CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

Acta No: 35060
Fecha de Radicación: 24-08-2026

LUGAR Y FECHA : Pereira, Risaralda, 24 de agosto de 2026

INTERVIENEN : **SV. TABARES TRUJILLO JHON FREDY**
Supervisor de contrato No 104-ICFE-2026

JUAN PABLO DUSSAN RAMIREZ
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL SEPTIMO (07) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 104-ICFE-2026 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Pereira, Risaralda, el día 24 de agosto de 2026, se reunieron el señor **SV. TABARES TRUJILLO JHON FREDY** supervisor del contrato No 104-ICFE-2026 y el Señor **JUAN PABLO DUSSAN RAMIREZ** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del séptimo (07) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 104-ICFE-2026.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	03 DE FEBRERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 03 DE NOVIEMBRE DE 2026.
VALOR DEL CONTRATO: ($)	VEINTIDOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($22.500.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	NUEVE (09) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTIDOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($22.500.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
En la seccional de Pereira y Manizales se realizaron las siguientes actividades orientadas al bienestar del personal de usuarios de la seccional así: ➢ Estuco y pintura de interior de inmuebles. ➢ Instalación de cerámica. ➢ Limpieza de tejados y canales. AREAS COMUNES ➢ Guadañada y corte del césped. ➢ Fumigación con matamalezas.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES

TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	UN (1) MES TRES (3) DIAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	SEIS (06) MESES VEITIUN (21) DIAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	DOS (2) MESES DIEZ (10) DIAS

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 22.500.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.500.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.500.000,00	
VALOR CORTE TRES	$ 2.500.000,00	
VALOR CORTE CUARTO	$ 2.500.000,00	
VALOR CORTE QUINTO	$ 2.500.000,00	
VALOR CORTE SEXTO	$ 2.500.000,00	
VALOR CORTE SEPTIMO	$ 2.500.000,00	
VALOR CORTE OCTAVO		
VALOR CORTE NOVENO		
VALOR CORTE DECIMO		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 5.000.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 22.500.000,00**	**$ 22.500.000,00**

V. **ANEXOS**

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		JULIO	☑	☐
2	Informe de actividades		JULIO-AGOSTO	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 07	VALOR	$ 2.500.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. LUIS EDUARDO VARGAS MORALES** autoriza el pago del séptimo (07) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Pereira el 24 de agosto de 2026.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



SV. TABARES TRUJILLO JHON FREDY
Supervisor de contrato No 104-ICFE-2026

POR EL CONTRATISTA



JUAN PABLO DUSSAN RAMIREZ

Contratista



Vo.Bo.: **JUAN DIEGO NIÑO BARCO**
Auxiliar Administrativo y Mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"	104/2026
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
	DÍA / MES / DÍA
	03 DE FEBRERO DE 2026

CONTRATISTA	**JUAN PABLO DUSSAN RAMIREZ** cc 1.193.230.039 Pereira
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2026	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.500.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.500.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.500.000,00
4	CORTE CUARTO	$ 2.500.000,00
5	CORTE QUINTO	$ 2.500.000,00
6	CORTE SEXTO	$ 2.500.000,00
7	CORTE SEPTIMO	$ 2.500.000,00
8	CORTE OCTAVO	
9	CORTE NOVENO	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 5.000.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 22.500.000,00

SUPERVISOR		**SS. TABARES TRUJILLO JHON FREDY**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		VEINTIDOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($22.500.000,00)
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 03 DE NOVIEMBRE DE 2026
PRORROGA Y ADICION	No.	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTIDOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($22.500.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		HASTA EL 03 DE NOVIEMBRE DE 2026

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
7	21	JULIO	2026	24	AGOSTO	2026

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	NUEVE (9) MESES	SEIS (6) MESES VEINTIUN (21) DIAS	DOS (2) MESES DIEZ (10) DIAS
Porcentaje	100%	77.78%	22.22%

BALANCE DEL 100% *CONTRATO*

VALOR CONTRATO INICIAL			$ 22.500.000,00
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.500.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.500.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.500.000,00	
Corte 4	*CORTE CUARTO*	$ 2.500.000,00	
Corte 5	*CORTE QUINTO*	$ 2.500.000,00	
Corte 6	*CORTE SEXTO*	$ 2.500.000,00	
Corte 7	*CORTE SEPTIMO*	$ 2.500.000,00	
Corte 8	*CORTE OCTAVO*		
Corte 9	*CORTE NOVENO*		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 5.000.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 22.500.000,00**	**$ 22.500.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
➢ Estuco y pintura de interior de inmuebles. ➢ Instalación de cerámica. ➢ Limpieza de tejados y canales. AREAS COMUNES ➢ Guadañada y corte del césped. ➢ Fumigación con matamalezas.	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	NINGUNA
	Nombre: **SV. TABARES TRUJILLO JHON FREDY** Contrato No 104-ICFE-2026 Cédula: 1.024.498.476 Dependencia: Seccional Pereira - Manizales e-mail: pereira@icfe.gov.co Teléfono: 3234872679

Vo.Bo.: **SS. DIEGO ALEJANDRO NARANJO CASTILLO**
Suboficial apoyo contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD:	Pereira, Risaralda. 24 de agosto de 2026
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	**JUAN PABLO DUSSAN RAMIREZ**
NIT O RUT	1.193.230.039 Pereira-Risaralda
DIRECCION Y CIUDAD:	Manzana 14 Casa 22 Albania Pereira

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 007

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2026 AGOSTO 24

"Clasificación Presupuestal: ***A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 104-ICFE-2026 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES QUINIENTOS MIL CON CERO (**$ 2.500.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS COLPATRIA No. 702048827

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

JUAN PABLO DUSSAN RAMIREZ
CC. No 1.193.230.039
Contratista

Pereira, Risaralda, 24 de agosto 2026

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO JUAN PABLO DUSSAN RAMIREZ C.C. 1.193.230.039 EXPEDIDA EN PEREIRA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N°104-ICFE-2026 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

JUAN PABLO DUSSAN RAMIREZ
CC.1.193.230.039 EXPEDIDA EN PEREIRA-RISARALDA.
Contratista

Pereira – Risaralda 24 de agosto de 2026.

Señor Sargento Viceprimero
TABARES TRUJILLO JHON FREDY
Supervisor Contrato No 104-2026

Asunto: Informe de Actividades PS JUAN PABLO DUSSAN RAMIREZ

De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 104-ICFE-2026, las actividades realizadas desde el día 21 de julio de 2026 hasta el día 24 de agosto del 2026 así:

PEREIRA – RISARALDA

REGISTRO FOTOGRAFICO

ESTUCO Y PINTURA DE INTERIOR DE INMUEBLES









INSTALACION CERAMICA









LIMPIEZA DE TEJADOS Y CANALES









AREAS COMUNES

GUADAÑADA Y CORTE CE CÉSPED









FUMIGACION CON MATAMALEZAS





ACTIVIDADES DESARROLLADAS

En la seccional de Pereira y Manizales se realizaron las siguientes actividades orientadas al bienestar del personal de usuarios de la seccional así:

- Estuco y pintura de interior de inmuebles.
- Instalacion de ceramica.
- Limpieza de tejados y canales.

AREAS COMUNES

- Guadañada y corte del césped.
- Fumigación con matamalezas.



JUAN PABLO DUSSAN RAMIREZ
Cedula de Ciudadanía 1.193.230.039 Pereira – Risaralda

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

DATOS GENERALES DEL APORTANTE					
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1193230039		
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JUAN PABLO DUSSAN RAMIREZ		
CIUDAD/MUNICIPIO:	PEREIRA	DEPARTAMENTO:	RISARALDA		
DIRECCIÓN:	CL 10 9-33	TELÉFONO:	9999999		
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE		
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Comercio al por mayor de		
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO				
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO		

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA					
NÚMERO PLANILLA:	**6196818732**	TIPO DE PLANILLA:	I-INDEPENDIENTES		
PERIODO COTIZACIÓN	MES: julio	PERIODO COTIZACIÓN	MES: julio		
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO: 2026	SALUD:	AÑO: 2026		
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/08/12	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	58785412145		

NOVEDADES

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002248088	230301	230301-PORVENIR	1	$ 281.900
		SUBTOTAL:	1	**$ 281.900**
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8001309074	EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1	$ 220.200
		SUBTOTAL:	1	**$ 220.200**

VALOR SIN MORA:	**$ 499.100**
VALOR MORA:	**$ 3.000**
TOTAL PAGADO:	**$ 502.100**

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 1193230039
DESDE JULIO 2026 HASTA AGOSTO 2026

DATOS GENERALES DEL APORTANTE					
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1193230039		
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JUAN PABLO		
CIUDAD/MUNICIPIO:	PEREIRA	DEPARTAMENTO:	RISARALDA		
DIRECCIÓN:	CL 10 9-33	TELÉFONO:	9999999		
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE		
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Comercio al por mayor de computadores, equipo per		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO		

DATOS DEL COTIZANTE					
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1193230039		
APELLLIDOS:	DUSSAN RAMIREZ	NOMBRES:	JUAN PABLO		
CIUDAD/MUNICIPIO:	PEREIRA	DEPARTAMENTO:	RISARALDA		
TIPO COTIZANTE:	INDEPEND	SUBTIPO COTIZANTE:			
COLOMBIANO RESIDENTE EN EL EXTERIOR:	NO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN:	NO		
TIPO DE SALARIO:					
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO		

PLANILLA No:	6196818732	TIPO DE PLANILLA:	I	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	julio - 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	agosto - 2026	FECHA DE PAGO:	12/08/2026	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	ÚNICO

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL															PARAFISCALES					
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF			SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		NDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
																						SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																								
$ 1.750.905																		230301-PORVENIR	30	$ 1.750.905	$ 280.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 280.200	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.750.905	$ 218.900	$ 0	$ 218.900			$ 0		$ 0		$ 0		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO:	$ 499.100

Planilla Pagada
ach SOI
Planilla Pagada

Entregado por: _____

Recibido por: _____