

Ibagué, 19 de Agosto de 2026



Señores
CORTOLIMA

**Ref.: MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO PARA SEDE CORTOLIMA
(CO-148)**

FORMA DE PAGO

para la realización de la labor se solicitará un 60 % del valor pactado al iniciode la labor y otro 40% al finalizar, siempre y cuando se genere orden de comprase procederá a programar la actividad según la disposición de la sede.

A continuación, se discrimina las labores a realizar según lo observado en la visita.

1. Mantenimiento Correctivo a planta eléctrica de 125kva marca Cumins, Perkins, o similar Y a su transferencia automática\$5'700.000

Ubicado en Cortolima sede Ibagué, que incluye:

- Cambio total de aceite móvil 15w40
- Cambio filtro de aire
- Cambio filtro de combustible
- Cambio filtro de aceite
- Cambio de refrigerante
- Limpieza manual del radiador, sondeada del mismo, revisión del radiador
- Limpieza motor cabina y cuarto de máquinas
- Revisión de voltaje y extatriz
- Revisión sistema de inyección.

1. Mantenimiento Preventivo a planta eléctrica de 125kva marca Cumins, Perkins, o similar y a su transferencia automática\$2'100.000

Ubicado en Cortolima sede Ibagué, que incluye:

- Revisión total de aceite móvil 15w40
- Limpieza filtro de aire
- Limpieza filtro de combustible
- Limpieza filtro de aceite
- Revisión nivel de refrigerante
- Limpieza manual del radiador, sondeada del mismo, revisión del radiador
- Limpieza motor cabina y cuarto de máquinas
- Revisión de voltaje y extatriz
- Revisión sistema de inyección.

1. Mantenimiento Correctivo a planta eléctrica de 83kva marca Cumins, Perkins,
o similar Y a su transferencia automática
.....\$5'300.000

Ubicado en Cortolima sede purificación, que incluye:

- Cambio total de aceite móvil 15w40
- Cambio filtro de aire
- Cambio filtro de combustible
- Cambio filtro de aceite
- Cambio de refrigerante
- Limpieza manual del radiador, sondeada del mismo, revisión del radiador
- Limpieza motor cabina y cuarto de máquinas
- Revisión de voltaje y extatriz
- Revisión sistema de inyección.

1. Mantenimiento Preventivo a planta eléctrica de 83kva marca Cumins, Perkins,
o similar y a su transferencia automática
.....\$1'460.000

Ubicado en Cortolima sede Purificación, que incluye:

- Revisión total de aceite móvil 15w40
- Limpieza filtro de aire
- Limpieza filtro de combustible
- Limpieza filtro de aceite
- Revisión nivel de refrigerante
- Limpieza manual del radiador, sondeada del mismo, revisión del radiador
- Limpieza motor cabina y cuarto de máquinas
- Revisión de voltaje y extatriz
- Revisión sistema de inyección.

1. Mantenimiento Correctivo a planta eléctrica de 50kva marca Cumins, Perkins,
o similar y a su transferencia automática
.....\$5'000.000

Ubicado en Cortolima sede Lérica, que incluye:

- Cambio total de aceite móvil 15w40
- Cambio filtro de aire
- Cambio filtro de combustible
- Cambio filtro de aceite
- Cambio de refrigerante
- Limpieza manual del radiador, sondeada del mismo, revisión del radiador
- Limpieza motor cabina y cuarto de máquinas
- Revisión de voltaje y extatriz
- Revisión sistema de inyección.

1. Mantenimiento Preventivo a planta eléctrica de 50kva marca Cumins, Perkins,
o similar y a su transferencia automática
.....\$1'200.000

Ubicado en Cortolima sede Lerida, que incluye:

- Revisión total de aceite móvil 15w40
- Limpieza filtro de aire
- Limpieza filtro de combustible
- Limpieza filtro de aceite
- Revisión nivel de refrigerante
- Limpieza manual del radiador, sondeada del mismo, revisión del radiador
- Limpieza motor cabina y cuarto de máquinas
- Revisión de voltaje y extatriz
- Revisión sistema de inyección.

1. Mantenimiento Correctivo de sistema de bombeo de agua potable hi press con
2 Electrobombas sumergibles y tanque Hidroacumulador de 300 lts de diafragma
y a su transferencia automática
.....\$2'000.000

Ubicado en Cortolima sede Ibagué

- Cambio de sellos mecánicos
- Cambio balineras
- Revisión flotador mercurio
- Calibración de presostatos
- Precarga de aire
- Revisión tablero de protección (limpieza contactos)
- Limpieza general de los equipos y cuarto de máquinas
- Mantenimiento al tablero de control de las electrobombas

1. Mantenimiento Preventivo de sistema de bombeo de agua potable hi press
con 2 Electrobombas sumergibles y tanque Hidroacumulador de 300 lts de
diafragma y a su transferencia automática
.....\$1'050.000

Ubicado en Cortolima sede Ibagué

- Limpieza de sellos mecánicos
- Limpieza balineras
- Limpieza flotador mercurio
- Calibración de presostatos
- Precarga de aire
- Revisión tablero de protección (limpieza contatos)
- Limpieza general de los equipos y cuarto de máquinas
- Mantenimiento al tablero de control de las electrobombas

1. Mantenimiento Correctivo a tanque de reserva de agua potable subterraneo
de 22.500Lts que incluye desinfección de químicos, acido muriático, cloro
residual ubicado en la sede de Cortolima Ibagué.
.....\$500.000

1. Mantenimiento Correctivo a tanque de reserva de agua potable subterráneo de 24.000Lts que incluye desinfección de químicos, ácido muriático, cloro residual ubicado en la sede de Cortolima Purificación.....\$ 500.000

1. Mantenimiento Correctivo a tanque de reserva de agua potable alto que incluye desinfección con químicos, ácido muriático, cloro residual ubicado en la sede de Cortolima Ibagué.
..... \$ 500.0000

1. Mantenimiento Correctivo a tanque de reserva de agua potable elevado que incluye desinfección con químicos, ácido muriático, cloro residual ubicado en la sede de Cortolima Lérída
..... \$ 500.000

1. Mantenimiento Correctivo a cuatro (4) tanques interconectados hidráulicamente de reserva de agua potable elevado, que incluye desinfección con químicos, ácido muriático, cloro residual ubicado en la sede de Cortolima Purificación.....\$ 1'000.000

1. Mantenimiento Correctivo al Sistema de bombeo de Agua potable hi press con dos (2) electrobombas caracol presión y tanque de 200Lts de membrana Ubicado en Cortolima sede Purificación Edificio \$ 2'000.000

- Cambio de sellos mecánicos
- Cambio de balineras
- Revisión flotador mercurio
- Calibración presostatos
- Precarga de aire para el equipo
- Revisión tablero de protección (limpieza de contactos)
- Limpieza general de equipos y cuarto de máquinas
- Incluye revisión y mantenimiento tablero de protección de equipo de bombeo

1. Mantenimiento Correctivo Equipo de Red de Contraincendio con dos(2) Electrobombas una (1) principal de 25hp y una(1) Jockey de 4hp multietapas que incluye:..... \$ 3'250.000

Ubicado en Cortolima sede Purificación

- Cambio de sellos mecánicos
- Cambio de balineras
- Cambio de presostatos
- Revisión flotador de mercurio
- Revisión membrana y vulcanizado si así lo amerita
- Precarga de aire del tanque
- Limpieza general de los equipos
- Empaquetaduras y copas U
- Revisión de ejes

1. Mantenimiento Preventivo Equipo de Red de Contra incendio con dos(2) Electrobombas una (1) principal de 25hp y una(1) Jockey de 4hp multietapas que incluye:.....\$ 1'000.000

Ubicado en Cortolima sede Purificación

- Revisión de sellos mecánicos
- Revisión de balineras
- Revisión de presostatos
- Revisión flotador de mercurio
- Revisión membrana y vulcanizado si así lo amerita
- Precarga de aire del tanque
- Limpieza general de los equipos
- Empaquetaduras y copas U
- Revisión de ejes

1. Mantenimiento Correctivo a Dos (2) tableros de control de Red de Contra incendios de electrobombas principal y bomba Jockey en arranque estrella triangulo.

Ubicado sede Cortolima Purificación

Que incluye:..... \$ 1'600.000

- Revisión breaker tripolares tegnomagnéticos regulables
- Revisión controlador logo para alternación y revisión de los motores
- Revisión fuente de logo a 24v
- Revisión transmisión de presión bares
- Revisión minibreaker protección de corto circuito
- Revisión de selectores de 3 posiciones de operación Auto, Off y manual
- Revisión lámparas de señalización
- Revisión de pulsadores
- Revisión de contactores y bobinas a 220v trifásicos

1. Mantenimiento Preventivo a Dos (2) tableros de control de Red de Contra incendios de electrobombas principal y bomba Jockey en arranque estrella triangulo.

Ubicado sede Cortolima Purificación

Que incluye:..... \$ 900.000

- Limpieza breaker tripolares tegnomagnéticos regulables
- Limpieza controlador logo para alternación y revisión de los motores
- Limpieza fuente de logo a 24v
- Limpieza transmisión de presión bares
- Limpieza minibreaker protección de corto circuito
- Limpieza de selectores de 3 posiciones de operación Auto, Off y manual
- Limpieza lámparas de señalización
- Limpieza de pulsadores
- Limpieza de contactores y bobinas a 220v trifásicos
- Aplicación de limpia contactos, para evitar la corrosión del tablero y aislamiento por sulfatación

1. Mantenimiento Correctivo al Sistema de bombeo de aguas lluvias de jardinería con dos (2) electrobombas caracol presión y tanque de 100lts de membrana Ubicado en Cortolima sede Purificación\$1'500.000

- Cambio de sellos mecánicos
- Cambio de balineras
- Revisión flotador mercurio
- Calibración presostatos
- Precarga de aire para el equipo
- Revisión tablero de protección (limpieza de contactos)
- Revisión al arrancador directo de protección

1. Mantenimiento Preventivo al Sistema de bombeo de aguas lluvias de jardinería con dos (2) electrobombas caracol presión y tanque de 100lts de membrana Ubicado en Cortolima sede Purificación de sellos mecánicos\$500.000

- Revisión de balineras
- Revisión flotador mercurio
- Calibración presostatos
- Precarga de aire para el equipo
- Revisión tablero de protección (limpieza de contactos)
- Revisión al arrancador directo de protección

1. Mantenimiento Correctivo al sistema de bombeo de aguas negras con dos (2) electrobombas sumergibles de 1hp a 220v industriales ubicados en Cortolima sede Purificación.....\$1'500.000

- Cambio de balineras
- Revisión flotador mercurio
- Cambio de empaquetadura
- Cambio de copas U
- Revisión tablero de protección (limpieza de contactos)
- Revisión a guarda motores
- Limpieza general de equipos y cuarto de maquinas
- Incluye revisión y mantenimiento tablero de protección de equipo de bombeo

Mantenimiento Preventivo al sistema de bombeo de aguas negras con dos (2) electrobombas sumergibles de 1hp a 220v industriales sede cortolima purificación.....\$ 432.436,97

- Revisión de sellos mecánico
- Revisión de balineras
- Revisión flotador mercurio
- Revisión de empaquetadura
- Revisión de copas U
- Revisión tablero de protección (limpieza de contactos)
- Revisión a guarda motores

- Limpieza general de equipos y cuarto de maquinas
- Incluye revisión y mantenimiento tablero de protección de equipo de bombeo

1. Mantenimiento Preventivo, Revisión y Pruebas de bombeo a cuatro (4) gabinetes donde nos arroje caudal y presión en óptimas condiciones para una eventual emergencia que incluye:\$1'600.000

- Revisión de mangueras
- Revisión boquillas de descarga
- Revisión dispensadores de mangueras
- Revisión de extintores con su respectivas recargas
- Revisión de registros y válvulas de control que no tengan fugas.

SUBTOTAL.....\$ 41'092.436,97

IVA.....\$ 7'807.563,02

SUBTOTAL.....\$48'900.000,00

SON: CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS M/C

NOTAS:

- Esta cotización refleja el Mantenimiento Correctivo 1 vez en El segundo semestre del 2026 de los equipos
- Esta incluye los llamados eventuales si se presentara alguna anomalía
- No incluye imprevistos, estos se cobraran adicionalmente
- Esta cotización incluye toda solicitud de inspección, ajustes y revisiones solicitados en cualquier día del año
- BITACORA:
 - Los primeros cinco (5) días de Septiembre del 2026 se hará la 1 intervención de mantenimiento correctivo a los equipos
 - Luego se hará 1 intervención preventiva que se verá reflejada del 18 al 23 de enero del 2027.

CONDICIONES COMERCIALES:

VALIDEZ DE LA OFERTA: 10 DIAS

TIEMPO DE ENTREGA: SEGÚN NOTAS MENCIONADAS

FORMA DE PAGO: PAGO PARCIAL SEGÚN NOTAS MENCIONADAS.

OBSERVACIONES

Esta cotización equivale al costo de los mantenimientos correctivos y preventivos de los equipos de Cortolima sede Ibagué, Lérica, Purificación. Si llegara a salir un imprevisto correría el costo por cuenta del cliente.

Condiciones Comerciales:

Validez de la Oferta: 15 días hábiles

Tiempo de entrega: Según la programación

Forma de Pago: Según lo acordado

Cordialmente,



DANILO CASTRO ORTIZ (representante legal)
ING. ELECTROMECHANICO
C.C. 1.110. 544.905
Cel.: 3017316044
Correo: proyctoselectricosljc@gmail.com