OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SEGOVIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2507049408117055446 **Nro Matrícula: 027-19444**

Impreso el 4 de Julio de 2025 a las 11:26:15 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 027 - SEGOVIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: EL BAGRE VEREDA: EL BAGRE
FECHA APERTURA: 31-07-2003 RADICACIÓN: 2003-1154 CON: ESCRITURA DE: 28-07-2003
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO DONDE SE ENCUENTRA LEVANTADAS CUATRO (4) BLOQUES, CONSTRUIDAS EN SISTEMA ESTRUCTURAL COMSISTENTE EN MUROS EN MANPOSTERIA 0.10 CONFINADAS CON VIGAS DE AMARRE DE 10X10 EN CONCRETO REFORZADO , LA CUBIERTA ES DE ASBESTO, CEMENTO SOPORTADA EN PORLINES METALICOS LA ALTURA DEL PISO ES DE 3 METROS Y EL AREA PROMEDIO POR SALON ES DE 48 METROS CUADRADOS. AREA CONSTRUIDA DE 1.387.37 METROS CUADRADOS, Y UN AREA DE URBANISMO Y RECREACION DE 4.049.77 METROS CUADRADOS. QUE LA CONSTRUCCION SE ENCUENTRA DENTRO DE LOS PARAMETROS EXIGIDOS POR EL CODIGO SISMO RSISTENTE NSR 98,. CUYOS LINDEROS CONSTAN EN LA ESCRITURA 152 DEL 28 DE 07 DE 2003, NOTARIA UNICA DE EL BAGRE.- CON BASE EN LAS SIGUIENTES MATRICULAS: LEY TOCAIMA.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) LOTE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA BIJAO DEL NIVEL PREESCOLAR BARRIO EL BIJAO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 31-07-2003 Radicación: 1154

Doc: ESCRITURA 152 DEL 28-07-2003 NOTARIA UNICA DE EL BAGRE VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0103 ADJUDICACION MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE EL BAGRE X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 31-07-2003 Radicación: 1154

Doc: ESCRITURA 152 DEL 28-07-2003 NOTARIA UNICA DE EL BAGRE VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0911 DECLARACIONES SOBRE CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SEGOVIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2507049408117055446 **Nro Matrícula: 027-19444**

Impreso el 4 de Julio de 2025 a las 11:26:15 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: MUNICIPIO DE EL BAGRE X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2025-027-1-6739 **FECHA: 04-07-2025**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

JOHNATAN CADAVID SALDARRIAGA

REGISTRADOR SECCIONAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública