CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

Acta No: 35054
Fecha de Radicación: 24-08-2026

LUGAR Y FECHA : **Larandia. 22 de agosto del 2026**

INTERVIENEN : **SV AGUILAR GARCIA HECTOR MAURCIO**
Supervisor de contrato No 099-ICFE-2026

ROGEL AFRANIO CHAGUENDO LULIGO
C.C. 1061707670
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL Séptimo (7) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE Prestación de Servicios y Apoyo a la Gestión No. 099-ICFE-2026 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Larandia, el día 22 de agosto del 2026, se reunieron las siguientes personas: SV AGUILAR GARCIA HECTOR MAURCIO supervisor del contrato No 099-ICFE-2026 y ROGEL AFRANIO CHAGUENDO LULIGO Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del Séptimo (7) CORTE de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 099-ICFE-2026.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	03 de noviembre del 2026
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	03 de febrero del 2026
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	El plazo de ejecución será hasta el 03 de noviembre del 2026
VALOR DEL CONTRATO: ($)	$ 22.500.000,00
MODALIDAD DE CONTRATO:	Prestación de Servicios y Apoyo a la Gestión
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	9 Meses
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$ 22.500.000,00

II. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
SE REALIZO LA ESTUCADA, SE CAMBIARON ALGUNOS TOMACORRIENTES Y AREGLO DE VENTANAS Y CLOSET DEL APARTAMENTO 202 DEL APARTAMENTO 202 DEL EDIFICIO ALVARES SE REALIZO LA CONTRUCCION Y ENCHAPE DEI MESON DE LA COCINA Y TRABAJOS DE PLOMERIA DE LA CASA LRA07 SE REALIZO LA PODA Y RECOLECCION DE LAS RAMAS DE LOS ARBOLES QUE ESTABAN OBTRUYENDO LAS CUERDAS ELECTRICAS Y PARTE DEL TECHO DEL PARQUEADERO FRENTE A LA ESCUELA SE REALIZO LA PODA DE LAS ZONAS VERDES DE LOS CONJUNTOS DE CASAS Y APARTAMENTOS	SE RECIBIERON A SATISFACCION LOS SERVICIOS PRESTADOS
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

III. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	9 Meses
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	30 Días
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	6 Meses y 19 Días
PENDIENTE POR EJECUTAR:	2 Meses y 12 Días

VALOR CONTRATO INICIAL			**$**	**$ 22.500.000,00**
Corte N° 001	$	$ 2.500.000,00		
Corte N° 002	$	$ 2.500.000,00		
Corte N° 003	$	$ 2.500.000,00		
Corte N° 004	$	$ 2.500.000,00		
Corte N° 005	$	$ 2.500.000,00		
Corte N° 006	$	$ 2.500.000,00		
Corte N° 007	$	$ 2.500.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$	$ 5.000.000,00		
SUMAS IGUALES	**$**	**$ 22.500.000,00**	**$**	**$ 22.500.000,00**

IV. **ANEXOS**

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		Julio	☑	☐
2	Informe de Supervisión		Julio - Agosto	☑	☐
3	Cuenta(s) de cobro No. 7	VALOR	$ $ 2.500.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. LUIS EDUARDO VARGAS MORALES** autoriza el pago del Séptimo (7) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Larandia, 22 de agosto del 2026.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SV AGUILAR GARCIA HECTOR MAURCIO
Supervisor de contrato No 099-ICFE-2026

POR EL CONTRATISTA

ROGEL AFRANIO CHAGUENDO LULIGO
C.C. 1061707670
Contratista

VoBo: JUAN DIEGO NIÑO BARCO
Auxiliar de Apoyo Mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
“PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL”	099-ICFE-2026		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	AÑO
	26 de enero del 2026		

CONTRATISTA	**ROGEL AFRANIO CHAGUENDO LULIGO** Cédula de Ciudadanía No. 1061707670 Contratista
FORMA DE PAGO	

VIGENCIA 2026	VALOR
Corte N° 001	$ 2.500.000,00
Corte N° 002	$ 2.500.000,00
Corte N° 003	$ 2.500.000,00
Corte N° 004	$ 2.500.000,00
Corte N° 005	$ 2.500.000,00
Corte N° 006	$ 2.500.000,00
Corte N° 007	$ 2.500.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 5.000.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 22.500.000,00

SUPERVISOR	SV AGUILAR GARCIA HECTOR MAURCIO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 22.500.000,00
PLAZO DE EJECUCION	Hasta el 03 de noviembre del 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 22.500.000,00
FECHA FINAL DE ENTREGA	03 de noviembre del 2026

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
Séptimo (7)	23 de julio del 2026			22 de agosto del 2026		

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
MESES / DÍAS	9 Meses	6 Meses y 19 Días	2 Meses y 12 Días
Porcentaje	100%	77,78%	22,22%

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR CONTRATO INICIAL			$	**$ 22.500.000,00**
Corte N° 001	$	$ 2.500.000,00		
Corte N° 002	$	$ 2.500.000,00		
Corte N° 003	$	$ 2.500.000,00		
Corte N° 004	$	$ 2.500.000,00		
Corte N° 005	$	$ 2.500.000,00		
Corte N° 006	$	$ 2.500.000,00		
Corte N° 007	$	$ 2.500.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$	$ 5.000.000,00		
SUMAS IGUALES	**$**	**$ 22.500.000,00**	**$**	**$ 22.500.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	**OBSERVACIONES**
SE REALIZO LA ESTUCADA, SE CAMBIARON ALGUNOS TOMA CORRIENTES Y AREGLO DE VENTANAS Y CLOSET DEL APARTAMENTO 202 DEL APARTAMENTO 202 DEL EDIFICIO ALVARES SE REALIZO LA CONTRUCCION Y ENCHAPE DE UNA COCINA Y TRABAJOS DE PLOMERIA DE LA CASA LRA07 SE REALIZO LA PODA Y RECOLECCION DE LAS RAMAS DE LOS ARBOLES QUE ESTABAN OBTRUYENDO LAS CUERDAS ELECTRICAS Y PARTE DEL TECHO DEL PARQUEADERO FRENTE A LA ESCUELA SE REALIZO LA PODA DE LAS ZONAS VERDES DE LOS CONJUNTOS DE CASAS Y APARTAMENTOS	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
Continuar con el servicio de acuerdo con lo contratado	NINGUNA
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
	Nombre: **SV AGUILAR GARCIA HECTOR MAURCIO** Supervisor Contrato No 099-ICFE-2026

Vo.Bo.: SS. DIEGO ALEJANDRO NARANJO CASTILLO
Suboficial apoyo contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. Larandia 22 de agosto de 2026

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **ROGEL AFRANIO CHAGUENDO LULIGO**

NIT O RUT 1061707670

DIRECCION: Larandia Caquetá fuerte militar

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 7

FECHA DE EXPEDICIÓN: 22 de agosto del 2026

"Clasificación Presupuestal: ***A-05-01-02-005-004: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 099-ICFE-2026 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE **($ $ 2.500.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS No. **26100008273**

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

Rogel Afranio Chaguendo L.

ROGEL AFRANIO CHAGUENDO LULIGO
CC. No 1061707670
Contratista

Larandia, 22 de agosto de 2026

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO ROGEL AFRANIO CHAGUENDO LULIGO C.C. 1061707670 EXPEDIDA EN POPAYAN CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 099-ICFE-2026 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

Rogel Afranio Chaguendo L.

ROGEL AFRANIO CHAGUENDO LULIGO
CC. 1061707670 de POPAYAN
Contratista

Larandia. 22 de agosto del 2026

Señor Sargento Viceprimero
AGUILAR GARCIA HECTOR MAURICIO
Supervisor Contrato No 099-ICFE-2026

ASUNTO: Informe de Actividades

Respetuosamente me permito enviar al señor Sargento Viceprimero Supervisor del contrato No 099-ICFE-2026 cuyo objeto es "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", las actividades realizadas durante el 23 de julio del 2026 hasta el 22 de agosto del 2026 así:

se realizó la estucada, se cambiaron algunos toma corrientes y arreglo de ventanas y closet del apartamento 202 del apartamento 202 del edificio Alvares

se realizó la construcción de un mesón y enchape de una cocina y trabajos de plomería de la casa lra07

se realizó la poda y recolección de las ramas de los árboles que estaban obstruyendo las cuerdas eléctricas y parte del techo del parqueadero frente a la escuela

se realizó la poda de las zonas verdes de los conjuntos de casas y apartamentos












Cordialmente;

Rogel Afranio Chaguendo L.

ROGEL AFRANIO CHAGUENDO LULIGO
CC. 1061707670
Contratista

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-08-21, 03:48:52 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1084434361

Periodo Cotización: julio de 2026 **Periodo Servicio:** julio de 2026

PAGADO 15/08/2026 EN HORARIO EXTENDIDO

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	ROGEL AFRANIO CHAGUENDO LULIGO		
Documento	CC1061707670	**Dirección**	CL 22 SUR #42 - 86 CLL 22 #42SUR 86
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	8308000
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	JAMUNDI	**Departamento**	VALLE DEL CAUCA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	POSITIVA DE SEGUROS

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1061707670	ROGEL AFRANIO CHAGUENDO LULIGO	57	00																	0	30	30	30	0	(231001) COLFONDOS	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.750.905	$ 218.900	2,436	$ 1.750.905	$ 42.700	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 541.800

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.750.905	$ 1.750.905	$ 1.750.905	$ 0	$ 280.200	$ 218.900	$ 42.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 541.800	$ 0	$ 541.800

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.