INFORME SEMANAL

COMPONENTE ELÉCTRICO

Proyecto: Reparaciones locativas, mantenimiento y dotación fase 3 de la Torre A del Edificio de la Alcaldía de Manizales

Periodo: Semana del 07 al 10 de julio de 2026

1. ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

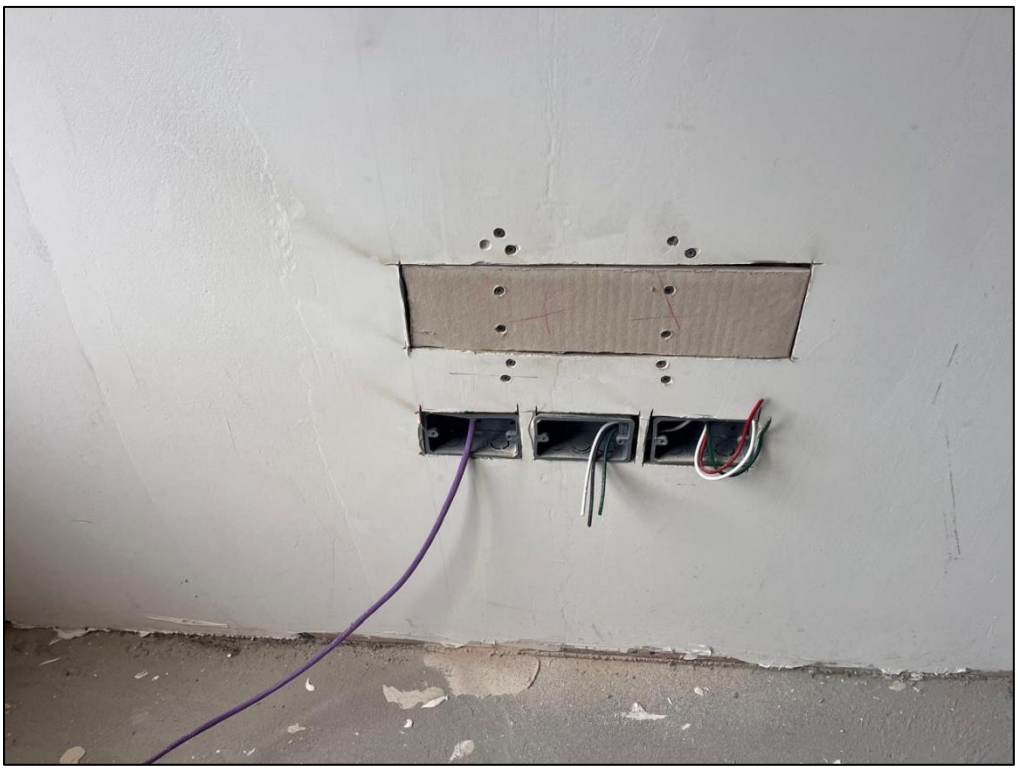
Durante la presente semana se efectuó el seguimiento técnico a las actividades ejecutadas por el contratista.

- Se realizó la instalación de un tablero bifásico de 18 circuitos, el cual corresponde a un ítem no previsto y deberá ser pactado entre las partes. El tablero se dejó con espacio disponible para la instalación de un totalizador en caso de que este sea requerido posteriormente. Se precisa que el ítem contractual contemplaba un tablero de 24 circuitos; sin embargo, este resulta sobredimensionado para la cantidad de circuitos necesarios para alimentar los sistemas de tomacorrientes e iluminación del área intervenida.
- Se instalaron las salidas para tomacorrientes en el piso 5, de acuerdo con la distribución establecida en los planos del proyecto.
- Se ejecutó la totalidad de las salidas de iluminación programadas, correspondientes a 65 unidades en el piso 5 y 34 unidades en el piso 14**,** quedando completamente construidas conforme al alcance previsto para esta etapa del proyecto.
- Se realizó el tendido de cableado para puntos de datos correspondientes a los Access Point en el piso 14, así como el cableado para 5 puntos de datos destinado a un puesto de trabajo en el piso 5.
- Se solicitó al contratista realizar la marcación adecuada de todos los puntos de datos desde el rack de comunicaciones, con el fin de minimizar errores en la identificación y administración del directorio de datos durante la puesta en marcha y futuras labores de mantenimiento.

3.REGISTRO FOTOGRÁFICO

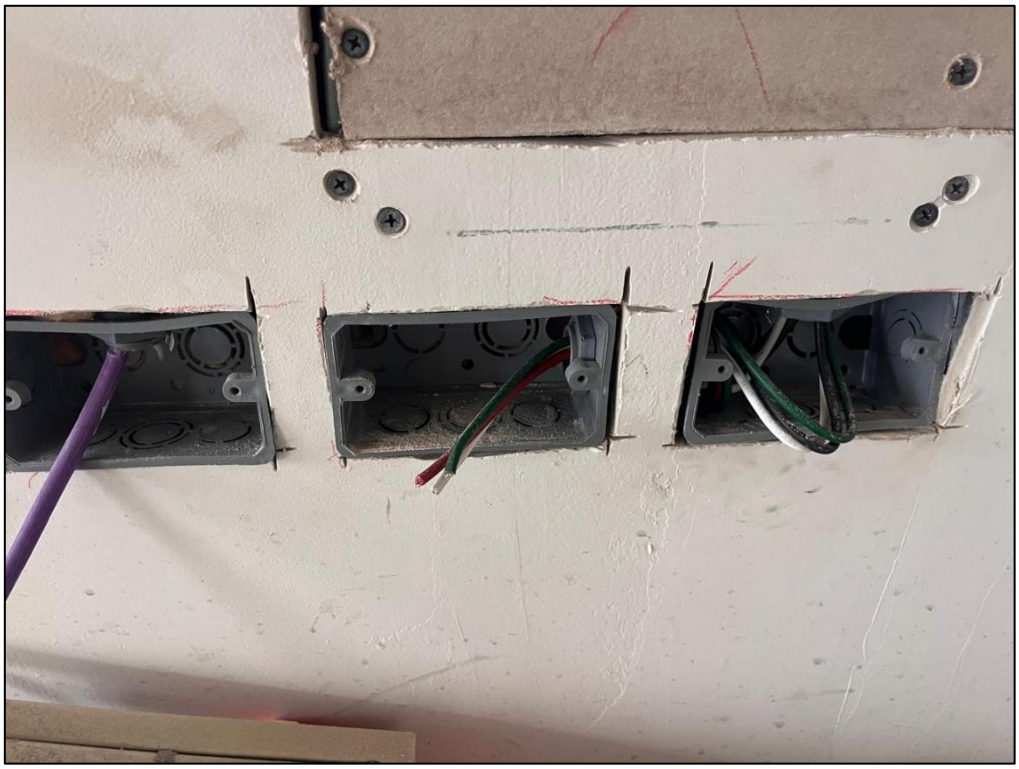

















TERCOL
TERCOL
TERCOL
TERCOL
TERCOL
TERCOL









Elaborado por:

MÓNICA FERNANDA GAVIRIA G.
Especialista en Gerencia de Proyectos
Asesor- Ingeniera Electricista
Roble Ingeniería