No. 20260012462499073 / MDN-COGFM-COARC-SECAR-JEMOP-FNC-BRIM1-OPLAN -29.25

Corozal, Sucre 21-08-2026

Señor Capitán de Fragata
ALEJANDRO HANABERG NATERA
Comandante Batallón de Comando y Apoyo Infantería No.1
Troncal de Occidente, Km 2 Vía Corozal - Sincelejo
Corozal, Sucre.

Asunto: Viabilidad primer modificatorio, ajuste Anexo Técnico, actualización de Necesidades Priorizadas, adición de recursos y modificación del plazo de ejecución del Contrato No. 0016-ARC-CBCAI1-2026.

Referencia 1: Oficio No. 172/TA-GC de fecha 20 de junio de 2026
Referencia 2: Oficio No. No. 204/TA-GC de fecha 10 agosto del 2026
Referencia 3: Oficio No. 208/TA-GC de fecha 14 de agosto de 2026

Con toda atención me dirijo al Señor Capitán de Fragata ALEJANDRO HANABERG NATERA, Comandante Batallón de Comando y Apoyo Infantería No.1; en calidad de Supervisora del Contrato No. 0016-ARC-CBCAI1-2026, con el fin de presentar el concepto de viabilidad técnica y administrativa respecto del primer modificatorio requerido para el contrato cuyo objeto corresponde a “CONTRATAR, A PRECIO UNITARIO FIJO Y SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y RECUPERATIVO DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA BRIGADA DE INFANTERÍA DE MARINA No. 1 (BRIM1) DE LA ARMADA NACIONAL DE COLOMBIA Y SUS UNIDADES ADSCRITAS, INCLUYENDO VIVIENDAS FISCALES Y ALOJAMIENTOS, REDES ELÉCTRICAS ASOCIADAS, ZONAS DE ESPARCIMIENTO Y BIENESTAR, CANCHAS Y ESCENARIOS DEPORTIVOS, CON EL PROPÓSITO DE GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS DE SEGURIDAD, FUNCIONALIDAD, HABITABILIDAD Y CONTINUIDAD OPERATIVA”, teniendo en cuenta los oficios de las referencias.

Una vez revisadas las condiciones reales encontradas durante la ejecución contractual, las verificaciones técnicas efectuadas en sitio y la documentación presentada por el contratista, esta Supervisión considera técnicamente viable adelantar el primer modificatorio, teniendo en cuenta que los ajustes propuestos responden a necesidades identificadas durante la ejecución y resultan necesarios para garantizar la correcta terminación de las intervenciones y el cumplimiento integral del objeto contractual.

1. AJUSTE DEL ANEXO TÉCNICO

Como resultado de las verificaciones técnicas realizadas durante la ejecución contractual y del análisis de las condiciones reales encontradas en las instalaciones objeto de intervención, se identificó la necesidad de efectuar un ajuste integral al Anexo económico, con el propósito de que este refleje las necesidades efectivamente verificadas en campo y permita garantizar la correcta ejecución y terminación de las actividades contempladas en el contrato.

Los ajustes requeridos comprenden la actualización de las necesidades priorizadas, la modificación de cantidades, la inclusión de actividades no previstas y la modificación de determinadas especificaciones técnicas, de acuerdo con lo siguiente:

Corrección de digitación: Se pudo evidenciar que, se requiere corregir un error de digitación identificado en el segundo grupo de intervención y mantenimiento de las casas de suboficiales, en el cual fue

EMPRESA CERTIFICADA
CERTIFICATE N°
LAT - 1035

relacionada la casa 44, se debe sustituir por la casa 34, correspondiente a la corrección de un error de digitación en el anexo económico.

Reajuste conformación de grupo de intervención: En el marco de la revisión del anexo técnico-económico y de las necesidades de intervención de las viviendas, se identificó la necesidad de realizar ajustes en la conformación de los dos grupos inicialmente establecidos para el mantenimiento de las casas de suboficiales, teniendo en cuenta tanto las condiciones técnicas de cada inmueble como la disponibilidad presupuestal existente para la ejecución del contrato.

En consecuencia, resulta necesario realizar una priorización y redistribución de las viviendas, de manera que los recursos disponibles permitan ejecutar efectivamente las actividades consideradas prioritarias y técnicamente necesarias, modificación del error de digitación e inclusión de la casa anteriormente mencionada, el cual quedará de la siguiente manera:

ÍTEM	PRELIMINARES	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL
5	CASA SUBOFICIALES 34, 37, 38, 39, 40				
15	VIVIENDAS FISCALES SUBOFICIALES BRIM1 2,33, 41, 42, 43				

Ajuste de mayores y menores: Es pertinente llevar a cabo un ajuste de mayores y menores cantidades, lo que en el transcurso de la ejecución y verificación de las actividades contractuales se identificaron diferencias entre las cantidades inicialmente estimadas y las cantidades efectivamente requeridas de acuerdo con las condiciones encontradas en campo.

Por lo anterior, resulta necesario realizar los ajustes correspondientes a las mayores y menores cantidades de obra que permitirán optimizar los recursos disponibles y garantizar que las actividades sean ejecutadas en las cantidades necesarias para alcanzar la finalidad prevista, quedando ajustada las cantidades como se muestra en el anexo económico adjunto al presente documento.

Adición 01 ítem al anexo técnico-económico la Casa No. 02, Teniendo en cuenta el ajuste de mayores y menores que se proyectó en el párrafo anterior, se requiere adicionar 01 ítem al anexo técnico- económico correspondiente a la casa 02 del barrio de suboficiales en la que se requiere ejecutar actividades necesarias para garantizar su adecuada conservación y funcionamiento, considerando que presenta un estado de conservación regular y no habría sido contemplada anteriormente dentro de los programas de mantenimiento preventivo ejecutados en la unidad, precisando que las actividades requeridas para dicho inmueble se encuentran previamente contempladas dentro de las actividades, especificaciones técnicas y precios unitarios establecidos en el anexo técnico- económico del contrato suscrito.

Modificación especificaciones técnicas teja metálica calibre 22: Mediante documento privado Oficio No. 172/TA-GC de fecha 20 de junio de 2026, el contratista solicita la modificación de las especificaciones técnicas de la cubierta y el caballete inicialmente pactadas en el anexo técnico-económico del Contrato No. 016-ARC-CBCAI1-2026. En dicha comunicación se expone y sustenta de manera detallada la imposibilidad de adquirir en el mercado la referencia original, derivada de una condición objetiva de escasez y de la inexistencia de lotes de material que alcancen a cubrir las cantidades totales requeridas para el proyecto.

Esta limitación en el suministro a gran escala por parte de los fabricantes y distribuidores autorizados genera un rompimiento en el flujo normal de abastecimiento, haciendo inviable exigir la provisión del elemento inicialmente proyectado sin incurrir en demoras desproporcionadas que pondrían en riesgo el cronograma de obra.

Frente a esta situación de mercado, el contratista presenta un análisis técnico y comercial que demuestra que la alternativa propuesta —consistente en el uso de teja metálica calibre 26, incluyendo su respectivo caballete en el mismo calibre, no solo supera la barrera de disponibilidad, sino que cumple a cabalidad con los estándares de necesidad, idoneidad y especificaciones funcionales exigidos para la intervención.

La alternativa seleccionada satisface plenamente los requerimientos técnicos del proyecto debido a las siguientes condiciones:

- Compatibilidad estructural y funcional: El calibre 26 garantiza la resistencia mecánica, la estabilidad frente a cargas de viento y la durabilidad requerida para el sistema de cubierta, integrándose perfectamente con la infraestructura existente.

- Integridad y estética constructiva: La inclusión del caballete en el mismo calibre 26 asegura la uniformidad del material, previniendo puntos de corrosión galvánica y garantizando la estanqueidad y correcta evacuación de aguas pluviales.

- Preservación de la finalidad contractual: El cambio de especificación no altera el objeto general del contrato, manteniendo intactas la funcionalidad, la vida útil y las condiciones de seguridad previstas en el diseño original.

En consecuencia, se considera técnicamente procedente realizar la sustitución de la cubierta y su caballete por teja metálica calibre 26. Este ajuste responde estrictamente a una condición objetiva de disponibilidad del mercado y tiene como finalidad suprema garantizar la continuidad y fluidez en la ejecución de las actividades contractuales, sin detrimento de la calidad ni de la finalidad de la intervención.

NO.	ÍTEM CONTRACTUAL	ÍTEM MODIFICADO	
2.1 6.1 8.2 11.1 16.1 19.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	NP1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	NP2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

Incorporación de actividades no previstas (NP): De acuerdo a las visitas realizadas, se identificaron los frentes a intervenir y el alcance de la ejecución, se puedo evidenciar que algunas actividades no se encuentran contempladas en anexo técnico económico que hacía parte del contrato de obra, en donde de manera inicial algunos ítems a pesar de ser semejantes en su equivalencia técnica que no se ajustan a los requerimientos particulares de cada una de las viviendas y que requieren sean incluidas como no previstos puntualizando en cada requerimiento la característica técnica adicional o especifica que se requiere la llevar a buen término el objeto del contrato.

Posterior a las visitas y de acuerdo a la información recolectada, fue necesario realizar la medición de cada uno de los frentes, verificar las actividades a realizar de acuerdo a las contempladas en el anexo técnico

económico del contrato y de esta manera realizar el balance respectivo y establecer el alcance en cada una de las viviendas, teniendo en cuenta que, para estos tipos de obra civil, donde se realizan actividades de mantenimiento correctivo, junto con la reposición y construcción de elementos estructurales, Cubiertas, Pisos; Redes Eléctricas, Hidrosanitarias y Acabados entre otros, que hacen parte inherente del proyecto, la probabilidad de que ocurran modificaciones o cambios en las cantidades de obra inicial e inclusión de actividades complementarias y necesarias es alta.

En concordancia con lo anterior, se presenta el estudio de mercado realizado y la justificación técnica de los ítems no previstos y de la siguiente manera:

	ANEXO TÉCNICO OBRA DE INFRAESTRUCTURA DE UNIDADES DE LA ARMADA NACIONAL									
	PROCESO: MANTENIMIENTO BCAI1 - BRIM1									
	CÓDIGO: MANTO-FT-303-JEMAT-V01			RIGE A PARTIR DE: 04/02/2023						
PROYECTO	MANTENIMIENTO VIVIENDAS FISCALES BCAI1 - BRIM1									
CUIDAD	COROZAL - SUCRE			**COTIZACIÓN 1**		**COTIZACIÓN 2**		**COTIZACIÓN 3**		
				TELEACCESS		**TSP INNOVACIÓN EN CONECTIVIDAD**		**ARCOP**		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**VALOR UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**VALOR UNITARIO**	**VR. TOTAL**	
NP1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	M2	2243	$ 90.650,00	$ 203.327.950,00	$ 92.800,00	$ 208.150.400,00	$ 91.856,00	$ 206.033.008,00
NP2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE	ML	518	$ 58.700,00	$ 30.406.600,00	$ 61.250,00	$ 31.727.500,00	$ 59.600,00	$ 30.872.800,00	

	MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.								
NP3	CONSTRUCCIÓN DE POYO EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE REPLANTEO FORMALETA, CORTE, FIGURADO Y ACERO DE REFUERZO. LIMPIEZA FINAL AREA DE TRABAJO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACTIVIDADES REQUERIDA PARA SU CORRECTO EJECUCIÓN.	ML	1,5	$ 96.700,00	$ 145.050,00	$ 98.600,00	$ 147.900,00	$ 97.800,00	$ 146.700,00
NP4	DESMONTE DE CIELO RASO EN INCLUYE: (ESTRUCTURA, OMEGA CADA 50CM, CANAL CADA 1.00MT, VIGUETAS, ANGULO, CUELGA EN ANGULO METÁLICO, MALLA ANTI ROEDORES EN LA CUBIERTA, PERFIL PERIMETRA.	M2	1348	$ 27.650,00	$ 37.272.200,00	$ 30.500,00	$ 41.114.000,00	$ 29.560,00	$ 39.846.880,00
NP5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED, COLOR POR DEFINIR, FORMATO DE 30X60CM O SIMILAR. INCLUYE: LINEALES, RESANES, BOQUILLA, WIN, BOQUILLA, PERFILES DE DILATACIONES, ASEO Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE DE LA UNIDAD A UN LUGAR AUTORIZADO EN EL MANEJO DE RESIDUOS O DONDE INDIQUE EL SUPERVISOR	M2	261,83	$ 158.600,00	$ 41.526.238,00	$ 161.200,00	$ 42.206.996,00	$ 159.630,00	$ 41.795.922,90
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PISO EN BALDOSA CERÁMICA ANTIDESLIZANTECOLOR POR DEFINIR EN TIPO FORMATO 30X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, GUARDA ESCOBA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO	M2	196,7	$ 169.236,33	$ 33.288.786,11	$ 172.500,00	$ 33.930.750,00	$ 171.520,00	$ 33.737.984,00

	DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).								
NP7	DESMONTE DE LAVAMANOS EXISTENTE NCLUYE: RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MISMOS).	UND	4	$ 58.900,00	$ 235.600,00	$ 61.200,00	$ 244.800,00	$ 59.320,00	$ 237.280,00
NP8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA CERÁMICA ANTIDESLIZANTECOLOR POR DEFINIR EN TIPO FORMATO 25X25 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, GUARDA ESCOBA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	40	$ 149.800,00	$ 5.992.000,00	$ 153.600,00	$ 6.144.000,00	$ 151.200,00	$ 6.048.000,00
NP9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED, COLOR POR DEFINIR, FORMATO DE 25X25 CM O SIMILAR. INCLUYE: LINEALES, RESANES, BOQUILLA, WIN, BOQUILLA, PERFILES DE DILATACIONES, ASEO Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE DE LA UNIDAD A UN LUGAR AUTORIZADO EN EL MANEJO DE RESIDUOS O DONDE INDIQUE EL SUPERVISOR	M2	80	$ 144.600,00	$ 11.568.000,00	$ 147.800,00	$ 11.824.000,00	$ 146.500,00	$ 11.720.000,00
NP10	RETIRO DE PUNTO DE SALIDA (TOMACORRIENTE, INTERRUPTOR, LAMPARA, CUALQUIER PUNTO ELECTRICO EXISTENTE). INCLUYE DESMONTE SALIDA, RETIRO DE	PTO	224	$ 36.550,00	$ 8.187.200,00	$ 39.560,00	$ 8.861.440,00	$ 38.500,00	$ 8.624.000,00

	CABLEADO Y SELLADO CON PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA, RECUPERACIÓN DE ÁREAS AFECTADAS DEMÁS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO DEMANTELAMIENTO .								
NP11	APLICACIÓN DE ENCOROZADO MEDIANTE MORTERO 1:3 Y/O ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVO, PARA SELLADO DE LA CUBIERTA. INCLUYE: PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, RETIRO DE MATERIAL SUELTO, PINTURA, ACABADO, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRA, PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	45	$ 97.126,56	$ 4.370.695,20	$ 101.200,00	$ 4.554.000,00	$ 99.200,00	$ 4.464.000,00
NP12	DEMOLICIÓN DE MURO EN BLOQUE, INCLUYE: CORTE Y RETIRO, ELEMENTOS FIJACIÓN, PROTECCIÓN, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	7	$ 76.073,01	$ 532.511,07	$ 78.500,00	$ 549.500,00	$ 77.600,00	$ 543.200,00
NP13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PISO EN BALDOSA PORCENATO ESMALTADO TRENTO CREMA P. EN TIPO FORMATO 80X160 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, GUARDA ESCOBA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	110	$ 398.600,00	$ 43.846.000,00	$ 416.500,00	$ 45.815.000,00	$ 401.200,00	$ 44.132.000,00
NP14	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE N°5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MAMPOSTERÍA BLOQUE 2,3X1,10X15 CM INCLUYE: LINEALES, MORTERO DE PEGA 1:3.	M2	2,23	$ 128.761,40	$ 287.137,92	$ 131.500,00	$ 293.245,00	$ 129.600,00	$ 289.008,00
NP15	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE DE MURO,	M2	5,5	$ 69.500,00	$ 382.250,00	$ 71.850,00	$ 395.175,00	$ 70.800,00	$ 389.400,00

	MORTERO 1:4 CON APLICACIÓN DE ADITAMIENTO IMPERMEABILIZANTE. INCLUYE: FILOS JUNTAS LINEALES, VANOS. TODO LO NECESARIO PARA LA OBRA CIVIL Y CORRECTO DESARROLLO DEL ITEM.								
NP16	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, MONTAJE, CONEXIÓN Y PUESTO EN FUNCIONAMIENTO DE TABLERO ELECTRICO DE DISTRIBUCIÓN PARA CATORCE (14) CIRCUITOS DERIVADOS, FABRICADOS EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA, APTO PARA INSTALACIÓN INTERIOR O EXTERIOR, CON BARRA NEUTRA, BARRA DE PUESTO TIERRA INDEPENDIENTES, RIEL DIN, PUERTA CON CERRADURA Y ESPACIOS PARA FUTURAS AMPLIACIONES. CUMPLIENDO CON RETIE, NTC 2050 Y DEMAS NORMAS ELÉCTRICAS COLOMBIANAS VIGENTES. INCLUYE: CUALQUIER ELEMENTO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN.	PTO	1	$ 4.500.000,00	$ 4.500.000,00	$ 4.689.500,00	$ 4.689.500,00	$ 4.650.000,00	$ 4.650.000,00
COSTO DIRECTO			$ 425.868.218,30		$ 440.648.206,00		$ 433.530.182,90		
ADMINISTRACION	**23%**		$ 97.949.690,21	**23%**	$ 101.349.087,38	**23%**	$ 99.711.942,07		
IMPREVISTOS	**2%**		$ 8.517.364,37	**2%**	$ 8.812.964,12	**3%**	$ 13.005.905,49		
UTILIDAD	**7%**		$ 29.810.775,28	**7%**	$ 30.845.374,42	**6%**	$ 26.011.810,97		
IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**		$ 5.664.047,30	**19%**	$ 5.860.621,14	**19%**	$ 4.942.244,09		
TOTAL			**$ 567.810.095,46**		**$ 587.516.253,06**		**$ 577.202.085,51**		

NP1: La inclusión de este nuevo ítem se hace necesario debido a que, durante la ejecución y verificación de las condiciones existentes, se evidenció la necesidad de realizar la intervención de la cubierta con una especificación de material diferente a la inicialmente contemplada. De acuerdo con la revisión realizada y la información suministrada por el contratista, el calibre de la teja previsto contractualmente no se encuentra disponible en el mercado, por lo cual se requiere utilizar una referencia de características técnicas equivalentes o superiores que permita garantizar la resistencia, durabilidad y correcto funcionamiento de la cubierta. Adicionalmente, el nuevo precio ítem a una alternativa de menor valor económico frente al precio inicialmente contemplado, lo que representa una condición favorable para la economía del contrato, sin afectar la finalidad ni la calidad requerida para la intervención.

NP2: La inclusión de este nuevo ítem se hace necesario como complemento técnico de la intervención de la cubierta, toda vez que este elemento debe ser congruente y compatible con las especificaciones técnicas y características del material definido para el NP1. En este sentido, la sustitución de la teja hace necesario contar con un caballete compatible con la nueva referencia instalada, que permita garantizar la correcta terminación y encuentro de los diferentes planos de la cubierta, así como su adecuada fijación, protección y sellado. Lo anterior resulta indispensable para evitar el ingreso de agua y agentes externos, garantizando la estanqueidad, funcionalidad y durabilidad del sistema de cubierta.

NP3: La inclusión de este nuevo ítem se hace necesario para garantizar la adecuada instalación y soporte del mobiliario de cocina, condición que no podía determinarse completamente durante la inspección inicial, toda vez que el estado de los elementos existentes solo pudo verificarse una vez realizado el desmonte del mobiliario. Una vez adelantada dicha actividad, se identificó la necesidad de contar con una superficie de apoyo resistente y adecuadamente nivelada, razón por la cual se requiere la construcción del poyo en concreto reforzado para garantizar la correcta instalación, estabilidad y funcionamiento del mobiliario.

NP4: La inclusión de este nuevo ítem se hace necesario para permitir la ejecución integral de las actividades previstas en la intervención de la cubierta y demás elementos ubicados sobre el cielo raso. Esta actividad no se encontraba contemplada inicialmente, debido a que las condiciones reales de los elementos existentes y la necesidad de intervenir el área solo pudieron determinarse una vez iniciado el proceso de ejecución. Por lo anterior, se requiere realizar el desmonte de la estructura existente, incluyendo sus elementos complementarios, con el fin de permitir el desarrollo adecuado de los trabajos y garantizar posteriormente la correcta disposición de los elementos intervenidos.

NP5: La inclusión de este nuevo ítem se hace necesario para garantizar la terminación y protección de las superficies verticales intervenidas en el área de cocina. Durante la ejecución se determinó la necesidad de contar con un acabado que permitiera una adecuada distribución de las piezas, disminuyera la cantidad de juntas y facilitara las labores posteriores de limpieza y mantenimiento. En consecuencia, se establece un formato de enchape acorde con las condiciones funcionales y arquitectónicas del espacio, garantizando la correcta terminación de las superficies.

NP6: La inclusión de este nuevo ítem se hace necesario para garantizar la adecuada terminación del piso del área intervenida, considerando las condiciones de uso y las necesidades de seguridad, limpieza y mantenimiento propias del espacio. El acabado requiere características antideslizantes y una distribución adecuada de las piezas, por lo que se contempla un formato que permita una instalación funcional, con las pendientes, juntas y elementos complementarios necesarios para garantizar el correcto funcionamiento y durabilidad del piso.

NP7: La inclusión de este nuevo ítem se hace necesario para permitir la ejecución de las actividades de intervención previstas en el área de baños. El retiro del lavamanos existente es indispensable para liberar las superficies y puntos de trabajo, permitiendo ejecutar adecuadamente las actividades de enchape, adecuación e instalación de los nuevos elementos. Esta actividad no fue contemplada inicialmente, toda vez que la necesidad de desmontar el elemento se determinó durante el desarrollo de los trabajos y la verificación de las condiciones reales del área.

NP8: La inclusión de este nuevo ítem se hace necesario debido a las condiciones particulares de los baños intervenidos, en los cuales se requiere un formato de enchape que permita adaptarse adecuadamente a las dimensiones, geometría y pendientes del área. El formato propuesto facilita la conformación de las pendientes hacia los puntos de desagüe, permite una adecuada distribución de las piezas y contribuye a garantizar condiciones de seguridad mediante el uso de una superficie antideslizante.

NP9: La inclusión de este nuevo ítem se hace necesario para completar la intervención de las superficies verticales de los baños y garantizar su adecuada protección y acabado. El formato propuesto resulta técnicamente conveniente para las dimensiones y configuración de los espacios intervenidos, permitiendo

una mejor adaptación a las superficies, encuentros y elementos existentes, teniendo en cuenta las curvaturas de los muros del espacio. De esta manera, se garantiza la continuidad del acabado, la adecuada protección de los muros y las condiciones necesarias para su limpieza y mantenimiento.

NP10: La inclusión de este nuevo ítem se hace necesario debido a que, durante la ejecución de las actividades de intervención, se identificó la existencia de puntos eléctricos que debían ser desmontados para permitir la correcta ejecución de los trabajos y la adecuación de las instalaciones. Esta actividad no se encontraba contemplada inicialmente y resulta indispensable para garantizar la seguridad durante la intervención, evitar interferencias con los nuevos acabados y dejar las superficies debidamente recuperadas mediante el retiro del cableado, sellado y reparación de las áreas afectadas.

NP11: La inclusión de este nuevo ítem se hace necesario como actividad complementaria para garantizar el adecuado sellado de la cubierta intervenida y prevenir el ingreso de agua, polvo y roedores hacia el interior de la edificación. Durante la ejecución se identificaron condiciones que hacían necesario complementar el sistema de cubierta mediante el tratamiento y sellado de los puntos susceptibles de ingreso, actividad que no se encontraba prevista inicialmente. Por lo anterior, se requiere la preparación, limpieza y tratamiento de las superficies para garantizar la correcta estanqueidad y funcionamiento de la cubierta.

NP12: La inclusión de este nuevo ítem se hace necesario debido a las condiciones encontradas en el muro existente durante la ejecución de la intervención. Se identificó que el elemento presentaba un desplazamiento que comprometía su estabilidad y representaba un riesgo para la seguridad de los usuarios y trabajadores, especialmente considerando que ejercía presión sobre otro elemento constructivo. En consecuencia, resulta técnicamente necesario realizar su demolición controlada, incluyendo corte, retiro y disposición final de los materiales, con el propósito de eliminar la condición de riesgo y garantizar la seguridad de la edificación.

NP13: La inclusión de este nuevo ítem corresponde a la necesidad de ajustar el formato del acabado de piso inicialmente previsto de 60x60 cm, una vez verificadas las condiciones reales del área y las alternativas disponibles para su intervención. El formato propuesto permite obtener una solución de acabado con menor cantidad de juntas, favoreciendo la continuidad visual de la superficie y facilitando las actividades posteriores de limpieza y mantenimiento. Adicionalmente, su selección deberá garantizar la disponibilidad del material en el mercado y la compatibilidad técnica y estética con el área intervenida, permitiendo asegurar la correcta ejecución del acabado sin modificar la finalidad del ítem contractual.

NP14: La inclusión de este nuevo ítem se hace necesario como consecuencia de la demolición del muro existente identificado en condiciones de inestabilidad. Una vez retirado el elemento que representaba riesgo, resulta indispensable restituir la condición de cerramiento y división del espacio mediante la construcción de un nuevo muro en bloque, garantizando la continuidad y funcionalidad de la edificación. Esta actividad constituye una intervención complementaria necesaria para restablecer las condiciones arquitectónicas y funcionales afectadas por la demolición.

NP15: La inclusión de este nuevo ítem se requiere como actividad complementaria al levantamiento del nuevo muro, con el fin de garantizar su adecuada terminación, protección y comportamiento frente a la humedad. La aplicación del pañete permite regularizar y proteger la superficie del muro, mientras que la incorporación del aditivo impermeabilizante contribuye a mejorar su resistencia frente al ingreso de humedad. Esta actividad resulta necesaria para entregar el elemento completamente terminado y en condiciones adecuadas para la aplicación de los acabados posteriores.

NP16: La inclusión de este nuevo ítem se hace necesario debido a la intervención y reorganización de las instalaciones eléctricas requeridas para el correcto funcionamiento de las áreas objeto del proyecto. Como consecuencia de la demolición y adecuación de elementos existentes, se identificó la necesidad de contar con un tablero de distribución que permita organizar y controlar adecuadamente los circuitos eléctricos de la instalación. El nuevo tablero deberá cumplir con las condiciones técnicas y de seguridad establecidas en

el RETIE, la NTC 2050 y demás normativa aplicable, garantizando capacidad para los circuitos requeridos y posibles ampliaciones futuras.

2. ADICIÓN DE RECURSOS

Como consecuencia de las necesidades identificadas durante la ejecución y de las modificaciones técnicas anteriormente descritas, se requiere efectuar la adición de recursos necesaria para garantizar la culminación de las actividades requeridas y el cumplimiento integral del objeto contractual.

Se aprobó la adición presupuestal por valor de SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE ($66.691.892,96) incluido IVA, AIU, y demás erogaciones que correspondan, correspondiente a la disponibilidad de recursos no comprometidos, los cuales que serán destinados a respaldar la ejecución de las dieciséis (16) actividades no previstas (NP) que serán incorporadas al Anexo Técnico- económico, con lo cual el valor total del Contrato No. 0016-ARC-CBCAI1-2026 ascendería al valor de MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL PESOS M/CTE ($1.689.271.000,00) incluido IVA, AIU, y demás erogaciones que correspondan.

3. MODIFICACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN

Mediante documento privado Oficio No. 208/TA-GC de fecha 14 de agosto de 2026, que tiene como asunto la solicitud de modificación al plazo de ejecución del contrato, remitido por el contratista, en el cual se expone y sustenta las *"circunstancias objetivas que incidieron directamente en el tiempo efectivo disponible para la ejecución del contrato y que no son atribuibles al contratista".*

El plazo de ejecución actualmente establecido culmina el treinta (30) de agosto de 2026. No obstante, teniendo en cuenta las condiciones verificadas durante la ejecución contractual y las modificaciones técnicas requeridas, se considera necesario y técnicamente justificado ampliar el plazo de ejecución.

La necesidad de ampliar el plazo se encuentra relacionada, en primer lugar, con el tiempo efectivo disponible para la ejecución contractual. De acuerdo con la información presentada por el contratista, entre las actuaciones desarrolladas durante la etapa precontractual y el inicio efectivo de la ejecución transcurrió un periodo aproximado de dos (2) meses, reduciendo el tiempo disponible inicialmente previsto para el desarrollo de las actividades.

Adicionalmente, durante la ejecución surgieron necesidades técnicas que requirieron la actualización de las Necesidades Priorizadas, el ajuste integral del Anexo Técnico, la incorporación de dieciséis (16) actividades no previstas, la modificación de cantidades y la atención de las necesidades identificadas en el área de la en el plan de trabajo inicial. Estas actividades requieren tiempos adicionales para su revisión, definición técnica, aprobación, programación, adquisición de materiales, coordinación logística y ejecución en campo.

Por lo anterior, se considera técnicamente viable la modificación del plazo de ejecución hasta el quince (15) de noviembre de 2026, término solicitado por el contratista, el cual permitirá disponer del tiempo necesario para culminar las actividades inicialmente contempladas y aquellas que resulten incorporadas mediante el modificatorio.

Finalmente, en virtud de las verificaciones técnicas efectuadas durante la ejecución contractual, el análisis de las condiciones reales encontradas en las instalaciones y la revisión de la documentación presentada por el contratista, se considera VIABLE adelantar el primer modificatorio al Contrato No. 0016-ARC-CBCAI1-2026.

Los ajustes anteriormente descritos responden a las condiciones reales verificadas durante la ejecución contractual y se consideran necesarios para garantizar la correcta ejecución y terminación de las

actividades, optimizar los recursos disponibles y asegurar el cumplimiento integral del objeto contractual.

En consecuencia, esta Supervisión recomienda continuar con el trámite administrativo correspondiente para la formalización del primer modificatorio, previa verificación y aprobación de los componentes técnicos, presupuestales, jurídicos y administrativos a que haya lugar.

El Anexo Técnico del Contrato No. 0016-ARC-CBCAI1-2026 quedará de la siguiente manera:

	ANEXO TÉCNICO OBRA DE INFRAESTRUCTURA DE UNIDADES DE LA ARMADA NACIONAL									
	Proceso: Mantenimiento BCAI1 - BRIM1									
	Código: MANTO-FT-303-JEMAT-V01				Rige a partir de: 04/02/2023					
PROYECTO	Mantenimiento VIVIENDAS FISCALES BCAI1 - BRIM1									
CUIDAD	COROZAL - SUCRE									
1	**VIVIENDAS FISCALES BRIM1**	**CONTRACTUAL**				**MAYORES Y MENORES**		**MODIFICATORIO 01**		
ÍTEM	**PRELIMINARES**	**UND**	**CANT**	**VR. UNIT**	**VR. TOTAL**	**MAYORES**	**MENORES**	**CANT**	**VR. UNIT**	**VR. TOTAL**
	EDIFICIO ALOJAMIENTO OFICIALES									
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, LISTONES, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO.	M2	310	$ 21.272,00	$ 6.594.320,00	10		320	$ 21.272,00	$ 6.807.040,00
1.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MISMOS).	M2	120	$ 23.902,00	$ 2.868.240,00			120	$ 23.902,00	$ 2.868.240,00
NP4	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE. INCLUYE: RETIRO DE ILUMINARIA EXISTENTE, ESTRUCTURA DE SOPORTE DE CIELO RASO EXISTENTE, ASEO, RETIRO DEL MATERIALDE LA UNIDAD A UN LUGAR AUTORIZADO EN EL	M2	0	$ 27.650,00	$ 0,00	200		200	$ 27.650,00	$ 5.530.000,00

	MANEJO DE RESIDUOS O DONDE INDIQUE EL SUPERVISOR.									
NP7	DESMONTE DE LAVAMANOS EXISTENTE NCLUYE: RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MISMOS).	UND	0	$ 58.900,00	$ 0,00	4		4	$ 58.900,00	$ 235.600,00
NP10	RETIRO DE PUNTO DE SALIDA (TOMACORRIENTE, INTERRUPTOR, LAMPARA, CUALQUIER PUNTO ELECTRICO EXISTENTE). INCLUYE DESMONTE SALIDA, RETIRO RETIRO DE CABLEADO Y SELLADO CON PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA, RECUPERACIÓN DE ÁREAS AFECTADAS DEMÁS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO DEMANTELAMIENTO.	UND	0	$ 36.550,00	$ 0,00	110		110	$ 36.550,00	$ 4.020.500,00
2	**INFRAESTRUCTURA**									
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS,	M2	310	$ 105.432,00	$ 32.683.920,00		310	0	$ 105.432,00	$ 0,00

	DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).									
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	30	$ 75.064,00	$ 2.251.920,00		30	0	$ 75.064,00	$ 0,00
NP1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	M2	0	$ 90.650,00	$ 0,00	320		320	$ 90.650,00	$ 29.008.000,00

NP2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	0	$ 58.700,00	$ 0,00	30		30	$ 58.700,00	$ 1.761.000,00
2.3	SUMINISTRÓ INSTALACIÓN DE PERFILERÍA GALVANIZADA EN C CALL 16 PARA ESTRUCTURA CUBIERTA, ACORDAR DISEÑO CON SUPERVISOR INCLUYE; ENCAJETADO PERFILERÍA, SOLDADURA, CORTES, RESANE ZONA A INTERVENIR, NIVELES, TEMPLETES O ENTIBADO EN VARILLA DE ½ " LISA CON TERMINALES EN TORNILLO ACERADO PARA CORRECTA SUJECIÓN, PINTURA BASE EN Z8 PRIMER Y ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA BLANCA	ML	306	$ 128.549,00	$ 39.335.994,00	14		320	$ 128.549,00	$ 41.135.680,00
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA CERÁMICA ANTIDESLIZANTE COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR EN TIPO FORMATO 60X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, GUARDA ESCOBA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS,	M2	60	$ 113.067,00	$ 6.784.020,00		60	0	$ 113.067,00	$ 0,00

	DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).									
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA CERÁMICA ANTIDESLIZANTECOLOR POR DEFINIR EN TIPO FORMATO 30X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, GUARDA ESCOBA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	0	$ 169.236,33	$ 0,00	60		60	$ 169.236,33	$ 10.154.179,80
2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA CERÁMICA PARED, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR, TIPO FORMATO 60X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO MORTERO 1:4, AFINADO, LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	60	$ 95.183,00	$ 5.710.980,00		60	0	$ 95.183,00	$ 0,00
NP5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED, COLOR POR DEFINIR, FORMATO DE 30X60CM O SIMILAR. INCLUYE: LINEALES, RESANES,	M2	0	$ 158.600,00	$ 0,00	60		60	$ 158.600,00	$ 9.516.000,00

	BOQUILLA, WIN, BOQUILLA, PERFILES DE DILATACIONES, ASEO Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE DE LA UNIDAD A UN LUGAR AUTORIZADO EN EL MANEJO DE RESIDUOS O DONDE INDIQUE EL SUPERVISOR									
2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN LISTONES, COLOR BLANCO 9 MM INCLUYE: (ESTRUCTURA, OMEGA CADA 50CM, CANAL CADA 1.00MT, VIGUETAS, ANGULO, CUELGA EN ANGULO METÁLICO, MALLA ANTI ROEDORES EN LA CUBIERTA, PERFIL PERIMETRAL, MEDIACAÑA, REGISTRO DE 50X50 CM Y CUALQUIER ELEMENTO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA DEL SITIO Y DISPOSICIÓN FINAL EN LUGAR AUTORIZADO).	M2	300	$ 86.203,00	$ 25.860.900,00		100	200	$ 86.203,00	$ 17.240.600,00
2.7	SUMINISTRO INSTALACIÓN CLOSET MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE CLOSET EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, ADECUACION ZONA INTERVENIR, FILOS, RESANES, REFUERZO EN MADERA INMUNIZADA, PUERTAS, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, DIVISIONES INTERNAS, COLGADORES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU	M2	50	$ 684.474,00	$ 34.223.700,00			50	$ 684.474,00	$ 34.223.700,00

	CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
2.8	SUMINISTRÓ E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MUEBLE COCINA EN MADERA MELAMINA RH ANTIHUMEDAD CON MESÓN EN ACERO INOXIDABLE/PIEDRA SINTERISADA DISEÑO APROBACIÓN SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE, MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO, DIVISIONES INTERNAS, GATOS HIDRAULICOS, GATOS HIGRAULICOS, CAJONERAS, BISAGRAS, MANIJAS, ESTUFA 4 PUESTOS Y LAVAPLATOS EMPOTRADOS, GRIFO DOBLE LLAVE Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	2,6	$ 933.385,00	$ 2.426.801,00			2,6	$ 933.385,00	$ 2.426.801,00
2.9	SUMINISTRO INSTALACIÓN MUEBLE SUPERIOR COCINA EN MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, PUERTAS, EXTRACTOR DE OLORES, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, GATOS HIDRAULICOS, DIVISIONES INTERNAS, PLATEROS, PORTAVASOS Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU	ML	2,6	$ 578.145,00	$ 1.503.177,00			2,6	$ 578.145,00	$ 1.503.177,00

	CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
2.10	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE VENTANA EN ALUMINIO DE CORREDERA MARCO DE ALUMINIO SEGUN REF: SUPERVISOR (INCLUYE: CORREDERAS METÁLICAS DE BALINERAS, SEGURO EN CADA MARCO DE ALUMINIO, VIDRIO 5MM, NIVELACIÓN, CERROJO ASEGURADO, SILICONA INDUSTRIAL, SELLOS DE VENTADAS, DESMONTE EXISTENTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	30	$ 400.590,00	$ 12.017.700,00			30	$ 400.590,00	$ 12.017.700,00
2.11	SUMINISTRO INSTALACIÓN PUERTA METÁLICA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 INCLUYE; CHAPA DE BOLA CON LLAVE, ADECUACIÓN ZONA INTERVENIR,DESMONTE DE PUERTA EXISTENTE, REFUERZO ZONA DE INSTALACION DE CHAPA, MARCO, PINTURA Z8 PRIMER, ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	10	$ 179.849,00	$ 1.798.490,00			10	$ 179.849,00	$ 1.798.490,00

2.14	SUMINISTRO INSTALACIÓN DESAGÜE PARA AIRE ACONDICIONADO EN TUBERÍA PVC TIPO PESADO DE 1" INCLUYE: UNIONES, CODOS, TUBERÍA, REGATAS PARA INCRUSTAR TUBERÍA Y RESANE DEL MISMO, EMPALME EN PUNTO DESAGÜE AUTORIZADO SUPERVISOR, HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	10	$ 96.022,00	$ 960.220,00			10	$ 96.022,00	$ 960.220,00
2.15	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	170	$ 34.032,00	$ 5.785.440,00			170	$ 34.032,00	$ 5.785.440,00
2.16	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 ANTIBACTERIAL 100% ACRÍLICA, LAVABLE, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, VAPOR, GRASA, MANCHAS Y A LA FORMACIÓN DE HONGOS, REFERENCIA DE ALTA CALIDAD, A 3 MANOS, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, ALISTADO, RESANE DE SUPERFICIE, FILOS, DILATACIONES, ELEMENTOS EN MURO, REPARACIÓN DE	M2	150	$ 23.315,00	$ 3.497.250,00			150	$ 23.315,00	$ 3.497.250,00

	GRIETAS Y FISURAS, ASEÓ DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).									
2.17	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA MURO CON FILTRACIÓN DE HUMEDADES Y HONGOS TIPO IPERMUR (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	100	$ 53.597,00	$ 5.359.700,00			100	$ 53.597,00	$ 5.359.700,00
N11	APLICACIÓN DE ENCOROZADO MEDIANTE MORTERO 1:3 Y/O ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVO, PARA SELLADO DE LA CUBIERTA. INCLUYE: PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, RETIRO DE MATERIAL SUELTO, PINTURA, ACABADO, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRA, PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	0	$ 97.126,56	$ 0,00	320		320	$ 97.126,56	$ 31.080.499,20
3	**BAÑOS**									

3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO BLANCO INSTITUCIONAL. REF: TIPO MONTECARLO (INCLUYE: TAPA SANITARIA, INYECTOR TUBERÍA, DESTAPE DEL PUNTO SANITARIO, SIFÓN, ADECUACION TOTAL PUNTO HIDRAULICO, CHEQUE BRONCE, DESMONTE DE LA EXISTENTE, REGATAS, KIT DE DESCARGA, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ADECUACIÓN DEL PUNTO SANITARIO, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MANTENIMIENTO, FUNCIONALIDAD Y REHABILITACIÓN).	UND	4	$ 632.335,00	$ 2.529.340,00			4	$ 632.335,00	$ 2.529.340,00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO LAVAMANOS BLANCO DE SOBREPONER ACUERDO APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: MUEBLE DE EMPOTRAR A LA PARED EN MARMOLINA, LLAVE DE AGUA, ADECUACION TOTAL PUNTO HIDRAULICO, SIFÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	UND	4	$ 491.930,00	$ 1.967.720,00			4	$ 491.930,00	$ 1.967.720,00
3.3	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE DUCHA CON LLAVE EN BRONCE INCLUYE; ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ADECUACION TOTAL PUNTO HIDRAULICO,	UND	4	$ 147.523,00	$ 590.092,00			4	$ 147.523,00	$ 590.092,00

	JABONERAS, TUALLERO, PRUEBAS DE FUGAS Y ACOPLE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
3.4	SUMINISTRO INSTALACIÓN DIVISIÓN BAÑO ANCLADA MURO Y PISO CON MARCO EN ALUMINIO NEGRO .80 X 2 MTS, VIDRIO 5MM PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS INCLUYE; CHASOS, REMACHES, SILICONA INDUSTRIAL Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2	$ 706.252,00	$ 1.412.504,00			2	$ 706.252,00	$ 1.412.504,00
3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO AGUA POTABLE DE 2,000 LTS INCLUYE; FLOTADOR EN COBRE, ACCESORIOS, REJISTROS EN BRONCE, CHEQUE EN BRONCE, TUBERÍAS EN PVC REQUERIDA 1" Y ½", ASEGURADO A LA PLACA, CONEXIÓN A RED Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	$ 1.469.384,00	$ 1.469.384,00		1	0	$ 1.469.384,00	$ 0,00
3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA CERÁMICA ANTIDESLIZANTE COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR EN TIPO FORMATO 60X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA,	M2	40	$ 109.224,00	$ 4.368.960,00		40	0	$ 109.224,00	$ 0,00

	HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).									
NP8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA CERÁMICA ANTIDESLIZANTECOLOR POR DEFINIR EN TIPO FORMATO 25X25 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, GUARDA ESCOBA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	0	$ 149.800,00	$ 0,00	40		40	$ 149.800,00	$ 5.992.000,00
3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA CERÁMICA PARED, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR, TIPO FORMATO 60X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO MURO MORTERO 1:4, AFINADO, LINEALES, JUNTAS, CENEFA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	80	$ 92.301,00	$ 7.384.080,00		80	0	$ 92.301,00	$ 0,00
NP9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED, COLOR POR DEFINIR, FORMATO DE 25X25 CM O SIMILAR. INCLUYE: LINEALES, RESANES,	M2	0	$ 144.600,00	$ 0,00	80		80	$ 144.600,00	$ 11.568.000,00

	BOQUILLA, WIN, BOQUILLA, PERFILES DE DILATACIONES, ASEO Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE DE LA UNIDAD A UN LUGAR AUTORIZADO EN EL MANEJO DE RESIDUOS O DONDE INDIQUE EL SUPERVISOR									
3.8	MANTENIMIENTO ADECUACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO RED SANITARIA, INCLUYE; EXCAVACIÓN TUBERÍA PVC TIPO PESADO, ACCESORIOS, MEJORAMIENTO ZONA INTERVENIR, DESNIVELES, EMPALME RED PRINCIPAL, PODA RAÍCES DE SER NECESARIO, SONDEOS, RESANE ZONA INTERVENIR Y DEMAS ELEMENTOS Y ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	4	$ 127.207,00	$ 508.828,00			4	$ 127.207,00	$ 508.828,00
3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA CUADRADO ACERO INOXIDABLE CON TRAMPA DE SOLIDOS, INCLUYE: ADECUACIÓN ZONA INTERVENIR, SELLADO FUGAS, SIFÓN, DESTAPE PUNTO Y DEMAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	10	$ 49.353,00	$ 493.530,00			10	$ 49.353,00	$ 493.530,00
4	**SISTEMA ELECTRICO**									
4.1	REHABILITACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAJA BREYKER TRIFILAR A 220V CIRCUITOS, BREAKER 40/20 AMP, TUBERÍA EMT 1", TOTALIZADOR DE 200 AMP Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS	UND	1	$ 467.077,00	$ 467.077,00			1	$ 467.077,00	$ 467.077,00

	REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA RED PRINCIPAL DE ALIMENTACIÓN EN CABLE 3N° 8+1 N° 8+1 N°10 AWG INCLUYE TUBERÍA EMT 1" 1/2, CAJAS OCTAGONALES METÁLICAS, UNIONES, TERMINALES, CURBAS, EMPALME A RED ALIMENTACION Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	100	$ 81.207,00	$ 8.120.700,00			100	$ 81.207,00	$ 8.120.700,00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLES A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	50	$ 93.390,00	$ 4.669.500,00			50	$ 93.390,00	$ 4.669.500,00
4.4	SUINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	20	$ 71.932,00	$ 1.438.640,00			20	$ 71.932,00	$ 1.438.640,00

4.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 10" REDONDA, 48W, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ BLANCA, ACCESORIOS CERTIFICADO RETIE Y/O CIDET (INCLUYE: TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y RETIRO DE LA EXISTENTE, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN EN LOS PUNTOS ACUERDO AL SUPERVISOR).	UND	40	$ 88.483,00	$ 3.539.320,00			40	$ 88.483,00	$ 3.539.320,00
5	**CASA SUBOFICIALES 34, 37, 38, 39, 40**									
5.1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, LISTONES, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO.	M2	550	$ 21.272,00	$ 11.699.600,00	100		650	$ 21.272,00	$ 13.826.800,00
5.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MISMOS).	M2	150	$ 23.582,00	$ 3.537.300,00		150	0	$ 23.582,00	$ 0,00
NP4	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE. INCLUYE: RETIRO DE ILUMINARIA EXISTENTE, ESTRUCTURA DE SOPORTE DE CIELO	M2	0	$ 27.650,00	$ 0,00	470		470	$ 27.650,00	$ 12.995.500,00

	RASO EXISTENTE, ASEO, RETIRO DEL MATERIALDE LA UNIDAD A UN LUGAR AUTORIZADO EN EL MANEJO DE RESIDUOS O DONDE INDIQUE EL SUPERVISOR.									
N10	RETIRO DE PUNTO DE SALIDA (TOMACORRIENTE, INTERRUPTOR, LAMPARA, CUALQUIER PUNTO ELECTRICO EXISTENTE). INCLUYE DESMONTE SALIDA, RETIRO RETIRO DE CABLEADO Y SELLADO CON PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA, RECUPERACIÓN DE ÁREAS AFECTADAS DEMÁS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO DEMANTELAMIENTO.	UND	0	$ 36.550,00	$ 0,00			0	$ 36.550,00	$ 0,00
6	**INFRAESTRUCTURA**									
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO	M2	550	$ 105.432,00	$ 57.987.600,00		550	0	$ 105.432,00	$ 0,00

	APROBACIÓN SUPERVISOR).									
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	55	$ 78.267,00	$ 4.304.685,00		55	0	$ 78.267,00	$ 0,00
NP1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	M2	0	$ 90.650,00	$ 0,00	650		650	$ 90.650,00	$ 58.922.500,00

NP2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	0	$ 58.700,00	$ 0,00	55		55	$ 58.700,00	$ 3.228.500,00
6.3	SUMINISTRÓ INSTALACIÓN DE PERFILERÍA GALVANIZADA EN C CALL 16 PARA ESTRUCTURA CUBIERTA, ACORDAR DISEÑO CON SUPERVISOR INCLUYE; ENCAJETADO PERFILERÍA, SOLDADURA, CORTES, RESANE ZONA A INTERVENIR, NIVELES, TEMPLETES O ENTIBADO EN VARILLA DE ½ " LISA CON TERMINALES EN TORNILLO ACERADO PARA CORRECTA SUJECIÓN, PINTURA BASE EN Z8 PRIMER Y ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA BLANCA	ML	550	$ 128.549,00	$ 70.701.950,00	100		650	$ 128.549,00	$ 83.556.850,00
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA CERÁMICA ANTIDESLIZANTE COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR EN TIPO FORMATO 60X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, GUARDA ESCOBA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS,	M2	75	$ 113.067,00	$ 8.480.025,00		75	0	$ 113.067,00	$ 0,00

	DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).									
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA CERÁMICA ANTIDESLIZANTECOLOR POR DEFINIR EN TIPO FORMATO 30X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, GUARDA ESCOBA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	0	$ 169.236,33	$ 0,00			0	$ 169.236,33	$ 0,00
6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA CERÁMICA PARED, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR, TIPO FORMATO 30X45 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO MORTERO 1:4, AFINADO, LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	90	$ 95.183,00	$ 8.566.470,00		90	0	$ 95.183,00	$ 0,00
NP5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED, COLOR POR DEFINIR, FORMATO DE 30X60CM O SIMILAR. INCLUYE: LINEALES, RESANES,	M2	0	$ 158.600,00	$ 0,00			0	$ 158.600,00	$ 0,00

	BOQUILLA, WIN, BOQUILLA, PERFILES DE DILATACIONES, ASEO Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE DE LA UNIDAD A UN LUGAR AUTORIZADO EN EL MANEJO DE RESIDUOS O DONDE INDIQUE EL SUPERVISOR									
6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN LISTONES, COLOR BLANCO 9 MM INCLUYE: (ESTRUCTURA, OMEGA CADA 50CM, CANAL CADA 1.00MT, VIGUETAS, ANGULO, CUELGA EN ANGULO METÁLICO, MALLA ANTI ROEDORES EN LA CUBIERTA, PERFIL PERIMETRAL, MEDIACAÑA, REGISTRO DE 50X50 CM Y CUALQUIER ELEMENTO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA DEL SITIO Y DISPOSICIÓN FINAL EN LUGAR AUTORIZADO).	M2	550	$ 86.203,00	$ 47.411.650,00	125		675	$ 86.203,00	$ 58.187.025,00
6.7	SUMINISTRO INSTALACIÓN CLOSET MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE CLOSET EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, ADECUACION ZONA INTERVENIR, FILOS, RESANES, REFUERZO EN MADERA INMUNIZADA, PUERTAS, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, DIVISIONES INTERNAS, COLGADORES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU	M2	80	$ 684.474,00	$ 54.757.920,00		80	0	$ 684.474,00	$ 0,00

	CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
6.8	SUMINISTRÓ E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MUEBLE COCINA EN MADERA MELAMINA RH ANTIHUMEDAD CON MESÓN EN ACERO INOXIDABLE/PIEDRA SINTERISADA DISEÑO APROBACIÓN SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE, MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO, DIVISIONES INTERNAS, GATOS HIDRAULICOS, GATOS HIGRAULICOS, CAJONERAS, BISAGRAS, MANIJAS, ESTUFA 4 PUESTOS Y LAVAPLATOS EMPOTRADOS, GRIFO DOBLE LLAVE Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	12,5	$ 933.385,00	$ 11.667.312,50		12,5	0	$ 933.385,00	$ 0,00
6.9	SUMINISTRO INSTALACIÓN MUEBLE SUPERIOR COCINA EN MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, PUERTAS, EXTRACTOR DE OLORES, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, GATOS HIDRAULICOS, DIVISIONES INTERNAS, PLATEROS, PORTAVASOS Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU	ML	12,5	$ 578.145,00	$ 7.226.812,50		12,5	0	$ 578.145,00	$ 0,00

	CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
6.10	SUMINISTRO INSTALACIÓN DESAGÜE PARA AIRE ACONDICIONADO EN TUBERÍA PVC TIPO PESADO DE 1" INCLUYE: UNIONES, CODOS, TUBERÍA, REGATAS PARA INCRUSTAR TUBERÍA Y RESANE DEL MISMO, EMPALME EN PUNTO DESAGÜE AUTORIZADO SUPERVISOR, HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	15	$ 96.022,00	$ 1.440.330,00		15	0	$ 96.022,00	$ 0,00
6.11	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	400	$ 34.032,00	$ 13.612.800,00		400	0	$ 34.032,00	$ 0,00
6.12	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 ANTIBACTERIAL 100% ACRÍLICA, LAVABLE, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, VAPOR, GRASA, MANCHAS Y A LA FORMACIÓN DE HONGOS, REFERENCIA DE ALTA CALIDAD, A 3 MANOS, COLOR	M2	400	$ 23.315,00	$ 9.326.000,00		400	0	$ 23.315,00	$ 0,00

	BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, ALISTADO, RESANE DE SUPERFICIE, FILOS, DILATACIONES, ELEMENTOS EN MURO, REPARACIÓN DE GRIETAS Y FISURAS, ASEÓ DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).									
6.13	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA MURO CON FILTRACIÓN DE HUMEDADES Y HONGOS TIPO IPERMUR (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	250	$ 53.597,00	$ 13.399.250,00		250	0	$ 53.597,00	$ 0,00
6.14	MANTENIMIENTO ADECUACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO RED SANITARIA, INCLUYE; EXCAVACIÓN TUBERÍA PVC TIPO PESADO, ACCESORIOS, MEJORAMIENTO ZONA INTERVENIR, DESNIVELES, EMPALME RED PRINCIPAL, PODA RAÍCES DE SER NECESARIO, SONDEOS, RESANE ZONA INTERVENIR Y DEMAS ELEMENTOS Y ACTIVIDADES	UND	4	$ 168.842,00	$ 675.368,00		4	0	$ 168.842,00	$ 0,00

	REQUERIDAS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
6.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO AGUA POTABLE DE 2,000 LTS INCLUYE; FLOTADOR EN COBRE, ACCESORIOS, REJISTROS EN BRONCE, CHEQUE EN BRONCE, TUBERÍAS EN PVC REQUERIDA 1" Y ½", ASEGURADO A LA PLACA, CONEXIÓN A RED Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	4	$ 1.469.384,00	$ 5.877.536,00		4	0	$ 1.469.384,00	$ 0,00
NP11	APLICACIÓN DE ENCOROZADO MEDIANTE MORTERO 1:3 Y/O ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVO, PARA SELLADO DE LA CUBIERTA. INCLUYE: PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, RETIRO DE MATERIAL SUELTO, PINTURA, ACABADO, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRA, PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	0	$ 97.126,56	$ 0,00	225		225	$ 97.126,56	$ 21.853.476,00
7	**SISTEMA ELECTRICO**									
7.1	REHABILITACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAJA BREYKER TRIFILAR A 220V DE 12 CIRCUITOS, BREAKER 40 AMP, TUBERÍA EMT 1"1/2, TOTALIZADOR DE 200 AMP Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	5	$ 467.077,00	$ 2.335.385,00		5	0	$ 467.077,00	$ 0,00

7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA RED PRINCIPAL DE ALIMENTACIÓN EN CABLE 3N° 8+1 N° 8+1 N°10 AWG INCLUYE TUBERÍA EMT 1" 1/2, CAJAS OCTAGONALES METÁLICAS, UNIONES, TERMINALES, CURBAS, EMPALME A RED ALIMENTACION Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	75	$ 81.207,00	$ 6.090.525,00		75	0	$ 81.207,00	$ 0,00
7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLES A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	75	$ 93.390,00	$ 7.004.250,00		75	0	$ 93.390,00	$ 0,00
7.4	SUINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	40	$ 71.932,00	$ 2.877.280,00		40	0	$ 71.932,00	$ 0,00
7.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 10" REDONDA, 48W, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ BLANCA, ACCESORIOS CERTIFICADO RETIE Y/O CIDET (INCLUYE: TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE	UND	70	$ 88.483,00	$ 6.193.810,00		70	0	$ 88.483,00	$ 0,00

	PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y RETIRO DE LA EXISTENTE, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN EN LOS PUNTOS ACUERDO AL SUPERVISOR).									
8	**CASA COMANDO**									
	INFRAESTRUCTURA									
8.1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, LISTONES, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO.	M2	300	$ 21.272,00	$ 6.381.600,00	62		362	$ 21.272,00	$ 7.700.464,00
NP4	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE. INCLUYE: RETIRO DE ILUMINARIA EXISTENTE, ESTRUCTURA DE SOPORTE DE CIELO RASO EXISTENTE, ASEO, RETIRO DEL MATERIALDE LA UNIDAD A UN LUGAR AUTORIZADO EN EL MANEJO DE RESIDUOS O DONDE INDIQUE EL SUPERVISOR.	M2	0	$ 27.650,00	$ 0,00	100		100	$ 27.650,00	$ 2.765.000,00
8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA	M2	300	$ 105.432,00	$ 31.629.600,00		300	0	$ 105.432,00	$ 0,00

	CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).									
8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	75	$ 78.267,00	$ 5.870.025,00		75	0	$ 78.267,00	$ 0,00
NP1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU	M2	0	$ 90.650,00	$ 0,00	362		362	$ 90.650,00	$ 32.815.300,00

	CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).									
NP2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	0	$ 58.700,00	$ 0,00	75		75	$ 58.700,00	$ 4.402.500,00
8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN LISTONES, COLOR BLANCO 9 MM INCLUYE: (ESTRUCTURA, OMEGA CADA 50CM, CANAL CADA 1.00MT, VIGUETAS, ANGULO, CUELGA EN ANGULO METÁLICO, MALLA ANTI ROEDORES EN LA CUBIERTA, PERFIL PERIMETRAL, MEDIACAÑA, REGISTRO DE 50X50 CM Y CUALQUIER ELEMENTO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA DEL SITIO Y DISPOSICIÓN FINAL EN LUGAR AUTORIZADO).	M2	300	$ 86.203,00	$ 25.860.900,00		200	100	$ 86.203,00	$ 8.620.300,00
8.5	SUMINISTRO INSTALACIÓN CANAL METÁLICO DE LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 DE ,10cm X ,15cm x ,15cm INCLUYE SOLDADURA, GANCHOS,	ML	80	$ 171.227,00	$ 13.698.160,00			80	$ 171.227,00	$ 13.698.160,00

	ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PINTURA EN Z8 PRIMER, ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA.									
8.6	SUMINISTRO INSTALACION DE BAJANTES EN TUBERIA PVC DIAMETRO 3" INCLUYE CODOS SEMI CODOS, GANCHOS DE SUJECION PEGANTE PVC Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	ML	35	$ 50.474,00	$ 1.766.590,00			35	$ 50.474,00	$ 1.766.590,00
8.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	80	$ 34.032,00	$ 2.722.560,00			80	$ 34.032,00	$ 2.722.560,00
8.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 ANTIBACTERIAL 100% ACRÍLICA, LAVABLE, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, VAPOR, GRASA, MANCHAS Y A LA FORMACIÓN DE HONGOS, REFERENCIA DE ALTA CALIDAD, A 3 MANOS, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, ALISTADO, RESANE DE SUPERFICIE, FILOS, DILATACIONES, ELEMENTOS EN MURO, REPARACIÓN DE GRIETAS Y FISURAS, ASEÓ DE OBRA, MATERIALES, MANO DE	M2	80	$ 23.315,00	$ 1.865.200,00			80	$ 23.315,00	$ 1.865.200,00

	OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).									
8.9	SUMINISTRO INSTALACIÓN DESAGÜE PARA AIRE ACONDICIONADO EN TUBERÍA PVC TIPO PESADO DE 1" INCLUYE: UNIONES, CODOS, TUBERÍA, REGATAS PARA INCRUSTAR TUBERÍA Y RESANE DEL MISMO, EMPALME EN PUNTO DESAGÜE AUTORIZADO SUPERVISOR, HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	4	$ 96.022,00	$ 384.088,00			4	$ 96.022,00	$ 384.088,00
NP11	APLICACIÓN DE ENCOROZADO MEDIANTE MORTERO 1:3 Y/O ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVO, PARA SELLADO DE LA CUBIERTA. INCLUYE: PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, RETIRO DE MATERIAL SUELTO, PINTURA, ACABADO, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRA, PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	0	$ 97.126,56	$ 0,00	92		92	$ 97.126,56	$ 8.935.643,52
9	**SISTEMA ELECTRICO**									
9.1	REHABILITACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAJA BREYKER TRIFILAR A 220V DE CIRCUITOS, BREAKER 40/20 AMP, TUBERÍA EMT 1", TOTALIZADOR DE 200 AMP Y DEMAS ELEMENTOS Y	UND	1	$ 467.077,00	$ 467.077,00			1	$ 467.077,00	$ 467.077,00

	ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
NP10	RETIRO DE PUNTO DE SALIDA (TOMACORRIENTE, INTERRUPTOR, LAMPARA, CUALQUIER PUNTO ELECTRICO EXISTENTE). INCLUYE DESMONTE SALIDA, RETIRO RETIRO DE CABLEADO Y SELLADO CON PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA, RECUPERACIÓN DE ÁREAS AFECTADAS DEMÁS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO DEMANTELAMIENTO.	UND	0	$ 36.550,00	$ 0,00	45		45	$ 36.550,00	$ 1.644.750,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA RED PRINCIPAL DE ALIMENTACIÓN EN CABLE 3N° 8+1 N° 8+1 N°10 AWG INCLUYE TUBERÍA EMT 1” 1/2, CAJAS OCTAGONALES METÁLICAS, UNIONES, TERMINALES, CURBAS, EMPALME A RED ALIMENTACION Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	50	$ 81.207,00	$ 4.060.350,00			50	$ 81.207,00	$ 4.060.350,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLES A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	25	$ 93.390,00	$ 2.334.750,00			25	$ 93.390,00	$ 2.334.750,00

9.4	SUINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	10	$ 71.932,00	$ 719.320,00			10	$ 71.932,00	$ 719.320,00
9.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 10" REDONDA, 48W, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ BLANCA, ACCESORIOS CERTIFICADO RETIE Y/O CIDET (INCLUYE: TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y RETIRO DE LA EXISTENTE, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN EN LOS PUNTOS ACUERDO AL SUPERVISOR).	UND	20	$ 88.483,00	$ 1.769.660,00			20	$ 88.483,00	$ 1.769.660,00
10	**CASA OFICIALES 3A BFLIM17**									
10.1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, LISTONES, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO.	M2	100	$ 21.272,00	$ 2.127.200,00	15		115	$ 21.272,00	$ 2.446.280,00
10.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE (INCLUYE: LINEALES, RETIRO	M2	60	$ 23.902,00	$ 1.434.120,00		60	0	$ 23.902,00	$ 0,00

	MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MISMOS).									
NP4	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE. INCLUYE: RETIRO DE ILUMINARIA EXISTENTE, ESTRUCTURA DE SOPORTE DE CIELO RASO EXISTENTE, ASEO, RETIRO DEL MATERIALDE LA UNIDAD A UN LUGAR AUTORIZADO EN EL MANEJO DE RESIDUOS O DONDE INDIQUE EL SUPERVISOR.	M2	0	$ 27.650,00	$ 0,00	115		115	$ 27.650,00	$ 3.179.750,00
11	**INFRAESTRUCTURA**									
11.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	M2	100	$ 105.432,00	$ 10.543.200,00		100	0	$ 105.432,00	$ 0,00

11.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	22	$ 78.267,00	$ 1.721.874,00		22	0	$ 78.267,00	$ 0,00
NP1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	M2	0	$ 90.650,00	$ 0,00	115		115	$ 90.650,00	$ 10.424.750,00
NP2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE	ML	0	$ 58.700,00	$ 0,00	57,4		57,4	$ 58.700,00	$ 3.369.380,00

	FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
11.3	SUMINISTRÓ INSTALACIÓN DE PERFILERÍA GALVANIZADA EN C CALL 16 PARA ESTRUCTURA CUBIERTA, ACORDAR DISEÑO CON SUPERVISOR INCLUYE; ENCAJETADO PERFILERÍA, SOLDADURA, CORTES, RESANE ZONA A INTERVENIR, NIVELES, TEMPLETES O ENTIBADO EN VARILLA DE ½ " LISA CON TERMINALES EN TORNILLO ACERADO PARA CORRECTA SUJECIÓN, PINTURA BASE EN Z8 PRIMER Y ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA BLANCA	ML	100	$ 128.549,00	$ 12.854.900,00	15		115	$ 128.549,00	$ 14.783.135,00
11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA CERÁMICA ANTIDESLIZANTE COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR EN TIPO FORMATO 60X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, GUARDA ESCOBA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	30	$ 113.067,00	$ 3.392.010,00		30	0	$ 113.067,00	$ 0,00

11.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA CERÁMICA PARED, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR, TIPO FORMATO 30X45 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO MORTERO 1:4, AFINADO, LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	36	$ 95.183,00	$ 3.426.588,00		36	0	$ 95.183,00	$ 0,00
11.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN LISTONES, COLOR BLANCO 9 MM INCLUYE: (ESTRUCTURA, OMEGA CADA 50CM, CANAL CADA 1.00MT, VIGUETAS, ANGULO, CUELGA EN ANGULO METÁLICO, MALLA ANTI ROEDORES EN LA CUBIERTA, PERFIL PERIMETRAL, MEDIACAÑA, REGISTRO DE 50X50 CM Y CUALQUIER ELEMENTO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA DEL SITIO Y DISPOSICIÓN FINAL EN LUGAR AUTORIZADO).	M2	100	$ 86.203,00	$ 8.620.300,00	15		115	$ 86.203,00	$ 9.913.345,00
11.7	SUMINISTRO INSTALACIÓN CLOSET MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE CLOSET EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, ADECUACION ZONA INTERVENIR, FILOS,	M2	28	$ 684.474,00	$ 19.165.272,00		28	0	$ 684.474,00	$ 0,00

	RESANES, REFUERZO EN MADERA INMUNIZADA, PUERTAS, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, DIVISIONES INTERNAS, COLGADORES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
11.8	SUMINISTRÓ E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MUEBLE COCINA EN MADERA MELAMINA RH ANTIHUMEDAD CON MESÓN EN ACERO INOXIDABLE/PIEDRA SINTERISADA DISEÑO APROBACIÓN SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE, MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO, DIVISIONES INTERNAS, GATOS HIDRAULICOS, GATOS HIGRAULICOS, CAJONERAS, BISAGRAS, MANIJAS, ESTUFA 4 PUESTOS Y LAVAPLATOS EMPOTRADOS, GRIFO DOBLE LLAVE Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	5	$ 933.385,00	$ 4.666.925,00		5	0	$ 933.385,00	$ 0,00
11.9	SUMINISTRO INSTALACIÓN MUEBLE SUPERIOR COCINA EN MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, PUERTAS, EXTRACTOR DE OLORES, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, GATOS HIDRAULICOS, DIVISIONES INTERNAS, PLATEROS, PORTAVASOS Y	ML	5	$ 540.994,00	$ 2.704.970,00		5	0	$ 540.994,00	$ 0,00

	DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
11.10	SUMINISTRO INSTALACIÓN DESAGÜE PARA AIRE ACONDICIONADO EN TUBERÍA PVC TIPO PESADO DE 1" INCLUYE: UNIONES, CODOS, TUBERÍA, REGATAS PARA INCRUSTAR TUBERÍA Y RESANE DEL MISMO, EMPALME EN PUNTO DESAGÜE AUTORIZADO SUPERVISOR, HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	6	$ 96.022,00	$ 576.132,00		6	0	$ 96.022,00	$ 0,00
11.11	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	100	$ 34.032,00	$ 3.403.200,00		100	0	$ 34.032,00	$ 0,00
11.12	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 ANTIBACTERIAL 100% ACRÍLICA, LAVABLE, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, VAPOR, GRASA, MANCHAS Y A LA FORMACIÓN DE HONGOS, REFERENCIA DE ALTA CALIDAD, A 3 MANOS, COLOR	M2	100	$ 23.315,00	$ 2.331.500,00		100	0	$ 23.315,00	$ 0,00

	BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, ALISTADO, RESANE DE SUPERFICIE, FILOS, DILATACIONES, ELEMENTOS EN MURO, REPARACIÓN DE GRIETAS Y FISURAS, ASEÓ DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).									
11.13	MANTENIMIENTO ADECUACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO RED SANITARIA, INCLUYE; EXCAVACIÓN TUBERÍA PVC TIPO PESADO, ACCESORIOS, MEJORAMIENTO ZONA INTERVENIR, DESNIVELES, EMPALME RED PRINCIPAL, PODA RAÍCES DE SER NECESARIO, SONDEOS, RESANE ZONA INTERVENIR Y DEMAS ELEMENTOS Y ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	4	$ 115.998,00	$ 463.992,00		4	0	$ 115.998,00	$ 0,00
12	**SISTEMA ELECTRICO**									
12.1	REHABILITACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAJA BREYKER TRIFILAR A 220V CIRCUITOS, BREAKER 40/20 AMP, TUBERÍA EMT 1", TOTALIZADOR DE 200 AMP Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2	$ 467.077,00	$ 934.154,00			2	$ 467.077,00	$ 934.154,00

12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA RED PRINCIPAL DE ALIMENTACIÓN EN CABLE 3N° 8+1 N° 8+1 N°10 AWG INCLUYE TUBERÍA EMT 1" 1/2, CAJAS OCTAGONALES METÁLICAS, UNIONES, TERMINALES, CURBAS, EMPALME A RED ALIMENTACION Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	30	$ 81.207,00	$ 2.436.210,00			30	$ 81.207,00	$ 2.436.210,00
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLES A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	30	$ 93.390,00	$ 2.801.700,00			30	$ 93.390,00	$ 2.801.700,00
12.4	SUINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	16	$ 71.932,00	$ 1.150.912,00			16	$ 71.932,00	$ 1.150.912,00
12.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 10" REDONDA, 48W, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ BLANCA, ACCESORIOS CERTIFICADO RETIE Y/O CIDET (INCLUYE: TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE	UND	20	$ 88.483,00	$ 1.769.660,00			20	$ 88.483,00	$ 1.769.660,00

	PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y RETIRO DE LA EXISTENTE, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN EN LOS PUNTOS ACUERDO AL SUPERVISOR).									
13	**VIVIENDAS FISCALES OFICIALES Y SUBOFICALES BFLIM16 (TURBO - ANTIOQUIA)**									
	INFRAESTRUCTURA									
13.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA MACIZA ACUERDO APROBACIÓN DE LA SUPERVISIÓN INCLUYE: (CHAPA DE SEGURIDAD CON JUEGO DE LLAVES, ADECUACIÓN ZONA INTERVENIR, SUMINISTRO DE MARCO ACORDE CON LA SUPERVISIÓN, DESMONTE TOTAL DE PUERTA EXISTENTE, REFUERZO ZONA DE INSTALACIÓN DE CHAPA, ADECUACIÓN DEL VANO, PINTURA, RESANE, BISAGRAS RESISTENTES, TORNILLERÍA, ACABADO FINAL COLOR MADERA Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M2	40	$ 504.612,00	$ 20.184.480,00		17	23	$ 504.612,00	$ 11.606.076,00

13.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN CLOSET MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE CLOSET EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, ADECUACION ZONA INTERVENIR, FILOS, RESANES, REFUERZO EN MADERA INMUNIZADA, PUERTAS, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, DIVISIONES INTERNAS, COLGADORES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	50	$ 684.474,00	$ 34.223.700,00		28	22	$ 684.474,00	$ 15.058.428,00
13.3	SUMINISTRÓ E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MUEBLE COCINA EN MADERA MELAMINA RH ANTIHUMEDAD CON MESÓN EN ACERO INOXIDABLE/PIEDRA SINTERISADA DISEÑO APROBACIÓN SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE, MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO, DIVISIONES INTERNAS, GATOS HIDRAULICOS, GATOS HIGRAULICOS, CAJONERAS, BISAGRAS, MANIJAS, ESTUFA 4 PUESTOS Y LAVAPLATOS EMPOTRADOS, GRIFO DOBLE LLAVE Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	50	$ 933.385,00	$ 46.669.250,00		28	22	$ 933.385,00	$ 20.534.470,00

13.4	SUMINISTRO INSTALACIÓN MUEBLE SUPERIOR COCINA EN MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, PUERTAS, EXTRACTOR DE OLORES, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, GATOS HIDRAULICOS, DIVISIONES INTERNAS, PLATEROS, PORTAVASOS Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	50	$ 578.145,00	$ 28.907.250,00		27	23	$ 578.145,00	$ 13.297.335,00
14	**BAÑOS**									
14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO LAVAMANOS BLANCO DE SOBREPONER ACUERDO APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: MUEBLE DE EMPOTRAR A LA PARED EN MARMOLINA, LLAVE DE AGUA, ADECUACION TOTAL PUNTO HIDRAULICO, SIFÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	UND	10	$ 623.239,00	$ 6.232.390,00			10	$ 623.239,00	$ 6.232.390,00
15	**VIVIENDAS FISCALES SUBOFICIALES BRIM1 33, 41, 42, 43**									
15.1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, LISTONES, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBRO Y	M2	540	$ 21.272,00	$ 11.486.880,00		165	375	$ 21.272,00	$ 7.977.000,00

	DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO.									
NP4	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE. INCLUYE: RETIRO DE ILUMINARIA EXISTENTE, ESTRUCTURA DE SOPORTE DE CIELO RASO EXISTENTE, ASEO, RETIRO DEL MATERIALDE LA UNIDAD A UN LUGAR AUTORIZADO EN EL MANEJO DE RESIDUOS O DONDE INDIQUE EL SUPERVISOR.	M2	0	$ 27.650,00	$ 0,00	285		285	$ 27.650,00	$ 7.880.250,00
NP10	RETIRO DE PUNTO DE SALIDA (TOMACORRIENTE, INTERRUPTOR, LAMPARA, CUALQUIER PUNTO ELECTRICO EXISTENTE). INCLUYE DESMONTE SALIDA, RETIRO RETIRO DE CABLEADO Y SELLADO CON PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA, RECUPERACIÓN DE ÁREAS AFECTADAS DEMÁS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO DEMANTELAMIENTO.	UND	0	$ 36.550,00	$ 0,00	152		152	$ 36.550,00	$ 5.555.600,00
16	**INFRAESTRUCTURA**									
16.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN,	M2	540	$ 105.432,00	$ 56.933.280,00		540	0	$ 105.432,00	$ 0,00

	REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).									
16.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	48	$ 78.267,00	$ 3.756.816,00		48	0	$ 78.267,00	$ 0,00
NP1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	M2	0	$ 90.650,00	$ 0,00	375		375	$ 90.650,00	$ 33.993.750,00

NP2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	0	$ 58.700,00	$ 0,00	288		288	$ 58.700,00	$ 16.905.600,00
16.3	SUMINISTRÓ INSTALACIÓN DE PERFILERÍA GALVANIZADA EN C CALL 16 PARA ESTRUCTURA CUBIERTA, ACORDAR DISEÑO CON SUPERVISOR INCLUYE; ENCAJETADO PERFILERÍA, SOLDADURA, CORTES, RESANE ZONA A INTERVENIR, NIVELES, TEMPLETES O ENTIBADO EN VARILLA DE ½ " LISA CON TERMINALES EN TORNILLO ACERADO PARA CORRECTA SUJECIÓN, PINTURA BASE EN Z8 PRIMER Y ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA BLANCA	ML	520	$ 118.941,00	$ 61.849.320,00		145	375	$ 118.941,00	$ 44.602.875,00
16.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN LISTONES, COLOR BLANCO 9 MM INCLUYE: (ESTRUCTURA, OMEGA CADA 50CM, CANAL CADA 1.00MT, VIGUETAS, ANGULO, CUELGA EN ANGULO METÁLICO, MALLA ANTI ROEDORES EN LA CUBIERTA, PERFIL PERIMETRAL, MEDIACAÑA, REGISTRO DE 50X50 CM Y CUALQUIER ELEMENTO NECESARIO PARA SU	M2	540	$ 86.203,00	$ 46.549.620,00		255	285	$ 86.203,00	$ 24.567.855,00

	CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA DEL SITIO Y DISPOSICIÓN FINAL EN LUGAR AUTORIZADO).									
16.5	SUMINISTRO INSTALACIÓN DESAGÜE PARA AIRE ACONDICIONADO EN TUBERÍA PVC TIPO PESADO DE 1" INCLUYE: UNIONES, CODOS, TUBERÍA, REGATAS PARA INCRUSTAR TUBERÍA Y RESANE DEL MISMO, EMPALME EN PUNTO DESAGÜE AUTORIZADO SUPERVISOR, HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	12	$ 100.506,00	$ 1.206.072,00		6	6	$ 100.506,00	$ 603.036,00
16.6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	320	$ 30.188,00	$ 9.660.160,00			320	$ 30.188,00	$ 9.660.160,00
16.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 ANTIBACTERIAL 100% ACRÍLICA, LAVABLE, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, VAPOR, GRASA, MANCHAS Y A LA FORMACIÓN DE HONGOS, REFERENCIA DE ALTA CALIDAD, A 3 MANOS, COLOR	M2	320	$ 23.956,00	$ 7.665.920,00			320	$ 23.956,00	$ 7.665.920,00

	BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, ALISTADO, RESANE DE SUPERFICIE, FILOS, DILATACIONES, ELEMENTOS EN MURO, REPARACIÓN DE GRIETAS Y FISURAS, ASEÓ DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).									
16.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA MURO CON FILTRACIÓN DE HUMEDADES Y HONGOS TIPO IPERMUR (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	320	$ 69.290,00	$ 22.172.800,00			320	$ 69.290,00	$ 22.172.800,00
16.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO AGUA POTABLE DE 2,000 LTS INCLUYE; FLOTADOR EN COBRE, ACCESORIOS, REJISTROS EN BRONCE, CHEQUE EN BRONCE, TUBERÍAS EN PVC REQUERIDA 1” Y ½”, ASEGURADO A LA PLACA, CONEXIÓN A RED Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU	UND	3	$ 1.469.384,00	$ 4.408.152,00		3	0	$ 1.469.384,00	$ 0,00

	CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
NP11	APLICACIÓN DE ENCOROZADO MEDIANTE MORTERO 1:3 Y/O ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVO, PARA SELLADO DE LA CUBIERTA. INCLUYE: PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, RETIRO DE MATERIAL SUELTO, PINTURA, ACABADO, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRA, PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	0	$ 97.126,56	$ 0,00	180		180	$ 97.126,56	$ 17.482.780,80
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA CERÁMICA ANTIDESLIZANTECOLOR POR DEFINIR EN TIPO FORMATO 30X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, GUARDA ESCOBA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	0	$ 169.236,33	$ 0,00	60		60	$ 169.236,33	$ 10.154.179,80
NP5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED, COLOR POR DEFINIR, FORMATO DE 30X60CM O SIMILAR. INCLUYE: LINEALES, RESANES, BOQUILLA, WIN, BOQUILLA, PERFILES DE DILATACIONES, ASEO Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE DE LA UNIDAD A UN LUGAR AUTORIZADO	M2	0	$ 158.600,00	$ 0,00	72		72	$ 158.600,00	$ 11.419.200,00

	EN EL MANEJO DE RESIDUOS O DONDE INDIQUE EL SUPERVISOR									
6.7	SUMINISTRO INSTALACIÓN CLOSET MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE CLOSET EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, ADECUACION ZONA INTERVENIR, FILOS, RESANES, REFUERZO EN MADERA INMUNIZADA, PUERTAS, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, DIVISIONES INTERNAS, COLGADORES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	0	$ 684.474,00	$ 0,00	64		64	$ 684.474,00	$ 43.806.336,00
6.8	SUMINISTRÓ E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MUEBLE COCINA EN MADERA MELAMINA RH ANTIHUMEDAD CON MESÓN EN ACERO INOXIDABLE/PIEDRA SINTERISADA DISEÑO APROBACIÓN SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE, MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO, DIVISIONES INTERNAS, GATOS HIDRAULICOS, GATOS HIGRAULICOS, CAJONERAS, BISAGRAS, MANIJAS, ESTUFA 4 PUESTOS Y LAVAPLATOS EMPOTRADOS, GRIFO DOBLE LLAVE Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	0	$ 933.385,00	$ 0,00	10		10	$ 933.385,00	$ 9.333.850,00

6.9	SUMINISTRO INSTALACIÓN MUEBLE SUPERIOR COCINA EN MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, PUERTAS, EXTRACTOR DE OLORES, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, GATOS HIDRAULICOS, DIVISIONES INTERNAS, PLATEROS, PORTAVASOS Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	0	$ 578.145,00	$ 0,00	10		10	$ 578.145,00	$ 5.781.450,00
17	**SISTEMA ELECTRICO**									
17.1	REHABILITACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAJA BREYKER TRIFILAR A 220V DE 12 CIRCUITOS, BREAKER 40 AMP, TUBERÍA EMT 1”1/2, TOTALIZADOR DE 200 AMP Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	4	$ 467.077,00	$ 1.868.308,00			4	$ 467.077,00	$ 1.868.308,00
17.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA RED PRINCIPAL DE ALIMENTACIÓN EN CABLE 3N° 8+1 N° 8+1 N°10 AWG INCLUYE TUBERÍA EMT 1” 1/2, CAJAS OCTAGONALES METÁLICAS, UNIONES, TERMINALES, CURBAS, EMPALME A RED ALIMENTACION Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	60	$ 81.207,00	$ 4.872.420,00			60	$ 81.207,00	$ 4.872.420,00

17.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLES A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	60	$ 93.390,00	$ 5.603.400,00			60	$ 93.390,00	$ 5.603.400,00
17.4	SUINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	32	$ 71.932,00	$ 2.301.824,00			32	$ 71.932,00	$ 2.301.824,00
17.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 10" REDONDA, 48W, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ BLANCA, ACCESORIOS CERTIFICADO RETIE Y/O CIDET (INCLUYE: TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y RETIRO DE LA EXISTENTE, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN EN LOS PUNTOS ACUERDO AL SUPERVISOR).	UND	60	$ 88.483,00	$ 5.308.980,00			60	$ 88.483,00	$ 5.308.980,00
18	**CASA 11 OFICIALES BRIM1**									

18.1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, LISTONES, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO.	M2	135	$ 21.272,00	$ 2.871.720,00	52		187	$ 21.272,00	$ 3.977.864,00
NP4	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE. INCLUYE: RETIRO DE ILUMINARIA EXISTENTE, ESTRUCTURA DE SOPORTE DE CIELO RASO EXISTENTE, ASEO, RETIRO DEL MATERIALDE LA UNIDAD A UN LUGAR AUTORIZADO EN EL MANEJO DE RESIDUOS O DONDE INDIQUE EL SUPERVISOR.	M2	0	$ 27.650,00	$ 0,00	128		128	$ 27.650,00	$ 3.539.200,00
NP12	DEMOLICIÓN DE MURO EN BLOQUE, INCLUYE: CORTE Y RETIRO, ELEMENTOS FIJACIÓN, PROTECCIÓN , RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	0	$ 76.073,01	$ 0,00	7		7	$ 76.073,01	$ 532.511,07
1.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MISMOS).	M2	0	$ 23.902,00	$ 0,00	98,11		98,11	$ 23.902,00	$ 2.345.025,22
NP10	RETIRO DE PUNTO DE SALIDA (TOMACORRIENTE, INTERRUPTOR, LAMPARA, CUALQUIER PUNTO ELECTRICO EXISTENTE). INCLUYE DESMONTE SALIDA, RETIRO RETIRO DE CABLEADO Y SELLADO CON PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA, RECUPERACIÓN DE ÁREAS AFECTADAS DEMÁS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO DEMANTELAMIENTO.	UND	0	$ 36.550,00	$ 0,00	43		43	$ 36.550,00	$ 1.571.650,00
19	**INFRAESTRUCTURA**									

19.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	M2	135	$ 105.432,00	$ 14.233.320,00		135	0	$ 105.432,00	$ 0,00
19.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	12	$ 78.267,00	$ 939.204,00		12	0	$ 78.267,00	$ 0,00
NP1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE	M2	0	$ 90.650,00	$ 0,00	187		187	$ 90.650,00	$ 16.951.550,00

	FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).									
NP2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	0	$ 58.700,00	$ 0,00	12		12	$ 58.700,00	$ 704.400,00
NP13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA PORCENATO ESMALTADO TRENTO CREMA P. EN TIPO FORMATO 80X160 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, GUARDA ESCOBA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	0	$ 398.600,00	$ 0,00	110		110	$ 398.600,00	$ 43.846.000,00

NP5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED, COLOR POR DEFINIR, FORMATO DE 30X60CM O SIMILAR. INCLUYE: LINEALES, RESANES, BOQUILLA, WIN, BOQUILLA, PERFILES DE DILATACIONES, ASEO Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE DE LA UNIDAD A UN LUGAR AUTORIZADO EN EL MANEJO DE RESIDUOS O DONDE INDIQUE EL SUPERVISOR	M2	0	$ 158.600,00	$ 0,00	28,88		28,88	$ 158.600,00	$ 4.580.368,00
19.3	SUMINISTRÓ INSTALACIÓN DE PERFILERÍA GALVANIZADA EN C CALL 16 PARA ESTRUCTURA CUBIERTA, ACORDAR DISEÑO CON SUPERVISOR INCLUYE; ENCAJETADO PERFILERÍA, SOLDADURA, CORTES, RESANE ZONA A INTERVENIR, NIVELES, TEMPLETES O ENTIBADO EN VARILLA DE ½ " LISA CON TERMINALES EN TORNILLO ACERADO PARA CORRECTA SUJECIÓN, PINTURA BASE EN Z8 PRIMER Y ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA BLANCA	ML	130	$ 128.549,00	$ 16.711.370,00			130	$ 128.549,00	$ 16.711.370,00
19.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN LISTONES, COLOR BLANCO 9 MM INCLUYE: (ESTRUCTURA, OMEGA CADA 50CM, CANAL CADA 1.00MT, VIGUETAS, ANGULO, CUELGA EN ANGULO METÁLICO, MALLA ANTI ROEDORES EN LA CUBIERTA, PERFIL PERIMETRAL, MEDIACAÑA, REGISTRO DE 50X50	M2	135	$ 86.203,00	$ 11.637.405,00		7	128	$ 86.203,00	$ 11.033.984,00

EMPRESA CERTIFICADA
CERTIFICATE N°
LAT - 1035

	CM Y CUALQUIER ELEMENTO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA DEL SITIO Y DISPOSICIÓN FINAL EN LUGAR AUTORIZADO).									
19.5	SUMINISTRO INSTALACIÓN MUEBLE SUPERIOR COCINA EN MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, PUERTAS, EXTRACTOR DE OLORES, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, GATOS HIDRAULICOS, DIVISIONES INTERNAS, PLATEROS, PORTAVASOS Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	2,6	$ 738.279,00	$ 1.919.525,40	0,28		2,88	$ 738.279,00	$ 2.126.243,52
19.6	SUMINISTRO INSTALACIÓN DESAGÜE PARA AIRE ACONDICIONADO EN TUBERÍA PVC TIPO PESADO DE 1” INCLUYE: UNIONES, CODOS, TUBERÍA, REGATAS PARA INCRUSTAR TUBERÍA Y RESANE DEL MISMO, EMPALME EN PUNTO DESAGÜE AUTORIZADO SUPERVISOR, HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	3	$ 441.910,00	$ 1.325.730,00			3	$ 441.910,00	$ 1.325.730,00
19.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4	M2	80	$ 34.032,00	$ 2.722.560,00	5		85	$ 34.032,00	$ 2.892.720,00

	SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).									
19.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 ANTIBACTERIAL 100% ACRÍLICA, LAVABLE, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, VAPOR, GRASA, MANCHAS Y A LA FORMACIÓN DE HONGOS, REFERENCIA DE ALTA CALIDAD, A 3 MANOS, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, ALISTADO, RESANE DE SUPERFICIE, FILOS, DILATACIONES, ELEMENTOS EN MURO, REPARACIÓN DE GRIETAS Y FISURAS, ASEÓ DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	80	$ 23.315,00	$ 1.865.200,00	5		85	$ 23.315,00	$ 1.981.775,00
19.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA MURO CON FILTRACIÓN DE HUMEDADES Y HONGOS TIPO IPERMUR (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS,	M2	80	$ 54.718,00	$ 4.377.440,00			80	$ 54.718,00	$ 4.377.440,00

	DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).									
NP11	APLICACIÓN DE ENCOROZADO MEDIANTE MORTERO 1:3 Y/O ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVO, PARA SELLADO DE LA CUBIERTA. INCLUYE: PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, RETIRO DE MATERIAL SUELTO, PINTURA, ACABADO, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRA, PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	0	$ 97.126,56	$ 0,00	45		45	$ 97.126,56	$ 4.370.695,20
NP14	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE N°5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MAMPOSTERÍA BLOQUE 2,3X1,10X15 CM INCLUYE: LINEALES, MORTERO DE PEGA 1:3.	M2	0	$ 128.761,40	$ 0,00	2,23		2,23	$ 128.761,40	$ 287.137,92
NP15	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE DE MURO, MORTERO 1:4 CON APLICACIÓN DE ADITAMIENTO IMPERMEABILIZANTE. INCLUYE: FILOS JUNTAS LINEALES, VANOS. TODO LO NECESARIO PARA LA OBRA CIVIL Y CORRECTO DESARROLLO DEL ITEM.	M2	0	$ 69.500,00	$ 0,00	5,5		5,5	$ 69.500,00	$ 382.250,00
NP3	CONSTRUCCIÓN DE POYO EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE REPLANTEO , FORMALETA, CORTE, FIGURADO Y ACERO DE REFUERZO. LIMPIEZA FINAL AREA DE TRABAJO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACTIVIDADES	ML	0	$ 96.700,00	$ 0,00	2,3		2,3	$ 96.700,00	$ 222.410,00

	REQUERIDA PARA SU CORRECTO EJECUCIÓN.									
2.10	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE VENTANA EN ALUMINIO DE CORREDERA MARCO DE ALUMINIO SEGUN REF: SUPERVISOR (INCLUYE: CORREDERAS METÁLICAS DE BALINERAS, SEGURO EN CADA MARCO DE ALUMINIO, VIDRIO 5MM, NIVELACIÓN, CERROJO ASEGURADO, SILICONA INDUSTRIAL, SELLOS DE VENTADAS, DESMONTE EXISTENTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	0	$ 400.590,00	$ 0,00	11		11	$ 400.590,00	$ 4.406.490,00
20	**SISTEMA ELECTRICO**									
20.1	REHABILITACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAJA BREYKER TRIFILAR A 220V DE 12 CIRCUITOS, BREAKER 40 AMP, TUBERÍA EMT 1”1/2, TOTALIZADOR DE 200 AMP Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	$ 467.077,00	$ 467.077,00			1	$ 467.077,00	$ 467.077,00
20.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA RED PRINCIPAL DE ALIMENTACIÓN EN CABLE 3N° 8+1 N° 8+1	ML	30	$ 81.207,00	$ 2.436.210,00			30	$ 81.207,00	$ 2.436.210,00

	N°10 AWG INCLUYE TUBERÍA EMT 1" 1/2, CAJAS OCTAGONALES METÁLICAS, UNIONES, TERMINALES, CURBAS, EMPALME A RED ALIMENTACION Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
20.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLES A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	15	$ 93.390,00	$ 1.400.850,00			15	$ 93.390,00	$ 1.400.850,00
20.4	SUINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	8	$ 71.932,00	$ 575.456,00			8	$ 71.932,00	$ 575.456,00
20.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 10" REDONDA, 48W, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ BLANCA, ACCESORIOS CERTIFICADO RETIE Y/O CIDET (INCLUYE: TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y RETIRO DE LA EXISTENTE, ASEO DE OBRA, MATERIALES,	UND	20	$ 88.483,00	$ 1.769.660,00			20	$ 88.483,00	$ 1.769.660,00

	MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN EN LOS PUNTOS ACUERDO AL SUPERVISOR).									
NP16	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, MONTAJE, CONEXIÓN Y PUESTO EN FUNCIONAMIENTO DE TABLERO ELECTRICO DE DISTRIBUCIÓN PARA CATORCE (14) CIRCUITOS DERIVADOS, FABRICADOS EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA, APTO PARA INSTALACIÓN INTERIOR O EXTERIOR, CON BARRA NEUTRA, BARRA DE PUESTO TIERRA INDEPENDIENTES, RIEL DIN, PUERTA CON CERRADURA Y ESPACIOS PARA FUTURAS AMPLIACIONES. CUMPLIENDO CON RETIE, NTC 2050 Y DEMAS NORMAS ELÉCTRICAS COLOMBIANAS VIGENTES. INCLUYE: CUALQUIER ELEMENTO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN.	UND	0	$ 4.500.000,00	$ 0,00	1		1	$ 4.500.000,00	$ 4.500.000,00
21	**SUB OFICIALES CASA 2**									
	PRELIMINARES									
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, LISTONES, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBRO Y	M2	0,00	$ 21.272,00	$ 0,00	100		100	$ 21.272,00	$ 2.127.200,00

	DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO.									
1.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MISMOS).	M2	0,00	$ 23.902,00	$ 0,00	20		20	$ 23.902,00	$ 478.040,00
NP4	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE. INCLUYE: RETIRO DE ILUMINARIA EXISTENTE, ESTRUCTURA DE SOPORTE DE CIELO RASO EXISTENTE, ASEO, RETIRO DEL MATERIALDE LA UNIDAD A UN LUGAR AUTORIZADO EN EL MANEJO DE RESIDUOS O DONDE INDIQUE EL SUPERVISOR.	M2	0,00	$ 27.650,00	$ 0,00	100		100	$ 27.650,00	$ 2.765.000,00
NP10	RETIRO DE PUNTO DE SALIDA (TOMACORRIENTE, INTERRUPTOR, LAMPARA, CUALQUIER PUNTO ELECTRICO EXISTENTE). INCLUYE DESMONTE SALIDA, RETIRO RETIRO DE CABLEADO Y SELLADO CON PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA, RECUPERACIÓN DE ÁREAS AFECTADAS DEMÁS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO DEMANTELAMIENTO.	UND	0,00	$ 36.550,00	$ 0,00	50		50	$ 36.550,00	$ 1.827.500,00
22	**INFRAESTRUCTURA**									
NP1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA,	M2	0,00	$ 90.650,00	$ 0,00	100		100	$ 90.650,00	$ 9.065.000,00

	GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).									
NP2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.26, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	0,00	$ 58.700,00	$ 0,00	15		15	$ 58.700,00	$ 880.500,00
2.3	SUMINISTRÓ INSTALACIÓN DE PERFILERÍA GALVANIZADA EN C CALL 16 PARA ESTRUCTURA CUBIERTA, ACORDAR DISEÑO CON SUPERVISOR INCLUYE; ENCAJETADO PERFILERÍA, SOLDADURA, CORTES, RESANE ZONA A INTERVENIR, NIVELES, TEMPLETES O ENTIBADO EN VARILLA DE ½ “ LISA CON TERMINALES EN TORNILLO ACERADO PARA CORRECTA SUJECIÓN, PINTURA BASE EN Z8 PRIMER Y ACABADO FINAL EN	ML	0,00	$ 128.549,00	$ 0,00	100		100	$ 128.549,00	$ 12.854.900,00

	PINTURA CATALIZADA BLANCA									
NP3	CONSTRUCCIÓN DE POYO EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE REPLANTEO , FORMALETA, CORTE, FIGURADO Y ACERO DE REFUERZO. LIMPIEZA FINAL AREA DE TRABAJO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACTIVIDADES REQUERIDA PARA SU CORRECTO EJECUCIÓN.	ML	0,00	$ 96.700,00	$ 0,00	4		4	$ 96.700,00	$ 386.800,00
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA CERÁMICA ANTIDESLIZANTE COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR EN TIPO FORMATO 30X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, GUARDA ESCOBA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	0,00	$ 169.236,33	$ 0,00	5		5	$ 169.236,33	$ 846.181,65
NP5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA CERÁMICA PARED, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR, TIPO FORMATO 30X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO MORTERO 1:4,	M2	0,00	$ 158.600,00	$ 0,00	20		20	$ 158.600,00	$ 3.172.000,00

	AFINADO, LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).									
NP11	APLICACIÓN DE ENCOROZADO MEDIANTE MORTERO 1:3 Y/O ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVO, PARA SELLADO DE LA CUBIERTA. INCLUYE: PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, RETIRO DE MATERIAL SUELTO, PINTURA, ACABADO, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRA, PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	0	$ 97.126,56	$ 0,00	45		45	$ 97.126,56	$ 4.370.695,20
2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN LISTONES, COLOR BLANCO 9 MM INCLUYE: (ESTRUCTURA, OMEGA CADA 50CM, CANAL CADA 1.00MT, VIGUETAS, ANGULO, CUELGA EN ANGULO METÁLICO, MALLA ANTI ROEDORES EN LA CUBIERTA, PERFIL PERIMETRAL, MEDIACAÑA, REGISTRO DE 50X50 CM Y CUALQUIER ELEMENTO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA DEL SITIO Y DISPOSICIÓN FINAL EN LUGAR AUTORIZADO).	M2	0,00	$ 86.203,00	$ 0,00	100		100	$ 86.203,00	$ 8.620.300,00

2.7	SUMINISTRO INSTALACIÓN CLOSET MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE CLOSET EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, ADECUACION ZONA INTERVENIR, FILOS, RESANES, REFUERZO EN MADERA INMUNIZADA, PUERTAS, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, DIVISIONES INTERNAS, COLGADORES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	0,00	$ 684.474,00	$ 0,00	15		15	$ 684.474,00	$ 10.267.110,00
2.8	SUMINISTRÓ E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MUEBLE COCINA EN MADERA MELAMINA RH ANTIHUMEDAD CON MESÓN EN ACERO INOXIDABLE/PIEDRA SINTERISADA DISEÑO APROBACIÓN SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE, MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO, DIVISIONES INTERNAS, GATOS HIDRAULICOS, GATOS HIGRAULICOS, CAJONERAS, BISAGRAS, MANIJAS, ESTUFA 4 PUESTOS Y LAVAPLATOS EMPOTRADOS, GRIFO DOBLE LLAVE Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	0,00	$ 933.385,00	$ 0,00	4		4	$ 933.385,00	$ 3.733.540,00

2.9	SUMINISTRO INSTALACIÓN MUEBLE SUPERIOR COCINA EN MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, PUERTAS, EXTRACTOR DE OLORES, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, GATOS HIDRAULICOS, DIVISIONES INTERNAS, PLATEROS, PORTAVASOS Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	0,00	$ 578.145,00	$ 0,00	4		4	$ 578.145,00	$ 2.312.580,00
2.10	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE VENTANA EN ALUMINIO DE CORREDERA MARCO DE ALUMINIO SEGUN REF: SUPERVISOR (INCLUYE: CORREDERAS METÁLICAS DE BALINERAS, SEGURO EN CADA MARCO DE ALUMINIO, VIDRIO 5MM, NIVELACIÓN, CERROJO ASEGURADO, SILICONA INDUSTRIAL, SELLOS DE VENTADAS, DESMONTE EXISTENTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	0,00	$ 400.590,00	$ 0,00	0,70		0,696	$ 400.590,00	$ 278.810,64
2.11	SUMINISTRO INSTALACIÓN PUERTA METÁLICA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 INCLUYE; CHAPA DE BOLA CON LLAVE, ADECUACIÓN ZONA INTERVENIR,DESMONT	M2	0,00	$ 179.849,00	$ 0,00	4		4	$ 179.849,00	$ 719.396,00

	E DE PUERTA EXISTENTE, REFUERZO ZONA DE INSTALACION DE CHAPA, MARCO, PINTURA Z8 PRIMER, ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
2.15	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	0,00	$ 34.032,00	$ 0,00	110		110	$ 34.032,00	$ 3.743.520,00
2.16	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 ANTIBACTERIAL 100% ACRÍLICA, LAVABLE, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, VAPOR, GRASA, MANCHAS Y A LA FORMACIÓN DE HONGOS, REFERENCIA DE ALTA CALIDAD, A 3 MANOS, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, ALISTADO, RESANE DE SUPERFICIE, FILOS, DILATACIONES, ELEMENTOS EN MURO, REPARACIÓN DE GRIETAS Y FISURAS, ASEÓ DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	0,00	$ 23.315,00	$ 0,00	223,81		223,8145	$ 23.315,00	$ 5.218.236,08

2.17	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA MURO CON FILTRACIÓN DE HUMEDADES Y HONGOS TIPO IPERMUR (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	0,00	$ 53.597,00	$ 0,00	110		110	$ 53.597,00	$ 5.895.670,00
23	**SISTEMA ELECTRICO**									
4.1	REHABILITACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAJA BREYKER TRIFILAR A 220V CIRCUITOS, BREAKER 40/20 AMP, TUBERÍA EMT 1", TOTALIZADOR DE 200 AMP Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	0,00	$ 467.077,00	$ 0,00	1		1	$ 467.077,00	$ 467.077,00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA RED PRINCIPAL DE ALIMENTACIÓN EN CABLE 3N° 8+1 N° 8+1 N°10 AWG INCLUYE TUBERÍA EMT 1" 1/2, CAJAS OCTAGONALES METÁLICAS, UNIONES, TERMINALES, CURBAS, EMPALME A RED ALIMENTACION Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	0,00	$ 81.207,00	$ 0,00	50		50	$ 81.207,00	$ 4.060.350,00

4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLES A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	0,00	$ 93.390,00	$ 0,00	6		6	$ 93.390,00	$ 560.340,00
4.4	SUINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	0,00	$ 71.932,00	$ 0,00	20		20	$ 71.932,00	$ 1.438.640,00
4.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 10" REDONDA, 48W, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ BLANCA, ACCESORIOS CERTIFICADO RETIE Y/O CIDET (INCLUYE: TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y RETIRO DE LA EXISTENTE, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN EN LOS PUNTOS ACUERDO AL SUPERVISOR).	UND	0,00	$ 88.483,00	$ 0,00	30		30	$ 88.483,00	$ 2.654.490,00
	COSTOS DIRECTOS				$ 1.216.964.754,40					$ 1.266.984.924,62

EMPRESA CERTIFICADA
CERTIFICATE N°
LAT - 1035

	ADMINISTRACIÓN	**23%**	$ 279.901.893,51				**23%**	$ 291.406.532,66
	IMPREVISTO	**2%**	$ 24.339.295,09				**2%**	$ 25.339.698,49
	UTILIDAD	**7%**	$ 85.187.532,81				**7%**	$ 88.688.944,72
	IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**	$ 16.185.631,23				**19%**	$ 16.850.899,50
	COSTOS INDIRECTOS		$ 405.614.352,64					$ 422.286.075,38
	VALOR TOTAL		**$ 1.622.579.107,04**					**$ 1.689.271.000,00**

,

Supervisor Contrato No.016-ARC-CBCAI1-2026

"Protegemos el Azul de la Bandera"
Línea Anticorrupción Armada Nacional 01 8000 11 69 69 – 24 horas
Trocal de Occidente Kilometro 2 Vía Corozal - Sincelejo
www.armada.mil.co – carolina.eslava@armada.mil.co

EMPRESA CERTIFICADA
CERTIFICATE N°
LAT - 1035