SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

LIQUIDACIÓN CONTRATO DE CONSULTORIA No. CMA - 001 2022

En Calamar (Bol), entre los suscritos **YELITZA CASTELLAR RUIZ**, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 1.045.742.280 expedida en Barranquilla, en su calidad de alcaldesa, quien obra en nombre y representación del MUNICIPIO DE CALAMAR, BOLÍVAR; **JOISER MARTINEZ ALVAREZ**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 8.779.911 expedida en soledad atlántico, actuando como contratista, hemos acordado liquidar el Contrato de Interventoría No. CMA-001-2022, sus modificatorios, adicionales, y otrosíes, con base en las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. **IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA:**

CONTRATISTA: JOISER MARTINEZ ALVAREZ

IDENTIFICACIÓN: Cédula de Ciudadanía No. 8779911

DIRECCIÓN: Barrio Centro, edificio Fernando Diaz #32-12 ofic 402.

2. **CONDICIONES CONTRACTUALES**

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO I EN EL MUNICIPIO DE CALAMAR, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR

FECHA DE INICIACIÓN: 28/04/2022

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN: CUATRO (04) MESES.

FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PLAZO DE EJECUCIÓN: 27/08/2022

PLAZO ADICIONAL MODIF No. 1: 31/10/2022

SUSPENSIÓN No 1: 24/10/2022

PLAZO ADICIONAL MODIF No. 2: 31/10/2023

FECHA ACTA DE REINICIO: 31/07/2023

Elaboró: Angie Ospino *Revisó: Nohelia Buitrago* *Aprobó: Angie Ospino*

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

FECHA DE TERMINACIÓN: 31/10/2023

VALOR ESTIMADO INICIAL: CIENTO VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS ($ 124,547,800.00)

VALOR EJECUTADO: CIENTO VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS ($ 124,547,800.00)

FUENTE DE FINANCIACIÓN: NACIÓN

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: No. 07-281 con fecha de 17/03/2022 por un valor de $ 125.000.000,00

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL: No. 281 de fecha 25/04/2022 por valor de $124,547,800.00

SUPERVISIÓN: SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

MODIFICATORIOS/ ADICIONALES / OTROSI	
Modificatorio 1	**CONCERTACIÓN Y MODIFICACIÓN DEL PLAZO**
Fecha	31/10/2022
Objeto	Adicción de tiempo para la ejecución de labores de interventoría de obra civil.
Modificatorio 2	**CONCERTACIÓN Y MODIFICACIÓN DEL PLAZO**
Fecha	31/10/2023
Objeto	Adicción de tiempo para la ejecución de labores de interventoría de obra civil.

alcaldiadecalamar
alcaldiadecalamarbol
3127747946 Calle 20 # 2 – 06 Palacio Municipal
https://www.calamar-bolivar.gov.co/
alcaldia@calamar-bolivar.gov.co
contactenos@calamar-bolivar.gov.co

3. ESTADO DE LAS GARANTÍAS

Tiene póliza de garantías: SI ___X___ NO_____

Si contesta afirmativamente diligencie los siguientes campos según corresponda:

RIESGO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA	VIGENCIA
Cumplimiento	SEGUROS DEL ESTADO S.A	85-44-101115788	28/04/2022 HASTA 28/02/2023
Pago de salarios, Prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	SEGUROS DEL ESTADO S.A	85-44-101115788	28/04/2022 HASTA 28/08/2025
Responsabilidad civil	SEGUROS DEL ESTADO S.A	85-40-1052096	28/04/2022 HASTA 28/08/2027
Calidad de elementos	SEGUROS DEL ESTADO S.A	85-44-101115788	28/04/2022 HASTA 28/08/2027

PRÓRROGA DE PÓLIZAS

A partir de prórroga y modificación del contrato:

RIESGO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA	VIGENCIA
Cumplimiento	SEGUROS DEL ESTADO S.A	85-44-101115788	28/04/2022 HASTA 30/04/2024
Salarios y Prestaciones	SEGUROS DEL ESTADO S.A	85-44-101115788	28/04/2022 HASTA 31/10/2026

Elaboró: Angie Ospino *Revisó: Nohelia Buitrago* *Aprobó: Angie Ospino*

Calidad del servicio	SEGUROS DEL ESTADO S.A	85-44-101115788	28/04/2022 HASTA 31/10/2028

4. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

OBLIGACIONES EJECUTADAS: El informe final de supervisión da cuenta del cumplimiento de las obligaciones contractuales contraídas por el contratista de manera cabal.

5. **BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:** El informe final de supervisión señala:

CONCEPTO	VALORES CONTRATADOS	VALORES EJECUTADOS
VALOR CONTRATADO INICIAL	$ 124.547.800,00	
VALOR INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS		$ 41.214.800,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 1:		$ 12.608.283,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 2:		$ 27.774.889,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 3:		$ 34.833.194,00
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL No.4:		$ 8.116.634,00
VALOR NO EJECUTADO		
SUMAS IGUALES	$ 124.547.800,00	$ 124.547.800,00

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

RELACIÓN DE PAGOS		
Fecha	Orden de Pago	Valor incluido IVA
05/10/2022	Egreso No. 1411	$ 41.214.800,01
06/09/2023	Egreso No. 1293	$ 12.608.283,00
12/09/2023	Egreso No. 1435	$ 27.774.889,17
28/09/2023	Egreso No. 1373	$ 34.634.285,72

6. CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIONES PREVISTAS EN LA LEY 789 DE 2002

El supervisor deja constancia que el contratista durante la vigencia del contrato cumplió a cabalidad con los pagos de las obligaciones de seguridad social, de conformidad con lo previsto en la ley.

7. RECLAMACIONES PENDIENTES Y SALVEDADES:

No existe ni existió reclamación, tampoco hay controversias por resolver entre las partes respecto de las obligaciones emanadas del Contrato de Interventoría No. CMA-001-2022.

8. NOTAS CONSTANCIAS:

- Las partes declaran que la ecuación contractual surgida al momento de contratar se mantuvo durante la ejecución del contrato objeto de la presente liquidación.
- Teniendo en cuenta que el objeto del contrato hasta la fecha de esta acta, y las obligaciones de las partes se cumplieron en forma satisfactoria, nos declaramos a paz y salvo por todo concepto por la celebración, ejecución y liquidación del mismo. Por lo tanto el contratista manifiesta que renuncia a cualquier indemnización o reclamación contra el contratante y que por consiguiente, suscribe sin salvedades el presente documento.
- La Alcaldía y el contratista manifiestan estar totalmente de acuerdo con la presente Acta de Liquidación, conforme lo estipulado en el Contrato No CMA-001-2022.

Elaboró: Angie Ospino *Revisó: Nohelia Buitrago* *Aprobó: Angie Ospino*

- Las obligaciones contractuales fueron ejecutadas a entera satisfacción de la supervisión, dentro del plazo convenido en las distintas actas modificatorias, tal como consta en el Acta de Recibo Final de fecha 31 de octubre del 2023.
- Cumplido todos los requisitos sobre liquidación de contratos, las partes dan por terminado, aceptado y liquidado el Contrato No. CMA-001-2022, declarándose a paz y salvo de todo concepto.

9. ANEXOS

La presente Acta de liquidación se elaboró con los soportes a continuación relacionados:

Propuesta del contratista
contrato suscrito por las partes
Acta de inicio
Garantías y aprobación de las mismas
Actas parciales
Acta de recibo final
Atendiendo las anteriores consideraciones, las partes,

ACUERDAN

PRIMERO: Liquidar de mutuo acuerdo y en forma definitiva el contrato de Interventoría No. CMA-001-2022 de la siguiente forma:

CONCEPTO	VALORES	TOTALES
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO	$ 124.547.800	$ 124.547.800
VALOR TOTAL EJECUTADO Y PAGADO	$ 124.547.800	$ 124.547.800
VALOR NO EJECUTADO		

SEGUNDO: El Contratista manifiesta que, para el trámite de los pagos realizados por la Alcaldía de Calamar, presentó certificaciones suscritas por el revisor Fiscal del cumplimiento de las obligaciones de pago de los aportes a la Seguridad Social y aportes parafiscales de conformidad con lo previsto en la ley.

Elaboró: Angie Ospino *Revisó: Nohelia Buitrago* *Aprobó: Angie Ospino*

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

TERCERO: Con la firma del presente Acta de Liquidación, las partes se declaran a PAZ Y SALVO por todo concepto en el cumplimiento de las obligaciones surgidas de la ejecución del contrato de Interventoría No. CMA-001-2022.

En constancia se firma por quienes intervinieron, en Calamar (Bol) el 29 de mayo de 2024.

YELITZA CASTELLAR RUIZ
Alcaldesa Municipal

JOISER MARTINEZ ALVAREZ
Contratista