18 06 2026 1,464,119,120.00

CONSORCIO VIAS URBANAS

MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO DIECINUEVE MIL CIENTO VEINTE PESOS m/cte**********

jul. 3/26

MUNICIPIO DE PIEDECUESTA
Nit: 00890205383 - 6
PIEDECUESTA

AÑO	MES	DÍA	COMPROBANTE DE EGRESO	Pág
2026	06	18	**No: CE 26-05289** Con: 1	1

Doc. de Pago : GE
Cuenta Número : 04400010106
Nombre Banco : BANCOLOMBIA
Nombre Cuenta : 044-000101-06 BANCOLOMBIA EMPRE
Benef : CONSORCIO VIAS URBANAS
Nit : 00902014232 - 5

OP 26-05008, PERIODO DEL 01/03/2026 AL 30/04/2026 CT 25-00002, CD 25-00623, SCD CESION CONTRATO DE OBRA No. PCCNTR.8377744-25 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER Y CONSORCIO RCA VIAS 25 CEDENTE A FAVOR DE CONSORCIO VIAS URBANAS - CESIONARIO - AUTORIZADO POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA A TRAVES DE DOCUMENTO F-GA-142-DE 2025, CUYO OBJETO ES EL MEJORAMIENTO Y - O REHABILITACION DE LAS VIAS URBANAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER; PLAZO DE EJECUCION A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.

LIQUIDACIONES

Detalle del Concepto	Valor	Detalle del Concepto	Valor
Valor de la Cuenta	1,663,771,420.00	Retención en la Fuente	33,275,000.00
Estampilla Pro-Cultura	24,956,600.00	Estampilla Pro-Anciano	49,913,100.00
Fondo de Seguridad	83,188,600.00	RETEICA	8,319,000.00
Total Descuentos $	**199,652,300.00**		

CONTABILIZACIONES

Cont	Detalle	Código Contable	Imputación Presupuestal	Fond	Valor Débito	Valor Crédito	Base
0917	Proyectos de inversión	24010201	RP.2.3.2402.0600.115.2.3.2.02.02.005.01.	1016	1,663,771,420.00	0.00	1,663,771,420.00
0732	Impuesto Retenido por Consignar	24362501			0.00	0.00	0.00
0733	Contratos de Obra Pública	24362601			0.00	33,275,000.00	1,663,771,420.00
2677	Estampilla Bienestar del Adulto Mayor	41057602	1.1.01.02.300.01	1030	0.00	49,913,100.00	1,663,771,420.00
2676	Estampilla Pro-cultura	41057601	1.1.01.02.300.55	1025	0.00	24,956,600.00	1,663,771,420.00
1129	Fondo Seguridad 5% sobre contratos	41106101	1.1.02.01.005.59	1034	0.00	83,188,600.00	1,663,771,420.00
2264	Reteica 5 x 1000	41050806	1.1.01.02.200.03.01	1002	0.00	8,319,000.00	1,663,771,420.00
3088	044-000101-06 RECURSOS EMPRESTI	11100611303			0.00	1,464,119,120.00	1,464,119,120.00

SUMAS IGUALES $ **1,663,771,420.00** **1,663,771,420.00**

Valor a pagar: $ 1,464,119,120.00
En letras: MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO DIECINUEVE MIL CIENTO VEINTE PESOS m/cte.**********

DSILVA

Elaboró

Secretario de Hacienda

Recibí:

C.C. de

MUNICIPIO DE PIEDECUESTA
Nit: 00890205383 - 6
PIEDECUESTA

AÑO	MES	DÍA	ORDEN DE PAGO		Pág
2026	06	18	**No: OP 26-05008**	Con: 1	1

Beneficiario: NIT: 00902014232 - 5 - CONSORCIO VIAS URBANAS

PERIODO DEL 01/03/2026 AL 30/04/2026 CT 25-00002, CD 25-00623, SCD CESION CONTRATO DE OBRA No. PCCNTR.8377744-25 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER Y CONSORCIO RCA VIAS 25 CEDENTE A FAVOR DE CONSORCIO VIAS URBANAS - CESIONARIO - AUTORIZADO POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA A TRAVES DE DOCUMENTO F-GA-142-DE 2025, CUYO OBJETO ES EL MEJORAMIENTO Y - O REHABILITACION DE LAS VIAS URBANAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER; PLAZO DE EJECUCION A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.

LIQUIDACIONES

Detalle del Concepto	Valor Débito	Valor Crédito	Detalle del Concepto	Valor Débito	Valor Crédito
Valor de la cuenta sin Iva	1,663,771,420.00	0.00	Base Fondo seguridad y vigilan	1,663,771,420.00	0.00
Base Retefte Prest.Servicios	1,663,771,420.00	0.00	Retención en la fuente	0.00	33,275,000.00
Estampilla pro-Anciano 3%	0.00	49,913,100.00	Estampilla pro-Cultura	0.00	24,956,600.00
Fondo de Seguridad 5%	0.00	83,188,600.00	Retencion de Ind y Cio 5*1000	0.00	8,319,000.00

CONTABILIZACIONES

No	Detalle	Código Contable	Imputación Presupuestal	Fondo	Valor Débito	Valor Crédito	Base
1	Calles casco antiguo	171001010101			1,663,771,420.00	0.00	1,663,771,420.00
2	Gasto de inversión - Otros Sectores	084026	RP.2.3.2402.0600.115.2.3.2.02.02.005.01.	1016	1,663,771,420.00	0.00	1,663,771,420.00
3	Gasto de inversión - Otros Sectores	083526	RP.2.3.2402.0600.115.2.3.2.02.02.005.01.	1016	0.00	1,663,771,420.00	1,663,771,420.00
4	Proyectos de inversión	24010201			0.00	1,663,771,420.00	1,663,771,420.00
				TOTALES $	**3,327,542,840.00**	**3,327,542,840.00**	

DSILVA
ELABORÓ

JHONATTAN ALEXANDER SIZA BASTILLA
Secretario de Hacienda

MUNICIPIO DE PIEDECUESTA	SOLICITUD OBLIGACIÓN CONTRAÍDA	Código: F-GFP-062
		Versión: 1.0
		Página 1 de 1

Radicado No.	Fecha y Hora:	No. Folios

BENEFICIARIO:	**CONSORCIO VIAS URBANAS**								
C.C. o NIT :	902.014.232-5								
VALOR :	MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS MONEDA CORRIENTE ($1.663.771.420)								
DOCUMENTO PRINCIPAL	**Contrato**	X	**Convenio**		**Resolución**		**No. SECOP II**	**CO1.PCCNTR.8377744**	**Fecha**	16/10/2025
	Adicional	X	**Orden de Compra**				**N° Adicional u Orden de Compra:**	01 02 03	**Fecha**	20/01/2026 17/03/2026 15/04/2026

DOCUMENTOS ANEXOS

Pago Seguridad Social y Parafiscales	**X**	**Certificación Bancaria**	**X**	**Documento soporte para los no obligados a facturar**	
Entrada Almacén		**Factura Electrónica**	**X**	**Resolución**	
RUT	**X**	**Orden de compra**		**Otros**	

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

CDP INICIAL	RP INICIAL	Rubro Presupuestal	Fuente de Recursos	Valor por rubro presupuestal a cobrar
No: 25-00623 FECHA 06 / 06 / 2025	**No: CT25-00002** FECHA 03 / 12 / 2025	**2.3.2402.0600.115.2.3.2.0 2.02.005.01.03**	RECURSOS DE CREDITO INTERNO	**$ 1.663.771.420**
CDP ADICIONAL	**RP ADICIONAL**	**Rubro Presupuestal**	**Fuente de Recursos**	**Valor por rubro presupuestal a cobrar**
No: 26-00451 FECHA 10 / 04 / 2026	**No: 26-01824** FECHA 17 / 04 / 2026	**2.3.2402.0600.115.2.3.2.0 2.02.005.01.02**	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	**$**
CDP ADICIONAL	**RP ADICIONAL**	**Rubro Presupuestal**	**Fuente de Recursos**	**Valor por rubro presupuestal a cobrar**
No: 26-00452 FECHA 10 / 04 / 2026	**No: 26-01825** FECHA 17 / 04 / 2026	**2.3.2402.0600.115.2.3.2.0 2.02.005.01.03**	RECURSOS DE CREDITO INTERNO	**$**

	Desde	Hasta					Cuenta de cobro No.	Vigencia
Periodo a cobrar	**01/03/2026**	**30/04/2026**	**Acta**	**X**	**Parcial**	**X**		
			Informe Supervisión	**X**	**Final**		**03**	**2026**

OBJETO DEL CONTRATO	**MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION DE LAS VIAS URBANAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER**

RESPONSABLES:

JUAN PABLO VERA MOGOLLÓN
Ordenador del gasto – Secretario de Infraestructura

JUAN PABLO VERA MOGOLLÓN
Supervisor del contrato

LINDA GUIOMAR PALACIO RUBIO
Supervisor de apoyo

CONSORCIO VIAS URBANAS
R/L JULIAN ANDRES SERRANO GÓMEZ- CELULAR 3164323356

CONSORCIO VIAS URBANAS/JULIAN

Nit: 902.014.232-5 Tel:3156675536

Dir: CENTRO INDUSTRIAL LOGISTICO SAN JORGE BG 16

Factura electrónica de venta

No. FEVU3

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
MUNICIPIO DE PIEDECUESTA	**27/05/2026**	**$ 1.663.771.420,00**
NIT No. : 890205383-6	VENDEDOR	
DIRECCION : CENTRO INDUSTRIAL LOGISTICO SAN JORGE BG 16	-	
TELEFONO :	FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
CIUDAD : PIEDECUESTA **PAIS :** Colombia	26/06/2026	

#	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	IMPUESTOS	VALOR TOTAL
1	413005	ACTA DE COBRO No 3 MEJORAMIENTO Y /O REHABILITACION DE LAS VIAS URBANAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER	1	$ 1.663.771.420,00			$ 1.663.771.420,00

NRO. ITEMS FACTURADOS: 1

FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
CxC # 1	Vence: 26/06/2026	$ 1.663.771.420,00

VALOR (en letras) : MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESO

OBSERVACIONES

Persona jurídica y asimiladas, Régimen ordinario de tributación, Responsable impuesto a las ventas y Agente retenedor (puede practicar retención)
Factura a crédito, plazo hasta 26/06/2026.

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado

FIRMA Y SELLO

C.C. O NIT.

Sello de firma:

KhPK8kpAB6ppttC+jVulwtkj56aw3rPL4O/t8hdt/KqV/MxHJzyZm8PzbUGyd/FMxl5FfZWmgKmd1EHxL1sFmr7jXtYZFY83NO5/weiPQOPTFxlSPMxqlgNsCQwi361ilv/95087HR7ahhC5UOb7D9wwRDnY7ookkPzS9x49PU6pIHP0Nnw2hExUeAS8+bLVjQ9Ns0pgfDpEaHg7lcq/YU0Qm2g3GL/HyyrME365ali1Ot9B4NEb8vpCk7NMaP9CyK2Vo0/QDJ7zO73FtWMdE9SK1xLjmHyBD8Jn4txMuJCUm/T2QEojd3zfW6/8GPtJqxb6o1huBZJSSa6tHpxu/A==

CUFE: b839d1bc77c70a3ee66e4b3055a3aa9a96afa9e98ab594bc4d4dd199ad1fcef6b5d8419565c31e73cb725bbea573041d

Fecha emisión: 2026-05-27 09:51:41 **Fecha validación DIAN:** 2026-05-27 09:51:47-05:00

Proveedor Tecnológico: NIT: 890930534 - Cadena S.A.

Resolución DIAN: 18764103304422. Prefijo: FEVU. Rango: 1 al 50. Vigencia: 18/12/2025 hasta 18/12/2027.

Gmail CUENTAS INFRAESTRUCTURA <cuentasinfraestructurapiedec@gmail.com>

RV: 902014232;CONSORCIO VIAS URBANAS;FEVU3;01;CONSORCIO VIAS URBANAS

1 mensaje

facturacionelectronica <facturacionelectronica@alcaldiadepiedecuesta.gov.co>
Para: CUENTAS INFRAESTRUCTURA <cuentasinfraestructurapiedec@gmail.com>

Buenos Dias,

De manera atenta me permito informar validación realizada por parte del área contable de la factura recibida **N. FEVU3** de **CONSORCIO VIAS URBANAS/JULIAN.**

Agradezco confirmar por parte de la **Secretaria de Infraestructura** la aceptación de la factura para finalizar el proceso y radicar la cuenta con sus respectivos soportes.

Cordialmente,

Anyi Carolina Ojeda Rojas
Cps – Contadora área Contable

Oscar Javier Santos Galvis
Alcalde de Piedecuesta

SECRETARIA DE HACIENDA

Este mensaje puede contener información de tipo personal, clasificada o reservada; si usted no es el destinario, por favor, hacer caso omiso de su contenido y abstenerse de compartirlo, reenviarlo o copiarlo. Si recibe este mensaje por error, agradecemos informarlo inmediatamente al remitente y borrarlo permanentemente de su cuenta. Si usted está autorizado para recibir la información de tipo personal, se le recuerda que esta información debe ser manejada con la finalidad con la que ha sido solicitada y en virtud de la normativa que habilita el acceso a la misma. Así mismo, deberá ser usada bajo los parámetros de la Ley 1581 de 2012 de protección de datos personales y la normativa que la desarrolla, siendo responsabilidad del área receptora del cumplimiento de la citada normativa de protección de datos personales.

CUFE: b839d1bc77c70a3ee66e4b3055a3aa9a96afa9e98ab594bc4d4dd199ad1fcef6b5d8419565c31e73cb725bbea5

DIAN

DATOS DEL EMISOR
NIT: 902014232
Nombre: CONSORCIO VIAS URBANAS

DATOS DEL RECEPTOR
NIT: 890205383
Nombre: MUNICIPIO DE PIEDECUESTA

ESTADO EN EL REGISTRO DE FACTURAS ELECTRÓNICAS

Legítimo Tenedor actua

Factura Electrónica

Validaciones del documento

Nombre	Resultado
Valida NIT	Notificación
Valida NIT	Notificación

De: contabilidad <contabilidad@alcaldiadepiedecuesta.gov.co>
Enviado el: lunes, 1 de junio de 2026 9:07 a. m.

Recaudo de Estampillas

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recibo Nº
2502600354882

Contribuyente

Trámite CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PRO HOSPITAL	$ 33.275.400
PRO UIS	$ 33.275.400

Total a Pagar $ 66.550.800

Fecha de Expedición 2026/05/27 **Fecha Limite de Pago** 2026/06/02

Con destino a: **Alcaldía de Piedecuesta**

Contribuyente **Tipo de Doc.** NIT **Número** 9020142325

Nombre CONSORCIO VIAS URBANAS
Dirección **Teléfono**
Municipio **Departamento**

(415)7709998038639(8020)02502600354882(3900)00000066550800(96)20260602

VALOR BASE	$ 1.663.771.420
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 4.448.942.363
VALOR ORDEN DE PAGO	$ 1.663.771.420
FECHA CONTRATO	16/10/2025
NRO. CONTRATO	8377744
NUMERO ORDEN DE PAGO	FEVU3

Trámite

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recaudo de Estampillas **Recibo Nº** **2502600354882**

Trámite CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

Con destino a: **Alcaldía de Piedecuesta**

Tipo de Doc. NIT
Nombre: CONSORCIO VIAS URBANAS
Dirección:
Número: 9020142325
Teléfono:

VALOR BASE	$ 1.663.771.420
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 4.448.942.363
VALOR ORDEN DE PAGO	$ 1.663.771.420
FECHA CONTRATO	16/10/2025
NRO. CONTRATO	8377744

PRO HOSPITAL	$ 33.275.400
PRO UIS	$ 33.275.400

Total a Pagar $ 66.550.800

¡ LE INVITAMOS A REGISTRARSE !
RUCD – REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES DEPARTAMENTAL
Gestione fácilmente sus obligaciones y participe en la construcción del Departamento que todos queremos.

Gobernación

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recaudo de Estampillas **Recibo Nº** **2502600354882**

Trámite CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

Con destino a: **Alcaldía de Piedecuesta**

PRO HOSPITAL	$ 33.275.400
PRO UIS	$ 33.275.400

Total a Pagar $ 66.550.800

Contribuyente **Tipo de Doc.** NIT **Número** 9020142325

Nombre CONSORCIO VIAS URBANAS
Dirección **Teléfono**
Municipio **Departamento**

(415)8902012356005(8020)02502600354882(3900)00000066550800(96)20260602

VALOR BASE	$ 1.663.771.420
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 4.448.942.363
VALOR ORDEN DE PAGO	$ 1.663.771.420
FECHA CONTRATO	16/10/2025
NRO. CONTRATO	8377744

Fecha de Expedición 2026/05/27
Fecha Limite de Pago 2026/06/02

Banco

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recaudo de Estampillas **Recibo Nº** **2502600354882**

Con ribuyen e **Tipo de Doc.** NIT **Número** 9020142325

Nombre CONSORCIO VIAS URBANAS
Dirección **Teléfono**
Municipio **Departamento**

(415)8902012356005(8020)02502600354882(3900)00000066550800(96)20260602

Trámite CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

Con destino a: **Alcaldía de Piedecuesta**

Fecha de Expedición 2026/05/27

Total a Pagar $ 66.550.800

PRO HOSPITAL	$ 33.275.400
PRO UIS	$ 33.275.400
Total Estampillas	$ 66.550.800

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 25 Solicitud de inscripción Unión temporal y/o Consorcio

4. Número de formulario 141223073971

(415)7707212489984(8020) 000014122307397 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 2 0 1 4 2 3 2	5	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO VIAS URBANAS

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Girón 3 0 7

41. Dirección principal
CENTRO INDUSTRIAL LOGISTICO SAN JORGE BG 16

42. Correo electrónico conviasurbanaspta@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
6 8 7 5 4 7	3 1 5 6 6 7 5 5 3 6	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 1 0	2 0 2 5 1 1 1 8							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	1 4	1 6	5 5																						

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
16- Obligación facturar por ingresos bienes
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
54. Código																				

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2025-12-03 / 02:25:36PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre SERRANO GOMEZ JULIAN ANDRES
985. Cargo Representante Legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 09-06-2026 08:33:50AM

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141223073971

(415)7707212489984(8020) **000014122307397 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 2 0 1 4 2 3 2	5	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 5 1 1 1 8	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento		
79. Ciudad/Municipio		
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 5 1 1 1 8	
81. Hasta	2 0 2 6 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 4 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141223073971

(415)7707212489984(8020) 000014122307397 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 2 0 1 4 2 3 2	5	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 5 1 1 1 8

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 3 8 7 0 6 9 0		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SERRANO	GOMEZ	JULIAN	ANDRES

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 09-06-2026 08:33:50AM

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141223073971

(415)7707212489984(8020) 000014122307397 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 2 0 1 4 2 3 2	5	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	1 3 8 7 0 6 9 0		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
SERRANO	GOMEZ	JULIAN	ANDRES

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
4,004,048,126	9 0	2 0 2 5 1 1 1 8	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 0 8 4 9 5 0 7	1	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: MAQUINOBRAS DE COLOMBIA S.A.S.

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
444,894,236	1 0	2 0 2 5 1 1 1 8	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

INFORME DE SUPERVISIÓN - PARCIAL No 03 FINAL _____

CONTRATO DE OBRA X CONTRATO DE INTERVENTORÍA ____ CONVENIO SOLIDARIO ____
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ____ CONTRATO DE CONSULTORIA ____

NÚMERO:	**CO1.PCCNTR.8377744**								
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION DE LAS VIAS URBANAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER								
VALOR INICIAL:	CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE ($4.448.942.363)								
VALOR ADICIONAL:	MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO MILLONES CIENTO VEINTITRÉS MIL TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE ($1.418.123.037,00)								
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE								
PLAZO ADICIONAL:	CINCO (05) MESES								
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS URBANAS – NIT. 902.014.232-5 R/L JULIAN ANDRES SERRANO GÓMEZ								
SUPERVISOR:	JUAN PABLO VERA MOGOLLON								
APOYO A LA SUPERVISIÓN	LINDA GUIOMAR PALACIO RUBIO								
INTERVENTOR CONTRATO:	CONSTRUINGENIERIA DE COLOMBIA SAS NIT. 901.053.614-8 R/L MIGUEL FERNANDO QUIROS GÓMEZ								
ANTICIPO (XX%)	N/A								
FECHA DE INICIACIÓN:	12 DE NOVIEMBRE DE 2025								
ACTA DE SUSPENSIÓN	N°1	13/11/2025	N°	22/12/2025	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	
ACTA DE REINICIACIÓN	N°1	10/12/2025	N°	13/01/2026	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	22 DE JUNIO DE 2026								
MUNICIPIO:	PIEDECUESTA								
OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA								

Con base en los informes presentados por el contratista **CONSORCIO VIAS URBANAS** respecto a las actividades ejecutadas dentro del periodo comprendido entre el **01 de Marzo de 2026 al 30 de abril de 2026** y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros aportados por parte del Municipio de Piedecuesta, tomando como base el Acta de Recibo Parcial No 3 por valor de **MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS MONEDA CORRIENTE ($1.663.771.420).**

C E R T I F I C A:

De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por el contratista **CONSORCIO VIAS URBANAS** y la información analizada por la supervisión, con relación al desarrollo y ejecución de este, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron:

1. Contrato de Obra

1.1 El presente contrato tiene por objeto **MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION DE LAS VIAS URBANAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER** y se firmó el día 16 de octubre de 2025 con número **CO1.PCCNTR.8377744.**

La aprobación de pólizas se realizó con fecha 23 de octubre de 2025.
El acta de inicio se suscribió el día 12 de noviembre de 2025.
Se suscribió Acta de Suspensión No 1 el día 13 de noviembre de 2025.
Se realizó por parte del contratista a la entidad, solicitud de cesión de la totalidad del contrato, siendo aprobada por el municipio.
Se suscribió Acta de Reinicio No 1 el día 10 de diciembre de 2025.
El día 03 de diciembre de 2025, se expidió el Registro Presupuestal a favor del nuevo contratista.
El 10 de diciembre de 2025, se realizó aprobación de las pólizas con el nuevo tomador y se realizó Modificatorio No 1 al contrato de obra consistente en la firmeza de la cesión.
Se suscribió Acta de Recibo Parcial No 1 el 19 de diciembre de 2025.
Se suscribió Acta de Suspensión No 2 el día 22 de diciembre de 2025.
Se suscribió Acta de Reinicio No 2 el día 13 de enero de 2026.
Se realizó Adicional en plazo al contrato por dos (02) meses el día 20 de enero de 2026.
Se suscribió Acta de Recibo Parcial No 2 el 06 de marzo de 2026.
Se realizó Adicional en plazo al contrato por un (01) mes el día 17 de marzo de 2026.
Se realizó Adicional en valor y plazo al contrato por $1.418.123.037,00 y dos (02) meses el día 15 de abril de 2026.
Se suscribió Acta de Recibo Parcial No 3 el 26 de mayo de 2026.

1.2 Localización del proyecto

El área del proyecto está ubicada diferentes puntos del sector urbano del Municipio de Piedecuesta.

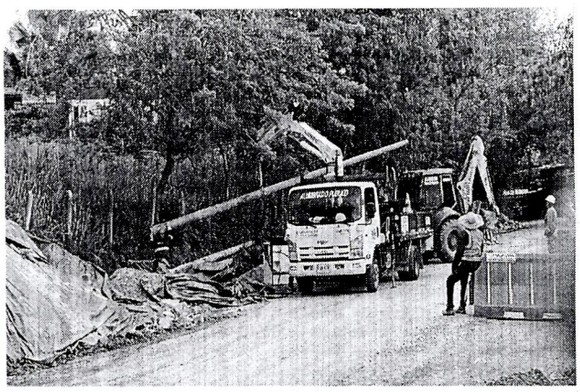


1.3 Actividades realizadas

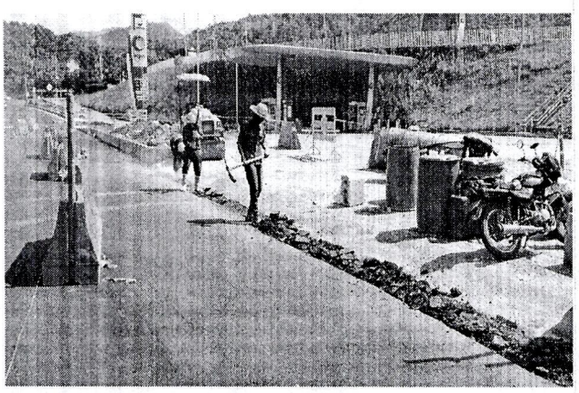
Las labores que se ejecutaron por parte del contratista de obra son las siguientes:

ACTIVIDADES TECNICAS:

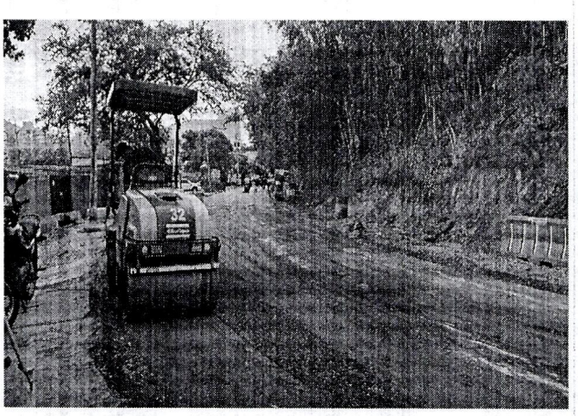
Se llevó a cabo por parte del contratista de obra, las actividades correspondientes al cronograma, calidades, cantidades y correcta ejecución de acuerdo con las especificaciones técnicas del proyecto, como se muestra en el registro fotográfico que se detalla a continuación:





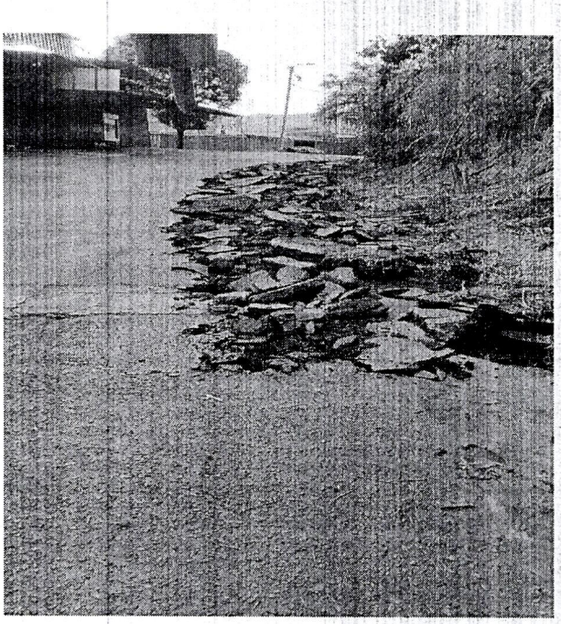


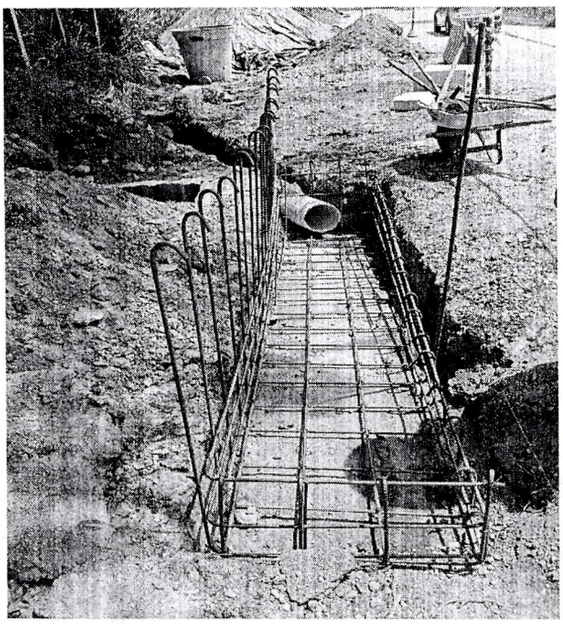


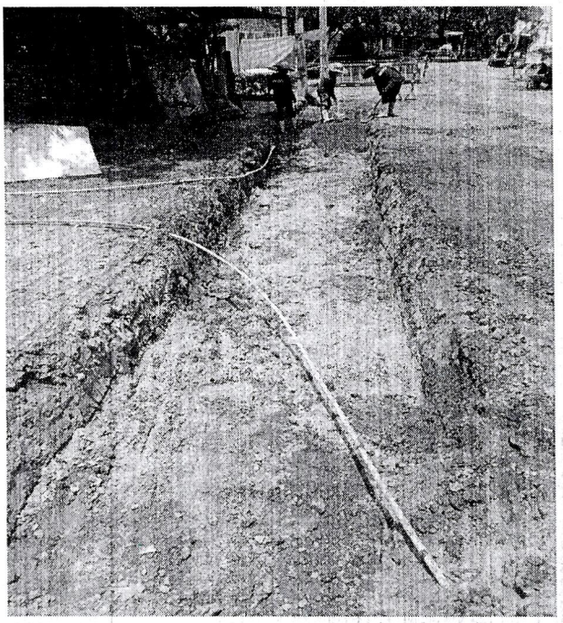


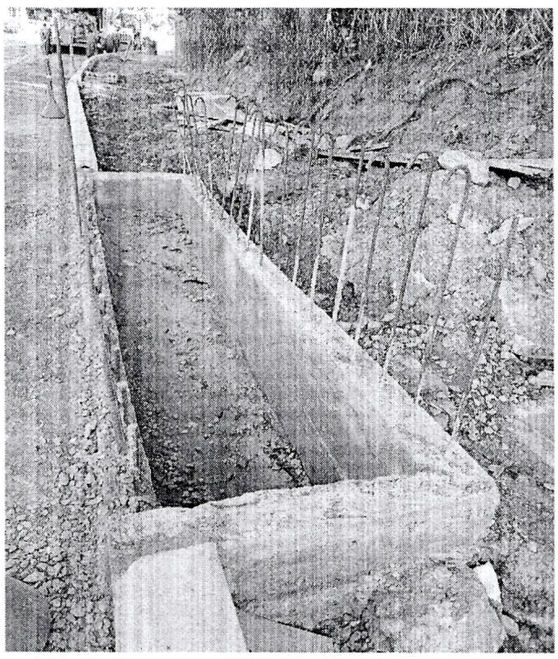


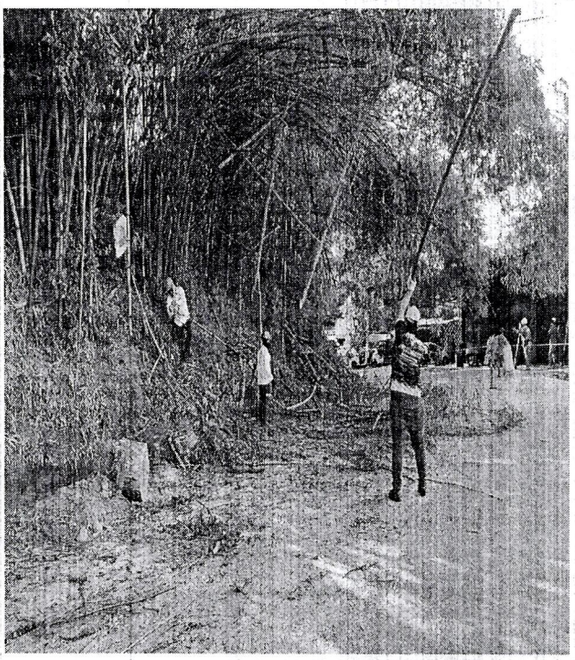










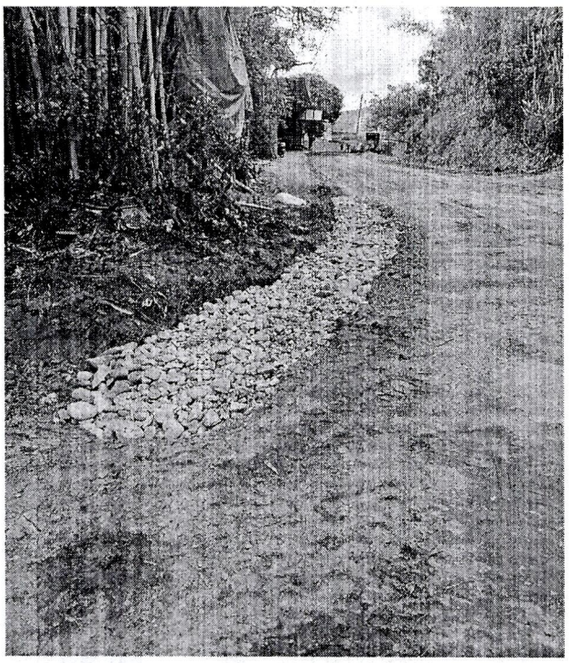


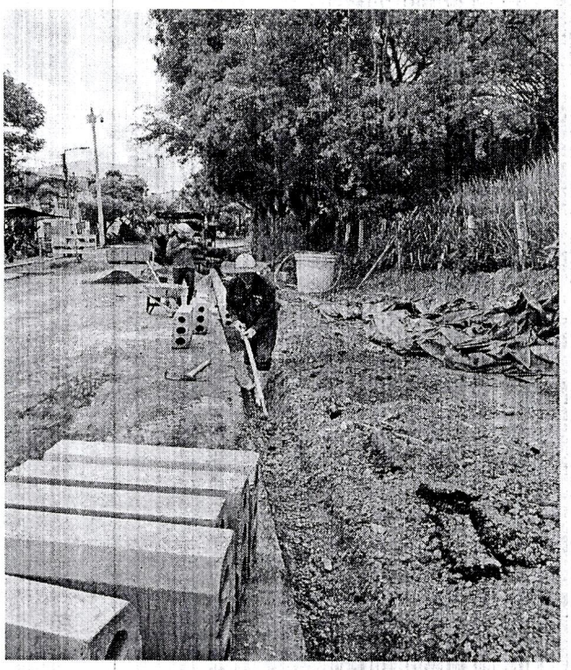


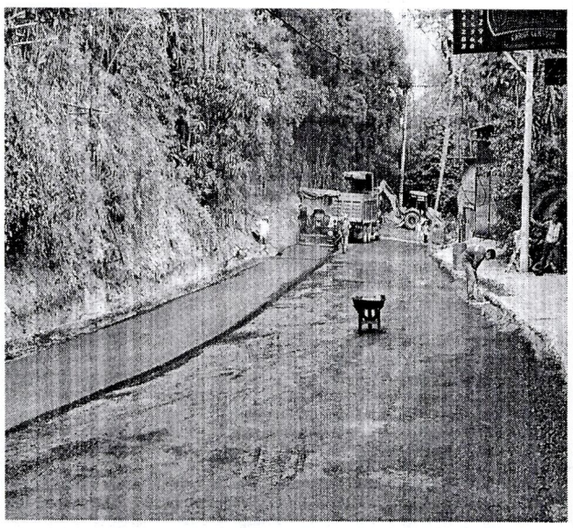


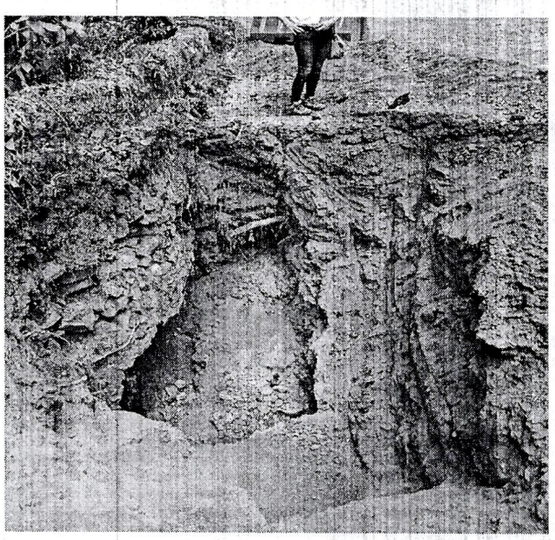


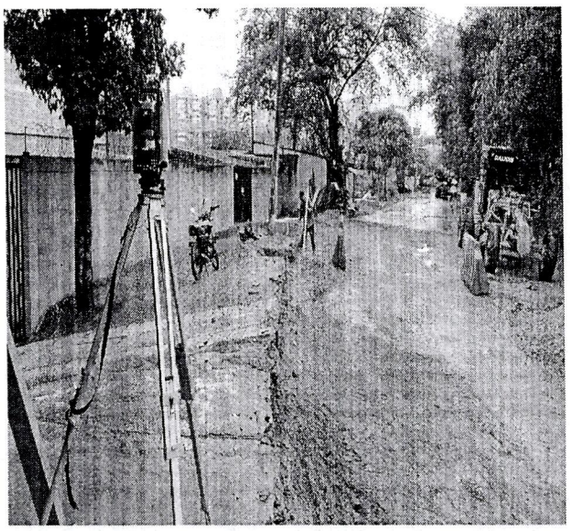


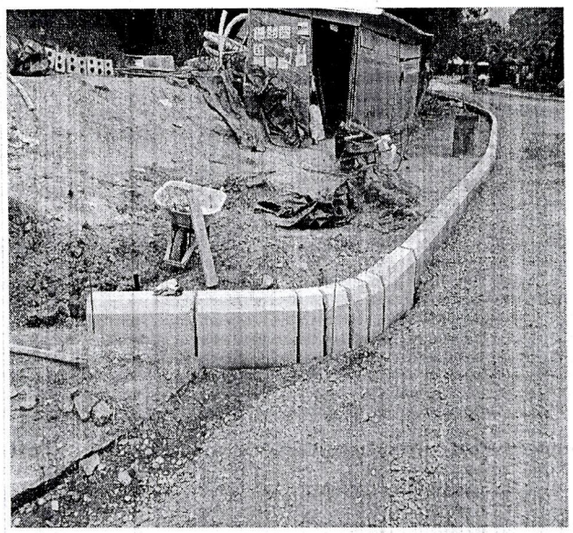















NEW HOLLAND



ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:

- Se realizó la afiliación y el pago de los sistemas de seguridad social del personal de la obra.
- Se mantuvo comunicación permanente con la supervisión.
- Se realizaron los comités de obra programados por la supervisión.
- Se registraron las actividades en la bitácora.
- Se realiza capacitación a personal.

ACTIVIDADES AMBIENTALES:

- Seguimiento y control al cumplimiento del Plan de Acción Socio Ambiental.
- Se dio aplicación de los programas descritos en el plan de Acción, tales como el manejo de residuos, control de emisiones atmosféricas, uso y almacenamiento adecuado de materiales de construcción, prevención de la contaminación de cuerpos de agua y redes de servicios públicos, manejo de la vegetación, la fauna y el paisaje, señalización, adecuación de campamentos, entre otros.
- Se dio cumplimiento por parte del contratista de la normatividad ambiental nacional, especificaciones establecidas en el contrato.
- Se controló e inspeccionó de forma permanente la calidad de los trabajos, equipos, bienes y suministros utilizados para el avance de la obra.

ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD:

- La calidad y cantidad de la señalización preventiva.
- Se garantiza el aseguramiento del cumplimiento de la normatividad legal vigente aplicable en la obra en materia de seguridad y salud en el trabajo.
- Se lleva a cabo la ejecución de las condiciones de seguridad mínimas requeridas encaminadas en la prevención de los accidentes y enfermedades laborales del personal mediante la identificación de peligros y riesgos.
- Se realiza la revisión de los lugares de trabajo limpios y ordenados, con el fin de obtener un óptimo aprovechamiento del espacio y una mayor seguridad en las tareas, logrando así un entorno de trabajo más cómodo y agradable para minimizar accidentes laborales.
- Se asegura la continua identificación y control de emergencias a través de la actualización de planes de emergencias, capacitación de brigadistas y ejecución de simulacros.
- Se verifica que se realice la concientización al personal administrativo y operativo del contrato en mención de la importancia de mantener ambientes y conductas de trabajo seguros.
- Se promueve el control de los riesgos locativos, así como los elementos de emergencia aplicando controles operacionales para reducir la probabilidad de incidentes, accidentes laborales y estar preparados ante una emergencia.
- Se da cumplimiento al protocolo de bioseguridad establecidos en normatividad vigente.

1.4 Porcentaje de avance del contrato de obra

CONTRATO	AVANCE
Contrato de Obra **CO1.PCCNTR.8377744**	70.85%

1.5 Relación de actas del contratista de obra

ACTA	FECHA	OBSERVACIONES
INICIO	12 de noviembre de 2025	
ACTA DE SUSPENSION 1	13 de noviembre de 2025	
ACTA DE REINICIO 1	10 de diciembre de 2025	
ACTA DE RECIBO PARCIAL 1	19 de diciembre de 2025	
ACTA DE SUSPENSION 2	22 de diciembre de 2025	

ACTA DE REINICIO 2	13 de enero de 2026	
ACTA DE RECIBO PARCIAL 2	06 de marzo de 2026	
ACTA DE RECIBO PARCIAL 3	26 de mayo de 2026	

1.6 Balance del Contrato de obra

VALOR CONTRATO INICIAL:	$4.448.942.363,00
VALOR ADICIONAL	$1.418.123.037,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$5.867.065.400,00
ACTA DE RECIBO PARCIAL 1:	$696.101.318,00
ACTA DE RECIBO PARCIAL 2:	$1.796.944.585,00
ACTA DE RECIBO PARCIAL 3:	$1.663.771.420,00
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA	$1.663.771.420,00
SON: MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS MONEDA CORRIENTE ($1.663.771.420).	

RELACION DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona a continuación, según informe del contratista.

CARGO	CANTD	AFILIACION AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
Director de Obra	1	Salud, Pensión, Riesgos, Caja de compensación.
Residente de Obra	1	
Profesional SST	1	
Asesor Ambiental	1	
Director de Proyectos	1	
PERSONAL TOTAL	**5**	

RELACION DEL EQUIPO UTILIZADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA

EQUIPO	CANTIDAD
Minicargador	1
Excavadora	1
Vibrocompactador	1
Motoniveladora	1
Retroexcavadora	1
Volquetas	2

Se expide en Piedecuesta, a Veintinueve (29) días del mes de mayo de 2026.

ING JUAN PABLO VERA MOGOLLÓN
Supervisor - Secretario de Infraestructura

Proyectó: Ing. LINDA GUIOMAR PALACIO RUBIO
Apoyo a la supervisión

ACTA DE RECIBO PARCIAL Nº 03

CONTRATO DE OBRA _X_ CONTRATO DE INTERVENTORÍA ___ CONVENIO SOLIDARIO ___

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ____ CONTRATO DE CONSULTORIA ____

NÚMERO:	**CO1.PCCNTR.8377744**								
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION DE LAS VIAS URBANAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER								
VALOR INICIAL:	CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE ($4.448.942.363)								
VALOR ADICIONAL:	MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO MILLONES CIENTO VEINTITRÉS MIL TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE ($1.418.123.037,00)								
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE								
PLAZO ADICIONAL:	CINCO (05) MESES								
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS URBANAS – NIT. 902.014.232-5 R/L JULIAN ANDRES SERRANO GÓMEZ								
SUPERVISOR:	JUAN PABLO VERA MOGOLLON								
APOYO A LA SUPERVISIÓN	LINDA GUIOMAR PALACIO RUBIO								
INTERVENTOR CONTRATO:	CONSTRUINGENIERIA DE COLOMBIA SAS NIT. 901.053.614-8 R/L MIGUEL FERNANDO QUIROS GÓMEZ								
ANTICIPO (XX%)	N/A								
FECHA DE INICIACIÓN:	12 DE NOVIEMBRE DE 2025								
ACTA DE SUSPENSIÓN	N°1	13/11/2025	N°	22/12/2025	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	
ACTA DE REINICIACIÓN	N°1	10/12/2025	N°	13/01/2026	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	22 DE JUNIO DE 2026								
MUNICIPIO:	PIEDECUESTA								
OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA								

En Piedecuesta, a Veintiséis (26) días del mes de Mayo de 2026, se reunieron en las instalaciones de la Secretaría de Infraestructura, por parte del Municipio el Supervisor **JUAN PABLO VERA MOGOLLON**, en calidad de Secretario de Infraestructura Municipal, el Inventor **MIGUEL FERNANDO QUIROS GÓMEZ** en calidad de Representante Legal de **CONSTRUINGENIERIA DE COLOMBIA SAS**, por parte del contratista **JULIAN ANDRES SERRANO GÓMEZ** en calidad de Representante Legal del **CONSORCIO VIAS URBANAS** y **LINDA GUIOMAR PALACIO RUBIO** como apoyo a la supervisión del Municipio, con el fin de elaborar la presenta Acta de Recibo Parcial No 03 correspondiente al periodo del 01 de marzo de 2026 al 30 de abril de 2026 del presente Contrato, de acuerdo con las actividades ejecutadas y consignadas en el anexo Nº 1, el cual hace parte integral de la presente acta, así como del informe del Supervisor.

VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL No. _03_	$ 1.663.771.420
MENOS APORTE DE (EJ. MANO DE OBRA DEL XX%)	N/A
MENOS AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO XX%	N/A
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA	$ 1.663.771.420
SON: MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 1.663.771.420)	

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:

JULIAN ANDRES SERRANO GÓMEZ
R/L CONSORCIO VIAS URBANAS
CONTRATISTA

MIGUEL FERNANDO QUIROS GÓMEZ
R/L CONSTRUINGENIERIA DE COLOMBIA SAS
INTERVENTOR

JUAN PABLO VERA MOGOLLON
SECRERTARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

LINDA GUIOMAR PALACIO RUBIO
APOYO A/LA SUPERVISIÓN

CERTIFICACION PAZ Y SALVO DE APORTES PARAFISCALES

En calidad de Representante Legal y Contador Publico como aparece en firmas de CONSORCIO VIAS URBANAS con NIT 902.014.232-5 y dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 certificamos que cuando a ello ha habido lugar se ha cumplido con el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje. Correspondientes al contrato de obra CO1.PCCCNTR.8377744 "MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LAS VIAS URBANAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER"

Valido para el periodo comprendido: 1 de Marzo al 30 de abril de 2026.

Dado en Giron a los veintiseis (26) días del mes de Mayo de 2026.

JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ
Representante legal

CARMEN EDITH CORTES CALDERON
Contador Publico
TP 56409-T

Proyecto: DLMC
Revisó: CECC

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

3671C271A09Z319

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **CARMEN EDITH CORTES CALDERON** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 26719394 de CIENAGA (MAGDALENA) Y Tarjeta Profesional No 56409-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 26.719.394
CORTES CALDERON
APELLIDOS
CARMEN EDITH
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 01-MAR-1971
CIENAGA
(MAGDALENA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.69 ESTATURA
O+ G.S. RH
F SEXO

27-JUN-1989 CIENAGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-2700100-00132807-F-0026719394-20081202 0007358528A 1 6900017567

VALIDO certificación CONSORCIO VIAS URBANAS

CESION TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR. 8377744 DEL 16 DE OCTUBRE DEL 2025, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA Y CONSORCIO RCA VIAS 25

Entre **EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA,** identificado con Nit.890.205.383-6 a través de **JUAN PABLO VERA MOGOLLON,** mayor de edad, identificado con la Cédula de Ciudadanía No.13.927.369 expedida en Bucaramanga / Santander, nombrado como Secretario de Infraestructura Municipal, según Resolución No.425-P- del 21 de octubre de 2024 y Acta de Posesión No.042 del 21 de octubre de 2024, que reposan en los archivos de la Oficina de Personal de la Entidad, delegado por el Alcalde Municipal para celebrar contratos y/o convenios mediante Decreto Municipal No.0074 de junio 30 de 2020, modificado por el Decreto No. 0160 de 2020 y parcialmente por el Decreto 0163 de 2020, para suscribir contratos y/o convenios, quien para los efectos de este convenio se denominará **EL MUNICIPIO**; y por la otra el **CONSORCIO RCA VIAS 25** identificado con Nit No. 901.993.414-4 representado legalmente por **JHON ALEXANDER JAIMES ABRIL** identificado con C.C. No. 13.747.863 de Bucaramanga, quien afirma hallarse legalmente capacitado, sin conflicto de intereses, ni inhabilidades e incompatibilidades de conformidad con la ley 80 de 1993 y ley 1150 de 2007, y quien para efectos del presente documento se denominará **EL CEDENTE** y el **CONSORCIO VÍAS URBANAS** integrado por (JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ identificado con Cedula de Ciudadanía No. 13.870.690 con el 90% y MAQUINOBRAS DE COLOMBIA SAS identificada con Nit No. 900.849.507-1 con el 10%) representada legalmente por **JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 13.870.690 de Bucaramanga, quien afirma hallarse legalmente capacitado, sin conflicto de intereses, ni inhabilidades e incompatibilidades de conformidad con la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015, quien se llamará **EL CESIONARIO**, hemos convenido celebrar la **CESION TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR. 8377744 DEL 16 DE OCTUBRE DEL 2025,** previas las siguientes **CONSIDERACIONES**: **1.)** Que el Municipio de Piedecuesta suscribió el día 16 de octubre del 2025 Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR. **8377744 DEL 16 DE OCTUBRE DEL 2025,** con el **CONSORCIO RCA VIAS 25** identificado con Nit No. 901.993.414-4 representado legalmente por **JHON ALEXANDER JAIMES ABRIL** identificado con C.C. No. 13.747.863 de Bucaramanga, cuyo objeto es: **MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LAS VIAS URBANAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER**. **2.)** Que la cláusula vigésima reza: (...)" ***CLAUSULA 20. CESION*** *El Contratista no podrá ceder los derechos y obligaciones emanados del Contrato, sin el consentimiento previo y expreso de la Entidad, pudiendo esta reservarse las razones que tenga para negar la cesión. La cesión se efectuará de conformidad con lo establecido en el artículo 893 del Código de Comercio en concordancia con las demás disposiciones vigentes sobre la materia (...)".* **3)** Que el Representante Legal **JHON ALEXANDER JAIMES ABRIL** del **CONSORCIO RCA VIAS 25,** mediante escrito dirigido al Municipio de Piedecuesta manifestó "(...)

Señores
MUNICIPIO DE PIEDECUESTA
Carrera 7 N° 9-43, Alcaldía Municipal
Piedecuesta Santander

REFERENCIA: Contrato CO1.PCCNTR.8377744

Objeto: MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LAS VIAS URBANAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.

ASUNTO: Solicitud De Cesión Total de Contrato

Estimados señores:

JOHN ALEXANDER JAIMES ABRIL, identificado con la C. C. 13.747.863 de Bucaramanga, en calidad de representante legal del **CONSORCIO RCA VIAS 25** el cual ejecuta el contrato de obra con las siguientes características:

CONTRATO	CO1.PCCNTR.8377744
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA
CONTRATISTA	CONSORCIO RCA VIAS 25
REPRESENTANTE LEGAL	JHON ALEXANDER JAIMES ABRIL
OBJETO	MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LAS VIAS URBANAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.
VALOR DEL CONTRATO	$ 4.443.962.323
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD	25-00531 del 09-06-2025
PCI SUPUESTAL	
PLAZO DE EJECUCIÓN	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025
FECHA DE INICIO	13 de noviembre de 2025
POLIZAS	EC100105813 Y EC100053987

Presento ante ustedes la solicitud de aprobación de cesión total del contrato CO1.PCCNTR.8377744 ejecutado por del **CONSORCIO RCA VIAS 25** el cual se encuentra distribuido de la siguiente forma :

Nombre del integrante	Compromiso (%) (1)
CIVIL ABS CONSTRUCCIONES SAS Nit. 900.618.102-0	80%
AFFIANTICA SAS NIT 901.457.091-0	10%
RODRIGO CARDENAS GARCIA Nit. 19.260.277-4	10%

El **CONSORCIO RCA VIAS 25** cesa ceder su participación al **CONSORCIO VÍAS URBANAS** el cual está conformado y quien manifiesta su interés y capacidad técnica, financiera y jurídica para asumir la ejecución total de las obligaciones derivadas del contrato citado. así:

Nombre del integrante	Compromiso (%) (1)
JULIAN ANDES SERRANO GOMEZ Nit. 13.870.690-1	90%
MAQUINOBRAS DE COLOMBIA S.A.S. Nit. 900.849.507-1	10%

Esta solicitud se hace ante la necesidad de habilitar la capacidad técnica y operativa de las empresas consorciadas para ejecutar los diferentes proyectos que le han sido adjudicados recientemente.

para lo cual allego los soportes respectivos. **4)** Que el contrato en referencia tiene establecido un plazo de ejecución hasta el 31 de diciembre del 2025, contados a partir de la fecha de la Orden de Inicio que impartirá el Secretario, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y la aprobación de las hojas de vida del personal que conformará su equipo de trabajo, en los términos previstos en el Pliego de Condiciones, el cual a la fecha se encuentra vigente, por lo tanto y teniendo en cuenta **A).** Que el objeto y/o razón social y demás documentos acreditados por el cesionario, son plenamente compatibles con el objeto, alcance, obligaciones del contrato. **B)** Que la Secretaria de Infraestructura requiere que el objeto contractual se ejecute en su totalidad y sin dilaciones. C) Que dicha cesión incluye la totalidad de las obligaciones y derechos que tiene a su cargo el CEDENTE. **5)** Con base a las anteriores consideraciones se procede a celebrar la cesión total del Contrato de OBRA No. CO1.PCCNTR. 8377744 DEL 16 DE OCTUBRE DEL

2025, cesión que se regirá por la normatividad consagrada en el contrato principal y quedará así: **PRIMERO OBJETO: EL CEDENTE CONSORCIO RCA VIAS 25** identificado con Nit No. 901.993.414-4 representado legalmente por **JHON ALEXANDER JAIMES ABRIL** identificado con C.C. No. 13.747.863 de Bucaramanga, cede el total del Contrato de OBRA No. CO1.PCCNTR. 8377744 DEL 16 DE OCTUBRE DEL 2025, a favor del **CONSORCIO VÍAS URBANAS** integrado por (JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ identificado con Cedula de Ciudadanía No. 13.870.690 con el 90% y MAQUINOBRAS DE COLOMBIA SAS identificada con Nit No. 900.849.507-1 con el 10%), representado legalmente por **JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 13.870.690 de Bucaramanga, en su calidad de cesionario, con los efectos que dicha situación se desprende dentro del contrato de obra, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LAS VIAS URBANAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.** **SEGUNDA**: **INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES – EL CESIONARIO** declara bajo la gravedad del juramento que se entiende prestada con la firma del presente documento, que no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad, prevista en los artículos 8 y 9 de la Ley 80 de 1993 – **TERCERA** EL CESIONARIO, conforme lo disponen las normas civiles y demás normas complementarias, a partir del reconocimiento o aprobación de la CESION, ejecutará el objeto comprometido, asumiendo los derechos y obligaciones derivados de esta clase de actos. **CUARTO: ACEPTACION EL CESIONARIO** acepta la cesión total del Contrato de OBRA No. CO1.PCCNTR. 8377744 DEL 16 DE OCTUBRE DEL 2025, y con la suscripción de este documento adquiere todos los derechos y obligaciones que de él se derivan. **QUINTO- OBLIGACIONES DEL CESIONARIO- son obligaciones del Cesionario** A) Todas aquellas derivadas de la esencia y naturaleza del presente Contrato de OBRA No. CO1.PCCNTR. 8377744 DEL 16 DE OCTUBRE DEL 2025, la ley, las obligaciones y condiciones señaladas en el pliego de condiciones. B). presentar ante la Supervisión y Secretaria de Infraestructura al día siguiente de la legalización de la presente cesión una programación de ejecución, donde se evidencie las actividades, los tiempos, los recursos para la correcta ejecución del contrato. C). El cesionario deberá realizar los respectivos cambios en los amparos de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual. **SEXTO- PERFECCIONAMIENTO:** La presente cesión total del Contrato de OBRA No. CO1.PCCNTR. 8377744 DEL 16 DE OCTUBRE DEL 2025, se perfecciona con la firma de las partes.

En señal de conformidad, firman las partes en el municipio de Piedecuesta a los veintiséis (26) días del mes de noviembre del 2025

Por el Municipio,

ING.JUAN PABLO VERA MOGOLLON
Secretario de Infraestructura
Municipio de Piedecuesta

Por el Cedente,

JHON ALEXANDER JAIMES ABRIL
C.C. No. 13.747.863 de Bucaramanga
RL/ **CONSORCIO RCA VIAS 25**

Por el Cesionario,

JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ
C.C. No. 13.870.690 de Bucaramanga
RL/ **CONSORCIO VÍAS URBANAS**

Proyecto: Flor S. Gonzalez F, - Asesora externa
Reviso: Sergio A. Pitta – Asesor Externo

VÍAS URBANAS	**OFICIO**	**Código**	OB-F-22
		Fecha	18/09/2025
		Versión	3
		Página **1** de **1**	

CVU	MP	29/12/2025

Giron, Diciembre 29 de 2025

Señores
ALCALDIA DE PIEDECUESTA
ATT: JUAN PABLO VERA MOGOLLON
Supervisor
Piedecuesta

REF: RETENEDORES DE ICA

ASUNTO: RETENCION DE ICA

Cordial saludo,

Acorde con el acuerdo 009 de 2018 y acuerdo 016 de 2020 segun el ARTICULO 62. SUJETO PASIVO ...."En los contratos de cuentas en participación el responsable del cumplimiento de la obligación de declarar es el socio gestor; en los consorcios, socios o participes de los consorcios, uniones temporales lo será el representante de la forma contractual." ... me permito informar que el consorcio VIAS URBANAS no es contribuyente del IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO en el municipio de Piedecuesta.

Teniendo en cuenta los consorciados asi:

CONSORCIADO	%	NIT	CLASE CONTRIBUYENTE
Maquinobras de Colombia S.A.S	10%	900,849507	Autoretenedor
Julian Andres Serrano Gomez	90%	13.870.690	Autoretenedor

Teniendo en cuenta lo anterior me permito solicitar no EFECTUAR retencion de ica en el MUNIICIPIO DE PIEDECUESTA.

Cordialmente

Carmen Edith Cortés Calderón
Contadora Pública
TP 56409-T.

	Cargo	Nombre	Firma
Proyectó	**Contador**	Carmen Edith Cortes Calderón	
Revisó	**Contador**	Carmen Edith Cortes Calderón	
Aprobó	**Contador**	Carmen Edith Cortes Calderón	

Bogota Diciembre 22 de 2025

Señores
CONSORCIO VIAS URBANAS
Ciudad

ASUNTO: Apertura Cuenta Corriente

Nos permitimos informar a usted que se realizó con éxito apertura de Cuenta Corriente **650-87444-9** Oficina Bucaramanga.

CONSORCIO VIAS URBANAS NIT 902.014.232-5

La anterior cuenta está activa y puede ser utilizada de forma inmediata, le damos una gratificante bienvenida a nuestra entidad y agradecemos de antemano por elegirnos.

Cordialmente,

Mesa Soporte de Negocio Gerencia S.O.A

Vicepresidencia de Operaciones y Tecnología

Bancolombia

Sucursal Virtual Negocios

Mpio De Piedecuesta - Nit: 890205383
Viernes, 03 de julio de 2026, 2:30:40 p.m.

Número del registro
1

Nombre del destinatario
Consorcio Vias Urb

Producto destino
650 - 8744 - 49

Banco
Banco De Occidente

Estado del pago
Pendiente

Descripción
El pago esta pendiente de procesar por otro banco.

Fecha de aplicación
03 Jul 2026

Identificación destinatario
9020142325

Tipo de producto
Cuenta corriente

Valor
COP $ 1.464.119.120,00

Código
OK2

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Dirección IP: 24.152.59.26

Bancolombia

Sucursal Virtual Negocios

Mpio De Piedecuesta - Nit: 890205383
Viernes, 10 de julio de 2026, 2:35:27 p.m.

Número del registro
1

Fecha de aplicación
03 Jul 2026

Nombre del destinatario
Consorcio Vias Urb

Identificación destinatario
9020142325

Producto destino
650 - 8744 - 49

Tipo de producto
Cuenta corriente

Banco
Banco De Occidente

Valor
COP $ 1.464.119.120,00

Estado del pago
Exitoso

Código
OKB

Descripción
Pago exitoso y abonado en cuenta de otro banco.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Dirección IP: 24.152.59.26