20260827004639
Fecha Radicado: 2026-08-27 16:31:15

INFORME DE SUPERVISIÓN	No. 2	**DE SEGUIMIENTO**	X	**FINAL**	☐
		PARA PAGO	☐		
PERIODO DE SEGUIMIENTO	Desde:	1/08/2026	Hasta:	30/08/2026	
PERIODO PARA PAGO	Desde:		Hasta:		

(Diligenciar los campos con la información del contrato y acta de inicio)

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO

CONTRATANTE				**FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE**	
CONTRATISTA/CONVENIANTE O ASOCIADO				**CREATECH S.A.S**	
IDENTIFICACIÓN (CC-NIT-RUC)				900.923.234-2	
CONTRATO/CONVENIO		NÚMERO:		4600019151	
		FECHA DE SUSCRIPCIÓN:		02/07/2026	
		FECHA DEL ACTA DE INICIO:		10/07/2026	
OBJETO	SUMINISTRO DE UN SISTEMA DE PESAJE DINÁMICO PARA EL CONTROL DE CALIDAD Y VERIFICACIÓN DE PRODUCTO TERMINADO DE LA FLA EICE, INCLUYENDO SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA.				
VALOR [$]:	**INICIAL:**	QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS VEINTISÉIS PESOS COLOMBIANOS ($ 567.956.726) INCLUIDO EL IVA DEL 19%, Y TODOS LOS GASTOS EN QUE DEBA INCURRIR EL CONTRATISTA.			
	ADICIONES	**No**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICIÓN**	
			N/A	N/A	
	VALOR TOTAL:	QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS VEINTISÉIS PESOS COLOMBIANOS ($ 567.956.726) INCLUIDO EL IVA DEL 19%, Y TODOS LOS GASTOS EN QUE DEBA INCURRIR EL CONTRATISTA.			
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:		N/A			

20260820004639
Fecha Radicado: 2026-08-27 16:31:15

PLAZO:	**INICIAL**	SEIS (6) MESES, A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO SIN SUPERAR EL 30 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO.		
		FECHA DE INICIO		**FECHA DE TERMINACIÓN**
		10/06/2026		30/12/2026
	PRÓRROGAS	**No**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
			N/A	N/A
	PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES, A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO SIN SUPERAR EL 30 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO.		
HISTÓRICO DE SUSPENSIONES:		**No**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
			N/A	N/A
		NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN		N/A

REGISTRO PRESUPUESTAL	RPC NUMERO:	42000012063
	FECHA DE LIBERACIÓN (IMPRESIÓN):	24/06/2026
TIENE GARANTÍAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS		SI
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:		101051

RELACIÓN DE MODIFICACIONES AL CONTRATO (adiciones, prórrogas, otros sí)

No. Modificación	Tipo de Modificación	Fecha

SUPERVISOR(ES)	**NOMBRE(S)** **CARGO Y ÁREA**	BRIAM ALEJANDRO RENDÓN SANCHEZ PROFESIONAL UNIVERSITARIO
	NO. DE RADICADO DE DESIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN	2026020003760 DEL 08/07/2026

20260827004639
Fecha Radicado: 2026-08-27 16:31:15

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO/CONVENIO

2.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA	
DESCRIPCIÓN	**TOTAL**
Valor inicial del contrato	$ 567.957.726
Valor total adiciones	$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 567.957.726
Anticipos o pagos anticipados	$ 0
Valor pagado a la fecha	$ 0
VALOR TOTAL PAGOS AVALADOS	$ 0
Recursos ejecutados	$ 0
Recursos no ejecutados	$ 567.957.726
Porcentaje de ejecución financiera	0,00%
Porcentaje por ejecutar	100,00%

2.2. RELACIÓN DE FACTURACIÓN

Hasta la fecha no hay ninguna factura.

2.3. CONTROL DE PAGOS. (Conforme a la cláusula "forma de pago" estipulada en el contrato).

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
Valor Inicial	10/07/2026	$ 567.957.726				$ 567.957.726,00
TOTALES		**$ 567.957.726**	**$ 0**		**$ 0**	**$ 567.957.726,00**

3. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO - TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

3.1. SEGUIMIENTO A LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES Y ENTREGABLES DEL CONTRATO

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación

20262020004639
Fecha Radicado: 2026-08-27 16:31:15

se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

Ya se solicitó al contratista el suministro del sistema de pesaje dinámico. Se presenta la evidencia que ya fue comprada y solicitada al fabricante y estará en Colombia a mediados de octubre a más tardar para ser entregada y poder realizar su instalación y puesta en marcha cuando sea convenido entre las partes.

De: Kegel Andreas <andreas.kegel@wipotec.com>
Enviado el: Tuesday, April 28, 2026 8:52 AM
Para: carlos.orrego@createch.com.co
CC: andrea.ordonez@montrasolutions.com
Asunto: Contacto Wipotec - CREATECH

Hola Carlos,

Muchas gracias por tu interés en Wipotec y nuestras soluciones de Catchweighers.
Soy el Director Comercial para Sudamérica
Si necesitas más informaciones de nuestra línea de productos, y como podemos ayudar CREATECH, por favor mantente en contacto conmigo o con nuestro partner en Colombia:

Andrea Ordonez
andrea.ordonez@montrasolutions.com
+573164545898
+576013228596
Montra Colombia SAS
Calle 87 No 49A - 10 Barrio – Patria
Bogotá - Colombia

20262020004639
Fecha Radicado: 2026-08-27 16:31:15

De: <carlos.orrego@createch.com.co>
Para: "'Luis Maldonado'"<luis.maldonado@createch.com.co>
Fecha: Fri, 19 Jun 2026 19:57:20 -0500
Asunto: RV: Contacto Wipotec - CREATECH

De: Kegel Andreas <andreas.kegel@wipotec.com>
Enviado el: Monday, June 8, 2026 8:32 AM
Para: carlos.orrego@createch.com.co
Asunto: RE: Contacto Wipotec - CREATECH

Hola, Carlos: hoy he recibido la oferta de Alemania y te la reenvío.

Le pediré a Andreia, de Montra, que también te envíe una oferta de la máquina nacionalizada en pesos colombianos.

De esta forma, podrás tomar la decisión que más te convenga.

De: Kegel Andreas <andreas.kegel@wipotec.com>
Enviado el: Thursday, June 25, 2026 3:31 PM
Para: carlos.orrego@createch.com.co
CC: 'Luis Maldonado' <luis.maldonado@createch.com.co>; Daguzon Joel <joel.daguzon@wipotec.com>
Asunto: RE: RV: Contacto Wipotec - CREATECH

Hola Carlos

En adjunto la oferta actualizada después nuestra cita esa semana

+ Profinet

Control del motor por parte del cliente

Servidor VNC

Saludos desde Brasil

20262020004639
Fecha Radicado: 2026-08-27 16:31:15

Asunto: RE: Reenviar: RE: RV: Contacto Wipotec - CREATECH

Estimado Carlos,

Espero que se encuentre muy bien.

Le escribo para informarle sobre el estado actual de su pedido de la máquina HC-SL-1-SI (Ref. 11215486).

Nuestra planta en Alemania ha confirmado que la finalización de la producción está planificada para el 27.08.2026, ya que no había capacidad de producción disponible antes de esa fecha.

En cuanto al transporte, actualmente el pedido está planificado para envío marítimo, con un tiempo de tránsito estimado de 6 a 8 semanas hasta Colombia.

Quería consultarle si prefieren mantener el transporte marítimo tal como está planificado, o si desean cambiar a transporte aéreo. Es importante mencionar que, en caso de optar por vía aérea, sería necesario ajustar el material de embalaje de la máquina, por lo que necesitaríamos su confirmación cuanto antes para poder realizar los ajustes correspondientes en el sistema de producción.

Quedo atento a su respuesta para coordinar los siguientes pasos.

Saludos cordiales,

Andreas Kegel
Sales Director South America

20262020004639
Fecha Radicado: 2026-08-27 16:31:15

1.1 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS Y GENERALES / ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA:

OBLIGACIÓN	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA/SOPORTE/ENTREGABLE
Suministrar el material de acuerdo con el alcance del objeto y las especificaciones técnicas contempladas en el estudio previo, la invitación y la oferta presentada por el contratista.	Entrega del sistema de pesaje dinámico. Validar primero por el supervisor del contrato antes de su instalación o entrega en el almacén.	Fotografías de los suministros en el momento de ingresar a la compañía
El Contratista se compromete a garantizar la presencia permanente de personal técnico calificado en las instalaciones de la planta durante la totalidad de los turnos productivos. Esta obligación se extiende a fines de semana y días feriados siempre que la planta se encuentre programada para operar. Dicha cobertura deberá mantenerse de forma ininterrumpida hasta la entrega formal y recepción a satisfacción del sistema. El personal asignado deberá tener la capacidad técnica para brindar soporte inmediato tanto en el área mecánica como en la eléctrica y electrónica, asegurando la continuidad operativa del sistema entregado.	El contratista deberá tener sus trabajadores con ARL y seguridad social al día. Tener las pólizas de garantía expedidas y publicadas en SECOP II	Mensualmente se anexa el cumplimiento de pagos por parte del proveedor
El oferente deberá garantizar la prestación del mantenimiento preventivo anual de la báscula de pesaje dinámico y del sistema de rechazo, por un término de tres (3) años contados a partir de la finalización del contrato.	Entregar un documento formal con la información de los códigos, datos de acceso, modificaciones de programación o cualquier intervención	Por el momento no hay nada entregado por parte del contratista

20262020004639
Fecha Radicado: 2026-08-27 16:31:15

	en los sistemas de pesaje dinámico	
Todas las conexiones Profinet o ethernet del sistema deberán ser certificadas y aprobadas por un ente certificador diferente al contratista del proceso.	Los mantenimientos y la entrega del sistema de pesaje dinámico	Fotografías, vale de entrada al momento de ingresar a la fábrica de licores
Asumir la totalidad de los riesgos y costos que se generen durante la garantía de calidad.	Solicitar informe al contratista	El producto fue solicitado y esta en fase de fabricación
Entregar al final del contrato todos los programas fuente y/o programas actualizados.	Previamente a la instalación el supervisor verificara las condiciones y requerimientos técnicos que no afecten sistemas internos de la FLA.	Fotografías al momento de la entrega
Realizar la entrega del servicio en las instalaciones de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia EICE, en las condiciones establecidas y de acuerdo con las Especificaciones técnicas del bien o servicio a contratar.	Entregar en el almacén de repuestos la báscula	Informe mensual del contratista que demuestre las acciones ejecutadas.
Entregar un informe final sobre la instalación del sistema de pesaje.	Solicitar calibrar las mesas de pesaje	Informe final del contratista al momento de la entrega del sistema de pesaje dinámico integrado y funcionando
Disponer de las herramientas y conocimientos necesarios (Software, hardware, programas) para realizar las eventuales modificaciones o correctivos que requiera el sistema.	Contar con personal capacitado en las áreas de ingeniería de control, eléctrica, mecánica, automatización, electrónica o afines	Informe mensual del contratista, certificado de calibración al momento de realizarlo
Realizar las calibraciones necesarias para un correcto funcionamiento del sistema de pesaje.	Hacer ensayos en continuo para garantizar su calibración	Reportes y evidencia de los resultados. Certificado de calibración.
Entregar la mesa de pesaje certificada y calibrada.	Pruebas de calibración.	Certificado de calibración.

20262020004639
Fecha Radicado: 2026-08-27 16:31:15

Cumplir con la totalidad de la normatividad de Seguridad Industrial y de Seguridad Física que tiene establecida la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia y en la normatividad vigente.	Contar con personal capacitado en las áreas de ingeniería de control, eléctrica, mecánica, automatización, electrónica o afines	Informe mensual de todas las actividades en el momento que sean realizadas
Suministrar al supervisor del contrato, toda la información que se requiera con el fin de verificar tanto el cumplimiento de los requisitos y compromisos contractuales como los legales a que haya lugar en razón del contrato.	Se tendrá en cuenta con el contratista todo lo estipulado en las especificaciones técnicas	Informe mensual
Realizar todo lo estipulado en (2.4 CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS) del presente contrato	Toda información por medio de correos electrónicos de la empresa.	Informe mensual
Garantizar la confidencialidad de la información a la cual tenga acceso, y no retirar o divulgar documentación e información propia de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia EICE que haya conocido.	Comunicación constante con el supervisor	Seguimiento diario de las actividades en el momento de estar ejecutando e Informe mensual
Asignar personal calificado para la ejecución de los mantenimientos preventivos y correctivos a cada uno de los subsistemas, equipos y dispositivos del Sistema de pesaje dinámico.	Siempre quienes ejecuten las tareas asignadas deberán ser técnicos, tecnólogos o profesionales capacitados.	Informe mensual
El proponente favorecido no podrá alegar el desconocimiento o la ocurrencia de un riesgo que no fue puesto en consideración por el contratante, en los requerimientos establecidos, en el proceso precontractual, en los Estudios y Documentos Previos, en el Proyecto Pliego de Condiciones, en el Pliego	No han ocurrido novedades que pongan en riesgo el contrato y proceso de la compañía.	Garantia de calidad publicada em SECOP II

20262020004639
Fecha Radicado: 2026-08-27 16:31:15

de Condiciones y Adendas si las hubiere; concertados y definidos en la audiencia celebrada para la aclaración de los mismos, por lo tanto, la presentación de la respectiva oferta, y firma del contrato, de acuerdo con las condiciones definitivas señaladas en Estudios y Documentos Previos, Proyecto Pliego de Condiciones y Pliego de Condiciones y Adendas si las hubiere, significa, para los efectos de la ejecución de las actividades objeto del proyecto, que el proponente consintió y aceptó lo que se ha establecido en todos los documentos precontractuales y en el contrato		
Asumir la totalidad de los riesgos y costos por daños, perjuicios o pérdidas de los bienes de su propiedad causados por terceros.		Garantia de calidad publicada em SECOP II
Sin perjuicio de lo dispuesto en el inciso segundo de la cláusula forma de pago del contrato, se podrá solicitar que las facturas sean registradas en el SECOP II.	Solicitar al contratista	Facturas en el momento de pagar algún servicio realizado
Garantizar el cumplimiento a la normatividad legal aplicable al producto y/o servicio relacionado con el objeto contractual en materia ambiental, de seguridad física, de seguridad industrial y salud ocupacional, de inocuidad para el producto e insumos constitutivos, de comercio nacional e internacional y demás requisitos asociados. En lo particular, deberá acatar y velar por el cumplimiento de	Solicitar acompañamiento de SISO cuando se requiera, estar al día con seguridad social y ARL	Informe mensual del contratista con evidencia fotografica

20262020004639
Fecha Radicado: 2026-08-27 16:31:15

las políticas, normas y procedimientos del sistema de Gestión de la calidad Integral de la FLA EICE. Igualmente cumplir la BPM (Buenas Prácticas de Manufactura), establecidas en la Fábrica.		
Si el contratista es facturador electrónico deberá expedir factura electrónica de venta validada por la DIAN.	Solicitar factura	Facturas en el momento de pagar algún servicio realizado
Las demás que sean inherentes y derivadas de la ejecución del objeto contractual, así como las exigidas por la ley.	N/A	N/A

Al día de hoy, no se han emitido facturas correspondientes al contrato debido a que el pedido del sistema de pesaje ya se realizó, pero aun no ha sido entregado en las instalaciones de la FLA EICE. El contratista entregó las evidencias de los correos donde evidencia que se realizó el pedido, el cual estaría llegando a las instalaciones de la fabrica a mas tardar en el mes de octubre. La factura que se emitirá será por el 100% del contrato, un único pago y se realizará una vez la bascula ingrese a la fabrica con el respectivo vale de entrada.

3.2. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA		
SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO (ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO)	**% EJECUCIÓN**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**
De acuerdo con la ejecución de las obligaciones y actividades relacionadas en el punto anterior, para el período objeto de evaluación se cuenta con el siguiente porcentaje de ejecución:	0%	Se ha realizado la solicitud para la entrega del sistema de pesaje dinámico, la cual estaría en el mes de octubre siendo entregada en las instalaciones para coordinar la instalación y puesta en marcha.

20262020004639
Fecha Radicado: 2026-08-27 16:31:15

Porcentaje de ejecución física acumulado con corte a la fecha de elaboración del informe	0%	Se ha realizado la solicitud para la entrega del sistema de pesaje dinámico, la cual estaría en el mes de octubre siendo entregada en las instalaciones para coordinar la instalación y puesta en marcha.

NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN DE LA NOVEDAD	ACCIÓN REALIZADA	RIESGO RELACIONADO (Matriz de Riesgo EP)	FECHA DE OCURRENCIA
Ninguna			

5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

OBLIGADO A PRESENTAR SEGURIDAD SOCIAL		SÍ	X	
		NO		
PERSONA NATURAL		**PERSONA JURÍDICA**	**SÍ**	**NO**
Planilla número		**Certificado de Representante Legal**	**x**	
Período de Cotización		**Certificado de Revisor Fiscal**	**x**	
Fecha de pago		**Copia de Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal**	**x**	
Valor base de cotización				
Salud		**Certificado de la Junta**	**x**	

20262020004639
Fecha Radicado: 2026-08-27 16:31:15

Pensión			**Central de Contadores del Revisor Fiscal**		
ARL – Tipo de Riesgo	**ARL**	**RIESGO**	**Periodo de Cotización**	**Periodo Salud**	**Periodo Pensión**
				x	**x**

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

6. ESTADO DE LA GARANTÍA

GARANTÍA		**INICIAL**	**MODIFICACIONES (SI APLICA)**
	N°	400075869	
	FECHA EXPEDICIÓN	03/07/2026	
	ASEGURADORA	Nacional de seguros	
	FECHA APROBACIÓN	10/07/2026	

INFORMACIÓN GARANTÍA ÚNICA							
AMPAROS	**%**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DÍA	**MES**	**AÑO**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
Cumplimiento	10	02	07	2026	30	06	2027
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	15	02	07	2026	30	12	2027
Pago de salarios y prestaciones sociales	5	02	07	2026	30	12	2027

Responsabilidad civil extracontractual	**No.**	4000757871
	Fecha expedición:	03/07/2026
	Aseguradora:	Nacional de seguros

20260820004639
Fecha Radicado: 2026-08-27 16:31:15

Seguro de responsabilidad civil derivado de cumplimiento								
AMPAROS	**Valor asegurado**	**%**	**VIGENCIA**					
			DESDE			**HASTA**		
			DÍA	**MES**	**AÑO**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
Terceros afectados	$350.181.000	10	02	07	2026	30	12	2027

7. ANEXOS.

Certificado de parafiscales, documentación del revisor fiscal.

Atentamente,

Briam Alejandro Rendon Sánchez
SUPERVISOR