**ACTA DE INICIO**

| | |
|---|---|
| TIPO DE CONTRATO: | **MANTENIMIENTO** |
| CONTRATO Nº Y FECHA: | **No. 012 del 28 de agosto de 2026** |
| CONTRATISTA: | **REPRESENTACIONES DASAN SAS,** con NIT: 901291190-7, representada legalmente por **HERNANDEZ DE LA CRUZ DANIEL ENRIQUE,** identificado con cedula de ciudadanía No 1.007.893.357, expedida en Floridablanca. |
| Nit o C.C. Nº | 901.291.190-7 |
| OBJETO: | **"REALIZAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO DE LAS INSTALACIONES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO VILLAS DE SAN JUAN, QUE COMPRENDE ACTIVIDADES DE REPARACIÓN, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS E INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL MOBILIARIO ESCOLAR MEDIANTE LA RECUPERACIÓN, AJUSTE, SUSTITUCIÓN DE COMPONENTES DETERIORADOS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PUPITRES, SILLAS Y MESAS, DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS POR LA ENTIDAD."** |
| VALOR | **TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($33.999.920)** |
| FORMA DE PAGO | La Entidad Estatal Contratante pagará al Contratista el valor del Contrato en **un (1) sólo** pago correspondiente al **cien por ciento (100%),** del valor del contrato previa aprobación y suscripción del informe por parte del supervisor. |
| PLAZO INICIAL: | **Veinte (20), días calendario** |
| SUPERVISOR | **Mg. LUDWIN HOHANNY BARAJAS ANAYA** |
| DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | **26-00012 del 25 de agosto de 2026** |
| REGISTRO PRESUPUESTAL | **26-00012 del 28 de agosto de 2026** |

## ACTA DE INICIO

| | |
|---|---|
| FECHA DE INICIACION: | **28 de agosto de 2026** |
| FECHA DE TERMINACION: | **16 de septiembre de 2026** |

En San Juan Girón, a los **veintiocho (28) días del mes de agosto de 2026**, entre los suscritos, **LUDWIN HOHANNY BARAJAS ANAYA** en calidad de ordenador de gasto y supervisor del contrato, y **REPRESENTACIONES DASAN SAS,** con **NIT**: **901.291.190-7,** representada legalmente por **HERNANDEZ DE LA CRUZ DANIEL ENRIQUE,** identificado con cedula de ciudadanía No **1.007.893.357**, expedida en Floridablanca, en su calidad de Contratista y

**CONSIDERANDO:**

**1.** Que una vez cumplido todos los tramites precontractuales, legales y contractuales se hace necesario celebrar la presente Acta de Inicio, a los cuales se anexan los siguientes documentos:

**a-** Minuta contractual firmada.

**b-** Certificado de Disponibilidad Presupuestal: **26-00012 del 25 de agosto de 2026.**

**c-** Registro Presupuestal: **26-00012 del 28 de agosto de 2026.**

**d-** Verificación del cumplimiento de las obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales: Revisada la documentación aportada por REPRESENTACIONES DASAN SAS, identificada con NIT 901.291.190-7, se evidenció el cumplimiento de las obligaciones previstas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, para lo cual presentó la Planilla Integrada de Liquidación de Aportes – **PILA No. 6028598408,** correspondiente al período de cotización de julio de 2026, **PAGADO el día 19 de agosto de 2026,** registrando cero (0) días de mora, acreditando el pago oportuno de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales. Así mismo, se verificó que los aportes fueron efectuados a las entidades administradoras correspondientes, a saber: Protección S.A. por concepto de pensión, EPS SURA por concepto de salud, Positiva Compañía de Seguros S.A. por concepto de riesgos laborales y Comfenalco Santander por concepto de Caja de Compensación Familiar, reportando un (1) trabajador cotizante activo con un ingreso base de cotización de $1.750.905 y un valor total pagado de QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS PESOS ($542.300). En consecuencia, teniendo en cuenta que los aportes correspondientes al período de julio de 2026 debían ser cancelados durante el mes de agosto de 2026 de conformidad con el calendario de aportes vigente, se concluye que el proponente se encuentra al día en el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales, cumpliendo satisfactoriamente este requisito habilitante para contratar con la Institución Educativa, en la plataforma SOI.

**2.** Que en razón a los documentos aportados.

## ACTA DE INICIO

**ACUERDAN:**

**1.** Fijar como fecha de iniciación del Contrato de mantenimiento No **RE – 012,** el día **28 de agosto de 2026.**

**2.** El Contratista debe cumplir con los pagos al Sistema General de Seguridad Social en Salud y Pensiones, y presentar para el pago la factura correspondiente.

Para constancia del acta anterior se firma por los que en ella intervienen,

**Mg. LUDWIN HOHANNY BARAJAS ANAYA**
Rector COLEGIO VILLAS DE SAN JUAN
CONTRATANTE.

**HERNANDEZ DE LA CRUZ DANIEL ENRIQUE**
C.C. No 1.007.893.357 expedida en Floridablanca
**REPRESENTACIONES DASAN SAS**
NIT: 901291190-7
CONTRATISTA

Elaboró: Jenner Andrés Sosa Vesga/Técnico Operativo