CONTRATO No. 3354 DEL 28 DE ABRIL DE 2025

Clase de Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
Entidad Contratante:	ALCALDIA DE PEREIRA
Dependencia: Responsable:	SECRETARIA GOBIERNO
Contratista:	ALVARO GOMEZ ARIAS
Supervisor y/o Interventor	JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA SUMINISTRAR Y ADMINISTRAR PERSONAL PARA EL DESMONTE DE VALLAS PUBLICITARIAS QUE NO SE ENCUENTREN DEBIDAMENTE REGISTRADAS Y QUE SE ENCUENTRAN OCUPANDO EL ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE PEREIRA, TANTO EN LA ZONA URBANA COMO RURAL, Y QUE CONTRAVIENEN LO DISPUESTO EN LA LEY 1801 DE 2016
Valor del Contrato	$98.000.000
Plazo del contrato:	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
Fecha De Inicio:	28/04/2025
Fecha Terminación:	12/05/2025
Prorroga	NO
Observaciones por adiciones:	NO APLICA

El supervisor acogiéndose al Decreto No. 0587 del 07 de abril de 2022 por medio del cual adopta el manual de procedimientos para la supervisión de los contratos que celebre la Administración Central y el Decreto 908 de mayo 15 de 2024, por medio del cual se adopta el manual de contratación para el Municipio de Pereira se suscribe el acta de terminación, previa verificación que el contratista cumplió correctamente con todas las obligaciones establecidas en el Contrato.

Dada en Pereira a los **12** días de **MAYO** de 20**25**

Para constancia se firma, por los que en ella intervinieron

JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE
Supervisor

ALVARO GOMEZ ARIAS
10.024.095
Contratista

Alcaldía de PEREIRA

EVALUACIÓN DE PROVEEDORES DE SERVICIOS

Version: 01 Fecha de Vigencia: Mayo 31de 2017

Supervisor: JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE	**Fecha de la Evaluación: 12 DE MAYO DE 2025**
Cargo: DIRECTOR OPERATIVO DE CONTROL FÍSICO	**Fecha iniciación del contrato: 28 DE ABRIL DE 2025** **Fecha terminación del contrato: 12 DE MAYO DE 2025**
Empresa y/o Contratista: ALVARO GOMEZ ARIAS Nit: 10.024.095	**Contrato No. : 3354 DE 2025**
Representante legal: NO APLICA	

Tipo de Proceso	❑ Contratación Directa	❑ 10% Menor Cuantía **X**	❑ Selección Abreviada Menor cuantía	❑ Selección Abreviada Subasta Inversa Presencial	❑ Licitación Publica	❑ Concurso de Méritos ❑ Otros Cuál:

Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA SUMINISTRAR Y ADMINISTRAR PERSONAL PARA EL DESMONTE DE VALLAS PUBLICITARIAS QUE NO SE ENCUENTREN DEBIDAMENTE REGISTRADAS Y QUE SE ENCUENTRAN OCUPANDO EL ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE PEREIRA, TANTO EN LA ZONA URBANA COMO RURAL, Y QUE CONTRAVIENEN LO DISPUESTO EN LA LEY 1801 DE 2016

CALIFICACIÓN		
SIEMPRE	**CASI SIEMPRE**	**NUNCA**
Cumple de manera satisfactoria con todos los requisitos que implica el factor a evaluar	Cumple con falencias los requisitos que implica el factor a evaluar	No cumple con los requisitos que implica el factor a evaluar
Esta calificación debe estar enmarcada en los requisitos que se establecen en la minuta del contrato y en la propuesta del contratista, aceptada por el Municipio de Pereira.		

Escriba el número o puntaje de acuerdo a la calificación por cada factor a evaluar

FACTOR A EVALUAR	**CALIFICACIÓN**		
	SIEMPRE 3	**CASI SIEMPRE 2**	**NUNCA 1**
CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO DEL CONTRATO			
1. ¿Cumple con las Especificaciones técnicas con las que el contratista debe prestar el servicio?	X		
2. ¿El contratista fue idóneo para cumplir con el objeto del contrato?	X		
3. ¿Presenta de manera adecuada los resultados pactados?	X		
4. ¿Cumple con los alcances determinados en el contrato o en la propuesta?	X		
OPORTUNIDAD EN EL TRABAJO ENTREGADO O SERVICIO PRESTADO			
5. ¿Cumple con la entrega de resultados en el tiempo pactado?	X		
6. ¿Cumple con el cronograma de actividades?	X		

Alcaldía de PEREIRA

EVALUACIÓN DE PROVEEDORES DE SERVICIOS

Version: 01 Fecha de Vigencia: Mayo 31de 2017

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
INTERACCIÓN CON LA ENTIDAD			
7. Se relaciona adecuadamente con las personas que debe interactuar para el cumplimiento del objeto del contrato (funcionarios, contratistas, comunidad, entre otros).	X		
8. ¿El contratista tiene iniciativa, disposición, interés, colaboración para cumplir con el objeto del contrato?*	X		
PUNTUACIÓN			

CLASIFICACIÓN DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

Marque con una X la clasificación asignada según la puntuación.

EXCELENTE : Cuando el puntaje es entre 24	X
BUENO: Cuando el puntaje es entre 19 y 23 Para esta clasificación se generan acciones preventivas o correctivas.	
ACEPTABLE: Cuando el puntaje es entre 14 y 18	
DEFICIENTE: Cuando el puntaje es entre 8 y 13 Para esta clasificación se tomaran las acciones legales que apliquen.	

OBSERVACIÓN: Describa brevemente los sucesos más relevantes que se presentaron con el contratista.
ASPECTOS POSITIVOS DEL CONTRATISTA
El contratista cumplió con el objeto del contrato dentro del plazo estipulado, demostrando responsabilidad y disposición
ASPECTOS NEGATIVOS DEL CONTRATISTA
COMPROMISOS (Cuando Es Una Evaluación De seguimiento y/o Su Medición Este En El Rango Aceptable)

ALVARO GOMEZ ARIAS
Contratista
10.024.095

JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE
Supervisor
1.088.333.286

RASANCHEZR-02460859210328-4463539-009409340-A
RASANCHEZR-02460873162909-4463539-009453872-A
RASANCHEZR-02460878154122-4463539-009468028-A

El Suscrito, Juan Manuel Ocampo Duque – Director Operativo de Control Físico

CERTIFICA

Que, una vez revisado el INVENTARIO DOCUMENTAL (anexo Formato Único de inventario FUID), entregado por: **ALVARO GOMEZ ARIAS**, quien se identifica con cédula de Ciudadanía Nro: 10.024.095 en su calidad de:

- ( ) Servidor público (empleado público), vinculado al cargo: _____ código: _____ Grado: _____
- (X) Contratista, según contrato Nro: 3354 DEL 28 DE ABRIL DE 2025.

Se certifica que la persona en mención, se encuentra a **PAZ Y SALVO**, por concepto del manejo de la documentación de archivos de gestión, satélite, central o histórico (legajos, expedientes, cajas de Archivo), que estuvieron a su cargo durante el tiempo que laboró o prestó sus servicios en la Secretaría de Gobierno.

En constancia de lo anterior, se firma en Pereira a los 12 días de mayo de 2025

Nombre: JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE
Cargo: DIRECTOR OPERATIVO DE CONTROL FÍSICO
Dependencia y Secretaría: SECRETARÍA DE GOBIERNO – DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO

Observación: En el caso del Servidor Público o Contratista no tenga a cargo Inventario Documental, no se requiere anexar el Formato Único de Inventario Documental-FUID.

RASANCHEZR-02460859210328-4463539-009409340-A
RASANCHEZR-02460873162909-4463539-009453872-A
RASANCHEZR-02460878154122-4463539-009468028-A

A. FECHA DILIGENCIAMIENTO: 12 DE MAYO DE 2025

B. TIPO DE NOVEDAD

FUNCIONARIOS				CONTRATISTAS	
Vacaciones		Pensión		Suspensión del contrato	
Incapacidad		Traslado		Terminación del contrato	X
Permiso		Desvinculación		Otro	
Licencia		Suspensión		Cuál:	
En comisión		En cargo			

C. DATOS PERSONA QUE PRESENTA NOVEDAD

APELLIDOS COMPLETOS	NOMBRES COMPLETOS	NO. IDENTIFICACIÓN
GOMEZ ARIAS	ALVARO	10.024.095

D. PARTE FUNCIONAL

DEPENDENCIA	PROCESO	CARGO/PROFESIÒN	TIPO DE VINCULACIÓN	
SECRETARIA DE GOBIERNO	DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO	CONTRATISTA	Funcionario	
			Contratista	X

E. SITUACIÒN DE ACTIVIDADES ENCOMENDADAS

ITEM	DENOMINACIÓN O ASUNTO	ESTADO					
		PENDIENTE	CUMPLIDO	FECHA EN QUE SE DEBE ENTREGAR	¿EN QUÈ MEDIO?	PERSONA QUE DEBE ENTREGARSE LA INFORMACIÓN	OBSERVACIÒN
1.	Suministrar personal de mínimo cuatro (04) personas con un (1) vehículo, equipos de protección, certificación de trabajo en alturas y herramientas para la atención de los desmontes de vallas publicitarias que no se encuentren debidamente registradas en el municipio de Pereira tanto en la zona urbana como rural contraviniendo la Ley 1801 de 2016.		X	12/05/2025	DIGITAL	JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE	Toda la información reposa en el Informe de Actividades y sus anexos.
2.	Verificación exacta del sitio o predio y del tipo de estructura a intervenir. Disponer de los materiales y/o herramientas necesarias y adecuadas para ejecutar la labor, garantizando el		X	12/05/2025	DIGITAL	JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE	Toda la información reposa en el Informe de Actividades y sus anexos.

RASANCHEZR-02460859210328-4463539-009409340-A
RASANCHEZR-02460873162909-4463539-009453872-A
RASANCHEZR-02460878154122-4463539-009468028-A

	transporte adecuado y el personal con las debidas medidas de seguridad laboral (ejemplo: trabajo en alturas y elementos de Bioseguridad) entre otros.						
3.	Desmonte de 7 estructuras tipo vallas publicitarias, las cuales se encuentran sobre el espacio público del municipio de pereira (a nivel 0 del terreno). - Se requiere el desmonte de 7 vallas en estructura tipo tubo tubular petrolero, conformada en dos partes, la base un tubo en forma vertical entre 18 y 24 pulgadas y una altura entre 3 y 8 m y un tubo horizontal entre 12 y 14 pulgadas y entre 8 y 12 m de largo. - En la parte superior de la base se encuentra un cuadro formado por cerchas metalicas donde se instala la lona publicitaria con un area de 32 a 48 m2 y una altura de 5 m, para un total de altura de la valla desde el terreno de entre 8 m y 13 m.		**X**	**12/05/2025**	**DIGITAL**	**JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE**	**Toda la información reposa en el Informe de Actividades y sus anexos.**

F. INFORMACIÓN ADICIONAL

ITEM	TEMAS	COMENTARIOS
1.	Información sobre personal bajo a su responsabilidad	**NINGUNO**
2.	Factores que afectan adversamente la gestión	**NINGUNO**
3.	Proyectos en ejecución	**NINGUNO**
4.	Obligaciones de orden técnico, judicial, pagos que deban ser atendidos.	**NINGUNO**
5.	Informes de control que involucre su gestión.	**NINGUNO**

RASANCHEZR-02460859210328-4463539-009409340-A
RASANCHEZR-02460873162909-4463539-009453872-A
RASANCHEZR-02460878154122-4463539-009468028-A

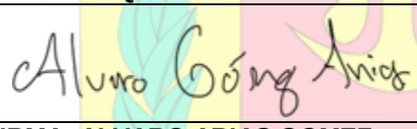
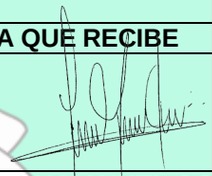
G. DATOS DE LA PERSONA QUE RECIBE

APELLIDOS COMPLETOS	NOMBRES COMPLETOS	NO. IDENTIFICACIÓN	CARGO/PROFESIÒN
OCAMPO DUQUE	JUAN MANUEL	1.088.333.286	DIRECTOR OPERATIVO DE CONTROL FÍSICO

H. OBSERVACIONES

DE LA PERSONA QUE ENTREGA	DE LA PERSONA QUE RECIBE
NINGUNA	NINGUNA

I. FIRMAS

PERSONA QUE ENTREGA	PERSONA QUE RECIBE
	
FIRMA: ALVARO ARIAS GOMEZ	FIRMA: JUAN MANUEL OCAMPO DUQUE
NO. IDENTIFICACIÓN	NO. IDENTIFICACIÓN
10.024.095	1.088.333.286
FECHA: 12 DE MAYO DE 2025	FECHA: 12 DE MAYO DE 2025

RASANCHEZR-02460859210328-4463539-009409340-A
RASANCHEZR-02460873162909-4463539-009453872-A
RASANCHEZR-02460878154122-4463539-009468028-A