

Medellín, 10 de Julio 2026

Ingeniero
JUAN DIEGO AGUIRRE LONDOÑO
Supervisor - Gobernación de Antioquia – SIF
Correo: juandiego.aguirre@antioquia.gov.co

U. Antioquia
649
1300 1957
Radicado R: 2026010386652
Fecha: 2026/07/14 9:53:11 AM
Tpo. OFICIO
Responsable BEATRIZ ELENA OSPINA MON



Referencia: CONTRATO No. 4600018656 DE 2025 "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

Asunto: Entrega de Informes No. 1 correspondiente al mes de Enero de 2026 – Contrato Interadministrativo de Mandato No. 4600018656 de 2025.

En el marco de las funciones de supervisión del Contrato Interadministrativo de Mandato suscrito entre la Secretaría de Infraestructura Física y RENTAN y en cumplimiento de las actividades de seguimiento y control al contrato de referencia, me permito remitir los siguientes documentos:

- Oficio remisorio (1 folio)
- Informe Técnico (17 folios - del folio 2 al 18)
- Informe Ambiental (3 folios - del folio 19 al 21)
- Hojas de vida de profesionales del mandato (65 folios – del 22 folio al 86).
 - o Francisco Luis Franco Munera
 - o Luis Fernando Ocho Velasquez
 - o María Isabel Hernández Guzman
 - o Andrés Felipe Orozco Arboleda
- En medio digital (USB) se anexa lo siguiente:
 - o Carpeta "1. ANEXOS DEL MANDATO"
 - o Carpeta "2. CONTRATOS DERIVADOS"
 - Carpeta "2.1. Lote 2 – Occidente"
 - Carpeta "2.2. Lote 6 – Nordeste"
 - Carpeta "2.3. Lote 7 - Bajo Cauca"

Total, de folios 86

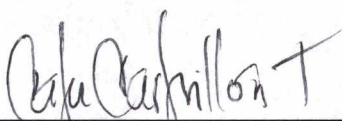
14-Julio-26

ARCHIVO SIF
2026 SEP 17 09:50

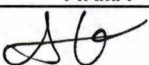
La documentación remitida corresponde a la del contrato de mandato y a los contratos derivados, y constituyen soportes documentales dentro de la ejecución del contrato interadministrativo.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,



CATALINA CASTRILLÓN TORRES
Subgerente de Ejecución
Renting de Antioquia, EICE, RENTAN

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró:	ANDRES FELIPE OROZCO ARBOLEDA Apoyo técnico Renting de Antioquia, EICE, RENTAN		10/07/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

	INFORME MENSUAL TÉCNICO		
	Código: GEP-F1310-13	Versión: 01	Página 1 de 34

**INTERVENTORÍA A LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS
A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.**



**CONTRATO No. 4600018656 DE
2025**

Objeto del contrato:
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO
DE MANDATO SIN
REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR
LA INTERVENTORÍA TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL,
FINANCIERA Y LEGAL AL
CONTRATO DE ACTIVIDADES DE
MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO
PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS
VÍAS A CARGO DEL
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

**DICIEMBRE 03 DE 2025 –
ENERO 30 DE 2026**

**INFORME TÉCNICO No 1
ETAPA ESTRUCTURACIÓN**

INFORME DE ESTRUCTURACIÓN

(Versión 1- Periodo 03/12/2025 – 30/01/2026)

RENTING DE ANTIOQUIA, EICE - RENTAN.

Entidad Contratante

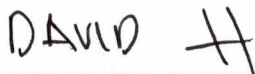
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA – GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

Contratos derivados

- 1) INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN OCCIDENTE (LOTE 2) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
- 2) INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN URABÁ (LOTE 3) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
- 3) INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN MAGDALENA MEDIO (LOTE 4) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
- 4) INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN SUROESTE (LOTE 5) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
- 5) INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORDESTE (LOTE 6) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
- 6) INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN BAJO CAUCA (LOTE 7) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
- 7) INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

Objeto Contrato: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

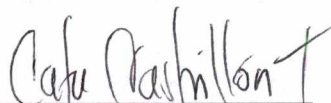
Firma:

**DAVID HERNÁNDEZ URREGO**

Director de Estructuración de Proyectos

Elaboró:

Firma:

**CATALINA CASTRILLÓN TORRES**

Supervisor

Aprobó:

Rentan	INFORME MENSUAL TÉCNICO		
	Código: GEP-F1310-13	Versión: 01	Página 3 de 34

CONTENIDO

1.	INTRODUCCION.....	5
2.	DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO	5
2.2	LOCALIZACION	6
3.	INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL	6
3.1	INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	7
3.2	INFORMACION DE LOS CONTRATOS DERIVADOS DE INTERVENTORIA	7
4.	SEGUIMIENTO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	11
4.1.	SEGUIMIENTO TÉCNICO.....	11
4.1.1.	PLAN DE TRABAJO MANDATO	11
4.1.1.1.	FASES DEL PLAN DE TRABAJO	11
4.1.1.2.	FASE PREOPERATIVA.....	11
4.1.1.3.	FASE DE EJECUCIÓN.....	12
4.1.1.4.	FASE DE RECEPCIÓN	12
4.1.1.5.	FASE DE LIQUIDACIÓN	12
4.1.1.6.	AVANCE DE LAS FASES.....	12
4.2.	PRINCIPALES ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO DE INFORME.....	28
4.2.1.	PERSONAL DE APOYO.....	29
5.	DESCRIPCION Y CANTIDADES EJECUTADAS.....	30
5.1.	ACTAS DE PAGO.....	30
5.2.	SEGUIMIENTO LEGAL	31
5.2.1.	PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS.....	31
6.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	33
7.	ANEXOS	33
8.	CONTROL DE VERSIONES	33

INDICE DE TABLAS

<i>Tabla 1. Subregiones por intervenir.....</i>	6
<i>Tabla 2. Subregiones y kilómetros para intervenir.....</i>	6
<i>Tabla 3. Avance de la fase Preoperativa.....</i>	12
<i>Tabla 4. Objeto, plazo y valor de la INVITACIÓN PRIVADA 018 DE 2025.....</i>	13
<i>Tabla 5. Evaluación final de los requisitos habilitantes.....</i>	13
<i>Tabla 6. Objeto, plazo y valor de la INVITACIÓN PRIVADA 019 DE 2025.....</i>	14
<i>Tabla 7. Evaluación final de los requisitos habilitantes.....</i>	15
<i>Tabla 8. Objeto, plazo y valor de la INVITACIÓN PRIVADA 020 DE 2025.....</i>	17
<i>Tabla 9. Evaluación final de los requisitos habilitantes.....</i>	17
<i>Tabla 10. Objeto, plazo y valor de la INVITACIÓN PRIVADA 021 DE 2025.....</i>	18
<i>Tabla 11. Evaluación final de los requisitos habilitantes.....</i>	19
<i>Tabla 12. Objeto, plazo y valor de la INVITACIÓN PRIVADA 022 DE 2025.....</i>	21
<i>Tabla 13. Evaluación final de los requisitos habilitantes.....</i>	21
<i>Tabla 14. Objeto, plazo y valor de la INVITACIÓN PRIVADA 024 DE 2025.....</i>	23
<i>Tabla 15. Evaluación final de los requisitos habilitantes.....</i>	24
<i>Tabla 16. Objeto, plazo y valor de la OC 053 DE 2025.....</i>	25
<i>Tabla 17. Evaluación final de los requisitos habilitantes.....</i>	25
<i>Tabla 18. Objeto, plazo y valor de la Invitación Privada 023 DE 2025.....</i>	26
<i>Tabla 19. Evaluación final de los requisitos habilitantes.....</i>	27
<i>Tabla 20. Fechas adjudicación contratos derivados.....</i>	29
<i>Tabla 21. Profesionales técnicos de planta.....</i>	30
<i>Tabla 22. Control Actas de pago.....</i>	30
<i>Tabla 23. Pólizas iniciales del contrato.....</i>	31
<i>Tabla 24. PÓLIZAS CONTRATO 20260072 (LOTE 2).....</i>	31
<i>Tabla 25. PÓLIZAS CONTRATO 20250429 (LOTE 3).....</i>	31
<i>Tabla 26. PÓLIZAS CONTRATO 2026064 (LOTE 4).....</i>	31
<i>Tabla 27. PÓLIZAS CONTRATO 20260029 (LOTE 5).....</i>	32
<i>Tabla 28. PÓLIZAS CONTRATO 20260028 (LOTE 6).....</i>	32
<i>Tabla 29. PÓLIZAS CONTRATO 20260058 (LOTE 7).....</i>	32
<i>Tabla 30. PÓLIZAS CONTRATO 20260060 (LOTE 8).....</i>	32

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Distribución porcentajes de fases del proyecto.....	11
--	----

	INFORME MENSUAL TÉCNICO		
	Código: GEP-F1310-13	Versión: 01	Página 5 de 34

1. INTRODUCCION

Para el seguimiento de las obligaciones contractuales, a continuación, se describen las actividades realizadas durante la ejecución del contrato, en donde se presenta a manera de resumen y de forma clara las acciones realizadas en el periodo de seguimiento para dar cumplimiento a cada una de las actividades contractuales del mandato No 4600018656 DE 2025.

2. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO

El Proyecto tiene como propósito principal la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, financiera, y legal de las actividades de mejoramiento y mantenimiento para la estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia, en el marco del Plan de Desarrollo *"Por Antioquia Firme 2024-2027"*.

El desarrollo responde a la necesidad de atender el deterioro progresivo de la red vial secundaria y terciaria del departamento, la cual presenta afectaciones estructurales derivadas de factores climáticos, tráfico, falta de mantenimiento y condiciones geotécnicas adversas. Dichas condiciones han generado problemas de conectividad, aumento en los tiempos de desplazamiento, mayores costos de transporte, riesgos de accidentalidad y limitaciones en el acceso a servicios básicos, especialmente en zonas rurales.

En este contexto el proyecto busca ejecutarse sobre una red vial priorizada de aproximadamente 634,43 km distribuidos en 29 corredores viales ubicados en ocho (8) subregiones del departamento, con el fin de mejorar la transitabilidad, garantizar la seguridad vial y fortalecer la integración territorial. Las intervenciones se desarrollarán mediante técnicas de estabilización de suelos con cemento o cal, complementadas con obras como doble riego asfáltico, cunetas, obras de drenaje y señalización.

El alcance del proyecto se orienta a la gestión integral de la interventoría de las obras de mejoramiento y mantenimiento vial, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, los plazos contractuales y la correcta ejecución de los recursos públicos.

En desarrollo del contrato, se adelantan las siguientes actividades:

- **Seguimiento técnico:** verificación permanente de la calidad de las obras, control de materiales, métodos constructivos y cumplimiento de especificaciones en los procesos de estabilización vial y obras complementarias.
- **Control administrativo y contractual:** supervisión del cumplimiento de obligaciones por parte de los contratistas de obra, gestión documental, control de cronogramas, actas, informes y demás instrumentos contractuales.
- **Gestión financiera:** control y validación de los recursos ejecutados, revisión de actas de pago, seguimiento presupuestal y verificación de la correcta destinación de los fondos asignados.
- **Seguimiento ambiental y social:** verificación del cumplimiento de las obligaciones ambientales, manejo de impactos y articulación con comunidades en las zonas de intervención.
- **Apoyo jurídico:** acompañamiento en la interpretación contractual, gestión de riesgos legales y aseguramiento del cumplimiento normativo en todas las etapas del proyecto.

Adicionalmente, el proyecto incluye la administración de los recursos financieros transferidos, la contratación de personal especializado (ingenieros, técnicos, administrativos y jurídicos), y la coordinación logística necesaria para garantizar la ejecución eficiente de las actividades de interventoría.

El alcance también contempla el seguimiento a la intervención de los 29 corredores viales priorizados, distribuidos en las subregiones de Oriente, Occidente, Urabá, Magdalena Medio, Suroeste, Nordeste, Bajo Cauca y Norte, asegurando que las obras contribuyan efectivamente a mejorar la conectividad, la competitividad regional y la calidad de vida de la población. Finalmente, el proyecto se desarrolla bajo un enfoque de eficiencia, sostenibilidad y transparencia, garantizando la correcta ejecución del contrato de obra pública asociado y contribuyendo al fortalecimiento de la infraestructura vial del Departamento de Antioquia.

Para este proyecto, se estima necesaria la intervención de veintinueve (29) corredores viales a cargo del Departamento y ubicadas en ocho (8) subregiones, las cuales se mencionan a continuación:

Tabla 1. Subregiones por intervenir

SUBREGIÓN	TOTAL_KM
ORIENTE	99.22
OCCIDENTE	94.95
URABÁ	120.65
MAGDALENA MEDIO	55
SUROESTE	68.26
NORDESTE	54.1
BAJO CAUCA	25
NORTE	117.25
TOTAL	634.43

2.2 LOCALIZACION

El proyecto está ubicado en las ocho subregiones del departamento de Antioquia en 29 corredores viales a cargo del Departamento como se menciona a continuación:

Tabla 2. Subregiones y kilómetros para intervenir.

SUBREGIÓN	TOTAL_KM
ORIENTE	99.22
OCCIDENTE	94.95
URABÁ	120.65
MAGDALENA MEDIO	55
SUROESTE	68.26
NORDESTE	54.1
BAJO CAUCA	25
NORTE	117.25
TOTAL	634.43

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL

	INFORME MENSUAL TÉCNICO		
	Código: GEP-F1310-13	Versión: 01	Página 7 de 34

3.1 INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO: 4600018656 DE 2025

OBJETO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

CONTRATANTE: DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

CONTRATISTA: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN
NIT: 900285704-4

PLAZO DEL CONTRATO: 21 meses

TOTAL, PLAZO: 21 meses

FECHA DE INICIO: 03 de diciembre de 2025

FECHA DE TERMINACIÓN: 03 de septiembre de 2027

VALOR INICIAL: CUATRO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/L (\$4.287.016.425).

VALOR TOTAL CONTRATO: CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL SEICIENTOS SETENTA PESOS M/L (\$58.743.460.670).

3.2 INFORMACION DE LOS CONTRATOS DERIVADOS DE INTERVENTORIA

LOTE 1

CONTRATO: N/A

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN ORIENTE (LOTE 1) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

CONTRATANTE: N/A

CONTRATISTA: N/A

PLAZO: EL PLAZO SERÁ CATORCE (14) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

VALOR CONTRATO: OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS (\$ 8.278.217.760) IVA INCLUIDO

FECHA DE INICIO: SE DECLARÓ DISERTO

FECHA DE TERMINACIÓN: N/A

LOTE 2

CONTRATO: 20260072

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN OCCIDENTE (LOTE 2) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

CONTRATANTE: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN

CONTRATISTA: CONSORCIO TEMPORALES

PLAZO: EL PLAZO SERÁ DIECINUEVE (19) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

VALOR CONTRATO: SIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS (\$7.853.071.898) IVA INCLUIDO

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 23/12/2025

FECHA DE INICIO: 23/01/2026

LOTE 3

CONTRATO: 20250429

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN URABÁ (LOTE 3) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

CONTRATANTE: RENTING DE ANTIOQUIA – RENTAN

PLAZO: EL PLAZO SERÁ DIECINUEVE (19) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO

VALOR CONTRATO: NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS M/L (\$9.595.864.128) IVA INCLUIDO

CONTRATISTA: GRUPO INTECON SAS 901.616.027-1

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 23/12/2025

FECHA DE INICIO: 19/01/2026

	INFORME MENSUAL TÉCNICO		
	Código: GEP-F1310-13	Versión: 01	Página 9 de 34

LOTE 4

CONTRATO: 20260064

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN MAGDALENA MEDIO (LOTE 4) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

CONTRATANTE: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN

CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA

PLAZO: EL PLAZO SERÁ DIECISIETE (17) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO

VALOR CONTRATO: CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS ONCE PESOS M/L (\$4.769.992.811) IVA INCLUIDO

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 23/12/2025

FECHA DE INICIO: 20/01/2026

LOTE 5

CONTRATO: 20260029

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN SUROESTE (LOTE 5) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

CONTRATANTE: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN

CONTRATISTA: SANDING GROUP SAS NIT 901.192.745-1

PLAZO: EL PLAZO SERÁ DE TRECE (13) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO

VALOR CONTRATO: CINCO MIL NOVECIENTO SESENTA MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL TRECE PESOS (\$5.960.752.013) IVA INCLUIDO

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 30/12/2025

FECHA DE INICIO: 14/01/2026

LOTE 6

CONTRATO: 20260028

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORDESTE (LOTE 6) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

CONTRATANTE: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN

CONTRATISTA: ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES SAS 890.929.122-8

PLAZO: EL PLAZO SERÁ CATORCE (14) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

VALOR CONTRATO: CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS (\$4.671.615.946) IVA INCLUIDO

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 30/12/2025

FECHA DE INICIO: 14/01/2026

LOTE 7

CONTRATO: 20260058

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN BAJO CAUCA (LOTE 7) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

CONTRATANTE: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN

CONTRATISTA: SODINCO SAS NIT 800.250.173

PLAZO: EL PLAZO SERÁ DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

VALOR CONTRATO: MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VENTIDÓS PESOS M/L (\$1.854.347.722) IVA INCLUIDO

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 29/12/2025

FECHA DE INICIO: 19/01/2026

LOTE 8

CONTRATO: 20260060

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

CONTRATANTE: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN

CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVIALES 2025 CON NIT 902.021.224-5

PLAZO: EL PLAZO SERÁ DE DIECINUEVE (19) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

VALOR CONTRATO: NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL OCHENTA Y DOS PESOS (\$9.498.182.082) IVA INCLUIDO

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 30/12/2025

FECHA DE INICIO: 15/01/2026

4. SEGUIMIENTO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

4.1. SEGUIMIENTO TÉCNICO

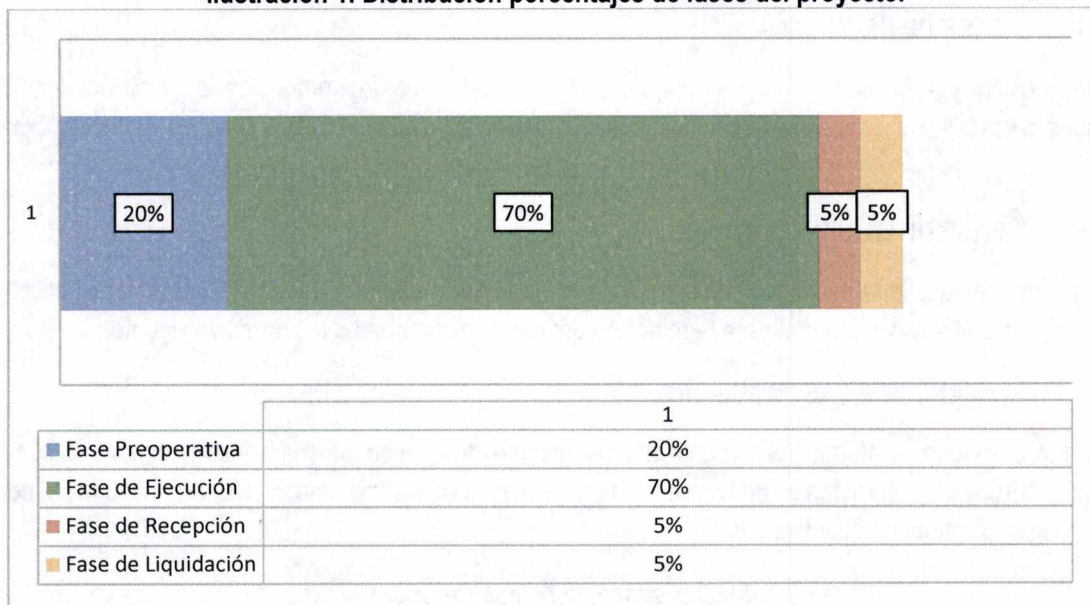
4.1.1. PLAN DE TRABAJO MANDATO

4.1.1.1. FASES DEL PLAN DE TRABAJO

Se asignó un peso a cada fase del proyecto de manera que se pueda establecer el porcentaje de avance de acuerdo con cada actividad ejecutada. Los porcentajes asignados para cada fase se muestran en la

Ilustración 1.

Ilustración 1. Distribución porcentajes de fases del proyecto.



Para garantizar un seguimiento riguroso del mandato y asegurar el cumplimiento de cada etapa del proceso, el proyecto se ha estructurado en cuatro fases clave:

4.1.1.2. FASE PREOPERATIVA

Comprende todas las actividades previas a la ejecución del contrato, incluyendo la planificación, revisión de requisitos técnicos y administrativos, estructuración de los proyectos y gestión documental necesaria para formalizar la contratación, enmarcado así subfases precontractuales y contractuales.

- **Elaboración de documentos previos a la contratación:** En esta subfase se elaboran los diferentes documentos para desarrollar el proceso contractual. Incluye la elaboración de anexos técnicos, estudios previos, matrices de apoyo e invitación con las respectivas reglas de selección.
- **Procesos contractuales derivados:** Comprende la ejecución del proceso contractual, invitación, respuesta a observaciones y el proceso de evaluación de las ofertas presentadas, presentación ante comités internos de contratación.
- **Adjudicación y legalización:** Finalmente, se realiza la adjudicación, firma de minuta, expedición y verificación de pólizas y firma de acta de inicio.

4.1.1.3. FASE DE EJECUCIÓN

En esta etapa se desarrollan las actividades establecidas en el alcance del contrato, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos, normativos y contractuales, una vez surtida la fase preoperativa. Se implementan controles de calidad, seguimiento y supervisión para garantizar la correcta ejecución de los trabajos.

4.1.1.4. FASE DE RECEPCIÓN

Incluye la verificación y validación de los entregables, asegurando que los productos o servicios cumplan con las especificaciones pactadas. Se realizan inspecciones técnicas, revisiones documentales y pruebas de funcionamiento, según corresponda.

4.1.1.5. FASE DE LIQUIDACIÓN

Se finaliza el contrato mediante la evaluación de cumplimiento, conciliación de cantidades y cierre administrativo y financiero. Se emiten los informes finales y se formaliza la terminación del proceso conforme a la normativa vigente.

4.1.1.6. AVANCE DE LAS FASES

Cabe señalar que, a la fecha de informe del presente informe, el proyecto se encuentra en la fase preoperativa, específicamente en la Subfase de "Procesos contractuales derivados", conforme al plan de trabajo establecido. A continuación, se detallan los porcentajes y el avance correspondiente a esta fase.

Tabla 3. Avance de la fase Preoperativa.

FASE PREOPERATIVA		
SUBFASE	PESO	VALOR
DOCUMENTACIÓN	65%	100%
CONTRACTUAL	25%	100%

	INFORME MENSUAL TÉCNICO		
	Código: GEP-F1310-13	Versión: 01	Página 13 de 34

LEGALIZACIÓN	10%	100%
--------------	-----	------

De acuerdo con la suscripción del contrato y el acta de inicio, fechada el 03 de diciembre de 2025, se reporta un avance del 100 % en la Fase Preoperativa, lo cual representa el 20.0 % del progreso total del proyecto. Este resultado evidencia que las actividades preoperativas contempladas para el cumplimiento de las obligaciones contractuales se han venido desarrollando conforme a lo estipulado en el plan de trabajo.

Este avance del 20.0 % corresponde a la ejecución integral de las actividades técnicas y administrativas asociadas a la elaboración de los documentos precontractuales requeridos para los contratos derivados. Dichos procesos se realizaron de acuerdo con el Manual de Contratación de Renting de Antioquia EICE.

Lote 1:

En el desarrollo de la Invitación Privada 018 DE 2025 correspondiente al Lote 1, sobre la cual se invitaron a 5 oferentes: INGERKON S.A.S CON NIT 900.993.736-7, D&D INGENIEROS CON NIT 901.778.882-7, INPROGERCON S.A.S CON NIT 901.508.626-0, CORPORACIÓN FORJEMOS SUEÑOS CON NIT 901.065.156-8 y CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S CON NIT 900.682.256-9, de los cuales solo uno envió propuesta: INGERKON SAS CON NIT 900.993.736-7

Tabla 4. Objeto, plazo y valor de la INVITACIÓN PRIVADA 018 DE 2025

Objeto del proyecto	Plazo del contrato	Valor presupuesto oficial (AU incluido)	Lugar(es) de ejecución del contrato
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN ORIENTE (LOTE 1) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	EL PLAZO SERÁ CATORCE (14) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.	OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS (\$ 8.278.217.760) IVA INCLUIDO	SUBREGIÓN ORIENTE

RESULTADOS DEL PROCESO

Como resultado de la evaluación de la información suministrada por INGERKON SAS CON NIT 900.993.736-7, este no subsanó en los términos exigidos en la invitación privada No 018 de 2025, por tanto, no fue habilitado.

Tabla 5. Evaluación final de los requisitos habilitantes.

PROPUESTA	PROPONENTE	CAPACIDAD JURÍDICA	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	HABILITADO / NO HABILITADO	PROPUESTAS HABILITADAS
N° 1	INGERKON SAS CON NIT 900.993.736-7	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO	NO

El informe definitivo de evaluación tuvo como conclusión:

“De conformidad con el capítulo IV de la Resolución de Junta Directiva No. 9 del 26 de septiembre de 2024, por medio de la cual se regula la estructuración del Comité Técnico Evaluador y Estructurador (CTEE) y sus funciones, una vez verificados los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos, financieros y agotada la etapa para presentar observaciones y/o subsanaciones al informe de evaluación y sus anexos, el CTEE recomienda DECLARAR DESIERTO el proceso de Invitación Privada 018 de 2025 invocando la causal de declaratoria de desierto establecida en el literal C del numeral 3.17 de la invitación privada “Ninguna oferta resulte hábil, por no cumplir las exigencias”

Por tanto, se declaró desierto el proceso para este derivado correspondiente al Lote 1.

Lote 2:

En el desarrollo de la Invitación Privada 019 DE 2025 correspondiente al Lote 2, sobre la cual se invitaron a 5 oferentes: CONSOE S.A.S CON NIT 901.041.833-2, BIOTA CONSULTING GROUP NIT 900.735.297-1, PROYECTAR ARQ S.A.S NIT 900.586.758-3 y CONSORCIO TEMPORALES (INTEGRADO POR COMPAÑÍA DE INGENIEROS S.A.S CON NIT 811.001.441-1 E INGERKON S.A.S CON NIT 900.993.736-7. , de los cuales envía propuesta: CONSORCIO TEMPORALES, integrado por INGERKON S.A.S. NIT 900.993.736-7 participación del 30%; y la COMPAÑÍA DE INGENIEROS (COMPI) S.A.S. NIT 811.001.441-1 participación del 70%.

Tabla 6. Objeto, plazo y valor de la INVITACIÓN PRIVADA 019 DE 2025

Objeto del proyecto	Plazo del contrato	Valor presupuesto oficial (AU incluido)	Lugar(es) de ejecución del contrato
---------------------	--------------------	---	-------------------------------------

Rentan	INFORME MENSUAL TÉCNICO		
	Código: GEP-F1310-13	Versión: 01	Página 15 de 34

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN OCCIDENTE (LOTE 2) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	EL PLAZO SERÁ DIECINUEVE (19) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	SIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS (\$7.853.071.898) IVA INCLUIDO	SUBREGIÓN OCCIDENTE
---	--	--	---------------------

RESULTADOS DEL PROCESO

Como resultado de la evaluación de la información suministrada por CONSORCIO TEMPORALES, integrado por INGERKON S.A.S, este subsanó en los términos exigidos en la invitación privada No 019 de 2025, por tanto, fue habilitado.

Tabla 7. Evaluación final de los requisitos habilitantes.

N. PROPUESTA	PROPONENTE	CAPACIDAD JURÍDICA	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	SUBSANÓ /NO SUBSANÓ	PROPUESTAS HABILITADAS
--------------	------------	--------------------	---------------------	------------------------	----------------------	--------------------------	---------------------	------------------------

N.º 1	CONSORCIO TEMPORALES, integrado por INGERKON S.A.S. NIT 900.993.736-7 participación del 30%; y la COMPAÑÍA DE INGENIEROS (COMPI) S.A.S. NIT 811.001.441-1 participación del 70%.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SUBSANÓ	sí
-------	---	--------	--------	--------	--------	--------	---------	----

El informe definitivo de evaluación tuvo como conclusión:

“ De conformidad con el capítulo IV de la Resolución de Junta Directiva No. 9 del 26 de septiembre de 2024, por medio de la cual se regula la estructuración del Comité Técnico Evaluador y Estructurador (CTEE) y sus funciones, una vez verificados los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos, financieros y agotada la etapa para presentar observaciones y/o subsanaciones al informe de evaluación y sus anexos, el CTEE recomienda ADJUDICAR la Invitación Privada 019 de 2025, previa aprobación del Comité de Contratación No 134 del 22 de diciembre de 2025, al proponente denominado **CONSORCIO TEMPORALES, integrado por INGERKON S.A.S. NIT 900.993.736-7 participación del 30%; y la COMPAÑÍA DE INGENIEROS (COMPI) S.A.S. NIT 811.001.441-1 participación del 70%** representado legalmente por **JUAN GUILLERMO TOBÓN POSADA** identificado con CC 71.776.136, cuyo valor de propuesta económica fue presentada por valor SIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/L (\$ 7,853,059,284.00) IVA INCLUIDO”.

	INFORME MENSUAL TÉCNICO		
	Código: GEP-F1310-13	Versión: 01	Página 17 de 34

Lote 3:

En el desarrollo de la Invitación Privada 020 DE 2025 correspondiente al Lote 3, sobre la cual se invitaron a 5 oferentes: GRUPO INTECON S.A.S CON NIT 901.616.027-1, INGTECNOVA S.A.S CON NIT 901.642.556-6, CREAXXION INGENIEROS CONSULTORES S.A CON NIT 901.831.423-6, APENAS INGENIERIA S.A.S CON NIT 901.407.879-3, y PROYECTAR GROUP S.A.S CON NIT 901.829.327-0 de los cuales envía propuesta: GRUPO INTECON S.A.S. NIT 901.616.027-1.

Tabla 8. Objeto, plazo y valor de la INVITACIÓN PRIVADA 020 DE 2025

Objeto del proyecto	Plazo del contrato	Valor presupuesto oficial (AU incluido)	Lugar(es) de ejecución del contrato
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN URABÁ (LOTE 3) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	EL PLAZO SERÁ DIECINUEVE (19) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.	NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS M/L (\$9.595.864.128) IVA INCLUIDO	SUBREGIÓN URABÁ

RESULTADOS DEL PROCESO

Como resultado de la evaluación de la información suministrada por GRUPO INTECON S.A.S, este cumple en los términos exigidos en la invitación privada No 020 de 2025, por tanto, fue habilitado.

Tabla 9. Evaluación final de los requisitos habilitantes.

PROPUESTA	PROPONENTE	CAPACIDAD JURÍDICA	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	DEBE SUBSANAR/ NO DEBE SUBSANAR	PROPUESTAS HABILITADAS
-----------	------------	--------------------	---------------------	------------------------	----------------------	--------------------------	---------------------------------	------------------------

PROPU ESTA No 1	GRUPO INTECON S.A.S CON NIT 901.616.0 27-1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPL E	SI
-----------------------	---	--------	--------	--------	--------	--------	------------	----

El informe definitivo de evaluación tuvo como conclusión:

“De conformidad con el capítulo IV de la Resolución de Junta Directiva No. 9 del 26 de septiembre de 2024, por medio de la cual se regula la estructuración del Comité Técnico Evaluador y Estructurador (CTEE) y sus funciones, una vez verificados los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos, financieros y agotada la etapa para presentar observaciones y/o subsanaciones al informe de evaluación y sus anexos, el CTEE recomienda ADJUDICAR la Invitación Privada 020 de 2025, previa aprobación del Comité de Contratación No 135 del 23 de diciembre de 2025, al proponente denominado GRUPO INTECON S.A.S CON NIT 901.616.027-1 representado legalmente por RUTH ELENA TABARES ZULETA (suplente) identificada con CC 30.303.454, cuyo valor de propuesta económica fue presentada por valor NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO VENTIOCHO PESOS (\$9.595.864.128) IVA INCLUIDO”

Lote 4:

En el desarrollo de la Invitación Privada 021 DE 2025 correspondiente al Lote 4, sobre la cual se invitaron a 5 oferentes: CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA (INTEGRADO POR HRZ INGENIERIA S.A.S CON NIT 900.423.572-1 CON 66% DE PARTICIPACIÓN, HAROLD FERNANDO ROZO ZAPATA CC 71.695.310 CON 25% DE PARTICIPACIÓN Y CONESTRUCTURA INGENIERIA S.A.S CON NIT 901.048.063-1 CON 9% DE PARTICIPACIÓN), CONSORCIO VIAS JK (INTEGRADO POR CONSTRUCCIONES KPB S.A.S NIT 800.109.571-6 CON 60% DE PARTICIPACIÓN Y JERA INGENIERÍA S.A.S NIT 900.510.891-9 CON 40% DE PARTICIPACIÓN), JOSE RICARDO TAMAYO CON CC 98.565.353-6, CONSTRUCCIONES Y CONCRETOS CON NI 811.019.130-5 y .de los cuales envía propuesta: CONSORCIO VÍAS JK y CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA.

Tabla 10. Objeto, plazo y valor de la INVITACIÓN PRIVADA 021 DE 2025

Objeto del proyecto	Plazo del contrato	Valor presupuesto oficial (AU incluido)	Lugar(es) de ejecución del contrato
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN MAGDALENA MEDIO (LOTE 4) A	EL PLAZO SERÁ DIECISIETE (17) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS ONCE PESOS M/L	SUBREGIÓN MAGDALENA MEDIO

	INFORME MENSUAL TÉCNICO		
	Código: GEP-F1310-13	Versión: 01	Página 19 de 34

CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		(\$4.769.992.811) IVA INCLUIDO	
-------------------------------------	--	--------------------------------	--

RESULTADOS DEL PROCESO

Como resultado de la evaluación de la información suministrada por CONSORCIO VÍAS JK (Integrado por Construcciones KPB S.A.S y CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA (Integrado por HRZ Ingeniería S.A.S, sólo subsanó CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA (Integrado por HRZ Ingeniería S.A.S. por lo tanto este cumple en los términos exigidos en la invitación privada No 020 de 2025, por tanto, fue habilitado.

Tabla 11. Evaluación final de los requisitos habilitantes.

N. PROPUESTA	PROPONENTE	CAPACIDAD JURÍDICA	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	SUBSANÓ/ NO SUBSANÓ	PROPUESTAS HABILITADAS
N.º 1	CONSORCIO VÍAS JK (Integrado por Construcciones KPB S.A.S. identificado con NIT 800109571 -6, 60%; y Jera Ingeniería S.A.S. identificada con NIT 900510891 -9 40%).	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO SUBSANÓ	NO

Nº 2	CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA (Integrado por HRZ Ingeniería S.A.S. identificado con NIT 900423572-1, 66%; Harold Fernando Rozo Zapata identificada con NIT 71695310-9 25%; y Conestructura Ingeniería S.A.S. identificada con NIT 901048063-1 9%).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SUBSANO	SI
------	---	--------	--------	--------	--------	--------	---------	----

El informe definitivo de evaluación tuvo como conclusión:

*"De conformidad con el capítulo IV de la Resolución de Junta Directiva No. 9 del 26 de septiembre de 2024, por medio de la cual se regula la estructuración del Comité Técnico Evaluador y Estructurador (CTEE) y sus funciones, una vez verificados los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos, financieros y agotada la etapa para presentar observaciones y/o subsanaciones al informe de evaluación y sus anexos, el CTEE recomienda ADJUDICAR la Invitación Privada 019 de 2025, previa aprobación del Comité de Contratación No 135 del 23 de diciembre de 2025, al proponente denominado **CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA (Integrado por HRZ Ingeniería S.A.S. identificado con NIT 900423572-1, 66%; Harold Fernando Rozo Zapata identificada con NIT 71695310-9 25%; y Conestructura Ingeniería S.A.S. identificada con NIT 901048063-1 9%)***

Rentan	INFORME MENSUAL TÉCNICO		
	Código: GEP-F1310-13	Versión: 01	Página 21 de 34

representado legalmente por **MANUEL FERNANDO ROZO VÁSQUEZ** identificado con CC 1.017.189.868 de, cuyo valor de propuesta económica fue presentada por valor CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS ONCE PESOS M/L (\$ 4,769,992,811.00) IVA INCLUIDO"

Lote 5:

En el desarrollo de la Invitación Privada 022 DE 2025 correspondiente al Lote 5, sobre la cual se invitaron a 5 oferentes: INGTECNOVA S.A.S. B.I.C identificada con NIT 901.642.556-6 , SADING GROUP S.A.S. identificada con NIT 901192745-1 , CREAXXION INGENIEROS CONSULTORES S.A. identificado con NIT 901.831.423 6, ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES S.A.S. (AIM S.A.S.) identificado con NIT 890.929.122-8, y APES INGENIERÍA S.A.S. identificado con NIT 901.407.879-3 de los cuales envía propuesta: ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES S.A.S (AIM S.A.S), SANDING GROUP SAS y CREAXXION INGENIEROS CONSULTORES S.A

Tabla 12. Objeto, plazo y valor de la INVITACIÓN PRIVADA 022 DE 2025

Objeto del proyecto	Plazo del contrato	Valor presupuesto oficial (AU incluido)	Lugar(es) de ejecución del contrato
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN SUROESTE (LOTE 5) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	EL PLAZO SERÁ DE TRECE (13) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	CINCO MIL NOVECIENTO SESENTA MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL TRECE PESOS (\$5.960.752.013) IVA INCLUIDO	SUBREGIÓN SUROESTE

RESULTADOS DEL PROCESO

Como resultado de la evaluación de la información suministrada por: ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES S.A.S (AIM S.A.S), SADING GROUP S.A.S y CREAXXION INGENIEROS CONSULTORES S.A. Los proponentes que subsanaron en los términos exigidos por la invitación privada y por tanto se encuentran habilitados son: ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES S.A.S (AIM S.A.S) y SADING GROUP S.A.S.

Tabla 13. Evaluación final de los requisitos habilitantes.

PROPO- NTE	CAPA- CIDAD JURÍDI- CA	EXPERI- ENCIA	EXPERI- ENCIA	CAPACI- DAD	CAPACIDA- D	DEBE SUBSA- NAR/ NO DEBE	PROPUE- STAS HABILIT- ADAS
---------------	---------------------------------	------------------	------------------	----------------	----------------	--------------------------------------	-------------------------------------

PROP UESTA			GENER AL	ESPECÍ FICA	FINANCI ERA	ORGANIZA CIONAL	SUBSA NAR	
N° 1	ARREDO NDO MADRID INGENIER OS CIVILES S.A.S (AIM S.A.S) CON NIT 890.92912 2-8	CUMPLE				CUMPLE	SUBSA NÓ	SI
N° 2	SADING GROUP S.A.S. identificad a con NIT 90119274 5-1	CUMPLE				CUMPLE	SUBSA NÓ	SI
N° 3	CREAXXI ON INGENIER OS CONSULT ORES S.A CON NIT 901.831.4 23-6	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO SUBSA NÓ	NO

	INFORME MENSUAL TÉCNICO		
	Código: GEP-F1310-13	Versión: 01	Página 23 de 34

El informe definitivo de evaluación tuvo como conclusión:

"De conformidad con el capítulo IV de la Resolución de Junta Directiva No. 9 del 26 de septiembre de 2024, por medio de la cual se regula la estructuración del Comité Técnico Evaluador y Estructurador (CTEE) y sus funciones, una vez verificados los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos, financieros y agotada la etapa para presentar observaciones y/o subsanaciones al informe de evaluación y sus anexos, el CTEE recomienda ADJUDICAR la Invitación Privada 022 de 2025, previa aprobación del Comité de Contratación No 137 del 30 de diciembre de 2025, al proponente denominado es SADING GROUP S.A.S. identificada con NIT 901192745-1 representado legalmente por SANTIAGO REYES TABARES identificado con CC 1.152.459.305, cuyo valor de propuesta económica fue presentada por valor CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL TRECE PESOS (\$5.960.752.013) IVA INCLUIDO"

Lote 6

En el desarrollo de la Invitación Privada 024 DE 2025 correspondiente al Lote 6, sobre la cual se invitaron a 5 oferentes : JUAN MANUEL SUAREZ CON NIT 98.639.809-1, ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES S.A.S (AIM SAS) NIT 890.929.122-8, INGENIERÍA CONSULTORÍA Y PLANEACIÓN SA – INCOPLAN SA CON NIT 800.097.991-2, CONSULTORÍA Y PROCESOS CONSTRUCTIVOS S.A.S CON NIT 900.836.774-5, y COMPAÑÍA DE INGENIEROS S.A.S CON NIT 811.001.441-1 de los cuales envía propuesta: ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES S.A.S (AIM S.A.S), INGENIERÍA CONSULTORÍA Y PLANEACIÓN SA - INCOPLAN SA y JUAN MANUEL SUÁREZ OSORIO.

Tabla 14. Objeto, plazo y valor de la INVITACIÓN PRIVADA 024 DE 2025

Objeto del proyecto	Plazo del contrato	Valor presupuesto oficial (AU incluido)	Lugar(es) de ejecución del contrato
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORDESTE (LOTE 6) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	EL PLAZO SERÁ CATORCE (14) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.	CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS (\$4.671.615.946) IVA INCLUIDO	SUBREGIÓN NORDESTE

RESULTADOS DEL PROCESO

Como resultado de la evaluación de la información suministrada por: ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES S.A.S (AIM S.A.S), y JUAN MANUEL SUÁREZ OSORIO. ambos proponentes cumplen los términos exigidos por la invitación privada y por tanto se encuentran habilitados.

Tabla 15. Evaluación final de los requisitos habilitantes.

PROPU ESTA	PROPON ENTE	CAPAC IDAD JURÍDI CA	EXPERI ENCIA GENER AL	EXPERI ENCIA ESPECÍ FICA	CAPAC IDAD FINAN CIERA	CAPACIDA D ORGANIZA CIONAL	DEBE SUBSA NAR/ NO DEBE SUBSA NAR	PROPUE STAS HABILITA DAS
N° 1	ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES S.A.S (AIM S.A.S) CON NIT 890.9291 22-8	CUMPL E	CUMPL E	CUMPL E	CUMPLE	CUMPLE	CUMPL E	SI
N° 2	JUAN MANUEL SUÁREZ OSORIO CON CC 98.639.80 9	CUMPL E	CUMPL E	CUMPL E	CUMPL E	CUMPLE	CUMPL E	SI

El informe definitivo de evaluación tuvo como conclusión:

"De conformidad con el capítulo IV de la Resolución de Junta Directiva No. 9 del 26 de septiembre de 2024, por medio de la cual se regula la estructuración del Comité Técnico Evaluador y Estructurador (CTEE) y sus funciones, una vez verificados los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos, financieros y agotada la etapa para presentar observaciones y/o subsanaciones al informe de evaluación y sus anexos, el CTEE recomienda ADJUDICAR la Invitación Privada 024 de 2025, previa aprobación del Comité de Contratación No 137 del 30 de diciembre de 2025, al proponente denominado ARREDONDO MADRID

Rentan	INFORME MENSUAL TÉCNICO		
	Código: GEP-F1310-13	Versión: 01	Página 25 de 34

INGENIEROS CIVILES S.A.S (AIM S.A.S) CON NIT 890.929122-8 representado legalmente por ISABEL CRISTINA ARREDONDO VÉLEZ (suplente) identificada con CC 43.870.043, cuyo valor de propuesta económica fue presentada por valor CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$4.671.608.128,00) IVA INCLUIDO".

Lote 7

En el desarrollo de la Orden de Compra y Servicios 053 DE 2025 correspondiente al Lote 7, sobre la cual se invitaron a 3 oferentes: SODICON SAS NIT: 800.250.173-1, INGEODISEÑO SAS NIT: 811.039.336-0 y ESPACIO3 SAS NIT: 900.236.828-1 de los cuales envía propuesta: SODICON SAS y JUAN MANUEL SUAREZ O NIT:98.639.809-1.

Tabla 16. Objeto, plazo y valor de la OC 053 DE 2025

Objeto del proyecto	Plazo del contrato	Valor presupuesto oficial (IVA incluido)	Lugar(es) de ejecución del contrato
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN BAJO CAUCA (LOTE 7) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	EL PLAZO SERÁ DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.	MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VENTIDÓS PESOS M/L (\$1.854.347.722) IVA INCLUIDO	SUBREGIÓN BAJO CAUCA

RESULTADOS DEL PROCESO

Como resultado de la evaluación de la información suministrada por: SODICON SAS el proponente cumple con los términos exigidos por la invitación privada y por tanto se encuentra habilitado.

Tabla 17. Evaluación final de los requisitos habilitantes.

N. PROPUESTA	PROPONENTE	CAPACIDAD JURÍDICA	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	PROPUESTA ACEPTADA/NO ACEPTADA-DEBE SUBSANAR	PROPUESTAS HABILITADAS

PROPU ESTA No. 1	SODICO N SAS NIT 80025017 3	CUMPL E	CUMPL E	CUMPL E	CUMPL E	CUMPLE	ACEPTA DA	HABILIT ADA
------------------------	---	------------	------------	------------	------------	--------	--------------	----------------

El informe definitivo de evaluación tuvo como conclusión:

“De conformidad con el capítulo IV de la Resolución de Junta Directiva No. 9 del 26 de septiembre de 2024, por medio de la cual se regula la estructuración del Comité Técnico Evaluador y Estructurador (CTEE) y sus funciones, una vez verificados los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos, financieros y agotada la etapa para presentar observaciones y/o subsanaciones al informe de evaluación y sus anexos, el CTEE recomienda ADJUDICAR la Orden de Compra de Bienes, Servicios u Obra OC 053 de 2025, previa aprobación del CIC en el Comité de Contratación No 136 del 29 de diciembre de 2025, al proponente denominado SODICON SAS NIT 800250173 representado legalmente por LUIS CARLOS ORTEGA CUAN, identificado con cedula de ciudadanía numero 15171214 cuyo valor de propuesta económica fue presentada por valor MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VENTIDÓS PESOS M/L (\$1.854.347.722) IVA INCLUIDO”.

Lote 8

En el desarrollo de la Invitación Privada 023 DE 2025 correspondiente al Lote 8, sobre la cual se invitaron a 5 oferentes: INGERKON S.A.S CON NIT 900.993.736-7, D&D INGENIEROS CON NIT 901.778.882-7, INPROGERCON S.A.S CON NIT 901.508.626-0, CORPORACIÓN FORJEMOS SUEÑOS CON NIT 901.065.156-8 y CONSTRUCTORA USCATEGUI Y ASOCIADOS S.A.S CON NIT 900.682.256-9 de los cuales envía propuesta: CREAXXION INGENIEROS CONSULTORES S.A. y CONSORCIO INTERVIALES 2025.

Tabla 18. Objeto, plazo y valor de la Invitación Privada 023 DE 2025

Objeto del proyecto	Plazo del contrato	Valor presupuesto oficial (AU incluido)	Lugar(es) de ejecución del contrato
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	EL PLAZO SERÁ DE DIECINUEVE (19) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.	NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL OCHENTA Y DOS PESOS (\$9.498.182.082) IVA INCLUIDO	SUBREGIÓN NORTE

	INFORME MENSUAL TÉCNICO		
	Código: GEP-F1310-13	Versión: 01	Página 27 de 34

RESULTADOS DEL PROCESO

Como resultado de la evaluación de la información suministrada por: CREAXXION INGENIEROS CONSULTORES S.A y CONSORCIO INTERVALES 2025 (INTEGRADO POR GRUPO INTERVALES S.A.S, . el proponente: CONSORCIO INTERVALES 2025 (INTEGRADO POR GRUPO INTERVALES S.A.S cumple con los términos exigidos por la invitación privada y por tanto se encuentra habilitado.

Tabla 19. Evaluación final de los requisitos habilitantes.

N. PROPUESTA	PROponente	CAPACIDAD JURÍDICA	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	SUBSAN Ó/ NO SUBSAN Ó	PROPUESTAS HABILITADAS
N.º 1	CREAXXION INGENIEROS CONSULTORES S.A. 901.831.423-6	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO SUBSAN Ó	NO

N.º 2	CONSORCIO INTERVIALES 2025 (INTEGRADO POR GRUPO INTERVIALES S.A.S NIT 900842466-6 PARTICIPACIÓN DEL 60%; Y JORGE PIDDO SEGUIDO DE LA EXPRESION SUCURSAL COLOMBIA NIT 900516298 – 8 PARTICIPACIÓN DEL 40%)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SUBSANÓ	sí
-------	---	--------	--------	--------	--------	--------	---------	----

El informe definitivo de evaluación tuvo como conclusión:

“De conformidad con el capítulo IV de la Resolución de Junta Directiva No. 9 del 26 de septiembre de 2024, por medio de la cual se regula la estructuración del Comité Técnico Evaluador y Estructurador (CTEE) y sus funciones, una vez verificados los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos, financieros y agotada la etapa para presentar observaciones y/o subsanaciones al informe de evaluación y sus anexos, el CTEE recomienda ADJUDICAR la Invitación Privada 023 de 2025, previa aprobación del Comité de Contratación No 136 del 29 de diciembre de 2025, al proponente denominado CONSORCIO INTERVIALES 2025 (INTEGRADO POR GRUPO INTERVIALES S.A.S NIT 900842466-6 PARTICIPACIÓN DEL 60%; Y JORGE PIDDO SEGUIDO DE LA EXPRESION SUCURSAL COLOMBIA NIT 900516298 – 8 PARTICIPACIÓN DEL 40%) representado legalmente por JUAN CARLOS REYES VANEGAS identificado con CC 13.991.274, cuyo valor de propuesta económica fue presentada por valor de NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL OCHENTA Y DOS PESOS M/L (\$ 9,498,182,082.00) IVA INCLUIDO”.

4.2. PRINCIPALES ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO DE INFORME.

Rentan	INFORME MENSUAL TÉCNICO		
	Código: GEP-F1310-13	Versión: 01	Página 29 de 34

- En cumplimiento de las obligaciones contractuales, se desarrolló la etapa preoperativa del proyecto, durante la cual se desarrollaron los procesos de contratación de los derivados mediante las invitaciones privadas: las invitaciones privadas: 018 de 2025, 019 de 2025, 020 de 2025, 021 de 2025, 022 de 2025, 023 de 2025 y 025 de 2025 y la OC 053 de 2025, en sus etapas de evaluación de propuestas, emisión de informe preliminar de evaluación, recibo y revisión de subsanaciones, emisión de informe definitivo de evaluación y adjudicación del proceso, incluyendo la recomendación del mismo por parte del Comité Interno de Contratación CIC de Rentan.
- De acuerdo con el cronograma establecido, se emitió acta de adjudicación para los lotes 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 en las siguientes fechas, y se inició con el proceso de legalización.

Tabla 20. Fechas adjudicación contratos derivados.

LOTE	FECHA DE ADJUDICACIÓN
1	Se declaró Desierto
2	23/12/2025
3	23/12/2025
4	23/12/2025
5	30/12/2025
6	30/12/2025
7	29/12/2025
8	30/12/2025

- El proceso de legalización comprendió la elaboración y firma de la minuta, revisión y aprobación de las pólizas iniciales y la posterior firma del acta de inicio.

4.2.1. PERSONAL DE APOYO

El personal relacionado para este período (**Error! No se encuentra el origen de la referencia.**) ha sido el responsable de la estructuración del proyecto en su fase precontractual, enfocándose en la elaboración y consolidación de los documentos previos necesarios para los procesos derivados del contrato de mandato. Estas actividades son fundamentales para garantizar el cumplimiento de los requisitos administrativos, técnicos y jurídicos que permitirán la adjudicación y legalización del proceso, asegurando así las condiciones necesarias para el inicio formal de las actividades de consultoría.

Tabla 21. Profesionales técnicos de planta.

No.	Nombre	Cargo
1	Andrés Felipe Moreno	Sub-Gerente de Planeación y Estructuración de Proyectos.
2	David Hernández Urrego	Director de Estructuración de Proyectos

Con el fin de establecer un método de cálculo del % de ejecución del periodo informado, se tuvo en cuenta el cumplimiento de las obligaciones contractuales desarrolladas en el mes, estableciendo como avance financiero, el valor correspondiente a la ejecución efectivamente realizada en el período sobre el valor total del proyecto.

AVANCE FINANCIERO.

Ejecutado a la Fecha: \$ 0.00

Programado a la Fecha \$ 0.00

AVANCE FÍSICO.

70.0 % (Avance Fase Preoperativa)

14.0 % (En relación con todo el contrato)

5. DESCRIPCION Y CANTIDADES EJECUTADAS

No aplica para el presente informe.

5.1. ACTAS DE PAGO

A la fecha de presentación del informe solo se han adelantado las actividades preoperativas, por tanto, no se han realizado pagos del recurso a administrar y por consiguiente, Renting de Antioquia EICE, no ha hecho cobros por concepto de honorarios.

Tabla 22. Control Actas de pago**CONTROL FINANCIERO**

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO/ DESEMBOLSO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
Acta No 1		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTALES		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

5.2. SEGUIMIENTO LEGAL

5.2.1. PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS

GARANTÍAS

Tabla 23. Pólizas iniciales del contrato

PÓLIZAS INICIALES			
Póliza No. 4404903	Vigencia		Monto
	Desde	Hasta	
Cumplimiento del Contrato	07/11/2025	07/02/2028	\$ 437.175.430,0
Salarios, Prestaciones e Indemnizaciones	07/11/2025	07/08/2030	\$ 218.587.715,0
Calidad del Servicio	N/A	N/A	N/A

Pólizas contratos derivados

Tabla 24. PÓLIZAS CONTRATO 20260072 (LOTE 2)

PÓLIZAS CONTRATO 20260072 (LOTE 2)			
Póliza No. 496-47-994000023494	Vigencia		Monto
	Desde	Hasta	
Cumplimiento del Contrato	15/01/2026	15/02/2028	\$1.570.611.856.80
Salarios, Prestaciones e Indemnizaciones	15/01/2026	15/08/2030	\$ 2.355.917.785,20
Calidad del Servicio	15/08/2027	15/08/2030	\$ 1.570.611.856.80

Tabla 25. PÓLIZAS CONTRATO 20250429 (LOTE 3)

PÓLIZAS CONTRATO 20250429 (LOTE 3)			
Póliza No. 65-45-101096327	Vigencia		Monto
	Desde	Hasta	
Cumplimiento del Contrato	24/12/2025	24/01/2028	\$1.919.172.825.60
Salarios, Prestaciones e Indemnizaciones	24/07/2027	24/07/2032	\$1.919.172.825.60
Calidad del Servicio	24/12/2025	24/07/2030	\$ 2.878.759.238.40

Tabla 26. PÓLIZAS CONTRATO 2026064 (LOTE 4)

PÓLIZAS CONTRATO 2026064 (LOTE 4)			
-----------------------------------	--	--	--

Póliza No. 65-45-101096465	Vigencia		Monto
	Desde	Hasta	
Cumplimiento del Contrato	13/01/2026	13/12/2027	\$ 953.998.562
Salarios, Prestaciones e Indemnizaciones	13/01/2026	13/06/2030	\$1.430.997.843
Calidad del Servicio	13/08/2030	13/06/2032	\$ 953.998.562

Tabla 27. PÓLIZAS CONTRATO 20260029 (LOTE 5)

PÓLIZAS CONTRATO 20260029 (LOTE 5)			
Póliza No. 72751235	Vigencia		Monto
	Desde	Hasta	
Cumplimiento del Contrato	05/01/2026	05/08/2027	\$1.192.150.402,60
Salarios, Prestaciones e Indemnizaciones	05/01/2026	05/02/2030	\$1.788.255.603,90
Calidad del Servicio	05/02/2027	05/02/2032	\$1.192.150.402,60

Tabla 28. PÓLIZAS CONTRATO 20260028 (LOTE 6)

PÓLIZAS CONTRATO 20260028 (LOTE 6)			
Póliza No. 100286899	Vigencia		Monto
	Desde	Hasta	
Cumplimiento del Contrato	05/01/2026	02/09/2027	\$ 934.321.625,60
Salarios, Prestaciones e Indemnizaciones	05/01/2026	05/03/2030	\$1.401.482.438,40
Calidad del Servicio	05/03/2027	04/03/2032	\$ 934.321.625,60

Tabla 29. PÓLIZAS CONTRATO 20260058 (LOTE 7)

PÓLIZAS CONTRATO 20260058 (LOTE 7)			
Póliza No. 496-47-994000023334	Vigencia		Monto
	Desde	Hasta	
Cumplimiento del Contrato	08/01/2026	08/07/2027	\$ 370.869.544
Salarios, Prestaciones e Indemnizaciones	08/01/2026	08/01/2030	\$ 556.304.316
Calidad del Servicio	08/01/2027	08/01/2032	\$ 370.869.544

Tabla 30. PÓLIZAS CONTRATO 20260060 (LOTE 8)

PÓLIZAS CONTRATO 20260060 (LOTE 8)			
Póliza No. NB-100426867	Vigencia		Monto
	Desde	Hasta	

Rentan	INFORME MENSUAL TÉCNICO		
	Código: GEP-F1310-13	Versión: 01	Página 33 de 34

Cumplimiento del Contrato	08/01/2026	08/02/2028	\$ 1.899.636.416,40
Salarios, Prestaciones e Indemnizaciones	08/01/2026	08/08/2030	\$ 2.849.454.624,60
Calidad del Servicio	08/08/2030	08/08/2032	\$ 1.899.636.416,40

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

A la fecha de corte del presente informe, el contrato reporta un avance acumulado del 20 % respecto al total del proyecto, correspondiente al desarrollo de la etapa preoperativa. reflejando un cumplimiento del 100 % en la Fase Preoperativa.

Las etapas de evaluación se desarrollaron conforme a lo establecido en las invitaciones privadas No: 018 de 2025, 019 de 2025, 020 de 2025, 021 de 2025, 022 de 2025, 023 de 2025, 024 de 2025 y la OC 053 de 2025, garantizando el cumplimiento de los requisitos técnicos, jurídicos y financieros definidos. Emitiendo acta de adjudicación a los proponentes seleccionados para cada lote.

7. ANEXOS

- L2-ACTA APROBACION Y POLIZAS CONTRATO 20260072
- L3-ACTA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO URABA
- L4-ACTA APROBACION GARANTIAS 20260064
- L5-ACTA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO SUROESTE
- L6-APROBACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO AIM
- L7-APROBACION DE GARANTIAS
- L8-ACTA DE INICIO Y APROBACION POLIZAS 20260060

8. CONTROL DE VERSIONES

Nº. de Versión	Fecha de Versión	Autor	Revisado por	Aprobado por	Descripción del cambio
01	5/12/2024	Directora de Ejecución	Dirección de Planeación Institucional	Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Creación del documento



INFORME MENSUAL TÉCNICO

Código: GEP-F1310-13

Versión: 01

Página 34 de 34

Observación **de Archivo**

EN ESTE FOLIO VA UNA USB
VER EN EL EXPEDIENTE FÍSICO