20260104898 85.
03/08/2026.

Rentan

Medellín, 27 de Julio 2026 1300 2129

Ingeniero
JUAN DIEGO AGUIRRE LONDOÑO
Supervisor - Gobernación de Antioquia – SIF
Correo: juandiego.aguirre@antioquia.gov.co

Referencia: CONTRATO No. 4600018656 DE 2025 "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

Asunto: Entrega de informes No. 5 correspondiente al mes de mayo de 2026 - Contrato interadministrativo de mandato No. 4600018656.

En el marco de las funciones de supervisión del Contrato Interadministrativo de Mandato suscrito entre la Secretaría de Infraestructura Física y RENTAN y en cumplimiento de las actividades de seguimiento y control al contrato de referencia, me permito remitir los siguientes documentos:

- Oficio remisorio (2 folios – folio 1)
- Informe Técnico (74 folios - del folio 3 al 76)
- Informe Ambiental (11 folios - del folio 77 al 87)
- Informe Social (17 folios - del folio 88 al 104)

Total, de folios 104

En medio digital, dos (2) usb anexas con la siguiente información:

- Carpeta "ANEXOS"
  - Carpeta "ANEXOS AMBIENTALES"
    - Anexo 1. Informe ambiental Lote 2 – Occidente

Recibí Morella M. 03-08-26.

ARCHIVO SIF 2026 SEP 1 9 P 2:47:20

- Anexo 2. Informe ambiental Lote 3 – Urabá
- Anexo 3. Informe ambiental Lote 4 - Magdalena Medio
- Anexo 4. Informe ambiental Lote 5 – Suroeste
- Anexo 5. Informe ambiental Lote 6 – Nordeste
- Anexo 6. Informe ambiental Lote 7 - Bajo Cauca
- Anexo 7. Informe ambiental Lote 8 - Norte

- Carpeta "ANEXOS SOCIALES"
  - Anexo 1. Informes social mensual Occidente
  - Anexo 2. Informe social mensual Urabá
  - Anexo 3. Informe social Magdalena Medio
  - Anexo 4. Informe social mensual Suroeste
  - Anexo 5. Informe social Nordeste
  - Anexo 6. Informe mensual Bajo Cauca
  - Anexo 7. Informe social mensual Norte

- Carpeta "ANEXOS SST"
  - Lote 2 – Occidente
  - Lote 3 – Uraba
  - Lote 4 - Magdalena Medio
  - Lote 5 – Suroeste
  - Lote 6 – Nordeste
  - Lote 7-Bajo Cauca
  - Lote 8 - Norte

- ANEXOS TÉCNICOS
  - Anexo 1. Póliza del contrato interadministrativo
  - Anexo 2. Actas de Comité de Interventorias
  - Anexo 3. Correspondencia Enviada_Mayo
  - Anexo 4. Correspondencia Recibida_Mayo
  - Anexo 5. Informe técnico Lote 2_Occidente
  - Anexo 6. Informe técnico Lote 3_Urabá
  - Anexo 7. Informe técnico Lote 4_Magdalena Medio
  - Anexo 8. Informe técnico Lote 5_Suroeste
  - Anexo 9. Informe técnico Lote 6_Nordeste
  - Anexo 10. Informe técnico Lote 7_Bajo Cauca
  - Anexo 11. Informe técnico Lote 8_Norte

Rentan

La documentación remitida corresponde a la del contrato de mandato y a los contratos derivados, y constituyen soportes documentales dentro de la ejecución del contrato interadministrativo.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,

CATALINA CASTRILLÓN TORRES
Subgerente de Ejecución
Renting de Antioquia, EICE, RENTAN

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró:	ANDRES FELIPE OROZCO ARBOLEDA Apoyo Técnico Renting de Antioquia, EICE, RENTAN		27/07/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

INTERVENTORÍA A LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.



CONTRATO No. 4600018656 DE 2025

Objeto del contrato:
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

MAYO
2026

INFORME MENSUAL TÉCNICO No 5

INFORME TÉCNICO MENSUAL

(Versión 1 - Periodo 01/05/2026 – 31/05/2026)

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Entidad Contratante

RENTING DE ANTIOQUIA – RENTAN

Contratista

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

Objeto Contrato

4600018656 DE 2025

N.º de Contrato

Firma:
CATALINA CASTRILLÓN TORRES **Supervisor Rentan**
Aprobó

MAYO DE 2026

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION 9
2. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO 9
2.1. LOCALIZACIÓN 13
3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 13
3.1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE MANDATO DE INTERVENTORÍA 13
3.2. PERSONAL ACTIVO 14
3.3. PERSONAL RETIRADO 14
4. SEGUIMIENTO LEGAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 15
4.1. PÓLIZAS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 15
5. DESCRIPCIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES 15
6. SEGUIMIENTO FINANCIERO 22
6.1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 22
6.2. ESTADO FINANCIERO DE LOS CONTRATOS DERIVADOS 34
6.3. INVERSIÓN POR MUNICIPIOS 36
7. EJECUCIÓN FÍSICA DEL MANDATO 36
7.1. FASE PREOPERATIVA 37
7.2. FASE DE EJECUCIÓN 37
7.3. FASE DE RECEPCIÓN 37
7.4. FASE DE LIQUIDACIÓN 38
8. INFORMACIÓN Y SEGUIMIENTO CONSOLIDADO POR LOTE 38
8.1. LOTE 1 – Oriente 39
8.1.1. Información del Contrato Derivado de Interventoría 39
8.1.2. Pólizas del Contrato Derivado de Interventoría 40
8.1.3. Seguimiento Técnico 40
8.1.4. Seguimiento Administrativo 40
8.2. LOTE 2 – Occidente 41
8.2.1. Localización 41
8.2.2. Alcance del Proyecto 41
8.2.3. Información del Contrato Derivado de Interventoría 42
8.2.4. Pólizas del Contrato Derivado de Interventoría 42
8.2.5. Seguimiento Técnico 43
8.2.6. Seguimiento Administrativo 45
8.2.7. Registro Fotográfico 47

8.3. LOTE 3 – Urabá 53
8.3.1. Localización 53
8.3.2. Alcance del Proyecto 53
8.3.3. Información del Contrato Derivado de Interventoría 54
8.3.4. Pólizas del Contrato Derivado de Interventoría 54
8.3.5. Seguimiento Técnico 55
8.3.6. Seguimiento Administrativo 59
8.3.7. Registro Fotográfico 61

8.4. LOTE 4 – Magdalena Medio 66
8.4.1. Localización 66
8.4.2. Alcance del Proyecto 67
8.4.3. Información del Contrato Derivado de Interventoría 67
8.4.4. Pólizas del Contrato Derivado de Interventoría 68
8.4.5. Seguimiento Técnico 69
8.4.6. Seguimiento Administrativo 70
8.4.7. Registro Fotográfico 71

8.5. LOTE 5 – Suroeste 72
8.5.1. Localización 72
8.5.2. Alcance del Proyecto 73
8.5.3. Información del Contrato Derivado de Interventoría 73
8.5.4. Pólizas del Contrato Derivado de Interventoría 74
8.5.5. Seguimiento Técnico 75
8.5.6. Seguimiento Administrativo 90
8.5.7. Registro Fotográfico 91

8.6. LOTE 6 – Nordeste 93
8.6.1. Localización 93
8.6.2. Alcance del Proyecto 94
8.6.3. Información del Contrato Derivado de Interventoría 94
8.6.4. Pólizas del Contrato Derivado de Interventoría 95
8.6.5. Seguimiento Técnico 96
8.6.6. Seguimiento Administrativo 107
8.6.7. Registro Fotográfico 108

8.7. LOTE 7 – Bajo Cauca 109
8.7.1. Localización 109
8.7.2. Alcance del Proyecto 110
8.7.3. Información del Contrato Derivado de Interventoría 110
8.7.4. Pólizas del Contrato Derivado de Interventoría 111
8.7.5. Seguimiento Técnico 112
8.7.6. Seguimiento Administrativo 114
8.7.7. Registro Fotográfico 115

8.8. LOTE 8 – Norte 116
8.8.1. Localización 116
8.8.2. Alcance del Proyecto 116
8.8.3. Información del Contrato Derivado de Interventoría 117

8.8.4. Pólizas del Contrato Derivado de Interventoría 118
8.8.5. Seguimiento Técnico 119
8.8.6. Seguimiento Administrativo 133
8.8.7. Registro Fotográfico 135

9. CORRESPONDENCIA 138

9.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA 138

9.2. CORRESPONDENCIA RECIBIDA 140

10. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 144

11. SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL 144

12. SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL 145

13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 145

14. ANEXOS 146

Tabla de ilustraciones

Ilustración 1. Localización lote 2 – Occidente 41
Ilustración 2. Localización lote 3 – Urabá 53
Ilustración 3. Localización lote 4 - Magdalena Medio 67
Ilustración 4. Localización lote 5 - Suroeste 73
Ilustración 5. Localización lote 6 – Nordeste 94
Ilustración 6. Localización lote 7 - Bajo Cauca 110
Ilustración 7. Localización lote 8 – Norte 116
Ilustración 8. Distribución porcentajes de fases del proyecto. 37

Tabla de tablas

Tabla 1. Circuitos de intervención 10
Tabla 2. Subregiones y valor interventoría 11
Tabla 3. Perfiles mínimos de apoyo a la supervisión 12
Tabla 4. Subregiones y kilómetros para intervenir. 13
Tabla 5. Circuitos Lote 2 - Occidente 41
Tabla 6. Circuitos Lote 3 - Urabá 54
Tabla 7. Circuitos Lote 4 - Magdalena Medio 67

Tabla 8. Circuitos Lote 5 - Suroeste 73
Tabla 9. Circuitos Lote 6 - Nordeste 94
Tabla 10. Circuitos Lote 7 - Bajo Cauca 110
Tabla 11. Circuitos Lote 8 - Norte 117
Tabla 12. Talento humano contratado 14
Tabla 13. Personal retirado 14
Tabla 14. Pólizas del contrato interadministrativo 15
Tabla 15. Pólizas del contrato derivado - Lote 1. 40
Tabla 16. Pólizas del contrato derivado - Lote 2. 42
Tabla 17. Pólizas del contrato derivado - Lote 3. 54
Tabla 18. Pólizas del contrato derivado - Lote 4. 68
Tabla 19. Pólizas del contrato derivado - Lote 5. 74
Tabla 20. Pólizas del contrato derivado - Lote 6. 95
Tabla 21. Pólizas del contrato derivado - Lote 7. 111
Tabla 22. Pólizas del contrato derivado - Lote 8. 118
Tabla 23. Cumplimiento de obligaciones contractuales. 15
Tabla 24. Información general del estado financiero del contrato 22
Tabla 25. Descripción de la ejecución de los recursos a administrar 23
Tabla 26. Recursos administrativos (vs) Honorarios. 23
Tabla 27. Control de pagos y desembolsos 33
Tabla 28. Gastos administrativos. 33
Tabla 29. Estado financiero del mandato 33
Tabla 30. Estado de los rendimientos financieros 33
Tabla 31. Resumen financiero del mandato 34
Tabla 32. Ejecución Contratos derivados de interventoría. 35
Tabla 33. Inversión por municipio. 36
Tabla 34. Estado de los circuitos. 38
Tabla 35. Actividades ejecutadas en circuito Sopetrán – Horizontes – Belmira 44
Tabla 36. Actividades ejecutadas en circuito Frontino -Nutibara 44
Tabla 37. Actividades ejecutadas en circuito Ebéjico – Heliconia - Medellín 45

Tabla 38. Inventarios de ODT con mantenimiento. 56
Tabla 39. Inventario parcial de bacheos realizados. 57
Tabla 40. Remplazó de ODT 57
Tabla 41. Inventario de limpieza de ODT. 58
Tabla 42. ODS nuevas en el circuito. 58
Tabla 43. Inventario de limpieza de ODT. 59
Tabla 44. Inventario inicial de ODT Remedios – La Y de la Virgen – Puerto Berrio 69
Tabla 45. Cantidades ejecutadas Corredor vial Pueblorrico - San José - Andes 76
Tabla 46. Limpieza obras transversales corredor Pueblo Rico – San José – Andes, mes mayo. 76
Tabla 47. Cantidades ejecutadas Corredor vial Valparaíso-Támesis 79
Tabla 48. . Limpieza obras transversales corredor Valparaíso-Tamesis, mes mayo. 80
Tabla 49. Avance Físico Acumulado tramo Caramanta – Cristales – San Roque - mes mayo. 98
Tabla 50. Actividades ejecutadas Nordeste - mes mayo 98
Tabla 51. Ubicación de ejecución del Mantenimiento de la ODT - mes mayo. 98
Tabla 52. Plan de Frecuencia Contratista de Obra Tramo 3b Sector Cristales – San Roque. 100
Tabla 53. Plan de Frecuencia Interventoría Corredor Caramanta – Cristales – San Roque.. 100
Tabla 54. Avance Físico Acumulado tramo Caramanta – Cristales – San Roque - mes mayo 100
Tabla 55. Ubicación de ejecución del Mantenimiento de la ODT - mes mayo. 102
Tabla 56. Actividades ejecutadas Bajo Cauca - mes mayo 113
Tabla 57. Cantidades ejecutadas Corredor vial Santa Rosa de Osos – Carolina del Principe. 119
Tabla 58. Inventario ODT Santa Rosa de Osos – Carolina del Principe.. 121
Tabla 59. Cantidades ejecutadas Corredor vial Entrerríos – San José de la Montaña. 124
Tabla 60. ODT Intervenidas corredor vial Entrerríos – San José de la Montaña. 127
Tabla 61. ODT Intervenidas corredor vial Entrerríos – San José de la Montaña. 128
Tabla 62. Mantenimiento de ODT circuito Entrerríos y Labores 128
Tabla 63. Personal del Contratista de Obra - Lote 2. 45
Tabla 64. Personal de Interventoría - Lote 2. 46

Tabla 65. Personal del Contratista de Obra Lote 3. 59
Tabla 66. Personal de Interventoría - Lote 3. 60
Tabla 67. Personal del Contratista de Obra - Lote 4. 70
Tabla 68. Personal de Interventoría - Lote 4. 70
Tabla 69. Personal activo de Interventoría - Lote 5. 90
Tabla 70. Personal activo de Interventoría - Lote 6. 107
Tabla 71. Personal de retirado de Interventoría - Lote 6. 108
Tabla 72. Personal activo de Interventoría - Lote 7. 114
Tabla 73. Personal retirado de Interventoría - Lote 7. 115
Tabla 74. Personal del Contratista de Obra - Lote 8. 133
Tabla 75. Personal activo de Interventoría - Lote 8. 134
Tabla 76. Correspondencia enviada de mayo. 138
Tabla 77. Correspondencia recibida de mayo. 140

1. INTRODUCCION

El presente informe técnico de mandato detalla el seguimiento técnico, administrativo, ambiental, financiero y legal, en desarrollo del contrato de mandato 4600018656 DE 2025 y de objeto "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA", por un valor de CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS SETENTA PESOS M.L ($ 58.743.460.670). El plazo para la ejecución de la interventoría está estimado en VEINTIÚN (21) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato, de los cuales se tienen UN (1) MES dentro del cual se deberá realizar el desembolso de los recursos y el administrador delegado deberá celebrar los procesos de selección de contratistas y las gestiones correspondientes para el inicio de la ejecución de las interventorías, DIECINUEVE (19) MESES para la ejecución del proyecto, recibo de obras y cierre del proyecto entre el contratista de obra y la interventoría, UN (1) MES para el cierre del contrato entre el mandatario y la entidad contratante.

2. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO

El alcance del presente Contrato de Mandato sin representación está orientado a administrar los recursos entregados por el Departamento de Antioquia a la empresa RENTING DE ANTIOQUIA – RENTAN, para satisfacer las necesidades conforme a las especificaciones y características técnicas señaladas en los documentos del presente proceso de contratación. En el presente mandato sin representación, la entidad ejecutora cuenta con un objeto social que le permite desarrollar las actividades a convenir, es por ello que, para suscribirlo, se verificó que el objeto social de la entidad ejecutora estuviera relacionado con el objeto contractual específico, enmarcado en la ejecución completa del proyecto.

Por tal motivo, al tratarse de un mandato sin representación, el alcance del objeto contractual está determinado porque la actuación del mandatario frente a terceros radica en su propia esfera y no, en la del mandante, pues el mandatario contratará a su propio nombre las ocho (8) interventorías requeridas, razón por la cual no obliga al mandate respecto a terceros.

El alcance de los procesos de interventoría, según la normativa, consiste en el seguimiento técnico, ambiental de seguridad industrial y de salud en el trabajo (SST), administrativo, financiero y legal que sobre el cumplimiento del contrato de obra realice una persona natural o jurídica contratada para tal fin por la Entidad Estatal, cuando el seguimiento del contrato suponga conocimiento especializado en la materia, o cuando la complejidad o la extensión del mismo lo justifiquen.

Las interventorías contratadas por Rentan como mandatario, deberán por su cuenta y riesgo ejercer las actividades anteriormente descritas, de acuerdo con lo exigido en el pliego de condiciones y demás documentación anexa, así como el Manual de Supervisión e Interventoría del Departamento de Antioquia.

El contrato de mandato sin representación para realizar la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LAS ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA se lleva a cabo, toda vez que la Secretaría de Infraestructura Física

no cuenta con el personal suficiente ni especializado para realizar el seguimiento multidisciplinario que se requiere desde los componentes técnico, ambiental, administrativo, financiero y legal . Adicional a lo anterior, la complejidad y extensión del proyecto de obra exige que se contrate una interventoría integral externa que realice el seguimiento y vigilancia a todos los componentes de las obras contratadas.

El presente proceso, bajo la modalidad de contrato interadministrativo de mandato sin representación busca contratar la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LAS ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. Este proyecto responde a una necesidad específica y deberá contar con personal, programación y flujo de caja acorde con el plazo disponible y con los recursos asignados, los cuales fueron entregados al mandatario para su revisión y posterior presentación de una propuesta acorde a la necesidad de la Gobernación de Antioquia.

Los entregables que enmarcan el alcance de las obras a las cuales se realizará interventoría, podrán ser consultados a detalle dentro del anexo 1 – anexo técnico "Actividades por ejecutar y alcance". De forma general, se enuncia cada uno de ellos a continuación:

- Construcción de alcantarillas
- Construcción de cunetas
- Construcción de filtro para cunetas
- Construcción de bordillos
- Construcción de disipadores
- Estabilización con material granular
- Señalización vial

Tabla 1. Circuitos de intervención

ID	CIRCUITO	LONGITUD (Km)	SUBREGIÓN
1	Cáceres - La Chilona	25	Bajo Cauca
2	La Ye - Yondó	30	Magdalena Medio
3	Caramanta - Cristales - San Roque	20,64	Nordeste
4	San Rafael - San Roque - Santo Domingo - Alejandría	25,72	Nordeste-Oriente
5	Amalfi - Portachuelos - Santa Isabel	10	Nordeste
6	Remedios - La Ye De La Virgen - Puerto Berrío	25	Magdalena Medio
7	El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe	10,61	Norte
8	Carolina del Príncipe - Angostura	13,62	Norte
9	Alto del Cardal - Toledo	15	Norte
10	Santa Rosa - Carolina del Príncipe	33,67	Norte
11	Entrerríos - Labores - San José de la Montana	39,95	Norte
12	Ebéjico - Heliconia - Medellín	28,76	Occidente

ID	CIRCUITO	LONGITUD (Km)	SUBREGIÓN
13	Sopetrán - Horizontes - Belmira	39,59	Occidente - Norte
14	Frontino - Nutibara	23,62	Occidente
15	La Quiebra - Santa Ana	5,33	Oriente
16	San Vicente - El Peñol	18,15	Oriente
17	Abejorral - La Frontera	25,49	Oriente
18	Abejorral - Santa Barbara	26,2	Oriente-Suroeste
19	Sonsón - Aguadas (Puente San Rafael)	19,22	Oriente
20	Titiribí - Armenia	10	Suroeste - Occidente
21	Salgar - La Quiebra - Concordia	15,93	Suroeste
22	Valparaíso - Támesis	22,51	Suroeste
23	Andes - San José - Pueblo Rico	22.39	Suroeste
24	Mutatá - Pavarandó	10	Urabá
25	San Pedro de Urabá - Necoclí	58,65	Urabá
26	San Pedro de Urabá - Arboletes	30	Urabá
27	San Pedro - El Tres - Turbo	22	Urabá
28	Ebéjico - Miserenga	1	Occidente
29	Guarne - Yolombal	5	Oriente

La Administración de los recursos objeto del presente contrato se deberá destinar para desarrollar a través de ocho (8) grupos, las interventorías a los ocho (8) contratos de obras cuyo objeto es "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-(LOTE 1, ... ,8)", conforme a la distribución de subregiones del departamento como se muestra a continuación:

Tabla 2. Subregiones y valor interventoría

GRUPO	SUBREGIÓN	VALOR INTERVENTORÍA
1	ORIENTE	$8.278.217.760,00
2	OCCIDENTE	$7.853.071.898,00
3	ÚRABA	$9.595.864.128,00
4	MAGDALENA MEDIO	$4.769.992.811,00
5	SUROESTE	$5.960.752.013,00
6	NORDESTE	$4.671.615.946,00
7	BAJO CAUCA	$1.854.347.722,00
8	NORTE	$9.498.182.082,00
TOTALES		**$52.482.044.360,00**

Nota: Las ocho (8) interventorías contratadas por RENTAN como mandatario, deberán tener en cuenta que los alcances de las obras objeto de la Interventoría que se desprende de la presente contratación, son las descritas en el Anexo 1 – Anexo Técnico Interventoría.

El mandatario EICE RENTAN como empresa encargada de la administración de los recursos, pondrá a disposición un equipo de profesionales interdisciplinarios (técnicos, administrativos, financieros y jurídicos) con la función de apoyar la supervisión de la ejecución de los contratos. Esto permitirá garantizar el correcto seguimiento de que las obras cumplan con las especificaciones técnicas requeridas con el fin brindar la durabilidad y sostenibilidad de la infraestructura en el tiempo.

Para el desarrollo de las actividades contempladas, se dispondrá de espacios locativos como oficinas dotadas con los elementos necesarios según las necesidades, donde se realizarán los procesos de asesoría, fortalecimiento y acompañamiento para el cumplimiento de la propuesta. A su vez, se contará con los recursos suficientes para facilitar las comunicaciones dentro del proyecto, facilitando el logro de los objetivos establecidos, proporcionando el acompañamiento y control de los participantes.

Reiterando la naturaleza con la que cuenta EICE RENTAN como una Empresa Industrial y Comercial del Estado (EICE), de orden Departamental, descentralizada, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa y financiera, que permite dar una agilidad a los procesos de contratación y garantizar un adecuado manejo de los recursos a invertir.

Por lo tanto, se hace necesario que EICE RENTAN en su calidad de mandatario para la contratación del objeto del contrato, deberá contar internamente con un personal idóneo que lo apoye en su rol de supervisor de los contratos derivados.

A continuación, se presenta la descripción de los perfiles mínimos requeridos para el personal de apoyo:

Tabla 3. Perfiles mínimos de apoyo a la supervisión

	PROFESIÓN	CANTIDAD	EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA	DEDICACIÓN	MESES
Equipo de supervisión y técnico	Ingeniero civil coordinador	1	Profesional especializado > 2 años de experiencia en proyectos cuyo objeto, alcance o actividades estén relacionadas con el proceso contractual.	100%	21
	Ingeniero civil de apoyo	4	Profesional Titulado en el área correspondiente	100%	19
Equipo social, ambiental, comunicacional y SISO	SISO	1	Profesional titulado en el área correspondiente	100%	19
	Ambiental	1	Profesional titulado en el área correspondiente	100%	19
	Social	1	Profesional titulado en el área correspondiente	100%	19
	Administrativo y financiero	1	Profesional titulado en el área correspondiente	100%	19
	Jurídico	1	Profesional titulado en el área correspondiente	50%	19
Equipo Técnico	Profesional estructurador de proyectos	1	Profesional titulado con experiencia > 2 años de	100%	4

y de gestión de proyectos			estructuración o formulación de proyectos		

Las funciones de este personal serán apoyar a la supervisión de manera que se garantice que los consultores y las interventorías cumplan con las obligaciones contractuales dispuestas por EICE RENTAN y la Secretaría de Infraestructura, además, realizar las gestiones necesarias para llevar a cabo el objeto contractual y dar cumplimiento a los manuales de supervisión de la entidad.

2.1. LOCALIZACIÓN

El proyecto está ubicado en ocho subregiones del Departamento como se menciona a continuación:

Tabla 4. Subregiones y kilómetros para intervenir.

SUBREGIÓN	TOTAL_Km
ORIENTE	99,22
OCCIDENTE	94,95
URABÁ	120,65
MAGDALENA MEDIO	55
SUROESTE	68,26
NORDESTE	54,1
BAJO CAUCA	25
NORTE	117,25
TOTAL	**634,43**

El presente contrato de mandato se desarrolla en el marco de la Interventoría técnica en 8 subregiones del Departamento de Antioquia; los cuales a su vez suman 29 circuitos.

3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

3.1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE MANDATO DE INTERVENTORÍA

CAMPO	INFORMACIÓN
CONTRATO	4600018656 DE 2025
OBJETO	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
CONTRATISTA	RENTING DE ANTIOQUIA – RENTAN - NIT: 900.285.704-4
PLAZO DEL CONTRATO	El plazo para la ejecución de la interventoría está estimado en VEINTIÚN (21)MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato, de los cuales se tienen UN (1) MES dentro del cual se deberá realizar el desembolso de los recursos y el administrador delegado deberá celebrar los procesos de selección de contratistas y las gestiones correspondientes para el inicio de la ejecución de las interventorías, DIECINUEVE (19) MESES para la ejecución del proyecto, recibo de obras y cierre del proyecto entre el contratista de obra y la

	interventoría, UN (1) MES para el cierre del contrato entre el mandatario y la entidad contratante.
FECHA DE INICIO	03 DICIEMBRE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	03 SEPTIEMBRE 2027
VALOR INICIAL	CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS SETENTA PESOS M.L ($ 58.743.460.670) que corresponden a:
	Recursos a administrar correspondientes a costos directos del proyecto por CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS ($52.482.044.360).
	Gastos administrativos de Rentan por MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINCE PESOS ($ 1.889.662.015) dividido en:
	$1.707.353.131 Costos de personal asociados al proyecto.
	$182.308.884 Provisión ajuste de salarios
	Honorarios del 7% sobre el valor de los costos directos por TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CIENTO CINCO PESOS ($ 3.673.743.105) - IVA sobre el valor de los honorarios por SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES ONCE MIL CIENTO NOVENTA PESOS ($ 698.011.190).

3.2. PERSONAL ACTIVO

Tabla 5. Talento humano contratado

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
Andrés Felipe Orozco Arboleda	1.037.604.290	Ingeniero civil de apoyo	30-01-2026	Activo
María Isabel Hernández Guzmán	1.007.472.059	Profesional ambiental	30-01-2026	Activo
Deisy Caterine Hernández Urrego	1.035.428.631	Profesional social	25-03-2026	Activo

3.3. PERSONAL RETIRADO

Tabla 6. Personal retirado

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO
Sebastián Balbin Vahos	1.152.202.703	Profesional estructurador de proyectos	02-01-2026	01-05-2026
Francisco Luis Franco Munera	70.137.673	Ingeniero civil coordinador	26-01-2026	11-05-2026

4. SEGUIMIENTO LEGAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

4.1. PÓLIZAS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

Tabla 7. Pólizas del contrato interadministrativo

PÓLIZA			
SURAMERICANA Póliza No. 4404903	Valor asegurado	Vigencia	
		Desde	Hasta
Cumplimiento del Contrato	$ 437.175.430,0	07/11/2025	07/02/2028
Salarios, Prestaciones e Indemnizaciones	$ 218.587.715,0	07/11/2025	07/08/2030
Calidad del Servicio	N/A	N/A	N/A

Nota: Se anexa póliza y garantía – Ver Anexo 1.

5. DESCRIPCIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES

Para el seguimiento de las obligaciones contractuales, a continuación, se describen las actividades realizadas durante la ejecución del contrato, en donde se presenta a manera de resumen y de forma clara las acciones realizadas para dar cumplimiento a cada una de las actividades contractuales del mandato de Estabilizaciones N°4600018656 DE 2025.

Tabla 8. Cumplimiento de obligaciones contractuales.

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO	DESCRIPCIÓN DE AVANCE	ESTADO
1. Adelantar la administración delegada de los recursos del DEPARTAMENTO de tal manera que se cumpla el objeto y alcance contractual	Hasta el momento se están ejecutado actividades que den cuenta del cumplimiento de esta obligación.	Desarrollo
2. Evitar incurrir o propiciar actividades corruptas o que contraríen las descritas en la Ley 1474 de 2011.	Se actúa con transparencia por parte del mandatario.	Desarrollo
3. Desarrollar sus actividades de acuerdo con estrictos principios de moralidad, ética profesional y debida diligencia.	Se ejecutan actividades bajo estrictos principios y los lineamientos de la Gobernación.	Desarrollo
4. Actuando en nombre propio ejecutará todas las gestiones a su cargo, garantizando que las actividades relativas a la ejecución de la solución de movilidad objeto de este contrato se adelanten de acuerdo con las especificaciones contenidas en este contrato, y los anexos que hacen parte integral	Se ejecutan en nombre propio, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, los anexos contractuales y el marco normativo aplicable al proyecto.	Desarrollo

de este, la propuesta presentada al DEPARTAMENTO y el marco normativo aplicable.		
5. La entidad mandataria, actuando a nombre propio, llevará a cabo los procesos contractuales necesarios para el ejercicio del mandato que se le confiere, estos serán adelantados usando la metodología contenida en los pliegos tipo de la Agencia Nacional de Contratación Pública para procesos de infraestructura física de vías, esto incluye ceñirse a aplicar los requisitos habilitantes y criterios de calificación señalados por dicha metodología, lo anterior sin perjuicio del régimen jurídico de la de la entidad mandataria.	Se adelantan en nombre propio, aplicando la metodología, requisitos habilitantes y criterios de calificación de los pliegos tipo de infraestructura de transporte.	Desarrollo
6. Contratar ocho (8) interventorías, para cada uno de los lotes correspondientes a la Licitación Pública LIC-16787	Se culminó la contratación de los ocho (8) frentes de interventoría correspondientes a la totalidad de los lotes de la Licitación Pública LIC-16787.	Cumplida
7. Contar durante la ejecución del contrato y hasta su terminación, con el personal profesional ofertado, el cual deberá ser aprobado por el supervisor, si la EICE RENTAN requiere cambiar el personal propuesto por cualquier motivo deberá hacerlo por otro perfil igual o superior al que se retiró, previa aprobación del supervisor designado por el DEPARTAMENTO.	Se adelanta de manera continua el proceso de selección y contratación del personal profesional requerido, gestionando las aprobaciones correspondientes ante la supervisión.	Desarrollo
8. Garantizar que los contratistas derivados mantengan el personal requerido para cumplir el objeto del contrato, según establecido en los respectivos Anexos.	De manera continua se evalúan y aprueban los perfiles del personal presentados por el contratista cumpliendo con los anexos.	Desarrollo
9. Destinar los recursos del contrato única y exclusivamente a las actividades de señaladas en el alcance de este contrato, los recursos del DEPARTAMENTO en ningún caso podrán ser destinados para un fin diferente al establecido en este contrato.	Los recursos se destinan única y exclusivamente a las actividades del objeto contractual, bajo los lineamientos y aprobaciones de la Gobernación de Antioquia.	Desarrollo
10. Solicitar la aprobación del DEPARTAMENTO para los pagos que se requieran en cumplimiento del objeto del presente contrato, para ello remitirá todos los soportes documentales correspondientes a la ejecución del mandato y las interventorías.	Se remiten los soportes documentales al Departamento para la revisión y aprobación de los pagos correspondientes.	Desarrollo
11. Procurar para que se corrijan, en el menor tiempo posible, los desajustes que pudieren presentarse, y apoyar a la Entidad en la determinación de los mecanismos y procedimientos pertinentes para prever o solucionar rápida y eficazmente las dificultades o diferencias que llegaren a surgir durante la ejecución del contrato. En todo caso, las responsabilidades por la obtención de los resultados previstos en el objeto son de RENTAN y sus derivados.	Se brinda apoyo continuo a la Entidad en la solución oportuna de desajustes, articulando el seguimiento a las interventorías de conformidad con la estructuración técnica y operativa del proyecto	Desarrollo

12. Obtener oportunamente todos los permisos, licencias o autorizaciones que puedan requerirse para la ejecución de las actividades a su cargo.	Se gestionan las autorizaciones ante la Entidad	Desarrollo
13. Aplicar todas las deducciones por concepto de tributos, tasas, contribuciones, impuestos o gravámenes a las que haya lugar en razón de los contratos que llegue a celebrar para la ejecución de las actividades a su cargo.	Se aplican las deducciones correspondientes	Desarrollo
14. Actuar con la mayor diligencia para que las actividades a su cargo no presenten retrasos, sobrecostos u otros inconvenientes que puedan afectar la ejecución de este contrato.	Se actúa con diligencia de conformidad con la estructuración técnica y operativa del proyecto	Desarrollo
15. Llevar a cabo la supervisión y seguimiento de las actividades, de manera que se garantice la calidad de estas y su terminación en el plazo establecido.	Se hace seguimiento a las actividades, de conformidad con la estructuración técnica y operativa del proyecto	Desarrollo
16. Mantener permanentemente informado al DEPARTAMENTO sobre el avance de las actividades en las que se utilicen sus recursos, bien sea a solicitud del supervisor, mediante informes mensuales o al momento de solicitar desembolsos, del mismo modo, Informará al supervisor designado por el DEPARTAMENTO sobre cualquier situación que pueda afectar la ejecución de este contrato.	Se mantiene informado al Departamento mediante informes semanales y mensuales de avance	Desarrollo
17. Designar a un funcionario que sea el enlace con el supervisor de este contrato e informar oportunamente de dicha designación.	Se designó un funcionario para la supervisión, el cual es enlace directo con la Gobernación de Antioquia	Cumplido
18. Asumir, por su cuenta y riesgo, el pago de los salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones y honorarios de todo el personal que ocupe en la ejecución, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral de tal personal con la Gobernación de Antioquia, ni responsabilidad en los riesgos que se deriven de esa contratación.	Se asume, por cuenta propia, el pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones y honorarios del personal de apoyo	Desarrollo
19. Acreditar, en las oportunidades que así se requiera, de conformidad con lo establecido en el inciso segundo del artículo 41 de Ley 80 de 1993 - adicionado mediante el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar - ICBF y las cajas de compensación familiar, de todo el personal vinculado a la ejecución del contrato, incluidos los independientes que presten sus servicios para el cumplimiento del objeto contractual. El incumplimiento de esta obligación será causal para la imposición de multas sucesivas hasta tanto se dé el cumplimiento, previa verificación de la mora	Se acredita periódicamente el cumplimiento y pago oportuno de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales	Desarrollo

mediante liquidación efectuada por la entidad administradora.		
20. Garantizar que las actividades a su cargo, ya sean las ejecutadas por su propio personal o por sus contratistas se adelanten de acuerdo con lo señalado por las normas de seguridad y salud en el trabajo, especialmente de acuerdo con lo establecido en el Código Sustantivo del Trabajo y demás normas que rijan la materia, dando aplicación en lo que corresponda al Manual de Seguridad y Salud en el Trabajo dirigido a Contratistas del Departamento de Antioquia y, en especial, a lo señalado en la Ley 1562 de 2012, el Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019.	Se garantiza que las actividades, tanto del personal propio como de los contratistas, se adelanten bajo el cumplimiento de las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), aplicando el marco normativo vigente y el Manual de SST para Contratistas del Departamento	Desarrollo
21. Aportar oportunamente los documentos de verificación para la acreditación del alcance del objeto del contrato, de acuerdo con lo establecido en la lista de chequeo de la Secretaría de Infraestructura Física. Estos documentos incluyen todos los soportes para realizar el pago de las actividades ejecutadas, de acuerdo con las instrucciones que para tal fin reciba del DEPARTAMENTO. Del mismo modo, EICE Rentan se compromete a entregar oportunamente los documentos necesarios para la terminación y liquidación del contrato.	Se compilan y aportan los documentos para la verificación por parte de la Secretaría de Infraestructura Física	Desarrollo
22. Cumplir lo señalado por la Ley 2345 de 2023 y la Ordenanza 7 de 2021, Además de acoger los lineamientos establecidos en la Política de Comunicaciones y al Manual de Identidad Corporativa impartidos por la Oficina de Comunicaciones del Departamento de Antioquia.	Se implementan los lineamientos visuales del Manual de Identidad Corporativa de la Gobernación de Antioquia en toda la publicidad y vallas del proyecto.	Desarrollo
23. Mantener indemne al Departamento de Antioquia, frente a reclamaciones de terceros y/o de personas empleadas, con ocasión de las actividades ejecutadas para el desarrollo del objeto del presente contrato.	A la fecha no hay reclamaciones de terceros.	Desarrollo
24. Aportar oportunamente las garantías exigidas para la legalización y ejecución del contrato: Cumplimiento y salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales del personal, deberá, además, mantenerlas vigentes durante toda la ejecución del contrato en los términos señalados en la cláusula correspondiente.	Se aportó la póliza 4404903 y se realiza el monitoreo constante para asegurar su vigencia	Desarrollo
25. Presentar en debida forma las pólizas de seguro del contrato en un plazo no mayor a 5 días después de la firma del contrato, el costo de la misma y sus anexos subsiguientes de existir serán asumidas por RENTAN.	Se aportó la póliza 4404903 y sus anexos.	Cumplido

26. En los contratos que celebre la entidad mandataria para la ejecución material de los trabajos que se le encargan en virtud del mandato sin representación las pólizas que exija sus contratistas deberán contener garantías de asegurabilidad en favor del Departamento de Antioquia, con las cuales se cobije al ente departamental con los mismos amparos otorgados a la entidad contratante, en especial, la protección frente a circunstancias derivadas de la responsabilidad civil contractual y extracontractual, el eventual reconocimiento de indemnizaciones laborales, salarios y prestaciones sociales, y su inclusión como beneficiario de las coberturas referidas a la calidad de los servicios.	Se realiza verificación de las pólizas exigidas dentro de la minuta del contrato.	Cumplido
27. Consultar la información que sobre el Proyecto reposa en la Entidad, sin perjuicio de las demás revisiones y verificaciones que deba efectuar en cumplimiento del Contrato de Mandato sin Representación, en caso de requerirse más información deberá levantarla y desarrollarla por su cuenta.	Se mantiene constante comunicación y actualización de la información con la entidad contratante.	Desarrollo
28. Advertir oportunamente a la Entidad sobre cualquier situación que pueda afectar el desarrollo del Proyecto, así como efectuar las recomendaciones que sean necesarias. Además de adoptar los procedimientos según el caso. En estas situaciones, RENTAN rendirá concepto sobre las acciones a seguir y preparará los documentos que al respecto se requieran.	Se garantiza la supervisión y demás controles que garanticen la calidad y ejecución del proyecto	Desarrollo
29. Apoyar, asistir y asesorar al Departamento de Antioquia en todos los asuntos y trámites de orden técnico, social, predial, ambiental, de sostenibilidad, económico y jurídico entre otros, que se susciten durante el desarrollo del contrato, suministrando oportuna información sobre los mismos, preparando los documentos que al respecto se requieran, rindiendo los conceptos y evaluaciones que sobre la materia se le soliciten.	Mediante comités, reuniones técnicas e informes, se da cumplimiento a este ítem.	Desarrollo
30. Prestar apoyo al Departamento de Antioquia para resolver las peticiones y reclamos que sobre el Proyecto puedan surgir en las áreas técnica, social, predial, ambiental, financiera, administrativa, contable, legal y de riesgos.	Se da cumplimento a las respuestas de las PQR que surjan durante la ejecución del contrato.	Desarrollo
31. Asistir y apoyar a la Entidad, oportunamente, en las reuniones, presentaciones, y/o documentación que sobre el Proyecto soliciten las autoridades municipales, regionales y/o nacionales, organismos de control y comunidad en general.	Se asiste y apoya a la Entidad en las reuniones que solicitan las autoridades	Desarrollo
32. Revisar, y velar por la entrega oportuna de los informes con la periodicidad mensual. El	Se entregan los informes.	Desarrollo

Departamento puede exigir informes adicionales en cualquier momento.		
33. Gestionar el suministro de la información y documentos necesarios en relación con el desarrollo del presente Contrato Interadministrativo de mandato sin representación, de conformidad con las instrucciones, apoyo y acompañamiento de la supervisión.	Se gestiona y suministra la información requerida conforme a instrucciones de la Entidad.	Desarrollo
34. Custodiar la información producida durante la ejecución del presente Contrato Interadministrativo de mandato sin representación.	Se custodia la información de acuerdo a la normatividad vigente	Desarrollo
35. Organizar y poner al servicio de la Gobernación de Antioquia los recursos humanos y técnicos que sean apropiados para garantizar el desarrollo del trabajo, dentro de los más estrictos parámetros éticos, de calidad y de cumplimiento en alcance, tiempo y costos establecidos en los documentos contractuales.	Se organiza y se pone al servicio el recurso humano para el desarrollo del trabajo	Desarrollo
36. Garantizar la idoneidad del personal puesto a disposición en la ejecución del presente Contrato Interadministrativo de mandato sin representación.	Se garantiza la idoneidad del personal acordes a los estudios previos y anexos técnicos del contrato interadministrativo	Desarrollo
37. Abrir una cuenta bancaria conjunta en el Instituto Para El Desarrollo De Antioquia – IDEA de acuerdo con lo estipulado para tal fin en el contrato.	Se abrió la cuenta conjunta No. 200001270 - Interventorías Estabilización Contrato 4600018656 - IDEA	Cumplido
38. Garantizar que el valor de los trabajos que debe gestionar no sea superior al presupuestado por el DEPARTAMENTO ya que éste en ningún caso reconocerá valores que excedan los señalados en el presupuesto que se encuentra como anexo de este contrato y hace parte integral del mismo.	Se ejerce control y un monitoreo financiero de los contratos derivados, para no generar excedentes ni sobrecostos sobre el presupuesto anexo	Desarrollo
39. Suscribir, juntamente con el DEPARTAMENTO los documentos que resulten necesarios para el reintegro de los recursos no ejecutados y los rendimientos financieros generados en la cuenta conjunta que se abrirá en el IDEA para el manejo de los recursos del presente contrato.	Se mantiene el control y la conciliación periódica de los recursos y los rendimientos financieros generados en la cuenta del IDEA	Desarrollo
40. Realizar las reclamaciones al contratista y/o aseguradora frente a los amparos de las pólizas que se suscriban para la ejecución de los contratos derivados, en la oportunidad que legalmente se tenga para ello, según lo establecido en este contrato interadministrativo de mandato sin representación y sus contratos derivados.	Se realiza un monitoreo y seguimiento técnico-legal constante a la ejecución de los contratos derivados para identificar posibles incumplimientos.	Desarrollo
41. El mandatario deberá informar oportunamente a la Secretaría de Infraestructura Física, sobre las solicitudes de conciliaciones prejudiciales, notificaciones y demandas que se	A la fecha no se han presentado solicitudes de conciliación, notificaciones ni demandas.	Desarrollo

presenten con ocasión de cualquiera de las gestiones que le fueran encargadas, enviando la recomendación de su Dependencia a cargo de dichos trámites, acompañado del informe técnico y del concepto jurídico sobre el asunto, a la Supervisión de la Entidad departamental, para analizarlo desde las instancias internas competentes.		
42. El mandatario será responsable en los términos de los artículos 52 y siguientes de la Ley 80 de 1993, atendiendo a que se trata de un contrato de mandato sin representación, por las fallas, errores, omisiones y en general por el incumplimiento, cumplimiento parcial o deficiente del encargo, respondiendo hasta por la culpa leve, siempre que le sea imputable a la EICE RENTAN.	Se ejecutan las actividades del encargo previniendo fallas, errores u omisiones para garantizar el cumplimiento riguroso de las obligaciones contractuales de RENTAN.	Desarrollo
43. Cuando terceros efectúen reclamaciones al DEPARTAMENTO por errores de la EICE RENTAN en su gestión, aquél podrá repetir contra ésta por los actos que sean imputables a su negligencia, impericia, descuido, error u omisión. En caso de presentarse demandas y/o reclamaciones o conciliaciones la EICE RENTAN deberá llamar en garantía a sus contratistas y a la compañía aseguradora, cuando exista evidencia de que dichas demandas, conciliaciones o reclamaciones tengan lugar por las acciones u omisiones de los mismos.	A la fecha no se han presentado reclamaciones, demandas ni conciliaciones por parte de terceros	Desarrollo
44. Responder con su propio patrimonio por las obligaciones y responsabilidades que se generen hasta por su culpa leve, en su calidad de mandatario, siempre y cuando se trate de conductas que le sean imputables.	Las actividades del encargo se ejecutan con diligencia y cumplimiento normativo	Desarrollo
45. Acatar las recomendaciones de la supervisión y sustentar las razones técnicas, jurídicas y financieras por las cuales serán o no serán tenidas en cuenta.	Se atienden de manera oportuna las recomendaciones emitidas por la supervisión del contrato	Desarrollo
46. Identificar los daños, afectaciones, etc. que puedan presentarse, que no hayan sido identificados previamente y que estén incluidos dentro del alcance del objeto del presente Contrato de Mandato.	Se realizan inspecciones técnicas de campo y monitoreos permanentes en los diferentes circuitos viales para identificar de manera oportuna daños, afectaciones o condiciones imprevistas en la infraestructura	Desarrollo
47. Llevar y mantener el archivo actualizado del contrato, de tal manera que se pueda constatar en cualquier momento el desarrollo de la ejecución del mismo. Todo lo anterior, de conformidad con la "Ley Aplicable" y las directrices establecidas por el Archivo de la Entidad.	Se realiza la gestión, organización del archivo del contrato	Desarrollo

48. Las demás que tengan relación directa con la naturaleza y objeto del contrato, entre otras.	Se atienden de manera oportuna todas las actividades y requerimientos complementarios que guardan relación con el objeto del contrato interadministrativo.	Desarrollo

6. SEGUIMIENTO FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO.

Ejecutado a la Fecha: 1.46%

AVANCE FÍSICO.

La ejecución a la fecha del actual contrato de Mandato de Interventoría se calculó teniendo en cuenta el tiempo transcurrido desde la fecha de inicio hasta la fecha de corte del presente informe.

Ejecutado a la Fecha: 27.39%

6.1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

A continuación, se presenta la información financiera del contrato interadministrativo a fecha de corte del presente informe.

Tabla 9. Información general del estado financiero del contrato

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA		
Concepto	**Total**	**Porcentual**
1. Valor total inicial del contrato	$ 58.743.460.670	100%
1.1. Provisión para el pago de primas de garantías	6.818.411	0,01%
2. Adiciones	0	0%
3. VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$ 58.743.460.670	100%
4. RECURSOS A ADMINISTRAR TOTALES	$ 54.371.706.375	92,94%
4.1. Recursos a administrar vigencia 2025	$ 7.975.975.039	15%
4.2. Recursos a administrar vigencia 2026	$ 36.289.957.073	67%
4.3. Recursos a administrar vigencia 2027	$ 10.105.774.263	18%
5. HONORARIOS TOTALES	$ 4.371.754.295	7,85%
5.1. Honorarios vigencia 2025-2026	$ 3.580.790.794	82%
5.2. Adición	$ 0	0%
6. PAGOS ANTICIPADOS	$ 0	0%
7. RECURSOS A ADMINISTRAR DESEMBOLSADOS TOTALES	$ 1.381.106.430	3%
7.2. Desembolso 1 mayo 14 de 2026	$ 1.381.106.430	3%

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA		
Concepto	**Total**	**Porcentual**
8. RECURSOS POR PAGAR - PENDIENTES DE DESEMBOLSAR A LA CUENTA IDEA.	$ 52.990.599.945	97%
9. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION	$ 54.371.706.375	92,24%
10. RECURSOS EN CDP	$ 39.575.547.230	72,8%
11. RECURSOS COMPROMETIDOS	$ 39.575.547.230	72,8%
12. RECURSOS EJECUTADOS X MES (ADMINISTRADOS)	$ 791.963.668	1,46%

El subtotal de gastos logísticos personal de apoyo se determina con los gastos de transporte y gastos de alojamiento y alimentación aprobados por el contrato interadministrativo a medida que se vayan presentado.

En la tabla 25 se describen los recursos a administrar mes por mes con el objetivo de evidenciar el saldo acumulado de ejecución y su participación de acuerdo con el saldo total a administrar del proyecto.

Tabla 10. Descripción de la ejecución de los recursos a administrar

Concepto	Fecha	Valor contractual para administrar	Administrados	Porcentaje ejecutado acumulado	Saldo del total a administrar
TOTALES		$ 54.371.706.375	$791.963.668	1,46%	98,54%
Valor Inicial	28-dic-25	$ 54.371.706.375	0	0	$54.371.706.375
Adición	N/A	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
1. mayo	31-may-26	54.371.706.375	$ 791.963.668	1,46%	$53.580.742.707

Conforme lo pactado en el mandato, los honorarios corresponden al 7% (antes de IVA) del saldo administrado dentro de la ejecución del proyecto. Para el presente informe se tiene un valor pendiente por facturar por total de Cuarenta y nueve millones novecientos veinticinco mil trescientos siete pesos m/l ($ 49.925.307) valor con IVA Incluido, de acuerdo con la ejecución de recursos en el componente de costos directos, estos valores corresponden al Acta No.1 del Mandato. Ver tabla 47.

Tabla 11. Recursos administrativos (vs) Honorarios.

Recursos administrados VS comisión administrativa – RENTAN	Valor	Porcentual
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$58.743.460.670	100.00%
1. Recursos totales a administrar	54.371.706.375	92,24%
2. Honorarios totales	$ 4.371.754.295	7,85%

Recursos administrados VS comisión administrativa – RENTAN	Valor	Porcentual
3. Recursos a administrar ejecutados Costos directos.	$ 791.963.668	1,46%
3.1 A mayo 31 de 2026	$791.963.668	1,46%
4. Comisión Administrativa facturada (IVA incluido)	$ 0	0%
N/A	$ 0	0,00%
4. Comisión Administrativa Ejecutada pendiente por facturar (IVA incluido)	$ 49.925.307	1,14%
4.1 A mayo 31 de 2026	$ 49.925.307	1,14%

FORMA DE PAGO Y DESEMBOLSOS[1]

CLÁUSULA OCTAVA: DESEMBOLSO DE RECURSOS "El Departamento de Antioquia - Secretaría de Infraestructura Física de acuerdo al PAC de la Secretaría de Hacienda Departamental, girará el equivalente al cien por ciento (100%) de los 'RECURSOS A ADMINISTRAR' y los "GASTOS ADMINSTRATIVOS DE RENTAN", a una cuenta bancaria conjunta aperturada por RENTING DE ANTIOQUIA EICE - EICE RENTAN en el INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA - IDEA, para lo cual RENTING DE ANTIOQUIA EICE- EICE RENTAN , deberá entregar a la Secretaría de Hacienda Departamental todos los documentos soportes necesarios para el traslado de los recursos y presentar la certificación de dicha apertura a la Secretaría de Infraestructura Física. RENTING DE ANTIOQUIA EICE – EICE RENTAN, es el responsable por la correcta inversión y ejecución de los recursos que se le transfieren y por esta razón es quien debe realizar los trámites tendientes a obtener la autorización del desembolso de los recursos ante el Departamento de Antioquia.

Para el desembolso de los recursos, se requerirá el acta de inicio del contrato interadministrativo suscrita entre las partes. Igualmente, la cuenta bancaria deberá estar marcada como inembargable, tener destinación específica y exenta del Gravamen a los Movimientos Financieros del 4X1000.

Los recursos de la cuenta bancaria conjunta aperturada en el IDEA no podrán ser destinados para ningún fin diferente al solicitado y se deberán utilizar exclusivamente en el objeto del contrato interadministrativo, de conformidad con los documentos previos que se consideran parte integral de la relación jurídica obligacional y, por lo tanto, los recursos deberán ser estrictamente ejecutados en la forma acordada, so pena de hacer efectivas las garantías exigidas y quedando RENTING DE ANTIOQUIA EICE - EICE RENTAN obligado a reembolsar los recursos entregados por el Departamento de Antioquia.

[1] Información tomada de Contrato Interadministrativo No 4600018656 DE 2025

El IDEA mantendrá las cuentas de manera separada e independiente de cualquiera otra clase de dinero o negocios que maneje o administre.

El Departamento de Antioquia se exime de responsabilidad frente a terceros que eventualmente pudieran resultar afectados por la inactividad o demora en los trámites por parte de RENTING DE ANTIOQUIA EICE - EICE RENTAN.

Los rendimientos financieros que genere la citada cuenta aperturada en el IDEA deberán ser consignados o reintegrados mensualmente en la cuenta que para el efecto indique la Tesorería del Departamento de Antioquia. Copia de la consignación o de la transferencia deberá ser remitida a la Entidad indicando con precisión que se trata de recursos por concepto de rendimientos financieros, el nombre del contratista, el número y año del contrato interadministrativo.

Si al momento de liquidarse el contrato interadministrativo se presentan excedentes de recursos (saldos no ejecutados) en la cuenta aperturada en el IDEA, se reintegrará el valor de los mismos a la cuenta que para tal efecto se disponga por parte de la Entidad, informando el número y año del contrato interadministrativo, el nombre del contratista y el concepto de la consignación, además especificando el valor por rendimientos y el valor por saldos de capital.

El Departamento de Antioquia pagará a EICE RENTAN mensualmente el siete por ciento (7,0%) por concepto de la COMISIÓN ADMINISTRATIVA (HONORARIOS), más el IVA del diecinueve por ciento (19%) de la COMISIÓN ADMINISTRATIVA (HONORARIOS), sobre todos los pagos que se realicen en el mes asociados al porcentaje de ejecución del contrato, previa presentación de la respectiva factura electrónica de venta, acompañada del informe de seguimiento del contrato, la aprobación por parte del Supervisor del contrato y el visto bueno del Director de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de Antioquia, y la entrega de la certificación de encontrarse EICE RENTAN al día en el pago de aportes al sistema de la seguridad social integral y parafiscales.

El Departamento de Antioquia hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

Para los pagos previstos, el supervisor debe exigirle al contratista (mandatario) el informe financiero de ejecución de los recursos, en el que se detalle: el número de documento, valor, beneficiario del pago, las retenciones en la fuente de impuestos del orden nacional o territorial cuando apliquen y las obligatorias por concepto de estampillas a favor del Departamento, para éstas, debe aportar las respectivas consignaciones, acorde con lo previsto en el Instructivo Tributario del Departamento para esta tipología contractual.

FORMA DE PAGO DE LOS RECURSOS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN

El Departamento de Antioquia pagará mensualmente el valor del contrato, mediante el reembolso de los costos directos de sueldos del personal autorizado y efectivamente empleado según su dedicación mensual, más el reembolso, de otros costos directos ocasionados, previa presentación de la respectiva acta de pago e informe de seguimiento con el visto bueno del Supervisor del proyecto designado por la Secretaría de Infraestructura Física.

El Departamento de Antioquia hará el reconocimiento de los costos directos estimados contra los respectivos informes de gasto previa aprobación de la supervisión del contrato interadministrativo.

Todos los pagos están sujetos a la programación del PAC por parte de Tesorería Departamental, a la entrega de los informes financieros y de ejecución parciales y finales que sean solicitados por el supervisor del contrato interadministrativo, así como a la entrega de la factura o cuenta de cobro respectiva a la cual deberá anexarse la certificación de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales con sus respectivos soportes y constancias.

El Contratista es responsable del cumplimiento de todas. las obligaciones legales en materia de impuestos, contribuciones, retenciones, estampillas y tasas a que hubiere lugar con la suscripción del presente contrato interadministrativo; entre ellas, la deducción por la tasa Pro-Deportes y las estampillas Departamentales de conformidad con la Ordenanza 41 del 16 de diciembre de 2020 y la Ordenanza 20 del 26 agosto de 2022, y las demás normas a que esté obligado por el ordenamiento jurídico.

Finalmente, el pago de las actas estará configuradas de la siguiente manera:
Gastos Reembolsables serán pagados contra factura, previa autorización de la supervisión del contrato interadministrativo de mandato, el cual elabora un oficio de autorización al IDEA, para el respectivo desembolso; y el pago por la Comisión Administrativa u honorarios será realizada a través de los trámites de la Secretaría de Infraestructura Física.

Nota. Los desembolsos que solicite RENTING DE ANTIOQUIA EICE—EICE RENTAN en virtud del contrato que se firmará a favor de los beneficiarios de este (proveedores, contratistas, etc.), estarán sujetos a la disponibilidad de recursos de la cuenta bancaria del recurso a administrar.

El Departamento de Antioquia pagará a RENTING DE ANTIOQUIA EICE - EICE RENTAN mensualmente el siete (7%) por concepto de 'Honorarios', más el IVA del diecinueve por ciento (19%) de los "Honorarios", sobre todos los pagos que se realicen en el mes asociados con el valor de costos directos del contrato interadministrativo, previa presentación de la respectiva factura electrónica de venta (Dando cumplimiento a las disposiciones del Decreto 358 del 5 de marzo de 2020 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, en concordancia con lo dispuesto en la Resolución Nº 042 del 5 de mayo de 2020 expedida por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales - DIAN, y demás normas que los modifiquen, complementen o sustituyan) acompañada del informe de seguimiento del contrato interadministrativo, que deberán contar con la aprobación por parte del supervisor designado del contrato

interadministrativo y entrega de la certificación de encontrarse el contratista al día en el pago de aportes al sistema de la seguridad social integral y parafiscales.

El Departamento de Antioquia - Secretaría de Infraestructura Física pagará lo referente al componente de " Honorarios" del Contratista, dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la presentación de la factura, con el previo visto bueno por parte del supervisor designado del contrato interadministrativo, y certificación de encontrarse el contratista al día en el pago de aportes al Sistema de la Seguridad Social y Parafiscales, de conformidad con lo señalado en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. En todo caso, el pago estará sujeto a la planificación financiera de la Secretaría de Hacienda de la Gobernación de Antioquia, de acuerdo al programa anual mensualizado de caja - PAC.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

Nota: La corriente de ingresos propios a favor de RENTING DE ANTIOQUIA EICE - EICE RENTAN por la prestación de los servicios del contrato interadministrativo de mandato, corresponde al siete (7%) de tarifa por concepto de "Honorarios" aplicada sobre los costos directos del contrato interadministrativo, más el IVA del diecinueve por ciento (19%) sobre el valor de dichos honorarios

GASTOS ADMINISTRATIVOS REEMBOLSABLES:

Se contempla un monto para gastos de transporte y reconocimientos por alimentación y hospedaje que serán soportados previo al cobro a la Secretaría de Infraestructura, si no se requiere la totalidad de los recursos, se debe reintegrar a la Secretaría o distribuir en el contrato interadministrativo, previa aprobación de la supervisión.

Los subcontratos derivados del contrato de administración delegada para el cumplimiento del objeto de este mandato (Interventoría) fueron presupuestados bajo la modalidad de PRECIOS UNITARIOS REAJUSTABLES.

PROVISIÓN PARA LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS:

La actualización de salarios del personal profesional, técnico y asistencial será aplicable como máximo hasta por el Índice de Precios al Consumidor (IPC) causado al cierre del 31 de diciembre del año anterior respecto de la vigencia en que se requiere efectuar la actualización. Para el personal que devengue un (1) S.M.M.L.V., la actualización será por el porcentaje del incremento de S.M.M.L.V. decretado por el Gobierno Nacional para la vigencia en que se requiere efectuar la actualización.

Para los "otros costos directos", excluyendo los ítems contemplados en "otros costos indirectos estimados", la actualización será aplicable con base en el Índice de Precios al Consumidor (IPC)

correspondiente al cierre del 31 de diciembre de la vigencia fiscal anterior en que se requiere efectuar la actualización.

El IPC a utilizar debe ser el certificado por el Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas – DANE.

Para efectuar el pago la actualización salarial y de los demás costos operacionales, el contratista deberá demostrar, con los debidos soportes ante el Supervisor, la procedencia de la realización de tales actualizaciones; a su vez, el Supervisor verificará los soportes entregados por el contratista y su procedencia, dejando el registro como evidencia y el control de las aprobaciones.

La actualización se circunscribe únicamente a salarios mensuales y precios unitarios de los conceptos contemplados dentro "otros costos directos" presentados en la oferta y aprobados por la supervisión al inicio del contrato, es decir, no se actualizará mayores cantidades, ni servicios, ni conceptos adicionales. El reajuste que se realice al personal y a los demás costos contemplados en el ítem "otros costos directos" del presupuesto por cambio de año, no implica cambios o reajustes en el Factor Multiplicador (F.M) presentada por el oferente.

Las actas de pago y Actas de Actualización, deberán ser presentadas para su verificación, revisión y aprobación a la Dirección responsable de la supervisión del contrato.

Las facturas deberán tramitarse durante el mismo mes que se causen y la fecha límite para entregar cuentas en la Secretaría de Infraestructura Física es el 10 de cada mes o el día hábil anterior en caso de no ser día laboral.

Nota: La actualización del costo de la interventoría, será reconocido para las actas de pago que se generen a partir de la vigencia siguiente a la adjudicación.

El reajuste que se realice al personal y a los demás costos directos contemplados dentro del Presupuesto por cambio de año, no implica cambios o reajustes en Factor Multiplicador (F.M) presentado por el oferente.

Parágrafo 1: El Supervisor solo aprobará el pago final de aquellos costos que sean comprobables y el Interventor haya soportado en debida forma de acuerdo con los numerales registrados al pie del presupuesto oficial. Para causar el pago final del contrato, el Interventor deberá acreditar que se encuentra a paz y salvo con la totalidad de proveedores, subcontratistas y empleados que haya utilizado en la ejecución del contrato. Hasta no entregar dichos soportes, la Entidad no hará el respectivo recibo de factura final de pago al contrato.

EXONERACIÓN DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES (APLICABLE A SUBCONTRATOS DE INTERVENTORÍA)

La Entidad dará cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1819 de 29 de diciembre de 2016:

ARTÍCULO 65°. Adiciónese el artículo 114-1 del Estatuto Tributario el cual quedará así:

"ARTÍCULO 114-1. EXONERACIÓN DE APORTES. Estarán exoneradas del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.
Así mismo las personas naturales empleadoras estarán exoneradas de la obligación de pago de los aportes parafiscales al SENA, al ICBF y al Sistema de Seguridad Social en Salud por los empleados que devenguen menos de diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes. Lo anterior no aplicará para personas naturales que empleen menos de dos trabajadores, los cuales seguirán
obligados a efectuar los aportes de que trata este inciso.
Los consorcios, uniones temporales y patrimonios autónomos empleadores en los cuales la totalidad de sus miembros estén exonerados del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) y el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) de acuerdo con los incisos anteriores y estén exonerados del pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social en salud de acuerdo con el inciso anterior o con el parágrafo 4° del artículo 204 de la Ley 100 de 1993, estarán exonerados del pago de los aportes parafiscales a favor del Sena y el ICBF y al Sistema de Seguridad Social en Salud correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

PARÁGRAFO 1. Los empleadores de trabajadores que devenguen diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes o más, sean o no sujetos pasivos del Impuesto sobre la Renta y Complementarios seguirán obligados a realizar los aportes parafiscales y las cotizaciones de que tratan los artículos 202 y 204 de la Ley 100 de 1993 y los pertinentes de la Ley 1122 de 2007, el artículo 70 de la Ley 21 de 1982, los artículos 2° y 3° de la Ley 27 de 1974 y el artículo 1° de la Ley Página 19 de 4789 de 1988, y de acuerdo con los requisitos y condiciones establecidos en las normas aplicables.

PARÁGRAFO 2. Modificado. Ley 1943/2018, Art. 118. Las entidades que deben realizar el proceso de calificación de que trata el inciso segundo del artículo 19 del Estatuto Tributario, para ser admitidas como contribuyentes del régimen tributario especial, estarán obligadas a realizar los aportes parafiscales y las cotizaciones de que tratan los artículos 202 y 204 de la Ley 100 de 1993 y las pertinentes de la Ley 1122 de 2007, el artículo 7 de la Ley 21 de 1982, los artículos 2 y 3 de la Ley 27 de 1974 y el artículo 1 de la Ley 89 de 1988, y de acuerdo con los requisitos y condiciones establecidos en las normas aplicables.

PARÁGRAFO 3. Los contribuyentes del impuesto sobre la renta y complementarios, que liquiden el impuesto a la tarifa prevista en el inciso 1° del artículo 240-1 tendrán derecho a la exoneración de que trata este artículo.

PARÁGRAFO 4. Los contribuyentes que tengan rentas gravadas a cualquiera de las tarifas de que tratan los parágrafos 1, 2, 3 y 4 del artículo 240 del Estatuto Tributario, y el inciso 1° del artículo 240-1 del Estatuto Tributario, tendrán derecho a la exoneración de aportes de que trata este artículo siempre que liquiden el impuesto a las tarifas previstas en las normas citadas. Lo anterior sin perjuicio de lo previsto en el parágrafo 3° del artículo 240-1. PARÁGRAFO 5. Las Instituciones de Educación Superior públicas no están obligadas a efectuar aportes para el Servicio Nacional de Aprendizaje".

Por lo tanto, la Entidad en aplicación de las normas sobre exoneración en el pago de parafiscales a favor del SENA e ICBF y de las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, verificará en el factor multiplicador entregado y desglosado por el ADJUDICATARIO, si es exonerado o no, y la entidad, solicitará y realizará los ajustes a que haya lugar en los costos administrativos de ese Factor Multiplicador (FM).

NOTA: Se informa a los interesados en el presente proceso de selección, que la Secretaría de Infraestructura Física de Antioquia ha definido el Factor Multiplicador (FM) considerando dentro del presupuesto oficial el reconocimiento de los valores por los componentes de aportes parafiscales con destino al Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA (2%) y al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF (3%), así como el pago de la contribución al Sistema de Seguridad Social en Salud con cargo al empleador (8,5%). No obstante, si el adjudicatario del proceso de contratación se encuentra exonerado en el pago de dichos componentes, la entidad solicitará que sean restados del valor total del Factor Multiplicador presentado por el adjudicatario, sin que sea posible la redistribución del valor de la exoneración en otros rubros, de tal manera que, el resultado de la anterior operación será el valor del Factor Multiplicador con el cual se suscribirá el contrato.

Una vez notificada la resolución de adjudicación, el adjudicatario deberá entregar desglosado el Factor Multiplicador (FM), indicado en su oferta.

ESTAMPILLAS, IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES

Es obligación del mandatario y sus contratistas considerar en su propuesta todos los tributos (impuestos, tasas, gravámenes, contribuciones y demás, cuando la Ley lo señale), y los que estén dentro de los elementos de la obligación tributaria, los cuáles serán cancelados directamente por el sujeto pasivo y/o deducible por las entidades del Estado.

Es deber del mandatario informarse y dimensionar las distintas cargas fiscales de las cuales pueda ser responsable, y que deben contemplar para ser incluidas en su oferta, y el Departamento de Antioquia no

aceptará reclamación alguna por estos conceptos entre los cuales se debe considerar lo siguiente:

CONCEPTOS APLICABLES AL MANDATARIO (a título enunciativo):

Tasa Pro-Deporte y Recreación: El Departamento aplicará la retención del 2,5% por concepto de la "TASA PRO-DEPORTE Y RECREACIÓN", al momento de la elaboración de la orden de pago de los contratos y adiciones suscritas, de conformidad con la Ordenanza 33 del 07 de noviembre de 2024.

CONCEPTOS APLICABLES A CONTRATOS DE INTERVENTORÍA CON TERCEROS:

Gravamen a los movimientos financieros 50% del 4/1000. Conforme lo señalado en el segundo inciso del artículo 115 del Estatuto Tributario Nacional será deducible el cincuenta por ciento (50%) del GMF, a saber:
[...] En el caso del gravamen a los movimientos financieros será deducible el cincuenta por ciento (50%) que haya sido efectivamente pagado por los contribuyentes durante el respectivo año gravable, independientemente que tenga o no relación de causalidad con la actividad económica del contribuyente, siempre que se encuentre debidamente certificado por el agente retenedor. [...]

Entre los tributos deducibles al adjudicatario, por parte del Departamento de Antioquia, a manera de enunciado, y sin perjuicio del deber que tienen los proponentes de informarse al respecto, se tienen los siguientes: Estampilla Pro-Desarrollo, Estampilla para el Bienestar del Adulto Mayor, Estampilla Pro-Hospitales Públicos, Estampilla Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid, Estampilla Pro-Desarrollo Institución Universitaria de Envigado (I.U.E), Estampilla Pro-Institución Universitaria Digital de Antioquia IU-Digital, Tasa Pro Deporte y Recreación, Retención en la Fuente por Renta. Impuesto Timbre Nacional: El Departamento de Antioquia aplicará la retención del 0,5% por concepto de "IMPUESTO DE TIMBRE NACIONAL", causada sobre el otorgamiento o aceptación de documentos públicos o privados que contengan una obligación económica, y que se ejecuten dentro o fuera del territorio nacional; cuya cuantía sea superior a los 6.000 UVT (COP $298.794.000), donde intervenga como otorgante, aceptante o suscriptor una entidad pública, persona jurídica o persona natural comerciante con ingresos o patrimonio bruto superiores a 30.000 UVT (COP $1.493.970.000) frente al año anterior. Ello, de conformidad con: a) El Decreto 0175 del 14 de febrero de 2025, que en su artículo 8 modifica transitoriamente el parágrafo 2 del artículo 519 del Estatuto Tributario Nacional (E.T.N.). b) El Decreto 1625 del 11 octubre de 2016 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario en materia tributaria", especialmente, la Parte 4 – Impuesto de Timbre Nacional. c) La Circular No. 2025090000061 del 06 de marzo de 2025, expedida por Secretaría de Hacienda Departamental – Subsecretaría Financiera – Dirección de Contabilidad. d) El Oficio con radicado virtual No. 1002025I004803, del 24 de marzo de 2025, emitido por la Dirección de Gestión Jurídica de la DIAN.

Notas: Para mayor claridad en la materia debe observarse lo dispuesto en el E.T.N.; el Decreto 1625 del 11-oct-2016; el Decreto 0175 del 14-feb-2025; la Circular No. 2025090000061 del 06-mar-2025,

expedida por Secretaría de Hacienda Departamental; y el Oficio con radicado virtual No. 10020251004803, del 24-mar-2025, de la Dirección de Gestión Jurídica de la DIAN. Sin embargo, se consignan las siguientes notas aclaratorias:

i) Hecho generador. El impuesto de timbre nacional se causará sobre los instrumentos públicos y documentos privados, incluidos los títulos valores, que se otorguen o acepten en el país, o que se otorguen fuera del país pero que se ejecuten en el territorio nacional o generen obligaciones en el mismo, en los que se haga constar la constitución, existencia, modificación o extinción de obligaciones, al igual que su prórroga o cesión, cuya cuantía sea superior a seis mil (6.000) Unidades de Valor Tributario, UVT (5298.794.000), en los cuales intervenga como otorgante, aceptante o suscriptor una entidad pública, una persona jurídica o asimilada, o una persona natural que tenga la calidad de comerciante, que en el año inmediatamente anterior tuviere unos ingresos brutos o un patrimonio bruto superior a treinta mil (30.000) Unidades de Valor Tributario, UVT ($1.493.970.000).

ii) Impuesto sobre las ventas (IVA): El impuesto sobre las ventas no formará parte de la base gravable del impuesto de Timbre, conforme el artículo 1.4.1.1.3 del Decreto 1625 del 11 octubre de 2016 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario en materia tributaria."

iii) Exenciones en el Impuesto de Timbre: De acuerdo con el artículo 530 del E.T.N. están exentos del de Timbre, entro otros, lo establecido en el numeral 28.
(...) 28. Las pólizas de seguros y reaseguros, sus renovaciones, ampliaciones, aplicaciones o anexos. (...)
Es obligación del contribuyente consultar y analizar si le es aplicable alguna de las exenciones contempladas en el artículo 530 de E.T.N.
iv) Entidades de derecho público están exentas del pago del Impuesto de Timbre: El artículo 532 del E.T.N. dispone:
(...) Art. 532. Las entidades oficiales están exentas del pago del impuesto de timbre.
Las entidades de derecho público están exentas del pago del impuesto de timbre nacional. Cuando en una actuación o en un documento intervengan entidades exentas y personas no exentas, las últimas deberán pagar la mitad del impuesto de timbre, salvo cuando la excepción se deba a la naturaleza del acto o documento y no a la calidad de sus otorgantes.

Cuando la entidad exenta sea otorgante, emisora o giradora del documento, la persona o entidad no exenta en cuyo favor se otorgue el documento, estará obligada al pago del impuesto en la proporción establecida en el inciso anterior. (...)

v) Deducibilidad: El artículo 115 del Estatuto Tributario Nacional en su primer inciso señala:
(...) Art. 115 Deducción de impuestos pagados y otros.
Es deducible el cien por ciento (100%) de los impuestos, tasas y contribuciones, que efectivamente se hayan pagado durante el año o periodo gravable por parte del contribuyente, que tengan relación de causalidad con su actividad económica, con excepción del impuesto sobre la renta y complementarios

(...)

Así las cosas, el Impuesto de Timbre Nacional corre por cuenta del Contratista y el valor de este, que efectivamente haya pagado y tenga relación de causalidad con su actividad económica, es totalmente deducible en el impuesto de renta y complementarios por parte del contribuyente.

Tabla 12. Control de pagos y desembolsos

DESEMBOLSO #	COMPROBANTE INGRESO Y MES	PLAN DE DESEMBOLSOS	VALOR RECIBIDO	SALDO
Vig.- 2025	14/05/2026	3%	$ 1.381.106.430	$52.990.599.945
Vig.- 2026	-	63%	$	$
Vig	-	34%	$	$
TOTALES		100%	$ 1.381.106.430	$52.990.599.945

Para la fecha de corte del presente informe se presentaron los siguientes gastos relacionados con los servicios prestados por el personal asociado al componente técnico-apoyo a la supervisión, lo cual se informa en la siguiente tabla resumen:

Tabla 13. Gastos administrativos.

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA COMPONENTE ADMINISTRATIVO		
Concepto	**Total**	**Porcentual**
1. Valor Ejecutado por costos de personal	$142.369.943	8.4%
2. Valor ejecutado desplazamiento y logística	$325.000	0.4%
3. Valor de la comisión RENTAN (IVA incluido)	$ 0	0%

En este ítem no se genera comisión administrativa puesto que la misma se ejecuta con relación a los costos directos del contrato.

Tabla 14. Estado financiero del mandato

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA DEL MANDATO		
Concepto	**Total**	**Porcentual**
1. Valor total contractual del mandato	$58.743.460.670	100%
2. Recursos administrados acumulados vigencia 2024-2025	$742.038.361	1,10%
3. Valor de la comisión RENTAN (IVA incluido)	$ 49.925.307	1,14%

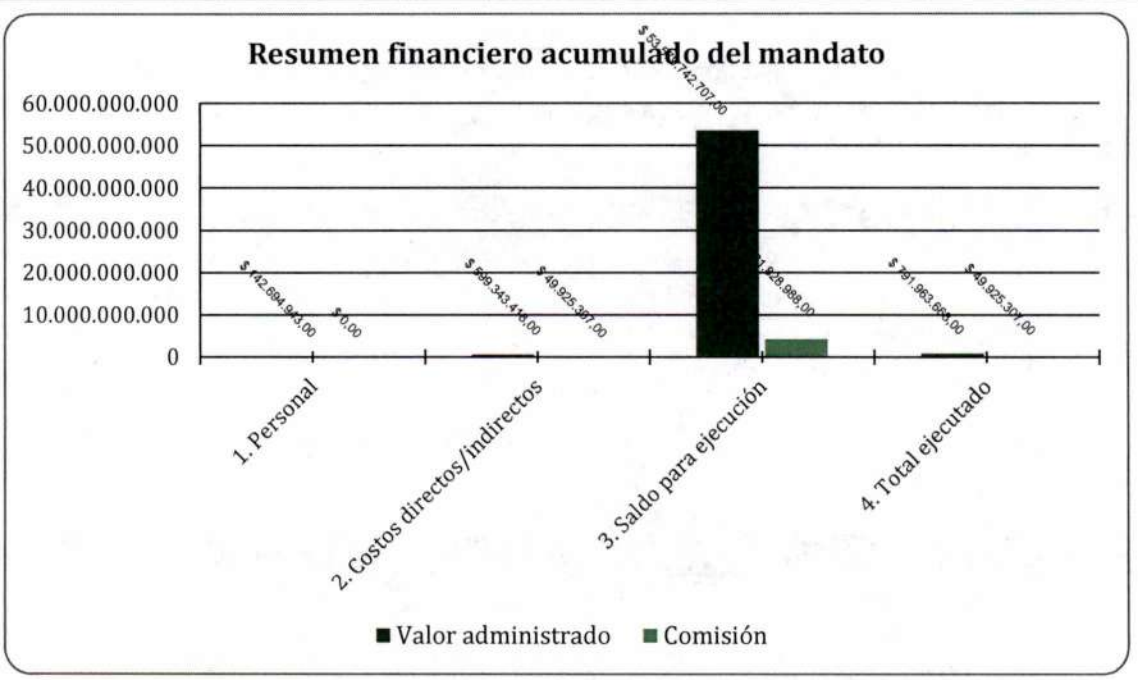
Tabla 15. Estado de los rendimientos financieros

RESUMEN RENDIMIENTOS FINANCIEROS				
Fecha de corte	**Valor**	**Valor acumulado**	**Valor del Reintegro**	**No. comprobante**
31/05/2026	$1.935.740	$1.935.740	-	N/A
TOTAL, REINTEGRADO				

A la fecha de corte y anexo al presente informe no se ha realizado el reintegro de los rendimientos financieros acumulados hasta el mes de mayo de 2026, los mismo serán transferidos en el mes transcurso del mes.

Tabla 16. Resumen financiero del mandato

RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO		
Descripción	**Valor administrado**	**Comisión**
1. Recurso de personal acumulado	$142.694.943	-
2. Recurso costos directos e indirectos acumulados	$599.343.418	$ 49.925.307
3. Saldo Recurso para ejecución del proyecto	$53.579.742.707	$ 4.321.828.988
4. Total ejecutado acumulado	$791.963.668	$ 49.925.307

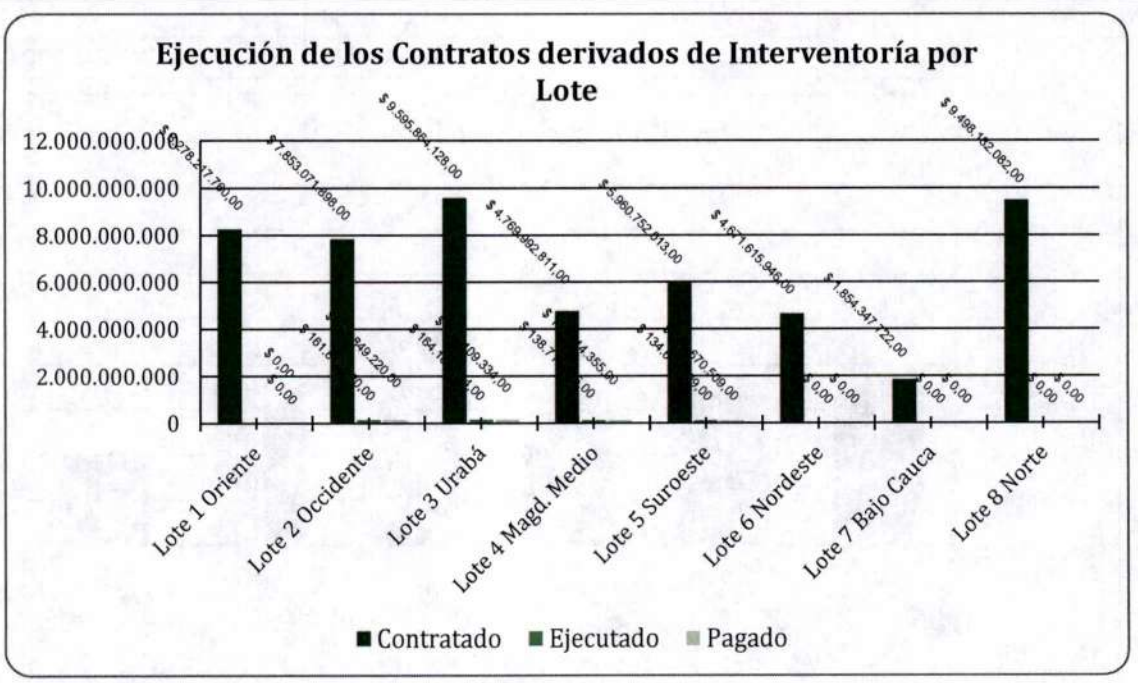


6.2. ESTADO FINANCIERO DE LOS CONTRATOS DERIVADOS

A continuación, se presenta la relación del estado financiero de los contratos de interventoría según actas de avance y seguimiento de ejecución.

Tabla 17. Ejecución Contratos derivados de interventoría.

CONTRATOS DE INTERVENTORÍA				
Estado	**Contratado**	**Ejecutado**	**Pagado**	**% Valor Contrato**
Lote 1 - Oriente	$ 8.278.217.760	$ 0	$ 0	0.0%
Lote 2 - Occidente	$ 7.853.071.898	$ 161.849.220	$ 161.849.220	2.1%
Lote 3 - Urabá	$ 9.595.864.128	$ 164.109.334	$ 164.109.334	1.7%
Lote 4 – Magdalena Medio	$ 4.769.992.811	$ 138.714.355	$ 138.714.355	3.0%
Lote 5 - Suroeste	$ 5.960.752.013	$ 134.670.509	$ 134.670.509	2.3%
Lote 6 – Nordeste	$ 4.671.615.946	$0	$0	0.0%
Lote 7 – Bajo Cauca	$ 1.854.347.722	$0	$0	0.0%
Lote 8 - Norte	$ 9.498.182.082	$0	$0	0.0%

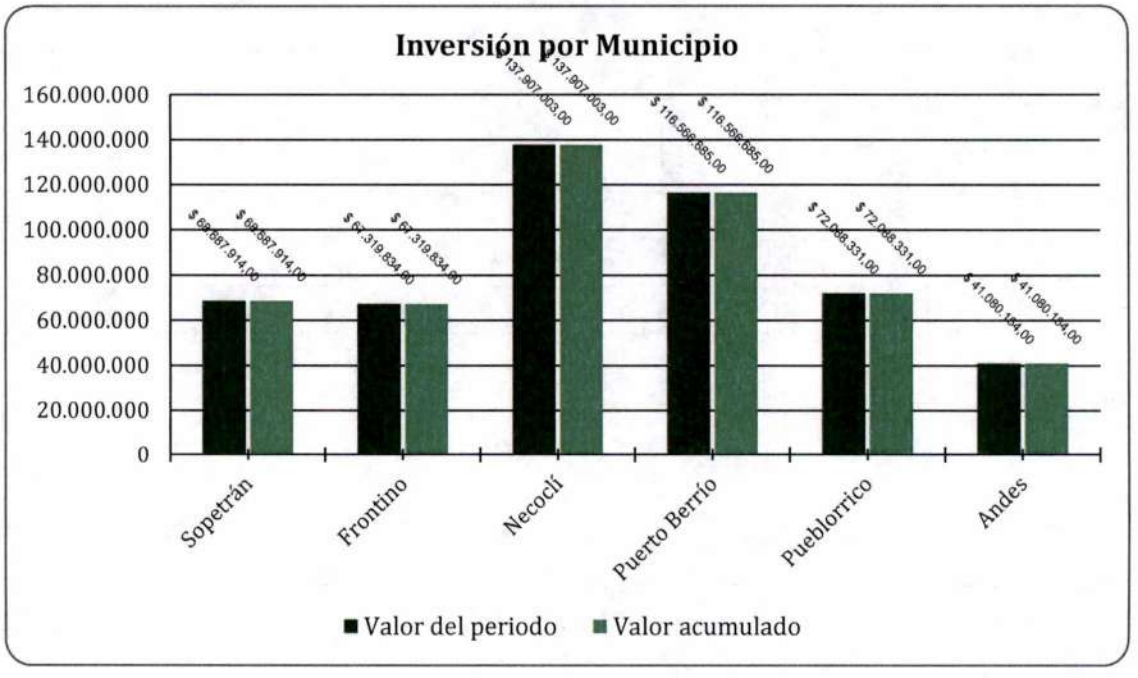


6.3. INVERSIÓN POR MUNICIPIOS

Se presenta cuadro relacionando la inversión por municipio al hasta el 31 de mayo de 2026.

Tabla 18. Inversión por municipio.

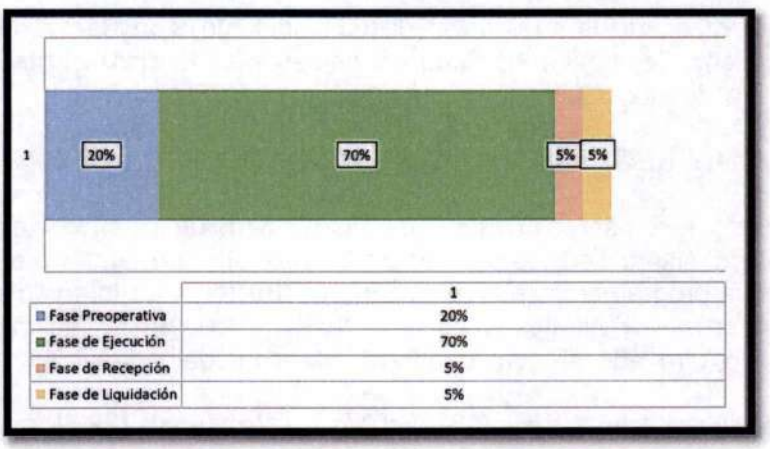
SUBREGIÓN	MUNICIPIO	VALOR INVERSIÓN POR MUNICIPIO Del periodo	VALOR INVERSIÓN POR MUNICIPIO ACUMULADO
Occidente	Sopetrán	$ 68.687.914	$ 68.687.914
Occidente	Frontino	$ 67.319.834	$ 67.319.834
Urabá	Necoclí	$ 137.907.003	$ 137.907.003
Magdalena Medio	Puerto Berrio	$ 116.566.685	$ 116.566.685
Suroeste	Pueblorrico	$ 72.088.331	$ 72.088.331
Suroeste	Andes	$ 41.080.164	$ 41.080164
TOTAL		**$ 503.649.931**	**$ 503.649.931**



7. EJECUCIÓN FÍSICA DEL MANDATO

Se asignó un peso a cada fase del proyecto de manera que se pueda establecer el porcentaje de avance de acuerdo con cada actividad ejecutada. Los porcentajes asignados para cada fase se muestran en la siguiente ilustración.

Ilustración 1. Distribución porcentajes de fases del proyecto.



Para garantizar un seguimiento riguroso del mandato y asegurar el cumplimiento de cada etapa del proceso, el proyecto se ha estructurado en cuatro fases clave:

7.1. FASE PREOPERATIVA

Comprende todas las actividades previas a la ejecución del contrato, incluyendo la planificación, revisión de requisitos técnicos y administrativos, estructuración de los proyectos y gestión documental necesaria para formalizar la contratación, enmarcado así subfases precontractuales y contractuales.

- Elaboración de documentos previos a la contratación: En esta subfase se elaboran los diferentes documentos para desarrollar el proceso contractual. Incluye la elaboración de anexos técnicos, estudios previos, matrices de apoyo e invitación con las respectivas reglas de selección.

- Procesos contractuales derivados: Comprende la ejecución del proceso contractual, invitación, respuesta a observaciones y el proceso de evaluación de las ofertas presentadas, presentación ante comités internos de contratación.

- Adjudicación y legalización: Finalmente, se realiza la adjudicación, firma de minuta, expedición y verificación de pólizas y firma de acta de inicio.

7.2. FASE DE EJECUCIÓN

En esta etapa se desarrollan las actividades establecidas en el alcance del contrato, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos, normativos y contractuales, una vez surtida la fase preoperativa. Se implementan controles de calidad, seguimiento y supervisión para garantizar la correcta ejecución de los trabajos.

7.3. FASE DE RECEPCIÓN

Incluye la verificación y validación de los entregables, asegurando que los productos o servicios cumplan con las especificaciones pactadas. Se realizan inspecciones técnicas, revisiones documentales y pruebas de funcionamiento, según corresponda.

7.4. FASE DE LIQUIDACIÓN

Se finaliza el contrato mediante la evaluación de cumplimiento, conciliación de cantidades y cierre administrativo y financiero. Se emiten los informes finales y se formaliza la terminación del proceso conforme a la normativa vigente.

8. INFORMACIÓN Y SEGUIMIENTO CONSOLIDADO POR LOTE

Durante el periodo objeto del presente informe, se ha participado de los diferentes Comités Técnicos de Obra y Comités de Seguimiento Técnico programados en la SIF de manera presencial o virtual según fue el caso. También se programaron reuniones con los directores de Interventoría en RENTAN para contextualizar frente a los requerimientos en documentación para la presentación de actas de pago y los informes mensuales. Por otro lado, se conversó frente al estado de cada lote.

Durante el periodo, se tienen activos trece (13) circuitos de veintinueve (29), los cuales se pueden ver a continuación:

Tabla 19. Estado de los circuitos.

ID	CIRCUITO	LONGITUD	SUBREGIÓN	ESTADO
1	Cáceres - La Chilona	25	Bajo Cauca	Activo
2	La Ye - Yondó	30	Magdalena Medio	Inactivo
3	Caramanta - Cristales - San Roque	20.64	Nordeste	Activo
4	San Rafael - San Roque - Santo Domingo - Alejandría	25.72	Nordeste-Oriente	Activo
5	Amalfi - Portachuelos - Santa Isabel	10	Nordeste	Inactivo
6	Remedios - La Y De La Virgen - Puerto Berrío	25	Magdalena Medio	Activo
7	El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe	10.61	Norte	Inactivo
8	Carolina del Príncipe - Angostura	13.62	Norte	Inactivo
9	Alto del Cardal - Toledo	15	Norte	Inactivo
10	Santa Rosa - Carolina del Príncipe	33.67	Norte	Activo
11	Entrerríos - Labores - San José de la Montana	39.95	Norte	Activo
12	Ebéjico - Heliconia - Medellín	28.76	Occidente	Activo
13	Sopetrán - Horizontes - Belmira	39.59	Occidente-Norte	Activo
14	Frontino - Nutibara	23.62	Occidente	Activo
15	La Quiebra - Santa Ana	5.33	Oriente	Inactivo
16	San Vicente - El Peñol	18.15	Oriente	Inactivo
17	Abejorral - La Frontera	25.49	Oriente	Inactivo
18	Abejorral - Santa Barbara	26.2	Oriente-Suroeste	Inactivo
19	Sonsón - Aguadas (Puente San Rafael)	19.22	Oriente	Inactivo

20	Titiribí - Armenia	10	Suroeste-Occidente	Inactivo
21	Salgar - La Quiebra - Concordia	15.93	Suroeste	Activo
22	Valparaíso - Támesis	22.51	Suroeste	Activo
23	Andes - San José - Pueblo Rico	22.39	Suroeste	Activo
24	Mutatá - Pavarando	10	Urabá	Inactivo
25	San Pedro de Urabá - Necoclí	58.65	Urabá	Activo
26	San Pedro de Urabá - Arboletes	30	Urabá	Inactivo
27	San Pedro - El Tres - Turbo	22	Urabá	Inactivo
28	Ebéjico - Miserenga	1	Occidente	Inactivo
29	Guarne - Yolombal	5	Oriente	Inactivo

8.1. LOTE 1 – Oriente

8.1.1. Información del Contrato Derivado de Interventoría

CAMPO	INFORMACIÓN
CONTRATO	20260210
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL A LOS CONTRATOS PARA LAS ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN ORIENTE A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
CONTRATANTE	RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN
CONTRATISTA	CARLOS ANDRÉS ÁNGEL SALDARRIGA – NIT 98.546.133
PLAZO	EL PLAZO SERÁ CATORCE (14) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO SIN SUPERAR EL PLAZO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO.
VALOR CONTRATO	OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS ($ 8.278.217.760) IVA INCLUIDO.
FECHA DE ADJUDICACIÓN	12/05/2026
FECHA DE INICIO	27/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	27/07/2027

8.1.2. Pólizas del Contrato Derivado de Interventoría

Tabla 20. Pólizas del contrato derivado - Lote 1.

PÓLIZAS – ANEXO 0 CARLOS ANDRÉS ÁNGEL SALDARRIGA				
SEGUROS DEL ESTADO SA Pólizas N°65-45-101098084 CUMPLIMIENTO	**VALOR ASEGURADO**		**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento del Contrato	$	1.655.643.552	14/05/2026	14/01/2028
Salarios, Prestaciones e Indemnizaciones	$	2.483.465.328	14/05/2026	14/07/2030
Calidad del Servicio	$	1.655.643.552	14/07/2026	14/07/2032
Póliza N°65-40-101087325 EXTRA CONTRACTUAL				
Responsabilidad civil extracontractual	$	700.362.000	14/05/2026	14/07/2027
ANEXO 2				
Cumplimiento del Contrato	$	1.655.643.552	27/05/2026	27/01/2028
Salarios, Prestaciones e Indemnizaciones	$	2.483.465.328	27/05/2026	27/07/2030
Calidad del Servicio	$	1.655.643.552	27/07/2027	27/07/2032
ANEXO 3				
Responsabilidad civil extracontractual	$	700.362.000	27/05/2026	27/07/2027
Observación: El anexo 1, corresponde a la modificación del anexo 0, con el fin de poder generar una actualización en el anexo 2 relacionada con las vigencias y costos contemplados en el acta de inicio.				

8.1.3. Seguimiento Técnico

Durante el periodo comprendido entre el 01 de mayo de 2026 al 31 de mayo de 2026, desde RENTAN se continuo con el proceso precontractual y contractual en el marco del perfeccionamiento del contrato N.° 20260210, cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL A LOS CONTRATOS PARA LAS ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN ORIENTE A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".

De este modo, el Acta de Inicio se fecho el 27 de mayo de 2026 y por tal motivo, se inició con las actividades preoperativas correspondientes a la recepción y revisión de las hojas de vida para el personal de interventoría.

8.1.4. Seguimiento Administrativo

Teniendo en cuenta que la fecha de inicio corresponde al 27 de mayo de 2026, a la fecha de corte del informe no se tenían perfiles aprobados para desempeñarse en el Lote.

8.2. LOTE 2 – Occidente

8.2.1. Localización

La longitud que se va a intervenir es de 94,95 Km y representa el 14% del total de kilómetros a cargo de departamento en esta subregión.

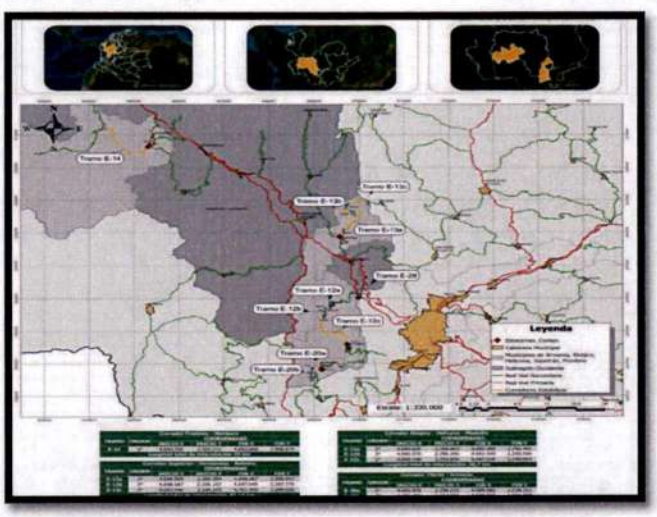


Ilustración 2. Localización lote 2 – Occidente

8.2.2. Alcance del Proyecto

El proyecto tiene como propósito realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social, ambiental y en seguridad y salud en el trabajo a las actividades de mejoramiento, mantenimiento y estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia descritas en la siguiente tabla, de acuerdo con las especificaciones técnicas, planos, estudios, manuales y/o lineamientos definidos por la Secretaría de Infraestructura Física en el marco del Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación No. 4600018656 de 2025.

Las intervenciones se desarrollarán sobre los segmentos específicos de las vías a continuación relacionadas, priorizados por la Secretaría de Infraestructura Física atendiendo los puntos críticos que comprometan la estabilidad, drenaje, seguridad y continuidad del tránsito vehicular:

Tabla 21. Circuitos Lote 2 - Occidente

ID	CIRCUITO	SUBREGIÓN	CÓDIGO (S) EN VÍA
12	Ebéjico - Heliconia - Medellín	Occidente	62AN17
13	Sopetrán - Horizontes - Belmira	Occidente - Norte	62AN15
14	Frontino - Nutibara	Occidente	62AN08
20	Titiribí - Armenia	Suroeste - Occidente	60AN08-1
28	Ebéjico – La Miserenga	Occidente	62AN17

8.2.3. Información del Contrato Derivado de Interventoría

CAMPO	INFORMACIÓN
CONTRATO	20260072
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN OCCIDENTE (LOTE 2) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONTRATANTE	RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN
CONTRATISTA	CONSORCIO TEMPORALES – NIT 902.022.661-5
PLAZO	EL PLAZO SERÁ DIECINUEVE (19) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
VALOR CONTRATO	SIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS ($7.853.071.898) IVA INCLUIDO
FECHA DE ADJUDICACIÓN	23/12/2025
FECHA DE INICIO	23/01/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	23/08/2027

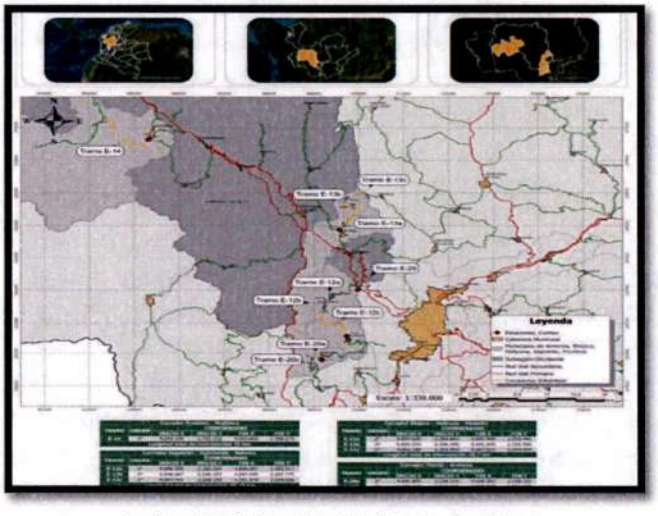


Ilustración 3. Localización lote 2 – Occidente

8.2.4. Pólizas del Contrato Derivado de Interventoría

Tabla 22. Pólizas del contrato derivado - Lote 2.

PÓLIZAS – ANEXO 0 CONSORCIO TEMPORALES			
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA Pólizas N°496 - 47 - 99400023494 CUMPLIMIENTO	VALOR ASEGURADO	Vigencia	
		Desde	Hasta

Cumplimiento del Contrato	$	1.570.611.856	15/01/2026	15/02/2028
Salarios, Prestaciones e Indemnizaciones	$	2.355.917.785	15/01/2026	15/08/2030
Calidad del Servicio	$	1.570.611.856	15/08/2027	15/08/2032
Póliza N°496 - 74 - 994000009953 EXTRA CONTRACTUAL				
Responsabilidad civil extracontractual	$	875.452.500	15/01/2026	15/08/2027
ANEXO 1				
Cumplimiento del Contrato	$	1.570.611.856	23/01/2026	23/02/2028
Salarios, Prestaciones e Indemnizaciones	$	2.355.917.785	23/01/2026	23/08/2030
Calidad del Servicio	$	1.570.611.856	23/08/2027	23/08/2032
ANEXO 2				
Responsabilidad civil extracontractual	$	875.452.500	15/08/2027	23/08/2027
Observación: El anexo 1, corresponde a la modificación del anexo 0, con el fin de poder generar una actualización en el anexo 2 relacionada con las vigencias y costos contemplados en el acta de inicio.				

8.2.5. Seguimiento Técnico

Durante el periodo comprendido entre el 01 de mayo de 2026 al 31 de mayo de 2026, la Interventoría de Occidente - Consorcio Temporales - realizó el seguimiento técnico al contrato de obra N.º 25OO111B2821 de 2025, cuyo objeto es "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 2 OCCIDENTE)".

De manera general, las intervenciones prioritarias se concentraron en obras transversales y sistemas de drenaje para mejorar la capacidad hidráulica de las vías, lo cual coincide con las verificaciones en campo. Asimismo, se realizaron labores de apoyo técnico como topografía y caracterización de materiales; también se desarrollaron actividades de conformación y ampliación.

8.2.5.1. Circuito Sopetrán – Horizontes – Belmira

En el presente periodo, la Interventoría realizó el seguimiento técnico de las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra centrándose en la mejora de la infraestructura hidráulica y el mantenimiento de la superficie:

- Obras de drenaje: Se realiza el cambio de Obras de Drenaje Transversal (ODT), incluyendo la demolición de estructuras de concreto existentes, excavación e instalación de nueva tubería de PVC de 36".
- Mantenimiento vial: Ejecución de bacheo con material de afirmado y transporte de materiales granulares para la estructura de la vía.
- Adecuación física: Labores de limpieza de transversales, así como conformación y ampliación de la sección de la vía.

Tabla 23. Actividades ejecutadas en circuito Sopetrán – Horizontes – Belmira
Fuente: GEP-F1310-13 Informe Mensual Técnico Lote 2 _mayo 2026, Consorcio Temporales

SOPETRAN – HORIZONTES - BELMIRA		
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	18,40
Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	184,35
Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	59,84
Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	130,47
Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36")	m	38,40
Transporte de materiales de afirmado, subbase, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	3.352,94

De igual manera, la Interventoría recepcionó los resultados de laboratorio de 40 apiques realizados, es decir, desde el Km0+150 al Km9+784.

El contratista finaliza la actividad de conformación y ampliación de la vía hasta el alto de la virgen (K40+000).

8.2.5.2. Circuito Frontino – Nutibara

En el presente periodo, la Interventoría realizó el seguimiento técnico de las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra centrándose en:

- Conformación y ampliación de la vía, junto con la instalación de subbase granular en diversos puntos.
- Mantenimiento de obras de drenaje existentes (limpieza y desmonte de vegetación) e instalación de tubería de 36" para nuevas alcantarillas.
- Demolición de estructuras de concreto reforzado y excavaciones técnicas para nuevas obras.

Tabla 24. Actividades ejecutadas en circuito Frontino -Nutibara
Fuente: GEP-F1310-13 Informe Mensual Técnico Lote 2 _Mayo 2026, Consorcio Temporales

FRONTINO - NUTIBARA		
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	41,60
Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	476,70
Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	302,53
Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36")	m	170,08

Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	61.061,59
Suministro, colocación, conformación y compactación de afirmado para Bacheo, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	150,00

De igual manera, la Interventoría recepcionó resultados de laboratorio de 42 apiques realizados, es decir, desde el Km1+530 al Km11+349.

Se avanza en la reposición de transversales desde el K1+520 hasta el K7+594 para un total de 21 obras de drenaje transversales. Las cuales son las siguientes: K1+520 - K1+900 - K2+020 - K2+100 - K2+450 - K2+540 - K2+710 - K2+910 - K2+960 -K3+020 - K3+400 - K3+680 - K4+490 - K4+570 - K5+045 - 5+315 - K5+840 - K5+955 - K6+195- K6+250 - K6+670 - K6+720 - K6+760 - K6+820 - K7+135 - K7+180 - K7+220 - K7+480 - K7+594.

Por fuertes lluvias presentadas el 27 de mayo, se presenta un punto crítico en el K14+520 donde el Río Musinga esta generando una pérdida de banca, a la cual desde la interventoría se está en continuo seguimiento.

8.2.5.3. Circuito Ebéjico – Heliconia - Medellín

En el presente periodo, la Interventoría realizó el seguimiento técnico de las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra centrándose en:

- Recuperación del ancho de vía y conformación de la calzada.
- Levantamiento topográfico.

Tabla 25. Actividades ejecutadas en circuito Ebéjico – Heliconia - Medellín
Fuente: GEP-F1310-13 Informe Mensual Técnico Lote 2_Mayo 2026, Consorcio Temporales

EBEJICO – HELICONIA - MEDELLÍN		
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	330,79

Como parte integral de este informe, se recomienda revisar el **Anexo 5. Informe técnico Lote 2_Occidente**

8.2.6. Seguimiento Administrativo

8.2.6.1. Personal administrativo del Contratista de Obra

Tabla 26. Personal del Contratista de Obra - Lote 2.
Fuente: GEP-F1310-13 Informe Mensual Técnico Lote 2_Mayo 2026, Consorcio Temporales

NOMBRE	CARGO	FECHA INGRESO_OBRA	FECHA RETIRO_OBRA
Juan Pablo Gómez Gómez	Residente Civil	20/04/2026	
Tatiana Rojas Matute	Auxiliar Sst	20/04/2026	10/05/2026
Yeison Villadiego Borja	Conductor	20/04/2026	26/05/2026
Carlos Mario Arenas Araque	Conductor	22/04/2026	

Andres Esteban López Sánchez	Ayudante De Obra	22/04/2026	13/05/2026
Oscar Lealdo Vasques Chaverra	Ayudante De Obra	23/04/2026	
Adrián Alonso Casas Vasquez	Ayudante De Obra	23/04/2026	20/05/2026
María Camila Maya Muñoz	Auxiliar Admon	23/04/2026	11/05/2026
José Fredy López Ojeda	Encargado De Obra	23/04/2026	
Juan José Rodríguez Casas	Ayudante De Obra	27/04/2026	20/05/2026
Annabel Redondo Mendoza	Residente Social	28/04/2026	
Laura Milexi Fajardo Martínez	Residente Sst	4/05/2026	16/05/2026
Víctor Alfonso Sepúlveda Cano	Operador Retrocargador	4/05/2026	
Jonatan Chacon Betancur	Operador Vibro compactador	4/05/2026	
Herman Ariel Castrillon Naranjo	Operador Motoniveladora	4/05/2026	
Jhon Bayron López Bolivar	Topógrafo	4/05/2026	22/05/2026
Julio Cesar Arteaga Vasquez	Conductor	5/05/2026	
Luis Alberto García Acevedo	Conductor	5/05/2026	
Martin Alonso Vaquez Gómez	Ayudante De Obra	6/05/2026	
Milton Cesar Ospina	Ayudante De Obra	7/05/2026	
Julián Andres Vasquez Vasquez	Ayudante De Obra	7/05/2026	
Ruben Dario Palomino Ticora	Conductor	7/05/2026	
Cesar Augusto Álvarez Uribe	Ayudante De Obra	8/05/2026	
Carlos Eduardo Gaviria Cano	Ayudante De Obra	8/05/2026	
Sebastián Montoya Moreno	Ayudante De Obra	16/05/2026	
Leidy Daniela López Velasquez	Residente Sst	19/05/2026	
Silvio Palacios Renteria	Topógrafo	20/05/2026	
Luz Maide Cano Jaramillo	Auxiliar Admon	20/05/2026	

8.2.6.2. Personal administrativo de la Interventoría

Tabla 27. Personal de Interventoría - Lote 2.
Fuente: GEP-F1310-13 Informe Mensual Técnico Lote 2 _Mayo 2026, Consorcio Temporales

NOMBRE	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE EGRESO
Juan Guillermo Tobon Posada	Residente Civil	23/01/2026	
Carlos Mejia	Residente Civil	23/01/2026	
Jhon Alexander Gómez	Topógrafo	16/02/2026	
Jhon Fredy Cuartas Mejia	Aux Topografía	16/02/2026	
Diana Carolina Vasquez	Residente Ambiental	16/02/2026	17/03/2027
Yulianis Marriet Sierra Londoño	Directora Interventoría	03/03/2026	17/04/2026
Frambey Cuello	Profesional Ambiental	16/03/2026	
Nubia Ines Gil Carmona	Profesional Sst	9/03/2026	
Diana Milena Hernández	Profesional Social	3/03/2026	17/03/2026
Natalia Rios Giraldo	Profesional Social	16/03/2026	
Brayan Grajales	Tecnólogo Aux Interv	9/03/2026	
Omar Zacarias Amaya	Tecnólogo Aux Interv	2/03/2026	

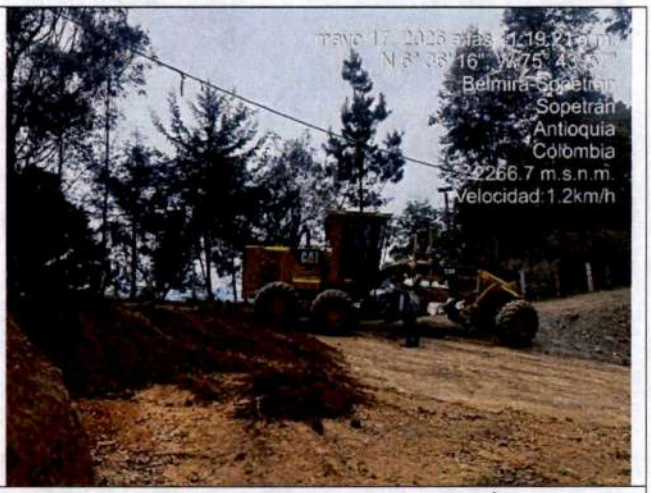
María Camila Cano Velez	Secretaria Admon	7/03/2026	
Mariana Otalvaro Zea	Secretaria Admon	2/03/2026	
Paula Andrea Hernández Ducuara	Residente Sst	06/04/2026	30/04/2026
Fabian Leandro Forero Martínez	Residente Civil	16/04/2026	

8.2.7. Registro Fotográfico

8.2.7.1. Circuito Sopetrán - Horizontes – Belmira



ACTIVIDAD DE AMPLIACIÓN



ACTIVIDAD DE CONFORMACIÓN



COMPACTACIÓN DE LA SUB-BASE DEL GALPÓN



INSTALACIÓN DE SUB-BASE DEL GALPÓN

	
INSTALACIÓN DE LA SUB-BASE DEL GALPÓN	INSTALACIÓN DE LA SUB-BASE DEL GALPÓN
	
RETIRO Y BOTADA DE MATERIAL SOBRANTE EN LA VÍA	RETIRO Y BOTADA DE MATERIAL SOBRANTE EN LA VÍA

	
ACTIVIDAD DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO	ACTIVIDAD DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

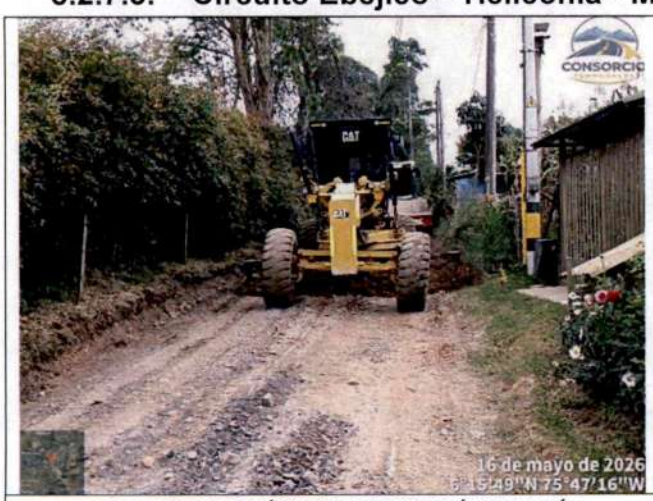
8.2.7.2. Circuito Frontino – Nutibara

	
ACTIVIDADES DE REEMPLAZO DE ODT	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PARA ODT REEMPLAZADA DE 36"

	
PROCESO DE INSTALACIÓN DE TUBERÍA PARA ODT	ASENTAMIENTO MANUAL – MECANICO DE LA TUBERÍA
	
PROCESO DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	IMPLEMENTACIÓN DE PMT

	
DISPOSICIÓN DE MATERIAL DE LLENO EN ODT	PROCESO DE COMPACTACIÓN DE MATERIAL DE LLENO EN ODT

8.2.7.3. Circuito Ebéjico – Heliconia - Medellín

	
CONFORMACIÓN Y AMPLIACIÓN DE VÍA	ACTIVIDADES DE CONFORMACIÓN DE LA VÍA



ACTIVIDAD DE CONFORMACIÓN DE LA VÍA



ACTIVIDAD DE CONFORMACIÓN DE LA VÍA



AVANCE EN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO



LIMPIEZA DE OBRAS DE DRENAJE TRANSVERSAL



IMPLEMENTACIÓN DE PMT



RECUPERACIÓN DE ANCHO DE VÍA

8.3. LOTE 3 – Urabá

8.3.1. Localización

La longitud que se va a intervenir es de 120,65 Km y representa el 35% del total de kilómetros a cargo del departamento en esta subregión.

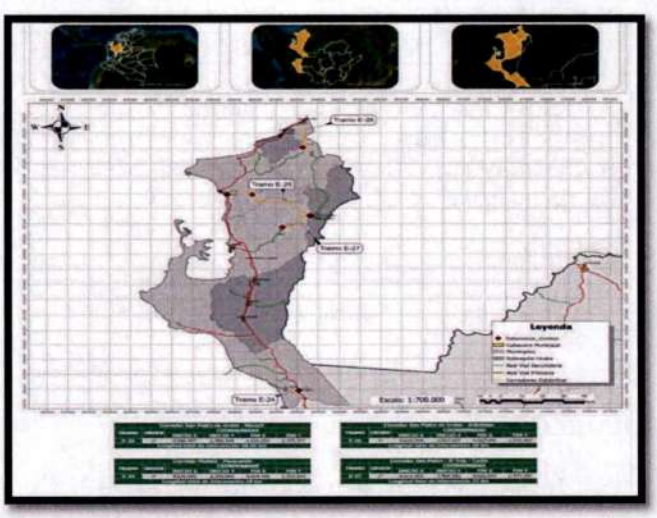


Ilustración 4. Localización lote 3 – Urabá

8.3.2. Alcance del Proyecto

El proyecto tiene como propósito realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social, ambiental y en seguridad y salud en el trabajo a las actividades de mejoramiento, mantenimiento y estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia descritas en la siguiente tabla, de

acuerdo con las especificaciones técnicas, planos, estudios, manuales y/o lineamientos definidos por la Secretaría de Infraestructura Física en el marco del Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación No. 4600018656 de 2025.

Las intervenciones se desarrollarán sobre los segmentos específicos de las vías a continuación relacionadas, priorizados por la Secretaría de Infraestructura Física atendiendo los puntos críticos que comprometan la estabilidad, drenaje, seguridad y continuidad del tránsito vehicular:

Tabla 28. Circuitos Lote 3 - Urabá

ID	CIRCUITO	SUBREGIÓN	CÓDIGO (S) EN VÍA
24	Mutatá - Pavarandó	Urabá	62AN06
25	San Pedro de Urabá - Necoclí	Urabá	90AN01
26	San Pedro de Urabá - Arboletes	Urabá	90AN03
27	San Pedro - El Tres - Turbo	Urabá	62AN02-2

8.3.3. Información del Contrato Derivado de Interventoría

CAMPO	INFORMACIÓN
CONTRATO	20250429
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN URABÁ (LOTE 3) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONTRATANTE	RENTING DE ANTIOQUIA – RENTAN
CONTRATISTA	GRUPO INTECON S.A.S - NIT 901.616.027-1
PLAZO	EL PLAZO SERÁ DIECINUEVE (19) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
VALOR CONTRATO	NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS M/L ($9.595.864.128) IVA INCLUIDO
FECHA DE ADJUDICACIÓN	23/12/2025
FECHA DE INICIO	19/01/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	19/08/2027

8.3.4. Pólizas del Contrato Derivado de Interventoría

Tabla 29. Pólizas del contrato derivado - Lote 3.

PÓLIZAS ANEXO 1 – GRUPO INTECON S.A.S				
SEGUROS DEL ESTADO S.A Pólizas N°65-45-101096327 CUMPLIMIENTO	VALOR ASEGURADO		Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$	1.919.172.825,60	24/12/2025	24/12/2028
Calidad del servicio	$	1.919.172.825,60	24/07/2027	24/07/2032
Salarios y prestaciones sociales	$	2.878.759.238,40	24/12/2025	24/07/2030
Póliza N° 65-40-101085533				

EXTRA CONTRACTUAL				
Responsabilidad civil extracontractual	$	875.452.500	24/12/2025	24/07/2027
ANEXO 2				
Cumplimiento	$	1.919.172.825,60	19/01/2026	19/02/2028
Calidad del servicio	$	1.919.172.825,60	19/08/2027	19/08/2032
Salarios y prestaciones sociales	$	2.878.759.238,40	19/01/2026	19/08/2030
Responsabilidad civil extracontractual	$	875.452.500	19/01/2026	19/08/2027
ANEXO 3				
Cumplimiento	$	1.919.172.825,60	19/01/2026	19/02/2028
Calidad del servicio	$	1.919.172.825,60	19/08/2027	19/08/2032
Salarios y prestaciones sociales	$	2.878.759.238,40	19/01/2026	19/08/2030
Responsabilidad civil extracontractual	$	875.452.500	19/01/2026	19/08/2027
Observación: El anexo 1, corresponde a la modificación del anexo 0. El anexo 2 corresponde al traslado en la fecha de inicio de vigencia de las pólizas, con el fin de poder generar una actualización en el anexo 3 relacionada con las vigencias y costos contemplados en el acta de inicio.				

8.3.5. Seguimiento Técnico

Durante el periodo comprendido entre el 01 de mayo de 2026 al 31 de mayo de 2026, la Interventoría de Urabá - Grupo Intecon S.A.S - realizó el seguimiento técnico al contrato de obra N.º 25OO111B2822 DE 2025, cuyo objeto es "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 3 URABÁ)"

Durante el mes de mayo de 2026, la ejecución de las actividades de mejoramiento y mantenimiento para la estabilización de las vías en el Lote 3 (Urabá), a cargo del Consorcio Urabá 25, presenta un atraso del 7.28% respecto al cronograma aprobado. Mientras el avance programado era del 9.83%, la ejecución real acumulada alcanzó apenas el 2.54%.

A continuación, se resume el estado de la ejecución por cada uno de los cuatro tramos que componen el proyecto (120,65 km en total):

8.3.5.1. Circuito San Pedro de Urabá - El Tres - Turbo (Tramo 1)

Actividades realizadas: Se completó la fase exploratoria con 45 apiques en 11 km para caracterizar la subrasante. Se realizó la limpieza de 37 alcantarillas y avances significativos en topografía, incluyendo la materialización de 14 puntos de control y nivelación de los primeros 4 Km.

Estado actual: Las actividades fueron suspendidas el 26 de mayo por instrucciones de la Gobernación, debido a que las coordenadas de inicio y fin del tramo usadas por el contratista no coinciden con la información oficial; tema que será analizado por la Entidad.

Tabla 30. Inventarios de ODT con mantenimiento.
Fuente: GEP-F1310-13 Informe Mensual Técnico No. 04-MAYO-02-06 26 FINAL, Grupo Intecon S.A.S

No	Abscisa	Estado
1	K0+400	Limpia
2	K0+760	Limpia
3	K1+000	Limpia
4	K1+040	Limpia
5	K1+125	Limpia
6	K2+173	Limpia
7	K2+260	Limpia
8	K2+362	Limpia
9	K2+485	Limpia
10	K2+694	Limpia
11	K2+865	Limpia
12	K3+030	Limpia
13	K3+095	Limpia
14	K3+146	Limpia
15	K3+240	Limpia
16	K3+400	Limpia
17	K3+630	Limpia
18	K3+846	Limpia
19	K4+090	Limpia
20	K4+258	Limpia
21	K4+305	Limpia
22	K4+375	Limpia
23	K4+820	Limpia
24	K4+840	Limpia
25	K4+920	Limpia
26	K5+020	Limpia
27	K5+240	Limpia
28	K5+480	Limpia
29	K5+590	Limpia
30	K5+730	Limpia
31	K5+760	Limpia
32	K5+815	Limpia
33	K6+070	Limpia
34	K6+440	Limpia
35	K7+000	Limpia
36	K7+085	Limpia
37	K7+285	Limpia

8.3.5.2. Circuito San Pedro de Urabá - Arboletes

Estado actual: No se realizaron actividades en este periodo. El tramo presenta una alta vulnerabilidad geotécnica por la ola invernal, con pérdida de banca y derrumbes que requieren soluciones definitivas por fuera del mantenimiento rutinario

8.3.5.3. Circuito San Pedro - Necoclí

Actividades realizadas: Es el tramo con mayor movimiento. Se ejecutaron bacheos en 9 sectores para mejorar la transitabilidad. En drenaje, se han instalado 24 tubos de alcantarillas en total (11 en mayo) y se han limpiado 77 estructuras. También se realizaron 36 apiques para el diseño de estabilización.

La topografía en el circuito se viene empleando para apoyar la instalación de tuberías y los bacheos, además el levantamiento topográfico de 3 Km del circuito el Contratista de Obra lo envió el 26 de mayo a la Interventoría.

Tabla 31. Inventario parcial de bacheos realizados.
Fuente: GEP-F1310-13 Informe Mensual Técnico No. 04-MAYO-02-06 26 FINAL, Grupo Intecon S.A.S

No	Abscisa inicial	Abscisa final	Longitud	Estado
1	K4+800	K4+835	35	Terminado
2	K5+210	K5+280	70	Terminado
3	K6+290	K6+370	80	Terminado
4	K7+830	K8+040	110	Terminado

Tabla 32. Remplazó de ODT.
Fuente: GEP-F1310-13 Informe Mensual Técnico No. 04-MAYO-02-06 26 FINAL, Grupo Intecon S.A.S

No	Abscisa	Estado
1	K4+460	Instalación y lleno
2	K4+780	Instalación y lleno
3	K5+050	Instalación y lleno
4	K5+190	Instalación y lleno
5	K7+655	Instalación y lleno
6	K9+664	Instalación y lleno
7	K9+892	Instalación y lleno
8	K10+881	Instalación y lleno
9	K11+800	Instalación y lleno
10	K12+200	Instalación y lleno
11	K12+484	Instalación y lleno

Tabla 33. Inventario de limpieza de ODT.
Fuente: GEP-F1310-13 Informe Mensual Técnico No. 04-MAYO-02-06 26 FINAL, Grupo Intecon S.A.S

No	Abscisa	Estado
1	K51+731	Limpia
2	K51+839	Limpia
3	K52+023	Limpia
4	K52+133	Limpia
5	K52+275	Limpia
6	K52+563	Limpia
7	K52+877	Limpia
8	K53+470	Limpia
9	K53+694	Limpia
10	K53+752	Limpia
11	K53+874	Limpia
12	K54+132	Limpia
13	K54+280	Limpia
14	K54+390	Limpia
15	K54+607	Limpia
16	K54+646	Limpia
17	K54+906	Limpia
18	K55+646	Limpia
19	K55+785	Limpia
20	K55+984	Limpia
21	K56+089	Limpia
22	K56+202	Limpia

El Contratista manifestó en reuniones de comité que los diseños de la estabilización para el tramo 3, serán entregado por el consultor INTEINSA el día 8 de junio, conforme a la última versión del estudio de tránsito suministrada por la Entidad contratante.

8.3.5.4. Circuito Mutatá - Pavarandó

Actividades realizadas: Se avanzó en la adecuación del campamento en el K0+000 y se instalaron 3 alcantarillas nuevas. Se completó la fase exploratoria con 30 apiques en la totalidad de los 10 Km del circuito y se realizó el levantamiento topográfico hasta el K2+000. Las labores ejecutadas permitieron recopilar información planimétrica y altimétrica de las condiciones existentes del terreno, la vía y los diferentes elementos presentes dentro del corredor y su área de influencia. De igual manera, la instalación de nueva tubería para las obras de drenaje transversales se ha realizado con topográfica para garantizar la pendiente.

Tabla 34. ODS nuevas en el circuito.
Fuente: GEP-F1310-13 Informe Mensual Técnico No. 04-MAYO-02-06 26 FINAL, Grupo Intecon S.A.S

No	Abscisa	Estado
1	K0+200	Instalación y lleno
2	K0+350	Instalación y lleno

3	K0+080	Instalación y lleno

Tabla 35. Inventario de limpieza de ODT.
Fuente: GEP-F1310-13 Informe Mensual Técnico No. 04-MAYO-02-06 26 FINAL, Grupo Intecon S.A.S

No	Abscisa	Estado
1	K0+800	Limpia
2	K1+810	Limpia
3	K1+980	Limpia
4	K2+580	Limpia
5	K2+800	Limpia
6	K2+900	Limpia
7	K3+100	Limpia

Como parte integral de este informe, se recomienda revisar el **Anexo 6. Informe técnico Lote 3_Urabá.**

8.3.6. Seguimiento Administrativo

8.3.6.1. Personal administrativo del Contratista de Obra

Tabla 36. Personal del Contratista de Obra Lote 3.
Fuente: GEP-F1310-13 Informe Mensual Técnico No. 04-MAYO-02-06 26 FINAL, Grupo Intecon S.A.S

NOMBRE	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
Restrepo Sierra Héctor Albeiro	Director De Obra	16/01/2026	ACTIVO
Muñoz Ricardo Alberto	Especialista Pmm	16/01/2026	ACTIVO
Toro Valencia Julio Cesar	Profesional De Calidad - San Pedro De Urabá- El Tres-Turbo	06/04/2026	ACTIVO
Carlos Enrique Gil Berrio	Residente Sst - San Pedro De Urabá- El Tres-Turbo	26/03/2026	ACTIVO
Rueda Fonseca Andres Fernando	Residente Ambiental - San Pedro De Urabá- El Tres-Turbo	22/05/2026	ACTIVO
Yanes Salcedo Harol David	Tecnólogo De Obras - San Pedro De Urabá- El Tres-Turbo	19/05/2026	ACTIVO
Villamizar Rodríguez Jairo Alfonso	Residente De Obra - San Pedro De Urabá- Necoclí	23/02/2026	ACTIVO
Rojas Garrido Anyi Liliana	Residente Ambiental - San Pedro De Urabá- Necoclí	23/02/2026	ACTIVO
Urieta Delgado Tabita Esther	Profesional Social - San Pedro De Urabá- Necoclí	23/02/2026	ACTIVO
Simanca Carmona Ana Isabel	Profesional Social - San Pedro De Urabá- Necoclí	23/02/2026	ACTIVO

Gómez Romo Juan Andres Gómez	Residente Sst - San Pedro De Urabá- Necoclí	23/02/2026	ACTIVO
Rubiano Diaz Gustavo Andres	Tecnólogo De Obra No 1 - San Pedro De Urabá- Necoclí	23/02/2026	ACTIVO
Daniel Robirio Tapasco Orozco	Tecnólogo De Obra No 2 - San Pedro De Urabá- Necoclí	23/02/2026	ACTIVO
Perdomo Jaramillo Luisa Fernanda	Tecnóloga Civil No 5 - San Pedro De Urabá- Necoclí	14/05/2026	ACTIVO
Cristancho Sánchez Sindy Yineth	Topógrafa - San Pedro De Urabá- Necoclí	23/02/2026	ACTIVO
Jorge De Jesús Martínez Giraldo	Topógrafa No 2 - San Pedro De Urabá- Necoclí	25/02/2026	ACTIVO
López Avila Leonardo Andrey	Residente De Obra No 2 - Mutatá – Pavarandó	8/04/2026	ACTIVO
Martínez Pérez Jessica Paola	Residente Sst - Mutatá – Pavarandó	11/05/2026	ACTIVO
Campo Morales Orlando Segundo	Tecnólogo De Obra - Mutatá – Pavarandó	25/05/2026	ACTIVO
Álzate Giraldo Alvaro Hernan	Topógrafo - Mutatá – Pavarandó	11/05/2026	ACTIVO
Román Ospina Jorge Iván	Topógrafo - Mutatá – Pavarandó	13/04/2026	ACTIVO

8.3.6.2. Personal administrativo de Interventoría

Tabla 37. Personal de Interventoría - Lote 3.
Fuente: GEP-F1310-13 Informe Mensual Técnico No. 04-MAYO-02-06 26 FINAL, Grupo Intecon S.A.S

NOMBRE	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
Javier Enrique Fuentes Capacho	Director De Interventoría	13/02/2026	ACTIVO
Gilberto Raúl Ballesteros Polo	Residente De Interventoría	24/04/2026	ACTIVO
Diofan Andrés Marín Zapata	Residente Ambiental De Interventoría	13/02/2026	ACTIVO
Juan Carlos Arias González	Profesional De Calidad	13/02/2026	ACTIVO
Cristian Arley Salas González	Profesional Sst	13/02/2026	ACTIVO
Luis Andres Vargas Jaramillo	Tecnólogo Civil	14/03/2026	ACTIVO
Erica Paola Lugo Amaya	Secretaria	17/02/2026	ACTIVO
Teodoro Nisperuza Sánchez	Conductor	26/01/2026	ACTIVO
David Quintero Cruz	Tecnólogo En Topografía	3/03/2026	ACTIVO
María Luisa Gil Restrepo	Trabajadora Social	24/03/2026	ACTIVO

8.3.7. Registro Fotográfico

8.3.7.1. Circuito San Pedro De Urabá - El Tres – Turbo

<table>
<tr><td> 
</td><td> 
</td><td> 
</td></tr>
<tr><td>APIQUES PARA TOMA DE MUESTRAS DE SUBRASANTE</td><td colspan="2">TOMA DE MUESTRAS DE SUBRASANTE</td></tr>
<tr><td>  </td><td colspan="2">  </td></tr>
<tr><td>LIMPIEZA DE ALCANTARILLAS</td><td colspan="2">LIMPIEZA DE ALCANTARILLAS</td></tr>
</table>



POSICIONAMIENTO EN PUNTO DE CONTROL



MATERIALIZACIÓN DE PUNTOS DE CONTROL



AVANCE EN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL CIRCUITO



AVANCE EN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL CIRCUITO

8.3.7.2. Circuito San Pedro - Necoclí



BACHEO K4+800



INSTALACIÓN DE VALLA, K0+400



LIMPIEZA DE ALCANTARILLAS, K54+390



INSTALACIÓN DE TUBERÍA, K4+780



COMPACTACIÓN EN O.T., K3+940



BACHEO, K7+830



INSTALACIÓN DE TUBERÍA, K10+892



INSTALACIÓN DE TUBERÍA, K12+200

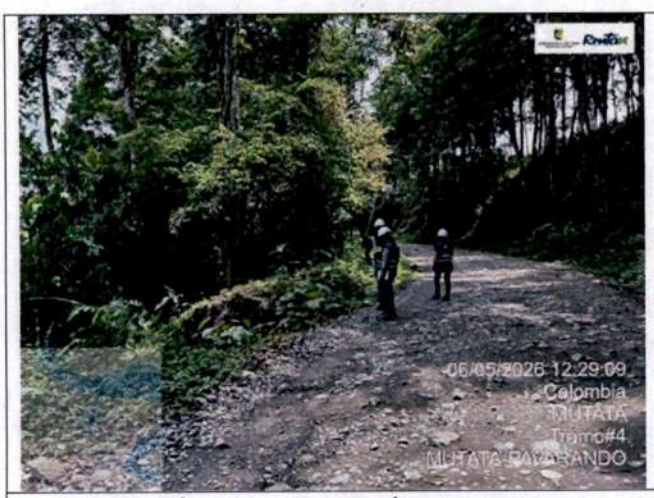
8.3.7.3. Circuito Mutatá - Pavarandó



INSTALACIÓN DE VALLA EN PREDIO DEL CAMPAMENTO DE OBRA



REVISIÓN DE OBRAS Y SITIOS CRÍTICOS, K0+900



REVISIÓN DE SITIOS CRÍTICOS, K1+640



INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 36" EN K0+200



INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 36" EN K0+200



LIMPIEZA DE ALCANTARILLAS, K1+810



LIMPIEZA DE ALCANTARILLAS, K1+980



LIMPIEZA DE ALCANTARILLAS, K0+800

8.4. LOTE 4 – Magdalena Medio

8.4.1. Localización

La longitud que se va a intervenir es de 55 Km y representa el 16% del total de kilómetros a cargo del departamento en esta subregión.

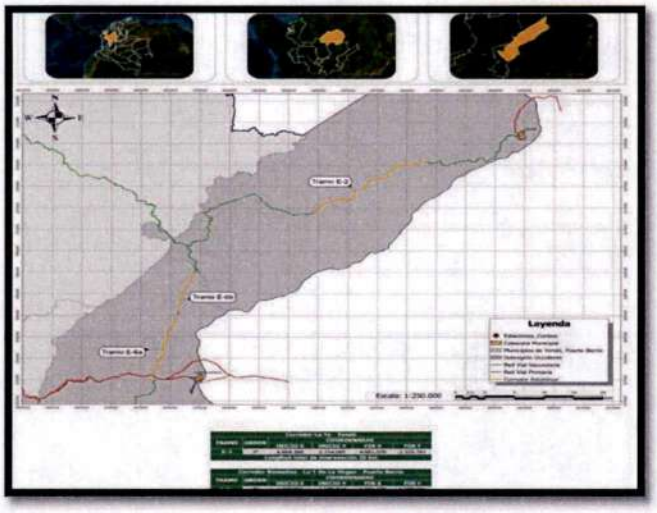


Ilustración 5. Localización lote 4 - Magdalena Medio

8.4.2. Alcance del Proyecto

El proyecto tiene como propósito realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social, ambiental y en seguridad y salud en el trabajo a las actividades de mejoramiento, mantenimiento y estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia descritas en la siguiente tabla, de acuerdo con las especificaciones técnicas, planos, estudios, manuales y/o lineamientos definidos por la Secretaría de Infraestructura Física en el marco del Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación No. 4600018656 de 2025.

Las intervenciones se desarrollarán sobre los segmentos específicos de las vías a continuación relacionadas, priorizados por la Secretaría de Infraestructura Física atendiendo los puntos críticos que comprometan la estabilidad, drenaje, seguridad y continuidad del tránsito vehicular:

Tabla 38. Circuitos Lote 4 - Magdalena Medio

ID	CIRCUITO	LONGITUD (Km)	SUBREGIÓN	CÓDIGO (S) EN VÍA
2	La Ye - Yondó	30	Magdalena Medio	62AN29-1
6	Remedios - La Y De La Virgen - Puerto Berrío	25	Magdalena Medio	62AN29

8.4.3. Información del Contrato Derivado de Interventoría

CAMPO	INFORMACIÓN
CONTRATO	20260064
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN MAGDALENA MEDIO (LOTE 4) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONTRATANTE	RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA – NIT 902.021.514-6

PLAZO	EL PLAZO SERÁ DIECISIETE (17) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
VALOR CONTRATO	CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS ONCE PESOS M/L ($4.769.992.811) IVA INCLUIDO
FECHA DE ADJUDICACIÓN	23/12/2025
FECHA DE INICIO	20/01/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	20/06/2027

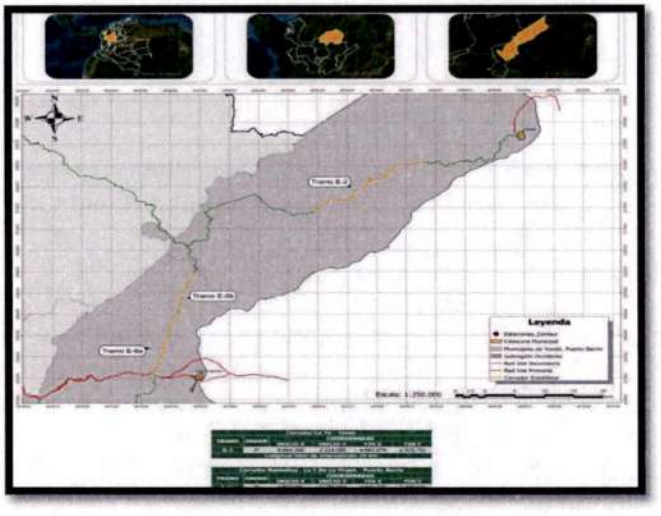


Ilustración 6. Localización lote 4 - Magdalena Medio

8.4.4. Pólizas del Contrato Derivado de Interventoría

Tabla 39. Pólizas del contrato derivado - Lote 4.

PÓLIZAS ANEXO 0 – CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA				
SEGUROS DEL ESTADO S.A Pólizas N°65-45-101096465 CUMPLIMIENTO	**VALOR ASEGURADO**		**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento	$	953.998.562	13/01/2026	13/12/2027
Pago de salarios, Prestaciones sociales	$	1.430.997.843	13/01/2026	13/06/2030
Estabilidad y calidad de las obras ejecutadas entregadas a satisfacción	$	953.998.562	13/06/2027	13/06/2032
Póliza N°65-40-101085749 EXTRA CONTRACTUAL				
Responsabilidad civil extracontractual	$	682.362.000	13/01/2026	13/06/2027
ANEXO 1				
Responsabilidad civil extracontractual	$	700.362.000	13/01/2026	13/06/2027
ANEXO 2				
Cumplimiento general del contrato	$	953.998.562	20/01/2026	20/12/2027

Pago de salarios, Prestaciones sociales	$ 1.430.997.843	20/01/2026	20/06/2030
Estabilidad y calidad de las obras ejecutadas entregadas a satisfacción	$ 953.998.562	20/06/2027	20/06/2032
ANEXO 3			
Responsabilidad civil extracontractual	$ 700.362.000	20/01/2026	20/06/2027
Observación: El anexo 1, corresponde a la actualización del anexo 0 en SMMLV, con el fin de poder generar una actualización en el anexo 2 y 3 relacionada con las vigencias y costos contemplados en el acta de inicio.			

8.4.5. Seguimiento Técnico

Durante el periodo comprendido entre el 01 de mayo de 2026 al 31 de mayo de 2026, la Interventoría de Magdalena Medio - Consorcio Intervial Antioquia - realizó el seguimiento técnico al contrato de obra No. 25OO111B2823 de 2025, cuyo objeto es "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 4 MAGDALENA MEDIO).

8.4.5.1. Circuito Remedios – La Y de la Virgen – Puerto Berrio

Gestión de Drenaje y Alcantarillado: Se realizaron labores de limpieza y mantenimiento en alcantarillas de 36" (entre el k3+850 y k14+100) y de 24" (entre el k0+000 y k5+000). Estas actividades incluyeron el retiro de estructuras inoperativas, limpieza de encoles y descoles, y excavaciones para remover material sedimentado. A continuación, se presenta un inventario general de las alcantarillas en los 25 Km.

Tabla 40. Inventario inicial de ODT Remedios – La Y de la Virgen – Puerto Berrio.
Fuente: INFORME TÉCNICO No 4, Consorcio Intervial Antioquia

	Alcantarilla 24"	Alcantarilla 36"	Encole 24"	Descole 24"	Total
Cambio	9	26	3	11	**35**
Limpieza	83	25			**108**
Retiro	65				**65**
Puntos críticos	4				**4**
	161	51		**Total alcantarilla**	**212**

Conforme al inventario anterior, la determinación su reemplazo o recuperación, se está llevando a cabo en campo de acuerdo a la evaluación posterior a su limpieza.

Topografía: Se finalizó el levantamiento topográfico detallado entre las abscisas K0+000 y K27+500, consolidando la base para el diseño geométrico e hidráulico. Además, se iniciaron trabajos de localización y replanteo del eje vial y verificaciones de precisión mediante nivelaciones de chequeo.

Geotecnia y Laboratorio: Se alcanzó un 75% de avance en las exploraciones de campo y diagnósticos del corredor. Se realizaron apiques para determinar la capacidad portante del suelo entre el K15+750 y el K20+150, con ensayos de caracterización (granulometría, CBR, entre otros) realizados en el laboratorio aprobado INTEINSA PAVIMENTOS.

Estudios de Tránsito: Se recibió la certificación de Tránsito Promedio Diario Anual (TPDA), estableciendo un valor de 133 vehículos y un acumulado de 454.138 ejes equivalentes a 10 años para este corredor

Rechazo de Subbase: La interventoría no aprobó el material de subbase granular de la cantera "La Fortune" debido a inconsistencias técnicas, incumplimiento en la franja granulométrica (exceso de finos) y la falta de ensayos obligatorios como Micro-Deval y Solidez en Sulfatos

Avance: El avance financiero acumulado es del 0.13%, superando ligeramente el 0.10% programado. Sin embargo, el avance físico se registra en 0.00% debido a que aún no se inician las actividades de estabilización propiamente dichas.

Situación Contractual: El contratista solicitó la suspensión del contrato alegando "imposibilidad técnica", pero la interventoría declaró improcedente la solicitud, instándolos a mejorar los rendimientos en las obras de drenaje y subsanar las deficiencias de calidad en los materiales.

Como parte integral de este informe, se recomienda revisar el **Anexo 7. Informe técnico Lote 4_Magdalena Medio.**

8.4.6. Seguimiento Administrativo

8.4.6.1. Personal administrativo del Contratista de Obra

Tabla 41. Personal del Contratista de Obra - Lote 4.
Fuente: INFORME TÉCNICO No 4, Consorcio Intervial Antioquia

NOMBRE	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE EGRESO	ESTADO ACTUAL
Carlos Mauricio Hernández Zamora	Director de obra	10-feb-26	N.A	ACTIVO
Yesenia Sorany Jacome Quevedo	Residente de obra	10-feb-26	N.A	ACTIVO
Niyireth Escobar Prada	Residente ambiental	10-feb-26	N.A	ACTIVO
Luis Antonio Marín Riveros	Profesional SST	10-feb-26	16-abr-26	RETIRADO
Johanna Andrea Ospina Tique	Profesional SST	20-abr-26	N.A	ACTIVO
Alexander Madrid Gómez	Residente social	10-feb-26	N.A	ACTIVO
Jorge Enrique Castro Mariño	Profesional de calidad	23-abr-26	N.A	ACTIVO
Oscar Fernando Velandia Ardila	Tecnólogo de obra	10-feb-26	N.A	ACTIVO
Javier Alberto Castillo	Topógrafo	10-feb-26	N.A	ACTIVO

8.4.6.2. Personal administrativo de Interventoría

Tabla 42. Personal de Interventoría - Lote 4.
Fuente: INFORME TÉCNICO No 4, Consorcio Intervial Antioquia

CARGO	NOMBRE COMPLETO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
Director	Manuel Fernando Rozo Zapata	01/02/2026	Activo
Residente Interventoría	María Isabel Causil Pérez	01/02/2026	Activo
Profesional Ambiental	Yeny Paola Hernández Pineda	01/02/2026	Activo
Profesional SST	Nelmy Damaris Rojas Suarez	18/02/2026	Activo
Profesional Social	Carolina Gallego Castaño	01/02/2026	Activo

Profesional En Calidad	Harold Fernando Rozo Zapata	18/02/2026	Activo
Tecnólogo Construcción	Marlon Giovanny Sánchez Jaramillo	01/03/2026	Activo
Tecnólogo Sst	Luz Eliana Arroyave Álvarez	15/04/2026	Activo
Administrativo	María Alejandra Arbelaez Castaño	01/02/2026	Activo

8.4.7. Registro Fotográfico



INSPECCIÓN DE LIMPIEZA DE ODT



INSPECCIÓN DE ALCANTARILLAS EN TUBERÍA DE 36"



TRAZADO DE POLIGONAL K4+000



TRAZADO DE POLIGONAL K4+000

	
RETIRO DE ALCANTARILLA	RETIRO DE ALCANTARILLA

	
COMPACTACIÓN DE MATERIAL DE LLENO	COMPACTACIÓN DE MATERIAL DE LLENO

8.5. LOTE 5 – Suroeste

8.5.1. Localización

La longitud que se va a intervenir es de 68,26 Km y representa el 7% del total de kilómetros a cargo del departamento en esta subregión.

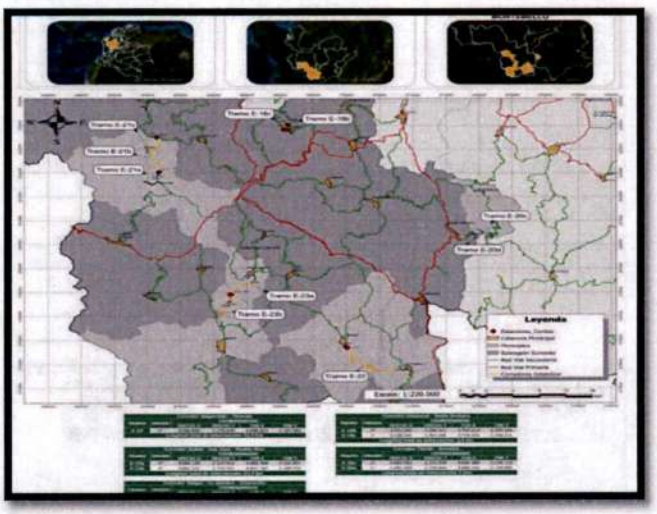


Ilustración 7. Localización lote 5 - Suroeste

8.5.2. Alcance del Proyecto

El proyecto tiene como propósito realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social, ambiental y en seguridad y salud en el trabajo a las actividades de mejoramiento, mantenimiento y estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia descritas en la siguiente tabla, de acuerdo con las especificaciones técnicas, planos, estudios, manuales y/o lineamientos definidos por la Secretaría de Infraestructura Física en el marco del Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación No. 4600018656 de 2025.

Las intervenciones se desarrollarán sobre los segmentos específicos de las vías a continuación relacionadas, priorizados por la Secretaría de Infraestructura Física atendiendo los puntos críticos que comprometan la estabilidad, drenaje, seguridad y continuidad del tránsito vehicular:

Tabla 43. Circuitos Lote 5 - Suroeste

ID	CIRCUITO	SUBREGIÓN	CÓDIGO EN VÍA
18	Abejorral - Santa Barbara	Oriente - Suroeste	56AN05-2
20	Titiribí - Armenia	Suroeste - Occidente	60AN08-1
21	Salgar - La Quiebra - Concordia	Suroeste	60AN05-1
22	Valparaíso - Támesis	Suroeste	25AN01-2
23	Andes - San José - Pueblo Rico	Suroeste	60AN04-1

8.5.3. Información del Contrato Derivado de Interventoría

CAMPO	INFORMACIÓN
CONTRATO	20260029
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN SUROESTE (LOTE 5) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

CONTRATANTE	RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN
CONTRATISTA	SANDING GROUP S.A.S NIT 901.192.745-1
PLAZO	EL PLAZO SERÁ DE TRECE (13) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
VALOR CONTRATO	CINCO MIL NOVECIENTO SESENTA MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL TRECE PESOS ($5.960.752.013) IVA INCLUIDO
FECHA DE ADJUDICACIÓN	30/12/2025
FECHA DE INICIO	14/01/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	14/02/2027



Ilustración 8. Localización lote 5 - Suroeste

8.5.4. Pólizas del Contrato Derivado de Interventoría

Tabla 44. Pólizas del contrato derivado - Lote 5.

PÓLIZAS ANEXO 0 – SADING GROUP S.A.S				
COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A Pólizas NB - 100426776 CUMPLIMIENTO	**VALOR ASEGURADO**		**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento	$	1.192.150.402,60	05/01/2026	05/08/2027
Salarios y prestaciones sociales	$	1.788.225.603,90	05/01/2026	05/02/2030
Calidad del servicio	$	1.192.150.402,60	05/02/2027	05/02/2032
Póliza N° NB - 100113542 EXTRA CONTRACTUAL				
Responsabilidad civil extracontractual	$	700.362.000	05/01/2026	05/02/2027
ANEXO 1				
Cumplimiento	$	1.192.150.402,60	05/01/2026	05/08/2027
Salarios y prestaciones sociales	$	1.788.225.603,90	05/01/2026	05/02/2030

Calidad del servicio	$	1.192.150.402,60	05/02/2027	05/02/2032
Responsabilidad civil extracontractual	$	700.362.000	05/01/2026	05/02/2027
ANEXO 2				
Cumplimiento	$	1.192.150.402,60	14/01/2026	14/08/2027
Salarios y prestaciones sociales	$	1.788.225.603,90	14/01/2026	14/02/2030
Calidad del servicio	$	1.192.150.402,60	14/02/2027	14/02/2032
Responsabilidad civil extracontractual	$	700.362.000	14/01/2026	14/02/2027
Observación: El anexo 1, corresponde a la modificación del anexo 0, con el fin de poder generar una actualización en el anexo 2 relacionada con las vigencias y costos contemplados en el acta de inicio.				

8.5.5. Seguimiento Técnico

Durante el periodo comprendido entre el 01 de mayo de 2026 al 31 de mayo de 2026 la interventoría SADING GROUP S.A.S, realizo las actividades de seguimiento y control técnico ejecutadas sobre el contrato de obra 2500111B2824 de 2025, cuyo objeto es "actividades de mejoramiento y mantenimiento para la estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia (Lote 5 – Suroeste)". Dichas acciones se desarrollaron con el propósito de informar a la Entidad Contratante acerca de los aspectos técnicos, administrativos, financieros y legales del proyecto, así como de las contingencias identificadas y las decisiones adoptadas para garantizar el adecuado avance del contrato.

8.5.5.1. Circuito Pueblo Rico – San José - Andes

Durante el mes de mayo de 2026 se continuó con las actividades de interventoría y ejecución de obra en el corredor vial **Pueblorrico – San José – Andes,** desarrollando labores de carácter técnico, operativo y administrativo orientadas al avance del proyecto y al seguimiento de las condiciones funcionales del corredor. En términos generales, las acciones se enfocaron en el mantenimiento de las estructuras de drenaje transversal, el levantamiento de topografía, la recepción y control de materiales, el seguimiento administrativo y la verificación de aspectos técnicos del contrato. Así mismo, se presentaron limitaciones operativas derivadas de la disponibilidad restringida de personal especializado en topografía.

9.5.1.1. Actividades Ejecutadas Durante Este Periodo:

En el presente periodo se registran las cantidades de obra ejecutadas, correspondientes exclusivamente a la actividad de limpieza de obras de drenaje transversal, la cual constituye la única labor con impacto directo en la generación de pago.

Tabla 45. Cantidades ejecutadas Corredor vial Pueblorrico - San José - Andes
Fuente: Informe_Mensual_Tecnico_#4_Andes_Suroeste_L5_Mayo_2026

Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD EN EL PERIODO	CANTIDAD ACUMULADA
VIA PUEBLO RICO – SAN JOSÉ – ANDES					
CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS					
8	8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	355.65	633.95

✓ ***Topografía:***

Durante el mes de mayo de 2026 se ejecutaron actividades de topografía de detalle orientadas a la instalación de chaflanes y a la lectura de secciones transversales en distintos sectores del corredor vial, con intervenciones comprendidas aproximadamente entre las abscisas K25+015 y K23+440. No obstante, a partir del 21 de mayo de 2026 dichas labores fueron suspendidas debido a la renuncia del profesional de topografía vinculado por el contratista. A la fecha de corte del presente informe, la interventoría no ha aprobado un nuevo profesional en esta área ni se ha recibido hoja de vida para su evaluación, situación que ha generado la interrupción de las actividades topográficas en campo.

Como parte integral de este informe en la parte referente a topografía, se recomienda visualizar el **Anexo 8. Informe técnico Lote 5_Suroeste.**

✓ ***Obras de Drenaje Transversal:***

Durante el mes de mayo de 2026 se ejecutaron labores de limpieza y mantenimiento de obras de drenaje transversal en el corredor vial, incluyendo tuberías, encoles y descoles, con el objetivo de restablecer la funcionalidad hidráulica de las estructuras existentes y garantizar una adecuada evacuación de aguas. Como resultado de estas intervenciones, se realizó la limpieza de nueve (9) obras transversales localizadas en las abscisas **K20+515, K20+394, K20+260, K20+050, K20+005, K19+886 y K21+845.** En conjunto, las actividades permitieron alcanzar un acumulado de treinta y nueve (39) obras de drenaje transversal intervenidas, con un total de 633,95 metros lineales (ml) limpiados, incluyendo retiro de material sedimentado, desobstrucción de tuberías y recuperación de la capacidad hidráulica de las estructuras.

Tabla 46. Limpieza obras transversales corredor Pueblo Rico – San José – Andes, mes mayo.
Fuente Propia: Informe_Mensual_Tecnico_#4_Andes_Suroeste_L5_Mayo_2026.

ID. OBRA	ABSCISA	TIPO DE OBRA	Longitud Total (m)	OBSERVACIONES
1	**K24+075**	Alcantarilla	*19,2*	Obra limpia Completa
2	**K24+150**	Alcantarilla	*12,7*	Obra limpia Completa
3	**K24+675**	Alcantarilla	*31,2*	Tubo medio con obstrucción
4	**K18+904**	Alcantarilla	*13,8*	Obra limpia Completa

5	**K18+841**	Alcantarilla	*7,5*	Obra limpia Completa
6	**K18+805**	Alcantarilla	*13,7*	Obra se completa medición
7	**K24+520**	Alcantarilla	*8,5*	Obra limpia Completa
8	**K24+296**	Alcantarilla	*11,9*	Obra limpia Completa
9	**K24+220**	Alcantarilla	*2,2*	No se encontró obra
10	**K23+987**	Alcantarilla	*7,5*	Obra limpia Completa
11	**K23+910**	Alcantarilla	*2*	Obra limpia incompleta
12	**K23+817**	Alcantarilla	*13,1*	Obra limpia Completa
13	**K23+708**	Alcantarilla	*14,3*	Obra limpia Completa
14	**K23+655**	Alcantarilla	*5*	Obra limpia incompleta
15	**K23+571**	Alcantarilla	*19,1*	Obra limpia Completa
16	**K23+513**	Alcantarilla	*21,7*	Obra limpia incompleta
17	**K23+413**	Alcantarilla	*14,2*	Obra limpia Completa
18	**K23+332**	Alcantarilla	*18,6*	Obra limpia incompleta
19	**K23+206**	Alcantarilla	*21,9*	Obra limpia Completa
20	**K23+112**	Alcantarilla	*19,3*	Obra limpia Completa Encontrada
21	**K23+020**	Alcantarilla	*8*	Obra limpia Completa, no descole
22	**K22+210**	Alcantarilla	*8,1*	Obra limpia Completa
23	**K22+035**	Alcantarilla	*12,9*	Obra limpia Completa
24	**K21+955**	Alcantarilla	*8,1*	Obra limpia Completa, no descole
25	**K21+907**	Alcantarilla	*10,2*	Obra limpia Completa
26	**K21+678**	Alcantarilla N	*9,6*	Obra limpia Completa New
27	**K21+575**	Alcantarilla	*7,1*	Obra limpia Completa
28	**K21+263**	Alcantarilla	*9*	Obra limpia Completa
29	**K20+950**	Alcantarilla	*8,6*	Obra limpia Completa
30	**K20+790**	Alcantarilla	18,85	Obra limpia Completa, se encontró
31	**K20+583**	Alcantarilla	11,7	Obra limpia Completa, casa roja
32	**K20+988**	Alcantarilla (PIEDRA)	8,6	Obra limpia Completa
33	**K20+515**	Alcantarilla	16,2	Obra limpia Completa
34	**K20+394**	Alcantarilla	12,4	Obra limpia Completa
35	**K20+260**	Alcantarilla	13,8	Obra limpia Completa
36	**K20+050**	Alcantarilla	11,4	Obra limpia Completa
37	**K20+005**	Alcantarilla	11,6	Obra limpia Completa
38	**K19+886**	Alcantarilla	17,1	obra próxima los 5k liberados
39	**K21+845**	Alcantarilla	153,3	obra tubería 14"
		Totales (m)	***633,95***	

✓ ***Análisis de precios unitarios (APU) contractuales:***

Durante mayo de 2026, el proceso de validación de los Análisis de Precios Unitarios (APU) contractuales y alternativas constructivas estuvo marcado por discrepancias en los costos de mano de obra y el factor prestacional frente a los parámetros oficiales de la Gobernación de Antioquia. La Interventoría, junto con la Secretaría de Infraestructura Física y el área de presupuestos, adelantó varias mesas técnicas con el contratista para revisar y ajustar los análisis. Aunque se lograron acuerdos parciales sobre los criterios de cálculo, al cierre del periodo los APU entregados aún presentaban inconsistencias respecto a lo pactado, lo que mantiene pendiente su aprobación definitiva y exige correcciones inmediatas para garantizar el inicio formal de las actividades de obra.

✓ ***Ajustes Diseños de Estabilización:***

Durante mayo de 2026, el contratista presentó a la **Interventoría** los diseños iniciales de estabilización para los tramos comprendidos entre **K0+000 – K5+000** y **K17+000 – K22+000** del corredor vial Pueblo Rico – San José – Andes. Posteriormente, atendiendo la solicitud de la Gobernación de Antioquia, se socializaron nuevas alternativas de diseño que incluían estructuras con material granular estabilizado con cemento y material de préstamo para nivelación.

El comité técnico solicitó al contratista explorar **métodos de estabilización con incorporación de cal**, con el fin de mejorar el CBR de la subrasante y optimizar el uso de los recursos, dado que la propuesta inicial generaba un déficit presupuestal superior a $1.068.322.506

Durante el mes se realizaron varias mesas de trabajo y entregas sucesivas de documentos, incluyendo balances presupuestales y soportes de laboratorio. Al cierre del periodo (31 de mayo de 2026), el **laboratorio de la Interventoría se encuentra en la fase final de evaluación técnica y económica** de las tres alternativas presentadas, con el objetivo de emitir un pronunciamiento oficial sobre su viabilidad y definir si serán remitidas a la Entidad Contratante o devueltas al contratista con observaciones adicionales.

8.5.5.2. Circuito Valparaíso – Támesis:

Durante el mes de mayo de 2026 se continuó con las actividades de interventoría y ejecución de obra en el corredor vial **Valparaíso - Támesis,** desarrollando labores de carácter técnico, operativo y administrativo orientadas al avance del proyecto y al seguimiento de las condiciones funcionales del corredor. En términos generales, las acciones se enfocaron en el mantenimiento de las estructuras de drenaje transversal, se continuó con el marcado del abscisado cada 50 m y marcación de las alcantarillas existentes visibles, desde el **K9+000** hasta el **K24+300** en donde termina el corredor, además del levantamiento de topografía.

9.5.2.1. Actividades Ejecutadas Durante Este Periodo:

En el presente periodo se registran las cantidades de obra ejecutadas, correspondientes a la actividad de limpieza de drenaje transversal, única labor con incidencia en la generación de pago. Dichas cantidades fueron medidas en campo por la Interventoría y se consolidan de manera acumulada como insumo para la elaboración de la preacta de pago.

Tabla 47. Cantidades ejecutadas Corredor vial Valparaíso-Támesis.
Fuente: Informe_Mensual_Tecnico_#4_Tamesis_Suroeste_L5_Mayo_2026

Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD EN EL PERIODO	CANTIDAD ACUMULADA
VIA VALPARAÍSO – TÁMESIS					
CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS					
8	8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	215.68	1010

✓ ***Topografía:***

Durante mayo de 2026, la comisión de topografía del contratista concentró sus actividades en la complementación del levantamiento topográfico del corredor vial, incluyendo el diseño preliminar de un eje horizontal y una propuesta de rasante, la marcación de abscisas cada 50 metros en campo y el inicio de la colocación de estacas de chaflán. Estas labores tuvieron como propósito delimitar un corredor de 5 metros libres para la vía, además de prever áreas adicionales destinadas a filtros, cunetas y/o bordillos, garantizando la correcta definición geométrica del proyecto.

Paralelamente, la comisión de topografía de la Interventoría realizó acompañamiento técnico en jornadas de revisión de las obras de drenaje existentes y en la identificación de necesidades de nuevas estructuras hidráulicas. Asimismo, se avanzó en la ejecución de una poligonal de amarre entre las placas GP14 y GP13, con proyección hacia las placas GP15 y GP16, con el fin de establecer puntos de control georreferenciados confiables que sirvan como base para la continuidad de los trabajos topográficos y la precisión en las actividades constructivas posteriores.

Como parte integral de este informe en la parte referente a topografía, se recomienda revisar el informe técnico mensual de topografía del Lote 5 – Suroeste, consignada en el **Anexo 8. Informe técnico Lote 5_Suroeste.**

✓ ***Obras de Drenaje Transversal:***

Durante mayo de 2026 se identificaron más de **210 obras hidráulicas existentes** en el corredor vial, de las cuales se ejecutó la limpieza y mantenimiento de **86 estructuras**, incluyendo más de **1.000 m lineales de tubería colmatada**. No se han iniciado otras labores de estabilización a la espera de la definición de la fórmula de trabajo y el diseño geométrico de la vía.

En recorridos conjuntos con autoridades municipales de **Valparaíso y Támesis**, se verificaron condiciones críticas como:

- Interferencia de la red de acueducto en varios tramos, con tubería PVC de 6" en estado deteriorado y alta vulnerabilidad.
- Vertimientos de aguas residuales domésticas en obras hidráulicas.
- Necesidad de intervención en aproximadamente **69 estructuras** y permisos de ocupación de cauce en **17 obras transversales**.
- Riesgo por árboles en peligro de caída y angostamientos de calzada por accesos no autorizados.

- Identificación de **131 obras hidráulicas operativas** en Támesis, frente a las 200 originalmente existentes, debido a anulaciones por parte de la comunidad.
- Presencia de **puntos críticos de inestabilidad** (deslizamientos, pérdidas de banca, reptaciones y flujos de detritos) que reducen la calzada a anchos de 3–3,5 m, varios de ellos no viables de intervenir dentro del alcance contractual.

El diagnóstico evidencia que cerca del **85% de las obras hidráulicas requieren reemplazo**, debido a su avanzado deterioro estructural (tuberías desacopladas, asentadas, aplastadas o expuestas al tránsito). Esta situación representa una **afectación significativa al presupuesto contractual**, dado que en la planeación inicial no se contempló una tasa tan alta de reposición de obras. No se han iniciado otro tipo de labores en el corredor a la espera de la fórmula de trabajo y el diseño geométrico de la vía los cuales continúan en elaboración por parte del contratista de obra.

Tabla 48. . Limpieza obras transversales corredor Valparaíso-Tamesis, mes mayo.
Fuente: Informe_Mensual_Tecnico_#4_Tamesis_Suroeste_L5_Mayo_2026

ID	PR	Tipo de Obra	Diámetro (pulgadas)	Observaciones	Limpieza
1	K1 +225.00	Trasversal Existente	26	*Construcción disipador	12.00
2	K1 +351.00	Trasversal Existente	26	*Recibe aguas negras vivienda *Entrega en predio privado	1.20
3	K1 +450.00	Trasversal Existente		*Profundidad 4m a rasante *sin caja encole *sin cabezal de salida *entrega en predio privado *tubería colapsada	3.00
4	K1 +576.00	Trasversal Existente		*Requiere reubicación *anulada	1.00
5	K1 +689.00	Trasversal Existente	26	*Entrega en predio privado	9.28
6	K1 +850.00	Trasversal Existente		*Sin caja encole *tubería con desgaste	1.00
7	K1 +949.00	Trasversal Existente		*caja encole usada aguas negras vivienda, presenta deterioro y daño en estructura *Descole en predio privado	1.00
8	K2 +007.00	Trasversal Existente		* caja encole presenta grietas en su estructura *Reposición de guarda rueda encole. *limpieza de obra *Descole entrega en predio privado	3.50
9	K2 +151.50	Trasversal Existente		*Encole presenta desplazamiento horizontal *Daño en guarda rueda	8.20

				*cabezal descole sin aletas, con desplazamiento y socavación.	
10	K2 +238.00	Trasversal Existente		*Sin caja encole, socavación en tubería *Tubería con asentamiento vertical, sin presencia de aletas en descole	7.00
12	K2 +435.00	Trasversal Existente		*Caja encole concreto ciclópeo, con grietas, sin guarda rueda *Sin presencia de descole, con socavación severa	1.50
13	K2 +538.00	Trasversal Existente		*Caja encole concreto ciclópeo, con grietas, perdida de finos *descole, con socavación severa, concreto ciclópeo con pérdida de finos	10.10
14	K2 +635.00	Trasversal Existente		*obra destruida	0.00
15	K2 +850.00	Trasversal Existente	36	*Encole presenta fisuras y grietas en piso y muros *Tubería presenta asentamiento vertical y escalones *Descole en concreto ciclópeo sin aletas, presenta socavación en tubería	23.30
16	K3 +010.00	Trasversal Existente	42	*Daños severos en estructura encole y descole *Viabilizar posible construcción box.	10.50
17	K3 +052.00	Trasversal Existente	24	*Obras destruida *Tubería expuesta sobre rasante, con daños severos *Evaluar las condiciones de entrega en gavión existente	20.10
18	K3 +146.00	Trasversal Existente	24	*Evaluar capacidad hidráulica debido a su diámetro *Emboquillar interior tubería *Construir guardarruedas *Recalce de estructura por perdida de finos	20.15

19	K3 +203.00	Trasversal Existente	24	*Evaluar capacidad hidráulica debido a su diámetro *Emboquillar interior tubería *Construir guardarrueda *Recalce de estructura por perdida de finos	18.00
20	K3 +280.00	Trasversal Existente	24	*daños en tubería, encole, descole	10.60
21	K3 +375.00	Trasversal Existente		*Encole con daños en su estructura *Sin descole	15.20
22	K3 +576.00	Trasversal Existente	24	*caja encole con daños en su estructura, sin guarda rueda *Descole sin aletas, con socavación y daños en estructura *Tubería con asentamiento vertical	14.50
23	K3 +798.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole con daños en su estructura, con guarda rueda parcial *Descole sin aletas, con socavación y daños en estructura *Tubería con asentamiento vertical	15.80
24	K3 +900.00	Trasversal Existente	24	*Estructura por debajo de rasante *Caja encole con daños en su estructura, con guarda rueda parcial *Descole sin aletas, con socavación y daños en estructura *Tubería con asentamiento vertical	12.14
25	K4 +011.00	Trasversal Existente	24	*Encole volcado *Descole socavado *Tubería asentamiento vertical	15.40
26	K4 +150.00	Trasversal Existente	24	*Encole con daños estructurales *Descole en malas condiciones *Tubería asentamiento vertical sobre rasante	12.40

27	K4 +248.00	Trasversal Existente	24	*Encole con daños estructurales *Tubería expuesta con fracturas *Descole socavado y fisurado sin aletas	16.10
28	K4 +340.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole con pérdida de finos y fisuras *Tubería socavada *Descole con pérdida de finos, sin aletas, con presencia de socavación	27.90
29	K4 +448.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole con pérdida de finos y fisuras *Tubería socavada *Descole con pérdida de finos, sin aletas, con presencia de socavación	14.80
31	K4 +776.00	Trasversal Existente	52	*Obra destruida	16.90
32	K4 +930.00	Trasversal Existente	24	*Obra anulada	14.30
33	K5 +000.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole con pérdida de finos y fisuras *Tubería socavada *Descole con pérdida de finos, sin aletas, con presencia de socavación	19.22
34	K5 +048.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole con pérdida de finos, fisuras y presenta asentamiento *Tubería socavada *Descole con pérdida de finos, con presencia de socavación	23.70
35	K5 +150.00	Trasversal Existente	24	*Sin Caja encole *Descole socavado	22.20
36	K5 +260.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole con asentamiento vertical *Descole socavado y sin aletas	9.80
37	K5 +350.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole destruida *Descole destruida	25.60
38	K5 +515.00	Trasversal Existente	24	Estructura con dañaos y averías.	9.20
39	K5 +685.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole socavado *Descole socavado y con desplazamiento horizontal	16.20

40	K5 +780.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole socavado sin guarda rueda *Descole no presenta *presenta daños estructurales generalizados	15.36
41	K5 +938.00	Trasversal Existente	42	*Caja encole socavado sin guarda rueda,muro posterior fracturado, presenta desplazamiento horizontal * Descole sin aletas	28.70
42	K6 +020.00	Trasversal Existente	32	*Caja encole con daños estructurales *Descole destruido	15.36
43	K6 +270.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole socavado *Descole con daños estructurales	13.35
44	K6 +435.00	Trasversal Existente	24	Obra destruida	10.53
45	K6 +585.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole fracturada *Descole con desplazamiento horizontal *Socavación en Tubería	29.40
46	K6 +650.00	Trasversal Existente	36	*Obra con daños estructurales *Se recomienda la construcción de un box	18.57
47	K6 +725.00	Trasversal Existente	36	*Caja encole usada para verter aguas negras *Obra con daños estructurales	22.95
48	K6 +853.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole usada para verter aguas negras *Obra con daños estructurales *Guarda rueda fracturada *Descole sin aletas	19.90
49	K6 +932.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole fracturada *Descole con desplazamiento horizontal	17.30
50	K7 +034.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole fracturada *Descole con desplazamiento horizontal *Tubería con asentamiento vertical.	20.40
51	K7 +114.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole fracturada *Descole con daños en estructura *Tubería con socavación	13.80

52	K7 +216.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole fracturada *Descole con daños en estructura *Tubería socavada	11.70
53	K7 +262.00	Trasversal Existente	24	*Sin encole *Descole sin aletas *Estructura con daños	11.40
54	K7 +361.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole usada para verter aguas negras *Obra con daños estructurales *Descole desplazado horizontalmente	15.00
55	K7 +463.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole fracturada *Descole con daños en estructura y desplazamiento horizontal	13.30
56	K7 +558.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole fracturada *Descole con daños en estructura y socavado, sin aletas	14.20
57	K7 +698.00	Trasversal Existente	24	*obra destruida por árbol existente en ella	13.20
58	K8 +080.00	Trasversal Existente	36	*Caja encole fracturada *Descole con daños en estructura y socavado, sin aletas	26.60
59	K8 +208.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole fracturada y socavado *Descole con daños en estructura severos demolido	19.20
60	K8 +266.00	Trasversal Existente	24	*Caja encole fracturada y socavado *Descole con daños en estructura y socavación *Tubería expuesta en rasante con fracturas y averías.	14.60
61	K8 +347.00	Trasversal Existente	24	*obra con daños estructurales en todos sus componentes	10.00
62	K8 +457.00	Trasversal Existente	24	*obra con daños estructurales en todos sus componentes	9.60
63	K8 +503.00	Trasversal Existente	24	*Encole destruido por roca *Descole fracturado	15.40
64	K8 +560.00	Trasversal Existente	24	*obra con daños estructurales en todos sus componentes	18.00

67	K9 +105.00	Trasversal Existente	24	*Obra con daños estructurales en todos sus componentes	16.00
68	K9 +210.00	Trasversal Existente	24	*Obra con daños estructurales en todos sus componentes	1.50
69	K9 +312.00	Trasversal Existente	42	*Muro encole con fisuras y grietas *Tubería con socavación encole *Descole con aletas	12.70
71	K9 +421.00	Trasversal Existente	40	Reconstrucción poceta, grietas y fracturas, sin guarda rueda	10.26
72	K9 +511.00	Trasversal Existente	40	Reconstrucción poceta, grietas y fracturas, sin guarda rueda	20.00
73	K9 +625.00	Trasversal Existente	26	*Obra con daños estructurales en todos sus componentes	4.00
74	K9 +721.00	Trasversal Existente	40	*Fisuras y grietas *Asentamiento vertical encole *Socavación descole y cabezal si soporte (flotante)	14.00
75	K9 +926.00	Trasversal Existente	24	*Obra con daños estructurales en todos sus componentes (encole+descole+tub).	10.70
76	K9 +911.00	Trasversal Existente	40	*Socavación en muros poceta encole *Socavación en Tubería con presencia de desgaste severo en Tubería *Descole Tubería con grietas y fisuras internas, asentamiento vertical, desgaste general en piso	8.00
79	K10+197	Trasversal Existente	24		7.00
80	K10+197	Trasversal Existente	24		6.70
81	K10+197	Trasversal Existente	24		7.00
82	K10+197	Trasversal Existente	24		6.00
83	K10+197	Trasversal Existente	24		6.00

84	K10+197	Trasversal Existente	24		7.00

✓ ***Ajustes Diseños de Estabilización:***

Durante mayo de 2026 se evidenció que la calzada existente presenta un ancho promedio de 3,80 m, inferior a los 5,00 m establecidos en el presupuesto contractual, debido a acumulación de material en los bordes y vegetación densa. Para recuperar la sección de vía se requiere ejecutar actividades de rocería, desmonte y retiro de material acumulado, las cuales no están contempladas en los ítems originales del contrato, por lo que se deben estructurar APU de alternativas constructivas y definir su financiación, ya sea dentro del contrato vigente o mediante programas regionales de mantenimiento vial.

Las inspecciones también identificaron sectores con **afloramientos rocosos y materiales granulares de gran tamaño**, lo que puede generar sobrecostos y retrasos por desgaste de equipos, además de requerir incorporación de material de préstamo para la estabilización con cemento. El **26 de mayo de 2026**, el contratista entregó el diseño inicial de estabilizado para los 5 km iniciales y finales del corredor, actualmente en proceso de revisión por parte de la Interventoría. Aún no se cuenta con la **información mínima requerida** para iniciar las obras de drenaje, ya que está pendiente la aprobación del **diseño definitivo de la rasante y del pavimento**, así como la definición de sitios autorizados para disposición de sobrantes (ZODME). Persisten afectaciones en la vía por **tuberías de acueducto, vertimientos de aguas residuales e invasión del ancho de calzada**, sin acciones de mitigación.

La **topografía escarpada y la presencia de afluentes** dificultan la localización de sitios adecuados para disposición de materiales, evaluándose únicamente la factibilidad de un punto en el K21+450. Además, el **alto grado de colmatación de las obras hidráulicas** ha ralentizado las labores de limpieza, generando un avance menor al reportado en abril.

8.5.5.3. Descripción de actividades realizadas por el interventor

✓ **Corredor vial Pueblorrico – San José – Andes**

Durante el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de mayo de 2026, la Interventoría ejecutó las siguientes actividades de seguimiento y control:

1. ***Componente Técnico:***

- Se realizaron visitas de inspección y recorridos de campo para verificar el desarrollo de las actividades ejecutadas por el contratista, evaluando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y los procedimientos constructivos establecidos para el contrato.
- Se efectuó el control y verificación de las cantidades de obra ejecutadas, especialmente las correspondientes al mantenimiento de las obras de drenaje transversal, mediante mediciones en sitio y registro de las actividades en las respectivas preactas de obra.
- Se revisó la programación de obra, el presupuesto contractual, estudios, diseños y demás documentación técnica presentada por el contratista, formulando observaciones y requerimientos para su ajuste cuando fue necesario.

- Se realizó seguimiento al estado inicial del corredor vial y a las condiciones de las zonas intervenidas, verificando la correcta localización de los frentes de trabajo y el cumplimiento de las actividades programadas.
- Acompañamiento técnico durante las actividades desarrolladas por el contratista y verificación permanente de los frentes de trabajo.
- Registro fotográfico de las actividades ejecutadas como soporte del seguimiento realizado.

2. Componente Administrativo

- Se revisó y controló la documentación contractual presentada por el contratista para la ejecución de las actividades, verificando su conformidad con los requisitos establecidos en el contrato y en los Pliegos de Condiciones.
- Se elaboró y tramitó la correspondencia técnica y administrativa requerida para el desarrollo del contrato, atendiendo solicitudes de información, requerimientos y observaciones formuladas tanto al contratista como a la Entidad Contratante.
- Se elaboraron los informes semanales y el informe mensual de interventoría, consolidando el seguimiento efectuado durante el periodo evaluado.

3. Componente Financiero

- Se verificó el avance financiero asociado a las cantidades de obra ejecutadas en campo, estableciendo la correspondencia entre las mediciones realizadas y los valores estimados de ejecución.
- Se revisó la documentación soporte para la elaboración de las Actas Parciales de Obra, verificando que las cantidades ejecutadas cumplieran con los criterios técnicos necesarios para su reconocimiento, de acuerdo con los lineamientos establecidos por la Gobernación de Antioquia.
- Validación de las cantidades medidas en campo para su reconocimiento contractual.
- Seguimiento al comportamiento del avance físico y financiero del contrato.
- Control de las actividades ejecutadas pendientes de incorporación en las actas parciales de pago.

4. Componente Ambiental, Social y SST

- Se efectuó seguimiento permanente al cumplimiento de las obligaciones ambientales, sociales y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), verificando en campo la implementación de las medidas definidas para la ejecución del contrato.
- Se realizaron recorridos de inspección para verificar el cumplimiento de los programas ambientales, sociales y de seguridad industrial, dejando registro de las observaciones efectuadas durante las visitas técnicas.

- Registro de observaciones y formulación de recomendaciones para garantizar el cumplimiento de la normatividad vigente.

✓ ***Corredor vial Valparaíso – Tamesis***

Durante el mes de mayo de 2026, la Interventoría desarrolló actividades orientadas al control integral del contrato de obra, ejecutando las siguientes acciones:

1. ***Componente Técnico***

- Se realizaron recorridos de inspección técnica sobre el corredor vial para verificar la correcta ejecución de las actividades desarrolladas por el contratista y el cumplimiento de las especificaciones técnicas del contrato.
- Se efectuó seguimiento a las actividades de mantenimiento de las obras de drenaje existentes, verificando en campo las cantidades ejecutadas, las condiciones de ejecución y el registro de las mediciones para la elaboración de las preactas de obra.
- Se revisó la documentación técnica presentada por el contratista, incluyendo programación de obra, estudios, diseños, presupuestos, análisis de precios unitarios (APU), hojas de vida del personal profesional y documentación requerida para el inicio y desarrollo de las actividades constructivas.
- Se realizó acompañamiento técnico durante las visitas efectuadas por la supervisión del contrato, verificando el cumplimiento de los compromisos establecidos y la correcta ejecución de las actividades programadas.
- Revisión del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) y de la documentación técnica asociada a su implementación.
- Revisión de hojas de vida del personal profesional propuesto para la ejecución del contrato.

2. ***Componente Administrativo***

- Se adelantó la revisión, ajuste y consolidación documental de las Actas Parciales No. 1 y No. 2, atendiendo las observaciones formuladas inicialmente por RENTAN y posteriormente por la Gobernación de Antioquia, con el fin de dar continuidad al proceso de aprobación.
- Se elaboró y gestionó la correspondencia oficial del contrato relacionada con requerimientos técnicos, revisión de documentación, ajustes de análisis de precios unitarios (APU), programación de obra, hojas de vida del personal, Plan de Manejo de Tránsito (PMT), señalización temporal y componentes sociales del proyecto.
- Se participó en los comités de obra y reuniones de seguimiento, elaborando las respectivas actas y verificando el cumplimiento de los compromisos adquiridos por las partes.
- Se consolidaron los informes semanales y el informe mensual de interventoría, integrando la información técnica, administrativa, financiera, ambiental, social y SST correspondiente al periodo evaluado.

3. Componente Financiero

- Se verificó el avance financiero del contrato mediante el control de las cantidades ejecutadas en campo, estableciendo la trazabilidad entre el avance físico de la obra y los valores estimados de ejecución.
- Se revisó la documentación técnica y financiera necesaria para el trámite de reconocimiento de las actividades ejecutadas, verificando la consistencia entre las mediciones de obra y los soportes contractuales.
- Seguimiento a la consolidación de las actas parciales conforme a los lineamientos impartidos por la Gobernación de Antioquia.

4. Componente Ambiental, Social y SST

- Se realizó seguimiento permanente al cumplimiento de las obligaciones ambientales, sociales y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), mediante inspecciones de campo y revisión de la documentación presentada por el contratista.
- Se verificó la implementación de las medidas de manejo ambiental, seguridad industrial, señalización temporal y gestión social durante la ejecución de las actividades, efectuando las observaciones técnicas correspondientes cuando fue requerido.

Como parte integral de este informe en la parte referente a topografía, se recomienda visualizar el **Anexo 8. Informe técnico Lote 5_Suroeste.**

8.5.6. Seguimiento Administrativo

8.5.6.1. Personal administrativo de la Interventoría

Con relación a los recursos de la Interventoría, durante el periodo se dispuso de los profesionales aprobados y solicitados por la Entidad para el desempeño de las actividades en el plazo contractual, los cuales se relacionan a continuación:

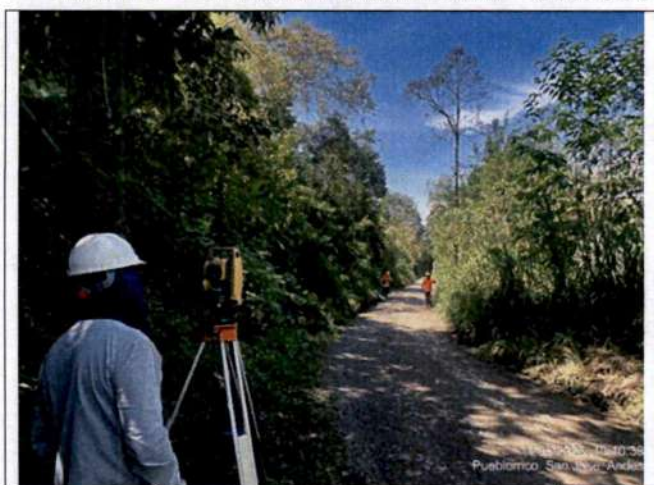
Tabla 49. Personal activo de Interventoría - Lote 5.
Fuente: Propia con base en informe de Lote 5.

NOMBRE	CARGO	FECHA DE INGRESO AL PROYECTO	ESTADO
John Fredy Henao Londoño	Director Interventoría	6/02/2026	Activo
Sandra Patricia García González	Residente Técnica Andes	13/02/2026	Activo
Henry Pineda Arango	Profesional Social Andes	6/02/2026	Activo
Angélica María Barón Zapata	Profesional Ambiental Andes	1/04/2026	Activo
Diego Ferney Monsalve Hoyos	Tecnólogo Civil Andes	14/02/2026	Activo
Nubia Barragán Reyes	Residente SST Andes	20/02/2026	Activo
Carlos Eduardo Ortiz Vera	Residente Técnica Valparaíso	14/04/2026	Activo

Eliane López Portilla	Profesional Social Valparaíso	26/03/2026	Activo
Gamal Cuesta Londoño	Profesional Ambiental Valparaíso	26/03/2026	Activo
Diego Andrés Suarez	Tecnólogo Civil Valparaíso	21/03/2026	Activo
Sandra Milena Giraldo	Residente SST Valparaíso	26/03/2026	Activo

8.5.7. Registro Fotográfico

8.5.7.1. Circuito Pueblo Rico – San José - Andes



DEFINICIÓN DE CHAFLANES Y MARCACIÓN DE ABSCISADO DEFINITIVO ANDES - SAN JOSÉ – PUEBLORRICO



TOPOGRAFÍA DE DETALLE EN LA VÍA PUEBLORRICO– SAN JOSÉ – ANDES.



LIMPIEZA DE OBRAS DE DRENAJE PUEBLORRICO - SAN JOSÉ - ANDES



LIMPIEZA DE OBRAS DE DRENAJE PUEBLORRICO - SAN JOSÉ - ANDES

	
LIMPIEZA DE OBRAS DE DRENAJE PUEBLORRICO - SAN JOSÉ - ANDES	LIMPIEZA DE OBRAS DE DRENAJE PUEBLORRICO - SAN JOSÉ - ANDES

8.5.7.2. Circuito Valparaíso – Tamesis

	
K11+023 LIMPIEZA DE DESCOLE DE ALCANTARILLA EXISTENTE.	IMAGEN DEL ESTADO DE UNA OBRA HIDRÁULICA UBICADA EN EL K22

	
K10+302, MANTENIMIENTO DE ALCANTARILLA COLMATADA	OBRA TRANSVERSAL YA LIMPIADA POR LA CUADRILLA.
	
ENCOLES Y DESCOLES COLMATADOS EN LA MAYORÍA DE LAS OBRAS.	OBRAS TRANSVERSAL EXISTENTES CON MANTENIMIENTO NULO.

8.6. LOTE 6 – Nordeste

8.6.1. Localización

La longitud que se va a intervenir es de 54,1 Km y representa el 9% del total de kilómetros a cargo del departamento en esta subregión.



Ilustración 9. Localización lote 6 – Nordeste

8.6.2. Alcance del Proyecto

El proyecto tiene como propósito realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social, ambiental y en seguridad y salud en el trabajo a las actividades de mejoramiento, mantenimiento y estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia descritas en la siguiente tabla, de acuerdo con las especificaciones técnicas, planos, estudios, manuales y/o lineamientos definidos por la Secretaría de Infraestructura Física en el marco del Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación No. 4600018656 de 2025.

Las intervenciones se desarrollarán sobre los segmentos específicos de las vías a continuación relacionadas, priorizados por la Secretaría de Infraestructura Física atendiendo los puntos críticos que comprometan la estabilidad, drenaje, seguridad y continuidad del tránsito vehicular:

Tabla 50. Circuitos Lote 6 - Nordeste

ID	CIRCUITO	SUBREGIÓN	CÓDIGO EN VÍA
3	Caramanta - Cristales - San Roque	Nordeste	62AN25
4	San Rafael - San Roque - Santo Domingo - Alejandría	Nordeste - Oriente	62AN22-1, 62AN2-1-1
5	Amalfi - Portachuelos - Santa Isabel	Nordeste	62AN21-4-1

8.6.3. Información del Contrato Derivado de Interventoría

CAMPO	INFORMACIÓN
CONTRATO	20260028
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORDESTE (LOTE 6) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONTRATANTE	RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN

CONTRATISTA	ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES S.A.S – NIT 890.929.122-8
PLAZO	EL PLAZO SERÁ CATORCE (14) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
VALOR CONTRATO	CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS ($4.671.615.946) IVA INCLUIDO
FECHA DE ADJUDICACIÓN	30/12/2025
FECHA DE INICIO	14/01/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	14/03/2027

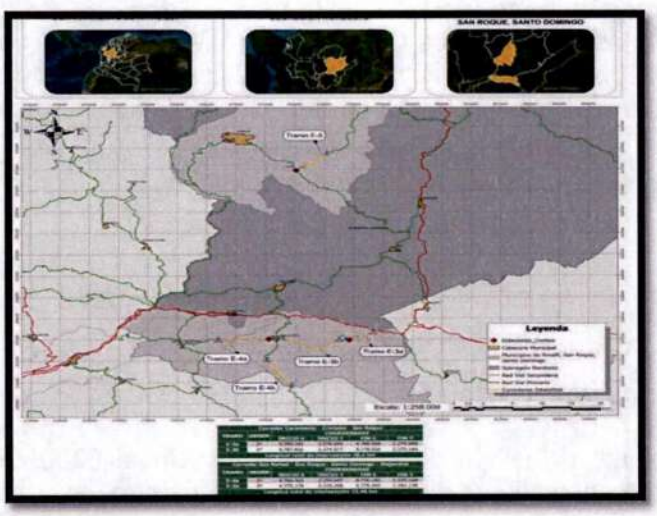


Ilustración 10. Localización lote 6 – Nordeste

8.6.4. Pólizas del Contrato Derivado de Interventoría

Tabla 51. Pólizas del contrato derivado - Lote 6.

PÓLIZAS ANEXO 0 - ARREDONDO MADRID INGENIEROS				
SEGUROS MUNDIAL S.A Pólizas N° M-100286899 CUMPLIMIENTO	**VALOR ASEGURADO**		**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento general del contrato	$	934.321.625	31/12/2025	28/08/2027
Salarios, Prestaciones sociales	$	1.401.482.438	31/12/2025	28/02/2030
Calidad del servicio	$	934.321.625	28/02/2027	28/02/2032
Póliza N° M-100074957 EXTRA CONTRACTUAL				
Responsabilidad civil extracontractual	$	569.400.000	31/12/2025	28/02/2027
ANEXO 2				
Cumplimiento general del contrato	$	934.321.625	05/01/2026	02/09/2027
Salarios, Prestaciones sociales	$	1.401.482.438	05/01/2026	05/03/2030
Calidad del servicio	$	934.321.625	05/03/2027	04/03/2032

Responsabilidad civil extracontractual	$	569.400.000	05/01/2026	05/03/2027
ANEXO 3				
Responsabilidad civil extracontractual	$	700.362.000	05/01/2026	05/03/2027
Observación: El anexo 3, corresponde a la modificación del anexo 0, con el fin de poder generar una actualización en el anexo 3 relacionada con las vigencias y costos contemplados en el acta de inicio.				

8.6.5. Seguimiento Técnico

Durante el periodo comprendido entre el 01 de mayo de 2026 al 31 de mayo de 2026, la Interventoría de Nordeste - Arredondo Madrid Ingenieros Civiles SAS (AIM SAS) - realizó el seguimiento técnico al contrato de obra N.º 4600018883 de 2025, cuyo objeto es "Actividades de Mejoramiento y Mantenimiento para la Estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia (Lote 6 Nordeste)".

En el desarrollo de este periodo se realizaron actividades de seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental, social y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), orientadas a verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales del Contrato de Obra.

8.6.5.1. Circuito Caramanta – Cristales – San Roque

✓ **Tramo E-3a. Caramanta - Cristales**

Punto de inicio 700m delante de la vía de primer orden nacional 6206, sector Caramanta hasta el corregimiento de Cristales (conexión con pavimento rígido existente), con una longitud total de 7,0 km y con anchos de vía entre 4 y 6m; en donde la vía se encuentra en material de afirmado en mal estado por presencia de baches a causa de la falta de mantenimiento del material granular, el lavado del material de la superficie y la inexistencia de manejo de aguas superficiales. Así mismo, sobre este corredor se aprecia ODT que no cumplen con su función de evacuación de aguas debido a la falta de mantenimiento (colmatación y taponamiento) y elementos estructurales e hidráulicos (encoles, pocetas y descoles) se encuentran deterioradas. Todas estas situaciones afectan la transitabilidad del sector para los diferentes actores viales.

material de afirmado en mal estado por presencia de baches a causa de la falta de mantenimiento del material granular, el lavado del material de la superficie y la inexistencia de manejo de aguas superficiales. Así mismo, sobre este corredor se aprecia ODT que no cumplen con su función de evacuación de aguas debido a la falta de mantenimiento (colmatación y taponamiento) y elementos estructurales e hidráulicos (encoles, pocetas y descoles) se encuentran deterioradas. Todas estas situaciones afectan la transitabilidad del sector para los diferentes actores viales.

✓ **Tramo E-3b. Cristales – San Roque**

Después de esto se inicia 200m adelante del corregimiento de Cristales hasta el municipio de San Roque con una longitud de 13,64 km con anchos variables entre 3,5 y 7m; esta vía se encuentra en material de afirmado en deficiente estado por presencia de baches a causa de la falta de mantenimiento del material granular, el lavado de la superficie y la inexistencia de un correcto manejo de aguas superficiales (en algunos sectores se aprecian cunetas a borde de talud a una altura por encima del nivel de rodadura

actual). En relación con las ODT se observa que estas estructuras no funcionan correctamente y por ende no evacuan las aguas recogidas debido a taponamiento, obstrucción y colmatación. Además de esto se aprecian elementos estructurales de confinamiento (descoles y encoles) en deficiente estado y falta de mantenimiento.

Durante los recorridos técnicos de campo y actividades de seguimiento realizadas por la Interventoría, se han identificado antes del inicio del contrato puntos críticos y condiciones particulares del corredor en donde se evidencian dos sectores con pérdida de banca localizados en el tramo de Cristales – San Roque, en las abscisas K7+630 y K8+167. En el presente periodo, por la falta de manejo de aguas superficiales, erosión y afectación a los taludes se presentó caída del cabezal de descole de la ODT y afectación la banca en el K9+750. En los tres (3) puntos críticos identificados se evidencian afectaciones en los elementos de descarga de las obras de drenaje transversal, así como procesos erosivos activos sobre los taludes adyacentes, generados por la escorrentía superficial no controlada. Estas condiciones favorecen la progresiva pérdida de material de soporte y representan un riesgo para la estabilidad de la banca existente.

Estas condiciones representan condiciones de vulnerabilidad para la estabilidad lateral de la vía y pueden comprometer la funcionalidad, seguridad y durabilidad de la estructura vial proyectada. Estos puntos requieren revisión técnica específica, con el fin de definir las medidas de intervención, protección y/o recuperación de banca que correspondan. Así mismo, teniendo en cuenta que en el contrato de obra no está contemplada la intervención y recuperación de banca en estos sectores se deben dejar broches. Así mismo, en el sector comprendido entre las abscisas K10+295/330, se identificó sobre el costado derecho una cuneta existente localizada aproximadamente a 0,80 m de la rasante actualmente en servicio. Esta condición constituye una particularidad técnica relevante, toda vez que puede limitar la conformación de la estructura proyectada, afectar el manejo del drenaje superficial y requerir ajustes constructivos específicos para garantizar la adecuada estabilización del tramo.

Así mismo, en el sector comprendido entre las abscisas K10+295/330, se identificó sobre el costado derecho una cuneta existente localizada aproximadamente a 0,80 m de la rasante actualmente en servicio. Esta condición constituye una particularidad técnica relevante, toda vez que puede limitar la conformación de la estructura proyectada, afectar el manejo del drenaje superficial y requerir ajustes constructivos específicos para garantizar la adecuada estabilización del tramo.

9.6.1.1 Actividades ejecutadas durante este periodo

- *Topografía*

✓ ***Corredor Caramanta – Cristales – San Roque***

Ejecución de actividades de topografía, incluyendo nivelación de poligonal e instalación de deltas, con un avance físico aproximado del 66,0% del corredor. Falta estas actividades en el tramo de Caramanta a Cristales (7km).

Tabla 52. Avance Físico Acumulado tramo Caramanta – Cristales – San Roque - mes mayo.
Fuente: ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES SAS (AIM) – Área técnica 2026

Actividad	Longitud Física (km)	Frecuencia (Und)	Total Ensayos	Ejecutado (km)	Ejecutado (%)
Topografía	20,6	-	-	13,6	66,0%

- ***Limpieza de obras de drenaje transversales***

Con corte al 31 de mayo de 2026, el Constructor ha ejecutado la actividad de Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores, en donde en el periodo se realizó una intervención de 338m (37,3%) para un total acumulado de 516m (56,7%).

Tabla 53. Actividades ejecutadas Nordeste - mes mayo.
Fuente: ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES SAS (AIM) – Área técnica 2026

Ítem	Tramo	Actividades ejecutadas	Unidad	Cantidad
8.1	K5+790 K7+015 K7+990 K8+100	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	516

El Constructor ejecuto actividades de Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores, para las siguientes ODT´s:

Tabla 54. Ubicación de ejecución del Mantenimiento de la ODT - mes mayo.
Fuente: ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES SAS (AIM) – Área técnica 2026

ODT	Abscisa	Diámetro	Longitud Intervenida (m)	ODT	Abscisa	Diámetro	Longitud Intervenida (m)
22	K11+610	Alcantarilla 16"	1,50	51	K8+700	Alcantarilla 24"	8,20
23	K11+520	Alcantarilla 36"	1,60	53	K8+600	Alcantarilla 36"	9,70
25	K11+410	Alcantarilla 24"	0,25	54	K8+520	Alcantarilla 24"	8,90
26	K11+350	Alcantarilla 24"	1,00	55	K8+295	Alcantarilla 24"	7,00
27	K11+285	Alcantarilla 24"	8,45	57	K8+100	Alcantarilla 36"	9,60
31	K10+950	Alcantarilla 24"	8,30	58	K7+990	Alcantarilla 24"	5,00

32	K10+880	Alcantarilla 24"	7,30	59	K7+970	Alcantarilla 24"	7,20
33	K10+725	Alcantarilla 24"	7,35	60	K7+895	Alcantarilla 24"	7,20
34	K10+485	Alcantarilla 24"	5,30	61	K7+815	Alcantarilla 24"	7,20
35	K10+400	Alcantarilla 24"	2,00	63	K7+405	Alcantarilla 36"	9,65
36	K10+295	Alcantarilla 24"	8,30	64	K7+325	Alcantarilla 36"	9,65
37	K10+220	Alcantarilla 36"	9,50	65	K7+215	Alcantarilla 36"	9,65
38	K10+083	Alcantarilla 24"	6,35	66	K7+155	Alcantarilla 36"	9,65
39	K9+970	Alcantarilla 24"	9,75	67	K7+095	Alcantarilla 24"	7,20
40	K9+890	Alcantarilla 24"	8,00	68	K7+015	Alcantarilla 24"	9,50
43	K9+580	Alcantarilla 24"	8,00	69	K6+955	Alcantarilla 24"	8,40
45	K9+295	Alcantarilla 36"	9,60	70	K6+890	Alcantarilla 36"	9,50
46	K9+210	Alcantarilla 24"	8,20	71	K6+810	Alcantarilla 24"	3,20
47	K9+120	Alcantarilla 24"	5,70	72	K6+760	Alcantarilla 24"	8,45
47A	K9+060	Alcantarilla 24"	9,00	74	K6+570	Alcantarilla 36"	8,00
48	K8+990	Alcantarilla 24"	8,50	77	K6+115	Alcantarilla 24"	8,00
49	K8+895	Alcantarilla 24"	8,50	78	K5+905	Alcantarilla 24"	8,00
50	K8+795	Alcantarilla 24"	8,40	79	K5+790	Alcantarilla 24"	8,00

En total se realizó para esta actividad se realizó una intervención de 338m (37,3%) para un total ejecutado de 516m (56,7%) de un total de 906m contemplados en el contrato de obra, en relación con el capítulo se tiene una ejecución en el mes del 0.48% para un alcance ejecutado acumulado del 0,64%, se tiene un atraso del 25,1%.

- ***Resultados de ensayos y pruebas***

El Contratista entregó los resultados de los ensayos de laboratorio contemplados para la primera etapa contemplado para los diseños y formula de trabajo, en donde se tiene el siguiente resumen:

- ✓ Ruta 62AN25 Caramanta – Cristales – San Roque

Para el tramo en mención durante el presente mes se ejecutaron actividades sobre este corredor en un total de trece (53) apiques para la etapa 1 y toma de muestras de la etapa 2. Cabe destacar que se

realizó un muestreo de los dos (2) km cada 250m y después cada kilómetro, incumpliendo la metodología propuesta por el contrato de obra.

Tabla 55. Plan de Frecuencia Contratista de Obra Tramo 3b Sector Cristales – San Roque.
Fuente: ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES SAS (AIM) – Área técnica 2026

TOTALES	Consolidado de Ensayos de Laboratorio Ejecutados					
	CONTRATISTA					
	PLAN DE FRECUENCIA DE ENSAYOS MENSUALES			PLAN DE FRECUENCIA DE ENSAYOS ACUMULADO		
	Ensayos ejecutados	Soporte Lab	% de Cumplimiento	Ensayos ejecutados	Soporte Lab	% de Cumplimiento
feb-26	100	80	80.0%	100	80	80,0%
mar-26	0	20	100,0%	100	100	100,0%
abr-26	100	0	-	200	100	50,0%
may-26	65	100	100,0%	265	200	75,5%

Como se puede observar durante el presente mes se ejecutaron 65 ensayos de laboratorio en este corredor para un total ejecutados acumulados de 265. Para el presente mes, el Constructor de obra realizo la entrega de cien (100) ensayos para un porcentaje de cumplimiento acumulado del 100,0%. En total, para este corredor el constructor ha ejecutado 265 ensayos y ha entregado un total de 200 ensayos para un porcentaje de 75,5%. Así mismo, teniendo en cuenta la longitud del sector 20,64km *(longitud de cada apique de 250m),* se tendría un % de cumplimiento de 64,3% del total de los apiques que se deben ejecutar para la primera etapa de los estudios, diseños y formula de trabajo.

Se realiza un contra muestreo por parte del laboratorio AIM en las jornadas del 27 y 28 de mayo de 2026, en donde se tiene el siguiente resumen:

Tabla 56. Plan de Frecuencia Interventoría Corredor Caramanta – Cristales – San Roque.
Fuente: ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES SAS (AIM) – Área técnica 2026

TOTALES	Consolidado de Ensayos de Laboratorio Ejecutados					
	INTERVENTORIA					
	PLAN DE FRECUENCIA DE ENSAYOS MENSUALES			PLAN DE FRECUENCIA DE ENSAYOS ACUMULADO		
	Ensayos ejecutados	Soporte Lab	% de Cumplimiento	Ensayos ejecutados	Soporte Lab	% de Cumplimiento
abr-26	180	90	50,0%	180	90	50,0%
may-26	65	90	100,0%	245	180	73,5%

Como se puede observar en el cuadro anterior para este presente mes se realizaron 65 ensayos para un total de 245 ensayos, así mismo de los ensayos ejecutados se ha entregado un total de 180 ensayos, para un porcentaje de cumplimiento del 73,5%.

Tabla 57. Avance Físico Acumulado tramo Caramanta – Cristales – San Roque - mes mayo
Fuente: ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES SAS (AIM) – Área técnica 2026

Actividad	Longitud Física (km)	Frecuencia	Total	Ejecutado	Ejecutado
		(Und)	Ensayos	(km)	(%)
Caracterización	20,6	c/250m	82	53	64,3%
Diseño	20,6	-	-	0	0,0%

Para las actividades de caracterización se ejecutaron actividades en un total de 53 apiques para los ensayos de la primera etapa. en el presente mes, el avance físico total es de un aproximado del 64,3% de la longitud total del corredor vial. Para la etapa 2 se completaron durante el presente mes un total de 37 muestras para un total ejecutado del 44,6%.

Cabe destacar que el laboratorio que extrajo las muestras realizó un proceso de recolección que consiste en los dos (2) primeros kilómetros se realizó un muestreo cada 250m con apiques de 1m x 1m x 1m y después se realizó un muestreo de una muestra cada km con la misma geometría. Por lo tanto, el constructor realizó actividades en este hito, para un alcance en el periodo del 5,2% incumpliendo la expectativa programada y para un alcance ejecutado acumulado de 43,4%. Se continua con un retraso en la actividad del 56,6%.

Como parte del proceso de validación de la fórmula de trabajo, la metodología también contempla la elaboración y evaluación en laboratorio de especímenes de prueba, mediante la fabricación de cilindros para ensayos de falla a compresión y vigas para ensayos de falla a flexión, con el propósito de verificar el comportamiento mecánico y la resistencia esperada de las mezclas estabilizadas propuestas.

Durante el Comité Técnico realizado el día 8 de mayo de 2026, el Contratista de Obra teniendo en cuenta los adelantos que se lleva en la caracterización del material inicio con la ejecución de las pruebas de resistencia del material con cemento y con cal. Por ende, durante el presente periodo, el constructor presento varias alternativas para la estructura de pavimento, las cuales se describen a continuación.

- Alternativa No. 1. Material de préstamo donado por parte la mina Gramalote con intermediación de la alcaldía Municipal de San Roque, 25cm de material de préstamo tratado con cal; 32cm de SBEC y doble riego. Para esta alternativa las ODT quedan por debajo de los 60cm.
- Alternativa No. 2. Material de préstamo donado por parte la mina Gramalote con intermediación de la alcaldía Municipal de San Roque, 25cm de material de préstamo tratado con cal; 18cm de SBEC y 8cm de mezcla asfáltica. Para esta alternativa las ODT quedan por debajo de los 60cm.
- Alternativa No. 3. Material de préstamo donado por parte la mina Gramalote con intermediación de la alcaldía Municipal de San Roque, 25cm de material de préstamo tratado con cal; 22cm de BG y 8cm de mezcla asfáltica. Para esta alternativa las ODT quedan por debajo de los 60cm.

Como compromisos por parte del contratista en relación se tiene lo siguiente:

- Presentación de ensayos de laboratorio del material de cal y cemento.
- Presentar alternativas en donde se realice el revestimiento y/o encamisado de la tubería de las ODT.

8.6.5.2. Circuito San Rafael – San Roque – Santo Domingo – Alejandria

Ruta 62AN22-1 San Rafael - San Roque - Santo Domingo - Alejandria

- ✓ Tramo E-4a. Santo Domingo - San Roque

Este sector el punto inicial es desde el inicio de la conexión con el pavimento de rígido del municipio de San Roque hacia Santo Domingo, con una longitud total de 12,85 km y con anchos de vía entre 4 y 7m; en donde la vía se encuentra en material de afirmado en mal estado por presencia de baches a causa de la falta de mantenimiento del material granular, el lavado del material de la superficie y la inexistencia de manejo de aguas superficiales que ocasionan que por la geometría de la calzada las aguas

superficiales no sean controladas y ocasionen socavaciones y afectaciones en el ancho de la calzada. Así mismo, sobre este corredor se aprecia ODT que no cumplen con su función de evacuación de aguas debido a la falta de mantenimiento (colmatación y taponamiento) y elementos estructurales e hidráulicos (encoles, pocetas y descoles) se encuentran deterioradas. Todas estas situaciones afectan la transitabilidad del sector para los diferentes actores viales.

Ruta 62AN22-1-1 San Rafael - San Roque - Santo Domingo - Alejandria

- ✓ Tramo E-4b. San Roque – San Rafael

Este corredor inicia en la conexión con el pavimento flexible saliendo del municipio de San Roque hacia San Rafael, con una longitud total de 10,79 km y con anchos de vía entre 4 y 6m; en donde la vía se encuentra en material de afirmado en mal estado por presencia de baches a causa de la falta de mantenimiento del material granular, el lavado del material de la superficie y la inexistencia de manejo de aguas superficiales (en algunos sectores se aprecian cunetas a borde de talud a una altura por encima del nivel de rodadura actual) que ocasionan que por la geometría de la calzada las aguas superficiales no sean controladas y ocasionen socavaciones y afectaciones en el ancho de la calzada. Así mismo, sobre este corredor se aprecia ODT que no cumplen con su función de evacuación de aguas debido a la falta de mantenimiento (colmatación y taponamiento) y elementos estructurales e hidráulicos (encoles, pocetas y descoles) se encuentran deterioradas. Todas estas situaciones afectan la transitabilidad del sector para los diferentes actores viales.

9.6.2.1 Actividades ejecutadas durante este periodo

•Topografía

Durante este periodo se finalizaron actividades de instalación y nivelación de deltas topográficos de San Roque - Santo Domingo realizando un acumulado general de 12,86 km correspondientes del 54,80% de la actividad, de igual manera se continuaron actividades de revisión del replanteo topográfico para la nivelación de la poligonal y detalles generales el cual ha completado 9 Km y del levantamiento del perfil de la vía que va en el K3 + 000 del total del tramo con un avance definitivo del levantamiento topográfico del 38,36% .

• Limpieza de obras de drenaje transversales

Se continua por parte de la interventoría con la realización de informes de las ODT realizando un recorrido de verificación de las abscisas y registro fotográfico de las ODT inventariadas.

Tabla 58. Ubicación de ejecución del Mantenimiento de la ODT - mes mayo.
Fuente: ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES SAS (AIM) – Área técnica 2026

ODT	Abscisa	Diámetro	Observaciones
ODT-001	k10+630	24"	Limpieza general
ODT-002	k10+600	24"	Reemplazo/traslado
ODT-003	k10+510	36" Novafor	Limpieza general

ODT	Abscisa	Diámetro	Observaciones
ODT-036	k4+820	24"	Limpieza general
ODT-037	k4+550	24"	Limpieza general
ODT-038	k4+330	24"	Limpieza general

ODT-004	k10+495	24"	Reemplazo	ODT-039	k4+280	24"	Limpieza general
ODT-005	k10+380	24"	Limpieza general	ODT-040	k4+160	24"	Limpieza general
ODT-006	k10+200	36" Novafor	Limpieza general	ODT-041	k3+950	24"	Limpieza general
ODT-007	k10+070	36" Novafor	Limpieza general	ODT-042	k3+500	24"	Limpieza general
ODT-008	k9+950	36" Novafor	Limpieza general	ODT-043	k3+450	24"	Limpieza general
ODT-009	k9+830	36" Novafor	Traslado	ODT-044	k3+310	24"	Limpieza general
ODT-010	k9+760	24"	Limpieza general	ODT-045	k3+250	24"	Limpieza general y reconstrucción cabezote
ODT-011	k9+660	24"	Limpieza general/revisión	ODT-046	k3+020	24"	Limpieza general
ODT-012	k9+580	36" Novafor	Limpieza general	ODT-047	k2+900	24"	Reemplazo
ODT-013	k9+500	24"	Limpieza general	ODT-048	k2+880	24"	Reemplazo/traslado
ODT-014	k9+360	36" Novafor	Limpieza general	ODT-049	k2+640	24"	Limpieza general
ODT-015	k9+110	36" Novafor	Limpieza general	ODT-050	k2+520	24"	Limpieza general
ODT-016	k9+040	36" Novafor	Limpieza general	ODT-051	k2+410	24"	Reemplazo/traslado
ODT-017	k8+970	36" Novafor	Limpieza general	ODT-052	k2+340	24"	Limpieza general
ODT-018	k8+860	24"	traslado- revisar	ODT-053	k2+095	24"	Limpieza general
ODT-019	k8+710	36" Novafor	Limpieza general	ODT-054	k2+030	24"	Limpieza general y reconstrucción cabezote
ODT-020	k8+590	36" Novafor	Punto crítico que no se va a intervenir	ODT-055	k1+910	24"	Limpieza general y reconstrucción cabezote
ODT-021	k8+420	24"	Limpieza general	ODT-056	k1+810	24"	Reemplazo
ODT-022	k8+300	24"	Limpieza general	ODT-057	k1+700	24"	Limpieza general
ODT-023	k8+120	24"	Limpieza general	ODT-058	k1+480	24"	Limpieza general
ODT-024	k7+820	24"	Limpieza general	ODT-059	k1+400	24"	Limpieza general
ODT-025	k7+730	24"	Limpieza general y reconstrucción cabezote	ODT-060	k1+300	24"	Limpieza general
ODT-026	k7+630	36" Novafor	Limpieza general y reconstrucción cabezote	ODT-061	k1+250	36"	Limpieza general
ODT-027	k6+370	24"	Limpieza general	ODT-062	k1+120	36"	Limpieza general

ODT-028	k6+200	24"	Limpieza general		ODT-063	k1+050	36"	Limpieza general
ODT-029	k6+030	24"	Limpieza general y reconstrucción cabezote		ODT-064	k+980	36"	Limpieza general
ODT-030	k5+710	24"	Limpieza general/revisión		ODT-065	k+890	36"	Limpieza general
ODT-031	k5+620	24"	Limpieza general/revisión		ODT-066	k+820	36"	Limpieza general
ODT-032	k5+520	24"	Limpieza general/revisión		ODT-067	k+790	36"	Limpieza general y reconstrucción cabezote
ODT-033	k5+420	24"	Limpieza general		ODT-068	k+690	36"	Limpieza general
ODT-034	k5+190	24"	Reemplazo		ODT-069	k+595	36"	Limpieza general
ODT-035	k5+105	24"	Traslado		ODT-070	k+480	36"	Limpieza general

- ***Resultados de ensayos y pruebas***

La longitud de 23,46km corresponde al 100% de la longitud total del Corredor a intervenir. En el presente periodo no se ejecutaron actividades de caracterización vial y toma de muestras, teniendo en cuenta la metodología del contrato de obra y la entregada por el contratista para la etapa1 se debe realizar un apique cada 250m para un total de 91 apiques en toda la longitud del corredor, sin embargo, se han realizado 48 apiques para un porcentaje de cumplimiento de 52,7%.

8.6.5.3. Descripción de actividades realizadas por el interventor

Durante el período comprendido entre el 01 y el 31 de mayo de 2026, la Interventoría desarrolló actividades de seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental, social y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), orientadas a verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales del Contrato de Obra No. 4600018883 de 2025.

Las principales actividades ejecutadas fueron:

- ✓ ***Actividades técnicas***

La Interventoría realizó acompañamiento permanente a las actividades ejecutadas por el Contratista en el corredor Caramanta – Cristales – San Roque, efectuando visitas de campo para verificar la correcta ejecución de las actividades de topografía, caracterización vial, exploración geotécnica y mantenimiento de obras de drenaje transversal.

Dentro de las actividades desarrolladas se destacan:

- Verificación de la ejecución de apiques correspondientes a la etapa 1 y etapa 2 de caracterización vial.
- Seguimiento a las actividades de nivelación topográfica, instalación de deltas y levantamiento de información de campo.

- Verificación de las actividades de mantenimiento y limpieza de obras de drenaje transversal (ODT).
- Revisión de cantidades ejecutadas y control de avance físico del proyecto.
- Seguimiento a los puntos críticos identificados sobre el corredor vial, incluyendo los sectores localizados en las abscisas K7+630, K8+167, K9+750 y K10+295/K10+330.
- Participación en reuniones técnicas relacionadas con la definición de alternativas de estabilización y estructura de pavimento.

✓ ***Control de Calidad y Laboratorio***

La Interventoría efectuó el seguimiento a los ensayos de laboratorio ejecutados por el Contratista para la caracterización de materiales y formulación de alternativas de estabilización.

Las principales actividades realizadas fueron:

- Revisión de informes de laboratorio entregados por el Contratista.
- Verificación del cumplimiento del Plan de Frecuencia de Ensayos.
- Seguimiento a la ejecución de ensayos asociados a caracterización geotécnica.
- Revisión de resultados relacionados con porcentajes de estabilización mediante cal y cemento.
- Coordinación y ejecución del programa de contra muestreo de laboratorio por parte de la Interventoría durante los días 27 y 28 de mayo de 2026.
- Seguimiento a la elaboración de cilindros para ensayos de resistencia a compresión y vigas para ensayos de resistencia a flexión requeridos para la validación de la fórmula de trabajo.

✓ ***Seguimiento a Diseños y Formula de Trabajo***

Durante el período se realizó seguimiento a la información técnica presentada por el Contratista para la definición de la estructura de estabilización.

Las actividades desarrolladas incluyeron:

- Revisión de alternativas de diseño propuestas por el Contratista.
- Evaluación técnica de las alternativas que contemplan el uso de material de préstamo, estabilización con cal, estabilización con cemento y capas estructurales complementarias.
- Seguimiento a los compromisos adquiridos durante los comités técnicos relacionados con la definición de la fórmula de trabajo.
- Revisión de la información suministrada para soportar la selección de materiales de préstamo.

✓ ***Seguimiento Administrativo y Contractual***

La Interventoría realizó control permanente a la documentación contractual requerida para la ejecución del proyecto.

Entre las actividades ejecutadas se encuentran:

- Revisión y control de hojas de vida del personal del Contratista.
- Evaluación de documentación relacionada con experiencia, soportes académicos y requisitos contractuales del personal.
- Revisión de documentación asociada a maquinaria y equipos.
- Seguimiento a los requerimientos realizados por Rentan y la Secretaría de Infraestructura Física.
- Elaboración de oficios, conceptos técnicos, comunicaciones y respuestas a requerimientos contractuales.
- Seguimiento al cumplimiento de obligaciones contractuales y compromisos adquiridos en comités y reuniones.
-

✓ ***Seguimiento Financiero***

En el componente financiero la Interventoría desarrolló las siguientes actividades:

- Revisión de cantidades ejecutadas para la elaboración de pre-actas y actas de obra.
- Seguimiento al trámite administrativo del desembolso del anticipo contractual.
- Verificación de soportes requeridos para la radicación de actas.
- Seguimiento al flujo de inversión y programación financiera del contrato.
- Control de ejecución financiera frente al avance programado

✓ ***Seguimiento al Estudio de Tránsito***

La Interventoría continuó realizando seguimiento a las observaciones técnicas relacionadas con los estudios de tránsito requeridos para la definición de la estructura de pavimento.

Dentro de las actividades ejecutadas se destacan:

- Revisión de los estudios suministrados por la Gobernación de Antioquia.
- Evaluación técnica del chequeo independiente realizado por el Contratista.
- Análisis de las diferencias encontradas en los valores de ejes equivalentes reportados.
- Elaboración y seguimiento de comunicaciones dirigidas a Rentan y a la Secretaría de Infraestructura Física para la definición oficial de los parámetros de diseño.

✓ ***Seguimiento a Programación y Control de Obra***

La Interventoría realizó control permanente al cronograma contractual mediante la evaluación semanal de avances físicos y financieros.

Las actividades incluyeron:

- Seguimiento al cronograma de obra.
- Control del flujo de inversión.
- Actualización de indicadores de avance físico y financiero.
- Elaboración de informes semanales e informe mensual de interventoría.

- Seguimiento a la curva S del proyecto.
- Identificación y reporte de atrasos contractuales.
- Emisión de recomendaciones y acciones correctivas dirigidas al Contratista.

✓ ***Acompañamiento Institucional y Reuniones***

Durante el período la Interventoría participó en reuniones técnicas, mesas de trabajo y actividades de coordinación con la Entidad Contratante, la Secretaría de Infraestructura Física y el Contratista de Obra.

Así mismo, se realizó seguimiento permanente mediante visitas de campo, registro en bitácora de obra, elaboración de informes semanales, control del estado del tiempo y atención de requerimientos efectuados por Rentan.

Durante el mes de mayo de 2026, la Interventoría desarrolló de manera continua las actividades de control y seguimiento integral al Contrato de Obra, enfocando sus esfuerzos en la verificación técnica de los estudios, diseños, actividades preliminares, mantenimiento de obras de drenaje, control de calidad, seguimiento financiero y cumplimiento contractual. Las actividades realizadas permitieron identificar oportunamente los atrasos existentes y emitir las observaciones, recomendaciones y requerimientos necesarios para encaminar la ejecución del proyecto hacia el cumplimiento de los objetivos contractuales establecidos.

Como parte integral de este informe, se recomienda visualizar el **Anexo 9. Informe técnico Lote 6_Nordeste.**

8.6.6. Seguimiento Administrativo

8.6.6.1. Personal administrativo de la Interventoría

Con relación a los recursos de la Interventoría, durante el periodo se dispuso de los profesionales aprobados y solicitados por la Entidad para el desempeño de las actividades en el plazo contractual, los cuales se relacionan a continuación:

Tabla 59. Personal activo de Interventoría - Lote 6.
Fuente: ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES SAS (AIM) – Área técnica 2026

NOMBRE	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
Carlos Alberto Ángel Soto	Profesional Director Interventoría	28/01/2026	Activo
Sandra Milena Cortes Zabala	Profesional Area Social	29/01/2026	Activo
Víctor Emilio Sepulveda Gallego	Profesional SST Caramanta	29/01/2026	Activo
Wilmar Andres Botia Diaz	Profesional Calidad Caramanta	21/01/2026	Activo
Nelly Correa Torres	Profesional Area Ambiental Caramanta	02/02/2026	Activo
Alejandra Gómez Gómez	Profesional Area Ambiental San Rafael	20/03/2026	Activo

Iván Fernando Rojas Hernández	Profesional Residente Caramanta	02/02/2026	Activo
Luisa Fernanda Tabares Marín	Auxiliar Administrativa (1)	11/02/2026	Activo
Yhoar Daniel Diaz Muñoz	Tecnólogo en Construcción Caramanta	19/05/2026	Activo
Cristian Felipe Baez García	Conductor	20/04/2026	Activo

Tabla 60. Personal de retirado de Interventoría - Lote 6.
Fuente: ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES SAS (AIM) – Área técnica 2026

NOMBRE	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO
Jenny Marcela Tabares Silva	Auxiliar Administrativa (1)	21/01/2026	10/02/2026
Nicolas Vanegas Montoya	Tecnólogo en Construcción Caramanta	20/03/2026	04/05/2026
Marlon Rojas Espinosa	Conductor	11/02/2026	19/05/2026

8.6.7. Registro Fotográfico

	
TRAMO E-3A.SAN ROQUE – CRISTALES. SECTOR SAN ROQUE - CRISTALES. K05+500. EJECUCIÓN DE APIQUES PARA CARACTERIZACIÓN VIAL ETAPA 1 Y 2.	**TRAMO E-3A.SAN ROQUE – CRISTALES.** SECTOR SAN ROQUE - CRISTALES. K06+750. EJECUCIÓN DE PDC PARA ENSAYOS DE PRIMERA ETAPA.

	
TRAMO E-3A.SAN ROQUE – CRISTALES. SECTOR SAN ROQUE - CRISTALES. K11+700. REFERENCIACIÓN DE COTAS BATEA Y CLAVE ODT Y ELEMENTOS VÍA (ALTERNATIVA).	**TRAMO E-3A.SAN ROQUE – CRISTALES.** SECTOR SAN ROQUE - CRISTALES. K13+640. REFERENCIACIÓN DE COTAS BATEA Y CLAVE ODT Y ELEMENTOS VÍA (ALTERNATIVA).
	
TRAMO E-3A.SAN ROQUE – CRISTALES. SECTOR SAN ROQUE - CRISTALES. K8+100. MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA ODT.	**TRAMO E-3A.SAN ROQUE – CRISTALES.** SECTOR SAN ROQUE - CRISTALES. K7+990. MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA ODT.

8.7. LOTE 7 – Bajo Cauca

8.7.1. Localización

La longitud que se va a intervenir es de 25 Km y representa el 9% del total de kilómetros a cargo del departamento en esta subregión.



Ilustración 11. Localización lote 7 - Bajo Cauca

8.7.2. Alcance del Proyecto

El proyecto tiene como propósito realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social, ambiental y en seguridad y salud en el trabajo a las actividades de mejoramiento, mantenimiento y estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia descritas en la siguiente tabla, de acuerdo con las especificaciones técnicas, planos, estudios, manuales y/o lineamientos definidos por la Secretaría de Infraestructura Física en el marco del Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación No. 4600018656 de 2025.

Las intervenciones se desarrollarán sobre los segmentos específicos de las vías a continuación relacionadas, priorizados por la Secretaría de Infraestructura Física atendiendo los puntos críticos que comprometan la estabilidad, drenaje, seguridad y continuidad del tránsito vehicular:

Tabla 61. Circuitos Lote 7 - Bajo Cauca

ID	CIRCUITO	SUBREGIÓN	CÓDIGO EN VÍA
1	Cáceres - La Chilona	Bajo Cauca	25AN15-1

8.7.3. Información del Contrato Derivado de Interventoría

CAMPO	INFORMACIÓN
CONTRATO	20260058
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN BAJO CAUCA (LOTE 7) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONTRATANTE	RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN
CONTRATISTA	SODINCO S.A.S - NIT 800.250.173
PLAZO	EL PLAZO SERÁ DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

VALOR CONTRATO	MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VENTIDÓS PESOS M/L ($1.854.347.722) IVA INCLUIDO
FECHA DE ADJUDICACIÓN	29/12/2025
FECHA DE INICIO	19/01/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	19/01/2027

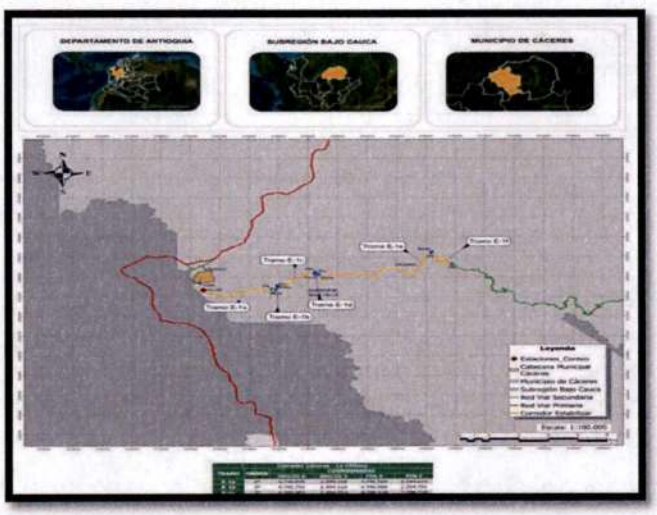


Ilustración 12. Localización lote 7 - Bajo Cauca

8.7.4. Pólizas del Contrato Derivado de Interventoría

Tabla 62. Pólizas del contrato derivado - Lote 7.

PÓLIZAS ANEXO 0 – SODICON S.A.S			
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA Pólizas N°496-47-994000023394	**VALOR ASEGURADO**	**Vigencia**	
		Desde	**Hasta**
Cumplimiento	$ 370.869.544,40	08/01/2026	08/07/2027
Pago de salarios, Prestaciones sociales	$ 556.304.316.60	08/01/2026	08/01/2030
Calidad de servicios	$ 370.869.544,40	08/01/2027	08/01/2032
Pólizas N°496-74-994000009903 EXTRA CONTRAACTUAL			
Responsabilidad civil extracontractual	$ 350.181.000	08/01/2026	08/01/2027
ANEXO 1			
Cumplimiento	$ 370.869.544,40	08/01/2026	08/07/2027
Pago de salarios, Prestaciones sociales.	$ 556.304.316.60	08/01/2026	08/01/2030
Calidad de servicios	$ 370.869.544,40	08/01/2027	08/01/2032

Predios, labores y operaciones	$	350.181.000	13/01/2026	08/01/2027
ANEXO 2				
Cumplimiento	$	370.869.544,40	19/01/2026	19/07/2027
Pago de salarios, Prestaciones sociales.	$	556.304.316.60	19/01/2026	19/01/2030
Calidad de servicios	$	370.869.544,40	08/01/2027	08/01/2032
Predios, labores y operaciones	$	350.181.000	08/01/2027	19/01/2027
Observación: El anexo 1, corresponde a la modificación del anexo 0, con el fin de poder generar una actualización en el anexo 2 relacionada con las vigencias y costos contemplados en el acta de inicio. Mediante el presente anexo y según acta de inicio del 19 de enero de 2026, se deja constancia que se desplazan las vigencias de las garantías en asunto. Vigencia desde 19/01/2026				

8.7.5. Seguimiento Técnico

Durante el periodo comprendido entre el 01 de mayo de 2026 al 31 de mayo de 2026, la Interventoría de Bajo Cauca - SODICON SAS - realizó el seguimiento técnico al contrato de obra N.º 25OO111B2825 de 2025, cuyo objeto es "Actividades de Mejoramiento y Mantenimiento para la Estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia (Lote 7 Bajo Cauca)".

En el desarrollo de este periodo se realizaron actividades de seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental, social y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), orientadas a verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales del Contrato de Obra.

8.7.5.1. Circuito Cáceres – La Chilona

Durante la semana del 01 al 08 se continuó con las actividades de limpieza de alcantarillas. Asimismo, se realizó la adecuación de un espacio destinado al almacenamiento de materiales en el K12. De igual manera, se efectuó el suministro de tubería N4 para filtro y geotextil, y se iniciaron las excavaciones correspondientes en el K17+550. Adicionalmente, se llevaron a cabo reuniones presenciales en la Gobernación de Antioquia, en las cuales se definieron aspectos relacionados con la fórmula de trabajo para el tramo de prueba. También se visitó la cantera que será la encargada de realizar el suministro del material para la obra ubicada en el municipio de Tarazá. Por otra parte, se evidenció demora por parte del contratista en la entrega de la documentación SST y ambiental correspondiente a la maquinaria a emplear en el proyecto. Frente a esta situación, desde los distintos comités se ha reiterado la necesidad de efectuar la entrega oportuna de dicha documentación; sin embargo, a la fecha no se ha obtenido cumplimiento efectivo.

En la semana del 09 al 15 el avance de obra se enfocó en la construcción del filtro ubicado en el K21; sin embargo, a la fecha el contratista no ha entregado los certificados de calidad de los materiales empleados en esta actividad, pese a que estos han sido requeridos previamente mediante comités y oficios. Así mismo, el contratista continuó con las actividades de limpieza de alcantarillas, alcanzando ya la cantidad contemplada en el presupuesto contractual; no obstante, a la fecha se está trabajando en el balance de mayores y menores cantidades. De igual manera, se llevaron a cabo las reuniones de socialización en los resguardos indígenas pendientes, contando con la participación de las profesionales social y ambiental de la Gobernación, a la fecha se han realizado 4 socializaciones de arranque de

proyecto. Es importante mencionar que, pese a los reiterados llamados realizados por la interventoría, el contratista no ha presentado el plan de contingencia requerido para la ejecución de actividades. Adicionalmente, continuó sin entregar la fórmula de trabajo correspondientes al tramo de prueba de forma oficial y tampoco dispone de una bodega adecuada para el almacenamiento de materiales. De igual forma, persistió el incumplimiento en la entrega oportuna de la documentación solicitada, correspondiente al personal y la maquinaria vinculada al proyecto. Aunque se evidencia maquinaria en sitio, esta no se encuentra operativa, debido a que el contratista no ha aportado la documentación requerida para su aprobación.

En la semana del 16 al 22 el contratista continuó con las actividades de limpieza de alcantarillas por medio de personal operativo, además de los encoles y descoles de las mismas por medio de pajarita. Esta actividad ya alcanzó la cantidad contemplada en el presupuesto contractualmente; se sigue trabajando en el balance de mayores y menores cantidades. En el tramo se encuentran una motoniveladora y un vibro compactador a la espera de que el contratista subsane la documentación pertinente, además se verificó que la valla del proyecto debido al viento su estabilidad se ha visto comprometida por lo cual se le recomendó al contratista tomar acciones y seguir el manual de identidad para el proyecto, en cuanto a especificaciones técnicas para la estructura de la valla.

Se realizó visita por parte de la Gobernación con presencia del ingeniero Eduardo, se hizo un recorrido en obra donde se vio con preocupación el estado actual del avance de las obras, por lo cual el contratista se comprometió a tomar acciones para corregir el retraso, dicho lo anterior, el contratista sigue sin presentar el plan de contingencia requerido para la ejecución de actividades.

En la semana del 22 al 30 se ejecutaron actividades de limpieza de alcantarillas hasta la abscisa K12+500, así como la construcción de filtro entre las abscisas K20+515 y K20+550. Adicionalmente, se definieron las obras de drenaje transversal que serán intervenidas dentro del tramo de prueba. De igual manera, se continúa trabajando en la elaboración y ajuste del balance de obra, con el fin de consolidar las cantidades necesarias para la correcta ejecución del proyecto. Se dio visto bueno al tramo de prueba contemplando una estructura de 29 cm estabilizados al 3% de contenido de cemento entre las abscisas K20 + 250 a K21 + 000.

- ***Limpieza de obras de drenaje transversales***

Con corte al 31 de mayo de 2026, el Constructor ha ejecutado la actividad de Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores. Construcción de filtro entre las abscisas K20 + 550 a K20 + 850

Tabla 63. Actividades ejecutadas Bajo Cauca - mes mayo.
Fuente: SODICON SAS – Área técnica 2026

ITEM DE PAGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	% FÍSICO COMPLETADO
8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	588	588	100%

8.13.1	Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes. Incluye excavación, transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.	m	25000	45	0.18%

• ***Observaciones***

El proyecto presenta un atraso superior al veinte por ciento (20 %) respecto al avance físico programado, situación que ha sido advertida de manera reiterada por esta Interventoría mediante informes semanales, actas de comité y comunicaciones oficiales. El análisis realizado permite establecer que dicho atraso obedece principalmente a deficiencias en la planeación, programación, disponibilidad de recursos y logística por parte del Contratista, aspectos sobre los cuales se han formulado observaciones y requerimientos formales sin que, a la fecha, se evidencie una recuperación efectiva del cronograma.

Como parte integral de este informe en la parte referente a topografía, se recomienda visualizar el **Anexo 10. Informe técnico Lote 7_Bajo Cauca.**

8.7.6. Seguimiento Administrativo

Con relación a los recursos de la Interventoría, durante el periodo se dispuso de los profesionales aprobados y solicitados por la Entidad para el desempeño de las actividades en el plazo contractual, los cuales se relacionan a continuación:

8.7.6.1. Personal administrativo de la Interventoría

Tabla 64. Personal activo de Interventoría - Lote 7.
Fuente: SODICON SAS – Área técnica 2026

NOMBRE	CARGO	ESTADO
Luis Carlos Ortega Cuan	Director de interventoría	Activo
Emil José Vergara Hoyos	Residente de interventoría	Activo
José Enrique Castro Castro	Profesional en calidad	Activo
Heiner Johan Gutiérrez Díaz	Profesional ambiental	Activo
María Isabel Martínez López	Profesional SST	Activo
Kelly Yohana Palomino	Profesional social	Activo
Luis Diego Fonseca Suesca	Tecnólogo en construcciones	Activo

Tabla 65. Personal retirado de Interventoría - Lote 7.
Fuente: SODICON SAS – Área técnica 2026

NOMBRE	CARGO	FECHA DE RETIRO	OBSERVACIONES
Osvaldo José Ortega Cuan	Residente de interventoría	17/03/2026	Ninguna

8.7.7. Registro Fotográfico



CONSTRUCCIÓN DE FILTRO



CONSTRUCCIÓN DE FILTRO



LIMPIEZA DE ALCANTARILLA



LIMPIEZA DESCOLES ALCANTARILLAS

	
VALLA DEL PROYECTO REFORZADA	TOMA DE APIQUE

8.8. LOTE 8 – Norte

8.8.1. Localización

La longitud que se va a intervenir es de 117,25 Km y representa el 23% del total de kilómetros a cargo del departamento en esta subregión.

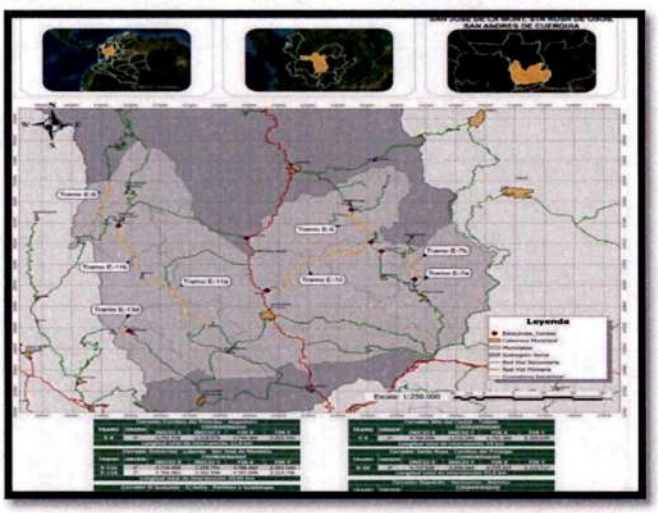


Ilustración 13. Localización lote 8 – Norte

8.8.2. Alcance del Proyecto

El proyecto tiene como propósito realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social, ambiental y en seguridad y salud en el trabajo a las actividades de mejoramiento, mantenimiento y

estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia descritas en la siguiente tabla, de acuerdo con las especificaciones técnicas, planos, estudios, manuales y/o lineamientos definidos por la Secretaría de Infraestructura Física en el marco del Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación No. 4600018656 de 2025.

Las intervenciones se desarrollarán sobre los segmentos específicos de las vías a continuación relacionadas, priorizados por la Secretaría de Infraestructura Física atendiendo los puntos críticos que comprometan la estabilidad, drenaje, seguridad y continuidad del tránsito vehicular:

Tabla 66. Circuitos Lote 8 - Norte

ID	CIRCUITO	SUBREGIÓN	CÓDIGO DE LA VÍA
7	El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe	Norte	62AN21-1-2
8	Carolina del Príncipe - Angostura	Norte	25AN09-1
9	Alto del Cardal - Toledo	Norte	62AN18-3-1
10	Santa Rosa - Carolina del Príncipe	Norte	25AN09
11	Entrerríos - Labores - San José de la Montana	Norte	62AN18-3-1
13	Sopetrán - Horizontes - Belmira	Occidente - Norte	62AN15

8.8.3. Información del Contrato Derivado de Interventoría

CAMPO	INFORMACIÓN
CONTRATO	20260060
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONTRATANTE	RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERVIALES 2025 - NIT 902.021.224-5
PLAZO	EL PLAZO SERÁ DE DIECINUEVE (19) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
VALOR CONTRATO	NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL OCHENTA Y DOS PESOS ($9.498.182.082) IVA INCLUIDO
FECHA DE ADJUDICACIÓN	30/12/2025
FECHA DE INICIO	15/01/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	15/08/2027
	SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

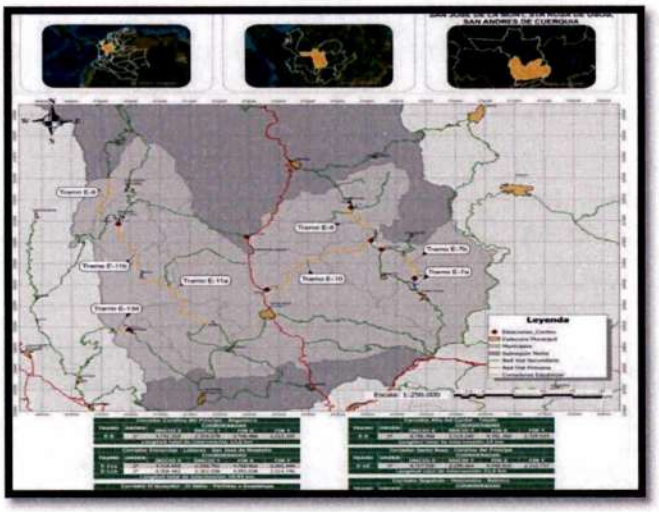


Ilustración 14. Localización lote 8 – Norte

8.8.4. Pólizas del Contrato Derivado de Interventoría

Tabla 67. Pólizas del contrato derivado - Lote 8.

PÓLIZAS ANEXO 0 – CONSORCIO INTERVIALES 2025			
COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A Pólizas NB - 100426867 CUMPLIMIENTO	**VALOR ASEGURADO**	**Vigencia**	
		Desde	**Hasta**
Cumplimiento	$ 1.899.636.416,40	08/01/2026	08/02/2028
Salarios y prestaciones sociales	$ 2.849.454.624,60	08/01/2026	08/08/2030
Calidad del servicio	$ 1.899.636.416,40	08/08/2027	07/08/2032
Póliza N° NB - 100113554 EXTRA CONTRACTUAL			
Responsabilidad civil extracontractual	$ 875.452.500	08/01/2026	08/08/2027
ANEXO 1			
Cumplimiento	$ 1.899.636.416,40	08/01/2026	08/02/2028
Salarios y prestaciones sociales	$ 2.849.454.624,60	08/01/2026	08/08/2030
Calidad del servicio	$ 1.899.636.416,40	08/08/2027	07/08/2032
Responsabilidad civil extracontractual	$ 875.452.500	08/01/2026	08/08/2027
ANEXO 2			
Cumplimiento	$ 1.899.636.416,40	15/01/2026	15/02/2028
Salarios y prestaciones sociales	$ 2.849.454.624,60	15/01/2026	15/08/2030
Calidad del servicio	$ 1.899.636.416,40	15/08/2027	14/08/2032
Responsabilidad civil extracontractual	$ 875.452.500	15/01/2026	15/08/2027
Observación: El anexo 1, corresponde a la modificación del anexo 0, con el fin de poder generar una actualización en el anexo 2 relacionada con las vigencias y costos contemplados en el acta de inicio.			

8.8.5. Seguimiento Técnico

Durante el periodo comprendido entre el 01 de mayo de 2026 al 31 de mayo de 2026 la interventoría CONSORCIO INTERVIALES 2025, realizo las actividades de seguimiento y control técnico ejecutadas sobre el contrato de obra 2500111B2826 DE 2025, cuyo objeto es "Actividades de mejoramiento y mantenimiento para la estabilización de las vías a cargo del departamento de Antioquia (Lote 8 - Norte)". Dichas acciones se desarrollaron con el propósito de informar a la Entidad Contratante acerca de los aspectos técnicos, administrativos, financieros y legales del proyecto, así como de las contingencias identificadas y las decisiones adoptadas para garantizar el adecuado avance del contrato.

8.8.5.1. Circuito Santa Rosa de Osos – Carolina del Principe

Durante el mes de mayo de 2026 se dio continuidad a las actividades de interventoría en el corredor vial, desarrollando labores de carácter técnico y administrativo orientadas a la planificación de las intervenciones contempladas en el contrato. En términos generales, las acciones se enfocaron en la ejecución de recorridos conjuntos con el Contratista y representantes de RENTAN para la inspección del corredor vial, la identificación e inventario de las condiciones críticas de la infraestructura, la priorización de los sectores que requieren intervención y la validación de los tramos que serán objeto de las actividades iniciales de estabilización y doble tratamiento superficial, de conformidad con los alcances contractuales.

9.5.8.1. Actividades Ejecutadas Durante Este Periodo:

En el presente periodo se registran las cantidades de obra ejecutadas, correspondientes exclusivamente a la actividad de limpieza de obras de drenaje transversal, la cual constituye la única labor con impacto directo en la generación de pago.

Tabla 68. Cantidades ejecutadas Corredor vial Santa Rosa de Osos – Carolina del Principe.
Fuente: INFORME MENSUAL LOTE 8 - E10 - No4 TÉCNICO (MAYO 2026).

SANTA ROSA - CAROLINA DEL PRÍNCIPE							
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD ACTUAL	VALOR ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO
GRUPO 1	CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS						
8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	$130.159	170,2	$22.153.061,80	780,5	$101.589.099,50

✓ ***Topografía:***

Durante el mes de mayo de 2026, la Interventoría realizó el acompañamiento a la comisión de topografía del Contratista durante el levantamiento topográfico base de la vía, efectuando el seguimiento y control al avance de estas actividades, así como al proceso de abscisado, el cual alcanzó el K18+000. De igual manera, verificó diariamente el desarrollo de los trabajos mediante la revisión de las coordenadas de los puntos levantados, evaluando la cobertura, consistencia y calidad de la información obtenida en campo. En el periodo se constató la culminación de las actividades de toma de muestras y caracterización de la subrasante, encontrándose el Contratista en la fase de ejecución de ensayos de laboratorio para la elaboración de los diseños de pavimento, la definición de la fórmula de trabajo y la estructura de la vía. Asimismo, la Interventoría revisó y validó la información topográfica entregada por el Contratista, incluidos los datos nativos provenientes de equipos GNSS, verificando su confiabilidad como insumo para el desarrollo del proyecto.

Finalmente, se evidenció que el posprocesamiento de dos bases topográficas continúa pendiente, debido a la disponibilidad limitada de información de la Red Geodésica Nacional MAGNA-ECO suministrada por el IGAC, requisito indispensable para garantizar la precisión de los resultados georreferenciados.

✓ ***Obras de Drenaje Transversal:***

Durante las inspecciones técnicas del corredor vial, la Interventoría identificó obras de drenaje transversal con tuberías de 24 pulgadas cuya capacidad hidráulica y condiciones de mantenimiento deberán ser evaluadas para definir la necesidad de su reemplazo por tuberías de 36 pulgadas, conforme a los requerimientos contractuales. Asimismo, se evidenció la presencia de una institución educativa adyacente a la vía, por lo que se recomendó implementar medidas de seguridad vial, incluyendo señalización preventiva y manejo peatonal, de acuerdo con el Manual de Señalización Vial vigente. Adicionalmente, se identificaron varios sectores con procesos de inestabilidad geotécnica y pérdida de banca que representan un riesgo para la transitabilidad y la ejecución de las obras, razón por la cual se recomendó realizar evaluaciones geotécnicas y estructurales que permitan definir la viabilidad de las intervenciones previstas o, de ser necesario, su exclusión del alcance del proyecto en coordinación con la Secretaría de Infraestructura Física.

A su vez el Contratista realizó durante el mes de mayo de 2026 la ejecución de las actividades de limpieza y mantenimiento de las obras transversales existentes a lo largo del corredor vial, con el propósito de garantizar su adecuado funcionamiento hidráulico y la correcta evacuación de aguas superficiales.

Como parte integral de este informe en la parte referente a lo técnico, se recomienda revisar el **Anexo 11. Informe técnico Lote 8_Norte.**

Tabla 69. Inventario ODT Santa Rosa de Osos – Carolina del Principe..
Fuente: INFORME MENSUAL LOTE 8 - E10 - No4 TÉCNICO (MAYO 2026).

ID	PR	TIPO DE OBRA	DIÁMETRO (PULGADAS)	OBSERVACIONES
1	K0+108	Trasversal Existente	24	Mal estado
2	K0+174	Trasversal Existente	24	Mal estado
3	K0+241	Trasversal Existente	24	Mal estado
4	K0+405	Trasversal Existente	24	Mal estado
5	K0+468	Trasversal Existente	24	Mal estado
6	K0+536	Trasversal Existente	24	Regular estado
7	K0+579	Trasversal Existente	24	Regular estado
8	K0+770	Trasversal Existente	24	Regular estado
9	K0+823	Trasversal Existente	24	Mal estado
10	K0+921	Trasversal Existente		Regular estado
11	K1+056	Trasversal Existente	24	Regular estado
12	K1+158	Trasversal Existente	24	Regular estado
13	K1+333	Trasversal Existente	24	Mal estado
14	K1+450	Trasversal Existente	24	Mal estado
15	K1+563	Trasversal Existente		Mal estado
16	K1+645	Trasversal Existente	24	Mal estado
17	K1+764	Trasversal Existente	24	Regular estado
18	K1+990	Trasversal Existente	24	Regular estado
19	K2+079	Trasversal Existente	24	Regular estado
20	K2+157	Trasversal Existente	24	Regular estado
21	K2+240	Trasversal Existente	24	Regular estado
22	K2+328	Trasversal Existente	24	Regular estado

ID	PR	TIPO DE OBRA	DIÁMETRO (PULGADAS)	OBSERVACIONES
23	K2+540	Trasversal Existente	24	Regular estado
24	K2+623	Trasversal Existente	24	Mal estado
25	K2+726	Trasversal Existente	24	Mal estado
26	K3+281	Trasversal Existente	24	Mal estado
27	K3+410	Trasversal Existente	24	Mal estado
28	K3+928	Trasversal Existente	24	Mal estado
29	K4+053	Trasversal Existente	24	Mal estado
30	K4+362	Trasversal Existente	24	Mal estado
31	K4+637	Trasversal Existente	24	Mal estado
32	K4+827	Trasversal Existente	24	Regular estado
33	K5+638	Trasversal Existente	24	Regular estado
34	K5+742	Trasversal Existente	24	Mal estado
35	K6+023	Trasversal Existente	24	Mal estado
36	K6+206	Trasversal Existente	24	Mal estado
37	K6+310	Trasversal Existente	24	Mal estado
38	K6+552	Trasversal Existente	24	Mal estado
39	K6+658	Trasversal Existente	24	Mal estado
40	K7+066	Trasversal Existente	24	Mal estado
41	K7+147	Trasversal Existente	24	Mal estado
42	K7+247	Trasversal Existente	24	Mal estado
43	K7+422	Trasversal Existente	24	Mal estado
44	K7+518	Trasversal Existente	24	Mal estado
45	K7+790	Trasversal Existente	24	Mal estado

ID	PR	TIPO DE OBRA	DIÁMETRO (PULGADAS)	OBSERVACIONES
46	K7+878	Trasversal Existente	24	Mal estado
47	K8+770	Trasversal Existente	24	Mal estado
48	K9+793	Trasversal Existente	24	Mal estado
49	K9+972	Trasversal Existente	24	Mal estado
50	K10+042	Trasversal Existente	24	Mal estado
51	K10+108	Trasversal Existente	24	Mal estado
52	K10+304	Trasversal Existente	24	Mal estado
53	K11+684	Trasversal Existente	24	Mal estado
54	K11+760	Trasversal Existente	24	Mal estado
55	K11+840	Trasversal Existente	24	Regular estado
56	K11+908	Trasversal Existente	24	Regular estado
57	K11+970	Trasversal Existente	24	Buen estado
58	K12+358	Trasversal Existente	24	Mal estado
59	K12+520	Trasversal Existente	24	Regular estado
60	K12+578	Trasversal Existente	24	Regular estado
61	K12+644	Trasversal Existente	24	Mal estado
62	K12+697	Trasversal Existente	24	Mal estado
63	K12+82	Trasversal Existente	24	Regular estado

- ✓ ***Calidad:***

Durante el período evaluado, el Contratista presentó únicamente los certificados de calibración correspondientes a los equipos de posicionamiento satelital GPS FJD TRION Base y Rover (seriales N.° FJVA1026100184ZC y FJVA1025800512ZC) y GPS HI-TARGET V300 Base y Rover (seriales N.° XN16581597 y XN16581209). La Interventoría verificó que dichos certificados fueron emitidos por laboratorios acreditados, se encuentran vigentes y cumplen con los requisitos establecidos para su utilización. Así mismo, se constató que las tolerancias registradas se encuentran dentro de los

parámetros y especificaciones definidas por el fabricante y la normativa aplicable, garantizando la confiabilidad y precisión de los levantamientos topográficos y de las actividades de replanteo ejecutadas en las obras de estabilización.

En cuanto al control de calidad, durante el período objeto de evaluación no fueron presentados resultados de ensayos de laboratorio. No obstante, el Contratista informó que continúa desarrollando los ensayos requeridos para la elaboración y posterior presentación de la correspondiente fórmula de trabajo.

Aunque la programación fue aprobada, se mantienen observaciones sobre los rendimientos, lo que, junto con un avance físico del **0,31 %** frente al **6,37 %** programado, evidencia un atraso significativo y riesgo de incumplimiento del cronograma. Durante el período, las actividades se limitaron al mantenimiento de obras de drenaje en el tramo E-10, mientras que el frente Santa Rosa – Carolina del Príncipe apenas inició su fase de producción.

8.8.5.2. Circuito Entrerríos – San José de la Montaña:

Durante el mes de mayo de 2026 se dio continuidad a las actividades de interventoría en el corredor vial, desarrollando labores de carácter técnico y administrativo orientadas a la planificación de las intervenciones contempladas en el contrato. En términos generales, las acciones se enfocaron en la ejecución de recorridos conjuntos con el Contratista y representantes de RENTAN para la inspección del corredor vial, la identificación e inventario de las condiciones críticas de la infraestructura, la priorización de los sectores que requieren intervención y la validación de los tramos que serán objeto de las actividades iniciales de estabilización y doble tratamiento superficial, Se identificaron puntos críticos en tres estructuras de cruce elevado (puentes) con restricción de carga operativa limitada a 8 toneladas. Esta limitación de carga representa una restricción logística para el suministro de materiales, lo cual impacta directamente el rendimiento del plan de ejecución de obras.

9.5.8.1. Actividades Ejecutadas Durante Este Periodo:

En el presente periodo se registran las cantidades de obra ejecutadas, que se detallan en la siguiente tabla:

Tabla 70. Cantidades ejecutadas Corredor vial Entrerríos – San José de la Montaña.
Fuente: INFORME MENSUAL LOTE 8 - E11 - No4 TÉCNICO (MAYO 2026)

ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VIAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - LOTE 8 - Subregión de Norte							
VIA ENTRERRIOS - LABORES - SAN JOSE DE LA MONTAÑA							
ESPEC. PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CAN.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES EJECUTADAS	VALOR TOTAL EJECUTADO
8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza,	m	1.944	$ 130.159	$ 253.029.096	1525.74	$198.588.793

	desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.						
2.14.1	Retiro de tubería existente de 36", sin excavación	m	120	$ 56.073	$ 6.728.760	48	$ 2.691.504
2.8	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	94	$ 224.228	$ 21.077.432	29.91	$ 6.706.659
4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	3400	$51.434	$ 174.875.600	307.47	$15.814.412
5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del	m3	400	$103.890	$ 41.556.000	52.46	$ 5.540.069

	Proctor modificado.						
8.27	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36")	m	600	$ 2.364.704	$1.418.822.400	52	$122.964.608
5.1.15	Suministro de sub-base granular, medido suelto. No incluye nivelación, compactación, limpieza ni transporte del material, los cuales serán pagados en su respectivo ítem.	m3	37.353	$ 82.028	$3.063.991.884	394.76	$32.381.373
13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-km	2.568.645,63	$ 1.888	$4.489.602.949	31.610	$59.679.679

✓ ***Topografía:***

La Interventoría revisó la información topográfica presentada por el Contratista mediante el comunicado CVAN-L8-093-2026, identificando propuestas que contemplan modificaciones al alineamiento horizontal y vertical del corredor, así como ampliaciones de las secciones de corte para mejorar la geometría de la vía. No obstante, se determinó que dichos planteamientos difieren del alcance técnico del proyecto y del

diseño de pavimentos actualmente en revisión, el cual prioriza el aprovechamiento de la infraestructura existente, incluyendo la estructura vial y el afirmado consolidado. En consecuencia, se solicitó al Contratista ajustar las propuestas, limitando las modificaciones geométricas a sectores puntuales debidamente sustentados desde el punto de vista técnico, garantizando la conservación del trazado existente y la coherencia con los criterios de diseño establecidos. Esta observación fue comunicada mediante oficio INTERNORTE-RENTAN-2026-121.

✓ ***Obras de Drenaje Transversal:***

1. ***Reemplaza de obras transversales existentes***
   Durante el período se iniciaron las actividades de reemplazo de las obras transversales existentes que presentan un alto grado de deterioro. Las labores incluyeron la demolición de cajas y cabezales en concreto reforzado, el retiro de la tubería existente y la instalación de nueva tubería Novafort de 36 pulgadas.

1.1. Ítem 2.8 – Demolición de estructuras de concreto reforzado, se intervinieron doce (12) obras transversales, ejecutando las actividades de demolición, cargue, transporte y disposición final de los materiales resultantes, conforme a las especificaciones técnicas del contrato.

Tabla 71. ODT Intervenidas corredor vial Entrerríos – San José de la Montaña.
Fuente: INFORME MENSUAL LOTE 8 - E11 - No4 TÉCNICO (MAYO 2026)

RESUMEN OBRAS INTERVENIDAS	
N°	**ABSCISA**
1	8+203
2	8+280
3	8+375
4	8+537
5	8+983
6	9+317
7	9+505
8	9+604
9	9+660
10	9+893
11	9+985
12	10+242

1.2. ITEM 2.1.14 - Retiro de tubería existente de 36", sin excavación.

1.3. ITEM 8.2.7 - Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36"): Durante el presente periodo se realizó la intervención de (8) estructuras.

Tabla 72. ODT Intervenidas corredor vial Entrerríos – San José de la Montaña.
Fuente: INFORME MENSUAL LOTE 8 - E11 - No4 TÉCNICO (MAYO 2026)

RESUMEN OBRAS INTERVENIDAS	
N°	ABSCISA
1	8+203
2	8+280
3	8+375
4	8+537
5	8+983
6	9+317
7	9+505
8	9+604

2. *Mantenimiento de obras de drenaje existentes:*

A su vez el Contratista realizó durante el mes de mayo de 2026 la ejecución de las actividades de limpieza y mantenimiento de las obras transversales existentes a lo largo del corredor vial, con el propósito de garantizar su adecuado funcionamiento hidráulico y la correcta evacuación de aguas superficiales.

Como parte integral de este informe en la parte referente a lo técnico, se recomienda revisar el **Anexo 11. Informe técnico Lote 8_Norte.**

Tabla 73. Mantenimiento de ODT circuito Entrerríos y Labores.
Fuente: Propia

ID	PR	TIPO DE OBRA	OBSERVACIONES
1	K8+203	Trasversal Existente	Cabezote deteriorado con reducción de la capacidad hidráulica de la tubería.
2	K8+283	Trasversal Existente	Obstrucción localizada en el guardarruedas del descole.
3	K8+375	Trasversal Existente	Tubería desalineada y obstrucción total en el encole.
4	K8+437	Trasversal Existente	Estructura hidráulica en proceso de localización mediante limpieza.
5	K8+537	Trasversal Existente	Limpieza en ejecución; presencia de estructura de protección para acueducto.
6	K8+756	Trasversal Existente	Limpieza para localización de la estructura hidráulica.
7	K8+983	Trasversal Existente	Desplazamiento vertical y obstrucción parcial de la tubería.
8	K9+050	Trasversal Existente	Obra en buenas condiciones de funcionamiento.
9	K9+225	Trasversal Existente	Obstrucción de la tubería por interferencia de mangueras.
10	K9+317	Trasversal Existente	Tubería con roturas y desplazamientos estructurales.
11	K9+505	Trasversal Existente	Desalineación vertical entre tramos de tubería.
12	K9+604	Trasversal Existente	Cabezote del descole completamente destruido.
13	K9+660	Trasversal Existente	Tubería con roturas y desplazamientos.
14	K9+815	Trasversal Existente	Tubería con desplazamientos y deterioro.
15	K9+893	Trasversal Existente	Tubería afectada por desplazamientos y roturas.

ID	PR	TIPO DE OBRA	OBSERVACIONES
16	K9+985	Trasversal Existente	Obstrucción del cabezote impidió finalizar la limpieza.
17	K10+163	Trasversal Existente	Tubería con roturas y desplazamientos que afectan su funcionalidad.
18	K10+242	Trasversal Existente	Tubería con desplazamientos y fracturas.
19	K10+405	Trasversal Existente	Tubería deteriorada por desplazamientos y roturas.
20	K10+603	Trasversal Existente	Tubería en estado deteriorado sin intervención.
21	K10+713	Trasversal Existente	Cabezote del descole retirado por deterioro.
22	K10+893	Trasversal Existente	Ausencia de cabezote en el encole y tubería deteriorada.
23	K11+780	Trasversal Existente	Tubería con desplazamientos y roturas.
24	K11+868	Trasversal Existente	Excavación previa sin localizar el cabezote.
25	K12+055	Trasversal Existente	No se identificó el cabezote durante la intervención.
26	K12+200	Trasversal Existente	Tubería con roturas y desplazamientos.
27	K12+326	Trasversal Existente	Excavación previa con tubería deteriorada.
28	K12+414	Trasversal Existente	No se evidenció cabezote en el descole.
29	K12+506	Trasversal Existente	Tubería con desplazamientos y roturas.
30	K12+651	Trasversal Existente	Ausencia de cabezote en el encole.
31	K12+768	Trasversal Existente	Tubería pendiente de verificación.
32	K12+915	Trasversal Existente	Mal estado del cabezote limita la intervención.
33	K13+090	Trasversal Existente	Cabezote del encole en mal estado.
34	K13+400	Trasversal Existente	Tubería con roturas y desplazamientos.
35	K13+450	Trasversal Existente	Deterioro de la caja y el cabezote.
36	K13+540	Trasversal Existente	Leve deterioro del cabezote.
37	K13+610	Trasversal Existente	Cabezote con deterioro leve.
38	K13+690	Trasversal Existente	No registra intervención.
39	K13+795	Trasversal Existente	Tubería pendiente de verificación.
40	K13+910	Trasversal Existente	No registra intervención.
41	K14+035	Trasversal Existente	Tubería pendiente de verificación.
42	K14+155	Trasversal Existente	Ausencia de cabezote en el encole.
43	K14+224	Trasversal Existente	Sin cabezote y sin intervención en el descole.
44	K14+310	Trasversal Existente	Posible afectación por paso de ganado en el descole.
45	K14+448	Trasversal Existente	Cabezote deteriorado que dificulta la limpieza.
46	K14+930	Trasversal Existente	Se ejecutaron actividades generales de limpieza.
47	K15+020	Trasversal Existente	Se ejecutaron actividades generales de limpieza.
48	K15+180	Trasversal Existente	Caja y cabezote en mal estado.
49	K15+360	Trasversal Existente	Obra en condiciones aceptables.
50	K15+433	Trasversal Existente	Alto deterioro en caja y cabezote.
51	K15+500	Trasversal Existente	Alto deterioro en caja y cabezote.
52	K15+591	Trasversal Existente	Caja con alto grado de deterioro.
53	K15+698	Trasversal Existente	Obra en condiciones aceptables.
54	K15+756	Trasversal Existente	Tubería con desplazamiento vertical.
55	K15+814	Trasversal Existente	Alto deterioro en caja y cabezote.

ID	PR	TIPO DE OBRA	OBSERVACIONES
56	K16+225	Trasversal Existente	Alto deterioro de la estructura y desplazamiento de tubería.
57	K16+340	Trasversal Existente	Cabezote con alto grado de deterioro.
58	K16+387	Trasversal Existente	Caja y tubería con alto deterioro.
59	K16+457	Trasversal Existente	Caja y cabezote con alto deterioro.
60	K16+530	Trasversal Existente	Caja y cabezote en malas condiciones.
61	K16+603	Trasversal Existente	Alto deterioro estructural y desplazamiento de tubería.
62	K16+660	Trasversal Existente	Caja y cabezote con alto deterioro.
63	K17+505	Trasversal Existente	Obra en condiciones aceptables.
64	K28+152	Trasversal Existente	Tubería afectada por asentamientos.
65	K28+330	Trasversal Existente	Cabezote deteriorado y tubería afectada por asentamientos.
66	K28+560	Trasversal Existente	Tubería afectada por asentamientos.
67	K28+690	Trasversal Existente	Cabezote deteriorado y asentamientos en la tubería.
68	K28+820	Trasversal Existente	Obra en condiciones aceptables.
69	K28+900	Trasversal Existente	Cabezote deteriorado y asentamientos.
70	K28+970	Trasversal Existente	Cabezote deteriorado y asentamientos.
71	K29+074	Trasversal Existente	Tubería afectada por asentamientos.
72	K29+195	Trasversal Existente	Obra en condiciones aceptables.
73	K29+350	Trasversal Existente	Alto deterioro de caja y cabezote.
74	K29+406	Trasversal Existente	Obra en condiciones aceptables.
75	K29+495	Trasversal Existente	Obra en condiciones aceptables.
76	K29+610	Trasversal Existente	Tubería afectada por asentamiento

A la fecha, se ha realizado la inspección e intervención de **118** de las **336** obras de drenaje transversal inventariadas en el corredor vial. De estas, **20 estructuras (17 %)** presentan condiciones funcionales y estructurales adecuadas para su operación, mientras que **70 estructuras (59,3 %)** evidencian un alto grado de deterioro que requiere su reemplazo integral, debido a deficiencias que comprometen su funcionamiento hidráulico y estabilidad. Las **28 estructuras restantes** cuentan únicamente con intervención en el descole, encontrándose pendientes de verificación e inspección integral.

3. Atención de Puntos Críticos

Durante el período, la Interventoría continuó el seguimiento al puente ubicado en el K12+200 de la vía Entrerríos – Labores, evidenciando un incremento del deterioro estructural, reflejado en la propagación de fisuras, pérdida de concreto de recubrimiento, mayor exposición del acero de refuerzo y disminución de la sección resistente de las vigas principales. En atención a estas condiciones, se reiteró ante la Entidad, mediante comunicado **INTERNORTE-RENTAN-2026-R-114**, la recomendación de suspender preventivamente el tránsito vehicular y evaluar la implementación de una solución provisional que garantice la continuidad del corredor, mientras se define la intervención definitiva. La Interventoría mantendrá el seguimiento permanente al estado de la estructura y a la gestión de las medidas requeridas para mitigar los riesgos identificados.

4. Actividades relacionadas con los Diseños y formula de trabajo

Durante el período, el Contratista presentó el documento "Diseño de Pavimentos y Fórmulas de Trabajo" para el tramo Entrerríos - San José de la Montaña, el cual contempla la caracterización de la estructura existente, análisis de tránsito, condiciones climáticas y el diseño de la estructura de pavimento, priorizando el aprovechamiento del afirmado existente. La Interventoría realizó la revisión técnica del documento, emitiendo concepto favorable y remitiéndolo a la Entidad para su evaluación, formulando observaciones relacionadas con el tránsito de diseño, drenajes, control de fisuración y sectorización constructiva. Asimismo, se inició la revisión de la información topográfica complementaria, al evidenciarse propuestas de ajuste geométrico que deberán armonizarse con el alcance del diseño. Finalmente, el Contratista advirtió que la información de tránsito suministrada por la Entidad para el corredor E11 no contemplaba el tránsito generado y atraído que se debe proyectar en el cálculo de los ejes equivalentes, el cual aumenta considerablemente los ejes de diseño y requiere una estructura de mejores condiciones que soporte estas cargas, aclarando que esto si fue tenido en cuenta por el Contratista en su cálculo y diseño para el tramo vial.

✓ ***Calidad***

Durante el período, el Contratista presentó a la Interventoría el documento "Diseño de Pavimentos y Fórmulas de Trabajo", acompañado de los ensayos de laboratorio requeridos para el diseño de la fórmula de trabajo de los primeros 10 km. Asimismo, se entregaron los resultados de los ensayos de calidad efectuados a los materiales empleados en la construcción de alcantarillas, incluyendo clasificación de suelos, compactación, CBR y caracterización de agregados, cuyos resultados cumplen con las especificaciones técnicas. Adicionalmente, se presentaron los ensayos de control de densidades mediante el método del Cono de Arena para ocho (8) alcantarillas ejecutadas, así como el certificado de conformidad ICONTEC de la tubería Novafort marca PAVCO, evidenciando el cumplimiento de los requisitos de calidad establecidos para los materiales utilizados.

8.8.5.3. Descripción de actividades realizadas por el interventor

✓ ***Corredor vial Santa Rosas de Osos – Carolina del Principe***

- Dar cumplimiento al cronograma de obra e inversión aprobado, gestionando ante la Interventoría la revisión y autorización de cualquier ajuste requerido durante la ejecución contractual.

- Mantener la disponibilidad del personal profesional comprometido para el proyecto, garantizando el acompañamiento permanente en los frentes de trabajo y la aprobación de cualquier sustitución por parte de la Entidad e Interventoría.

- Desarrollar reuniones periódicas de seguimiento con el fin de verificar el avance técnico, administrativo y operativo del contrato.

- Implementar y conservar la señalización temporal de obra de conformidad con la normativa vigente del INVÍAS, asegurando condiciones adecuadas de seguridad para los usuarios y el personal vinculado al proyecto.

- Mantener actualizada la bitácora de obra mediante el registro permanente de las actividades ejecutadas, instrucciones impartidas, novedades y avances del contrato.

- Garantizar que los materiales empleados en la ejecución del proyecto provengan de fuentes debidamente autorizadas y cuenten con los permisos ambientales y mineros exigidos por la normativa aplicable.
- Elaborar y presentar oportunamente la programación de obra y el plan de suministro de materiales para cada frente de trabajo, conforme a las necesidades de ejecución.

- Ejecutar los ensayos de laboratorio requeridos y elaborar la fórmula de trabajo de acuerdo con las especificaciones técnicas y los estudios de diseño, para su correspondiente aprobación por la Interventoría y la Entidad.

- Asegurar que los ensayos de laboratorio sean realizados conforme a la normativa técnica vigente y por laboratorios que acrediten el cumplimiento de los estándares de calidad exigidos.

- Garantizar la disponibilidad de la maquinaria y equipos mínimos requeridos para la correcta ejecución de las actividades constructivas, en cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.

✓ ***Corredor vial Entrerríos – San José de la Montaña***

- Dar cumplimiento a la programación de obra e inversión vigente, gestionando la aprobación de los ajustes que se requieran durante la ejecución contractual.

- Asegurar la permanencia del personal profesional establecido para el proyecto, garantizando el acompañamiento técnico continuo en los diferentes frentes de trabajo.

- Desarrollar reuniones periódicas de seguimiento para evaluar el desempeño técnico, administrativo y operativo del contrato.

- Mantener la señalización temporal de obra en cumplimiento de la normativa aplicable, garantizando condiciones adecuadas de seguridad para los usuarios y el personal vinculado al proyecto.

- Llevar un control permanente de la bitácora de obra, registrando las actividades ejecutadas, instrucciones impartidas, novedades y avance de los trabajos.

- Garantizar que los materiales utilizados en la ejecución del proyecto provengan de fuentes autorizadas y cumplan con la normativa ambiental, minera y los requisitos de calidad exigidos.

- Elaborar y actualizar la programación de ejecución y el plan de suministro de materiales, de acuerdo con el desarrollo de las actividades constructivas.

- Realizar los ensayos de laboratorio necesarios para la definición de la fórmula de trabajo, conforme a las especificaciones técnicas y los criterios de diseño establecidos, para su posterior aprobación.

- Verificar que los ensayos de laboratorio sean ejecutados bajo los estándares técnicos vigentes y en laboratorios que acrediten el cumplimiento de los requisitos de aseguramiento de la calidad.

- Garantizar la disponibilidad y operatividad de la maquinaria y los equipos requeridos para el adecuado desarrollo de las actividades previstas en el contrato.

Como parte integral de este informe, se recomienda visualizar el **Anexo 11. Informe técnico Lote 6_Norte.**

8.8.6. Seguimiento Administrativo

8.8.6.1. Personal administrativo del contratista

Tabla 74. Personal del Contratista de Obra - Lote 8.
Fuente: Propia con base en el informe técnico Lote 8_Norte

NOMBRE	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
John Jairo Calderon Ocampo	Director De Obra	11/02/2026	ACTIVO
María Isabel Castaño Hernández	Administradora Obra Santa Rosas De Osos - Carolina Del Principe	11/02/2026	ACTIVO
Jesús Emilio Rico Arismendy	Ingeniero Residente Santa Rosas De Osos - Carolina Del Principe	11/02/2026	ACTIVO
Claudia Lucia Osorio Gómez	Profesional Calidad Santa Rosas De Osos - Carolina Del Principe	11/02/2026	ACTIVO
Rosa Emilia Sierra Serna	Profesional Social Santa Rosas De Osos - Carolina Del Principe	20/04/2026	ACTIVO
Elkin Eduardo Zamora Cabrera	Topógrafo Santa Rosas De Osos - Carolina Del Principe	1/04/2026	ACTIVO
Juan Carlos Sepulveda León	Ingeniero Ambiental Santa Rosas De Osos - Carolina Del Principe	23/04/2026	ACTIVO
María Isabel Castaño Hernández	Administradora Obra Entrerríos - San José De La Montaña	11/02/2026	ACTIVO
Karl De Jesús Vivarez Primo	Ingeniero Ambiental Entrerríos - San José De La Montaña	11/02/2026	ACTIVO

Claudia Lucia Osorio Gómez	Profesional Calidad Entrerríos - San José De La Montaña	11/02/2026	ACTIVO
María Patricia Castiblanco Prieto	Residente Social Entrerríos - San José De La Montaña	25/02/2026	ACTIVO
Francisco Hernando Duarte Portillo	Residente Sst Entrerríos - San José De La Montaña	26/03/2026	ACTIVO
Oscar David Callejas Munive	Topógrafo Entrerríos - San José De La Montaña	2/03/2026	ACTIVO
Carlos Alberto Oliveros Ujueta	Ingeniero Residente Entrerríos - San José De La Montaña	12/03/2026	ACTIVO

8.8.6.2. Personal administrativo de la Interventoría

Con relación a los recursos de la Interventoría, durante el periodo se dispuso de los profesionales aprobados y solicitados por la Entidad para el desempeño de las actividades en el plazo contractual, los cuales se relacionan a continuación:

Tabla 75. Personal activo de Interventoría - Lote 8.
Fuente: Propia con base en informe de Lote 8.

NOMBRE	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
Jahilton Urrutia Chalá	Director De Interventoría	18/02/2026	ACTIVO
Leonardo Duque Jiménez	Residente De Interventoría Santa Rosas De Osos - Carolina Del Principe	5/05/2026	ACTIVO
Jeison Ricardo Ibañez	Profesional En Calidad Santa Rosas De Osos - Carolina Del Principe	25/05/2026	ACTIVO
Liceth Karine Erazo Prieto	Profesional Del Área Social 2 Santa Rosas De Osos - Carolina Del Principe	21/04/2026	ACTIVO
Yerly Rodríguez Bedoya	Profesional Sst Santa Rosas De Osos - Carolina Del Principe	5/05/2026	ACTIVO
Leidy Yohana Restrepo Roldan	Secretaria Santa Rosas De Osos - Carolina Del Principe	5/05/2026	ACTIVO
Joan Guillermo Macias Pinto	Residente De Interventoría - Entrerríos - San José De La Montaña	18/02/2026	ACTIVO
Haslyn Sánchez Aguilar	Residente Ambiental -Entrerríos - San José De La Montaña	18/02/2026	ACTIVO
Diana Andrea Restrepo Quintero	Residente Sst - Entrerríos - San José De La Montaña	18/02/2026	ACTIVO
Alba Isabel Gallego Montoya	Profesional Del Área Social 1 - Entrerríos - San José De La Montaña	12/02/2026	ACTIVO

Elkin Jiménez Uran	Tecnólogo En Construcciones Civiles - Entrerríos - San José De La Montaña	20/02/2026	ACTIVO
Margarita Rua Mira	Profesional En Calidad - Entrerríos - San José De La Montaña	20/02/2026	ACTIVO
Erika Isabel Morales López	Secretaría -Entrerríos - San José De La Montaña	12/02/2026	ACTIVO
Juan Diego Vargas Cristancho	Topógrafo	9/03/2026	ACTIVO

8.8.7. Registro Fotográfico

8.8.7.1. Circuito Santa Rosa de Osos – Carolina del Principe



POCETA ENCOLE



POCETA ENCOLE



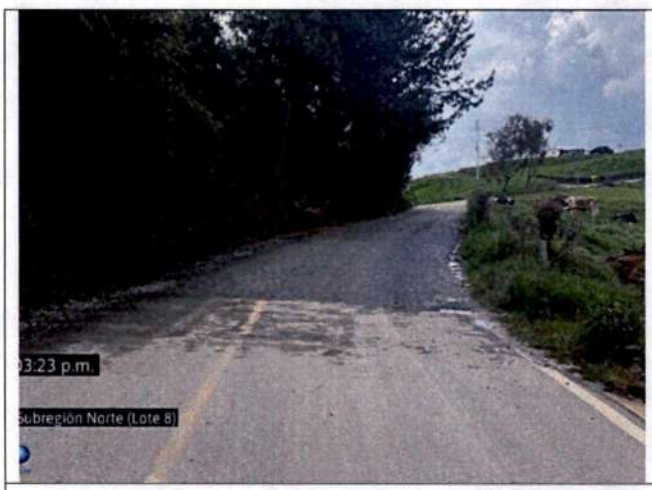
POCETA ENCOLE



LIMPIEZA POCETA ENCOLE

	
POCETA ENCOLE SIN LIMPIEZA	LIMPIEZA POCETA ENCOLE

8.8.7.2. Circuito Entrerríos – San José de la Montaña

	
ESTADO INICIAL DE LA VÍA, RASANTE CON SUBBASE GRANULAR.	REEMPLAZO DE TUBERÍA DE 24" A 36"; DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CAJA Y CABEZAL

	
OBRA TRANSVERSAL EXISTENTE 24" EN MAL ESTADO.	RASANTE EN SUBBASE GRANULAR
	
DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CAJA Y CABEZAL.	RASANTE EN SUBBASE GRANULAR, OBRA TRANSVERSAL EXISTENTE

9. CORRESPONDENCIA

9.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA

Tabla 76. Correspondencia enviada de mayo.

ID	RADICADO	ASUNTO	DESTINATARIO
1	1300 1072	Solicitud de definición de parámetros para aprobación de actas de pago de Interventorías en el marco del Contrato Interadministrativo de Mandato No. 4600018656 DE 2025.	Juan Diego Aguirre Londoño
2	1300 1116	solicitud de aclaración de formatos de informes y fechas de entrega de obra a interventoría y de Rentan a Gobernación	Juan Diego Aguirre Londoño
3	1300 1117	Respuesta a derecho de petición – Información proceso subregión Oriente	Alvaro Francisco Uribe Calad
4	1300 1127	Aprobación de hoja de vida y autorización de activación de Profesional de Calidad para Santa Rosa - Carolina del Príncipe – Lote 8 – Norte.	Consorcio Interviales 2025
5	1300 1128	: Aprobación de hoja de vida y autorización de activación de Tecnólogo en Construcciones para San Rafael - San Roque - Santo Domingo - Alejandría – Lote 6 – Nordeste.	Arredondo Madrid Ingenieros Civiles S.A.S (AIM)
6	1300 1148	Respuesta a su comunicado INTERURABA-RENTAN-2026-145 "Aprobación de presupuesto PMA-GS-SST corredor vial San Pedro de Urabá – Necoclí."	Grupo Intecon S.A.S
7	1300 1168	Solicitud de aprobación de personal de apoyo a la supervisión para la ejecución del contrato interadministrativo de la referencia.	Juan Diego Aguirre Londoño
8	1300 1175	Traslado oficio de asunto Solicitud de traslado a la Secretaría de Infraestructura Física de Antioquia y– SIF, para revisión y aclaración técnica de inconsistencias identificadas en el estudio de tránsito y su incidencia en el diseño estructural de pavimentos del corredor Sopetrán – Horizontes – Belmira.	Juan Diego Aguirre Londoño
9	1300 1215	Traslado de seguimiento a alerta por riesgo estructural – Puente vehicular K12+200 vía Entrerríos – Labores – Persistencia y progresión del deterioro estructural – Lote 8_Norte	Juan Diego Aguirre Londoño
10	1300 1216	Traslado de informe de puntos críticos vía Ebéjico – Heliconia – Lote 2_Occidente	Juan Diego Aguirre Londoño
11	1300 1254	Entrega de certificación de aprobación de APU contractuales del Contrato N.° 25OO111B2821 - Lote 2 Occidente.	Consorcio Temporales
12	1300 1255	Entrega de certificación de aprobación de APU contractuales del Contrato N.° 25OO111B2822 - Lote 3 Urabá.	Grupo Intecon S.A.S
13	1300 1256	Entrega de certificación de aprobación de APU contractuales del Contrato N.° 25OO111B2823 - Lote 4 Magdalena Medio.	Consorcio Intervial Antioquia

14	1300 1257	Entrega de certificación de aprobación de APU contractuales del Contrato N.° 25OO111B2824 - Lote 5 Suroeste.	Sading Group S.A.S
15	1300 1258	Entrega de certificación de aprobación de APU contractuales del Contrato N.° 4600018883 - Lote 6 Nordeste.	Arredondo Madrid Ingenieros Civiles S.A.S (AIM)
16	1300 1259	Entrega de certificación de aprobación de APU contractuales del Contrato N.° 25OO111B2825 - Lote 7 Bajo Cauca.	Sodicon S.A.S
17	1300 1260	Entrega de certificación de aprobación de APU contractuales del Contrato N.° 25OO111B2826 - Lote 8 Norte.	Consorcio Interviales 2025
18	1300 1288	Aprobación de Acta de Interventoría No.1 – Lote 2 Occidente	Juan Diego Aguirre Londoño
19	1300 1321	Remisión de documentos para trámite de concesión de aguas superficiales	Diana Marcela Bedoya Garzón
20	1300 1333	Alerta de riesgo estructural Puente K12+200 de la vía Entrerríos – Labores – San José de la Montaña – Lote 8_Norte	Juan Diego Aguirre Londoño
21	1300 1335	Aprobación y activación de hojas de vida para el circuito Santa Rosa - Carolina del Príncipe del Lote 8 – Norte.	Consorcio Interviales 2025
22	1300 1336	Respuesta a remisión de solicitud del contratista y concepto de interventoría frente a la propuesta del programa de aprovechamiento de RCD	Consorcio Intervial Antioquia
23	1300 1341	Aprobación de Acta de Interventoría No.1 y 2 – Lote 8_Norte	Juan Diego Aguirre Londoño
24	1300 1342	Aprobación de Acta de Interventoría No.1 y 2 – Lote 5_Suroeste	Juan Diego Aguirre Londoño
25	1300 1343	Aprobación de Acta de Interventoría No.1 y 2 – Lote 3_Urabá	Juan Diego Aguirre Londoño
26	1300 1360	Solicitud de ajuste de inventario de obras transversales sujetas a trámite de ocupación de cauce	Todas las interventorías
27	1300 1366	Aprobación de Acta de Interventoría No.1 – Lote 7_Bajo Cauca	Juan Diego Aguirre Londoño
28	1300 1375	Remisión del plan de manejo ambiental para los corredores viales Frontino- Nutibara y Sopetrán - Belmira	Diana Marcela Bedoya Garzón
29	1300 1380	Aprobación de Acta de Interventoría No.1 – Lote 4_Magdalena Medio	Juan Diego Aguirre Londoño
30	1300 1382	Aprobación de Hojas de Vida y activación de personal para el circuito Salgar - La Quiebra – Concordia – Lote 5_Suroeste.	Sading Group S.A.S
31	1300 1401	Solicitud de entrega del plan de manejo ambiental - PMA y anexos correspondientes.	Sading Group S.A.S
32	1300 1408	Aprobación de hoja de vida y activación de profesional SST para el circuito San Rafael - San Roque - Santo Domingo – Alejandría del Lote 6_Nordeste.	Arredondo Madrid Ingenieros Civiles S.A.S (AIM)

33	1300 1423	Respuesta a solicitud de información — Proyecto de mejoramiento de la vía 05313VT17: La Quiebra – Santa Ana.	Alcaldía de Granada

Ver anexo 3. Correspondencia enviada mayo

9.2. CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Tabla 77. Correspondencia recibida de mayo.

ID	RADICADO	ASUNTO	REMITENTE
1	CIA-20260064-092	Respuesta comunicada 1300 1027-RENTAN-Respuesta a comunicado CIA-20260064-087 – "Solicitud de estado de trámite y	Consorcio Intervial Antioquia
2	Int – 20260072 – Con - 106	Traslado comunicado contratista CTO-25OO111B2821-2026-CEP-111-26 Sección cunetas	Consorcio Temporales
3	Int – 20260072 – Con - 109	Programa de inversión de obra.	Consorcio Temporales
4	INTERSUROESTE-RENTAN-2026-083	Entrega Programación de Obra V1 y Flujo de inversión contrato de obra No. 2500111B2824 de 2025 – Suroeste lote 5	Sading Group S.A.S
5	INTERURABA-RENTAN-2026-151	Remisión micro diagnóstico social – corredor vial Mutatá-Pavarandó.	Grupo Intecon S.A.S
6	INTERURABA-RENTAN-2026-152	Reiteración de solicitud de revisión y aprobación de piezas gráficas del Punto de Atención Comunitario (PAC	Grupo Intecon S.A.S
7	Int – 20260072 – Con - 112	Programación de obra.	Consorcio Temporales
8	CIA-20260064-093	Entrega de informe mensual No 3 de interventoría	Consorcio Intervial Antioquia
9	183-1360-0373-2026	Presentación Hojas de Vida de Personal Profesional para aprobación, cargos para los cuales ya fue aprobado por parte de RENTAN su activación.	Arredondo Madrid Ingenieros Civiles S.A.S
10	CIA-20260064-096	Reiteración de solicitud de aprobación subcontratos LOTE 4-Magdalena Medio.	Consorcio Intervial Antioquia
11	CIA-20260064-094	Respuesta Oficio 1300 1070 Solicitud de justificación técnica y jurídica para el reajuste salarial con base en IPC	Consorcio Intervial Antioquia
12	INTERURABA-RENTAN-2026-156	Entrega Programación (cronogramas-flujo Inversión por corredor) Lote 3 Urabá	Grupo Intecon S.A.S
13	INTERURABA-RENTAN-2026-157	Remisión y solicitud de aprobación del plan de manejo de seguridad y salud en el trabajo	Grupo Intecon S.A.S

14	183-1360-0377-2026	Tramite y solicitud de definición de los estudios de tránsito realizados por la Gobernación de Antioquia y por el Consorcio Construcciones 11 San Roque Contratista de Obra para la estabilización del Tramo San Roque - Cristales - Caramanta.	Arredondo Madrid Ingenieros Civiles S.A.S
15	183-1360-0378-2026	Remisión del Perfil Topográfico (Longitudinal y Transversal) del Tramo San Roque – Cristales.	Arredondo Madrid Ingenieros Civiles S.A.S
16	183-1360-0379-2026	Respuesta a la Comunicación RENTAN 1300 1039 solicitud de justificación técnica y jurídica para el reajuste salarial con base en índice de precios al consumidor (IPC) correspondiente al Contrato de Interventoría.	Arredondo Madrid Ingenieros Civiles S.A.S
17	CIA-20260064-097	Solicitud respuesta comunicados y definiciones técnicas, legales y financieras del proyecto	Consorcio Intervial Antioquia
18	INTERURABA-RENTAN-2026-160	ENTREGA INFORME TÉCNICO SEMANAL No 13 INTERVENTORÍA	Grupo Intecon S.A.S
19	INTERURABA-RENTAN-2026-161	ENTREGA DE INFORME SOCIAL-AMBIENTAL-SST INTERVENT No 13	Grupo Intecon S.A.S
20	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-109	Entrega de Informe mensual No3 correspondientes al mes de Abril de 2026	Consorcio Interviales 2025
21	INTERURABA-RENTAN-2026-162	ENTREGA INFORME MENSUAL AMBIENTAL No 03 INTERVENTORÍA	Grupo Intecon S.A.S
22	INTERURABA-RENTAN-2026-165	Entrega de PMA atendiendo observaciones de la Supervisión	Grupo Intecon S.A.S
23	INTERURABA-RENTAN-2026-166	ENTREGA INFORME MENSUAL SST No 03 INTERVENTORÍA	Grupo Intecon S.A.S
24	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-110	Seguimiento a alerta por riesgo estructural – Puente vehicular K12+200 vía Entrerríos – Labores – Persistencia y progresión del deterioro estructura	Consorcio Interviales 2025
25	Int – 20260072 – Con - 114	Solicitud de traslado a la Secretaría de Infraestructura Física de Antioquia – SIF, para revisión y aclaración técnica de inconsistencias identificadas en el estudio de tránsito y su incidencia en el diseño estructural de pavimentos del corredor Sopetrán – Horizontes – Belmira.	Consorcio Temporales
26	Int – 20260072 – Con - 115	Traslado de informe puntos críticos Ebéjico - Heliconia.	Consorcio Temporales
27	INTERURABA-RENTAN-2026-168	ENTREGA DE INFORMES SOCIALES INTERVENTORÍA ABRIL 2026	Grupo Intecon S.A.S
28	INTERURABA-RENTAN-2026-167	ENTREGA DE INFORME MENSUAL TÉCNICO DE INTERVENTORÍA No 03	Grupo Intecon S.A.S

29	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-111	Presentación Hojas de Vida Profesional Ambiental Y Tecnólogo civil para Corredor vial Santa Roso de Osos – Carolina del Principe	Consorcio Interviales 2025
30	INTERSUROESTE-RENTAN-2026-087	Entrega de hoja de vida para revisión y aprobación en desarrollo del Contrato de Interventoría No. 20260029 Suroeste Lote 5	Sading Group S.A.S
31	INTERSUROESTE-RENTAN-2026-088	Justificación y solicitud activación parcial para vinculación grupo No. 3 de personal de interventoría – Contrato No. 20260029 para el corredor vial Salgar – La Quiebra – Concordia.	Sading Group S.A.S
32	INTERURABA-RENTAN-2026-170	Entrega Acta de Obra parcial No 03 Subregión Urabá Lote 3 (01-30 de Abril de 2026)	Grupo Intecon S.A.S
33	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-112	Remisión de informe de revisión de interventoría al diseño de pavimento y solicitud de aprobación de fórmula de trabajo (Contrato N° 250011182826 de 2025).	Consorcio Interviales 2025
34	INTERURABA-RENTAN-2026-176	ATENCIÓN OBSERVACIONES SUPERVISIÓN INFORME MENSUAL TÉCNICO DE INTERVENTORÍA No 03	Grupo Intecon S.A.S
35	183-1360-0411-2026	Respuesta a su comunicado RENTAN 1300 1040 (AIM 0157-26) Cumplimiento de la dedicación del 100% del profesional ambiental en los corredores viales.	Arredondo Madrid Ingenieros Civiles S.A.S
36	183-1360-0412-2026	Respuesta a comunicado RENTAN 1300 1080 (AIM 0168-26) – Verificación de cumplimiento de los pliegos de condiciones del componente ambiental	Arredondo Madrid Ingenieros Civiles S.A.S
37	183-1360-0419-2026	Solicitud de los valores finales y parámetros del TPD del Tramo San Roque – Cristales, tramite a comunicados del Contratista de Obra E-056- 2026 (AIM 0191-26) y E-057-2026 (AIM -0197-26) relacionados con la definición del TPD para el Corredor San Roque - Cristales.	Arredondo Madrid Ingenieros Civiles S.A.S
38	INTERURABA-RENTAN-2026-178	ENTREGA DE INFORME SOCIAL-AMBIENTAL-SST INTERVENT No 14	Grupo Intecon S.A.S
39	INTERURABA-RENTAN-2026-177	ENTREGA INFORME TÉCNICO SEMANAL No 14 INTERVENTORÍA	Grupo Intecon S.A.S
40	140	Solicitud de información — Proyecto de mejoramiento de la vía 05313VT17: La Quiebra – Santa Ana, modalidad Estabilización	Alcaldía de Granada
41	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-113	Respuesta a su comunicado 1300 1260 - Entrega de certificación de aprobación de APU contractuales del Contrato N.° 2500111B2826 - Lote 8 Norte.	Consorcio Interviales 2025
42	Int – 20260072 – Con - 123	Respuesta a comunicado 1300 1254 aprobación de APU contractuales.	Consorcio Temporales

43	Int – 20260072 – Con - 125	Radicación Acta No. 1 – Contratista Consorcio El Progreso.	Consorcio Temporales
44	Int – 20260072 – Con - 127	Remisión de documentos contractuales – Contrato de Obra Lote 2.	Consorcio Temporales
45	183-1360-0427-2026	Respuesta a comunicado RENTAN 1300 1258 (AIM 0201-26) – Entrega de certificación de aprobación de APU contractuales del Contrato N.° 4600018883 - Lote 6 Nordeste.	Arredondo Madrid Ingenieros Civiles S.A.S
46	CIA-20260064-110	Solicitud reunión de aclaración cobro de rubro PMA, Social y SST	Consorcio Intervial Antioquia
47	CIA-20260064-111	Entrega de Acta mensual No 3 de interventoría.	Consorcio Intervial Antioquia
48	INTERURABA-RENTAN-2026-180	Aprobación Plan de Gestión Social Lote 3 Subregión Urabá.	Grupo Intecon S.A.S
49	INTERURABA-RENTAN-2026-181	Entrega APUs contractuales firmados Consorcio Urabá 25	Grupo Intecon S.A.S
50	CIA-20260064-112	Respuesta solicitud de Información para consejo de gobierno	Consorcio Intervial Antioquia
51	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-114	Alerta estado crítico – Puente vehicular K12+200 vía Entrerríos – Labores – Persistencia y progresión del deterioro estructural	Consorcio Interviales 2025
52	CIA-20260064-113	Solicitud formal de definición y certificación de parámetros oficiales de tránsito (TPDA y número de ejes equivalentes)	Consorcio Intervial Antioquia
53	INTERURABA-RENTAN-2026-182	ENTREGA INFORME TÉCNICO SEMANAL No 15 INTERVENTORÍA	Grupo Intecon S.A.S
54	INTERURABA-RENTAN-2026-183	ENTREGA DE INFORME SOCIAL-AMBIENTAL-SST INTERVENT No 14	Grupo Intecon S.A.S
55	CIA-20260064-117	Remisión de inventario base de obras transversales y aclaración técnica sobre la proyección de obra del Lote 4 (Corredor: Remedios – La Y de la Virgen – Puerto Berrío).	Consorcio Intervial Antioquia
56	183-1360-0347-2026	Contrato de Obra 4600018883 de 2025 - Comunicado E – 034 – 2026 Remisión de análisis estructural preliminar de pavimentos y cronograma de entregas técnicas – Proyecto San Roque - Radicado (AIM 0119-26).	Arredondo Madrid Ingenieros Civiles S.A.S
57	INTERURABA-RENTAN-2026-189	Solicitud de autorización para cambio de asignación de profesional Residente de Interventoría.	Grupo Intecon S.A.S
58	INTERURABA-RENTAN-2026-190	PRESENTACIÓN HOJAS DE VIDA PERSONAL INTERVENTORÍA LOTE 3 URABÁ	Grupo Intecon S.A.S
59	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-115	Remisión del presupuesto Ambiental, Social y SST, con Concepto favorable de la Interventoría	Consorcio Interviales 2025
60	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-116	Remisión Plan de Manejo Ambiental con Concepto favorable de la Interventoría	Consorcio Interviales 2025
61	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-117	Solicitud de definición de acciones frente a interferencia de red de acueducto con actividades	Consorcio Interviales 2025

		contractuales de drenaje. Frente Entrerríos – Labores – San José de la Montaña.	
62	2026-CAAS-R-02	Hojas de vida equipo inicial de interventoría	Camilo Andrés Ángel Saldarriaga
63	INTERURABA-RENTAN-2026-193	Remisión Certificado TPD y Ejes Equivalente Subregión URABÁ Lote 3 Contrato de Consultoría No. CO-05-2025 (Consultoría para la elaboración de estudios de tránsito orientados a la estabilización y mejoramiento de corredores viales del departamento de Antioquia	Grupo Intecon S.A.S
64	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-118	Análisis del estado de obras de drenaje transversal y proyección de intervenciones requeridas – Frente Santa Rosa de Osos – Carolina del Príncipe.	Consorcio Interviales 2025
65	INTERURABA-RENTAN-2026-195	ENTREGA INFORME TÉCNICO SEMANAL No 16 INTERVENTORÍA	Grupo Intecon S.A.S
66	INTERURABA-RENTAN-2026-191	ENTREGA DE INFORME SOCIAL-AMBIENTAL-SST INTERVENT No 16	Grupo Intecon S.A.S
67	ISC-051-2026	Situación actual de la valla informativa del proyecto y falta de atención a requerimientos emitidos por la Interventoría	Sodicon S.A.S
68	CIA-20260064-128	Solicitud de activación personal Yondó	Consorcio Intervial Antioquia
69	Int – 20260072 – Con – 0139	Respuesta a comunicado 1300 1360 del 25 de mayo del 2026	Consorcio Temporales

Ver Anexo 4. Correspondencia recibida mayo

10. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Para el periodo de mayo, las Interventorías han realizado el respetivo seguimiento y control en campo a los diferentes componentes de seguridad y salud en el trabajo.

11. SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL

Para el periodo comprendido entre el 01 de mayo de 2026 al 31 de mayo de 2026, el seguimiento al componente ambiental evidencia que los proyectos se encuentran en una fase inicial, caracterizada por actividades de alistamiento, revisión documental y organización operativa. En este contexto, la ejecución de los programas de manejo ambiental ha sido limitada, sin registrarse intervenciones constructivas ni impactos ambientales significativos que requieran la implementación de medidas de manejo en campo.

No obstante, se destaca el ejercicio de control y seguimiento realizado por la interventoría y la supervisión, mediante la verificación de condiciones operativas, revisión de información y acompañamiento técnico, lo cual ha permitido mantener un control preventivo y garantizar el cumplimiento de los lineamientos ambientales aplicables.

Se espera que, con el avance de los proyectos y el inicio de los frentes de obra, se dé una implementación efectiva de los programas ambientales, fortaleciendo el seguimiento, control y

cumplimiento de las obligaciones establecidas, así como la adecuada gestión de los posibles impactos ambientales asociados a la ejecución de las actividades constructivas.

Como parte integral del presente informe se puede consultar el Informe Ambiental de Mayo.

12. SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL

El seguimiento al componente social durante mayo de 2026 demuestra un avance consolidado en la fase de relacionamiento inicial y alistamiento, logrando una articulación efectiva con las comunidades locales y autoridades municipales a través de las reuniones de inicio y la conformación de los CPC. El cumplimiento de los indicadores de empleabilidad local y la inclusión de mujeres destaca como un punto positivo de la gestión, superando las obligaciones mínimas en la mayoría de las subregiones activas.

Se han mantenido una constante comunicación con la Entidad contratante desde el componente social y en especial frente a la aprobación de piezas publicitarias, presentaciones y demás elementos que requieren de la adecuada implementación de Manual de Imagen de la Gobernación de Antioquia.

Como parte integral del presente informe se puede consultar el Informe Social de Mayo

13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se ha cumplido con la contratación de los ocho (8) frentes de interventoría necesarios para cubrir la totalidad de los lotes del proyecto. El seguimiento administrativo muestra que se ha avanzado en la evaluación y aprobación de las hojas de vida del personal técnico, social, ambiental y de seguridad para los contratistas y las interventorías.

- Las interventorías de los 8 frentes, se encuentran realizando el respectivo seguimiento y control a cada uno de los frentes, adicionalmente, ha realizado el reporte oportuno de los sitios críticos y situaciones particulares no contractuales. A su vez, desde RENTAN se ha puesto en conocimiento a la Entidad de dichas situaciones, con la finalidad de recibir las directrices pertinentes.

- Las actividades técnicas durante este periodo se han concentrado en levantamientos topográficos, georreferenciación y ejecución de apiques para el estudio de suelos en los circuitos que ya están activos. Un foco operativo importante ha sido el mantenimiento y limpieza de obras de drenaje transversal (ODT) para restaurar la capacidad hidráulica de las vías

- Existen atrasos significativos en varios lotes; por ejemplo, el Bajo Cauca (Lote 7) reporta un retraso superior al 20% debido a deficiencias en la planeación y recursos del contratista

- Persisten retos importantes como la definición oficial de parámetros de diseño (estudios de tránsito y TPDA) y la aprobación de fórmulas de trabajo para iniciar formalmente las estabilizaciones de calzada en varios sectores, es de mencionar, que la certificación del estudio de tránsito es un insumo contractual entre la Gobernación de Antioquia y el Contratista de Obra. A corte del presente informe, en los frentes de obra se están revisando la última versión enviada por la entidad para avanzar en el ajuste de las estructuras y fórmulas de trabajo.

14. ANEXOS

Anexos del Informe Técnico

- Anexo 1. Póliza del contrato interadministrativo.
- Anexo 2. Actas de Comité de Interventorías.
- Anexo 3. Correspondencia Enviada_Mayo
- Anexo 4. Correspondencia Recibida_Mayo
- Anexo 5. Informe técnico Lote 2_Occidente
- Anexo 6. Informe técnico Lote 3_Urabá
- Anexo 7. Informe técnico Lote 4_Magdalena Medio
- Anexo 8. Informe técnico Lote 5_Suroeste
- Anexo 9. Informe técnico Lote 6_Nordeste
- Anexo 10. Informe técnico Lote 7_Bajo Cauca
- Anexo 11. Informe técnico Lote 8_Norte

Anexos del Informe Ambiental

- Anexo 1. Informe ambiental Lote 2 - Occidente
- Anexo 2. Informe ambiental Lote 3 -Urabá
- Anexo 3. Informe ambiental Lote 4 - Magdalena Medio
- Anexo 4. Informe ambiental Lote 5 - Suroeste
- Anexo 5. Informe ambiental Lote 6 – Nordeste
- Anexo 6. Informe ambiental Lote 7 – Bajo Cauca
- Anexo 7. Informe ambiental Lote 8 - Norte

Anexos del Informe Social

- Anexo 1. Informe social mensual Occidente
- Anexo 2. Informe social mensual Urabá
- Anexo 3. Informe social mensual Magdalena Medio
- Anexo 4. Informe social mensual Suroeste
- Anexo 5. Informe social Nordeste
- Anexo 6. Informe mensual Bajo Cauca
- Anexo 7. Informe social mensual Norte

Firma:

CATALINA CASTRILLÓN TORRES
Supervisora Rentan

Proyectó	Jenny Marcela Sánchez Montes Apoyo técnico	
Proyectó	David Fernando Villota Rojas Apoyo técnico	
Proyectó	Andrés Felipe Orozco Arboleda Apoyo técnico	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.		

8. CONTROL DE VERSIONES

N°. de Versión	Fecha de Versión	Autor	Revisado por	Aprobado por	Descripción del cambio
01	5/12/2024	Directora de Ejecución	Dirección de Planeación Institucional	Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Creación del documento

Observación de Archivo

EN ESTE FOLIO VA UNA USB

VER EN EL EXPEDIENTE FÍSICO

LZULUAGAA