UNIOBRAS DEL ORIENTE NIT. 829000956-3	**SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT** **CTO 1322 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 3"** **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	3	AGOSTO	2026	**2. INFORME No.**	24	**3. SEMANA No.**	24	**4. PERIODO**	27	JULIO	AL	2	AGOSTO

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	UNIOBRAS DEL ORIENTE	**6. NIT**	829000956-3		
7. CONTRATO No:	1322/2025	**8. FECHA CONTRATO:**	18/12/2025	**9. VALOR CONTRATO:**	$ 2.169.390.270,00
10. FECHA ACTA INICIO:	17/02/2026	**11. FECHA DE TERMINACIÓN:**	16/01/2028	**12. PLAZO:**	23 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	**Contrato de Interventoría CO1.PCCNTR.8677897 CTO 1322-2025 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 3".**

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO HÁBITAT DC	**16. NIT**	902007524-1		
17. CONTRATO No:	1285-2025	**18. FECHA CONTRATO:**	1/12/2025	**19. VALOR CONTRATO:**	$ 21.955.105.959,00
20. FECHA ACTA INICIO:	17/02/2026	**21. FECHA DE TERMINACIÓN:**	16/01/2028	**22. PLAZO:**	23 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	"REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.GRUPO 3".

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 21.955.105.959,00	Valor Inicial	$ 2.169.390.270,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -	valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	**$ 21.955.105.959,00**	Valor Actualizado	**$ 2.169.390.270,00**
Plazo Inicial	23 MESES	Plazo Inicial	23 MESES
Plazo Prórroga 1		Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación		Fecha de Iniciación	
Fecha de suspensión No.1		Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1		Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	16/01/2028	Fecha de Terminación Inicial	16/01/2028
Fecha de Terminación Actual	**16/01/2028**	Fecha de Terminación Actual	**16/01/2028**

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO	0%	**$ 21.955.105.959,00**

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	
Acta No. 21	$ -	$ -	
Acta No. 22	$ -	$ -	
Acta No. 23	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	**% Avc.**	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 21.955.105.959,00	**% Falt.**	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 1.097.755.297,95	**% Avc.**	0,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	**% Falt.**	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO	0%	**$ 2.169.390.270,00**

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	
Acta No. 21	$ -	$ -	
Acta No. 22	$ -	$ -	
Acta No. 23	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	**% Avc.**	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 2.169.390.270,00	**% Falt.**	100,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	**% Falt.**	0,00%

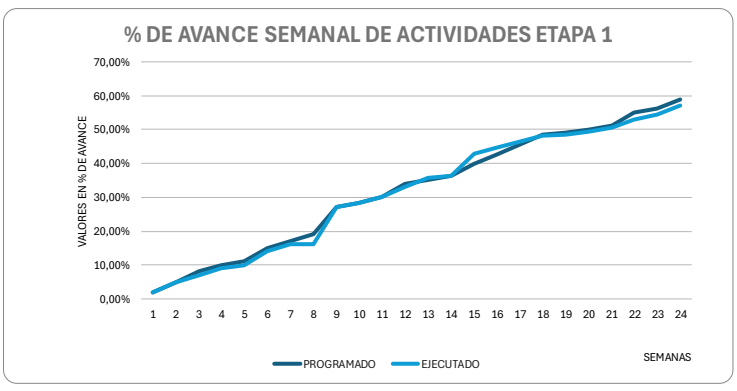
26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	56,24%	54,52%	-1,72%
Durante la Semana	2,58%	2,58%	0,00%
Actual Acumulado	58,82%	57,10%	-1,72%

* Porcentajes se miden teniendo en cuenta los tiempos de la etapa I, que corresponde a la etapa de Estudios y diseños (9 meses)

EJECUCIÓN	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	N/A	N/A
Valor de la Obra Programada	N/A	N/A

EJECUCIÓN	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	N/A	N/A
Valor de la Obra Ejecutada	N/A	N/A



27. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

Actividades realizadas:
Se efectuaron los controles, verificaciones y seguimiento técnico que se describen a continuación:
El proyecto registra un avance acumulado en la Fase 1 ejecutada del 100%. Para la factibilidad:

Avance Proyectado: 27 %
Avance Real Ejecutado: 27 %

El proyecto registra un avance acumulado en la Fase 2 para estudios y diseños:

Avance Proyectado: 74,0 %
Avance Real Ejecutado: 70,0 %

El proyecto registra un avance acumulado en la Fase 2 en la Etapa 1 acumulado:

Avance Proyectado: 58,8 %
Avance Real Ejecutado: 57,1 %

Se hizo actualización de la matriz de seguimiento a solicitudes ante entidades:
https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1oaTt1b7zpHf2rRTy8B1B3P6RS8cSz3Tj

Adicionalmente se realizaron las siguientes actividades:

- La Interventoría emitió el 30 de julio de 2026 el alcance al Informe Técnico Mensual No 4 de Interventoría, con atención y corrección de las observaciones formuladas por la supervisión de la SDHT (oficio UN-HAB-1322-2025-327); el requerimiento para la reactivación y recuperación del cronograma, ante la desviación negativa registrada en la Fase 2 de la Etapa 1 — Estudios y Diseños Definitivos (oficio UN-HAB-1322-2025-328); las observaciones técnicas al producto de Topografía y SIG — Versión 01, Grupo 3, en respuesta al radicado CHDC-003-251-2026 (oficio UN-HAB-1322-2025-329); y la radicación en físico del Informe Técnico Mensual de Interventoría No 04, periodo del 1 al 30 de junio de 2026 (oficio UN-HAB-1322-2025-330).
- La Interventoría emitió el 31 de julio de 2026 el traslado a la SDHT de los Informes No 1, 2 y 3 del Contrato de Obra CTO 1285-2025, en atención a la solicitud de la supervisión (oficio UN-HAB-1322-2025-331).
- La Interventoría recibió durante la semana la respuesta al oficio UN-HAB-1322-2025-313 con la radicación de los Informes Mensuales No 4 ajustados de junio de 2026 (oficio CHDC-003-260-2026); la entrega del avance del TPD para los tramos viales de los polígonos de Mártires y Lourdes (oficio CHDC-003-261-2026); la respuesta a las observaciones de la Interventoría a la subsanación del registro del Programa de Arqueología Preventiva (oficio CHDC-003-258-2026); la respuesta a las observaciones al oficio UN-HAB-1322-2025-282 sobre la aprobación del Esquema Básico (oficio CHDC-003-263-2026).
-Esta semana se llevaron a cabo las actividades de inspeccion con CCTV y Vactor en los polígonos de Chapinero y Mártires.

Se hace seguimiento y reporte de avance semanal:

No	FASE	Semanas	dias hábiles	PERIORO ACUMULADO	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO SEMANA	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
1.1	TOTAL FASE 1 - FACTIBILIDAD (2 meses)	9	40	18 febrero – 18 abril 2026			100	100
2.1	TOTAL FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS (4 meses)	17	78	18 abril – 16 agosto 2026			74,00	70,00
2.1.15	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS	15	69	27 julio – 2 agosto 26	6,00	6,00	74,00	70,00
2.1.14	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS	14	64	20 julio – 26 julio 26	3,00	3,00	68,00	64,00
2.1.13	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS	13	60	13 julio – 19 julio 26	9,00	6,00	65,00	61,00
2.1.12	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS	12	55	6 julio – 12 julio 26	2,51	3,00	56,00	55,00
2.1.11	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS	11	50	29 junio – 5 julio 26	2,00	2,00	53,49	52,00

Se reportaron avances en el seguimiento técnico con los siguientes porcentajes para la Etapa 1:

TOTAL ETAPA 1 (9 MESES)									
No	FASE	MESES	DIAS HÁBILES	PERIORO	TOTAL ETAPA %	PROGRAMADO %	EJECUTADO %	PROGRAMADO ACUMULADO%	EJECUTADO ACUMULADO %
1	TOTAL ETAPA 1	9	181	18 febrero – 18 noviembre 2026	100			58,8	57,1
1.1	TOTAL FASE 1 - FACTIBILIDAD (2 meses)	2	40	18 febrero – 18 abril 2026	27			27	27
1.2	TOTAL FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS	4	78	19 abril – 18 agosto 2026	43			31,82	30,10
2.1.15	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS	4	69	27 julio – 2 agosto 26	43	2,58	2,58	31,82	30,10
2.1.14	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS	4	64	20 julio – 26 julio 26	43	1,29	1,29	29,24	27,52
2.1.13	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS	3	60	13 julio – 19 julio 26	43	3,87	2,58	27,95	26,23
2.1.12	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS	3	55	6 julio – 12 julio 26	43	1,08	1,29	24,08	23,65
2.1.11	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS	3	50	29 junio – 5 julio 26	43	0,86	0,86	23,00	22,36

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

Componente Ambiental:
Durante el periodo reportado se recibió por parte del contratista el cronograma de capacitaciones ambientales mediante el oficio CHDC-003-261-2026 el cual es uno de los entregables estipulados del apéndice 14.

Componente SST
Durante este periodo se realizó seguimiento a los entregables estipulados en el Apéndice 14 del componente.
Así mismo, se recibió por parte del contratista el cronograma de capacitaciones SST mediante el oficio CHDC-003-261-2026 el cual es uno de los entregables estipulados del apéndice 14.

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	% DE AVANCE
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Actividades desarrolladas:
En el presente informe no se desarrollan Actas de vecindad ya que según Apéndice corresponden a la Etapa 2
Lunes, 27 de julio
°Se radica en físico antes la entidad el Informe mensual Social N°1 Y N°2 del contratista por medio del oficio UN-HAB-1322-2025-326 - Radicado 1-2026-40844-
°Se remite a la supervisión el Informe mensual social N°4 para su respectiva verificación y visto bueno.
°Se remite a la Supervisión del componente social la Metodologia de Formación y participación del Poligono de sucre aprobada por parte de la Interventoria para su respectiva revisión y visto bueno.
° Se recibe Matriz de seguimiento a gestión social actualiza por parte del contratista y se reliza el cargue al Drive emitido por la supervisión.

Martes, 28 de julio
°Se recibe por medio de correo electronico observaciones al Informe Mensual Social de Interventoria N°4 de parte de la Supervisión para su respectiva subsanación.
°Se recibe oficio CHDC-003-259-2026 ""Respuesta a requerimiento UN-HAB-1322-2025-314 y exposición de desequilibrio económico""

Miercoles, 29 de julio
°Se recibe aprobación por parte de la supervisión de acta mesa de trabajo Componente social realizada el 15 de julio 2026 y se realiza su respectivo cargue al Drive de la Supervisión

Viernes, 31 de julio
°Se envia Informe Mensual Social N°4 subsanado a la supervisión para su respectiva revisión y visto bueno
°Se reciben Metodologias de Formación y Participación y de Comite Mi Hábitat para reunión en el poligono Sucre el jueves 6 de agosto
°Se realiza mesa de trabajo solicitada por la Supervisión para evaluar las estrategias de convocatoria y participación ciudadana, la programación de entregables.

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE BIOSEGURIDAD

* Incluir las actividades desarrolladas lo más descritas posibles realizadas en la Semana por capítulos, donde se referencie los frentes donde están trabajando ya sea por Tramos o CVI de cada actividad.

REPORTE DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	No. DE CASOS
CASOS (+)	
EN AISLAMIENTO	

REPORTE DE INTERVENTORÍA	
DESCRIPCIÓN	No. DE CASOS
CASOS (+)	
EN AISLAMIENTO	

TOTAL PERSONAL OBRA ADM	
TOTAL PERSONAL OBRA - OPERATIVO	

TOTAL PERSONAL INTERVENTORIA	

En la semana 8 no se ejecutaron actividades del componente de bioseguridad

31. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE PMT

En el transcurso de la semana 8 no se ejecutaron actividades del componente.

32. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		32. PERSONAL DE OBRA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.	UBICACIÓN (CIV/TRAMO)	DIA	HORAS DE LLUVIA	ESTADO
							LUNES		
							MARTES		
							MIÉRCOLES		
							JUEVES		
							VIERNES		
							SÁBADO		
							DOMINGO		
							TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	
TOTAL DE PERSONAL	0	TOTAL DE PERSONAL	0	TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO	0				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DEL COMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO INTERVENTORIA

36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

39. RECOMENDACIONES

DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO HÁBITAT OC
902007524-1

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
UNIOBRAS DEL ORIENTE
829000956-3

UNIOBRAS DEL ORIENTE NIT. 829000956-3	**SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT** **CTO 1322 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 3"** **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	21	JULIO	2026	**2. INFORME No.**	22	**3. SEMANA No.**	22	**4. PERIODO**	13	JULIO	AL	19	JULIO

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	UNIOBRAS DEL ORIENTE	**6. NIT**	829000956-3

7. CONTRATO No:	1322/2025	**8. FECHA CONTRATO:**	18/12/2025	**9. VALOR CONTRATO:**	$ 2.169.390.270,00
10. FECHA ACTA INICIO:	17/02/2026	**11. FECHA DE TERMINACIÓN:**	16/01/2028	**12. PLAZO:**	23 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	**Contrato de Interventoría CO1.PCCNTR.8677897 CTO 1322-2025 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 3".**

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO HÁBITAT DC	**16. NIT**	902007524-1

17. CONTRATO No:	1285-2025	**18. FECHA CONTRATO:**	1/12/2025	**19. VALOR CONTRATO:**	$ 21.955.105.959,00
20. FECHA ACTA INICIO:	17/02/2026	**21. FECHA DE TERMINACIÓN:**	16/01/2028	**22. PLAZO:**	23 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	"REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.GRUPO 3".

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 21.955.105.959,00	Valor Inicial	$ 2.169.390.270,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -	valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	**$ 21.955.105.959,00**	Valor Actualizado	**$ 2.169.390.270,00**
Plazo Inicial	23 MESES	Plazo Inicial	23 MESES
Plazo Prórroga 1		Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación		Fecha de Iniciación	
Fecha de suspensión No.1		Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1		Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	16/01/2028	Fecha de Terminación Inicial	16/01/2028
Fecha de Terminación Actual	**16/01/2028**	Fecha de Terminación Actual	**16/01/2028**

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO	0%	**$ 21.955.105.959,00**

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	
Acta No. 21	$ -	$ -	
Acta No. 22	$ -	$ -	
Acta No. 23	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	**% Avc.**	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 21.955.105.959,00	**% Falt.**	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 1.097.755.297,95	**% Avc.**	0,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	**% Falt.**	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO	0%	**$ 2.169.390.270,00**

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	
Acta No. 21	$ -	$ -	
Acta No. 22	$ -	$ -	
Acta No. 23	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	**% Avc**	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 2.169.390.270,00	**% Falt**	100,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	**% Falt**	0,00%

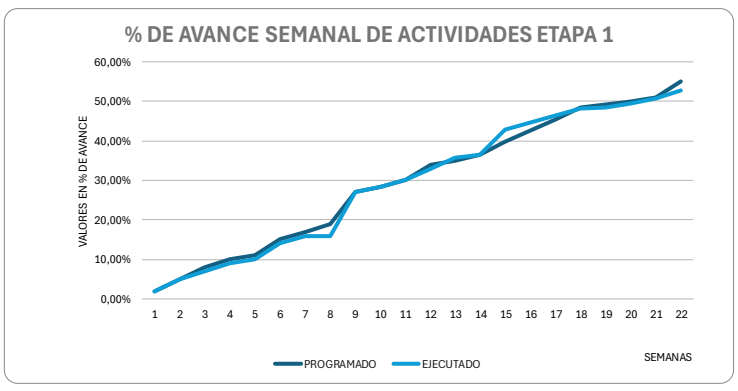
26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	51,08%	50,65%	-0,43%
Durante la Semana	3,87%	2,15%	-1,72%
Actual Acumulado	54,95%	52,80%	-2,15%

* Porcentajes se miden teniendo en cuenta los tiempos de la etapa I, que corresponde a la etapa de Estudios y diseños (9 meses)

EJECUCIÓN	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	N/A	N/A
Valor de la Obra Programada	N/A	N/A

EJECUCIÓN	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	N/A	N/A
Valor de la Obra Ejecutada	N/A	N/A



27. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

Actividades realizadas:
Se efectuaron los controles, verificaciones y seguimiento técnico que se describen a continuación:
El proyecto registra un avance acumulado en la Fase 1 ejecutada del 100%. Para la factibilidad:

Avance Proyectado: 27 %
Avance Real Ejecutado: 27 %

El proyecto registra un avance acumulado en la Fase 2 para estudios y diseños:

Avance Proyectado: 65,0 %
Avance Real Ejecutado: 61,0 %

El proyecto registra un avance acumulado en la Fase 2 en la Etapa 1 acumulado:

Avance Proyectado: 54,9 %
Avance Real Ejecutado: 52,8 %

Se hizo actualización de la matriz de seguimiento a solicitudes ante entidades:
https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1oaTt1b7zpHf2rRTy8B1B3P6RS8cSz3Tj

Adicionalmente se realizaron las siguientes actividades:

- La Interventoría emitió el 15 de julio de 2026 la radicación de sus informes mensuales del periodo de junio de 2026: ambiental N.° 4 (oficio UN-HAB-1322-2025-306), SST N.° 4 (oficio UN-HAB-1322-2025-307) y social N.° 4 (oficio UN-HAB-1322-2025-308); así como la remisión del Informe Mensual de Interventoría N.° 4 ante la SDHT (oficio UN-HAB-1322-2025-309).
- La Interventoría recibió durante la semana, entre otros, la trazabilidad de la gestión ante CODENSA (oficio CHDC-003-242-2026), los PMT de sondeo de tuberías (oficios CHDC-003-243-2026 y CHDC-003-250-2026), la radicación de la documentación de subsanación del registro del Programa de Arqueología Preventiva para el ICANH (oficios CHDC-003-245-2026 y CHDC-003-246-2026), la respuesta a las observaciones de los Estudios de Títulos (oficio CHDC-003-248-2026), la solicitud de definición de lineamientos para el presupuesto definitivo de la Etapa 1 – Fase 2 (oficio CHDC-003-249-2026), la propuesta conceptual de Diseños Sostenibles y Ecourbanismo, y la remisión de metodologías y piezas de convocatoria de los espacios de participación (oficio CHDC-003-252-2026), incorporados a la matriz de seguimiento.
- La Interventoría emitió el 16 de julio de 2026 la remisión del certificado de vinculación de personal con discapacidad expedido por el Ministerio del Trabajo (oficio UN-HAB-1322-2025-310); la respuesta con la remisión de folios firmados del PMT N.° 1 de sondeo de tuberías en Santa Fe y La Candelaria, en respuesta al radicado CHDC-003-243-2026 (oficio UN-HAB-1322-2025-311); el traslado a la SDHT de la trazabilidad de la gestión del Contratista ante ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P. – CODENSA (oficio UN-HAB-1322-2025-312); y la remisión de observaciones al Informe Mensual N.° 4 del Contratista —Técnico y de Gerencia, Calidad y Financiero— en respuesta al radicado CHDC-003-241-2026 (oficio UN-HAB-1322-2025-313).
- La Interventoría verificó la culminación de las actividades de campo del inventario forestal con acompañamiento permanente; recibió la subsanación del Informe Mensual Social N.° 4 del Contratista; adelantó la mesa de trabajo de arquitectura y urbanismo con formulación de observaciones; recibió la entrega interna del documento final de topografía.

Se hace seguimiento y reporte de avance semanal:

No	FASE	Semanas	dias hábiles	PERIORO ACUMULADO	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO SEMANA	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
1.1	TOTAL FASE 1 - FACTIBILIDAD (2 meses)	9	40	18 febrero – 18 abril 2026			100	100
2.1	TOTAL FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS (4 meses)	17	78	18 abril – 16 agosto 2026			65,00	61,00
2.1.13	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS	13	60	13 julio – 19 julio 26	9,00	6,00	65,00	61,00
2.1.12	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS	12	55	6 julio – 12 julio 26	2,51	3,00	56,00	55,00
2.1.11	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS	11	50	29 junio – 5 julio 26	2,00	2,00	53,49	52,00

Se reportaron avances en el seguimiento técnico con los siguientes porcentajes para la Etapa 1:

TOTAL ETAPA 1 (9 MESES)									
No	FASE	MESES	DIAS HÁBILES	PERIORO	TOTAL ETAPA %	PROGRAMADO %	EJECUTADO %	PROGRAMADO ACUMULADO%	EJECUTADO ACUMULADO %
1	TOTAL ETAPA 1	9	181	18 febrero – 18 noviembre 2026	100			54,9	52,8
1.1	TOTAL FASE 1 - FACTIBILIDAD (2 meses)	2	40	18 febrero – 18 abril 2026	27			27	27
1.2	TOTAL FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS	4	78	19 abril – 18 agosto 2026	43			27,95	25,80
2.1.13	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS	3	60	13 julio – 19 julio 26	43	3,87	2,15	27,95	25,80
2.1.12	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS	3	55	6 julio – 12 julio 26	43	1,08	1,29	24,08	23,65
2.1.11	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS	3	50	29 junio – 5 julio 26	43	0,86	0,86	23,00	22,36
2.1.10	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS	3	46	22 junio – 28 junio 26	43	0,64	0,43	22,14	21,50

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

Componente Ambiental

Durante el periodo reportado se remitió Aprobación a informe mensual ambiental No 4 correspondiente al periodo del 01 de junio al 30 de junio del 2026_Rta oficio CHDC-003-239-2026_Contrato de Obra N. 1285-2025 mediante el oficio UN-HAB-1322-2025-304.
Así mismo, se remitió la Radicación Informe Mensual Ambiental N.º 004 correspondiente al periodo del 01 de junio al 30 de junio del 2026 de interventoría mediante el oficio UN-HAB-1322-2025-306.

Componente SST
Durante este periodo se realiza la aprobación al informe mensual SST No 4 correspondiente al periodo del 01 al 30 de junio del 2026 bajo el oficio N. UN-HAB-1322-2025-305, dando de esta manera respuesta al oficio CHDC-003-239-2026 emitido por el contratista, con el cual se radico inicialmente la versión 1 del informe correspondiente al periodo y al contrato de Obra N. 1285-2025.
Tambien durante este periodo se radica por parte de la interventoria ante la secretaria distrital del habitat el Informe Mensual Componente SST N.º 004 correspondiente al periodo del 01 al 30 de junio del 2026, esta radicación se realiza bajo el oficio N. UN-HAB-1322-2025-307.

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	% DE AVANCE
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Actividades desarrolladas:
En el presente informe no se desarrollan Actas de vecindad ya que según Apéndice corresponden a la Etapa 2

Martes, 14 de julio
° Se participa en el comité #21 de seguimiento de manera virtual
° Se realiza el cargue al Drive de la Supervisión las evidencias de parte de la Interventoria del Comité Mi Hábitat
°Se realiza actualización de Informes semanales del contratista
Miercoles, 15 de julio
° Se realiza mesa de trabajo Supervisión, Interventoria y contratista para la verificación de la Metodologia y Proceso de Formación y Participación Martires
°Se da aprobación a la Metodologia y Proceso de Formación y Participación Martires por medio de correo electronico
Jueves, 16 de julio
°Se remite al contratista el requerimiento de Isabel Quintero Villegas habitante del poligono sucre en la cual se solicita la visita de predios BIC
Viernes, 17 de julio
° Se realiza acompañamiento requeria por parte de la Supervision a la reunión "Asistencia recorrido polígono Chapinero - Metro" a las 2 pm
°Se remite al contratista la Matriz de seguimiento a gestión social remitida por parte de la Supervisión y cargada debiadamente en el Drive.
°Se envia aficio UN-HAB-1322-2025-314 Requerimiento de obligatorio cumplimiento para la composición y entrega de refrigerios en actividades comunitarias
Sabado, 18 de julio
°Se recibe oficio CHDC-003-252-2026 Remisión de metodologías ajustadas, piezas de convocatoria y documentación para revisión y aprobación de los espacios de participación ciudadana

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE BIOSEGURIDAD

* Incluir las actividades desarrolladas lo más descritas posibles realizadas en la Semana por capítulos, donde se referencie los frentes donde están trabajando ya sea por Tramos o CVI de cada actividad.

REPORTE DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	No. DE CASOS
CASOS (+)	
EN AISLAMIENTO	

REPORTE DE INTERVENTORÍA	
DESCRIPCIÓN	No. DE CASOS
CASOS (+)	
EN AISLAMIENTO	

TOTAL PERSONAL OBRA ADM	
TOTAL PERSONAL OBRA - OPERATIVO	

TOTAL PERSONAL INTERVENTORIA	

En la semana 8 no se ejecutaron actividades del componente de bioseguridad

31. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE PMT

En el transcurso de la semana 8 no se ejecutaron actividades del componente.

32. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		32. PERSONAL DE OBRA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.	UBICACIÓN (CIV/TRAMO)	DIA	HORAS DE LLUVIA	ESTADO
							LUNES		
							MARTES		
							MIÉRCOLES		
							JUEVES		
							VIERNES		
							SÁBADO		
							DOMINGO		
							TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	
TOTAL DE PERSONAL	0	TOTAL DE PERSONAL	0	TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO	0				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DEL COMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
			INTERVENTORIA

36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

39. RECOMENDACIONES

DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO HÁBITAT DC
902007524-1

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
UNIOBRAS DEL ORIENTE
829000956-3

UNIOBRAS DEL ORIENTE NIT. 829000956-3	**SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT** **CTO 1322 REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 3"** **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	V-0
		FECHA:	enero-25
		PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN	27	JULIO	2026	**2. INFORME No.**	23	**3. SEMANA No.**	23	**4. PERIODO**	20	JULIO	AL	26	JULIO

5. NOMBRE DE LA INTERVENTORIA	UNIOBRAS DEL ORIENTE	**6. NIT**	829000956-3

7. CONTRATO No:	1322/2025	**8. FECHA CONTRATO:**	18/12/2025	**9. VALOR CONTRATO:**	$ 2.169.390.270,00
10. FECHA ACTA INICIO:	17/02/2026	**11. FECHA DE TERMINACIÓN:**	16/01/2028	**12. PLAZO:**	23 MESES

13. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	**Contrato de Interventoría CO1.PCCNTR.8677897 CTO 1322-2025 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 3".**

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

15. NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO HÁBITAT DC	**16. NIT**	902007524-1

17. CONTRATO No:	1285-2025	**18. FECHA CONTRATO:**	1/12/2025	**19. VALOR CONTRATO:**	$ 21.955.105.959,00
20. FECHA ACTA INICIO:	17/02/2026	**21. FECHA DE TERMINACIÓN:**	16/01/2028	**22. PLAZO:**	23 MESES

23. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	"REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.GRUPO 3".

24. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - OBRA

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 21.955.105.959,00	Valor Inicial	$ 2.169.390.270,00
Valor Adicional 1	$ -	Valor Adicional 1	$ -
valor Adicional 2	$ -	valor Adicional 2	$ -
Valor Actualizado	**$ 21.955.105.959,00**	Valor Actualizado	**$ 2.169.390.270,00**
Plazo Inicial	23 MESES	Plazo Inicial	23 MESES
Plazo Prórroga 1		Plazo Prórroga 1	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación		Fecha de Iniciación	
Fecha de suspensión No.1		Fecha de suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.1 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.2 suspensión No.1	
Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1		Fecha de ampliación No.3 suspensión No.1	
Fecha de reinicio No.1		Fecha de reinicio No.1	
Fecha de Terminación Inicial	16/01/2028	Fecha de Terminación Inicial	16/01/2028
Fecha de Terminación Actual	**16/01/2028**	Fecha de Terminación Actual	**16/01/2028**

25. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE CONTRATISTA DE OBRA

VR. CONTRATO	0%	**$ 21.955.105.959,00**

No. Acta	Valor del Acta	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	
Acta No. 21	$ -	$ -	
Acta No. 22	$ -	$ -	
Acta No. 23	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	**% Avc.**	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 21.955.105.959,00	**% Falt.**	100,00%
VALOR RETEGARANTIA	$ 1.097.755.297,95	**% Avc.**	0,00%
VALOR POR DEDUCCIÓN	$ -	**% Falt.**	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

VR. CONTRATO	0%	**$ 2.169.390.270,00**

No. Acta	Valor Acumulado	VR. Deducciones	Fecha Acta
Acta No. 1	$ -	$ -	
Acta No. 2	$ -	$ -	
Acta No. 3	$ -	$ -	
Acta No. 4	$ -	$ -	
Acta No. 5	$ -	$ -	
Acta No. 6	$ -	$ -	
Acta No. 7	$ -	$ -	
Acta No. 8	$ -	$ -	
Acta No. 9	$ -	$ -	
Acta No. 10	$ -	$ -	
Acta No. 11	$ -	$ -	
Acta No. 12	$ -	$ -	
Acta No. 13	$ -	$ -	
Acta No. 14	$ -	$ -	
Acta No. 15	$ -	$ -	
Acta No. 16	$ -	$ -	
Acta No. 17	$ -	$ -	
Acta No. 18	$ -	$ -	
Acta No. 19	$ -	$ -	
Acta No. 20	$ -	$ -	
Acta No. 21	$ -	$ -	
Acta No. 22	$ -	$ -	
Acta No. 23	$ -	$ -	

VALOR EJECUTADO	$ -	**% Avc**	0,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ 2.169.390.270,00	**% Falt**	100,00%
VALOR POR DEDUCCION	$ -	**% Falt**	0,00%

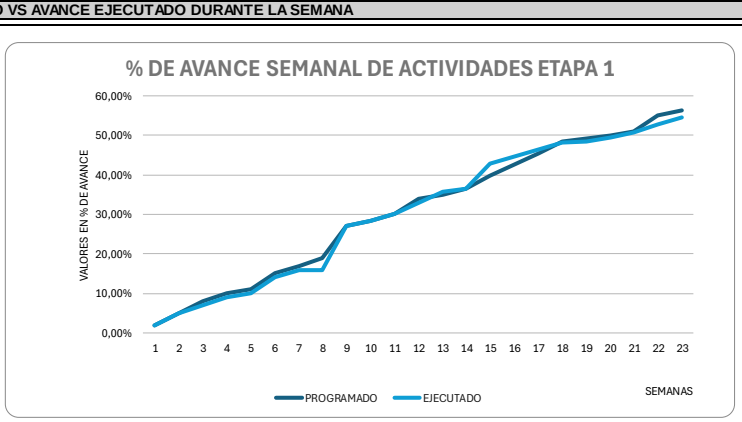
26. AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

EJECUCIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	54,95%	52,80%	-2,15%
Durante la Semana	1,29%	1,29%	0,00%
Actual Acumulado	56,24%	54,52%	-1,72%

* Porcentajes se miden teniendo en cuenta los tiempos de la etapa I, que corresponde a la etapa de Estudios y diseños (9 meses)

EJECUCIÓN	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	N/A	N/A
Valor de la Obra Programada	N/A	N/A

EJECUCIÓN	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	N/A	N/A
Valor de la Obra Ejecutada	N/A	N/A



27. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE TÉCNICO

Actividades realizadas:
Se efectuaron los controles, verificaciones y seguimiento técnico que se describen a continuación:
El proyecto registra un avance acumulado en la Fase 1 ejecutada del 100%. Para la factibilidad:

Avance Proyectado: 27 %
Avance Real Ejecutado: 27 %

El proyecto registra un avance acumulado en la Fase 2 para estudios y diseños:

Avance Proyectado: 68,0 %
Avance Real Ejecutado: 64,0 %

El proyecto registra un avance acumulado en la Fase 2 en la Etapa 1 acumulado:

Avance Proyectado: 56,2 %
Avance Real Ejecutado: 54,5 %

Se hizo actualización de la matriz de seguimiento a solicitudes ante entidades:
https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1oaTt1b7zpHf2rRTy8B1B3P6RS8cSz3Tj
Adicionalmente se realizaron las siguientes actividades:

- La Interventoría emitió el 21 de julio de 2026 el requerimiento de información de ecourbanismo y sostenibilidad para el esquema de anteproyecto (oficio UN-HAB-1322-2025-317).
- La Interventoría emitió el 22 de julio de 2026 las observaciones a la respuesta de subsanación del registro del Programa de Arqueología Preventiva (oficio UN-HAB-1322-2025-318)
- La Interventoría emitió el 23 de julio de 2026 la respuesta con los lineamientos técnico-económicos para la estructuración del presupuesto de la Etapa 1 – Fase 2, en respuesta al radicado CHDC-003-249-2026 (oficio UN-HAB-1322-2025-321); la aprobación del avance de subsanación de los Estudios de Títulos, en respuesta al radicado CHDC-003-248-2026 (oficio UN-HAB-1322-2025-322); la radicación en físico de los Informes Mensuales de Interventoría ambiental N.° 004 (oficio UN-HAB-1322-2025-323) y SST N.° 004 (oficio UN-HAB-1322-2025-324) del periodo de junio de 2026; y el pronunciamiento sobre las actividades de inspección y levantamiento de redes secas a cargo de la ETB (oficio UN-HAB-1322-2025-325).
- La Interventoría recibió durante la semana la respuesta a las observaciones del Informe Mensual Social N.° 4 (oficio CHDC-003-253-2026), el alcance con las observaciones al producto Apéndice 03 — Componente de Topografía y SIG (oficio CHDC-003-251-2026), así como las observaciones de la SDM al COI (radicado 20266120264282 2) y la citación a mesa de trabajo del Contrato de Obra por parte de ETB.

Se hace seguimiento y reporte de avance semanal:

No	FASE	Semanas	dias hábiles	PERIORO ACUMULADO	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO SEMANA	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
1.1	TOTAL FASE 1 - FACTIBILIDAD (2 meses)	9	40	18 febrero – 18 abril 2026			100	100
2.1	TOTAL FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS (4 meses)	17	78	18 abril – 16 agosto 2026			68,00	64,00
2.1.14	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS	14	64	20 julio – 26 julio 26	3,00	3,00	68,00	64,00
2.1.13	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS	13	60	13 julio – 19 julio 26	9,00	6,00	65,00	61,00
2.1.12	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS	12	55	6 julio – 12 julio 26	2,51	3,00	56,00	55,00
2.1.11	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS	11	50	29 junio – 5 julio 26	2,00	2,00	53,49	52,00

Se reportaron avances en el seguimiento técnico con los siguientes porcentajes para la Etapa 1:

No	FASE	MESES	DIAS HÁBILES	PERIORO	TOTAL ETAPA %	PROGRAMADO %	EJECUTADO %	PROGRAMADO ACUMULADO%	EJECUTADO ACUMULADO %
1	TOTAL ETAPA 1	9	181	18 febrero – 18 noviembre 2026	100			56,2	54,5
1.1	TOTAL FASE 1 - FACTIBILIDAD (2 meses)	2	40	18 febrero – 18 abril 2026	27			27	27
1.2	TOTAL FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS	4	78	19 abril – 18 agosto 2026	43			29,24	27,52
2.1.14	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS	4	64	20 julio – 26 julio 26	43	1,29	1,29	29,24	27,52
2.1.13	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS	3	60	13 julio – 19 julio 26	43	3,87	2,15	27,95	25,80
2.1.12	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS	3	55	6 julio – 12 julio 26	43	1,08	1,29	24,08	23,65
2.1.11	FASE 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS	3	50	29 junio – 5 julio 26	43	0,86	0,86	23,00	22,36

28. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SST - AMBIENTAL

Componente Ambiental
Durante el periodo reportado se remitió la Radicación en físico Informe Mensual Ambiental N.º 004 correspondiente al periodo del 01 de junio al 30 de junio del 2026 de interventoría mediante el oficio UN-HAB-1322-2025-323, recibido con número de radicado Radicado No. 1-2026-40326.
Se realizó la participación del componente ambiental en el comité semanal de seguimiento, presentando el estado de las actividades ambientales ejecutadas y realizando el respectivo seguimiento a los compromisos adquiridos

Componente SST
Durante este periodo se realiza la radicación en físico del Informe Mensual SST N.º 004 ante la secretaria distrital del habitat bajo el oficio N. UN-HAB-1322-2025-324 correspondiente al periodo del 01 de junio al 30 de junio del 2026.

29. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

ESTADO DE ACTAS DE VECINDAD		
TOTALES	0	% DE AVANCE
REALIZADAS	0	%
POR REALIZAR	0	%

Actividades desarrolladas:
En el presente informe no se desarrollan Actas de vecindad ya que según Apéndice corresponden a la Etapa 2
Martes, 21 de julio
°Se recibe el oficio CHDC-003-253-2026 por parte del Contratista, correspondiente a la subsanación del Informe Mensual de Gestión Social N° 4, para su respectiva revisión y aprobación.
°Se remite el oficio UN-HAB-1322-2025-315 con las observaciones a la metodología propuesta para la reunión de formación y participación del polígono Lourdes.
°Se recibe el radicado 2-2026-54143 por parte de la Supervisión, mediante el cual se otorga la aprobación al Informe Mensual de Gestión Social de Interventoría N° 3.
°Se remite por medio de correo electronico la Matriz de gestión social al contratsita para su respectiva revisión, actualización y alcance

Miércoles, 22 de julio
°Se recibe el oficio CHDC-003-254-2026 que contiene la matriz de ajustes solicitados a la metodología de formación y participación del Corredor del Cuidado - Manzana del Cuidado Lourdes.

Jueves, 23 de julio
°Se realiza el acompañamiento a la reunión ""El barrio que queremos"" en el polígono de Mártires, llevada a cabo a las 9:00 a. m.
°Se realiza el acompañamiento a la reunión de formación y participación del polígono de Lourdes, llevada a cabo a las 2:00 p. m.

Viernes, 24 de julio
°Se solicita al Contratista, mediante correo electrónico, comprimir nuevamente y reenviar la información correspondiente a los anexos del Informe Mensual de Gestión Social N° 4.
°Se remite el oficio UN-HAB-1322-2025-320 correspondiente a la aprobación de los documentos metodológicos y de convocatoria para la reunión de formación y participación del Corredor del Cuidado - Manzana del Cuidado Lourdes.
°Se reciben en medio físico los Informes Mensuales de Gestión Social del Contratista N° 1 y N° 2, con el propósito de realizar su respectiva radicación física ante la Entidad.

30. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE BIOSEGURIDAD

* Incluir las actividades desarrolladas lo más descritas posibles realizadas en la Semana por capítulos, donde se referencie los frentes donde están trabajando ya sea por Tramos o CVI de cada actividad.

REPORTE DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	No. DE CASOS
CASOS (+)	
EN AISLAMIENTO	

REPORTE DE INTERVENTORÍA	
DESCRIPCIÓN	No. DE CASOS
CASOS (+)	
EN AISLAMIENTO	

TOTAL PERSONAL OBRA ADM	
TOTAL PERSONAL OBRA - OPERATIVO	

TOTAL PERSONAL INTERVENTORIA	

En la semana 8 no se ejecutaron actividades del componente de bioseguridad

31. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - COMPONENTE PMT

En el transcurso de la semana 8 no se ejecutaron actividades del componente.

32. PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		32. PERSONAL DE OBRA		33. ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			34. ESTADO DEL TIEMPO		
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.	UBICACIÓN (CIV/TRAMO)	DIA	HORAS DE LLUVIA	ESTADO
							LUNES		
							MARTES		
							MIÉRCOLES		
							JUEVES		
							VIERNES		
							SÁBADO		
							DOMINGO		
							TOTAL DE Hr.	0,00 Hr/semana	
TOTAL DE PERSONAL	0	TOTAL DE PERSONAL	0	TOTAL DE MAQUINARIA / EQUIPO	0				

ESTADO

LLUVIOSO (L)
FAVORABLE (F)
SOLEADO (S)

35 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DEL COMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
			INTERVENTORIA

36. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

37. OBSERVACIONES

39. RECOMENDACIONES

DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO HABITAT IDC
902007524-1

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
UNIOBRAS DEL ORIENTE
829000956-3