

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO  
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA  
SOCIAL**

**[SAMC006-2026]**

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**

**CONTRATAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT INVERTER PARA LOS DESPACHOS JUDICIALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS A CARGO DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MEDELLÍN, CON EL PROPÓSITO DE ATENDER LAS NECESIDADES DE CLIMATIZACIÓN. ESTA CONTRATACIÓN BUSCA GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS DE CONFORT TÉRMICO PARA SERVIDORES JUDICIALES Y USUARIOS, CONTRIBUIR AL ADECUADO FUNCIONAMIENTO DE LOS ESPACIOS DE TRABAJO Y FORTALECER LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA NECESARIA PARA LA CONTINUA Y EFICIENTE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA**

**1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

El proyecto tiene como propósito mejorar las condiciones ambientales y de confort térmico en las Sedes Administrativas, Despachos Judiciales y Salas de Audiencias ubicadas en el departamento de Antioquia, mediante el suministro e instalación de equipos de aire acondicionado y la ejecución de las obras complementarias requeridas para su adecuado funcionamiento.

La necesidad del proyecto surge debido a las altas temperaturas registradas en diversas sedes judiciales, donde durante la vigencia 2026 se han recibido ciento cuarenta y una (141) solicitudes para la instalación de estos sistemas, reportándose afectaciones en la salud, bienestar y desempeño laboral de servidores judiciales, así como incomodidad para los usuarios que acuden a estas instalaciones. En algunos municipios, las temperaturas alcanzan hasta los treinta y dos grados centígrados (32°C), situación que impacta negativamente la prestación del servicio de administración de justicia.

En atención a esta problemática, el proyecto contempla el suministro, transporte, instalación y puesta en funcionamiento de equipos de aire acondicionado, con el fin de garantizar temperaturas de operación entre veintiún grados centígrados (21°C) y veintitrés grados centígrados (23°C), contribuyendo a generar espacios más adecuados para el desarrollo de las actividades judiciales y administrativas.

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

## **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**

### **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

Asimismo, el alcance incluye la ejecución de las acometidas eléctricas, redes de refrigeración, sistemas de desagüe, instalación de bombas de condensado, bases metálicas de soporte y todas las obras civiles complementarias necesarias para asegurar la correcta operación y durabilidad de los equipos instalados.

Con la ejecución de este proyecto se busca fortalecer las condiciones de trabajo de los servidores y funcionarios judiciales, mejorar la atención a los usuarios y garantizar ambientes adecuados que favorezcan la continuidad, eficiencia y calidad en la prestación del servicio de administración de justicia en el departamento de Antioquia.

## **2. DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES ACTUALES A INTERVENIR**

Las Sedes Administrativas, Despachos Judiciales y Salas de Audiencias del departamento de Antioquia presentan condiciones locativas que, en numerosos casos, no garantizan niveles adecuados de confort térmico para el desarrollo normal de las actividades judiciales y administrativas. Esta situación se evidencia principalmente en municipios con climas cálidos, donde las altas temperaturas al interior de las instalaciones generan ambientes poco favorables para el desempeño laboral y la atención de los usuarios.

Como resultado de las visitas técnicas realizadas, los reportes efectuados por los responsables de las sedes y las solicitudes recibidas durante la vigencia 2026, se identificó que un número significativo de dependencias carecen de sistemas de climatización, cuentan con equipos insuficientes para las áreas atendidas o presentan sistemas que han superado su vida útil y no ofrecen las condiciones mínimas de funcionamiento requeridas.

La ausencia o deficiencia de estos sistemas de acondicionamiento de aire impacta directamente las condiciones de trabajo de servidores y funcionarios judiciales, especialmente en espacios de alta ocupación como salas de audiencias, áreas de atención al público, oficinas administrativas y despachos judiciales, donde se concentran actividades que demandan permanencia continua de personal y usuarios durante la jornada laboral.

En atención a las necesidades identificadas, se determinó la necesidad de intervenir sedes judiciales y administrativas distribuidas en las diferentes subregiones del departamento de Antioquia, mediante el suministro e instalación de equipos de aire acondicionado y la ejecución de las obras complementarias requeridas para su correcta operación. Las cantidades para intervenir corresponden a las necesidades priorizadas en cada subregión, conforme a los requerimientos presentados por las dependencias judiciales.

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| <b>SITIOS PARA INTERVENIR</b>             |                    |
|-------------------------------------------|--------------------|
| <b>SUBREGIÓN</b>                          | <b>SOLICITUDES</b> |
| <b>ANTIOQUIA -AREA METROPOLITANA</b>      | 90                 |
| <b>ANTIOQUIA - REGIÓN URABÁ</b>           | 10                 |
| <b>ANTIOQUIA - REGIÓN SUROESTE</b>        | 3                  |
| <b>ANTIOQUIA - REGIÓN OCCIDENTE</b>       | 15                 |
| <b>ANTIOQUIA - REGIÓN BAJO CAUCA</b>      | 10                 |
| <b>ANTIOQUIA - REGIÓN MAGDALENA MEDIO</b> | 6                  |
| <b>ANTIOQUIA - REGIÓN NORDESTE</b>        | 5                  |
| <b>ANTIOQUIA - REGIÓN ORIENTE</b>         | 1                  |
| <b>ANTIOQUIA - REGIÓN NORTE</b>           | 1                  |
| <b>TOTAL</b>                              | 141                |

### **2.1. Localización**

El proyecto se ejecutará en las Sedes Administrativas, Despachos Judiciales y Salas de Audiencias de la Rama Judicial ubicadas en el departamento de Antioquia, de conformidad con las necesidades de climatización identificadas durante la vigencia 2026 y priorizadas por las diferentes dependencias judiciales.

La intervención tendrá cobertura departamental, abarcando inmuebles localizados en las distintas subregiones de Antioquia, donde se evidenció la necesidad de realizar el suministro e instalación de equipos de aire acondicionado para mejorar las condiciones ambientales de los espacios destinados a la prestación del servicio de administración de justicia.

REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN

Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| <b>SITIOS PARA INTERVENIR</b>             |                    |
|-------------------------------------------|--------------------|
| <b>SUBREGIÓN</b>                          | <b>SOLICITUDES</b> |
| <b>ANTIOQUIA -AREA METROPOLITANA</b>      | 90                 |
| <b>ANTIOQUIA - REGIÓN URABÁ</b>           | 10                 |
| <b>ANTIOQUIA - REGIÓN SUROESTE</b>        | 3                  |
| <b>ANTIOQUIA - REGIÓN OCCIDENTE</b>       | 15                 |
| <b>ANTIOQUIA - REGIÓN BAJO CAUCA</b>      | 10                 |
| <b>ANTIOQUIA - REGIÓN MAGDALENA MEDIO</b> | 6                  |
| <b>ANTIOQUIA - REGIÓN NORDESTE</b>        | 5                  |
| <b>ANTIOQUIA - REGIÓN ORIENTE</b>         | 1                  |
| <b>ANTIOQUIA - REGIÓN NORTE</b>           | 1                  |
| <b>TOTAL</b>                              | 141                |

La mayor concentración de intervenciones se localiza en el Área Metropolitana del Valle de Aburrá, con noventa (90) solicitudes, seguida de las subregiones de Occidente, Urabá y Bajo Cauca. No obstante, el proyecto contempla la atención de necesidades en todo el territorio departamental, garantizando cobertura en aquellas sedes judiciales que han reportado requerimientos de climatización para el adecuado desarrollo de sus actividades misionales.

Por lo anterior, la localización del proyecto corresponde a los municipios donde se encuentran las sedes judiciales objeto de intervención dentro de las subregiones anteriormente relacionadas, en las cuales se ejecutarán las actividades de suministro, instalación, puesta en funcionamiento de equipos de aire acondicionado y las obras complementarias necesarias para su correcta operación.

### **3. ACTIVIDADES A EJECUTAR Y ALCANCE**

Para atender las necesidades identificadas en las diferentes subregiones del departamento de Antioquia, se relacionan las actividades a ejecutar en cada sede judicial objeto de intervención, las cuales comprenden el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de equipos de aire acondicionado, junto

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

con las adecuaciones eléctricas, de refrigeración y demás obras complementarias requeridas para su correcta operación.

Los equipos para instalar corresponden a sistemas de aire acondicionado tipo mini split, cassette, piso techo o similares, cuya capacidad y configuración serán definidas de acuerdo con las características y necesidades de cada espacio a climatizar, garantizando eficiencia, confiabilidad y condiciones adecuadas de confort térmico para la prestación del servicio de administración de justicia.

| SUMINISTRO DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ITEM                                               | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.1                                                | Suministro de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 1.2                                                | Suministro de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.      |
| 1.3                                                | Suministro de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.      |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO** **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>2</b>    | <b>ANTIOQUIA -AREA METROPOLITANA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>ITEM</b> | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2.1         | Retiro, desmonte y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución |
| 2.2         | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                   |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 2.4 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 2.5 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexiónado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     |
| 2.6 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexiónado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     |
| 2.7 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexiónado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO** **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| 2    | ANTIOQUIA -AREA METROPOLITANA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ITEM | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2.8  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexonado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                               |
| 2.9  | Suministro e instalación de manguera de desagüe de 1/4". Incluye accesorios, conexonado en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                        |
| 2.10 | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                         |
| 2.11 | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                           |
| 2.12 | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.13 | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 2.14 | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                |
| 2.15 | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexonado en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                              |
| 2.16 | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                      |
| 2.17 | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                        |
| 2.18 | Suministro e instalación de coraza americana 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                    |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO** **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| 2    | ANTIOQUIA -AREA METROPOLITANA                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ITEM | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.19 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                      |
| 2.20 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                      |
| 2.21 | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                         |
| 2.22 | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                   |
| 2.23 | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                        |
| 2.24 | Desmonte, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                            |
| 2.25 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 2.26 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,0m x 0,5m) (módulo inferior corredizo 1,0m x 1,0m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.   |
| 2.27 | Aplicación de resane cartera de ventanas con estuco listo ( ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea .                                                                                                                      |
| 2.28 | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                        |
| 2.29 | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobreponer.                                                                                                                                                                                                                                       |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

## SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

| 3   | ANTIOQUIA - REGIÓN URABÁ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 | Retiro, desmonte y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución |
| 3.2 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                   |
| 3.3 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        |
| 3.4 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        |
| 3.5 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3.6 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3.7 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3.8 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3.9 | Suministro e instalación de manguera de desagüe de 1/4". Incluye accesorios, conexionado en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

## SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

| 3    | ANTIOQUIA - REGIÓN URABÁ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.10 | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                          |
| 3.11 | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                            |
| 3.12 | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.  |
| 3.13 | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 3.14 | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                |
| 3.15 | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexonado en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                              |
| 3.16 | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                      |
| 3.17 | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                        |
| 3.18 | Suministro e instalación de coraza americana 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.19 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                      |
| 3.20 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                      |
| 3.21 | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                         |
| 3.22 | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                   |
| 3.23 | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                        |
| 3.24 | Desmante, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                            |

REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN

Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

## SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

| 3    | ANTIOQUIA - REGIÓN URABÁ                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.25 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilera en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 3.26 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilera en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 3.27 | Aplicación de resane cartera de ventanas con estuco listo ( ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea .                                                                                                                     |
| 3.28 | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                       |
| 3.29 | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobreponer.                                                                                                                                                                                                                                      |

| 4   | ANTIOQUIA - REGIÓN SUROESTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 | Retiro, desmonte y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución |
| 4.2 | Transporte e Instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                   |
| 4.3 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        |

REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN

Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

## SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

| 4    | ANTIOQUIA - REGIÓN SUROESTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4  | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 4.5  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     |
| 4.6  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     |
| 4.7  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     |
| 4.8  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                |
| 4.9  | Suministro e instalación de manguera de desagüe de 3/4". Incluye accesorios, conexionado en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4.10 | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4.11 | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.12 | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                   |
| 4.13 | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                  |
| 4.14 | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                 |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO** **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| 4    | <b>ANTIOQUIA - REGIÓN SUROESTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.15 | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexión en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                               |
| 4.16 | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                     |
| 4.17 | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                       |
| 4.18 | Suministro e instalación de coraza americana 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                   |
| 4.19 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                     |
| 4.20 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                     |
| 4.21 | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                        |
| 4.22 | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                  |
| 4.23 | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                       |
| 4.24 | Desmonte, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                           |
| 4.25 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilera en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 4.26 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilera en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 4.27 | Aplicación de resane carter de ventanas con estuco listo ( ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea .                                                                                                                      |
| 4.28 | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                       |
| 4.29 | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobreponer.                                                                                                                                                                                                                                      |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO** **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| 5   | ANTIOQUIA - REGIÓN OCCIDENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 | Retiro, desmonte y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución. |
| 5.2 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                    |
| 5.3 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                         |
| 5.4 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                         |
| 5.5 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5.6 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5.7 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5.8 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO** **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| 5    | ANTIOQUIA - REGIÓN OCCIDENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.9  | Suministro e instalación de manguera de desagüe de ¾". Incluye accesorios, conexión en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                             |
| 5.10 | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                          |
| 5.11 | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                            |
| 5.12 | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.  |
| 5.13 | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 5.14 | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                |
| 5.15 | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexión en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                |
| 5.16 | Suministro e instalación de tubería EMT ¾". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                        |
| 5.17 | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                        |
| 5.18 | Suministro e instalación de coraza americana ¾". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                      |
| 5.19 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                      |
| 5.20 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                      |
| 5.21 | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                         |
| 5.22 | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                   |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO** **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| 6   | ANTIOQUIA - REGIÓN BAJO CAUCA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 | Retiro, desmonte y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución |
| 6.2 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                   |
| 6.3 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        |
| 6.4 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        |
| 6.5 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexión en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6.6 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexión en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6.7 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexión en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6.8 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexión en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6.9 | Suministro e instalación de manguera de desagüe de ¾". Incluye accesorios, conexión en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO** **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| 6    | ANTIOQUIA - REGIÓN BAJO CAUCA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.10 | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                          |
| 6.11 | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                            |
| 6.12 | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.  |
| 6.13 | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 6.14 | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                |
| 6.15 | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexionado en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                             |
| 6.16 | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                      |
| 6.17 | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                        |
| 6.18 | Suministro e instalación de coraza americana 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                    |
| 6.19 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                      |
| 6.20 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                      |
| 6.21 | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                         |
| 6.22 | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                   |
| 6.23 | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                        |
| 6.24 | Desmonte, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                            |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO** **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| 6    | ANTIOQUIA - REGIÓN BAJO CAUCA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.25 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilera en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 6.26 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilera en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 6.27 | Aplicación de resane carter de ventanas con estuco listo ( ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6.28 | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6.29 | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobreponer.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 7    | ANTIOQUIA - REGIÓN MAGDALENA MEDIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1  | Retiro, desmonte y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, carga, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución |
| 7.2  | Transporte e Instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                  |
| 7.3  | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                       |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO** **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| 7    | ANTIOQUIA - REGIÓN MAGDALENA MEDIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.4  | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 7.5  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     |
| 7.6  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     |
| 7.7  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     |
| 7.8  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                |
| 7.9  | Suministro e instalación de manguera de desagüe de ¾". Incluye accesorios, conexionado en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7.10 | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 7.11 | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7.12 | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                   |
| 7.13 | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                  |
| 7.14 | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.15 | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexionado en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                              |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO** **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA** **SOCIAL**

| 7    | ANTIOQUIA - REGIÓN MAGDALENA MEDIO                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.16 | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                      |
| 7.17 | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                        |
| 7.18 | Suministro e instalación de coraza americana 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                    |
| 7.19 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                      |
| 7.20 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                      |
| 7.21 | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                         |
| 7.22 | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                   |
| 7.23 | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                        |
| 7.24 | Desmonte, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                            |
| 7.25 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 7.26 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 7.27 | Aplicación de resane carter de ventanas con estuco listo ( ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea .                                                                                                                       |
| 7.28 | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                        |
| 7.29 | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobreponer.                                                                                                                                                                                                                                       |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

## SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

| 8   | ANTIOQUIA - REGIÓN NORDESTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.1 | Retiro, desmonte y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución |
| 8.2 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                   |
| 8.3 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        |
| 8.4 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        |
| 8.5 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 8.6 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 8.7 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 8.8 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO** **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| 8    | ANTIOQUIA - REGIÓN NORDESTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.9  | Suministro e instalación de manguera de desagüe de ¾". Incluye accesorios, conexión en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                             |
| 8.10 | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                          |
| 8.11 | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                            |
| 8.12 | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.  |
| 8.13 | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 8.14 | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                |
| 8.15 | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexión en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                |
| 8.16 | Suministro e instalación de tubería EMT ¾". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                        |
| 8.17 | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                        |
| 8.18 | Suministro e instalación de coraza americana ¾". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.19 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                      |
| 8.20 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                      |
| 8.21 | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                         |
| 8.22 | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                   |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

## SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

| 8    | ANTIOQUIA - REGIÓN NORDESTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.23 | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                       |
| 8.24 | Desmante, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                           |
| 8.25 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilera en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 8.26 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilera en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 8.27 | Aplicación de resane carter de ventanas con estuco listo ( ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea .                                                                                                                      |
| 8.28 | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                       |
| 8.29 | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobreponeer.                                                                                                                                                                                                                                     |

| 9   | ANTIOQUIA - REGIÓN ORIENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 | Retiro, desmante y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución |
| 9.2 | Transporte e Instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                   |
| 9.3 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        |

REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN

Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO** **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA** **SOCIAL**

| 9    | ANTIOQUIA - REGIÓN ORIENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.4  | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 9.5  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     |
| 9.6  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     |
| 9.7  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     |
| 9.8  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                |
| 9.9  | Suministro e instalación de manguera de desagüe de ¾". Incluye accesorios, conexionado en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9.10 | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9.11 | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.12 | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                   |
| 9.13 | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                  |
| 9.14 | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                 |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO** **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| 9    | ANTIOQUIA - REGIÓN ORIENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.15 | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexionado en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                            |
| 9.16 | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                     |
| 9.17 | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                       |
| 9.18 | Suministro e instalación de coraza americana 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                   |
| 9.19 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                     |
| 9.20 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                     |
| 9.21 | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                        |
| 9.22 | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                  |
| 9.23 | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                       |
| 9.24 | Desmonte, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                           |
| 9.25 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilera en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 9.26 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilera en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 9.27 | Aplicación de resane carter de ventanas con estuco listo ( ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea .                                                                                                                      |
| 9.28 | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                       |
| 9.29 | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobreponer.                                                                                                                                                                                                                                      |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO** **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA** **SOCIAL**

| 10   | ANTIOQUIA - REGIÓN NORTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 | Retiro, desmonte y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución |
| 10.2 | Transporte e Instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                   |
| 10.3 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 10.5 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     |
| 10.6 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     |
| 10.7 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     |
| 10.8 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO** **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| 10    | ANTIOQUIA - REGIÓN NORTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.9  | Suministro e instalación de manguera de desagüe de 1/2". Incluye accesorios, conexión en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                           |
| 10.10 | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                          |
| 10.11 | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                            |
| 10.12 | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.  |
| 10.13 | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 10.14 | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                |
| 10.15 | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexión en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                |
| 10.16 | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                      |
| 10.17 | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                        |
| 10.18 | Suministro e instalación de coraza americana 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                    |
| 10.19 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                      |
| 10.20 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                      |
| 10.21 | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                         |
| 10.22 | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                   |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

# ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO

## SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

| 10    | ANTIOQUIA - REGIÓN NORTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.23 | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                        |
| 10.24 | Desmante, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                            |
| 10.25 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 10.26 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. |
| 10.27 | Aplicación de resane cartería de ventanas con estuco listo ( ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea .                                                                                                                     |
| 10.28 | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                        |
| 10.29 | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobrepone.                                                                                                                                                                                                                                        |

### 3.1. Fases y etapas del proyecto

#### FASE 1. ALISTAMIENTO Y PLANIFICACIÓN

El contratista deberá realizar las actividades de verificación, coordinación y programación necesarias para la ejecución del contrato, incluyendo visitas técnicas, validación de espacios físicos, verificación de condiciones eléctricas, definición de rutas de instalación y elaboración del cronograma de trabajo, garantizando la mínima afectación de las actividades judiciales.

#### FASE 2. SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MATERIALES

Comprende el suministro de los equipos de aire acondicionado tipo Mini Split Inverter y todos los elementos, accesorios, materiales e insumos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento, incluyendo, entre otros:

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

## **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

- Unidades evaporadoras y condensadoras.
- Tubería de cobre aislada.
- Cableado eléctrico y de control.
- Canaletas y accesorios.
- Bases, soportes y anclajes.
- Tuberías y accesorios para drenaje.
- Elementos de protección eléctrica.
- Materiales de fijación y acabado.

Todos los equipos deberán ser nuevos, originales, de primer uso y cumplir con las especificaciones técnicas exigidas.

### **FASE 3. TRANSPORTE Y ENTREGA EN SITIO**

Corresponde al transporte, cargue, descargue, manipulación y entrega de los equipos y materiales en las sedes de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Medellín ubicadas en el departamento de Antioquia.

El contratista será responsable por la protección y conservación de los bienes durante el transporte, almacenamiento e instalación.

### **FASE 4. INSTALACIÓN Y MONTAJE**

Incluye todas las actividades necesarias para la instalación integral de los equipos, tales como:

- Replanteo y ubicación de los equipos.
- Instalación de unidades interiores y exteriores.
- Montaje de soportes y estructuras de fijación.
- Instalación de tuberías frigoríficas.
- Instalación de sistemas de drenaje de condensados.
- Instalación de cableado eléctrico, control y comunicación.
- Conexiones eléctricas y mecánicas.
- Sellos, anclajes y acabados requeridos.

Las instalaciones deberán ejecutarse de conformidad con las recomendaciones del fabricante, las normas técnicas aplicables y las condiciones de cada sede judicial.

### **FASE 5. PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO**

Una vez finalizada la instalación, el contratista deberá realizar las pruebas operativas correspondientes, incluyendo como mínimo:

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

## **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

- Prueba de hermeticidad de tuberías.
- Vacío del sistema de refrigeración.
- Verificación de conexiones eléctricas.
- Pruebas de encendido y operación.
- Verificación de temperaturas de funcionamiento.
- Comprobación de drenajes y niveles de ruido.
- Ajustes y correcciones requeridas.

El contratista deberá garantizar que los equipos queden operando correctamente y dentro de los parámetros establecidos por el fabricante.

### **FASE 6. CAPACITACIÓN, ENTREGA Y CIERRE**

Comprende la entrega formal de los equipos instalados y su respectiva puesta en servicio, incluyendo:

- Capacitación básica al personal designado por la Entidad para la operación de los equipos.
- Entrega de manuales de operación y mantenimiento.
- Entrega de garantías de equipos e instalación.
- Entrega de fichas técnicas y documentación soporte.
- Suscripción del acta de recibo a satisfacción.

La ejecución del contrato culminará con la aceptación por parte de la supervisión y la entrega de la totalidad de los bienes y servicios contratados.

### **Resumen de las fases**

1. Alistamiento y planificación.
2. Suministro de equipos y materiales.
3. Transporte y entrega en sitio.
4. Instalación y montaje.
5. Pruebas y puesta en funcionamiento.
6. Capacitación, entrega y cierre.

#### **a. Ítems de pago:**

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| ITEM | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UND | CANT. |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|
| 1.1  | Suministro de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und | 1,0   |
| 1.2  | Suministro de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.      | Und | 1,0   |
| 1.3  | Suministro de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.      | Und | 1,0   |

| 2    | ANTIOQUIA -AREA METROPOLITANA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |          |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| ITEM | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UNIDAD | CANTIDAD |
| 2.1  | Retiro, desmonte y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución | Und    | 1,0      |
| 2.2  | Transporte e Instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                   | Und    | 1,0      |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| 2    | ANTIOQUIA -AREA METROPOLITANA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |          |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| ITEM | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | UNIDAD | CANTIDAD |
| 2.3  | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und    | 1,0      |
| 2.4  | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und    | 1,0      |
| 2.5  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     | m      | 1,0      |
| 2.6  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     | m      | 1,0      |
| 2.7  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     | m      | 1,0      |
| 2.8  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                | m      | 1,0      |
| 2.9  | Suministro e instalación de manguera de desagüe de 1/4". Incluye accesorios, conexionado en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento                                                                                                                                                                                                                                                          | m      | 1,0      |
| 2.10 | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                           | m      | 1,0      |
| 2.11 | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Und    | 1,0      |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| 2    | ANTIOQUIA -AREA METROPOLITANA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |          |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| ITEM | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UNIDAD | CANTIDAD |
| 2.12 | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con la norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.  | m      | 1,0      |
| 2.13 | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con la norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | m      | 1,0      |
| 2.14 | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                               | m      | 1,0      |
| 2.15 | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexión en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                               | m      | 1,0      |
| 2.16 | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     | m      | 1,0      |
| 2.17 | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                       | m      | 1,0      |
| 2.18 | Suministro e instalación de coraza americana 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                   | m      | 1,0      |
| 2.19 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     | Und    | 1,0      |
| 2.20 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     | Und    | 1,0      |
| 2.21 | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                        | Und    | 1,0      |
| 2.22 | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                  | Und    | 1,0      |
| 2.23 | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                       | Und    | 1,0      |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| <b>2</b>    | <b>ANTIOQUIA -AREA METROPOLITANA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |                 |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b> | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 2.24        | Desmante, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                            | Und           | 1,0             |
| 2.25        | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilaría en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 2.26        | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,0m x 0,5m) (módulo inferior corredizo 1,0m x 1,0m) en perfilaría en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.   | Und           | 1,0             |
| 2.27        | Aplicación de resane carter de ventanas con estuco listo ( ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea.                                                                                                                        | m             | 1,0             |
| 2.28        | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                        | m             | 1,0             |
| 2.29        | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobreponer.                                                                                                                                                                                                                                       | Und           | 1,0             |

| <b>3</b>    | <b>ANTIOQUIA - REGIÓN URABÁ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                 |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b> | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 3.1         | Retiro, desmante y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución | Und           | 1,0             |
| 3.2         | Transporte e Instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los                                                                                                                                                                                                                                                                       | Und           | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| <b>3</b>    | <b>ANTIOQUIA - REGIÓN URABÁ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                 |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b> | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
|             | elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                 |
| 3.3         | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 3.4         | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 3.5         | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     | m             | 1,0             |
| 3.6         | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     | m             | 1,0             |
| 3.7         | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     | m             | 1,0             |
| 3.8         | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                | m             | 1,0             |
| 3.9         | Suministro e instalación de manguera de desagüe de 1/4". Incluye accesorios, conexionado en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento                                                                                                                                                                                                                                                          | m             | 1,0             |
| 3.10        | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m             | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| <b>3</b>    | <b>ANTIOQUIA - REGIÓN URABÁ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                 |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b> | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
|             | los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |                 |
| 3.11        | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                           | Und           | 1,0             |
| 3.12        | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con la norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.  | m             | 1,0             |
| 3.13        | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con la norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | m             | 1,0             |
| 3.14        | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                               | m             | 1,0             |
| 3.15        | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexión en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                               | m             | 1,0             |
| 3.16        | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     | m             | 1,0             |
| 3.17        | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                       | m             | 1,0             |
| 3.18        | Suministro e instalación de coraza americana 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                   | m             | 1,0             |
| 3.19        | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     | Und           | 1,0             |
| 3.20        | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     | Und           | 1,0             |
| 3.21        | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                        | Und           | 1,0             |
| 3.22        | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                  | Und           | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| <b>3</b>    | <b>ANTIOQUIA - REGIÓN URABÁ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                 |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b> | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 3.23        | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                        | Und           | 1,0             |
| 3.24        | Desmante, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                            | Und           | 1,0             |
| 3.25        | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 3.26        | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 3.27        | Aplicación de resane cartera de ventanas con estuco listo (ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea.                                                                                                                        | m             | 1,0             |
| 3.28        | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                        | m             | 1,0             |
| 3.29        | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobreponer.                                                                                                                                                                                                                                       | Und           | 1,0             |

| <b>4</b>    | <b>ANTIOQUIA - REGIÓN SUROESTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                 |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b> | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 4.1         | Retiro, desmante y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución | Und           | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| <b>4</b>    | <b>ANTIOQUIA - REGIÓN SUROESTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                 |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b> | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 4.2         | Transporte e Instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 4.3         | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.      | Und           | 1,0             |
| 4.4         | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.      | Und           | 1,0             |
| 4.5         | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                          | m             | 1,0             |
| 4.6         | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                          | m             | 1,0             |
| 4.7         | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                          | m             | 1,0             |
| 4.8         | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                     | m             | 1,0             |
| 4.9         | Suministro e instalación de manguera de desagüe de 1/4". Incluye accesorios, conexionado en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento                                                                                                                                                                                                                                                               | m             | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| <b>4</b>    | <b>ANTIOQUIA - REGIÓN SUROESTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                 |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b> | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 4.10        | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                           | m             | 1,0             |
| 4.11        | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                             | Und           | 1,0             |
| 4.12        | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.  | m             | 1,0             |
| 4.13        | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | m             | 1,0             |
| 4.14        | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                 | m             | 1,0             |
| 4.15        | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexión en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                 | m             | 1,0             |
| 4.16        | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                       | m             | 1,0             |
| 4.17        | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                         | m             | 1,0             |
| 4.18        | Suministro e instalación de coraza americana 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                     | m             | 1,0             |
| 4.19        | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                       | Und           | 1,0             |
| 4.20        | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                       | Und           | 1,0             |
| 4.21        | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                          | Und           | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| <b>4</b>    | <b>ANTIOQUIA - REGIÓN SUROESTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                 |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b> | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 4.22        | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                  | Und           | 1,0             |
| 4.23        | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                       | Und           | 1,0             |
| 4.24        | Desmante, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                           | Und           | 1,0             |
| 4.25        | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilera en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 4.26        | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilera en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 4.27        | Aplicación de resane carter de ventanas con estuco listo (ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea.                                                                                                                        | m             | 1,0             |
| 4.28        | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                       | m             | 1,0             |
| 4.29        | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobreponer.                                                                                                                                                                                                                                      | Und           | 1,0             |

| <b>5</b>    | <b>ANTIOQUIA - REGIÓN OCCIDENTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                 |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b> | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 5.1         | Retiro, desmante y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales | Und           | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| 5    | ANTIOQUIA - REGIÓN OCCIDENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |          |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| ITEM | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | UNIDAD | CANTIDAD |
|      | sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |          |
| 5.2  | Transporte e Instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und    | 1,0      |
| 5.3  | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.      | Und    | 1,0      |
| 5.4  | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.      | Und    | 1,0      |
| 5.5  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                          | m      | 1,0      |
| 5.6  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                          | m      | 1,0      |
| 5.7  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                          | m      | 1,0      |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| <b>5</b>    | <b>ANTIOQUIA - REGIÓN OCCIDENTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                 |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b> | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 5.8         | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                | m             | 1,0             |
| 5.9         | Suministro e instalación de manguera de desagüe de 1/4". Incluye accesorios, conexionado en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento                                                                                                                                                                          | m             | 1,0             |
| 5.10        | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                           | m             | 1,0             |
| 5.11        | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                             | Und           | 1,0             |
| 5.12        | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.  | m             | 1,0             |
| 5.13        | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | m             | 1,0             |
| 5.14        | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                 | m             | 1,0             |
| 5.15        | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexionado en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                              | m             | 1,0             |
| 5.16        | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                       | m             | 1,0             |
| 5.17        | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                         | m             | 1,0             |
| 5.18        | Suministro e instalación de coraza americana 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                     | m             | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| <b>5</b>    | <b>ANTIOQUIA - REGIÓN OCCIDENTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                 |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b> | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 5.19        | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                       | Und           | 1,0             |
| 5.20        | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                       | Und           | 1,0             |
| 5.21        | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                          | Und           | 1,0             |
| 5.22        | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                    | Und           | 1,0             |
| 5.23        | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                         | Und           | 1,0             |
| 5.24        | Desmante, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                             | Und           | 1,0             |
| 5.25        | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x 1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 5.26        | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x 1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 5.27        | Aplicación de resane cartera de ventanas con estuco listo (ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea.                                                                                                                         | m             | 1,0             |
| 5.28        | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                         | m             | 1,0             |
| 5.29        | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobreponer.                                                                                                                                                                                                                                        | Und           | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| 6    | ANTIOQUIA - REGIÓN BAJO CAUCA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |          |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| ITEM | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UNIDAD | CANTIDAD |
| 6.1  | Retiro, desmonte y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución | Und    | 1,0      |
| 6.2  | Transporte e Instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                   | Und    | 1,0      |
| 6.3  | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        | Und    | 1,0      |
| 6.4  | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        | Und    | 1,0      |
| 6.5  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m      | 1,0      |
| 6.6  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m      | 1,0      |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| <b>6 ANTIOQUIA - REGIÓN BAJO CAUCA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                 |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b>                            | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 6.7                                    | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                     | m             | 1,0             |
| 6.8                                    | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                | m             | 1,0             |
| 6.9                                    | Suministro e instalación de manguera de desagüe de 1/4". Incluye accesorios, conexionado en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                         | m             | 1,0             |
| 6.10                                   | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                           | m             | 1,0             |
| 6.11                                   | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                             | Und           | 1,0             |
| 6.12                                   | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.  | m             | 1,0             |
| 6.13                                   | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | m             | 1,0             |
| 6.14                                   | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                 | m             | 1,0             |
| 6.15                                   | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexionado en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                              | m             | 1,0             |
| 6.16                                   | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                       | m             | 1,0             |
| 6.17                                   | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                         | m             | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| <b>6 ANTIOQUIA - REGIÓN BAJO CAUCA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                 |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b>                            | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 6.18                                   | Suministro e instalación de coraza americana 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                    | m             | 1,0             |
| 6.19                                   | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                      | Und           | 1,0             |
| 6.20                                   | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                      | Und           | 1,0             |
| 6.21                                   | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                         | Und           | 1,0             |
| 6.22                                   | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                   | Und           | 1,0             |
| 6.23                                   | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                        | Und           | 1,0             |
| 6.24                                   | Desmonte, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                            | Und           | 1,0             |
| 6.25                                   | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 6.26                                   | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 6.27                                   | Aplicación de resane cartería de ventanas con estuco listo (ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea.                                                                                                                       | m             | 1,0             |
| 6.28                                   | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                        | m             | 1,0             |
| 6.29                                   | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobreponer.                                                                                                                                                                                                                                       | Und           | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| <b>7 ANTIOQUIA - REGIÓN MAGDALENA MEDIO</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                 |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b>                                 | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 7.1                                         | Retiro, desmonte y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución | Und           | 1,0             |
| 7.2                                         | Transporte e Instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                   | Und           | 1,0             |
| 7.3                                         | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        | Und           | 1,0             |
| 7.4                                         | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        | Und           | 1,0             |
| 7.5                                         | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m             | 1,0             |
| 7.6                                         | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m             | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| <b>7 ANTIOQUIA - REGIÓN MAGDALENA MEDIO</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                 |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b>                                 | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
|                                             | necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |                 |
| 7.7                                         | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                     | m             | 1,0             |
| 7.8                                         | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                | m             | 1,0             |
| 7.9                                         | Suministro e instalación de manguera de desagüe de 1/4". Incluye accesorios, conexionado en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                         | m             | 1,0             |
| 7.10                                        | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                           | m             | 1,0             |
| 7.11                                        | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                             | Und           | 1,0             |
| 7.12                                        | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con la norma RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.    | m             | 1,0             |
| 7.13                                        | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | m             | 1,0             |
| 7.14                                        | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                 | m             | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| <b>7 ANTIOQUIA - REGIÓN MAGDALENA MEDIO</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                 |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b>                                 | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 7.15                                        | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexión en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                | m             | 1,0             |
| 7.16                                        | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                      | m             | 1,0             |
| 7.17                                        | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                        | m             | 1,0             |
| 7.18                                        | Suministro e instalación de coraza americana 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                    | m             | 1,0             |
| 7.19                                        | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                      | Und           | 1,0             |
| 7.20                                        | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                      | Und           | 1,0             |
| 7.21                                        | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                         | Und           | 1,0             |
| 7.22                                        | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                   | Und           | 1,0             |
| 7.23                                        | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                        | Und           | 1,0             |
| 7.24                                        | Desmonte, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                            | Und           | 1,0             |
| 7.25                                        | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| <b>7 ANTIOQUIA - REGIÓN MAGDALENA MEDIO</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                 |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b>                                 | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 7.26                                        | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilera en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 7.27                                        | Aplicación de resane carter de ventanas con estuco listo (ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea.                                                                                                                        | m             | 1,0             |
| 7.28                                        | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                       | m             | 1,0             |
| 7.29                                        | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobreponer.                                                                                                                                                                                                                                      | Und           | 1,0             |

| <b>8 ANTIOQUIA - REGIÓN NORDESTE</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                 |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b>                          | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 8.1                                  | Retiro, desmonte y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución | Und           | 1,0             |
| 8.2                                  | Transporte e Instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                   | Und           | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| <b>8 ANTIOQUIA - REGIÓN NORDESTE</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                 |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b>                          | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 8.3                                  | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 8.4                                  | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 8.5                                  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     | m             | 1,0             |
| 8.6                                  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     | m             | 1,0             |
| 8.7                                  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     | m             | 1,0             |
| 8.8                                  | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                | m             | 1,0             |
| 8.9                                  | Suministro e instalación de manguera de desagüe de 1/4". Incluye accesorios, conexionado en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento                                                                                                                                                                                                                                                          | m             | 1,0             |
| 8.10                                 | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                           | m             | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| <b>8 ANTIOQUIA - REGIÓN NORDESTE</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                 |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b>                          | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 8.11                                 | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                             | Und           | 1,0             |
| 8.12                                 | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.  | m             | 1,0             |
| 8.13                                 | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | m             | 1,0             |
| 8.14                                 | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                 | m             | 1,0             |
| 8.15                                 | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexiónado en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                              | m             | 1,0             |
| 8.16                                 | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                       | m             | 1,0             |
| 8.17                                 | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                         | m             | 1,0             |
| 8.18                                 | Suministro e instalación de coraza americana 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                     | m             | 1,0             |
| 8.19                                 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                       | Und           | 1,0             |
| 8.20                                 | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                       | Und           | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| <b>8 ANTIOQUIA - REGIÓN NORDESTE</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                 |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b>                          | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 8.21                                 | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                        | Und           | 1,0             |
| 8.22                                 | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                  | Und           | 1,0             |
| 8.23                                 | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                       | Und           | 1,0             |
| 8.24                                 | Desmonte, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                           | Und           | 1,0             |
| 8.25                                 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilera en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 8.26                                 | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilera en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 8.27                                 | Aplicación de resane cartera de ventanas con estuco listo (ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea.                                                                                                                       | m             | 1,0             |
| 8.28                                 | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                       | m             | 1,0             |
| 8.29                                 | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobreponer.                                                                                                                                                                                                                                      | Und           | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| <b>9 ANTIOQUIA - REGIÓN ORIENTE</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                 |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b>                         | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 9.1                                 | Retiro, desmonte y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución | Und           | 1,0             |
| 9.2                                 | Transporte e Instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                   | Und           | 1,0             |
| 9.3                                 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        | Und           | 1,0             |
| 9.4                                 | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        | Und           | 1,0             |
| 9.5                                 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m             | 1,0             |
| 9.6                                 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m             | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| <b>9 ANTIOQUIA - REGIÓN ORIENTE</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                 |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b>                         | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 9.7                                 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                     | m             | 1,0             |
| 9.8                                 | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                | m             | 1,0             |
| 9.9                                 | Suministro e instalación de manguera de desagüe de 1/4". Incluye accesorios, conexionado en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                         | m             | 1,0             |
| 9.10                                | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                           | m             | 1,0             |
| 9.11                                | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                             | Und           | 1,0             |
| 9.12                                | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.  | m             | 1,0             |
| 9.13                                | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | m             | 1,0             |
| 9.14                                | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                 | m             | 1,0             |
| 9.15                                | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexionado en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                              | m             | 1,0             |
| 9.16                                | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                       | m             | 1,0             |
| 9.17                                | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                         | m             | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

| <b>9 ANTIOQUIA - REGIÓN ORIENTE</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                 |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b>                         | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 9.18                                | Suministro e instalación de coraza americana 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                     | m             | 1,0             |
| 9.19                                | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                       | Und           | 1,0             |
| 9.20                                | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                       | Und           | 1,0             |
| 9.21                                | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                          | Und           | 1,0             |
| 9.22                                | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                    | Und           | 1,0             |
| 9.23                                | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                         | Und           | 1,0             |
| 9.24                                | Desmante, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                             | Und           | 1,0             |
| 9.25                                | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x 1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 9.26                                | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x 1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 9.27                                | Aplicación de resane cartería de ventanas con estuco listo (ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea.                                                                                                                        | m             | 1,0             |
| 9.28                                | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                         | m             | 1,0             |
| 9.29                                | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobreponer.                                                                                                                                                                                                                                        | Und           | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| <b>10</b>   | <b>ANTIOQUIA - REGIÓN NORTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                 |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b> | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 10.1        | Retiro, desmonte y disposición de equipo de aire acondicionado tipo mini split existente, incluyendo unidad evaporadora, unidad condensadora, tuberías de refrigeración, aislamiento, cableado eléctrico y de control, soportes, drenajes y demás accesorios asociados. Incluye recuperación y manejo adecuado del refrigerante existente de acuerdo con la normatividad ambiental vigente, desconexiones eléctricas, retiro de elementos de fijación, cargue, transporte interno, disposición de materiales sobrantes, limpieza del área intervenida y toda la mano de obra, equipos, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución | Und           | 1,0             |
| 10.2        | Transporte e Instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 12.000 BTU/h, 60 Hz, 220V, consumo 143KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, carga completa de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                   | Und           | 1,0             |
| 10.3        | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 18.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 299,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        | Und           | 1,0             |
| 10.4        | Transporte e instalación de equipo de aire acondicionado de alta eficiencia, capacidad de 24.000 BTU/h 60 Hz, 220V, consumo 443,3KWh/mes, EER (3.26Wt/We), con Tecnología INVERTER, modo limpieza automática, doble filtro de protección, precarga de refrigerante ecológico R410A. Incluye control remoto digital del equipo con pilas, Kit de instalación; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                        | Und           | 1,0             |
| 10.5        | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/2"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m             | 1,0             |
| 10.6        | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (1/4"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m             | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| <b>10</b>   | <b>ANTIOQUIA - REGIÓN NORTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                 |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b> | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 10.7        | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (3/8"). Incluye accesorios en cobre; material aislante rubatex; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                     | m             | 1,0             |
| 10.8        | Suministro e instalación de tubería de refrigeración en cobre (5/8"). Incluye accesorios en cobre; conexionado en condensadora y evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                | m             | 1,0             |
| 10.9        | Suministro e instalación de manguera de desagüe de 1/4". Incluye accesorios, conexionado en equipos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                         | m             | 1,0             |
| 10.10       | Suministro e instalación de canaleta PVC (100mm x 40mm). Incluye accesorios, elementos de anclaje; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                           | m             | 1,0             |
| 10.11       | Suministro e instalación de curva plástica (100mm x 40mm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                                             | Und           | 1,0             |
| 10.12       | Suministro e instalación de acometida en cable 3 No 12 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 3,36mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 5,31 Ohm/km, diámetro exterior 9,6mm, capacidad de corriente 30A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.  | m             | 1,0             |
| 10.13       | Suministro e instalación de acometida en Cable 3 No 10 Cu 7H AWG-CU-THHN/THWN 600V 90° cumple con las normas RETIE- NTC1332 y UL 83, diámetro 4,21mm, espesor chaqueta 1,14mm, Resistencia DC a 20° 3,34 Ohm/km, diámetro exterior 11,5mm, capacidad de corriente 40A. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | m             | 1,0             |
| 10.14       | Suministro e instalación de acometida en Cable 4 No 4 AWG-CU-THWN que cumpla con la normativa RETIE - NTC1332 y UL 83. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                 | m             | 1,0             |
| 10.15       | Suministro e instalación de acometida en cable encauchetado 4x14 AWG con certificación RETIE. Incluye conexionado en condensadora, evaporadora; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                              | m             | 1,0             |
| 10.16       | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                       | m             | 1,0             |
| 10.17       | Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios, cintas, abrazaderas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                         | m             | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

| <b>10</b>   | <b>ANTIOQUIA - REGIÓN NORTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                 |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>ITEM</b> | <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>UNIDAD</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| 10.18       | Suministro e instalación de coraza americana 3/4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                                                    | m             | 1,0             |
| 10.19       | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x20 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                      | Und           | 1,0             |
| 10.20       | Suministro e instalación de breaker enchufable 2x30 Amp con certificación RETIE. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                      | Und           | 1,0             |
| 10.21       | Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                         | Und           | 1,0             |
| 10.22       | Suministro e instalación bomba de drenaje tipo mini orange para aire acondicionado. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                                   | Und           | 1,0             |
| 10.23       | Suministro e instalación de base metálica para condensadora de aire acondicionado. Incluye anclajes; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.                                                                                                                                        | Und           | 1,0             |
| 10.24       | Desmonte, retiro y disposición final de ventana (2,25m x 1,35m) existente. Incluye acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                            | Und           | 1,0             |
| 10.25       | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 10.26       | Suministro e instalación de ventana (módulo superior fijo 1,35m x1,15m) (módulo inferior corredizo 1,35m x 1,1m) en perfilería en aluminio y vidrio claro 4mm. Incluye chapa, película de control solar y protección ante rotura de vidrio; y los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | Und           | 1,0             |
| 10.27       | Aplicación de resane cartería de ventanas con estuco listo (ancho <=30 cm). Incluye retiro de mortero suelto y relleno en estuco donde sea necesario hasta conseguir una superficie lisa y homogénea.                                                                                                                       | m             | 1,0             |
| 10.28       | Aplicación de Pintura en vinilo tipo 1 a 3 manos o las necesarias hasta conseguir una superficie homogénea (ancho <=30 cm). Incluye lijada y limpieza de la superficie; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                        | m             | 1,0             |
| 10.29       | Suministro e Instalación de Tablero trifásico de 12 circuitos metálico de sobreponer.                                                                                                                                                                                                                                       | Und           | 1,0             |

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO  
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA  
SOCIAL**

**4. PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del Proceso de Contratación es el establecido en la sección 1.1. del Pliego de Condiciones, el cual se contará en la forma prevista en el Anexo 4 – Minuta del Contrato.

**5. FORMA DE PAGO**

La Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín efectuará el pago en tres momentos, distribuyendo el 90% del valor total del contrato en tres pagos del 30%, una vez cumpla lo siguiente:

Deberá acreditar informe del sistema de cortes de obra debidamente certificados mediante acta de avance de obras elaboradas por el contratista, acompañados por sus respectivos soportes para cada ítem, las cuales deberán ser aprobadas por la interventoría, con **i)** memorias de cálculo, **ii)** informes mensuales de avance de obra, **iii)** planillas al día pagadas de seguridad social, pensión, ARL y parafiscales de cada empleado que participó en la obra.

El diez por ciento (10 %) restante contra la liquidación del contrato, es decir, aportando y cumpliendo los documentos necesarios para la suscripción del Acta de Liquidación con sus respectivos paz y salvo.

Para la realización del pago se deberá entregar a la entidad la siguiente documentación:

- 5.1. Factura electrónica cargada en el portal electrónico SECOP II y aprobada en la plataforma SIIF Nación de acuerdo con la Circular Externa 016 para el proceso de recepción de facturas electrónicas de venta, notas débito y notas crédito, expedida el 9 de marzo de 2021.
- 5.2. Planillas con constancia de pago, correspondientes al último período obligado a la presentación de la factura y al día, de seguridad social, pensión, ARL y demás parafiscales, tanto del contratista como de quienes realizan las diferentes actividades propias del contrato.

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

## **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**

### **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

- 5.3. Informe ejecutivo de las actividades realizadas, los cuales deben contener como mínimo, descripción de la actividad, valor de la actividad, cantidad de participantes, recursos técnicos utilizados y entregados, lugar de realización, personal contratista y de la Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín, con quien se coordinó la actividad, además de la fecha en que se realizó.
- 5.4. Memorias de cálculo firmadas por la interventoría y el contratista respectivamente
- 5.5. Informe mensual con los componentes técnico, ambiental y SST con las actividades ejecutadas durante el periodo de ejecución del contrato validado por la interventoría.
- 5.6. Certificado de cumplimiento de obligaciones del contrato, expedido por parte del supervisor.
- 5.7. Informe de supervisión de la ejecución del contrato para el periodo de cobro, elaborado por el supervisor designado por la DSAJM.

La Dirección Seccional de Administración Judicial Medellín, efectuará las retenciones de los impuestos y gravámenes previstos en las normas tributarias y demás cargas impositivas vigentes al momento del pago. Igualmente realiza descuentos por gravámenes o cargas impositivas que entren en vigor durante la ejecución del contrato.

En todo caso el pago estipulado, queda sujeto a los recursos que la Dirección General del Tesoro Nacional - Ministerio de Hacienda y Crédito Público sitúe a la entidad.

**Nota:** Si las facturas no han sido correctamente elaboradas o no se acompañan los documentos requeridos para el pago, el término para el mismo empezará a contarse desde la fecha en que se presenten debidamente corregidas, o desde que se haya aportado el último de los documentos solicitados. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del contratista y no tendrá por ello derecho al reconocimiento de intereses o compensación de ninguna naturaleza por parte de la Entidad.

Para el pago sólo empezarán a contarse desde la fecha en que se radique la cuenta corregida.

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

**6. CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO**

El contratista deberá suministrar, transportar, instalar, realizar las pruebas, poner en funcionamiento y entregar a satisfacción los equipos de aire acondicionado tipo Mini Split Inverter, incluyendo todos los materiales, accesorios, mano de obra, herramientas y actividades necesarias para su correcta operación.

- **Suministro**

Los equipos, materiales y accesorios deberán ser nuevos, originales, de primer uso, libres de defectos de fabricación y cumplir con las especificaciones técnicas mínimas establecidas en el presente anexo.

- **Transporte**

El contratista será responsable del transporte, cargue, descargue, almacenamiento, custodia y manipulación de los equipos y materiales hasta su instalación definitiva, asumiendo cualquier daño que se presente durante estas actividades.

- **Instalación**

La instalación deberá realizarse conforme a las recomendaciones del fabricante y las normas técnicas vigentes, garantizando el correcto funcionamiento de los equipos, la adecuada evacuación de condensados, la protección de tuberías y cableado, así como los acabados requeridos.

- **Seguridad y Protección de las Instalaciones**

El contratista deberá cumplir con las disposiciones de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), suministrar los elementos de protección personal requeridos y adoptar las medidas necesarias para proteger la infraestructura, equipos y demás bienes de la Entidad durante la ejecución del contrato.

- **Pruebas y Puesta en Funcionamiento**

Una vez finalizada la instalación, el contratista deberá realizar las pruebas operativas, eléctricas y mecánicas necesarias para verificar el correcto funcionamiento de los equipos antes de su entrega.

REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN

Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

## **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

### **6.1. Especificaciones Técnicas**

- **Equipos de Aire Acondicionado**

Suministro, transporte, instalación y puesta en funcionamiento de equipos de aire acondicionado tipo Mini Split Inverter de **12.000 BTU/h, 18.000 BTU/h y 24.000 BTU/h**, con alimentación a 220V, frecuencia de 60 Hz, refrigerante ecológico R410A, control remoto digital, modo de limpieza automática y doble filtro de protección. Los equipos deberán ser nuevos, originales y de primer uso.

- **Tuberías de Refrigeración**

Suministro e instalación de tubería de cobre para refrigeración, aislamiento térmico, accesorios, conexiones, soportes y demás elementos requeridos para la correcta interconexión entre las unidades evaporadoras y condensadoras.

- **Sistema de Drenaje**

Suministro e instalación de manguera de desagüe, accesorios, soportes y conexiones necesarias para la adecuada evacuación de condensados producidos por los equipos.

- **Conexiones Eléctricas**

Ejecución de las conexiones eléctricas y de control requeridas para la operación de los equipos, incluyendo cableado, canalizaciones, terminales, conectores y elementos de protección necesarios.

- **Pruebas y Puesta en Funcionamiento**

Realización de pruebas de hermeticidad, vacío, funcionamiento eléctrico y operativo, verificación de drenajes, control remoto y parámetros de operación, garantizando el correcto funcionamiento de los equipos instalados.

### **6.2. Documentos que entregará la Entidad para la ejecución del Contrato**

La Entidad suministrará al contratista, como mínimo, los siguientes documentos:

- Estudios previos.
- Presupuesto oficial.
- Análisis de precios unitarios de referencia.
- Especificaciones técnicas.
- Planos o esquemas de referencia (si aplica).

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

## **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

- Lineamientos técnicos del proyecto.

El contratista deberá revisar la información entregada y reportar inconsistencias antes del inicio de obra.

Las aprobaciones técnicas durante la ejecución serán realizadas por la interventoría designada.

### **6.3. Método Constructivo**

El contratista deberá ejecutar las actividades requeridas para el retiro de los equipos existentes, suministro, transporte, instalación, pruebas, puesta en funcionamiento y entrega a satisfacción de los equipos de aire acondicionado tipo Mini Split Inverter, de acuerdo con las especificaciones técnicas del fabricante, las normas técnicas aplicables y las condiciones particulares de cada sede judicial.

- **Alistamiento y Verificación de Sitio**

Antes del inicio de las actividades, el contratista deberá realizar una inspección técnica de los espacios a intervenir con el fin de verificar:

- Ubicación de los equipos existentes y de los nuevos equipos.
- Condiciones de acceso a las áreas de trabajo.
- Disponibilidad y estado de los puntos eléctricos.
- Recorridos para tuberías de refrigeración, drenajes y cableado.
- Condiciones estructurales para la instalación de soportes y anclajes.
- Identificación de posibles interferencias con otras redes o elementos constructivos.

Así mismo, deberá coordinar con la supervisión del contrato las fechas y horarios de intervención para minimizar la afectación de las actividades judiciales y administrativas.

- **Transporte y Acopio de Equipos y Materiales**

El contratista realizará el cargue, transporte, descargue y almacenamiento temporal de los equipos, materiales y accesorios requeridos para la ejecución de los trabajos.

Durante estas actividades deberá garantizar:

- La protección física de los equipos.
- La conservación de los materiales.

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

## **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

- La correcta manipulación de las unidades evaporadoras y condensadoras.
- El almacenamiento seguro de herramientas e insumos.

### **• Retiro y Desmante de Equipos Existentes**

Previamente a la instalación de los nuevos sistemas, el contratista realizará el retiro de los equipos de aire acondicionado existentes, siguiendo procedimientos técnicos que garanticen la seguridad de las personas, la protección de la infraestructura y el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente.

Las actividades comprenden:

- Desmontaje de unidades existentes.
- Retiro de tuberías de refrigeración.
- Retiro de aislamiento térmico.
- Retiro de cableado eléctrico y de control asociado.
- Retiro de mangueras de drenaje.
- Desmontaje de soportes, bases, anclajes y elementos de fijación.
- Desconexiones eléctricas requeridas.
- Recuperación y manejo adecuado del refrigerante contenido en los equipos mediante procedimientos técnicos apropiados.
- Cargue, transporte interno y disposición de los materiales retirados según las instrucciones de la supervisión.
- Limpieza de las áreas intervenidas.

El contratista será responsable de evitar daños a la infraestructura existente durante el desarrollo de estas actividades.

### **• Instalación de Soportes y Elementos de Fijación**

Una vez realizadas las actividades de desmante, se procederá con el replanteo y marcación de los puntos de instalación.

Posteriormente se instalarán:

- Soportes metálicos.
- Bases de apoyo.
- Anclajes mecánicos.
- Elementos de fijación requeridos para las unidades evaporadoras y condensadoras.

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

## **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

Los soportes deberán garantizar estabilidad, resistencia mecánica y adecuada distribución de cargas.

### **• Instalación de Equipos de Aire Acondicionado**

El contratista realizará la instalación de las unidades evaporadoras y condensadoras de acuerdo con las recomendaciones del fabricante.

Durante esta etapa deberá garantizar:

- Correcta ubicación de los equipos.
- Adecuada nivelación.
- Distancias mínimas de instalación recomendadas por el fabricante.
- Accesibilidad para labores futuras de mantenimiento.
- Correcta fijación de las unidades.

### **• Instalación de Tuberías de Refrigeración y Sistema de Drenaje**

Se realizará la instalación de las líneas frigoríficas necesarias para interconectar las unidades evaporadoras y condensadoras.

El proceso incluye:

- Suministro e instalación de tuberías de cobre para refrigeración.
- Instalación de aislamiento térmico.
- Instalación de accesorios y conexiones.
- Suportación de las líneas.
- Realización de uniones y empalmes.

Igualmente, se instalará el sistema de drenaje de condensados mediante:

- Mangueras de drenaje.
- Accesorios de conexión.
- Soportes y fijaciones.
- Descargas hacia puntos autorizados.

Se deberá garantizar la correcta evacuación de los condensados evitando filtraciones o retornos.

### **• Instalaciones Eléctricas y de Control**

El contratista ejecutará las conexiones eléctricas y de control requeridas para la operación de los equipos.

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

## **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**

### **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

Las actividades comprenden:

- Tendido de cableado eléctrico.
- Instalación de cableado de control.
- Conexión entre unidades.
- Instalación de canalizaciones cuando se requieran.
- Instalación de terminales y conectores.
- Verificación de polaridad y continuidad.
- Conexión a los circuitos eléctricos existentes.

Todas las instalaciones deberán realizarse conforme a la reglamentación técnica vigente y a las recomendaciones del fabricante.

#### **Pruebas del Sistema**

Finalizada la instalación, el contratista deberá realizar las pruebas necesarias para verificar la integridad y el correcto funcionamiento del sistema.

Como mínimo se realizarán:

- Pruebas de hermeticidad de las líneas de refrigeración.
- Verificación de fugas.
- Vacío del sistema de refrigeración.
- Verificación de presiones de operación.
- Verificación de conexiones eléctricas.
- Comprobación del sistema de drenaje.
- Verificación de funcionamiento del control remoto.

- **Puesta en Funcionamiento**

Una vez aprobadas las pruebas, se efectuará la puesta en funcionamiento de los equipos.

Durante esta actividad se verificará:

- Encendido y apagado del sistema.
- Operación de la unidad evaporadora.
- Operación de la unidad condensadora.
- Temperatura de suministro de aire.
- Correcta comunicación entre unidades.
- Consumo eléctrico.
- Funcionamiento de las protecciones.
- Niveles de ruido y vibración.

Cualquier anomalía detectada deberá ser corregida antes de la entrega final.

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

## **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

### **• Limpieza, Entrega y Cierre**

Terminadas las actividades, el contratista deberá realizar la limpieza general de las áreas intervenidas, retirando materiales sobrantes, empaques, residuos y demás elementos resultantes de la ejecución de los trabajos.

Finalmente, deberá efectuar la entrega de:

- Equipos instalados y operando correctamente.
- Garantías de equipos e instalación.
- Manuales de operación y mantenimiento.
- Fichas técnicas de los equipos.
- Registro fotográfico de la intervención.
- Protocolos de pruebas y puesta en funcionamiento.
- Informe final de ejecución.

### **7. ASPECTOS RELACIONADOS CON SOSTENIBILIDAD TÉCNICO-AMBIENTAL**

La ejecución del contrato deberá realizarse bajo criterios de sostenibilidad técnico-ambiental, promoviendo el uso eficiente de los recursos, la reducción de impactos ambientales y el cumplimiento de la normatividad vigente aplicable a las actividades de suministro, retiro, transporte, instalación y puesta en funcionamiento de equipos de aire acondicionado.

El contratista deberá implementar buenas prácticas ambientales durante la ejecución de las actividades, garantizando la protección del entorno, la adecuada gestión de residuos y el uso eficiente de la energía.

Las actividades desarrolladas deberán orientarse a:

- Minimizar la generación de residuos sólidos.
- Utilizar equipos de alta eficiencia energética.
- Promover el ahorro y uso racional de la energía.
- Garantizar el manejo ambientalmente adecuado de los refrigerantes.
- Reducir los impactos derivados del transporte, instalación y disposición de materiales.
- Preservar las condiciones ambientales de los espacios intervenidos.
- Cumplir la normativa ambiental vigente aplicable al objeto contractual.

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

## **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

### **Medidas de Sostenibilidad Técnico-Ambiental**

El contratista deberá implementar como mínimo las siguientes medidas:

- Uso de equipos eficientes

Los equipos de aire acondicionado suministrados deberán contar con tecnología Inverter y refrigerante ecológico R410A o tecnología equivalente o superior que contribuya al ahorro energético y a la reducción de emisiones asociadas al consumo de energía eléctrica.

- Manejo adecuado de refrigerantes

Durante el desmonte de equipos existentes, el contratista deberá realizar la recuperación, almacenamiento temporal y disposición adecuada del refrigerante contenido en los sistemas retirados, evitando su liberación al ambiente y cumpliendo la normatividad ambiental aplicable.

- Gestión integral de residuos

Los residuos generados durante la ejecución de las actividades deberán ser recolectados, clasificados y gestionados adecuadamente según su naturaleza.

Entre ellos:

- Material de empaque.
- Tramos de tubería retirados.
- Cableado en desuso.
- Aislamientos deteriorados.
- Soportes y accesorios desmontados.
- Residuos ordinarios generados durante la instalación.

No se permitirá el abandono de residuos dentro de las instalaciones de la Entidad.

- Uso eficiente de materiales

El contratista deberá optimizar el uso de materiales e insumos requeridos para la instalación, procurando minimizar desperdicios y maximizar el aprovechamiento de los recursos utilizados durante la ejecución del contrato.

- Protección de áreas intervenidas

Durante la ejecución de los trabajos deberán implementarse medidas de control para evitar afectaciones a la infraestructura, mobiliario, equipos, documentos y demás elementos existentes en las sedes judiciales.

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

## **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

- Control de emisiones, ruido y material particulado

Las actividades de instalación y desmonte deberán ejecutarse procurando minimizar la generación de ruido, polvo y demás impactos temporales que puedan afectar a funcionarios, usuarios o visitantes de las sedes intervenidas.

- Limpieza y entrega de las áreas

Al finalizar cada intervención, el contratista deberá retirar materiales sobrantes, empaques, escombros y residuos generados, entregando las áreas en condiciones de orden, aseo y seguridad.

- Sensibilización del personal

El contratista deberá garantizar que el personal asignado al proyecto conozca y aplique prácticas de manejo ambiental responsable, uso racional de recursos y disposición adecuada de residuos durante la ejecución de las actividades.

Nota: Todos los costos asociados a la implementación de las medidas de sostenibilidad técnico-ambiental deberán considerarse incluidos dentro de los costos del contrato y no generarán pagos adicionales por parte de la Entidad.

### **8. INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL**

Para efectos del análisis de la información del personal, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

- a. Las hojas de vida y soportes del personal vinculado al proyecto serán verificadas una vez se adjudique el Contrato y no podrán ser pedidas durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.
- b. Si el Contratista ofrece dos (2) o más profesionales para realizar actividades de un mismo cargo, cada uno de ellos deberá cumplir los requisitos exigidos en los Pliegos de Condiciones para el respectivo cargo. Un mismo profesional no puede ser ofrecido para dos o más cargos diferentes en los cuales supere el 100 % de la dedicación requerida para este Proceso de Contratación.
- c. El Contratista deberá informar la fecha a partir de la cual los profesionales ofrecidos ejercen legalmente la profesión de conformidad con lo señalado en el Pliego de Condiciones. El requisito de la tarjeta o matrícula profesional se puede suplir con lo regulado en el artículo 18 del Decreto - Ley 2106 de 2019.

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

- d. Las certificaciones de experiencia de los profesionales deben ser expedidas por la persona natural o jurídica con quien se haya establecido la relación laboral o de prestación de servicios.
- e. La Entidad podrá solicitar en cualquier momento al Contratista los documentos que permitan acreditar el valor y el pago correspondiente de cada uno de los profesionales empleados en la ejecución del contrato y que estén acorde con el valor de los honorarios definidos a la fecha de ejecución del Contrato, en el caso en que sea establecido un valor de honorarios de referencia.
- f. El Contratista es responsable de verificar que los profesionales propuestos tengan la disponibilidad real para la cual se vinculan al proyecto.
- g. El Contratista garantizará que los profesionales estén disponibles (físicamente o a través de medios digitales) cada vez que la Entidad los requiera para dar cumplimiento al objeto del Contrato de acuerdo con el tiempo de dedicación exigido para cada personal.
- h. La Entidad se reserva el derecho de exigir el reemplazo o retiro de cualquier Subcontratista o trabajador vinculado al contrato, sin que ello conlleve mayores costos para la Entidad, detallando las razones debidamente justificadas por la cual solicita dicho cambio.
- f. En la determinación de la experiencia de los profesionales se aplicará la equivalencia, así:

| <b>Posgrado con título</b> | <b>Requisitos de Experiencia General</b> | <b>Requisitos de Experiencia Específica</b> |
|----------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Especialización            | Veinticuatro (24) meses                  | Doce (12) meses                             |
| Maestría                   | Treinta y seis (36) meses                | Dieciocho (18) meses                        |
| Doctorado                  | Cuarenta y ocho (48) meses               | Veinticuatro (24) meses                     |

Las equivalencias se pueden aplicar en los siguientes eventos:

- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia general y viceversa.
- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia específica y viceversa.
- No se puede aplicar equivalencia de experiencia general por experiencia específica o viceversa.

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

## **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

El personal relacionado corresponde al siguiente:

- Un (1) Residente eléctrico de Interventoría que deberá ser ingeniero eléctrico, mecánico o electromecánico.
- Un (1) Técnico de Interventoría en refrigeración y aire acondicionado.
- Un (1) Residente en Seguridad y Salud en el Trabajo de interventoría que podrá ser ingeniero o tecnólogo en seguridad y salud en el trabajo.

### **Justificación del equipo de trabajo requerido**

Teniendo en cuenta el alcance del contrato, que comprende el retiro de equipos existentes, suministro, transporte, instalación, conexiones eléctricas, pruebas y puesta en funcionamiento de equipos de aire acondicionado tipo Mini Split Inverter, se requiere un equipo mínimo de trabajo que garantice la correcta ejecución técnica, el cumplimiento de las especificaciones contractuales y la seguridad durante el desarrollo de las actividades.

#### **1. Residente Eléctrico**

Un (1) Ingeniero Eléctrico, Ingeniero Mecánico o Ingeniero Electromecánico.

Se requiere la participación de un profesional responsable de la dirección técnica de las actividades relacionadas con la instalación y puesta en funcionamiento de los equipos de aire acondicionado, así como de la coordinación de las conexiones eléctricas necesarias para su operación.

Su participación permitirá:

- Coordinar técnicamente la ejecución de los trabajos.
- Verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas.
- Supervisar las conexiones eléctricas de los equipos.
- Validar las pruebas y puesta en funcionamiento.
- Garantizar la calidad de la instalación y el correcto desempeño de los sistemas de climatización.
- Servir como enlace técnico entre el contratista y la supervisión del contrato.

La presencia de este profesional es necesaria debido al carácter electromecánico de los equipos a instalar y a la responsabilidad técnica que implica su correcta operación.

#### **2. Técnico en Refrigeración y Aire Acondicionado**

Un (1) Técnico o Tecnólogo en Refrigeración y Aire Acondicionado.

REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN

Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

## **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**

### **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

Las actividades objeto del contrato requieren conocimientos específicos en instalación, mantenimiento y puesta en marcha de sistemas de climatización.

Este profesional o técnico será responsable de ejecutar o apoyar actividades tales como:

- Desmonte de equipos existentes.
- Instalación de unidades evaporadoras y condensadoras.
- Instalación de tuberías de refrigeración.
- Instalación de drenajes de condensados.
- Pruebas de hermeticidad.
- Vacío del sistema.
- Manejo técnico de refrigerantes.
- Puesta en funcionamiento y verificación de parámetros operativos.

Su participación garantiza que los trabajos se desarrollen de acuerdo con las recomendaciones de los fabricantes y las buenas prácticas de la industria de refrigeración y aire acondicionado.

### **3. Residente en Seguridad y Salud en el Trabajo**

Un (1) Profesional o Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo con licencia vigente.

Las actividades contempladas en el contrato implican riesgos asociados a trabajos en altura, manipulación de herramientas eléctricas, movimientos de carga, instalaciones electromecánicas y labores dentro de edificaciones en operación.

Por lo anterior, se requiere un profesional encargado de:

- Implementar y verificar el cumplimiento de las medidas de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Realizar la identificación y control de riesgos.
- Verificar el uso de elementos de protección personal.
- Supervisar las actividades de trabajo en alturas cuando aplique.
- Controlar las condiciones seguras de trabajo durante la ejecución del contrato.
- Promover acciones preventivas para evitar accidentes e incidentes laborales.

Su participación es fundamental para garantizar la protección de los trabajadores, funcionarios y usuarios de las sedes judiciales intervenidas.

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

**Conclusión**

El equipo mínimo de trabajo propuesto es necesario para garantizar la adecuada ejecución técnica, operativa y de seguridad del contrato, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la calidad de las instalaciones y la correcta puesta en funcionamiento de los equipos de aire acondicionado objeto del proyecto.

**8.1. Requisitos del personal**

Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

| <b>Profesional Ofrecido para el Cargo</b>     | <b>Requisitos de Experiencia General</b>                                                                               | <b>Requisitos de Experiencia Específica</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Residente de Obra                             | Experiencia profesional igual o superior a tres (3) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional. | Experiencia mínima dos (2) años como Residente Eléctrico, Mecánico o Electromecánico en actividades relacionadas con el objeto a contratar. La experiencia deberá acreditarse mediante certificaciones expedidas por la entidad, empresa contratante o empleador respectivo.              |
| Técnico en Refrigeración y Aire Acondicionado | Experiencia profesional igual o superior a tres (3) años.                                                              | Experiencia mínima de dos (2) años como Técnico en Refrigeración y Aire Acondicionado en actividades relacionadas con el objeto a contratar, mediante la presentación de certificaciones de experiencia expedidas y suscritas por la entidad, empresa contratante o empleador respectivo. |

REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN

Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

**ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO**  
**SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA**  
**SOCIAL**

|                                                                |                                                           |                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ingeniero Siso o Profesional con Licencia en Salud Ocupacional | Experiencia profesional igual o superior a tres (3) años. | Experiencia en seguridad y salud en el trabajo en proyectos de obra civil, con implementación de sistemas de gestión SST, control de riesgos en obra y trabajo en alturas. |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## **9. OBRAS PROVISIONALES**

El contratista deberá suministrar, instalar, mantener y retirar las obras provisionales y elementos temporales requeridos para la adecuada ejecución del contrato, incluyendo señalización, delimitación y protección de las áreas de trabajo, protección de la infraestructura existente, almacenamiento temporal de materiales, control de residuos, suministro de herramientas y equipos auxiliares, así como las demás medidas necesarias para garantizar la seguridad, orden y adecuada ejecución de las actividades. Todos los costos asociados deberán estar incluidos dentro del valor del contrato

Las obras provisionales deberán cumplir con la normatividad vigente en materia de seguridad industrial, accesibilidad, señalización, manejo del espacio público y protección de terceros, y deberán ser previamente aprobadas por la interventoría.

## **10. SEÑALIZACIÓN**

De ser necesario, son de cargo del Proponente favorecido todos los costos requeridos para instalar y mantener la señalización de la obra y las vallas informativas, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y salud en el trabajo, de comunicación y coordinación en los términos definidos por las autoridades competentes.

Sin perjuicio de lo anterior, la Entidad debe definir puntualmente cuáles son los costos directos e indirectos incluidos dentro del Presupuesto Oficial dependiendo del proyecto a ejecutar.

## **11. PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES**

Para la ejecución del presente contrato no se requiere la obtención de licencias urbanísticas, licencias de construcción, permisos de ocupación del espacio público ni autorizaciones especiales por parte de autoridades competentes, toda vez que las actividades objeto del contrato corresponden al suministro, retiro,

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025

## **ANEXO 1 – ANEXO TÉCNICO SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

transporte, instalación, reposición y puesta en funcionamiento de equipos de aire acondicionado al interior de edificaciones existentes, sin contemplar intervenciones estructurales, ampliaciones, modificaciones arquitectónicas o cambios en el uso de las edificaciones.

No obstante, el contratista deberá cumplir con la normatividad técnica, ambiental, de seguridad y salud en el trabajo vigente, así como con los procedimientos y autorizaciones internas que sean requeridos por la Entidad para el acceso y ejecución de las actividades en las sedes objeto de intervención.

### **Otros permisos y autorizaciones**

El contratista será responsable de identificar, gestionar y obtener cualquier otro permiso, licencia o autorización que se requiera para la correcta ejecución del contrato, tales como:

- Autorizaciones internas del edificio para intervención en zonas específicas.
- Permisos para conexión o intervención de redes existentes.
- Coordinación con entidades prestadoras de servicios públicos, si aplica.

### **Responsabilidad del contratista**

Todos los trámites, costos, tiempos y gestiones asociados a permisos, y autorizaciones requeridas para la ejecución del contrato serán asumidos por el contratista, sin generar costos adicionales para la entidad.

El incumplimiento en la obtención de dichos permisos no será causal de ampliación de plazo ni reconocimiento económico adicional.

En constancia, se firma en medellin, el 01 de septiembre de 2026.



**SANDRA LUCIA OROZCO SALAZAR**  
Profesional Universitario del Área Administrativa  
Componente Técnico

**REALIZAR LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZOLETA PERIMETRAL, ASÍ COMO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA Y EL MANTENIMIENTO MEDIANTE SELLADO DE LA FACHADA PERIMETRAL EN VIDRIO DEL EDIFICIO HORACIO MONTOYA GIL – SEDE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**

**Dirección Seccional de Administración Judicial de Medellín**

Versión: 1 de 21 de agosto del 2025