INFORME FINAL DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE LA PROPUESTA PRESENTADA DENTRO DEL PROCESO DE MINIMA CUANTIA - INVITACIÓN PUBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA No. MS-MC-032-2026

En Soatá Boyacá, a los treinta y un (31) días del mes de agosto 2026, siendo las nueve de la mañana (09:00 am), en las instalaciones de la Secretaría General y de Gobierno, se reúnen: la ingeniera MARYI PAOLA BLANCO MANRIQUE Secretaria de Hacienda, el Doctor LUIS JOSÉ SANDOVAL ARIAS Secretaria Local de salud y Desarrollo Social, el Ingeniero NELSON RICARDO NUMPAQUE GONGORA, Secretario de Planeación e Infraestructura y el Doctor EFREN JOYA BOTIA Secretario General y de Gobierno, en calidad de Comité Evaluador y en cumplimiento a lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes y evaluar la propuesta económica de acuerdo con la invitación, ponderar los factores técnicos y económicos contenidos en los documentos de éste proceso de mínima Cuantía, de la propuesta presentada a la Administración Municipal dentro de los plazos previstos en la convocatoria y de esta forma recomendar la escogencia del ofrecimiento más favorable y ventajosa para el ente territorial y los fines que ella busca.

Es importante recordar, que las acciones encomendadas a este comité se ciñen exclusivamente a lo contenido en la invitación, el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública - Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes, análisis del cual hemos obtenido los resultados que da cuenta éste instrumento, así como, que el informe que resulte de su ejercicio no deberá ser entendido como una decisión definitiva, sino como una recomendación de carácter no obligatoria donde se sugiere al Jefe o Representante de este ente territorial el sentido de la decisión a adoptar.

1. ASPECTOS GENERALES DEL PROCESO:

No. del Proceso de Contratación	MS-MC-032-2026
Objeto del Proceso	CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DEL DIAGNOSTICO INTEGRAL Y ESTUDIO DE PATOLOGIA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LA PLAZA DE MERCADO MUNICIPAL DE SOATA, BOYACÁ
Presupuesto Oficial	CUARENTA Y NUEVE MILLONES VEINTE MIL SESENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS ($49.020.066,67) M/CTE

2. DESARROLLO DE LA EVALUACIÓN

2.1. EVALUACIÓN DE LA OFERTA PRESENTADA:

El día 27 de agosto 2026 el comité evaluador emitió el informe de evaluación preliminar de la invitación publica en mención donde estableció

a. Teniendo en cuenta el acta de cierre y recepción de ofertas del proceso de selección **MS-MC-032-2026,** la entidad recibió siete (7) ofertas como se relaciona a continuación:

NO DE PROPONENTE	1
FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	13/08/2026 9:07 PM
PROPONENTE	LUIS ALFONSO RINCÓN VALBUENA C.C. 79.752.828 DE BOGOTA
NO. DE FOLIOS DE LA OFERTA PRESENTADA	La oferta no se encuentra foliada, el comité evaluador procede a su foliación encontrando que la misma consta de ciento cuarenta y cinco (145) folios
VALOR DE LA OFERTA PRESENTADA TOTAL DE LA INVITACIÓN PÚBLICA	$49.011.257

NO DE PROPONENTE	2

FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	13/08/2026 11:22 PM
PROPONENTE	B CONSTRUCCIONES SAS 901.717.341
NO. DE FOLIOS DE LA OFERTA PRESENTADA	La oferta no se encuentra foliada, el comité evaluador procede a su foliación encontrando que la misma consta de ciento ochenta y cinco (185) folios

VALOR DE LA OFERTA PRESENTADA TOTAL DE LA INVITACIÓN PÚBLICA	$42.071.225,49

NO DE PROPONENTE	3
FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	18/08/2026 5:50 PM
PROPONENTE	DHM CONSULTORES SAS NIT: 900.998.755
NO. DE FOLIOS DE LA OFERTA PRESENTADA	La oferta no se encuentra foliada, el comité evaluador procede a su foliación encontrando que la misma consta de ciento ochenta y siete (187) folios
VALOR DE LA OFERTA PRESENTADA TOTAL DE LA INVITACIÓN PÚBLICA	$41.755.315

NO DE PROPONENTE	4
FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	19/08/2026 6:45 AM
PROPONENTE	MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA C.C. 88.253.650
NO. DE FOLIOS DE LA OFERTA PRESENTADA	La oferta no se encuentra foliada, el comité evaluador procede a su foliación encontrando que la misma consta de ciento veintisiete (127) folios
VALOR DE LA OFERTA PRESENTADA TOTAL DE LA INVITACIÓN PÚBLICA	$44.619.050

NO DE PROPONENTE	5
FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	19/08/2026 10:54 AM
PROPONENTE	GeoTreinco S.A.S. NIT: 901.597.906
NO. DE FOLIOS DE LA OFERTA PRESENTADA	La oferta no se encuentra foliada, el comité evaluador procede a su foliación encontrando que la misma consta de ciento treinta y cuatro (134) folios
VALOR DE LA OFERTA PRESENTADA TOTAL DE LA INVITACIÓN PÚBLICA	$38.913.000

NO DE PROPONENTE	6
FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	19/08/2026 11:17 AM
PROPONENTE	ALFA I&C SAS NIT: 901.803.729
NO. DE FOLIOS DE LA OFERTA PRESENTADA	La oferta no se encuentra foliada, el comité evaluador procede a su foliación encontrando que la misma consta de ciento veintidós (122) folios
VALOR DE LA OFERTA PRESENTADA TOTAL DE LA INVITACIÓN PÚBLICA	$48.021.022

NO DE PROPONENTE	7
FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	19/08/2026 11:22 AM
PROPONENTE	ESA SOLUTIONS SAS NIT: 901.817.722 RL DUVAN ANDRES FONSECA DUARTE C.C 1.022.412.185 DE BOGOTA
NO. DE FOLIOS DE LA OFERTA PRESENTADA	La oferta no se encuentra foliada, el comité evaluador procede a su foliación encontrando que la misma consta de treinta y tres (33) folios
VALOR DE LA OFERTA PRESENTADA TOTAL DE LA INVITACIÓN PÚBLICA	$38.235.652

b. Que, una vez realizada la verificación de requisitos habilitantes preliminar, el Comité evaluador concluyo:

OFERENTE	REQUISITOS HABILITANTES	CAPACIDAD TÉCNICA	PERSONAL TECNICO	OFERTA ECONOMICA
LUIS ALFONSO RINCÓN VALBUENA C.C. 79.752.828	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
ALFA I&C SAS NIT: 901.803.729	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE – CAUSAL DE RECHAZO**	**NO CUMPLE**
MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA C.C. 88.253.650	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**
B CONSTRUCCIONES SAS 901.717.341	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**
DHM CONSULTORES SAS NIT 900.998.755	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**
GEOTREINCO S.A.S.	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE – CAUSAL DE RECHAZO**	**NO CUMPLE – CAUSAL DE RECHAZO**
ESA SOLUTIONS SAS NIT 901.817.722	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**

c. Durante el término establecido para el traslado de la evaluación preliminar NO se recibieron documentos de subsanación por parte de los proponentes en la cual se dio traslado desde el día 27 de agosto 2026 a las 5:15 pm hasta el día 28 de agosto 2026 a las 5:15 pm. No obstante, de manera extemporánea, se recibió documentación de subsanación correspondiente al proponente N.° 4 MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA la cual se recibió en la plataforma SECOP II el día 28 de agosto 2026 a las 28/08/2026 5:50 PM.

Detalles de mensaje

Referencia interna:	MS-MC-032-2026
Descripción del proceso	CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DEL DIAGNOSTICO INTEGRAL Y ESTUDIO DE PATOLOGIA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LA PLAZA DE MERCADO MU
De:	MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA
Usuario:	MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA
Fecha:	15 horas de tiempo transcurrido (28/08/2026 5:50:26 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Referencia del mensaje	CO1.MSG.9896034
Tipo de mensaje:	General
Asunto:	SUBSANACION EVAL 1

Anexos	Documento	Nombre del documento	
	SUBSANACION.zip	SUBSANACION.zip	Detalle

Texto de mensaje

De conformidad con lo establecido en el artículo 5 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, la oportunidad para subsanar se encuentra sujeta al término establecido por la Entidad Estatal en los documentos del proceso, el cual tiene carácter preclusivo. Asimismo, el artículo 2.2.1.1.2.2.3 del Decreto 1082 de 2015 establece que el comité evaluador debe realizar su labor de manera objetiva y sujetarse exclusivamente a las reglas contenidas en la invitación publica.

En consecuencia, teniendo en cuenta que la documentación presentada por el proponente N.° 4 MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA fue allegada fuera del término establecido para la subsanación, la misma no será tenida en cuenta dentro de la evaluación, en observancia de los principios de igualdad, transparencia, selección objetiva y debido proceso, así como de las reglas previamente establecidas en los documentos del proceso.

d. De conformidad con lo anterior y teniendo en cuenta lo establecido en la invitación publica el Comité Evaluador procede a realizar la verificación de los requisitos habilitantes:

2.2. VALIDACIÓN DEL PRECIO ARTIFICALMENTE BAJO

De acuerdo con la GUÍA PARA EL MANEJO DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN (CCE-EICP-GI-27 Versión: 01 Fecha: 16-12-2024) se realizó el análisis del precio artificialmente bajo, dando como resultado lo siguiente:

INFORMACIÓN SOPORTE PARA EL ANÁLISIS	
¿El proceso de selección se adelanta bajo la modalidad de Subasta Inversa?	**NO**
Cantidad de Ofertas Habilitadas	**7**
Método de comparación a utilizar	**Relativa**
VARIABLES A UTILIZAR	
Mediana	**$ 42.071.225,00**
Desviación estandar	**$ 3.880.422,00**
Valor mínimo aceptable	**$ 38.190.803,00**
Presupuesto del proceso o sumatoria de precios unitarios (costo estimado del contrato):	**$ 49.020.066,67**

OFERTAS RECIBIDAS

No.	Proponente	Valor Total de la Oferta o Sumatoria de precios unitarios	% Diferencia de la oferta con respecto al Valor mínimo aceptable
1	LUIS ALFONSO RINCÓN VALBUENA	$ 49.011.257,00	28,33%

2	B CONSTRUCCIONES SAS	$ 42.071.225,49	10,16%
3	DHM CONSULTORES SAS	$ 41.755.315,00	9,33%
4	MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA	$ 44.619.050,00	16,83%
5	GeoTreinco S.A.S.	$ 38.913.000,00	1,89%
6	ALFA I&C SAS	$ 48.021.022,00	25,74%
7	ESA SOLUTIONS SAS	$ 38.235.652,00	0,12%

2.3. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES:

OFERTA N° 7

Proponente 7	NIT	Valor Oferta Económica
ESA SOLUTIONS SAS	901.817.722	$38.235.652,00

REQUISITOS JURIDICOS

PROPONENTE	ESA SOLUTIONS SAS NIT 901.817.722				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la Propuesta		X			No presenta documentación SUBSANAR
Documento consorcial y/o unión temporal			X		
Declaración juramentada de no estar incurso de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición		X			No presenta documentación SUBSANAR
Fotocopia cédula de ciudadanía del representante legal	X			2	Acredita cédula de ciudadanía
Fotocopia libreta militar	X			3-4	Acredita libreta militar
Certificado de existencia y representación legal		X			No presenta documentación SUBSANAR
Certificado de pagos de seguridad social y aportes legales	X			33	Acredita certificación suscrita por parte del representante legal
Registro único tributario	X			27-29	Acredita documento RUT
Antecedentes disciplinarios		X		5	El oferente (persona jurídica) no se encuentra inscrito en la base de datos de la

PROPONENTE	ESA SOLUTIONS SAS NIT 901.817.722				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
					Procuraduría General de la Nación  El oferente allega certificado del representante legal DUVAN ANDRES FONSECA DUARTE código de verificación: **298118209**
Antecedentes de Responsabilidad Fiscal		X		6	El oferente (persona jurídica) no presenta antecedentes de responsabilidad fiscal. No fue posible validar en la página web SUBSANAR El oferente allega certificado del representante legal DUVAN ANDRES FONSECA DUARTE código de verificación: **102241218526061817504 2**
Antecedentes judiciales	X			7	Acredita antecedentes judiciales
Registro nacional de medidas correctivas	X			9	Acredita certificado código verificación 142654182
Certificado REDAM	X			10	Acredita certificado REDAM
Inhabilidades delitos sexuales	X			8	Acredita certificado de inhabilidad delitos sexuales
Declaración juramentada de no estar incurso de inhabilidad, Incompatibilidad o prohibición, conforme a los arts 5, 31 y 33 de la Ley 1778 de 2016		X			El oferente no allega el documento SUBSANAR
Declaración juramentada de no estar incluido en las listas nacionales e internacionales de lavado de activos		X			El oferente no allega el documento SUBSANAR

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **ESA SOLUTIONS SAS,** se encuentra **NO Habilitado jurídicamente.**

REQUISITOS HABILITANTES DE CAPACIDAD TÉCNICA

PROPONENTE	ESA SOLUTIONS SAS NIT 901.817.722				
CRITERIO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
EXPERIENCIA GENERAL: El proponente deberá acreditar experiencia mediante la dos (2) contratos con Entidades Estatales y/o públicas, cuyo objeto esté relacionado con la consultoría estudios y diseños de edificaciones. Para acreditar este requisito el oferente deberá aportar copia del contrato y/o de la carta de aceptación de oferta de mínima cuantía, y/o Acta de liquidación del contrato y/o Certificación en la cual conste el objeto, el precio, fecha de inicio, fecha de finalización y datos de: dirección, telefax y/o celular y email de quien emite la certificación		X			NO PRESENTA CONTRATOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA GENERAL.
EXPERIENCIA ESPECÍFICA El proponente deberá acreditar experiencia mediante la dos (2) contratos de consultoría para la elaboración de estudios y diseños de edificaciones de tipo institucional y que se hayan realizado después de entrar en vigencia la normas sismo resistente NSR 2010. Para acreditar este requisito el oferente deberá aportar copia del contrato y/o Acta de liquidación del contrato y/o Certificación en la cual conste el objeto, el precio, fecha de inicio, fecha de finalización y datos de: dirección, telefax y/o celular y email de quien emite la certificación.		X			NO PRESENTA CONTRATOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA GENERAL.

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **ESA SOLUTIONS SAS,** se encuentra **NO Habilitado técnicamente.**

PERSONAL TÉCNICO: El oferente debe de acreditar el siguiente equipo técnico:

PERSONAL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD	REQUISITOS MINIMOS	OBSERVACIONES
Arquitecto	30%	**Formación académica:** Profesional en arquitectura con especialización en gerencia de proyectos de construcción y especialista relacionado con áreas de la construcción de infraestructura, edificaciones o áreas afines al desarrollo y ejecución de proyectos de infraestructura. **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como diseñador arquitectónico en un (1) proyecto civil	El oferente no presentó personal mínimo **NO CUMPLE**
Ingeniero civil	30%	**Formación académica:** Profesional en ingeniería civil con especialización en patología de la construcción. **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como diseñador estructural en un (1) proyecto civil	El oferente no presentó personal mínimo **NO CUMPLE**
Ingeniero civil	30%	**Formación académica:** Profesional en ingeniería civil **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años,	El oferente no presentó personal mínimo **NO CUMPLE**

PERSONAL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD	REQUISITOS MINIMOS	OBSERVACIONES
		la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como ingeniero de costos y presupuestos en un (1) proyecto civil	

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **ESA SOLUTIONS SAS,** se encuentra **NO Habilitado frente al PERSONAL TÉCNICO.**

OFERTA ECONOMICA

PROPONENTE	ESA SOLUTIONS SAS NIT 901.817.722				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
OFERTA ECONOMICA	X			30-31	

RESULTADO FINAL DE REQUISITOS HABILITANTES

Verificados los requisitos habilitantes, se establecen los siguientes resultados:

ÚNICO PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTES	CAPACIDAD TÉCNICA	PERSONAL TECNICO	OFERTA ECONOMICA
ESA SOLUTIONS SAS NIT 901.817.722	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE

OFERTA N° 5

Proponente 5	NIT	Valor Oferta Económica
GEOTREINCO S.A.S.	901.597.906	$38.913.000,00

REQUISITOS JURIDICOS

PROPONENTE	GEOTREINCO S.A.S. NIT 901.597.906				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la Propuesta		x		128-132	El oferente allega el documento sin firma SUBSANAR
Documento consorcial y/o unión temporal			X		
Declaración juramentada de no estar incurso de inhabilidad,		X		3	El oferente allega el documento sin firma SUBSANAR

PROPONENTE	GEOTREINCO S.A.S. NIT 901.597.906				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
incompatibilidad o prohibición					
Fotocopia cédula de ciudadanía del representante legal	X			2	Cédula Representante Legal GeoTreinco SAS
Fotocopia libreta militar		X			No presentó documento SUBSANAR
Certificado de existencia y representación legal	X			17-24	Fecha matricula: 17-05-2022 Fecha renovación: 31-03-2026 Fecha expedición: 10-08-2026
Certificado de pagos de seguridad social y aportes legales		X		18	El oferente allega el documento sin firma SUBSANAR
Registro único tributario	X			15	Registro Único Tributario GeoTreinco 2026
Antecedentes disciplinarios	X			5-6	Certificado Antecedentes Disciplinarios GeoTreinco S.A.S. Certificado Antecedentes Disciplinarios Persona Natural
Antecedentes de Responsabilidad Fiscal	X			7-8	Certificado Antecedentes Fiscales GeoTreinco S Certificado Antecedentes Fiscales Luis Felipe Valencia Zarate
Antecedentes judiciales	X			9-10	Antecendentes Judiciales Luis Felipe Valencia Zarate
Registro nacional de medidas correctivas	X			11-12	Consulta RNMC GeoTreinco S.A.S. Consulta RNMC Luis Felipe Valencia Zarate
Certificado REDAM	X			14	Certificado REDAM representante legal GeoTreinco S.A.S.
Inhabilidades delitos sexuales	X			13	Consulta de Inhabilidades en Delitos Sexuales
Declaración juramentada de no estar incurso de inhabilidad, Incompatibilidad o prohibición, conforme a los arts 5, 31 y 33 de la Ley 1778 de 2016		X		4	El oferente allega el documento sin firma SUBSANAR
Declaración juramentada de no estar incluido en las listas nacionales e internacionales de lavado de activos		X		133	El oferente allega el documento sin firma SUBSANAR

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **GEOTREINCO S.A.S,** se encuentra **NO Habilitado jurídicamente.**

REQUISITOS HABILITANTES DE CAPACIDAD TÉCNICA

PROPONENTE	GEOTREINCO S.A.S. NIT 901.597.906				
CRITERIO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
EXPERIENCIA GENERAL: El proponente deberá acreditar experiencia mediante la dos (2) contratos con Entidades Estatales y/o públicas, cuyo objeto esté relacionado con la consultoría estudios y diseños de edificaciones. Para acreditar este requisito el oferente deberá aportar copia del contrato y/o de la carta de aceptación de oferta de mínima cuantía, y/o Acta de liquidación del contrato y/o Certificación en la cual conste el objeto, el precio, fecha de inicio, fecha de finalización y datos de: dirección, telefax y/o celular y email de quien emite la certificación		X		25-43	1. Orden de compra 17 de 2026 con objeto de ANALISIS ESTRUCTURAL MURO COLINDANTE. Se acredita orden de compra. Sin embargo se debe anexar acta de recibo y/o liquidación en donde se valide que la orden de compra ya fue recibida a satisfacción y liquidada. **NO CUMPLE** 2. Orden de prestación de servicios 058 de 2023 con objeto de ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS PARA LA PERIMETRAL EN LA CASA DE LA MUJER. Sin embargo se debe anexar acta de recibo y/o liquidación en donde se valide que la orden de compra ya fue recibida a satisfacción y liquidada. **NO CUMPLE**
EXPERIENCIA ESPECÍFICA El proponente deberá acreditar experiencia mediante la dos (2) contratos de consultoría para la elaboración de estudios y diseños de edificaciones de tipo institucional y que se hayan realizado después de entrar en vigencia la normas sismo resistente NSR 2010. Para acreditar este requisito el oferente deberá aportar copia del contrato y/o Acta de liquidación del contrato y/o Certificación en la cual conste el objeto, el precio, fecha de inicio, fecha de finalización y datos de: dirección, telefax y/o celular y email de quien emite la certificación.		X			1. Contrato de consultoría 083-2024 cuyo objeto es ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS INTEGRALES DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO SALÓN COMUNAL DE PUENTE QUETAME, MUNICIPIO DE QUETAME, CUNDINAMARCA. Con inicio de ejecución del 2024- Acredita acta re recibo y liquidación. **CUMPLE** 2. Orden de servicios 117-2024 cuyo objeto es ESTUDIOS Y DISEÑOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL

PROPONENTE	GEOTREINCO S.A.S. NIT 901.597.906				
CRITERIO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
					CASINO Y LA PORTERÍA PRINCIPAL DEL CENTRO DE OPERACIONES DE COVIANDINA S.A.S., SEDE BUENAVISTA, UBICADO EN EL K82+530 DE LA VÍA BOGOTÁ – VILLAVICENCIO. Teniendo en cuenta el título K de la NSR-10 indica que: "Edificaciones o espacios utilizados para la reclusión de personas que adolecen de limitaciones mentales o están sujetas a castigos penales o correccionales; en el tratamiento o cuidado de personas; o en su reunión con propósitos educativos o de instrucción. También incluye las edificaciones indispensables para la atención de emergencias, la preservación de la seguridad de las personas y la prestación de servicios públicos y administrativos necesarios para el buen funcionamiento de las ciudades." Por ende, un CASINO no se considera infraestructura institucional. **NO CUMPLE**

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **GEOTREINCO S.A.S,** se encuentra **NO Habilitado técnicamente.**

PERSONAL TÉCNICO: El oferente debe de acreditar el siguiente equipo técnico:

PERSONAL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD	REQUISITOS MINIMOS	OBSERVACIONES
Arquitecto	30%	**Formación académica:** Profesional en arquitectura con especialización en gerencia de proyectos de	Presenta HV de la arquitecta Jimena Caro Delgado. Acredita Maestría en Construcción. No acredita estudios de postgrado en gerencia de proyectos. La tarjeta

PERSONAL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD	REQUISITOS MINIMOS	OBSERVACIONES
		construcción y especialista relacionado con áreas de la construcción de infraestructura, edificaciones o áreas afines al desarrollo y ejecución de proyectos de infraestructura. **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como diseñador arquitectónico en un (1) proyecto civil	profesional con fecha de expedición del 28/10/2016. Para la fecha del cierre, no acredita diez (10) años de experiencia general. No acredita experiencia específica relacionada como diseñadora arquitectónica de un proyecto civil No acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. **NO CUMPLE**
Ingeniero civil	30%	**Formación académica:** Profesional en ingeniería civil con especialización en patología de la construcción. **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como diseñador estructural en un (1) proyecto civil	Presenta HV del ingeniero Javier Alfonso Mora Daza. Acredita especialización en patología de la construcción. La tarjeta profesional con fecha de expedición del 16/12/2004. Para la fecha del cierre, acredita diez (10) años de experiencia general. Acredita experiencia como diseñador estructural en varios proyectos civiles. No acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. **NO CUMPLE** Se observa que el oferente ALFA I&C SAS presenta la misma hoja de vida que el oferente GEOTREINCO, encontrando una posible confabulación entre particulares y/o el uso indebido de un perfil profesional en el presente proceso de contratación.

PERSONAL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD	REQUISITOS MINIMOS	OBSERVACIONES
Ingeniero civil	30%	**Formación académica:** Profesional en ingeniería civil **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como ingeniero de costos y presupuestos en un (1) proyecto civil	El Presenta HV del ingeniero Javier Alfonso Mora Daza. Acredita especialización en patología de la construcción. La tarjeta profesional con fecha de expedición del 16/12/2004. Para la fecha del cierre, acredita diez (10) años de experiencia general. No acredita experiencia como ingeniero en costos y presupuesto en un proyecto civil No acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. **NO CUMPLE** Se observa que el oferente ALFA I&C SAS presenta la misma hoja de vida que el oferente GEOTREINCO, encontrando una posible confabulación entre particulares y/o el uso indebido de un perfil profesional en el presente proceso de contratación.
FOLIOS: 44-102			

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **GEOTREINCO S.A.S,** se encuentra **NO Habilitado frente al PERSONAL TÉCNICO.**

Frente a la circunstancia anterior, en donde dos (2) oferentes acreditan el mismo personal técnico, se estipula la causal de rechazo 16. Cuando se presente confabulación entre los proponentes que alteren la aplicación del principio de Selección Objetiva.

OFERTA ECONOMICA

PROPONENTE	GEOTREINCO S.A.S. NIT 901.597.906				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
OFERTA ECONOMICA		X		126-127	Se encuentran errores en la oferta económica (inmerso en la causal de rechazo 21 - Cuando la propuesta presente errores en los Precios Unitarios y totales
Causal de rechazo 16. Cuando se presente confabulación entre los proponentes que alteren la aplicación del principio de Selección Objetiva					

OFERENTE	REQUISITOS HABILITANTES	CAPACIDAD TÉCNICA	PERSONAL TECNICO	OFERTA ECONOMICA

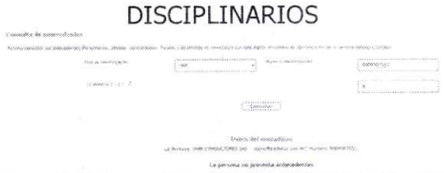
GEOTREINCO S.A.S. NIT 901.597.906	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Causal de rechazo 16. Cuando se presente confabulación entre los proponentes que alteren la aplicación del principio de Selección Objetiva.				

OFERTA N° 3

Proponente 3	NIT	Valor Oferta Económica
DHM CONSULTORES SAS	900.998.755	$41.755.315

REQUISITOS JURIDICOS

PROPONENTE	DHM CONSULTORES SAS NIT: 900.998.755				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la Propuesta	X			30-33	01 CARTA DE PRESENTACION DE LA OFERTA
Documento consorcial y/o unión temporal			X		
Declaración juramentada de no estar incurso de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición	X			23	
Fotocopia cédula de ciudadanía del representante legal	X			2	02 CEDULA DE CIUDADANIA REPRESENTANTE LEGAL
Fotocopia libreta militar	X			3	04-LIBRETA MILITAR
Certificado de existencia y representación legal		X		13-16	Fecha matricula: 3-08-2016 Fecha renovación: 31-03-2026 Fecha expedición: 09-07-2026 Vencida SUBSANAR
Certificado de pagos de seguridad social y aportes legales		X		17	07 certificación Parafiscales 2026 - TP (1) Cuando la empresa posee revisor fiscal, este debe de suscribir la presente certificación, de lo contrario, la debe suscribir el representante legal SUBSANAR
Registro único tributario		X			No presenta SUBSANAR
Antecedentes disciplinarios	X			4	El oferente allega certificado del representante legal JUAN CARLOS HERRERA MARTINEZ código verificación: **300886160**

PROPONENTE	DHM CONSULTORES SAS NIT: 900.998.755				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
					CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS 
Antecedentes de Responsabilidad Fiscal		X		5	El oferente allego certificado del representante legal JUAN CARLOS HERRERA MARTINEZ código verificación: **9145072260809125034** El oferente (persona jurídica) no presenta antecedentes de responsabilidad fiscal. No fue posible validar en la página web SUBSANAR
Antecedentes judiciales	X			6	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES POLICIVOS
Registro nacional de medidas correctivas	X			7	05 ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS RHMN
Certificado REDAM	X			9	REDAM
Inhabilidades delitos sexuales	X			8	10 CERTIFICADO DE INHABILITACION DE DELITOS SEXUALES EN CONTRA DE LOS MENORES DE EDAD
Declaración juramentada de no estar incurso de inhabilidad, Incompatibilidad o prohibición, conforme a los arts 5, 31 y 33 de la Ley 1778 de 2016	X			12	
Declaración juramentada de no estar incluido en las listas nacionales e internacionales de lavado de activos	X			27	

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **DHM CONSULTORES SAS,** se encuentra **NO Habilitado jurídicamente.**

REQUISITOS HABILITANTES DE CAPACIDAD TÉCNICA

PROPONENTE	DHM CONSULTORES SAS NIT: 900.998.755				
CRITERIO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
EXPERIENCIA GENERAL: El proponente deberá acreditar experiencia mediante la dos (2) contratos con Entidades Estatales y/o públicas, cuyo objeto esté relacionado con la consultoría estudios y diseños de edificaciones. Para acreditar este requisito el oferente deberá aportar copia del contrato y/o de la carta de aceptación de oferta de mínima cuantía, y/o Acta de liquidación del contrato y/o Certificación en la cual conste el objeto, el precio, fecha de inicio, fecha de finalización y datos de: dirección, telefax y/o celular y email de quien emite la certificación	X			183-187	1. Diseño estructural Coliseo Humberto Perea en la ciudad de Barranquilla **CUMPLE** 2. ESTUDIO DE VULNERABILIDAD SÍSMICA Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LAS PLAZAS DEMERCADO QUIRIGUA Y FONTIBON; REVISION ESTRUCTURAL DE LAS PLAZAS DE MERCADO SANTANDER Y ENSAYOS DE LABORATORIO DE LAS PLAZAS DE MERCADO RESTREPO Y FONTIBÓN EN LA CIUDAD DE BOGOTA. D.C. **CUMPLE**
EXPERIENCIA ESPECÍFICA El proponente deberá acreditar experiencia mediante la dos (2) contratos de consultoría para la elaboración de estudios y diseños de edificaciones de tipo institucional y que se hayan realizado después de entrar en vigencia la normas sismo resistente NSR 2010. Para acreditar este requisito el oferente deberá aportar copia del contrato y/o Acta de liquidación del contrato y/o Certificación en la cual conste el objeto, el precio, fecha de inicio, fecha de finalización y datos de: dirección, telefax y/o celular y email de quien emite la certificación.	X				1. Estudios y diseños arquitectónico, estructural, hidrosanitario y eléctrico del centro minero de servicios tecnológicos, sena ubicado en morca-Boyacá, con fecha de ejecución entre los años 2016 y 2017. **CUMPLE** 2. Estudio y diseño estructural para escenario deportivo y casa táctica en la Escuela Metropolitana de la Policía Nacional en Bogotá D.C. con fecha de ejecución en el 2020 **CUMPLE**

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **DHM CONSULTORES SAS,** se encuentra **Habilitado técnicamente.**

PERSONAL TÉCNICO: El oferente debe de acreditar el siguiente equipo técnico:

PERSONAL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD	REQUISITOS MINIMOS	OBSERVACIONES
Arquitecto	30%	**Formación académica:** Profesional en arquitectura con especialización en gerencia de proyectos de construcción y especialista relacionado con áreas de la construcción de infraestructura, edificaciones o áreas afines al desarrollo y ejecución de proyectos de infraestructura. **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como diseñador arquitectónico en un (1) proyecto civil	Presenta HV del arquitecto JOHN ALBEIRO RUIZ ROJAS. Acredita especialización en gerencia de proyectos y magister BIM. La tarjeta profesional con fecha de expedición del 1203/2021. Para la fecha del cierre, acredita diez (10) años de experiencia general. Acredita experiencia específica relacionada como diseñador arquitectónico de un proyecto civil No acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. SUBSANAR **NO CUMPLE**
Ingeniero civil	30%	**Formación académica:** Profesional en ingeniería civil con especialización en patología de la construcción. **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como diseñador estructural en un (1) proyecto civil	Presenta HV del ingeniero civil Juan Carlos Herrera Martinez Acredita especialización en patología de la construcción. La tarjeta profesional con fecha de expedición del 17/02/2005. Para la fecha del cierre, acredita diez (10) años de experiencia general. Acredita experiencia como diseñador estructural en varios proyectos civiles. No acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. SUBSANAR Hoja de vida sin firmar **NO CUMPLE**
Ingeniero civil	30%	**Formación académica:** Profesional en ingeniería civil **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años,	El Presenta HV del ingeniero civil Johan Javier Oñate Nuñez.. La tarjeta profesional con fecha de expedición del 13/02/2012. Para la fecha del cierre, acredita diez (10) años de experiencia general.

PERSONAL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD	REQUISITOS MINIMOS	OBSERVACIONES
		la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como ingeniero de costos y presupuestos en un (1) proyecto civil	No acredita experiencia como ingeniero en costos y presupuesto en un proyecto civil No acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. SUBSANAR Hoja de vida sin firmar **NO CUMPLE**
FOLIOS: 34-182			

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **DHM CONSULTORES SAS,** se encuentra **NO Habilitado frente al PERSONAL TÉCNICO.**

OFERTA ECONOMICA

PROPONENTE	DHM CONSULTORES SAS NIT 900.998.755				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
OFERTA ECONOMICA	X			28-29	

RESULTADO FINAL DE REQUISITOS HABILITANTES

Verificados los requisitos habilitantes, se establecen los siguientes resultados:

OFERENTE	REQUISITOS HABILITANTES	CAPACIDAD TÉCNICA	PERSONAL TECNICO	OFERTA ECONOMICA
DHM CONSULTORES SAS NIT 900.998.755	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE

OFERTA N° 2

Proponente 2	NIT	Valor Oferta Económica
B CONSTRUCCIONES SAS	901.717.341	$42.071.225,49

REQUISITOS JURIDICOS

PROPONENTE	B CONSTRUCCIONES SAS 901.717.341				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la Propuesta	X			28-30	
Documento consorcial y/o unión temporal			X		
Declaración juramentada de no estar incurso de	X			31	

PROPONENTE	B CONSTRUCCIONES SAS 901.717.341				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
inhabilidad, incompatibilidad o prohibición					
Fotocopia cédula de ciudadanía del representante legal	X			2	CEDULA ING SAUL BRAVO
Fotocopia libreta militar	X			3	No aporta libreta militar mayor de 50 años
Certificado de existencia y representación legal	X			18-23	Fecha matricula: 28-04-2023 Fecha renovación: 30-03-2026 Fecha expedición: 04-08-2026
Certificado de pagos de seguridad social y aportes legales	X			24-27	B CONSTRUCCIONES CERTIFICADO SEGURIDAD SOCIAL (1)
Registro único tributario	X			14-17	RUT B CONSTRUCCIONES
Antecedentes disciplinarios	X			4-5	B CONSTRUCCIONES código verificación 299717494 Contraloría SAUL BRAVO BOLAÑOS código verificación 299717477
Antecedentes de Responsabilidad Fiscal	X			6-7	B CONSTRUCCIONES código verificación 9017173413260720205010 SAUL BRAVO BOLAÑOS código verificación 5276456260720204815
Antecedentes judiciales	X			8-9	antecedentes SAUL BRAVO BOLAÑOS
Registro nacional de medidas correctivas	X			10-11	B CONSTRUCCIONES código verificación 144173354 SAUL BRAVO BOLAÑOS código verificación 144173330
Certificado REDAM	X			13	
Inhabilidades delitos sexuales	X			12	Antecedentes Delitos sexuales SAUL BRAVO BOLAÑOS
Declaración juramentada de no estar incurso de inhabilidad, Incompatibilidad o prohibición, conforme a los arts 5, 31 y 33 de la Ley 1778 de 2016	X			32	
Declaración juramentada de no estar incluido en las listas nacionales e	X			33	

PROPONENTE	B CONSTRUCCIONES SAS 901.717.341				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
internacionales de lavado de activos					

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **B CONSTRUCCIONES SAS,** se encuentra **Habilitado jurídicamente.**

REQUISITOS HABILITANTES DE CAPACIDAD TÉCNICA

PROPONENTE	B CONSTRUCCIONES SAS 901.717.341				
CRITERIO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
EXPERIENCIA GENERAL: El proponente deberá acreditar experiencia mediante la dos (2) contratos con Entidades Estatales y/o públicas, cuyo objeto esté relacionado con la consultoría estudios y diseños de edificaciones. Para acreditar este requisito el oferente deberá aportar copia del contrato y/o de la carta de aceptación de oferta de mínima cuantía, y/o Acta de liquidación del contrato y/o Certificación en la cual conste el objeto, el precio, fecha de inicio, fecha de finalización y datos de: dirección, telefax y/o celular y email de quien emite la certificación		X		143-183	1. Contrato **MC-QDO-00130-2024** Contratar El Diseño, Licencia Y Ejecución De Obra Para Cubierta En Estructura Metálica Para Vehículos Oficiales Del Sena Regional Quindío. A la luz de la NSR-10, la definición de edificación es cuyo aquella que su uso primordial sea la habitación u ocupación por seres humanos. Una cubierta para un parqueadero no se considera una edificación. Adicionalmente el contrato acreditado es suscrito por Saul Bravo Bolaños y no por el oferente B Construcciones SAS **NO CUMPLE** 2. ESTUDIO Y DISEÑOS HOTEL BAHIA SUITE EN BUESACO NARIÑO. El contrato acreditado es suscrito por Saul Bravo Bolaños y no por el oferente B Construcciones SAS **NO CUMPLE**
EXPERIENCIA ESPECÍFICA El proponente deberá acreditar experiencia mediante la dos (2) contratos de consultoría para la elaboración de estudios y		X			1. Realizar la consultoría de estudios y diseños requeridos para la construcción de un CIC (Centro de Integración Ciudadana) en el

PROPONENTE	B CONSTRUCCIONES SAS 901.717.341				
CRITERIO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
diseños de edificaciones de tipo institucional y que se hayan realizado después de entrar en vigencia la normas sismo resistente NSR 2010. Para acreditar este requisito el oferente deberá aportar copia del contrato y/o Acta de liquidación del contrato y/o Certificación en la cual conste el objeto, el precio, fecha de inicio, fecha de finalización y datos de: dirección, telefax y/o celular y email de quien emite la certificación.					Municipio de Belén, departamento de Nariño. Teniendo en cuenta el título K de la NSR-10 indica que: "Edificaciones o espacios utilizados para la reclusión de personas que adolecen de limitaciones mentales o están sujetas a castigos penales o correccionales; en el tratamiento o cuidado de personas; o en su reunión con propósitos educativos o de instrucción. También incluye las edificaciones indispensables para la atención de emergencias, la preservación de la seguridad de las personas y la prestación de servicios públicos y administrativos necesarios para el buen funcionamiento de las ciudades." Por ende, un escenario deportivo y/o cultural no se considera infraestructura institucional. **NO CUMPLE** 2. Estudio complementarios para los diseños del centro vida norte para la integración del adulto mayor. **CUMPLE**

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **B CONSTRUCCIONES SAS,** se encuentra **No Habilitado técnicamente.**

PERSONAL TÉCNICO: El oferente debe de acreditar el siguiente equipo técnico:

PERSONAL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD	REQUISITOS MINIMOS	OBSERVACIONES
Arquitecto	30%	**Formación académica:** Profesional en arquitectura con especialización en gerencia	Presenta HV del arquitecto Luis Carlos Bravo Solarte. Acredita especialización en gerencia de proyectos pero no acredita la

PERSONAL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD	REQUISITOS MINIMOS	OBSERVACIONES
		de proyectos de construcción y especialista relacionado con áreas de la construcción de infraestructura, edificaciones o áreas afines al desarrollo y ejecución de proyectos de infraestructura. **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como diseñador arquitectónico en un (1) proyecto civil	segunda especialización. La tarjeta profesional con fecha de expedición del 02/02/2018. Para la fecha del cierre, no acredita diez (10) años de experiencia general. No acredita experiencia específica relacionada como diseñadora arquitectónica de un proyecto civil No acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. **NO CUMPLE**
Ingeniero civil	30%	**Formación académica:** Profesional en ingeniería civil con especialización en patología de la construcción. **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como diseñador estructural en un (1) proyecto civil	Presenta HV del ingeniero civil Carlos Alberto Caicedo Egas. No acredita especialización en patología de la construcción. La tarjeta profesional con fecha de expedición del 20/08/1998. Para la fecha del cierre, acredita diez (10) años de experiencia general. Acredita experiencia como diseñador estructural en varios proyectos civiles. No acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. **NO CUMPLE**
Ingeniero civil	30%	**Formación académica:** Profesional en ingeniería civil **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional	El Presenta HV del ingeniero civil Saul Bravo Bolaños.. La tarjeta profesional con fecha de expedición del 16/05/1996. Para la fecha del cierre, acredita diez (10) años de experiencia general. No acredita experiencia como ingeniero en costos y presupuesto en un proyecto civil

PERSONAL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD	REQUISITOS MINIMOS	OBSERVACIONES
		Experiencia específica: Acreditar experiencia como ingeniero de costos y presupuestos en un (1) proyecto civil	No acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. **NO CUMPLE**
FOLIOS: 39-142			

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **B CONSTRUCCIONES SAS,** se encuentra **NO Habilitado frente al PERSONAL TÉCNICO.**

OFERTA ECONOMICA

PROPONENTE	B CONSTRUCCIONES SAS 901.717.341				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
OFERTA ECONOMICA	X			34	

RESULTADO FINAL DE REQUISITOS HABILITANTES

Verificados los requisitos habilitantes, se establecen los siguientes resultados:

OFERENTE	REQUISITOS HABILITANTES	CAPACIDAD TÉCNICA	PERSONAL TECNICO	OFERTA ECONOMICA
B CONSTRUCCIONES SAS 901.717.341	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE

OFERTA N° 4

Proponente 4	NIT	Valor Oferta Económica
MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA	88.253.650	$44.619.050,00

REQUISITOS JURIDICOS

PROPONENTE	MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA C.C. 88.253.650				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la Propuesta	X				Anexo1_Carta_Presentacion_Oferta
Documento consorcial y/o unión temporal			X		
Declaración juramentada de no estar incurso de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición	X			24	Anexo2_Declaracion_No_Inhabilidad

PROPONENTE	MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA C.C. 88.253.650				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
Fotocopia cédula de ciudadanía del representante legal	X			2	1-CEDULA DE IDENTIDAD MARIO BELEN
Fotocopia libreta militar	X			3	4-LIBRETA MILITAR
Certificado de existencia y representación legal	X			18-21	Fecha matricula: 12-08-2022 Fecha renovación: 15-04-2026 Fecha expedición: 18-08-2026
Certificado de pagos de seguridad social y aportes legales		X		16-17	mafars025 La planilla de seguridad es del mes de mayo. A la fecha del cierre del proceso no presentó planilla de seguridad social del mes de julio, la cual debe de estar cancelada
Registro único tributario	X			9-12	
Antecedentes disciplinarios	X			4	Código verificación 301280560
Antecedentes de Responsabilidad Fiscal	X			5	Código verificación 88253650260818080556
Antecedentes judiciales	X			6	
Registro nacional de medidas correctivas		X			No acredita RNMC SUBSANAR
Certificado REDAM	X			8	Código verificación 8825365020260812
Inhabilidades delitos sexuales	X			7	
Declaración juramentada de no estar incurso de inhabilidad, Incompatibilidad o prohibición, conforme a los arts 5, 31 y 33 de la Ley 1778 de 2016	X			25	
Declaración juramentada de no estar incluido en las listas nacionales e internacionales de lavado de activos	X			14	

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA ,** se encuentra **NO Habilitado jurídicamente.**

REQUISITOS HABILITANTES DE CAPACIDAD TÉCNICA

PROPONENTE	MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA C.C. 88.253.650				
CRITERIO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
EXPERIENCIA GENERAL: El proponente deberá acreditar experiencia mediante la dos (2) contratos con Entidades Estatales y/o públicas, cuyo objeto esté relacionado con la consultoría estudios y diseños de edificaciones. Para acreditar este requisito el oferente deberá aportar copia del contrato y/o de la carta de aceptación de oferta de mínima cuantía, y/o Acta de liquidación del contrato y/o Certificación en la cual conste el objeto, el precio, fecha de inicio, fecha de finalización y datos de: dirección, telefax y/o celular y email de quien emite la certificación	X			26-96	1. Contrato **450-17** cuyo objeto es REALIZAR POR MEDIO DE LA METODOLOGIA DE MODELADO DE LA INFORMACIÓN 3D LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE ARQUITECTURA, ESTRUCTURA, INCLUYENDO LOS ESTUDIOS TÉCNICOS DE REDES HIDRAULICAS, REDES SANITARIAS, REDES ELÉCTRICAS NORMAL Y REGULADA, REDES DE SISTEMAS CONTRAINCENDIOS, REDES DE ILUMINACION INTERIOR Y EXTERIOR DEL CIRCUITO DE CERRADO DE TELEVISION, SISTEMA DE APANTALLAMIENTO, SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA Y SISTEMA DE APROVECHAMIENTO DEL AGUA CON EL FIN DE CONSOLIDAR LA CONSULTORÍA INTEGRAL DE LOS NUEVOS INMUEBLES DE PROPIEDAD DE LA CAJA DE SUELDOS DE RETIRO DE LA POLICIA NACIONAL UBICADOS EN LA CARRERA 7 NO. 12B-52 Y 58 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ. D.C **CUMPLE** 2. 206 DEL 09 DE JUNIO DE 2020 cuyo objeto es SERVICIO ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION Y MONTAJE DE UNA (1) UNIDAD COMUNITARIA DE ATENCION CON CAPACIDAD PARA CINCUENTA (50) NIÑOS Y NIÑAS; EN ZONA RURAL DEL DEPARTAMENTO DE LA

PROPONENTE	MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA C.C. 88.253.650				
CRITERIO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
					ALTA Y MEDIA GUAJIRA. DURANTE LA VIGENCIA 2020. **CUMPLE**
EXPERIENCIA ESPECÍFICA El proponente deberá acreditar experiencia mediante la dos (2) contratos de consultoría para la elaboración de estudios y diseños de edificaciones de tipo institucional y que se hayan realizado después de entrar en vigencia la normas sismo resistente NSR 2010. Para acreditar este requisito el oferente deberá aportar copia del contrato y/o Acta de liquidación del contrato y/o Certificación en la cual conste el objeto, el precio, fecha de inicio, fecha de finalización y datos de: dirección, telefax y/o celular y email de quien emite la certificación.		X			1. CONTRATO No. 4143.010.26.1.957-2022 cuyo objeto es PRESUPUESTO, Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA CECILIA SEDE REPUBLICA DE FRANCIA. FICHA EBI No. 26002565. Con fecha de terminación del 2022. **CUMPLE** 2. CONTRATO MS-MC-CMA-001-2020 cuyo objeto es ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REMODELACIÓN DE LA GALERÍA MUNICIPAL DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SILVIA CAUCA. Fecha de terminación de 2021. Teniendo en cuenta el título K de la NSR-10 indica que: "Edificaciones o espacios utilizados para la reclusión de personas que adolecen de limitaciones mentales o están sujetas a castigos penales o correccionales; en el tratamiento o cuidado de personas; o en su reunión con propósitos educativos o de instrucción. También incluye las edificaciones indispensables para la atención de emergencias, la preservación de la seguridad de las personas y la prestación de servicios públicos y administrativos necesarios para el buen funcionamiento de las

PROPONENTE	MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA C.C. 88.253.650				
CRITERIO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
					ciudades." Por ende, la plaza de mercado no se considera infraestructura institucional. **NO CUMPLE**

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA,** se encuentra **No Habilitado técnicamente.**

PERSONAL TÉCNICO: El oferente debe de acreditar el siguiente equipo técnico:

PERSONAL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD	REQUISITOS MINIMOS	OBSERVACIONES
Arquitecto	30%	**Formación académica:** Profesional en arquitectura con especialización en gerencia de proyectos de construcción y especialista relacionado con áreas de la construcción de infraestructura, edificaciones o áreas afines al desarrollo y ejecución de proyectos de infraestructura. **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como diseñador arquitectónico en un (1) proyecto civil	Presenta HV del arquitecto Mario Alejandro Belén Correa. Acredita especialización en gerencia de obra y maestría en diseño sostenible. La tarjeta profesional con fecha de expedición del 11/12/2015. Para la fecha del cierre acredita diez (10) años de experiencia general. Acredita experiencia específica relacionada como diseñadora arquitectónica de un proyecto civil No acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. SUBSANAR **NO CUMPLE**
Ingeniero civil	30%	**Formación académica:** Profesional en ingeniería civil con especialización en patología de la construcción. **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a	Presenta HV del ingeniero civil Alais Angel Rojas Montero. Acredita especialización en patología de la construcción. La tarjeta profesional con fecha de expedición del 07/12/1995. Para la fecha del cierre, acredita diez (10) años de experiencia general. No acredita experiencia como diseñador estructural en proyectos civiles.

PERSONAL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD	REQUISITOS MINIMOS	OBSERVACIONES
		partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como diseñador estructural en un (1) proyecto civil	No acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. SUBSANAR **NO CUMPLE**
Ingeniero civil	30%	**Formación académica:** Profesional en ingeniería civil **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como ingeniero de costos y presupuestos en un (1) proyecto civil	El Presenta HV de la ingeniera civil Claudia Elena Gil Gil. La tarjeta profesional con fecha de expedición del 19/09/1991 . Para la fecha del cierre, acredita diez (10) años de experiencia general. Acredita experiencia como ingeniero en costos y presupuesto en un proyecto civil No acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. SUBSANAR **NO CUMPLE**
FOLIOS: 97-127			

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA,** se encuentra **NO Habilitado frente al PERSONAL TÉCNICO.**

OFERTA ECONOMICA

PROPONENTE	MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA C.C. 88.253.650				
	CRITERIO				
DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
OFERTA ECONOMICA	x			22-23	.

RESULTADO FINAL DE REQUISITOS HABILITANTES

Verificados los requisitos habilitantes, se establecen los siguientes resultados:

ÚNICO PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTES	CAPACIDAD TÉCNICA	PERSONAL TECNICO	OFERTA ECONOMICA
MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA C.C. 88.253.650	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE

OFERTA N° 6

Proponente 6	NIT	Valor Oferta Económica
ALFA I&C SAS	901.803.729	$48.021.022,00

REQUISITOS JURIDICOS

PROPONENTE	ALFA I&C SAS NIT: 901.803.729				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la Propuesta	X			33-35	
Documento consorcial y/o unión temporal			X		
Declaración juramentada de no estar incurso de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición	X			36	
Fotocopia cédula de ciudadanía del representante legal	X			2	1. DOCUMENTOS REPRESENTANTE LEGAL
Fotocopia libreta militar	X			4	
Certificado de existencia y representación legal	X			19-23	Fecha matricula: 20-02-2024 Fecha renovación: 31-03-2026 Fecha expedición: 06-08-2026
Certificado de pagos de seguridad social y aportes legales	X			17	7. Pago de seguridad social y aportes legales
Registro único tributario	X			14-16	6. RUT ALFA 16-06-26
Antecedentes disciplinarios	X			7-8	Antecedentes WILBER ESTIBENSON RUGE HURTADO código de verificación 1049618012260805113236 Antecedentes **ALFA I&C SAS** código de verificación 901803729526080511344 7
Antecedentes de Responsabilidad Fiscal	X			5	Antecedentes WILBER ESTIBENSON RUGE HURTADO código de verificación 300732108 Antecedentes **ALFA I&C SAS** código de verificación 300732019
Antecedentes judiciales	X			11	
Registro nacional de medidas correctivas	X			9-10	Antecedentes WILBER ESTIBENSON RUGE HURTADO código de verificación 145270244 Antecedentes **ALFA I&C SAS** código de verificación 145269934
Certificado REDAM	X			13	

PROPONENTE	ALFA I&C SAS NIT: 901.803.729				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
Inhabilidades delitos sexuales	X			12	
Declaración juramentada de no estar incurso de inhabilidad, Incompatibilidad o prohibición, conforme a los arts 5, 31 y 33 de la Ley 1778 de 2016	X			37	
Declaración juramentada de no estar incluido en las listas nacionales e internacionales de lavado de activos	X			18	

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **ALFA I&C SAS,** se encuentra **Habilitado jurídicamente.**

REQUISITOS HABILITANTES DE CAPACIDAD TÉCNICA

PROPONENTE	ALFA I&C SAS NIT: 901.803.729				
CRITERIO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
EXPERIENCIA GENERAL: El proponente deberá acreditar experiencia mediante la dos (2) contratos con Entidades Estatales y/o públicas, cuyo objeto esté relacionado con la consultoría estudios y diseños de edificaciones. Para acreditar este requisito el oferente deberá aportar copia del contrato y/o de la carta de aceptación de oferta de mínima cuantía, y/o Acta de liquidación del contrato y/o Certificación en la cual conste el objeto, el precio, fecha de inicio, fecha de finalización y datos de:		X		38-89	1. Contrato **CO1.PCCNTR.8656312** cuyo objeto es ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O ADECUACIÓN DE LA CASA NATAL DEL MAESTRO ISMAEL ENRIQUE ARCINIEGAS UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CURITÍ DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER. **CUMPLE** 2. Contrato consultoría sin consecutivo celebrado en el año 2025 cuyo objeto es: CONSULTORÍA PARA ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DEL INMUEBLE DONDE FUNCIONA EL ARCHIVO DEPARTAMENTAL DE

PROPONENTE	ALFA I&C SAS NIT: 901.803.729				
CRITERIO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
dirección, telefax y/o celular y email de quien emite la certificación					SANTANDER ENMARCADO EN EL PROYECTO ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LAS SEDES DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER **CUMPLE** 3. Contrato COCS- 001-202 cuyo objeto es ESTUDIOS, DISEÑOS Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA - COLEGIO COUNTRY BILINGUAL SCHOOL **CUMPLE**
EXPERIENCIA ESPECÍFICA El proponente deberá acreditar experiencia mediante la dos (2) contratos de consultoría para la elaboración de estudios y diseños de edificaciones de tipo institucional y que se hayan realizado después de entrar en vigencia la normas sismo resistente NSR 2010. Para acreditar este requisito el oferente deberá aportar copia del contrato y/o Acta de liquidación del contrato y/o Certificación en la cual conste el objeto, el precio, fecha de inicio, fecha de finalización y datos de: dirección, telefax y/o celular y email de quien emite la certificación.		X			1. CONTRATO No. MF-CMA-005-2025 cuyo objeto es ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL RESTAURANTE ESCOLAR DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EZEQUIEL FLORIAN, DEL MUNICIPIO DE FLORIAN, SANTANDER. Con fecha de terminación del 2025. **CUMPLE** 2. CONTRATO SIN NUMERO cuyo objeto es CONSULTORÍA PARA ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 24 # 34- 18 EDIFICIO CARMITA - ENMARCADO EN EL PROYECTO ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y/O ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LAS SEDES DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER **CUMPLE**

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **ALFA I&C SAS,** se encuentra **Habilitado técnicamente.**

PERSONAL TÉCNICO: El oferente debe de acreditar el siguiente equipo técnico:

PERSONAL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD	REQUISITOS MINIMOS	OBSERVACIONES
Arquitecto	30%	**Formación académica:** Profesional en arquitectura con especialización en gerencia de proyectos de construcción y especialista relacionado con áreas de la construcción de infraestructura, edificaciones o áreas afines al desarrollo y ejecución de proyectos de infraestructura. **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como diseñador arquitectónico en un (1) proyecto civil	No presenta hoja de vida **NO CUMPLE**
Ingeniero civil	30%	**Formación académica:** Profesional en ingeniería civil con especialización en patología de la construcción. **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como diseñador estructural en un (1) proyecto civil	Presenta HV del ingeniero Javier Alfonso Mora Daza. Acredita especialización en patología de la construcción. La tarjeta profesional con fecha de expedición del 16/12/2004. Para la fecha del cierre, acredita diez (10) años de experiencia general. Acredita experiencia como diseñador estructural en varios proyectos civiles. No acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. **NO CUMPLE** Se observa que el oferente ALFA I&C SAS presenta la misma hoja de vida que el oferente GEOTREINCO, encontrando una posible confabulación entre particulares y/o el uso indebido

PERSONAL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD	REQUISITOS MINIMOS	OBSERVACIONES
			de un perfil profesional en el presente proceso de contratación.
Ingeniero civil	30%	**Formación académica:** Profesional en ingeniería civil **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como ingeniero de costos y presupuestos en un (1) proyecto civil	Presenta HV del ingeniero Javier Alfonso Mora Daza. Acredita especialización en patología de la construcción. La tarjeta profesional con fecha de expedición del 16/12/2004. Para la fecha del cierre, acredita diez (10) años de experiencia general. Acredita experiencia como diseñador estructural en varios proyectos civiles. No acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. **NO CUMPLE** Se observa que el oferente ALFA I&C SAS presenta la misma hoja de vida que el oferente GEOTREINCO, encontrando una posible confabulación entre particulares y/o el uso indebido de un perfil profesional en el presente proceso de contratación.
FOLIOS: 91-122			

Frente a la circunstancia anterior, en donde dos (2) oferentes acreditan el mismo personal técnico, se estipula la causal de rechazo 16. Cuando se presente confabulación entre los proponentes que alteren la aplicación del principio de Selección Objetiva.

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **ALFA I&C SAS,** se encuentra **NO Habilitado frente al PERSONAL TÉCNICO.**

OFERTA ECONOMICA

PROPONENTE	ALFA I&C SAS NIT: 901.803.729				
	CRITERIO				
DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
OFERTA ECONOMICA		X		90	

RESULTADO FINAL DE REQUISITOS HABILITANTES

Verificados los requisitos habilitantes, se establecen los siguientes resultados:

OFERENTE	REQUISITOS HABILITANTES	CAPACIDAD TÉCNICA	PERSONAL TECNICO	OFERTA ECONOMICA
ALFA I&C SAS NIT: 901.803.729	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE

Causal de rechazo 16. Cuando se presente confabulación entre los proponentes que alteren la aplicación del principio de Selección Objetiva.

OFERTA N° 1

Proponente 1	NIT	Valor Oferta Económica
LUIS ALFONSO RINCÓN VALBUENA	C.C. 79.752.828 DE BOGOTA	$49.011.257,00

REQUISITOS JURIDICOS

PROPONENTE	LUIS ALFONSO RINCÓN VALBUENA C.C. 79.752.828 DE BOGOTA				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la Propuesta	X			13-17	
Documento consorcial y/o unión temporal			X		
Declaración juramentada de no estar incurso de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición	X			18	
Fotocopia cédula de ciudadanía del representante legal	X			2	
Fotocopia libreta militar			X		Mayor a 50 años
Certificado de existencia y representación legal			X		
Certificado de pagos de seguridad social y aportes legales	X			21-22	
Registro único tributario	X			5-6	
Antecedentes disciplinarios	X			9	Antecedentes LUIS ALFONSO RINCON VALBUENA código verificación 301127847
Antecedentes de Responsabilidad Fiscal	X			7	Antecedentes LUIS ALFONSO RINCON VALBUENA código verificación 79752828260813121718
Antecedentes judiciales	X			8	
Registro nacional de medidas correctivas	X			12	Antecedentes LUIS ALFONSO RINCON VALBUENA código verificación 139777135
Certificado REDAM	X			11	
Inhabilidades delitos sexuales	X			10	
Declaración juramentada de no	X			19	

PROPONENTE	LUIS ALFONSO RINCÓN VALBUENA C.C. 79.752.828 DE BOGOTA				
DOCUMENTO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
estar incurso de inhabilidad, Incompatibilidad o prohibición, conforme a los arts 5, 31 y 33 de la Ley 1778 de 2016					
Declaración juramentada de no estar incluido en las listas nacionales e internacionales de lavado de activos	X			20	

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **LUIS ALFONSO RINCÓN VALBUENA,** se encuentra **Habilitado jurídicamente.**

REQUISITOS HABILITANTES DE CAPACIDAD TÉCNICA

PROPONENTE	LUIS ALFONSO RINCÓN VALBUENA C.C. 79.752.828 DE BOGOTA				
CRITERIO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
EXPERIENCIA GENERAL: El proponente deberá acreditar experiencia mediante la dos (2) contratos con Entidades Estatales y/o públicas, cuyo objeto esté relacionado con la consultoría estudios y diseños de edificaciones. Para acreditar este requisito el oferente deberá aportar copia del contrato y/o de la carta de aceptación de oferta de mínima cuantía, y/o Acta de liquidación del contrato y/o Certificación en la cual conste el objeto, el precio, fecha de inicio, fecha de finalización y datos de: dirección, telefax y/o celular y email de quien emite la certificación	X			26-121	1. Contrato **056/2009** cuyo objeto es CONTRATAR LA CONSULTORIA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, TRAMITES, OBTENCIÓN Y PAGO DE LICENCIAS PREVIOS PARA LA CONSTRUCCION DE UN ARMERILLO, POLVORIN Y ALMACEN GENERAL EN TURBO, CAMARA DE INFANTES, ESTACIÓN DE RADIO Y ALUMBRADO PERIMETRAL EN PUERTO CARREÑO Y EDIFICIO DE ARCHIVO GENERAL EN BACAIM – 1 EN COROZAL. **CUMPLE** 2. Contrato 256/2009 cuyo objeto es CONSULTORIA DE LOS ESTUDIOS PRELIMINARES, DISEÑOS, TRAMITES PARA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION PARA

PROPONENTE	LUIS ALFONSO RINCÓN VALBUENA C.C. 79.752.828 DE BOGOTA				
CRITERIO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
					UN AUDITORIO CON CAPACIDAD PARA ALOJAR 500 PERSONAS Y TANQUE SUBTERRANEO CON CAPACIDAD DE ALMACENAMIENTO APROXIMADA DE 75 M3, PARA LA ESCUEA DE FORMACIÓN IM EN LA BASE DE ENTRENAMIENTO DE IM CON SEDE EN COVEÑAS - SUCRE **CUMPLE**
EXPERIENCIA ESPECÍFICA El proponente deberá acreditar experiencia mediante la dos (2) contratos de consultoría para la elaboración de estudios y diseños de edificaciones de tipo institucional y que se hayan realizado después de entrar en vigencia la normas sismo resistente NSR 2010. Para acreditar este requisito el oferente deberá aportar copia del contrato y/o Acta de liquidación del contrato y/o Certificación en la cual conste el objeto, el precio, fecha de inicio, fecha de finalización y datos de: dirección, telefax y/o celular y email de quien emite la certificación.	X				1. CONTRATO No. 184 cuyo objeto es PRESTAR EL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA REALIZAR A TODO COSTO LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS (02) HANGARES PARA EL ALMACENAMIENTO DE DOS (02) UNIDADES TIPO HOVERCRAFT EN LAS INMEDIACIONES DE LA BASE NAVAL ARC "LEGUÍZAMO" EN EL DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO Y EN LAS INMEDIACIONES DE LA BASE NAVAL ARC "ORINOQUIA" EN EL DEPARTAMENTO DE VICHADA. Con fecha de terminación del 2016. **CUMPLE** 2. CONTRATO No. 500 cuyo objeto es ESTUDIOS DISEÑOS SALON COMUNAL BARRIO PORTACHUELO DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT – DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, CONVENIO INTERADMINISTRATICO ICCU 139-2011 Y

PROPONENTE	LUIS ALFONSO RINCÓN VALBUENA C.C. 79.752.828 DE BOGOTA				
CRITERIO	CRITERIO				
	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
					ESTUDIOS. DISEÑOS SAON COMUNAL BARRIO CEDRO VILLA OLARTE DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT – DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA. Con fecha de terminación del 2012. **CUMPLE**

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **LUIS ALFONSO RINCÓN VALBUENA,,** se encuentra **Habilitado técnicamente.**

PERSONAL TÉCNICO: El oferente debe de acreditar el siguiente equipo técnico:

PERSONAL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD	REQUISITOS MINIMOS	OBSERVACIONES
Arquitecto	30%	**Formación académica:** Profesional en arquitectura con especialización en gerencia de proyectos de construcción y especialista relacionado con áreas de la construcción de infraestructura, edificaciones o áreas afines al desarrollo y ejecución de proyectos de infraestructura. **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como diseñador arquitectónico en un (1) proyecto civil	Presenta HV del arquitecto NESTOR ANTO YOPASA YOPASA. Acredita especialización en gerencia de la construcción y especialista en tecnología de la construcción. La tarjeta profesional con fecha de expedición del 09/06/2003. Para la fecha del cierre, acredita diez (10) años de experiencia general. Acredita experiencia como diseñador arquitectónico en varios proyectos civiles. acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. Folio 23-24 **CUMPLE**
Ingeniero civil	30%	**Formación académica:** Profesional en ingeniería civil con especialización en patología de la construcción.	Presenta HV del ingeniero JAROL MAYORQUIN PERDOMO. Acredita especialización en patología de la construcción. La tarjeta profesional con fecha de expedición del 25/11/1999. Para la fecha del cierre, acredita diez (10) años de experiencia general.

PERSONAL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD	REQUISITOS MINIMOS	OBSERVACIONES
		Experiencia general: Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como diseñador estructural en un (1) proyecto civil	Acredita experiencia como diseñador estructural en varios proyectos civiles. acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. Folio 23-24 **CUMPLE**
Ingeniero civil	30%	**Formación académica:** Profesional en ingeniería civil **Experiencia general:** Acreditar experiencia general igual o superior a diez (10) años, la cual será contabilizada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional **Experiencia específica:** Acreditar experiencia como ingeniero de costos y presupuestos en un (1) proyecto civil	Presenta HV del ingeniero LUIS ALFONSO RINCON VALBUENA. La tarjeta profesional con fecha de expedición del 15/10/1998. Para la fecha del cierre, acredita diez (10) años de experiencia general. Acredita experiencia como ingeniero de costos y presupuesto. acredita carta de compromiso indicando el porcentaje de dedicación. Folio 23-24 **CUMPLE**
FOLIOS: 122-145			

De acuerdo con lo anterior se considera que el proponente **LUIS ALFONSO RINCÓN VALBUENA,** se encuentra **Habilitado frente al PERSONAL TÉCNICO.**

OFERTA ECONOMICA

PROPONENTE	LUIS ALFONSO RINCÓN VALBUENA C.C. 1.076.664.934				
	CRITERIO				
DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	FOLIOS	OBSERVACIONES
OFERTA ECONOMICA	X			25	

RESULTADO FINAL DE REQUISITOS HABILITANTES

Que, una vez revisadas las ofertas presentadas, se concluye que:

OFERENTE	REQUISITOS HABILITANTES	CAPACIDAD TÉCNICA	PERSONAL TECNICO	OFERTA ECONOMICA
LUIS ALFONSO RINCÓN VALBUENA C.C. 79.752.828	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

ALFA I&C SAS NIT: 901.803.729	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE – CAUSAL DE RECHAZO**
MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA C.C. 88.253.650	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**
B CONSTRUCCIONES SAS 901.717.341	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**
DHM CONSULTORES SAS NIT 900.998.755	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**
GEOTREINCO S.A.S.	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE – CAUSAL DE RECHAZO**
ESA SOLUTIONS SAS NIT 901.817.722	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**

CONCLUSIÓN DE LA EVALUACIÓN

El Comité evaluador recomienda al ejecutivo Municipal ADJUDICAR el proceso de Mínima Cuantía MS-MC-008-2026, el cual tiene por objeto el "CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO INTEGRAL Y ESTUDIO DE PATOLOGIA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LA PLAZA DE MERCADO MUNICIPAL DE SOATA, BOYACÁ". al oferente LUIS ALFONSO RINCÓN VALBUENA C.C. 79.752.828 DE BOGOTA por un CUARENTA Y NUEVE MILLONES ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($49.011.257) M/CTE toda vez que cumple con la totalidad de requisitos establecidos en la Invitación Pública.,

Comité Evaluador,

NELSON RICARDO NUMPAQUE GONGORA
Sec. Planeación E Infraestructura

MARYI PAOLA BLANCO MANRIQUE
Sec. de Hacienda Municipal.

EFREN JOYA BOTIA
Sec. General y de Gobierno

LUIS JOSÉ SANDOVAL ARIAS
Sec. De Salud y Desarrollo Social