ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 03

FECHA	16/03/2026				
CONTRATO №	2508260968				
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRA PARA LA REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS CON TRATAMIENTO GEOTÉCNICO DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES				
CONTRATISTA	SYC - S.A.S.				
INTERVENTOR					
SUPERVISOR	JUAN CAMILO GOMEZ DIAZ				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	SITIOS CRÍTICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES				
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025				
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	17/09/2025				
PRORROGAS	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA
	1	23/12/2025	2,5 MESES	31/12/2025	15/03/2026
SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	15/03/2026				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 184.184.392,00				
ADICIONES EN CUANTIA	NRO	FECHA	VALOR		
	1	23/12/2025	$ 80.000.000,00		
VALOR ACTUAL	$ 264.184.392,00				
VALOR ANTICIPO	$ 0,00				
OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS					
INFORMACIÓN POLIZA DE ESTABILIDAD	CUANTIA VALOR DEL CONTRATO		TERMINO DE DURACIÓN		
	Valor ($)	%	15/03/2031		
	$ 79.255.318,00	30,00%			
ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS	LAS OBRAS SE ENCUENTRAN TERMINADAS SEGÚN EL ALCANCE				

En caso de que sea de Obra Pública, diligencie este espacio: TIPO DE OBRA

Vías		Educación		Saneamiento	
Parques		Acción Comunal		Estabilidad	X
Otros		Cuales		Observaciones	

VALOR CONTRATO	$ 264.184.392	VALOR CUENTA POR PAGAR	$ 59.607.639,00
VALOR EJECUTADO	$ 264.182.811	SALDO DEL CONTRATO	$ 1.581,00

La presente acta se suscribe con el fin de dejar constancia sobre la finalización del plazo contractual y el recibo de las obras ejecutadas, lo cual no releva al contratista ni al interventor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. El contratista deberá allegar la presente acta a la compañia aseguradora con el fin de que se expida la garantía de estabilidad y calidad de la obra Se deja constancia de que las cantidades finales de obra serán las estipuladas en el balance de obra presente en la liquidación del contrato, la cual deberá ser enviada de igual forma por el contratista a la compañía aseguradora para efectos de notificación y actualización del amparo de estabilidad y calidad de la obra, si es del caso.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones y/o obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con la normatividad vigente, en Manizales, a los 16 dias del mes de marzo de 2026

Marque "x"

CUMPLIÓ	X	INCUMPLIÓ	

JUAN CAMILO GOMEZ DIAZ	SYC - SAS
C.C.: 1061625570	NIT: 800251700-6
SUPERVISO	REP. LEGAL: JORGE ALIRIO SILVA LÓPEZ
	C.C.: 6757420
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONTRATISTA

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato en la Secretaria Juridica y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.