros.
9. Ensayos de laboratorio

Sin otro particular,

MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
Interventor

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

NIT:901998698-1

CONSORCIO
ESCENARIOS
DEPORTIVOS
ARAUCA

Arauca, 29 de octubre de 2025

OFC-005-2025-CEDA

Recibí 30-10-2025
8:25 pm
Mayda Durley Jara

Señor
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
R/ Mayda Durley Jara Ramírez
Arauca – Arauca

Ref.; Contrato de obra No. 000-648 de 2025, cuyo objeto es **"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".**

Asunto: Entrega de plan de inversión del anticipo

Cordial saludo,

De manera atenta, me permito realizar la entrega del plan de inversión del anticipo para su revisión y aprobación.

Quedo atento a sus comentarios

Cordialmente,

ANDRÉS GILBERTO PÉREZ PARRA
R/L CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS ARAUCA
NIT. 901.998.698-1

NIT:901998698-1

CONSORCIO
ESCENARIOS
DEPORTIVOS
ARAUCA

Arauca, 13 de noviembre de 2025

OFC-005-2025-CEDA

Recibí 13-11-25
Sumara Peña
8:10 am

Señor
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
R/ Mayda Durley Jara Ramírez
Arauca – Arauca

Ref.; Contrato de obra No. 000-648 de 2025, cuyo objeto es **"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".**

Asunto: Entrega de documentos para la ejecución del contrato

Cordial saludo,

De manera atenta, me permito realizar la entrega de la documentación solicitada mediante el oficio **OF-001-2025 CED19.**

1. Hojas de vida del personal requerido los cuales deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

PERSONAL PROFESIONAL	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA
Director de obra Dedicación 30%	8 años	3 años
Residente de obra Dedicación 100%	6 años	2 años
Profesional ambiental Dedicación 50%	6 años	2 años
Coordinador HSEQ con licencia en salud ocupacional Dedicación 50%	6 años	2 años

2. APUS para cada uno de los ítems enunciados en el Formulario 1 - Formulario del presupuesto oficial correspondientes a la propuesta económica.

3. Programación de obra actualizada según acta de inicio

NIT:901998698-1

CONSORCIO
ESCENARIOS
DEPORTIVOS
ARAUCA

4. Documentación maquinaria mínima del proyecto:

- Andamio certificado
- Rana Vibro compactadora
- Vibrador eléctrico
- Compresor de aire pequeño
- Equipo de soldadura
- Planta eléctrica portátil
- Equipo de oxicorte
- Compresor
- Taladro batidor
- Pulidora

5. Programa de gerencia de proyectos y hoja de vida del profesional en el área de ingeniería o arquitectura, con matrícula profesional vigente que cumpla con las siguientes con las siguientes condiciones:

   Opción 2: Profesional que acredite tener una especialización, maestría o doctorado en Gerencia de Proyectos o afines, con mínimo un (1) año de experiencia como coordinador, gerente, líder o director de proyectos de ingeniería civil.

6. Informe de pre alistamiento en el que se evidencia que las condiciones iniciales del proyecto se mantienen al momento de iniciar la obra

Adicional a ello, se anexan:

1. Pólizas de legalización y aprobación
2. Pólizas actualizadas según acta de inicio y aprobación
3. Licencias de explotación de canteras proveedoras de material
4. Solicitudes ante las empresas competentes para acometidas provisionales

Quedo atento a sus comentarios

Cordialmente,

ANDRÉS GILBERTO PÉREZ PARRA
R/L CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS ARAUCA
NIT. 901.998.698-1

T. R.D-160-25-1187

Municipio de Arauca

NIT. 800.103.504-0

Arauca, 27 de noviembre de 2025

Señor.
Gerente de Arauca Iluminada SAS ESP
ING. Félix Manuel Cabarcas
Arauca - Arauca

Referencia 1: CONTRATO DE OBRA No. 648 de 2025, cuyo objeto es: "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".

Referencia 2: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 674 de 2025, cuyo objeto es: "INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA TECNICA FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL PROYECTO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".

Asunto: SOLICITUD DE COMITÉ TÉCNICO DE OBRA

Cordial saludo,

En atención de efectuar seguimiento y control a la ejecución del Contrato de Obra en referencia, y con el propósito de garantizar el cumplimiento del cronograma de actividades y condiciones de calidad establecidas contractualmente, me permito solicitar comité de obra entre las partes: contratista, interventoría, supervisión de obra y Arauca Iluminada SAS ESP, con el fin de dar a conocer el avance de ejecución de la obra.

Fecha tentativa para realización de comité, 27 de noviembre de 2025 a las 5:00pm en las instalaciones de la secretaria de infraestructura municipal, estaremos atentos, a la confirmación de las partes al número telefónico 3232141678 (Ing. Estrella Jiménez Guerrero, profesional de apoyo SIM).

Sin otro particular, reitero la disposición institucional para coordinar las acciones necesarias que permitan la correcta ejecución del contrato y la mitigación de los inconvenientes presentados.

Atentamente,

ANA DEL CARMEN PINEDA RODRÍGUEZ
Profesional Universitario SIM
Secretaria de Infraestructura Municipal

Proyectó: ESTRELLA JIMENEZ GUERRERO
Profesional de Apoyo
Secretaria de Infraestructura Municipal

C.C.: CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS ARAUCA R/ ANDRÉS GILBERTO PÉREZ PARRA
C.C.: INTERVENTORIA EXTERNA / ING. MAYDA DURLEY JARA RAMÍREZ