conalcreto SAS
N I 900540880 6

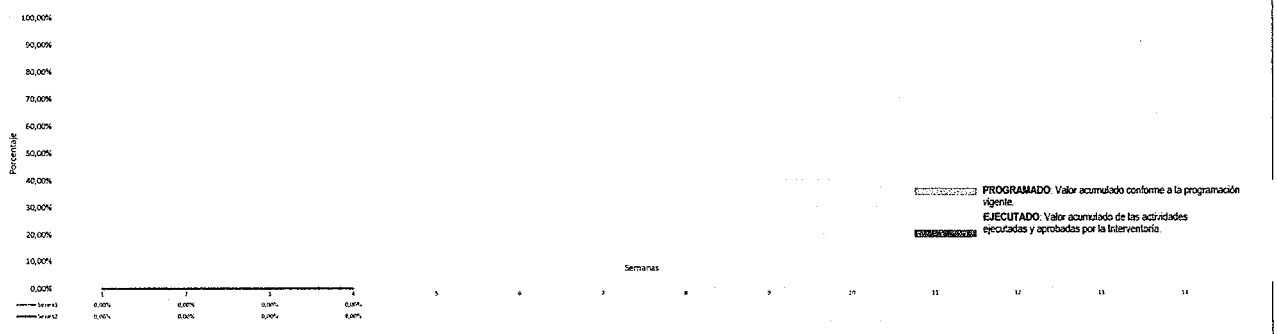
INFORME QUINCENAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INFORME No.	1	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL	30 de diciembre de 2025	Y EL	31 de enero de 2026

LOCALIZACIÓN	Municipio de Pasto (N)
No. CONTRATO	20254684 de 2025
CONTRATISTA:	CONALCRETO S.A.S
OBJETO:	"El Contratista se compromete para con el Municipio de Pasto – Secretaria de Infraestructura y Valorización, a realizar la obra, "CONSTRUCCIÓN DE SALON CULTURAL UBICADO EN EL BARRIO VILLA RECREO DEL MUNICIPIO DE PASTO, VIGENCIA 2025-2026", A PRECIOS UNITARIOS FIJOS." (SUC-0031-077).
PLAZO INICIAL:	Seis (6) meses, contados a partir de la firma del acta de inicio
FECHA DE INICIACIÓN:	Treinta (30) de diciembre de 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:	Nueve (09) de febrero de 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN PRORROGA No.1 A LA SUSPENSION No.1:	Dos (02) de marzo de 2026.
FECHA DE SUSPENSIÓN PRORROGA No.2 A LA SUSPENSION No.1:	Dieciséis (16) de marzo de 2026.
*FECHA DE REINICIO No.1.	Veintisiete (27) de abril de 2026.
FECHA DE TERMINACIÓN:	18 de mayo de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	Hasta el quince (15) de septiembre 2026
VALOR INICIAL :	CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES CIENTO VEINTIDÓS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO CON DIECINUEVE CENTAVOS MDA/CTE ($ 473.122.878,19)
VALOR ADICION(ES):	
VALOR ACTUALIZADO:	CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES CIENTO VEINTIDÓS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO CON DIECINUEVE CENTAVOS MDA/CTE ($ 473.122.878,19)

2. ESTADO DE LA OBRA



2.1 AVANCE DE OBRA

Avance Programado		Avance Ejecutado		Adelanto(+)/Atraso(-)	(+)0%

ACTIVIDADES INICIALES DESARROLLADAS EN EL PERIODO	ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PRESENTE PERIODO
Periodo: 22 de diciembre de 2025 - Actividades Precontractuales y legalizaición del contrato	**Periodo: 30 de diciembre de 2025 - 31 de enero de 2026** Actividades: - Apertura formal de la obra y firma del acta de inicio - Revisión de términos y cláusulas contractuales vigentes. - Apertura de la bitácora oficial de la obra. - Se realiza visita técnica de inspección al predio de la obra junto con la supervisión de la alcaldía para la elaboración del informe quincenal - Gestion Administrativa y Juridica (perfeccionamiento de los actos administrativos: contrato; acta de inicio;), actualizacion de polizas: Poliza de Responsabilidad Civil y Poliza de Cumplimiento y resolucion de aprobacion de las mismas por parte de la acaldia - Se identifican aspectos e impactos ambientales, (Manejo de residuos solidos, Manejo de maquinaria, vehiculos y equipos en obra, Uso y almacenamiento adecuado de materiales de construccion, programa de señalizacion)

3. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

ACTIVIDAD	JUSTIFICACION	APROBADO		REGISTRO FOTOGRAFICO
		SI	NO	
Sin reportes para este item en el presente periodo				
Sin reportes para este item en el presente periodo				

6. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA

1. Cronograma: De la gráfica anterior se observa que el porcentaje de obra ejecutado acumulado en la presente quincena es del 0,00%

2. Disponibilidad de recursos: Verificación de la capacidad económica inicial reportada por el contratista. Inspección de la herramienta menor disponible para la fase preliminar.

3. Desembolso del anticipo: Tramitación del pago correspondiente al 40% del valor total del contrato.

4. Calidad de los trabajos: Evaluación de las primeras acciones de planeación ejecutadas por el contratista. Verificación del cumplimiento estricto de los términos contractuales de inicio.

5. Manejo ambiental: Revisión del plan de manejo ambiental preliminar para la intervención de lotes. Planeación del programa de señalización vial y preventiva para los accesos.

6. Seguridad Industrial: Revisión de las pólizas de responsabilidad civil y coberturas laborales del personal. Verificación de afiliaciones al sistema de seguridad social del equipo técnico básico.

7. Gestión Social: Identificación técnica de predios y áreas colindantes al salón principal.

conalcreto SAS	INFORME QUINCENAL DEL CONTRATISTA DE OBRA



Reconocimiento de Sitio



Reconocimiento de Sitio

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
ERICK RODRIGO ROJAS GOMEZ CEDULA. 1,116,549,634 RESIDENTE DE OBRA	LUIS ALEJANDRO MUÑOZ ZAMBRANO CEDULA. 12,973,940 R. L. CONALCRETO S.A.S	JESIKA JERALDIN CEBALLOS PANTOJA CEDULA. 1085,317,099 SUPERVISOR ALCALDIA DE PASTO

conalcreto SAS

Nit 900266530-6

INFORME QUINCENAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

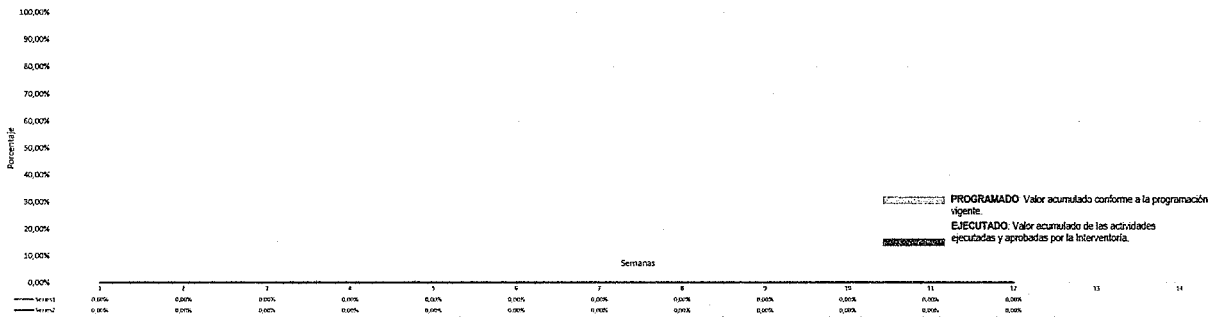
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INFORME No.	2	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL	01 de febrero de 2026	Y EL	26 de abril de 2026

LOCALIZACIÓN	Municipio de Pasto (N)
No. CONTRATO	20254684 de 2025
CONTRATISTA:	CONALCRETO S.A.S
OBJETO:	"El Contratista se compromete para con el Municipio de Pasto – Secretaría de Infraestructura y Valorización, a realizar la obra, "CONSTRUCCIÓN DE SALON CULTURAL UBICADO EN EL BARRIO VILLA RECREO DEL MUNICIPIO DE PASTO, VIGENCIA 2025-2026". A PRECIOS UNITARIOS FIJOS." (SUC-0031-077).
PLAZO INICIAL:	Seis (6) meses, contados a partir de la firma del acta de inicio
FECHA DE INICIACIÓN:	Treinta (30) de diciembre de 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:	Nueve (09) de febrero de 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN PRORROGA No.1 A LA SUSPENSION No.1:	Dos (02) de marzo de 2026.
FECHA DE SUSPENSIÓN PRORROGA No.2 A LA SUSPENSION No.1:	Dieciséis (16) de marzo de 2026.
*FECHA DE REINICIO No.1.	Veintisiete (27) de abril de 2026.
FECHA DE TERMINACIÓN:	18 de mayo de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	Hasta el quince (15) de septiembre 2026
VALOR INICIAL :	CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES CIENTO VEINTIDÓS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO CON DIECINUEVE CENTAVOS MDA/CTE ($ 473.122.878,19)
VALOR ADICION(ES):	
VALOR ACTUALIZADO:	CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES CIENTO VEINTIDÓS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO CON DIECINUEVE CENTAVOS MDA/CTE ($ 473.122.878,19)

2. ESTADO DE LA OBRA

Grafica Ejcutado vs Programado



2.1 AVANCE DE OBRA

Avance Programado		Avance Ejecutado		Adelanto(+)/Atraso(-)	(+)0%

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO ANTERIOR	ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PRESENTE PERIODO
Periodo: 30 de diciembre de 2025 - 31 de enero de 2026 Actividades: - Apertura formal de la obra y firma del acta de inicio - Revisión de términos y cláusulas contractuales vigentes. - Apertura de la bitácora oficial de la obra. - Se realiza visita técnica de inspección al predio de la obra junto con la supervisión de la alcaldía para la elaboración del informe quincenal - Gestion Administrativa y Juridica (perfeccionamiento de los actos administrativos: contrato; acta de inicio;), actualizacion de polizas: Poliza de Responsabilidad Civil y Poliza de Cumplimiento y resolucion de aprobacion de las mismas por parte de la acaldia - Se identifican aspectos e impactos ambientales, (Manejo de residuos solidos, Manejo de maquinaria, vehiculos y equipos en obra, Uso y almacenamiento adecuado de materiales de construccion, programa de señalizacion)	**Periodo: 01 de Febrero – 26 de abril de 2026** Actividades: - Entrega fisica del predio e inicio de comisiones de topografia para localizacion y replanteo - Se identifican interferencias tecnicas en el terreno por las fuertes presipitaciones y lluvias en la zona. - Suscripcion del Acta de Suspension No.1 (09 de febrero) - Monitoreo diario de las condiciones meteorológicas locales. - Trámite de la Prórroga No. 1 a la suspensión (02 de marzo) - Justificación técnica por persistencia de la ola invernal. - Trámite de la Prórroga No. 2 a la suspensión (16 de marzo)

3. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

ACTIVIDAD	JUSTIFICACION	APROBADO		REGISTRO FOTOGRAFICO
		SI	NO	
Sin reportes para este ítem en el presente periodo				
Sin reportes para este ítem en el presente periodo				

6. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA

1. **Cronograma:** De la gráfica anterior se observa que el porcentaje de obra ejecutado acumulado en la presente quincena es del 0,49%

2. **Disponibilidad de recursos:** El contratista hasta la fecha ha contó con los recursos necesarios para la compra y disposición de los materiales que se están utilizando en la obra, igualmente posee herramienta menor en los frentes de trabajo.

3. **Desembolso del anticipo:** Se desembolso el (40%) del valor total del contrato como anticipo ($ 189.249.151)

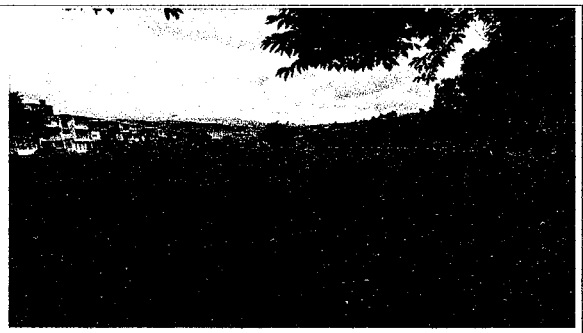
4. **Calidad de los trabajos:** La Supervision realiza una evaluación de las acciones ejecutadas por el contratista para asegurar el cumplimiento de los términos y condiciones establecidos en el contrato.

5. **Manejo ambiental:** Control y monitoreo de escorrentias de agua lluvia dentro de los predios.

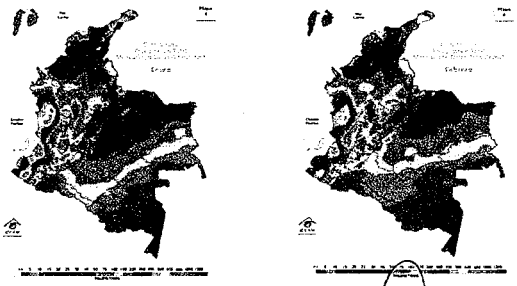
6. **Seguridad Industrial:** Suspensión temporal de los frentes de trabajo para evitar accidentes por terreno húmedo.

7. **Gestión Social:** Se informa a la comunidad la suspension temporal de la obra a causa de las condiciones climaticas.

conalcreto SAS Nit 900040680-4	INFORME QUINCENAL DEL CONTRATISTA DE OBRA



Reconocimiento de Sitio



Reporte estado del clima

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
ERICK RODRIGO ROJAS GOMEZ CEDULA. 1,116,549,634 RESIDENTE DE OBRA	LUIS ALEJANDRO MUÑOZ ZAMBRANO CEDULA. 75,073,940 R. L. CONALCRETO S.A.S	JESIKA GERALDIN CEBALLOS PANTOJA CEDULA. 1,085,317,099 SUPERVISOR ALCALDIA DE PASTO

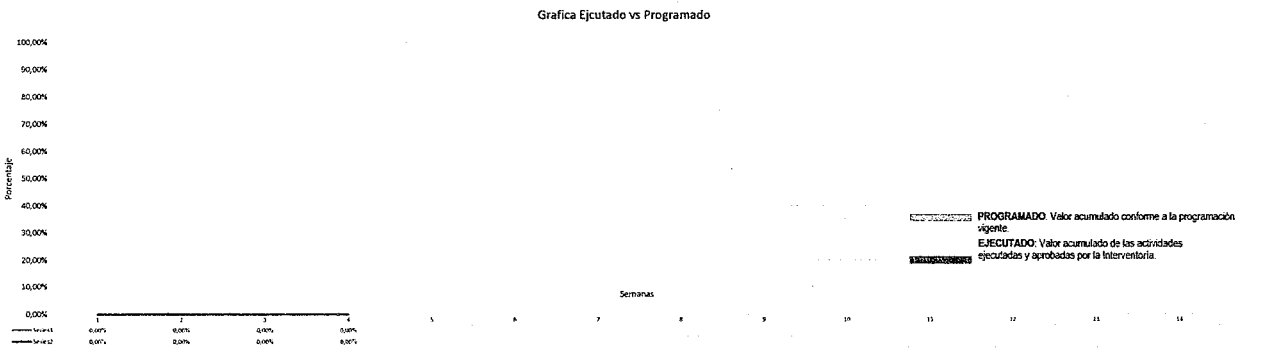
conalcreto SAS NIT 900044550-6	INFORME QUINCENAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INFORME No.	1	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL	30 de diciembre de 2025	Y EL	31 de enero de 2026

LOCALIZACIÓN	Municipio de Pasto (N)
No. CONTRATO	20254684 de 2025
CONTRATISTA:	CONALCRETO S.A.S
OBJETO:	"El Contratista se compromete para con el Municipio de Pasto – Secretaria de Infraestructura y Valorización, a realizar la obra, "CONSTRUCCIÓN DE SALON CULTURAL UBICADO EN EL BARRIO NUEVO AMANECER DEL MUNICIPIO DE PASTO, VIGENCIA 2025-2026", A PRECIOS UNITARIOS FIJOS." (SUC-0031-077).
PLAZO INICIAL:	Seis (6) meses, contados a partir de la firma del acta de inicio
FECHA DE INICIACIÓN:	Treinta (30) de diciembre de 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:	Nueve (09) de febrero de 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN PRORROGA No.1 A LA SUSPENSION No.1:	Dos (02) de marzo de 2026.
FECHA DE SUSPENSIÓN PRORROGA No.2 A LA SUSPENSION No.1:	Dieciséis (16) de marzo de 2026.
*FECHA DE REINICIO No.1.	Veintisiete (27) de abril de 2026.
FECHA DE TERMINACIÓN:	18 de mayo de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	Hasta el quince (15) de septiembre 2026
VALOR INICIAL :	TRESCIENTOS OCHENTA MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL SESENTA Y UNO CON CERO DOS CENTAVOS MDA/CTE ($ 380.831.061,02)
VALOR ADICION(ES):	
VALOR ACTUALIZADO:	TRESCIENTOS OCHENTA MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL SESENTA Y UNO CON CERO DOS CENTAVOS MDA/CTE ($ 380.831.061,02)

2. ESTADO DE LA OBRA



2.1 AVANCE DE OBRA

Avance Programado		Avance Ejecutado		Adelanto(+)/Atraso(-)	(+)0%

ACTIVIDADES INICIALES DESARROLLADAS EN EL PERIODO	ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PRESENTE PERIODO
Periodo: 22 de diciembre de 2025 - Actividades Preconiractuales y legalizaición del contrato	**Periodo: 30 de diciembre de 2025 - 31 de enero de 2026** Actividades: - Apertura formal de la obra y firma del acta de inicio - Revisión de términos y cláusulas contractuales vigentes. - Apertura de la bitácora oficial de la obra. - Se realiza visita técnica de inspección al predio de la obra junto con la supervisión de la alcaldía para la elaboración del informe quincenal - Gestion Administrativa y Juridica (perfeccionamiento de los actos administrativos: contrato; acta de inicio;), actualizacion de polizas: Poliza de Responsabilidad Civil y Poliza de Cumplimiento y resolucion de aprobacion de las mismas por parte de la acaldia - Se identifican aspectos e impactos ambientales, (Manejo de residuos solidos, Manejo de maquinaria, vehiculos y equipos en obra, Uso y almacenamiento adecuado de materiales de construccion, programa de señalizacion)

3. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

ACTIVIDAD	JUSTIFICACION	APROBADO		REGISTRO FOTOGRAFICO
		SI	NO	
Sin reportes para este ítem en el presente periodo				
Sin reportes para este ítem en el presente periodo				

6. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA

1. Cronograma: De la gráfica anterior se observa que el porcentaje de obra ejecutado acumulado en la presente quincena es del 0,00%

2. Disponibilidad de recursos: Verificación de la capacidad económica inicial reportada por el contratista. Inspección de la herramienta menor disponible para la fase preliminar.

3. Desembolso del anticipo: Tramitación del pago correspondiente al 40% del valor total del contrato.

4. Calidad de los trabajos: Evaluación de las primeras acciones de planeación ejecutadas por el contratista. Verificación del cumplimiento estricto de los términos contractuales de inicio.

5. Manejo ambiental: Revisión del plan de manejo ambiental preliminar para la intervención de lotes. Planeación del programa de señalización vial y preventiva para los accesos.

6. Seguridad Industrial: Revisión de las pólizas de responsabilidad civil y coberturas laborales del personal. Verificación de afiliaciones al sistema de seguridad social del equipo técnico básico.

7. Gestión Social: Identificación técnica de predios y áreas colindantes al salón principal.

conalcreto SAS Nit 900365530-6	INFORME QUINCENAL DEL CONTRATISTA DE OBRA



Reconocimiento de Sitio



Reconocimiento de Sitio

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
LUIS CARLOS BRAVO SOLARTE CEDULA. 1,085,308,768 RESIDENTE DE OBRA	LUIS ALEJANDRO MUÑOZ ZAMBRANO CEDULA. 75,073,940 R. L. CONALCRETO S.A.S	JESIKA JERALDIN CEBALLOS PANTOJA CEDULA. 1,085,317,099 SUPERVISOR ALCALDIA DE PASTO

conalcreto SAS
N.I 900.456804

INFORME QUINCENAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

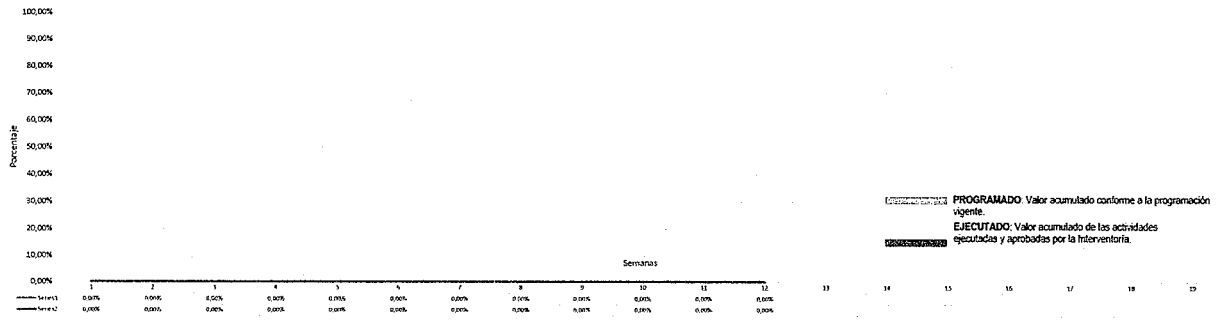
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INFORME No.	2	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL	01 de febrero de 2026	Y EL	26 de abril de 2026

LOCALIZACIÓN	Municipio de Pasto (N)
No. CONTRATO	20254684 de 2025
CONTRATISTA:	CONALCRETO S.A.S
OBJETO:	"El Contratista se compromete para con el Municipio de Pasto – Secretaria de Infraestructura y Valorización, a realizar la obra, "CONSTRUCCIÓN DE SALON CULTURAL UBICADO EN EL BARRIO NUEVO AMANECER DEL MUNICIPIO DE PASTO, VIGENCIA 2025-2026", A PRECIOS UNITARIOS FIJOS." (SUC-0031-077).
PLAZO INICIAL:	Seis (6) meses, contados a partir de la firma del acta de inicio
FECHA DE INICIACIÓN:	Treinta (30) de diciembre de 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:	Nueve (09) de febrero de 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN PRORROGA No.1 A LA SUSPENSION No.1:	Dos (02) de marzo de 2026.
FECHA DE SUSPENSIÓN PRORROGA No.2 A LA SUSPENSION No.1:	Dieciséis (16) de marzo de 2026.
*FECHA DE REINICIO No.1.	Veintisiete (27) de abril de 2026.
FECHA DE TERMINACIÓN:	18 de mayo de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	Hasta el quince (15) de septiembre 2026
VALOR INICIAL :	TRESCIENTOS OCHENTA MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL SESENTA Y UNO CON CERO DOS CENTAVOS MDA/CTE ($ 380.831.061,02)
VALOR ADICION(ES):	
VALOR ACTUALIZADO:	TRESCIENTOS OCHENTA MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL SESENTA Y UNO CON CERO DOS CENTAVOS MDA/CTE ($ 380.831.061,02)

2. ESTADO DE LA OBRA

Grafica Ejcutado vs Programado



2.1 AVANCE DE OBRA

Avance Programado		Avance Ejecutado		Adelanto(+)/Atraso(-)	(+)0%

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO ANTERIOR	ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PRESENTE PERIODO
Periodo: 30 de diciembre de 2025 - 31 de enero de 2026 Actividades: - Apertura formal de la obra y firma del acta de inicio - Revisión de términos y cláusulas contractuales vigentes. - Apertura de la bitácora oficial de la obra. - Se realiza visita técnica de inspección al predio de la obra junto con la supervisión de la alcaldía para la elaboración del informe quincenal - Gestion Administrativa y Juridica (perfeccionamiento de los actos administrativos: contrato; acta de inicio;), actualizacion de polizas: Poliza de Responsabilidad Civil y Poliza de Cumplimiento y resolucion de aprobacion de las mismas por parte de la acaldia - Se identifican aspectos e impactos ambientales, (Manejo de residuos solidos, Manejo de maquinaria, vehiculos y equipos en obra, Uso y almacenamiento adecuado de materiales de construccion, programa de señalizacion)	**Periodo: 01 de Febrero – 26 de abril de 2026** Actividades: - Entrega fisica del predio e inicio de comisiones de topografia para localizacion y replanteo - Se identifican interferencias tecnicas en el terreno por las fuertes presipitaciones y lluvias en la zona. - Suscripcion del Acta de Suspension No.1 (09 de febrero) - Monitoreo diario de las condiciones meteorológicas locales. - Trámite de la Prórroga No. 1 a la suspensión (02 de marzo) - Justificación técnica por persistencia de la ola invernal. - Trámite de la Prórroga No. 2 a la suspensión (16 de marzo) - Ejecución de reunión de socialización a la comunidad, atendiendo inquietudes de los habitantes (14 de abril)

3. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

ACTIVIDAD	JUSTIFICACION	APROBADO		REGISTRO FOTOGRAFICO
		SI	NO	
Sin reportes para este ítem en el presente periodo				
Sin reportes para este ítem en el presente periodo				

6. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA

1. Cronograma: De la gráfica anterior se observa que el porcentaje de obra ejecutado acumulado en la presente quincena es del 0,00%

2. Disponibilidad de recursos: El contratista hasta la fecha ha contó con los recursos necesarios para la compra y disposición de los materiales que se están utilizando en la obra, igualmente posee herramienta menor en los frentes de trabajo.

3. Desembolso del anticipo: Se desembolso el (40%) del valor de contrato como anticipo ($ 152.332.424,41.)

4. Calidad de los trabajos: *La Supervision realiza una evaluación de las acciones ejecutadas por el contratista para asegurar el cumplimiento de los términos y condiciones establecidos en el contrato.*

5. Manejo ambiental: Control y monitoreo de escorrentias de agua lluvia dentro de los predios.

6. Seguridad Industrial: Suspensión temporal de los frentes de trabajo para evitar accidentes por terreno húmedo.

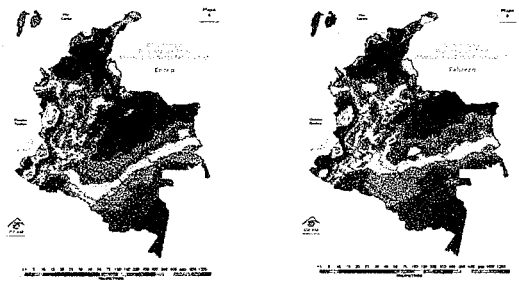
7. Gestión Social: Se informa a la comunidad la suspension temporal de la obra a causa de las condiciones climaticas. Se realizo Sociatización con la comunidad el dia 14 de abril.

conalcreto SAS.

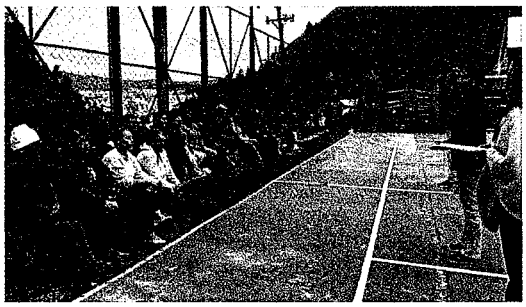
INFORME QUINCENAL DEL CONTRATISTA DE OBRA



Reconocimiento de Sitio



Reporte estado del clima



Socialización a la comunidad



Socialización a la comunidad

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
LUIS CARLOS BRAVO SOLARTE CEDULA. 1,085,308,768 RESIDENTE DE OBRA	LUIS ALEJANDRO MUÑOZ ZAMBRANO CEDULA. 15,013,940 R.L. CONALCRETO S.A.S	JESIKA GERALDIN CEBALLOS PANTOJA CEDULA. 1085,317,099 SUPERVISOR ALCALDIA DE PASTO