ANEXO No.1
CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

1.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126752 CND

Arauca, 28 de enero de 2026

Recibido para estudio. Revisión, no implica aceptación
Fecha 28/01/26 Hora: 3:30 p.m
Recibido por: Angela Sarmiento
Enviado a: Escenarios Deportivos

OF-018-2026 CED

Señor
ANDRES GILBERTO PEREZ PARRA
R/ Consorcio Escenarios Deportivos Arauca
Calle 23 No. 20-37 Piso 2
Arauca – Arauca

Ref.; Contrato de Obra No. 000-648 de 2025, cuyo objeto es **"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**

Asunto: Solicitud documentos para segundo informe mensual

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que es próxima la fecha establecida por la supervisión para la entrega del segundo informe de interventoría al contrato de obra de la referencia el cual va desde el 01 al 15 de diciembre de 2025 y del 15 al 28 de enero de 2026, nos permitimos requerir se sirvan entregar la siguiente información:

1. Cuadro de relación del personal dispuesto en obra para la ejecución y el seguimiento de las actividades de obra en el que se indique nombre completo, identificación, cargo, salario y el nombre de las empresas a las cuales se encuentra afiliado.
2. Afiliaciones del personal obrero y administrativo, en caso de haberse presentado ingresos de personal
3. Certificados de calidad de los materiales
4. Informe ambiental en el que se evidencien las actividades ejecutadas para dar cumplimiento al PMA del contrato de obra, con sus respectivos soportes
5. Informe de implementación programa de gerencia de proyectos, con sus respectivos soportes
6. Planillas de pago de seguridad social del personal operativo del mes de diciembre de 2025
7. Pagos de nómina del personal operativo y administrativo que prestó sus servicios al consorcio durante el mes de diciembre de 2025
8. Liquidaciones y paz y salvos del personal, en caso de que se hayan realizado retiros.
9. Ensayos de laboratorio efectuados durante el periodo de corte del presente informe.

Sin otro particular,

MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
Interventor

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

1154.

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126752 CND

Arauca, 19 de enero de 2026

OF-017-2026 CED

Vanesa Romero 19/01/26

Señor
MARCOS ULISES BARON ORTIZ
Jefe oficina asesora jurídica municipal
Arauca – Arauca

Ref.; Contrato de interventoría No. 674 de 2025, cuyo objeto es, "INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL PROYECTO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

Asunto: *Solicitud aprobación de pólizas*

Cordial saludo,

Mediante la presente comunicación me permito remitir la actualización de la póliza No. 475 47 994000074087, según acta de reinicio del Contrato de interventoría No. 674 de 2025, cuyo objeto es, "INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL PROYECTO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA" es de resaltar que dicha póliza ya fue cargada en la plataforma transaccional Secop II para su respectiva aprobación.

Sin otro particular,

MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ

Anexo: 1 folio

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

1155

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126752 CND

Arauca, 16 de enero de 2026 OF-016-2026 CED

Ingeniera
ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ
Profesional Universitario de la Secretaría de Infraestructura Municipal
Supervisora contrato de consultoría No. 674 de 2025
Resolución No. 1165 del 24/10/2025
Arauca – Arauca

Ref.; Contrato de interventoría No. 674 de 2025, cuyo objeto es, **"INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL PROYECTO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**

Asunto: Desembolso anticipo

Cordial saludo,

Mediante la presente comunicación me permito remitir para su revisión y aprobación la proyección del plan de inversión para el primer desembolso del anticipo del contrato de la referencia, el cual, se plantea de la siguiente manera:

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE
1	Pago de salarios, jornales, dotaciones y prestaciones sociales	$ 11.695.733,20	85,40%
2	Ensayos de Laboratorio	$ 2.000.000,00	14,60%
	TOTAL	$ 13.695.733,20	100,00%

Sin otro particular,

MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
Contratista Interventor

16-01-26 11:15

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

1156

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126753 CND

Arauca, 14 de enero de 2026 OF-015-2026 CED

Señora
ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ
Profesional Universitario de la Secretaría de Infraestructura Municipal
Supervisora contrato de consultoría No.000-674 de 2025
Resolución No. 1165 del 24/10/2025
Arauca – Arauca

Ref.; Contrato de Obra No. 000-648 de 2025, cuyo objeto es **"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**

Ref.; Contrato de interventoría No. 674 de 2025, cuyo objeto es, **"INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL PROYECTO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**

Asunto: Solicitud reinicio No.1

Cordial saludo,

Mediante la presente comunicación me permito solicitar su aprobación para el reinicio de los contratos de la referencia, toda vez que, como expresa el contratista mediante comunicación No. OFC-011-2026-CEDA del día de hoy, se superó el trámite con respecto al proceso de fabricación del parque infantil, gimnasio de calistenia y bancas en concreto tipo Linne, lo cual nos permite ejecutar todas las actividades que son necesarias e indispensables para dar cumplimiento a las finalidades de la contratación y dar continuidad a la **"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS**

Sin otro particular,

MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
Anexo: Lo enunciado (5 folios)

14-01-26 11:30

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126753 CND

Arauca, 09 de enero de 2026 OF-014-2025 CED

Señora
ANA DEL CARMEN PINEDA RODRIGUEZ
Profesional Universitario de la Secretaría de Infraestructura Municipal
Supervisora contrato de consultoría No.000-674 de 2025
Resolución No. 1165 del 24/10/2025
Arauca – Arauca

Ref.; Contrato de interventoría No. 674 de 2025, cuyo objeto es, **"INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL PROYECTO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**

Asunto: Solicitud adicional de plazo No.1 al contrato de interventoría

Cordial saludo,

Mediante la presente comunicación me permito solicitar la adición de plazo al contrato de interventoría, sustentado en que esta interventoría aprobó la adición de plazo para el contrato de obra al cual se le realiza seguimiento, ello debido a que los tiempos de fabricación, suministro y entrega de los elementos especializados correspondientes a Juegos Infantiles Tipo 10 Megaparques o similar y Gimnasio de Calistenia Greco Romana para un total de 12 usuarios o similar, los cuales no se encuentran disponibles de manera inmediata en el mercado local y requieren procesos de fabricación y logística que superan los plazos inicialmente previstos.

Estos elementos representan aproximadamente el diecisiete por ciento (17%) de la ejecución total del contrato, constituyéndose en componentes de vital importancia para el cumplimiento integral del objeto contractual y para el logro de los objetivos de esparcimiento y fortalecimiento de la infraestructura deportiva local, orientados a fomentar el acceso a la actividad física, el deporte y la recreación entre los habitantes del municipio de Arauca. La intervención busca promover el deporte y la recreación como herramientas para el desarrollo social, la salud y la integración comunitaria, así como incentivar la participación activa de niños, jóvenes y adultos en actividades deportivas, recreativas y lúdicas, razón por la cual la correcta instalación y puesta en funcionamiento de estos equipamientos resulta indispensable. La situación descrita es ajena a la voluntad del contratista, no obedece a negligencia o incumplimiento contractual y hace necesaria la ampliación del plazo con el fin de garantizar la calidad, funcionalidad y seguridad de los escenarios deportivos intervenidos.

Adicionalmente, conforme a lo consignado en la documentación presentada para la Suspensión No. 01 del contrato, se evidenció que los proveedores de los materiales necesarios para la ejecución de las actividades de sellado de junta de construcción con Sikaflex-401 Pavement SL

09-01-26

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126752 CND

y de recubrimiento sintético en Plexiflor, incluyendo las labores de resane y nivelación de placas, se encontraban en periodo de cierre con ocasión de la temporada decembrina. Esta circunstancia ocasionó demoras en el suministro oportuno de los insumos requeridos y, en consecuencia, en la programación y ejecución de las actividades mencionadas, las cuales se tiene previsto iniciar a partir del 15 de enero del año en curso.

De igual forma, se resalta que con el recurso existente asignado para el plazo contractual inicial se realizara la ejecución del adicional de plazo solicitado. Sin embargo, durante dicha prórroga, se efectuarán las actividades de seguimiento con las siguientes condiciones:

ESPECIALIDAD	CAT	CANT	% DEDICACION	PAR(H-MES) 1	PAR(H-MES) 2	TOTAL MESES
PERSONAL PROFESIONAL						
RESIDENTE (INGENIERO CIVIL)	F	1	100%	1,00	0,50	1,50
ESPECIALIDAD	UND	TARIFA	% DEDICACION	PAR(H-MES) 1	PAR(H-MES) 2	OCUPACION TOTAL
Edicion de informes y comunicaciones	MES	$ 381.862,75	100%	1,00	0,50	1,50

Lo anterior, no generará **VALOR ADICIONAL POR LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA PRORROGA SOLICITADA**, dado que, dichas actividades no conllevan a un desequilibrio económico de la interventoría y resulta imprescindible garantizar el acompañamiento durante el plazo de ejecución otorgado al contratista de obra **CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS ARAUCA**.

Sin otro particular,

MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
Anexo: Actividades propuestas adicional de plazo

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

MDJR
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
ING. CIVIL
M P No. 25202126752 CND

ACTIVIDADES PROPUESTAS ADICIONAL DE PLAZO

ESPECIALIDAD	CAT	CANT	% DEDICACION	PAR(H-MES) 1	PAR(H-MES) 2	TOTAL MESES
PERSONAL PROFESIONAL						
RESIDENTE (INGENIERO CIVIL)	F	1	100%	1,00	0,50	1,50
ESPECIALIDAD	**UND**	**TARIFA**	**% DEDICACION**	**PAR(H-MES) 1**	**PAR(H-MES) 2**	**OCUPACION TOTAL**
Edicion de informes y comunicaciones	MES	$ 381.862,75	100%	1,00	0,50	1,50

MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ

Calle 17 No. 04-60 Casa 18 Urbanización Araucaima
CELULAR 3173802041
maydajara@hotmail.com ARAUCA - ARAUCA

1.2 CORRESPONDENCIA RECIBIDA

NIT:901998698-1

CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS ARAUCA

Arauca, 14 de enero de 2026

OFC-011-2026-CEDA

Recibí 14-01-2026
10:15 am

Señor(a)
MAYDA DURLEY JARA RAMIREZ
R/ Mayda Durley Jara Ramírez
Arauca – Arauca

Ref.; Contrato de obra No. 000-648 de 2025, cuyo objeto es **"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".**

Asunto: Solicitud de Acta de reinicio No. 01

Cordial saludo,

Me dirijo a usted comedidamente para solicitar Acta de Reinicio No. 01 al contrato de obra No. 000-648 de 2025, cuyo objeto es **"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"** a partir del quince (15) de enero de 2026; debido que a la fecha se superó el trámite con respecto al proceso de fabricación del parque infantil, gimnasio de calistenia y bancas en concreto tipo Linne, lo cual nos permite ejecutar todas las actividades que son necesarias e indispensables para dar cumplimiento a las finalidades de la contratación y dar continuidad a la "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".

Es necesario advertir a la interventoría y la Entidad contratante, la necesidad imperiosa del Acta de Reinicio No. 01 del contrato de obra pública No. 648 de 2025, para la llevar a cabo la culminación del proyecto.

Sin otro particular,

ANDRES GILBERTO PÉREZ PARRA
R/L CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS ARAUCA
NIT. 901.998.698-1

NIT:901998698-1

CONSORCIO
ESCENARIOS
DEPORTIVOS
ARAUCA

ADICIONAL DE PLAZO No. 1

CONTRATO DE OBRA No. 648 DE 2025

OBJETO:

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

PLAZO ADICIONAL:

45 DÍAS

2026

Dirección: Calle 23 No. 20-37 Piso 2
Tel: 607-8850273
Email: contacto@aqppconstrucciones.com / vgomez@aqppconstructores.com

NIT:901998698-1

CONSORCIO
ESCENARIOS
DEPORTIVOS
ARAUCA

Por lo anteriormente expuesto, se hace necesario adicionar cuarenta y cinco (45) días calendario al plazo inicialmente previsto, sin que ello implique la generación de mayores costos ni sumas adicionales para el Municipio de Arauca. Para continuar la "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

Es necesario advertir a la interventoría y la Entidad contratante, la necesidad imperiosa del adicional de plazo No. 01 del contrato de obra pública No. 648 de 2025, para la llevar a cabo la culminación del proyecto.

Sin otro particular,

ANDRES GILBERTO PÉREZ PARRA
R/L CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS ARAUCA
NIT. 901.998.698-1

Dirección: Calle 23 No. 20-37 Piso 2
Tel: 607-8850273
Email: contacto@aappconstrucciones.com / yaomez@aappconstructores.com