ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No.	PROCESO ABREVIADO No.
	LP-022-2025	N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	
SUPERVISOR		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.394.337.494,00	
VALOR ADICIONES	$ 193.393.963,00	
VALOR ANTICIPO	$ 418.301.248,80	
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO	$ 418.301.248,80	
VALOR POR AMORTIZAR ANTICIPO	0	
VALOR OBRAS EJECUTADAS	$ 1.587.731.457,00	
VALOR NO EJECUTADO	0	

RESERVAS PRESUPUESTALES

No.	FECHA	CODIGO	RUBRO	VALOR
87	25/03/2025	280087	28 01 03 11 01 101 028 00	1660000000
224	15/10/2025	280224	28 01 03 11 01 101 028 00	194.000.000

FORMA DE PAGO: UN ANTICIPO DEL 30% Y EL 70% RESTANTE MEDIANTE ACTAS PARCIALES

ORDENES DE PAGO

ACTA No.	MES DE EJECUCIÓN	ORDEN DE PAGO No.	FECHA	VALOR OBRAS	ANTICIPO		VALOR DE RETENCIÓN
					AMORTIZADO	SALDO	
0	ANTICIPO	280644	10/09/2025	$ 418.301.248,00	$ 0,00	$ 418.301.248,00	$ 68.475.914,00
1	AGOSTO - SEPTIEMBRE	280722	7/10/2025	$ 116.882.238,20	$ 50.092.387,80	$ 368.208.860,20	$ 18.916.428,00
2	OCTUBRE	280851	5/11/2025	$ 328.687.734,40	$ 140.866.171,88	$ 227.342.688,32	$ 53.195.413,00
3	NOVIEMBRE	281173-281174	22/12/2025	$ 565.086.896,48	$ 227.342.688,32	$ 0,00	$ 85.806.579,00
TOTAL RETENCIONES							

ESTADO LEGAL

MODIFICACIONES CONTRACTUALES (PRORROGAS, SUSPENCIONES, OTROSIS)

DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO	No.	OBJETO	FECHA
MODIFICATORIO	1	ADICION Y PRORROGA	21/11/2025

ACCIONES LEGALES

ACCIONES LEGALES EN PROCESO (CUANDO APLIQUE)

CLASE	ETAPA PROCESAL	FECHA	DESPACHO	No EXPEDIENTE
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	X	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES	CONDICIONES ACTUALIZADAS	Acta No. DE LIQUIDACIÓN	ACUMULADO CONTRACTUAL	% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4
ACTA N°	28 AGO 2026 DE LIQUIDACIÓN	
FECHA		
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025	PROCESO ABREVIADO No. N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
	ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL SERÁFICO SAN ANTONIO DE PADUA SEDE PRINCIPAL														
002A.021	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOBRE CIMIENTO H=0,20 M REVOQUE IMPERMEABILIZADO 2 CARAS	M2	20	$ 96.669,00	$ 1.933.380,00	0,00	0,00	0,00	20,00	$ 1.933.380,00	20,00	$ 1.933.380,00	20,00	$1.933.380,00	100,0%
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	21	$ 48.752,00	$ 1.023.792,00	88,87	87,00	0,00	108,00	$ 5.265.216,00	19,13	$ 932.608,88	108,00	$5.265.216,00	100,0%
003.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	70	$ 46.496,00	$ 3.254.720,00	74,00	50,00	0,00	120,00	$ 5.579.520,00	46,00	$ 2.138.816,00	120,00	$5.579.520,00	100,0%
003.105	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL BAJO CONSUMO POR DESCARGA, COLOR BLANCO CORONA REF 340021001 O SIMILAR, INCLUYE MUEBLE Y ACCESORIOS GENERALES DE INSTALACIÓN.	UND	8	$ 639.663,00	$ 5.117.304,00	8,00	0,00	0,00	8,00	$ 5.117.304,00		$ -	8,00	$5.117.304,00	100,0%
005.048	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI A=0.60 M E=0.08 M.	ML	6	$ 190.348,00	$ 1.142.088,00	6,00	0,00	0,00	6,00	$ 1.142.088,00		$ -	6,00	$1.142.088,00	100,0%
08B.309	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAMPARA LED 2 X (18W - 25W) 6500 K Ó SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	UND	65	$ 202.897,00	$ 13.188.305,00	0,00	0,00	65,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
08B.447	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 1/2", CABLE N° 12 AWG	UND	10	$ 200.508,00	$ 2.005.080,00	10,00	0,00	0,00	10,00	$ 2.005.080,00		$ -	10,00	$2.005.080,00	100,0%
08B.175	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	10	$ 148.614,00	$ 1.486.140,00	10,00	0,00	0,00	10,00	$ 1.486.140,00		$ -	10,00	$1.486.140,00	100,0%
08B.196	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	10	$ 195.121,00	$ 1.951.210,00	10,00	0,00	0,00	10,00	$ 1.951.210,00		$ -	10,00	$1.951.210,00	100,0%
08B.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	20	$ 81.280,00	$ 1.625.600,00	85,00	65,00	0,00	85,00	$ 6.908.800,00		$ -	85,00	$6.908.800,00	100,0%
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	20	$ 45.236,00	$ 904.720,00	20,00	0,00	0,00	20,00	$ 904.720,00		$ -	20,00	$904.720,00	100,0%
010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	113	$ 102.165,00	$ 11.544.645,00	113,00	0,00	0,00	113,00	$ 11.544.645,00		$ -	113,00	$11.544.645,00	100,0%
011.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 6 MM JUNTA PERDIDA, UNA MANO DE VINILO Y DOS MANOS DE ACRILTEX. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES, DILATACION Z EN PERIMETRO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	300	$ 96.240,00	$ 28.872.000,00	0,00	0,00	300,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4
ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A	
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

012.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL PCL 5 PERLATO CLARO TERRAZO TIPO ALFA O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC).	M2	345	$ 189.487,00	$ 65.373.015,00	383,15	38,15	0,00	383,15	$ 72.601.546,00		$ -	383,15	$72.601.546,00	100,0%
012.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL PCL 5 PERLATO CLARO 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO CREMA. (INCLUYE BOQUILLA.)	ML	100	$ 42.087,00	$ 4.208.700,00	0,00	0,00	100,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
012.069	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE BOCAPUERTA EN TERRAZO (INCLUYE PULIDA Y BRILLADA). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	ML	20	$ 76.579,00	$ 1.531.580,00	118,00	98,00	0,00	118,00	$ 9.036.322,00		$ -	118,00	$9.036.322,00	100,0%
013.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.)	M2	19	$ 95.997,00	$ 1.823.943,00	19,00	0,00	0,00	19,00	$ 1.823.943,00		$ -	19,00	$1.823.943,00	100,0%
015.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER LINEA STILO COLOR BLANCO TIPO CORONA REF. 072591001 O SIMILAR (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, ACOPLE).	UND	8	$ 668.060,00	$ 5.344.480,00	8,00	0,00	0,00	8,00	$ 5.344.480,00		$ -	8,00	$5.344.480,00	100,0%
016.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEX OKUME - TIPO PIZANO OKUMÉ O SIMILAR. ANCHO: 0,51 A 0,75 M. ALTO: 1,80 A 2,40 M. HOJA LISA CON MARQUETE CAPACANTO OKUMÉ. ACABADO: TINTILLA, SELLADOR (MÍNIMO 6 MANOS) Y LACA SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE BISAGRAS).	UND	8	$ 884.831,00	$ 7.078.648,00	0,00	0,00	8,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
017.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 8.5 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.51 A 0.75 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UND	1	$ 286.049,00	$ 286.049,00	0,00	0,00	0,00	1,00	$ 286.049,00	1,00	$ 286.049,00	1,00	$286.049,00	100,0%
017.121	DESMONTE Y REINSTALACION DE PUERTA METALICA	UND	1	$ 93.915,00	$ 93.915,00	1,00	0,00	0,00	1,00	$ 93.915,00		$ -	1,00	$93.915,00	100,0%
017.091	ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	UND	2	$ 1.439.683,00	$ 2.879.366,00	2,00	0,00	0,00	2,00	$ 2.879.366,00		$ -	2,00	$2.879.366,00	100,0%
019.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	170	$ 33.565,00	$ 5.706.050,00	158,80	108,80	0,00	278,80	$ 9.357.922,00	120,00	$ 4.027.800,00	278,80	$9.357.788,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4
ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A	
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	600	$ 37.068,00	$ 22.240.800,00	826,11	429,11	0,00	1029,11	$ 38.147.049,00	203,00	$ 7.524.804,00	1029,11	$38.147.049,00	100,0%
019.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS BAJO CUBIERTA AC. COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	170	$ 34.093,00	$ 5.795.810,00	310,90	169,15	0,00	339,15	$ 11.562.695,00	28,25	$ 962.956,79	339,15	$11.562.525,00	100,0%
019.028	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA CERCHAS METÁLICAS (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	ML	150	$ 39.152,00	$ 5.872.800,00	359,71	209,71	0,00	359,71	$ 14.083.366,00		$ -	359,71	$14.083.366,00	100,0%
019.038	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	1150	$ 24.908,00	$ 28.644.200,00	918,90	65,02	0,00	1215,02	$ 30.263.718,00	296,12	$ 7.375.756,96	1215,02	$30.263.718,00	100,0%
019.023	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y 3 MANOS DE PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	200	$ 36.763,00	$ 7.352.600,00	149,05	0,00	6,37	193,63	$ 7.118.420,00	44,58	$ 1.638.894,54	193,63	$7.118.420,00	100,0%
019.024	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	1	$ 1.265.606,00	$ 1.265.606,00	1,00	0,00	0,00	1,00	$ 1.265.606,00		$ -	1,00	$1.265.606,00	100,0%
019.029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE VIGAS Y COLUMNAS (INCLUYE, RESANE FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML POR CADA CARA	ML	70	$ 18.292,00	$ 1.280.440,00	180,00	110,00	0,00	180,00	$ 3.292.560,00		$ -	180,00	$3.292.560,00	100,0%
021.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION EMPRADIZACION GRAMA TIPO BERMUDA GRASS	M2	60	$ 32.766,00	$ 1.965.960,00	0,00	0,00	60,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
021.048	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REALCE CERRAMIENTO H=1.50 M INCLUYE TUBOS 2", MALLA ESLABONADA CAL 12, ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR ALUMINIO	ML	20	$ 409.402,00	$ 8.188.040,00	0,00	0,00	20,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
028.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	8	$ 77.745,00	$ 621.960,00	8,00	0,00	0,00	8,00	$ 621.960,00		$ -	8,00	$621.960,00	100,0%
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	100	$ 7.395,00	$ 739.500,00	0,00	0,00	27,53	72,47	$ 535.916,00	72,47	$ 535.915,65	72,47	$535.916,00	100,0%
028.087	DESMONTE LAMPARAS	UND	50	$ 9.456,00	$ 472.800,00	0,00	35,00	0,00	85,00	$ 803.760,00	85,00	$ 803.760,00	85,00	$803.760,00	100,0%
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	365	$ 15.330,00	$ 5.595.450,00	399,95	34,95	0,00	399,95	$ 6.131.201,00		$ -	399,95	$6.131.201,00	100,0%
029.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	20	$ 15.381,00	$ 307.620,00	13,80	0,00	6,20	13,80	$ 212.258,00		$ -	13,80	$212.258,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4
ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A	
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	345	$ 13.164,00	$ 4.541.580,00	345,00	0,00	0,00	345,00	$ 4.541.580,00		$ -	345,00	$4.541.527,00	100,0%
029.075	DEMOLICION LAVAMANOS CORRIDO HASTA H=1.0 M. (INCLUYE RETIRO)	ML	6	$ 40.863,00	$ 245.178,00	6,00	0,00	0,00	6,00	$ 245.178,00		$ -	6,00	$245.178,00	100,0%
032.022	RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO INCLUYE GANCHOS Y AMARRAS	M2	300	$ 21.574,00	$ 6.472.200,00	300,00	0,00	0,00	300,00	$ 6.472.200,00		$ -	300,00	$6.472.140,00	100,0%
032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	60	$ 57.188,00	$ 3.431.280,00	60,00	0,00	0,00	60,00	$ 3.431.280,00		$ -	60,00	$3.431.154,00	100,0%
032.125	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M	ML	6	$ 751.923,00	$ 4.511.538,00	6,00	0,00	0,00	6,00	$ 4.511.538,00		$ -	6,00	$4.511.538,00	100,0%
032.139	SUMINISTRO E INSTALACION JUEGO INFANTIL TAYRONA T2 ELABORADO EN MADERA TIPO PINO INMUNIZADO CON PRESERVANTES HIDROSOLUBLE TIPO CCA-C AREA OCUPADA: 22,11 M2 (3,35M X 6,6M) ALTURA MAXIMA 4,0 M, COMPUESTO DE CASETA (GARITA), PLATAFORMA, PUENTE COLGANTE, MALLA, TUNEL EN FIBRA DE VIDRIO DE 1,5M, RODADEERO EN FIBRA DE VIDRIO DE 2,4M Y CULUMPIO DE DOS PUESTOS	UND	1	$ 10.952.945,00	$ 10.952.945,00	0,00	0,00	0,00	1,00	$ 10.952.945,00	1,00	$ 10.952.945,00	1,00	$10.952.945,00	100,0%
032.382	SUMINISTRO, TRANSORTE E INSTALACION DE TUBOS Y MALLA PARA VOLEIBOL O BADMINTON, INCLUYE TODOS LOS ADITAMENTOS, HUECOS PARA HINCAR LOS TUBOS Y DEMAS ACTIVIDADES Y MATERIALES PARA SU FUNCIONAMIENTO. (TUBOS AN Ø 2")	UND	1	$ 750.871,00	$ 750.871,00	1,00	0,00	0,00	1,00	$ 750.871,00		$ -	1,00	$750.871,00	100,0%
	ACTIVIDADES NO PACTADAS PARA ESTA SEDE											$ -			
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	0	$ 44.083,00	$ -	34,01	34,01	0,00	34,01	$ 1.499.254,00		$ -	34,01	$1.499.254,00	100,0%
005.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI	M3	0	$ 1.211.700,00	$ -	34,01	34,01	0,00	34,01	$ 41.209.663,00		$ -	34,01	$41.209.663,00	100,0%
006,054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	0	$ 80.383,00	$ -	197,14	197,14	0,00	197,14	$ 15.847.090,00		$ -	197,14	$15.847.090,00	100,0%
017,045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	0	$ 774.148,00	$ -	2,00	2,00	0,00	2,00	$ 1.548.296,00		$ -	2,00	$1.548.296,00	100,0%
019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	0	$ 35.333,00	$ -	75,00	243,00	0,00	243,00	$ 8.585.919,00	168,00	$ 5.935.944,00	243,00	$8.585.919,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN
FECHA	28 AGO 2026
CONTRATO №	2507110836
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS
FECHA DE INICIO	4/08/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S

023.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	M3	0	$ 137.052,00	$ -	34,01	34,01	0,00	34,01	$ 4.661.110,00		$ -	34,01	$4.661.110,00	100,0%
029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	M2	0	$ 36.175,00	$ -	340,10	340,10	0,00	340,10	$ 12.303.042,00		$ -	340,10	$12.303.042,00	100,0%
012.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA ECOCERAMICA H= 10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA.	ML	0	$ 18.847,00	$ -	104,00	158,21	0,00	158,21	$ 2.981.784,00	54,21	$ 1.021.695,87	158,21	$2.981.784,00	100,0%
032.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	0	$ 791.483,00	$ -	0,00	1,00	0,00	1,00	$ 791.483,00	1,00	$ 791.483,00	1,00	$791.483,00	100,0%
032.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	0	$ 83.950,00	$ -	0,00	1,00	0,00	1,00	$ 83.950,00	1,00	$ 83.950,00	1,00	$83.950,00	100,0%
	N.P - ACTIVIDADES NO PREVISTAS											$ -			
NP01	PODA DE ARBOLES H=5MTS 2,5 MTS DE RADIO DE FOLLAJE APROXIMADO (INCLUYE RETIRO)	UND	0	$ 203.102,00	$ -	3,00	3,00	0,00	3,00	$ 609.306,00		$ -	3,00	$609.306,00	100,0%
NP02	MANTENIMIENTO GENERAL DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA EXISTENTE	M2	0	$ 78.063,00	$ -	73,00	73,00	0,00	73,00	$ 5.698.599,00		$ -	73,00	$5.698.599,00	100,0%
NP04	CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA INSTALACION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y CUBIERTA UBICADO EN SALONES ZONA ALTA	KG	0	$ 21.731,00	$ -	0,00	91,65	0,00	91,65	$ 1.991.646,00	91,65	$ 1.991.646,15	91,65	$1.991.646,00	100,0%
NP11	RETIRO TABLERO ELECTRICO	UND	0	$ 55.881,00	$ -	1,00	1,00	0,00	1,00	$ 55.881,00		$ -	1,00	$55.881,00	100,0%
NP18	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q 5 F 6mm c/. 15 ambos sentidos	M2	0	$ 28.000,00	$ -	345,00	345,00	0,00	345,00	$ 9.660.000,00		$ -	345,00	$9.659.888,00	100,0%
NP20	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	0	$ 272.380,00	$ -	2,00	2,00	0,00	2,00	$ 544.760,00		$ -	2,00	$544.760,00	100,0%
	ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL SERÁFICO SEDE B (ALTO DEL NARANJO)											$ -			
001.044	DESCAPOTE MANUAL E=0.20 M.	M2	22,5	$ 3.415,00	$ 76.838,00	18,00	0,00	4,50	18,00	$ 61.470,00		$ -	18,00	$61.470,00	100,0%
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	21	$ 48.752,00	$ 1.023.792,00	21,00	0,00	0,00	21,00	$ 1.023.792,00		$ -	21,00	$1.023.792,00	100,0%
002.120	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN SECO DE A=0.2M, E=0.50, MANUAL	ML	6,72	$ 4.455,00	$ 29.938,00	0,00	0,00	6,72	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
003.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	4	$ 125.309,00	$ 501.236,00	3,00	0,00	1,00	3,00	$ 375.927,00		$ -	3,00	$375.927,00	100,0%
005.048	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI A=0.60 M E=0.08 M.	ML	3	$ 190.348,00	$ 571.044,00	1,90	0,00	1,10	1,90	$ 361.661,00		$ -	1,90	$361.661,00	100,0%
007.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UND	4	$ 72.893,00	$ 291.572,00	3,00	0,00	1,00	3,00	$ 218.679,00		$ -	3,00	$218.679,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN
FECHA	28 AGO 2026
CONTRATO №	2507110836
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS
FECHA DE INICIO	4/08/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S

007.116	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA SAN LORENZO COLOR BLANCO DE CORONA REF: 019001001 O SIMILAR. (INCLUYE ELEMENTOS DE GRIFERÍA PARA INSTALACIÓN).	UND	4	$ 593.073,00	$ 2.372.292,00	3,00	0,00	1,00	3,00	$ 1.779.219,00		$ -	3,00	$1.779.219,00	100,0%
08B.307	DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS), TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES	UND	57	$ 11.683,00	$ 665.931,00	15,00	0,00	42,00	15,00	$ 175.245,00		$ -	15,00	$175.245,00	100,0%
08B.309	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAMPARA LED 2 X (18W - 25W) 6500 K Ó SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	UND	23	$ 202.897,00	$ 4.666.631,00	0,00	0,00	23,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
08B.447	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 1/2", CABLE N° 12 AWG	UND	12	$ 200.508,00	$ 2.406.096,00	21,00	9,00	0,00	21,00	$ 4.210.668,00		$ -	21,00	$4.210.668,00	100,0%
08B.175	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	10	$ 148.614,00	$ 1.486.140,00	10,00	0,00	0,00	10,00	$ 1.486.140,00		$ -	10,00	$1.486.140,00	100,0%
08B.196	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	10	$ 195.121,00	$ 1.951.210,00	5,00	0,00	5,00	5,00	$ 975.605,00		$ -	5,00	$975.605,00	100,0%
08B.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	12	$ 81.280,00	$ 975.360,00	23,00	11,00	0,00	23,00	$ 1.869.440,00		$ -	23,00	$1.869.440,00	100,0%
08B.454	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERA CONDUIT EMT 1/2", CABLE 12 AWG HFFR LS	UND	10	$ 180.855,00	$ 1.808.550,00	12,00	2,00	0,00	12,00	$ 2.170.260,00		$ -	12,00	$2.170.260,00	100,0%
08B.458	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 1/2", CABLE N° 12 AWG HFFR LS.	UND	10	$ 185.747,00	$ 1.857.470,00	6,00	0,00	4,00	6,00	$ 1.114.482,00		$ -	6,00	$1.114.482,00	100,0%
08B.534	CAMBIO DE TAPA PARA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE	UND	10	$ 7.255,00	$ 72.550,00	0,00	0,00	10,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
08B.535	CAMBIO TAPA PARA INTERRUPTOR SENCILLO	UND	10	$ 7.255,00	$ 72.550,00	0,00	0,00	10,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
08B.536	CAMBIO TAPA PARA INTERRUPTOR DOBLE	UND	10	$ 8.080,00	$ 80.800,00	0,00	0,00	10,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	35	$ 45.236,00	$ 1.583.260,00	15,00	0,00	20,00	15,00	$ 678.540,00		$ -	15,00	$678.540,00	100,0%
010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	40	$ 102.165,00	$ 4.086.600,00	80,00	40,00	0,00	80,00	$ 8.173.200,00		$ -	80,00	$8.173.200,00	100,0%
012.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO ANTIQUE TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	10,6	$ 86.994,00	$ 922.136,00	19,65	9,05	0,00	19,65	$ 1.709.432,00		$ -	19,65	$1.709.432,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4
ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A	
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

012.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA ECOCERAMICA H= 10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA.	ML	151	$ 18.847,00	$ 2.845.897,00	151,00	0,00	0,00	151,00	$ 2.845.897,00		$ -	151,00	$2.845.897,00	100,0%
016.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEX OKUME - TIPO PIZANO OKUMÉ O SIMILAR. ANCHO: 0,51 A 0,75 M. ALTO: 1,80 A 2,40 M. HOJA LISA CON MARQUETE CAPACANTO OKUMÉ. ACABADO: TINTILLA, SELLADOR (MÍNIMO 6 MANOS) Y LACA SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE BISAGRAS).	UND	1	$ 884.831,00	$ 884.831,00	0,00	0,00	1,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
017.120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA FIJA EN ALUMINIO 7878 CON LAMINA EN ALUMINIO MICROPERFORADA Ø 1/8" CAL. 20	M2	10	$ 724.420,00	$ 7.244.200,00	0,00	0,00	10,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
018.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOBRE CIMIENTO H=0,20 M REVOQUE IMPERMEABILIZADO 2 CARAS	M2	1	$ 261.275,00	$ 261.275,00	5,00	4,00	0,00	5,00	$ 1.306.375,00		$ -	5,00	$1.306.375,00	100,0%
19001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	273	$ 31.842,00	$ 8.692.866,00	312,50	39,50	0,00	312,50	$ 9.950.625,00		$ -	312,50	$9.950.625,00	100,0%
019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	285,75	$ 37.068,00	$ 10.592.181,00	217,66	0,00	68,09	217,66	$ 8.068.254,00		$ -	217,66	$8.068.254,00	100,0%
019.023	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y 3 MANOS DE PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	326,8	$ 36.763,00	$ 12.014.148,00	167,16	0,00	159,64	167,16	$ 6.145.138,00		$ -	167,16	$6.145.138,00	100,0%
019.024	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	1	$ 1.265.606,00	$ 1.265.606,00	1,00	0,00	0,00	1,00	$ 1.265.606,00		$ -	1,00	$1.265.606,00	100,0%
019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	233,44	$ 35.333,00	$ 8.248.136,00	184,29	0,00	49,15	184,29	$ 6.511.519,00		$ -	184,29	$6.511.370,00	100,0%
021.048	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REALCE CERRAMIENTO H=1.50 M INCLUYE TUBOS 2", MALLA ESLABONADA CAL 12, ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR ALUMINIO	ML	3	$ 409.402,00	$ 1.228.206,00	0,00	0,00	3,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4
ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A	
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

021.053	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M CON MORTERO DE REVOQUE IMPERMEABILIZADO, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2-1/4"X2-1/4", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 6,0 M (INCLUYE EXCAVACIÓN, FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, ALFAJÍA EN CONCRETO, PINTURA)	ML	42	$ 719.331,00	$ 30.211.902,00	37,00	0,00	5,00	37,00	$ 26.615.247,00		$ -	37,00	$26.615.247,00	100,0%
022.010	LIMPIEZA DE CANALES EN CONCRETO A NIVEL DEL TERRENO (ANCHO HASTA 0.60 MTS)	ML	45	$ 4.475,00	$ 201.375,00	80,00	35,00	0,00	80,00	$ 358.000,00		$ -	80,00	$358.000,00	100,0%
028.007	DESMONTE CUBIERTA	M2	106,5	$ 21.101,00	$ 2.247.257,00	22,79	0,00	83,71	22,79	$ 480.892,00		$ -	22,79	$480.824,00	100,0%
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	36	$ 20.420,00	$ 735.120,00	97,80	61,80	0,00	97,80	$ 1.997.076,00		$ -	97,80	$1.997.076,00	100,0%
028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	1	$ 58.104,00	$ 58.104,00	4,00	3,00	0,00	4,00	$ 232.416,00		$ -	4,00	$232.416,00	100,0%
028.013	DESMONTE PISOS EN MADERA	M2	7,1	$ 21.171,00	$ 150.314,00	0,00	0,00	7,10	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	30	$ 7.395,00	$ 221.850,00	80,00	50,00	0,00	80,00	$ 591.600,00		$ -	80,00	$591.600,00	100,0%
028.087	DESMONTE LAMPARAS	UND	35	$ 9.456,00	$ 330.960,00	21,00	0,00	14,00	21,00	$ 198.576,00		$ -	21,00	$198.576,00	100,0%
029.005	DEMOLICION DE MESONES A=0.60 M.	ML	2	$ 51.438,00	$ 102.876,00	0,00	0,00	2,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	M2	10,6	$ 36.175,00	$ 383.455,00	15,00	4,40	0,00	15,00	$ 542.625,00		$ -	15,00	$542.625,00	100,0%
029.075	DEMOLICION LAVAMANOS CORRIDO HASTA H=1.0 M. (INCLUYE RETIRO)	ML	3	$ 40.863,00	$ 122.589,00	1,90	0,00	1,10	1,90	$ 77.640,00		$ -	1,90	$77.640,00	100,0%
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	30	$ 103.752,00	$ 3.112.560,00	20,00	0,00	0,00	30,00	$ 3.112.560,00	10,00	$ 1.037.520,00	30,00	$3.112.560,00	100,0%
032.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	10,6	$ 48.415,00	$ 513.199,00	0,00	0,00	10,60	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.022	RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO INCLUYE GANCHOS Y AMARRAS	M2	640,5	$ 21.574,00	$ 13.818.147,00	397,19	0,00	243,31	397,19	$ 8.568.977,00		$ -	397,19	$8.568.977,00	100,0%
032.026	LIMPIEZA Y NIVELACION DE CANALES INCLUYE SOLDADURAS Y APLIACACION DE WASH PREMIER	ML	80	$ 18.193,00	$ 1.455.440,00	0,00	0,00	80,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	85,5	$ 57.188,00	$ 4.889.574,00	22,78	0,00	62,72	22,78	$ 1.302.743,00		$ -	22,78	$1.302.743,00	100,0%
032.041	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	25	$ 80.383,00	$ 2.009.575,00	97,80	72,80	0,00	97,80	$ 7.861.457,00		$ -	97,80	$7.861.457,00	100,0%
032.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	5	$ 83.950,00	$ 419.750,00	0,00	0,00	0,00	5,00	$ 419.750,00	5,00	$ 419.750,00	5,00	$419.750,00	100,0%
032.073	DEMOLICION PISO EN BALDOSA SIN RETIRO	M2	10,6	$ 8.659,00	$ 91.785,00	0,00	0,00	10,60	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No.	PROCESO ABREVIADO No.
	LP-022-2025	N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

032.101	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HERMETICA INTEMPERIE CONTADOR 1F	UND	2	$ 245.605,00	$ 491.210,00	0,00	0,00	2,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.122	RENIVELACION DE CIELO RASO EN ALUMINIO E ICOPOR EXISTENTE	M2	138,4	$ 13.411,00	$ 1.856.082,00	117,44	0,00	20,96	117,44	$ 1.574.988,00		$ -	117,44	$1.574.926,00	100,0%
032.125	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M	ML	3	$ 751.923,00	$ 2.255.769,00	1,90	0,00	1,10	1,90	$ 1.428.654,00		$ -	1,90	$1.428.654,00	100,0%
032.139	SUMINISTRO E INSTALACION JUEGO INFANTIL TAYRONA T2 ELABORADO EN MADERA TIPO PINO INMUNIZADO CON PRESERVANTES HIDROSOLUBLE TIPO CCA-C AREA OCUPADA: 22,11 M2 (3,35M X 6,6M) ALTURA MAXIMA 4,0 M, COMPUESTO DE CASETA (GARITA), PLATAFORMA, PUENTE COLGANTE, MALLA, TUNEL EN FIBRA DE VIDRIO DE 1,5M, RODADEERO EN FIBRA DE VIDRIO DE 2,4M Y CULUMPIO DE DOS PUESTOS	UND	1	$ 10.952.945,00	$ 10.952.945,00	0,00	0,00	1,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.161	DESMONTE DE JUEGO INFANTIL (INCLUYE RETIRO)	UND	1	$ 174.927,00	$ 174.927,00	0,00	0,00	1,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.382	SUMINISTRO, TRANSORTE E INSTALACION DE TUBOS Y MALLA PARA VOLEIBOL O BADMINTON, INCLUYE TODOS LOS ADITAMENTOS, HUECOS PARA HINCAR LOS TUBOS Y DEMAS ACTIVIDADES Y MATERIALES PARA SU FUNCIONAMIENTO. (TUBOS AN Ø 2")	UND	1	$ 750.871,00	$ 750.871,00	1,00	0,00	0,00	1,00	$ 750.871,00		$ -	1,00	$750.871,00	100,0%
035.062	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS EN TUBERIA PVC SANITARIA 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION) INCLUYE PLATAFORMA PARA TRABAJO SEGURO EN ALTURAS	ML	30	$ 99.732,00	$ 2.991.960,00	23,00	0,00	7,00	23,00	$ 2.293.836,00		$ -	23,00	$2.293.836,00	100,0%
	ACTIVIDADES NO PACTADAS PARA ESTA SEDE											$ -			
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	0	$ 44.083,00	$ -	3,00	3,00	0,00	3,00	$ 132.249,00		$ -	3,00	$132.249,00	100,0%
005.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI	M3	0	$ 1.211.700,00	$ -	1,50	1,50	0,00	1,50	$ 1.817.550,00		$ -	1,50	$1.817.550,00	100,0%
017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	m2	0	$ 774.148,00	$ -	5,04	5,04	0,00	5,04	$ 3.901.706,00		$ -	5,04	$3.901.706,00	100,0%
019.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS BAJO CUBIERTA AC. COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	0	$ 34.093,00	$ -	30,00	30,00	0,00	30,00	$ 1.022.790,00		$ -	30,00	$1.022.790,00	100,0%
023.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	M3	0	$ 137.052,00	$ -	1,50	1,50	0,00	1,50	$ 205.578,00		$ -	1,50	$205.578,00	100,0%
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	0	$ 15.330,00	$ -	19,70	19,70	0,00	19,70	$ 302.001,00		$ -	19,70	$302.001,00	100,0%
	N.P - ACTIVIDADES NO PREVISTAS											$ -			
NP05	MANTENIMIENTO DE JUEGO INFANTIL EXISTENTE	UND	0	$ 755.738,00	$ -	1,00	1,00	0,00	1,00	$ 755.738,00		$ -	1,00	$755.738,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4
ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A	
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

NP06	INSTALACION DE LAVAMANOS PROVISIONAL	UND	0	$ 207.714,00	$ -	1,00	1,00	0,00	1,00	$ 207.714,00		$ -	1,00	$207.714,00	100,0%
NP07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN ALAMBRE DE PUA 10 HILOS H=2,0 SEPARADOS CADA 20CM , POSTE EN CONCRETO , PEDESTAL EN CONCRETO. SEGÚN DETALLE.	ML	0	$ 233.717,00	$ -	15,00	15,00	0,00	15,00	$ 3.505.755,00		$ -	15,00	$3.505.755,00	100,0%
NP08	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN TUBERIA METALICA DE 2" CON MALLA ESLABONADA, BISAGRAS Y PORTACANDADO ANCHO 90CM Y ALTURA 2M	UN	0	$ 695.759,00	$ -	1,00	1,00	0,00	1,00	$ 695.759,00		$ -	1,00	$695.759,00	100,0%
NP09	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO TAPA 10MM EN SUPERBOARD CON DILATACION EN Z, UNA MANO DE VINILO Y DOS MANOS DE KORAZA. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES, DILATACION Z EN PERIMETRO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN PARA LA FACHADA, TAPA SUPERIOR, ALERO FRONTAL	ML	0	$ 64.244,00	$ -	80,00	80,00	0,00	80,00	$ 5.139.520,00		$ -	80,00	$5.139.520,00	100,0%
NP11	RETIRO TABLERO ELECTRICO	UND	0	$ 55.881,00	$ -	0,00	0,00	2,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
NP18	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q 5 F 6mm c/. 15 ambos sentidos	M2	0	$ 28.000,00	$ -	15,00	15,00	0,00	15,00	$ 420.000,00		$ -	15,00	$420.000,00	100,0%
NP19	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO NATURAL SISTEMA PROYECTANTE CON PISA VIDRIO CONFIGURACION INTERNA CON ANGEO medida variable entre 20 a 30cm altura y 1 a 1,5 de longitud	M2	0	$ 333.585,94	$ -	2,40	2,40	0,00	2,40	$ 800.606,00		$ -	2,40	$800.606,00	100,0%
NP20	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	0	$ 272.380,00	$ -	0,00	0,00	2,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
NP21	MANTENIMIENTO GENERAL DE UNIDAD SANITARIA PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y CONDICIONES DE USO (incluye cambio de acoples, arbol de descarga, cambio de bizcocho, fluid master)	UND	0	$ 119.539,00	$ -	5,00	5,00	0,00	5,00	$ 597.695,00		$ -	5,00	$597.695,00	100,0%
	ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL MARIA GORETTI SEDE D (AGUABONITA)											$ -			
001.044	DESCAPOTE MANUAL E=0.20 M.	M2	90	$ 3.415,00	$ 307.350,00	90,00	0,00	0,00	90,00	$ 307.350,00		$ -	90,00	$307.350,00	100,0%
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	12	$ 48.752,00	$ 585.024,00	3,00	0,00	0,00	12,00	$ 585.024,00	9,00	$ 438.768,00	12,00	$585.024,00	100,0%
003.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	15	$ 46.496,00	$ 697.440,00	15,00	0,00	0,00	15,00	$ 697.440,00		$ -	15,00	$697.440,00	100,0%
08B.307	DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS), TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES	UND	10	$ 11.683,00	$ 116.830,00	10,00	0,00	0,00	10,00	$ 116.830,00		$ -	10,00	$116.830,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN
FECHA	28 AGO 2026
CONTRATO №	2507110836
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS
FECHA DE INICIO	4/08/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S

08B.309	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAMPARA LED 2 X (18W - 25W) 6500 K Ó SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	UND	14	$ 202.897,00	$ 2.840.558,00	0,00	0,00	14,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
08B.447	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 1/2", CABLE N° 12 AWG	UND	1	$ 200.508,00	$ 200.508,00	1,00	0,00	0,00	1,00	$ 200.508,00		$ -	1,00	$200.508,00	100,0%
08B.175	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	1	$ 148.614,00	$ 148.614,00	1,00	0,00	0,00	1,00	$ 148.614,00		$ -	1,00	$148.614,00	100,0%
08B.196	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	1	$ 195.121,00	$ 195.121,00	1,00	0,00	0,00	1,00	$ 195.121,00		$ -	1,00	$195.121,00	100,0%
08B.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	8	$ 81.280,00	$ 650.240,00	22,00	14,00	0,00	22,00	$ 1.788.160,00		$ -	22,00	$1.788.160,00	100,0%
08B.454	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERA CONDUIT EMT 1/2", CABLE 12 AWG HFFR LS	UND	10	$ 180.855,00	$ 1.808.550,00	10,00	0,00	0,00	10,00	$ 1.808.550,00		$ -	10,00	$1.808.550,00	100,0%
08B.458	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 1/2", CABLE N° 12 AWG HFFR LS.	UND	10	$ 185.747,00	$ 1.857.470,00	10,00	0,00	0,00	10,00	$ 1.857.470,00		$ -	10,00	$1.857.470,00	100,0%
08B.534	CAMBIO DE TAPA PARA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE	UND	10	$ 7.255,00	$ 72.550,00	0,00	0,00	10,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
08B.535	CAMBIO TAPA PARA INTERRUPTOR SENCILLO	UND	10	$ 7.255,00	$ 72.550,00	0,00	0,00	10,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
08B.536	CAMBIO TAPA PARA INTERRUPTOR DOBLE	UND	10	$ 8.080,00	$ 80.800,00	0,00	0,00	10,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	12	$ 45.236,00	$ 542.832,00	12,00	0,00	0,00	12,00	$ 542.832,00		$ -	12,00	$542.832,00	100,0%
010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	10	$ 102.165,00	$ 1.021.650,00	9,00	0,00	1,00	9,00	$ 919.485,00		$ -	9,00	$919.485,00	100,0%
011.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 6 MM JUNTA PERDIDA, UNA MANO DE VINILO Y DOS MANOS DE ACRILTEX. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES, DILATACION Z EN PERIMETRO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	71,5	$ 96.240,00	$ 6.881.160,00	0,00	0,00	71,50	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
012.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA ECOCERAMICA H= 10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA.	ML	58	$ 18.847,00	$ 1.093.126,00	58,00	0,00	0,00	58,00	$ 1.093.126,00		$ -	58,00	$1.093.126,00	100,0%
013.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.)	M2	4	$ 95.997,00	$ 383.988,00	0,00	0,00	4,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN
FECHA	28 AGO 2026
CONTRATO №	2507110836
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS
FECHA DE INICIO	4/08/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S

019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	409	$ 31.842,00	$ 13.023.378,00	409,00	0,00	0,00	409,00	$ 13.023.378,00		$ -	409,00	$13.023.346,00	100,0%
019.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	14	$ 33.565,00	$ 469.910,00	38,43	24,43	0,00	38,43	$ 1.289.903,00		$ -	38,43	$1.289.903,00	100,0%
019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	460,8	$ 37.068,00	$ 17.080.934,00	263,43	0,00	197,37	263,43	$ 9.764.823,00		$ -	263,43	$9.764.823,00	100,0%
019.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS BAJO CUBIERTA AC. COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	63	$ 34.093,00	$ 2.147.859,00	63,00	0,00	0,00	63,00	$ 2.147.859,00		$ -	63,00	$2.147.859,00	100,0%
019.028	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA CERCHAS METÁLICAS (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	ML	156	$ 39.152,00	$ 6.107.712,00	129,01	0,00	26,99	129,01	$ 5.051.000,00		$ -	129,01	$5.051.000,00	100,0%
019.023	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y 3 MANOS DE PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	104	$ 36.763,00	$ 3.823.352,00	98,88	0,00	5,12	98,88	$ 3.635.125,00		$ -	98,88	$3.635.125,00	100,0%
019.029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE VIGAS Y COLUMNAS (INCLUYE, RESANE FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML POR CADA CARA	ML	84	$ 18.292,00	$ 1.536.528,00	180,91	96,91	0,00	180,91	$ 3.309.206,00		$ -	180,91	$3.309.206,00	100,0%
019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	116,9	$ 35.333,00	$ 4.130.428,00	116,90	0,00	0,00	116,90	$ 4.130.428,00		$ -	116,90	$4.130.428,00	100,0%
021.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA CUNETA METALICA (A = 0.50 M) MARCO CONTRAMARCO EN ANGULO DE 1 1/2 X 3/16 CELOSIAS EN PLATINA DE 1/4 X 3/16 ACERO A36 CON ANTICORROSIVO Y PINTURA NEGRO MATE.	ML	10	$ 370.019,00	$ 3.700.190,00	8,50	0,00	1,50	8,50	$ 3.145.162,00		$ -	8,50	$3.145.162,00	100,0%
021.048	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REALCE CERRAMIENTO H=1.50 M INCLUYE TUBOS 2", MALLA ESLABONADA CAL 12, ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR ALUMINIO	ML	45	$ 409.402,00	$ 18.423.090,00	67,00	22,00	0,00	67,00	$ 27.429.934,00		$ -	67,00	$27.429.934,00	100,0%
021.062	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, CONCRETO PISA MALLA, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 Y MORTERO DE NIVELACIÓN)	ML	45	$ 1.063.343,00	$ 47.850.435,00	30,00	0,00	15,00	30,00	$ 31.900.290,00		$ -	30,00	$31.900.290,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN
FECHA	28 AGO 2026
CONTRATO №	2507110836
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS
FECHA DE INICIO	4/08/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S

021.069	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM	ML	96,55	$ 154.767,00	$ 14.942.754,00	30,00	0,00	66,55	30,00	$ 4.643.010,00		$ -	30,00	$4.643.010,00	100,0%
022.010	LIMPIEZA DE CANALES EN CONCRETO A NIVEL DEL TERRENO (ANCHO HASTA 0.60 MTS)	ML	30	$ 4.475,00	$ 134.250,00	25,90	0,00	4,10	25,90	$ 115.903,00		$ -	25,90	$115.903,00	100,0%
028.007	DESMONTE CUBIERTA	M2	54,1	$ 21.101,00	$ 1.141.564,00	3,83	0,00	50,27	3,83	$ 80.817,00		$ -	3,83	$80.817,00	100,0%
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	41,5	$ 20.420,00	$ 847.430,00	37,49	0,00	4,01	37,49	$ 765.578,00		$ -	37,49	$765.546,00	100,0%
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	40	$ 7.395,00	$ 295.800,00	15,00	0,00	25,00	15,00	$ 110.925,00		$ -	15,00	$110.925,00	100,0%
028.087	DESMONTE LAMPARAS	UND	46	$ 9.456,00	$ 434.976,00	22,00	0,00	24,00	22,00	$ 208.032,00		$ -	22,00	$208.032,00	100,0%
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	18	$ 13.164,00	$ 236.952,00	12,00	0,00	6,00	12,00	$ 157.968,00		$ -	12,00	$157.968,00	100,0%
032.022	RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO INCLUYE GANCHOS Y AMARRAS	M2	224	$ 21.574,00	$ 4.832.576,00	302,76	78,77	0,00	302,77	$ 6.531.960,00		$ -	302,76	$6.531.800,00	100,0%
032.026	LIMPIEZA Y NIVELACION DE CANALES INCLUYE SOLDADURAS Y APLIACACION DE WASH PREMIER	ML	59	$ 18.193,00	$ 1.073.387,00	59,00	0,00	0,00	59,00	$ 1.073.387,00		$ -	59,00	$1.073.387,00	100,0%
032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	54,1	$ 57.188,00	$ 3.093.871,00	3,83	0,00	50,27	3,83	$ 218.870,00		$ -	3,83	$218.870,00	100,0%
032.040	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMINA DE ICOPOR PARA CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	12,6	$ 36.638,00	$ 461.639,00	0,00	0,00	12,60	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.056	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - BAÑO REF. A40S TIPO SCHALAGE O SIMILAR. ACABADO SEGÚN DISEÑO.	UND	1	$ 309.476,00	$ 309.476,00	0,00	0,00	1,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.058	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARBURO PARA MURO INCLUYE ACRONAL	M2	10	$ 18.084,00	$ 180.840,00	0,00	0,00	10,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	2	$ 83.950,00	$ 167.900,00	0,00	0,00	2,00	2,00	$ 167.900,00	2,00	$ 167.900,00	2,00	$167.900,00	100,0%
032.122	RENIVELACION DE CIELO RASO EN ALUMINIO E ICOPOR EXISTENTE	M2	42	$ 13.411,00	$ 563.262,00	0,00	0,00	42,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
	ACTIVIDADES NO PACTADAS PARA ESTA SEDE											$ -			
006.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	0	$ 80.383,00	$ -	78,50	78,50	0,00	78,50	$ 6.310.066,00		$ -	78,50	$6.310.053,00	100,0%
010.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION TIPO MANTO MORTER PLAS AL-300 DE 3 MM CON FOIL DE ALUMINIO O SIMILAR. INCLUYE (CANALES Y/O CUBIERTAS PLANAS, INCLUYE MEDIA CAÑAS, REMATES, PINTURA BITUMINOSA)	M2	0	$ 55.447,00	$ -	26,19	26,19	0,00	26,19	$ 1.452.157,00		$ -	26,19	$1.452.157,00	100,0%
	N.P - ACTIVIDADES NO PREVISTAS											$ -			

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN
FECHA	28 AGO 2026
CONTRATO №	2507110836
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS
FECHA DE INICIO	4/08/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S

NP02	MANTENIMIENTO GENERAL DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA EXISTENTE	M2	0	$ 78.063,00	$ -	0,00	80,00	0,00	80,00	$ 6.245.040,00	80,00	$ 6.245.040,00	80,00	$6.245.040,00	100,0%
NP11	RETIRO TABLERO ELECTRICO	UND	0	$ 55.881,00	$ -	1,00	1,00	0,00	1,00	$ 55.881,00		$ -	1,00	$55.881,00	100,0%
NP20	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	0	$ 272.380,00	$ -	1,00	1,00	0,00	1,00	$ 272.380,00		$ -	1,00	$272.380,00	100,0%
NP22	RETIRO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA EXISTENTE Y SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ESLABONADA CAL 10 SIMILAR A LA EXISTENTE	M2	0	$ 112.172,00	$ -	30,00	30,00	0,00	30,00	$ 3.365.160,00		$ -	30,00	$3.365.160,00	100,0%
	ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL LA VIOLETA SEDE PRINCIPAL											$ -			
001.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	130	$ 1.824,00	$ 237.120,00	49,25	0,00	80,75	49,25	$ 89.832,00		$ -	49,25	$89.832,00	100,0%
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	27,3	$ 44.083,00	$ 1.203.466,00	15,90	0,00	11,40	15,90	$ 700.920,00		$ -	15,90	$700.920,00	100,0%
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	38,025	$ 48.752,00	$ 1.853.795,00	29,02	0,00	0,00	38,03	$ 1.853.795,00	9,004	$ 438.978,32	38,03	$1.853.795,00	100,0%
003.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).	UND	7	$ 853.805,00	$ 5.976.635,00	0,00	0,00	7,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
003.025	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (VENTILACION Y AGUAS LLUVIAS, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	32,5	$ 48.879,00	$ 1.588.568,00	0,00	0,00	32,50	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	8,78	$ 45.236,00	$ 397.172,00	0,00	0,00	8,78	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	36,4	$ 102.165,00	$ 3.718.806,00	0,00	0,00	36,40	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
021.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA CUNETA METALICA (A = 0.50 M) MARCO CONTRAMARCO EN ANGULO DE 1 1/2 X 3/16 CELOSIAS EN PLATINA DE 1/4 X 3/16 ACERO A36 CON ANTICORROSIVO Y PINTURA NEGRO MATE.	ML	78	$ 370.019,00	$ 28.861.482,00	0,00	0,00	78,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
021.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA RECTANGULAR EN CONCRETO 3000 PSI A=0.45 M. H=VARIABLE 0.20 A 0.35 M	ML	78	$ 134.846,00	$ 10.517.988,00	31,00	0,00	47,00	31,00	$ 4.180.226,00		$ -	31,00	$4.180.226,00	100,0%
023.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	M3	3,9	$ 137.052,00	$ 534.503,00	2,13	0,00	1,77	2,13	$ 291.510,00		$ -	2,13	$291.510,00	100,0%
023.034	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR	ML	39	$ 12.032,00	$ 469.248,00	103,08	64,08	0,00	103,08	$ 1.240.259,00		$ -	103,08	$1.240.259,00	100,0%
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	3,9	$ 7.395,00	$ 28.841,00	0,00	14,10	0,00	18,00	$ 133.110,00	18,00	$ 133.110,00	18,00	$133.110,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	28 AGO 2026 DE LIQUIDACIÓN
FECHA	
CONTRATO №	2507110836
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS
FECHA DE INICIO	4/08/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S

029.007	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO - INCLUYE CARGUE A MANO, RETIRO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO	M3	0,65	$ 139.726,00	$ 90.822,00	0,63	0,00	0,02	0,63	$ 88.027,00		$ -	0,63	$88.027,00	100,0%
029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	M2	19,5	$ 36.175,00	$ 705.413,00	21,27	1,77	0,00	21,27	$ 769.442,00		$ -	21,27	$769.442,00	100,0%
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	6,75	$ 13.164,00	$ 88.857,00	0,00	0,00	6,75	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA ELASTOMERICO EN PAVIMENTO RIGIDO 10MM	ML	273	$ 13.721,00	$ 3.745.833,00	73,00	0,00	200,00	73,00	$ 1.001.633,00		$ -	73,00	$1.001.633,00	100,0%
032.022	RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO INCLUYE GANCHOS Y AMARRAS	M2	257,4	$ 21.574,00	$ 5.553.148,00	299,58	42,18	0,00	299,58	$ 6.463.139,00		$ -	299,58	$6.463.139,00	100,0%
032.024	LIMPIEZA DE CANALES	ML	78	$ 4.475,00	$ 349.050,00	0,00	0,00	42,00	36,00	$ 161.100,00	36,00	$ 161.100,00	36,00	$161.100,00	100,0%
035.062	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS EN TUBERIA PVC SANITARIA 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION) INCLUYE PLATAFORMA PARA TRABAJO SEGURO EN ALTURAS	ML	19,24	$ 99.732,00	$ 1.918.844,00	0,00	6,26	0,00	25,50	$ 2.543.166,00	25,50	$ 2.543.166,00	25,50	$2.543.166,00	100,0%
	ACTIVIDADES NO PACTADAS PARA ESTA SEDE											$ -			
005.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI	M3	0	$ 1.211.700,00	$ -	2,13	2,13	0,00	2,13	$ 2.577.286,00		$ -	2,13	$2.577.286,00	100,0%
032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	0	$ 57.188,00	$ -	23,57	23,57	0,00	23,57	$ 1.347.921,00		$ -	23,57	$1.347.921,00	100,0%
	N.P - ACTIVIDADES NO PREVISTAS											$ -			
NP04	CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA INSTALACION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y CUBIERTA UBICADO EN SALONES ZONA ALTA	KG	0	$ 21.731,00	$ -	50,00	50,00	0,00	50,00	$ 1.086.550,00		$ -	50,00	$1.086.550,00	100,0%
NP09	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO TAPA 10MM EN SUPERBOARD CON DILATACION EN Z, UNA MANO DE VINILO Y DOS MANOS DE KORAZA. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES, DILATACION Z EN PERIMETRO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN PARA LA FACHADA, TAPA SUPERIOR, ALERO FRONTAL	ML	0	$ 64.244,00	$ -	1,00	1,00	0,00	1,00	$ 64.244,00		$ -	1,00	$64.244,00	100,0%
NP10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPAS PREFABRICADAS DE 50CM ANCHO EN CONCRETO DE 4000PSI CON REFUERZO 3/8 PARA CANAL EN CONCRETO TIPO REJILLA	ML	0	$ 109.840,00	$ -	31,00	31,00	0,00	31,00	$ 3.405.040,00		$ -	31,00	$3.405.040,00	100,0%
NP12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 m. (Incluye, Concreto,y tapa reforzada en concreto reforzado 3000psi con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).	UND	0	$ 821.380,00	$ -	7,00	7,00	0,00	7,00	$ 5.749.660,00		$ -	7,00	$5.749.660,00	100,0%
NP13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO E=12CM	M2	0	$ 170.557,00	$ -	5,40	5,40	0,00	5,40	$ 921.008,00		$ -	5,40	$921.008,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No.	PROCESO ABREVIADO No.
	LP-022-2025	N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

NP18	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q 5 F 6mm c/. 15 ambos sentidos	M2	0	$ 28.000,00	$ -	16,90	16,90	0,00	16,90	$ 473.200,00		$ -	16,90	$473.200,00	100,0%
NP24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.33 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	0	$ 87.246,00	$ -	27,46	27,46	0,00	27,46	$ 2.395.775,00		$ -	27,46	$2.395.775,00	100,0%
	ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL LA VIOLETA SEDE B (SAN MATEO)											$ -			
002.120	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN SECO DE A=0.2M, E=0.50, MANUAL	ML	45	$ 4.455,00	$ 200.475,00	43,15	0,00	1,85	43,15	$ 192.233,00		$ -	43,15	$192.233,00	100,0%
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	18	$ 48.752,00	$ 877.536,00	24,00	6,00	0,00	24,00	$ 1.170.048,00		$ -	24,00	$1.170.048,00	100,0%
003.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	30	$ 46.496,00	$ 1.394.880,00	30,00	0,00	0,00	30,00	$ 1.394.880,00		$ -	30,00	$1.394.880,00	100,0%
003.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	4	$ 125.309,00	$ 501.236,00	4,00	0,00	0,00	4,00	$ 501.236,00		$ -	4,00	$501.236,00	100,0%
003.064	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARCAMO A=0.40 M. H=0.30 M. CON REJILLA METALICA EN CONTRAMARCO Y MARCO EN ANGULO 2"2*3/16 Y REJILLA EN PLATINA DE 2"*3/16 (INCLUYE REJILLA METALICA)	ML	45	$ 218.119,00	$ 9.815.355,00	0,00	0,00	45,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
003.102	RECALCE DE BAJANTES EN PVC CON CONCRETO DE 3000 PSI - INCLUYE REFUERZO 3/8"	ML	4,8	$ 135.753,00	$ 651.614,00	4,80	0,00	0,00	4,80	$ 651.614,00		$ -	4,80	$651.614,00	100,0%
005.048	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI A=0.60 M E=0.08 M.	ML	3	$ 190.348,00	$ 571.044,00	3,00	0,00	0,00	3,00	$ 571.044,00		$ -	3,00	$571.044,00	100,0%
007.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UND	4	$ 72.893,00	$ 291.572,00	4,00	0,00	0,00	4,00	$ 291.572,00		$ -	4,00	$291.572,00	100,0%
007.091	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 LTS, INCLUYE: VALVULA FLOTADORA DE 1" COBRE, TAPA, ACCESORIOS Y MANGUERA FLEXIBLE. A TODO COSTO.	UND	1	$ 1.597.722,00	$ 1.597.722,00	1,00	0,00	0,00	1,00	$ 1.597.722,00		$ -	1,00	$1.597.722,00	100,0%
007.116	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA SAN LORENZO COLOR BLANCO DE CORONA REF: O19001001 O SIMILAR. (INCLUYE ELEMENTOS DE GRIFERÍA PARA INSTALACIÓN).	UND	4	$ 593.073,00	$ 2.372.292,00	4,00	0,00	0,00	4,00	$ 2.372.292,00		$ -	4,00	$2.372.292,00	100,0%
08B.307	DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS), TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES	UND	20	$ 11.683,00	$ 233.660,00	20,00	0,00	0,00	20,00	$ 233.660,00		$ -	20,00	$233.660,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4
ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A	
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

08B.309	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAMPARA LED 2 X (18W - 25W) 6500 K Ó SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	UND	8	$ 202.897,00	$ 1.623.176,00	8,00	0,00	0,00	8,00	$ 1.623.176,00		$ -	8,00	$1.623.176,00	100,0%
08B.447	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 1/2", CABLE N° 12 AWG	UND	10	$ 200.508,00	$ 2.005.080,00	10,00	0,00	0,00	10,00	$ 2.005.080,00		$ -	10,00	$2.005.080,00	100,0%
08B.175	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	10	$ 148.614,00	$ 1.486.140,00	10,00	0,00	0,00	10,00	$ 1.486.140,00		$ -	10,00	$1.486.140,00	100,0%
08B.196	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	10	$ 195.121,00	$ 1.951.210,00	10,00	0,00	0,00	10,00	$ 1.951.210,00		$ -	10,00	$1.951.210,00	100,0%
08B.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	5	$ 81.280,00	$ 406.400,00	5,00	0,00	0,00	5,00	$ 406.400,00		$ -	5,00	$406.400,00	100,0%
08B.454	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERA CONDUIT EMT 1/2", CABLE 12 AWG HFFR LS	UND	10	$ 180.855,00	$ 1.808.550,00	10,00	0,00	0,00	10,00	$ 1.808.550,00		$ -	10,00	$1.808.550,00	100,0%
08B.458	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 1/2", CABLE N° 12 AWG HFFR LS.	UND	10	$ 185.747,00	$ 1.857.470,00	10,00	0,00	0,00	10,00	$ 1.857.470,00		$ -	10,00	$1.857.470,00	100,0%
08B.534	CAMBIO DE TAPA PARA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE	UND	10	$ 7.255,00	$ 72.550,00	10,00	0,00	0,00	10,00	$ 72.550,00		$ -	10,00	$72.550,00	100,0%
08B.535	CAMBIO TAPA PARA INTERRUPTOR SENCILLO	UND	10	$ 7.255,00	$ 72.550,00	10,00	0,00	0,00	10,00	$ 72.550,00		$ -	10,00	$72.550,00	100,0%
08B.536	CAMBIO TAPA PARA INTERRUPTOR DOBLE	UND	10	$ 8.080,00	$ 80.800,00	0,00	0,00	10,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	9	$ 45.236,00	$ 407.124,00	0,00	0,00	0,00	9,00	$ 407.124,00	9,00	$ 407.124,00	9,00	$407.124,00	100,0%
010.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION TIPO MANTO MORTER PLAS AL-300 DE 3 MM CON FOIL DE ALUMINIO O SIMILAR. INCLUYE (CANALES Y/O CUBIERTAS PLANAS, INCLUYE MEDIA CAÑAS, REMATES, PINTURA BITUMINOSA)	M2	16	$ 55.447,00	$ 887.152,00	16,00	0,00	0,00	16,00	$ 887.152,00		$ -	16,00	$887.152,00	100,0%
010.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MEDIA CAÑA EN MORTERO 1:3 H=20 CM (TERMINADO ALLANADO EN CEMENTO)	ML	45	$ 26.434,00	$ 1.189.530,00	0,00	0,00	45,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	16	$ 102.165,00	$ 1.634.640,00	54,00	38,00	0,00	54,00	$ 5.516.910,00		$ -	54,00	$5.516.910,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN
FECHA	28 AGO 2026
CONTRATO №	2507110836
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS
FECHA DE INICIO	4/08/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S

011.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 6 MM JUNTA PERDIDA, UNA MANO DE VINILO Y DOS MANOS DE ACRILTEX. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES, DILATACION Z EN PERIMETRO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	208,31	$ 96.240,00	$ 20.047.754,00	0,00	0,00	208,31	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
012.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA ECOCERAMICA H= 10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA.	ML	75	$ 18.847,00	$ 1.413.525,00	75,00	0,00	0,00	75,00	$ 1.413.525,00		$ -	75,00	$1.413.525,00	100,0%
016.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEX OKUME - TIPO PIZANO OKUMÉ O SIMILAR. ANCHO: 0,51 A 0,75 M. ALTO: 1,80 A 2,40 M. HOJA LISA CON MARQUETE CAPACANTO OKUMÉ. ACABADO: TINTILLA, SELLADOR (MÍNIMO 6 MANOS) Y LACA SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE BISAGRAS).	UND	4	$ 884.831,00	$ 3.539.324,00	0,00	0,00	4,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	336	$ 31.842,00	$ 10.698.912,00	321,14	0,00	14,87	321,14	$ 10.225.581,00		$ -	321,14	$10.225.581,00	100,0%
019.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	16	$ 33.565,00	$ 537.040,00	0,00	0,00	16,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	203,4	$ 37.068,00	$ 7.539.631,00	203,40	0,00	0,00	203,40	$ 7.539.631,00		$ -	203,40	$7.539.631,00	100,0%
019.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS BAJO CUBIERTA AC. COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	34,23	$ 34.093,00	$ 1.167.003,00	34,23	0,00	0,00	34,23	$ 1.167.003,00		$ -	34,23	$1.166.833,00	100,0%
019.028	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA CERCHAS METÁLICAS (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	ML	52	$ 39.152,00	$ 2.035.904,00	80,55	28,55	0,00	80,55	$ 3.153.694,00		$ -	80,55	$3.153.694,00	100,0%
019.023	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y 3 MANOS DE PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	23,5	$ 36.763,00	$ 863.931,00	0,00	0,00	4,71	18,79	$ 690.777,00	18,79	$ 690.703,24	18,79	$690.703,00	100,0%
019.029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE VIGAS Y COLUMNAS (INCLUYE, RESANE FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML POR CADA CARA	ML	72	$ 18.292,00	$ 1.317.024,00	360,00	288,00	0,00	360,00	$ 6.585.120,00		$ -	360,00	$6.585.120,00	100,0%
019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	104,98	$ 35.333,00	$ 3.709.258,00	150,22	45,24	0,00	150,22	$ 5.307.723,00		$ -	150,22	$5.307.723,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No.	PROCESO ABREVIADO No.
	LP-022-2025	N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

019.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS, LAMINAS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	72	$ 19.522,00	$ 1.405.584,00	0,00	0,00	72,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
021.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA RECTANGULAR EN CONCRETO 3000 PSI A=0.45 M. H=VARIABLE 0.20 A 0.35 M	ML	45	$ 134.846,00	$ 6.068.070,00	35,77	0,00	3,00	42,00	$ 5.663.532,00	6,23	$ 840.090,58	42,00	$5.663.532,00	100,0%
021.048	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REALCE CERRAMIENTO H=1.50 M INCLUYE TUBOS 2", MALLA ESLABONADA CAL 12, ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR ALUMINIO	ML	96,55	$ 409.402,00	$ 39.527.763,00	96,55	0,00	0,00	96,55	$ 39.527.763,00		$ -	96,55	$39.527.763,00	100,0%
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	154,31	$ 20.420,00	$ 3.151.010,00	201,73	47,43	0,00	201,74	$ 4.119.490,00		$ -	201,73	$4.119.343,00	100,0%
028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	5,7	$ 58.104,00	$ 331.193,00	7,00	1,30	0,00	7,00	$ 406.728,00		$ -	7,00	$406.728,00	100,0%
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	65,3	$ 7.395,00	$ 482.894,00	84,00	18,70	0,00	84,00	$ 621.180,00		$ -	84,00	$621.180,00	100,0%
028.077	DESMONTE TANQUE AGUA POTABLE (INCLUYE RETIRO)	UND	1	$ 84.706,00	$ 84.706,00	1,00	0,00	0,00	1,00	$ 84.706,00		$ -	1,00	$84.706,00	100,0%
028.087	DESMONTE LAMPARAS	UND	29	$ 9.456,00	$ 274.224,00	18,00	0,00	11,00	18,00	$ 170.208,00		$ -	18,00	$170.208,00	100,0%
029.007	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO - INCLUYE CARGUE A MANO, RETIRO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO	M3	0,03	$ 139.726,00	$ 4.192,00	0,81	0,78	0,00	0,81	$ 113.178,00		$ -	0,81	$113.178,00	100,0%
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	3,84	$ 13.164,00	$ 50.550,00	15,06	11,22	0,00	15,06	$ 198.250,00		$ -	15,06	$198.250,00	100,0%
029.075	DEMOLICION LAVAMANOS CORRIDO HASTA H=1.0 M. (INCLUYE RETIRO)	ML	3	$ 40.863,00	$ 122.589,00	3,00	0,00	0,00	3,00	$ 122.589,00		$ -	3,00	$122.589,00	100,0%
032.015	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO CON DISCO (3,5CM)	ML	30	$ 10.763,00	$ 322.890,00	19,36	0,00	10,64	19,36	$ 208.372,00		$ -	19,36	$208.372,00	100,0%
032.022	RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO INCLUYE GANCHOS Y AMARRAS	M2	387,1	$ 21.574,00	$ 8.351.295,00	247,10	0,00	140,00	247,10	$ 5.330.935,00		$ -	247,10	$5.330.935,00	100,0%
032.026	LIMPIEZA Y NIVELACION DE CANALES INCLUYE SOLDADURAS Y APLIACACION DE WASH PREMIER	ML	52	$ 18.193,00	$ 946.036,00	0,00	0,00	52,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	51,3	$ 57.188,00	$ 2.933.744,00	29,18	0,00	22,12	29,18	$ 1.668.746,00		$ -	29,18	$1.668.746,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN
FECHA	28 AGO 2026
CONTRATO №	2507110836
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS
FECHA DE INICIO	4/08/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S

032.040	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMINA DE ICOPOR PARA CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	27,12	$ 36.638,00	$ 993.623,00	0,00	0,00	27,12	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	2	$ 83.950,00	$ 167.900,00	0,00	0,00	0,00	2,00	$ 167.900,00	2,00	$ 167.900,00	2,00	$167.900,00	100,0%
032.101	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HERMETICA INTEMPERIE CONTADOR 1F	UND	4	$ 245.605,00	$ 982.420,00	0,00	0,00	4,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.122	RENIVELACION DE CIELO RASO EN ALUMINIO E ICOPOR EXISTENTE	M2	154,31	$ 13.411,00	$ 2.069.451,00	0,00	0,00	154,31	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.125	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M	ML	3	$ 751.923,00	$ 2.255.769,00	3,00	0,00	0,00	3,00	$ 2.255.769,00		$ -	3,00	$2.255.769,00	100,0%
	ACTIVIDADES NO PACTADAS PARA ESTA SEDE											$ -			
006.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	0	$ 80.383,00	$ -	201,79	201,79	0,00	201,79	$ 16.220.486,00		$ -	201,79	$16.220.486,00	100,0%
013.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED EGEO BLANCO TIPO CORONA O SIMILAR. COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	0	$ 113.092,00	$ -	0,00	9,19	0,00	9,19	$ 1.039.542,00	9,19	$ 1.039.541,66	9,19	$1.039.542,00	100,0%
017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	0	$ 774.148,00	$ -	11,55	11,55	0,00	11,55	$ 8.941.409,00		$ -	11,55	$8.941.409,00	100,0%
	N.P - ACTIVIDADES NO PREVISTAS											$ -			
NP02	MANTENIMIENTO GENERAL DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA EXISTENTE	M2	0	$ 78.063,00	$ -	144,75	144,75	0,00	144,75	$ 11.299.619,00		$ -	144,75	$11.299.619,00	100,0%
NP09	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO TAPA 10MM EN SUPERBOARD CON DILATACION EN Z, UNA MANO DE VINILO Y DOS MANOS DE KORAZA. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES, DILATACION Z EN PERIMETRO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN PARA LA FACHADA, TAPA SUPERIOR, ALERO FRONTAL	ML	0	$ 64.244,00	$ -	18,20	18,20	0,00	18,20	$ 1.169.241,00		$ -	18,20	$1.169.241,00	100,0%
NP10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPAS PREFABRICADAS DE 50CM ANCHO EN CONCRETO DE 4000PSI CON REFUERZO 3/8 PARA CANAL EN CONCRETO TIPO REJILLA	ML	0	$ 109.840,00	$ -	42,00	42,00	0,00	42,00	$ 4.613.280,00		$ -	42,00	$4.613.280,00	100,0%
NP11	RETIRO TABLERO ELECTRICO	UND	0	$ 55.881,00	$ -	1,00	1,00	0,00	1,00	$ 55.881,00		$ -	1,00	$55.881,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4
ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A	
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

NP20	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	0	$ 272.380,00	$ -	1,00	1,00	0,00	1,00	$ 272.380,00		$ -	1,00	$272.380,00	100,0%
NP21	MANTENIMIENTO GENERAL DE UNIDAD SANITARIA PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y CONDICIONES DE USO (incluye cambio de acoples, arbol de descarga, cambio de bizcocho, fluid master)	UND	0	$ 119.539,00	$ -	2,00	2,00	0,00	2,00	$ 239.078,00		$ -	2,00	$239.078,00	100,0%
NP23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.40 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	0	$ 92.239,00	$ -	0,00	0,00	0,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
	ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL MARÍA GORETTI SEDE PRINCIPAL											$ -			
002.022	CONFORMACION MANUAL DE TALUDES EN TIERRA	M3	5	$ 65.891,00	$ 329.455,00	0,00	0,00	5,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
003.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	20	$ 46.496,00	$ 929.920,00	4,00	0,00	0,00	20,00	$ 929.920,00	16,00	$ 743.936,00	20,00	$929.920,00	100,0%
003.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 6" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	9	$ 91.011,00	$ 819.099,00	0,00	0,00	9,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
005.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0,07 M ANCHO=0,60M(INCLUYE REFUERZO, ACERO NO. 3 EN AMBAS DIRECCIONES @ 0,15M, MURO EN LADRILLO Y REVOQUE)	ML	3	$ 260.167,00	$ 780.501,00	4,00	1,00	0,00	4,00	$ 1.040.668,00		$ -	4,00	$1.040.668,00	100,0%
006.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	350	$ 80.383,00	$ 28.134.050,00	158,80	13,80	0,00	363,80	$ 29.243.335,00	205,00	$ 10.204.643,96	363,80	$29.243.335,00	100,0%
006.039	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CALADOS EN CELOSIA CERAMICA ACABADO EN GRES DE 20X20X10 CMS	M2	8	$ 521.326,00	$ 4.170.608,00	8,00	0,00	0,00	8,00	$ 4.170.608,00		$ -	8,00	$4.170.608,00	100,0%
007.091	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 LTS, INCLUYE: VALVULA FLOTADORA DE 1" COBRE, TAPA, ACCESORIOS Y MANGUERA FLEXIBLE. A TODO COSTO.	UND	2	$ 1.597.722,00	$ 3.195.444,00	2,00	0,00	0,00	2,00	$ 3.195.444,00		$ -	2,00	$3.195.444,00	100,0%
007.116	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA SAN LORENZO COLOR BLANCO DE CORONA REF: O19001001 O SIMILAR. (INCLUYE ELEMENTOS DE GRIFERÍA PARA INSTALACIÓN).	UND	2	$ 593.073,00	$ 1.186.146,00	3,00	2,00	0,00	4,00	$ 2.372.292,00	1,00	$ 593.073,00	4,00	$2.372.292,00	100,0%
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	200	$ 45.236,00	$ 9.047.200,00	92,45	0,00	77,26	122,74	$ 5.552.267,00	30,29	$ 1.370.198,44	122,74	$5.552.267,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No.	PROCESO ABREVIADO No.
	LP-022-2025	N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

010.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA TRASLUCIDA CINDURIB A=0.88 M. O SIMILAR. CRISTAL O OPAL SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE INSTALACIÓN, GANCHOS DE FIJACIÓN Y EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.)	M2	200	$ 257.434,00	$ 51.486.800,00	165,20	6,50	0,00	206,50	$ 53.160.121,00	41,30	$ 3.952.532,22	206,50	$53.160.121,00	100,0%
010.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.30 M. (INCLUYE ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX)	ML	100	$ 33.000,00	$ 3.300.000,00	50,00	0,00	50,00	50,00	$ 1.650.000,00		$ -	50,00	$1.650.000,00	100,0%
010.020	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	250	$ 117.337,00	$ 29.334.250,00	0,00	0,00	250,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	M2	300	$ 21.698,00	$ 6.509.400,00	883,83	616,15	0,00	916,15	$ 19.878.515,00	32,32	$ 701.170,87	916,14	$19.878.406,00	100,0%
011.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 6 MM JUNTA PERDIDA, UNA MANO DE VINILO Y DOS MANOS DE ACRILTEX. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES, DILATACION Z EN PERIMETRO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	35	$ 96.240,00	$ 3.368.400,00	0,00	0,00	35,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
012.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL VILLA DE LEYVA 30 X 30 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO CAFÉ (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.	M2	100	$ 188.820,00	$ 18.882.000,00	104,95	4,95	0,00	104,95	$ 19.817.414,00		$ -	104,95	$19.817.414,00	100,0%
017.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 8.5 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.51 A 0.75 M. Y ALTURA 2.11 A 2.40 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UND	7	$ 289.178,00	$ 2.024.246,00	0,00	0,00	0,00	7,00	$ 2.024.246,00		$ -	0,00	$0,00	0,0%
017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	10	$ 774.148,00	$ 7.741.480,00	10,00	4,40	0,00	14,40	$ 11.147.731,00	4,40	$ 3.406.251,20	14,40	$11.147.731,00	100,0%
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	400	$ 31.842,00	$ 12.736.800,00	575,54	474,43	0,00	874,43	$ 27.843.600,00	298,88	$ 9.517.064,33	874,43	$27.843.452,00	100,0%
019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	300	$ 37.068,00	$ 11.120.400,00	218,30	166,70	0,00	466,70	$ 17.299.636,00	248,40	$ 9.207.691,20	466,70	$17.299.636,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025	PROCESO ABREVIADO No. N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

019.023	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y 3 MANOS DE PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	60	$ 36.763,00	$ 2.205.780,00	0,00	119,80	0,00	179,80	$ 6.609.987,00	179,80	$ 6.609.987,40	179,80	$6.609.987,00	100,0%
021.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, POSTE EN CONCRETO ,CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM, PEDESTAL EN CONCRETO. SEGÚN DETALLE.	ML	45	$ 346.931,00	$ 15.611.895,00	25,00	0,00	0,00	45,00	$ 15.611.895,00	20,00	$ 6.938.620,00	45,00	$15.611.895,00	100,0%
021.071	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA RECTANGULAR EN CONCRETO 3000 PSI A=0.45 M. H=VARIABLE 0.20 A 0.35 M CON REJILLA PREFABRICADA (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA CONCRETO)	ML	30	$ 240.921,00	$ 7.227.630,00	31,00	1,00	0,00	31,00	$ 7.468.551,00		$ -	31,00	$7.468.551,00	100,0%
028.077	DESMONTE TANQUE AGUA POTABLE (INCLUYE RETIRO)	UND	2	$ 84.706,00	$ 169.412,00	2,00	0,00	0,00	2,00	$ 169.412,00		$ -	2,00	$169.412,00	100,0%
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	425	$ 20.420,00	$ 8.678.500,00	158,80	0,00	61,20	363,80	$ 7.428.796,00	205,00	$ 4.186.100,00	363,80	$7.428.796,00	100,0%
028.004	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2	45	$ 22.859,00	$ 1.028.655,00	0,00	0,00	45,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
028.003	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE ZINC Y CERCHAS METÁLICAS INCLUYE RETIRO	M2	30	$ 10.933,00	$ 327.990,00	0,00	0,00	30,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	18	$ 13.164,00	$ 236.952,00	92,45	104,74	0,00	122,74	$ 1.615.749,00	30,29	$ 398.737,56	122,74	$1.615.749,00	100,0%
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	80	$ 15.330,00	$ 1.226.400,00	104,95	24,95	0,00	104,95	$ 1.608.884,00		$ -	104,95	$1.608.884,00	100,0%
032.024	LIMPIEZA DE CANALES	ML	12	$ 4.475,00	$ 53.700,00	0,00	0,00	12,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	155	$ 57.188,00	$ 8.864.140,00	21,33	0,00	104,47	50,53	$ 2.889.710,00	29,20	$ 1.669.889,60	50,53	$2.889.458,00	100,0%
032.038	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA METALICA ONDULADA	M2	30	$ 55.350,00	$ 1.660.500,00	30,00	0,00	0,00	30,00	$ 1.660.500,00		$ -	30,00	$1.660.500,00	100,0%
032.125	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M	ML	6	$ 751.923,00	$ 4.511.538,00	4,00	0,00	2,00	4,00	$ 3.007.692,00		$ -	4,00	$3.007.692,00	100,0%
032.131	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON ACERO INOXIDABLE CAL. 20 ANCHO = 0,60M	ML	13	$ 421.956,00	$ 5.485.428,00	0,00	0,00	0,00	13,00	$ 5.485.428,00	13,00	$ 5.485.428,00	13,00	$5.485.428,00	100,0%
	ACTIVIDADES NO PACTADAS PARA ESTA SEDE											$ -			
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	0	$ 48.752,00	$ -	9,00	18,00	0,00	18,00	$ 877.536,00	9,00	$ 438.768,00	18,00	$877.536,00	100,0%
002.0120	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN SECO DE A=0.2M, E=0.50, MANUAL	ML	0	$ 4.455,00	$ -	25,00	25,00	0,00	25,00	$ 111.375,00		$ -	25,00	$111.375,00	100,0%
005.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI	M3	0	$ 1.211.700,00	$ -	5,56	5,86	0,00	5,86	$ 7.100.562,00	0,30	$ 365.145,80	5,86	$7.097.351,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN
FECHA	28 AGO 2026
CONTRATO №	2507110836
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS
FECHA DE INICIO	4/08/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S

08B.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	0	$ 81.280,00	$ -	0,00	50,00	0,00	50,00	$ 4.064.000,00	50,00	$ 4.064.000,00	50,00	$4.064.000,00	100,0%
019.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS BAJO CUBIERTA AC. COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	0	$ 34.093,00	$ -	72,02	246,79	0,00	246,79	$ 8.413.811,00	174,77	$ 5.958.355,20	246,79	$8.413.733,00	100,0%
019.028	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA CERCHAS METÁLICAS (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	ML	0	$ 39.152,00	$ -	119,08	119,08	0,00	119,08	$ 4.662.220,00		$ -	119,08	$4.662.220,00	100,0%
019.029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE VIGAS Y COLUMNAS (INCLUYE, RESANE FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML POR CADA CARA	ML	0	$ 18.292,00	$ -	258,72	258,72	0,00	258,72	$ 4.732.506,00		$ -	258,72	$4.732.506,00	100,0%
019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	0	$ 35.333,00	$ -	76,50	202,80	0,00	202,80	$ 7.165.532,00	126,30	$ 4.462.557,90	202,80	$7.165.532,00	100,0%
023.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	M3	0	$ 137.052,00	$ -	5,56	5,86	0,00	5,86	$ 803.125,00	0,30450000	$ 41.732,33	5,86	$803.125,00	100,0%
029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	M2	0	$ 36.175,00	$ -	91,56	91,56	0,00	91,56	$ 3.312.183,00		$ -	91,56	$3.312.183,00	100,0%
019.024	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	0	$ 1.265.606,00	$ -	1,00	1,00	0,00	1,00	$ 1.265.606,00		$ -	1,00	$1.265.606,00	100,0%
032.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	0	$ 791.483,00	$ -	0,00	2,00	0,00	2,00	$ 1.582.966,00	2,00	$ 1.582.966,00	2,00	$1.582.966,00	100,0%
	N.P - ACTIVIDADES NO PREVISTAS											$ -			
NP04	CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA INSTALACION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y CUBIERTA UBICADO EN SALONES ZONA ALTA	KG	0	$ 21.731,00	$ -	700,00	700,00	0,00	700,00	$ 15.211.700,00		$ -	700,00	$15.211.700,00	100,0%
NP10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPAS PREFABRICADAS DE 50CM ANCHO EN CONCRETO DE 4000PSI CON REFUERZO 3/8 PARA CANAL EN CONCRETO TIPO REJILLA	ML	0	$ 109.840,00	$ -	29,00	29,00	0,00	29,00	$ 3.185.360,00		$ -	29,00	$3.185.360,00	100,0%
NP11	RETIRO TABLERO ELECTRICO	UND	0	$ 55.881,00	$ -	0,00	0,00	0,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
NP18	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q 5 F 6mm c/. 15 ambos sentidos	M2	0	$ 28.000,00	$ -	104,97	104,97	0,00	104,97	$ 2.939.132,00		$ -	104,97	$2.939.132,00	100,0%
NP20	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	0	$ 272.380,00	$ -	0,00	1,00	0,00	1,00	$ 272.380,00	1,0	$ 272.380,00	1,00	$272.380,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN
FECHA	28 AGO 2026
CONTRATO №	2507110836
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS
FECHA DE INICIO	4/08/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA
INTERVENTCR	SF INGENIERIA S.A.S

NP22	RETIRO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA EXISTENTE Y SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ESLABONADA CAL 10 SIMILAR A LA EXISTENTE	M2	0	$ 112.172,00	$ -	0,00	96,25	0,00	96,25	$ 10.796.555,00	96,25	$ 10.796.555,00	96,25	$10.796.555,00	100,0%
NP23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.40 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	0	$ 92.239,00	$ -	135,12	136,22	0,00	136,22	$ 12.564.797,00	1,1	$ 101.462,90	136,22	$12.564.797,00	100,0%
	ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL SERÁFICO SEDE A (GABRIELA MISTRAL)											$ -			
003.107	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ORINAL INSTITUCIONAL MEDIANO DE ENTRADA SUPERIOR EN PORCELANA COLOR BLANCO LINEA POLO (CORONA) REF: 088621001 O SIMILAR. INCLUYE GRIFERÍA PUSH Y VÁLVULA ANTIVANDÁLICA.	UND	3	$ 1.054.877,00	$ 3.164.631,00	3,00	0,00	0,00	3,00	$ 3.164.631,00		$ -	3,00	$3.164.631,00	100,0%
003.029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	17	$ 40.090,00	$ 681.530,00	3,00	0,00	14,00	3,00	$ 120.270,00		$ -	3,00	$120.270,00	100,0%
005.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0,07 M ANCHO=0,60M(INCLUYE REFUERZO, ACERO NO. 3 EN AMBAS DIRECCIONES @ 0,15M, MURO EN LADRILLO Y REVOQUE)	ML	7	$ 260.167,00	$ 1.821.169,00	1,90	0,00	5,10	1,90	$ 494.317,00		$ -	1,90	$494.317,00	100,0%
006.039	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CALADOS EN CELOSIA CERAMICA ACABADO EN GRES DE 20X20X10 CMS	M2	6	$ 521.326,00	$ 3.127.956,00	6,00	0,00	0,00	6,00	$ 3.129.624,00		$ -	6,00	$3.129.624,00	100,0%
006.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	423	$ 80.383,00	$ 34.002.009,00	408,76	0,00	14,24	408,76	$ 32.857.299,00		$ -	408,76	$32.857.299,00	100,0%
007.116	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA SAN LORENZO COLOR BLANCO DE CORONA REF: O19001001 O SIMILAR. (INCLUYE ELEMENTOS DE GRIFERÍA PARA INSTALACIÓN).	UND	4	$ 593.073,00	$ 2.372.292,00	3,00	0,00	1,00	3,00	$ 1.779.219,00		$ -	3,00	$1.779.219,00	100,0%
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	120	$ 45.236,00	$ 5.428.320,00	64,35	0,00	55,65	64,35	$ 2.910.801,00		$ -	64,35	$2.910.801,00	100,0%
010.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA TRASLUCIDA CINDURIB A=0.88 M. O SIMILAR. CRISTAL O OPAL SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE INSTALACIÓN, GANCHOS DE FIJACIÓN Y EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.)	M2	50	$ 257.434,00	$ 12.871.700,00	65,66	15,66	0,00	65,66	$ 16.903.116,00		$ -	65,66	$16.903.116,00	100,0%
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	M2	600	$ 21.698,00	$ 13.018.800,00	606,72	6,72	0,00	606,72	$ 13.164.611,00		$ -	606,72	$13.164.611,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No.	PROCESO ABREVIADO No.
	LP-022-2025	N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

012.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL VILLA DE LEYVA 30 X 30 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO CAFÉ (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.	M2	132	$ 188.820,00	$ 24.924.240,00	103,44	0,00	28,56	103,44	$ 19.531.541,00		$ -	103,44	$19.531.012,00	100,0%
017.091	ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	UND	2	$ 1.439.683,00	$ 2.879.366,00	2,00	0,00	0,00	2,00	$ 2.879.366,00		$ -	2,00	$2.879.366,00	100,0%
017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	6	$ 774.148,00	$ 4.644.888,00	8,41	2,41	0,00	8,41	$ 6.506.714,00		$ -	8,41	$6.506.714,00	100,0%
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	500	$ 31.842,00	$ 15.921.000,00	573,55	73,55	0,00	573,55	$ 18.262.915,00		$ -	573,55	$18.262.915,00	100,0%
019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	500	$ 37.068,00	$ 18.534.000,00	404,51	0,00	95,49	404,51	$ 14.994.558,00		$ -	404,51	$14.994.558,00	100,0%
019.023	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y 3 MANOS DE PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	150	$ 36.763,00	$ 5.514.450,00	241,76	91,76	0,00	241,76	$ 8.887.823,00		$ -	241,76	$8.887.804,00	100,0%
019.024	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	1	$ 1.265.606,00	$ 1.265.606,00	1,00	0,00	0,00	1,00	$ 1.265.606,00		$ -	1,00	$1.265.606,00	100,0%
028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	6	$ 58.104,00	$ 348.624,00	5,00	0,00	1,00	5,00	$ 290.520,00		$ -	5,00	$290.520,00	100,0%
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	100	$ 13.164,00	$ 1.316.400,00	152,00	52,00	0,00	152,00	$ 2.000.928,00		$ -	152,00	$2.000.873,00	100,0%
029.010	DEMOLICION ORINAL CORRIDO HASTA H=0.10 M. .	ML	2	$ 37.193,00	$ 74.386,00	2,00	0,00	0,00	2,00	$ 74.386,00		$ -	2,00	$74.386,00	100,0%
032.024	LIMPIEZA DE CANALES	ML	500	$ 4.475,00	$ 2.237.500,00	150,00	0,00	350,00	150,00	$ 671.250,00		$ -	150,00	$671.250,00	100,0%
032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	200	$ 57.188,00	$ 11.437.600,00	39,85	0,00	160,15	39,85	$ 2.278.942,00		$ -	39,85	$2.278.667,00	100,0%
032.125	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M	ML	6	$ 751.923,00	$ 4.511.538,00	1,90	0,00	4,10	1,90	$ 1.428.654,00		$ -	1,90	$1.428.654,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025	PROCESO ABREVIADO No. N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

032.139	SUMINISTRO E INSTALACION JUEGO INFANTIL TAYRONA T2 ELABORADO EN MADERA TIPO PINO INMUNIZADO CON PRESERVANTES HIDROSOLUBLE TIPO CCA-C AREA OCUPADA: 22,11 M2 (3,35M X 6,6M) ALTURA MAXIMA 4,0 M, COMPUESTO DE CASETA (GARITA), PLATAFORMA, PUENTE COLGANTE, MALLA, TUNEL EN FIBRA DE VIDRIO DE 1,5M, RODADEERO EN FIBRA DE VIDRIO DE 2,4M Y CULUMPIO DE DOS PUESTOS	UND	1	$ 10.952.945,00	$ 10.952.945,00	1,00	0,00	0,00	1,00	$ 10.952.945,00		$ -	1,00	$10.952.945,00	100,0%
	ACTIVIDADES NO PACTADAS PARA ESTA SEDE											$ -			
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	0	$ 44.083,00	$ -	20,69	20,69	0,00	20,69	$ 912.077,00		$ -	20,69	$911.989,00	100,0%
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	0	$ 48.752,00	$ -	27,00	27,00	0,00	27,00	$ 1.316.304,00		$ -	27,00	$1.316.211,00	100,0%
005.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI	M3	0	$ 1.211.700,00	$ -	12,85	12,85	0,00	12,85	$ 15.570.345,00		$ -	12,85	$15.570.345,00	100,0%
007.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UND	0	$ 72.893,00	$ -	6,00	6,00	0,00	6,00	$ 437.358,00		$ -	6,00	$437.358,00	100,0%
08B.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	0	$ 81.280,00	$ -	50,00	50,00	0,00	50,00	$ 4.064.000,00		$ -	50,00	$4.064.000,00	100,0%
010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	0	$ 102.165,00	$ -	26,00	26,00	0,00	26,00	$ 2.656.290,00		$ -	26,00	$2.656.290,00	100,0%
012.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO ANTIQUE TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	0	$ 86.994,00	$ -	2,00	2,00	0,00	2,00	$ 173.988,00		$ -	2,00	$173.988,00	100,0%
012.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA ECOCERAMICA H= 10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA.	ML	0	$ 18.847,00	$ -	46,23	46,23	0,00	46,23	$ 871.297,00		$ -	46,23	$871.297,00	100,0%
012.069	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE BOCAPUERTA EN TERRAZO (INCLUYE PULIDA Y BRILLADA). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	ML	0	$ 76.579,00	$ -	12,95	12,95	0,00	12,95	$ 991.698,00		$ -	12,95	$991.698,00	100,0%
013.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.)	M2	0	$ 95.997,00	$ -	5,30	5,30	0,00	5,30	$ 508.784,00		$ -	5,30	$508.784,00	100,0%
019.028	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA CERCHAS METÁLICAS (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	ML	0	$ 39.152,00	$ -	194,20	194,20	0,00	194,20	$ 7.603.318,00		$ -	194,20	$7.603.318,00	100,0%
019.029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE VIGAS Y COLUMNAS (INCLUYE, RESANE FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML POR CADA CARA	ML	0	$ 18.292,00	$ -	532,10	532,10	0,00	532,10	$ 9.733.173,00		$ -	532,10	$9.733.173,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4
ACTA N°	28 AGO 2026 DE LIQUIDACIÓN	
FECHA		
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A	
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

019.033	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS, Y DEMAS SUPERFICIES METALICA INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	0	$ 35.333,00	$ -	247,52	247,52	0,00	247,52	$ 8.745.624,00		$ -	247,52	$8.745.553,00	100,0%
019.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS, LAMINAS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	0	$ 19.522,00	$ -	40,00	40,00	0,00	40,00	$ 780.880,00		$ -	40,00	$780.880,00	100,0%
023.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	M3	0	$ 137.052,00	$ -	10,34	10,34	0,00	10,34	$ 1.417.118,00		$ -	10,34	$1.417.118,00	100,0%
028.004	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2	0	$ 22.859,00	$ -	6,00	6,00	0,00	6,00	$ 137.154,00		$ -	6,00	$137.154,00	100,0%
028.007	DESMONTE CUBIERTA	M2	0	$ 21.101,00	$ -	105,51	105,51	0,00	105,51	$ 2.226.367,00		$ -	105,51	$2.226.274,00	100,0%
028.008	DESMONTE DE CIELO RASO INCLUYE RETIRO	UND	0	$ 20.420,00	$ -	408,73	408,73	0,00	408,73	$ 8.346.263,00		$ -	408,73	$8.346.263,00	100,0%
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS INCLUYE RETIRO	M2	0	$ 15.330,00	$ -	105,35	105,35	0,00	105,35	$ 1.615.016,00		$ -	105,35	$1.615.016,00	100,0%
029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	M2	0	$ 36.175,00	$ -	25,10	25,10	0,00	25,10	$ 907.812,00		$ -	25,10	$907.812,00	100,0%
032.026	LIMPIEZA Y NIVELACION DE CANALES INCLUYE SOLDADURAS Y APLIACACION DE WASH PREMIER	ML	0	$ 18.193,00	$ -	80,12	80,12	0,00	80,12	$ 1.457.623,00		$ -	80,12	$1.457.623,00	100,0%
032.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	0	$ 83.950,00	$ -	0,00	1,85	0,00	1,85	$ 155.190,00	1,85	$ 155.189,97	1,85	$155.190,00	100,0%
	N.P - ACTIVIDADES NO PREVISTAS											$ -			
NP02	MANTENIMIENTO GENERAL DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA EXISTENTE	M2	0	$ 78.063,00	$ -	7,43	7,43	0,00	7,43	$ 580.320,00		$ -	7,43	$580.320,00	100,0%
NP06	INSTALACION DE LAVAMANOS PROVISIONAL	UND	0	$ 207.714,00	$ -	1,00	1,00	0,00	1,00	$ 207.714,00		$ -	1,00	$207.714,00	100,0%
NP09	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO TAPA 10MM EN SUPERBOARD CON DILATACION EN Z, UNA MANO DE VINILO Y DOS MANOS DE KORAZA. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES, DILATACION Z EN PERIMETRO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN PARA LA FACHADA, TAPA SUPERIOR, ALERO FRONTAL	ML	0	$ 64.244,00	$ -	88,74	88,74	0,00	88,74	$ 5.701.013,00		$ -	88,74	$5.701.013,00	100,0%
NP14	DESMONTE INSTALACIONES ELECTRICAS EXISTENTES (antigua sala sasitemas)	GLOBAL	0	$ 193.100,00	$ -	1,00	1,00	0,00	1,00	$ 193.100,00		$ -	1,00	$193.100,00	100,0%
NP15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COLUMNAS Y ZAPATAS CONCRETO 4000 PSI PARA FIJACION DE PUERTA DE INGRESO PPAL H 2,5M 30 X 30 LADOS Y ZAPATA DE 80 X 80 E=30cm	GLOBAL	0	$ 2.019.416,00	$ -	0,00	0,00	0,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
NP16	COMBO SANITARIO PARA JARDIN	UND	0	$ 681.636,00	$ -	1,00	1,00	0,00	1,00	$ 681.636,00		$ -	1,00	$681.636,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4
ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025 / PROCESO ABREVIADO No. N/A	
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

NP17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA CROMO Ref. 50960 Tipo Grival o Similar (Incluye Kit griferia)	UND	0	$ 161.540,00	$ -	3,00	3,00	0,00	3,00	$ 484.620,00		$ -	3,00	$484.620,00	100,0%
NP18	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q 5 F 6mm c/. 15 ambos sentidos	M2	0	$ 28.000,00	$ -	103,44	103,44	0,00	103,44	$ 2.896.242,00		$ -	103,44	$2.896.242,00	100,0%
	ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL LA VIOLETA SEDE A (ALTO DEL ZARZO)											$ -			
001.061	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDÓN PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS CON SUELO CEMENTO	ML	15	$ 6.983,00	$ 104.745,00	0,00	0,00	15,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	10	$ 48.752,00	$ 487.520,00	15,00	17,00	0,00	27,00	$ 1.316.304,00	12,00	$ 585.024,00	27,00	$1.316.304,00	100,0%
003.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).	UND	2	$ 853.805,00	$ 1.707.610,00	0,00	0,00	2,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
003.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS NEGRAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	20	$ 36.475,00	$ 729.500,00	20,00	0,00	0,00	20,00	$ 729.500,00		$ -	20,00	$729.500,00	100,0%
003.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	20	$ 35.354,00	$ 707.080,00	0,00	0,00	20,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
003.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	8	$ 46.496,00	$ 371.968,00	8,00	0,00	0,00	8,00	$ 371.968,00		$ -	8,00	$371.968,00	100,0%
003.016	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	5	$ 129.892,00	$ 649.460,00	7,00	2,00	0,00	7,00	$ 909.244,00		$ -	7,00	$909.244,00	100,0%
003.107	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ORINAL INSTITUCIONAL MEDIANO DE ENTRADA SUPERIOR EN PORCELANA COLOR BLANCO LINEA POLO (CORONA) REF: 088621001 O SIMILAR. INCLUYE GRIFERÍA PUSH Y VÁLVULA ANTIVANDÁLICA.	UND	3	$ 1.054.877,00	$ 3.164.631,00	3,00	0,00	0,00	3,00	$ 3.164.631,00		$ -	3,00	$3.164.631,00	100,0%
003.029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	9	$ 40.090,00	$ 360.810,00	9,00	0,00	0,00	9,00	$ 360.810,00		$ -	9,00	$360.810,00	100,0%
005.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI	M3	7	$ 1.211.700,00	$ 8.481.900,00	9,00	2,00	0,00	9,00	$ 10.905.300,00		$ -	9,00	$10.905.300,00	100,0%
005.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0,07 M ANCHO=0,60M(INCLUYE REFUERZO, ACERO NO. 3 EN AMBAS DIRECCIONES @ 0,15M, MURO EN LADRILLO Y REVOQUE)	ML	3	$ 260.167,00	$ 780.501,00	2,25	0,00	0,75	2,25	$ 585.376,00		$ -	2,25	$585.376,00	100,0%
006.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	84,99997512	$ 80.383,00	$ 6.832.553,00	83,12	0,00	1,88	83,12	$ 6.681.433,00		$ -	83,12	$6.681.178,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No.	PROCESO ABREVIADO No.
	LP-022-2025	N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

006.040	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN LADRILLO FAROL PANDERETA E=12CMS. INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M2	1	$ 62.498,00	$ 62.498,00	0,00	0,00	1,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
006.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	1	$ 159.916,00	$ 159.916,00	0,00	0,00	1,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
007.116	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA SAN LORENZO COLOR BLANCO DE CORONA REF: O19001001 O SIMILAR. (INCLUYE ELEMENTOS DE GRIFERÍA PARA INSTALACIÓN).	UND	3	$ 593.073,00	$ 1.779.219,00	3,00	0,00	0,00	3,00	$ 1.779.219,00		$ -	3,00	$1.779.219,00	100,0%
08B.175	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	4	$ 148.614,00	$ 594.456,00	4,00	0,00	0,00	4,00	$ 594.456,00		$ -	4,00	$594.456,00	100,0%
08B.231	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMPARA PARALUX 2X32W. BALASTO ELECTRONICO 2X32T8. INCLUYE 2 TUBOS FLUORESCENTE 32W T8	UND	6	$ 327.796,00	$ 1.966.776,00	0,00	0,00	6,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	195	$ 45.236,00	$ 8.821.020,00	45,00	0,00	150,00	45,00	$ 2.035.620,00		$ -	45,00	$2.035.620,00	100,0%
010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	40	$ 102.165,00	$ 4.086.600,00	0,00	0,00	40,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	M2	120	$ 21.698,00	$ 2.603.760,00	147,55	27,60	0,00	147,60	$ 3.202.625,00		$ -	147,55	$3.201.504,00	100,0%
011.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 6 MM JUNTA PERDIDA, UNA MANO DE VINILO Y DOS MANOS DE ACRILTEX. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES, DILATACION Z EN PERIMETRO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	15	$ 96.240,00	$ 1.443.600,00	0,00	0,00	15,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
012.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO ANTIQUE TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	8	$ 86.994,00	$ 695.952,00	6,00	0,00	2,00	6,00	$ 521.964,00		$ -	6,00	$521.964,00	100,0%
012.077	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	10	$ 220.134,00	$ 2.201.340,00	0,00	0,00	10,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
012.038	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML	13	$ 38.495,00	$ 500.435,00	0,00	0,00	13,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No.	PROCESO ABREVIADO No.
	LP-022-2025	N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

012.076	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC DE 9 CM JUNTA PERDIDA. INCLUYE ESQUINEROS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	25	$ 53.805,00	$ 1.345.125,00	0,00	0,00	25,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
013.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED EGEO BLANCO TIPO CORONA O SIMILAR. COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	26	$ 113.092,00	$ 2.940.392,00	26,00	0,00	0,00	26,00	$ 2.940.392,00		$ -	26,00	$2.940.392,00	100,0%
017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	4	$ 774.148,00	$ 3.096.592,00	4,00	0,00	0,00	4,00	$ 3.096.592,00		$ -	4,00	$3.096.592,00	100,0%
017.026	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 4 MM (INCLUYE MARCO EN PERFILERIA PB 3831 O SIMILAR Y VIDRIO CRISTAL DE 4 MM.). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE, ASI COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SILICONA QUE SEA REQUERIDA PARA GARANTIZAR UNA PERFECTA INSTALACIÓN. SEGUN DETALLE.	M2	2	$ 405.255,00	$ 810.510,00	0,00	0,00	0,00	2,00	$ 810.510,00	2,00	$ 810.510,00	2,00	$810.510,00	100,0%
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	180	$ 31.842,00	$ 5.731.560,00	143,04	0,00	36,96	143,04	$ 4.554.680,00		$ -	143,04	$4.554.807,00	100,0%
019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	15	$ 37.068,00	$ 556.020,00	199,66	184,66	0,00	199,66	$ 7.400.997,00		$ -	199,66	$7.401.145,00	100,0%
019.023	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y 3 MANOS DE PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	10	$ 36.763,00	$ 367.630,00	0,00	3,20	0,00	13,20	$ 485.272,00	13,20	$ 485.271,60	13,20	$485.272,00	100,0%
019.024	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	1	$ 1.265.606,00	$ 1.265.606,00	1,00	0,00	0,00	1,00	$ 1.265.606,00		$ -	1,00	$1.265.606,00	100,0%
021.053	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M CON MORTERO DE REVOQUE IMPERMEABILIZADO, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2-1/4"X2-1/4", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 6,0 M (INCLUYE EXCAVACIÓN, FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, ALFAJÍA EN CONCRETO, PINTURA)	ML	24	$ 719.331,00	$ 17.263.944,00	26,00	2,00	0,00	26,00	$ 18.702.606,00		$ -	26,00	$18.702.606,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No.	PROCESO ABREVIADO No.
	LP-022-2025	N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

027.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GAVIONES EN MALLA GALVANIZADA TRIPLE TORSION 2.0X1.0X1.0M CAL. 12	M3	3	$ 404.622,00	$ 1.213.866,00	0,00	0,00	3,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
028.002	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2	100	$ 16.093,00	$ 1.609.300,00	0,00	0,00	100,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
028.004	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2	24	$ 22.859,00	$ 548.616,00	52,00	28,00	0,00	52,00	$ 1.188.668,00		$ -	52,00	$1.188.668,00	100,0%
028.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	2	$ 77.745,00	$ 155.490,00	0,00	0,00	2,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	3	$ 58.104,00	$ 174.312,00	3,00	0,00	0,00	3,00	$ 174.312,00		$ -	3,00	$174.312,00	100,0%
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	6	$ 7.395,00	$ 44.370,00	46,00	40,00	0,00	46,00	$ 340.170,00		$ -	46,00	$340.170,00	100,0%
028.087	DESMONTE LAMPARAS	UND	6	$ 9.456,00	$ 56.736,00	10,00	4,00	0,00	10,00	$ 94.560,00		$ -	10,00	$94.560,00	100,0%
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	19	$ 15.330,00	$ 291.270,00	0,00	0,00	19,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
029.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	26	$ 15.381,00	$ 399.906,00	13,00	0,00	13,00	13,00	$ 199.953,00		$ -	13,00	$199.953,00	100,0%
029.010	DEMOLICION ORINAL CORRIDO HASTA H=0.10 M. .	ML	3	$ 37.193,00	$ 111.579,00	2,25	0,00	0,75	2,25	$ 83.684,00		$ -	2,25	$83.684,00	100,0%
029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	M2	7	$ 36.175,00	$ 253.225,00	145,44	138,44	0,00	145,44	$ 5.261.306,00		$ -	145,44	$5.261.306,00	100,0%
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	195	$ 13.164,00	$ 2.566.980,00	15,58	0,00	179,42	15,58	$ 205.095,00		$ -	15,58	$205.029,00	100,0%
029.075	DEMOLICION LAVAMANOS CORRIDO HASTA H=1.0 M. (INCLUYE RETIRO)	ML	3	$ 40.863,00	$ 122.589,00	2,25	0,00	0,75	2,25	$ 91.942,00		$ -	2,25	$91.942,00	100,0%
032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	36	$ 57.188,00	$ 2.058.768,00	48,59	12,59	0,00	48,59	$ 2.778.665,00		$ -	48,59	$2.778.665,00	100,00%
032.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	1	$ 791.483,00	$ 791.483,00	1,00	0,00	0,00	1,00	$ 791.483,00		$ -	1,00	$791.483,00	100,0%
032.125	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M	ML	3	$ 751.923,00	$ 2.255.769,00	2,25	0,00	0,75	2,25	$ 1.691.827,00		$ -	2,25	$1.691.827,00	100,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No.	PROCESO ABREVIADO No.
	LP-022-2025	N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

032.139	SUMINISTRO E INSTALACION JUEGO INFANTIL TAYRONA T2 ELABORADO EN MADERA TIPO PINO INMUNIZADO CON PRESERVANTES HIDROSOLUBLE TIPO CCA-C AREA OCUPADA: 22,11 M2 (3,35M X 6,6M) ALTURA MAXIMA 4,0 M, COMPUESTO DE CASETA (GARITA), PLATAFORMA, PUENTE COLGANTE, MALLA, TUNEL EN FIBRA DE VIDRIO DE 1,5M, RODADEERO EN FIBRA DE VIDRIO DE 2,4M Y CULUMPIO DE DOS PUESTOS	UND	1	$ 10.952.945,00	$ 10.952.945,00	0,00	0,00	1,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.161	DESMONTE DE JUEGO INFANTIL (INCLUYE RETIRO)	UND	1	$ 174.927,00	$ 174.927,00	0,00	0,00	1,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.381	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA BALONCESTO, INCLUYE TABLEROS Y TODOS LOS ADITAMENTOS NECESARIOS PARA SU FUNCIONAMIENTO. (TUBOS AN Ø 2 - 1/2", TABLERO ACRILICO DE 10 MM, CON REFUERZO METALICO)	UND	2	$ 2.836.633,00	$ 5.673.266,00	2,00	0,00	0,00	2,00	$ 5.673.266,00		$ -	2,00	$5.673.266,00	100,0%
032.383	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ARCOS DE MICRO FUTBOL, INCLUYE LOS ADITAMENTOS NECESARIOS PARA SU FUNCIONAMIENTO. (TUBOS AN Ø 2-1/2")	UND	2	$ 1.501.749,00	$ 3.003.498,00	2,00	0,00	0,00	2,00	$ 3.003.498,00		$ -	2,00	$3.003.498,00	100,0%
032.131	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON ACERO INOXIDABLE CAL. 20 ANCHO = 0,60M	ML	6	$ 421.956,00	$ 2.531.736,00	0,00	0,00	6,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
032.046	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAPLATOS SOCODA O SIMILAR DE ACERO INOXIDABLE CON ESCURRIDERO DE, 1,00 X 0,60 M CON GRIFERÍA, SIFÓN Y ACOPLE DE REGULADOR	UND	1	$ 495.707,00	$ 495.707,00	0,00	0,00	1,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
	ACTIVIDADES NO PACTADAS PARA ESTA SEDE											$ -			
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	0	$ 44.083,00	$ -	6,31	6,31	0,00	6,31	$ 278.164,00		$ -	6,31	$278.164,00	100,0%
007.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UND	0	$ 72.893,00	$ -	7,00	7,00	0,00	7,00	$ 510.251,00		$ -	7,00	$510.251,00	100,0%
08B.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UND	0	$ 81.280,00	$ -	10,00	10,00	0,00	10,00	$ 812.800,00		$ -	10,00	$812.800,00	100,0%
023.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	M3	0	$ 137.052,00	$ -	9,00	9,00	0,00	9,00	$ 1.233.468,00		$ -	9,00	$1.233.468,00	100,0%
028.007	DESMONTE CUBIERTA	M2	0	$ 21.101,00	$ -	48,42	48,42	0,00	48,42	$ 1.021.702,00		$ -	48,42	$1.021.702,00	100,0%
	N.P - ACTIVIDADES NO PREVISTAS											$ -			
NP02	MANTENIMIENTO GENERAL DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA EXISTENTE	M2	0	$ 78.063,00	$ -	70,00	70,00	0,00	70,00	$ 5.464.410,00		$ -	70,00	$5.464.410,00	100,0%
NP11	RETIRO TABLERO ELECTRICO	UND	0	$ 55.881,00	$ -	0,00	0,00	0,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No.	PROCESO ABREVIADO No.
	LP-022-2025	N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

NP12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 m. (Incluye, Concreto,y tapa reforzada en concreto reforzado 3000psi con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).	UND	0	$ 821.380,00	$ -	2,00	2,00	0,00	2,00	$ 1.642.760,00		$ -	2,00	$1.642.760,00	100,0%
NP18	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q 5 F 6mm c/. 15 ambos sentidos	M2	0	$ 28.000,00	$ -	90,00	90,00	0,00	90,00	$ 2.520.000,00		$ -	90,00	$2.520.000,00	100,0%
NP20	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	0	$ 272.380,00	$ -	0,00	0,00	0,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$0,00	0,0%
NP23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.40 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	0	$ 92.239,00	$ -	40,00	40,00	0,00	40,00	$ 3.689.560,00		$ -	40,00	$3.689.560,00	100,0%
TOTAL					$ 1.394.337.494,00					$ 1.589.763.453,00		$ 158.773.339,72		$ 1.587.731.457,00	

CONTROL FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO			RESUMEN DEL ANTICIPO		
VALOR DEL CONTRATO		$1.394.337.494,00	VALOR ANTICIPO		$ 418.301.248,80
VALOR ACTAS ANTERIORES	$1.428.958.117,28		AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES	$418.301.248,80	
VALOR PRESENTE ACTA	$158.773.339,72		AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA	$0,00	
SALDO POR EJECUTAR	$0,00		SALDO POR AMORTIZAR	$0,00	
VALOR ADICIONES		$193.393.963,00			
SUMAS IGUALES	$1.587.731.457,00	$1.587.731.457,00	SUMAS IGUALES	$418.301.248,80	$418.301.248,80

VALOR PRESENTE ACTA		$158.773.339,72	VALOR A PAGAR EN LETRAS: CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON SETENTA Y DOS CENTAVOS.
AMORTIZACIÓN ANTICIPO		$0,00	
VALOR A PAGAR		$158.773.339,72	

GARANTIAS

COMPAÑÍA DE SEGUROS	RIESGO	POLIZA No	VIGENCIA	POLIZA No	CERTIFICADO MODIFICATORIO VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
SEGUROS SOLIDARIA	Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra	320 47 994000033191	20/04/2030	ANEXO 3	ACTA DE RECIBO FINAL	476.319.437,70

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACIÓN	
FECHA	28 AGO 2026	
CONTRATO №	2507110836	
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. LP-022-2025	PROCESO ABREVIADO No. N/A
OBJETO DEL CONTRATO	MANTEMINIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATICA RURALES UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO CORREDOR AGROTURISTICA DEL TABLAZO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CORREGIMIENTO AGROTURISTICO	
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	4 MESES Y 17 DÍAS	
FECHA DE INICIO	4/08/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	20/12/2025	
CONTRATISTA	CONSORCIO LISBOA	
INTERVENTOR	SF INGENIERIA S.A.S	

RECIBO DE LAS EMPRESAS SERVICIOS PÚBLICOS (CUANDO APLIQUE)	EMPRESA	ACTA No	FECHA	OBSERVACIONES

MEMORIAS TECNICAS

Se anexa las memorias técnicas de las obras ejecutadas en desarrollo del ocntrato en referencia, entregada por el contratista mediante oficio No._____, la cual consta de _____folios.

El supervisor y/o interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado

El recibo de las obras mediante el acta de recibo y la liquidación del Contrato no releva al Contratista de sus responsabilidades y obligaciones de acuerdo con las normas legales vigentes. Certifica el Contratista que de conformidad con la Ley 789 de 2002, modificada con la Ley 828 de 2003, se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales y a los sistemas de salud, pensión y riesgos profesionales. El Interventor hace constar que las obras ejecutadas cumplen con las especificaciones estipuladas en el contrato.

Para constancia de lo anterior, las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto y manifiestan estar de acuerdo con lo estipulado en la presente Acta de Liquidación, para constancia se firma en la ciudad de Manizales, a los _____ días del mes 28 AGO 2026 de _____.

FIRMA

NOMBRE: CONSORCIO LISBOA P.J
NIT: 901.963.337-7
R.L. DANIEL JOSE DUQUE BETANCUR
C.C. 1.053.837.224

CONTRATISTA

FIRMA

NOMBRE: SF INGENIERIA SAS
NIT: 900.122.824-0
R.L. SORAYA FLOREZ SERNA
C.C. 39.689.655

SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

FIRMA

NOMBRE: ANDRÉS FELIPE BETANCOURTH LÓPEZ
C.C. 75.082.247

SECRETARIO DE DESPACHO - EDUCACIÓN

ASPECTOS DE CHEQUEO			
Cumplió en su totalidad el objeto contratado.		Presentó el reporte de los trabajadores del SENA.	
Presentó las autoliquidaciones de seguridad social integral.		Entregó bitácora y registro fotografico de la obra	
Presentó paz y salvo de parafiscales.		Entregó las pólizas modificadas si es del caso	

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesorería.