enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**INFORME SUPERVISIÓN**

FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME:	28 de julio de 2026
PERIODO DEL INFORME	01 de julio de 2026 al 27 de julio de 2026
NOMBRE DEL PROYECTO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VEINTEAVA Y VIGESIMOPRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
CONTRATO O CONVENIO MARCO:	223004
CLIENTE:	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

	NOMBRE SUPERVISOR	No. CONTRATO	FECHA INICIO SUPERVISIÓN	FECHA FINAL SUPERVISIÓN
SUPERVISORES ANTERIORES	**Elkin Jose Doria Plaza**	2024674	01 de noviembre de 2024	26 de diciembre de 2024
	Alvaro de la Candelaria Viloria Romero		27 de diciembre de 2024	Hasta finalización o cierre el contrato
	Jaher Enrique Mendoza Tirado	2025450	6 de marzo 2025	27 de junio 2025
	Leidy Tatiana Tirado Parra (Supervisora Social)	2025599	11 de julio de 2025	17 de septiembre de 2025
	Jaher Enrique Mendoza Tirado	2025450	17 de julio de 2025	27 de julio de 2025
	Carlos Andres Bravo		28 de julio de 2025	Hasta finalización o cierre el contrato
	Jaher Enrique Mendoza Tirado	2025450	29 de julio de 2025	27 de agosto de 2025
	Jaher Enrique Mendoza Tirado	2025450	26 de agosto de 2025	27 de septiembre de 2025
	Jaher Enrique Mendoza Tirado	2025450	27 de septiembre de 2025	27 de octubre de 2025
	Daniel Aristides Heredia Useche	2025448	28 de octubre de 2025	26 de noviembre de 2025
	Daniel Aristides Heredia Useche	2025857	08 de enero de 2026	17 de enero de 2026
SUPERVISIÓN ACTUAL	**Daniel Aristides Heredia Useche**	2026073	15 de febrero 2026	27 de julio 2026

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA (OBJETO DE SUPERVISIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL POR PARTE DEL INTERVENTOR)

NÚMERO DEL CONTRATO OBRA:	2240170
OBJETO CONTRACTUAL:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEXTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
CONTRATISTA:	CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN ESPECIALIZADA S.A.S.
PLAZO INICIAL:	CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
VALOR INICIAL:	$ 6.681.506.747,12
FECHA DE INICIO:	03 DE DICIEMBRE DE 2024

	No. NOVEDAD	TIPO DE NOVEDAD	FECHA SUSCRIPCIÓN	PLAZO NOVEDAD	VALOR	OBSERVACIÓN
NOVEDADES CONTRACTUALES (Organizadas Cronológicamente)	1	*Suspensión*	*28 de diciembre de 2024*	*Cuarenta y cinco (45) días*	*N.A.*	*N.A.*
	2	*Prórroga a la suspensión*	*10 de febrero de 2025*	*Tres (3) meses*	*N.A.*	*N.A.*
	3	*Suspensión*	*12 de mayo de 2025*	*treinta (30) días*	*N.A.*	*Se reinicio y se suspendio el mismo día*
	4	*Prórroga a la suspensión*	*10 de junio de 2025*	*quince (15) días*	*N.A.*	*N.A.*
	5	*Reinicio*	*26 de junio de 2025*	*N.A.*	*N.A.*	*Se termina el 15 de noviembre de 2025*
	6	*Terminación Anticipada*	*12 de noviembre de 2025*	*N.A.*	*N.A.*	*N.A.*

PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDO ADICIONES Y/O REDUCCIONES):	$ 6.681.506.747,12

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	12 DE NOVIEMBRE DE 2025
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:	100%
% AVANCE EJECUTADO FISICO:	0%
ESTADO DEL CONTRATO OBRA:	En liquidación

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA (OBJETO DE SEGUIMIENTO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DESIGNADA POR ENTERRITORIO)

NÚMERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	2240176
OBJETO CONTRACTUAL:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEXTA ORDEN DE SERVICIO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
CONTRATISTA:	CIVIL AND ENVIRONMENTAL ENGINEERING SAS
PLAZO INICIAL:	SEIS (6) MESES
VALOR INICIAL:	$ 373.305.032,92
FECHA DE INICIO:	3 DE DICIEMBRE DE 2024

	No. NOVEDAD	TIPO DE NOVEDAD	FECHA SUSCRIPCIÓN	PLAZO NOVEDAD	VALOR	OBSERVACIÓN
NOVEDADES CONTRACTUALES	1	*Suspensión*	*28 de diciembre de 2024*	*45 días*	*N.A.*	*N.A.*
	2	*Prórroga a la suspensión*	*10 de febrero de 2025*	*Tres (3) meses*	*N.A.*	*N.A.*
	3	*Suspensión*	*12 de mayo de 2025*	*treinta (30) días*	*N.A.*	*Se reinicio y se suspendio el mismo día*
	4	*Prórroga a la suspensión*	*10 de junio de 2025*	*quince (15) días*	*N.A.*	*N.A.*
	5	*Reinicio*	*26 de junio de 2025*	*N.A.*	*N.A.*	*N.A.*
	6	*Suspensión*	*12 de noviembre de 2025*	*Tres (3) meses*	*N.A.*	*N.A.*
	7	*Prórroga a la suspensión*	*12 de febrero de 2026*	*Cuatro (4) meses*	*N.A.*	*N.A.*

PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	SEIS (6) MESES
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):	$ 373.305.032,92
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	02 DE JULIO DE 2026
ESTADO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	Suspendido

DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)

FASE 1	
DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	
VALOR DE LA FASE O ETAPA	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	
FECHA DE INICIO:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	

FASE 2	
DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	
VALOR DE LA FASE O ETAPA	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	
FECHA DE INICIO:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	

BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATOS

CONTRATO OBRA	
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 6.681.506.747,12
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	$ 0,00
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ 6.681.506.747,12
ANTICIPO GIRADO	$ 0,00
ANTICIPO AMORTIZADO A LA FECHA	$ 0,00
ANTICIPO POR AMORTIZAR	$ 0,00
% EJECUCIÓN FINANCIERA	0,00%

CONTRATO INTERVENTORÍA	
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 373.305.032,92
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	$ 0,00
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ 373.305.032,92
% EJECUCIÓN FINANCIERA	0,00%

RELACIÓN DE GARANTÍAS

CONTRATO DE OBRA

Ultima póliza aprobada	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	B-100052135	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	28 de diciembre de 2024 hasta el 15 de julio de 2026	$ 2.004.452.024	18 de julio de 2025	5 de agosto de 2025
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	B-100052135	SEGUROS MUNDIAL	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	28 de diciembre de 2024 hasta el 15 de julio de 2026	$ 1.301.885.725	18 de julio de 2025	5 de agosto de 2025
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	B-100052135	SEGUROS MUNDIAL	PRESTACIONES SOCIALES	28 de diciembre de 2024 hasta el 15 de noviembre de 2028	$ 334.075.337	18 de julio de 2025	5 de agosto de 2025
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	B-100052135	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	15 de noviembre de 2025 hasta el 15 de noviembre de 2026	$ 668.150.675	18 de julio de 2025	5 de agosto de 2025
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	B-100052135	SEGUROS MUNDIAL	ESTABILIDAD DE LA OBRA	15 de noviembre de 2025 hasta el 15 de noviembre de 2028	$ 2.004.452.024	18 de julio de 2025	5 de agosto de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	B-100014053	SEGUROS MUNDIAL	AMPARO BÁSICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	12 de septiembre de 2024 al 15 de noviembre de 2025	$ 1.336.301.349	18 de julio de 2025	5 de agosto de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	B-100014053	SEGUROS MUNDIAL	PATRONAL	12 de septiembre de 2024 al 15 de noviembre de 2025	$ 1.336.301.349	18 de julio de 2025	5 de agosto de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	B-100014053	SEGUROS MUNDIAL	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	12 de septiembre de 2024 al 15 de noviembre de 2025	$ 1.336.301.349	18 de julio de 2025	5 de agosto de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	B-100014053	SEGUROS MUNDIAL	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	12 de septiembre de 2024 al 15 de noviembre de 2025	$ 1.336.301.349	18 de julio de 2025	5 de agosto de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	B-100014053	SEGUROS MUNDIAL	R.C. CRUZADA	12 de septiembre de 2024 al 15 de noviembre de 2025	$ 668.150.674	18 de julio de 2025	5 de agosto de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	B-100014053	SEGUROS MUNDIAL	CONTAMINACIÓN ACCIDENTAL	12 de septiembre de 2024 al 15 de noviembre de 2025	$ 1.336.301.349	18 de julio de 2025	5 de agosto de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	B-100014053	SEGUROS MUNDIAL	GASTOS MEDICOS	12 de septiembre de 2024 al 15 de noviembre de 2025	$ 200.000.000	18 de julio de 2025	5 de agosto de 2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Última póliza aprobada	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	21-45-101458329	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	03 de diciembre de 2024 al 02 de agosto de 2026	$ 111.991.510	22 de julio de 2025	25 de julio de 2025
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	21-45-101458329	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	03 de diciembre de 2024 al 02 de diciembre de 2028	$ 37.330.504	22 de julio de 2025	25 de julio de 2025
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	21-45-101458329	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CALIDAD DEL SERVICIO	02 de junio de 2025 al 05 de junio de 2028	$ 111.991.510	22 de julio de 2025	25 de julio de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	21-40-101239959	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	03 de julio de 2024 hasta el 02 de diciembre de 2025	$ 325.000.000	09 de julio de 2025	25 de julio de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	85-40-101059748	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	03 de julio de 2024 hasta el 02 de diciembre de 2025	$ 325.000.000	09 de julio de 2025	25 de julio de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	85-40-101059748	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	03 de julio de 2024 hasta el 02 de diciembre de 2025	$ 325.000.000	09 de julio de 2025	25 de julio de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	85-40-101059748	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	03 de julio de 2024 hasta el 02 de diciembre de 2025	$ 325.000.000	09 de julio de 2025	25 de julio de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	85-40-101059748	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	03 de julio de 2024 hasta el 02 de diciembre de 2025	$ 325.000.000	09 de julio de 2025	25 de julio de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	85-40-101059748	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	03 de julio de 2024 hasta el 02 de diciembre de 2025	$ 325.000.000	09 de julio de 2025	25 de julio de 2025

VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)
FECHA DE LA VISITA:
PROYECTO:
OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA:
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:
La ultima visita que se realizó se llevó a cabo el 6 de noviembre de 2025 al 7 de noviembre de 2025.

REUNIONES DE SEGUIMIENTO
FECHA: 09 de julio de 2026
ASUNTO: Reunión de seguimiento a la interventoría para la revisión de la documentación pendiente y el análisis de la continuidad del contrato de interventoría del proyecto de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el municipio de Repelón, Atlántico.
PARTICIPANTES: Carlos Andres Bravo - Gerente de la Unidad; Oscar Almario - Interventor; Cristian Galvis - Interventor; Nikolle Daniela Niño Acosta - Contratista Social y Daniel Aristides Heredia Useche - Supervisor
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS: Como resultado de la reunión de seguimiento, se evidenció la necesidad de continuar con el impulso de las actuaciones administrativas y jurídicas relacionadas con el anterior contratista de obra, razón por la cual se determinó avanzar en las gestiones correspondientes para el trámite de las acciones judiciales que permitan salvaguardar los intereses de la Entidad y garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales pendientes. En materia de interventoría, se identificó un rezago en la entrega de los informes periódicos de seguimiento, estableciéndose como compromiso la presentación de tres (3) informes mensuales a más tardar el 12 de julio de 2026 y de dos (2) informes mensuales adicionales el 22 de julio de 2026, con el fin de actualizar el estado documental del contrato y mantener la trazabilidad de las actividades ejecutadas durante el período de intervención. Así mismo, se concluyó la necesidad de dar continuidad al trámite administrativo y financiero correspondiente a los pagos pendientes, una vez se cuente con la totalidad de los soportes técnicos, administrativos y contractuales exigidos, garantizando que dichos procesos se desarrollen conforme a las disposiciones legales y contractuales aplicables. Finalmente, se determinó realizar la revisión técnica y financiera de los precios contemplados para la prórroga del contrato de interventoría, con el propósito de verificar su consistencia frente a las condiciones actuales de ejecución, la disponibilidad presupuestal y los principios de economía, eficiencia y equilibrio contractual, asegurando que cualquier decisión se encuentre debidamente sustentada desde el punto de vista técnico, administrativo y financiero.
FECHA:
ASUNTO:
PARTICIPANTES:
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:
Link Drive con las actas de reunión del periodo:

APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA			
INFORME MENSUAL			
CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	**PERIODO INFORME APROBADO**	**RADICADO DE INTERVENTORÍA**	**COMUNICADO DE APROBACIÓN**
OBSERVACIONES:	*Se adelantará el debido proceso orientado a la consolidación y organización de los informes que hacen parte de la ejecución contractual, toda vez que, a la fecha, dichos documentos no reposan en el repositorio documental institucional dispuesto para el seguimiento y control de la supervisión.*		

RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS			
FECHA	**RADICADO**	**ASUNTO**	**DESTINATARIO**
06/07/2026	202651010108452	Orden de Servicio No. 2240176 Atención a comunicado No. 202621010018271	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE
03/07/2026	202651010107302	Reiteracion - Remita informe detallado, verificable y soportado de las actuaciones adelantadas y otros puntos.	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE
02/07/2026	202651010106962	Alcance Solicitud de acompañamiento técnico y social – Visitas de campo PCI Contrato 1632 de2023	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE
02/07/2026	202651010106512	SOLICITUD DE INFORMACION Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE
02/07/2026	202651010106502	Reiteración requerimiento para la presentación de reformulación de proyectos PCI por mayores permanencias de la interventoría en contratos derivados	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE
01/07/2026	202651010106142	Alcance Solicitud de acompañamiento técnico y social – Visitas de campo PCI Contrato 1632 de 2023	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE

03/07/2026	202621010018321	Respuesta al oficio No. 2026EE0031462 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio bajo el número de radicado ENTerritorio S.A. 202651010083852 del 27 de mayo de 2026 cuyo asunto es "Respuesta radicado ENTerritorio S.A. 202621010013541 de 22/05/2026. Respuesta al oficio No. 2026EE0025452 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio bajo el número de radicado ENTerritorio S.A. 202651010069912 del 12 de mayo de 2026 cuyo asunto es "Solicitud de reporte de procesos contractuales – Plan Operativo ajustado – Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023".".	NAYDA SILDEY ROMERO BUITRAGO MINVIVIENDA
03/07/2026	202621010018271	Respuesta al oficio No. CAEE-REP-2026-020 de la empresa C&E Engineering SAS bajo número de radicado ENTerritorio S.A. 202651010099222 del 19 de junio de 2026 cuyo asunto es: "Atención a comunicado No. 202621010015891 – ACEPTACION PRORROGA POR UN PLAZO ADICIONAL DE 5 MESES"	CIVIL AND ENVIRONMENTAL ENGINEERING S.A.S
07/07/2026	202621010018441	Respuesta a correo electrónico por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio bajo el radicado No. 202651010106142 del 01 de julio de 2026 cuyo asunto es: "Alcance Solicitud de acompañamiento técnico y social - Visitas de campo PCI Contrato 1632 de 2023"	NAYDA SILDEY ROMERO BUITRAGO MINVIVIENDA
03/07/2026	202621010018303	Solicitud urgente de información sobre el estado de estructuración y publicación de procesos de contratación en SECOP II – Programa de Conexiones Intradomiciliarias.	MILTON DAVID DOMINGUEZ
09/07/2026	202621010018761	Respuesta a comunicado No. 2026EE0040112 por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio bajo el radicado ENTerritorio S.A. No. 202651010107302 del 03 de julio de 2026 cuyo asunto es: "Reiteración requerimiento por posibles incumplimientos de las obligaciones contractuales derivadas del Plan Operativo Ajustado del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023."	NAYDA SILDEY ROMERO BUITRAGO MINVIVIENDA
09/07/2026	202621010018743	Solicitud de información – Estado actual de procesos por presunto incumplimiento contractual	LEIDY JIMENEZ ECHAVARRIA Gerente de Unidad de Gestión Contractual
15/07/2026	202621010019171	Respuesta a comunicado No. 2026EE0030462 y 2026EE0039816 por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio bajo el radicado ENTerritorio S.A. No. 202651010081702 del 25 de mayo de 2026, 202651010106502 del 02 de julio de 2026 y 202651010106512 del 02 de julio de 2026 cuyo asunto es: "Reiteración requerimiento para la presentación de reformulación de proyectos PCI por mayores permanencias de la interventoría en contratos derivados. Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004)."	NAYDA SILDEY ROMERO BUITRAGO MINVIVIENDA

PROCESOS DE INCUMPLIMIENTO Y ACCIONES JUDICIALES

FECHA	RADICADO	ASUNTO	ESTADO
10 DE OCTUBRE DE 2025	20252200025979	Inicio de presunto incumplimiento para el Contrato No. 2240170	En Proceso

RESPUESTAS A ENTES DE CONTROL

FECHA	RADICADO	ASUNTO

CONTROL DE UNIDADES

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	BARRIOS	UNIDADES EJECUTADAS	INTRADOMICILIARIAS	DOMICILIARIAS
ATLÁNTICO	REPELÓN	LAS CLARITAS	0	0	0
ATLÁNTICO	REPELÓN	MARCOS LOPERA	0	0	0
ATLÁNTICO	REPELÓN	SAN MIGUEL	0	0	0
ATLÁNTICO	REPELÓN	LA FE	0	0	0
ATLÁNTICO	REPELÓN	CENTRAL	0	0	0
ATLÁNTICO	REPELÓN	PORVENIR	0	0	0
ATLÁNTICO	REPELÓN	BETANIA	0	0	0

COMPONENTE SOCIAL

Durante el período comprendido entre el 1 y el 27 de julio de 2026, en el marco del proyecto de Conexiones Intradomiciliarias del municipio de Repelón, departamento del Atlántico. Cabe resaltar que el proyecto del municipio de Repelón finalizó de manera anticipada el 12 de noviembre de 2025, como consecuencia del incumplimiento del contratista de obra. En este sentido, desde el componente social se mantiene el seguimiento a la situación del proyecto, teniendo en cuenta que las acciones de intervención en las once (11) unidades sanitarias pendientes se encuentran supeditadas a la formalización del nuevo proceso de contratación.Una vez se materialice dicha contratación, será posible adelantar las visitas sociales y técnicas a las viviendas priorizadas, con el propósito de verificar las condiciones actuales de cada unidad y ejecutar las intervenciones que se definan dentro del alcance contractual, tales como la terminación de obras, corrección de actividades ejecutadas o implementación de medidas para mitigar situaciones de riesgo. Lo anterior obedece a que, en la actualidad, la Entidad únicamente podrá acceder a las viviendas e intervenirlas mediante la nueva contratación, considerando que el Contrato de Obra No. 2240170 finalizó de manera anticipada y el Contrato de Interventoría No. 2240176 permanece suspendido.

COMPONENTE AMBIENTAL

Se realizó el oficio de remisión de los informes para que se entregue toda la documentación faltante para verificar el componente ambiental mediante el radicado No. 202621010006741 del 23 de marzo de 2026.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN
Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 27 de julio de 2026, en desarrollo de las funciones de supervisión del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004), se adelantaron actividades de seguimiento técnico, administrativo y documental orientadas a garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas de la ejecución del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico (PCI). *En cumplimiento de dichas funciones, se proyectaron y gestionaron las comunicaciones oficiales dirigidas al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a las interventorías y a las diferentes dependencias de ENTerritorio S.A., relacionadas con la atención de requerimientos institucionales, el reporte del estado de ejecución de los proyectos, el seguimiento al Plan Operativo Ajustado, la reformulación de proyectos por mayores permanencias de las interventorías y la consolidación de la información técnica y administrativa requerida para la adecuada ejecución del Contrato Interadministrativo.* *Así mismo, se efectuó seguimiento a las actividades relacionadas con el acompañamiento técnico y social de las visitas de campo programadas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, verificando la coordinación interinstitucional necesaria para el desarrollo de las jornadas de inspección y la atención de los requerimientos derivados de dichas visitas.* *De igual manera, se adelantó el seguimiento a los procesos de contratación derivados del Programa PCI, mediante la solicitud de información sobre el estado de estructuración y publicación de los procesos contractuales en la plataforma SECOP II, así como el seguimiento a los procesos por presunto incumplimiento contractual y la recopilación de la información requerida por la Gerencia de Unidad de Gestión Contractual para el análisis de las actuaciones administrativas correspondientes.* *En el marco de la supervisión del contrato de interventoría, se realizó el seguimiento a la documentación pendiente de entrega por parte del contratista, la atención de los comunicados relacionados con la prórroga contractual y el análisis de las actuaciones necesarias para garantizar la continuidad de la interventoría, verificando el cumplimiento de las obligaciones documentales y administrativas requeridas para el adecuado desarrollo del contrato.* *Finalmente, se participó en reunión de seguimiento con la interventoría, durante la cual se revisó el estado de la documentación pendiente, el avance de los informes periódicos, el trámite de los pagos asociados a la ejecución contractual y las condiciones técnicas y financieras relacionadas con la prórroga del contrato de interventoría, dejando definidos los compromisos y acciones necesarias para garantizar la continuidad del proceso de supervisión.* *CONCLUSIONES* *Durante el período comprendido entre el 1 y el 27 de julio de 2026, las actividades desarrolladas permitieron fortalecer el seguimiento técnico, administrativo y contractual del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, garantizando la atención oportuna de los requerimientos formulados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y promoviendo una adecuada articulación entre ENTerritorio S.A., las interventorías y los demás actores involucrados en la ejecución del Programa de Conexiones Intradomiciliarias.* *El seguimiento efectuado permitió consolidar información relevante sobre el estado de ejecución de los proyectos, las reformulaciones contractuales derivadas de las mayores permanencias de las interventorías, el avance de los procesos de contratación, las actuaciones relacionadas con los presuntos incumplimientos contractuales y el acompañamiento técnico y social requerido para las visitas de campo, suministrando insumos técnicos que contribuyen a la toma de decisiones y al fortalecimiento del control contractual.* *Como resultado de la reunión de seguimiento con la interventoría, se evidenció la necesidad de continuar impulsando las actuaciones administrativas y jurídicas relacionadas con el anterior contratista de obra, determinándose avanzar en las gestiones requeridas para el trámite de las acciones judiciales que permitan proteger los intereses de ENTerritorio S.A., exigir el cumplimiento de las obligaciones contractuales pendientes y fortalecer los mecanismos de defensa institucional.* *En materia de interventoría, se identificó un rezago en la presentación de los informes periódicos de seguimiento, razón por la cual se establecieron compromisos para la entrega de tres (3) informes mensuales a más tardar el 12 de julio de 2026 y dos (2) informes mensuales adicionales el 22 de julio de 2026, con el propósito de normalizar la trazabilidad documental del contrato, mantener actualizado el seguimiento técnico y garantizar la disponibilidad de la información soporte de la ejecución contractual.* *Así mismo, se concluyó la necesidad de continuar con el trámite administrativo y financiero de los pagos pendientes, condicionado a la presentación y verificación de la totalidad de los soportes técnicos, administrativos, financieros y contractuales exigidos, garantizando que los desembolsos se efectúen conforme a las obligaciones pactadas y a los procedimientos internos de ENTerritorio S.A.* *Finalmente, se determinó adelantar la revisión técnica, financiera y contractual de los valores contemplados para la prórroga del contrato de interventoría, con el fin de verificar su correspondencia con las condiciones actuales de ejecución, la disponibilidad presupuestal, el plazo requerido y los principios de economía, planeación y equilibrio contractual. En términos generales, las actividades ejecutadas durante el periodo reportado fortalecieron los mecanismos de supervisión, seguimiento y control del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, contribuyendo a la mitigación de riesgos, al cumplimiento de las obligaciones contractuales y a la protección de los recursos públicos administrados por ENTerritorio S.A.*

Elaboró:

Daniel Heredia U

Nombre: Daniel Aristides Heredia Useche

Supervisor

VoBo	Nombre	Firma
Gerente de Unidad	Carlos Andres Bravo	
Apoyo Técnico a la Supervisión	N/A	
Apoyo Financiero	N/A	
Apoyo Juridico	N/A	
Apoyo Social	Nikolle Daniela Niño Acosta	
Apoyo Ambiental (cuando aplique)	N/A	