ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIA TALLES

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 21-07-2025 Contrato N° 2606120867. Acta N° 4, Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Instituto de Bienestar Familiar.
Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual?___
Nombre del Propietario Instituto de Bienestar Familiar.
Dirección Cra 22# 66-39. Laureles
Teléfono 3122353437 (Milena). No. de pisos 2.
Long. del frente (mts)
Matrícula inmobiliaria No.
Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☒	
6, Televisión cable	☐	☒	
7, Otros	☐	☒	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☒	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☒	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☒	NO	☐
Cuantos				
El garaje se usa como comercio	SI	☐	NO	☒

FIRMA
NOMBRE Jhon Alejandro Ruiz Ca
C.C ó NIT
REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA

FIRMA
NOMBRE Eba H. Aguirre C.
C.C ó NIT 30395630.
REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA

FIRMA
NOMBRE
C.C ó NIT
REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968908 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIAZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 21-07-2026. Contrato N° 2606120867. Acta N° 1 Hoja ___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA:	Materia - Bloque con Vigas y Columnas.	GRIETAS Y FISURAS:	Muros Externos, e internos.
MUROS:	Rayados y Pintados con multiples fisuras.		
CUBIERTA:	Cielo raso en muy malas condiciones. Con humedad y desprendimientos.	HUNDIMIENTO PISO:	No se observa.
PISOS:	retal de Marmol y Gres - Buen estado.	DESPLAZAMIENTOS:	No se observa.
FACHADA:	En regulares Condiciones, Presenta alto deterioro.	OTRO: Cuál?	Humedades en techo y Muros.

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Externamente el predio se encuentra en regulares condiciones, presenta Humedades, fisuras. y alero en mal estado.
Internamente el Predio Presenta fisuras y Grietas en muros con deterioro en pintura. y humedades - combombamiento de pintura.
Se observa un Vidrio.

- la Presente Acta la firma el Vigilante de turno al momento de la Visita. Autorizados desde la Oficina del ICBF.

Gloria del Pilar Martinez: 3116212492. - Envian Reg. Fotografico.

FIRMA	Jhon Alejandro Perez C	FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT		C.C ó NIT	Elsa M. Saldarriaga L. 30.395.630	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968888 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIAZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

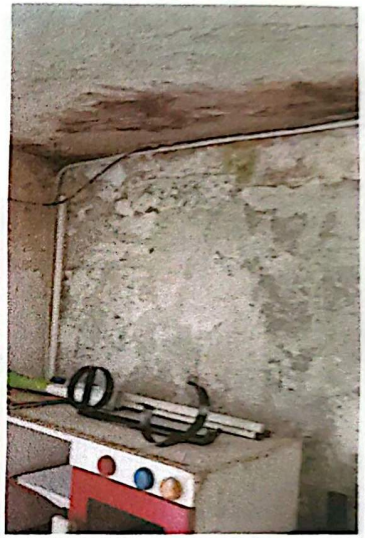
FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 21-07-26 Contrato N° 2606120867 Acta N° 1. Hoja___ de ___

5. REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FÍLMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







FIRMA	Juan Alejandra Perez G		
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT		30356630	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968986 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ACTA DE PAZ Y SALVO
Cierre de acta de vecindad

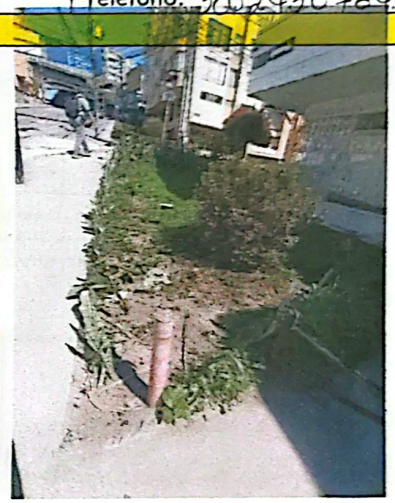
Objeto: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, SOBRE LAS AVENIDAS Y VÍAS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE"			Fecha: 11-08-2026
Contrato No:	2606120867	Municipio: Manizales	
Contratista:	CONSORCIO VIAZALES	Barrio o vereda :	Dirección: Cra 22 # 66-39.
Interventoría:	CONSORCIO RT	Elaboro: Elsa Milena Aguirre	
Nombre del propietario o representante de la vivienda: Juan Felipe Vargas.			Teléfono: 3024430764

Anexo fotográfico:









Observaciones El predio no sufre afectación a raiz de la obra. y se recibe a satisfacción por parte del personal de Vigilancia Encargada.

Firma Propietario o representante Cc:	Representante Contratista Cc: 30395650.	Representante Interventoría Cc:

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIAZALES

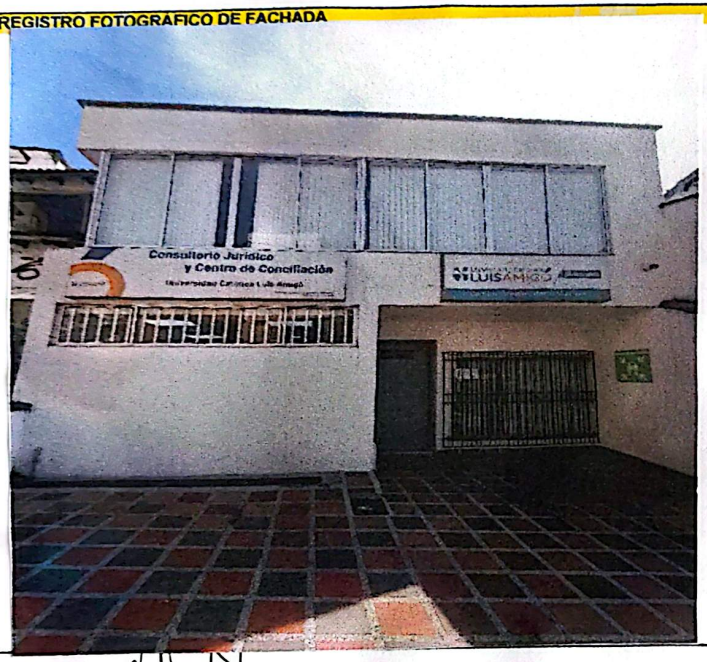
ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 21-07-26. Contrato N° 2606120867. Acta N° 2. Hoja___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Monica Andrea Cardenas.
Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual?_____
Nombre del Propietario Universidad Luis Amigo.
Dirección Calle 67 #21-38.
Teléfono 3007431099. No. de pisos 2.
Long. del frente (mts)
Matrícula inmobiliaria No.
Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☒	
5. Gas	☐	☒	
6, Televisión cable	☐	☒	
7, Otros	☑	☑	Cuál? Internet.

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☑	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐
Cuantos
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

FIRMA		
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA
C.C ó NIT	Monica Andrea Cardenas A. 1094880711.	Eloy [illegible] 3039563310.

FIRMA ___ NOMBRE REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA C.C ó NIT ___

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968888 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIAZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 21-07-26 Contrato N° 2606120867. Acta N° 2. Hoja ___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Aporticada con Vigas y Columnas.	GRIETAS Y FISURAS: Se observan fisuras en Muro de fachada.
MUROS: Muros en bloque - con ceramica de pared y Revocados y Pintados.	
CUBIERTA: Fibrocemento.	HUNDIMIENTO PISO:
PISOS: Ceramica.	DESPLAZAMIENTOS:
FACHADA: Granitas - comp. Aluminio - Vidrios en buen estado - Antejardin tabloa de 6ms.	OTRO: Cuál? Humedades en enchapes.

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

- Se observa un predio en buenas condiciones Generales. -

FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA Monica Andrea cardona.	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA Elgar M. Aguirre.	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT	1094886711	C.C ó NIT	3039563 0	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968098 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

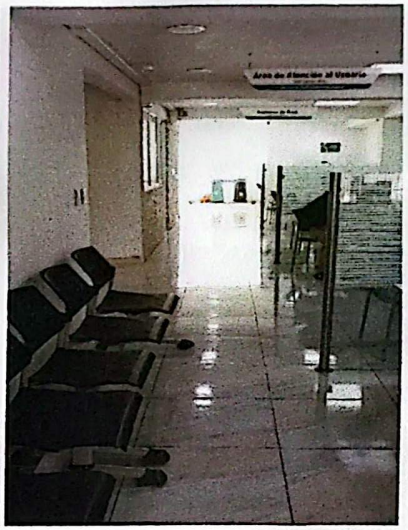
GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 21-07-26 Contrato N° 2606120867 Acta N° 2 Hoja ___ de ___

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FÍLMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA Monica Andrea Cardenas	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA Elon H. Aguirre	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA
C.C ó NIT	1074886711	C.C ó NIT	80395638	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

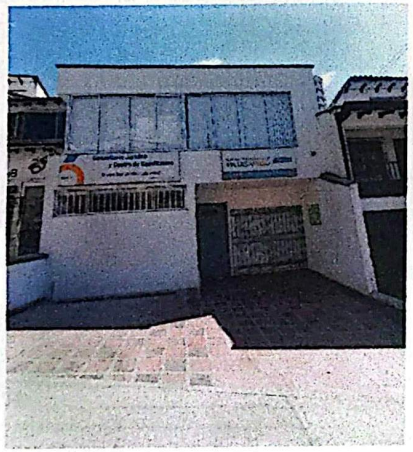
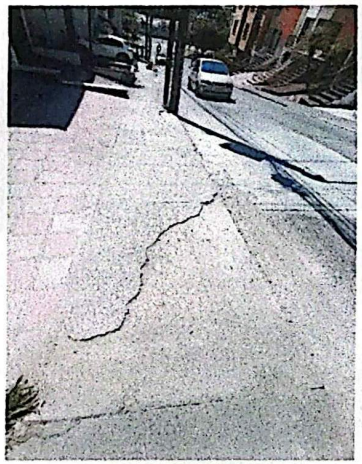
"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968966 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ACTA DE PAZ Y SALVO
Cierre de acta de vecindad

Objeto: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, SOBRE LAS AVENIDAS Y VÍAS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE"			Fecha: 11 - Agosto - 2026
Contrato No:	2606120867	Municipio: Manizales	
Contratista:	CONSORCIO VIAZALES	Barrio o vereda :	Dirección: Cll 67 #21-38.
Interventoría:	CONSORCIO RT	Elaboro: Elsa Milena Aguirre	
Nombre del propietario o representante de la vivienda: Monica Cardenas.			Teléfono: 3217716214

Anexo fotográfico:


Observaciones: El predio no sufre afectacion a raiz de la ejecución de la obra, se recibe a satisfacción.

Firma Propietario o representante
Cc: 1075[illegible]

Representante Contratista
Cc:

Representante Interventoría
Cc:

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIAZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA 21-07-2026. Contrato N° 2606120 867. Acta N° 3. Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Yessenia Ramírez

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Nombre del Propietario Universidad Nacional (Residencias Femeninas)

Dirección Calle 67 # 21-36.

Teléfono ___ No. de pisos 2.

Long. del frente (mts)

Matrícula inmobiliaria No.

Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☐	☐	
7, Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☑	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☐	NO	☑
Cuantos			
El garaje se usa como comercio	SI ☐	NO	☑

	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
FIRMA			
NOMBRE	Yessenia Ramírez	Elsa M. Ayarte.	
C.C ó NIT	1000162849	50396630.	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968968 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 21-07-26 Contrato N° 2606120867. Acta N° 3 Hoja___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: - Aporticada en columnas y Vigas.	GRIETAS Y FISURAS: en fachada - Muro de Antejardin.
MUROS: - Externos - Revocados y Pintados.	
CUBIERTA:	HUNDIMIENTO PISO: No se observa.
PISOS: Granito y Tablon de Gres. Antejardin	DESPLAZAMIENTOS: No se observa.
FACHADA: 2 Pisos con balcon - Carp. Metalica Ventanas con reja -	OTRO: Cuál?

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Predio que se ocupa como residencias Femeninas de la Universidad Nacional y se toma registro interno Sdo de Areas Comunes.

La Presente Acta es firmada por una estudiante.

	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
FIRMA			
NOMBRE	Yesenia Ramirez	Elsa M. Arbeláez.	
C.C ó NIT	1000162849.	30395630.	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968686 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 21-07-26 Contrato N° 2606120867 Acta N° 3 Hoja___ de ___

5. REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
FIRMA			
NOMBRE	Yesenia Ramirez	Elsa M. Agamez	
C.C ó NIT	1000162849	30395630	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

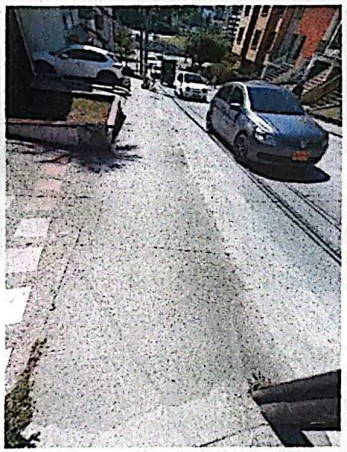
"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968686 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ACTA DE PAZ Y SALVO
Cierre de acta de vecindad

Objeto: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, SOBRE LAS AVENIDAS Y VÍAS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE"			Fecha: 11-08-2026
Contrato No:	2606120867	Municipio: Manizales	
Contratista:	CONSORCIO VIAZALES	Barrio o vereda :	Dirección: Cll 67 - # 21-36
Interventoría:	CONSORCIO RT	Elaboro: Elsa Milena Aguirre	
Nombre del propietario o representante de la vivienda:	Gabriela Hurtado.		Teléfono: 3125677821

Anexo fotográfico:


Observaciones El predio no sufre ninguna afectación a raiz de la ejecución de la obra y se recibe a satisfacción por una de las estudiantes del alojamiento Universitario.

Gabriela Hurtado.
Firma Propietario o representante
Cc:

Representante Contratista
Cc: 30393630.

Representante Interventoría
Cc:

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA 21-02-2026 Contrato N° 2606120867 Acta N° 4 Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Cristhian Alonso Marin.
Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐ Otro Cual? ☐
Nombre del Propietario Cristhian Alonso Marin.
Dirección Calle 67 # 21-26.
Teléfono 3127109541 No. de pisos 2.
Long. del frente (mts)
Matrícula inmobiliaria No.
Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☒	☐	
6, Televisión cable	☐	☐	
7, Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☒	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐
Cuantos
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

FIRMA	Cristhian A. Marin B.		
NOMBRE	Cristhian Alonso Marin Berrio	Erika Florez Aguirre	
C.C ó NIT		30.395.630.	
	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968968 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 21-07-26 Contrato N° 26061/20867. Acta N° 4 Hoja___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Aporticada en Vigas y Columnas- Bloque.	GRIETAS Y FISURAS: No se observan.
MUROS: Revocados y Pintados.	
CUBIERTA:	HUNDIMIENTO PISO: No se observa.
PISOS:	DESPLAZAMIENTOS: No se observan.
FACHADA: Granoplas - Ceramica - Comp. Aluminio. Acceso a Garage en Granito y tablon de Gres.	OTRO: Cuál? Humedad en muro colindante.

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Predio en buenas condiciones generales.

REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
FIRMA: Cristian A. Marin B.	FIRMA:	FIRMA:
NOMBRE: Cristhian Alonso Marin Borio	NOMBRE: Elsa M. Bedoya.	NOMBRE:
C.C ó NIT:	C.C ó NIT: 30395630.	C.C ó NIT:

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000908966 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

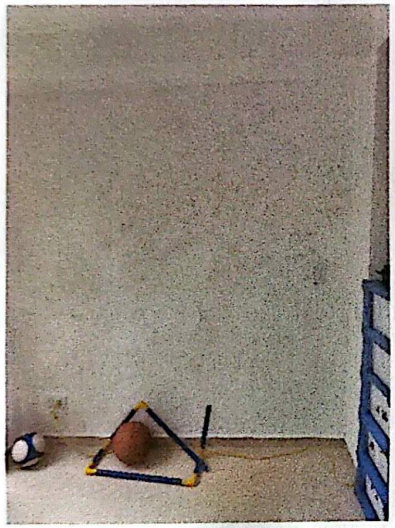
ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 21 07 26 Contrato N° 2606120867 Acta N° 4. Hoja___ de ___

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FÍLMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
FIRMA	Cristhian A. Marín B.		
NOMBRE	Cristhian Alonso Marín Berrío	Elsa. M. Bayarre C.	
C.C ó NIT		36395636.	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

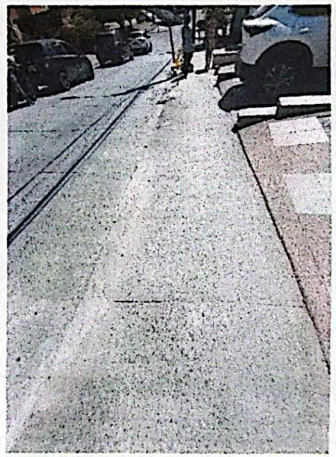
"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968888 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ACTA DE PAZ Y SALVO
Cierre de acta de vecindad

Objeto: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, SOBRE LAS AVENIDAS Y VÍAS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE"			Fecha: 11-08-2026
Contrato No:	2606120867	Municipio: Manizales	
Contratista:	CONSORCIO VIAZALES	Barrio o vereda: Jacuales.	Dirección: Cll 67 #21-26.
Interventoría:	CONSORCIO RT	Elaboro: Elsa Milena Aguirre	
Nombre del propietario o representante de la vivienda: Cristhian Alonso Mora B.			Teléfono: 3127104541

Anexo fotográfico:


Observaciones: El predio no sufrio afectación con la ejecución de la obra y se cierra a satisfacción por parte de sus propietarios.

Cristhian K. Mora B.

Firma Propietario o representante
Cc: 1.053.788.426

Representante Contratista
Cc: 30395830.

Representante Interventoría
Cc:

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA 21-07-26. Contrato N° 2606120867. Acta N° _____ Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: _____

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? _____

Nombre del Propietario _____

Dirección Cll 67 # 21-10.

Teléfono _____ No. de pisos 2.

Long. del frente (mts) _____

Matrícula inmobiliaria No. _____

Cédula catastral _____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☐	☐	
7, Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☐	Cuál? _____	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

FIRMA			
NOMBRE		Elsa M. Bermúdez	
C.C ó NIT			
	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIAZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Material.	GRIETAS Y FISURAS: Antejardin ingreso Garaje.
MUROS: Bloques	
CUBIERTA: Fibracemento.	HUNDIMIENTO PISO:
PISOS:	DESPLAZAMIENTOS:
FACHADA: Pintada-carp-Metalica-Antejardin-tablas gres y Granito.	OTRO: Cuál?

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Se realiza registro fotcino del predio.

FIRMA		
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA: Elsa M. Agudelo L.
C.C ó NIT		30395630.

FIRMA _____ REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
NOMBRE _____
C.C ó NIT _____

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIAZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA 21-07-26 Contrato N° 2606120867 Acta N° _____ Hoja____ de ____

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FÍLMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







FIRMA	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	FIRMA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	FIRMA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA
NOMBRE		NOMBRE		NOMBRE	
C.C ó NIT		C.C ó NIT		C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

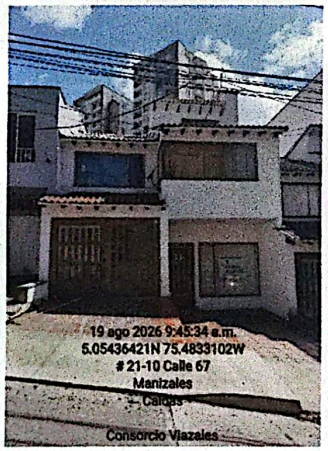
"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ACTA DE PAZ Y SALVO
Cierre de acta de vecindad

Objeto: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, SOBRE LAS AVENIDAS Y VÍAS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE"			Fecha:
Contrato No:	2606120867	Municipio: Manizales	
Contratista:	CONSORCIO VIAZALES	Barrio o vereda :	Dirección:
Interventoría:	CONSORCIO RT	Elaboro: Elsa Milena Aguirre	
Nombre del propietario o representante de la vivienda:			Teléfono:

Anexo fotográfico:







Observaciones_____

_____

_____

Firma Propietario o representante
Cc:

Representante Contratista
Cc:

Representante Interventoría
Cc:

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIAZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 21-07-26 Contrato N° 260120867- Acta N° _____ Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Carlos H. Alvarado.
Tenencia: Propietario ___ Arrendatario X Poseedor ___ Otro Cual? _____
Nombre del Propietario _____
Dirección Calle 67 # 2106.
Teléfono 3184790189 No. de pisos 2.
Long. del frente (mts) _____
Matrícula inmobiliaria No. _____
Cédula catastral _____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☐	☑	
7, Otros	☑	☐	Cuál? Internet

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál? _____	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☑ NO ☐
Cuantos 1 Moto.
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

FIRMA			
NOMBRE		Elba M. Arcuvre	
C.C ó NIT		30393836.	
	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA 21-07-26. Contrato N° 2606120867. Acta N° _____ Hoja ___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA:	Aporticada en Vigas y Columnas. Bloque.	GRIETAS Y FISURAS:	Fisura piso Acceso Vivienda + grieta en muro Antejardin.
MUROS:	Revocados y Pintados.		
CUBIERTA:	Fibrocemento.	HUNDIMIENTO PISO:	NO
PISOS:	Antejardin: Granito y tablon gres.	DESPLAZAMIENTOS:	NO.
FACHADA:	Graniplas - Carp- Metalica. reja interna.	OTRO: Cuál?	

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

No se toma registro interno a solicitud del residente.

FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT		C.C ó NIT	Elsa M. Gómez C. 30-393630.	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

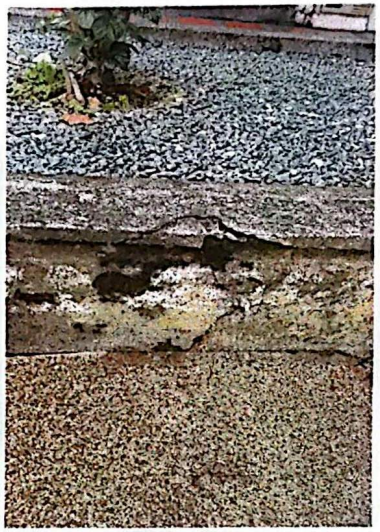
Powered by CamScanner

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 21-07-26 Contrato N° 26061208 67. Acta N° _____ Hoja___ de ___

5. REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT		C.C ó NIT	Gloria M. Arcirre C. 30.395.620.	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

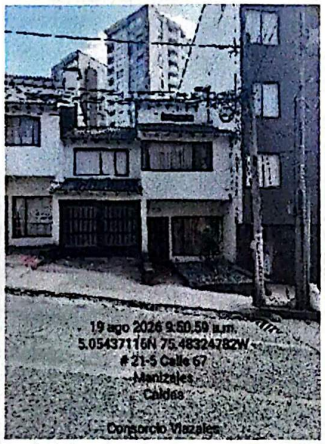
"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968968 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ACTA DE PAZ Y SALVO
Cierre de acta de vecindad

Objeto: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, SOBRE LAS AVENIDAS Y VÍAS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE"			Fecha: 19-Agosto-2026
Contrato No:	2606120867	Municipio: Manizales	
Contratista:	CONSORCIO VIAZALES	Barrio o vereda : Laureles.	Dirección: C1167#2106
Interventoría:	CONSORCIO RT	Elaboro: Elsa Milena Aguirre	
Nombre del propietario o representante de la vivienda: Carlos Alvaran.			Teléfono: 3184790189.

Anexo fotográfico:







Observaciones: El predio no sufre ninguna afectacion por los trabajos ejecutados, se recibe a Satisfaccion por parte del propietario

Firma Propietario o representante
Cc:

Representante Contratista
Cc:

Representante Interventoría
Cc:

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIAZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 23- Julio/26 Contrato N° 2606120867. Acta N° _____ Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Juan Esteban Lopez.
Tenencia: Propietario ___ Arrendatario X. Poseedor ___ Otro Cual? ___
Nombre del Propietario
Dirección Cra 25 # 67-120
Teléfono ___ No. de pisos 2.
Long. del frente (mts)
Matrícula inmobiliaria No.
Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☐	☐	
7, Otros	☑	☐	Cuál? Internet.

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☑	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☑ NO ☐
Cuantos 2.
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

FIRMA Juan Esteban Lopez Calle.
NOMBRE REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA
C.C ó NIT 1055358956.

FIRMA
NOMBRE Elba Milena Aguirre C.
C.C ó NIT 30.395630
REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA

FIRMA
NOMBRE
C.C ó NIT
REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co.
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968968 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 23-07-26 Contrato N° 260612086 7. Acta N° _____ Hoja___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Material, Mamposteria con Vigas y Columnas.	GRIETAS Y FISURAS: - Muro lateral (Direct. +v) con multiples fisuras.
MUROS: Bloque Revocados y Pintados.	
CUBIERTA: -	HUNDIMIENTO PISO: No se observa.
PISOS: Ceramica.	DESPLAZAMIENTOS: No se observa.
FACHADA:	OTRO: Cuál? NO S.

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

- Se observan fisuras en muros.

FIRMA	Juan Esteban Lopez Calle	FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT	1055358956.	C.C ó NIT	Eba M. Arbeláez 30-395636.	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968998 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIAZALES

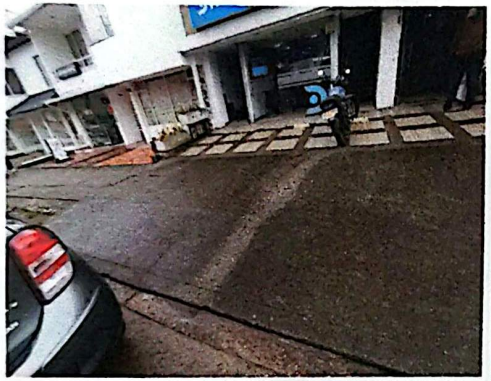
ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

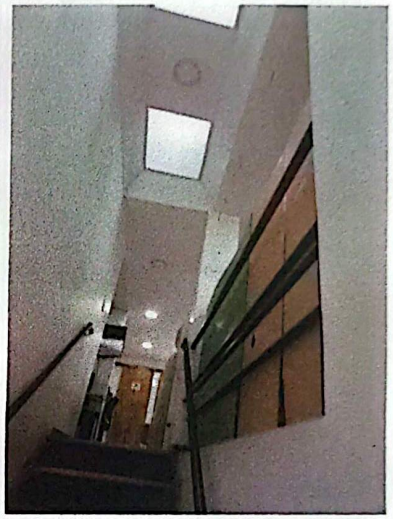
FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 23-07-26. Contrato N° 2600120867. Acta N° _____ Hoja___ de ___

5. REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
FIRMA	Juan esteban Lopez calle		
NOMBRE		Elsa M. Barrera C.	
C.C ó NIT	1055358956.	30.395 630.	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968068 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Ligia Echaverry
Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? _____
Nombre del Propietario Ligia Echaverry
Dirección Cra 25 # 67-128
Teléfono 3104513331 No. de pisos 2
Long. del frente (mts)
Matrícula inmobiliaria No.
Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6, Televisión cable	☐	☐	
7, Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☑	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐
Cuantos 2
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

FIRMA	Ligia Echeverri Arango	
NOMBRE	Ligia Echeverri Arango	
C.C ó NIT	42746367	

REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA

FIRMA		
NOMBRE	Eloi H. Duque C.	
C.C ó NIT	30.393.630	

REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA

FIRMA	
NOMBRE	
C.C ó NIT	

REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000988988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIAZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 23-07-26 Contrato N° 2606120867 Acta N° _____ Hoja ___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Material- Aporticada en columnas y Vigas.	GRIETAS Y FISURAS:
MUROS: - Bloque.	
CUBIERTA: Fibrocemento.	HUNDIMIENTO PISO:
PISOS:	DESPLAZAMIENTOS:
FACHADA: Graniplas - carp. Metalica. Antejardin en tablón de Gres	OTRO: Cuál?

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Se toma Registro Fotografico Externo

Andes en mal estado, Fisurado y recupo de Acceso al antejardin en malas condiciones,

	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
FIRMA	Sigia Edwin Bmaga		
NOMBRE	Sigia Edwin Bmaga	Elsa M. Arcine	
C.C ó NIT	1427463367	30395636	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 23-07-26. Contrato N° 2606120867 Acta N° _____ Hoja___ de ___

5. REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO EN MEDIO MAGNETICO







FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	Sigrid Edwin Arango REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT	Sigrid Edwin Arango	C.C ó NIT	Elba M. Zapata	C.C ó NIT	
Profesionales Sociales:	42746367		30395630		

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

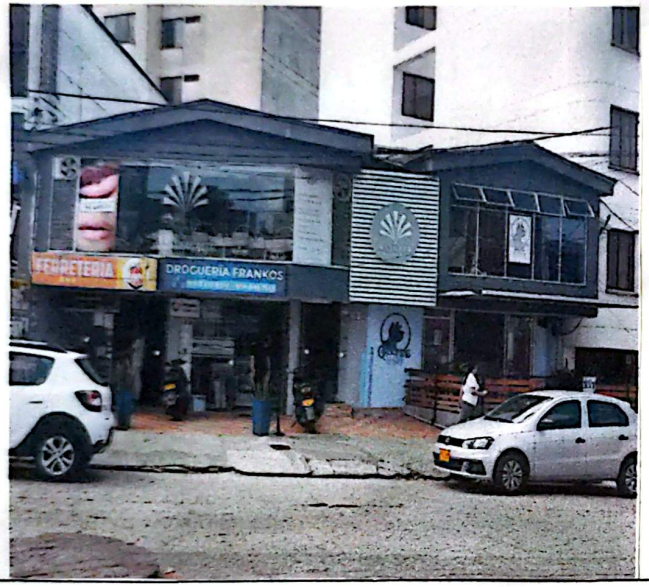
ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 23-07-26 Contrato N° 260612086 7. Acta N° _____ Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Estefania. Vargas.
Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? _____
Nombre del Propietario
Dirección Natural Sentirse Spa. Cra 25 #68-93
Teléfono No. de pisos
Long. del frente (mts)
Matrícula inmobiliaria No.
Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6, Televisión cable	☐	☐	
7, Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☑	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐
Cuantos 3.
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

FIRMA	Estefania Avla.		
NOMBRE	Estefania Avla Vargas.	Elza M. Duque	
C.C ó NIT		30.395630.	
	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8878700, a la línea gratuita 018000688885 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIAZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Material Aporticada con Vigas y Columnas.	GRIETAS Y FISURAS: No se observa
MUROS: - Revocados y Pintados.	
CUBIERTA:	HUNDIMIENTO PISO: No
PISOS: Porcelanato	DESPLAZAMIENTOS: No.
FACHADA: Pintadas - Vidrios de techo a Piso.	OTRO: Cuál?

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Registro Externo.

FIRMA	Estefanny Lola Vargas.				
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA		REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA		REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT					

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968068 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

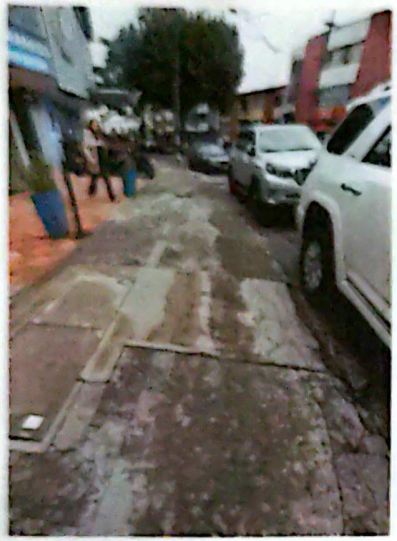
Powered by CamScanner

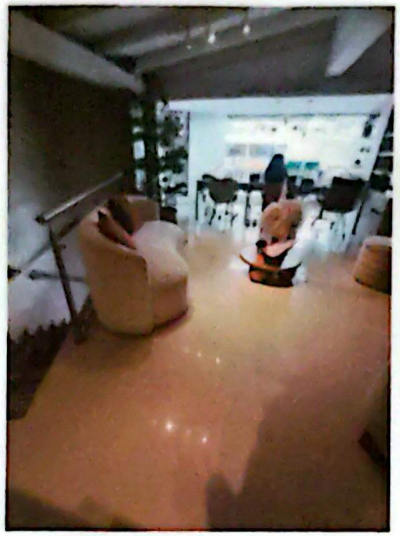
ALCALDIA DE MANIZALES

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA _____ Contrato N° _____ Acta N° _____

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FÍLMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







FIRMA	Estefanía Ardila Vargas	FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA
C.C ó NIT		C.C ó NIT	30.395.630	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los lineamientos de su manual de políticas y procedimientos de protección de datos vigente. Como titular de mis datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 24-07-26 Contrato N° 2606120867 Acta N° _____ Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: William Galeano Reyes

Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Nombre del Propietario William Galeano Reyes

Dirección Cra 40 # 67C 21

Teléfono 3002685906. No. de pisos 2.

Long. del frente (mts)

Matrícula inmobiliaria No.

Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☑	☐	Cuál? Internet.

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒

Cuantos

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

FIRMA	x		
NOMBRE		REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	
C.C ó NIT			

FIRMA			
NOMBRE	Elsa M. Arcine.	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	
C.C ó NIT	30395638.		

FIRMA			
NOMBRE		REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA	
C.C ó NIT			

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968568 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja ___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: - Bloque - Vigas y columnas.	GRIETAS Y FISURAS: muro de Antejardin - y Piso - Pisos danados
MUROS: Revocados y pintados con desgaste leve y pintura.	
CUBIERTA: Fibrocemento.	HUNDIMIENTO PISO: N.A
PISOS: Ceramica.	DESPLAZAMIENTOS: N A
FACHADA: - Graniplas - comp. Aluminio - Ceramica - Fisuras y grietas.	OTRO: Cuál? Humedad en Antejardin (Muro)

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

No hay afectacion visible en estructura.

Segundo Piso: Piso en madera - cielo raso Madera - cubierta - Paredes en buen estado -

Humedad alrededor Marco Ventana por filtracion.

FIRMA	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	FIRMA REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	FIRMA REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
NOMBRE		NOMBRE Eba Nil Arcue C.	NOMBRE
C.C ó NIT		C.C ó NIT 30.395620.	C.C ó NIT

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

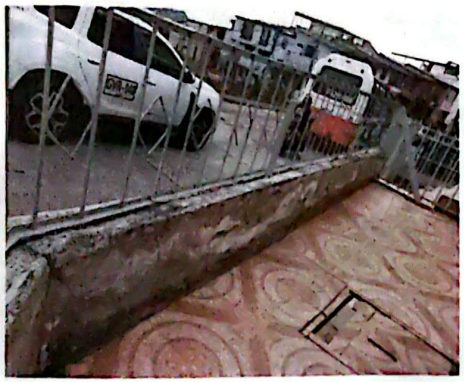
Powered by CamScanner

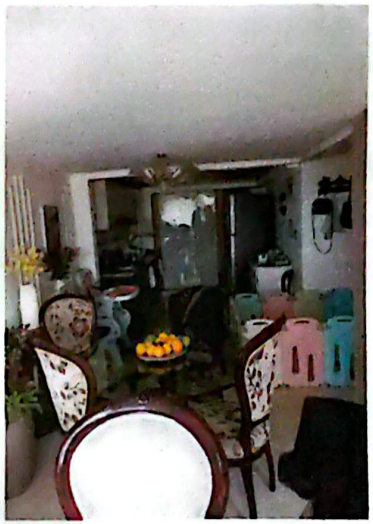
ALCALDÍA DE MANIZALES

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 24-07-26. Contrato N° 2606120867 Acta N° _____ Hoja___ de ___

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FÍLMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA
C.C ó NIT		C.C ó NIT	30395630	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co "
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968686 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA 24-07-2026. Contrato N° 2606120867 Acta N° _____ Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Lilia Bonilla

Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Nombre del Propietario Lilia Bonilla

Dirección Cra 40 # 67C 15.

Teléfono 3148545543. No. de pisos 2.

Long. del frente (mts)

Matrícula inmobiliaria No.

Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☒	☐	
6, Televisión cable	☐	☐	
7. Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☒	Cuál?	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☒	5. Recreacional	☐	Garaje	SI ☒	NO ☒	
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐	Cuantos	1.		
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como comercio	SI ☒	NO ☐	
4. Institucional	☐	Cuál?					

	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
FIRMA	Lilia Bonilla		
NOMBRE			
C.C ó NIT	31[illegible]	3039563O	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."

Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja ___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Metalica.	GRIETAS Y FISURAS: Escalas de Antiguedad - co.
MUROS:	
CUBIERTA: Teja Fibrocemento - deagente por. Humedad	HUNDIMIENTO PISO: No se observa.
PISOS: .	DESPLAZAMIENTOS:
FACHADA: Bloques - Zocalo Ceramica - pdo con Ceramica y Concreto con fisuras y agrietamiento.	OTRO: Cuál?

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

- Se toma registro Externo - Se observa desprendimiento del Granplen - Puertas con corrosión.

- Cerramiento en reja Metalica, Presenta partes con Corrosion.

- Vivienda en teja de Fibrocemento y perfil metalico en buen estado.

FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT	24.318901	C.C ó NIT	30395630.	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co "
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000668966 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja ___ de ___

8. REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







FIRMA	Yilver Bonilla	FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT	24.318.901	C.C ó NIT	30395630	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVHUFR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 24-07-26 Contrato N° 2606120867 Acta N° _____ Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Martha Isabel Lopez
Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___
Nombre del Propietario Benilda de Jesus Lopez
Dirección Cra 40 # 67-89
Teléfono 3206898443. No. de pisos 2.
Long. del frente (mts)
Matrícula inmobiliaria No.
Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos		X	
5. Gas	X		
6, Televisión cable	X		
7, Otros	X		Cuál? internet.

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional		5. En construcción	
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar	
3. Valor intermendio		7. Otro	
4. Valor normal	X	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	X	5. Recreacional	
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Otro	
4. Institucional		Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ___ NO X
Cuantos ___
El garaje se usa como comercio SI ___ NO ___

FIRMA Martha I. López - 30337522
NOMBRE REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA
C.C ó NIT

FIRMA
NOMBRE REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA
C.C ó NIT 30395630.

FIRMA
NOMBRE REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968968 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA:	GRIETAS Y FISURAS: Muros Fachada.
MUROS: Fachada: Ceramica - Pintura con desprendimiento por humedad.	
CUBIERTA: Teja F. Fibrocemento con deterioro por factores ambientales, - canal desgaste. corrosión	HUNDIMIENTO PISO:
PISOS:	DESPLAZAMIENTOS:
FACHADA: Desprendimiento de Revoque y fachada	OTRO: Cuál? Humedad en muros fachada

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Antejardin concreto con grietas y fisuras - desgaste por transito.
Cerramiento con reja metalica que presenta oxidación y corrosión.
Puertas y Ventanas con oxidacion deterioro en pintura.

FIRMA	Martha I López 30337522	FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT		C.C ó NIT	30395630	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000988068 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

FECHA Contrato N° Acta N°

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FÍLMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







FIRMA	Martha I López 30337522	FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA
C.C ó NIT		C.C ó NIT	30395630	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones", El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000965868 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA 3-08-2026 Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Francia Ceballos

Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Nombre del Propietario: Jhuley Ceballos

Dirección: Cll 68 # 39-47.

Teléfono: 3122955623. No. de pisos: 3.

Long. del frente (mts): ___

Matrícula inmobiliaria No. ___

Cédula catastral ___

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☒	☐	
6, Televisión cable	☒	☐	
7, Otros	☒	☐	Cuál? Internet.

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☒	Cuál? ___	

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Cuantos 2.

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

FIRMA	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	
NOMBRE		
C.C ó NIT		
FIRMA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	
NOMBRE		
C.C ó NIT		
FIRMA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA	
NOMBRE		
C.C ó NIT		

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."

Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968968 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja ___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Material: Aporticado en Vigas y Columnas.	GRIETAS Y FISURAS: - Loseta de la terraza: Fisurada y rota.
MUROS: Bloque.	
CUBIERTA: Fibrocemento.	HUNDIMIENTO PISO: No se observa.
PISOS: Ceramica.	DESPLAZAMIENTOS: No se observa.
FACHADA: Graniplas y enchape cerp. Metalica y aluminio.	OTRO: Cuál? - Humedad.

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Puertas de Madera habitaciones descalgadas.
Se observa humedad en algunos muros y en cielo raso

FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT		C.C ó NIT	3039630	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja ___ de ___

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FÍLMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







FIRMA				FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT		C.C ó NIT	30393830	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones", El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968968 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GDAPVHUFR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA 3-08-26. Contrato N° 2606120867 Acta N° _____ Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: María Eugenia

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? _____

Nombre del Propietario _____

Dirección Cl 68 #

Teléfono 3146860+37 No. de pisos 2

Long. del frente (mts) _____

Matrícula inmobiliaria No. _____

Cédula catastral _____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☐	☐	
7, Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☒	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒

Cuantos

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

FIRMA			
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT			

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIAZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

GDVAPVHUFR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA:	Material.	GRIETAS Y FISURAS:	
MUROS:			
CUBIERTA:		HUNDIMIENTO PISO:	
PISOS:		DESPLAZAMIENTOS:	
FACHADA:	Granulas - Zocalo y Antejardin pocheteado. Baranda Metalica. - cerr- Metalico.	OTRO: Cuál?	

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

En fachada se observa deterioro en pintura - Baranda Presenta corrosion y oxidación Anden en buen estado -
Desprendimiento piezas muro Antejardin.

FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT		C.C ó NIT	30-395 830 '	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja___ de___

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FÍLMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT		C.C ó NIT	30.395.630.	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000958988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIAZALES

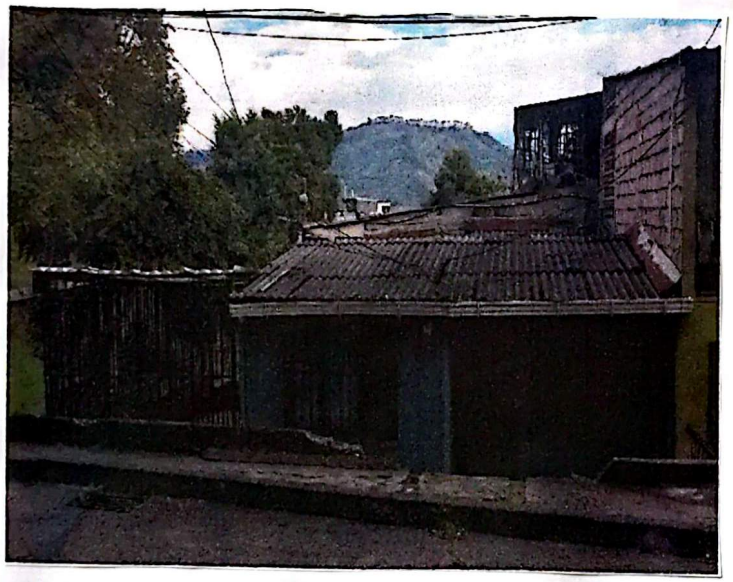
ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 27-07-26. Contrato N° 26061208627 Acta N° _____ Hoja___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Fabian Hoyos

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual?_____

Nombre del Propietario Sandra Liliana Vasquez

Dirección Calle 48A # 33A 05.

Teléfono 3113706962. No. de pisos 1

Long. del frente (mts) _____

Matrícula inmobiliaria No. _____

Cédula catastral _____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☒	
5. Gas	☐	☒	
6, Televisión cable	☐	☒	
7, Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☒	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐

Cuantos 1

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

FIRMA	Fabian Hoyos		
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA
C.C ó NIT		3039563O.	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000969868 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO VIAZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 27-07-26 Contrato N° 2606120867. Acta N° _____ Hoja ___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Prefabricada.	GRIETAS Y FISURAS:
MUROS:	
CUBIERTA: Fibrocemento.	HUNDIMIENTO PISO:
PISOS: Cerámica.	DESPLAZAMIENTOS:
FACHADA: Carp. Metálica. - rejas en Ventanas	OTRO: Cuál?

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Antejardin en granito y Gres, Presenta multiples fisuras. Muro del Anden con desprendimiento de revoque

FIRMA	Fabián Hoyos M	FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVEN
C.C ó NIT		C.C ó NIT	30395630.	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co.
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

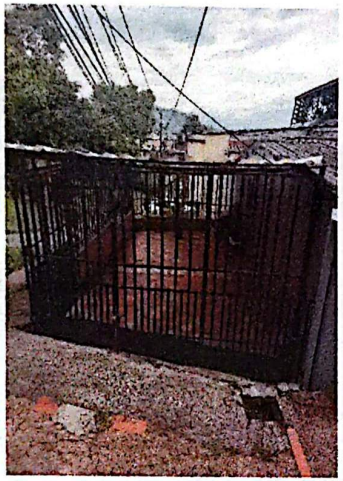
ALCALDÍA DE MANIZALES

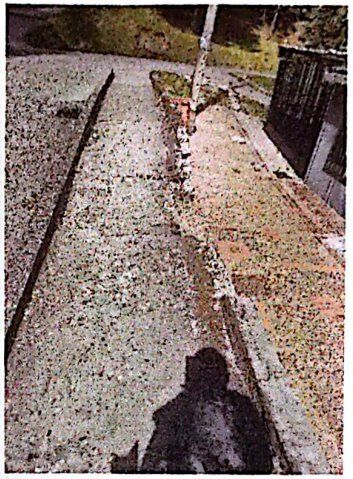
GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

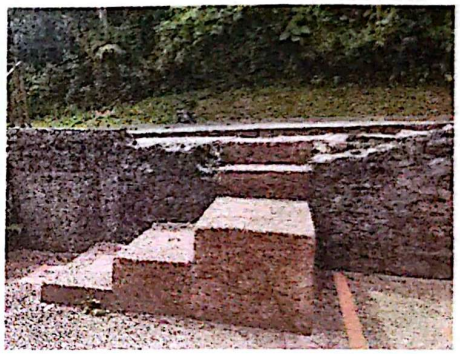
FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA:_____ Contrato N°_____ Acta N°_____ Hoja____ de ____

5. REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







FIRMA	Fabian Henao	FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT		C.C ó NIT	30395630	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1; para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ACTA DE PAZ Y SALVO
Cierre de acta de vecindad

Objeto: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, SOBRE LAS AVENIDAS Y VÍAS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE"			Fecha: 23-08-26.
Contrato No:	2606120867	Municipio: Manizales	
Contratista:	CONSORCIO VIAZALES	Barrio o vereda :	Dirección: C114BA#33A05.
Interventoría:	CONSORCIO RT	Elaboro: Elsa Milena Aguirre	
Nombre del propietario o representante de la vivienda:	Fabian Hernao.		Teléfono:

Anexo fotográfico:







Observaciones El predio no sufre afectación con el desarrollo de la obra.

Firma Propietario o representante
Cc:

Representante Contratista
Cc: 3039630

Representante Interventoría
Cc:

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA 27-07-26 Contrato N° 2606120867 Acta N° _____ Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: María Lucero Alzate V.
Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___
Nombre del Propietario María Lucero Alzate V.
Dirección Calle 48 A # 33 A 13.
Teléfono 3122973036. No. de pisos 2.
Long. del frente (mts)
Matrícula inmobiliaria No.
Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☑	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒
Cuantos
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

FIRMA	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	
NOMBRE	María Lucero Alzate V.	
C.C ó NIT	24850247	
FIRMA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	
NOMBRE		
C.C ó NIT		
FIRMA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA	
NOMBRE		
C.C ó NIT		

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

FORMATO ACTA DE VECINDAD DE INICIO (1).xls

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-P/H-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA:	Piso de Material - Prefabricada con placa Apoyada con Vigas y columnas de Concreto	GRIETAS Y FISURAS:	No se observa
MUROS:	- Bloque.		
CUBIERTA:	- Fibrocemento.	HUNDIMIENTO PISO:	No se observa.
PISOS:	- Cerámica.	DESPLAZAMIENTOS:	No. se observa
FACHADA:	- Granitos.	OTRO: Cuál?	No Aplica

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Antejardin - Piso en terrazo.

Sistema Prefabricado en Concreto.

FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT	14850747	C.C ó NIT	30395630	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000988988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

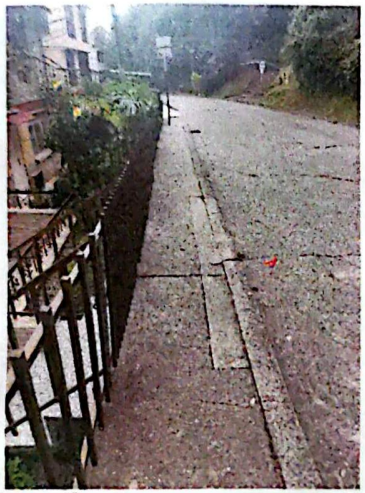
ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja___ de ___

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FÍLMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT	24350244	C.C ó NIT	30395630	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales el teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968968 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ACTA DE PAZ Y SALVO
Cierre de acta de vecindad

Objeto: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, SOBRE LAS AVENIDAS Y VÍAS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE"			Fecha: 23-08-26.
Contrato No:	2606120867	Municipio: Manizales	
Contratista:	CONSORCIO VIAZALES	Barrio o vereda : Bajo Pacho	Dirección: cll 48A #33A 13
Interventoría:	CONSORCIO RT	Elaboro: Elsa Milena Aguirre	
Nombre del propietario o representante de la vivienda:	Mario Lucero Alzate.		Teléfono: 3122973036

Anexo fotográfico:







Observaciones El predio no sufre afectación con el desarrollo de la obra. Se recibe a satisfacción.

Firma Propietario o representante
Cc:

Representante Contratista
Cc: 30395630.

Representante Interventoría
Cc:

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONSORCIO MAZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

GEVIP/HLPR 04
Estado vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA 27-07-26 Contrato N° 2606120867 Acta N° _____ Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Jesus Echeverri

Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? _____

Nombre del Propietario Jesus Echeverri

Dirección Calle 48 A # 33 A 21

Teléfono 311358 11 31 No. de pisos 2

Long. del frente (mts) _____

Matrícula inmobiliaria No. _____

Cédula catastral _____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos	X		
5. Gas	X		
6, Televisión cable	X		
7. Otros	X		Cuál? internet

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional		5. En construcción	
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar	
3. Valor intermendio		7. Otro	
4. Valor normal	X	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	X	5. Recreacional	
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Otro	
4. Institucional		Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ___ NO X

Cuantos ___

El garaje se usa como comercio SI ___ NO ___

FIRMA	x Jesus Echeverri	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA
C.C ó NIT		E.M.A.C. 30395630

REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA

Profesionales Sociales.

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad, y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968968 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA:	- Prefabricada en concreto - y Bloque - Vigas y columnas.	GRIETAS Y FISURAS:	No se observan.
MUROS:	- Bloque - y Prefabricada en concreto		
CUBIERTA:	- Fibrocemento	HUNDIMIENTO PISO:	No se observan.
PISOS:	Ceramica.	DESPLAZAMIENTOS:	No se observan.
FACHADA:	- Graniplas y Enchape de Ceramica + Alero con teja en zinc. - Cerramiento Baranda.	OTRO: Cuál?	-

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Antejardin ceramica - y Zona Verde
Vivia rota Piso 1.
Se tomo solo Externo a Solicitud del propietario.

FIRMA	Dario Echeverri	FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT		C.C ó NIT	Elva T. Ascanio C. 30395632.	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968968 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

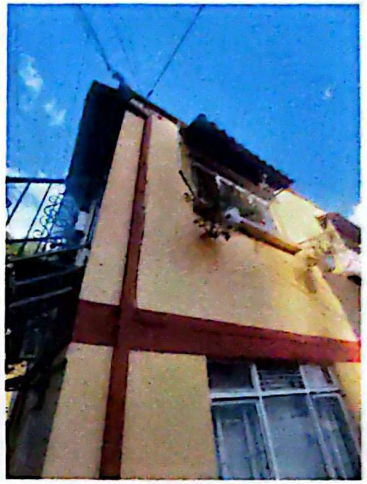
GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA 27-07-26 Contrato N° 2606120867 Acta N° _____ Hoja___ de ___

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FÍLMICO EN MEDIO MAGNÉTICO





FIRMA	x Dario Echeverri	FIRMA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	E. Hilario Arcuri.
C.C ó NIT		C.C ó NIT	3035630.

FIRMA _____ REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
NOMBRE _____
C.C ó NIT _____

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968888 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA 27-07-26 Contrato N° 2606120867 Acta N° _____ Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Julio Cesar Obando G
Tenencia: Propietario ___ Arrendatario X Poseedor ___ Otro Cual? ___
Nombre del Propietario Pablo Alejandro Obando
Dirección Cl 48A # 34-19
Teléfono 3217555781 No. de pisos ___
Long. del frente (mts) ___
Matrícula inmobiliaria No. ___
Cédula catastral ___

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☑	☐	Cuál? Internet

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☒ NO ☐
Cuantos 2
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

FIRMA Julio cesar obando garcia
NOMBRE REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA
C.C ó NIT

FIRMA
NOMBRE REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA
C.C ó NIT 3039632

FIRMA
NOMBRE REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co"
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000965868 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCVAPVHUFR 34
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA:	Aporticada en Vigas y columnas, En Material.	GRIETAS Y FISURAS:	Externamente no se observan
MUROS:	Ladrillo.		
CUBIERTA:	Fibrocemento	HUNDIMIENTO PISO:	No se observa
PISOS:	Ceramica.	DESPLAZAMIENTOS:	No se observa
FACHADA:	Granitex - Zocalo ceramica - Cerramiento en vega - teja Plastica.	OTRO: Cuál?	

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Se toma Solo Registro Externo del Predio.

FIRMA	Julio Cesar Obando Garcia	FIRMA		FIRMA	
	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA		REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA		REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
NOMBRE		NOMBRE		NOMBRE	
C.C ó NIT		C.C ó NIT	3039530	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co"
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968968 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja___ de ___

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FÍLMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







FIRMA Folio cesar abondo garcia
NOMBRE REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA
C.C ó NIT _____

FIRMA _____
NOMBRE REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA
C.C ó NIT 30395.630

FIRMA _____
NOMBRE REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT _____

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para proceser, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968968 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ACTA DE PAZ Y SALVO
Cierre de acta de vecindad

Objeto: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, SOBRE LAS AVENIDAS Y VÍAS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE"			Fecha: 23-08-26
Contrato No:	2606120867	Municipio: Manizales	
Contratista:	CONSORCIO VIAZALES	Barrio o vereda: Bajo Pacho	Dirección: Cll 48A #34-05
Interventoría:	CONSORCIO RT	Elaboro: Elsa Milena Aguirre	
Nombre del propietario o representante de la vivienda: Gloria Lucy Florez Franco.			Teléfono: 3002184853

Anexo fotográfico:






Observaciones: El predio no sufre ninguna afectación con el desarrollo de la obra, se recibe a satisfacción por parte del propietario.

Firma Propietario o representante
Cc: 75066.262.

Representante Contratista
Cc: 30510630.

Representante Interventoría
Cc:

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 27-07-26 Contrato N° 2606120867. Acta N° _____ Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Yaneth Gomez.
Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual?_____
Nombre del Propietario Yaneth Gomez.
Dirección Calle AB A # 34 13.
Teléfono _____ No. de pisos 1.
Long. del frente (mts) _____
Matrícula inmobiliaria No. _____
Cédula catastral _____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☑	☐	Cuál? Internet

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☑ NO ☐
Cuantos 1 Moto.
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

FIRMA			
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT	24333136		

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968085 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA 27-07-26. Contrato N° 2606120867. Acta N° _____ Hoja ___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Sistema Prefabricado en Placas de Concreto	GRIETAS Y FISURAS: - No Se observa
MUROS: - Placas de concreto.	
CUBIERTA: Fibrocemento.	HUNDIMIENTO PISO: No Se observa
PISOS: Ceramica.	DESPLAZAMIENTOS: No se observa.
FACHADA: Grunplas - Antejardin con granito y tablon de Gres - Rampa y Cleve Baranda	OTRO: Cuál? No se observa.

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Predio en buenas condiciones Generales.

Ante jardin: Cerramiento y teja Plastica -

FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT	24.373.136	C.C ó NIT	3539530.	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968686 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCVIPVHUFB 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA 27-07-26 Contrato N° 260612086?. Acta N° _____ Hoja___ de ___

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FÍLMICO EN MEDIO MAGNÉTICO







FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT	24333136	C.C ó NIT	30395680	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales.

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y peticiones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000965898 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

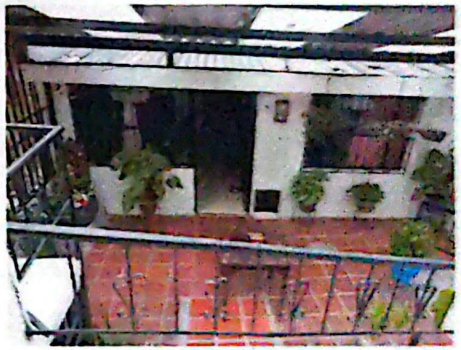
ACTA DE PAZ Y SALVO
Cierre de acta de vecindad

Objeto: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, SOBRE LAS AVENIDAS Y VÍAS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE"			Fecha:
Contrato No:	2606120867	Municipio: Manizales	
Contratista:	CONSORCIO VIAZALES	Barrio o vereda: Bajo Prado	Dirección: Cll 48A #34-13
Interventoría:	CONSORCIO RT	Elaboro: Elsa Milena Aguirre	
Nombre del propietario o representante de la vivienda: Martha Lucia Jimenez			Teléfono: 3145309965

Anexo fotográfico:







Observaciones El predio no sufre afectación con el desarrollo de la obra.

Firma Propietario o representante
Cc: 24364599

Representante Contratista
Cc: 30395.630.

Representante Interventoría
Cc:

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVHFR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: 27-07-26 Contrato N° 260617085 7. Acta N° _____ Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Gloria Lucy Flórez Franco
Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___
Nombre del Propietario Gloria Lucy Flórez Franco
Dirección 3002984853 - Cll 64A #34-05 3.
Teléfono ___ No. de pisos ___
Long. del frente (mts) ___
Matrícula inmobiliaria No. ___
Cédula catastral ___

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☑	☐	Cuál? Internet

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál? ___	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje Si ☑ NO ☐
Cuantos 1
El garaje se usa como comercio Si ☐ NO ☐

FIRMA			
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA
C.C ó NIT		Gloria M. Aguirre C. 30395630	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de mis datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co"
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 6879700, a la línea gratuita 018000968968 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Aporticada en Vigas y columnas.	GRIETAS Y FISURAS: Multiples fisuras en muros - desprendimiento de pintura. - resanque.
MUROS: - Bloque	
CUBIERTA: - Fibrocemento.	HUNDIMIENTO PISO: No se observa.
PISOS: Porcelanato.	DESPLAZAMIENTOS: No se observa
FACHADA: Ceramicas - Antejardin - Granito y Gres Baranda Metalica.	OTRO: Cuál? Humedades

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

- Antejardin con alta deterioro en pintura de muros - Humedad y fisuras.

FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	NOMBRE	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	NOMBRE	REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA
C.C ó NIT		C.C ó NIT	30395630.	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja___ de ___

5. REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O FILMICO EN MEDIO MAGNÉTICO






FIRMA	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	FIRMA REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA
NOMBRE		NOMBRE Elda M. Reyes C.
C.C ó NIT		C.C ó NIT 36395630

FIRMA REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
NOMBRE
C.C ó NIT

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales, www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000965986 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ACTA DE PAZ Y SALVO
Cierre de acta de vecindad

Objeto: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, SOBRE LAS AVENIDAS Y VÍAS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE"			Fecha: 23-08-26
Contrato No:	2606120867	Municipio: Manizales	
Contratista:	CONSORCIO VIAZALES	Barrio o vereda : Bajo Prado.	Dirección: cll 48A # 34 - 18
Interventoría:	CONSORCIO RT	Elaboro: Elsa Milena Aguirre	
Nombre del propietario o representante de la vivienda: Araceli Garcia.			Teléfono: 3218766856

Anexo fotográfico:







Observaciones El Predio no sufre ninguna Afectación con el desarrollo de la obra y se recibe a satisfacción por parte de los propietarios.

Araceli Garcia.G
Firma Propietario o representante
Cc:

Representante Contratista
Cc: 30396630

Representante Interventoria
Cc:

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-PVH-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja ___ de ___

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Vivienda: Adela londoño
Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? _____
Nombre del Propietario: Adela Londoño
Dirección: Cll 70A #23-21
Teléfono: 3169973826 No. de pisos: _____
Long. del frente (mts): _____
Matrícula inmobiliaria No. _____
Cédula catastral _____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos			
5. Gas	X		
6, Televisión cable	X		
7, Otros	X		Cuál? Internet.

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional		5. En construcción	
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar	
3. Valor intermendio		7. Otro	
4. Valor normal	X	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	X	5. Recreacional	
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Otro	
4. Institucional		Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI X NO
Cuantos 3.
El garaje se usa como comercio SI NO

Ana Cristina londoño C.C 30271525

	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA			
NOMBRE		Gloa M. Aguirre L	
C.C ó NIT		30395630	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968868 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCVAPVHUFR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja ___ de ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA:	Material - Aporticada con Vigas y Columnas.	GRIETAS Y FISURAS:	En Arden.
MUROS:	Bloque - Revocados y Pintados.		
CUBIERTA:	No se observa.	HUNDIMIENTO PISO:	No se observa.
PISOS:	Granito - en el Exterior.	DESPLAZAMIENTOS:	No se observa.
FACHADA:	Piso - Antejardin - Granito y Zona Verde	OTRO: Cuál?	. .

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

Predio en buenas condiciones Generales - Arden con fisuras y escaleras. Se toma registro Externo.

FIRMA	Ana Cristina Londoño CC 30279525	FIRMA		FIRMA	
	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA		REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA		REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
NOMBRE		NOMBRE	Olga M. Agudelo.	NOMBRE	
C.C ó NIT		C.C ó NIT	30375630.	C.C ó NIT	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoria, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968888 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

GCV-P/M-FR 04
Estado Vigente
Versión 1

FICHA TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES - ACTA DE VECINDAD

FECHA: _____ Contrato N° _____ Acta N° _____ Hoja___ de ___

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FÍLMICO EN MEDIO MAGNÉTICO






FIRMA	Ana Cristina Londoño cc 30 279525		
NOMBRE	REPRESENTANTE DE LA VIVIENDA	REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA	REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA
C.C ó NIT		30 395 630	

Profesionales Sociales:

Original 1: para el propietario, Original 2: para la Interventoría, Copia: para el contratista

"Con el diligenciamiento de este formato y el registro de mis datos personales, estoy autorizando a la Alcaldía de Manizales para procesar, recolectar, almacenar y usar mi información personal, con respecto de las condiciones de seguridad y privacidad y de acuerdo con los términos de su manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente. Como titular de los datos tengo derecho a acceder gratuitamente a ellos, actualizarlos, rectificarlos, cancelarlos en los casos que sea procedente, revocar el consentimiento, oponerme a su tratamiento, presentar quejas, reclamos y acciones". El manual de políticas y procedimiento de protección de datos vigente, se encuentra publicado en la página web de la Alcaldía de Manizales www.manizales.gov.co."
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000965866 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

Powered by CamScanner

ACTA DE PAZ Y SALVO
Cierre de acta de vecindad

Objeto: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, SOBRE LAS AVENIDAS Y VÍAS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE"			Fecha: 19 - Agosto - 2026
Contrato No:	2606120867	Municipio: Manizales	
Contratista:	CONSORCIO VIAZALES	Barrio o vereda: La Cayetia.	Dirección: cll 70A # 23-21
Interventoría:	CONSORCIO RT	Elaboro: Elsa Milena Aguirre	
Nombre del propietario o representante de la vivienda: Ana Cristina Londoño.			Teléfono:

Anexo fotográfico:









Observaciones El predio no sufre ninguna afectación con el desarrollo de la obra. Se recibe a satisfacción.

Ana Cristina Londoño C
Firma Propietario o representante
Cc: 30271525

Representante Contratista
Cc: 30395620

Representante Interventoría
Cc:

Powered by CamScanner