	FORMATO GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	CÓDIGO	MS-GP-FR-036
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA	VERSIÓN	0
		FECHA	10/04/2025

INFORME DE SUPERVISIÓN (No 6)	Mayo de 2026

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN (en caso de ser funcionario)

RESOLUCIÓN N°. |

CONSECUTIVO N° 6

2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

CONTRATO (NUMERO)	ICCU No. 1321 DE 2025 (OBRA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	11/11/2025	**FECHA INCIO**	1/12/2025
	ICCU No. 793 DE 2025 (INTERVENTORÍA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	10/10/2025	**FECHA INCIO**	1/12/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA		CONSORCIO VIAS DEL SUMAPAZ	**NIT**	901.996.704-9
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		HMV SOLUCIONES S.A.S	**NIT**	901.638.793-1

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL CORREDOR VIAL LA SHELL (FUSAGASUGÁ) - ARBELÁEZ - SAN BERNARDO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.		
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL CORREDOR VIAL LA SHELL (FUSAGASUGÁ) - ARBELÁEZ - SAN BERNARDO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de VINTIÚN (21) meses contados a partir del ACTA DE INICIO, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.		
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	El plazo estimado para la ejecución del contrato será de VEINTIDÓS (22) MESES, contados a partir del ACTA DE INICIO, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.		
MODIFICACIONES AL CONVENIO (DetallaR Otrosies, modificatorios, etc)	N/A		
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N/A		
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	N/A		
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN	OBRA - 31 DE AGOSTO DEL 2027 INTERVENTORÍA - 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2027		
FORMA DE PAGO - OBRA	1. La entidad entregará un anticipo por un equivalente al 15% del valor total del contrato. 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva. 4. El presente contrato cuenta con formula de ajuste, la cual se encuentra descrita dentro den Anexo No. 1 – Anexo técnico.	**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$ 34.001.938.961,00
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	Los desembolsos del valor del contrato se realizarán de la siguiente forma: La entidad pagará al interventor el valor del contrato en pagos parciales mensuales, de acuerdo con la ejecución del contrato de interventoría hasta el 95% del valor del contrato. El 5% restante del valor del contrato se pagará contra acta de liquidación. El pago al interventor se efectuará dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la presentación de la factura y visto bueno por parte del supervisor designado del recibo a satisfacción de las actividades, acompañada del acta de recibo y de la certificación de encontrarse el interventor al día en el pago de aportes al Sistema de la Seguridad Social y Parafiscales, de conformidad con lo señalado en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.	**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$ 3.426.393.418,00

	PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	01/05/2026 al 31/05/2026

3. GARANTÍAS CONTRACTUALES

Contrato de obra

Póliza:		**Vigencia**		**Valor Amparado**
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**BY-100058937**	**1/12/2025**	**2/03/2028**	**$ 6.800.387.792,20**
Anticipo	**BY-100058937**	**1/12/2025**	**2/03/2028**	**$ 5.100.290.844,15**
Prestaciones sociales	**BY-100058937**	**1/12/2025**	**31/08/2030**	**$ 3.400.193.896,10**

Calidad del servicio	**BY-100058937**	**1/12/2025**	**01/12/2030**	**$ 171.184.070,40**
Estabilidad de la obra	**BY-100058937**	**1/12/2025**	**01/12/2030**	**$ 10.200.581.688,30**
RCE	**BY-100009614**	**1/12/2025**	**4/09/2027**	**$ 1.700.096.948,00**

Contrato de interventoría

Póliza:		**Vigencia**		**Valor Amparado**
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**65-44-101243689**	**1/12/2025**	**2/04/2028**	**$ 685.278.683,60**
Pago de salarios	**65-44-101243689**	**1/12/2025**	**1/10/2030**	**$ 685.278.683,60**
Calidad del servicio	**65-44-101243689**	**1/10/2027**	**1/10/2032**	**$ 1.027.918.025,40**
Todo Riesgo				

4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique)

Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)	**Responsable diligenciamiento**	**JAIRO ANTONIO NOVA RODRIGUEZ**
	Fecha diligenciamiento	**9/6/2026**

4. DESCRICIÓN DEL AVANCE

Durante el mes de mayo la interventoría realizó seguimiento permanente al cumplimiento de las obligaciones contractuales del Consorcio Vías del Sumapaz, mediante la revisión de estudios y diseños, informes técnicos, ambientales, sociales y de SST, así mismo todos los dias miercoles del mes se realización los comités de seguimiento No. 17, 18, 19 y 20 con participación del personal del contratista, Interventoría y los profesionales del ICCU. De igual manera, durante este periodo se efectuaron múltiples observaciones y requerimientos relacionados con el Programa de Obra, Plan de Gerencia, Estudios Técnicos y demás documentos contractuales, asi mismo se llevaron a cabo en la Entidad las audiencias debidas a la solicitud de aplicación de sanciones por los presuntos incumplimientos evidenciados por la no entrega del programa de obra y la no terminación de los ajustes a los estudios y diseños.

En desarrollo de la fase constructiva, el contratista ejecutó actividades preliminares de obra, entre las que se destacan la demolición de cunetas existentes, retiro y disposición de material producto de la demolición y excavación parcial para la construcción de cunetas entre las abscisas K8+206 y K8+370 del subtramo 2.2. No obstante, al cierre del periodo el Programa de Obra continúa observado por la interventoría, impidiendo verificar la correspondencia entre la programación y las actividades ejecutadas. Así mismo, se evidenció que el Plan de Manejo de Tráfico aún no ha sido implementado en su totalidad.

Fechas actas de reunión	Se realizaron reuniones de comites de seguimiento al contrato todos los dias jueves del mes de mayo de 2026 a las 8:00 am

RELACIÓN PROGRAMADO/EJECUTADO:

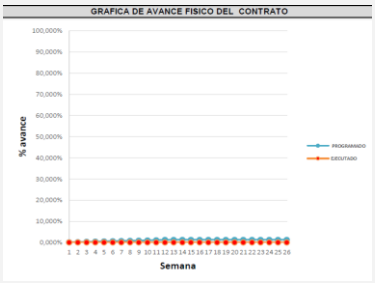
3.2. CONTRO

AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	1,259%	0,00%	-1,259%
Durante el periodo	0,000%	0,00%	0,000%
Acumulado Actual	1,259%	0,00%	-1,259%

Nota 1: El valor del capítulo correspondiente a la Revisión, Ajuste y/o Actualización y/o Complementación de los Estudios y Diseños, por un monto de $427.960.176, fue distribuido proporcionalmente entre las semanas previstas para la fase de estudios y diseños. Esta distribución se efectuó como un ejercicio aritmético, en razón a que el Programa de Obra se encuentra objetado por la Interventoría. La diferencia de -1,259 % corresponde exclusivamente a la etapa de estudios y diseños.

Nota 2: Para la etapa de construcción, el Programa de Obra se encuentra observado por parte de la Interventoría, la Interventoría remitió a la Entidad, bajo el radicado ICCU-E-2026-0003772, la solicitud de aplicación de sanciones por presunto incumplimiento del Contratista Consorcio Vías del Sumapaz, relacionada con la presentación del Programa de Obra. Posteriormente, mediante comunicación HMV-4075-311, radicada el 4 de mayo de 2026 bajo el No. ICCU-E-2026-0006437, se remitió actualización del Informe de Presunto Incumplimiento Contractual.



5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO VIAS DEL SUMAPAZ	HMV SOLUCIONES S.A.S
Anticipo	$5.100.290.844,00	$0,00
Pago No. 1	$0,00	$67.059.508,32
Pago No. 2	$0,00	$84.095.242,49
Pago No. 3	$0,00	$0,00
Pago No. 4	$0,00	$0,00
Pago No. 5 (Insertar las filas necesarias)	$0,00	$0,00
Valor Pagado Total	$5.100.290.844,00	$151.154.750,81
Saldo Pendiente por Cancelar	$28.901.648.117,00	$3.275.238.667,19
Porcentaje de ejecución	15,00%	4,41%

6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto)	**Responsable diligenciamiento**	**JAIRO ANTONIO NOVA RODRIGUEZ**
	Fecha diligenciamiento	**9/6/2026**

7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	**Vallas**	**X**	**Chalecos**	**X**
	Cascos	**X**	**Otros**	
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	**SI**	**X**	**NO**	

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

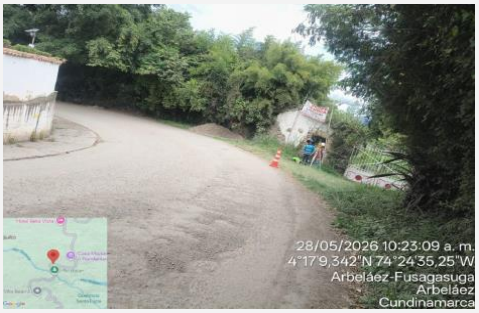
Registo fotográfico de obra, se encuentran realizando actividades de demolición de concreto simple en el tramo 2.2.



Implementación Pmt Tramo 2.2



Implementación Pmt Tramo 2.2



Replanteo topográfico Tramo 2.2



Excavación tramo 2.2

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el periodo evaluado se evidenció un bajo ritmo en las actividades preliminares de construcción y en el proceso de entrega de los ajustes a los estudios y diseños. Asi mismo, persisten incumplimientos asociados a la atención de observaciones, presentación y aprobación del Programa de Obra y del Plan de Gerencia, razón por la cual la interventoría mantuvo y complementó las solicitudes de aplicación de sanciones presentadas ante la Entidad. Finalmente se recomienda al contratista atender de manera prioritaria los requerimientos formulados por la interventoría, culminar la implementación del Plan de Manejo de Tráfico y dar cumplimiento a las obligaciones contractuales pendientes, con el fin de garantizar una adecuada programación y ejecución de las actividades constructivas del proyecto.

10- ANEXOS - Rendimientos Financieros

Con base en el reporte del mes de Mayo de 2026 generado por el Fideicomiso, del anticipo otorgado al contratista de obra se han generaron los siguientes rendimientos financieros:



DAVIVIENDA

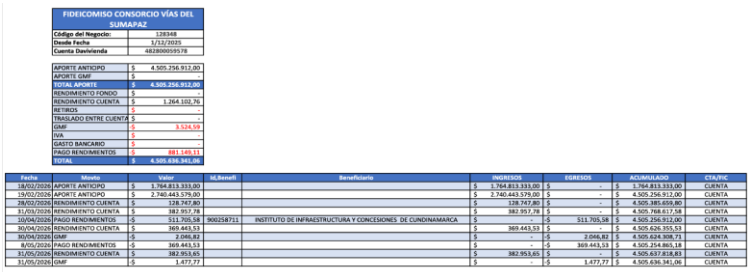
CUENTA DE AHORROS
4828 0005 9578

INFORME DEL MES: MAYO /2026

Apreciado Cliente
FIDEICOMISO CONSORCIO VÍA AS DEL SUMAPAZ
SGIRALDO@ALIANZA.COM.CO

Saldo Anterior	$4,505,624,308.71
Más Créditos	$382,953.65
Menos Débitos	$370,921.30
Nuevo Saldo	$4,505,636,341.06
Saldo Promedio	$4,506,337,143.83

Fecha		Valor	Doc.		Clase de Movimiento	Oficina
08	05	$ 369,443.53-	4181	Pagos por Internet Banco Davivienda S.A. (		Compras y Pagos PSE
31	05	$ 382,953.65+	0000	Rendimientos Financieros.		0000
31	05	$ 1,477.77-	0000	Gravamen a los Movimientos Financieros		



FIDEICOMISO CONSORCIO VÍAS DEL SUMAPAZ

Código del Negocio:	128348
Desde Fecha	1/12/2025
Cuenta Davivienda	482800005578

APORTE ANTICIPO	$	4,505,256,912.00
APORTE GMF	$	-
TOTAL APORTE	$	4,505,256,912.00
RENDIMIENTO FONDO	$	-
RENDIMIENTO CUENTA	$	1,264,102.76
RETIROS	$	-
TRASLADO ENTRE CUENTA	$	-
GMF	$	3,524.59
IVA	$	-
GASTO BANCARIO	$	-
PAGO RENDIMIENTOS	$	881,149.11
TOTAL	$	4,505,636,341.06

Fecha	Movto	Valor	M.Benefi	Beneficiario	INGRESOS	EGRESOS	ACUMULADO	CTA/INC
18/02/2026	APORTE ANTICIPO	$ 1,764,813,333,00			$ 1,764,813,333,00	$ -	$ 1,764,813,333,00	CUENTA
19/02/2026	APORTE ANTICIPO	$ 2,740,443,579,00			$ 2,740,443,579,00	$ -	$ 4,505,256,912,00	CUENTA
28/02/2026	RENDIMIENTO CUENTA	$ 128,747,80			$ 128,747,80	$ -	$ 4,505,385,659,80	CUENTA
31/03/2026	RENDIMIENTO CUENTA	$ 382,957,78			$ 382,957,78	$ -	$ 4,505,768,617,58	CUENTA
10/04/2026	PAGO RENDIMIENTOS	-$ 511,705,58	900258711	INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA	$ -	-$ 511,705,58	$ 4,505,256,912,00	CUENTA
30/04/2026	RENDIMIENTO CUENTA	$ 369,443,53			$ 369,443,53	$ -	$ 4,505,626,355,53	CUENTA
30/04/2026	GMF	-$ 2,046,82			$ -	-$ 2,046,82	$ 4,505,624,308,71	CUENTA
8/05/2026	PAGO RENDIMIENTOS	-$ 369,443,53			$ -	-$ 369,443,53	$ 4,505,254,865,18	CUENTA
31/05/2026	RENDIMIENTO CUENTA	$ 382,953,65			$ 382,953,65	$ -	$ 4,505,637,818,83	CUENTA
31/05/2026	GMF	$ 1,477,77			$ -	$ 1,477,77	$ 4,505,636,341,06	CUENTA

FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS

NOMBRE	CARGO	FIRMA - ELABORÓ
JAIRO ANTONIO NOVA RODRIGUEZ	FUNCIONARIO / CONTRATISTA APOYO	
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - SUPERVISOR(A)**
ING. SANDRA ROCIO CASTILLO GONZÁLEZ	SUPERVISORA	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	martes, 9 de junio de 2026	