Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE RECIBO FINAL	Código: F-GDI-5000-238.37-045
		Versión: 4.0
		Fecha aprobación: Diciembre-16-2019
		Página 1 de 3

CONTRATO No.	189 DEL 1 DE NOVIEMBRE DE 2024				
N° DE PROCESO EN EL SECOP	SI-SI-LP-001-2024				
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA				
OBJETO:	MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 3				
N° DE RP Y FECHA	INICIAL No 10863 DEL 01/11/2024	RESERVA No. 0334 DEL 21/01/2025	ADICIONAL No 1 No 3572 DEL 11/03/2025	ADICIONAL No 2 No 7805 DEL 01/08/2025	
VALR DE RP	$564.666.008,00	$564.666.008,00	$282.333.004,00	$26.373.582,50	
RP AFECTADOS PARA EL PAGO	N/A	N/A	N/A	N/A	
FUNTES DE FINANCIACION	RECURSOS PROPIOS BPIN 2024680010189				
VALOR A PAGAR POR FUENTE	$ 51.103.944,87		CONTRATISTA		
	$ 17.244.221,84		SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO		
CONTRATISTA:	SOSDOM S.A.S.		NIT: 829.001.805-4		
REPRESENTANTE LEGAL:	SANTIAGO ANDRES DOMINGUEZ CAÑA		CC: 1.096.234.867		
VALOR INICIAL:	$564.666.008,00				
VALOR ADICIONAL:	Adición 1 $282.333.004,00	Adición 2 $26.373.582,00	Valor Total $ 873.372.594,00		
PLAZO INICIAL:	DOS (02) MESES				
PLAZO ADICIONAL:	Adicional 1 CUARENTA Y SIETE (47) DIAS	Adicional 2 CUARENTA Y TRES (43) DIAS	Adicional 3 DOCE (12) DIAS	Plazo total CINCO (5) MESES Y DOCE (12) DIAS	
ANTICIPO	N/A				
ANTICIPO AMORTIZADO	N/A				
INTERVENTOR DEL CONTRATO:	SECOB S.A.S. CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 191 DEL 1 DE NOVIEMBRE DE 2024				
SUPERVISOR	ING. GIOVANNY ALEXANDER ROBELTO VALDERRAMA				
FECHA DE INICIACIÓN:	9 de diciembre de 2024				
ACTA DE SUSPENSIÓN	**No1**	**No2**	28 de diciembre de 2024	21 de febrero de 2025	
	No3	**No4**	22 de marzo de 2025	4 de julio de 2025	
ADICIONAL ACTA DE SUSPENSIÓN	**No1**	**No2**	27 de febrero de 2025	6 de mayo de 2025	
	No3	**No4**	13 de mayo de 2025	15 de julio de 2025	
ACTA DE REINICIACIÓN	**No1**	**No2**	13 de enero de 2025	10 de marzo de 2025	
	No3	**No4**	21 de mayo de 2025	31 de julio de 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	13 de agosto de 2025				
AVANCE FINANCIERO	Valor ejecutado acumulado ($) $ 856.128.372,16		Porcentaje ejecutado acumulado (%) 98,03%		
AVANCE FÍSICO	100%		Meta alcanzada del plan de desarrollo		
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA:	COMUNAS 3, 4, 8,14 CORREGIMIENTO 2				

Scanned with CamScanner

OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

En Bucaramanga a los diez (10) días del mes de agosto del año 2026, se reunieron el **ING. GIOVANNY ALEXANDER ROBELTO VALDERRAMA**, en calidad de Supervisor de la Secretaria de Infraestructura del Municipio de Bucaramanga, y **SANTIAGO ANDRES DOMINGUEZ CAÑA** quien comparece en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL de SOSDOM S.A.S** como Contratista, **DIEGO GERARDO ROJAS GOMEZ, REPRESENTANTE LEGAL de SECOB S.A.S** como Interventor, con el fin de suscribir la presente acta de recibo final en cumplimiento del contrato No 189 del 1 de noviembre de 2024, previas de las siguientes consideraciones:

CONSIDERANDO:

1. Que el CONTRATISTA finalizó la ejecución de actividades el día trece (13) del mes de agosto de 2025.
2. Que el CONTRATISTA entregó, se dio aprobación al informe final y se firmó el Acta de Terminación, el día 14 de noviembre de 2025, por parte de LA INTERVENTORÍA y EL CONTRATISTA.
3. Que LA INTERVENTORÍA, el día 20 de marzo de 2026, dio la aprobación de la Georreferenciación, del contrato de obra 189 de 2024.
4. Que el CONTRATISTA allegó la documentación completa de orden legal, técnico y administrativo requerida para la elaboración del Acta de Recibo Final, el día 20 mayo de 2026 encontrándose a paz y salvo por todo concepto.
5. Que las garantías que cubren el contrato son las siguientes:

Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
N° de la póliza Cumplimiento: 465-47-994000011287-12
Responsabilidad Civil: 465-74-994000003359-11

AMPARO	INICIA VIGENCIA	TERMINA VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	01/11/2024	25/12/2025	$ 174.674.518,80
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	01/11/2024	25/08/2028	$ 87.337.259,40
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	14/11/2025	14/11/2030	$ 174.674.518,80
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	09/12/2024	25/08/2025	$ 569.400.000,00

6. Que el valor ejecutado del contrato es de $856.128.372,16 según las cantidades registradas en el anexo 1, el cual hace parte integral de la presente acta de recibo final.

VALOR TOTAL EJECUTADO ($)	$ 856.128.372,16
MAS SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO POR NO EJECUCION ($)	$ 17.244.221,84
VALOR TOTAL CONTRATO	**$ 873.372.594,00**

7. Que el balance final del contrato es el siguiente:

Balance FINAL DEL CONTRATO:

DESCRIPCION	FECHA	VALOR	VALOR
Valor del contrato	1-nov.-24	$ 564.666.008,00	
Valor acta de pago parcial No 1	11-mar.-25		$ 91.256.248,78
Valor adicional No 1 del contrato	11-mar.-25	$ 282.333.004,00	

Scanned with CamScanner

Valor acta de pago parcial No 2	21-mar.-25		$ 99.849.783,54
Valor acta de pago parcial No 3	19-abr.-25		$ 125.067.398,45
Valor acta de pago parcial No 4	3-jun.-25		$ 130.303.484,99
Valor acta de pago parcial No 5	23-jun.-25		$ 190.097.302,56
Valor adicional No 2 del contrato	1-ago.-25	$ 26.373.582,00	
Valor acta de pago parcial No 6	11-ago.-25		$ 168.450.208,97
Acta de pago final			$ 51.103.944,87
Acumulado			**$ 856.128.372,16**
Saldo a favor de la entidad			$17.244.221,84
SUMAS IGUALES		**$ 873.372.594,00**	**$ 873.372.594,00**

8. Que con base en los considerandos expuestos,

ACUERDAN:

1. Recibir las cantidades registradas en el Anexo N° 1, el cual hace parte integral de la presente acta de recibo final.

2. El Valor a pagar en el acta Final es el siguiente:

VALOR ACTA DE RECIBO FINAL Periodo 01, 02, 03, 31 de julio y de 01 al 13 de agosto de 2025. Informe No. 7	**$ 51.103.944,87**
MENOS SALDO AMORTIZACION ANTICIPO	$ 0,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	**$ 17.244.221,84**
VALOR A PAGAR ACTA RECIBO FINAL	**$ 51.103.944,87**

SON: CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS ($51.103.944,87) MCTE.

3. El contratista se compromete a actualizar la pólizas con el Acta de Recibo Final.

Para constancia firman los que en ella intervinieron:

SANTIAGO ANDRES DOMINGUEZ CAÑA
SOSDOM S.A.S
Contrato No. 189 de 2024
CONTRATISTA

DIEGO GERARDO ROJAS GOMEZ
SECOB S.A.S
Contrato No. 191 de 2024
INTERVENTOR

GIOVANNY ALEXANDER ROBELTO VALDERRAMA
PROFESIONAL ESPECIALIZADO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
SUPERVISOR

Revisó: Javier Barajas CPS 1250 - 2026
Revisó: Brayan Rivera CPS 1218 - 2026

SECRETARIA ADMINISTRATIVA
REVISADO POR:
OFICINA DE RADICACIÓN
GESTIÓN DE
FECHA
ALCALDIA DE BUCARAMANGA

Scanned with CamScanner